شهادت حضرت فاطمه زهرا سلام الله علیها را تسلیت می گوییم.

روزنامه ایمنی

سه‌شنبه ■ ۱۳ آبان ماه ۱۴۰۴ ■ ۱۳ جمادی الاول ۱۴۴۷ ■ ۴ نوامبر ۲۰۲۵ ■ شماره ۶۳۰۴ ■ سال بیست و هشتم ■ ۱۰۰۰۰ تومان



صفحه ۲

رئیس جمهور:

وحدت و انسجام کلید قدرت یک ملت است

رئیس جمهور با تاکید بر اینکه باید روند کارها را به گونه‌ای پیش ببریم که دست دشمن قلدر و غدّار از این آب و خاک کوتاه شود، تاکید کرد: هیچ چیز بالاتر از وحدت و انسجام به یک جامعه و ملت قدرت نمی‌دهد و این اختلافات داخلی است که طمع دشمن را برمی‌انگیزد. «مسعود پزشکیان» روز دوشنبه ۱۲ آبانماه ۱۴۰۴ در آیین افتتاح ویدیو کنفرانسی چهار پروژه مهم وزارت نیرو با سرمایه‌گذاری بیش از ۲۴.۵ همت، اظهار داشت: در حوزه

حجت الاسلام سید علی خمینی:

پیام ۱۳ آبان ۵۸، آمریکا تصمیم گیر مطلق نیست

حجت الاسلام سید علی خمینی با انتقاد از سیاست‌های کشورهای حاشیه خلیج فارس و نقش آمریکا در تصمیم گیری‌های آنها تصریح کرد: بسیاری از کشورهای حاشیه خلیج فارس و عرب تسلیم مطلق تصمیمات آمریکایی‌ها هستند. زمان شاه هم همینطور بود که «اگر آمریکا یک چیزی بخواهد، تمام است!». اگر سفارت آمریکا تسخیر نشده بود، امروز جمهوری اسلامی نبود و اگر بود، موشک و انرژی هسته‌ای نداشتیم. ملت پشت تصمیم



صفحه ۲

رهبر معظم انقلاب در دیدار دانش آموزان و دانشجویان:

ایران قوی؛ تنها راه حل مشکلات است

صفحه ۲



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان قم خبر داد:

بهسازی محور ترانزیتی قم - نیزار

صفحه ۸

در دیدار استاندار قم با معاون وزیر صمت تاکید شد:

تسریع در تحویل واگن‌های مترو و آغاز طرح نوسازی صنایع

صفحه ۵

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم تاکیدکرد:

لزوم رفع موانع سرمایه‌گذاری در پروژه‌های شهری

صفحه ۵

رئیس کمیسیون عمران و حمل ونقل شورای شهر قم خبر داد:

خرید ۵۰ دستگاه اتوبوس جدید برای ناوگان حمل ونقل شهری

صفحه ۴

رئیس پلیس راه استان قم :

مسئولیت بستن کمربند توسط سرنشینان با راننده است

صفحه ۸

شهردار قم در جمع هنرمندان پیشکسوت کشور؛

هنرمندان نقش مهمی در ارتقای فرهنگ جامعه دارند



شهردار قم در جمع هنرمندان پیشکسوت کشور گفت: هنرمندان نقش تأثیرگذاری در ارتقای فرهنگی جامعه دارند لذا باید همواره از این عزیزان قدردان بود. فرامرز عظیمی شهردار قم در ویژه برنامه آستان هنر که

صفحه ۴

با هدف خدمت‌رسانی به افراد کم برخوردار جامعه انجام شد:

اجرای طرح قرار دوازدهم در حرم مطهر امامزاده موسی مبرقع(ع)



مراسم ملی طرح «قرار دوازدهم» با هدف خدمت‌رسانی به افراد کم برخوردار جامعه به نیابت از امام دوازدهم(عج)، روزدوشنبه باحضور مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم در حرم مطهر امامزاده موسی مبرقع(ع) برگزار

صفحه ۱

سرمقاله

قصه همدلی ما استکبار ستیز است



زهراعسگری*

۱۳ آبان در جریان تاریخ پرافتخار ایران اسلامی شاهد حرکت‌های انقلابی تاثیر گذار است. سه واقعه مهم که عنوان «روز مبارزه با استکبار جهانی» را در کنار نام ۱۳ آبان ماندگار ساخت. تبعید حضرت امام به ترکیه ۱۳ آبان ۱۳۴۳ در پی اعتراض به تصویب کاپیتولاسیون(امام امت دغدغه‌مند آزادی و عزت ملت در برابر مستکبران است و حرکت اعتراضی ملت شکل گرفت. ۱۳ آبان ۱۳۵۷ حرکت انقلابی دانش آموزان و تجمع در دانشگاه تهران که منجر به کشتار تجمع کنندگان شد. جوانان آزادی خواه و عزت طلب متنفر از نوکری دستگاه ستمشاهی و وابستگی به استکبار، و امام طی پیامی وعده تحقق پیروزی را به ملت داد.

۱۳ آبان ۱۳۵۸ حرکت دانشجویان خط امام و راهپیمایی تا سفارت آمریکا که نه، لانه جاسوسی و مرکز دسیسه چینی علیه ایران و انقلاب ملت ایران و آنقدر این حرکت دانشجویان در تسخیر لانه جاسوسی از اهمیت برخوردار بود که امام از آن به عنوان انقلاب دوم یاد کرد . وجه مشترک همه این حرکت‌ها انقلاب ملت خصوصاً قشر تحصیل کرده علیه استکبار است و این از ملتی که شعارش دهه‌هاست هیهات من ذله است دور نیست . اکنون که به دهه ۵۰ پیروزی وارد می‌شویم درخت انقلاب تنومندتر و ایران مقتدر تر و انقلابیون بیدارتر نسبت به اتفاقات گذشته هستند. اتفاقاتی که دشمنان هر روز به تکرار برای آنها رقم می‌زنند. استکبار جهانی امروز هیمنه‌اش با ایستادگی و استقامت ملت ایران در هم شکسته، آری هر آنچه از دستش برآید می‌کند. یک روز در عرصه جنگ سخت، یک روز با تهدید و ترور و تحریم و یک روز در جبهه جنگ نرم همه جانبه و گسترده تمام توانش را با دلار کثیف هزینه می‌کند و تبلیغات مسموم منتشر می‌سازد. یک روز ایران را محور شرارت می‌نامد یک روز از ایرانی می‌گوید یک روز از ایران هراسی، یک روز از عرب و عجم می‌گوید یک روز از اسلام هراسی، یک روز از دوستی و دلسوزی با ملت ایران سخن می‌گوید (با هدف تخریب اتحاد ملی)و بعد در میانه مذاکره دست در دست غده سرطانی به همین ملت حمله می‌کند. یک روز ایران را محور شرارت می‌نامد یک روز از ایرانی می‌گوید یک روز از ایران هراسی، یک روز از عرب و عجم می‌گوید یک روز از اسلام هراسی، یک روز از دوستی و دلسوزی با ملت ایران سخن می‌گوید (با هدف تخریب اتحادملی)وبعد در میانه مذاکره دست در دست غده سرطانی به همین ملت حمله می‌کند. جان و مالشان را مورد تجاوز قرار می‌دهد و وقتی نمی‌تواند یک وجب از خاک این مرز پر گهر را از ملتی که این سرزمین و این اعتقادات را به جان بسته و ایران و اسلام را پاره تن خویش می‌داند، بگیرد، حملاتش را در جبهه جنگ نرم تقویت می‌سازد تا رمز پیروزی را تضعیف سازد. تا هویت را از نسل جوان و نوجوانش بگیرد این نسل را ساده انگار می‌پندارد نسل حسینی را! می خواهد ایران را بدرد و پاره پاره کند، نه فقط جغرافیا را که ملتش را و هویتش را، اما ملت فریاد عزت خواهی، آزادی و استقلال طلبی را با اتحاد و همدلی حفظ می کند. هویتی که قلبش برای ایران حسینی می‌تپد، برای ایران اسلامی ایران خدایی. دشمن غافل از بیداری ملت و رهبری مقتدرانه آن است. رمز پیروزی این انقلاب و تداوم آن، اقتدار، اتحاد و یکپارچگی ملت ولایی است. وقتی همه جهان منتظر فروپاشی ایران بودند، در کوتاه‌ترین زمان شجاعانه، مقتدرانه و در میدان با انسجام بخشی روحیه بخشی و پیام‌های امید آفرین و دعوت به همدلی، ورق را با پیروزی ملت ایران وشکست مفتضحانه استکبار رقم زد. ملت با ولایت همراه شد، پشتیبان شد، اتحاد را مستحکم کرد و گفت تا آخر ایستاده است علیه استکبار جهانی، با بصیرت. تا فریاد الله اکبر دانش آموز ۱۳ آبان ۵۷ از حلقوم همین ملت، همین نوجوان و جوانش فریاد شود در ۱۳ آبان ۱۴۰۴.

اخبار

معاون سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی:

قم نقش محوری در انتقال پیام انقلاب به جهان دارد

معاون سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی با تاکید بر اینکه رسالت اصلی این سازمان، «صدور منطق انقلاب اسلامی» است، گفت: نمایندگی قم به دلیل جایگاه نخبگانی و حوزوی خود، نقش محوری در تحقق این ماموریت جهانی ایفامی کند.

مسعود حسین‌پور روز دوشنبه در آیین تودیع و معارفه نماینده سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی در قم، رسالت اصلی این سازمان را صدور پیام و منطق انقلاب اسلامی به جهان خواند و نقش نمایندگی قم را به دلیل جایگاه نخبگانی و حوزوی، در تحقق این مأموریت جهانی، محوری توصیف کرد.

وی ادامه داد: از ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی، یکی از اهداف محوری نظام، انتقال پیام و منطق انقلاب اسلامی به جهان بوده است.

حسین‌پور با اشاره به تشکیل سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی در سال ۱۳۷۴ به دستور رهبر معظم انقلاب، افزود: این سازمان بر پایه دغدغه ایشان برای تمرکز فعالیت‌های فرهنگی و تبلیغی در خارج از کشور تأسیس شد تا منطق و گفتمان انقلاب اسلامی را با زبان فهم‌پذیر جهانی معرفی کند.

وی ادامه داد: رهبر معظم انقلاب در تبیین وظیفه این سازمان تأکید کردند که رسالت آن تنها ترویج معارف اهل‌بیت(ع) یا زبان فارسی نیست، بلکه هدف اصلی، صدور منطق انقلاب اسلامی است؛ منطقی که بر پایه اندیشه‌های حضرت امام خمینی(ره) بنا شده است.

جایگاه استراتژیک قم و خراسان

معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی، قم را از نمایندگی‌های مهم کشور دانست و گفت: این استان به دلیل حضور حوزه‌های علمیه، دانشگاه‌ها و نخبگان برجسته، نقشی بی‌بدیل در پشتیبانی فکری و فرهنگی از رایزنی‌های فرهنگی ایران در خارج از کشور دارد. وی با بیان اینکه سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی تنها در دو استان قم و خراسان دارای نمایندگی است، خاطرنشان کرد: دلیل این امر، وجود ظرفیت‌های استراتژیک نخبگان، فرهیختگان و مراکز علمی این دو شهر برای تقویت ارتباطات فرهنگی جمهوری اسلامی در عرصه جهانی است. حسین‌پور در بخش دیگری از سخنان خود به فعالیت‌های بین‌المللی این سازمان اشاره و تصریح کرد: رایزنان فرهنگی جمهوری اسلامی در خارج از کشور، با همکاری نخبگان دینی و فرهنگی، زمینه برگزاری برنامه‌هایی چون محافل قرآنی و نشست‌های گفت‌وگوی ادیان را فراهم می‌کنند که آثار روشنی در اصلاح تصویر ایران و اسلام در جهان داشته است. وی در این آیین با قدردانی از خدمات حجت‌الاسلام والمسلمین یحیی جهانگیری در دوران مسئولیتش در نمایندگی قم، از انتصاب وی به عنوان رایزن فرهنگی جمهوری اسلامی در اندونزی خبر داد.

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قم خبر داد؛

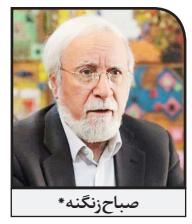
سطح حفاظتی تالاب «مُره» ارتقا می‌یابد

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قم گفت: با اخذ موافقت‌های لازم و دریافت پاسخ‌های مثبت به استعلامات، طرح ارتقای سطح حفاظتی تالاب مُره قم از سطح «شکار ممنوع» به «منطقه حفاظت‌شده» به سازمان حفاظت محیط زیست کشور ارسال خواهد شد. سیده مریم محمدی روز دوشنبه در گفت‌وگویی اضافه کرد: این طرح پس از ارائه و تصویب در شورای عالی محیط زیست، به صورت رسمی اعلام می‌شود. وی با تاکید بر اهمیت اکولوژیک این تالاب، خاطرنشان کرد: تالاب مُره به عنوان تنها تالاب زنده در کویر مرکزی ایران، با وسعتی بیش از ۳۳ هزار هکتار، از نظر تنوع زیستی و غنای گونه‌های گیاهی و جانوری از جایگاه بسیار بالایی برخوردار است.

ایران روزنامه
سه‌شنبه-۱۳ آبان ماه ۱۴۰۴- سال بیست وهشتم - شماره ۶۳۰۴

یادداشت

فلسطینی‌ها به وعده‌ها اکتفا نمی‌کنند


صباح زنگنه*

مهم‌ترین مانع ورود به مرحله دوم آتش‌بس غزه این است که یک طرف آن رژیم صهیونیستی قرار دارد؛ رژیمی که به هیچ قانون و قاعده‌ای متعهد نبوده است و قابل اعتماد نیست. در همین دو سال اخیر بارها وعده‌ها و قرارهایی گذاشته شد، اما رژیم به هیچ کدام عمل نکرد، تا زمانی که خود آمریکا پا به میدان گذاشت و برخی شرایط را در حداقل‌ترین شکل ممکن به نتانیاهو تحمیل کرد و اقداماتی موضعی و مقطعی توسط رژیم انجام شد اما هیچگاه به اصل آتش‌بس و حرمت‌گذاری به اراده مردم فلسطین عمل نکرد.

مهم‌ترین مانع پیشروی برنامه‌های صلح، خود نتانیاهو است ،احتمال اینکه آتش‌بس در غزه همچنان تداوم داشته باشد ضعیف است، چراکه همچنان نتانیاهو به توسعه‌شهرک‌های صهیونیست‌نشین ادامه می‌دهد و به تعهداتی مانند انتقال اقلام مورد نیاز به مردم غزه عمل نکرده است و به دنبال فشار بر مردم غزه و ایجاد بافت سیاسی همسو با رژیم برای مدیریت غزه است. اسرائیل حتی به دولت خودگردان فلسطینی که همراهی زیادی با صهیونیست‌ها داشت هم میدان نداده است. البته مردم فلسطین به خوبی وضعیت موجود و اقدامات رژیم نژادپرست را تشخیص می‌دهند و خودشان را برای هر حالتی آماده کرده‌اند. به دلیل شناختشان از رویه‌ها و عملکرد رژیم تا حالا توانستند مقاومت کنند، زنده بمانند و با استفاده از انواع روش‌های انعطاف‌پذیر به زندگی ادامه دهند.

تاکنون ده‌ها اجلاس مشابه در کشورهای آمریکا، سوئد، نروژ، مصر و دیگر کشورها برگزار شد، اما عملا با هر مذاکراتی حقوق مردم فلسطین بیشتر از گذشته ضایع شد و فشارها همچنان بر این مردم ادامه دارد. لذا تجربه چند دهه اخیر به فلسطینی‌ها آموخته به وعده‌ها اکتفا نکنند؛ در جلسات حاضر شوند اما انتظار یک راه حل مفید و کامل نداشته باشند. در حال حاضر فلسطینی‌ها با این موضوع مخالف هستند که اداره امور غزه دست دیگران باشد. به خصوص مقاومت و جهاد اسلامی و دیگران مخالف اداره امور غزه توسط نیرو خارجی اند. عملکرد سازمان ملل قبلاً آزموده شده و استقرارش نیز حالت آزمایشی دارد، اما این را هم رژیم صهیونیستی نپذیرفته و به عنوان مثال نیروهای صلح سازمان ملل را در لبنان مورد تهاجم قرار داده که به کشته شدن این نیروها منجر شده است.

مردم فلسطین هیچگاه تشکیل دولت نظامی وابسته به رژیم را نمی‌پذیرند، به سبب همین اختلاف نظرات، شاهد درگیری‌های بسیار و ناکام ماندن تلاش‌های دیپلماتیک به‌ظاهر صلح‌گرایانه خواهیم بود. حتی هم‌اکنون اختلاف نظراتی میان مقامات ارشد آمریکا وجود دارد و هر کدام طرح و برنامه‌ای به اجرا می‌گذارند تا درستی ادعاهای خود را اثبات کنند. مردم فلسطین به خوبی می‌توانند از این اختلافات استفاده کنند و طرح خودشان را به اجرا بگذارند. هر اندازه فلسطینی‌ها متحدتر باشند موفق‌تر خواهند بود و خودشان در امور سهیم می‌شوند.

طرح‌های فعلی، گزینه‌هایی ایده‌آل و آرزوهای ترامپ است، بسیاری از آن آرزوها تاکنون محقق نشده است. فلسطینی‌ها باید خودشان چشم‌انداز و طرح داشته باشند. طرح‌های ارائه‌شده باید به ایجاد آرامش و خروج نیروهای اشغالگر از غزه منجر شود، نه اینکه مانند استخوانی لای زخم باقی بماند. اشغالگران باید از غزه خارج و مردم فلسطین و تمام گرایش‌ها و نیروهای فلسطینی یکپارچه شوند تا توافقی انجام شود که مدیریت غزه تحت نظر نیروهای فلسطینی مستقل و بروکرات اداره شود، نه آن نیرویی که به خواست و تایید رژیم صهیونیستی مستقر شود.

تحلیلگر مسائل خاورمیانه

اخبار

یک عضو کمیسیون انرژی پاسخ داد:

آیا مردم منتظر زمستان «سخت» باشند؟

یک عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: با توجه به تمهیدات اندیشیده شده، ذخایر سوخت نیروگاه ها از وضعیت خوبی برخوردار است و مردم مطمئن باشند که شرایط در زمستان سال جاری نسبت به سال گذشته بهتر خواهد بود.

رمضانعلی سنگدوینی، نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با ایسنا با اشاره به آخرین تمهیدات اندیشیده شده برای تامین سوخت نیروگاه ها و منازل در فصل سرد سال، بیان کرد: در رابطه با تامین سوخت نیروگاه و بخش صنعت در فصل سرد سال، بعد از اینکه وزیر نیرو در صحن علنی مجلس حضور پیدا کرد، با جدیت این موضوع در دستور کار کمیسیون انرژی مجلس قرار گرفت

وی در ادامه اظهار کرد: تشکیل قرارگاه مدیریت ناترازی انرژی مطرح شد. با حضور معاونین وزرای نفت، نیرو و ارتباطات این قرارگاه تشکیل شد. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران و مدیرعامل شرکت پالایش و پخش فرآورده های نفتی و مدیر عامل توانیر و ساتپا همه حضور داشتند. بیش از ۸ تا ۱۰ جلسه تشکیل شده است. یک جلسه هم دو هفته قبل با حضور آقای نیکزاد، نایب رئیس مجلس تشکیل شد.

این عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه اکنون بیش از ۱۳۰ درصد ذخایر سوخت نیروگاه های ما در حوزه نفت و گاز نسبت به سال گذشته افزایش پیدا کرده است، بیان کرد: علاوه بر اینکه نفت گاز برای تمام مخازن نیروگاه به عنوان سوخت دوم در زمستان تامین شده است، اگر نتوانیم گاز به آنها برسانیم از این ذخایر استفاده خواهد شد. وی افزود: برای تامین سوخت در فصل زمستان مردم و نیروگاه ها نگران نباشند. جلسات تشکیل شده است. الحمدالله شرایط خوب است. ان شاءالله در زمستان سال جاری شرایط خوبی را نسبت به سال قبل خواهیم داشت.

رئیس کمیسیون امور داخلی کشور تشریح کرد

تفویض اختیارات به استانداران به نفع مردم است؟

رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: یکی از محاسن تفویض اختیارات به استانداران تمرکززدایی در سطح کشور و رسیدن به سطح مطلوبی از اجرای برنامه‌ها با استفاده از ظرفیت‌های استانی خواهد بود.

محمد صالح جوکار با اشاره به تاثیر تفویض اختیارات به استانداران در تمرکززدایی در سطح کشور، بیان کرد: در خصوص تفویض اختیارات دولت به استانداران، مجلس از این امر استقبال می کند. اما چند شرط نیز دارد. محاسن تفویض اختیارات به استاندران این است که تمرکززدایی در تصمیم گیری ها در سطح کشور صورت می گیرد.

وی در ادامه اظهار کرد: به هر استان این اختیار داده می شود تا در خصوص موضوعاتی که مربوط به آن استان است و مسائل بومی استان، خودش تصمیم گیری کرده و در مسیر اجرا گام بردارد. این سیاست می تواند منجر به رقابت‌های جدی در پیشبرد برنامه های استانی در بین استان‌ها شود. از طرف دیگر می تواند مطلوبیت جدی در اجرای برنامه ها باتوجه به توانمندی ها و ظرفیت های استان‌ها، ایجاد کند.

رهبر معظم انقلاب در دیدار دانش آموزان و دانشجویان:

ایران قوی؛ تنها راه حل مشکلات است



رهبر معظم انقلاب اسلامی تأکید کردند: علاج بسیاری از مشکلات و مصونیت بخشی به کشور فقط از راه قوی شدن و قوت مدیریتی، علمی، نظامی و انگیزه امکان‌پذیر است و دولت در بخش‌های مربوط به خود باید کارها را با قوت انجام دهد.

به گزارش ایمان ، در آستانه روز سیزده آبان، «روز دانش آموز و روز ملی مبارزه با استکبار جهانی» حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر انقلاب اسلامی صبح امروز در دیدار هزاران تن از دانش‌آموزان و دانشجویان و جمعی از خانواده‌های شهدای جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، سالروز تسخیر سفارت آمریکا به عنوان مرکز توطئه و نقشه‌پردازی بر ضد انقلاب اسلامی، در سیزدهم آبان سال ۱۳۵۸ را روز «افتخار و پیروزی» و روز «روشن شدن هویت حقیقی دولت استکباری آمریکا» خواندند و با تأکید بر ضرورت ثبت این روز در حافظه ملی، با تبیین سابقه دشمنی آمریکا با ملت ایران که از کودتای ۲۸ مرداد آغاز شد و همچنان ادامه دارد، تأکید کردند: اختلاف جمهوری اسلامی و آمریکا، اختلافی ذاتی و تقابل منافع دو جریان آمریکا و جمهوری اسلامی است و تنها در صورتی که آمریکا پشتیبانی خود را از رژیم ملعون صهیونیستی به‌طور کامل قطع و پایگاه های نظامی خود را از منطقه جمع‌آوری کند و در امور آن نیز دخالت نکند، درخواست آمریکایی ها برای همکاری با ایران نه در آینده نزدیک بلکه برای بعدها، قابل بررسی خواهد بود.

رهبر انقلاب همچنین تأکید کردند: علاج بسیاری از مشکلات و مصونیت بخشی به کشور فقط از راه قوی شدن و قوت مدیریتی، علمی، نظامی و انگیزه امکان‌پذیر است و دولت در بخش‌های مربوط به خود باید کارها را با قوت انجام دهد.

