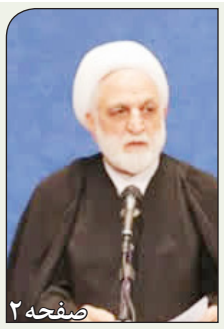
روزنامه ایمان
دوشنبه ۱۷ آذرماه ۱۴۰۴ ■ ۱۷ جمادی‌الثانیه ۱۴۴۷ ■ ۸ دسامبر ۲۰۲۵ ■ شماره ۶۳۲۷ ■ سال بیست‌وهشتم ■ ۱۰۰۰۰ تومان


صفحه ۲

رئیس‌جمهور:

درمورد مشکلات امروز کشور همه مقصریم

رئیس جمهور با بیان اینکه همه ما در ایجاد مشکلاتی که امروز در جامعه شاهد آن هستیم مقصریم، تاکید کرد: ضروری است که همه به میدان بیایند تا مشکلات را حل کنیم، باید به مردم پاسخگو باشیم. «مسعود پزشکیان» روز یکشنبه ۱۶ آذرماه ۱۴۰۴ در آیین روز دانشجو که در محل دانشکده علوم پزشکی دانشگاه شهید بهشتی تهران برگزار شد، با بیان اینکه باید با منطق و بدون توهین کردن به دیگران سخن بگوییم، گفت: به یکدیگر تهمت و طعنه


صفحه ۲

رئیس قوه قضائیه:

بدون اغماض با فساد و مفسد مبارزه می‌کنیم

رئیس قوه قضائیه گفت: قاطعانه و بدون اغماض با فساد و مفسد مبارزه می‌کنیم، اما تلاش داریم این مبارزه تا حد ممکن کم‌هزینه و بدون فضاسازی باشد و به‌گونه‌ای باشد که فعالان سالم اقتصادی نهراسند و تأمین امنیت سرمایه‌گذاری مخدوش نشود. حجت‌الاسلام‌والمسلمین محسنی‌اژه‌ای در سلسله‌نشست‌های هم‌اندیشانه و صمیمانه خود با دانشجویان سراسر ایران امروز، همزمان با روز دانشجو، در دانشگاه زنجان حضور یافت و از نزدیک

استاندار قم در جمع دانشجویان:

اجرای کنسرت ممنوعیتی ندارد

صفحه ۸


صفحه ۴

با تجلیل از نفرات برگزیده:

چهل و هشتمین دوره مسابقات معارفی قرآن در قم پایان یافت

در بازدید خبرنگاران از این پروژه اعلام شد؛

افتتاح قطعه نخست آزادراه شهید سلیمانی قم تا پایان سال

عصر روز شنبه جمعی از خبرنگاران قم با همراهی حجت‌الاسلام قاسم روانبخش، نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی، از قطعه نخست آزادراه شهید سلیمانی قم بازدید کردند؛ قطعه‌ای به‌طول ۱۲ کیلومتر که شهرک صنعتی شکوهیه را به شهرستان جعفریه متصل می‌کند. در این برنامه، جمشید شیخ‌اکبری، مدیرعامل و سرمایه‌گذار شرکت ناودیس راه، گزارشی

صفحه ۵

واکنش جامعه مدرسین به اظهارات اهانت‌آمیز اخیر نسبت به اهل بیت(ع)؛

باید با شبهه افکنی‌ها و افکار باطل قاطعانه مقابله شود

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با صدور بیانیه‌ای نسبت به اظهارات اهانت‌آمیز مطرح شده نسبت به اهل بیت عصمت و طهارت(ع) و به ویژه وجود مقدس حضرت زهرا(س) واکنش نشان داد و بر ضرورت پاسخگو کردن چنین افرادی توسط دستگاه‌های مسوول تأکید کرد. به گزارش روابط عمومی جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، در این بیانیه آمده است: سخنان باطل و غیر علمی یک فرد

صفحه ۱

مدیر حوزه‌های علمیه کشور تاکید کرد:

آموزش‌وپرورش باید به‌سوی تربیت نسل تمدن‌ساز حرکت کند

صفحه ۱

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری قم خبرداد:

آماده سازی ۱۶۰ هکتار پارکینگ برای ایام نیمه شعبان

صفحه ۸

مدیرعامل شرکت گاز استان قم هشدارداد؛

نصب ناصحیح دودکش مهم‌ترین عامل بروز گازگرفتگی

صفحه ۸

گلایه دامداران استان قم؛

جولان دلالان سودجو در بازار نهاده‌های دامی

صفحه ۸

سرمقاله

مدیریت مصرف انرژی ضرورتی راهبردی


مهدی متقیان*

مدیریت اصولی مصرف انرژی، نه یک انتخاب، بلکه ضرورتی راهبردی و مصداقی روشن از پدافند غیرعامل محسوب می‌شود.

در جهان امروز که امنیت ملی کشورها تنها به ابزارهای سخت‌افزاری و نظامی محدود نمی‌شود، پایداری زیرساخت‌های حیاتی و تاب‌آوری جوامع در برابر تهدیدات، به‌ویژه تهدیدات نوین، جایگاهی تعیین‌کننده یافته است. یکی از مهم‌ترین عرصه‌هایی که می‌تواند بنیان‌های امنیت و توسعه یک استان و یک کشور را تحت تأثیر قرار دهد، حوزه انرژی و به‌ویژه مدیریت مصرف آن است. به‌عنوان مدیرکل پدافند غیرعامل و قائم‌مقام قرارگاه مدیریت مصرف و پایش انرژی استان، تأکید می‌کنم که مدیریت اصولی مصرف انرژی، نه یک انتخاب، بلکه ضرورتی راهبردی و مصداقی روشن از پدافند غیرعامل محسوب می‌شود.

پدافند غیرعامل بر پیشگیری، کاهش آسیب‌پذیری و تداوم خدمات حیاتی استوار است. انرژی، اعم از برق، گاز و فرآورده‌های نفتی، شریان حیاتی اداره زندگی مردم، استمرار فعالیت‌های اقتصادی و پایداری خدمات عمومی است. هرگونه اختلال در تأمین یا شبکه توزیع انرژی، می‌تواند پیامدهای گسترده اجتماعی، اقتصادی و امنیتی به دنبال داشته باشد. از همین رو، مدیریت مصرف انرژی، تنها یک رفتار صرفاً اقتصادی یا اداری نیست؛ بلکه اقدامی زیرساختی برای کاهش تهدیدپذیری و تضمین تداوم کارکردهای حیاتی محسوب می‌شود.

افزون بر آن، رشد مصرف بدون ضابطه انرژی، فشار مضاعفی بر شبکه تولید و انتقال وارد می‌کند و ظرفیت‌های فنی را در معرض فرسودگی و اختلال قرار می‌دهد. در شرایطی که زیرساخت‌های انرژی هدف تهدیدات سایبری، حوادث طبیعی یا بحران‌های غیرمترقبه قرار دارند، هر مقدار کاهش در بار شبکه، می‌تواند ریسک‌های عملیاتی را به نحو قابل توجهی کاهش دهد. به بیان دیگر، مدیریت مصرف انرژی، به معنای افزایش مقاومت شبکه و بالا بردن ضریب اطمینان خدمات در زمان وقوع بحران‌هاست.

در این چارچوب، مسئولیت همه دستگاه‌ها، صنایع، سازمان‌ها و آحاد مردم در قبال مصرف انرژی، مسئولیتی امنیتی و راهبردی است. قرارگاه مدیریت مصرف و پایش انرژی استان، با هدف یکپارچه‌سازی اقدامات، بهینه‌سازی الگوهای مصرف و ارتقای پایداری زیرساخت‌ها، برنامه‌های متعددی را دنبال می‌کند. از جمله این اقدامات می‌توان به رصد لحظه‌ای بار شبکه، شناسایی نقاط پرمصرف و آسیب‌پذیر، تدوین برنامه‌های مدیریتی برای دوره‌های پیک مصرف، ترویج فرهنگ مصرف صحیح و اجرای طرح‌های بهینه‌سازی در دستگاه‌های اجرایی اشاره کرد.

از سوی دیگر، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، هوشمندسازی شبکه‌ها و توسعه تجهیزات کم‌مصرف، از مهم‌ترین راهکارهایی است که می‌تواند به تحقق اهداف پدافند غیرعامل کمک کند. کاهش وابستگی به شبکه‌های متمرکز، توسعه تولید پراکنده و تقویت ذخیره‌سازی انرژی، عناصر کلیدی برای افزایش پایداری و تاب‌آوری استان در برابر تهدیدات هستند.

در نهایت، باید تأکید کنم که مدیریت مصرف انرژی، بخشی جدایی‌ناپذیر از مدیریت بحران و حفظ امنیت پایدار استان است. این موضوع تنها با همکاری منسجم مدیران، صنعتگران، کارکنان دستگاه‌های اجرایی و مردم محقق می‌شود. هر اقدام کوچک در صرفه‌جویی، بخشی از سپر دفاعی استان در برابر تهدیدات است. آینده‌ای امن و پایدار، نیازمند رفتار مسئولانه در مصرف انرژی است و این مسئولیت امروز بیش از هر زمان دیگری بر عهده ماست.

قائم مقام قرارگاه مدیریت مصرف و پایش انرژی استان قم

مدیر حوزه‌های علمیه کشور تاکید کرد:

آموزش‌وپرورش باید به‌سوی تربیت نسل تمدن‌ساز حرکت کند



مدیر حوزه‌های علمیه کشور با تاکید بر اینکه آموزش‌وپرورش باید به سوی تربیت نسل تمدن‌ساز حرکت کند، گفت: این دستگاه عظیم ظرفیت بی‌بدیل در ساخت آینده کشور دارد و اگر با نگاه منفعل در برابر تحولات جهانی عمل کند، خسارت‌های سنگینی بر نسل‌های آینده تحمیل خواهد شد.

آیت‌الله علیرضا اعرافی در دیدار جمعی از مدیران آموزش‌وپرورش قم اظهار کرد: آموزش‌وپرورش باید با رویکرد فعال و مبتنی بر اسناد بالادستی، از جمله سند تحول بنیادین، به‌سوی تربیت نسلی مومن، هویت‌مند و توانمند در طراز ایران قوی حرکت کند.

وی با ذکر این نکته که بی‌توجهی به هویت دینی و ملی در نظام آموزشی، کشور را با چالش‌های جدی مواجه می‌کند، افزود: پذیرش الگوهای تربیتی بیگانه از جمله سند ۲۰۳۰، که مبتنی بر نگاه سکولار است، با آرمان‌های انقلاب اسلامی هم‌خوانی ندارد و می‌تواند بنیان‌های فرهنگی و تربیتی جامعه را تحت‌تاثیر قرار دهد.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی یادآور شد: رهبر معظم انقلاب بارها بر نقش حوزه‌های علمیه در هدایت نظام آموزشی کشور تاکید کرده‌اند و حوزه باید در این عرصه نقش‌آفرینی جدی داشته باشد.

اعرافی با اشاره به نیاز کشور به تربیت سالانه صدها هزار معلم توانمند و ده‌ها هزار مدیر مدرسه کارآمد گفت: اجرای دقیق سند تحول بنیادین و بازآفرینی نظام تربیت معلم، شرط اصلی ارتقای کیفیت آموزشی و تحقق عدالت تربیتی در کشور است. وی تقویت پیوند تربیتی و عاطفی میان معلم و دانش‌آموز، حضور پررنگ‌تر مبانی معرفتی و اخلاقی در برنامه‌های کلاسی، و توجه به پیوست فرهنگی در سیاست‌گذاری‌های آموزشی را از ضرورت‌های امروز عنوان کرد و افزود: اگر آموزش‌وپرورش دچار غفلت شود، جریان‌های سکولاریستی ارزش‌های دینی را کم‌رنگ خواهند کرد.

مدیر حوزه‌های علمیه کشور بر ضرورت هماهنگی مشترک میان نخبگان، دانشگاهیان، حوزه، دولت و مجلس در مسیر اصلاح ساختارهای آموزشی تاکید کرد و گفت: آینده ایران به تصمیم‌های امروز در حوزه تعلیم و تربیت گره خورده است.

واکنش جامعه مدرسین به اظهارات اهانت‌آمیز اخیر نسبت به اهل بیت(ع)؛

باید با شبهه افکنی‌ها و افکار باطل قاطعانه مقابله شود

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با صدور بیانیه‌ای نسبت به اظهارات اهانت‌آمیز مطرح شده نسبت به اهل بیت عصمت و طهارت(ع) و به ویژه وجود مقدس حضرت زهرا(س) واکنش نشان داد و بر ضرورت پاسخگو کردن چنین افرادی توسط دستگاه‌های مسوول تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، در این بیانیه آمده است: سخنان باطل و غیر علمی یک فرد تا آگاه و کم‌توان نسبت به تاریخ اهل بیت (علیهم‌السلام) که بتازگی در رسانه‌ها، بحث‌ها و مخاطراتی را ایجاد کرده است، نمونه روشنی از تشویش اذهان عمومی توسط گوینده این سخنان است.

بیانیه افزوده است: گرچه برخورد عالمانه و تبیین جهات خطا و انحراف این فرد و جریان‌هایی از این قبیل، وظیفه ذاتی عالمان و فقیهان است، اما ضرورت پاسخگو کردن چنین افرادی توسط دستگاه‌های مسوول، امری اجتناب‌ناپذیر است.

بیانیه حاکی است: تخصص کافی در شناخت دین و روش‌های آن، همچنین احاطه به محتوای دین و معارف آن و نیز به کارگیری روش‌ها و شیوه‌های پژوهش در دین، یک نیاز اساسی برای ورود عالمانه جهت کشف حقیقت است. از این رو ورود افراد بی‌بهره از مهارت و تخصص در بحث‌های تاریخی، ظلم و خیانتی بزرگ به ساحت علم و اندیشه و تخریب چهره حق و حقیقت است.

در این بیانیه تاکید شده است: مساله مظلومیت وجود نورانی حضرت زهرا(س) در منابع اسلامی به روشنی آمده است و نمی‌توان به آسانی با نقد یک گزارش تاریخی، انبوه دیگر روایت‌ها و مستندات تاریخی را نادیده گرفت.

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم در راستای صیانت از معارف حقه شیعه و وجود نورانی حضرات معصومین به ویژه بضعة الرسول، حضرت صدیقه طاهره (سلام‌الله‌علیهم)، سخنان ساختارشکن این شخص بداندیش را محکوم کرد و افزود: باید این شخص از اظهارات اهانت آمیز خود عذرخواهی کند و بدون هیچ توجیه و لفاظی، صریحا به نادرستی سخنان خود اذعان نماید، تا افراد دیگر نتوانند با ورود به این عرصه، اعتقادات جوانان این مرز و بوم را دستخوش توطئه‌های جریاناتی چون وهابیت قرار دهند.

بیانیه در پایان افزوده است: از آن جایی که شأن صیانت و حفاظت از دین بر عهده علمای اسلام است «لأنّ المؤمنینَ الفُقَهاءَ حُصونُ الإسلامِ»، باید قاطعانه با شبهه افکنی‌ها و افکار باطل، مقابله و در مجالس علمی، فرصت رشد شئون مختلف علم و معرفت و کشف مجهولات را فراهم آورد.

دبیر جشنواره جنات خبرداد:

بررسی صدها اثر تبلیغی در چهارمین جشنواره ملی جنات

دبیر چهارمین جشنواره ملی نوآوری‌های تبلیغی جنات در قم با بیان اینکه صدها اثر در این جشنواره مورد ارزیابی قرار گرفت گفت: این رویداد روز هجدهم آذرماه جاری با تقدیر از صاحبان ۶۸ اثر برگزیده به کار خود پایان می دهد.

اباذر جعفری روز یکشنبه در گفت وگو با خبرنگاران اظهار کرد: آثار ارسالی از ۳۱ استان کشور بوده و پس از ۲ سال فرایند داوری و بررسی انتخاب شدند.

وی با ذکر پنج مرحله داوری و بررسی دقیق مستندها، شامل فرم های ارزیابی، گزارش های عملکرد و مستندهای تصویری و غیرتصویری گفت: این روند نشان دهنده توجه جدی به انتخاب الگوهای موفق فعالیت های فرهنگی و تبلیغی در کشور است. جعفری با اشاره به مشارکت گسترده مبلغان خوش فکر و خلاق در این دوره افزود: استان های قم، خوزستان، اصفهان و خراسان رضوی بیشترین سهم مشارکت را داشتند و ۵۸ درصد شرکت کنندگان را مبلغان برادر و ۴۲ درصد را مبلغان خواهر تشکیل می دهند. دامنه سنی شرکت کنندگان از ۲۰ تا ۶۵ سال است.

تلنگر

سیاست مدیر کل میراث فرهنگی قم در قبال بخش خصوصی؛

در حرف تعامل، در عمل تقابل!!!



ایمان / محسن شایگانی ؛ مرداد ماه امسال آقای بهزاد احمدی فارسانی را که تنها، تجربه اش در حوزه صنایع دستی است سکان دار میراث فرهنگی و گردشگری قم کردند! وی که خود را اصطلاحا " ریل‌گذار و هدایت‌گر! " اهداف اقتصادی استان معرفی کرده، از همان روز اول تعامل با بخش خصوصی و دستگاه‌های مرتبط را سیاست خود اعلام کرد اما عملکرد سه ماهه او چیز دیگری را نشان می‌دهد؟!

" اعتبار نداریم، نیرو نداریم و..." از جملات تکراری اوست که این روزها فراوان بگوش میرسد در حالیکه از همان ابتدای کار، مشاور مدیر کل حوزه وزارتی وزارت میراث که ظاهرا" بخوبی او را می شناخت در مراسم معارفه اش تصریح کرد کمبود اعتبار نباید بهانه‌ای برای رکود باشد؛ بلکه بخش خصوصی باید میدان دار باشد و دولت تسهیل گر در رفع موانع و بروکراسی های زائد !!!

با این وجود در سه ماه گذشته آنچه از متولیان بخش خصوصی به گوش می‌رسد ایجاد بروکراسی های سخت گیرانه اداری و تقابل با بخش خصوصی بوده است که بهترین مثال آن تعلیق فعالیت شش شرکت خدمات مسافرتی و گردشگری در شهر قم تنها در یک مرحله بوده است!

البته بیش از این هم از مدیر کل جدید نمیتوان انتظار داشت چرا که در سوابق او آنچه دیده نمی‌شود حوزه گردشگری است !!!

بهزاد احمدی فارسانی صرفا" رییس اداره میراث فرهنگی شهرستان فارسان ، عضو کارگروه استانی مشاغل خانگی بنیاد برکت، کارشناس آموزش و ترویج چهارمحال و بختیاری و ... بوده است و در آخرین سمت هم که به سرپرستی صنایع دستی منصوب شده، دو ماه بیشتر دوام نیاورده و سریعا" او را به میراث قم آورده اند. !

همه اینها در حالیست که میراث قم با مشکلات متعدد مانند هتل های نیمه کاره متعدد، عدم علاقه بخش خصوصی به سرمایه‌گذاری، آثار تاریخی متعدد و نیازمند مرمت و غیره است که فردی توانمند، متخصص ، جربزه دار و با سابقه مدیریتی بالا نیاز دارد که در ایشان دیده نمی‌شود و قطعا نمی‌تواند سیاست های استاندار فعلی را که خود به شدت حامی بخش خصوصی است اجرا کند.

کارشناس حوزه گردشگری

یادداشت

ضرورت ارتقا بهره‌وری خدمات دولتی



اسماعیل حبیبی*

یکی از اصلی‌ترین وظایف دولت‌ها ارائه خدمات عمومی (نظیر آموزش و پرورش، بهداشت و درمان، تامین انرژی و ترابری عمومی) به شهروندان است. این خدمات ممکن است به شکل مستقیم توسط دولت به مردم ارائه شود یا با پشتیبانی دولت و توسط بخش خصوصی، ارائه خدمات به شهروندان انجام‌پذیرد. این خدمات باید بدون درنظرگرفتن سطح درآمد شهروندان و به شکل همگانی در دسترس همه قرار گیرد.

مطابق باماده ۱۱۱ قانون برنامه پنجساله هفتم پیشرفت، مقرر است بهره‌وری خدمات دولتی، حداقل به میزان ۱۰ درصد ارتقا یابد. بهره‌وری، نسبت ستانده به نهاده تعریف می‌گردد، بنابراین برای تحقق هدف ارتقای بهره‌وری خدمات دولتی می‌بایست یا کمیت و کیفیت خدمات (ستانده) افزایش یابد و یا هزینه تمام‌شده خدمات (نهاده) کاهش یابد و یا ترکیبی از این دو حالت اتفاق بیافتد. برنامه اصلاح نظام اداری دولت چهاردهم که دی‌ماه سال گذشته در ۶ محور ابلاغ گردید، اصلی‌ترین برنامه دولت، برای تحقق این هدف است.

یکی از رویکردهای نوین اعلامی در برنامه اصلاح نظام اداری، هوشمندسازی خدمات عمومی است و نقشه راه دولت هوشمند نیز، فروردین ماه سال جاری، از جانب شورای عالی نظام اداری ابلاغ شده است. خدماتی که بدون دخالت عامل انسانی به نتیجه برسد و به مردم ارائه شود، خدمات هوشمند نامیده می‌شود. لازمه تحقق دولت هوشمند، حکمرانی داده‌مبناست که متاسفانه در این حوزه، کشور با مسائل متعددی در خصوص کمیت و کیفیت داده‌ها مواجه است. مقرر شده ۲۰ درصد از خدمات دولتی تا پایان برنامه، به شکل هوشمند ارائه گردند. اما این هدف کمی، صرفا یک هدف میانی بوده و پایان ماجرا نیست و هدف غایی، موضوعی دیگر است.

نکته‌ای که نباید از آن غفلت کرد، این است که، رویکردهایی نظیر هوشمندسازی خدمات، یک وسیله برای رسیدن به هدف ارتقای بهره‌وری خدمات است. نباید هدف و وسیله با هم اشتباه گرفته شود. هوشمندسازی خدمات، می‌بایست منتج به هدفی نظیر کاهش هزینه تمام شده خدمات و یا ارتقای رضایت‌مندی شهروندان شود و در غیر این صورت، این رویکرد خود می‌تواند به محلی برای اتلاف منابع تبدیل شود. نفس هوشمندسازی به خودی خود دارای ارزش نیست مگر اینکه این رویکرد بتواند برای ارباب رجوع، خلق ارزش کند. ارزش صرفا از منظر شهروند بتعریف می‌شود. خدمات شهروند محور می‌بایست با درنظر گرفتن نیازها و دغدغه‌های شهروندان، طراحی، اجرا و ارزیابی گردند و اولویت‌های شهروندان، به عنوان محور اصلی در تصمیم‌گیری‌ها مدنظر قرار گیرد. کم نیستند سامانه‌هایی که ایجاد شده و بکار گرفته شده‌اند اما نه رضایت مردم را به دنبال داشته‌اند و نه کاهش هزینه‌ها را موجب شده‌اند.

این موضوع برای همه رویکردها و محورهای شش‌گانه برنامه اصلاح نظام اداری (اعم از اصلاح ساختار و معماری کلان دولت؛ مدیریت سرمایه انسانی؛ ارتقاء نظام مدیریت عملکرد و...) نیز صادق است.

سازمان ملی بهره‌وری ایران در نظر دارد، از طریق شاخص‌های پیامدی بهره‌وری (نظیر کاهش قیمت تمام شده خدمات، کاهش زمان ارائه خدمات، کاهش مصرف انرژی، کاهش خطا، بهبود تجربه شهروندی و ارتقای میزان رضایت ارباب رجوع و ...)، اثربخشی اجرای برنامه اصلاح نظام اداری در دستگاه‌های اجرایی را مورد پایش و سنجش قرار دهد تا از این طریق از تحقق هدف نهایی ارتقای حداقل ۱۰ درصدی بهره‌وری خدمات دولتی اطمینان حاصل گردد.

