روزنامه ایمان
شنبه ۲۸ تیر ماه ۱۴۰۴ ۲۳ محرم ۱۴۴۷ ۱۹ جولای ۲۰۲۵ شماره ۶۲۳۲ سال بیست و هشتم ۱۰۰۰۰ تومان



در دیدار فرماندهان کل ارتش و سپاه تاکید شد

برای تکرار ضربه به دشمن در آمادگی کامل هستیم

صفحه ۲



ابطحی فعال سیاسی اصلاح طلب:

صحبت‌های رهبری باید فصل الخطاب نظرات افراطی باشد

یک فعال سیاسی اصلاح طلب با بیان اینکه انسجام ملی و حفظ آن مورد توجه رهبری است، گفت: امیدوارم صحبت‌های رهبری فصل الخطابی بر نظرات افراطی باشد. حجت الاسلام محمدعلی ابطحی، فعال سیاسی اصلاح طلب در گفتگویی سخنان روز چهارشنبه رهبری را مانند برخورد ایشان در شب عاشورا دانست و اظهار کرد: رهبری امروز سخنانی داشتند که همانند برخورد ایشان در شب عاشورا با تاکید بر ایران بود، همان موقع که سرود

صفحه ۲

رئیس سازمان تبلیغات اسلامی در گردهمایی ملّی فعّالان مردمی اربعین تأکید کرد؛

از همصدایی ملّت مراقبت کنیم

صفحه ۱



مدیرکل جدید آموزش و پرورش استان قم تأکید کرد:

حرکت بر مدار سند تحوّل بنیادین آموزش و پرورش

صفحه ۴

جانشین بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس:

قم باید الگوی ترویج فرهنگ ایثار و شهادت در کشور باشد

جانشین بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس در نشستی با استاندار قم بر نقش تعیین‌کننده اخلاق‌مداری و پیگیری مستمر در مدیریت فرهنگی تاکید و به این نکته اشاره کرد که این امر می‌تواند قم را به الگوی ملی در ترویج فرهنگ ایثار و مقاومت تبدیل کند. به گزارش ایمان ، این نشست روز چهارشنبه با حضور اکبر بهنام‌جو، استاندار قم و امیر سرتیپ نبی سهرابی، جانشین بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس در

صفحه ۴

مدیرکل هواشناسی استان قم تشریح کرد:

چالش‌های اقلیمی استان قم

مدیرکل هواشناسی استان قم با اشاره به آثار تغییر اقلیم در این استان، بر لزوم توجه جدی به راهبردهای سازگاری تأکید کرد. مهران حیدری در گفت‌وگویی با اشاره به چالش‌های اقلیمی استان قم اظهار داشت: اصلی‌ترین مخاطرات اقلیمی در استان، بروز پدیده گرد و خاک در فصل تابستان و وقوع سیلاب در بهار و پاییز است. همچنین احتمال بروز موج‌های گرمای شدید و خشکسالی نیز وجود دارد. وی با بیان اینکه افزایش دما و تغییر الگوهای بارشی از نشانه‌های آشکار تغییر اقلیم در سال‌های اخیر است، گفت: انتظار می‌رود در آینده با افزایش روزهای گرم و طولانی‌تر شدن دوره‌های خشکسالی

صفحه ۸

شهردار قم تاکید کرد:

تردد شهروندان در پروژه‌های عمرانی تسهیل شود

صفحه ۸

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای قم تاکید کرد:

لزوم افزایش اجرای احکام قضایی برای چاه‌های غیرمجاز

صفحه ۸

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم هشدار داد:

گرد و غبار قم تهدیدی برای آینده نزدیک پایتخت

صفحه ۸

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قم خبرداد:

تکمیل صدور اسناد مالکیت شهرک‌ها و نواحی صنعتی

صفحه ۵

سرمقاله

الزاماتی برای تثبیت انسجام ملی



مهدی افراز*

بی شک بامداد ۲۳ خرداد، مهم‌ترین نقطه ثمره گیری برای تمامی طراحی‌ها و اقدامات گسترده ای بود که حداقل در ۲۰ سال گذشته در قالب کلان پروژه "جداسازی و عبور توده مردم از نظام جمهوری اسلامی" با حوصله و دقت در بطن و متن جامعه ایران به اجرا درآمده بود.

بازگشت دفعی اعتماد به حاکمیت، زمینه ساز اتحادمیان توده‌های مختلف گردید. روند اتفاقات در چندین ساعت، اثبات کننده منطق و رفتار جمهوری اسلامی در چندین دهه شد و بستر را برای مجموعه واکنش‌های غیرقابل پیش بینی و هویتی ملّت ایران فراهم آورد. جامعه با مشاهده وقایعی بسیار محسوس و چند قدمی، دریافت که کلان روایت‌های جمهوری اسلامی پیرامون واقعیت‌های منطقه و چرایی سیاست‌های بعضاً هزینه ساز او درست بوده و بی دلیل نسبت به صحّت و صداقت آن بدگمان بوده است. آشکار شدن این واقعیت، به حاکمیت حقانیّت بخشید و فوراً انگیزه‌ها و نیروهای چندین ساله را برای فعال شدن در گسل مردم - نظام تخلیه کرد. بازگشت شکوه مندانه این اعتماد عمومی، مقدمات را برای رونمایی از انسجام ملّی به میدان آورد. حالا چند روزیست که ما هستیم و این موهبت الهی و تاریخی... به نظر می‌رسد هنوز هم قدردان آن نبوده و آگاه نیستیم که این همبستگی ما را "موقتاً" از چه گردنه تجربه نشده ای عبور داده است. فارغ از عدم رسیدگی برای بهره گیری از این فرصت و تلاش برای تثبیت آن، مجدداً ابتکارات خود را برای انهدام زودهنگام آن نیز به نمایش درآورده ایم. انسجامی که خداوند در روزهای گذشته با نصرت خود، روزی ما کرده است برای تثبیت و پایدارسازی در ماه‌های آینده نیازمند رسیدگی‌های فنّی در لایه‌های چهارگانه است:

لایه اول؛ انسجام راهبردی

اگر حمله نظامی اسرائیل، وجدان عمومی را نسبت به درستی راهبرد جمهوری اسلامی در قبال اساسی‌ترین و مناقشه برانگیزترین مساله کشور بیدار نمود، حال بایستی منطق و عقلانیت این سیاست‌ها به صورت تفصیلی و همراه با جزئیات برای جامعه تبیین شود. اگر افکار عمومی در ازای این رویکردها، از جمع بندی واحد راهبردی برخوردار نباشد، با کوچک‌ترین القائات رسانه‌ای مجدداً همبستگی خود را از دست خواهد داد و پر واضح است که برای روزها و هفته آینده، اصلی ترین سوال راهبردی جامعه، پرسش از چرایی رهانکردن خط قرمزهای هسته‌ای خواهد بود.

لایه دوم؛ انسجام روایی

در طول یک ماه گذشته حوادث و رویدادهای پُربسامدی رخداد داده است. از علّت و ماهیت شروع جنگ، مقایسه عملکرد و تاب آوریِ جامعه ما و اسرائیل، موازنه توانمندی‌های نظامی - امنیتی، دلایل وقوع آتش بس، مناط صلح تحمیلی، انضباط حاکمیتی ایران در ابعاد نظامی و سیاسیِ مدیریت جنگ، دستاوردهای طرفین، تا چرایی تداوم مذاکرات و چشم اندازه آینده این درگیری. همه و همه خطوطی است که عدم شکل گیری روایت معیار از آن‌ها و وقوع بهم ریختگی تحلیلی در آن‌ها، ذهنیت عمومی را دچار اغتشاش کرده و انسجام اجتماعی را مضمحل می‌نماید.

لایه سوم؛ انسجام روحی

اتحاد فعلی بر روی لایه‌ای از کثرت‌ها و تفاوت‌ها شکل گرفته است. تثبیت آن نیز نیازمندِ رعایتِ ملاحظاتی است تا همه‌ی گونه‌های مختلف احساس نکنند که حفظ وضعیت متحدّانه موجود، قرارست تضمین کننده برتری طلبی گونه‌های دیگر و سازنده آینده سیاسی آن‌ها در کشور باشد. نبش قبر نمودن کشمکش‌های سابق و به رُخ کشیدن اشتباهات و نواقص برای تعیین سهمِ جریانات در وقوع این جنگ، با هر انگیزه‌ای که باشد، التهابات عاطفی و روحی را برای درهم شکستن اتحاد فعلی مضاعف خواهد کرد.

لایه چهارم؛ انسجام هویتی

مایی که رژیم صهیونی آن را آماج کشتار و تجاوز قرار داده کیست؟ این ما، می‌تواند به سرعت از جامعیت و کلیتی به نام "همه ایرانیان" تقلیل یافته و به دایره خاصی محدود گردد. اگر اقشار، اقوام و طبقات گوناگون تصور کنند که این جنگ، منازعه دایره خاصی از رجزخوانان و جنگ طلبان ایدوئولوژیست است، دلیلی برای در میدان نگاه داشتن خود نخواهند یافت. انسجام هویتی شکل گرفته به قامت کل ایران اندکی محدود شود، اراده ملّی پیرامون تداوم این نبرد و تسلیم ناپذیری نیز به همان میزان، محدود، سست و بی اثر خواهد شد.

تثبیت انسجام ملّی حول این لایه‌های چهارگانه نیازمند اقدامات اساسی و محافظت‌های شبانه‌روزی است. زمینه‌های اجتماعی در ذهن و روح جامعه همیشگی نیست و ساعت‌های طلایی هر چه از نقطه تحوّل در بامداد ۲۳ خرداد گذر می‌کند، بیشتر از دسترس ما خارج می‌گردد.

مدیر پژوهشکده باقرالعلوم

خطیب جمعه قم:

جنگ اخیر بار دیگر نشان داد که دشمنان قابل اعتماد نیستند

امام جمعه قم با بیان اینکه تجربه جنگ اخیر بار دیگر ثابت کرد دشمنان قابل اعتماد نیستند، تأکید کرد: جنگ تحمیلی ۱۲ روزه نشان داد که استقلال، عزت و امنیت ملی تنها با تکیه بر ایمان به خدا، رهبری حکیمانه و همراهی مردم تحقق می‌یابد.

آیت‌الله سید محمد سعیدی در خطبه‌های نماز جمعه قم که در مصلای قدس برگزار شد، با اشاره به دستاوردهای «دفاع مقدس ۱۲ روزه» بیان داشت: این جنگ تحمیلی علیه ایران اسلامی، در حقیقت نمونه‌ای از جنگ احزاب و جنگ ترکیبی بود که در آن مجموعه‌ای از مزدوران، گروه‌های شرور، رسانه‌های معاند و سازمان‌های جهانی علیه ملت ایران صف‌آرایی کردند.

آیت‌الله سعیدی تأکید کرد: این جنگ نشان داد که استقلال، عزت و امنیت ملی تنها با تکیه بر ایمان به خدا، رهبری حکیمانه و همراهی مردم تحقق می‌یابد و تقویت توان دفاعی، به‌ویژه در حوزه موشکی، از ارکان بازدارندگی محسوب می‌شود.

تولیت آستان مقدس حضرت معصومه سلام‌الله‌علیها در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به ذات خبیث رژیم صهیونیستی، تصریح کرد: نباید نام صلح را بر این آتش‌بس نهاد؛ چرا که رژیم صهیونیستی به‌دنبال تجزیه منطقه است و همان‌گونه که در سوریه تلاش می‌کند، هدف آن فروپاشی انسجام ملت‌ها به‌ویژه ایران اسلامی است.

وی با اشاره به اینکه اثبات بدعهدی آمریکا و خباثت رژیم صهیونیستی از دستاوردهای این جنگ بود، گفت: شعارهای «مرگ بر آمریکا» و «مرگ بر اسرائیل» همچنان از زبان مردم نمی‌افتد و این ملت، از نجار خود را از رژیم صهیونیستی بارها اعلام کرده و باور دارد تا زمانی که این غده سرطانی از منطقه حذف نشود، خاورمیانه روی آرامش نخواهد دید. خطیب جمعه قم تصریح کرد: تجربه جنگ ۱۲ روزه بار دیگر لزوم اتکا به توان داخلی و بی اعتمادی به دشمن را در حوزه‌های مختلف به خوبی اثبات کرد.



آیت‌الله سعیدی با اشاره به تاکید رهبر معظم انقلاب درباره نقش بی‌بدیل مردم در این جنگ، گفت: رهبر معظم انقلاب فرمودند ملت ایران در این جنگ تحمیلی کار بزرگی انجام دادند و امروز نیز انتظار می‌رود مسئولان برای حل مشکلات معیشتی و اقتصادی مردم، با همان روحیه جهادی وارد میدان شوند.

وی بر لزوم تقویت زیرساخت‌های ارتباطی کشور و تحقق اینترنت ملی تاکید کرد و افزود: یکی از درس‌های مهم این جنگ آن است که جبهه حق وابسته به اشخاص و افراد نیست و این مسیر تا پیروزی نهایی ادامه خواهد داشت. امام جمعه قم همچنین با اشاره به نقش کلیدی امام سجاد علیه‌السلام پس از واقعه کربلا اظهار کرد: آن حضرت با ایستادگی و روشنگری، از حماسه عاشورا پاسداری کردند و باید تمام مواضع ایشان حتی در صحیفه سجادیه با نگاه عاشورایی مورد توجه قرار گیرد.

رئیس سازمان تبلیغات اسلامی در گردهمایی ملّی فعّالان مردمی اربعین تأکید کرد؛

از همصدایی ملّت مراقبت کنیم

رئیس سازمان تبلیغات اسلامی کشور گفت: تجاوزگری و بی‌رحمی دشمن صهیونی با کمک و حمایت آمریکا، و عبورشان از همه خط قرمزها سبب شد، ملت یک صدا جلوی آنها بایستد و برای مقابله با تجاوز، منسجم و یکپارچه شود که باید مراقب باشیم آن را با غفلت از دست ندهیم.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین محمد قمی صبح جمعه در دومین روز از دهمین گردهمایی ملی فعالان مردمی اربعین در مجتمع یاوران مهدی(عج) قم، با اشاره به وحدت و همدلی گسترده بوجود آمده میان مردم در جریان جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، آن را سرمایه‌ای گرانبها برای آینده دانست و گفت: رهبر معظم انقلاب فرمودند این انسجام و وحدت شکل‌گرفته در جامعه باید حفظ شود، امروز جامعه ما به مرحله‌ای از هم‌صدایی رسیده که باید مراقب باشیم آن را با غفلت از دست ندهیم. وی اضافه کرد: هر کسی به سهم خود باید در نگه‌داشت و تقویت این اجتماع قلب‌ها بکوشد. این مقام کشوری با اشاره به تجربه موفق انسجام ملی در مواجهه با حمله رژیم صهیونیستی به ایران خاطرنشان کرد: دشمنی آشکار اسرائیل و حمله‌ی آن به سرزمین ایران، باعث شد همه دل‌ها به هم نزدیک شوند، آنچه این هم‌صدایی را رقم زد، باور به دشمنیِ دشمن بود.