۱۳ آبان باید در تاریخ و حافظه ملی بماند

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار، با تبیین سابقه دشمنی آمریکا با ملت ایران و همچنین ابعاد قضیه تاریخ‌ساز تسخیر لانه جاسوسی در ۱۳ آبان ۱۳۵۸ گفتند: تسخیر سفارت آمریکا به دست جوانان از دو زاویه «تاریخی» و «هویتی» قابل بررسی است.

ایشان از زاویه تاریخی، ۱۳ آبان ۵۸ و اقدام شجاعانه دانشجویان در تسخیر سفارت آمریکا را روز افتخار و پیروزی ملت ایران دانستند و خاطرنشان کردند: در تاریخ ایران، هم روزهای پیروزی و هم روزهای ضعف و اضمحلال وجود دارد که هر دو باید در حافظه ملی محفوظ بماند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای از ماجرای لغو قرارداد استعماری تنباکو به وسیله میرزای شیرازی و یا ابطال قرارداد وثوق الدوله و فائق آمدن بر انگلیس با تلاش مرحوم مدرس و یاران ایشان به‌عنوان مصادیقی از روزهای اوج و حوادث شیرین معاصر یاد کردند و با توصیه مؤکد به دانشجویان و دانش‌آموزان و اهل کتاب برای مطالعه و بحث در خصوص این حوادث، گفتند: در کنار ضبط و نگهداشت وقایع شیرین، باید مراقب باشیم وقایع تلخی همچون کودتای سال ۱۲۹۹ انگلیسی‌ها به‌وسیله رضاخان و سپس رسیدن او به پادشاهی و شکل‌گیری آن فجایع، سختی‌ها، استبداد و دیکتاتوری بی‌نظیر و تسلط خارجی بر کشور نیز فراموش نشود.

ایشان ثبت ۱۳ آبان ۵۸ و تسخیر سفارت آمریکا در تاریخ و حافظه ملی و اطلاع‌یابی مردم از آن را ضروری برشمردند و در بیان جنبه هویتی این حادثه بزرگ گفتند: تسخیر سفارت، هویت حقیقی دولت ایالات متحده آمریکا و همچنین هویت واقعی و ذات انقلاب اسلامی را روشن کرد.

رهبر انقلاب با اشاره به ریشه قرآنی کلمه «استکبار» آن را به معنی خودبرتربینی خواندند و گفتند: گاهی فرد یا دولتی خود را برتر می‌داند اما به منافع دیگران دست‌اندازی نمی‌کند که در این صورت باعث برانگیختن دشمنی نمی‌شود اما گاهی همچون دولت انگلیس در دوره‌ای و امروز آمریکا، به خود حق می‌دهد با دست‌درازی به منافع حیاتی ملتها برای آنها تعیین تکلیف کند یا در کشوری که دولت قوی و مردم هوشیاری ندارد برای خود پایگاههای نظامی ایجاد کند و یا نفت و منابع ملتها را غارت کند که این همان استکباری است که ما با آن خصومت داریم و علیه آن شعار می‌دهیم.

ایشان در بیان سابقه خصومت آمریکا با ملت ایران گفتند: پس از مشروطه برای حدود ۴۰ سال، ایران یا درگیر هرج و مرج و آشفتگی بود یا با دست‌اندازی دولت‌های بیگانه و یا استبداد خشن و دیکتاتوری بی‌رحم رضاخان مواجه بود تا اینکه در حدود سال ۱۳۲۹ به لطف خدا، دولت ملی مصدق در کشور روی کار آمد که در مقابل انگلیسی‌ها ایستاد و توانست نفت کشور را که تقریباً مفت در اختیار آنها بود ملی کند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به توطئه‌های انگلیس و همراهان آن برای از کار انداختن دولت مصدق، ساده‌اندیشی و غفلت او در کمک خواستن از آمریکا برای رهایی از شرّ انگلیس را یادآور شدند و افزودند: آمریکایی‌ها به مصدق لبخند زدند اما از پشت با همدستی انگلیسی‌ها کودتا راه انداختند و با ساقط کردن دولت ملی، شاه فراری را به ایران بازگرداندند.

ایشان سرنگونی دولت ملی را ضربه‌ای سخت به ملت ایران خواندند و افزودند: ملت ما، آمریکا و خوی استکباری و خطر آن را با کودتای ۲۸ مرداد ۱۳۳۲ شناخت و پس از کودتا و بازگشت شاه نیز ۲۵ سال دیکتاتوری سخت و خشن محمدرضا با پشتیبانی و کمک آمریکا تداوم یافت.

رهبر انقلاب نخستین مواجهه آمریکا با انقلاب اسلامی را مصوبه خصمانه مجلس سنای آمریکا خواندند و با اشاره به برانگیخته شدن خشم عمومی از راه دادن محمدرضا به آمریکا، افزودند: ملت ایران احساس کرد که آمریکایی‌ها با ساکن کردن محمدرضا در آنجا، در پی تکرار کودتای ۲۸ مرداد و زمینه‌سازی برای بازگرداندن او به ایران هستند بنابراین خشمگین به خیابان‌ها آمدند که بخشی از تظاهرات و حرکت مردمی با حضور دانشجویان منجر به تسخیر سفارت آمریکا شد.

ایشان قصد اولیه دانشجویان را حضور دو سه روزه در سفارت و صرفاً انعکاس خشم مردم ایران به دنیا خواندند و خاطرنشان کردند: اما دانشجویان اسنادی در سفارت یافتند که نشان داد عمق قضیه فراتر از تصورات و سفارت آمریکا مرکز توطئه و نقشه‌کشی برای نابودی انقلاب است.

رهبر انقلاب با اشاره به کار معمول سفارتخانه‌ها در دنیا یعنی جمع‌آوری اطلاعات و انتقال آن به کشورهای خود، گفتند: مسئله سفارت آمریکا جمع‌آوری اطلاعات نبود بلکه با تشکیل اتاق توطئه، در پی سازماندهی بازماندگان رژیم قبل، برخی افراد ارتش و دیگران برای اقدام علیه انقلاب بود که دانشجویان با فهم این مسئله، سفارت را در تصرف خود باقی نگه داشتند.

ایشان تفسیر حادثه تسخیر سفارت به عنوان مبدأ مشکلات آمریکا و ایران را دقیق ندانستند و خاطرنشان کردند: مشکل ما با آمریکا از ۲۸ مرداد ۳۲ آغاز شد و نه ۱۳ آبان ۵۸. بعلاوه، تسخیر سفارت باعث کشف توطئه و خطری بزرگ علیه انقلاب شد که دانشجویان با انجام این کار مهم و کنار هم گذاشتن اسناد توانستند ماهیت آن توطئه را افاش کنند.

اختلاف جمهوری اسلامی و آمریکا، ذاتی است و نه تاکتیکی

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای علت اصلی دشمنی‌ها و توطئه‌های گوناگون علیه انقلاب را خارج شدن طعمه‌ای شیرین از گلوی آمریکا و قطع تسلط آمریکا بر منابع ایران خواندند و گفتند: آنها حاضر نبودند به آسانی از ایران دست بکشند بنابراین از همان ابتدا تحریکات خود را نه فقط علیه جمهوری اسلامی بلکه علیه ملت ایران آغاز کردند.

ایشان خصومت‌ورزی مستمر آمریکا علیه ملت ایران را در طول سالهای پس از انقلاب نشانه حقانیت فرمایش امام بزرگوار مبنی بر اینکه «هر چه فریاد دارید بر سر آمریکا بکشید» دانستند و افزودند: دشمنی آنها صرفاً زبانی نبود و هر چه توانستند از تحریم، توطئه، کمک به دشمنان ذاتی جمهوری اسلامی، تحریک صدام برای حمله به ایرانو کمک همه‌جانبه به او، ساقط کردن هواپیمای مسافری ایران با ۳۰۰ سرنشین، جنگ تبلیغاتی و حمله مستقیم نظامی برای ضربه زدن به منافع ملت ایران انجام دادند چرا که ذات استکباری آمریکا با ذات استقلال‌طلبانه انقلاب اسلامی سازگار نبود و اختلاف آمریکا و جمهوری اسلامی نه یک اختلاف تاکتیکی و موردی، بلکه اختلافی ذاتی است.

رهبر انقلاب اظهارات افرادی که سردادن شعار «مرگ بر آمریکا» را علت خصومت آمریکا با ملت ایران می‌دانند، وارونه‌نویسی تاریخ خواندند و افزودند: این شعار مسئله‌ای نیست که آمریکا بخاطر آن اینگونه با ملت ما معارضه کند. مسئله آمریکا با جمهوری اسلامی، ناسازگاری ذاتی و تقابل منافع است.

ایشان با اشاره به سؤال برخی افراد مبنی بر اینکه «ما در برابر آمریکا تسلیم نشدیم اما آیا تا ابد هم با آن رابطه نخواهیم داشت»، گفتند: اولاً ذات استکباری آمریکا چیزی جز تسلیم را قبول نمی کند که این را همه رؤسای جمهور آمریکا می خواستند اما به زبان نمی آوردند ولی رئیس جمهور فعلی آن را به زبان آورد و در واقع باطن آمریکا را لو داد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای توقع تسلیم ملت ایران با این سطح از توانایی، ثروت، سابقه فکری و معرفتی و جوانان هوشیار و پر انگیزه را امری بی‌معنی خواندند و گفتند: در خصوص آینده دور نمی‌توان حدس زد اما در حال حاضر همه بدانند که علاج بسیاری از مشکلات در قوی شدن است.

ایشان با تأکید بر اینکه کشور را باید قوی کرد، افزودند: دولت در بخش‌های مختلف مربوط به خود، نیروهای مسلح در امور نظامی و جوانان در امر تحصیل و کار علمی کار را با قوت انجام دهند چرا که اگر کشور قوی شود و دشمن احساس کند که نه تنها سودی از برخورد با این ملت قوی نخواهد برد بلکه ضرر خواهد کرد، قطعاً کشور مصونیت خواهد یافت. بنابراین قوت نظامی، علمی، مدیریتی و انگیزه بخصوص قوت روحیه جوانان لازم است.

رهبر انقلاب در خصوص برخی اظهارات آمریکایی‌ها مبنی بر تمایل به همکاری با ایران، تأکید کردند: همکاری با ایران با همکاری و کمک آمریکا به رژیم صهیونی ملعون سازگار نیست.

ایشان استمرار کمک و پشتیبانی و حمایت آمریکا از رژیم صهیونیستی با وجود مفتضح و محکوم شدن این رژیم در افکار عمومی دنیا را با درخواست همکاری از ایران بی‌معنی و غیرقابل قبول خواندند و افزودند: اگر آمریکا به کلی پشتیبانی از رژیم صهیونیستی را کنار بگذارد، پایگاههای نظامی خود را از منطقه جمع کند و دخالت‌هایش را کنار بگذارد، این مسئله قابل بررسی است که البته این مربوط به اکنون و آینده نزدیک نیست.

محققان و دانشجویان نباید بگذارند سرعت علمی کشور افت کند

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش پایانی سخنانشان، جوانان را به معرفت‌افزایی و اطلاع‌یابی از مسائل اساسی سیاسی امروز، دیروز و فردای کشور با تشکیل حلقه‌های معرفتی و بررسی حوادث تلخ و شیرین توصیه کردند و گفتند: علم باید در کشور پیشرفت کند. چند سال قبل، حرکت و پیشرفت علمی ما خیلی خوب بود اما قدری افت کرده است که مسئولان دانشگاهها، محققان و دانشجویان نباید بگذارند سرعت علمی کشور افت کند.

ایشان با تأکید بر پیشرفت قدرت نظامی کشور گفتند: بخش نظامی، به توفیق الهی شب و روز در حال کار و پیشرفت است و از این هم جلوتر خواهند رفت تا نشان دهند، ملت ایران ملتی قوی است که هیچ قدرتی نمی‌تواند آن را تسلیم کند و به زانو درآورد.

رهبر انقلاب همچنین در این دیدار به مناسبت ذکر نام حضرت زهرا س و حضرت زینب (س) ، جوانان را به پیروی عملی از این قله‌های درخشان توصیه کردند و گفتند: اطرافیان خود را به توجه و درس آموزی از سلوک این بزرگواران تشویق کنید.

حضرت ایت الله خامنه ای نمازِ مطلوبِ بندگان صالح خدا، در نظر گرفتن حجاب به عنوان مسئله‌ای دینی و زهرایی و زینبی، انس با قرآن و قرائت روزانه آن و حفظ ارتباط با معنویات را برای جوانان ضروری دانستند و افزودند: در این روزگار پر مسئله، جوان ما در صورتی می‌تواند به معنای واقعی کلمه «مرگ بر آمریکا» بگوید و در برابر قدرت و تشر فرعون‌های زمان بایستد که از لحاظ درونی و دینی و اعتقاد و اتکاء به قدرت الهی، قوی باشد.

رهبر انقلاب استمرار ارتباط قلبی جوانان با پروردگار را موجب تداوم پیشرفت‌های کشور و افزایش توان مقابله با دشمنان خواندند.

اخبار

رئیس جمهور:

وحدت و انسجام کلید قدرت یک ملت است

رئیس جمهور با تاکید بر اینکه باید روند کارها را به گونه‌ای پیش ببریم که دست دشمن قلدر و غدّار از این آب و خاک کوتاه شود، تاکید کرد: هیچ چیز بالاتر از وحدت و انسجام به یک جامعه و ملت قدرت نمی‌دهد و این اختلافات داخلی است که طمع دشمن را برمی‌انگیزد.

«مسعود پزشکیان» روز دوشنبه ۱۲ آبانماه ۱۴۰۴ در آیین افتتاح ویدیو کنفرانسی چهار پروژه مهم وزارت نیرو با سرمایه‌گذاری بیش از ۲۴.۵ همت، اظهار داشت: در حوزه تامین آب، برق و گاز فشارهای زیادی را متحمل می‌شویم اما برغم نامهربانی‌ها و طعنه‌ها، کارهای بزرگی در وزارت نیرو در حال انجام است؛ لازم است قدردان زحمات و تلاش استثنایی تمام کارشناسان، مدیران و دست‌اندرکاران امر و همچنین صبوری و همراهی مردم عزیز کشورمان باشم. رئیس جمهور با اشاره به اینکه میزان بارندگی در کشور طی هشت سال گذشته کمتر از میانگین ۵۰ ساله بوده است، گفت: این موضوع به ما یادآوری می کند که باید نگاه و روش جدیدی برای حل این مساله به کار بگیریم و تجدیدنظر جدی در مصرف آب، برق و گاز داشته باشیم. وی با تاکید بر اینکه دولت به هیچ وجه قصد قطع کردن آب، برق و گاز صنایع را ندارد، افزود: تمام تلاش خود را به کار گرفته‌ایم که چرخ تولید همچنان بچرخد و امیدواریم که امسال را با کمترین تنش و مشکل پشت سر بگذاریم که این امر نیازمند کمک مردم عزیز کشورمان است. پزشکیان همچنین در بخش دیگری از سخنان خود، تصریح کرد: باید منبع مصرف خانه‌ها را از گاز به برق تبدیل کنیم؛ با استفاده از انرژی پاک و برق، هم محیط زیست سالم‌تری خواهیم داشت، هم به صرفه‌تر و مدیریت‌پذیرتر است. وی با انتقاد از روند طولانی بهره‌برداری از پروژه‌های مربوط به تصفیه‌خانه‌ها در کشور که گفته می‌شود بهره‌برداری کامل آن در سال ۱۴۲۵ انجام خواهد شد، تصریح کرد: باید تلاش کنید که این پروژه‌ها در بازه زمانی کوتاه‌تر به بهره‌برداری برسد چرا که ممکن است دانش به جایی برسد که پروژه تعریف‌شده امروز، در آن زمان به کار نیاید.

رئیس مجلس:

طرح کالابرگ الکترونیکی باید در آبان‌ماه اجرا شود

رئیس مجلس شورای اسلامی با تاکید بر ضرورت اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی در آبان ماه گفت: این طرح حتی اگر قرار باشد در شروع کار صرفا برای ۳ دهک پایین جامعه اجرا شود، باید پیگیری و منابع مورد نیاز آن مشخص و تأمین شود و سپس با فاصله زمانی کوتاه برای همه ۷ دهک اجرایی شود.

محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه شورای هماهنگی مجلس شورای اسلامی که صبح روز (دوشنبه، ۱۲ آبان ماه ۱۴۰۴) با حضور روسای کمیسیون های تخصصی، اعضای هیات رئیسه مجلس و معاونان قوه مقننه در بهارستان برگزار شد، با بیان اینکه هدررفت هایی که در مسیر درآمدزایی برای کشور داریم، ما را با اشکالاتی مواجه کرده است، گفت: ما تمام تلاش خود را داریم تا اولویت هایی که قانون برنامه هفتم برای کشور مشخص کرده را دنبال کنیم.

وی با بیان اینکه ما به دنبال ارائه یارانه‌های پرداختی به انتهای زنجیره یعنی مصرف کنندگان هستیم، گفت: بر این اساس به دنبال اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی هستیم که آن را از مجلس یازدهم پیگیری کرده ایم و معتقدیم برای اینکه انتهای زنجیره از یارانه بهره مند شود باید در قالب کالا آن را دریافت کند.

ضرورت مسأله‌محوری برای حل مشکلات کشور

رئیس مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: ما برای اصلاح روند پای کار ایستاده ایم و حتما باید این طرح در آبان ماه اجرا شود حتی اگر در مرحله اول صرفا به ۳ دهک پایین جامعه داده شود و سپس با فاصله زمانی کوتاه برای همه ۷ دهک اجرایی شود همچنین منابع اعتباری مورد نیاز آن نیز باید مشخص و تأمین شود.

قالیباف در ادامه با اشاره به نحوه نظارت بر اجرای قانون برنامه هفتم پیشرفت و بررسی گزارش عملکرد دولت در اجرای این قانون طی سال نخست، گفت: قرار است در جریان برنامه هفتم، رویکرد نظارتی پیشینی را در پیش گیریم و مانند سایر قوانین برنامه، این نظارت را به سال پایانی موکول نمی کنیم چرا که قرار است دولت لوایح بودجه سنواتی را بر اساس قانون برنامه هفتم ارائه کند.

وی با تاکید بر ضرورت مسأله‌محوری برای حل مشکلات کشور عنوان کرد: در جمع بندی نهایی گزارشی که قرار است از اجرای قانون برنامه هفتم در سال اول به صحن ارائه شود لازم است ۶ مسأله مهم و اساسی تبیین شده باشد تا همان ها تا سال پایانی اجرای برنامه دنبال شود.

حجت‌الاسلام سید علی خمینی:

پیام ۱۳ آبان ۵۸، آمریکا تصمیم گیر مطلق نیست

حجت‌الاسلام سید علی خمینی با انتقاد از سیاست‌های کشورهای حاشیه خلیج فارس و نقش آمریکا در تصمیم گیری‌های آنها تصریح کرد: بسیاری از کشورهای حاشیه خلیج فارس و عرب تسلیم مطلق تصمیمات آمریکایی‌ها هستند. زمان شاه هم همینطور بود که «اگر آمریکا یک چیزی بخواهد، تمام است!». اگر سفارت آمریکا تسخیر نشده بود، امروز جمهوری اسلامی نبود و اگر بود، موشک و انرژی هسته‌ای نداشتیم. ملت پشت تصمیم تسخیر لانه جاسوسی بود و این اقدام، قدرت و استقلال کشور را به همراه آورد.

حجت‌الاسلام سید علی خمینی نوه حضرت امام خمینی (ره) در مراسم بزرگداشت ۱۳ آبان در دانشگاه شهید بهشتی گفت: بر اساس این تحلیل، یک خط قرمز فراگیر در ذهن و ضمیر ملت‌های منطقه وجود دارد: «اگر آمریکا چیزی بخواهد، تمام ماجرا تمام است.» در این چارچوب فکری، کشورها علی‌رغم شعارهای استقلال و آزادی، خود را در مقام مخالفت با واشنگتن نمی‌بینند. گفته می‌شود در این کشورها، این معنای تسلیم در برابر خواست آمریکا وجود دارد که «ما حق فکر کردن به مخالفت با آمریکا را نباید داشته باشیم». من سال‌ها در کشورهای منطقه زندگی کرده‌ام. شما حتی در زمان حکومت پهلوی در ایران نیز می‌توانید همین معنای سلطه را بررسی و مشاهده کنید. وی با تأکید بر تقابل ذاتی نظام توحیدی و طاغوت گفت: نظام توحیدی و طاغوت با یکدیگر سر سازش، صلح و مذاکره ندارند. جنگ و تقابل این دو نظام ذاتی است؛ کنار آمدن آنها با هم معنا ندارد. همچنان که نظام توحیدی اگر قوی شود، دستگاه طاغوت را در هم خواهد شکست، دستگاه طاغوت هم اگر قوی شود حتی اجازه نخواهد داد نماز بخوانیم.

نقش امگا۳ از کنترل قند خون تا سلامت چشم و مفاصل



اگر دست‌کم دو بار در هفته ماهی نمی‌خورید یا مکمل روغن ماهی مصرف نمی‌کنید احتمالا با کمبود اسیدهای چرب امگا۳، یکی از مواد مغذی کلیدی برای سلامت بدن مواجه خواهید شد.

این چربی‌های مفید که در ماهی‌های چرب مانند سالمون فراوان هستند به دلیل آثار ضدالتهابی خود شناخته شده‌اند اما نقش‌شان فراتر از این است و در تقویت خلق‌وخو، حافظه، سلامتی مفاصل و قلب هم اثرگذارند.

با وجود اهمیت امگا۳، بیشتر مردم آن را به اندازه کافی دریافت نمی‌کنند. متخصصان تغذیه می‌گویند کمبود این چربی‌ها می‌تواند بر مغز، قلب، بینایی و حتی سیستم ایمنی تاثیر منفی داشته باشد.

«یاهولایف» در گزارشی به برخی فواید امگا۳ پرداخته است.

کنترل قند خون و وزن

برخی مطالعات حاکی از آن است که امگا۳ با کاهش التهاب و افزایش حساسیت به انسولین، به تنظیم قند خون کمک می‌کند. در بررسی ۳۰ مطالعه، حدود ۷۰ درصد آن‌ها نشان دادند مصرف مکمل امگا۳ می‌تواند در میزان قندناشتا یا مقاومت به انسولین بهبودهایی هرچند جزئی، ایجاد کند.

همچنین شواهدی وجود دارد که این چربی‌ها ممکن است با کاهش التهاب مزمن و چربی شکمی و تنظیم هورمون‌های «لپتین» و «آدیپونکتین» به کنترل وزن کمک کنند، هرچند به‌تنهایی باعث لاغری نمی‌شوند.

سلامت چشم و بینایی

امگا۳ هم در رشد و تکامل بینایی در دوران جنینی و نوزادی نقش دارد و هم برای حفظ عملکرد طبیعی چشمی و پیشگیری از بیماری‌های چشمی در بزرگسالی ضروری است. این چربی‌ها با تثبیت لایه اشکی و کاهش آسیب سطحی چشم، می‌توانند علائم خشکی چشم را تسکین دهند.

مصرف منظم امگا۳ با کاهش خطر ابتلا به دژنراسیون ماکولا، یکی از علل اصلی نابینایی در سنین بالا نیز مرتبط دانسته شده است. پژوهش‌ها نشان داده‌اند که مصرف بالای امگا۳ خطر این بیماری را تا ۳۹ درصد کاهش می‌دهد.