برنامه‌ریزی برای ارتقای بهره‌وری خدمات دولتی، صرفا به معنی تعیین اهداف کمی عملکردی سالیانه برای خدمات نیست، بلکه اندیشیدن در این خصوص است که آیا روش بهتری برای ارائه این خدمت وجود دارد؟ آیا می توان با تغییر شیوه‌های انجام کار، موجبات ارائه خدمات با اثربخشی بالاتر و هزینه‌های کمتر را فراهم کرد یا خیر؟ برنامه‌های ارتقای بهره‌وری خدمات می‌بایست سرشار از ایده‌ها و خلاقیت‌ها برای حل مسائل و چالش‌های مردم باشد و ارزش بالاتری را به شهروندان ارائه نماید.

از طرفی دیگر، دولت بهره‌ور، می تواند موجبات بهره‌ور شدن بخش‌های اقتصادی را نیز فراهم نماید. اگر دولت از قابلیت‌های اجرایی لازم برخوردار نباشد، بهترین برنامه‌های توسعه نیز، صرفا روی کاغذ خواهند ماند. در این خصوص نیز برنامه‌های ارتقای بهره‌وری بخش‌های اقتصادی، به شکل بین‌دستگاهی و با مشارکت بازیگران تدوین شده و اجرایی شدن آنها در دستور کار قرار دارد.

*معاون راهبری بهره‌وری سازمان ملی بهره‌وری

خبر

وزیر خارجه قطر:

هر مشکلی با ایران پیامدهایی برای منطقه دارد

وزیر خارجه قطر با اشاره به اینکه تلاشی برای حل دیپلماتیک برنامه هسته ای ایران وجود ندارد، افزود که هر مشکلی با ایران پیامدهایی برای کشورهای منطقه به همراه خواهد داشت.

محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، نخست وزیر و وزیر خارجه قطر در گفت وگو با شبکه الجزیره گفت: روابط ما با حماس از ۱۳ سال پیش به درخواست آمریکا آغاز شد. به دلیل میزبانی از جنبش حماس مورد انتقاد و هجوم قرار گرفتیم

وی تاکید کرد: حمایت های ما به مردم غزه می رسد نه به جنبش حماس و ادعاها مبنی بر اینکه قطر از حماس حمایت مالی می کند بی اساس بوده و تنها در حد اتهام است. ارتباط ما با حماس منجر به آتش بس در غزه و آزادی اسرا شد. بدون همکاری تمام طرف ها صلح در منطقه محقق نخواهد شد.

خواهان حل درگیری ها از طریق دیپلماتیک هستیم

آل ثانی افزود: وقتی میانجی از سوی یک طرف درگیری مورد حمله قرار گیرد، این امر غیر اخلاقی و غیر مفهوم است. موضع دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا از همان لحظه اول حمله روشن بود و از یکی از مشاوران خود خواست که با ما ارتباط برقرار کند. ترامپ بعد از حمله اسرائیل به ما ، در تماس با اسرائیل نارضایتی شدید خود را اعلام کرد. حمله اسرائیل به دوحه در حالی انجام شد که ما تلاش می کردیم حماس را به آتش بس قانع کنیم.

وزیر خارجه قطر خاطرنشان کرد: همواره شاهد هجمه های گمراه کننده و دروغ پراکنی برای بدنام کردن قطر بوده ایم. ما همواره خواهان حل درگیری ها از طریق راه حل های دیپلماتیک هستیم. به حمایت از ملت فلسطین ادامه می دهیم اما برای بازسازی آنچه دیگران ویران کردند حمایت مالی نمی دهیم.

ساکنان غزه نمی خواهند کشور خود را ترک کنند

وی که نخست وزیر قطر نیز هست افزود: ساکنان غزه نمی خواهند کشور خود را ترک کنند و هیچ کس نمی تواند آن ها را مجبور به این کار کند. اوضاع کنونی غزه نمی تواند تداوم داشته باشد و نقض توافق تهدیدی برای ازسرگیری درگیری ها است. ما نباید در گرو طرح های راست گریان افراطی باشیم که خواهان نابودی فلسطینی ها هستند.

محمد بن عبدالرحمن آل ثانی در بخش دیگری گفت: تلاشی برای حل بحران برنامه هسته ای ایران از طریق راه حل های دیپلماتیک وجود ندارد.

رئیس جمهور در آیین روز دانشجو؛

در مورد مشکلات امروز کشور همه مقصریم

رئیس جمهور با بیان اینکه همه ما در ایجاد مشکلاتی که امروز در جامعه شاهد آن هستیم مقصریم، تاکید کرد: ضروری است که همه به میدان بیایند تا مشکلات را حل کنیم، باید به مردم پاسخگو باشیم.

«مسعود پزشکیان» روز یکشنبه ۱۶ آذرماه ۱۴۰۴ در آیین روز دانشجو که در محل دانشکده علوم پزشکی دانشگاه شهید بهشتی تهران برگزار شد، با بیان اینکه باید با منطق و بدون توهین کردن به دیگران سخن بگوییم، گفت: به یکدیگر تهمت و طعنه نزنیم، انگ نچسبانیم و یکدیگر را خراب نکنیم، چرا که اگر چنین کنیم ظالم هستیم.

پزشکیان خطاب به دانشجویان اظهار داشت: همه می دانیم که در انتخابات ۵۰ درصد مردم پای صندوق رای نیامدند و آن ۵۰ درصد دیگر نیز با اکراه در انتخابات شرکت کردند و این اتفاق یک پیام روشن داشت، اینکه اگر ایران را می خواهیم و کشورمان را می خواهیم بدانیم همه کسانی که آمدند و نیامدند، برای ایرانمان هستند. همانطور که رهبر انقلاب فرمودند همه پای ایران ایستاده‌اند، ما نباید دیگران را اجنبی و خودمان را خودی فرض کنیم.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه همه باید به میدان بیایند تا مشکلات را حل کنیم، تاکید کرد: همه ما در ایجاد مشکلات امروز مقصر هستیم، چپ یا راست، با تفاوت یا بی‌تفاوت ما هستیم و بودیم که باید پاسخگو باشیم. ناترازی ها در حوزه های مختلف برق، آب، پول، محیط زیست و فرهنگی تازه به وجود نیامده است، ناترازی فرهنگی مدت‌هاست که ادامه دارد، یک حرف می‌زنیم و طور دیگری رفتار می‌کنیم

وفاق و همدلی راه حل مشکلات کشور

پزشکیان راه حل مشکلات کشور را وفاق و همدلی دانست و تصریح کرد: باید تفاوت‌ها را بپذیریم، انگ نچسبانیم، مسخره نکنیم. اینکه بگوییم دیگران اجنبی هستند و ما خوب هستیم، درست نیست. آنهایی که پای صندوق رای نیامدند بد نبودند، حتما گلایه‌هایی داشتند و ما نتوانستیم به روشنی پاسخ آنها را بدهیم اما اگر می‌خواهیم ایرانمان را حفظ کنیم باید این گلایه‌ها را بشنویم و پاسخگو باشیم.

رئیس جمهور در پاسخ به اعتراضات مطرح شده از سوی برخی دانشجویان، گفت: باید تحمل کنید، من صبر کردم و شما صحبت کردید، حالا شما صبر کنید، حتی اگر حرف‌های مرا نمی‌پذیرید. باید یکدیگر را تحمل کنیم، با هم گفتگو کنیم و به یکدیگر توهین نکنیم.



پزشکیان افزود: اطمینان دارم تمام دانشجویانی که امروز پشت این تریبون حاضر شدند و سخنان خود را مطرح کردند، به فکر اصلاح مملکت هستند اما هر یک از زاویه دید و نگاه خود مساله را بیان می کنند. ما نیز تلاش می کنیم دیدگاه های مختلف را در حد امکان اجرایی کنیم اما مشکلات به سادگی قابل حل نیست.

اجرای عدالت در دادن سهم مردم از بیت‌المال

رئیس‌جمهور با اشاره به صحبت یکی از دانشجویان که گفته بود «شما قول دادید بنزین را گران نکنید!»، اظهار داشت: من قول دادم که عدالت را اجرا کنم؛ در حال حاضر ۴ میلیارد دلار بنزین با نرخ ۶۰ هزار تومان وارد می کنیم و با نرخ یک هزار و ۵۰۰ تومان می‌فروشیم، این در حالی است که نمی‌توانیم معیشت اکثریتی که امکان بهره‌برداری از این امکان (بنزین) را ندارند تامین کنیم

پزشکیان تاکید کرد: آیا این درست است که با محدودیت ها برای تامین ارز، همچنان مبالغ هنگفتی را صرف تامین بنزین کنیم درحالی که ارز کافی برای تامین کالاهای اساسی نداریم؟ ارز و بنزین باید به تمام کسانی که در این مملکت زندگی می کنند، به‌صورت برابر اختصاص پیدا کند نه اینکه یک عده که بیشتر مصرف می کنند، بیشتر بهره‌مند شوند.

یارانه بنزین باید به همه مردم برسد

وی با اشاره به مصوبه دولت درخصوص اصلاح قیمت بنزین، خاطر نشان کرد: سال‌های گذشته برای کالاهای اساسی ۱۵ تا ۱۸ میلیارد دلار هزینه می‌شد؛ الان ما فقط ۸ میلیارد دلار تا پایان سال در اختیار داریم.

رئیس‌جمهور در بخش دیگری از صحبت‌های خود، اظهار داشت: وضعیت فعلی بنزین نه‌تنها عادلانه نیست، بلکه به ضرر محرومان است و روزگار آنها را سخت‌تر می‌کند، اعتقاد من این است که اگر یارانه‌ای وجود دارد، باید به همه مردم برسد. اگر می‌خواهیم عدالت را برقرار کنیم، باید پای اصلاحش بایستیم.

عامل اصلی تورم، دولت، مجلس و بانک ها

وی با تاکید بر اینکه عامل اصلی تورم دولت، مجلس و بانک‌ها هستند، گفت: منابع ما محدود است اما توقعات ما نامحدود است؛ من خودم نماینده مجلس بودم اما نمایندگان قانون تصویب می‌کنند در حالی که پولی برای اجرای آن وجود ندارد و لذا پول بدون پشتوانه چاپ می‌شود و تورم ایجاد و فشار زیادی به فقرا، کارمندان و حقوق‌بگیران وارد می‌شود، یعنی ما با تعهداتی که پشتوانه مالی ندارد، عملاً از جیب همین مردم برمی‌داریم.

رئیس‌جمهور افزود: هفت هزار همت یعنی هفت میلیون میلیارد تومان پروژه نیمه تمام در کشور داریم؛ پروژه‌هایی که کلنگ خورده‌اند اما نیمه‌کاره رها شده‌اند. با این حجم پروژه روی زمین مانده، باز هم می‌خواهیم پروژه جدید امضا کنیم؟ ما اعلام و تاکید کرده‌ایم که پروژه جدید نمی‌پذیریم و وعده غیرواقعی به مردم نمی‌دهیم.

پزشکیان ادامه داد: نباید به مردم وعده بیجا و غلط بدهیم، پروژه‌ها باید اولویت‌بندی و انجام شوند، اگر انجام ندادیم ما را محاکمه کنید.

موضوع حجاب با دستور و تحکم حل نمی‌شود

رئیس‌جمهور با تاکید بر اینکه مساله حجاب مساله ساده‌ای نیست، گفت: حجاب با دستور و تحکم حل نمی‌شود و باید با اقناع عمل کنیم، همانطور که رهبر انقلاب تأکید دارند، این مسئله نیازمند کارِ اقناعی و فرهنگی است. همه مردم ایران همانند فرزندان من هستند، نمی‌توان با دعوا، تحکم و اجبار در هیچ موضوعی به نتیجه رسید بلکه باید مردم را قانع کرد و این اقناع، نیازمند کار، صبر، گفت‌وگو و تلاش جدی است.

پزشکیان تاکید کرد: در خانواده من حتی یک نفر هم بی‌حجاب یا غیرچادری نیست؛ اما معنایش این نیست که اگر کسی چادر ندارد، من باید با او برخوردی نامناسب داشته باشم. عزت، پاکدامنی، صداقت و راستی ارزش‌هایی انسانی‌اند و همه انسان‌ها ذاتاً به این فضایل تمایل دارند، این‌طور نیست که اگر ظاهر کسی مطابق سلیقه من نبود، درباره او سخنانی دور از انصاف بگویم.

رئیس قوه قضائیه :

بدون اغماض با فساد و مفسد مبارزه می کنیم

رئیس قوه قضائیه گفت: قاطعانه و بدون اغماض با فساد و مفسد مبارزه می کنیم، اما تلاش داریم این مبارزه تا حد ممکن کم‌هزینه و بدون فضاسازی باشد و به گونه‌ای باشد که فعالان سالم اقتصادی نهراسند و تأمین امنیت سرمایه‌گذاری مخدوش نشود.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای در سلسله نشست‌های هم‌اندیشانه و صمیمانه خود با دانشجویان سراسر ایران امروز، همزمان با روز دانشجو، در دانشگاه زنجان حضور یافت و از نزدیک مطالبات و دغدغه‌های دانشجویان را شنید.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای در این نشست به اهمیت گسترش و بسط عدالت و همچنین ایجاد زمینه برای اصلاح مجرمان اشاره کرد و گفت: ما قائل به آن هستیم که وقتی کسی لغزش می کند باید در همان گام اول دست او را بگیریم تا او به پرتگاه نیفتد. رئیس قوه قضائیه افزود: یکی از نعمت‌های بزرگی که خداوند به بشر عنایت کرده فرصت توبه و اصلاح و جبران است که باید دستگاه قضا شرایط این امر را فراهم کند. حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای اشاره ای هم به مقابله با ناهنجاری های اجتماعی و مقوله عفاف و حجاب کرد و افزود: در قوه قضائیه سلسله اقداماتی در این زمینه اتخاذ شده است اما چنانچه سایر دستگاه‌ها همراهی نکنند، کفایت نمی کند. رئیس قوه قضائیه گفت: ما در قوه قضائیه با بهره گیری از نقطه‌نظرات تخصصی، لایحه‌ای موجز، اما کارآمد و قابل اجرا را که همه جوانب از جمله کرامت بانوان حفظ شود در ۹ ماده پیرامون عفاف و حجاب تدوین کردیم؛ این لایحه به دولت رفت و ۶ ماده دیگر نیز به آن افزوده شد؛ اما مجلس این لایحه ۱۵ ماده‌ای را به ۷۴ ماده تبدیل کرد و رفت و برگشت‌هایی در این زمینه با شورای نگهبان داشت. در نهایت، این مقوله به قانون تبدیل شد، اما هنوز ابلاغ نشده است.

حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای در خصوص مبارزه با فساد هم افزود: ما مشکل اطاله دادرسی داریم، اما به هیچ وجه اینگونه نیست که در قوه قضائیه جدول زمانبندی برای مختومه کردن پرونده‌ها وجود داشته باشد. باید توجه داشت که بسیاری از پرونده‌ها نیاز به کارشناسی دارند و فرایندهای کارشناسی بعضاً مدت طولانی به طول می‌انجامد.

رئیس قوه قضائیه افزود: من از طرفداران برگزاری دادگاه‌های علنی و انتشار عمومی مفاد دادگاه‌ها هستم، اما باید توجه داشت که در این زمینه قانون برای ما محدودیت‌هایی وضع کرده است و در مواردی قانون به ما این اجازه را نمی‌دهد تا زمانی که حکمی قطعی نشده است، جزئیات آن را نشر دهیم.

عزم قوه قضائیه در مسیر مبارزه با فساد جزم است

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای گفت: مردم اطمینان داشته باشند که عزم قوه قضائیه در مسیر مبارزه با فساد جزم است و اگر آمارهای این مقوله چه از حیث افراد محاکمه و مجازات شده و چه از حیث میزان ارزی و ریالی بازگشت به بیت‌المال بازگو شود، متوجه می شویم که نه تنها از میزان مبارزه با فساد کاسته نشده، بلکه افزوده نیز شده است.

رئیس قوه قضائیه افزود: ما قاطعانه و بدون اغماض با فساد و مفسد مبارزه می کنیم، اما تلاش داریم این مبارزه تا حد ممکن کم‌هزینه و بدون فضاسازی و به گونه‌ای باشد که فعالان سالم اقتصادی نهراسند و تأمین امنیت سرمایه‌گذاری مخدوش نشود.

رئیس دستگاه قضا گفت: در دوره اخیر در نتیجه سلسله اقداماتی که در مراجع قضایی صورت گرفته است، رابطه میان دستگاه قضائی و نهاد دانشگاه و دانشجویان بسیار بیشتر و قوی‌تر شده است.

رئیس مجلس شورای اسلامی :

دموکراسی و توسعه از لوله تفنگ نظام سلطه خارج نخواهد شد

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه دانشجویان در تاریخ معاصر ایران، رهبران اجتماعی مبارزه با سلطه‌گران و مستبدان بودند، گفت: نظام سلطه از دانشجوی ایرانی به دلیل ایستادگی مقابل تاراج آنها کینه و عداوتی تاریخی در دل دارد.

محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی امروز در نطق پیش از دستور خود با تبریک فرار رسیدن روز دانشجو گفت: دانشجویان در تاریخ معاصر ایران، رهبران اجتماعی مبارزه با سلطه‌گران و مستبدان بودند و در این زمینه نه تنها مقلد دیگران نبودند که خود راه را به دیگر آحاد جامعه نیز نشان می‌دادند.

وی ادامه داد: نظام سلطه و در راس آن آمریکا از دانشجوی ایرانی کینه و عداوت تاریخی در دل دارد چرا که دانشجوی ایرانی یک تنه در مقابل تاراج آن‌ها ایستاد، سینه سپر کرد و به شهادت رسید تا ملت ایران به این آگاهی تاریخی دست یابد که دموکراسی و توسعه از لوله تفنگ نظام سلطه خارج نخواهد شد و پیشرفت و امنیت پایدار جز با اتکا به نیروی خود بنیاد ملت ایران حاصل نخواهد شد.

رئیس مجلس بیان کرد: یاد و خاطره سه شهید عزیز حادثه شانزدهم آذر و سایر شهدای دانشجو به ویژه شهدای دوران دفاع مقدس و جنگ ۱۲ روزه را گرامی می‌دارم.

آزمایش موفقیت‌آمیز پرتاب موشک‌ها بسیار مسرت‌بخش بود

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه گفت: بابت برگزاری موفقیت‌آمیز رزمایش بزرگ اقتدار نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با نام مبارک شهید محمد ناظری در خلیج همیشگی فارس، جزایر نازعات و تنگه هرمز به دریادلان نیروی دریایی سپاه خداقوت می گویم. موشک‌های به کار گرفته شده در این رزمایش با دقت به اهداف تعیین شده اصابت کردند.

وی ادامه داد: آزمایش موفقیت آمیز پرتاب موشک‌های دقیق و موثر با برد بیش از طول خلیج فارس که حاصل تلاش نخبگان ایرانیست نیز برای ملت ایران بسیار مسرت بخش بود.

بیانیه شورای همکاری خلیج فارس را به شدت محکوم می کنیم

رئیس مجلس همچنین تاکید کرد: همچنین ادعاهای بی‌پایه و اساسی که مجددا در بیانیه اخیر شورای همکاری خلیج فارس در خصوص جزایر ایرانی تنب بزرگ، تنب کوچک و ابوموسی مطرح شده است را به شدت و با قاطعیت محکوم می کنیم. وی اضافه کرد: این ادعاهای بی اساس و مضحک که عموما با تحریک کشورهای دیگر بیان می شود، با اصل احترام به تمامیت ارضی کشورها و حسن همجواری در تعارض است.

همواره به دنبال ایجاد ثبات و گسترش صلح واحترام هستیم

قالیباف تاکید کرد: توصیه ما به همسایگان این است که اراده ملت ایران برای دفاع از تمامیت ارضی خود و جزایر ایرانی خلیج فارس که پاره تن ایران هستند را آزمایش نکنند. ما همواره به دنبال ایجاد ثبات و گسترش صلح و احترام به اصول حسن همجواری هستیم و از همسایگان نیز همین انتظار می رود. وی افزود: از دولت هم انتظار می‌رود در لایحه بودجه سال آینده توجه ویژه ای به تأمین اعتبار و فراهم سازی مقدمات اجرای ماده‌ی ۶۱ قانون برنامه‌ی هفتم پیشرفت کشور برای توسعه جزایر ایرانی تنب بزرگ، تنب کوچک و ابوموسی داشته باشد. رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه بیان کرد: با توجه به مشخص شدن قرعه تیم ملی ایران در مسابقات جام جهانی فوتبال و با توجه به اهتمام ویژه رئیس جمهور در این خصوص، ضروری است تمام امکانات برای آماده سازی همه جانبه و حرفه‌ای تیم ملی به ویژه برگزاری بازی‌های دوستانه با تیم‌های با کیفیت بر اساس خواست و صلاحدید کادر فنی تدارک دیده شود؛ با آرزوی موفقیت برای تیم ملی در مسابقات پیش رو.

اخبار

سرلشکر موسوی:

نیروهای مسلح از توانایی اقدام پیش‌دستانه برخوردار شوند

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح دانشجویان را به مطالعه و تمرین سناریوهای نوین دفاعی فراخواند تا نیروهای مسلح در برابر هر تهدیدی از توانایی های اقدام پیش‌دستانه برخوردار شوند.

سرلشکر موسوی در ابتدا ضمن ابراز خرسندی از حضور در جمع دانشجویان دافوس سپاه، مراکز آموزشی و پژوهشی نیروهای مسلح را میعادگاه تربیت فرماندهان و افسران جوان برای واگذاری مسئولیت‌های مهم و اثربخش در آینده دانست و گفت: این دانشجویان آینده‌سازان نیروهای مسلح به شمار می‌آیند و باید اساتید از برنامه‌ریزی‌ها و پژوهش‌های مدرن و به‌روز برای تدریس دانشجویان استفاده کنند تا نیروهای مسلح از فناوری های پیشرفته روز دنیا عقب نمانند.

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح با بیان اینکه امروز نیروهای مسلح در آمادگی کامل اطلاعاتی و عملیاتی قرار دارند، افزود: جوانان انقلابی، با روحیه و خوش‌فکر در نیروهای مسلح، با ایمان به خدا و فراگیری علم، تخصص و دانش به‌روز توانستند پیشرفت‌های بزرگی را در بخش‌های مختلف نیروهای مسلح رقم بزنند. سرلشکر موسوی با تاکید بر لزوم توجه دانشجویان و فرماندهان و مدیران آینده سپاه به مولفه‌ها و گزاره‌های راهبردی پیش روی آنان برای نقش آفرینی در عرصه مأموریت‌های محوله، پیوند علم و ایمان و جهاد علمی و فناورانه را حائز اهمیت برشمرد و تصریح کرد: ترکیب دانش روز با ایمان الهی، ستون اصلی اقتدار نیروهای مسلح است و این مسیر باید به‌عنوان الگوی راهبردی در تمامی مراکز آموزشی دنبال شود، علاوه بر این ضرورت بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، پژوهش‌های راهبردی و هوش مصنوعی، بخشی از جهاد علمی نیروهای مسلح از که نباید از آن غافل شد. رئیس ستاد کل نیروهای مسلح انسجام ملی و امیدآفرینی را از دیگر گزاره‌های راهبردی و مورد تاکید پیش روی دانشجویان قلمداد و افزود: نقش دانشجویان در تولید روایت‌های امیدبخش و تقویت انسجام ملی، هم‌سنگ با مأموریت‌های عملیاتی آنان است. وی تربیت فرماندهان آینده را در زمره اولویت‌های راهبردی داووس توصیف خاطرنشان کرد: دانشجویان دافوس نه‌تنها افسران آینده، بلکه معماران راهبردی امنیت ملی خواهند بود و باید با نگاه سیستمی و چندبعدی آموزش ببینند. سرلشکر موسوی با اشاره به تحولات عرصه‌های جنگ ترکیبی و شناختی، آمادگی برای جنگ‌های نوین را یک ضرورت راهبردی دانست و دانشجویان را به مطالعه و تمرین سناریوهای نوین دفاعی فراخواند تا نیروهای مسلح در برابر هر تهدیدی از توانایی‌های اقدام پیش‌دستانه برخوردار شوند.

فرمانده کل سپاه:

تسلیحات باید به فناوری پنهان کار و هوش مصنوعی مجهز شوند

فرمانده کل سپاه با تاکید بر اینکه جنگ اخیر جنگ تکنولوژی و هوش مصنوعی بود، گفت: امروز نیاز میدان ما تمرکز بر مباحث پدافند هوایی و فناوری‌های پنهان کاری است.