وی افزود: وقتی دیدیم این دشمن واقعی، بی‌رحم و کودک‌کش است و پا را از خطوط قرمز فراتر گذاشته، همه یک‌صدا گفتیم باید با او مقابله کنیم، همین باور، ملت را منسجم کرد.

وی بیان کرد: در سطح امت اسلامی، آنچه می‌تواند همدلی و انسجام بیافریند، همین عداوت و دشمنی رژیم صهیونیستی با ایران و بقیه کشورهای اسلامی است، اگر این دشمنی در سطح امت جدی گرفته شود، انسجام در مقیاسی بسیار فراتر پدید خواهد آمد. رئیس سازمان تبلیغات اسلامی در ادامه گفت: وقتی شعار ما عهد سربازی با امام زمان(عج) است، یعنی پیمان بسته‌ایم با فرماندهان جبهه حق، مانند سردار شهید سلیمانی و سید حسن نصرالله، یعنی ما عهد بسته‌ایم برای مبارزه با فرماندهان لشکر شیطان، امروز اصل این عهد، مقابل تجاوزگری های اسرائیل بایستیم. وی تاکید کرد: اگر این فهم به درستی در امت شکل بگیرد، آثار وعده‌های الهی یکی یکی محقق خواهد شد.

اربعین؛ موجب شکل گیری جبهه متحد در برابر توسعه طلبی اسرائیل است

رئیس سازمان تبلیغات اسلامی در بخش دیگری از سخنانش مقابله با توسعه طلبی و تجاوزکاری های ذاتی رژیم کودک کُش صهیونیستی و جبهه استکبار، و حفظ کیان و تمامیت ارضی جمهوری اسلامی و نظام جمهوری اسلامی را اصلی‌ترین راه حفظ انسجام ملت ایران و اُمت اسلامی دانست و گفت: اربعین نیز بهترین فرصت برای بسط این همدلی و وحدت جهانی در ذیل پرچم امام حسین(ع) است.وی با تاکید بر وظیفه تمدن‌سازی منتظران ظهور، اظهار کرد: مهم‌ترین هدف ما، تحقق تمدن بزرگ الهی است که با ظهور امام عصر(عج) تکمیل می‌شود، اما ما مکلف به تمهید آن هستیم، هرکس به قدر وسع، توان و فرصت خود این وظیفه را انجام دهد.

قمی گفت: فعالان مردمی اربعین باید در عین حفظ خلوص نیت و مردمی‌بودن، به ظرافت‌های تمدنی و راهبردی نیز توجه داشته باشند، مسیر راهپیمایی اربعین، فقط یک زیارت نیست، بلکه مقدمه‌ای برای جهانی‌سازی فرهنگ انتظار، مقاومت و ظهور است. وی با یادآوری این نکته که نقش ایران در تقویت جریان جهانی اربعین، اهمیت زیادی دارد، تصریح کرد: زائران اربعین نه‌فقط در عراق و کربلا، که در شهرهای مرزی، مسیر حرکت، و حتی در شهرهای محل اقامت خود نیازمند پشتیبانی و خدمات هستند، کسانی که برای خدمت‌رسانی به زائران تلاش می‌کنند، اکنون بخشی از ساختار امت اربعینی شده‌اند.

خبر

هشدار آیت‌الله مکارم به سردمداران سوریه؛

راه نجات سوریه، دولت فراگیر ملی است

آیت‌الله ناصر مکارم شیرازی با صدور پیامی ضمن تسلیت شهادت حجت‌الاسلام و المسلمین شیخ رسول شحود در سوریه، نسبت به تداوم حاکمیت ناعادلانه و عدم شکل گیری دولت فراگیر در این کشور هشدار داد و تاکید کرد: آتش نارضایتی و جنایت، در صورت بی توجهی به حقوق مردم، دامن گیر همه خواهد شد. این مرجع تقلید در این پیام با ابراز تاسف عمیق از این جنایت، اظهار کرد: وی از شاگردان مکتب اهل بیت(ع) بود که عمر خود را در راه نشر دین و خدمت به مردم رنج‌کشیده سوریه صرف کرد. در این پیام آمده است: خبر شهادت مظلومانه این روحانی وارسته که به دست تروریست‌های تکفیری صورت گرفت، موجب تالم فراوان شد، ملت و دولت سوریه باید بدانند که بدون شکل گیری یک دولت فراگیر و مستقل، متشکل از اقوام و مذاهب مختلف و بی اتکا به دشمنان اسلام، دستیابی به عزت و امنیت ممکن نخواهد بود. آیت الله مکارم شیرازی در بخش پایانی پیام خود، با طلب رحمت و درجات عالی برای این شهید عزیز، برای بازماندگان صبر و اجر مسالت کرده و آرزوی اصلاح امور سوریه را از درگاه خداوند خواستار شد. شهید حجت‌الاسلام‌والمسلمین شیخ رسول شحود از روحانیان برجسته و فعال در عرصه تبلیغ و خدمات اجتماعی در سوریه بود که سال‌ها در مناطق محروم این کشور به ترویج معارف اهل بیت(ع) و حمایت از مردم مظلوم مشغول بود. وی از چهره‌های شناخته‌شده مقاومت در برابر جریان‌های تکفیری به‌شمار می‌رفت و سرانجام در شامگاه نوزدهم تیرماه جاری در حومه شهر حمص، هدف تیراندازی مستقیم گروهک تروریستی جولانی قرار گرفت و به شهادت رسید.

پیام تسلیت

جناب آقای دکتر حسن بختیاری

مدیرعامل سابق شرکت آبفای استان قم

درگذشت غم انگیز پدر بزرگوارتان را صمیمانه تسلیت عرض نموده از خداوند متعال برای آن مرحوم رحمت واسعه الهی و برای حضرتعالی و سایر بازماندگان صبر و سلامتی مسئلت داریم.

روح اله کرمانی | علی نقی شهیدی | سید مرتضی منافی

پیام تسلیت

جناب آقای علی اَصغر کرمانی

مسئول سابق روابط عمومی سپاه قم

مصیبت درگذشت اَخوی گرامیتان را به جنابعالی و خانواده محترم تسلیت عرض نموده، از درگاه خداوند متعال، غفران واسعه برای آن مرحوم و صبر و شکیبایی برای بازماندگان مسئلت داریم.

روح الله کرمانی | سیّد مرتضی مَنافی

یادداشت

نقش اسرائیل در تنش‌های داخلی سوریه


جلال چراغی*

درگیری‌های اخیر در استان سویدا، واقع در جنوب سوریه، ریشه در تحولات عمیق‌تری دارد که سال‌هاست همچون آتشی زیر خاکستر باقی مانده‌اند. پس از قدرت‌گیری گروه هیئت تحریرالشام، به رهبری محمد الجولانی، این گروه با اتخاذ رویکردی افراط‌گرایانه، به‌ویژه نسبت به سایر گروه‌ها و اقلیت‌های مذهبی مانند دروزی‌ها، علوی‌ها و شیعیان، زمینه‌ساز تنش‌های گسترده‌ای در سوریه شد. افراطی‌گری درون‌گروهی در هیئت تحریرالشام، با الهام از رویکردهای داعش، عملاً به شکل‌گیری گروه‌های تندروی خودسر درون این سازمان انجامید که حتی از رهبری مرکزی اطاعت نمی‌کردند. این گروه‌ها، با نگاهی مبتنی بر پاک‌سازی مذهبی، در عمل شرایطی را به وجود آوردند که زمینه‌ساز دخالت بازیگران خارجی شد که رژیم صهیونیستی یکی از آنها به شمار می‌آید. در واقع، اگرچه محمد الجولانی تلاش کرده با نزدیکی به آمریکا و اسرائیل، خود را به عنوان یک بازیگر میانه‌رو جا بزند، اما ماهیت واقعی گروهش و اقدامات عملی آنان، کاملاً خلاف این ادعاها را اثبات می‌کند.

سیاست اسرائیل نیز صرفاً بر پایه اعلام رسمی نیست، بلکه واقعیت میدانی نشان می‌دهد که هدف راهبردی این رژیم، تجزیه سوریه و تسلط بر مناطق راهبردی جنوب آن است. اسرائیل به بهانه حمایت از طایفه دروزی، حملاتی را به برخی مواضع در سویدا و قنیطره ترتیب داده و رسماً این اقدامات را در راستای دفاع از متحدان خود عنوان کرده است. حتی برخی مقامات ارشد اسرائیلی، نظیر بنیامین نتانیاهو و یسرائیل کاتس، این مواضع را علناً بیان کرده‌اند. این در حالی‌ست که دروزی‌ها، از جمله مفتیان و رهبران محلی آنان، با صدور بیانیه‌هایی، تجزیه سوریه را رد کرده‌اند اما با این حال، تحلیل واقعیت‌های میدانی حکایت از آن دارد که اسرائیل صرفاً از دروزی‌ها به عنوان ابزاری برای تحقق اهداف بلندمدت خود استفاده می‌کند. در عمل، رژیم صهیونیستی در حال تحکیم نفوذ خود در مناطق جنوب سوریه است و آن‌ها را بخشی از قلمرو خود یا تحت‌الحمایه خود تلقی می‌کند. هدف اصلی، نه صرفاً حمایت از دروزی‌ها، بلکه ایجاد یک واحد خودگردان یا منطقه شبه‌مستقل در جنوب سوریه تحت سلطه اسرائیل است. همزمان در شمال سوریه، آمریکا با همکاری گروه‌های کردی، طرحی موازی را دنبال می‌کند و به نظر می‌رسد واشنگتن با توافقاتی پشت پرده با ترکیه، در حال زمینه‌سازی برای تثبیت حضور کردها در شمال و شمال‌شرق سوریه است.

برخی گمانه‌زنی‌ها، حتی خرید جنگنده‌های اف-۳۵ توسط ترکیه را نیز در چارچوب تلاش برای آرام کردن آنکارا در ازای پذیرش نظم جدید در شمال سوریه، معنا می‌کنند. در این میان، اسرائیل تلاش دارد تا هم در جنوب و هم در شمال سوریه، روندی از «تجزیه نرم» را پیش ببرد. به عبارت دیگر، حتی اگر به صورت رسمی کشور جدیدی تشکیل نشود، در عمل مناطقی از سوریه تحت‌سلطه غیررسمی اسرائیل و متحدانش قرار خواهند گرفت. اسرائیل سعی دارد تا خود را به عنوان مدافع دروزی‌ها معرفی کرده و به‌تدریج بافت اجتماعی این مناطق را به سمت پیوستن به نظم سیاسی مطلوب خود سوق دهد. برای مثال، ادعای حمایت اسرائیل از دروزی‌ها و حتی علوی‌ها به گونه‌ای است که این گروه‌ها را به عنوان اتباع غیررسمی اسرائیل در خاک سوریه جلوه می‌دهد.

نکته مهم‌تر اینجاست که اسرائیل با تداوم حملات به مواضع نظامی در جنوب سوریه، در حال از بین بردن ظرفیت‌های نظامی است که ممکن است در آینده علیه طرح‌های این رژیم استفاده شوند. این حملات، نه لزوماً علیه هیئت تحریرالشام، بلکه بیشتر در راستای تضعیف هرگونه پتانسیل مقاومت محلی، از جمله ارتش سوریه یا نیروهای طرفدار دولت، انجام می‌شود.

هدف اسرائیل از این حملات، خنثی‌سازی هر نوع تهدید بالقوه‌ای است که در صورت وقوع تحولی در ساختار سیاسی یا نظامی منطقه، می‌تواند مانع تحقق اهداف اسرائیل شود. در واقع، اسرائیل از هم‌اکنون با نگاهی آینده‌نگرانه، عناصر قدرت را در این مناطق هدف قرار می‌دهد تا اطمینان حاصل کند که اگر روزی این مناطق به شکل نیمه‌مستقل یا حتی در چارچوب سوریه باقی بمانند، باز هم در عمل از کنترل رژیم صهیونیستی خارج نباشند. به همین دلیل، حملات اسرائیل ممکن است ظاهراً متوجه هیئت تحریرالشام یا مواضع دیگر باشد، اما هدف نهایی، تضمین سیطره و نفوذ طولانی‌مدت در منطقه‌است.

از سوی دیگر، برخی دیدارهای غیررسمی میان الجولانی و مقامات موساد که گفته می‌شود در باکو و امارات برگزار شده‌اند، نشان‌دهنده تلاش‌های گسترده برای جلب رضایت اسرائیل و آمریکا از سوی جناح‌هایی مانند هیئت تحریرالشام است. با این حال، این اقدامات نه‌تنها نظر اسرائیل را جلب نکرده، بلکه موجب افزایش بدبینی‌ها نیز شده است. اهدف اسرائیل در این راستا، ایجاد دولت‌های محلی تابع و غیرمتمرکز در نقاط استراتژیک سوریه، و نه صرفاً ایجاد ائتلاف‌های تاکتیکی با گروه‌هایی مانند هیئت تحریرالشام است. در این زمینه، احتمال می‌رود که خود اسرائیل نیز در شعله‌ور کردن درگیری‌های اخیر، نقشی ایفا کرده باشد؛ چه از طریق حمایت از برخی جناح‌ها در داخل هیئت تحریرالشام و چه از طریق تحریک دروزی‌ها.

ایجاد چنین منازعاتی می‌تواند زمینه‌ساز دخالت‌های بیشتر اسرائیل و حتی رسمی‌سازی نقش آن در جنوب سوریه باشد. بر این اساس، اظهارات اخیر برخی رهبران دروزی که تأکید دارند خواهان تجزیه سوریه نیستند، بیش از آن که موضعی راهبردی باشد، تاکتیکی برای عبور از مرحله فعلی است. هدف آن‌ها شاید نه تشکیل یک کشور مستقل، بلکه حفظ نوعی پیوند با اسرائیل برای کسب امنیت و حمایت در شرایط ناپایدار فعلی باشد. این دقیقاً همان هدفی است که اسرائیل نیز دنبال می‌کند، یعنی تسلط بر جنوب سوریه، بدون پذیرش رسمی مسئولیت یا اعلام تغییر در مرزها. جمع‌بندی این رویدادها نشان می‌دهد که سوریه در آستانه یک تحول ژئوپلیتیکی جدی قرار گرفته است. سناریوی تجزیه به روش‌های غیررسمی، با بهره‌گیری از نیروهای نیابتی و بهره‌برداری از شکاف‌های مذهبی و قومی، از سوی بازیگرانی چون اسرائیل و آمریکا به‌طور سیستماتیک پیگیری می‌شود. این تحولات، با هدف نهایی تضعیف محور مقاومت و محدودسازی نفوذ ایران در منطقه، طراحی شده‌اند و باید دانست که اقدامات نظامی، سیاسی و اطلاعاتی این بازیگران، نه فقط بر سرنوشت سوریه، بلکه بر کل آینده ژئوپلیتیکی غرب آسیا تأثیرگذار خواهد بود.