مفید برای مفاصل

افزایش مصرف امگا-۳ می‌تواند به کاهش درد و التهاب مفاصل کمک کند. پژوهش‌ها نشان داده‌اند که این چربی‌ها با کاهش شاخص‌های التهابی مانند اینترلوکین-۶ و فاکتور نکروز تومور آلفا (TNF-) به‌ویژه در مبتلایان به آرتروز از غضروف‌ها محافظت می‌کنند و حرکت مفاصل را بهبود می‌دهند.

پشتیبان سلامت قلب و عروق

شواهد علمی قوی‌ترین تاثیر امگا۳ را در حوزه سلامت قلب و عروق نشان می‌دهند. به گفته متخصصان تغذیه، این چربی‌ها با کاهش التهاب، افزایش کلسترول خوب (HDL) و بهبود جریان خون، خطر بیماری‌های قلبی را کاهش می‌دهند.

مطالعات همچنین حاکی از آن است که امگا۳ می‌تواند سطح تری‌گلیسیرید را پایین بیاورد و احتمال مرگ ناشی از بیماری قلبی را کاهش دهد. تحلیل ۲۹ مطالعه در سال ۲۰۲۵ نشان داد در افرادی که در خونشان امگا۳ بالاتری دارند، خطر سکته مغزی کلی و ایسکمیک (انسداد یکی از رگ‌های مغز با لخته خون) به‌میزان قابل‌توجهی پایین‌تر است.

تقویت مغز و خلق‌وخو

نوع دی‌اچ‌ای (DHA) امگا۳ یکی از اجزای ساختاری سلول‌های عصبی است و برای عملکرد حافظه، تمرکز و یادگیری اهمیت دارد. مصرف کافی امگا۳ با افزایش جریان خون مغز، می‌تواند عملکرد شناختی را بهبود بخشد. برخی مطالعات نیز نشان داده‌اند که این چربی‌ها ممکن است در کنار درمان‌های روان‌پزشکی در کاهش افسردگی و اضطراب موثر باشند.

تقویت سیستم ایمنی

امگا۳ها به تنظیم پاسخ ایمنی کمک می‌کنند و ممکن است در کاهش التهاب و بهبود ارتباط سلولی در دفاع بدن در برابر عفونت‌ها موثر باشند. پژوهش‌ها حتی امکان نقش پیشگیرانه آن‌ها را در برابر عفونت‌هایی مانند کووید-۱۹ بررسی کرده‌اند.

میزان مورد نیاز و منابع

هیچ مقدار توصیه‌شده رسمی برای امگا۳ وجود ندارد، اما بیشتر کارشناسان مصرف روزانه ۲۵۰ تا ۵۰۰ میلی‌گرم انواع ترکیب‌های امگا۳ (ئی‌پی‌ای و دی‌اچ‌ای) یا دست‌کم صرف دو وعده ماهی چرب در هفته را به بزرگسالان سالم توصیه می‌کنند. افراد مبتلا به بیماری قلبی یا فشار خون بالا ممکن است به ۱۰۰۰ تا ۳۰۰۰ میلی‌گرم امگا۳ در روز نیاز داشته باشند.

بهترین منابع غذایی امگا۳ عبارتند از ماهی سالمون که در هر ۸۵ گرم، ۱۲۴۰ میلی‌گرم دی‌اچ‌ای و ۵۹۰ میلی‌گرم ئی‌پی‌ای دارد و ماهی ساردین که در همین مقدار، ۷۴۰ میلی‌گرم دی‌اچ‌ای و ۴۵۰ میلی‌گرم ئی‌پی‌ای دارد.

منابع گیاهی مانند تخم کتان، دانه چیا و گردو حاوی نوعی امگا-۳ به نام ای‌ال‌ای (ALA) هستند اما بدن تنها مقدار کمی از آن را به ئی‌پی‌ای و دی‌اچ‌ای تبدیل می‌کند.

نشانه‌های کمبود امگا۳ خشکی پوست، خستگی، تحریک‌پذیری، درد مفاصل و ریزش مو است. مصرف بیش از حد این مکمل‌ها هم می‌تواند خونریزی و ناراحتی گوارشی ایجاد کند، بنابراین سازمان غذا و داروی آمریکا حد بالای مصرف روزانه را پنج گرم ترکیب دی‌اچ‌ای و ئی‌پی‌ای تعیین کرده است.

به گفته کارشناسان، دریافت امگا۳ از منابع غذایی طبیعی، بهترین راه است. در صورت نیاز به مکمل، توصیه می‌شود پس از آزمایش سطح امگا۳ در خون، میزان مناسب را با مشورت پزشک یا متخصص تغذیه انتخاب کنید.

ایستادن طولانی و نشستن نادرست از علل بروز آرتروز و دیسک کمر

یک متخصص ارتوپدی با تأکید بر اهمیت رعایت وضعیت بدن در فعالیت‌های روزمره گفت: ایستادن طولانی، نشستن نادرست و بی‌توجهی به زمان‌های استراحت از مهم‌ترین عوامل بروز آرتروز و دیسک کمری در بزرگسالان محسوب می‌شود.

دکتر حمید فرزادفر - متخصص ارتوپدی اظهار کرد: به دلیل راست‌قامتی انسان، ساختار ستون فقرات بسیار ظریف و حساس است. ستون فقرات از جمجمه آغاز و پس از عبور از هفت مهره گردنی، ۱۲ مهره پشتی، پنج مهره کمری و پنج مهره لگنی تا انتهای بدن امتداد می‌یابد.

وی افزود: مهم‌ترین وظیفه ستون فقرات، حفظ تعادل، ایجاد پایداری و تشکیل کانالی محافظ برای نخاع است تا پیام‌های عصبی از مغز به اندام‌ها منتقل شود. مهره‌ها از طریق مفاصل و دیسک‌های بین‌مهره‌ای با یکدیگر در ارتباط هستند و این ساختار، ضمن حفظ استحکام، امکان خم شدن، چرخش و حرکت جانبی را فراهم می‌سازد.

فرزادفر ادامه داد: بین هر دو مهره دیسکی غضروفی قرار دارد که مانند یک فنر طبیعی، فشارهای وارد شده را جذب می‌کند. در حاشیه مهره‌ها نیز فضاهایی برای خروج اعصاب نخاعی وجود دارد؛ عصب‌های گردنی به اندام فوقانی و عصب‌های کمری به پاها عصب‌رسانی دارند؛ بنابراین هرگونه آسیب یا لغزش مهره می‌تواند



موجب درد، بی‌حسی یا ضعف در اندام‌ها شود.

متخصص ارتوپدی دانشگاه با اشاره به اینکه درد لگن در سنین سالمندی می‌تواند ناشی از آرتروز یا صدمات استخوان دنبالچه باشد، گفت: درمان این عارضه معمولا ترکیبی از دارو، فیزیوتراپی و تمرینات تقویتی است و تشخیص دقیق آن از طریق بررسی کامل نواحی کمری و لگنی انجام می‌شود.

وی افزود: برخلاف تصور عمومی، نوعی از کمردردها ماهیت التهابی دارد و معمولاً در سنین ۱۵ تا ۳۰ سال بروز می‌کند. این نوع دردها هنگام استراحت تشدید شده و با تحرک کاهش می‌یابد، بنابراین مراجعه به پزشک برای بررسی زمینه‌های ایمنی و ژنتیکی ضروری است.

فرزادفر توصیه کرد: افراد باید پس از هر ۴۵ تا ۵۰ دقیقه فعالیت مداوم ایستاده، دست‌کم ۱۰ دقیقه در وضعیت دراز کش استراحت کنند تا فشار عمودی از روی مفاصل و دیسک‌ها کاهش یابد.

وی با تأکید بر اهمیت رعایت اصول صحیح نشستن افزود: در حالت نشسته، زانوها باید هم‌سطح یا کمی بالاتر از لگن قرار گیرند و گودی کمر با تکیه‌گاه پر شود. انجام ورزش‌های سبک و منظم مانند پیاده‌روی، شنا و نرمش‌های کششی، همچنین پرهیز از حمل بار سنگین و حرکات ناگهانی در حفظ سلامت ستون فقرات مؤثر است.

عضو هیأت علمی دانشگاه تصریح کرد: مفاصل تحتانی کمر بیشترین وزن بدن را تحمل می‌کنند، بنابراین ایستادن طولانی بدون استراحت باعث افزایش احتمال آرتروز و تخریب تدریجی دیسک‌ها می‌شود. استراحت افقی به احیای عملکرد عضلات و کاهش فشارهای فیزیکی کمک می‌کند.

بنابر اعلام وزارت بهداشت؛ وی در پایان خاطرنشان کرد: ستون فقرات محور اصلی پایداری بدن است و باید با رعایت اصول زندگی سالم از آن مراقبت کرد. بسیاری از بیماری‌های کمری نتیجه فرسایش تدریجی و فشارهای مداوم‌اند؛ درحالی که کمردردهای التهابی در جوانان با تشخیص زودهنگام، فیزیوتراپی، کنترل وزن و اصلاح الگوهای حرکتی قابل درمان و پیشگیری هستند

توصیه‌ها و هشدارها

افزایش خطر حمله قلبی به‌دلیل ابتلا به این بیماری‌ها

یک پژوهش تازه نشان می‌دهد که ابتلا به بیماری‌های ویروسی می‌تواند خطر بروز بیماری‌های قلبی را افزایش دهد.

بر اساس این تحقیق که چگونگی تاثیر ویروس‌ها بر سلامت قلب را بررسی کرده ابتلا به آنفولانزا یا کرونا می‌تواند در هفته‌های پس از بیماری خطر حمله قلبی یا سکته را افزایش دهد.

تحقیقات گذشته نشان داده بود که ویروس‌هایی مانند «پاپیلوم انسانی» (HPV) و «هپاتیت بی» می‌توانند عامل بروز سرطان باشند اما ارتباط میان سایر ویروس‌ها و بیماری‌های قلبی هنوز به طور کامل روشن نشده است.

در این تحلیل که داده‌های ۱۵۵ پژوهش علمی را بررسی کرده مشخص شده است که طیف گسترده‌ای از ویروس‌ها از جمله آنفولانزا، ویروس کرونا، اچ‌آی‌وی، هپاتیت سی و ویروس واریسلا زوستر (عامل بیماری زونا و آبله‌مرغان) با افزایش خطر بیماری‌های قلبی مرتبط‌هستند.

کوسوکه کاوای، نویسنده اصلی این پژوهش و اپیدمیولوژیست دانشگاه کالیفرنیا در لس‌آنجلس، می‌گوید: «مطالعه‌مانشان می‌دهد که عفونت‌های ویروسی حاد و مزمن هم با خطرات کوتاه‌مدت و هم بلندمدت بیماری‌های قلبی و عروقی از جمله سکته مغزی و حمله قلبی ارتباط دارند.»

طبق این مطالعه که در مجله انجمن قلب آمریکا منتشر شده است احتمال حمله قلبی در ماه نخست پس از ابتلا به آنفولانزا چهار برابر و احتمال سکته مغزی پنج برابر افزایش می‌یابد.

همچنین خطر حمله قلبی یا سکته در سه ماه و نیم پس از ابتلا به کرونا حدود سه برابر افزایش می‌یابد و این خطر تا یک سال پس از عفونت نیز در سطح بالاتری باقی می‌ماند.

همچنین در افراد مبتلا به عفونت‌های مزمن این خطرها کمتر اما پایدار هستند.

بر اساس یافته‌ها احتمال حمله قلبی در افراد مبتلا به اچ‌ای‌وی حدود ۶۰ درصد، در مبتلایان به هپاتیت سی حدود ۲۷ درصد و در افرادی که به زونا دچار شده‌اند حتی تا پنج سال پس از بیماری حدود ۱۲ درصد بیشتر است.

کاوای می‌گوید این یافته‌ها از نظر بالینی اهمیت زیادی دارد زیرا میلیون‌ها نفر در سراسر جهان به این ویروس‌های مبتلا هستند.

در سال ۲۰۲۴ حدود ۱.۳ میلیون مورد جدید ابتلا به اچ‌ای‌وی و سالانه نزدیک به یک میلیون مورد تازه هپاتیت سی در جهان گزارش شده است. در همین حال برآوردهایی که در سال ۲۰۲۱ منتشر شده نشان می‌دهد در سراسر اروپا، به ازای هر هزار نفر، سالانه حدود شش تا ده مورد جدید ابتلا به زونا گزارش می‌شود.

کاوانی خاطرنشان شد که هرچند افزایش احتمال سکته و حمله قلبی پس از ابتلا به زونا برای هر فرد زیاد نیست اما وقتی در سطح کل جمعیت نگاه کنیم، همین افزایش اندک به شمار قابل توجهی از موارد اضافی بیماری‌های قلبی عروقی منجر می‌شود.

پژوهشگران می‌گویند عفونت‌های ویروسی سیستم ایمنی بدن را فعال می‌کنند و باعث می‌شوند مولکول‌هایی آزاد شوند که با افزایش جریان خون، به مقابله با ویروس کمک می‌کنند. این روند موجب بروز التهاب و همچنین لخته شدن خون می‌شود. فرایندی که می‌تواند عملکرد قلب را مختل کند و توضیح دهد چرا خطر سکته و حمله قلبی حتی پس از بهبودی از عفونت همچنان بالا می‌ماند.

به گفته پژوهشگران هنوز شواهد کافی درباره تاثیر ویروس‌هایی مانند دنگی، پاپیلوم انسانی، سیتومگالوویروس (عامل نقص‌های مادرزادی) و هرپس سیمپلکس نوع ۱ (عامل تب‌خال) بر سلامت قلب وجود ندارد.

نتایج این تحقیق نشان می‌دهد دریافت واکسن آنفلوانزا، کرونا و زونا می‌تواند به کاهش این خطرها کمک کند. کنترل التهاب عمومی بدن نیز نقش مهمی دارد.

برای نمونه در یک بررسی در سال ۲۰۲۲ مشخص شد افرادی که واکسن آنفولانزا دریافت کرده‌اند در مقایسه با کسانی که دارونما تزریق کرده‌اند ۳۴ درصد کمتر در معرض مرگ یا بستری شدن به دلیل مشکلات قلبی قرار گرفته‌اند.

کاوای خاطرنشان شد که واکسیناسیون به‌ویژه برای افرادی که سابقه بیماری قلبی دارند، اهمیت بیشتری دارد.

او می‌گوید: «اقدامات پیشگیرانه در برابر عفونت‌های ویروسی از جمله واکسیناسیون، می‌تواند نقش مهمی در کاهش خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی و عروقی داشته باشد.»

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۲۵۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۸۶ آقاي روح اله رحمتي به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۸۱۳۳۱۶ کدملي ۰۳۷۰۸۱۳۳۱۶ صادره قم فرزند شمسعلي در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۵۵ مترمربع پلاك شماره ۱۰۹۸۰/۱/۷ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۴۲۸صفحه۵۴۲خريداري به‌موجب‌سندرسمي‌شماره۱۶۳۰۹م ورخ۱۳۹۷/۰۶/۲۵دفترخانه۷۵قم)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۰۳۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۴۲۷ آقاي علي سنگي به شناسنامه شماره ۱۱۹۹۸ کدملي ۰۳۸۱۲۵۸۴۱۶ صادره قم فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب سوله به مساحت۷۸۱/۲۰مترمربع پلاك شماره ۱/۴۲۹/۳۷۶۳ اصلي واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملك اداره یك قم(۱-سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر ۹۹ صفحه۱۶۸ و ۲-سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۹۹ صفحه۱۷۴ خريداري به موجب سندرسمي شماره۷۴۸۳ مورخ۱۳۸۹/۰۲/۰۹ دفترخانه۳۹ قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۳۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۵۵ آقاي محمد مجرد عراقي به شناسنامه شماره ۵۲ کدملي ۶۶۴۹۵۶۷۳۱۰ صادره کهریزک فرزند لطف اله در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت۱۲۳/۹۰مترمربع پلاك شماره ۱۰۴۸۷/۲۰ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از ابوالفضل همتي سند رسمي شماره۴۹۲۴۵ مورخ۱۳۵۹/۱۱/۲۳ دفترخانه۶ قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۳۶۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۵۹ خانم فریده محمودي به شناسنامه شماره ۶۵۶۰۰۵۱۴۷۱ کدملي ۶۵۶۰۰۵۱۴۷۱ صادره گراش فرزند سیدضرغام در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاك شماره ۱۰۴۷۳ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از اشرف روحاني احدي از ورثه سيد باقر روحاني اظهارنامه ثبتي شماره۱۰۰۷۳ مورخ۱۳۲۰/۰۷/۰۱ثبت قم)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۶۶۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۹۳ خانم سهیلا احمدي به شناسنامه شماره ۸۳۲ کدملي ۱۵۵۱۹۹۹۰۰۵ صادره مراغه فرزند مرتضي در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۹۱/۳۰مترمربع پلاك شماره ۱۱۱۴۲ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از عباس یزدی مبارک آبادی سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر ۶۶۰ صفحه۱۰۷)

۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۶۸۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۳۹ آقاي ماشاءاله رئيس ميرزائي به شناسنامه شماره ۲۳۳۹ کدملي ۰۳۸۲۱۹۰۷۷۷ صادره قم فرزند اسمعيل در ششدانگ یک باب کوره آجرپزی به مساحت۲۹۸۹/۲۵مترمربع پلاك شماره ۱/۵۸۹ اصلي واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از حسن قشقائي سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۲۷ صفحه۱۱۲)

شناسه آگهی:۲۰۲۷۸۶۵

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۶۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۵۷ آقاي محمدرضا حاجي به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۶۹۲۶۹۱ کدملي ۰۳۷۰۶۹۲۶۹۱ صادره قم فرزند کرم در دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۲۲۸/۷۵مترمربع پلاك شماره ۱۰۲۸۰ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم(مبايعه نامه عادي مع الواسطه از عباس بشری قمی سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۴۲۲صفحه۵۳۲ نسبت به دو سوم سهم۲- مبايعه نامه عادي مع الواسطه از ابوالقاسم رنجبر جدی سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۳۹۴صفحه۴۳۱ نسبت به یک سوم سهم)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۸۴۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۵۳ آقاي محمدرضا حاجي به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۶۹۲۶۹۱ کدملي ۰۳۷۰۶۹۲۶۹۱ صادره قم فرزند کرم در دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۸۴/۱۰۲مترمربع پلاك شماره ۱۰۲۸۰ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از شهرداری سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۳۹۱صفحه۵ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۷۱۵۸ مورخ۱۳۹۶/۰۶/۲۳ دفترخانه۷۴قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۸۳۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۵۲ آقاي مرتضي صادقي جليل آبادي به شناسنامه شماره ۹۶۴۰ کدملي ۰۳۸۶۱۲۴۱۹۱ صادره قم فرزند کرم در دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۸۴/۱۰۲مترمربع پلاك شماره ۱۰۲۸۰ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از شهرداری سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۳۹۱صفحه۵ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۷۱۵۸ مورخ۱۳۹۶/۰۶/۲۳ دفترخانه۷۴قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۶۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۵۶ آقاي مرتضي صادقي جليل آبادي به شناسنامه شماره ۹۶۴۰ کدملي ۰۳۸۶۱۲۴۱۹۱ صادره قم فرزند کرم در دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۷۵/۲۲۸مترمربع پلاك شماره ۱۰۲۸۰ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از عباس بشری قمی سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۴۲۲صفحه۵۳۲ نسبت به دو سوم سهم۲- مبايعه نامه عادي مع الواسطه از ابوالقاسم رنجبر جدی سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۳۹۴صفحه۴۳۱ نسبت به یک سوم سهم)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۶۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۵۵ آقاي اسمعيل حاجي به شناسنامه شماره ۷۵۵ کدملي ۰۳۸۴۶۵۶۶۳۳ صادره قم فرزند قدمعلي در دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۲۲۸/۷۵مترمربع پلاك شماره ۱۰۲۸۰ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از عباس بشری قمی سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۴۲۲صفحه۵۳۲ نسبت به دو سوم سهم۲- مبايعه نامه عادي مع الواسطه از ابوالقاسم رنجبر جدی سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۳۹۴صفحه۴۳۱ نسبت به یک سوم سهم)

۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۳۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۵۱ آقاي اسمعيل حاجي به شناسنامه شماره ۷۵۵ کدملي ۰۳۸۴۶۵۶۶۳۳ صادره قم فرزند قدمعلي در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۱۰۲/۸۴مترمربع پلاك شماره ۱۰۲۸۰ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي مع الواسطه از شهرداری سند مالكيت مشاعي صادره در دفتر۳۹۱صفحه۵ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۷۱۵۸ مورخ۱۳۹۶/۰۶/۲۳ دفترخانه۷۴قم)

شناسه آگهی:۲۰۲۷۸۶۹

(رای اصلاحی)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۶۰۹ طبق رأي هيات شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۷۵۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۵۹ مربوط به تقاضاي آقاي حسين آقازاده به شناسنامه شماره ۰۳۷۱۷۸۷۵۶۴ کدملي ۰۳۷۱۷۸۷۵۶۴ صادره قم فرزند محمد مبني بر صدور سند مالكيت قسمتي از پلاك شماره ۶۰۹ فرعي از يک اصلي واقع در بخش ۴ قم تحت بررسي است.

راي اصلاحي

با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱/۱۱۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ و با عنايت به اينکه طبق گزارش شماره مزبور راي هيأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد راي صادره به شرح زير اصلاح مي گردد : در قسمت مستندات مبايعه نامه عادی مع الواسطه از آقايان احمد زينل سلمی و حسين رستگاری سند رسمی شماره ۳۰۰۱۸ مورخ۱۳۳۵/۰۹/۰۳ دفتر خانه۱۵ قم صحيح می باشد./

راي صادره قبلي با رعايت اصلاحات فوق قابل اجرا ميباشد.

شناسه آگهی:۲۰۲۷۸۶۸

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم- مهدی زارع شحنه ایمان/نوآوران

نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۷

نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۳

اخبار

مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم؛

ستادهای خدمات رسانی آماده برگزاری مراسمات ایام فاطمیه

مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم گفت: ستادهای خدمات رسانی شهرداری با آماده باش کامل، اجرای برنامه های پاکسازی، فضاسازی، خدمات ایمنی و پشتیبانی لازم را برای برگزاری مراسم ایام فاطمیه در سطح شهر تدارک دیده اند.

سید محسن میرهادی مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم در گفت وگویی با اشاره به آغاز سیاه پوشی و آماده سازی فضای شهر هم زمان با فرارسیدن ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) اظهار کرد: اجرای گسترده برنامه های فضاسازی، نصب پرچم های مشکی، ریسه ها و بنرهای متناسب با ایام عزاداری با محوریت محدوده پیرامون حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه(س) و مسجد مقدس جمکران، در دستور کار مناطق هشت گانه وسازمان های تابعه شهرداری قم قرار گرفته است.

وی با اشاره به صدور بیش از ۹۰ مجوز برای استقرار ایستگاه های صلواتی افزود: این ایستگاه ها با رعایت ضوابط ایمنی، بهداشتی و ترافیکی ساماندهی شده و از متولیان آن ها درخواست داریم نسبت به نظافت محیط اطراف و توزیع صحیح نذورات اهتمام لازم را داشته باشند تا شهروندان وزائران بتوانند در فضایی پاکیزه ومعنوی از فیوضات این ایام بهره مند شوند.

مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم از فعالیت ستادهای خدمات رسانی در مناطق هشت گانه خبر داد و بیان کرد: نظافت و رفت وروب معابر، شست وشوو لایروبی انهار، آماده سازی اطراف مساجد، حسینیه ها و ایستگاه های صلواتی و جمع آوری پسماندها با استفاده از ماشین آلات مکانیزه از جمله اقداماتی است که در دستور کار ستادهای خدمات رسانی به زائران و مجاوران قرار گرفته است.