سردار سرلشکر پاسدار محمد پاکپور روز یکشنبه ۱۶ آذر در مراسم گرامیداشت روز دانشجو در دانشگاه جامع امام حسین (ع)، ضمن تبریک این روز به دانشجویان و گرامیداشت یاد و خاطره شهدا، به تحلیل وقایع اخیر و پیروزی جبهه مقاومت در نبرد ۱۲ روزه پرداخت.

وی با اشاره به طرح‌ریزی پیچیده دشمن اظهار کرد: دشمن با آغاز جنگ سخت ۱۲ روزه، در پی تبدیل آن به یک جنگ ترکیبی تمام‌عیار بود. برآورد آن‌ها این بود که با بمباران مواضع حساس، مراکز موشکی و فرماندهی، همزمان عناصر تروریست و تجزیه‌طلب را در مرزها فعال کرده و در داخل کشور نیز آشوب و بلوا ایجاد کنند. فرمانده کل سپاه افزود: دشمن تصور می‌کرد با هدف قرار دادن چهار فرمانده ارشد ما، شهیدان سلامی، رشید، باقری و حاجی‌زاده، شیرازه فرماندهی و میدان عملیاتی ما دچار فروپاشی خواهد شد، اما این یک خطای محاسباتی بزرگ بود.

ترمیم فوری ساختار فرماندهی با درایت رهبری

سرلشکر پاکپور با تشریح وضعیت ساعات اولیه جنگ تصریح کرد: دشمن انتظار داشت با شهادت فرماندهان، سیستم مدیریت جنگ از هم بپاشد، اما با درایت و حکمت رهبر معظم انقلاب، بلافاصله جانشینان به کار گمارده شدند و ساختار فرماندهی ترمیم شد.

وی با ذکر خاطره‌ای از آن ایام گفت: زمانی که مسئولیت فرماندهی کل سپاه به بنده ابلاغ شد، پیش از آن گرچه در نیروی زمینی فعالیت می‌کردم، اما به جهت ضرورت هماهنگی‌ها با سردار موسوی، فرمانده هوافضا، در ارتباط بودم و از میزان آمادگی آن بخش و سایر یگان‌ها سؤال می‌کردم. به‌خوبی مشاهده می‌کردم که آمادگی‌ها در حوزه هوافضا و دیگر بخش‌های عملیاتی کاملاً صددرصدی است. به همین دلیل، به محض آنکه فرماندهی کل سپاه به اینجانب ابلاغ شد و دستور آغاز عملیات صادر گردید، تنها دو تا سه ساعت پس از دریافت حکم، عملیات‌های سنگین، کوبنده و مقابله‌ای بلافاصله آغاز شد.

شلیک موشک به پایگاه العدید و درخواست پایان جنگ

فرمانده کل سپاه به واکنش قاطع ایران به تجاوزات اشاره کرد و گفت: در روزهای پایانی جنگ، پس از آنکه دشمن گستاخی را از حد گذراند، تصمیم گرفتیم به تعداد بمب‌های آن‌ها پاسخ دهیم. در شب آخر، پایگاه هوایی العدید در قطر که مهم‌ترین پایگاه آمریکایی‌ها در منطقه است، هدف ۱۴ فروند موشک قرار گرفت.

نماینده مجلس:

چرا می خواهید فضای مجلس و کشور را علیه رئیس جمهور کنید؟

نماینده مردم خدابنده در مجلس در تذکری با اشاره به تقطیع بیانات امروز رئیس جمهور گفت: چرا می خواهید فضای مجلس و کشور را علیه رئیس جمهوری کنید؟ احمد بیگدلی در جلسه علنی روز یکشنبه مجلس در تذکری گفت: «مقام معظم رهبری فرمودند که این دولت را حمایت کنید. همکاران محترم، اگر بخشی از فرمایشات ریاست جمهوری تقطیع شود، معنای حمایت از دولت به‌درستی فهم نمی‌شود». وی افزود: آقای رئیس‌جمهور بیان کرد که در مسئله تورم، دولت، بانک‌ها و مجلس هر سه مقصرند. چرا فقط دولت و بانک‌ها را می گویید و می خواهیم فضای مجلس و کشور را علیه رئیس جمهور شکل بدهید؟ نماینده خدابنده در مجلس ادامه داد: پزشکیان تصریح کرد که گاهی قوانینی در مجلس تصویب می‌شود بدون آنکه منابع کافی برای اجرای آنها وجود داشته باشد؛ سپس بانک‌ها و بانک مرکزی مجبور می‌شوند برای اجرا پول چاپ کنند و در نهایت تورم ایجاد می‌شود.

مصرف زیاد چای پررنگ خطرناک است؟



متخصص تغذیه و رژیم‌درمانی، با تأکید بر فواید چای و دمنوش‌ها گفت: مصرف زیاد یا غلیظ چای، به‌ویژه همراه با قند و شیرینی، می‌تواند خطرات تغذیه‌ای ایجاد کند.

مهدیه پوریزدان‌پناه، پزشک و متخصص تغذیه و رژیم‌درمانی با اشاره به اینکه بسیاری از متخصصان طب سنتی چای را یکی از بهترین دمنوش‌های قابل مصرف برای عموم مردم می‌دانند، گفت: چای در حالت کلی نوشیدنی مناسبی است اما مثل هر ماده غذایی، مصرف بیش از حد آن می‌تواند آسیب‌زا باشد، چای باید تازه‌دم مصرف شود و نوشیدن چای مانده که چندین ساعت از دم‌کشیدن آن گذشته، توصیه نمی‌شود، زیرا با گذشت زمان غلظت مواد موجود در چای افزایش می‌یابد.

وی افزود: بهترین شیوه مصرف چای، نوشیدن آن در یکی دو نوبت، یا نهایتاً سه بار در روز است، به‌شرط آنکه کم‌رنگ باشد.

چای پررنگ و همراه با شیرینی؛ ترکیب آسیب‌زا

این متخصص تغذیه تأکید کرد: بیشترین آسیب چای از خودنوشیدنی نیست، بلکه از فرهنگ مصرف آن همراه با قند، کیک، شیرینی یا خرما است و این عادت کالری دریافتی را به شدت افزایش می‌دهد و در بسیاری از افراد چاق، تنها همین الگوی مصرف طولانی‌مدت عامل افزایش وزن است.

وی توصیه کرد: در صورت نیاز به شیرین‌کننده، نصف خرما یا مقدار کمی کشمش بهترین انتخاب است و مصرف شیرینی‌جات همراه چای باید به‌شدت کاهش یابد.

فاصله زمانی با غذا رعایت شود

پوریزدان‌پناه یادآور شد: چای باید حداقل دو ساعت قبل یا بعد از غذا مصرف شود. فاصله مناسب مصرف چای از وعده غذایی نقش مهمی در جذب مواد معدنی به‌ویژه آهن دارد.

به گفته وی؛ پیشنهاد کرد افرادی که در طول روز میل به نوشیدنی گرم دارند، بخش بیشتری از این نیاز را با آب جوش یا آب ولرم تأمین کنند، چراکه این نوشیدنی بهترین جایگزین چای و بدون کالری اضافی است.

قهوه؛ مفید اما با محدودیت

این متخصص درباره مصرف قهوه نیز توضیح داد: قهوه در حد تعادل می‌تواند مفید باشد، اما مصرف بیش از اندازه آن ممکن است تعادل خواب را به‌هم بزند، استرس را افزایش دهد و با توجه به کافئین بالا باید با احتیاط مصرف شود و همانند چای، مشکل اصلی در قهوه نیز مصرف آن همراه با کیک و قندهای ساده است که باعث ورود کالری اضافه به بدن می‌شود و باید کنترل شود.

پوریزدان‌پناه در پایان تأکید کرد: چای تازه‌دم، کم‌رنگ و بدون قند در کنار رژیم غذایی سبک، بهترین انتخاب روزهای آلوده است. مصرف زیاد، پررنگ یا همراه با شیرینی می‌تواند به مرور برای بدن آسیب‌زا باشد.

برای حفظ وزن سالم کدام موثرتر است؛ ورزش یا تغذیه سالم؟

وقتی صحبت از دفع چربی اضافی می‌شود، افزایش سطح ورزش همزمان با بهبود رژیم غذایی می‌تواند مؤثرتر باشد، نه اینکه فقط روی ورزش یا رژیم غذایی تمرکز کنید.

این یافته حاصل یک مطالعه هفت ساله روی تقریباً ۷۳۰۰ بزرگسال بریتانیایی است.

دکتر «شایان آریان‌نژاد»، نویسنده اصلی این مطالعه از دانشگاه کمبریج، خاطرنشان کرد: «ما دریافتیم که ترکیب یک رژیم غذایی بهتر با فعالیت بدنی بیشتر، نه تنها راهی مؤثر برای بهبود وزن است بلکه میزان و محل ذخیره چربی در بدن را هم اصلاح می‌نماید.»

آریان‌نژاد گفت: «ترکیب ورزش و رژیم غذایی یک مزیت اضافی دارد، زیرا به ویژه در کاهش تجمع چربی مضر در اطراف اندام‌ها مؤثر است.»

برای این مطالعه، آریان‌نژاد و همکارانش می‌خواستند انواع چربی بدن از دست رفته تحت استراتژی‌های مختلف کاهش وزن را مشخص کنند.

او در یک بیانیه خبری توضیح داد: «وقتی مردم در مورد تغییرات وزن بدن صحبت می‌کنند، اغلب به یک عدد واحد روی ترازو اشاره می‌کنند. اما همه کاهش یا افزایش وزن‌ها یکسان نیستند. اول از همه، هنگام بررسی خطر بیماری‌های متابولیک مانند دیابت و بیماری‌های قلبی، باید روی توده چربی تمرکز کنیم. دوم، چربی بدن در مکان‌های مختلفی ذخیره می‌شود و برخی از انواع آن مضرتر از سایرین هستند. بنابراین، وقتی وزن اضافه می‌کنیم یا از دست می‌دهیم، مهم است که این تغییرات در کجا اتفاق می‌افتد.»

نویسندگان این مطالعه خاطرنشان کردند که به اصطلاح «چربی احشایی» که در اطراف اندام‌ها ذخیره می‌شود، ارتباط قوی با دیابت نوع ۲، بیماری کبد چرب و بیماری قلبی دارد.

در این مطالعه، تیم آریان نژاد رژیم‌های غذایی، سطح فعالیت و سطح چربی تقریباً ۷۳۰۰ نفر را پیگیری کردند.

محققان گزارش دادند افرادی که فقط رژیم غذایی خود را بهبود بخشیدند (به رژیم غذایی مدیترانه‌ای که برای قلب مفید است پایبندتر بودند) یا فعالیت بدنی روزانه خود را افزایش دادند، تنها مانع از افزایش وزن، از جمله تجمع چربی در زیر پوست و اطراف اندام‌ها، شدند. با این حال، این اثر، نسبی بود.

طبق این مطالعه، مزایای بسیار قابل توجه‌تری در بین افرادی که هم رژیم غذایی و هم الگوهای فعالیت خود را بهبود بخشیدند، مشاهده شد.

این رویکرد دوگانه منجر به افزایش وزن در طول هفت سال شد که به طور متوسط حدود ۱.۸ کیلوگرم کمتر از افرادی بود که رفتارهای خود را تغییر ندادند و همچنین در پایان مطالعه ۱۵۰ گرم چربی احشایی خطرناک کمتری داشتند.

پس از تجزیه و تحلیل دقیق‌تر، محققان دریافتند که ترکیب تغییر رژیم غذایی و ورزش به ویژه در جلوگیری از چربی احشایی مفید است.

«نیتا فروهی»، نویسنده دیگر این مطالعه، در این نشست خبری گفت: «تحقیقات ما نشان می‌دهد که بهبود رژیم غذایی با فعالیت بدنی بیشتر در میانسالی نه تنها منجر به کاهش وزن می‌شود، بلکه می‌تواند به طور بالقوه به پیشگیری از بیماری و حمایت از پیری سالم‌تر کمک کند. علیرغم چالش‌های زندگی در محیط‌هایی که تغذیه ناسالم و عدم فعالیت را ترویج می‌دهند، ایجاد تغییرات کوچک و پایدار که منجر به رژیم‌های غذایی سالم‌تر و افزایش مصرف انرژی می‌شود، فوایدی دارد.»

فیبر موجود در نان سالم به بهبود گوارش کمک می‌کند

فیبر موجود در نان کامل به بهبود گوارش، پیشگیری از یبوست و تنظیم قند خون کمک می‌کند و باعث می‌شود اعضای خانواده احساس سیری طولانی‌تر و تمرکز بیشتری در طول روز داشته باشند.

سلامت خانواده از انتخاب‌های ساده اما آگاهانه در زندگی روزمره آغاز می‌شود و نان سالم یکی از مهم‌ترین این انتخاب‌هاست. نان به‌عنوان غذای اصلی در سفره بسیاری از خانواده‌ها، نقش پررنگی در تأمین انرژی و مواد مغذی دارد.

استفاده از نان سالم که از آرد سبوس دار و بدون مواد افزودنی مضر همچون جوش شیرین تهیه شده است، می‌تواند پایه‌ای محکم برای تغذیه صحیح همه اعضای خانواده باشد.

مصرف نان سالم در خانواده به‌ویژه برای کودکان، سالمندان و افراد پرمشغله اهمیت بیشتری دارد. فیبر موجود در نان کامل به بهبود گوارش، پیشگیری از یبوست و تنظیم قند خون کمک می‌کند و باعث می‌شود اعضای خانواده احساس سیری طولانی‌تر و تمرکز بیشتری در طول روز داشته باشند. همچنین ویتامین‌ها و مواد معدنی موجود در نان سالم به رشد بهتر کودکان و حفظ سلامت عمومی بزرگسالان کمک می‌کند.

از سوی دیگر، نان سالم با کاهش مصرف نمک و چربی‌های پنهان، نقش مؤثری در پیشگیری از بیماری‌هایی مانند چاقی، دیابت و بیماری‌های قلبی در خانواده دارد. وقتی نان سالم به‌صورت مداوم در برنامه غذایی خانواده قرار می‌گیرد، فرهنگ تغذیه سالم به‌تدریج در خانه نهادینه می‌شود و اعضای خانواده به انتخاب غذاهای سالم‌تر تشویق می‌گردند.

در نهایت، توجه به کیفیت نان مصرفی، نشانه اهمیت دادن به سلامت و آینده خانواده است. خانواده‌ای که نان سالم را در سفره خود جای می‌دهد، یک گام مؤثر در مسیر زندگی سالم‌تر، شاداب‌تر و آگاهانه‌تر برمی‌دارد.

توصیه‌ها و هشدارها

عینک هوشمندی که با دنبال کردن جهت نگاه، فوکوسش را تنظیم می‌کند



استارت‌آپ فنلاندی IXI می‌خواهد آنچه یک عینک می‌نامیم را بازتعریف کند و اکنون به نظر می‌رسد تنها یک قدم با تبدیل کردن این دیدگاه به واقعیت فاصله دارد. عینک‌های با فوکوس خودکار این شرکت اکنون در مراحل نهایی توسعه پیش از عرضه رسمی هستند.

استارت‌آپ IXI، این عینک را «اولین عینک با فوکوس خودکار در جهان» می‌نامد و این ادعایی است که شرکت ژاپنی Vixion بی‌شک با آن مخالفت خواهد کرد و در حقیقت فناوری انقلابی داخل فریم‌های آن وجود دارد. لنزهای این عینک می‌توانند حرکت چشمان کاربر را تشخیص دهند و بلافاصله برای اعمال فوکوس تیز و واضح تنظیم شوند. به نقل از نیواطلس، این عینک‌ها به‌عنوان ترکیبی از فناوری، راحتی و مُد توصیف شده‌اند و هدف آن‌ها جایگزین کردن عینک‌های معمولی مطالعه است.

بنیان‌گذاران این شرکت می‌گویند: ما روی ساختن یک عینک تطبیقی ممتاز تمرکز کرده‌ایم، نه یک گجت و وقتی محصول را می‌بینید کاملا ظاهری منطقی دارد. این عینک کاملا شبیه یک عینک معمولی به‌نظر می‌رسد و حتی وزن کمتری از آن دارد و تنها ۲۲ گرم است. نوآوری اصلی، فناوری کریستال مایع است؛ فناوری که به‌خاطر مصرف برق کم و استفاده گسترده‌اش در ابزارهای مدرن مانند صفحه‌نمایش گوشی‌های هوشمند، ساعت‌های دیجیتال، ماشین‌حساب‌ها و تلویزیون‌های ال‌سی‌دی (LCD) شناخته می‌شود. عینک هوشمندی که با دنبال کردن جهت نگاه، فوکوسش را تنظیم می‌کند در عینک‌های IXI، یک لایه کریستال مایع بین بخش‌های نوری هر لنز قرار می‌گیرد. حسگرهای رهگیری چشم داخل فریم تشخیص می‌دهند که چه زمانی به اشیای نزدیک نگاه می‌کنید و در پاسخ یک ولتاژ الکتریکی کوچک به کریستال‌ها اعمال می‌کنند. کریستال‌ها سپس آرایش مجدد پیدا کرده و در موقعیتی قرار می‌گیرند که توان اپتیکی لنز را افزایش می‌دهد و به آن اجازه می‌دهد که فورا فوکوس را تغییر دهد. وقتی به فواصل دورتر نگاه می‌کنید، حسگرها ارسال سیگنال «فوکوس نزدیک» را متوقف می‌کنند و لنزها به حالت عادیِ دیدِ دور برمی‌گردند. با توجه به اندازه باتری‌های داخلی، این عینک‌ها باید روزانه شارژ شوند، اما یک شارژ شبانه کاملا بدون دردسر به‌نظر می‌رسد.

بیماری که با خوردن گندم و جو مبتلا می‌شوید

یک فوق تخصص گوارش، از بیماری خبر داد که افراد با خوردن گندم و جو، درگیر آن می شوند و البته با بیماری «سلیاک» تفاوت دارد.

امیر صادقی عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، گفت: باید بدانیم یک طیف بیماری وجود دارد که به آن سلیاک گفته می‌شود و زمینه‌های ارثی دارد و از سنین پایین بروز می‌کند. این افراد باید به صورت کامل از مصرف گندم و جو، اجتناب کنند. وی افزود: یک بیماری دیگری داریم به نام «بیماری واکنش به گندم غیر سلیاکی» که اصولاً افراد علائم گوارشی یا حتی علائم غیر گوارشی دارند که با خوردن گندم و جو، تشدید پیدا می‌کند.

صادقی با اشاره به شیوع ۱۰ برابری بیماری غیر سلیاکی نسبت به بیماری سلیاک، گفت: حدوداً ۱۰ تا ۲۰ درصد جامعه مبتلا به چنین سندرمی هستند. این فوق تخصص گوارش افزود: تفاوت این بیماری با بیماران سلیاکی، این است که بلافاصله علائم نشان داده نمی‌شود و ممکن است ساعت‌ها و حتی یک روز طول بکشد. وی ادامه داد: عمده علائم این افراد غیر گوارشی است، مثل سردردهای مزمن، خستگی در طول روز و حتی کهیرهای پوستی دچار می‌شوند که ما هیچ علتی برای آنها پیدا نمی کنیم. صادقی گفت: این افراد نه تنها به گلوتن موجود در گندم و جو، حتی به کربوهیدرات موجود در گندم و جو، واکنش‌های شدید نشان می‌دهند.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۰۹۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۹۸ آقای محمد مقیسه‌ء به شناسنامه شماره ۰۳۷۱۲۴۲۴۷۹ کدملی ۰۳۷۱۲۴۲۴۷۹ صادره قم فرزند علی اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۴/۰۳ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۲۰۳۷۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ دفترخانه ۳ قم)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۸۸۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۸۲ آقای محمدعلی مالکی به شناسنامه شماره ۶۴۴ کدملی ۰۳۸۴۱۶۲۹۶۷ صادره قم فرزند مرتضی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۱۵۰۷/۲ مترمربع پلاک شماره ۱۹۲۶۹۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (۱- سند رسمی شماره ۱۹۲۶۹۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۴ و ۲- سند رسمی شماره ۱۹۲۵۴۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۹ و ۳- سند رسمی شماره ۱۹۲۶۹۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۴ دفترخانه ۳ قم و اقرارنامه شماره ۶۸۹۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ دفترخانه ۵۲ قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۸۹۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۸۰ آقای محمدعلی مالکی به شناسنامه شماره ۶۴۴ کدملی ۰۳۸۴۱۶۲۹۶۷ صادره قم فرزند مرتضی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۶۶۷/۵۳ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۰۷/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (۱- سند رسمی شماره ۱۹۲۶۹۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۴ و ۲- سند رسمی شماره ۱۹۲۵۴۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۹ و ۳- سند رسمی شماره ۱۹۲۶۹۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۴ دفترخانه ۳ قم و اقرارنامه شماره ۶۸۹۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ دفترخانه ۵۲ قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۸۸۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۰۰ آقای محمدعلی مالکی به شناسنامه شماره ۶۴۴ کدملی ۰۳۸۴۱۶۲۹۶۷ صادره قم فرزند مرتضی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۱۵۶/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۰۷/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (۱- سند رسمی شماره ۱۹۲۶۹۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۴ و ۲- سند رسمی شماره ۱۹۲۵۴۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۹ و ۳- سند رسمی شماره ۱۹۲۶۹۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۴ دفترخانه ۳ قم و اقرارنامه شماره ۶۸۹۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ دفترخانه ۵۲ قم)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۷۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۶۳ آقای حمید بهشتی منفرد به شناسنامه شماره ۲۲۵ کدملی ۰۳۸۴۱۸۱۵۶۲ صادره قم فرزند ابوالفضل در ۴۱۸۰ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۶۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۳۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ دفترخانه ۷۵ قم)

۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۷۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۶۴ خانم فاطمه اکبری به شناسنامه شماره ۶۹۸۶۶ کدملی ۰۰۳۳۰۱۸۰۶۵ صادره تهران فرزند حسینعلی در ۱۰۰۷/۵۰ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۶۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۳۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ دفترخانه ۷۵ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه
ایمان / سایه
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳
۲۰۶۵۲۸۳

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۳۰۰۰۲۰۳۵۰۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۲۸ آقای حسین شریفیان جزی متولد ۱۳۵۶/۰۹/۰۱ به شناسنامه شماره ۲۴۵۴۱ کدملی ۰۳۸۱۷۱۱۶۹۲ صادره قم فرزند غلامرضا در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۰/۷۹ یکصد و ده متر و ممیز هفتاد و نه) مترمربع پلاك شماره فرعی از ۲۴۹۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از فاطمه و خدیجه و ربابه و محمدصادق و صدیقه بیوک نژاد و فرزندان حسنعلی بیوک نژاد خریداری کرده است) و طی رای اصلاحی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۱۸۵ در خصوص پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۲۸ مربوط به آقای حسین شریفیان جزی موضوع رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۳۰۰۰۲۰۳۵۰۳۳ پلاک مورد رای اشتباها ۲۴۹۸ اصلی ذکر شده است که پلاک صحیح آن ۲۲۸۰ اصلی می باشد؛ لذا پلاک ۲۲۸۰ اصلی صحیح می باشد. بقیه مندرجات رای به قوت خود باقی می باشد و بدیهی است رای اصلاحی توأمان قابلیت اجرا دارد.