کارشناس مسائل سیاسی منطقه

خبر

وزیر کشور:

۷۰ درصد اتباع به صورت داوطلبانه ایران را ترک کردند

وزیر کشور با تاکیدبر حفظ کرامت مهاجران افغانستانی گفت: در مسیر ساماندهی اتباع غیرمجاز هماهنگی هایی با دولت سرپرستی افغانستان انجام شده و ۷۰ درصد اتباعی که امسال به افغانستان منتقل شدند داوطلبانه ایران را ترک کردندو در مجموع کرامت مهاجران حفظ شده و به هیچ عنوان مساله مهاجرستیزی مطرح نیست و با حفظ کرامت و عزت مهاجران عزیز این کار دنبال می‌شود.

اسکندر مومنی درباره آخرین وضعیت ساماندهی اتباع در کشور، اظهار کرد: ما سال های سال است که میزبان مردم افغانستان در کشورمان هستیم و این افراد کمک زیادی به اقتصاد و تولید کشور داشته‌اند، همچنین اشتراکات فرهنگی فراوانی بین مردم ایران و افغانستان وجود دارد اما مساله ما درباره اتباع غیرمجازی است که به صورت غیرقانونی وارد کشور شدند.

وی افزود: کشور توان پذیرش این حجم از مهاجر را ندارد، ساماندهی اتباع نیز در مورد کسانی که به طور غیرمجاز وارد کشور شده‌اند، در حال انجام است و هماهنگی هایی نیر برای این کار با هیات حاکمه سرپرستی افغانستان انجام شده است.

رئیس قوه قضاییه:

هوشیاری و ولایتمداری مردم توطئه‌ها را در نطفه خنثی کرد



رئیس قوه قضائیه گفت: طی جنگ تحمیلی اخیر، دشمن متجاوز، توطئه‌های سنگین و چندلایه‌ای را برای ضربه زدن به کیان ایران اسلامی طراحی کرده بود، اما هوشیاری و ولایتمداری مردم، این توطئه‌ها را در نطفه خنثی کرد.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین محسنی اژه‌ای، طی سخنانی در نشست فصلی شورای عالی قوه قضائیه با رؤسای کل دادگستری و دادستان‌های مراکز استان‌ها، با اشاره به توفیق حضور مسئولان قضایی در محضر مقام معظم رهبری، اظهار کرد: خداوند منان را بی‌نهایت شاکریم که توفیق زیارت نایب برحق حضرت صاحب‌الزمان (عج) را بر ما ارزانی داد و ما در جریان جلسه روز چهارشنبه، بسیار از فرمایشات معظم‌له مَحظوظ ومُستفیض شدیم و امیدداریم که با یاری خداوند بتوانیم در مسیر عمل به این فرمایشات، مجاهدتی مضاعف داشته باشیم. رئیس قوه قضائیه بیان داشت: فرمایشات مقام معظم رهبری، برای ما مسئولان قضایی به مثابه چراغ هدایتگر راه است و همه ما باید اوامر معظم‌له را نصب‌العین داشته باشیم.

رئیس دستگاه قضا گفت: پیگیری مجدانه جنایات اخیر علیه ملت ایران در محاکم داخلی و خارجی، مبارزه قاطعانه با مظاهر مختلف فساد، رسیدگی به تظلم‌خواهی همه آحاد ملت و همه تظلم‌خواهان و استیفای تمام و کمال حق مظلومین و گسترش عدالت، از جمله اصلی‌ترین مطالبات رهبری معظم از مادر عدلیه است؛ بر ما فرض و واجب است که در تحقق کامل و جامع این مطالبات، بیش از پیش کوشا و ساعی باشیم.

رئیس قوه قضائیه گفت: طی جنگ تحمیلی اخیر، دشمن متجاوز، توطئه‌های سنگین و چندلایه‌ای را برای ضربه زدن به کیان ایران اسلامی طراحی کرده بود، اما هوشیاری و ولایتمداری مردم، این توطئه‌ها را در نطفه خنثی کرد. اژه ای بیان کرد: دشمن در این تجاوز، تعمداً مراکزی را هدف قرار داد تا به زعم باطلش، انهدام آن مراکز، زمینه‌سازِ شورش و آشوب شود، اما همگان در عمل دیدند که این توطئه دشمن، تحقق عینی نیافت و بالعکس، مردم ما و شخصیت‌های صاحب تریبون و مرجع کشور از اقشار و طبقات مختلف با دیدگاه‌های بعضاً متناقض، همه وهمه بر تبعیت از ولایت در راه حفظ کیان ایران اسلامی تاکید و اِبرام ورزیدند.

رئیس دستگاه قضا گفت: شکرانه‌ی محظوظ بودن از نعمت بزرگ ولایت و بهره‌مندی از چنین مردمِ منسجم، متحد و بابصیرتی، آن است که همه ما کارگزاران نظام، در تمام شئون و امور زندگی خود، بویژه شئون اجتماعی و کاری خود، بیش از پیش، خداوند را حاضر و ناظر ببینیم و مجاهدانه در راه خدمت به نظام اسلامی و مردم تلاش کنیم و در این مسیر، شب و روز نشناسیم.

رئیس عدلیه همچنین در جریان این نشست، یاد و خاطره همه شهدای انقلاب اسلامی، دفاع مقدس ۸ ساله و جنگ تحمیلی ۱۲ روزه اخیر بویژه سرداران و دانشمندان شهید کشور و همچنین شهدای خدمت بویژه شهید رئیسی را گرامی داشت و تاکید کرد که زنده نگاه داشتن یاد شهدا یک عنصر معنوی نیرومند و جهت‌بخش در راستای تعالی نظام است.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین محسنی اژه‌ای در ادامه، با اشاره به توطئه‌های سنگین و پیچیده طراحی‌شده از ناحیه استکبار برای ضربه زدن به کیان ایران اسلامی، اظهار کرد: ما امروز با دشمن‌ترینِ دشمنان خداوند و بشریت مواجه‌ایم؛ این امر از یکسو، سخت و از سویی دیگر، شیرین است؛ اینکه ببینی این دشمنانِ بدسرشت را به خاک بمالیم {که قطعاً اینچنین خواهد شد} برای ما یک حلاوت خاصی خواهد داشت.

وی متذکر شد: طی دفاع مقدس ۱۲ روزه‌ی اخیر، به برکت هدایت‌های مقام معظم رهبری و اقتدار نظامی و امنیتی کشور و همچنین انسجام و اتحاد شگرف مردمی، دشمنان ایران اسلامی با عاملیت رژیم صهیونی و آمریکا به هیچکدام از اهداف ترسیمی خود نائل نشدند و بالعکس بر اقتدار نظام و ملت ایران اسلامی افزوده شد و حتی دشمنان نیز ناخواسته لب به تحسین ما گشودند.

دستورات اژه‌ای پیرامون پرونده‌های مرتبط با رژیم صهیونیستی

حجت‌الاسلام اژه‌ای دستورات مهمی را در زمینه پیشبرد پرونده‌های عناصر متهم به ارتباط با رژیم صهیونیستی خطاب به مقامات قضایی سراسر کشور صادر کرد و افزود: تسریع در پیشبرد و تعیین تکلیف پرونده‌های عناصر متهم به ارتباط با رژیم صهیونیستی، یک ضرورت انکارناپذیر است؛ در این عرصه به هیچ وجه نباید تأخیر و تعلل داشت؛ البته تاکید می‌کنم در شرایط خاص هم نباید از عدل و انصاف و حق ذره‌ای غافل شویم، کیفرخواست پرونده‌های این فقره باید در نهایت جامعیت و بصورت مستند و مستدل از طریق دادسرا به محاکم ارسال شود و در محاکم نیز وفق قانون و در نهایت دقت و سرعت، احکام عادلانه در قبال عناصری که جرم آنها به اثبات می‌رسد، صادر شود.

رئیس قوه قضاییه گفت: ضرورت دارد مقامات قضایی ذیصلاح، تاکیدات و توصیه‌های تخصصی و مقتضی را خطاب به ضابطین در خصوص جامع بودن و مستند بودن تحقیقات مرتبط با پرونده‌های عناصر متهم به ارتباط با رژیم متجاوز صهیونی داشته باشند.

رئیس دستگاه قضا افزود: ممکن است پرونده‌هایی مرتبط با عناصر رژیم صهیونیستی، مربوط به قبل از تجاوز اخیر این رژیم، در مراجع مختلف قضایی، مفتوح باشند؛ ضرورت دارد در خصوص تعیین تکلیف سریع و دقیق آنها با لحاظ موازین قانونی نیز اهتمام شود؛ برخی از این پرونده‌ها ممکن است در حکم افساد فی‌الارض باشند، طبیعتاً تعیین تکلیف پرونده‌های مزبور، در اولویت است؛ اولویت بعدی نیز مربوط به آن دسته از پرونده‌های عناصر مرتبط با رژیم است که در حکم افساد فی‌الارض نیستند و یا حتی ممکن است الزاماً در ردیف جرم جاسوسی نیز نباشند. از سویی دیگر، توجه به تعیین تکلیف سریع و دقیق سایر پرونده‌های امنیتی نیز از اهمیت و فوریت برخوردار است.

حجت‌الاسلام اژه‌ای به مقامات قضایی سراسر کشور تاکید کرد: بر زیرمجموعه‌های‌شان از جهات مختلف نظارت مستمر داشته باشند و این نظارت‌های همه‌جانبه و مستمر را در شرایط فعلی تقویت کنند.

قالیباف در دیدار خانواده شهیدان باقری :

جنگ ۱۲ روزه ما را ۵۰ سال جلو انداخت

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: اگر جنگ اخیر رخ نمی‌داد ما هیچ‌گاه به درکی که در این ۱۲ روز به آن رسیدیم، نمی‌رسیدیم. یعنی اگر بگوییم این ۱۲ روز ما را ۵۰ سال جلو انداخت که بفهمیم کار را چگونه پیش ببریم، درست گفته‌ایم که به برکت خون شهدا رقم خورد و امیدواریم قدردان آن باشیم.

محمدباقر قالیباف شامگاه چهارشنبه ۲۵ تیر ۱۴۰۴، با حضور در منزل برادر شهیدان محمد و حسن باقری با دو دختر شهید سپهبد باقری و سایر بستگان این شهدای والامقام دیدار و گفت‌وگو کرد و شهادت سرلشکر محمد باقری را به خانواده ایشان تسلیت و تبریک گفت و با بیان این که «شهید حسن باقری حق فرماندهی و استادی برما دارند»، اظهار داشت: شهید محمد باقری از دوران دفاع مقدس تا به امروز ۴۵ سال مجاهدت مستمر داشت. انصافا نقش این دو برادر در انقلاب اسلامی و موفقیت‌های سپاه پاسداران یک نقش برجسته است؛ ما اگر بخواهیم چند نفر از چهره‌های برجسته و موثر سپاه را نام ببریم، بی‌شک نام این دو شهید در آن برجسته و ماندگار است.

شهید باقری در مسائل اجتماعی و فرهنگی نگاه جامع و روشنی داشت

وی شهیدان باقری، رشید، سلامی، حاجی‌زاده، محرابی، شادمانی و ربانی را از عصاره‌های دفاع مقدس دانست و تاکید کرد: هر کدام از این شخصیت‌ها از چهره‌های موثر دوران دفاع مقدس بودند و بخش‌های مهمی از ماموریت‌های نیروهای مسلح را پیش می‌بردند و در مسائل مختلف اجتماعی، فرهنگی و نظامی نقش داشتند. شهید باقری در این میان برجسته بود در مسائل اجتماعی و فرهنگی نیز نگاه جامع و روشنی داشتند؛ انشالله ثمره خون پاک‌شان کمک‌کننده به کشور و انقلاب باشد. وی به مادر شهیدان حسن و محمد باقری ادای احترام کرد و گفت: لحظه‌ای از مسیر شهیدان باقری که در تمام ابعاد مجاهدت کردند، کوتاه نخواهیم آمد و پیش می‌رویم و امیدواریم عاقبت همگی ما ختم به شهادت شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی فهم، درک، درایت، تشخیص، تجربه، علم، شجاعت و آینده‌نگری را از ویژگی‌های منحصربه‌فرد شهید محمد باقری دانست و خاطرنشان کرد: بعد از دوران دفاع مقدس در مقطعی به همراه شهیدان محمد باقری و غلامعلی رشید به موجب ادامه تحصیل توفیق همراهی و انس داشتیم. بعد از اینکه من از سپاه به نیروی انتظامی رفتم همچنان ارتباط خودم را با شهید باقری حفظ کردم لذا با علم کامل می‌گویم، فقدان این ایشان حتماً ثلمه‌ی بزرگی است ولی ما در جنگ آموختیم که شهادت توفیق الهی و مقدمه پیروزی است.

دشمنی رژیم صهیونی و آمریکا با ایران تمام نشدنی است

وی انقلاب اسلامی ایران را یک نظام الهی و در مسیر حق و حقیقت دانست و افزود: تاریخ ثابت کرده که همواره این حداقل‌ها هستند که با فرمان الهی بر اکثریت‌ها غلبه می‌کنند. بدون شک خون این شهدا گره‌گشایی خواهد کرد و حتماً این خون‌های پاک باعث پیروزی جبهه حق خواهند شد.

وی در بیان خاطراتی یادآور شد: ۳۰ سال بود هرگاه با حاج قاسم و شهید باقری و رشید صحبت می‌کردیم، بحث‌مان درباره این بود که آیا نسل امروز مانند نسل ما _که دهه ۳۰ و ۴۰ بودیم_ از انقلاب و کشور دفاع خواهند کرد؛ واقعا پاسخ به این سوال دشوار بود؛ لذا امروز این حرکت که یک شبه تمام ایران را متحول و متحد کرد، بی‌نظیر بود. این انسجام که در ایران شکل گرفت، تماماً عنایت الهی و برکت خون شهداست.