وی ضمن تقدیر از هیأت ها و دسته جات مذهبی شهر گفت: از شهروندان درخواست داریم در صورت مشاهده نیاز به پاک سازی محیط یا خدمات شهری، از طریق سامانه ۱۳۷ با شهرداری تماس بگیرند.

میرهادی همچنین از آماده باش اکیپ های سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی در هسته مرکزی شهر، اطراف حرم مطهر و مسجد مقدس جمکران خبر داد و گفت: اکیپ های پیاده و خودرویی با تجهیزات کامل آتش نشانی در محل های برگزاری مراسم مستقر خواهند شد تا ایمنی شرکت کنندگان به طور کامل تأمین شود.

وی ادامه داد: اکیپ های پیشگیری و رفع تخلفات شهری نیز در ایام برگزاری مراسم، با هدف ساماندهی وضعیت دست فروشان، متکدیان و رفع سد معبر در اطراف حرم و سطح شهر فعال خواهند بود.

مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم اضافه کرد: همچنین سازمان های اتوبوس رانی و تاکسی رانی در آماده باش کامل برای جابه جایی زائران و عزاداران قرار دارند. وی خاطرنشان کرد: مجوز نصب بنر برای هیأت های مذهبی صادر و نمایشگاه فرهنگی «کوچه های بنی هاشم» با همکاری معاونت خدمات شهری و پشتیبانی سازمان آتش نشانی برپا شده است. میرهادی در ادامه با اشاره به هم زمانی ایام فاطمیه و یوم الله ۱۳ آبان گفت: شهرداری قم با همکاری آموزش و پرورش، تأمین ۵۰ دستگاه اتوبوس برای جابه جایی دانش آموزان از مدارس به مسیر راهپیمایی و بازگشت آنان را برعهده دارد. وی گفت: همچنین غرفه های فرهنگی و دانش آموزی در مسیر راهپیمایی و صحن پیامبر اعظم(ص) با همکاری سازمان فرهنگی شهرداری برپا می شود. مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم در پایان افزود: پیش بینی های لازم برای تدارک امکانات پشتیبانی نظیر تأمین خودروهای وانت برای حمل صوت سیار، بالابر برای تصویربرداری، و استقرار اکیپ های آتش نشانی و خدمات شهری از ساعات اولیه صبح روز مراسم راهپیمایی انجام شده است.

رئیس کمیسیون عمران و حمل ونقل شورای شهر قم خبر داد:

خرید ۵۰ دستگاه اتوبوس جدید برای ناوگان حمل ونقل شهری

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر قم از خرید ۵۰ دستگاه اتوبوس شهری دیزلی به ارزش ۵۱۲ میلیارد تومان خبر داد و گفت: این اتوبوس ها در پنج مرحله تأمین و ظرف مدت سه ماه تحویل شهرداری قم خواهند شد و مرحله نخست اتوبوس ها تا هفته آینده وارد ناوگان حمل ونقلی شهر قم خواهند شد.

سید محمد حسین دهناد در یک صد و هشتاد و پنجمین جلسه رسمی و علنی شورا با اعلام خرید ۵۰ دستگاه ها اتوبوس اظهار کرد: طبق قرارداد، هر دستگاه اتوبوس به ارزش ۱۰ میلیارد و ۲۵۰ میلیون تومان خریداری شده و شرکت سازنده موظف است در پنج مرحله نسبت به تأمین و تحویل این اتوبوس ها اقدام کند.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر قم با اشاره به بازدید اعضای شورا از خط تولید این کارخانه گفت: مقرر شد طی بازه زمانی کمتر از سه ماه، تمامی اتوبوس ها به شهر قم تحویل داده شود.

وی ادامه داد: مدل اتوبوس ها مربوط به سال ۱۴۰۴ است و از لحاظ قیمتی، یکی از مناسب ترین پیشنهادها در شرایط فعلی بازار بوده است، از شهرداری قم نیز تشکر می کنیم که با پیگیری مستمر و دغدغه مندانه، این قرارداد را به نتیجه رساندند. دهناد بیان کرد: این اتوبوس های ۱۲ متری با رنگ فیروزه ای وارد ناوگان خواهند شد و به سیستم های موقعیت یابی، پرداخت الکترونیکی و دوربین های نظارتی داخل اتوبوس مجهز هستند که توسط شرکت تأمین کننده نصب می شود و مرحله نخست آن تا یک هفته دیگر وارد ناوگان اتوبوسرانی قم خواهد شد.

عضو هیات مدیره کانون نویسندگان قم خبر داد؛

هوش مصنوعی به کلاس های نویسندگی قم رسید

عضو هیات مدیره کانون نویسندگان قم گفت: در دوره تازه آموزشی این کانون، موضوع هایی چون سواد اطلاعاتی و هوش مصنوعی برای نویسندگان خلاق، به برنامه درسی افزوده شده است.

هادی ربانی در گفت وگویی اظهار کرد: کانون نویسندگان قم در چهل وسومین دوره فعالیت آموزشی خود میزبان علاقه مندان به نویسندگی و ادبیات خواهد بود. وی افزود: در این دوره، کلاس های متنوعی همچون نویسندگی، ویرایش مقدماتی و تکمیلی، خبرنگاری، فیلم نامه نویسی، داستان نویسی مقدماتی و تکمیلی، سواد اطلاعاتی و هوش مصنوعی برای نویسندگان خلاق، و مهارت های سوژه یابی و کپشن نویسی در فضای مجازی برگزار می شود.

شهردار قم در جمع هنرمندان پیشکسوت کشور؛

هنرمندان نقش مهمی در ارتقای فرهنگ جامعه دارند



شهردار قم در جمع هنرمندان پیشکسوت کشور گفت: هنرمندان نقش تأثیرگذاری در ارتقای فرهنگی جامعه دارند لذا باید همواره از این عزیزان قدردان بود.

فرامرز عظیمی شهردار قم در ویژه برنامه آستان هنر که حضور با تعدادی از هنرمندان پیشکسوت کشور برگزار شد ضمن خیرمقدم اظهار کرد: هنرمندان نقش تأثیرگذاری در ارتقای فرهنگی جامعه دارند لذا باید همواره از این عزیزان قدردان بود.

وی افزود: شما هنرمندان با آثار خود موجب شدید مردم احساسات، ارزش ها و هویت فرهنگی شان را بهتر درک کنند؛ ما با شما عزیزان خندیدیم، گریستیم و لحظات گوناگون زندگی را تجربه کردیم.

عظیمی در پایان گفت: برای شما عزیزان پیشکسوت آرزوی سلامتی داریم و همواره قدردان زحمات و تلاش های شما هستیم و امیدوارم همگی در سایه الطاف الهی و شاداب و سربلند به فعالیت های فرهنگی و هنری خود ادامه دهید.

داریوش ارجمند: قم شهری شگفت انگیز و در حال توسعه است

داریوش ارجمند، بازیگر پیشکسوت سینما و تلویزیون نیز در این در ویژه برنامه گفت: قم شهری شگفت انگیز، معنوی و رو به توسعه است که هر بار با پیشرفت، زیبایی و نظم بیشتر، بیش از پیش مرا شگفت زده می کند.

داریوش ارجمند با اشاره به جایگاه والای حضرت فاطمه زهرا(س) اظهار کرد: ما هرچه داریم از دستان و دل مادرانمان است؛ حضرت فاطمه (س) مادر حقیقی همه شیعیان و شاید مادر بشریت است.

داریوش ارجمند بازیگر و پیشکسوت سینما و تلویزیون در ویژه برنامه آستان هنر که با حضور تعدادی از هنرمندان پیشکسوت کشور برگزار شد اظهار کرد: امروز روز خاصی برای من است چرا که مورد لطف دو بانو از خاندان عصمت و طهارت حضرت فاطمه زهرا(س) و حضرت فاطمه معصومه(س) قرار گرفتم.

وی با اشاره به نقش مادران در تربیت فرزندان افزود: روح و جان انسان در دستان مادران شکل می گیرد؛ پدرها شاید مسئول تأمین زندگی باشند اما این مادر است که روح و اخلاق را در فرزندان می دمد.

ارجمند با تأکید بر الگو بودن حضرت فاطمه زهرا(س) در زندگی بیان کرد: حضرت فاطمه (س) نه تنها همسر پیامبر اکرم (ص) و مادر امامان بود، بلکه نمونه ای از ایمان، صبر، تربیت و ایثار در تاریخ است؛ ایشان در سخت ترین روزهای زندگی پیامبر، همراه و یاور ایشان بود.

دریافت نشان خادمی حرم حضرت معصومه(س) برایم مایه افتخار است

وی افزود: وقتی در مسیر ورودی شهر قم با دیدن تابلوهای نصب شده مختص عزاری حضرت زهرا (س)، بغضم ترکید چون همه ما تقریبا در برابر مادرانمان کوتاهی کرده ایم؛ مادر، مقدس ترین واژه در زندگی انسان است.

ارجمند ضمن قدردانی از شهرداری قم جهت برگزاری این مراسم گفت: دریافت نشان خدمتگزاری افتخاری حرم حضرت معصومه(س) را مایه افتخار خود می دانم؛ پیش تر افتخار خدمتگزاری افتخاری در آستان حضرت عبدالعظیم(ع) و حضرت علی بن موسی الرضا(ع) را داشته ام و امیدوارم به زودی این توفیق نصیبم شود که خدمتگزار حرم حضرت احمدبن موسی شاهچراغ(ع) نیز باشم. وی در پایان با تجلیل از پذیرایی شهرداری قم تصریح کرد: قم شهری شگفت انگیز و در حال توسعه است؛ هر بار که به این شهر می آیم، از پیشرفت، زیبایی و نظم آن شگفت زده می شوم. از تلاش های مدیران فرهنگی و شهری قم، به ویژه دکتر عظیمی و همکارانش، صمیمانه قدردانی می کنم.

شهرداری قم می تواند الگوی مدیریت فرهنگی برای شهرداران کشور باشد

آتش تقی پور، پیشکسوت سینما و تلویزیون نیز در این در ویژه برنامه گفت: شهرداری قم با حمایت جدی از هنرمندان و توجه به فعالیت های فرهنگی، می تواند الگوی مدیریت فرهنگی برای سایر شهرداری های کشور باشد، در مسیر رشد پایدار هنری. آتش تقی پور پیشکسوت سینما و تلویزیون در ویژه برنامه آستان هنر که با حضور تعدادی از هنرمندان پیشکسوت کشور برگزار شد، با اشاره به جایگاه پیشکسوتان در تاریخ سینمای ایران ضمن تقدیر از شهرداری قم اظهار کرد: از مدیریت شهری قم بصورت ویژه تقدیر و تشکر می کنیم؛ شهرداری قم باید الگوی سایر شهرداران ایران باشد

وی افزود: در دنیا معمولا شهرداری ها بخشی از بودجه خود را به فعالیت های فرهنگی و حمایت از هنرمندان اختصاص می دهند اما این اولین بار است که می بینم یک شهرداری به صورت جدی از هنرمندان حمایت می کند.

تقی پور ادامه داد: این حمایت ها موجب می شود هنرمندان بیکار نباشند و مدام مشغول فعالیت باشند؛ بهترین کمکی که می توانیم به هنرمندان کنیم، پیشگیری از بیکاری است چرا که بیکاری گاهی زمینه ساز فساد اجتماعی می شود. اگر پیش از اینکه افراد سالم وارد چرخه جرم شوند به آن ها کمک کنیم، بهترین روش برای تربیت جامعه را شکل داده ایم.

وی با اشاره به اهمیت حضور هنرمندان در قم و زیارت حرم حضرت معصومه(س) نیز گفت: بعد از سال ها دوباره زیارت حضرت معصومه (س) آمده ام البته قبلاً چندین بار برای تماشای تئاتر و فعالیت های هنری در این شهر حضور داشتم؛ امیدوارم این جوانان هنرمند همیشه مورد حمایت قرار بگیرند، زیرا آن ها امید جامعه هستند.

تقی پور در پایان گفت: امیدوارم این حمایت ها ادامه داشته باشد تا هنرمندان بتوانند بدون دغدغه، فعالیت های فرهنگی و هنری خود را دنبال کنند

داریوش ارجمند خادم افتخاری آستان مسجد جمکران شد

همچنین داریوش ارجمند بازیگر پیش کسوت سینما، تئاتر و تلویزیون که نقش مالک اشتر در سریال امام علی(ع) یکی از خاطره انگیزترین و ماندگارترین نقش های او ست، شامگاه روزدوشنبه به همراه جمعی از هنرمندان و پیش کسوتان این عرصه، به آستان مقدس مسجد جمکران مشرف شد. این هنرمند توانای کشورمان با حجت الاسلام و المسلمین سید علی اکبر اجاق نژاد، تولیت آستان مقدس مسجد جمکران دیدار و گفت وگو کرد. حجت الاسلام و المسلمین اجاق نژاد ضمن تجلیل از این بازیگر متعهد سینما و تلویزیون، نشان خادمی افتخاری آستان مقدس مسجد جمکران را به وی اهدا کرد. سفر اعضای انجمن هنرمندان پیشکسوت ایران به قم با میزبانی شهرداری، با هدف آشنایی با ظرفیت های گردشگری و تاریخ غنی این شهر امروز آغاز شد.

لازم به ذکر است: جمعی از اعضای انجمن هنرمندان پیشکسوت ایران با هدف آشنایی با ظرفیت های گردشگری، فرهنگی و تاریخ غنی شهر قم، ظهر دیروز وارد این شهر شدند و مورد استقبال مدیران شهرداری قم قرار گرفتند. این سفر با برنامه ریزی اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری قم و با رویکرد معرفی جاذبه های مذهبی، هنری و تفریحی رقم خورده است.

کاروان هنرمندان پیشکسوت کشور در بدو ورود، با حضور در حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه(س) به زیارت مشرف شد. در ادامه این سفر، بازدید از مسجد مقدس جمکران، مجموعه های تاریخی، فرهنگی و گردشگری قم از جمله مراکز تفریحی، موزه ها و آثار شاخص معماری اسلامی بود. این سفر با هدف پیوند بیشتر چهره های فرهنگی با هویت مذهبی و تاریخی قم و آشنایی از نزدیک با ظرفیت های این کلان شهر پیش بینی شده است.

در این برنامه هنرمندان نام آشنایی همچون داریوش ارجمند، محمد فیلی، مجید قناد، اکبر زنجان پور، محمد گلریز، آتش تقی پور و... حضور داشتند. همچنین نشست صمیمی هنرمندان با مدیران شهرداری قم و گفت وگو پیرامون نقش هنر در ترویج ارزش های ایرانی - اسلامی و بررسی زمینه های همکاری مشترک میان هنرمندان و مدیریت شهری از دیگر بخش های این سفر خواهد بود.

با حضور مسئولان ملی و استانی ؛

سرپرست منابع طبیعی و آبخیزداری قم معارفه شد

آیین تکریم و معارفه مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم عصر روزیکشنبه با حضور مسئولان ملی و استانی در سالن اجتماعات سازمان جهاد کشاورزی استان برگزار شد.

به گزارش ایمان در این مراسم از زحمات و خدمات محمد شعاعی مدیرکل پیشین قدردانی و مرتضی داودی سرپرست جدید منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم به طور رسمی معرفی شد.

تأکید بر حفظ روحیه خادمی در مسئولیت ها

حجت الاسلام و المسلمین اعلائیان، مسئول حوزه نمایندگی ولی فقیه در سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، در این مراسم با اشاره به لزوم خدمت خالصانه در نظام جمهوری اسلامی، گفت: در آستانه ایام فاطمیه باید از خداوند طلب عاقبت به خیری کنیم و همواره روحیه خادمی مردم و نظام را در مسئولیت ها حفظ نماییم. وی ضمن قدردانی از خدمات محمد شعاعی، مدیرکل پیشین منابع طبیعی قم، و تبریک به مرتضی داودی به عنوان مدیرکل جدید، افزود: قم جایگاه ویژه ای دارد و باید به عنوان مرکز توجه در برنامه های منابع طبیعی کشور دیده شود.

اعلائیان تأکید کرد: منصب های ما در واقع نوکری حضرت معصومه(س) است و باید از این مدال خادمی به درستی مراقبت کنیم.

عزم جهادی برای حل مسائل منابع طبیعی

سجاد چهرگانی رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان قم نیز در این مراسم گفت: خدمت به زائران و مجاوران حضرت معصومه(س) توفیقی است که نصیب هرکسی نمی شود و باید قدردان این نعمت بزرگ بود.

وی با اشاره به همکاری مؤثر محمد شعاعی مدیرکل پیشین منابع طبیعی قم افزود: در دوره مدیریت شعاعی اتفاقات خوبی در استان رقم خورد و از امروز در خدمت مرتضی داودی خواهیم بود؛ امیدواریم این مسیر با تعامل و همکاری تداوم یابد.

چهرگانی با تأکید بر اهمیت منابع طبیعی بیان کرد: موضوع منابع طبیعی بسیار حیاتی است و در سال های گذشته اتفاقاتی رخ داده که امروز نیاز به عزم جهادی برای جبران آن دارد؛ بیش از ۳۰ سال است که حق آبه استان قم قطع شده و این مسئله آثار زیست محیطی قابل توجهی برای شهر و مناطق اطراف داشته است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی قم با اشاره به پیگیری های استانی برای حل مشکلات استان، اظهار کرد: با حضور بهنام جو استاندار قم و ابراهیمی معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری، رهبری و راهبری رفع مسائل استان در حال انجام است و امیدواریم شاهد هم افزایی مؤثر در مدیریت کلان استان باشیم.

وی در بخش پایانی سخنان خود به اقدام ارزشمند منابع طبیعی در حوزه انرژی اشاره کرد و گفت: در ماه های اخیر مدیریت استان با عزم جدی برای حل مشکل ناترازی برق وارد عمل شد و با تلاش محمد شعاعی و همکاران ایشان، بیش از چهار هزار قطعه زمین برای تأمین ۲۶۰۰ مگاوات برق کشور تخصیص یافت که این میزان بیش از نیاز استان بوده است.

تمام تلاشم خدمت صادقانه به منابع طبیعی قم بود

در ادامه این مراسم محمد شعاعی، مدیرکل پیشین این اداره کل، با بیان اینکه «خداوند را شاهد و ناظر بر اعمال خود می دانم» اظهار کرد: در طول پنج سال گذشته با وجدان آسوده خوشحالم که در مسیر خدمت به منابع طبیعی و مردم استان قم تلاش کردم و همواره خود را سرباز منابع طبیعی دانسته ام.

وی با قدردانی از همراهی مجموعه سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، به ویژه منصور و افلاطونی و همچنین مدیران استانی، افزود: بنده تنها یک هماهنگ کننده در کنار همکاران پرتلاشم بودم و از همکاری صمیمانه همه عزیزان سپاسگزارم.

شعاعی با تبریک به مرتضی داودی به عنوان مدیرکل جدید منابع طبیعی قم گفت: امیدوارم ایشان در این مسئولیت جدید موفق باشند.

وی در پایان افزود: در منابع طبیعی استان، چند کار مهم نیمه تمام باقی مانده است از جمله احداث ساختمان اداری مناسب همکاران منابع طبیعی، اجرای احکام قضایی و تأمین بیل مکانیکی برای اجرای احکام قضایی، مقابله با گرد و غبارشهر قم و بهبود وضعیت معیشت کارکنان منابع طبیعی و آبخیزداری استان که امیدوارم با حضور مدیرکل جدید پایان یابد.

حفاظت هوشمند از منابع طبیعی، خط قرمز توسعه در استان است

روح الله ابراهیمی، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم نیز در این مراسم طی سخنانی با اشاره به جایگاه ویژه ی خدمت در شهر کریمه ی اهل بیت(س) گفت: خدمت در قم توفیقی بزرگ است؛ جمعیت قم و حومه ی آن به روایت های مختلف از دو میلیون تا چند میلیون نفر برآورد می شود و خدمت به مردم این شهر، نعمتی ارزشمند و مسئولیتی سنگین است.

وی با تأکید بر اهمیت نگاه جامع نگر به منابع طبیعی افزود: منابع طبیعی را نباید صرفاً یک دارایی اقتصادی دانست. اگر بخواهیم زمین نفس بکشد، باید منابع طبیعی و محیط زیست را حفظ کنیم. حفاظت از این سرمایه ها خط قرمز ما در مسیر توسعه است.

ابراهیمی استفاده از فناوری های نوین را ضرورتی اجتناب ناپذیر دانست و گفت: به کارگیری هوش مصنوعی و فناوری های نو در پایش و حفاظت از منابع طبیعی می تواند گامی مؤثر در تحقق احیا و توسعه ی پایدار باشد. حوزه ی منابع طبیعی کاری بین دستگاهی است و توسعه ی متوازن نیازمند تداوم روحیه ی همکاری میان دستگاه هاست.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم در پایان به ظرفیت های اقتصادی استان اشاره کرد و افزود: ارزش گذاری و بهره برداری هدفمند از ظرفیت های طبیعی، به ویژه توسعه ی گیاهان دارویی در مناطقی مانند دستجرد، می تواند به ثروت آفرینی و رونق اقتصادی استان کمک کند.

اخبار

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم:

۱۳ آبان، نماد استکبارستیزی و مبارزه با آمریکاست

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با صدور بیانیه‌ای به مناسبت سالروز تسخیر لانه جاسوسی، سازش و مذاکره با آمریکا را ذلت‌بار توصیف کرد و ضمن تأکید بر لزوم تبیین رویکرد دینی و ملی مبارزه با استکبار، حمله اخیر رژیم جنایتکار آمریکا به ایران اسلامی در جریان جنگ ۱۲ روزه را درسی دوباره برای نسل امروز در امتداد آموزه‌های ۱۳ آبان خواند.

در این اطلاعیه که نسخه‌ای از آن روز دوشنبه در اختیار ایمان قرار گرفت، آمده است: ، یوم‌الله ۱۳ آبان در روزشمار حوادث انقلاب اسلامی، از جمله روزهای ماندگار و سرنوشت‌ساز است که باید گرامی داشته شود و درس‌ها و عبرت‌های آن مورد توجه قرار گیرد.

بیانیه افزوده است: این روز در بطن خود سه حادثه مهم و تأثیرگذار «دستگیری و تبعید حضرت امام خمینی(ره) در سال ۱۳۴۳»، «شهادت جمعی از دانش‌آموزان و دانشجویان در سال ۱۳۵۷» و «تسخیر لانه جاسوسی آمریکا در سال ۱۳۵۸» را جای داده است که هر یک از این رویدادها نقشی تعیین‌کننده در روند نهضت و پیروزی انقلاب اسلامی داشته‌اند.

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم اضافه کرده است: امروز اما ۱۳ آبان به واسطه حرکت افتخارآمیز و بصیرت‌مدار دانشجویان پیرو خط امام در تسخیر لانه جاسوسی و افشای اسناد توطئه و فساد آمریکا بیش از هر چیز به عنوان نماد استکبارستیزی و مبارزه با آمریکا شناخته می‌شود.

بیانیه حاکی است: حمله اخیر رژیم جنایتکار آمریکا به ایران با هدف نجات صهیونیست‌ها، برای نسل امروز درسی دوباره در امتداد آموزه‌های ۱۳ آبان است.