۲. رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۳۹۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۱۴ آقای / خانم علی پناه شفیعی کمال آباد به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۱۲۴۹۵۹۳۴۹۲ صادره نائین فرزند غلامرضا در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۱۰/۹۴ مترمربع پلاك شماره ۲۲۸ فرعی از ۲۲۷۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از حسین خوش قیافه در دفتر ۱۵۸ صفحه ۲۴۵)

۳. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۱۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۶۳۶ آقای / خانم نایب قاسمی به شناسنامه شماره ۴۷۲ کدملی ۶۳۶۹۴۲۰۹۰۵ صادره چاراویماق فرزند غیبعلی در ششدانگ قطعه زمین باستثناء ثمنیه اعیانی ۷۵ سهم ارثی که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۵۱/۸۰ مترمربع پلاك شماره ۴۶۳ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۸۸۰۱۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۹ دفترخانه ۱۲ قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۰۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۰۲ آقای / خانم سلمان خسروی به شناسنامه شماره ۷۸۰ کدملی ۶۱۴۹۷۳۲۱۸۵ صادره انگوران فرزند سلطان حسین در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاك شماره ۳۱۷ فرعی از ۱۸۵۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از علی مشهدی در دفتر ۳۶۸ صفحه ۱۲۰)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۵۹۴ مربوط به پرونده کلاسه رای شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۸۲ آقای / خانم ابوالقاسم خداداده به شناسنامه شماره ۵۵۴ کدملی ۰۳۸۴۹۵۱۹۲۹ صادره قم فرزند ذبیح اله در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۸/۷۷ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۱۹۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از سید سجاد حمیدی قمشلوئی در دفتر ۳۴۳ صفحه ۳۱۷)

۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۴۲۲ مربوط به پرونده کلاسه رای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۱۹ آقای / خانم محسن زندی به شناسنامه شماره ۱۲۹۵۵ کدملی ۰۰۶۲۱۹۴۰۱۱ صادره تهران فرزند محمد در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۶ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۲۱۹۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ابوالفضل بادی در دفتر ۶۳۳ صفحه ۱۶۵ طی سند قطعی شماره ۲۷۴۰۲ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۲۵ دفترخانه ۵۶ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم
عباس پور حسنی
ایمان / ۱۹ دی
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
شناسه: ۲۰۵۰۹۲۹

ایمان روزنامه
دوشنبه-۱۷ آذر ماه ۱۴۰۴- سال بیست وهشتم - شماره ۶۳۲۷

با تجلیل از نفرات برگزیده:

چهل و هشتمین دوره مسابقات معارفی قرآن در قم پایان یافت











ایمان / گزارش / روح الله کرمانی؛در آیین اختتامیه چهل و هشتمین دوره مسابقات سراسری قرآن در بخش معارف قرآن کریم، نهج البلاغه و صحیفه سجادیه، ۵۶ نفر از برگزیدگان رشته‌های گوناگون در بخش‌های مختلف معرفی و تجلیل شدند.

به گزارش ایمان، آیین اختتامیه چهل و هشتمین دوره مسابقات سراسری قرآن در بخش معارف قرآن کریم، نهج البلاغه و صحیفه سجادیه پیش از ظهر روزیکشنبه و با حضور رئیس سازمان اوقاف، استاندار قم، شخصیت‌های استانی و ملی و جمع کثیری از علاقمندان به کلا وحی در سالن همایش‌های حرم مطهر امامزاده سید علی(ع) برگزار شد.

رئیس سازمان اوقاف و امور خیریه:
پیروزی جبهه مقاومت تجلی پیش‌بینی‌های قرآنی است

رئیس سازمان اوقاف و امور خیریه در این آیین ، با اشاره به نبرد اخیر جبهه مقاومت و رژیم صهیونیستی، این پیروزی را شکست قدرت‌های هسته‌ای در مقابل ایران دانست و آن را عین پیش‌بینی‌های قرآن کریم در سوره حشر قلمداد کرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین سید مهدی خاموشی ضمن عرض تبریک سالروز میلاد حضرت زهرای مرضیه(س) و اظهار ارادت به ساحت مقدس ایشان، به تحلیل وقایع اخیر منطقه بر مبنای آیات الهی پرداخت.

وی با تاکید بر رهبری حکیمانه حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای، به شکست رژیم صهیونیستی و آمریکا در نبرد اخیر اشاره و اظهار کرد: این‌ها نتوانستند در جنگ ۱۲ روزه، جمهوری اسلامی را از صفحه روزگار پاک کنند. حرکت معکوس شد و دنیا می گوید رژیم صهیونیستی و آمریکا، دو قدرت هسته‌ای، مقابل ایران شکست خوردند و این شکست را ما با چشم دیدیم.

هم‌آوردی امروز جبهه حق و باطل در آیینه سوره حشر

رئیس سازمان اوقاف و امور خیریه، وقایع اخیر را منطبق بر پیش‌بینی‌های قرآن کریم دانست و گفت: قرآن این موارد را دقیقاً پیش‌بینی کرده است. یکی از سور قرآن، سوره حشر است که در آن جریان بنی‌نضیر و پیامبر گرامی اسلام (ص) مطرح شده است.

خاموشی با تشریح وقایع سوره حشر، به شباهت رفتار منافقین آن زمان با منافقین و سلطنت‌طلبان این زمان اشاره کرد و افزود: آن زمان منافقین به یهود بنی‌نضیر وعده دادند که اگر شما بیرون بروید، ما هم بیرون می‌رویم و اگر بجنگید، ما هم می جنگیم. همین پیامی که سلطنت طلبان و منافقین این زمان گفتند و به رژیم صهیونیستی گفتند الان موقع زدن ایران است... اما قرآن می‌فرماید: چون منافقان نزد تو آیند، می گویند: گواهی می دهیم که تو بی تردید فرستاده خدایی. و خدا می داند که تو بی تردید فرستاده اویی، و خدا گواهی می دهد که یقیناً منافقان دروغگویند.

وی با استناد به آیات قرآن کریم، ترس شدید دشمنان از ملت ایران را یادآور شد و گفت: خداوند در آیه ۱۳ سوره مبارکه حشر می‌فرماید بدانید دشمن از شما خیلی بیشتر می‌ترسد؛ امروز هم باید از خود بپرسیم چرا این ترامپ ملعون هر روز نام شهید عزیز ما سردار سلیمانی را می‌برد؟ معلوم است که هیچ شبی خواب ندارد، مگر با یاد و نام این شهید بزرگوار. چرا صهیونیست‌ها هر روز نام سران مقاومت را می‌برند که ما زدیم؟ مفهومش این است که این‌ها بسیار قدرتمند حرکت کرده‌اند.

لزوم اهتمام به تقوای اجتماعی و نقشه راه گام دوم انقلاب

حجت الاسلام والمسلمین خاموشی با اشاره به آیه هجدهم سوره حشر بیان کرد: اصل تقوای قابل اشاره در این آیه، تقوای اجتماعی است. تقوای اجتماعی چیست؟ رهبر معظم انقلاب برای من و شما بعد از چله دوم انقلاب، بیانیه گام دوم را قلمی کردند و فرمودند اگر ایران بخواهد پیشرفت کند، این اثر را پیگیری کند. بر من و شما فرض است که رهبر انقلاب جهت‌دهی را به ما مکتوب کرده است.

وی افزود: عبارت «يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا» در این آیه که در ادامه‌اش می‌فرماید «اتَّقُوا اللَّهَ وَلْتَنْظُرْ نَفْسٌ مَا قَدَّمَتْ لِغَدٍ ۖ وَاتَّقُوا اللَّهَ ۚ إِنَّ اللَّهَ خَبِيرٌ بِمَا تَعْمَلُونَ» مفهومش این است که شما وظیفه‌تان آن است که بر اساس محور و جاده ترسیمی هدایت قرآنی، بر اساس ولایت توقیفی خدا حرکت کنید. لقد چه برنامه‌ای برای آینده‌تان دارید؟

پیروزی یمن در مقابل آمریکا برخاسته از ادبیات قرآنی است

نماینده ولی فقیه و رئیس سازمان اوقاف در پایان، بر لزوم آشنایی و عمل به فرمان ولیّ امر و اطاعت محض از آن تأکید کرد و موفقیت‌های جبهه مقاومت را مرهون همین فرهنگ دانست: اگر این آشنایی با قرآن و کلام وحی در جهان پیشرفت نکرده بود، امروز یمنی‌ها مقابل آمریکا قد برافراشته نمی کردند و نمی گفتند ما اگر قیام نکنیم پاسخ خدا را نداریم بدهیم. اگر دفاع از مردم غزه نکنیم، پاسخ خدا را نداریم بدهیم. این ادبیات، ادبیات محض قرآنی است، ادبیات دیگری نیست... انشالله با فرمان ولی و با اطاعت از ولی، در جنبه‌های فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، نظامی، مقاومتی و اقتصادی بتوانیم ایران را بر قله بنشانیم و در مقابل نظام سلطه استقامت کنیم و پیروز شویم.

وی در پایان، با اشاره به پیشنهادهای هیئت داوران این دوره از مسابقات خاطرنشان کرد: ان شاءالله برنامه‌ریزی کنند، پیشنهاد دهند و ما هم اجرا خواهیم کرد تا بتوانیم شاخه‌های متنوعی را در این مسابقات برقرار کنیم و روزی را مشاهده خواهیم کرد که این آشنایی با قرآن و کلام وحی مقدمه ظهور حضرت باشد.

استاندار قم:
نیاز امروز جامعه، معارف قرآن و نهج البلاغه است

استاندار قم نیز در این آیین گفت: آنچه از معارف و مفاهیم قرآن، نهج البلاغه و صحیفه سجادیه در مسابقات معارفی مورد توجه قرار گرفته و ترویج می‌شود همان چیزی است که امروز در جامعه به آنها نیاز داریم.

مهندس اکبر بهنام‌جو اظهار کرد: این مسابقات با رویکردی جدید برگزار می‌شود و موجب افتخار شهر قم و ایران اسلامی است.

وی افزود: آنچه از معارف و مفاهیم قرآن، نهج البلاغه و صحیفه سجادیه در این مسابقات مورد توجه قرار گرفته و ترویج می‌شود همان چیزی است که امروز در جامعه به آنها نیاز داریم.

نماینده عالی دولت در استان قم با بیان اینکه آن چه اینجا و در این مسابقات نشر داده می‌شود در کف جامعه مورد نیاز است گفت: به این ترتیب شاهد تعالی کشور و این ملت بزرگ خواهیم بود.

وی ادامه داد: از سازمان اوقاف و اداره کل اوقاف قم به خصوص مدیرکل محترم تشکر می کنیم که نسبت به این امر اهتمام ویژه‌ای داشته و دارند.

بهنام‌جو با اشاره به کمبودهای فرهنگی و آموزشی برای دانش‌آموزان به خصوص در زمینه اردوگاه‌های تفریحی و آموزشی عنوان کرد: به همت اوقاف چنین مکانی فراهم شده که هم مورد استفاده دانش‌آموزان قمی و هم دانش‌آموزانی از سایر استان‌ها قرار می گیرد.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم:
همراهی قرآن و عترت ویژگی خاص مسابقات معارفی است

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم نیز در این آیین گفت: توجه خاص و همزمان به قرآن و عترت، یکی از مهمترین ویژگی‌های مسابقات معارفی در قم به شمار می‌رود.

حجت‌الاسلام والمسلمین عباس اسکندری ضمن گرامیداشت یاد شهدای اسلام و انقلاب به خصوص شهدای جنگ ۱۲ روزه با رژیم صهیونیستی اظهار کرد: در دوره جدید مدیریت سازمان اوقاف، شاهد تحولات چشمگیر و موثری بوده و هستیم که منشأ خیر و برکات گسترده‌ای شده است.

وی افزود: نخبگان قرآنی و معارفی در این دوره از رقابت‌ها خوش درخشیدند و توانستند در حوزه نشر معارف کلام وحی، نهج‌البلاغه و صحیفه سجادیه، گام‌های موثری بردارند.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم از دکتر مجید مهر و دیگر همکاران وی برای تلاش به منظور برگزاری هر چه بهتر این مسابقات قدردانی کرد و گفت: مسئولان اوقاف قم نیز در این زمینه بسیار تلاش کردند و هیئت امنا و خادمان افتخاری حرم مطهر امامزاده سید علی(ع) هم نقش مهمی در این زمینه دارند.

وی ادامه داد: مسابقات معارفی یک رویداد معمولی نیست و با دیگر رقابت‌های قرآنی و مذهبی تفاوت دارد چون این بار و با اهتمام ویژه رئیس سازمان اوقاف، شاهد توجه خاص به معارف قرآنی و دینی هستیم.

اسکندری با اشاره به وجوه مختلف تفاوت این مسابقات با موارد مشابه عنوان کرد: گام برداشتن در راستای فهم قرآن کریم و معارف دینی، اهمیت بسزایی دارد چه اینکه طی دهه‌های گذشته، این گونه به آن توجه نشده بود.

تاکید بر پیوند همیشگی و ناگسستنی قرآن و عترت

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم با تاکید بر پیوند همیشگی و ناگسستنی قرآن و عترت گفت: یکی از امتیازات این مسابقات، همراهی معارف قرآن با معارف نهج‌البلاغه و صحیفه سجادیه یعنی همان قرآن و عترت است.

وی با بیان اینکه میزبانی قم از این مسابقات بر اهمیت آن افزوده است گفت: قم به عش آل محمد(ص) مشهور است، شهری که علما، مراجع عظام تقلید، مدرسین، مفسرین و شارحان نهج‌البلاغه و صحیفه سجادیه و نیز صدها موسسه مردمی قرآنی و مذهبی در آن حضور دارند.

اسکندری با اشاره به تدوین تفسیر «تسنیم» به همت آیت‌الله جوادی آملی عنوان کرد: این کتاب ۸۰ جلدی فقط یک تفسیر نیست بلکه دایرة المعارفی قرآنی به شمار می‌رود که لازم است به آن مراجعه و همه نیازمندی‌های زمانه را از آن برداشت کنیم.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم افزود: اعتماد مدیریت ارشد سازمان اوقاف به قم و سپردن میزبانی دائمی مسابقات به این استان، برای ما بسیار ارزشمند است و جا دارد به همین دلیل هم تقدیر ویژه‌ای از حجت‌الاسلام والمسلمین خاموشی داشته باشیم.

وی با بیان اینکه تلاش شده است طی چهار سال گذشته این مسابقات به بهترین شکل در قم برگزار شود گفت: البته وجود ضعف‌ها و نقص‌ها را قبول داریم ولی این را هم می گوییم که در صدد هستیم این مشکلات را برطرف کنیم. اسکندری در بخش دیگری از سخنان خود خاطرنشان کرد: اینکه به ما گفته شده زیاد قرآن بخوانید برای این است که به معارف آن احاطه پیدا کنیم و حرفی نزنیم که خلاف کلام وحی باشد یا کاری نکنیم که خداوند آن را بیان نفرموده است.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم افزود: قرآن سه نقش اساسی در جامعه ایفا می کند؛ نخستین و مهمترین آنها، هدایتگری است، دوم نقش تربیتی و سومین مورد هم نقش دستورالعمل بودن آن برای زندگی بشر است.

وی بیان کرد: هدایت دارای سه مرحله است؛ نخست مرحله ابتدایی که برای عموم است؛ هدایت مرحله دوم، جنبه پاداشی دارد چنانکه اگر از آن تبعیت کنیم، خداوند مرتبه آدمی را ارتقا می‌دهد و سومین مرحله هدایت نیز توفیقی است به این معنی که اگر انسان مرحله دوم را به دست آورد، به ذوق و علاقه‌هایی می‌رسد که خود را مقید به اطاعت بیشتر و انجام مستحبات و زینت به اخلاق قرآنی، نبوی و علوی می‌داند.

نفرات برگزیده مسابقات معارفی قرآن معرفی شدند

درادامه این مراسم و بعد از قرائت بیانیه هیئت داوران، اسامی برگزیدگان رشته‌های مختلف در بخش‌های زنان و مردان و بین‌الملل اعلام شد.

به این ترتیب و در گروه خانم‌ها و در رشته معارف قرآن کریم، زینب آذرخشی ریحانی از خراسان رضوی، سمیه غلامی خارکشی از مازندران، زهرا محمدی از تهران، نرجس خاتون مرادی از خراسان جنوبی و ناهید شفیعی دستگردی از اصفهان حائز رتبه‌های برتر شدند.

در همین رشته و در بخش بین‌الملل، ابتسام علی الابرص از سوریه، فاطمه صابری از افغانستان، زهرا شعیب از نیجریه، سادات حسینی و سمیه صداقت از افغانستان رتبه‌های اول تا پنجم را به خود اختصاص دادند.

بر اساس اعلام هیئت داوران، فریده سعیدی از کردستان، ژیلا قنبری از کرمانشاه و سیده مریم حسینی از کردستان نیز در بخش معارف قرآن کریم ویژه اهل سنت به مقام اول تا سوم دست یافتند

در رشته نهج‌البلاغه هم معصومه دانیالی از استان مرکزی، نفیسه اصلان بیگی از قزوین، فاطمه آزموده از خراسان شمالی، فاطمه محمدی از یزد و زهرا صفائیان لاین از خراسان رضوی به رتبه‌های اول تا پنجم دست یافتند؛ برگزیدگان بخش بین‌الملل این رشته نیز ناظره بتول از پاکستان، سمانه سادات موسوی و عاقله صابری از افغانستان بودند.

رشته معارف صحیفه سجادیه هم برگزیدگان خود را شناخت؛ در این رشته جوایز برتر به مریم شکرانی کوشکی از اصفهان، اولیاء خان بابایی از گیلان، رویا سلطان‌پور واحد از زنجان، نسرین قشمی از قم و سیده ربابه حاتمی از خراسان شمالی رسید.

در گروه آقایان هم اسامی برگزیدگان رشته‌های مختلف اعلام شد؛ بر این اساس و در رشته معارف قرآن کریم، سید علی صالح‌زاد، صابر صادقی کندوله از کرمانشاه، حسین محمودی آهنگری از تهران، سید محمد حسن بابایی از قزوین و علیرضا جاوید از آذربایجان شرقی به رتبه‌های اول تا سوم دست یافتند.

در بخش بین‌الملل همین رشته هم جوایز اول تا سوم به دانش عباس از هند، الطیب سوسال ماهامات از چاد، محمد حنفی از اندونزی و علی آقا صفری از افغانستان (مشترک) رسید.

رشته معارف قرآن ویژه اهل سنت هم برگزیدگان خود را شناخت که شامل محمد طهماسبی از کردستان، ابراهیم مریمی از کردستان و علی عبدالله زاده عیسی کند از آذربایجان غربی بود.

در رشته معارف نهج‌البلاغه، علی سوخکی از فارس، محمد جواد رستمی از قم، سید رضا کاظمی از مازندران، محمد تابع بردبار از فارس، مسعود غفاری فینی از اصفهان (مشترک) و مجتبی سلماسی از تهران (مشترک) مقام‌های اول تا پنجم را به خود اختصاص دادند.

حنیف فلاح‌الدین از اندونزی، سید عنایت‌الله موسوی و ذاکر حسین خلیلی از افغانستان هم در بخش بین‌الملل این رشته موفق به کسب رتبه‌های برتر شدند.

در رشته معارف صحیفه سجادیه نیز اسامی غلامحسین فاتحی از چهارمحال و بختیاری، حمید شمسی از استان مرکزی، امیر سجاد زیتونی از خراسان جنوبی، صادق حسینی از کرمانشاه و محمد امین محمدی از قم به عنوان نفرات برتر اعلام شد.

در همین رشته و در بخش بین‌الملل نیز شهنشاه طاهری، نعمت‌الله شیخ‌زاده و عبدالکریم عباسی هر سه از افغانستان و محمد امین سلام‌الدین از تاجیکستان (مشترک) به عنوان نفرات برتر شناخته‌شدند.

چهل و هشتمین دوره مسابقات سراسری قرآن کریم در بخش معارف قرآن کریم، نهج‌البلاغه و صحیفه سجادیه، دهم تا شانزدهم آذرماه به میزبانی استان قم برگزار شد.

رونمایی از گاهنامه «رشدستان» مدرسه ملی نخبگان تلاوت

همچنین در مراسم اختتامیه چهل و هشتمین دوره مسابقات سراسری قرآن کریم در بخش معارفی، از گاهنامه مدرسه ملی نخبگان تلاوت رونمایی شد.

این نشریه «رشدستان» نام دارد که با سردبیری حمید شیخ‌زاده و اعضای هیئت تحریریه استاد شاه میوه، علی محرابی، محمدرضا طاهری و سید محمد هادی قاسمی منتشر خواهد شد.

گفتنی است گاهنامه مذکور با پشتیبانی مرکز امور قرآنی سازمان اوقاف و امور خیریه و مدرسه ملی نخبگان تلاوت منتشر می‌شود.

از منشور قرآن کریم بر اساس دیدگاه شیعیان اهل بیت(ع) رونمایی شد

همچنین در مراسم اختتامیه چهل و هشتمین دوره مسابقات سراسری قرآن کریم در بخش معارفی، از منشور قرآن کریم بر اساس دیدگاه شیعیان اهل بیت(ع) رونمایی شد.

در بخشی از این مراسم، از منشور قرآن کریم بر اساس دیدگاه شیعیان اهل بیت عصمت و طهارت(ع) رونمایی شد. این مجموعه ارزشمند شامل دیدگاه‌ها و نظرات فقها و علمای مشهور معاصر همچون آیات عظام مکارم شیرازی، سبحانی، حسینی بوشهری، اعرافی، عباسی، علامه افتخار نقوی و... است که در ۱۴ محور گردآوری و تدوین شده است.

حجت‌الاسلام والمسلمین رضایی اصفهانی محقق ارشد این مجموعه در سخنانی اظهار کرد: گردآوری و تدوین منشور قرآن کریم از حدود دو سال قبل و با حضور ۶۰ مرکز علمی و قرآنی در قم شروع شد.

وی افزود: این کار پاسخ به نیازی بزرگ بود، آنجا که به شیعیان تهمت می‌زدند و می گفتند شیعیان به قرآن توجه ندارند اما این منشور به ۱۲ زبان تدوین شد و به تایید علما و مراجع عظام تقلید، مدیر حوزه‌های علمیه و رئیس جامعه مدرسین رسید.

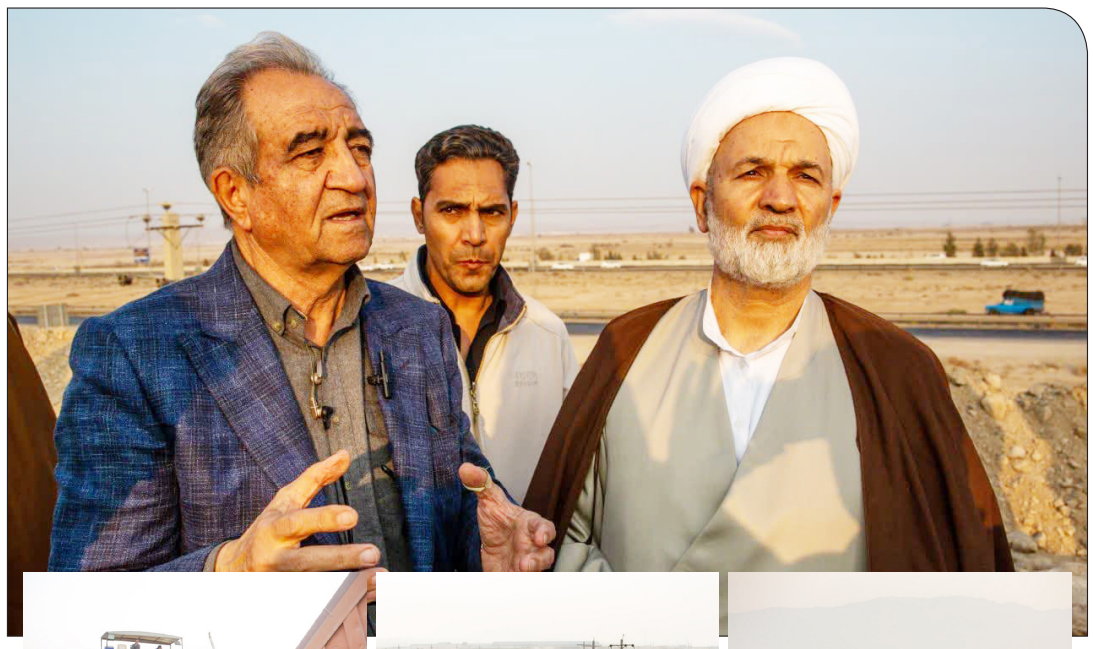
رضایی اصفهانی خاطرنشان کرد: منشور حاضر به عنوان سند دیدگاه حوزه علمیه شیعه نسبت به قرآن معرفی شده است.

وی در پایان تاکید کرد: بر اساس توصیه و تاکید آیت الله اعرافی، کتابی هم با عنوان مستندات منشور قرآنی به عنوان پشتیبان این سند تدوین و منتشر شده است.