قالیباف به درس‌های دفاع مقدس ۱۲ روزه پرداخت و گفت: اگر جنگ اخیر رخ نمی‌داد ما هیچ‌گاه به درکی که در این ۱۲ روز به آن رسیدیم، نمی‌رسیدیم. یعنی اگر بگوییم این ۱۲ روز ما را ۵۰ سال جلو انداخت که بفهمیم کار را چگونه پیش ببریم، درست گفته‌ایم که به برکت خون شهدا رقم خورد و امیدواریم قدردان آن باشیم.

وی دشمنی رژیم صهیونی و آمریکا با ایران اسلامی را یک دشمنی تمام نشدنی دانست و گفت: تردیدی نیست که مسیر انقلاب اسلامی محکم پیش می‌رود و با اتفاقات اخیر رابطه‌ی ما با آمریکا که‌ام الفساد وام‌فتنه است، همان حرف امام خمینی (ره) است که فرمودند، «رابطه ایران با آمریکا، رابطه‌ی گرگ و میش است»؛ لذا اگر روزی قصد ارتباط با آمریکا را داشته باشیم یا باید ما از جبهه حق خارج شویم یا آمریکا باید از خوی شیطان صفتی‌اش دست بردارد؛ وگرنه این رابطه همان ربطه‌ی است که امام (ره) فرمودند، و هیچ تردیدی نباید در آن داشت که ما با آمریکا جبهه حق و باطل هستیم.

در دیدار فرماندهان کل ارتش و سپاه تاکید شد

برای تکرار ضربه به دشمن در آمادگی کامل هستیم

فرماندهان کل ارتش و سپاه در دیداری مشترک، با گرامیداشت یاد شهدای اقتدار، بر هم‌افزایی و هماهنگی نیروهای مسلح برای مقابله با دشمنان ملت ایران تأکید کردند.

امیر سرلشکر حاتمی، فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران، صبح روزپنجشنبه با سرلشکر پاسدار محمد پاکپور، فرمانده کل سپاه، دیدار کرد و در این دیدار، سرلشکر پاکپور با تأکید بر اینکه «روحیه رزمندگان سپاه در عالی‌ترین سطح قرار دارد»، اعلام کرد که نیروهای مسلح برای تکرار ضربه به دشمن در آمادگی و هماهنگی کامل به سر می‌برند.

وی با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای اقتدار، بالاخص سپهبد شهید محمد باقری، سپهبد شهید حسین سلامی، سپهبد شهید غلامعلی رشید و سپهبد شهید علی شادمانی و با قدردانی از حماسه ملت ایران در دفاع مقدس ۱۲ روزه، مقاومت مردم را مهم‌ترین سرمایه و پشتوانه نیروهای مسلح خواند و اظهار داشت: «وحدت در کثرت»، شکست‌ناپذیرترین دژ ایران عزیز است. نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران سخت‌ترین و پیچیده‌ترین جنگ و فتنه تاریخ علیه ایران را با پشتیبانی حماسی ملت خنثی کردند.

فرمانده کل سپاه افزود: اراده و غیرت مردم ایران و نیروهای مسلح پیروز میدان شد. همه با هم، ایستاده‌ایم. ایران عزیز هیچ‌گاه در تقابل با دشمنان شکست‌خورده نبوده است. وی با اشاره به تغییر محاسبات دشمنان در برابر ایستادگی ملت و تدابیر فرماندهی معظم کل قوا، تصریح کرد: اسرائیلی‌ها در روزهای آخر جنگ، جهنم وعده داده شده را به چشم دیدند.

وی قاطعانه بر آمادگی نیروهای مسلح تأکید کرد و هشدار داد: گریبان مهاجمین و متجاوز را رها نخواهیم کرد. جنگ و نبرد با متجاوزین را از همان نقطه‌ای که توقف پیدا کرد، شروع خواهیم کرد.

دوشادوش هم برای اعتلای پرچم ایران سربلند تلاش کنیم

امیر سرلشکر امیر حاتمی فرمانده کل ارتش در دیدار با فرمانده کل سپاه گفت: یاد سردار مخلص و مجاهد فی‌سبیل الله، شهید سپهبد سلامی و سرداران عزیز و شریف که هر یک در دوره مسئولیت خطیرشان، مایه عزت و افتخار نظام سربلند جمهوری اسلامی، و منشأ خدمات پرشمار در حوزه‌های دفاعی و خدمات مردمی بوده‌اند را گرامی می‌داریم.

وی ادامه داد: خاطرات ماندگار، و اثرات راهبردی در همدلی و همکاری سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و ارتش جمهوری اسلامی ایران، به‌ویژه در دوران فرماندهی شهید سپهبد سلامی و امیر سرلشکر موسوی، در حافظه تاریخ ماندگار خواهد بود. یقیناً خون پاک شهیدان اقتدار، این اتحاد و اراده مقابله با دشمن را تقویت کرده است. فرمانده کل ارتش بیان کرد: رژیم شرور صهیونی تهدیدی علیه صلح و امنیت در منطقه و جهان، و دشمن مسلمانان است که در صورت یافتن فرصت، به سایر کشورهای منطقه نیز تعرض خواهد کرد.

امیر حاتمی گفت: نیروهای مسلح در جنگ سرنوشت‌ساز اخیر، با فرماندهی حکیمانه رهبر معظم انقلاب و سرمایه عظیم اجتماعی، صفوف منسجم نبرد در برابر ظلم و استکبار و مقابله با تشکل منحوس صهیونی را آراستند و با واکنش خیره کننده و حماسی، دشمن سفاک و جنایتکار را سرکوب کردند.

اخبار

ابطحی فعال سیاسی اصلاح طلب:

صحبت‌های رهبری باید فصل الخطاب نظرات افراطی باشد

یک فعال سیاسی اصلاح طلب با بیان اینکه انسجام ملی و حفظ آن مورد توجه رهبری است، گفت: امیدوارم صحبت‌های رهبری فصل الخطابی بر نظرات افراطی باشد.

حجت الاسلام محمدعلی ابطحی، فعال سیاسی اصلاح طلب در گفتگویی سخنان روز چهارشنبه رهبری را مانند برخورد ایشان در شب عاشورا دانست و اظهار کرد: رهبری امروز سخنانی داشتند که همانند برخورد ایشان در شب عاشورا با تاکید بر ایران بود، همان موقع که سرود «ای ایران» به خواست رهبری خوانده شد، این یک اتفاق مهمی بود که واقعیت انسجام ملی و حفظ و نگهداری آنکه این روزها مورد تعرض جریانات افراطی قرار گرفته است، مورد توجه رهبری است و این نکته بسیار مهمی است.

وی با اشاره به بخش‌های مختلف سخنان امروز رهبر انقلاب افزود: رهبری مسائل مختلفی را مطرح کردند و در شرایطی که شاهد هستیم کسانی الان در مقام افراطی‌گری با مذاکره، گفتگو و راه حل‌های مورد پیشنهاد و توجه رئیس جمهور معترض می‌شوند و اعتراض‌های بسیار تندی را مطرح می‌کنند، منافات داشت و امیدواریم صحبت‌های رهبری فصل الخطابی بر نظرات افراطی و تندروانه باشد.

این فعال سیاسی اصلاح طلب تصریح کرد: ما نیاز داریم به دیدگاه‌های رهبری اعتماد کنیم که به عنوان فرمانده کل قوا در این شرایط حساس کشور را اداره می‌کنند، ایشان تاکید کردند که دیپلماسی و میدان مورد توجه ایشان است و مردم ایران در هر دو عرصه گام می‌گذارند، گام قدرتمندانه می‌گذارند و اگر دشمن جنگ را تحمیل کند دفاع می‌کنیم و هم به صورت رسمی مسئله گفتگو و مذاکره مورد توجه رهبری، در گفتگو و مذاکره شاید بتوانیم حقانیت خود را اعلام کنیم.

حجت الاسلام ابطحی خاطرنشان کرد: اهمیت مذاکرات این دور نشان دادن حقانیت ما در برابر رفتار غیر حقوقی و غیر انسانی است که آمریکا و اسرائیل داشتند.

جانشین فرمانده کل سپاه:

نیروهای مسلح ما در اوج آمادگی هستند

جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با اشاره به آمادگی کامل نیروهای مسلح، تأکید کرد: نیروهای مسلح ما در اوج آمادگی هستند؛ اگر نیروهای مسلح ما تضعیف شده بودند، دشمنان درخواست آتش‌بس نمی‌دادند.

سردار دریادار «علی فدوی» جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، با اشاره به سابقه بد رژیم صهیونیستی در نقض آتش‌بس با حماس و حزب‌الله لبنان، درباره احتمال جنگ‌افروزی مجدد این رژیم جنایتکار علیه ایران، اظهار داشت: اگر چنین اتفاقی رخ دهد، با قاطعیت و قدرت بیشتری علیه خبیثان عالم اقدام می‌کنیم.

سردار فدوی با اشاره به آمادگی کامل نیروهای مسلح، تأکید کرد: نیروهای مسلح ما در اوج آمادگی هستند؛ اگر نیروهای مسلح ما تضعیف شده بودند، دشمنان درخواست آتش‌بس نمی‌دادند، آنها نتوانسته‌اند به هیچ‌یک از اهدافشان دست یابند و این نشان‌دهنده پیروزی جبهه حق و انقلاب اسلامی است. رژیم صهیونیستی در بامداد روز جمعه ۲۳ خرداد ۱۴۰۴ حمله‌ای وحشیانه را به ایران انجام داد و تعدادی از فرماندهان، دانشمندان و مردم بی‌گناه را به شهادت رساند؛ اما با پاسخ سهمگین نیروهای مسلح، سرانجام این جنگ ۱۲ روزه با واردشدن خسارات فراوان به اماکن مختلف نظامی، شهری، اقتصادی و امنیتی در سرزمین‌های اشغالی و تحمیل آتش‌بس به دشمن، پایان یافت.

فرمانده معظم کل قوا در این زمینه با تبریک پیروزی ملت ایران بر دشمن صهیونیستی، تأکید کردند: رژیم جعلی صهیونیستی با وجود آن همه هیاهو و ادعا در زیر ضربات جمهوری اسلامی تقریباً از پا در آمد و لِه شد.

رئیس جمهور:

طرح‌های توسعه صنایع نزدیک خلیج فارس در اولویت قرار گیرد

جیرفت- رئیس جمهور گفت: باید تمام طرح‌های توسعه‌ای کارخانه‌ها و معادن جنوب کشور که نزدیک خلیج فارس هستند در اولویت قرار گیرد، زیرا این نزدیکی به دریا کار صادرات را خیلی راحت‌تر می‌کند.

مسعود پزشکیان صبح پنجشنبه در ارتباط تصویری با مراسم افتتاح کارخانه کنسانتره تیتانیوم شهرستان کهنوج گفت: این کارخانه باید با راه اندازی فازهای دوم و سوم توسعه یابد.

وی ادامه داد: باید امسال برنامه ریزی شود تا هر دو فاز باقی مانده کارخانه کنسانتره تیتانیوم کهنوج شروع شود، زیرا اگر فازهای بعدی راه اندازی نشوند مردم ضرر می‌کنند و این خیلی مهم است.

رئیس جمهور با بیان اینکه این مزیت خیلی خوبی است که کارخانه و معادن نزدیک به خلیج فارس هستند، افزود: باید تمام توسعه‌هایی که نیاز به آب دارد در اولویت قرار گیرد و به جنوب کشور توجه ویژه شود، زیرا این نزدیکی به دریا کار صادرات را خیلی راحت‌تر می‌کند.

سخنگوی وزارت خارجه در شبکه ایکس؛

نهادهای بین‌المللی در حال از دست دادن مشروعیت

سخنگوی وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران در واکنش به استعفای دسته‌جمعی اعضای کمیسیون تحقیق سازمان ملل راجع به جنایات اسرائیل در فلسطین اشغالی، در اثر فشار و ارعاب آمریکا و رژیم صهیونیستی گفت: نهادهای بین‌المللی در حال ازدست‌دادن مشروعیت، کارآمدی، اقتدار و رسالت خود هستند.

اسماعیل بقائی در این ارتباط در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: « وقتی گزارشگر ویژه فلسطین مورد قلدری و تحریم قرار می‌گیرد و اعضای کمیسیون تحقیق سرزمین‌های اشغالی دسته‌جمعی استعفا می‌دهند، یعنی نهادهای بین‌المللی دیگر اجازه حتی ثبت حقیقت را هم ندارند. وی افزود: استعفای جمعی اعضای کمیسیون تحقیق درباره سرزمین‌های اشغالی، در پی تحریم گزارشگر ویژه، یک رویداد ساده نیست؛ این، زنگ خطر فروپاشی نظم حقوقی و هنجاری جهانی است.

سخنگوی وزارت امور خارجه اظهار کرد: نهادهای بین‌المللی در حال ازدست‌دادن مشروعیت، کارآمدی، اقتدار و رسالت خود هستند.