این نهاد حوزوی یادآور شده است: اکنون بیش از هر زمان، ضرورت دارد منطق قرآنی و عقلانی مبارزه با ظلم و استکبار و ابعاد مختلف خباثت و فریبکاری آمریکا تبیین شود و رویکرد دینی و ملی مبارزه با استکبار با جدیت ادامه یابد. جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با گرامیداشت یاد و نام امام خمینی(ره) و شهدای گرانقدر دانشجو و دانش‌آموز اعلام می‌دارد که ملت ایران هرگز جنایات آمریکا و ایادی آن را فراموش نخواهد کرد و از مسیر مبارزه با ظلم و حمایت از مظلومان بازنخواهد گشت.

این بیانیه تاکید کرده است: گرچه برخی افراد و جریان‌های سیاسی، تحت تأثیر تحلیل‌های نادرست و مسموم، منتقد منطق مبارزه با آمریکا هستند و با دعوت به سازش و مذاکره، نسخه‌هایی ذلت‌بار تجویز می‌کنند، اما ملت ایران همچنان بر آرمان‌های خود استوار است و در مسیر عزت‌خواهی و مقابله با استکبار، با ایمان و استقامت گام برمی‌دارد.

بیانیه حاکی است: جنایات رژیم صهیونیستی و حامی اصلی آن، آمریکا، در دو سال بمباران وحشیانه غزه به چنان رسوایی انجامیده است که خشم جهانیان را برانگیخته است.

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم ادامه داده است: امروز جهان در حال بیداری و آگاهی روزافزون است و ملت‌های آزاده، آمریکا را پرچمدار ظلم و جنایت در جهان می‌دانند، تا جایی حتی که در خود آمریکا نیز مردم علیه اقدامات جنایتکارانه سردمدارانشان به اعتراض برخاسته‌اند.

این نهاد حوزوی تاکید کرده است: این بیداری جهانی، نتیجه سال‌ها روشنگری و پایداری ملت ایران و سایر ملت‌های مظلوم است و إن‌شاءالله موجب تسریع در افول آمریکا خواهد شد. این نهاد حوزوی افزوده است: بی‌تردید، آینده از آنِ ملت‌های آزاده است و جهان روزهایی زیبا و درخشان را در سایه نابودی ظلم، استکبار آمریکایی و صهیونیسم جهانی تجربه خواهد کرد. بیانیه ادامه یافته است: همگان را به حضور پرشور در راهپیمایی یوم‌الله ۱۳ آبان دعوت می‌کنیم و با تجدید بیعت با امام خمینی(ره)، رهبر معظم انقلاب و شهدای گرانقدر، بر استمرار آرمان مبارزه با استکبار تأکید می‌نماییم.

رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر مقدس قم:

ایام فاطمیه و ۱۳ آبان فرصتی برای ترویج فرهنگ دینی و انقلابی است

رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت ، با گرامی داشت ایام فاطمیه و روز دانش آموز، این مناسبت ها فرصتی ارزشمند برای ترویج فرهنگ دینی و انقلابی در جامعه است.

حسن طلائی اظهار داشت: ایام فاطمیه بهترین فرصت برای الگوبرداری از سیره و منش حضرت زهرا(س) است؛ دانش آموزان و دانشجویان می توانند از فضایل اخلاقی، شجاعت و دیانت آن بانوی بزرگوار الهام بگیرند.» وی با اشاره به اهمیت روز ۱۳ آبان به عنوان روز مبارزه با استکبار جهانی، افزود: این روز یادآور رشادت ها و فداکاری های دانش آموزان و دانشجویان پیرو خط امام است و لازم است بستر مشارکت نسل جوان در فعالیت های فرهنگی و انقلابی بیش از پیش فراهم شود.

طلائی در ادامه با تأکید بر نقش خدمات شهری در ترویج ارزش های اجتماعی، پیشنهاد داد: به مناسبت یوم‌الله ۱۳ آبان و در جهت تسهیل حضور مردم در راهپیمایی ها و برنامه های فرهنگی، استفاده از ناوگان حمل ونقل عمومی در شهر قم رایگان شود.

در حکمی از سوی دبیرکل نهاد ؛

سرپرست جدید اداره کل کتابخانه‌های عمومی استان قم معرفی شد

محمد غفاری در حکمی از سوی دبیرکل نهاد، به‌عنوان سرپرست اداره کل کتابخانه‌های عمومی و دبیرخانه انجمن کتابخانه‌های عمومی استان قم منصوب شد.

به گزارش ایمان، آیین تکریم مهدی توکلیان مدیرکل پیشین و معارفه محمدغفاری، سرپرست جدید اداره کل کتابخانه‌های عمومی استان قم، با حضور سجاد عمرانی؛ مشاور دبیرکل و مدیرکل دفتر مرکزی حراست و یاسر تقوا؛ سرپرست اداره‌کل امور استان‌ها و انجمن‌ها و محمدحسین نوراللهی؛ مدیرکل امور عمرانی نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور و مسئولین حراست کل استان قم، در سالن جلسات اداره کل کتابخانه های عمومی استان قم برگزار شد. در متن حکم دبیرکل نهاد نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور آمده است: جناب آقای محمد غفاری باسلام؛ نظر به سوابق و تجارب موفق و ارزشمند جناب‌عالی به موجب این حکم، به عنوان «سرپرست اداره کل کتابخانه‌های عمومی و دبیرخانه انجمن کتابخانه‌های عمومی استان قم» منصوب می‌شوید. امید است با استعانت از خداوند متعال و در راستای نیل به اهداف نهاد و سیاست‌های دولت چهاردهم در انجام امور محوله و ارتقاء سطح خدمات کتابخانه‌های عمومی و افزایش رضایتمندی مردم شریف استان قم، موفق و سربلند باشید.

در دیدار استاندار قم با معاون وزیر صمت تاکید شد:

تسریع در تحویل واگن‌های مترو و آغاز طرح نوسازی صنایع



استاندار قم در ادامه سفر کاری یک روزه خود در تهران، با دکتر مقیمی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و مدیرعامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) دیدار و بر تسریع در تحویل واگن‌های مترو قم و اجرای طرح‌های نوسازی و بازسازی صنایع استان تأکید شد.

مهندس بهنام‌جو استاندار قم، به‌همراه روح‌الله ابراهیمی معاون اقتصادی استاندار و مجتبی ملک‌نژاد مشاور استاندار و رئیس دفتر استانداری قم در تهران، با دکتر مقیمی معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و مدیرعامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران دیدار و گفت‌وگو کرد.

در این نشست که با هدف بررسی همکاری‌های مشترک در حوزه توسعه زیرساخت‌های صنعتی و حمل‌ونقل برگزار شد، دو محور اصلی مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

در محور نخست، موضوع تحویل واگن‌های متروی قم مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد با پیگیری‌های سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، روند تحویل واگن‌ها در کمتر از یک سال آینده نهایی شود. بر این اساس، انتظار می‌رود شهروندان قمی در آینده‌ای نزدیک از سیستم حمل‌ونقل ریلی شهری بهره‌مند شوند.

در محور دوم، استفاده از ظرفیت‌های سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران برای اجرای طرح‌های نوسازی و بازسازی صنایع استان قم با هدف افزایش بهره‌وری، کاهش مصرف انرژی و کنترل آلایندگی‌های صنعتی مورد تأکید قرار گرفت.

در این زمینه، مسئولان سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران ضمن اعلام آمادگی برای همکاری، از حمایت از پروژه‌هایی که به بهبود شاخص‌های زیست‌محیطی و توسعه پایدار صنعتی در استان قم منجر می‌شود، خبر دادند.

همچنین مقرر شد تیمی از کارشناسان سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران هفته آینده به قم اعزام شوند تا ضمن برگزاری نشست توجیهی با صاحبان صنایع، توضیحات لازم درباره نحوه ارائه درخواست‌ها برای بهره‌مندی از طرح‌های نوسازی و بازسازی واحدهای تولیدی را ارائه کنند.

استاندار قم در این دیدار ضمن قدردانی از همکاری وزارت صمت و سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، بر اهمیت به‌روزرسانی فناوری واحدهای صنعتی، کاهش آلایندگی‌ها و ارتقای ظرفیت‌های زیستی در راستای تحقق توسعه پایدار استان تأکید کرد.

رئیس سازمان بسیج فعالان اقتصادی کشور:

نمایشگاه توانمندی‌های قم الگویی برای نجات اقتصاد کشوراست



رئیس سازمان بسیج اصناف، بازاریان و فعالان اقتصادی کشور گفت: مأموریت اقتصادی بسیج، حمایت همه‌جانبه از تولید و تجارت و تسهیل مسیر فعالیت‌های اقتصادی برای تحقق رشد و پیشرفت ملی است.

سردار غلامرضا حسن‌پور در بازدید از نمایشگاه دائمی توانمندی‌های تولیدی و صادراتی استان قم، اقدام اتاق قم در راه‌اندازی این نمایشگاه را حرکتی نمونه برای نجات اقتصاد کشور دانست و بر ضرورت تعمیم چنین الگوهایی به سراسر کشور و بازارهای هدف صادراتی تأکید کرد.

وی با اشاره به این که این نمایشگاه با تجمیع محصولات و شرکت‌ها، فرصت رؤیت و انتخاب را برای علاقه‌مندان و خریداران تسهیل کرده است افزود: آماده‌سازی فضای نمایشگاهی در این سطح، اقدامی قابل تحسین است که می‌تواند مسیر تازه‌ای برای معرفی ظرفیت‌های صنعتی استان فراهم آورد.

رئیس سازمان بسیج اصناف گفت: نمایشگاه دائمی توانمندی‌های تولیدی وصادراتی استان قم از نظر چیدمان، زیبایی بصری و نظم، حرکتی کم‌سابقه در میان اتاق‌های بازرگانی کشور به شمار می‌رود و می‌تواند به عنوان الگویی ملی در توسعه پایدار صنعتی مورد استفاده قرار گیرد.

سردار حسن پور این ابتکار را مصداقی از حرکت لوکوموتیو صنعت توصیف کرد و ادامه داد: اگر صنعت کشور بازار فروش نداشته باشد، محکوم به رکود است؛ از این رو استمرار چنین اقداماتی باید در دستور کار قرار گیرد.

وی در ادامه با اشاره به نقش بسیج در رفع مشکلات واحدهای تولیدی تصریح کرد: مأموریت بسیج اصناف «مین‌زدایی» از مسیر تولیدکنندگان به‌ویژه در مواجهه با موانع اداری و تصمیمات غیرکارآمد دستگاه‌ها است.

سردار حسن پور خاطرنشان کرد: بسیج با اتکا به جایگاه خود در حاکمیت، می‌تواند صدای بخش خصوصی و مدافع تولید و تجارت کشور باشد.

رئیس سازمان بسیج فعالان اقتصادی از اجرای طرح پنج‌ساله توسعه بازرگانی خارجی که تاکنون همکاری با ۲۱ کشور هدف در آن پیش‌بینی شده است خبر داد و افزود: مأموریت سپاه و بسیج در حوزه اقتصاد، حمایت، هدایت و تسهیل امور است و تمام فعالیت‌ها در چارچوب این وظیفه انجام می‌شود.

وی در پایان تأکید کرد: بسیج در کنار فعالان اقتصادی، دستگاه‌های اجرایی و قوای سه‌گانه خواهد بود و با استفاده از ظرفیت‌های خود، در مسیر رفع موانع تولید و گسترش صادرات گام برمی‌دارد.

معاون سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور :

برنامه‌ی هفتم توسعه فرصتی برای حل بحران‌ها

معاون آبخیزداری، امور مراتع و بیابان سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور گفت: در برنامه هفتم توسعه، اقدامات سازگار با منابع طبیعی و محیط زیست پیش‌بینی شده است و در صورت اجرای صحیح، بسیاری از مشکلات موجود برطرف خواهد شد.

حسن وحید در مراسم تکریم و معارفه‌ی مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم که عصر امروز در سالن جلسات شهید شرعی سازمان جهاد کشاورزی برگزار شد؛ طی سخنانی اظهار کرد: منابع طبیعی ثروت عمومی است و طبق اصل ۵۰ قانون اساسی، حفاظت از آن وظیفه همه ماست.

وی افزود منابع طبیعی بستر توسعه زمین است و عدم توجه به کارکردهای اکوسیستم می‌تواند مشکلات جدی ایجاد کند.

معاون سازمان منابع طبیعی کشور با اشاره به اینکه بیش از ۸۰ درصد مساحت کشور را منابع طبیعی تشکیل می‌دهد، تصریح کرد: «کشور با بحران‌های زیادی در این حوزه مواجه است که با برنامه ریزی و اقدام بایستی در جهت رفع آن عمل نمود، نمونه ی آن، منطقه حسین‌آباد میش مست است که با برنامه‌های احیایی و مراقبتی وضعیت منطقه بهبود یافته است.

وحید همچنین درباره کاداستر اراضی کشور توضیح داد: بیش از ۹۷ درصد این اراضی به‌طور کامل تعیین تکلیف شده است و پایه و اساس چابک‌سازی دولت در حوزه زمین فراهم شده است.

وی با اشاره به وضعیت استان قم گفت: باید بپذیریم که مدیریت ما در حوزه آب درست نبوده و بهره‌برداری بیش از حد مشکلات زیادی ایجاد کرده است؛ تغییر رویکرد اساسی و نگاه اکوسیستمی به این مسائل ضروری است. معاون سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور عنوان کرد: در برنامه هفتم توسعه، اقدامات سازگار با منابع طبیعی و محیط زیست پیش‌بینی شده است و در صورت اجرای صحیح، بسیاری از مشکلات موجود برطرف خواهد شد.

وی با بیان اهمیت آبخیزداری، مدیریت جامع حوزه آبخیز را راه‌حل بسیاری از مشکلات دانست و گفت: فعالیت‌هایی مانند احیای دریاچه نمک، طرح مقابله با گرد و غبار در سطح ۵۲ هزار هکتار و مسئولیت‌پذیری



صنایع آسیب‌زننده به محیط زیست و منابع طبیعی از جمله اولویت‌هاست.

وحید در پایان با تأکید بر همکاری دستگاه‌ها گفت: داودی با تعامل با مجموعه جهاد، استانداری و سایر دستگاه‌ها می‌تواند مشکلات را برطرف کند و با ایجاد همدلی زمینه شکوفایی سازمانی را فراهم نماید.

وی همچنین از زحمات محمدشعاعی در دوران مدیریت منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم قدردانی کرد و برای داودی آرزوی توفیق در خدمت‌رسانی به مردم را داشت.

مدیرکل پدافند غیرعامل استانداری قم؛

قم ظرفیت تبدیل شدن به قطب ذخایر استراتژیک کشور را دارد

مدیرکل پدافند غیرعامل استانداری قم گفت: با توجه به موقعیت ارتباطی استان، قم می تواند به قطب ذخایر استراتژیک کشور تبدیل شود و ظرفیت پشتیبانی حدود ۲۰ میلیون نفر جمعیت را داشته باشد.

مهدی متقیان مدیرکل پدافند غیرعامل استانداری قم صبح دوشنبه در کارگاه آموزشی درس آموخته های جنگ ۱۲ روزه از نگاه پدافند غیرعامل گفت: وضعیت نارنجی از ماه های قبل از حمله رژیم صهیونیستی به کشور به استان ها ابلاغ شده بود که نشانه احتمال قریب الوقوع حمله دشمن بود.

وی تأکید کرد: در چنین شرایطی آمادگی و هوشیاری مدیران و دستگاه ها اهمیت ویژه ای دارد، چرا که بی توجهی به هشدارها در گذشته خساراتی به دنبال داشته است. وی گفت: بر اساس همین اعلام وضعیت، رزمایش پرتویی استان قم با سناریوی حمله هوایی به سایت های حساس استان، سال قبل با مشارکت نیروهای نظامی، انتظامی، اورژانس و دستگاه های امدادی و با هدایت قرارگاه پدافند غیرعامل استانداری قم انجام شد.

متقیان با اشاره به تجربیات حاصل از این مانور، گفت: یکی از درس های مهم جنگ اخیر، پرهیز از تمرکز در مراکز حیاتی و حساس است و بسیاری از دستگاه ها طی سال های گذشته محل فرماندهی یا تجهیزات اصلی خود را در نقاط مرتفع و قابل مشاهده احداث کرده بودند که در شرایط جنگی آسیب پذیر است.

وی تأکید کرد: پراکندگی و استتار، از اصول بقا در پدافند غیرعامل است و باید در ساختار زیرساختی دستگاه ها مورد توجه جدی قرار گیرد.

وی با اشاره به موقعیت جغرافیایی و تاریخی قم افزود: این استان در دوران صفویه مرکز ذخیره غله کشور بوده و امروز نیز می تواند به قطب ذخایر استراتژیک کشور تبدیل شود و قم به دلیل موقعیت ارتباطی و شعاع پوشش مناسب، قادر است تا ۲۰ میلیون نفر از جمعیت کشور را در شعاع یک تا یک ونیم ساعته پشتیبانی کند و این ظرفیت باید در برنامه ریزی دستگاه ها لحاظ شود.

متقیان از نبود شبکه هشدار سریع در جریان رزمایش اخیر به عنوان یکی از نقاط ضعف یاد کرد و گفت: سازمان پدافند غیرعامل کشور در حال پیگیری این موضوع است تا سیستم هشدار سریع و هماهنگ برای اعلام خطر در زمان حملات احتمالی ایجاد شود.

وی افزود: کشورهای مختلف با فعال سازی سریع آژیرها و سیستم های هشدار عمومی از تلفات انسانی جلوگیری می کنند و ما نیز باید این الگو را در سطح ملی اجرا کنیم.

مدیرکل پدافند غیرعامل قم گفت: موضوع ایجاد و شناسایی پناهگاه های شهری به همه دستگاه ها ابلاغ شده و حتی در مساجد و اماکن عمومی نیز دستورالعمل های مربوطه صادر شده است و سازمان بازرسی کشور به زودی به صورت متمرکز عملکرد دستگاه ها را در این زمینه بررسی خواهد کرد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم تاکید کرد:

لزوم رفع موانع سرمایه گذاری در پروژه‌های شهری

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم با تأکید بر لزوم رفع موانع سرمایه‌گذاری در پروژه‌های شهری گفت: مدیریت استان با رویکرد تسهیل‌گر و حمایت‌محور، در تلاش است زیرساخت‌های مورد نیاز سرمایه‌گذاران را در مناطق شهری قم فراهم کند.

، خسرو سامری در جلسه هماهنگی رونق سرمایه‌گذاری در حوزه شهری قم که با حضور مدیران دستگاه‌های خدمات‌رسان و نمایندگان شهرداری برگزار شد، اظهار کرد: در این نشست، مشکلات سرمایه‌گذاران فعال در پروژه‌های مشارکتی شهر قم به‌ویژه در بلوار پیامبر اعظم(ص) مورد بررسی قرار گرفت.

وی افزود: بخش عمده مشکلات مطرح‌شده مربوط به زیرساخت‌ها از جمله تأمین برق، آب و گاز بود که با همکاری دستگاه‌های خدمات‌رسان، بخش زیادی از این مسائل مرتفع شد.

معاون استاندار قم ادامه داد: مقرر شد این جلسات به‌صورت ماهیانه برگزار شود تا روند رفع موانع سرمایه‌گذاری در پروژه‌های شهری با سرعت بیشتری دنبال گردد.

اخبار

مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری قم خبرداد؛

اصناف خوش حساب مشمول تخفیف پرداخت عوارض می شوند



مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری قم گفت: اصناف خوش حساب که عوارض صنفی خود را به موقع پرداخت کنند، مشمول تخفیف های قانونی خواهند شد و از مزایای ویژه همکاری با شهرداری بهره مند می شوند.

محمد وحیدنیا در گفت وگو با خبرنگاران اظهار کرد: طی روزهای اخیر جلسه ای مشترک با اتاق اصناف قم با محوریت چند موضوع مهم از جمله بررسی وضعیت صنوف فاقد مجوز، نحوه پرداخت عوارض صنفی و تعاملات بین شهرداری قم و اتاق اصناف برگزار شد.

وی با بیان اینکه یکی از محورهای اصلی این نشست بحث صنوفی بود که بدون دریافت پروانه کسب در حال فعالیت هستند، افزود: طبق هماهنگی های انجام شده، اطلاع رسانی های لازم از سوی اتاق اصناف و شهرداری برای واحدهایی که هنوز مجوز فعالیت خود را نگرفته اند انجام خواهد شد و در صورتی که ظرف مهلت مقرر اقدام نکنند، طبق قانون با آن ها برخورد خواهد شد.

مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری قم بیان کرد: همه صنوفی که بدون پروانه کسب فعالیت دارند، از پرداخت عوارض صنفی هم خودداری کردند و در واقع بدون پرداخت هیچ هزینه ای از خدمات شهری استفاده می کنند، در حالی که بسیاری از اصناف خوش حساب، عوارض خود را به صورت سالیانه پرداخت می کنند.

وی با تأکید بر لزوم همکاری اصناف گفت: به همه واحدهای صنفی توصیه می کنیم در اسرع وقت به اتاق اصناف مراجعه کرده و نسبت به تشکیل پرونده و پرداخت عوارض خود اقدام کنند، چرا که عدم پرداخت در موعد مقرر شامل ۲ درصد جریمه ماهیانه می شود و در صورت تداوم، برخورد قانونی انجام خواهد شد.

وحیدنیا با اشاره به واحدهایی که از طریق درگاه ملی مجوزها پروانه گرفته اند عنوان کرد: طبق آرای دیوان عدالت اداری، صدور و تمدید هر نوع پروانه صنفی باید با پرداخت عوارض شهرداری همراه باشد، اما متأسفانه این استعلام در زمان صدور پروانه انجام نمی شود.

وی ادامه داد: به این واحدها توصیه می کنیم هرچه سریع تر برای پرداخت عوارض اقدام کنند تا هم از تخفیف های قانونی استفاده کنند و هم مشمول جریمه های غیرقابل بخشودگی نشوند.

مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری قم همچنین از مالکین املاک تجاری خواست قبل از هرگونه تسویه حساب با مستأجران خود از شهرداری استعلام بگیرند و افزود: بارها مشاهده شده که مستأجر بدون پرداخت عوارض صنفی، ملک را تخلیه کرده و بدهی واحد به نام مالک ثبت شده است.

وی در پایان توصیه کرد: مالکین حتماً قبل از واگذاری یا تخلیه ملک، مفاصاحساب عوارض صنفی و بهای خدمات را از شهرداری دریافت کنند تا بعدها دچار مشکل نشوند.

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم خبرداد؛

تحقق ۸۰ درصدی بودجه در شش ماهه نخست سال

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم گفت: تحقق ۸۰ درصدی بودجه در شش ماهه نخست سال جاری حاصل برنامه ریزی دقیق، نظارت مستمر و اجرای سیاست های مدیریت هوشمند مالی در شهرداری است.

رامین کریملو معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم در گفت وگو با شهرنیوز با اشاره به عملکرد درآمدی شهرداری در شش ماهه نخست سال جاری، از تحقق بیش از ۸۰ درصدی بودجه نسبت به مدت زمان مذکور خبرداد و این میزان را حاصل برنامه ریزی دقیق، نظارت مستمر و انضباط مالی و درآمدی در مجموعه شهرداری دانست.

وی در ادامه با بیان اینکه عملکرد درآمدی سال جاری در مقایسه با سال گذشته رشد چشم گیری داشته است، اظهار کرد: درآمدهای حاصل از بخش املاک و عوارض صدور پروانه ساختمانی در نیمه نخست سال رشد قابل قبولی داشته و این نشان دهنده اعتماد سرمایه گذاران و رونق فعالیت های عمرانی در شهر است.

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم با اشاره به برنامه های نیمه دوم سال گفت: تمرکز ما بر حفظ روند صعودی درآمدها و کنترل هزینه هاست. در این راستا اقدامات و تدابیری اتخاذ شده که جهت اجرا به مناطق شهرداری ابلاغ شده است.