چهل و هشتمین دوره مسابقات سراسری قرآن کریم در بخش معارف قرآن کریم، نهج‌البلاغه و صحیفه سجادیه، دهم تا شانزدهم آذرماه به میزبانی استان قم برگزار شد.

در بازدید خبرنگاران از این پروژه اعلام شد؛

افتتاح قطعه نخست آزادراه شهید سلیمانی قم تا پایان سال









ایمان / محسن عبداللهی؛ عصر روز شنبه جمعی از خبرنگاران قم با همراهی حجت‌الاسلام قاسم روانبخش، نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی، از قطعه نخست آزادراه شهید سلیمانی قم بازدید کردند؛ قطعه‌ای به طول ۱۲ کیلومتر که شهرک صنعتی شکوهیه را به شهرستان جعفریه متصل می‌کند. در این برنامه، جمشید شیخ‌اکبری، مدیرعامل و سرمایه‌گذار شرکت ناودیس راه، گزارشی از روند اجرای عملیات، موانع موجود و پیگیری‌های صورت‌گرفته برای تسریع در پیشرفت پروژه ارائه داد.

حجت‌الاسلام روانبخش با اشاره به تاریخچه پروژه گفت: «عملیات اجرایی آزادراه در سال ۱۳۹۹ با برآورد اولیه ۱.۲ همت و با مشارکت بخش خصوصی آغاز شد، اما به دلیل عدم تأمین آورده مالی دولت و بانک عامل، کار متوقف شد.»

وی افزود: «با پیگیری‌های مجمع نمایندگان قم، پروژه در سال گذشته به جمع ۶ پروژه بزرگ و پیشران حوزه حمل‌ونقل کشور پیوست و نیمه دوم سال گذشته از رکود خارج شد. دولت چهاردهم با تزریق منابع مالی، عملیات را از سر گرفت.»

نماینده مردم قم درباره نحوه مشارکت مالی توضیح داد: «ابتدا قرار بود ۴۰ درصد سرمایه توسط بخش خصوصی، ۳۰ درصد توسط دولت و ۳۰ درصد توسط بانک عامل تأمین شود، اما با عدم تأمین سهم دولت و انصراف بانک، اکنون سهم بخش خصوصی و دولت به ۵۰ درصد رسیده است.»

سرمایه‌گذاری ۴ هزار میلیارد تومانی برای ساخت قطعه نخست

وی با اشاره به سرمایه‌گذاری ۴ هزار میلیارد تومانی قطعه نخست به طول ۱۲ کیلومتر ادامه داد: «دولت تاکنون بیش از ۸۰۰ میلیارد تومان به این پروژه اختصاص داده و حدود ۱.۲۰۰ میلیارد تومان دیگر نیز باید پرداخت شود تا سهم خود در بخش نخست پروژه کامل شود.»

حجت‌الاسلام روانبخش افزود: «قرار است ۷۰ درصد از عوارض آزادراه تهران-قم به این پروژه اختصاص یابد که این موضوع در کمیسیون عمران مجلس تصویب و به زودی در هیئت دولت نهایی می‌شود. با تصویب، بودجه پایدار پروژه تأمین شده و پیمانکار موظف خواهد بود سالانه ۲۰ کیلومتر از آزادراه را احداث کند.»

وی همچنین خاطرنشان کرد: «اگرچه این پروژه در گذشته به لیست پروژه‌های نیمه‌کاره تاریخی قم مانند مونوریل اضافه شده بود، اما با پیگیری‌های مجمع نمایندگان و همراهی دولت و پیمانکار، قطعه نخست ۱۲ کیلومتری تا پایان سال افتتاح می‌شود. این قطعه ۱۲ کیلومتری بهترین نقطه قم است و فرصت مناسبی برای سرمایه‌گذاری در مجتمع‌های رفاهی، صنعتی و تولید سوهان فراهم می‌کند. ۲۰ کیلومتر بعدی در سال ۱۴۰۵ و کل پروژه تا پایان ۱۴۰۶ به بهره‌برداری خواهد رسید.» وی در پایان درباره مشخصات فنی مسیر گفت: «قطعه اول آزادراه از جاده جعفریه آغاز شده و به اتوبان قم-تهران و جاده امیرکبیر متصل می‌شود. این مسیر می‌تواند سهم قابل‌توجهی در توزیع بار ترافیکی ورودی‌های استان داشته و موجب افزایش ایمنی و کاهش تداخل‌های ترافیکی شود.»

در حاشیه این نشست، روانبخش همچنین درباره تأمین واگن‌های مترو قم خبر داد: «با شرکت واگن‌سازی اراک قرارداد ۵۰۰ میلیارد تومانی امضا شده و تاکنون حدود ۴۰ درصد پیشرفت داشته است. امیدواریم تا سال آینده واگن‌ها برای خط یک مترو تأمین شوند و این پروژه به بهره‌برداری برسد.»

دولت سهم آورده خود از عوارض آزادراه تهران-قم را تخصیص دهد

در حاشیه بازدید خبرنگاران از پروژه آزادراه شهید سلیمانی، جمشید شیخ‌اکبری، مدیرعامل، سرمایه‌گذار و پیمانکار این آزادراه، با اشاره به روند اجرای پروژه گفت: «در صورت تأمین اعتبارات دولتی، قطعه نخست فاز اول به طول ۱۲ کیلومتر تا پایان سال افتتاح می‌شود. اگر مصوبات دولت به‌موقع اجرا می‌شد، تاکنون بخش اول آزادراه به طول ۳۲ کیلومتر به بهره‌برداری رسیده و معضل ترافیک و تصادفات در کمربندی امام علی(ع) قم کاهش چشمگیری پیدا می‌کرد.»

شیخ‌اکبری درباره تاریخچه پروژه توضیح داد: «این طرح از خرداد ۱۳۹۹ آغاز شد و در شروع، اعتبار مورد نیاز هزار و ۲۵۰ میلیارد تومان برآورد شد، اما به دلیل تأمین نشدن منابع مالی، روند اجرا با تورم و افزایش قیمت‌ها مواجه شد. در سفر استانی دی ۱۴۰۰ شهید رئیسی به قم، مقرر شد برای فاز نخست ۳۲ کیلومتری، ۳۰ درصد از اعتبار توسط وزارت راه، ۳۰ درصد از محل اعتبارات بانکی و ۴۰ درصد توسط بخش خصوصی تأمین شود، اما سهم دولت و بانک عامل پرداخت نشد.»

وی ادامه داد: «قرار بود قطعه نخست ۱۲ کیلومتری در سال ۱۴۰۲ افتتاح شود، اما به دلیل کمبود نقدینگی و تأمین نشدن سهم دولت و بانک، پروژه متوقف شد. در سال ۱۴۰۳ هیئت دولت مصوب کرد منابع عوارض آزادراه تهران-قم به پروژه اختصاص یابد، اما به دلیل ترک فعل برخی مسئولان این مصوبه اجرا نشد. نهایتاً در بهمن همان سال سازمان راهداری به جای بانک عامل معرفی شد، اما مشکلات قانونی مانع پیشرفت شد و پروژه تابستان امسال کاملاً متوقف بود.»

شیخ اکبری ادامه داد: «با توجه به اینکه این پروژه به‌عنوان یکی از پروژه‌های پیشران کشور قرار گرفت و دولت سال گذشته حدود ۴۵۰ میلیارد تومان به آن اختصاص داده است. همچنین حدود ۲۰۰ میلیارد تومان از محل بودجه امسال برای پروژه در نظر گرفته شده که هنوز به حساب شرکت واریز نشده است.» وی تاکید کرد در صورت تأمین بودجه، پیمانکار موظف خواهد بود سالانه ۲۰ کیلومتر از آزادراه شهید سلیمانی را تحویل دهد.» مدیرعامل شرکت ناودیس راه درباره معارضین مسیر گفت: «دو معارض وجود داشت؛ یکی پارکینگ نیروی انتظامی در جاده جعفریه و دیگری باغ پسته ۱۰ هکتاری در جاده قدیم قم-تهران که هر دو تملک شد. همچنین انتقال و جمع‌آوری خط برق در کیلومتر صفر و دو دکل در تقاطع جعفریه ضروری است، زیرا مانع احداث پل‌ها می‌شود. دولت نیز باید سریع‌تر سهم آورده خود از عوارض آزادراه را تخصیص دهد.»

همت نمایندگان و مسئولان قم نبود، پروژه همچنان متوقف بود

شیخ‌اکبری ضمن قدردانی از پیگیری‌های مجمع نمایندگان قم و بازدید رئیس کمیسیون عمران مجلس افزود: «اگر همت نمایندگان و مسئولان استانی نبود، پروژه همچنان متوقف بود.»

وی همچنین به ویژگی‌های فنی پروژه اشاره کرد: «استفاده از فناوری نوین و ساخت جاده بتنی یکی از مزایای آزادراه است. جاده‌های بتنی عمر طولانی‌تر، هزینه نگهداری کمتر و صرفه‌جویی انرژی و سوخت دارند و می‌توانند الگویی برای طرح‌های مشابه باشند.»

طرح آزادراه شهید سلیمانی بخشی از شاهراه کریدور شمال-جنوب کشور است و در استان قم بیش از ۷۰ کیلومتر طول دارد. پروژه در سه مرحله اجرا می‌شود: مرحله اول ۳۲ کیلومتر در دو قطعه از کیلومتر ۱۲ آزادراه قم-تهران، مرحله دوم ۴۳ کیلومتر تا راهجرد و مرحله سوم ۵۵ کیلومتر از راهجرد تا حدود کیلومتر ۱۷ آزادراه اراک-قم.

شیخ اکبری همچنین درباره پروژه‌های دیگر شرکت گفت: «این شرکت هم‌اکنون در حال دوبانده کردن ۴۰ کیلومتر از آزادراه قدیم قم-تهران است و پیش‌بینی می‌کنیم طی یک ماه آینده ۷.۵ کیلومتر از این مسیر افتتاح شود.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم تأکید کرد:

لزوم استفاده از فناوری های نوین در حسابداری



معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم به اهمیت استفاده از ابزارهای نوین در صنعت حسابداری و نقش حیاتی حسابداران در پیشبرد اهداف اقتصادی استان اشاره کرد.

روح الله ابراهیمی در همایش بزرگ روز حسابدار در قم که با همت انجمن صنفی مدیران مالی و حسابداران استان قم و با حضور پرشور حسابداران استان، در محل تالار فرهنگ و هنر شهر قم برگزار شد، ضمن تبریک این روز به حسابداران، به تشریح نقش کلیدی این قشر در اقتصاد کشور پرداخت.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم با تأکید بر اهمیت دقت و شفافیت در فرآیندهای مالی، گفت: حسابداران نه تنها باید آمار و ارقام را دقیق آنالیز کنند، بلکه آموزش هایی که به مدیران می دهند می تواند مسیر یک بنگاه اقتصادی را تعیین کند؛ اطلاعات دقیق و شفاف مسیر را برای مدیران هموار می سازد و از همین رو نقش حسابداران در رشد اقتصادی بسیار ارزشمند است.

ابراهیمی افزود: حسابداری همواره در حال پیشرفت است و این پیشرفت باید در صنعت حسابداری نیز بازتاب یابد؛ استفاده از ابزارهای نوین همچون نرم افزارهای اتوماسیون مالی و سامانه های روز به ویژه هوش مصنوعی، ضروری است. در غیر این صورت، چالش ها برای این حرفه به طور جدی افزایش خواهد یافت.

وی با اشاره به تحولات فناوری، گفت: امروز دیگر نمی توان بدون استفاده از ابزارهای جدید و هوش مصنوعی در حسابداری ادامه داد؛ اگر حسابداران از این ابزارها بهره نبرند، در آینده نزدیک ممکن است که این ابزارها جایگزین آنها شوند؛ البته این که هوش مصنوعی جایگزین حسابدار شود، درست نیست، زیرا آنچه که حسابداران را از دیگران متمایز می کند، صداقت، شفافیت و دقت در کار است؛ این ابزارها تنها می توانند به عنوان مکمل در کنار حسابداران فعالیت کنند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم همچنین با اشاره به تجربیات خود در دوران خدمت در شرکت های دولتی، گفت: حسابداران در مجموعه های دولتی همواره درگیر تهیه گزارش ها، به روزرسانی اطلاعات و انجام سایر وظایف مالی هستند؛ این روند با فشار و استرس زیادی همراه است، اما ما باید از زحمات آن ها قدردانی کنیم و بدانیم که بسیاری از دستاوردهای یک شرکت دولتی در نهایت در قالب گزارش های مالی و حسابرسی به نمایش گذاشته می شود.

ابراهیمی در پایان یادآور شد: ما باید همواره به حسابداران و نقش آنها در تقویت بخش های مختلف اقتصادی توجه کنیم و از تلاش های شبانه روزی آنها قدردانی کنیم.

همایش بزرگ روز حسابدار در قم با سخنرانی های مختلف از متخصصان و کارشناسان حوزه مالی، ادامه یافت و در پایان از حسابداران برتر استان قم تقدیر به عمل آمد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۷۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۶۱ خانم مهشید بهشتی منفرد به شناسنامه شماره ۱۴۷۴ کدملی ۰۳۸۴۲۶۹۵۴۰ صادره قم فرزند احمد در ۱۰۰۷/۵ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۶۹۰ مترمربع پلاك شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند رسمی شماره ۳۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ دفترخانه ۷۵ قم)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۷۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۶۲ آقای محمدمتین بهشتی منفرد به شناسنامه شماره ۰۴۴۰۹۷۱۶۲۴ کدملی ۰۴۴۰۹۷۱۶۲۴ صادره تهران فرزند محسن در ۱۳۶۰ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۶۹۰ مترمربع پلاك شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند رسمی شماره ۳۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ دفترخانه ۷۵ قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۷۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۶۰ خانم هستی بهشتی منفرد به شناسنامه شماره ۰۳۷۳۵۳۲۱۰۵ کدملی ۰۳۷۳۵۳۲۱۰۵ صادره قم فرزند محسن در ۱۳۶۰ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۶۹۰ مترمربع پلاك شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند رسمی شماره ۳۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ دفترخانه ۷۵ قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۶۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۵۹ خانم مریم بهشتی منفرد به شناسنامه شماره ۰۳۷۱۳۸۵۴۴۱ کدملی ۰۳۷۱۳۸۵۴۴۱ صادره قم فرزند محسن در ۱۳۶۰ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۶۹۰ مترمربع پلاك شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند رسمی شماره ۳۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ دفترخانه ۷۵ قم)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۵۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۵۸ خانم مینوفر بهشتی منفرد به شناسنامه شماره ۰۳۷۲۱۱۱۹۹۸ کدملی ۰۳۷۲۱۱۱۹۹۸ صادره قم فرزند احمد در ۱۰۰۷/۵ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۶۹۰ مترمربع پلاك شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند رسمی شماره ۳۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ دفترخانه ۷۵ قم)

۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۵۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۵۷ آقای مجید بهشتی منفرد به شناسنامه شماره ۱۰۷۲۲ کدملی ۰۳۸۶۳۴۹۳۷۱ صادره قم فرزند احمد در ۱۰۰۷/۵ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۶۹۰ مترمربع پلاك شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند رسمی شماره ۳۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ دفترخانه ۷۵ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم-مهدی زارع شحنه

ایمان / سایه

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

۲۰۶۵۲۸۸

اخبار

چرا نرخ دلار افزایشی شد؟



عوامل زیادی موجب شده که دلار با فشار سنگینی روبه بالا باشد و مهم‌ترین عامل، ابهامات و ناامنی‌های سیاسی در سطح بین‌الملل است.

مهدی بهنامه-عضو هیات علمی دانشکده اقتصاد دانشگاه فردوسی - در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به دلایل افزایش نرخ دلار اظهار کرد: عوامل زیادی موجب شده که دلار با فشار سنگینی روبه‌بالا باشد و مهم‌ترین عامل، ابهامات و نا امنی‌های سیاسی در سطح بین‌الملل است. زمانی که در کشورهای مختلف ناامنی ایجاد می‌شود، مردم به سمت کالاهای امن مانند دلار و طلا می‌روند. از زمان جنگ جهانی تاکنون، دلار و طلا همواره به‌عنوان دارایی امن شناخته شده‌اند و افزایش تقاضا برای آن‌ها قیمت را بالا می‌برد.

از ونزوئلا تا تهران

وی ادامه داد: علاوه بر این، داده‌های تورمی نیز اثرگذارند. وقتی کالاهای مختلف افزایش قیمت دارند، مردم برای حفظ ارزش پولشان به خرید دلار روی می‌آورند. در پایان سال میلادی هم معمولاً تقاضا از سوی مسافران خارجی یا شرکت‌هایی که با خارج در ارتباط هستند و تسویه حساب دارند زیاد می‌شود و این موضوع هم بر نرخ دلار تأثیر می‌گذارد. این کارشناس اقتصادی با اشاره به عوامل داخلی توضیح داد: نا امنی‌های اقتصادی داخل کشور هم اثر خود را می‌گذارد. حتی اظهارات رئیس بانک مرکزی درباره وضعیت بانک‌ها باعث می‌شود مردم احساس ناامنی بیشتری کنند. از طرف دیگر، شرایطی که آمریکا ایجاد کرده نیز به بی‌ثباتی و افزایش تقاضا برای دلار دامن می‌زند. به عنوان مثال اتفاقات ونزوئلا تاثیر زیادی بر رشد قیمت دلار داشت. بهنامه یکی دیگر از عوامل مؤثر را افزایش قیمت جهانی طلا عنوان کرد و گفت: وقتی قیمت جهانی طلا به دلیل ناامنی‌های بین‌المللی بالا می‌رود، خرید طلا مقرون به صرفه نیست و مردم ممکن است به جای آن به سمت دلار بروند که افزایش تقاضا، افزایش قیمت را در پی دارد. او با انتقاد از کاهش درآمدهای نفتی افزود: ۸۰ درصد درآمد ارزی کشور ما از نفت است، اما با توجه به شرایط موجود، ایران نمی‌تواند مثل قبل نفت بفروشد. شنیده‌ام حتی فروش نفت با روش‌های خاص انجام می‌شود. این وضعیت باعث کاهش درآمدهای نفتی شده و به تبع آن عرضه دلار کمتر شده است. مجموع این عوامل موجب شده قیمت دلار با سرعت افزایش پیدا کند.

راهکارهای بانک مرکزی

بهنامه درباره اقداماتی که بانک مرکزی می‌تواند برای کنترل بازار ارز انجام دهد، گفت: مشکلات ساختاری اقتصاد ما بسیار عمیق شده است. مثل قطاری که از ریل خارج شده و به این راحتی نمی‌توان آن را به حرکت درآورد. فسادهای مالی بزرگ، برداشت‌های میلیاردی و ضعف ساختارها باعث شده نتوانیم با یک روش مشخص بازار را کنترل کنیم.

او افزود: بانک مرکزی تنها می‌تواند حجم پول را کنترل کند؛ چراکه افزایش حجم پول موجب تورم و در نهایت افزایش نرخ دلار می‌شود. اما برای کنترل اساسی نیازمند اصلاح فاکتورهایی مثل کاهش درآمد نفتی و ناآرامی‌های بین‌المللی هستیم. در کوتاه‌مدت شاید بتوان اثراتی گذاشت اما کنترل پایدار با وضعیت فعلی دشوار است.

آیا زمان مناسبی برای خرید دلار است؟

در پاسخ به پرسشی درباره اینکه اکنون زمان مناسبی برای خرید دلار هست یا خیر؟ بهنامه گفت: سرمایه‌گذاری موضوعی است که هر فرد باید با توجه به شرایط خودش تصمیم بگیرد، اما باید گفت تا زمانی که همین شرایط ادامه دارد، مهار قیمت دلار بعید است.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید خبرداد؛

افتتاح پنج هزار واحد نهضت ملی مسکن تا پایان سال

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از دوبرابر شدن میانگین پیشرفت طرح‌های نهضت ملی مسکن خبر داد و افزود: حداقل پنج‌هزار واحد مسکونی تا پایان امسال با تکمیل خدمات زیربنایی و روبنایی آماده تحویل خواهد بود. شهرام ملکی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، اعلام کرد که طرح های نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید طی یک سال گذشته پیشرفتی قابل‌توجه داشته و میانگین پیشرفت فیزیکی آن‌ها از ۱۸ درصد به ۳۶ درصد رسیده است. او با اشاره به اینکه هم‌اکنون حدود ۵۲ هزار واحد در این شهرها از مرز پیشرفت ۵۰ درصد عبور کرده‌اند، گفت: نزدیک به ۲۵ هزار و ۷۰۰ واحد نیز در مرحله نهایی ساخت قرار دارند و بیش از ۲۵ هزار واحد دیگر بین ۵۰ تا ۷۰ درصد پیشرفت دارند. ملکی تأکید کرد برنامه‌ریزی برای بهره‌برداری از حداقل پنج‌هزار واحد مسکونی تا پایان امسال انجام شده است.

مدیرکل صمت قم استان قم خبرداد:

صدور پروانه بهره برداری برای ۱۴۳ واحد صنعتی

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت قم گفت: از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه پروانه بهره برداری برای ۱۴۳ واحد صنعتی با سرمایه گذاری بیش از ۷۳ هزار میلیارد ریال در قم صادر شد. اکبر ابدالی در گفت وگویی اظهارداشت: این پروانه ها برای بهره برداری از واحدهای تولیدی جدید ایجاد شده در شهرک های صنعتی استان و همچنین توسعه واحدهای صنعتی موجود صادر شده و ظرفیت ایجاد اشتغال برای بیش از ۶ هزار و ۲۰۰ نفر را فراهم کرده است. وی افزود: با صدور ۱۴۳ پروانه بهره برداری صنعتی صادر شده و آغاز به کار رسمی این تعداد واحد تولیدی در قم، ظرفیت فعالیت های صنعتی در استان ارتقا یافته و رشد اقتصاد استان تقویت می شود. وی ادامه داد: تلاش می کنیم صنایعی در قم مستقر شوند که دارای بیشترین سازگاری با استانداردهای محیط زیستی استان باشند، همچنین طرح های فناور، اشتغالزا و صادرات محور در اولویت صدور مجوزهای لازم برای راه اندازی فعالیت تولیدی در شهرک های صنعتی قم هستند.

خبر

سرمربی تیم کشتی استقلال قم:

کشتی فرنگی مظلوم است



سرمربی تیم کشتی فرنگی استقلال قم گفت: متأسفانه زمانی که اسپانسر قصد تیمداری دارد از داخل خانواده کشتی به آن‌ها خط می‌دهند که در آزاد سرمایه‌گذاری کند که این اصلا حق کشتی فرنگی نیست.

روح الله میکائیلی در گفتگویی درباره قهرمانی در لیگ کشتی فرنگی و شرایط متفاوتی که با لیگ کشتی آزاد دارد، گفت: عوامل زیادی دست به دست هم می‌دهند که فینال لیگ کشتی فرنگی مثل آزاد نباشد. واقعاً حق کشتی فرنگی این نیست و عواملی زیادی در آن دخیل است. به عنوان مثال باشگاهی مثل استقلال قصد تیمداری در لیگ کشتی را دارد. مسئولان این باشگاه اصلاً نمی‌دانند لیگ کشتی آزاد یا فرنگی چه تفاوت‌هایی با هم دارند. در واقع برای آن‌ها فرقی ندارد در کدام رشته تیمداری کنند اما متأسفانه از داخل کشتی به اسپانسرها خط می‌دهند که اگر قصد تیم داری دارند در لیگ کشتی آزاد سرمایه‌گذاری کنند.

دوست داشتم یکی از ملی‌پوشان در لیگ کشتی بگیرد

وی گفت: در واقع گاهی اسپانسرها قصد دارند تنها در یک رشته تیمداری کنند اما از خود داخل کشتی خط می‌دهند که این اتفاق اصلاً درست نیست. یکی از انتقادهایی که امسال به لیگ کشتی فرنگی شد این بود که چرا ملی‌پوشان در لیگ کشتی نگرفتند. البته به نظرم کار درستی انجام دادند، آن‌ها با کشتی نگرفتن به اسپانسرها نشان دادند که برای ما که قهرمان المپیک یا جهان هستیم باید هزینه بیشتری پرداخت کنند. من خیلی دوست داشتم یکی از ملی‌پوشان در لیگ کشتی بگیرد اما این اتفاق نیفتاد. اگر ما بتوانیم حتی یک ملی‌پوش را برای یک کشتی جذب کنیم جذابیت لیگ بالا می‌رود و تماشاگران جذب خواهند شد.