بقائی خاطر نشان کرد : آیندگان خواهند خواند که نظم جهانی نه با جنگ، که به دلیل سکوت و بی‌عملی و معیارهای دوگانه در برابر ظلم و بی‌عدالتی فروریخت.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (ملک آباد)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۳۲ پرونده کلاسه ۵۰۵۱۶۳۳۸۴۶۸۶۴۳۹۰۳۸۲۵۸۹۳۲۷ آقای حسین قاسمیان به شناسنامه شماره ۲۹۲ کدملی ۰۳۸۲۵۸۹۳۲۷ صادره قم فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۱۵۲۵۲/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۳۳ پرونده کلاسه ۵۰۵۱۶۳۳۸۴۶۸۶۴۳۹۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ آقای علی قاسمیان به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ صادره قم فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۱۵۲۵۲/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(مبایعه نامه عادی-استشهادیه مع الواسطه از بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۳۴ پرونده کلاسه ۵۰۷۰۰۰۳۸۴۷۷۱۳۳۹۰۳۸۱۷۴۱۲۴۹ خانم اعظم قاسمیان به شناسنامه شماره ۲۷۴۷۲ کدملی ۰۳۸۱۷۴۱۲۴۹ صادره قم فرزند محمود در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۱۵۳۴۸/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم و سند ۶۱۱۵۰ مورخ ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲- مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۳۵ پرونده کلاسه ۵۰۷۰۰۰۳۸۴۷۷۱۳۳۹۰۳۸۰۹۶۷۱۰۳ خانم اکرم قاسمیان به شناسنامه شماره ۱۰۵۱۱۴ کدملی ۰۳۸۰۹۶۷۱۰۳ صادره قم فرزند محمود در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۱۵۳۴۸/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم و سند ۶۱۱۵۰ مورخ ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲- مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۴۱ پرونده کلاسه ۵۰۶۹۶۲۳۸۴۷۷۸۳۳۹۰۳۸۲۴۴۰۸۵۴ خانم فاطمه قاسمیان چهر به شناسنامه شماره ۳۳۲ کدملی ۰۳۸۲۴۴۰۸۵۴ صادره قم فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۴۸۹۷/۰۹ مترمربع پلاک شماره ۸/۲۹ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم و سند ۶۱۱۵۰ مورخ ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲- مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۴۷ پرونده کلاسه ۵۰۵۵۹۴۳۸۴۶۸۲۶۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۲۱ خانم زهرا قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۶ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۲۱ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۰۹۴۵/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از رمضان زارع اظهارنامه ثبتی شماره۱۲۱۳۵ مورخ۱۳۲۴/۱۱/۰۱ ثبت قم)

۷.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۴۸ پرونده کلاسه ۵۰۷۲۰۹۳۸۴۶۹۵۲۳۹۰۳۸۰۹۷۳۷۸۲ خانم فاطمه ریاحی مدوار به شناسنامه شماره ۱۰۵۷۸۳ کدملی ۰۳۸۰۹۷۳۷۸۲ صادره قم فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۰۹۹۶/۰۳ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(مبایعه نامه عادی-استشهادیه مع الواسطه از ابوالقاسم زارع اظهارنامه ثبتی شماره۱۲۱۳۵ مورخ۱۳۲۴/۱۱/۰۱ ثبت قم)

۸.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۴۵ پرونده کلاسه ۵۰۶۱۳۳۳۸۴۶۶۷۸۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ آقای رضا قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۷ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ صادره قم فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۷۴۲۷/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم و سند ۶۱۱۵۰ مورخ ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲- مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۹.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۴۶ پرونده کلاسه ۵۰۶۱۳۳۳۸۴۶۶۷۸۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۴۶ آقای روح اله قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۸ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۴۶ صادره قم فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۷۴۲۷/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم و سند ۶۱۱۵۰ مورخ ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲- مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۱۰.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۴۴ پرونده کلاسه ۵۰۶۹۲۴۳۸۴۷۸۵۷۳۹۰۳۸۱۳۲۵۳۰۱ آقای حسین قاسمیان چهر به شناسنامه شماره ۱۸۷۲۲ کدملی ۰۳۸۱۳۲۵۳۰۱ صادره قم فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۴۰۹۹/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم و سند ۶۱۱۵۰ مورخ ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲- مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۱۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۴۲ پرونده کلاسه ۵۰۶۹۵۷۳۸۴۷۸۱۳۳۹۰۳۸۱۳۲۵۳۲۶ خانم مریم قاسمیان چهر به شناسنامه شماره ۱۸۷۲۴ کدملی ۰۳۸۱۳۲۵۳۲۶ صادره قم فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۴۸۴۵/۷۸ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم وسند ۶۱۱۵۰ مورخ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲-مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۱۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۴۳ پرونده کلاسه ۵۰۷۹۵۵۳۸۴۸۹۱۳۹۰۳۷۰۸۰۹۸۶۶ آقای مجتبی قاسمیان به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۸۰۹۸۶۶ کدملی ۰۳۷۰۸۰۹۸۶۶ صادره قم فرزند داود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۹۵۳۹/۸ مترمربع پلاک شماره ۸/۲۹ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم و سند ۶۱۱۵۰ مورخ ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲- مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۱۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۲۲ پرونده کلاسه ۵۰۷۶۴۰۳۸۴۷۵۴۳۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ آقای رضا قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۷ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۰۹۱۷۰/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۱۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۲۴ پرونده کلاسه ۵۰۸۷۷۲۳۸۴۷۹۰۷۳۹۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ آقای علی قاسمیان به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۷۶۱۶۷/۴۷ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند۱۴۰۰۳ مورخ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۱۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۲۹ پرونده کلاسه ۵۰۷۰۹۷۳۸۴۷۲۳۵۳۹۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ آقای علی قاسمیان به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۱۴۴۳/۴۳ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۱۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۲۳ پرونده کلاسه ۵۰۸۰۲۲۳۸۴۸۵۰۳۳۹۰۳۸۱۳۲۵۳۰۱ آقای حسین قاسمیان چهر به شناسنامه شماره ۱۸۷۲۲ کدملی ۰۳۸۱۳۲۵۳۰۱ صادره قم فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۰۱۰۷/۹۲ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم و سند ۶۱۱۵۰ مورخ ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲- مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۱۷.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۷ پرونده کلاسه ۵۰۷۴۵۷۳۸۴۷۳۱۵۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ آقای رضا قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۷ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۹۴۵۷/۴ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۱۸.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۳۸ پرونده کلاسه ۵۰۸۲۲۰۳۸۴۹۰۳۴۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۲۱ خانم زهرا قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۶ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۲۱ صادره قم فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۰۰۰۰/۰۱ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(مبایعه نامه عادی-استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۱۹.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۳۹ پرونده کلاسه ۵۰۸۲۲۰۳۸۴۹۰۳۴۳۹۰۳۸۵۵۱۲۱۴۷ خانم خاتون قاسمیان به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۰۳۸۵۵۱۲۱۴۷ صادره قم فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۰۰۰۰/۰۱ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(مبایعه نامه عادی-استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۲۰.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۶ پرونده کلاسه ۵۰۸۰۰۸۳۸۴۸۰۷۲۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ آقای رضا قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۷ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۰۰۳۷/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی-استشهادیه مع الواسطه از بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند۱۴۰۰۳ مورخ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۲۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۰ پرونده کلاسه ۵۰۶۰۳۴۳۸۴۶۷۴۱۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۲۱ خانم زهرا قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۶ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۲۱ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۴۱۵۰/۵۸ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۲۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۵ پرونده کلاسه ۵۰۷۹۳۳۳۸۴۸۳۹۶۳۹۰۳۸۲۵۸۹۶۴۵ خانم معصومه قاسمیان نسب به شناسنامه شماره ۳۲۴ کدملی ۰۳۸۲۵۸۹۶۴۵ صادره قم فرزند صادق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۵۶۳۹/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه ازغلامرضا قاسمیان اظهارنامه ثبتی شماره۱۲۱۳۵ مورخ۱۳۲۴/۱۱/۰۱ ثبت قم)

۲۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۲ پرونده کلاسه ۵۰۸۴۸۴۳۸۴۷۷۵۴۳۹۰۳۸۲۵۸۹۳۲۷ آقای حسین قاسمیان به شناسنامه شماره ۲۹۲ کدملی ۰۳۸۲۵۸۹۳۲۷ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۸۰۴۷۸/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از ۱- حسین نادری پور طی اسناد ۱۵۳۶ و اقرارنامه اصلاحی شماره۲۰۸۱ مورخ۱۳۴۳/۰۳/۱۶ و سند۱۵۳۸مورخ ۱۳۴۳/۱/۳۰ دفترخانه۱۵ قم و سند ۶۱۱۵۰ مورخ ۱۳۴۵/۰۱/۲۹ دفترخانه۸ قم و۲- مالکیت بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۲۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۱ پرونده کلاسه ۵۰۷۵۷۸۳۸۴۷۷۱۹۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۴۶ آقای روح اله قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۸ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۴۶ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۱۶۶۹۹/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۲۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۸ پرونده کلاسه ۵۰۴۸۷۷۳۸۴۷۶۹۱۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ آقای رضا قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۷ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۳۸ صادره قم فرزند عباس در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۱۷۵/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(مبایعه نامه عادی-استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۲۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۹ پرونده کلاسه ۵۰۴۸۷۷۳۸۴۷۶۹۱۳۹۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ آقای علی قاسمیان به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ صادره قم فرزند عباس در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۱۷۵/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(مبایعه نامه عادی-استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۲۷.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۲۰ پرونده کلاسه ۵۰۴۸۷۷۳۸۴۷۶۹۱۳۹۰۳۸۲۵۸۹۳۲۷ آقای حسین قاسمیان به شناسنامه شماره ۲۹۲ کدملی ۰۳۸۲۵۸۹۳۲۷ صادره قم فرزند عباس در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۱۷۵/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۲۸.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۲۱ پرونده کلاسه ۵۰۴۸۷۷۳۸۴۷۶۹۱۳۹۰۳۸۱۷۹۰۷۴۶ آقای روح اله قاسمیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۰۸ کدملی ۰۳۸۱۷۹۰۷۴۶ صادره قم فرزند عباس در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۱۷۵/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از حسینعلی بنی آدم اظهارنامه ثبتی شماره۲۰۹۸ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۰۶ ثبت قم)

۲۹.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۲۵ پرونده کلاسه ۵۰۵۹۲۲۳۸۴۷۷۶۳۳۹۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ آقای علی قاسمیان به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۳۸۶۷۵۱۳۲۳ صادره قم فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۵۱۲۰/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(مبایعه نامه عادی-استشهادیه مع الواسطه از بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

۳۰.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۲۸ پرونده کلاسه ۵۰۵۹۲۲۳۸۴۷۷۶۳۳۹۰۳۸۲۵۸۹۳۲۷ آقای حسین قاسمیان به شناسنامه شماره ۲۹۲ کدملی ۰۳۸۲۵۸۹۳۲۷ صادره قم فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۵۱۲۰/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۸ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(مبایعه نامه عادی-استشهادیه مع الواسطه از بتول کلهر پور طی اسنادرسمی ۱۳۹۴۲ مورخ ۱۳۴۳/۰۳/۱۱ وسند ۱۴۰۰۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۴/۰۲ دفترخانه۱۴ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه
ایمان/کسب وکار
نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه آگهی:۱۹۶۴۸۰۵

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (بیدیان)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۲۱۵ پرونده کلاسه ۴۴۳۱۴۱۳۸۱۸۹۲۱۳۹۰۳۸۵۵۲۷۵۸۶ آقای علی اکبر محمدتقی به شناسنامه شماره ۱۱ کدملی ۰۳۸۵۵۲۷۵۸۶ صادره قم فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۲۳۵/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۸۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از غریب رضا حاجی حسینعلی سند مالکیت مشاعی صادره دردفتر۹ صفحات۲۸۷ و۲۹۰)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۲۲۳ پرونده کلاسه ۴۴۲۹۶۴۳۸۱۸۸۸۲۳۹۰۳۸۵۵۲۸۰۴۳ خانم زهراء حاجی حسینعلی به شناسنامه شماره ۱۸ کدملی ۰۳۸۵۵۲۸۰۴۳ صادره قم فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باکاربری زراعی به مساحت۵۶۲/۸۴ مترمربع پلاک شماره ۸۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(سند تنفیذ صداق شماره۲۴۱۳۶ مورخ ۱۳۵۸/۰۴/۳۰)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهدبود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه
ایمان/شروع
نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه آگهی:۱۹۶۵۷۴۰

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (نمشگر)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۰۹ پرونده کلاسه ۴۴۰۴۰۸۳۸۱۹۰۵۸۳۹۰۳۸۲۴۱۸۳۸۷ آقای حسن جعفری گرگانی به شناسنامه شماره ۶۲۵ کدملی ۰۳۸۲۴۱۸۳۸۷ صادره قم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۸۲/۴۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه (سهم الارث) از علی جعفری گرگانی اظهارنامه ثبتی شماره ۲۸۵۰ مورخ۱۳۱۸/۰۷/۲۵ ثبت قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۲ پرونده کلاسه ۴۴۰۴۸۳۳۸۱۹۳۷۴۳۹۰۳۸۵۴۴۶۳۸۱ قای علیرضا جعفری به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۳۸۵۴۴۶۳۸۱ صادره قم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۷۵۴/۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه (سهم الارث) از علی جعفری گرگانی اظهارنامه ثبتی شماره ۲۸۵۰ مورخ۱۳۱۸/۰۷/۲۵ ثبت قم)

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۳ پرونده کلاسه ۴۴۰۱۶۲۳۸۱۸۹۵۰۳۹۰۳۸۲۴۲۱۱۳۲ آقای علیرضا سلطانی سنجگانی به شناسنامه شماره ۸۸۵ کدملی ۰۳۸۲۴۲۱۱۳۲ صادره قم فرزند امراله در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت۳۳۴۰/۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه (سهم الارث) از امر اله سلطانی سنجگانی اظهارنامه ثبتی شماره۵۸۲۶ مورخ۱۳۳۹/۰۳/۲۸ ثبت قم)

۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۴ پرونده کلاسه ۴۴۰۴۲۲۳۸۱۸۶۲۶۳۹۰۳۸۲۴۲۱۱۳۲ آقای علیرضا سلطانی سنجگانی به شناسنامه شماره ۸۸۵ کدملی ۰۳۸۲۴۲۱۱۳۲ صادره قم فرزند امراله در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت۱۲۱۱/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه از امر اله سلطانی سنجگانی اظهارنامه ثبتی شماره۵۸۲۶ مورخ۱۳۳۹/۰۳/۲۸ ثبت قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۰ پرونده کلاسه ۴۴۰۲۸۲۳۸۱۹۰۸۰۳۹۰۳۸۵۴۴۶۳۸۱ آقای علیرضا جعفری به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۳۸۵۴۴۶۳۸۱ صادره قم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۳۴/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه (سهم الارث) از علی جعفری گرگانی اظهارنامه ثبتی شماره ۲۸۵۰ مورخ۱۳۱۸/۰۷/۲۵ ثبت قم)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۱۱ پرونده کلاسه ۴۴۰۳۱۲۳۸۱۹۰۲۶۳۹۰۳۸۵۴۴۶۳۸۱ آقای علیرضا جعفری به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۳۸۵۴۴۶۳۸۱ صادره قم فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت۵۷۳/۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه (سهم الارث) از علی جعفری گرگانی اظهارنامه ثبتی شماره ۲۸۵۰ مورخ۱۳۱۸/۰۷/۲۵ ثبت قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهدبود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم-مهدی زارع شحنه
ایمان/اسکناس
نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه آگهی:۱۹۶۵۷۶۱

ایران روزنامه
شنبه-۲۸ تیر ماه ۱۴۰۴- سال بیست وهشتم - شماره ۶۲۳۲

اخبار

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری قم تاکید کرد:

لزوم ساماندهی مشاغل مزاحم

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری قم با اشاره به چالش‌های ناشی از فعالیت مشاغل مزاحم، از لزوم هماهنگی دستگاه‌های اجرایی برای جابه‌جایی این صنوف و ارتقای امنیت زیستی و روانی شهروندان خبر داد.

محسن صادقی‌امینی در گفت‌وگویی، بر لزوم ساماندهی مشاغل مزاحم در راستای ارتقای امنیت روانی و زیستی شهروندان اشاره و اظهار کرد: حیات شهری و زندگی اجتماعی، پدیده‌ای پویا و چند بُعدی است که ارتقای آن در گذر زمان نیازمند انجام مجموعه‌ای از اقدامات هماهنگ در حوزه‌های مختلف، به‌ویژه در عرصه مسائل اجتماعی است. در این راستا یکی از چالش‌های مهم، حفظ و ارتقای امنیت روانی و زیستی شهروندان است که در برخی مناطق شهری، تحت‌تأثیر فعالیت مشاغل مزاحم با تهدیداتی جدی مواجه‌شده است.