کریملو در تشریح سیاست های درآمد پایدار تصریح کرد: شهرداری قم در مسیر کاهش وابستگی به درآمدهای ناپایدار ساختمانی، طرح هایی نظیر توسعه مشارکت های اقتصادی، بهره برداری بهینه از املاک و دارایی های شهری و گسترش خدمات شهری با رویکرد درآمدزا را دنبال می کند. وی همچنین با اشاره به اقدامات انجام شده برای جذب سرمایه گذار بخش خصوصی گفت: در راستای تحقق شعار «اول مردم»، در سال جاری فرآیندهای اداری سرمایه گذاری تسهیل شده و بسته های مشارکتی متنوعی در حوزه های حمل و نقل، خدمات شهری و گردشگری شهری آماده ارائه به سرمایه گذاران است. معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم نقش مدیریت هوشمند منابع و شفافیت مالی را در عملکرد شهرداری بسیار موثر دانست و عنوان کرد: سامانه های مالی و درآمدی شهرداری قم اکنون به صورت یکپارچه و برخط فعالیت می کنند و این امر ضمن ارتقای نظارت زمینه ساز تصمیم گیری دقیق تر و جلوگیری از انحراف منابع است

وی در بخش دیگری از این گفت وگو از اجرای پروژه های تحول دیجیتال در حوزه مالی خبرداد و گفت: سامانه های پرداخت الکترونیکی عوارض، سیستم هوشمند گزارش دهی مالی و پنل های نظارت عمومی از جمله اقداماتی است که در راستای شفافیت و رضایت شهروندان اجرا شده است. کریملو در پایان با ترسیم چشم انداز مالی شهرداری قم تا پایان سال جاری تاکید کرد: با تداوم این روند انتظار داریم تا پایان سال شاهد تحقق بیش از ۹۵ درصدی بودجه و افزایش سهم درآمدهای پایدار در سبد مالی شهرداری باشیم.

اخبار

با کسب ۲۰ مدال طلا،نقره و برنز ؛

درخشش دختران رزمی کار قمی در مسابقات پرشین کیک‌بوکسینگ



در پایان مسابقات کشوری پرشین کیک‌بوکسینگ، تیم دختران رزمی‌کار استان با کسب ۷ مدال طلا، ۸ نقره و ۴ برنز درخشان ظاهر شد.

به گزارش ایمان، زهرا سیدان در رده جوانان وزن ۵۰ کیلوگرم، مهسا اصلانی در بزرگسالان وزن ۸۵ کیلوگرم، حلما حاجیان در نونهالان وزن ۳۰ کیلوگرم، غزل نامجو در نونهالان وزن ۳۵ کیلوگرم، کوثر احمدی در بزرگسالان وزن ۵۰ کیلوگرم، معصومه جعفری در بزرگسالان وزن ۶۵ کیلوگرم و هلیا محمدی در جوانان وزن ۴۵ کیلوگرم نشان طلا را از آن خود کردند.

در بخش نقره، فاطمه کشاورزی (جوانان ۸۰ کیلوگرم)، کوثر بیگدلی (جوانان ۵۰ کیلوگرم)، زهره شعبانی (بزرگسالان ۶۰ کیلوگرم)، نرگس هاشمی (بزرگسالان ۷۰ کیلوگرم)، مایسا آقاپور (جوانان ۵۵ کیلوگرم) ، زهرا جعفری (بزرگسالان ۸۰ کیلوگرم)، الهه کریمی (جوانان ۷۵ کیلوگرم) و سارینا سیاهی (جوانان ۷۰ کیلوگرم) به نشان نقره دست یافتند.

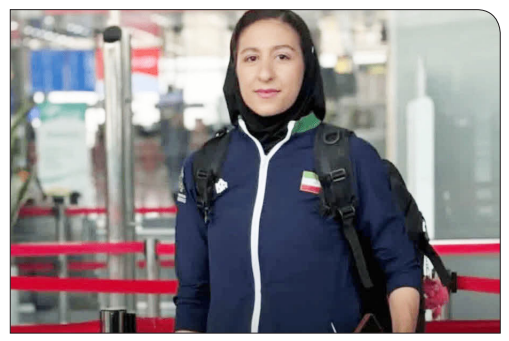
همچنین در بخش مدال برنز، عسل نامجو (نونهالان ۴۵ کیلوگرم)، فائزه بوجوئی (بزرگسالان ۵۵ کیلوگرم)، زینب زمانی (نونهالان ۷۰ کیلوگرم) و فاطمه ابراهیمی (جوانان ۶۵ کیلوگرم) موفق به کسب رتبه سوم شدند.

هدایت تیم دختران رزمی کار استان بر عهده‌ی خانم‌ها سمیه داودی و سمانه یوسف‌زاده به‌عنوان مربیان تیم بود.

رقابت‌های قهرمانی کشور پرشین کیک‌بوکسینگ به میزبانی تهران و با حضور ۲۰ تیم و ۴۵۰ شرکت‌کننده برگزار شد.

در رقابت‌های ترای‌اتلون بازی‌های کشورهای اسلامی ؛

ورزشکار قمی نماینده بانوان ایران در رقابت‌های ریاض شد



ورزشکار قمی، به عنوان نماینده بانوان ایران در رقابت‌های ترای‌اتلون بازی‌های کشورهای اسلامی ۲۰۲۵ در ریاض معرفی شد.

به گزارش ایمان، فدراسیون ترای‌اتلون جمهوری اسلامی ایران، فائزه سادات عابدینی‌نژاد ورزشکار شایسته استان قم را به عنوان نماینده بانوان کشورمان در بازی‌های کشورهای اسلامی ۲۰۲۵ که در شهر ریاض عربستان سعودی برگزار می‌شود، معرفی کرد.

بر اساس اعلام فدراسیون، عابدینی‌نژاد روز شنبه ۲۴ آبان‌ماه ۱۴۰۴ از ساعت ۸:۳۰ به وقت محلی ریاض در رقابت با حریفان خود به میدان خواهد رفت.

گفتنی است ورزشکاران ایرانی در رشته ترای‌اتلون طی ماه‌های گذشته اردوهای آماده‌سازی خود را زیر نظر کادر فنی تیم ملی پشت سر گذاشته‌اند و با آمادگی مطلوب در این رویداد بین‌المللی حضور پیدا خواهند کرد. می‌رود و در سال‌های اخیر با عملکرد درخشان خود توانسته نام استان را در عرصه ملی و بین‌المللی مطرح کند.

جام‌حذفی‌فوتبال‌قرعه‌کشی‌شد؛

تراکتور - پرسپولیس جدال حساس یک شانزدهم

قرعه کشی مرحله یک شانزدهم نهایی رقابت های فوتبال جام حذفی برگزار شد که در مهمترین بازی تیم فوتبال پرسپولیس باید در تبریز به مصاف تراکتور برود. قرعه کشی مرحله یک شانزدهم نهایی جام حذفی امروز دوشنبه ۱۲ آبان در مرکز ملی فوتبال برگزار شد و تیم‌های لیگ برتری حریفان خود را شناختند. بر این اساس دیدارهای این مرحله به شرح زیر برگزار خواهد شد:

* شمس آذر قزوین - نیروی زمینی تهران * هوادار تهران - برق شیراز
* مس رفسنجان - داماشیان گیلان * مس شهربابک - فجرسپاسی شیراز * بعثت کرمانشاه - نفت و گاز گچساران * تراکتور تبریز - پرسپولیس تهران * چادرملو اردکان - ذوب آهن اصفهان * خیبر خرم آباد - کیای تهران
* گل گهر سیرجان - شناورسازی قشم * فولاد هرمزگان - چوکای تالش
* استقلال خوزستان - فولاد خوزستان * پیکان تهران - شهرداری نوشهر
* مس کرمان - سپاهان اصفهان * سایپا تهران - نساجی مازندران
* ملوان بندرانزلی - آلومینیوم اراک * استقلال - کشت و صنعت خلخال

تراکتور ۱ - ۰ الشرطه

خط و نشان شاگردان اسکوچیچ برای حریفان

تیم فوتبال تراکتور ایران در جریان هفته چهارم لیگ نخبگان آسیا از ساعت ۱۹:۳۰ در ورزشگاه یادگار امام تبریز به مصاف الشرطه عراق و با یک گل به برتری رسید.

تیم فوتبال تراکتور ایران عصر امروز (دوشنبه) در جریان هفته چهارم لیگ نخبگان آسیا، از ساعت ۱۹:۳۰ در ورزشگاه یادگار امام تبریز به مصاف الشرطع عراق رفت و در نهایت با یک گل و به لطف مهارهای بیرانوند به پیروزی رسید.

با این نتیجه تراکتور از چهار بازی با ۸ امتیاز در رده سوم جدول رده‌بندی منطقه غرب و الشرطه نیز با یک امتیاز در رده یازدهم جدول رده‌بندی قرار گرفتند.

در رشته قورباغه بازی‌های کشورهای اسلامی ؛

شناگر قمی به تیم ملی دعوت شد



شناگر جوان قم، به‌عنوان نماینده ایران در رشته قورباغه بازی‌های کشورهای اسلامی ۲۰۲۵ در ریاض شرکت خواهد کرد.

به گزارش ایمان، فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو جمهوری اسلامی ایران نام آراد مهدی‌زاده از استان قم را در فهرست شناگران اعزامی به بازی‌های کشورهای اسلامی ۲۰۲۵ در شهر ریاض عربستان قرار داد.

بر اساس اعلام فدراسیون، رقابت‌های شنا از شنبه ۱۷ آبان‌ماه ۱۴۰۴ در استخر بین‌المللی ریاض آغاز می‌شود و مهدی‌زاده در مواد ۵۰، ۱۰۰ و ۲۰۰ متر قورباغه با حریفان خود به رقابت خواهد پرداخت.

این شناگر جوان قمی که سابقه حضور در رقابت‌های جهانی و بین‌المللی را در کارنامه دارد، از امیدهای آینده‌دار ورزش قم به شمار می رود.

با کسب ۸ مدال طلا، نقره و برنز؛

قم قهرمان لیگ منطقه‌ای تکواندو نونهالان کشور شد



نماینده قم به عنوان قهرمانی رقابت‌های لیگ منطقه‌ای تکواندو نونهالان کشور دست یافت.

به گزارش ایمان ،تیم پتروپالایش کاسپین شیمی پاسارگارد قم با کسب ۱۸۱ امتیاز و به دست آوردن چهار مدال طلا، سه نقره و یک برنز، قهرمان لیگ منطقه‌ای نونهالان باشگاه‌های کشور شد. امین محمد موحدی، محمدرضا محمدی، پرهام محمدی و ارسطو پور محمد چهار تکواندوکار طلایی قم در این رویداد بودند

محمدامین تیموری، امیرعلی دلدار و حسین صادقی هم صاحب ۳ نشان نقره شدند و امیرحسین قاسمی موفق به کسب مدال برنز شد. مجموعه قهرمانی مرتضی دیگر تیم قمی حاضر در این مسابقات بود که با یک طلای امیرعباس یعقوبلو و ۳ برنز ابوالفضل عقاب، علی فرجی و اهورا بلدی در جایگاه پنجم جدول ۹ تیمی رقابت‌های منطقه ۳ نونهالان کشور ایستاد.

علی کفاشیان:

قلعه‌نویی باید سرمربی تیم ملی بماند



رئیس پیشین فدراسیون فوتبال با حمایت از سرمربی تیم ملی گفت: قلعه‌نویی نه تنها برای جام جهانی ۲۰۲۶ بلکه پس از آن هم باید برنامه ارائه کند تا همچنان به عنوان سرمربی به کارش ادامه دهد!

احمد دنیامالی پس از انتخاب به عنوان وزیر ورزش و جوانان تصمیم به تشکیل کارگروه نظارت بر ورزش با حضور اشخاصی نظیر: علی کفاشیان، محمدرضا داورزنی و علی رغبتی گرفت تا جلسات مستمر و متوالی با رؤسای فدراسیون و سرمربیان تیم‌های ملی برگزار کند.

آخرین نشست کارگروه نظارت بر ورزش در هفته گذشته با حضور مهدی تاج و سایر مدیران فدراسیون فوتبال به همراه امیر قلعه نویی سرمربی تیم ملی و دستیاران او برگزار شد.

علی کفاشیان در گفتگو با خبرنگار مهر، با اشاره به جزئیات این نشست درباره روند آماده سازی تیم ملی در مسیر جام جهانی ۲۰۲۶، نحوه ادامه همکاری با امیر قلعه نویی، عملکرد فدراسیون فوتبال و تیم‌های مختلف و همچنین مشکل زیرساخت باشگاه‌ها برای برگزاری بازی‌های فوتبال صحبت کرد.

نظارت فقط مختص فوتبال نیست

کفاشیان با اشاره به برگزاری جلسه کارگروه نظارت ورزش با مدیران فدراسیون فوتبال گفت: این نشست‌ها به صورت مستمر و معمولاً هفتگی در حوزه‌های مختلف برای فدراسیون‌ها و تیم‌های مختلف ورزشی برگزار می‌شود تا به طور مشخص و دقیق درباره آخرین وضعیت تیم‌ها و نحوه آماده سازی آنها بحث و تبادل نظر شود. هفته گذشته نیز میزبان فوتبالی‌ها بودیم که جلسه خیلی خوبی بود.

قلعه نویی برنامه داد و حمایت خواست

رئیس پیشین فدراسیون فوتبال درباره جزئیات جلسه با امیر قلعه نویی تاکید کرد: او و دستیارانش برنامه‌های خود را ارائه کردند. برنامه‌ای که قبلاً اجرا کرده بودند و پس از این نیز قصد دارند پیاده کنند. برنامه‌ریزی خیلی خوبی برای تیم ملی انجام شده است که مسیر آماده سازی برای جام جهانی ۲۰۲۶ را مشخص کرده است. تمام بازی‌های تدارکاتی پیش بینی شده است و با توجه به آیتم‌هایی که وجود دارد برنامه لازم صورت گرفته‌است.

کفاشیان افزود: طبیعی بود که آقای قلعه نویی و مسئولان فدراسیون فوتبال خواستار حمایت هر چه بیشتر بابت اجرای برنامه‌های خود باشند که قطعاً وزارت ورزش و نهادهای مرتبط روی این موضوع هم تاکید دارند و این حمایت انجام می‌شود. به هر حال حضور در جام جهانی فوتبال بسیار اهمیت دارد و این موضوع باید با پشتیبانی مناسب انجام شود.

پیشنهاد برنامه تا جام ملت‌های ۲۰۲۷!

او درباره برنامه‌های کادرفنی تیم ملی فوتبال ایران گفت: ما پیشنهاد دادیم برنامه‌های خود را برای بعد از جام جهانی ۲۰۲۶ هم بدهند. به هر حال فاصله کمی پس از این بازی‌ها تاج جام ملت‌هایی که در عربستان داریم، وجود دارد و باید از حالا به فکر باشیم. فرصتی نیست برای اینکه بخواهیم پس از جام جهانی هم برنامه‌ریزی کنیم و از حالا باید آماده سازی لازم را انجام دهیم.

قلعه‌نویی باید بماند

کفاشیان در پاسخ به اینکه آیا این برنامه‌ریزی ها با قلعه نویی خواهد بود تصریح کرد: ما با مربی ایرانی به جام جهانی صعود کرده‌ایم که موضوع مهمی است و باید حمایت لازم هم داشته باشیم. تعویض و تغییر آقای قلعه نویی به هیچ وجه به صلاح نیست.

رئیس پیشین فدراسیون درباره انتقادات فنی از عملکرد سرمربی تیم ملی تصریح کرد: آقای قلعه نویی باید سرمربی تیم ملی در جام جهانی بماند. به‌هیچ‌وجه صلاح نیست او را تغییر دهیم. پیشنهاد دادیم برنامه‌های خود برای پس از جام جهانی را نیز بدهند.

وضعیت تیم‌های مختلف فوتبال در رده ملی

کفاشیان در خصوص عملکرد مهدی تاج در دوره جدید ریاست فدراسیون فوتبال تاکید کرد: او به هر حال کارها را انجام می‌دهد و آنها را دنبال و پیگیری می‌کند. اعزام‌های فوتبالی خیلی زیاد است. تیم امید و تیم‌های پایه را داریم. تیم ملی فوتسال زنان را برای جام جهانی داریم. ضمن اینکه تیم ملی فوتسال مردان نیز آماده بازی‌های جام ملت‌ها می‌شوند. تیم ملی فوتبال بانوان نیز راهی رقابت‌های آسیایی می‌شوند. باید نتایج آنها را مشاهده کرد و برای آنها آرزوی موفقیت داریم و امیدوارم بهتر از قبل هم نتیجه بگیریم.

زیرساخت‌ها ربطی به فدراسیون ندارد

رئیس پیشین فدراسیون فوتبال درباره انتقاد از نبود زیرساخت‌ها نظیر ورزشگاه‌ها برای برگزاری بازی‌های باشگاهی تصریح کرد: این موضوع جزو مواردی که به فدراسیون ارتباطی ندارد. بخشی از بودجه از طریق وزارت ورزش تأمین شده است. پروژه بازسازی ورزشگاه آزادی که نماد ملی است در حال پیگیری است و باید روی آن کار کنیم که تأمین منابع نیز شده است و این روند ادامه دارد. باید زیرساخت‌های مناسب را فراهم کنیم که کاملاً هم امکان پذیر است.

تیم ۸۰۰ میلیاردی بودجه ناچیز برای ورزشگاه دارد

کفاشیان با انتقاد از سیاست‌های باشگاه داری با توجه به معضل نبود ورزشگاه مجهز تصریح کرد: باشگاهی که نزدیک ۶۰۰ تا ۸۰۰ میلیارد تومان هزینه تیم‌داری می‌کند و بازیکن جذب می‌کند بودجه ناچیز ۳۰-۴۰ میلیارد تومانی اش که دیگر جایی را نمی‌گیرد. این مبلغ ناچیز است تا چمن ورزشگاه اختصاصی خود را ترمیم کنند و بتوانند بازی فوتبال را برگزار کنند. باید باشگاه‌ها اقدامات لازم را در این زمینه انجام دهند که برای آنها نیز ممکن است.

آگهی فقدان سند مالکیت

تمامی ششدانگ پلاک ۲۵۰۶/۲۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم در دفتر ۲۰۴ صفحه ۳ ذیل ثبت ۳۵۰۰۸ به نام فخر السادات لاجوردی قم برابر سند قطعی ۶۸۳۲۶-۱۳۶۶/۰۸/۳۰ دفتر ۳ قم ثبت و سند صادر و تسلیم شده و مالک اعلام نموده سند مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۲۰۳۷۲۸۹
عباس پور حسنی
رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۲۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان جعفرآباد اراضی موسوم به جعفرآباد که به نام معصومه خرم فرزند خلیل می‌باشد.در جریان ثبت است که به علت عدم حضور متقاضی اولیه به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود پلاک مذکور در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ ساعت ۹/۳۰ صبح در محل وقوع ملک انجام میگیرد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و یا نماینده قانون آن ها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد. ضمناً تبصره ماده مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ معترض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

م الف: ۲۰۳۸۲۳۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفر آباد
محمدرضا خدایاری

آگهی فقدان سند مالکیت

مجتبی مصاحبی صفا فرزند حبیب اله بموجب درخواست شماره ۱۰۵۱۰۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ با ارائه دوبرگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی ۲۷۷۵ از ۲۳۷۷ از ۲۸۰ اصلی ۱ واقع در بخش ۵ قم که در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۳۳۸۷۳ بنام ایشان (مجتبی مصاحبی صفا) ثبت و سند مالکیت ۱۱۶۸۲۴ و ۱۴۰۰ صادر شده است. سپس سند مالکیت مزبور بعلت جابجایی مفقود گردیده است، لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدورسند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۲۰۳۸۲۳۶
مهدی زارع شحنه
رییس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه صباغ با ارائه یک برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلای ۵۸/۱۹۷۴ اصلی واقع در بخش جعفرآباد بشماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۵۸۵ بنام فاطمه صباغ ثبت و صادره و تسلیم شده که سند مالکیت در اثر ... مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۲۰۳۸۲۳۹
محمدرضا خدایاری
رئیس ثبت اسناد شهرستان جعفر آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

محمد عزیزی فرزند قاسم بموجب درخواست شماره ۱۰۴۲۶۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ با ارائه دوبرگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی ۲ از ۱۰۸۲۱ اصلی واقع در بخش یک قم که در دفتر ۴۴۸ صفحه ۳۸۸ ذیل ثبت ۷۰۹۵۰ بنام سید رضا حسینی کرانی فرزند سید صادق ثبت و سند مالکیت ۳۶۳۶۷ مورخ ۱۳۸۱/۰۹/۳۰ صادر شده است سپس برابرسند قطعی شماره ۴۰۸۳۶ مورخ ۱۳۸۳/۰۴/۳۰ دفتر ۲ قم به ایشان (محمد عزیزی) منتقل شده است که سند مالکیت مزبور بعلت جابجایی مفقود گردیده است. لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۲۰۳۷۲۸۹
مهدی زارع شحنه
رییس ثبت منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید محمدرضا آل سید غفور به وکالت از طرف آقای سیدرضا آل سید غفور به شماره ۶۱۲۰۴ و ۶۱۲۰۵ - ۱۴۰۴/۷/۲۲ دفتر ۹۱۱ تهران با ارائه یک برگ استشهاد شهودی اعلام داشته که سند مالکیت تمامی ششدانگ پلاک ۱۳ / ۹۵۰۳ اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم که طی شماره ۴۶۵۷۲ - ۹۸/۶/۱۰ دفتر ۵۲ قم در دفتر ۱۳۹۶۲۰۳۳۰۰۰۱۰۳۶۶۴۴ ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۳۵۹۲۴ به نام سیدرضا آل سید غفور نسبت به ۱ دانگ و سید مهدی آل سید غفور نسبت به ۴ دانگ و معصومه طباطبائی نسبت به ۱ دانگ صادر وتسلیم شده است. سپس طی وارده شماره ۱۰۵۲۴۰۶ -۱۴۰۴/۷/۲۳ اعلام داشته به علت سهل انگاری سند مالکیت مزبور مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۳۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۲۰۳۸۹۹۸
مهدی زارع شحنه
رئیس ثبت منطقه یک قم

سخنگوی وزارت امور خارجه؛

شرایط برای گفت‌وگوی معنادار با آمریکا فراهم نیست

سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به سوالی گفت: آیا در جریان سفر آقای روانچی به عمان، پیامی رسمی از سوی طرف آمریکایی به ایران منتقل شده است؟ خیر، هیچ پیام رسمی در این خصوص وجود نداشته اما واسطه‌های مختلف همچنان تلاش‌هایی برای نزدیک کردن دیدگاه‌ها انجام می‌دهند و پیام‌هایی رد و بدل می‌شود، اما این موضوع به هیچ وجه به معنای آغاز فرایند مذاکره میان ایران و آمریکا نیست.

«اسماعیل بقائی» روزدوشنبه ۱۲ آبان در نشست خبری با حضور اصحاب رسانه به بیان تازه‌ترین مواضع دستگاه دیپلماسی درباره رویدادهای جهان پرداخت. سخنگوی دستگاه دیپلماسی ضمن تبریک روز مهم ۱۳ آبان که در خاطره ملت ایران به عنوان نماد تلاش عزت و هویت ماندگار شده است، گفت: هفته گذشته میزبان جمعی از دانشجویان نخبه از دانشگاه‌های مختلف بودیم و امیدواریم این تعامل، تجربه‌ای ارزشمند برای دانشجویان عزیز ما باشد. در آستانه‌ی مناسبت مهمی قرار داریم؛ فردا، روز ۱۳ آبان، در خاطره ملت ایران به‌عنوان نماد تلاش برای حفظ استقلال، عزت و حریت خود ماندگار شده است. من پیشاپیش این روز را به تمامی دانش‌آموزان گرامی تبریک عرض می‌کنم.