سرمربی تیم کشتی فرنگی استقلال قم گفت: قطعاً تماشاگران دوست دارند سعید اسماعیلی یا هادی ساروی در لیگ کشتی بگیرند و همان هنرنمایی که در مسابقات جهانی یا المپیک روی تشک انجام می‌دهند در لیگ هم کشتی بگیرند. همه این مسائل دست به دست هم می‌دهند که کشتی آزاد نسبت به فرنگی پرفروغ‌تر باشد. امیدوارم سال آینده بهتر شود. البته تیم نفت و گاز زاگرس دو ملی‌پوش را جذب کرده بود اما به علت کمبود بودجه آن‌ها در لیگ کشتی نگرفتند.

میکائیلی در مورد حریفان خود عنوان کرد: تیم دانشگاه آزاد و نفت و گاز زاگرس هر دو خوب بودند اما برنامه‌ریزی ما به گونه‌ای بود که نقاط ضعف آن‌ها نقاط قوت ما بود و به همین خاطر این اختلاف افتاد. ضمن اینکه کشتی واقعاً غیرقابل پیش‌بینی است، مثل زمانی که یک کشتی‌گیر جوانم موفق به شکست میثم دلخانی شد. واقعاً هیچکس فکر نمی‌کرد چنین اتفاقی بیافتد. این اتفاقات باعث شد ما با اختلاف پیروز میدان شویم. روی کاغذ نتیجه متفاوت‌تر از آن چیزی بود که در تشک اتفاق افتاد. شرایط کادر فنی من نسبت به تیم‌هایی دیگر خیلی بهتر بود.

کشتی‌گیران ما واقعاً به لحاظ اخلاقی خوب بودند

وی گفت: کشتی‌گیران ما واقعاً به لحاظ اخلاقی خوب بودند، در جریان مسابقه یک قصوری در پرداختی‌های کشتی‌گیران رخ داد و ما تا قبل از فینال هیچ پرداختی نداشتیم. کشتی‌گیران واقعاً به ما اعتماد کردند و با همه توان به میدان آمدند. لیگ برای کشتی‌گیران فقط بحث مالی است و با اینکه پول آن‌ها پرداخت نشده بود اما با تمام توان کشتی گرفتند. کشتی‌گیران ما واقعاً با اخلاق بودند و از همه آن‌ها تشکر می‌کنم.

سرمربی تیم استقلال قم در مورد قضاوت داوران در لیگ کشتی فرنگی گفت: داوران واقعاً خوب قضاوت کردند. من فکر می‌کنم استرس آن‌ها برای اینکه قضاوت خوبی داشته باشند بیشتر از سرمربیان است. البته نقش فدراسیون و سازمان لیگ را در قضاوت درست داوران نباید نادیده گرفت. واقعاً رئیس فدراسیون با داورانی که اشتباهات دارند برخورد می‌کند. به نظر من در کشتی فرنگی داوران خیلی عملکرد خوبی داشتند و واقعی سوت زدند. در مرحله فینال هم بهترین هیئت ژوری حضور داشتند. واقعاً داوری در کشتی سخت است ولی خدا را شکر قضاوت‌ها خوب بود. قطعاً وقتی داوری خوب باشد کیفیت فنی مسابقات هم خوب خواهد شد.

در مسابقات آمادگی جسمانی جودوکاران قم؛

معرفی برترین‌های جشنواره تا قله اقتدار



برترین‌های جشنواره تا قله اقتدار در رشته مسابقات آمادگی جسمانی جودوکاران قم معرفی شدند.

به گزارش ایمان ، در این رقابت‌ها سیدامیرحسین هاشمی در رده ۸ سال، محمدمهدی آریایی‌فر در رده ۹ تا ۱۰ سال، ماهان زندی در رده ۱۱ تا ۱۲ سال، علیرضا زارعی در رده ۱۳ تا ۱۴ سال، محمدحسن رموزی در رده ۱۵ تا ۱۷ سال، امیرحسین قلیچ‌خانی در رده ۱۸ تا ۲۰ سال، محمدرضا زارعی در رده ۲۱ تا ۳۰ سال و علی یگانه در رده پیشکسوتان عنوان قهرمانی را به دست آوردند.

در رده‌بندی تیمی نیز باشگاه همت، شهدا و شهدای آذر به ترتیب مقام‌های اول تا سوم را کسب کردند.

این مسابقات به همت تربیت بدنی سپاه امام علی ابن ابیطالب علیه‌السلام، هیئت جودوی بسیج و سپاه استان قم، سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری قم، هیئت جودوی استان قم و سازمان بسیج ورزشکاران در سالن نخلستان قم برگزار شد.

معرفی برترین تیم‌های کشتی آزاد قم؛

باشگاه شهید زین الدین قهرمان کشتی آزاد جوانان



رقابت‌های کشتی آزاد جوانان استان با معرفی تیم‌های برتر به پایان رسید.

به گزارش ایمان، در این پیکارها آزادکاران جوان قمی در ۱۰ وزن با یکدیگر رقابت کردند و در پایان باشگاه شهید زین الدین با مربیگری سیدحسین موسوی و کسب ۱۵۰ امتیاز عنوان قهرمانی را از آن خود کرد.

آکادمی آزاد هم با هدایت حسین آزاد و ۱۴۸ امتیاز بر سکوی دومی ایستاد و باشگاه شهید ابراهیم هادی هم با مربیگری مهدی باقری موفق به کسب ۱۲۱ امتیاز شد و در جایگاه سومی قرار گرفت.

این رقابت‌ها با حضور ۲۰ تیم از شهر قم و شهرهای تابعه استان در خانه کشتی برگزار شد.

ورزشگاه اختصاصی بانوان تا پایان سال آماده بهره برداری می شود؛

ورزشگاه تختی قم؛ تحولی در زیرساخت های ورزشی بانوان



ورزشگاه تختی قم که به زودی به ورزشگاهی اختصاصی برای بانوان تبدیل خواهد شد، به عنوان یکی از پروژه های مهم در راستای توسعه زیرساخت های ورزشی استان به شمار می آید. این ورزشگاه پس از بازسازی می تواند تحولی بزرگ در ارتقای سطح فعالیت های ورزشی همگانی و قهرمانی در میان زنان قم ایجاد کند.

ورزشگاه تختی قم که با حمایت و پیگیری مسوولان استانی در حال بازسازی است، به زودی با تجهیزاتی جدید و به روز آماده بهره برداری خواهد شد. این ورزشگاه که به ورزشگاه اختصاصی بانوان تبدیل می شود، دارای امکاناتی همچون حفاظ سراسری برای جلوگیری از دید اطراف، چمن مصنوعی با کیفیت، رختکن های ویژه بانوان و جایگاه VIP است تا فضای امن و مناسبی برای ورزش بانوان فراهم شود.

استاندار قم، در خصوص وضعیت زیرساخت های ورزشی برای بانوان در استان گفت: بانوان در استان قم نسبت به مردان از امکانات ورزشی کمتری برخوردار هستند. به همین دلیل پروژه هایی همچون بازسازی ورزشگاه تختی در حال پیگیری است تا این شکاف را پر کرده و شرایط بهتری برای بانوان ورزشکار فراهم کنیم.

اکبر بهنام جو همچنین افزود که این ورزشگاه با تکمیل استانداردهای ویژه بانوان، تا پایان سال آماده بهره برداری خواهد بود.

ورزشگاه تختی که پس از بازسازی به ورزشگاهی اختصاصی برای بانوان تبدیل خواهد شد، با امکاناتی ویژه همچون حفاظ سراسری، چمن مصنوعی با کیفیت، رختکن های مجهز و جایگاه VIP، فضایی امن و مناسب برای ورزش بانوان ایجاد می کند که می تواند تحولی بزرگ در ورزش همگانی و قهرمانی زنان استان باشد.

تأثیر توسعه زیرساخت ها بر ورزش همگانی و قهرمانی بانوان

توسعه زیرساخت های ورزشی برای بانوان نه تنها بر فعالیت های ورزشی قهرمانی اثرگذار است، بلکه می تواند تأثیرات چشمگیری در افزایش سطح تحرک بدنی و کاهش هزینه های درمانی در جامعه داشته باشد. کارشناسان معتقدند که فراهم سازی محیط های مناسب برای ورزش، به ویژه در یک استان مذهبی و فرهنگی همچون قم، می تواند زنان را به سمت فعالیت های بدنی و ورزشی بیشتر سوق دهد و از این طریق، سلامت عمومی جامعه را ارتقا دهد. یکی از چالش های اصلی در زمینه ورزش بانوان در قم، کمبود فضای ورزشی مناسب است. طبق اعلام مدیرکل ورزش و جوانان قم، سرانه فضای ورزشی در این استان تنها ۵۸ صدم مترمربع است که به مراتب از میانگین کشوری پایین تر است. این موضوع نشان می دهد که نیاز به توسعه فضای ورزشی برای بانوان، از جمله ورزشگاه تختی، به شدت احساس می شود.

به گفته حسن سطانی، برای رسیدن به استانداردهای ملی در این زمینه، قم به حدود ۵۷ هکتار زمین جدید برای احداث فضاهای ورزشی نیاز دارد.

فضای امن و مناسب برای ورزش بانوان

یکی از مهم ترین ویژگی های ورزشگاه تختی پس از بازسازی، ایجاد فضای کاملاً خصوصی و امن برای بانوان است. نصب حفاظ سراسری در اطراف ورزشگاه، از جمله تدابیر ویژه ای است که برای جلوگیری از دید اطراف در نظر گرفته شده تا بانوان به راحتی به فعالیت های ورزشی خود بپردازند. چنین محیط هایی می تواند در افزایش اعتماد به نفس و انگیزه بانوان برای حضور در عرصه های ورزشی نقش حیاتی ایفا کند.

این تحولات در ورزشگاه تختی قم، نه تنها به رشد ورزش قهرمانی کمک خواهد کرد، بلکه با ایجاد فرصت های بیشتر برای ورزش همگانی و تحرک بدنی، می تواند به کاهش مشکلات سلامت در جامعه نیز کمک کند. بسیاری از زنان با دسترسی به فضاهای ورزشی مناسب، می توانند در جهت ارتقای سلامت خود گام بردارند و از مشکلاتی همچون چاقی، دیابت و بیماری های قلبی پیشگیری کنند.

با توجه به سرانه پایین فضای ورزشی در استان قم که کمتر از نصف میانگین کشوری است، نیاز به توسعه زیرساخت های ورزشی ویژه بانوان بیش از پیش احساس می شود. برای رسیدن به استانداردهای ملی، استان به حدود ۵۷ هکتار زمین جدید برای احداث فضاهای ورزشی نیاز دارد.

تاکید معاون رئیس جمهور برای بهره برداری سریع تر ورزشگاه تختی

در همین راستا، زهرا بهروزآذر معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهور، ۱۳ آذرماه جاری در جریان سفر یک روزه به قم از ورزشگاه تختی بازدید کرد. وی در این بازدید، از آمادگی این ورزشگاه برای تبدیل شدن به نخستین ورزشگاه اختصاصی بانوان قم خبر داد و تأکید کرد: پیش بینی می شود بزودی و با همراهی نمایندگان قم، این ورزشگاه افتتاح شود.

ضرورت توجه به توسعه بیشتر زیرساخت ها

به باور کارشناسان: با وجود اقدامات مثبت صورت گرفته، هنوز هم چالش های جدی در زمینه سرانه زیرساخت های ورزشی برای بانوان وجود دارد. سرانه فضای ورزشی استان قم نسبت به میانگین کشوری فاصله زیادی دارد و برای رسیدن به استانداردهای ملی، باید پروژه های مشابه در دیگر نقاط استان نیز به اجرا درآید. توجه به این موضوع می تواند زمینه ساز تحولی بزرگ در وضعیت ورزش بانوان باشد.

توسعه زیرساخت های ورزشی برای بانوان نه تنها موجب ارتقای سطح ورزش قهرمانی می شود، بلکه با ایجاد شرایط مناسب برای فعالیت های بدنی، می تواند به کاهش هزینه های درمانی و بهبود کیفیت زندگی زنان استان قم کمک کند. در نهایت، پروژه هایی مانند ورزشگاه تختی قم می تواند نقطه شروعی برای تغییرات بزرگ در عرصه ورزش بانوان در استان قم و حتی کشور باشد. تلاش های مستمر در راستای بهبود زیرساخت ها، نه تنها ورزش قهرمانی، بلکه سلامت و کیفیت زندگی بانوان را نیز ارتقا می دهد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۴۷ فرعی از ۲۷۷ اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان جعفر آباد اراضی موسوم به چاله وحشی . که به نام رضا حاجی حیدری، فرزند محمد می باشد در جریان ثبت است که به علت عدم حضور مالک اولیه به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود پلاک مذکور در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ ساعت--صبح در محل وقوع ملک انجام میگیرد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و یا نماینده قانون آن ها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد. ضمناً تبصره ماده مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ معترض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

م الف: ۲۰۶۵۰۷۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفر آباد
محمدرضا خدایاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۲۳ فرعی از ۲۷۷ اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان جعفر آباد اراضی موسوم به چاله وحشی . که به نام رضا حاجی حیدری، فرزند محمد می باشد در جریان ثبت است که به علت عدم حضور مالک اولیه به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود پلاک مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ ساعت--صبح در محل وقوع ملک انجام میگیرد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و یا نماینده قانون آن ها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد. ضمناً تبصره ماده مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ معترض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

م الف: ۲۰۶۵۰۷۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفر آباد
محمدرضا خدایاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۲۵ فرعی از ۲۷۷ اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان جعفر آباد اراضی موسوم به چاله وحشی . که به نام رضا حاجی حیدری، فرزند محمد می باشد در جریان ثبت است که به علت عدم حضور مالک اولیه به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود پلاک مذکور در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ ساعت -- صبح در محل وقوع ملک انجام میگیرد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و یا نماینده قانون آن ها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد. ضمناً تبصره ماده مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ معترض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

م الف: ۲۰۶۵۰۷۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفر آباد-محمدرضا خدایاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۲۷۷ اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان جعفر آباد اراضی موسوم به چاله وحشی . که به نام رضا حاجی حیدری، فرزند محمد می باشد در جریان ثبت است که به علت عدم حضور مالک اولیه به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود پلاک مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ ساعت -- صبح در محل وقوع ملک انجام میگیرد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و یا نماینده قانون آن ها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد. ضمناً تبصره ماده مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ معترض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

م الف: ۲۰۶۵۰۷۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفر آباد
محمدرضا خدایاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۲۶ فرعی از ۲۷۷ اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان جعفر آباد اراضی موسوم به چاله وحشی . که به نام رضا حاجی حیدری، فرزند محمد می باشد در جریان ثبت است که به علت عدم حضور مالک اولیه به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود پلاک مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ ساعت--صبح در محل وقوع ملک انجام میگیرد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و یا نماینده قانون آن ها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد. ضمناً تبصره ماده مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ معترض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

م الف: ۲۰۶۵۰۷۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفر آباد
محمدرضا خدایاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۲۴ فرعی از ۲۷۷ اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان جعفر آباد اراضی موسوم به چاله وحشی . که به نام رضا حاجی حیدری، فرزند محمد می باشد در جریان ثبت است که به علت عدم حضور مالک اولیه به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود پلاک مذکور در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ ساعت--صبح در محل وقوع ملک انجام میگیرد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و با نماینده قانون آنها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمناً معترض ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

م الف: ۲۰۶۵۰۷۹
مهدی زارع شحنه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

سخنگوی وزارت امور خارجه:

کانال ارتباطی خاصی بین ایران و آمریکا وجود ندارد

سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به این پرسش که «پس از مواضع اخیر واشنگتن درباره فشارهای بیشتر بر ایران، آیا کانال‌های ارتباطی غیرمستقیم میان دو کشور فعال است یا متوقف شده؟ و اگر فعال است، آیا تماس‌ها روند مشخصی دارد یا صرفاً در بحث فنی متوقف شده است؟ گفت: کانال ارتباطی رسمی ما با آمریکا همان دفتر حفاظت منافع آمریکا در تهران است؛ یعنی سفارت سوئیس. کانال ارتباط رسمی ما در آمریکا نیز دفتر حفاظت جمهوری اسلامی ایران در واشنگتن است. اینکه در این میان کشورهای دیگر یا مقام‌های دیگری در منطقه یا خارج از منطقه پیغام و پسغام‌هایی را برده یا بیاورند امر رایجی است ولی اینکه بگوییم کانال خاصی بین ما و آمریکا وجود دارد، خیر.

اسماعیل بقایی پیش از ظهر روز یکشنبه در نشست خبری، ضمن تبریک روز دانشجو، اظهار داشت: یکی از تحولات مهم نه فقط برای ما بلکه برای جامعه بین المللی و جنوب جهانی و همه کشورهایی که قائل به حاکمیت قانون در روابط بین الملل هستند، تعیین روز ۴ دسامبر به عنوان روز بین المللی اقدامات قهرآمیز بین المللی است. این قطعنامه به شماره ۷۹۲۹۳ امسال به تصویب رسید. اولین نشست برای بزرگداشت این روز در سازمان ملل برگزار شد که این خود نشانه نگرانی جامعه جهانی به روش‌های قهرآمیز است که به نظر این تحول را باید بسیار بزرگ داشت و در مورد آن نوشت.

تردیدی در حاکمیت ایران بر جزایر سه‌گانه نیست

وی در مورد ادعاها پیرامون جزایر سه‌گانه ایران، افزود: در مورد جزایر موضع ما روشن است و به لحاظ تاریخی و حقوقی تردیدی در حاکمیت ایران بر این جزایر نیست. این بیانیه تکرار ادعاهایی است که در بیانیه‌های مختلف امارات و شورای همکاری خلیج فارس وجود داشته است و این ادعاها تکرار ادعاهای قبلی است. ما به هیچ عنوان چنین ادعاهایی را نمی‌پذیریم. واکنش مسؤولین داخلی به این موضوع امری طبیعی است و هر ایرانی نسبت به امنیت ملی حساس است. توصیه ما این است که کشورهای حاشیه خلیج فارس در گفتارها طوری عمل شود که آب به آسیاب دشمن (رژیم صهیونیستی) نریزیم. ایران پایبند به روابط خوب به حسن همجواری با کشورهای منطقه است. وی در مورد وجود میانجی برای ارتباط با آژانس بین المللی انرژی اتمی، گفت: با آژانس در تماس هستیم. ما عضو معاهده ان پی تی هستیم و تماس‌ها از طریق نمایندگی مان در وین با آژانس وجود دارد. اینکه طرف‌های دیگر در گفتگوهای دیگر با آژانس بحث کنند خیلی موضوع عجیبی نیست. اینکه بگوییم که بحث میانجی وجود دارد این طور نیست.

هیچ‌گونه دخالت در امور داخلی لبنان نداریم

بقایی در مورد ادعاها پیرامون دخالت‌های ایران در مسائل مربوط به حزب الله لبنان، تصریح کرد: ما هیچ‌گونه دخالت در امور داخلی لبنان نداریم، حزب الله یک بخش ریشه دار در جامعه لبنان است. اینکه ما همواره دغدغه صلح و امنیت در منطقه را داریم، این را نباید به معنای مداخله در امور داخلی هیچ کشوری قرار داد. همانطور که آقای وزیر اعلام کردند ما آمادگی کامل برای گفتگوی دوجانبه با مقامات لبنان داریم. تصمیم‌گیری در مورد موضوعات لبنان و بحث راهبرد دفاعی باید از طریق گفتگو تصمیم‌گیری شود و بحث سلاح لبنان موضوعی است که خود حزب الله لبنان باید موضع گیری کند.

سخنگوی وزارت خارجه درباره رد و بدل شدن پیام بین ایران و آمریکا توسط کشورهای دیگر گفت: اینکه مقام‌های دیگر در منطقه پیغامی بیاورند امر رایجی است. کانال رسمی ارتباطی ما دفتر حفاظت منافع آمریکا در ایران یعنی سفارت سوئیس است.

صحبت آمریکا از مذاکره چیزی جز دیکته کردن نیست

وی در مورد ادعاهای تام باراک علیه ایران، تصریح کرد: این امر واضحی بوده است. دولت‌های آمریکا همواره تلاش برای مداخله در امور داخلی ایران داشتند و آن چیزی که خودشان از تغییر نظام نام می‌برند، خودش پذیرش اقدام آمریکا برای نقض حاکمیت ملی یک کشور است. مداخله آمریکا در امور ایران سابقه طولانی دارد و صحبت از مذاکره چیزی جز دیکته کردن نیست. آمریکا باید رویکردش را تغییر دهد که ما می‌دانیم تغییر عادت دشوار یا محال است. بقایی درباره اقدام عراق برای مسدودسازی دارایی‌های حزب الله و انصارالله، افزود: مقامات عراق اعلام رسمی کردند و برای ما هم گفته مقامات ملاک است. برای همه ملت‌ها روشن است که حزب الله برای امر قانونی و مشروع دارند مبارزه می‌کنند و طبق حقوق بین الملل اینها جز نهضت‌های آزادی بخش هستند.

نگران تداوم تنش بین افغانستان و پاکستان هستیم

سخنگوی وزارتخارجه در مورد تلاش‌های ایران برای کاهش تنش بین



پاکستان و افغانستان، عنوان کرد: ما بسیار نگران از تداوم تنش هستیم. به این دلیل اینکه ما با هر دو کشور دارای قرابت فرهنگی و دینی هستیم و همچنین مرز مشترک داریم. هرگونه ناامنی برای ما هم مضر است. در همان روزهای نخست ما آمادگی خود برای هرگونه کمک را اعلام کردیم. این مسیر، مسیر مستمری است. ما با هر دو طرف ارتباط داریم. در سفر آقای لاریجانی به پاکستان این موضوع مطرح شده است. ما برای کاهش تنش تلاش می‌کنیم.

سفر رئیس جمهور به ترکمنستان و قزاقستان ظرف روزهای آینده

وی در مورد سفر امروز عراقچی به جمهوری آذربایجان، گفت: عراقچی فردا دیدارهایی با رئیس جمهور و وزیر خارجه آذربایجان خواهد داشت. تلاش داریم از قِبل تحرکات و رفت و آمدها روابط را گسترش دهیم و تلاش کنیم برای صلح و ثبات در منطقه قفقاز که برای ما هم مهم است. سفر رئیس جمهور به ترکمنستان و قزاقستان ظرف روزهای آینده انجام خواهد شد. در سطح وزارت خارجه هفته‌های آینده دیداری با مقام‌های عالی‌رتبه بلاروس و روسیه خواهیم داشت و عراقچی سفری به روسیه و بلاروس خواهد داشت در ادامه رایزنی‌های مستمری که با این دو کشور وجود دارد.

اسرائیل متعلق به منطقه نیست

بقایی در مورد خاورمیانه جدید، افزود: ما جایگاه و نقش مان در منطقه تأمین است. ایران میراث دار یک تمدن دیرپا و صاحب یک فرهنگ غنی است که در طول زمان به خوبی یاد گرفته که چگونه خود را با شرایط تطبیق دهد. موضوعی که باید دغدغه کشورهای منطقه باشد سیطره طلبی رژیم است. تنها طرفی که خاک دو کشور منطقه را در اشغال خود دارد، در این دوسال به اندازه ۱۲ بمب اتم که در هیروشیما استفاده شد در غزه بمب ریخته است. اصرار بر جنگ‌های بی پایان علیه ملت‌های منطقه دارد لذا نشان می‌دهد اسرائیل متعلق به منطقه نیست.