وی گفت: در بعد امنیت روانی برخی از این مشاغل مزاحم به‌دلیل ماهیت فعالیت خود، باعث ایجاد نارضایتی ذهنی و تنش‌های روانی برای ساکنان مجاور شده و آرامش زندگی روزمره آن‌ها را مختل می‌کنند. در برخی نقاط شهر، فعالیت مشاغل مزاحم به‌ویژه در حوزه‌های آلاینده نظیر صافکاری و نقاشی خودرو، سبب ایجاد مشکلاتی در حوزه محیط زیست، آلودگی‌های صوتی و همچنین تنش‌های روانی برای ساکنان مجاور شده است.

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری قم به تشریح وضعیت مجموعه شهرک خودرو پرداخت و بیان کرد: شهرداری از دهه ۷۰ مجموعه‌ای را برای راه‌اندازی شهرک صنوف در نظر گرفته که با وجود واگذاری اولیه، تاکنون با فراز و نشیب‌هایی همراه بوده است، همچنین حدود ۳۰ هکتار زمین دیگر نیز با هدف ایجاد «شهرک خودرو» در اختیار شهرداری قرار گرفته که عملیات عمرانی آن از سال ۱۳۹۴ آغاز شده است. با این حال، برخی اقدامات کلان در این حوزه مستلزم همکاری و مدیریت واحد و مجموعه از ابتدا تا انتهاست، تا فرآیندها به‌صورت یکپارچه پیگیری و به نتیجه برسند.

وی ادامه داد: با توجه به ماهیت بین‌بخشی موضوع جابه‌جایی مشاغل مزاحم، مجموعه‌ای از دستگاه‌های اجرایی، اصناف، سمن‌ها و نهادهای زیرساختی باید در کنار یکدیگر فعالیت کنند تا این طرح‌ها به مرحله اجرا برسد. تعامل خوبی با اصناف و اداره کل‌های ذی‌ربط مانند صمت، تعاون و جهاد کشاورزی وجود دارد و دستگاه‌های زیرساختی نظیر شرکت‌های آب، برق و گاز نیز در برخی حوزه‌ها همکاری مؤثری داشته‌اند.

صادقی‌امینی ضمن بیان پیشرفت‌ها و چالش‌های موجود در روند ساماندهی شهرک صنوف تصریح کرد: در خصوص شهرک صنوف، با گذشت زمان و پیگیری‌های صورت گرفته، تاکنون حدود یک‌چهارم از مشاغل هدف در این مجموعه مستقر شده‌اند. در بخش مربوط به آهن‌فروشان، شاهد رونق نسبی فعالیت‌ها هستیم و حضور این صنف در سطح شهر، که تا ۱ یا ۲ دهه گذشته تهدیدی جدی برای ایمنی و آسایش شهروندان محسوب می‌شد، اکنون به‌طور کامل مرتفع شده است.

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری قم گفت: واحدهای مستقر در شهرک صنوف انتظار دارند که اسناد رسمی مالکیت آن‌ها از سوی اداره کل محترم راه و شهرسازی واگذار شود تا دغدغه‌ها و ابهامات احتمالی در زمینه مالکیت نیز برطرف گردد.

وی افزود: در بخش زیرساخت نیز، با همکاری شرکت‌های خدمات‌رسان از جمله شرکت آب، گاز و سایر نهادهای مرتبط، اقدامات لازم در بسیاری از بخش‌ها انجام شده و به گفته مسئولان مربوطه، اکنون هیچ‌گونه مشکل خاصی در واحدهای فعال یا در حال احداث این شهرک وجود ندارد.

صادقی‌امینی در پایان اذعان کرد: یکی از چالش‌های مهم باقی‌مانده، موضوع تأمین برق برخی از واحدهاست که در همین راستا نیز جلسات و هماهنگی‌هایی با مدیرعامل شرکت برق و همکارانشون صورت گرفته است. امید می‌رود با تداوم پیگیری‌ها و همکاری‌های لازم، این مشکل نیز در آینده نزدیک برطرف شود.

مدیرعامل سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم خبرداد:

راه اندازی سامانه خورشیدی تقاطع بلوار بهشتی و خیابان مطهری

مدیرعامل سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم گفت: با هدف بهره مندی از انرژی خورشید در تجهیزات ترافیک و تبدیل آن به انرژی الکتریکی در راستای بی نیازی به برق شهری، تقاطع بلوار شهید بهشتی و خیابان شهید مطهری واقع در منطقه ۳ به سامانه خورشیدی مجهز شد.

علیرضا خلیلی از راه اندازی و تجهیز تقاطع کلهری به سامانه خورشیدی خبر داد وگفت: با هدف بهره مندی از انرژی خورشید در تجهیزات ترافیک و تبدیل آن به انرژی الکتریکی در راستای بی نیازی به‌برق شهری، تقاطع بلوار شهید بهشتی و خیابان شهید مطهری واقع در منطقه ۳ به سامانه خورشیدی مجهز شد.

وی بهره مندی از انرژی خورشید در تجهیزات ترافیک و تبدیل آن به انرژی الکتریکی را سبب بی نیازی به برق شهری و مدیریت مصرف انرژی دانست و افزود: پس از اجرای موفقیت آمیز این سامانه در تقاطع کلهری، با هدف پایداری چراغ های راهنمایی و همچنین مدیریت تقاطع ها در زمان خاموشی ها پیش بینی شده، فرآیند مذکور در تقاطع بلوار بهشتی و خیابان مطهری نیز مورد اجرا قرار گرفت.

مدیرعامل سازمان حمل و نقل و ترافیک با اشاره به ساختار سامانه های خورشیدی و نحوه عملکرد آن اظهار کرد: سامانه مستقر شده در تقاطع کلهری از نور خورشید برای ذخیره سازی انرژی در باتری استفاده می کند، و تکنولوژی به کار رفته در باتری می تواند در هوای کاملا ابری یک هفته و در هوای نیمه ابری تا دو هفته تمام وقت کار کند.

ضمن اینکه باتری آن قابل شارژ و تعویض بوده و در شرایط آب و هوایی نامطلوب مقاوم است. به طور کلی این سامانه در طول روز و شرایط عادی که نور خورشید در آسمان است باتری خود را شارژ کرده تا در مواقع اضطراری بتواند از آن بهره ببرد.

خلیلی مزایای سامانه های خورشیدی را علاوه بر حفظ محیط زیست و صرفه اقتصادی، به عنوان عامل مهم و اساسی در مدیریت کنترل ترافیک دانست و تصریح کرد: مسئله کاهش آلودگی هوا و صرفه جویی در مصرف انرژی از جمله کاهش هزینه های برق مصرفی، کاهش آلودگی و مصرف بهینه انرژی از مزایای مهم این سامانه ها است.

مدیرکل جدید آموزش و پرورش استان قم در مراسم معارفه تاکید کرد:

حرکت بر مدار سند تحول بنیادین آموزش و پرورش



مراسم تودیع و معارفه مدیرکل آموزش و پرورش قم پیش از ظهر روز چهارشنبه با حضور مسوولان استانی و کشوری در در مرکز آموزشی رفاهی شماره یک فرهنگیان برگزار شد، در این مراسم از زحمات پنج ماهه سید مصطفی حسینی فاضل تجلیل محمد جواد محمدی سعید به عنوان مدیر کل آموزش و پرورش استان قم معرفی شد.

تاکید بر پرهیز از نگاه جناحی به نظام تعلیم و تربیت

به گزارش ندای قم ، معاون وزیر آموزش و پرورش و رییس سازمان نهضت سوادآموزی دراین مراسم با تاکید بر پرهیز از نگاه جناحی به نظام تعلیم و تربیت، گفت: آموزش و پرورش متعلق به همه مردم ایران است و باید میدان وفاق ملی باشد.

عبدالرضا فولادوند با گرامیداشت یاد شهدا به‌ویژه سرداران و دانشمندان دفاع مقدس، افزود: دشمن در جنگ تحمیلی و توطئه‌های پس از آن، تمام توان خود را برای ضربه زدن به ملت ایران به‌کار گرفت، اما به دلیل این‌که نتوانست ماهیت مردم این سرزمین را درک کند، شکست خورد.

وی اضافه کرد: امروز هم دشمن با جنگ روانی، عملیات رسانه‌ای و تبلیغات وسیع در تلاش است تا اراده ملت ایران را تضعیف کند؛ اما با افزایش سواد رسانه‌ای و هوشیاری، نباید اجازه دهیم به ابزار دشمن تبدیل شویم.

آموزش و پرورش محل پاتوق سیاسی نیست

وی با اشاره به نقش خطیر فرهنگیان در دفاع از مرزهای فکری کشور، گفت: آموزش و پرورش باید خط مقدم مقاومت نرم در برابر هجمه‌های دشمن باشد؛ امروز دشمن به خانه‌های ما نفوذ کرده و در پی ایجاد تفرقه است؛ ما باید با وفاق و پرهیز از سیاسی کاری، نظام آموزشی را حفظ کنیم.

فولادوند تاکید کرد: آموزش و پرورش محل پاتوق سیاسی نیست، اما استفاده از نیروهای سیاسی به شرط تعهد به نظام، ممکن و ضروری است.

وی ادامه داد: ما موظفیم از همه ظرفیت‌های انسانی استفاده کنیم، به شرط آنکه وفادار به نظام جمهوری اسلامی و اهداف کلان آموزش و پرورش باشند.

تاکید بر به‌کارگیری نیروهای کارآمد و متعهد

وی در بخش دیگری از سخنانش با تاکید بر لزوم به‌کارگیری بهترین و کارآمدترین نیروها در نظام تعلیم و تربیت، گفت: آموزش و پرورش متعلق به همه ملت ایران است و هیچ جریان یا گروهی حق ندارد آن را در انحصار خودبگیرد.

معاون وزیر آموزش و پرورش تاکید کرد: باید از همه ظرفیت‌های انسانی بهره برد، به شرط آن که افراد به نظام آموزشی و برنامه‌های دولت وفادار باشند.

فولادوند همچنین به جذب نیروهای حق‌التدریس، نهضت سوادآموزی، خدماتی و ماده ۸۸ طبق برنامه هفتم توسعه اشاره کرد و گفت: تاخیر در جذب نیرو نباید خللی در برنامه‌های آموزشی ایجاد کند.

وی در پایان با قدردانی از حمایت‌های استاندار قم و شورای آموزش و پرورش استان، ابراز امیدواری کرد که با انسجام، انگیزه و نگاه برنامه‌محور، شاهد تحولات جدی و مثبت در حوزه تعلیم و تربیت قم باشیم.

جوانان امروز ادامه‌دهنده راه شهدا هستند

معاون سیاسی و امنیتی استانداری قم دراین مراسم برخلاف تصورات نادرست، نسل جدید نه‌تنها از آرمان‌های انقلاب فاصله نگرفته، بلکه با حضور مؤثر در عرصه‌های دفاعی، نشان داده ادامه‌دهنده راه شهداست و تربیت‌یافتگان این نهاد مقدس در خط مقدم دفاع از کشور حضور دارند.

مرتضی حیدری ، با گرامیداشت ایام سوگواری اباعبدالله الحسین(ع) و شهدای اخیر کشور، افزود: این روزها ملت ایران، به‌ویژه جوانان با شرکت در مراسم عزاداری و حضور در میدان‌های جهاد، نشان دادند که همچنان به اصول دینی و انقلابی خود وفادارند.

وی اضافه کرد: ما پس از ۴۷ سال از پیروزی انقلاب، بار دیگر در معرض تهاجم مستقیم دشمنان ایران اسلامی به سرکردگی آمریکا و رژیم صهیونیستی قرار گرفتیم و در این ایام، تلخی‌ها و شیرینی‌هایی را هم‌زمان تجربه کردیم.

وی با اشاره به نقش آموزش و پرورش در تربیت نسل‌های جدید انقلاب، تصریح کرد: این نهاد مقدس در ۱۲ روز اخیر کارنامه‌ای موفق از خود به‌جا گذاشت و نشان داد دست‌پروردگان آن در خط مقدم دفاع از کشور، حضور موثر دارند.

حیدری ادامه داد: در حالی که برخی گمان می‌کردند نسل جدید اعتقادی به دین و انقلاب ندارد، اما آمار شهدای اخیر و حضور جوانان در صحنه نبرد، نشان داد که این نسل، ادامه‌دهنده راه شهداست.

وی با اشاره به حوادث اخیر و نقش‌آفرینی معلمان و مدیران در این مقطع حساس، گفت: همان‌گونه که ارتش، سپاه، نیروهای امنیتی و امدادی در میدان حضور دارند، آموزش و پرورش نیز در صف مقدم جبهه فرهنگی و تربیتی انقلاب قرار گرفته‌است.

معاون استانداری قم افزود: مسئولیت آموزش و پرورش قم در این دوره هم‌زمان با جنگ ترکیبی و تهاجم همه‌جانبه دشمنان بود و این افتخار بزرگی برای مدیران این حوزه به شمار می‌رود.

وی خاطرنشان کرد: تحولات بنیادین آموزش و پرورش بدون همکاری و همدلی مجموعه بزرگ فرهنگیان ممکن نیست و باید با احترام به تنوع دیدگاه‌ها و روش‌ها، مسیر تحول را با قدرت ادامه داد.

بهره‌گیری از خرد جمعی و شایسته‌گزینی، در مسیر تحول

مدیرکل جدید آموزش و پرورش استان قم نیز در این مراسم با اشاره به سیاست‌های راهبردی وزارت آموزش و پرورش، اجرای کامل و هدفمند سند تحول بنیادین را اولویت اصلی برنامه‌های خود برشمرد و بر لزوم هم‌افزایی، شایسته‌گزینی و گسترش فرهنگ نماز و قرآن در مدارس تاکید کرد.

محمدجواد محمدی سعید با تاکید بر ضرورت حرکت بر مدار سند تحول بنیادین، افزود: این سند بالادستی، ۲ هدف کلیدی را مشخص کرده است؛ نخست دستیابی به حیات طیبه به‌عنوان غایت تربیت، و دوم، تبدیل سرمایه‌های انسانی به سرمایه‌های اجتماعی در راستای سعادت و سلامت معنوی جامعه.

وی اضافه کرد: تحقق این اهداف نیازمند حرکت در یک نظام تربیتی به‌هم‌پیوسته، منسجم و راهبردی است؛ سیاست و اقتصاد زمانی ارزش دارند که در مسیر قرب‌الهی و خدمت به خلق تعریف شوند و نظام تعلیم و تربیت ابزار تحقق این معناست.