وی ادامه داد: در منطقه و در سطح بین‌المللی، تحولات بسیار سیال و سریع است. منطقه ما همچنان با معضلی بزرگ به نام اشغالگری و تداوم نسل‌کشی مواجه است. اگر تا دو یا سه هفته پیش از تداوم نسل‌کشی ابراز نگرانی می‌کردیم، از زمانی که تفاهم صلح به‌صورت اسمی آغاز شد و قرار بر برقراری آتش‌بس در غزه گذاشته شد، از آن پس از مفهوم «نقض آتش‌بس» استفاده می‌کنیم. اما واقعیت این است که ما همچنان با استمرار نسل‌کشی و نابودی جمعی فلسطینیان در غزه و کرانه‌ی باختری روبه‌رو هستیم.

بقائی افزود: در این مدت کوتاه، از زمان مطرح شدن آتش‌بس تا امروز، بیش از ۲۰۰ فلسطینی بی‌گناه در جریان حملات رژیم صهیونیستی جان خود را از دست داده و به شهادت رسیده‌اند و بیش از ۶۰۰ نفر نیز مجروح شده‌اند. مسئولیت ضامنان آتش‌بس بیش از هر زمان دیگری روشن است و آنان مسئولیتی سنگین بر عهده دارند. متاسفانه تداوم بی‌عملی شورای امنیت سازمان ملل متحد و کشورهایی که حامی اصلی این رژیم هستند، موجب گستاخی بیشتر و تداوم بی‌کیفرمانی اسرائیل در ادامه‌ی نقض‌های فاحش حقوق بشر شده است.

در پرونده آب وارداتی ایران به عمان اتهامی متوجه تهران نیست

سخنگوی وزارت امور خارجه همچنین در پاسخ به این سوال که آیا در سفر اقای روانچی اتهام نادرست آب الوده وارداتی از ایران که قرار بود عمانی‌ها این ادعا را تصحیح کنند مطرح شده است، گفت: موضوع آب وارداتی، در دیدارهای اخیر مورد بررسی قرار گرفته است. پیش‌تر نیز اعلام کرده بودیم که این اتهام نادرست و ناشی از خطایی بوده که به‌ناحق متوجه آب‌های وارداتی از ایران شده است. طرف عمانی اعلام کرده که به‌زودی بیانیه‌ای در این زمینه صادر خواهد کرد تا اصل ماجرا روشن و تصریح شود که هیچ اتهامی متوجه کالاهای وارداتی از ایران نیست.

در یک جنگ واقعی منطقه‌ای با رژیم صهیونیستی قرار داریم

سخنگوی وزارت امور خارجه در ادامه این نشست خبری با اشاره به اینکه امروز هیچ تردیدی در میان کشورهای منطقه وجود ندارد که تهدید اصلی از ناحیه رژیم صهیونیستی است، گفت: البته حتی به‌کار بردن واژه «تهدید» در این زمینه چندان دقیق نیست، چراکه ما در یک جنگ واقعی منطقه‌ای با رژیم صهیونیستی قرار داریم. تهدید زمانی معنا دارد که هنوز عملی نشده باشد، در حالی که بیش از دو سال است که حداقل شاهد کشتار بی‌رحمانه مردم در فلسطین اشغالی هستیم؛ حمله به چند کشور منطقه، ادامه اشغالگری در لبنان و سوریه و نیز اقدامات تجاوزکارانه



علیه باقی کشورها از جمله قطر همگی گواه آن‌اند.

وی افزود: اجماع روشنی میان کشورهای منطقه شکل گرفته است؛ نخست آن‌که تهدید اصلی، جدی و فعال در حال حاضر رژیم صهیونیستی است و دوم آن‌که کشورهای منطقه برای تأمین و تضمین امنیت خود، نیازمند تفاهم و توافق با یکدیگرند. در همین ارتباط، توجه شما را به سخنان وزیر امور خارجه عمان جلب می‌کنم که دیروز یا پریروز مطرح شد؛ به‌گمان من، اظهارات ایشان در این زمینه کاملاً گویا و قابل تأمل بود.

آژانس از تکرار ادعاهای بی مبنا علیه ایران خودداری کند

اسماعیل بقائی در پاسخ به پرسشی پیرامون سخنان اخیر رافائل گروسی گفت: مدیرکل، در واقع، همان چیزی را بیان کردند که برای همگان روشن است؛ اینکه برنامه هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران همواره صلح‌آمیز بوده و هیچ نشانه‌ای از انحراف به سمت مقاصد نظامی در آن وجود نداشته است. این همان واقعیتی است که آژانس بین‌المللی انرژی اتمی باید در چارچوب وظایف تخصصی و فنی خود همواره بر آن پایبند بماند و از طرح گزاره‌هایی که به‌نوعی تکرار ادعاها و گمانه‌زنی‌های بی مبنا برخی طرف‌هاست، طرف‌هایی که صرفاً در پی بهانه‌جویی درباره برنامه هسته‌ای ایران هستند، خودداری کند.

شرایط برای یک گفت‌وگوی معنادار فراهم نیست

اسماعیل بقائی در پاسخ به پرسش دیگری درباره از سرگیری مذاکرات میان ایران و آمریکا گفت: هر زمان به مرحله مذاکرات برسیم، قاعدتاً در خصوص مسائل مرتبط با گروه مذاکره‌کننده و دیگر جزئیات تصمیم‌گیری خواهد شد. اما اکنون، شرایط و موضوعات مرتبط با مذاکرات روشن است و نیازی به تکرار آن نیست.

وی با تاکید بر اینکه حقوق و منافع ملت ایران باید محترم شمرده شود، خاطرنشان کرد: طرف‌های مقابل باید بپذیرند که جمهوری اسلامی ایران بر اساس اصول مسلم حقوق بین‌الملل و معاهده منع اشاعه دارای حقوق غیرقابل سلب است. بدون تردید، در هیچ مذاکره‌ای قرار نیست یک‌طرفه از حقوق مسلم خود گذشت کنیم. اگر این درک واقع‌گرایانه و احترام به حقوق ایران در طرف مقابل ایجاد شود، می‌توان گفت شرایط برای یک گفتگوی معنادار فراهم است؛ اما در شرایط فعلی، فکر نمی‌کنم که ما به آن مرحله رسیده باشیم.

امنیت مرزهای ما، امنیت کل منطقه است

اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: امنیت مرزهای ما، امنیت کل منطقه است. بنابراین نیروهای مسلح ما با دقت ۲۴ ساعته، تحرکات و تحولات را رصد می‌کنند و در ارتباط نزدیک با کشورهای همسایه به ویژه عراق قرار دارند. ما نشان داده‌ایم که در دفاع از خود، عزت، استقلال و حریم ایران با تمام وجود و توان خود دفاع می‌کنیم.

وی ادامه داد: اطمینان داریم که امنیت، احترام، استقلال و عزت برای همه کشورهای همسایه ما، به‌ویژه عراق، به همان اندازه اهمیت دارد و آن‌ها نیز حتماً قادر و توانمند هستند که در برابر هر شرارت از خود دفاع کنند. به هر حال، ما در منطقه‌ای زندگی می‌کنیم که همواره باید آمادگی‌های خود را حفظ کنیم، به‌ویژه در مواجهه با رژیمی شرور که هیچ قاعده قانونی را رعایت نمی‌کند.

برای آغاز مذاکره طرفین باید منافع و نگرانی‌های یکدیگر را بپذیرند

سخنگوی وزارت امور خارجه درباره اینکه وزیر امور خارجه اعلام کرده، عجله‌ای برای مذاکره نداریم و این موضع تا چه اندازه به نفع کشور است، گفت: وقتی طرف مقابل به دنبال زیاده‌خواهی است و به هیچ حد و مرزی قانع نمی‌شود، آیا شما به‌عنوان بخشی از ملت ایران مجوز می‌دهید که مذاکره کنندگان‌تان وارد چنین مذاکره‌ای شوند؟ هم آقای وزیر اعلام کرده‌اند و هم یک اصل منطقی وجود دارد که برای رسیدن به نتیجه‌ای معقول و منطقی در هر فرایند مذاکره‌ای، طرفین باید منافع و نگرانی‌های مشروع و منطقی یکدیگر را بپذیرند. هر زمان که این شرط محقق شود، قطعاً در استفاده از ابزار دیپلماسی دریغ نخواهیم کرد.

همکاری‌های ایران با روسیه و چین با جدیت پیگیری می‌شود

سخنگوی وزارت امور خارجه درباره همکاری‌های ایران با روسیه و چین پس از پایان قطعنامه ۲۲۳۱ گفت: ما در زمانی که قطعنامه ۲۲۳۱ وجود داشت هم همکاری‌های خود را با هر دو کشور چین و روسیه داشتیم. بخش مرتبط با محدودیت‌های تسلیحاتی و دفاعی چند سال قبل منقضی شد و بنابراین، طبیعی است که اکنون همکاری‌های ایران با روسیه و چین در چارچوب موافقت‌نامه‌های دوجانبه‌ای که با این دو کشور داریم، به قوت خود باقی است و با جدیت دنبال می‌شود.

ایران به دیکته مذاکرات به خود پاسخ نمی‌دهد

اسماعیل بقائی درباره مذاکرات ایران و آمریکا گفت: نکته‌ای که همیشه در هر تحلیل و گفت‌وگویی درباره این مبحث باید مدنظر قرار گیرد این است که ایران در حین یک مذاکره دیپلماتیک مورد حمله آمریکا قرار گرفت و طبعا حمله رژیم صهیونیستی نیز با همکاری و همدستی آمریکا بوده است؛ این موضوع را ایرانیان هیچ‌وقت نمی‌توانند فراموش کنند. آمریکا نشان داده که به لوازم یک مذاکره مبتنی بر منافع متقابل پایبند نیست.

وی ادامه داد: زمانی می‌توان در مورد وجود شرایط لازم برای یک مذاکره معقول بین دو طرف صحبت کرد، که هر دو طرف قائل باشند به وجود منافع و نگرانی‌های مشترک یا نگرانی‌های متقابل همدیگر را بپذیرند. متاسفانه، آمریکا همچنان اصرار دارد که خواسته‌ها و مطامع خود را به‌صورت یک‌سویه و بدون توجه به منافع و نگرانی‌های طرف مقابل پیش ببرد. قطعا در رابطه با ایران چنین روشی که اساساً مذاکره نیست و نوعی دیکته کردن است، جواب نمی‌دهد.

سردار پاکپور در نشست با کمیسیون امنیت ملی مطرح کرد

آمادگی امروز سپاه بیشتر از دوران جنگ ۱۲ روزه است

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با اشاره به جلسه مشترک این کمیسیون با سردار پاکپور فرمانده سپاه گفت: در این جلسه سردار پاکپور از آمادگی کامل و حداکثری سپاه پاسداران برای مقابله با هرگونه تهدید و شرارت سخن گفت و تأکید داشت که آمادگی امروز سپاه بیشتر از دوران جنگ تحمیلی ۱۲ روزه است و نیروهای سپاه در اوج توان رزمی و عملیاتی خود قرار دارند.

ابراهیم رضایی با اشاره به دیدار روزدوشنبه اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با سردار سرلشکر پاکپور فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، گفت: اعضای کمیسیون امنیت ملی امروز با فرمانده سپاه و جمعی از معاونین و مسئولان سپاه، و همچنین سردار خادمی رئیس سازمان اطلاعات سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، دیدار کردند.

وی توضیح داد: در این نشست، سرلشکر پاکپور گزارشی از اقدامات و فعالیت‌های سپاه پاسداران در ماه‌های اخیر یعنی از زمان آغاز دوره فرماندهی خود به ویژه در جنگ ۱۲ روزه ارائه کرد و به سلسله اقداماتی که در بخش‌های مختلف، به‌خصوص در نیروی هوافضای سپاه برای شکست رژیم صهیونیستی، انتقام از این رژیم و تنبیه متجاوزان صهیونیست انجام‌شده بود، اشاره کرد.

رضایی اضافه کرد: سرلشکر پاکپور همچنین تحلیلی از شرایط کشور و منطقه ارائه داد و از آمادگی کامل و حداکثری سپاه پاسداران انقلاب اسلامی برای مقابله با هرگونه تهدید و شرارت خبر داد. ایشان تأکید کرد که آمادگی امروز سپاه بیشتر از دوران جنگ تحمیلی ۱۲ روزه است و نیروهای سپاه در اوج توان رزمی و عملیاتی خود قرار دارند.

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی همچنین با اشاره به گزارش سردار خادمی، رئیس سازمان اطلاعات سپاه، گفت: سردار خادمی گزارشی در حوزه امنیتی و اقدامات برای تأمین امنیت کشور و افزایش ضریب تامین امنیت کشور ارائه کرد.

وی ادامه داد: اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس ضمن تقدیر و تشکر از زحمات و ایثارگری‌های سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به‌ویژه در دوران جنگ ۱۲ روزه، بر حمایت کامل مجلس و کمیسیون امنیت ملی از سپاه پاسداران تأکید و اعلام آمادگی کردند که مجلس از تمامی ظرفیت‌های قانونی خود برای پشتیبانی از سپاه و تقویت توان دفاعی کشور استفاده خواهد کرد.

رضایی بیان کرد: در این نشست، رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس نیز سپاه را مظهر ایثار، گذشت، و اقتدار ملت ایران توصیف کرد و گفت که سپاه امروز در اوج آمادگی برای مقابله با دشمنان ملت ایران قرار دارد و به هرگونه شرارت، پاسخی قاطع و پشیمان‌کننده خواهد داد. ایشان بر لزوم حمایت از سپاه صیانت از مرزهای کشور تأکید کرد.

می در پایان گفت: کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با اهدای لوح تقدیر به فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، از زحمات، مجاهدت‌ها، تلاش‌ها و ایثارگری‌های ظفرمندانه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در سال‌های اخیر به‌ویژه در دوران جنگ ۱۲ روزه، قدردانی کرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهک

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان کهک تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۷۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۰۷۱۳۸۰۹۴۴۳۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۱۷ خانم/آقای پروین احمدی ونارجی فرزند رضا نسبت به مقدار ۱۶۰/۳ متر از مقدار ۳۲۰/۶ متر قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰/۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۵ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک شهرستان کهک(خریداری موروثی).

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۷۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۹۳۲۳۸۰۹۸۴۴۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم/آقای منیر احمدی ونارجی فرزند رضا نسبت به مقدار ۳۵۶/۷۴ متر از مقدار ۷۱۳/۴۷ متر قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۳/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک(انتقال موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی).

رای اصلاحی

۱- جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۲۱۳۶ پرونده کلاسه ۴۷۸۹۳۲۳۸۰۹۸۴۴۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۱۷ مربوط به تقاضای خانم پروین احمدی و نارجی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به مقدار ۳۵۶.۷۴ متر از مقدار ۷۱۳.۴۷ متر قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک تایید تحت بررسی است.

پس از مطالعه پرونده و ملاحظه سوابق مشخص شد در رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۲۱۳۶ اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است: عبارت (نسبت به ششدانگ (بالمناصفه)) اشتباه میباشد عبارت (نسبت به مقدار ۳۵۶.۷۴ متر از مقدار ۷۱۳.۴۷ متر قسمتی از ششدانگ)صحیح میباشد. همچنین در قسمت مشخصات متقاضی نام خانم منیر احمدی ونارچی حذف می گردد.

رای اصلاحی

با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۲۷۸۵/۴ و با عنایت به اینکه رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد: رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد.

اصلاحی

۲-جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۰۸۱۴ پرونده کلاسه ۴۷۸۰۷۱۳۸۰۹۴۴۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ مربوط به تقاضای خانم منیر احمدی و نارجی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به مقدار ۱۶۰/۳ متر از مقدار ۳۲۰/۶ متر قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۹۵ اصلی واقع حوزه ثبت ملک شهرستان کهک تحت بررسی است.

پس از مطالعه پرونده و ملاحظه سوابق مشخص شد در رای صادره شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۰۸۱۴ اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است: عبارت« نسبت به ششدانگ (بالمناصفه)» اشتباه میباشد عبارت «نسبت به مقدار ۱۶۰.۳ متر از مقدار ۳۲۰/۶ متر قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» صحیح می باشد.

هم چنین در قسمت مشخصات متقاضی نام پروین اشتباه می باشد.

رای اصلاحی

با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۴/۵۰۹ و با عنایت به اینکه رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد. رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد.

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/مواجهه‌اقتصادی)

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳

م الف: ۲۰۲۵۶۳۱

جعفر شکوری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱.رای شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۷۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۴۷۳ خانم/آقای احمد عزیزیان خسرو فرزند محمد تقی در قسمتی از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۶۰/۶۴ مترمربع پلاک شماره ۹۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در رحمت آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک جعفریه(مبایعه‌نامه عادی خریداری از شاهوردی قرنلی).

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۴۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۴۵۴۰۳۸۵۱۳۴۱۳۹۰۳۸۵۶۶۴۵۴۰ خانم/آقای علی محمد عروجی فرزند کهزاد نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند عادی خریداری مع الواسطه از خسروفارسی).

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۴۷۰ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۴۵۳۸۳۸۵۱۳۴۲۳۹۰۳۸۳۰۳۶۸۳۶ خانم/آقای مراد عروجی فرزند کهزاد نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند عادی خریداری مع الواسطه از خسروفارسی).

۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۳۶۳ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۵۵۳۱۳۸۴۹۳۵۷۳۹۰۳۸۳۱۰۵۰۰۵ خانم/آقای علی صفری فرزند شمسعلی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۰/۹۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره پلاک ۵۵ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سندرسمی قطعی).

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دوماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، ورسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/مواجهه‌اقتصادی)

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳

محمدرضا خدایاری- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

م الف: ۲۰۲۵۶۲۷

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکتر حسین عبداللهی (ره)
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری
صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول: نیره طاهری نیک
قائم مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح اله کرمانی
طراح و صفحه آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/۴۴۹۵
نشانی: قم، بلوار شهید کریمی، نبش کوچه ۱۰ - پلاک ۲ - طبقه سوم
eimannews@yahoo.com www.emandaily.ir
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز
اذان صبح: ۰۵/۰۰ طلوع آفتاب: ۰۶/۲۳ اذان ظهر: ۱۱/۵۰ اذان مغرب: ۱۷/۳۵

روزنامه ایمان

حضرت فاطمه سلام الله علیها:

مرا شبانه حنوط کن، غسل بده و کفن نما و بر من نماز بخوان، و شبانه دفنم کن، و کسی را باخبر مساز. تو را به خداوند می‌سپارم، و بر فرزندانم تا روز قیامت سلام می‌دهم.

بحار الأنوار: ج ۴۳ ص ۲۱۴ ح ۴۴

سه‌شنبه - ۱۳ آبان ماه ۱۴۰۴ - سال بیست‌وهشتم - شماره ۶۳۰۴

آدرس سایت: http://nedayeghom.ir
کانال ایتا: @nedayeghom.ir

ندای قم

اخبار

سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم؛

اجرای ویژه برنامه های فرهنگی و مذهبی ایام فاطمیه

سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم از برگزاری مجموعه ای گسترده از برنامه های فرهنگی و مذهبی در ایام فاطمیه با هدف ترویج معارف فاطمی، احیای آیین های سنتی و تقویت مشارکت مردمی در مراسم مذهبی خبر داد.

به گزارش شهرنیوز به نقل از واحد خبر سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم، عباس ذاکری با تأکید بر اهمیت حضور نسل نوجوان و جوان در مناسبت های دینی اظهار داشت: در ایام فاطمیه، سازمان با همکاری مجموعه های مردمی، اداره کل تبلیغات اسلامی، آموزش وپرورش و هیئات مذهبی، برنامه های متنوعی را با هدف پیوند نسل جدید با سیره و سبک زندگی حضرت زهرا(س) تدارک دیده است.

وی در تشریح این برنامه ها گفت: برپایی آیین چهارپایه خوانی در تعدادی از مدارس به منظور احیای سنت های آیینی و آموزش معارف فاطمی به دانش آموزان، برگزاری اردوهای هویتی با محوریت انتقال مفاهیم ایثار، دفاع از ولایت و سبک زندگی فاطمی، از جمله این برنامه هاست. همچنین مراسم عزاداری در خانه موزه های شهدا به عنوان نماد پیوند فرهنگ فاطمی با فرهنگ ایثار و مقاومت و برگزاری روضه شهید در جوار خانه شهدای دفاع مقدس به مدت ۱۲ روز در پاسداشت یاد شهدا و خانواده های آنان اجرا می شود.

ذاکری افزود: برپایی موکب های خدمات رسان از شهرهای مختلف در میدان آستانه برای خدمت رسانی به زائران و عزاداران فاطمی، برگزاری دسته عزاداری نوجوانان با حضور هیئات دانش آموزی در محلات مختلف شهر قم، راه اندازی ۸ غرفه فرهنگی در بلوار بهار به مدت ۲۰ روز ویژه کودکان و نوجوانان و حمایت از نمایشگاه های «کوچه های بنی هاشم» در ۸ نقطه شهر قم از دیگر برنامه های این ایام است. وی خاطرنشان کرد: برگزاری کارگاه «کتابت یاس کبود» با حضور هنرمندان برجسته خوشنویسی در سطح ملی، برگزاری سرود خیابانی در ۲۰ نقطه شهر و سه ویژه برنامه «صبح بانو» در بوستان بانوان، از دیگر اقدامات فرهنگی سازمان در ایام فاطمیه محسوب می شود.

سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم در پایان تأکید کرد: این سازمان تلاش دارد تا در کنار برگزاری رویدادهای آیینی، مفاهیم عمیق فرهنگ فاطمی را در قالب های آموزشی، هنری و مردمی به نسل امروز منتقل کند تا شهر قم همچنان به عنوان پرچم دار هویت دینی و ولایی در کشور بدرخشد.

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم؛

اجرای طرح های فضاسازی شهری ویژه ۱۳ آبان

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم گفت: همزمان با فرارسیدن ۱۳ آبان، طرح های متنوع فضاسازی شهری با هدف ایجاد نشاط و تقویت فضای مناسبتی در شهر اجرا شد.

پیام جوادیان در گفت وگویی اظهار کرد: به مناسبت ایام گرامی داشت ۱۳ آبان، سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری قم با هدف ایجاد شور و نشاط انقلابی در میان شهروندان و دانش آموزان، اقدام به اجرای طرح های متنوع فضاسازی شهری در معابر، میادین و بوستان های سطح شهر کرده است.

وی با اشاره به اهمیت تبیین پیام های انقلاب اسلامی برای نسل نوجوان و جوان افزود: در این ایام، بنرها و المان های فرهنگی با محوریت مفاهیم استکبارستیزی، وحدت ملی و نقش آفرینی دانش آموزان در تاریخ انقلاب در نقاط مختلف شهر قم نصب و اکران شده است.

جوادیان ادامه داد: این اقدامات با رویکرد ارتقای هویت بصری شهر و ترویج ارزش های انقلابی طراحی و اجرا شده و تلاش شده است تا جلوه های فرهنگی و بصری در فضای شهری با مضامین ۱۳ آبان هماهنگ باشد.