فیفا باید به وظایف خود برای رفع موانع جام جهانی عمل کند

بقایی در پاسخ به سوال خبرنگار مهر مبنی بر اینکه همزمان با مراسم قرعه کشی جام جهانی و اهدای جایزه صلح فیفا به ترامپ، شاهدیم که آمریکا اعلام کرده به تماشاچیان ایرانی ویزا نخواهد داد. موضع دستگاه دیپلماسی چیست؟ گفت: به‌عنوان کشور برگزارکننده، طبق مقررات فیفا، آمریکا موظف است شرایط لازم برای حضور تیم‌های شرکت‌کننده، مربیان و همه اعضای هیئت مربوطه را فراهم کند. این یک تعهد بین المللی است که همزمان با اعطای مقام میزبانی به یک کشور باید پذیرفته شود و نقض آن مسئولیت بین المللی آمریکا را در پی دارد. ما مراتب اعتراض خود را نسبت به اقدام آمریکا در خودداری از صدور روادید برای اعضای هیئت اعزامی ایران جهت شرکت در مراسم قرعه‌کشی اعلام کرده‌ایم. انتظار ایران کاملاً قانونی و منطقی است که فیفا به عنوان نهاد برگزارکننده و متولی جام جهانی، وظایف خود را در این زمینه انجام دهد.

رای وزارت خارجه ملاک منافع ملی است

سخنگوی وزارت خارجه در واکنش به انتقادات از وزارت خارجه درباره عملکردش در حوزه مذاکرات گفت: برای وزارت خارجه ملاک منافع ملی است. تعریف از منافع ملی در مراجع ذی‌ربط تصمیم‌گیری صورت می‌گیرد. ما با توجه به وضعیت موجود و با مشورت‌ها مواضع خود را تبیین می‌کنیم، اما تصمیم‌گیری در نهادهای بالادستی صورت می‌گیرد. شورای عالی امنیت ملی همیشه در تصمیم گیری بوده است. ما پیشنهادات را بهره می‌بریم.

از هیچ کوششی برای تقویت توان دفاعی خود فروگذار نیستیم

وی درباره بازگشایی بزرگترین کنسولگری جدید آمریکا در اقلیم کردستان، تصریح کرد: ایران با دقت همه تحولات را رصد می‌کند. ما می‌دانیم که حضور آمریکا در منطقه همیشه همراه با ناامنی و ایجاد اختلاف در منطقه بوده است. ما همه را دعوت به هوشیاری در قبال اقدامات آمریکا می‌کنیم و همچنین از هیچ کوششی برای تقویت توان دفاعی خود فروگذار نیستیم.

هیچ‌گاه داعیه تسلط بر منطقه نداشته است

بقائی افزود: جمهوری اسلامی ایران هیچ‌گاه داعیه تسلط بر منطقه نداشته است. کافی است به مجموعه واقعیت‌ها نگاه کنید. تنها طرفی که خاک دو کشور منطقه را در اشغال دارد، رژیم صهیونیستی است. در این دو سال که اگر به گذشته ۸۰ ساله نگاه کنیم چندین برابر می‌شود، فقط در همین دو سال به‌اندازه ۱۲ بمب اتمی که در هیروشیما و ناکازاکی استفاده شد، بر سر غزه بمب ریخته است. طرفی که بیش از ۷۰ هزار انسان بی‌گناه را در این دو سال قتل‌عام کرده و بر جنگ‌های بی‌پایان علیه ملت‌های منطقه اصرار دارد، کاملاً نشان می‌دهد که در ضمیر خود قائل به این است که تعلقی به این منطقه ندارد؛ وگرنه چنین موجودی حاضر نبود با خونسردی تمام انسان‌ها را به قتل برساند و مدام به کشورهای منطقه حمله کند. بنابراین، جای ایران محفوظ است و ایرانی‌ها به‌خوبی می‌دانند که چگونه با شرایط دشوار و با چالش‌های مختلف خود را تطبیق و سازگار کنند.

رابطه ایران و آژانس به میانجی‌گری نیازی ندارد

اسماعیل بقائی در پاسخ به این سوال که آیا ایران میانجیگری مصر را در رابطه خود با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی پذیرفته است، گفت: رابطه ما با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، رابطه‌ای مستقیم و روشن است. نمایندگی دائم جمهوری اسلامی ایران در وین در هر زمان که ضرورت داشته باشد، با مقام‌های آژانس در تماس است و این روند به میانجی‌گری به معنای متعارف آن نیازی ندارد. همان‌گونه که پیش‌تر اشاره کردم، مصر و برخی دیگر از کشورهای منطقه همواره کوشیده‌اند در این مسیر نقش تسهیل‌گر ایفا کنند و از همین منظر، این تماس تلفنی نیز برقرار شد.

هر ایرانی هر زمان بخواهد می‌تواند به کشور بازگردد

سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری و در پاسخ به این پرسشی درباره جزئیات بازگرداندن ایرانیان از آمریکا و نیز موضع وزارت امور خارجه درباره بدرفتاری‌هایی که با هموطنان ایرانی در آمریکا شده است، گفت: ایرانی‌هایی که از آمریکا بازگردانده شده‌اند، ظاهرا به دلایل قانونی و طبق ادعای طرف‌های آمریکایی، این بازگرداندن به دلایل قانونی و نقض قوانین مهاجرتی صورت گرفته است. اما ما می‌دانیم که طی یک سال گذشته، اقدامات نژادپرستانه علیه اتباع خارجی، به‌ویژه اتباع کشورهای منطقه و به‌ویژه ایران، تشدید شده است. اتباع ایرانی به بهانه‌های مختلف در معرض آزار قرار گرفته‌اند.

اسماعیل بقائی با اشاره به اینکه این دومین گروهی است که ظرف چند ماه اخیر به ایران بازگردانده می‌شود، خاطرنشان کرد: روند مربوطه اینگونه است که پس از تحت فشار قرار گرفتن از سوی مراجع ذی‌ربط آمریکایی، این افراد به دفتر حفاظت منافع ما در واشنگتن مراجعه کرده و تمایل خود را برای بازگشت به میهن اعلام کرده‌اند. قاعدتاً هر ایرانی، در هر جای دنیا که باشد، آزاد است هر زمان که بخواهد به ایران بازگردد. دفتر حفاظت منافع ما تسهیلات لازم را فراهم کرده است و ظرف روزهای آینده حدود ۵۰ تا ۵۵ نفر از این اتباع ایرانی به ایران باز خواهند گشت.

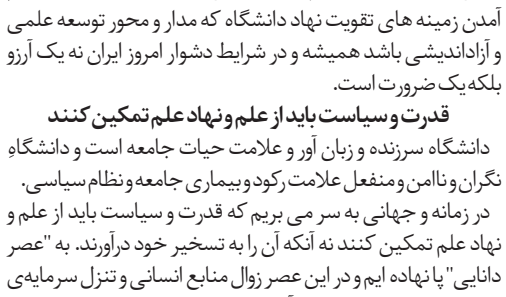
گروه‌های مقاومت از طرف هیچ دولتی در منطقه تروریستی شناخته نمی‌شوند

سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به این پرسش که «اخیراً بانک مرکزی عراق فهرستی از افراد و نهادهای کشورهای منطقه اعلام کرده و آن‌ها را متهم کرده است. نگاه وزارت امور خارجه ایران به قوانین بانک مرکزی عراق و قانون اخیر آن چیست؟» گفت: در رابطه با این موضوع خاص، اسامی مشاهده شده در این فهرست، نه از طرف دولت و ملت عراق و نه از طرف ملت‌های منطقه، به هیچ عنوان به عنوان گروه تروریستی شناخته نمی‌شوند. این افراد مبارزانی مشروع هستند که برای هدفی مشروع فعالیت می‌کنند. نخست‌وزیر محترم عراق در این مورد توضیح داده است و وقتی دولت عراق خود به روشنگری پرداخته، دیگر جای اظهار نظر از جانب من وجود ندارد.

نکته

سیدمحمدخاتمی:

دانشگاه را خانه ایمن و آرام فرزندان شایسته ایران بدانیم



سید محمد خاتمی نوشت: دانشگاه را خانه ایمن و آرام این فرزندان شایسته‌ی ایران بدانیم، نهادی خودی اما منتقد و مسأله شناس و افق گشا که در آن تنوع و تفاوت اصالت و اعتبار دارد، نه خالص سازی و یکدست کردن.

در متن پیام سید محمد خاتمی به مناسبت ۱۶ آذر آمده است:

۱۶ آذر روز دانشجو است، روزی که گذار ایام در هفتاد و دو سال گرد فراموشی بر حقیقت آن نپاشیده است. این حقیقت، آزادگی و آزادی خواهی همواره وجه امتیاز ۱۶ آذر بوده است و خواهد بود و می تواند و باید برای دانشگاه و بخصوص دانشجو و نقش اجتماعی آن الگو باشد.

در هنگامه ای که استعمار و استبداد راه ها را بر مردمی که خواستار استقلال، آزادی و حاکمیت بر سرنوشت و داشتن زندگی امن و برخوردار بودند بسته بود و سایه شوم کودتا عرصه را بر همه تنگ کرده بود و آزادیخواهان و میهن‌دوستان یا در بند یا سپرده شده به جوخه های اعدام یا محروم از حضور و مشارکت در امر جامعه بودند، دانشگاه حتی به بهای دادن قربانی نشان داد که در حرکت به سوی استقلال و آزادی و سربلندی پیشتاز است.

این روز بزرگ را گرامی می دارم و به روان پاک شهیدان ۱۶ آذر و همه ی شهیدان دانشگاه از آن دوران تاکنون درود می فرستم و مراتب احترام و ادب همیشگی خود نسبت به مقام والای تمامی دانشگاهیان بخصوص دانشجویان عزیز اعلام می دارم. آزادی فضای فکری، فرهنگی و سیاسی دانشگاه و هرچه بیشتر امن کردن و بی هزینه‌تر کردن حضور و مشارکت پرشور جوانان در همه عرصه ها و فراهم آمدن زمینه های تقویت نهاد دانشگاه که مدار و محور توسعه علمی و آزاداندیشی باشد همیشه و در شرایط دشوار امروز ایران نه یک آرزو بلکه یک ضرورت است.

قدرت و سیاست باید از علم و نهاد علم تمکین کنند

دانشگاه سرزنده و زبان آور و علامت حیات جامعه است و دانشگاهِ نگران و ناامن و منفعل علامت رکود و بیماری جامعه و نظام سیاسی.

در زمانه و جهانی به سر می بریم که قدرت و سیاست باید از علم و نهاد علم تمکین کنند نه آنکه آن را به تسخیر خود درآورند. به "عصر دانایی" پا نهاده ایم و در این عصر زوال منابع انسانی و تنزل سرمایه‌ی اجتماعی در دانشگاه حتی آینده سوزتر از فرسایش منابع و سرمایه های طبیعی و اقلیمی است. نخبگان علمی اعم از استادان و محققان و دانشجویان و ایرانیان بلند آوازه‌ی خارج از کشور عوامل عزّت و سربلندی ایران عزیز اند. همه باید حقوق و حرمت این سرمایه ها را با تمامی وجود بفهمیم و پاس بداریم. اصحاب سیاست با هر گرایشی باید در برابر سخن و خواست دانشگاهیان و دانشجویان فروتن باشند. دانشگاه را خانه ایمن و آرام این فرزندان شایسته‌ی ایران بدانیم، نهادی خودی اما منتقد و مسأله شناس و افق گشا که در آن تنوع و تفاوت اصالت و اعتبار دارد، نه خالص سازی و یکدست کردن.

در تحقق این مهم و در این دوران دشوار و تاریخ ساز از دانشجویان عزیز هم تمنا می شود که ضمن حفظ و تقویت بیداری خود در برابر توطئه ها و خطرهایی که از بیرون علیه میهن و تمامیت ارضی و استقلال و پیشرفت کشور است، در شناخت موانع سختی که بر سر راه تأمین حقوق اساسی و اقتصادی مردم و بخصوص حق حاکمیت بر سرنوشت است تلاش و راه های رفع موانع را جستجو کنند.

دانشگاه دلمرده برای امروز و آینده ی ایران سودمند نیست

سوگمندانه باید گفت دانشگاههای ما حال و روز خوبی برای ایفای این نقش و مسئولیت اجتماعی ندارد و با وجود و حضور شخصیت‌هایی دانشمند و درد آشنا در رأس دو وزارتخانه وزارت علوم و تحقیقات و نوآوری و بهداشت و درمان و آموزش پزشکی که خواستار و پیگیر بهبود وضع آموزش عالی و بخصوص سپردن مدیریت ها بدست صاحبان شایسته دانشگاه و عزت و احترام استاد و آزادی و امنیت دانشجو هستند باز اما دانشگاهها و مراکز آموزش عالی وضع مطلوبی ندارند و این امر ناشی از موانع عینی و ساختاری و ذهنی بعضاً مزمن و بعضاً جدید و مداخله‌های متعدد امنیتی و منفعتی است. لازمه عبور از تنگناها و بحران های متعدد کشور اعتماد و اعتنا به نهاد علم و عقلانیت یعنی دانشگاه و عاملان و فاعلان توسعه ی علمی یعنی دانشجویان و استادان و بازکردن بندهائی است که برپای حضور و مشارکت موثر آنان بسته شده است.

علم در زمین مرده نمی روید و دانشگاه دلمرده برای امروز و آینده ی ایران سودمند نیست. پس همه ما بدانیم که احیای نقش واقعی دانشگاه و حرمت و حقوق طبیعی و اساسی دانشجو و استاد و تأمین عملی امنیت ذهنی و روانی و معیشتی و سیاسی آنان به رسمیت شناخته شود، ضرورتی حیاتی برای بهبود اوضاع ما است. از خداوند بزرگ می خواهم که به همه‌ی ما کمک کند که این امانت و ظرفیت و سرمایه‌ی ملی را به جد پاس بداریم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۶۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۵۸ خانم/آقای اسمعیل سلیمانی فرزند محمود در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۳/۹۰ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در استان قم بخش ۳ حوزه ثبت ملک جعفریه روستای علی آباد نظرخانی (مبایعه‌نامه عادی خریداری از محمود سلیمانی).

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۴۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۲۶۲۸۲۳۸۳۸۱۸۳۳۹۰۳۷۰۵۸۶۵۹۱ خانم/آقای شهاب صفائی فرزند رضا نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۴/۲۲ متر مربع در پلاک ثبتی به شماره ۳۵۴ فرعی از ۲۴۹ اصلی واقع در بخش ۳ ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی سند عادی خریداری مع الواسطه از علی اکبر محرابی).

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۴۶۱ مربوط به پرونده کلاسه ۴۲۶۰۳۶۳۸۳۸۲۹۹۳۹۰۳۸۴۵۶۸۹۳۹ خانم/آقای منصوره شهرابی فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲/۱۱ متر مربع در پلاک ثبتی به شماره ۳۵۳ فرعی از ۲۴۹ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه (مالکیت متقاضی طی سند عادی خریداری مع الواسطه از محمود صفایی).

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/۱۹دی)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
محمدرضا خدایاری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد
شناسه اگهی: ۲۰۵۰۹۱۴

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان وبه استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۴۹۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۷۲ آقای / خانم امیرعلی بیگدلو به شناسنامه شماره ۱۲۷۰ کدملی ۴۳۷۱۸۳۷۱۹۰ صادره خدابنده فرزند حسنعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۴۱۶ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ابراهیم عیوضی در دفتر ۴۷۷ صفحه ۵۱۷)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۱۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۷۶ آقای / خانم شهباز امیرزاده به شناسنامه شماره ۷۲۹ کدملی ۰۳۸۴۴۹۲۵۱۷ صادره قم فرزند عشقعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۲/۳۰ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۲۲۶۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ابوالقاسم و سید موسی شهرت هر دو میرئی از ورثه سید محمد میرئی طی سند قطعی شماره ۱۷۳۹۷ مورخ ۱۳۲۷/۳/۲۴ دفترخانه ۴ قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۲۷۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۲۴ آقای / خانم دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی فرماندهی انتظامی به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۳۲۴۷۱۷۶ صادره -فرزند- در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۲۵۰۳ مترمربع پلاك شماره ۳۲۴ فرعی الی ۳۳۷ فرعی از ۳ فرعی از ۲۲۱۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (واگذاری برابر صورتجلسه شماره ۱/۲۰۳۸۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ شهرداری قم طی سند قطعی شماره ۴۱۴۴۱ مورخ ۱۳۷۸/۰۶/۲۵ دفترخانه ۱۲ قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۲۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۲۳ آقای / خانم دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی فرماندهی انتظامی به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۳۲۴۷۱۷۶ صادره -فرزند- در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۳/۷۶ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۱۸۷۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (قرارداد واگذاری از شهرداری قم که در اجرای تبصره یک ماده ۱۰۱ قانون شهرداری شوارع در سهم شهرداری می باشد.)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۲۱ آقای / خانم دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی فرماندهی انتظامی به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۳۲۴۷۱۷۶ صادره -فرزند- در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۱۶۵ مترمربع پلاك شماره ۱ فرعی از ۲۲۸۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (قرارداد واگذاری از شهرداری طی سند قطعی شماره ۱۳۵۰۸۸ مورخ ۸۹/۰۷/۲۲ دفترخانه ۱۲ قم)

۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۲۰ آقای / خانم دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی فرماندهی انتظامی به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۳۲۴۷۱۷۶ صادره فرزند در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۴۸ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۲۵۵۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (قرارداد واگذاری از شهرداری قم در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۲۹۰)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم
عباس پور حسنی
ایمان / ۱۹دی
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
شناسه: ۲۰۵۰۹۲۷

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکتر حسین عبداللهی(ره)

روزنامه ایمان

سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری
صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول: نیره طاهری نیک
قائم مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح اله کرمانی
طراح وصفحه آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/۴۴۹۵
نشانی: قم، بلوار شهید کریمی، نبش کوچه ۱۰ - پلاک ۲ - طبقه سوم
eimannews@yahoo.com www.emandaily.ir

لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز

اذان صبح: ۰۵/۲۹ طلوع آفتاب: ۰۶/۵۷ اذان ظهر: ۱۱/۵۶ اذان مغرب: ۱۷/۱۵

امام علی علیه السلام:

شرافتمند به تمام معنا، کسی است که علمش او را شریف گردانیده باشد.

کشف الغمّة: ۱۴۰/۳.

دوشنبه - ۱۷ آذر ماه ۱۴۰۴ - سال بیست‌وهشتم - شماره ۶۳۲۷

ندای قم

آدرس سایت: http://nedayeghom.ir
کانال ایتا: @nedayeghom.ir

اخبار

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری قم خبرداد:

آماده سازی ۱۶۰ هکتار پارکینگ برای ایام نیمه شعبان

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری قم گفت: ۱۶۰ هکتار پارکینگ با ظرفیت حداقل ۴۵ هزار خودرو برای رفاه زائران در ایام نیمه شعبان آماده شده است.

مهدی اصفهانیان مقدم با بیان اینکه شهرداری قم در راستای میزبانی شایسته از نمازگزاران مسجد مقدس جمکران و زائران حرم کریمه اهل بیت(س) در ایام نیمه شعبان سال جاری، اقدامات متعدد و متنوعی را از ماه ها قبل در حوزه های مختلف خدماتی، فرهنگی، عمرانی و حمل ونقل با بسیج تمامی امکانات در دستور کار قرار داده است، که اهم اقدامات انجام شده و در دست اقدام را تشریح کرد.

وی با اشاره به آسیب شناسی سال های گذشته در راستای ارتقاء تسهیلات رفاهی مورد نیاز در ایام نیمه شعبان، از خرید و نصب هفت ست کامل سرویس های بهداشتی جدید با ظرفیت ۱۴۰ چشمه در بلوار پیامبر اعظم(ص) و پارکینگ های اطراف مسجد مقدس جمکران خبر داد و افزود: سرویس های بهداشتی موجود نیز به طور کامل نوسازی و به روزرسانی شده اند. ساخت و احداث سرویس های بهداشتی جدید و دائمی دیگری در بلوار پیامبر اعظم (ص) در محدوده شهرداری مناطق ۱ و ۵ نیز در دست اجراست که ظرفیت خدمات رسانی را به شکل چشمگیری افزایش خواهد داد.

اصفهانیان مقدم از نصب و راه اندازی سیستم صوت متمرکز در بلوار پیامبر اعظم(ص) با اعتباری بالغ بر ۲۵ میلیارد تومان برای اولین بار خبر داد که پوشش مناسبی برای پخش مراسم فراهم خواهد نمود.

در بخش اقدامات فرهنگی، وی به اجرای حدود ۱۳۰۰ متر مربع دیوارنگاره با موضوعات عفاف و حجاب، ایثار و شهادت، مهدویت و مقاومت در اطراف مسجد مقدس جمکران و برنامه ریزی استقرار غرفه های متعدد ارائه خدمات فرهنگی در این ایام اشاره کرد.

معاون شهرداری قم بهسازی پیاده روهای اطراف مسجد مقدس جمکران و همچنین بازگشایی، تعریض و آسفالت محور بلوار ظهور را از دیگر اقدامات عمرانی عنوان کرد که به تسهیل تردد و خروج زائران به ویژه مراجعان از جنوب قم و مسیر جاده قدیم اصفهان کمک خواهد کرد.

وی از احداث و راه اندازی ایستگاه پلیس راهور جنب بوستان نیایش با اعتباری بالغ بر ۶ میلیارد تومان در ماه های آتی نیز خبر داد.

وی با اشاره به تأمین زیرساخت های مورد نیاز مواکب، گفت با هماهنگی شرکت آب و فاضلاب، حفاری و لوله گذاری لازم در مسیر بلوار پیامبر اعظم(ص) انجام شده و پیگیری تأمین برق و گاز نیز با دستگاه های مربوطه در جریان است.

اصفهانیان مقدم بر طراحی و اجرای الگوی استقرار منظم و طرح تیپ مواکب در لاین کندرو و پشتیبان بلوار پیامبر اعظم(ص) تأکید کرد و گفت: این طرح با همکاری نهادهای مرتبط و با رعایت سیما و منظر شهری تهیه شده تا امکان ارائه خدمات یکپارچه و مدیریت بهینه فضا و عدم اختلال در حمل و نقل همگانی و تردد شهروندان فراهم شود.

نیمه شعبان و جشن میلاد منجی عالم بشریت امسال مصادف با ۱۵ شعبان ۱۴۴۷ و روز چهار شنبه ۱۵ بهمن ۱۴۰۴ هجری شمسی خواهد بود.

مدیرعامل سازمان بهسازی، نوسازی و زیباسازی اطراف حرم مطهر؛

ثبت جهانی آثار شاخص تاریخی قم ضرورت راهبردی است

مدیرعامل سازمان بهسازی، نوسازی و زیباسازی اطراف حرم مطهر ثبت جهانی آثار شاخص تاریخی قم را یک ضرورت راهبردی دانست و گفت: ثبت جهانی می تواند سپری برای جلوگیری از آسیب به این آثار و مداخلات غیرمنطبق با ارزش های تاریخی باشد

علیرضا خاکی در جلسه مشترک با بهزاد احمدی فارسانی مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان قم، با تاکید بر بر ضرورت استفاده حداکثری از ظرفیت های قانونی برای حفاظت از بافت تاریخی قم اظهار کرد: حراست از حقوق مردم در این زمینه اولویت است.

وی در این نشست با اشاره به چالش های ساکنان در محدوده تاریخی شهر افزود: یکی از مهم‌ترین رویکردهای مدیریت شهری در این حوزه، صیانت از حقوق مالکانه مردم است.

مدیرعامل سازمان بهسازی، نوسازی و زیباسازی اطراف حرم مطهر گفت: استفاده از روش های نوین و قانونی مانند انتقال حق توسعه (TDR) می تواند از یک سو مانع تخریب و فرسایش بافت ارزشمند تاریخی شود و از سوی دیگر راهکاری برای جبران محدودیت های ساخت‌وساز و جلوگیری از تضییع حقوق مالکان باشد.

خاکی با تأکید بر اینکه برخی از بناهای تاریخی قم هنوز فاقد اسناد تثبیت شده و ثبت شده هستند، اظهار داشت: تکمیل فرآیند ثبت و مستندسازی بناهای ارزشمند تاریخی اقدامی ضروری است و می تواند از بروز مداخلات، تخریب یا تغییر کاربری های غیرکارشناسی جلوگیری کند. به گفته او، وجود بانک اطلاعاتی رسمی و به روز از آثار تاریخی قم، مسیر مدیریت دقیق تر در بافت را هموار خواهد کرد.