وی با اشاره به سیاست‌های راهبردی وزارت آموزش و پرورش، چهار اولویت اصلی را ارتقای کیفیت آموزش و پرورش بر مبنای هفدهمین هدف عملیاتی، توسعه عدالت آموزشی با محوریت فضاهای آموزشی، پرورشی و ورزشی در راستای هدف پنجم عملیاتی، کاهش آسیب‌های اجتماعی در بین دانش‌آموزان بر اساس اهداف هفتم، شانزدهم و بیست‌ویکم سند تحول و ترویج فرهنگ اقامه نماز و ارتقای سواد قرآنی در دوره‌های مختلف تحصیلی برشمرد.

محمدی‌سعید با اشاره به حمایت رهبری از دولت چهاردهم، گفت: دولت دکتر پزشکیان گفتمان آموزش را محور توسعه و نجات جامعه معرفی کرده است و فرهنگیان وظیفه دارند با هم‌افزایی، بهره‌گیری از خرد جمعی و شایسته‌گزینی، در مسیر تحول حرکت کنند.

آموزش و پرورش رکن توسعه کشور است

سرپرست پیشین اداره‌کل آموزش و پرورش قم نیز در این آیین با گرامیداشت یاد شهدای انقلاب اسلامی، دفاع مقدس، عرصه امنیت، فرهنگیان و دانش‌آموزان، آموزش و پرورش را محور توسعه کشور دانست و از همگرایی دستگاه‌های اجرایی استان در دوره مسوولیت خود قدردانی کرد.

سید مصطفی حسینی فاضل افزود: لازم می‌دانم یاد همه شهدای عزیز انقلاب اسلامی، امام راحل، شهدای دفاع مقدس، شهدای عرصه امنیت، شهدای فرهنگی و دانش‌آموزانی که در روزهای اخیر در جریان تجاوز ۱۲ روزه رژیم منحوس صهیونیستی به درجه رفیع شهادت نائل شدند، به‌ویژه شهدای فرهنگی و دانش‌آموز استان قم را گرامی بدارم.

وی افزود: این افتخار بزرگی برای استان قم است که در این حوادث، از قشر فرهنگی و دانش‌آموز نیز شهدایی تقدیم نظام مقدس جمهوری اسلامی شدند.

آموزش و پرورش؛ ستون اصلی پیشرفت کشور

وی با تاکید بر جایگاه راهبردی آموزش و پرورش در کشور، اضافه کرد: بدون تردید، رکن توسعه و پیشرفت هر جامعه‌ای، آموزش و پرورش آن است؛ اگر امروز آموزش و پرورش از وضعیت خوبی برخوردار باشد، فردای کشور نیز بهتر، توسعه‌یافته‌تر و سرشار از پیشرفت خواهد بود.

حسینی فاضل ادامه داد: حضور گسترده مسوولان استان در این جلسه به‌روشنی نشان می‌دهد که آموزش و پرورش در اولویت کاری مجموعه اجرایی استان قرار دارد و این همگرایی در طول چهار ماه گذشته به‌خوبی قابل مشاهده بود. در این آیین که با حضور مسوولان استانی و کشوری در خانه معلم برگزار شد، از زحمات «سید مصطفی حسینی فاضل» که حدود چهار ماه سرپرستی اداره کل آموزش و پرورش قم را بر عهده داشت، تقدیر شد و حکم «محمدجواد محمدی سعید» به‌عنوان مدیرکل آموزش و پرورش قم به وی اعطا شد.

پایان ۷۴ ماه خدمت حجت‌الاسلام علی لقمانپور ؛

مدیر کل جدید حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس قم معرفی شد

آیین تکریم و معارفه مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان قم روز چهارشنبه در سالن کرامت استانداری قم برگزار شد.

به گزارش ندای قم ، آیین تکریم و معارفه مدیران کل سابق و جدید اداره کل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان قم صبح روز چهارشنبه با حضور اکبر بهنام‌جو استاندار قم در سالن کرامت استانداری برگزار شد.

پاسخ بعدی ایران در صورت حماقت صهیونیست‌ها کوبنده‌تر خواهد بود

جانشین بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس کشور گفت: جمهوری اسلامی ایران در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، دشمن صهیونیستی را به زانو درآورد و اگر آنها بخواهند دست به حماقتی دیگر بزنند، با واکنشی بسیار شدیدتر و کوبنده روبرو خواهند شد.

امیر سرتیپ نبی سهرابی ا اشاره به شکست آشکار رژیم صهیونیستی در تجاوزهای اخیر اظهار کرد: در این جنگ ۱۲ روزه که به نوعی رویارویی مستقیم جمهوری اسلامی ایران با دشمن دیرینه‌اش بود، با رهبری و هدایت‌های حکیمانه فرمانده معظم کل قوا، ایثارگری نیروهای مسلح و اتحاد ملت، پوزه صهیونیست‌ها به خاک مالیده شد و آن‌ها با التماس به دنبال آتش‌بس رفتند. وی با بیان اینکه آتش‌بس فعلا برقرار است اما جمهوری اسلامی در وضعیت جنگی به‌سر می‌برد، هشدار داد: در صورتی که رژیم صهیونیستی بخواهد بار دیگر اقدام احمقانه‌ای انجام دهد، نیروهای مسلح ما با شدت و قدرت بیشتر از گذشته، پاسخ کوبنده‌ای می‌دهند و آن‌ها را به بیچارگی کامل خواهند کشاند.

سهرابی ادامه داد: ما ملت مقاومی هستیم و نسل جدید نیز در همین نبرد نشان داد که پای آرمان‌های انقلاب و کشور ایستاده‌است، آنچه امروز اهمیت دارد انتقال پیام دفاع مقدس به نسل جوان است؛ پیامی که پر از ایثار، فداکاری، شهامت، ازخودگذشتگی و مردانگی می‌باشد. وی تاکید کرد: ماموریت اصلی بنیاد حفظ آثار، همین انتقال مفاهیم بلند دفاع مقدس به جامعه امروز و آینده است، باید کاری کنیم که نوجوانان امروز بدانند پدرانشان چه کردند، چرا جنگیدند، و چگونه ایستادگی کردند تا وقتی کشور با تهدیدی مواجه شد، او هم آماده ایستادگی باشد.

اقتدار نظامی و فرهنگی قابل تفکیک نیست

معاون اجتماعی، فرهنگی و زیارت استانداری قم نیز در این مراسم گفت: اقتدار نظامی و فرهنگی در جمهوری اسلامی در هم تنیده شده است.

حسین محمودی با ذکر این نکته که فعالیت‌های فرهنگی و نظامی به‌طور طبیعی در هم تنیده‌اند افزود: فرماندهان نظامی ما شخصیت‌هایی فرهنگی دارند و این موضوع، سرمایه مهمی برای استان است.

وی با اشاره به اهمیت موزه دفاع مقدس به عنوان محیطی برای آموزش و تبیین ارزش‌ها بیان کرد: ما این موزه را نه فقط یک مجموعه یادمانی، بلکه یک محیط یادگیری و یادآوری می‌دانیم، در اسناد تحولی آموزش و پرورش، آموزش عالی و حوزه‌های علمیه، جایگاه ارزش‌های دفاع مقدس به‌عنوان ریشه‌های تربیتی دیده شده است.

قم پرچم‌دار روایت علمی دفاع مقدس

مدیرکل سابق بنیاد حفظ آثار قم نیز در این مراسم این استان را پرچم‌دار علمی دفاع مقدس توصیف کرد و گفت: دانش‌نامه دفاع مقدس قم به‌زودی با بیش از هزار مدخل رونمایی می‌شود.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین علی لقمان‌پور گفت: در آغاز فعالیت ما در اردیبهشت‌ماه ۹۸، بنیاد قم با ۱۱۵ میلیارد ریال بدهی مواجه بود و پروژه باغ‌موزه نیز تعطیل شده بود ولی با حمایت‌های رهبری، دولت و استانداران وقت، حرکت جدیدی آغاز شد و امروز این مجموعه در وضعیت کاملا متفاوتی قرار دارد.

وی از اختصاص بودجه ملی و استانی، دریافت مجوز رسمی موزه از وزارت میراث فرهنگی، راه‌اندازی رشته کارشناسی روایت‌گری دفاع مقدس و تدوین صدها عنوان کتاب خبر داد و گفت: قم نخستین استانی بود که مجوز انتشارات بنیاد را گرفت و همچنین تولید فیلم‌نامه دفاع مقدس در کشور را آغاز کرد.

لقمان‌پور از تدوین دانش‌نامه دفاع مقدس قم به عنوان یکی از افتخارهای بزرگ دوران مدیریتش یاد کرد و گفت: در ابتدا تصور می‌کردیم حدود ۶۴۰ مدخل در این دانش‌نامه خواهیم داشت، اما اکنون به بیش از یک‌هزار مدخل رسیده‌ایم، این دانش‌نامه در هفته دفاع مقدس امسال رونمایی خواهد شد.

در این آیین از تلاش‌های ارزشمند حجت الاسلام علی لقمانپور در طول ۷۴ ماه خدمت به عنوان دبیر شورای هماهنگی حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان قم و مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان تجلیل شد.

همچنین سرهنگ پاسدار منوچهر ذوالفقاری که تا کنون در سمت مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان چهارمحال و بختیاری مشغول فعالیت بوده، به عنوان مدیرکل جدید حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان قم منصوب شد. حجت الاسلام لقمانپور نیز به عنوان رئیس سازمان ادبیات و تاریخ بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس ادامه فعالیت خواهد داشت.

اخبار

جانشین بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس:

قم می تواند به الگوی ملی در ترویج فرهنگ ایثار و مقاومت تبدیل شود

جانشین بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس در نشستی با استاندار قم بر نقش تعیین‌کننده اخلاق‌مداری و پیگیری مستمر در مدیریت فرهنگی تاکید و به این نکته اشاره کرد که این امر می‌تواند قم را به الگوی ملی در ترویج فرهنگ ایثار و مقاومت تبدیل کند.

به گزارش ایمان ، این نشست روز چهارشنبه با حضور اکبر بهنام‌جو، استاندار قم و امیر سرتیپ نبی سهرابی، جانشین بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس در سالن جلسه‌های استانداری و با هدف بررسی راهکارهای ارتقای فعالیت‌های فرهنگی دفاع مقدس و تقویت هم‌افزایی میان نهادهای استان شکل گرفت.

استاندار قم در این جلسه با تاکید بر اهمیت تلفیق اخلاق و پشتکار در مدیریت اجرایی اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین شاخص‌های موفقیت در مدیریت، اخلاق‌مداری و پیگیری مداوم است، اگر این ۲ مولفه به‌درستی در فرآیند مدیریت نهادینه شود، بسیاری از مسائل و چالش‌ها در مسیر تحقق اهداف فرهنگی قابل حل خواهد بود.

وی با بیان اینکه قم در اجرای برنامه‌های ایام غدیر توانسته عملکرد موفقی از خود نشان دهد، افزود: با مشارکت و همکاری نهادهای مختلف، برنامه‌هایی اثرگذار و ماندگار برگزار شد که تجربه ارزشمندی برای ادامه مسیر است، در همین راستا، برای هفته دفاع مقدس نیز فضاسازی و برگزاری دوازده‌روزه برنامه‌ها با رویکرد مردمی و میدانی در دستور کار قرار دارد.

جانشین بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس نیز در این نشست با تاکید بر جایگاه فرهنگی قم، خاطرنشان کرد: این استان با توجه به حضور حوزه‌های علمیه، مراجع تقلید و فضای فرهنگی غنی، باید در ترویج مفاهیم ایثار، مقاومت و شهادت، الگویی برای دیگر استان‌ها باشد.

سرتیپ سهرابی افزود: موزه دفاع مقدس قم باید به مرکز فعال فرهنگی تبدیل شود که ضمن روایت‌گری تاریخی، امکان ارائه گزارش‌های آماری و محتوای تحلیلی از فعالیت‌های حوزه دفاع مقدس را فراهم آورد، طراحی برنامه‌های منظم برای بازدید دانش‌آموزان، دانشجویان و عموم مردم از این موزه، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

وی در پایان، خواستار افزایش تعامل بنیاد حفظ آثار با دستگاه‌های اجرایی استان شد و تصریح کرد: با هماهنگی منسجم و برنامه‌ریزی دقیق، قم می‌تواند به عنوان پیشگام در نهادینه‌سازی ارزش‌های دفاع مقدس در جامعه، نقش‌آفرینی موثری در سطح کشور ایفا کند.

استاندار قم:

ارتقای آموزش و پرورش در قم پیگیری خواهد شد

استاندار قم با اشاره به لزوم رفع مشکلات آموزشی، خواستار استفاده از ظرفیت های فرهنگی و آموزشی برای ارتقای آموزش و پرورش استان شد.

اکبر بهنام‌جو، عصر چهارشنبه در دیدار با عبدالرضا فولادوند، معاون وزیر آموزش‌وپرورش و رئیس سازمان نهضت سوادآموزی، با اشاره به جایگاه ویژه استان در حوزه‌های فرهنگی و مذهبی، اظهار کرد: آموزش و پرورش قم باید در سطحی بالاتر از سایر استان‌ها قرار گیرد و از ظرفیت‌های بی‌نظیر قم همچون حوزه‌های علمیه، مراجع تقلید، حرم حضرت معصومه(س) و مسجد جمکران برای غنی‌سازی نظام آموزشی بهره گیرد.

وی با ذکر مشکل های موجود در بخش آموزش، به‌ویژه کمبود سرانه فضای آموزشی، خاطرنشان کرد: رفع این چالش‌ها نیازمند همکاری و همراهی تمامی دستگاه‌های اجرایی است و مدیران موظفند با تمام توان از آموزش‌وپرورش حمایت کنند، زیرا این حمایت سرمایه‌گذاری در آینده کشور است.

استاندار قم همچنین از تلاش‌های سرپرست پیشین آموزش‌وپرورش استان، قدردانی و ابراز امیدواری کرد که مدیرکل جدید با استفاده از تجربه‌های همکاران و برنامه‌ریزی دقیق، بتواند در ارتقای کیفیت آموزشی گام‌های موثری بردارد.

بهنام‌جو با اشاره به جمعیت قابل توجه طلبه‌ها و دانشجویان و همچنین حجم بالای مسافران استان، یادآور شد: سطح انتظارات از آموزش‌وپرورش قم باید فراتر از سایر استان‌ها باشد و موفقیت‌های آن در ارزیابی فعالیت‌های آموزشی استان‌های دیگر مورد توجه قرار گیرد.