مدیر منطقه چهار شهرداری قم:

صدور ۲۰۵ پایان کار و ۲۳۵ پروانه طی هفت ماه گذشته

مدیر منطقه چهار شهرداری قم گفت: طی هفت ماه گذشته، ۲۳۵ پروانه ساختمانی و ۲۰۵ پایان کار برای واحدهای مختلف صادر شد که میانگین زمان صدور به طور قابل توجه کاهش یافته است. سید محمد موسوی منش با اشاره به تعداد پروانه های ساختمانی صادره از ابتدای سال جاری در منطقه چهار اظهار کرد: تا پایان مهرماه در مجموع ۲۳۵ پروانه برای هزار و ۷۶۹ واحد ساختمانی صادر شده است.

وی با بیان اینکه کل مساحت (زیربنای) پروانه های ساختمانی صادره در مدت مذکور حدود ۱۶۹ هزار و ۲۸۴ مترمربع است، ابراز کرد: میانگین زمانی برای صدور پروانه و طی فرآیند اجرایی در شهرداری منطقه حدود ۱۵ روز بوده است. به گفته مدیر منطقه چهار شهرداری قم، طی این مدت ۲۰۵ پایان کار کلی برای هزار و ۱۸۷ واحد و همچنین بیش از ۲ هزار و ۱۵۰ جواب استعلام برای هزار و ۷۴۰ واحد ساختمانی در منطقه ۴ صادر شده است که به طور کلی میانگین زمانی صدور پایان کار نیز حدود چهار روز است. وی با تأکید بر اینکه با وحدت رویه شاهد کاهش مدت زمان صدور پروانه، تسهیل و تسریع فرایند سیستمی در اغلب خدماتی که توسط معاونت شهرسازی و معماری ارائه می شود، هستیم، توضیح داد: این همکاری درون سازمانی بین سازمان آتش نشانی، سیما و منظر، پسماند و ... و هم چنین تعامل با نظام مهندسی استان قم اتفاق افتاده است.

استاندار قم:

روند توسعه نیروگاه‌های خورشیدی با شتاب ادامه دارد



استاندار قم با اشاره به رشد چشمگیر طرح‌های انرژی تجدیدپذیر در استان گفت: با همراهی دستگاه‌های اجرایی و بخش خصوصی، روند توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در قم با شتاب ادامه دارد.

مهندس بهنام‌جو در حاشیه مراسم بهره‌برداری از ۱۷۲ مگاوات نیروگاه خورشیدی و پروژه‌های بهینه‌سازی مصرف برق و آغاز عملیات اجرایی ۷۴۵ مگاوات نیروگاه خورشیدی با حضور وبیناری رئیس جمهور م با اشاره به رویکرد استان برای تسهیل در جذب سرمایه گذاران حوزه انرژی، افزود: هفته گذشته تنها در مدت ۲۴ ساعت، زمین ۴۰۰ هکتاری برای احداث نیروگاه جدید شناسایی، واگذار و عملیات اجرایی آن آغاز شد و سرمایه‌گذار این پروژه نیز متعهد شده است طی شش ماه، ۲۰ مگاوات اولیه را به بهره‌برداری برساند که همراه با احداث پست برق اختصاصی خواهد بود؛ اقدامی که در کشور کم‌نظیر است.

استاندار قم با بیان اینکه «برنامه سه‌ساله استان برای احداث ۳۶۵۰ مگاوات نیروگاه ترکیبی شامل خورشیدی، بادی و DG تدوین شده است»، اظهار کرد: در حال حاضر ۶۰۰ مگاوات پروژه نیروگاهی در حال اجراست و سایر طرح‌ها در مراحل نهایی اخذ مجوز از وزارت نیرو، نفت و دستگاه‌های ذی‌ربط قرار دارند.

مهندس بهنام‌جو با اشاره به توسعه طرح‌های بهینه‌سازی مصرف برق گفت: نزدیک به نیم مگاوات نیروگاه خورشیدی در مدارس فعال شده و دو مگاوات دیگر در حال توزیع است. همچنین حدود یک مگاوات تجهیزات خورشیدی برای مساجد تأمین شده تا با مشارکت مردم نصب شود. وی از اجرای طرح تعویض رایگان کولرهای آبی پرمصرف با سهمیه ۱۰ هزار دستگاه برای استان خبر داد و افزود: در بخش کشاورزی نیز ۲۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی برای چاه‌های آب پیش‌بینی شده است.

استاندار قم همچنین از راه‌اندازی نیروگاه بادی در یک منطقه مستعد قم خبر داد و گفت: آزمایش‌های اولیه موفقیت‌آمیز بوده و سرمایه‌گذاران جدید برای توسعه این بخش اعلام آمادگی کرده‌اند.

وی ادامه داد: طرح احداث نیروگاه‌های خانگی نیز برای ده هزار واحد مسکونی از دو هفته آینده رسماً آغاز می‌شود.

بهنام‌جو در پایان ضمن تقدیر از همکاری دستگاه‌های اجرایی استان افزود: هدف‌گذاری ما جبران کامل ۳۰۰ مگاوات کمبود برق پیک سال گذشته از طریق توسعه نیروگاه‌ها و اجرای برنامه‌های صرفه‌جویی است تا ان‌شاءالله سال آینده استان قم با همراهی مردم و دستگاه‌ها بدون قطعی برق باشد.

معاون سیاسی - امنیتی استانداری قم:

شورای اطلاع‌رسانی پیگیر اجرای سیاست‌های مهندسی فرهنگی باشد

معاون سیاسی - امنیتی استانداری قم با تأکید بر ضرورت فعال‌تر شدن شورای اطلاع‌رسانی استان در پیگیری و تبیین اقدامات فرهنگی، گفت: این شورا باید ضمن مطالبه‌گری از دستگاه‌های فرهنگی، روند اجرای سیاست‌های مهندسی فرهنگی را به‌صورت مستمر رصد و اطلاع‌رسانی کند.

مرتضی حیدری در نشست شورای اطلاع‌رسانی استان، با اشاره به اولویت‌های تعیین‌شده در حوزه مهندسی فرهنگی، اظهار کرد: پنج محور اصلی از جمله خانواده در معرض خطر، تهدیدها و فرصت‌های اتباع و مهاجرین، تغییر و تحولات سبک زندگی، فاصله تولیدات فرهنگی و هنری با نیاز جامعه و کارآمدی شیوه‌های فرهنگ‌سازی دینی از مهم‌ترین اولویت‌هایی است که باید در قالب سیاست‌های فرهنگی استان به‌طور منسجم پیگیری شود.

وی با بیان اینکه اقدامات متعددی در راستای این محورها انجام شده اما نیازمند جمع‌بندی، مستندسازی و اطلاع‌رسانی دقیق است، افزود: شورای اطلاع‌رسانی باید سیاست مشخصی برای جمع‌آوری و انعکاس فعالیت‌های دستگاه‌های مرتبط تدوین کند تا تأثیرگذاری اقدامات فرهنگی در جامعه قابل ارزیابی باشد.

شورای فرهنگ عمومی باید محور هماهنگی در سیاست‌های فرهنگی باشد

وی با تأکید بر اینکه شورای فرهنگ عمومی باید محور هماهنگی در سیاست‌های فرهنگی استان باشد، گفت: در موضوعاتی مانند حجاب و عفاف، اختلاف دیدگاه‌ها و روش‌های متنوع باعث سردرگمی جامعه شده است و لازم است این شورا با تصمیم‌سازی دقیق، آرامش و انسجام را در فضای فرهنگی تقویت کند.

حیدری تصریح کرد: شورای اطلاع‌رسانی باید در برابر این ناهماهنگی‌ها موضع فعالانه داشته باشد و ضمن مطالبه از شورای فرهنگ عمومی، وضعیت عملکرد کمیته‌های فرهنگی را به‌صورت دقیق بررسی و نتایج را به مردم منتقل کند.

وی ادامه داد: کمیته‌های تخصصی ذیل شورای فرهنگ عمومی از جمله کمیته‌های «فرهنگ و رسانه»، «اقتصاد فرهنگ و میراث فرهنگی» و «تعلیم و تربیت» باید گزارش عملکرد خود را به‌صورت مستند ارائه دهند تا نتایج جلسات آن‌ها در تصمیمات کلان فرهنگی استان اثرگذار باشد.

حیدری تصریح کرد: اطلاع‌رسانی دقیق و واقع‌گرایانه درباره نقاط قوت و ضعف عملکرد دستگاه‌های فرهنگی موجب شفافیت، مطالبه‌گری و در نهایت کارآمدتر شدن نظام فرهنگی استان خواهد شد.

معاون سیاسی - امنیتی استانداری قم، با اشاره به جایگاه شورای اطلاع‌رسانی استان گفت: هدف از هماهنگی‌ها و سیاست‌گذاری‌های این شورا، ارتقای شأن و جایگاه رسانه‌های استان، صیانت از فعالیت حرفه‌ای خبرنگاران و تسهیل ارتباط سازنده میان دستگاه‌های اجرایی و اصحاب رسانه است.

حیدری از تشکیل کمیته تخصصی با حضور نمایندگان اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، خانه مطبوعات و انجمن صنفی مدیران مطبوعات و رسانه‌های استان قم، برای تدوین پیش‌نویس سیاست‌های رسانه‌ای استان خبر داد و افزود: مصوبات این کمیته پس از تصویب در شورای اطلاع‌رسانی، به دستگاه‌های اجرایی استان ابلاغ خواهد شد.

تأکید بر تدوین سیاست واحد برای ساماندهی نشست‌های خبری و فعالیت رسانه‌ای

اعضای شورای اطلاع‌رسانی استان قم در نشست اخیر خود با اشاره به برخی ناهماهنگی‌ها در برگزاری نشست‌های خبری و صدور مجوز رسانه‌ها، بر لزوم تدوین خط مشی واحد رسانه‌ای و ساماندهی فعالیت‌های اطلاع‌رسانی در سطح استان تأکید کردند. در این نشست، موضوع ساماندهی نشست‌های خبری، نحوه صدور مجوز رسانه‌ها و ارتقای نظم و هماهنگی در فرآیند اطلاع‌رسانی مورد بحث و بررسی قرار گرفت. اعضا با اشاره به افزایش بی‌رویه مجوزهای رسانه‌ای و ضعف نظارت بر نحوه فعالیت برخی رسانه‌ها، خواستار تدوین ضوابط روشن برای صدور مجوز، برگزاری نشست‌های خبری و نحوه تعامل دستگاه‌های اجرایی با رسانه‌ها شدند.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان قم خبرداد:

بهسازی محور ترانزیتی قم - نیزار

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان قم گفت: با اعتباری افزون بر یک هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال طرح بهسازی محور قم-نیزار به طول جمعا ۳۵ کیلومتر عملیاتی شد.

محمد حسن کلهری با اعلام این خبر اظهار داشت: با توجه به موقعیت محور قم - نیزار که از کریدورهای ارتباطی مهم استان است و حجم قابل توجهی از ترافیک حمل بار را به عهده دارد ارتقا ایمنی و صیانت از این محور در دستور کار این اداره کل قرار دارد.

کلهری درادامه به طرح بهسازی این محور پرداخت و گفت: این طرح درسه فاز اجرایی و به طول جمعا ۳۵ کیلومتر تعریف شده است.

وی افزود: مقطع اجرایی طرح درفاز نخست به طول ۵ کیلومتر و در محدوده روستای طایقان واقع شده است.

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان قم در خصوص دوفاز دیگر طرح بهسازی محور قم - نیزار عنوان کرد: محدوده فاز دوم از تقاطع محور سلفچگان - نیزار تا بارگاه امام زاده عبداله (ع) این محور و به طول ۱۰ کیلومتر می باشد.

محمد حسن کلهری محدوده فاز سوم پروژه را از مقطع پل ونارچ تا سه راهی بارگاه خدیجه خاتون ذکر و تاکید نمود: بحمدا..عملیات اجرایی دوفاز نخست طرح بهسازی محور قم-نیزار آغاز شده و تاکنون ۱۵ کیلومتر از آن اجرا گردیده است.

وی بازه زمانی اجرا و تکمیل این پروژه را ۱۰ ماه عنوان و تصریح کرد: با توجه به برنامه ریزی های صورت گرفته، درادامه فازهای اول و دوم طرح، عملیات اجرایی فاز سوم نیز آغاز می شود.

عکس روز

برداشت چای ترش در مزارع خوزستان



عکاس: علی معرف

نامحرمانه

ساخت «گاندو ۳» و «پایتخت ۸» قطعی است

مهدی نقویان - رئیس مرکز امور نمایشی سیما - در نشست خبری که صبح روز ۱۲ آبان ماه - برگزار شد، به تشریح آثار نمایشی جدید سازمان صداوسیما پرداخت. نقویان درباره ساخت «گاندو۳» گفت: این کار چون بر اساس پرونده های واقعی نوشته می شود با توجه تغییرات و تحولی که رخ داد نیاز به تغییر داشت و موسسه دوستان شهید آوینی در حال نگارش فیلمنامه جدید با موضوع جنگ ۱۲ روزه هستند. به گفته نقویان به تازگی فعالیت گروه کودک در سیمافیلم راه اندازی شده و داریوش فرضیایی اولین سریال گروه کودک سیمافیلم را با عنوان «اکسیر» می سازد. نقویان از نگارش سریال «اقبال لاهوری» توسط کمال تبریزی هم خبر داد. او گفت: برای «پایتخت ۸» وسواس وجود دارد و قطعا ساخته خواهد شد. چه ما باشیم و چه نباشیم این کار ساخته می شود؛ ایده و طرح و فیلمنامه مسیر دشواری دارد و اکنون کار در همین مرحله است. رییس سیمافیلم از ساخت ۶ سریال برای رمضان و نوروز تلویزیون خبر داد که شامل سریال های ماورایی و برندهای دیگر است.

استعفای روانخواه از هدایت تیم ملی امید؟

سرمربی تیم ملی فوتبال امید به دلیل نارضایتی بابت روند آماده سازی این تیم، از سمتش استعفا کرد. با وجود تردیدها درباره انتخاب امید روانخواه به عنوان سرمربی تیم ملی امید، او توانست نتایج خوبی در انتخابی جام ملت‌های آسیا و بازی‌های دوستانه کسب کند. حالا این تیم با صعود به دور نهایی جام ملت‌های آسیا در رده امید، برای حضور در این رقابت‌ها در دی‌ماه آماده می‌شود. با این حال تیم ملی امید روزدوشنبه با خبری شوکه‌کننده مواجه شد؛ جایی که امید روانخواه در نامه‌ای به صورت کتبی از سرمربی‌گری این تیم استعفا کرد. پیگیری‌های ایسنا در این زمینه حاکی از این است که روانخواه از عملکرد هدایت‌الله ممبینی دبیرکل فدراسیون فوتبال در آماده سازی تیم ملی امید ناراضی است و به همین دلیل تصمیم به استعفا گرفته است. قرار است امید روانخواه جلسه‌ای با مهدی تاج داشته باشد تا درباره استعفای سرمربی تیم ملی امید تصمیم‌گیری شود.

ممنوعیت عرضه فست‌فود و برخورد با متخلفان

رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت با تأکید بر اهمیت نظارت مستمر بر وضعیت بهداشت مدارس کشور، در عین حال از اجرای بازرسی‌های مشترک با همکاری وزارت آموزش و پرورش خبر داد و تاکید کرد که در این بازرسی‌ها وضعیت آب، فاضلاب، پسماند، تهویه، نور کلاس‌ها و بهداشت بوفه‌ها بررسی می‌شود. محسن فرهادی ادامه داد: براساس توافقی که با وزارت آموزش‌وپرورش انجام داده‌ایم، بازرسان وزارت بهداشت در هر ساعت از شبانه‌روز می‌توانند برای بازرسی به مدارس مراجعه کنند. اگر بازرسان با موارد تخلف در بوفه‌ها مواجه شوند، می‌توانند با متخلفان موارد قهریه لازم را انجام دهند. خوشبختانه، برخورد قهریه در مدارس کم پیش می‌آید. او درباره عرضه فست‌فود در برخی بوفه‌های مدارس گفت: متاسفانه، فست‌فود در برخی مدارس عرضه می‌شود و این در حالی است که این غذاها در لیست دفتر بهبود تغذیه وزارت بهداشت قرار ندارد. بازرسانی که با چنین مواردی مواجه می‌شوند به سرعت از عرضه آن مواد غذایی جلوگیری می‌کنند.

اسقاط ۱۲۸ هزار خودرو از ابتدای امسال تاکنون

رئیس هیئت عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) از اسقاط ۱۲۸ هزار خودرو و موتورسیکلت از ابتدای امسال تاکنون خبر داد. فرشاد مقیمی از ادامه روند اسقاط خودرو و ورود گسترده قطعات بازیافتی به چرخه اقتصاد کشور خبر داد و گفت: سال گذشته ۳۵۰ هزار خودرو اسقاط شده است و امسال نیز تاکنون ۱۲۸ هزار خودرو و موتورسیکلت اسقاط شده‌اند. وی افزود: با احتساب هر خودرو به طور متوسط ۵۰۰ کیلوگرم ورق، حدود ۱۷۵ هزار تُن ورق وارد چرخه ضایعات و کوره‌های ذوب شده تا مجدداً به ورق جدید تبدیل شود. مقیمی گفت: از هر خودرو حدود ۳۵ کیلوگرم مس استخراج می‌شود که بازیافت آن رقم قابل توجهی است.

مدت گارانتی خودرو و موتورسیکلت تغییر کرد

بر اساس مصوبه جدید هیئت دولت، مدت گارانتی خودروهای سبک و سنگین تا سه سال و با پیمایش ۶۰ تا ۲۰۰ هزار کیلومتر افزایش یافت و برای موتورسیکلت‌ها نیز گارانتی تا سه سال لازم الاجرا است. به گزارش ایسنا، هیات دولت با تصویب اصلاحیه‌ای در «آیین‌نامه حمایت از حقوق مصرف کنندگان خودرو»، مدت گارانتی خودروها و موتورسیکلت را به حداقل سه سال افزایش داد.

قیمت برنج در ایران ۳ برابر نرخ جهانی

آقاجانیان، عضو انجمن تأمین کنندگان برنج: در حالی که قیمت جهانی هر کیلو برنج با کیفیت حدود یک دلار است، برنج ایرانی با نرخ ۳ دلار عرضه می‌شود. قیمت تمام‌شدهٔ هر کیلو برنج طارم و هاشمی برای کشاورزان شمال کشور حدود ۱۴۰ تا ۱۴۵ هزار تومان است، اما در بازار همین محصول با نرخ ۳۵۰ تا ۳۶۰ هزار تومان به فروش می‌رسد.

اخبار

رئیس پلیس آگاهی استان قم خبرداد:

دستگیری سارق حرفه‌ای کیف‌قاپ

رئیس پلیس آگاهی استان قم از شناسایی و دستگیری یک سارق ۶۲ ساله حرفه‌ای کیف‌قاپ در هسته مرکزی شهر و کشف ۴ فقره کیف‌قاپی و ۶ دستگاه گوشی موبایل مسروقه خبر داد. جعفر عباسعلی‌پور گفت: در پی وقوع چندین فقره سرقت کیف در معابر خلوت اطراف حرم مطهر، اقدامات تخصصی و پلیسی توسط کارآگاهان آغاز شد و بررسی‌ها نشان داد فردی حدوداً ۵۰ تا ۶۰ ساله با موتورسیکلت طلق‌دار اقدام به سرقت کیف شهروندان می‌کرد. وی افزود: با تلاش‌های صورت‌گرفته، متهم که اهل یکی از روستاهای اطراف قم بود، شناسایی شد، اما طبق تحقیقات محلی، وی مدتی بود به روستا تردد نداشته و آدرس مشخصی در اختیار اهالی نبود، در ادامه با اقدامات تخصصی، دو آدرس از محل سکونت احتمالی وی استخراج شد و ۲ تیم از اداره عملیات ویژه پلیس آگاهی به صورت همزمان به این مکان‌ها اعزام شدند که در نهایت، متهم طی یک عملیات غافلگیرانه دستگیر شد.

رئیس پلیس گاهی فرماندهی انتظامی استان قم ادامه داد: در بازرسی از منزل متهم، ۳ دستگاه گوشی تلفن همراه، یک کیف دستی متعلق به شکات و موتورسیکلتی با پلاک جعلی کشف شد، متهم در تحقیقات اذعان کرد که اموال باارزش را برداشته و کیف و مدارک را در خیابان رها می‌کرد، همچنین مشخص شد وی یک دستگاه گوشی گرانقیمت را به قیمت ۸ میلیون تومان به یک مغازه موبایل فروشی فروخته بود که با هماهنگی مقام قضائی، مالخر نیز دستگیر و گوشی کشف شد. عباسعلی پور گفت: سارق دارای سوابق متعدد کیف‌قاپی بوده و در سال ۱۳۸۲ نیز به همین اتهام به زندان رفته بود، وی در سن ۶۲ سالگی مجدداً به صورت حرفه‌ای اقدام به سرقت‌های مشابه کرده است، در مجموع، در این پرونده ۴ فقره کیف‌قاپی کشف و ۶ دستگاه گوشی مسروقه به مالباختگان تحویل داده شد.

جانشین فرمانده انتظامی استان قم خبرداد:

کشف احتکار میلیاردی ورق های MDF

جانشین فرمانده انتظامی استان از کشف محموله اي بزرگ از ورق هاي ام دي اف احتکار شده به ارزش تقريبي ۳۰ ميليارد تومان خبر داد. سرهنگ منوچهر نصيري" در گفت و گويی اظهارداشت: در راستاي طرح مبارزه با احتکار و با هدف نظارت بر بازار و جلوگيري از اخلال در نظام اقتصادي، اکيپي از مأموران پليس امنيت اقتصادي استان با همکاری کارشناسان اداره صنعت، معدن و تجارت، با هماهنگي مقام قضائي به يکي از انبارهاي سطح شهر اعزام شدند. وي افزود: در بازرسي به عمل آمده از اين انبار، تعداد زيادي ورق MDF که به صورت غير قانوني دپو شده بود کشف و در اين رابطه يک متهم شناسايي و در نهايت پرونده اي در اين خصوص تشکيل و نامبرده به همراه مستندات لازم جهت سير مراحل قانوني به مرجع قضائي استان معرفي شد. جانشين فرمانده انتظامي استان قم در پايان با تاکيد بر تداوم طرح هاي نظارتي، از شهروندان خواست در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک به احتکار، مراتب را از طريق سامانه ۱۱۰ به پليس اطلاع دهند.

رئیس پلیس راه استان قم:

مسئولیت بستن کمربند توسط سرنشینان با راننده است

رئيس پليس راه استان قم گفت: بر اساس ماده ۱۹ قانون رسيدگي به تخلفات رانندگي و آيين نامه هاي اجرايي آن، بستن کمربند ايمني براي راننده و کليه سرنشينان در تمام معابر برون شهري و کمربندي ها و همچنين در تمام معابر شهري (از جمله بزرگراه ها و خيابان هاي اصلي) الزامي است. سرهنگ "روح الله شاکري" در گفت و گويی با تاکيد بر اينکه مسئوليت بستن کمربند توسط سرنشينان، مستقيماً بر عهده راننده است، اظهارداشت: در راستاي طرح هاي کنترلي در محورهاي مواصلاتي استان قم در هفته جاري طرح کنترل کمربند ايمني در تمامي محورهاي استان توسط تيم هاي محسوس و نامحسوس اجرا خواهد شد و از رانندگان در خواست مي شود بستن کمربند ايمني را جدي گرفته و رعايت نمايند چرا که در حوادث ترافيکي تاثير بسزايي در کاهش تلفات دارد.