وی همچنین ثبت جهانی آثار شاخص تاریخی قم را یک ضرورت راهبردی دانست و گفت: ثبت جهانی می تواند سپری برای جلوگیری از آسیب به این آثار و مداخلات غیرمنطبق با ارزش های تاریخی باشد. وی افزود: قم دارای ظرفیت هایی است که در صورت معرفی صحیح، امکان حضور در فهرست جهانی یونسکو را دارد.

استاندار قم درجمع دانشجویان دانشگاه شهاب دانش:

اجرای کنسرت ممنوعیتی ندارد



استاندار قم گفت: اگر برگزارکنندگان بتوانند شرایط و ملاحظات فرهنگی و هویتی را رعایت کنند، برگزاری کنسرت در قم بلامانع خواهد بود.

اکبر بهنام جو، استاندار قم در جمع دانشجویان دانشگاه شهاب دانش قم، ضمن تبریک روز دانشجو، در پاسخ به پرسش های دانشجویان، با اشاره به پیشرو بودن قم در حوزه ازدواج و فرزند آوری گفت: در سال های اخیر بیش از ده هزار قطعه زمین برای زوج های جوان واگذار شده و برنامه های حمایتی جدیدی نیز در دست اقدام است.

وی درباره وام های مرتبط با جوانان افزود: در حال پیگیری هستیم که بانک ها اولویت پرداخت خود را به وام ازدواج و تسهیلات مسکن اختصاص دهند. در سفر اخیر رئیس جمهور به قم نیز ۲۴ همت تسهیلات مستقیم برای استان مصوب شد که بخش نخست آن به تکالیف قانونی و سپس به حوزه های صنعت، کشاورزی و ساخت هتل تخصیص داده می شود.

استاندار قم با اشاره به فعالیت های علمی و فناورانه استان اظهار کرد: فضای فعلی پارک علم و فناوری پاسخگوی نیاز شرکت ها نبود و یک فضای مناسب شناسایی و فرآیند خرید آن آغاز کردیم تا طی سه تا چهار سال آینده، زیرساخت توسعه شرکت های دانش بنیان و کارآفرینان استان فراهم شود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود درباره مطالبه دانشجویان پیرامون برگزاری کنسرت در قم تصریح کرد: قم شهری با ویژگی های مذهبی و فرهنگی خاص است؛ مسئله کنسرت ممنوعیت نیست، مسئله رعایت ضوابط فرهنگی و اجتماعی استان مهم است و اگر برگزارکنندگان بتوانند شرایط را رعایت کنند، برگزاری کنسرت در قم بلامانع خواهد بود.

بهنام جو افزود: قم شهری با هویت مذهبی و فرهنگی ویژه است و بسیاری از دغدغه ها در خصوص برگزاری کنسرت ها مربوط به رعایت همین ملاحظات است؛ لذا اگر برگزارکنندگان اطمینان دهند که چارچوب های فرهنگی و الزامات اجتماعی شهر رعایت می شود، اجرای کنسرت در قم ممنوعیتی ندارد.

استاندار قم در پاسخ به پرسش دیگری درباره موضوع برگزاری کنسرت در قم گفت: برگزاری برنامه های هنری زمانی امکان پذیر است که استانداردهای فرهنگی و الزامات شرعی رعایت شود. وی اظهار داشت: مشکل اصلی در بسیاری از کنسرت هایی که در برخی استان ها اجرا می شود، بی توجهی به موضوع حجاب است، در حالی که اگر کنسرتی با رعایت کامل ضوابط اسلامی برگزار شود، هیچ مانعی برای اجرای آن در قم وجود ندارد.

وی افزود: بسیاری از استان ها ویژگی های خاص خود را دارند و قم نیز باید متناسب با شأن مذهبی خود مدیریت شود؛ اما این موضوع به معنای بسته بودن فضا نیست.

استاندار قم همچنین به گلایه های دانشجویان درباره وضعیت زمین فوتبال، حمل ونقل عمومی و پروژه های عمرانی اشاره کرد و با تأکید بر پیگیری مشکلات گفت: در زمینه مترو و ناوگان اتوبوسرانی اقدامات متعددی در حال انجام است که پیش تر تشریح شد و سایر موارد نیز در دستور رسیدگی قرار دارد.

بهنام جو ضمن قدردانی از صراحت دانشجویان ادامه داد: گفت وگو، مطالبه گری و طرح مسائل واقعی جامعه امری ضروری است و حضور در جمع شما برای شنیدن همین دغدغه هاست و تلاش می کنیم پاسخ عملی به آنها ارائه دهیم.

تولیت آستان مسجد جمکران:

جشن بزرگ نیمه شعبان کاملاً مردمی برگزار شود

تولیت آستان مسجد جمکران با تأکید بر مردمی بودن مراسم، بر ضرورت شفافیت، نظم و هماهنگی دستگاه ها برای خدمت رسانی به گروه های مردمی تاکید کرد.

حجت الاسلام والمسلمین سید علی اکبر اجاق نژاد شنبه شب در جلسه ستاد تسهیلات زائرین استان قم که با محوریت برنامه ریزی جهت برگزاری مراسم نیمه شعبان در آستان مقدس مسجد جمکران برگزار شد؛ با قدردانی از تلاش دست اندرکاران، اظهار کرد: اصل برگزاری نیمه شعبان «کاملاً مردمی» است و هر اقدامی که با مردمی بودن مراسم منافات داشته باشد، حتی اگر با نیت مثبت باشد، نتیجه معکوس دارد.

ایشان ادامه داد: باید مراسم به نحوی برگزار شود که نشان دهنده انسجام، اعتقاد و حضور فعال مردم باشد و زائران با آرامش و امنیت از مراسم بهره مند شوند.

تولیت آستان مقدس مسجد جمکران با تاکید بر اینکه همه دستگاه ها باید از هم اکنون برای ارائه خدمات فرهنگی، امنیتی و رفاهی آمادگی کامل داشته باشند، خاطرنشان کرد: عایت اصول مردمی بودن، شفافیت و احترام به زائران، ضامن برگزاری شایسته نیمه شعبان و برجسته شدن جایگاه آستان جمکران و ارزش های دینی است.

برنامه ریزی ویژه برای مراسم نیمه شعبان ۱۴۰۴

بهنام جو استاندار قم نیز با اشاره به چالش های موجود در تأمین زیرساخت ها، از تلاش مدیریت استان برای رفع مشکلات متعدد در پست های برق و پارکینگ ها خبر داد.

استاندار قم خاطرنشان کرد: میزان مصرف برق در این ایام به شدت افزایش می یابد و موکب ها باید به رعایت مسائل مربوط به مصرف انرژی توجه داشته باشند. مهندس بهنام جو در ادامه با اشاره به مسائل فرهنگی نیمه شعبان سال گذشته، تصریح کرد: فعالیت موکب ها در نیمه شعبان سال گذشته در حوزه های فرهنگی دارای اشکالاتی بود و برخی برنامه های فرهنگی ارائه شده باب میل مردم نبود که این موضوع قابل قبول نیست و از این رو باید تدابیری اتخاذ شود که موکب ها، برنامه هایی را به مردم و زائران ارائه کنند که از جذابیت لازم برخوردار بوده تا بتواند اثرگذار باشد.

استاندار قم همچنین از هماهنگی ها و اقدامات مشترک با شهرداری قم برای تسریع در آماده سازی زیرساخت ها خبر داد و گفت: با شهردار قم هماهنگ شده ایم تا در بحث نصب داربست ها و سایر اقدامات مورد نیاز، سرعت بیشتری داشته باشیم.

مهندس بهنام جو تأکید کرد: تمامی اقدامات و هماهنگی ها باید تحت نظر حجت الاسلام والمسلمین اجاق نژاد، تولیت محترم مسجد مقدس جمکران، انجام شود تا کارها به موقع و به بهترین شکل ممکن پیش برود.

شرایط نیمه‌شعبان امسال با سال قبل تفاوت‌های اساسی دارد

فرماندار قم نیز دراین جلسه با اشاره به تفاوت‌های مهم مراسم امسال، بر ضرورت برنامه‌ریزی ویژه دستگاه‌ها برای میزبانی شایسته از خیل زائران در یک دوره چهار روزه زیارتی تأکید کرد. امیرعباس بقایی، نخستین تفاوت را همزمانی نیمه‌شعبان با شب ولادت امام عصر(عج) و نیز شب زیارتی آن حضرت دانست و گفت: با توجه به اینکه این مراسم در شب چهارشنبه برگزار می‌شود و پنجشنبه و جمعه نیز تعطیل است، پیش‌بینی می‌شود زائران از روز سه‌شنبه وارد استان شده و تا روز جمعه در قم حضور داشته باشند. بقایی افزود: عملاً با یک نیمه‌شعبان چهارروزه مواجه هستیم و این یعنی حجم قابل توجهی از زائران میهمان قم و مسجد مقدس جمکران خواهند بود. بنابراین همه دستگاه‌ها باید آمادگی کامل برای ارائه خدمات با کیفیت داشته باشند. فرماندار قم همچنین دومین تفاوت را برگزاری مراسم در دل ایام‌الله دهه فجر عنوان کرد و گفت این تقارن، شرایط اجرایی و فرهنگی متفاوتی را نسبت به سال گذشته ایجاد می‌کند و باید در برنامه‌های اجرایی لحاظ شود. وی با اشاره به افزایش سالانه تعداد زائران نیمه‌شعبان تصریح کرد: با توجه به شرایط امسال، قطعاً با رشد قابل توجهی در تعداد زائران روبه‌رو خواهیم بود. این موضوع ضرورت هماهنگی دقیق‌تر، پیش‌بینی امکانات بیشتر و استقرار خدمات گسترده‌تر را دوچندان می‌کند. بقایی با بیان اینکه فرمانداری قم مسئولیت ریاست کمیته تسهیلات زائرین را بر عهده دارد، گفت: سال گذشته نیز بر اساس وظایف تعیین‌شده خدمات مورد نیاز را ارائه کردیم و امسال هم با آمادگی کامل در کنار دستگاه‌ها هستیم تا ان‌شاءالله میزبانی در شأن زائران حضرت ولی‌عصر(عج) انجام شود.

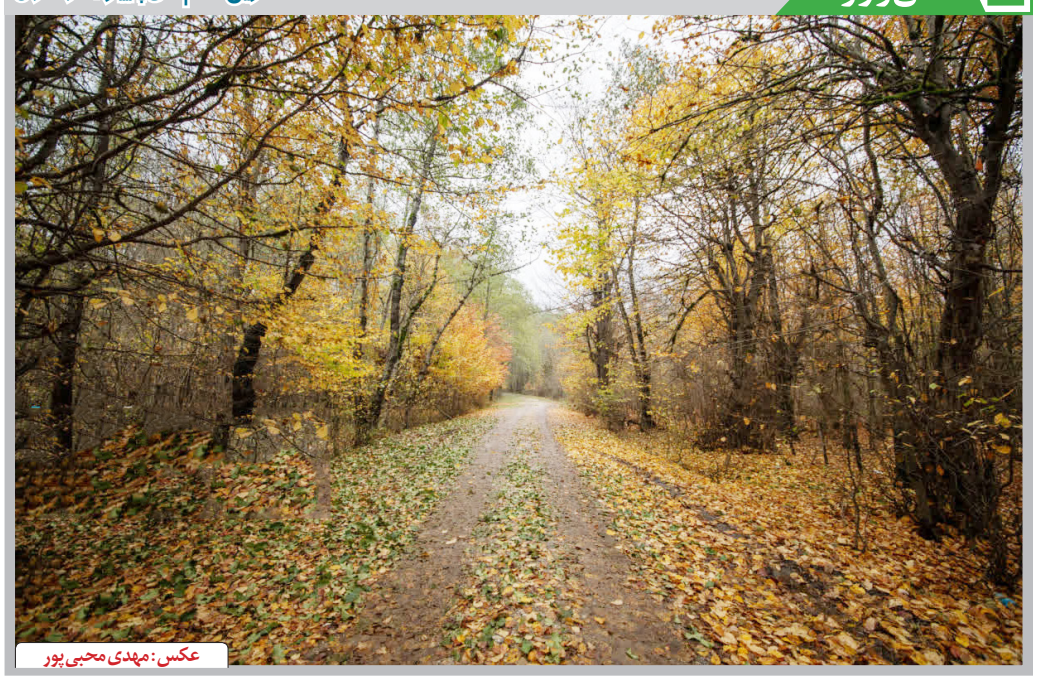
فعالیت ۲۰ کمیته ستاد تسهیلات زائرین برای ایام نیمه‌شعبان

سرپرست معاونت اجتماعی، فرهنگی و زیارت استانداری قم نیز دراین جلسه با تأکید بر نقش محوری مردم تصریح کرد: حدود بیست کمیته تخصصی ستاد از این هفته فعالیت اجرایی خود را آغاز کرده‌اند و دستگاه‌ها بیشتر نقش پشتیبان دارند. مواکب، هیئات مذهبی، تشکل‌ها و سمن‌ها بخش عمده اجرای برنامه‌ها را بر عهده خواهند داشت.

حسین محمودی اشاره به اهمیت این مناسبت بزرگ مذهبی اظهار کرد: امسال محور اصلی برنامه‌ها مسجد مقدس جمکران و محیط پیرامونی آن خواهد بود و تلاش شده فعالیت‌ها از این نقطه به سطح شهر و محلات گسترش یابد. معاون استاندار قم با بیان اینکه رویداد نیمه‌شعبان در دو سطح استانی و ملی برگزار می‌شود، افزود: حضور گسترده زائران از سراسر کشور و برخی کشورهای اسلامی، ضرورت برنامه‌ریزی دقیق‌تر و پشتیبانی ملی را دوچندان می‌کند.

عکس روز

آخرین قدم‌های پاییز/ مازندران



عکس: مهدی محبی پور

نامحرمانه

قرار بازداشت پژمان جمشیدی نقض شد

وکیل مدافع پژمان جمشیدی گفت: اطلاعات پزشکی موجود پرونده همان داده‌های اولیه پرونده است و هیچ سند جدیدی به آن اضافه نشده است. کامبیز برجاس در گفت‌وگو با ایسنا درباره آخرین وضعیت پرونده موکلش، گفت: گواهی پزشکی قانونی موجود در پرونده مربوط به روزهای آغازین طرح شکایت است و پس از آن هیچ‌یک از طرفین دوباره به پزشکی قانونی ارجاع نشده‌اند؛ بنابراین اطلاعات پزشکی موجود همان داده‌های اولیه پرونده است و هیچ سند جدیدی به آن اضافه نشده است. رأی صادره از شعبه اول دادگاه تجدیدنظر مؤید اظهارات دفاعی وکیل و تیم حقوقی پرونده است و اگر در گواهی پزشکی قانونی یا سایر مستندات پرونده، دلیلی مبنی بر وقوع اتهامات ادعایی وجود داشت، دادگاه تجدیدنظر هرگز رأی بدوی را نقض نمی‌کرد. اما دادگاه با اشراف کامل بر سوابق و نظریات پزشکی قانونی، رأی اولیه را نقض و قرار بازداشت را نیز فک کرد. این وکیل دادگستری با اشاره به استدلال مهم مندرج در متن رأی تجدیدنظر گفت: دادگاه تجدیدنظر در بخش صریحی از دادنامه اعلام کرده است که هیچ دلیل جدیدی که بتواند ادامه بازداشت آقای جمشیدی را توجیه کند در پرونده حادث نشده است. بنابراین، دادگاه وفق قانون، مکلف به فک قرار بازداشت و نقض رأی بدوی بوده است. برجاس در پایان تأکید کرد: قطعیت دادنامه تجدیدنظر و استناد قانونی آن، پاسخ تمام ادعاهای بی‌پایه است و نشان می‌دهد ادله پرونده از ابتدا حکایت دیگری داشته است

مافیای کنکور پس از ۱۲ سال شکست خورد

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی به اجرای مصوبه تأثیر معدل در مدارس اشاره کرد و گفت: در گذشته نزدیک ۱۲ سال مجلس نتوانست این مصوبه را اجرا کند و شورای عالی انقلاب فرهنگی نیز پیش از این در اجرای آن ناکام بود. اما در سه سال اخیر، علی‌رغم تهدیدها و فشارهای متعدد، این مصوبه با موفقیت اجرا شد. معلمان و خانواده‌ها نیز این اقدام را بسیار مثبت ارزیابی کردند و خواستار استمرار آن هستند. خسروپناه افزود: با وجود فشارها، تهدیدها و ارسال میلیون‌ها پیامک رباتی، از سوی مافیای کنکور هیچ‌یک از اعضا تسلیم نشدند و مصوبه اجرا شد. خسروپناه با تأکید بر ضرورت عدالت آموزشی افزود: اگر در بسیاری از حوزه‌ها نظام باید بر اساس اصل ۴۴ قانون اساسی به سمت خصوصی‌سازی حرکت کند، در آموزش‌وپرورش اصل بر حکمرانی حاکمیت است. آموزش‌وپرورش نباید در اختیار بخش خصوصی قرار بگیرد. این موضوع هیچ منافاتی با مردمی‌سازی ندارد. برخی تصور می‌کنند مردمی‌سازی یعنی خصوصی‌سازی؛ در حالی که این برداشت غلط است.

وزیر فرهنگ: نگذاریم سوال ناموسی شود!

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در روز دانشجو با حضور در دانشگاه تربیت مدرس پاسخگوی پرسش‌ها و دغدغه‌های دانشجویان بود و با تاکید بر اینکه نباید فضای گفت‌وگو بسته شود، گفت: بعد از اصلاحات فضای دانشگاه‌ها را بستیم، خب آیا دانشگاه‌ها بهتر شد؟ یا دانشگاه محل رکود و انسداد و عدم گفت‌وگو شد؟ سیدعباس صالحی افزود: چرا می‌گذاریم برخی سوالات به نقطه‌ای برسد که ناموسی شود؟ نگذاریم سوال ناموسی شود و بگذاریم بیان شود. اینکه چه کسی این شرایط کشور را ایجاد کرده مهم است و من هم به عنوان یک دولتمرد نقصان را می‌پذیرم و عذر می‌خواهم. اما شرایط ایران را ببینید، آیا لیبی و سوریه بعد از تجربیاتی که داشتند وضعشان بهتر شد؟ همین افغانستان با حضور آمریکایی‌ها بهتر شد؟ نیروی خارجی آزادی‌بخش ملت‌ها نیست. نیروی خارجی منهدم‌کننده است. البته اینها نکاتی است که باید درباره آنها حرف زد. شرایط جامعه ایران در خطر دوکوهانه شدن است و این خطراست.

کابینه روحانی امنیتی‌ترین دولت پس از انقلاب بود

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی گفت: دولت حسن روحانی بالاترین سطح رویکرد امنیتی را داشته و اکنون طرح بحث «فضای امن» از سوی او با سوابقش تناقض دارد. حجت‌الاسلام قاسم روانبخش با اشاره به اظهارات اخیر حسن روحانی و مشاور وی سربع‌القلم، بیان کرد: این نوع تفکرات، نوعی فرافکنی است. سخنانی که حسن روحانی مطرح می‌کند برای رد گم کردن واقعیت‌هاست.

جولان دلالان سودجو در بازار نهاده‌های دامی

دامداران استان قم این روزها از نبود نظارت و جولان دلالان سودجو در بازار نهاده‌های دامی گلایه مندند. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما؛ مرکز قم، سامانه بازارگاه که از سال نود و هشت با هدف عرضه نهاده‌های دامی با قیمت مناسب راه اندازی شده، حالا در سایه نبود نظارت ها، به جولانگاه دلالانی تبدیل شده که با قبضه این بازار، نهاده‌ها را با قیمت‌های نجومی و با قیمت بازار سیاه به دست دامداران می‌رسانند.

اخبار

مدیرعامل شرکت گاز استان قم هشدارداد؛

نصب ناصحیح دودکش مهم‌ترین عامل بروز گازگرفتگی

مدیرعامل شرکت گاز استان قم نصب ناصحیح دودکش بخاری در فصل سرد سال را همچنان مهم‌ترین عامل بروز حوادث گازگرفتگی برشمرد.

علی گودرزی با اشاره به آغاز روزهای سرد سال و اوج گیری مصرف گاز طبیعی، بر ضرورت توجه خانواده ها به وضعیت وسایل گرمایشی و علائم خطر در فرآیند احتراق تاکید کرد.

گودرزی با بیان اینکه شعله حاصل از سوختن گاز طبیعی در شرایط استاندارد باید کاملاً آبی باشد گفت: تغییر رنگ شعله و زرد شدن غیر متعارف آن می تواند نشانه احتراق ناقص و تولید گازهای خطرناک باشد که بی توجهی به آن، پیامدهای تلخی به دنبال خواهد داشت.

وی افزود: بخاری و سایر وسایل گازسوز برای عملکرد صحیح نیازمند اکسیژن کافی هستند و هرگونه اختلال در گردش هوا، زمینه ساز تولید گاز سمی مونوکسیدکربن می شود، گازی بی بو و بی رنگ که جان انسان را بدون هشدار قبلی تهدید می کند.

مدیرعامل شرکت گاز استان قم با اشاره به اینکه نصب ناصحیح دودکش همچنان مهم ترین عامل بروز حوادث گازگرفتگی است گفت: سرد ماندن بدنه دودکش یا نداشتن کشش مناسب، از نشانه هایی است که نشان می دهد گازهای حاصل از احتراق به درستی تخلیه نمی شوند و باید فوراً نسبت به رفع مشکل اقدام کرد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به یکی از عوامل ظاهری که موجب تغییر رنگ شعله می شود پرداخت و افزود: در محیط هایی که رطوبت هوا به دلیل استفاده از دستگاه های بخارساز یا افزایش بخار آب بالا می رود، ممکن است شعله بخاری موقتاً به رنگ زرد دیده شود اما این وضعیت نیز باید مورد بررسی قرار گیرد تا با احتراق ناقص اشتباه گرفته نشود.

گودرزی تصریح کرد: استفاده از بخاری های بدون دودکش در مکان هایی که امکان تهویه و جریان هوا وجود ندارد، ممنوع است و همشهریان باید از به کارگیری این نوع وسایل در اتاق های بسته یا فضاهای کوچک خودداری کنند.

معاون هماهنگ کننده فرماندهی انتظامی استان قم خبرداد:

کشف ۱۰ تن چوب قاچاق از یک کامیون

معاون هماهنگ کننده فرماندهی انتظامی استان از توقیف یک دستگاه کامیون و کشف ۱۰ تن چوب قاچاق در استان خبر داد.

سرهنگ "ولی ترابی" در گفت و گویی اظهار داشت: مأموران یگان تکاوری در پایش محورهای مواصلاتی به یک دستگاه کامیون حامل چوب به ظن قاچاق در جاده "قم-گرمسار" مشکوک و برای بررسی بیشتر آن را متوقف کردند.

وی افزود: در بازرسی از کامیون موصوف، ۱۰ تن چوب و فاقد هرگونه مجوز قانونی کشف که بار توقیفی پس از تشکیل پرونده قضائی، برای رسیدگی و اقدامات قانونی به اداره منابع طبیعی استان قم تحویل داده شد. سرهنگ ترابی با تاکید بر تداوم طرح‌های ایست و بازرسی، خاطرنشان کرد: برخورد با قاچاق منابع طبیعی و حفاظت از محیط زیست از اولویت‌های اصلی پلیس استان قم است و این اقدامات با جدیت ادامه خواهد داشت.

سرپرست پلیس مبارزه با مواد مخدر استان قم خبرداد:

دستگیری معتادان متجاهر

سرپرست پلیس مبارزه با مواد مخدر استان با اشاره به اجرای طرح پاکسازی بوستان های سطح شهر، از دستگیری ۴ نفر معتاد متجاهر در این رابطه خبر داد.

سرهنگ "حسن دهقانی" در گفت و گو با خبرنگار خبرگزاری پلیس، اظهار داشت: در راستای طرح امنیت محله محور در جهت پاکسازی نقاط آلوده و بوستان های سطح شهر، دستگیری خرده فروشان مواد مخدر و معتادان متجاهر در دستور کار مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر استان قرار گرفت. وی افزود: در این طرح ۴ نفر معتاد متجاهر که در حال پرسه زنی بودند، توسط مأموران پلیس جمع آوری و به کمپ های ترک اعتیاد منتقل شدند.