استاندار قم در پایان نقش اساسی آموزش‌وپرورش در شکل‌دهی شخصیت نسل آینده را مورد اشاره قرار داد و گفت: اگر به دنبال جامعه‌ای پیشرفته و مدیران لایق هستیم، باید امروز به این بخش به شکل خاص توجه کنیم و همه دستگاه‌ها و مردم در این مسوولیت بزرگ مشارکت داشته باشند.

دبیر جامعه فعالان مردمی اربعین تاکید کرد:

تمرکز بر گسترش فرهنگ اربعین در تمام عرصه‌های زندگی اجتماعی

دبیر جامعه فعالان مردمی اربعین گفت: ما به دنبال شکل گیری «زیست اربعینی» هستیم؛ اربعین یک سبک زندگی است که خداوند آن را برای عصر ظهور و دوران آخرالزمان ذخیره کرده است. به درستی، یکی از اندیشمندان غربی گفته بود: «ما همواره لذت را در کسب منفعت مادی معنا می کردیم، اما اگر مردم جهان از لذت اربعین آگاه شوند ـ لذتی که در آن هر چه انسان بیشتر از دارایی مادی خود خرج می کند، حال خوش‌تری تجربه می کند ـ همه قواعد گفتمان تمدن غرب فرو خواهد ریخت.»

رحیم آبفروش روز چهارشنبه ۲۵ تیرماه در نشست خبری خود در مجتمع یاوران مهدی(عج) با بیان اینکه در اجتماع اربعین بر خلاف تمام قواعد مادی گرایانه بشر نوعی ارتباطات انسانی، معنوی و خالصانه شکل می گیرد که در هیچ نقطه دیگری از جهان دیده نمی‌شود، گفت: تلاش ما و همه فعالان مردمی اربعین بر بسط و گسترش فرهنگ اربعین در تمام عرصه‌های زندگی اجتماعی متمرکز است؛ فرهنگی که می‌تواند جهان را از سلطه طاغوتیان نجات داده و به سوی عدالت، کرامت و حیات طیبه هدایت کند. وی تصریح کرد: هر زائر اربعین اصالتاً از جانب خود و به نیابت از یک شهید به زیارت سیدالشهدا علیه‌السلام می‌رود. علاوه بر این همه زائران در پویش زیارت نیابتی از رهبر معظم انقلاب اسلامی نیز شرکت دارند، چرا که ایشان امکان حضور فیزیکی در مراسم اربعین را ندارند.

دبیر جامعه ایمانی مشعر با اشاره به ابعاد محبت و مودت میان ملت‌ها گفت: شایسته است زائران بخشی از کوله زیارتی خود را به هدایایی کوچک برای کودکان عراقی اختصاص دهند تا جلوه‌ای از محبت و مودت میان دو ملت باشد. همچنین مناسب است که زائران سوغات و هدایای متبرکی از این سفر معنوی تهیه کرده و برای کسانی که از حضور در اربعین محروم مانده‌اند، به ارمغان بیاورند.

استاندار قم:

گفت‌وگو واقعی بین دولت و بخش خصوصی باید تقویت شود

استاندار قم بابیان اینکه جدایی دولت و بخش خصوصی به ضرر هر دو بخش است گفت: فعالیت واحدهای تولیدی استان در دوران جنگ ۱۲ روزه اخیر، بدون توقف با پرداخت به‌موقع حقوق و بیمه کارکنان دنبال شد.

بهنام‌جو، در جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی با اشاره به عملکرد واحدهای تولیدی استان در دوران جنگ تحمیلی ۱۲ روزه با رژیم صهیونیستی، بیان کرد: با وجود مشکلات ایجادشده، تولید در سطح استان بدون وقفه ادامه یافت و حتی یک مورد گزارش مبنی بر عدم توانایی واحدهای تولیدی در انجام تعهداتشان به ما نرسید.

وی با تشکر از همکاری بخش خصوصی و تولیدکنندگان، افزود: در آن مقطع حساس، حقوق پرسنل و حق بیمه به‌موقع پرداخت شد و این نشان‌دهنده مسئولیت‌پذیری فعالان اقتصادی استان است.

استاندار قم همچنین با اشاره به تأثیر جنگ اخیر بر بخش گردشگری استان، گفت: به‌دلیل تعلیق پروازهای خارجی و کاهش مسافران داخلی و خارجی، مراکز گردشگری قم با مشکلات جدی مواجه شدند. وی از پیشنهادات ارائه‌شده در این جلسه برای حمایت از بخش گردشگری خبر داد و بیان کرد: این پیشنهادات به دولت ارسال می‌شود تا با تصویب آنها، حمایت لازم از فعالان این حوزه انجام شود.

بهنام‌جو در بخش دیگری از سخنانش به شاخص‌های ارزیابی مدیران استانی اشاره کرد و گفت: ملاک ما عملکرد مدیران است؛ کسانی که برنامه‌ها را به‌موقع اجرا کنند، مورد حمایت قرار می‌گیرند، اما مدیرانی که از برنامه‌ها عقب بمانند، قطعاً با برخورد جدی مواجه خواهند شد.

وی خطاب به مدیران استانی تأکید کرد: همه ما، از جمله خود من، موظفیم خدمت‌رسانی مطلوبی به مردم داشته باشیم، به‌ویژه پس از حضور گسترده و حمایت‌های بی‌نظیر آنان در دوران جنگ اخیر وظیفه مسئولان نسبت به مردم بیش از پیش شده است. وی در پایان خاطرنشان کرد: گفت‌وگو و همکاری واقعی بین دولت و بخش خصوصی باید تقویت شود و تفکیک و تقابل این دو بخش به صلاح نیست، چراکه هر دو بخش منافع مشترک دارند و می‌بایست ظرفیت تفاهم را در خود افزایش دهند.

تداخلات مرزی و بخشنامه‌ای مانع انتفاع تولیدکنندگان نشود

اکبر ابدالی، مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان قم در نشست



شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی با تأکید بر هدف بنیادین -قانون معافیت‌های مالیاتی، اظهار داشت: هدف مقررات حمایتی و سیاست‌گذاری مالیاتی، تشویق و تقویت واحدهای تولیدی مستقر در مناطق کمتر توسعه‌یافته است. ضروری است که روند حمایتی به گونه‌ای تفسیر و اجرا شود که همه فعالان صنعتی شهرک‌ها بتوانند از مزایای آن برخوردار شوند و تداخلات مرزی و بخشنامه‌ای مانع انتفاع تولیدکنندگان نگردد.

تخصیص معافیت‌های مالیاتی برای کل شکوهیه باشد

رئیس اتاق بازرگانی قم نیز در این جلسه با تشریح فضای حاکم پس از اتفاقات ملی و منطقه‌ای اخیر، به همدلی بالای فعالان صنعتی اشاره کرد و گفت: در دوازده روز جنگ تحمیلی، تلاش صنعتگران و فعالان اقتصادی برای حفظ ثبات تولید و تامین نیازهای کشور قابل تقدیر است.

محمد ایرانی، اوضاع نامطلوب در خصوص تعیین مرز جغرافیایی شهرک‌های صنعتی و تخصیص معافیت‌های مالیاتی را یکی دیگر از چالش‌ها برشمرد و اضافه کرد: بر اساس اعلام سازمان امور مالیاتی و مرزبندی جدید، بخش‌هایی از شهرک صنعتی شکوهیه قم مشمول معافیت مالیاتی ۱۳ ساله و بخش‌هایی دیگر شامل ۷ سال معافیت هستند. در برخی مواقع، این مرزبندی حتی از وسط کارخانه عبور می‌کند. این مسئله موجب سردرگمی و کاهش انگیزه سرمایه‌گذاران شده و اتاق بازرگانی قم، با همکاری اتاق ایران و اداره کل امور مالیاتی، در حال پیگیری موضوع به منظور یکسان‌سازی معافیت‌ها برای کل شهرک است. رئیس اتاق قم در بخش دیگری از صحبت‌های خود از نبود حمایت‌های عملی دولت از تولیدکنندگان انتقاد کرد و گفت: بسته حمایتی جدید دولت، در عمل فاقد راهکارهای جدی برای حل مسائل اساسی صنعت است. تفاوت در نحوه تقدیر از فعالان بخش مالیات و صنعت نشانه کم‌توجهی به تولید است.

مشکلات بخش خصوصی با حمایت نهادهای دولتی رفع شود

حمید شعبانی، عضو هیئت رئیسه اتاق بازرگانی قم نیز در جریان بررسی دستور جلسه معافیت مالیاتی شهرک صنعتی شکوهیه، اظهار داشت: فلسفه تشکیل شورای گفت‌وگو، تسهیل روند همکاری و حل مشکلات بخش خصوصی با حمایت نهادهای دولتی است. لازم است از همه ظرفیت‌های قانونی به نفع توسعه تولید و حمایت از کارآفرینان بهره‌برداری شود.

وی ادامه داد: صنعتگر زمانی اقدام به سرمایه‌گذاری می‌کند که مزایا و تسهیلات پیشنهادی ـ از جمله معافیت مالیاتی ـ برای دوره قرارداد حفظ شده و دستخوش تغییرات مقطعی نشود. نبود شفافیت و تغییرات ناگهانی در مدت معافیت مالیاتی، موجب بی‌اعتمادی و سردرگمی سرمایه‌گذاران خواهد شد.

علی مومن، دبیر خانه کشاورز استان گزارشی از وضعیت خرید و پرداخت مطالبات گندم‌کاران استان ارائه و اعلام کرد: خرید تضمینی گندم با مشارکت شرکت‌های سیلودار، بالغ بر شانزده هزار و بیست‌وهشت تن انجام شده است که این رقم نسبت به سال گذشته، کاهش معناداری داشته و برآورد نهایی برداشت استان به حدود هفده هزار تن رسیده است.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (خواجه آباد)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۸۵۴ پرونده کلاسه ۴۴۳۰۹۵۳۸۱۹۲۲۳۳۹۰۳۸۶۷۱۹۹۰۱ آقای ابوالفضل کاظم خانی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۰۳۸۶۷۱۹۹۰۱ صادره قم فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۴۹/۳۴ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی از اسداله كاظم خانی سند مالكيت مشاعی صادره در دفتر۸۸صفحه۳۲۸)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم-مهدی زارع شحنه
ایمان/اسکناس
نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه آگهی:۱۹۶۵۷۶۳

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (ینگه قنات)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۴۰ پرونده کلاسه ۴۴۱۷۵۰۳۸۱۹۱۵۶۳۹۰۰۱۱۳۰۸۲۴۹ آقای محمدرضا حاجی خدادادی به شناسنامه شماره ۰۰۱۱۳۰۸۲۴۹ کدملی ۰۰۱۱۳۰۸۲۴۹ صادره تهران فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۰۱۴/۸مترمربع پلاك شماره ۸۹ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه ازعلی اصغر رمضانی سندرسمی شماره ۶۹۸۰۰ مورخ۱۳۷۱/۰۷/۰۸ دفترخانه۱۵ قم)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۳۹ پرونده کلاسه ۴۴۱۷۵۱۳۸۱۹۱۸۱۳۹۰۰۸۱۱۹۰۷۲۷ آقای ابوالقاسم حاجی خدادادی به شناسنامه شماره ۲۸۷۹۶ کدملی ۰۰۸۱۱۹۰۷۲۷ صادره تهران فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۲۳۱/۶۱مترمربع پلاك شماره ۸۹ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه ازعلی اصغر رمضانی سندرسمی شماره ۶۹۸۰۰ مورخ۱۳۷۱/۰۷/۰۸ دفترخانه۱۵ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه
ایمان/اسکناس
نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه آگهی:۱۹۶۵۷۶۵

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۱۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۱۹ آقای / خانم زهرا صفا به شناسنامه شماره ۳۰۴۰ کدملی ۰۳۸۱۸۷۲۴۸۳ صادره قم فرزند حسین در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاك شماره ۶۱ فرعی از ۱۹۴۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (موروثی از حسین صفا نسبت به ۵۰ سهم و طی مبایعه نامه عادی از فاطمه صفا نسبت به ۷۵ سهم و مالکیت رسمی متقاضی نسبت به ۲۵ سهم همگی در دفتر ۵۶۶ صفحه ۵۲۷ طی سند قطعی شماره ۲۶۸۴۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ دفترخانه ۱۱۳ قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۱۴۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۰۸ آقای / خانم طیبه اردولالو به شناسنامه شماره ۹۰۶ کدملی ۵۷۱۹۲۲۶۹۴۱ صادره اراک فرزند محمد در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۸ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۲۳۰۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از رضا امینی در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۳۸۹)

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۰۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۱۵ آقای / خانم سعید نصراله یان به شناسنامه شماره ۸۸۸ کدملی ۰۳۸۵۴۱۳۹۹۸ صادره قم فرزند رزاق در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۳۲ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۱۷۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مسیح اله و طلعت و بلقیس شهرت همگی صادقی قدسی و رضا و تقی و احمد و حورا و فاطمه و صدیقه شهرت همگی ناظری کلا وراث ملیحه صادقی از وراث محمد صادقی و سید مصطفی زاهد و سیده فاطمه زاهد وراث ملوک صادقی از وراث محمد صادقی)

۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۵۶۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۲۷ آقای / خانم معصومه رجب پور سلیمی به شناسنامه شماره ۰۰۱۴۲۰۱۶۲۳ کدملی ۰۰۱۴۲۰۱۶۲۳ صادره تهران فرزند فرمانعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاك شماره ۲ فرعی از ۲۲۹۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۴۴۶)

۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۰۹۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۴۰ آقای / خانم وحید محمدی به شناسنامه شماره ۳۹۸۰۱۷۸۳۸۲ کدملی ۳۹۸۰۱۷۸۳۸۲ صادره رزن فرزند فضل اله در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۱۹۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از فضل اله محمدی در دفتر ۳۶۴ صفحه ۱۷۹ طی سند قطعی شماره ۹۷۳۶۵ مورخ ۱۳۷۴/۰۳/۳۰ دفترخانه ۳ قم)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۰۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۳۹ آقای / خانم رسول محمدی به شناسنامه شماره ۳۹۸۰۰۹۹۵۲۰ کدملی ۳۹۸۰۰۹۹۵۲۰ صادره رزن فرزند فضل اله در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۱۹۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از فضل اله محمدی در دفتر ۳۶۴ صفحه ۱۷۹ طی سند قطعی شماره ۹۷۳۶۵ مورخ ۱۳۷۴/۰۳/۳۰ دفترخانه ۳ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ -
عباس پورحسنی
نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه آگهی:۱۹۶۴۸۲۲

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۰۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۱۶ آقای / خانم تقی رجبی به شناسنامه شماره ۴۳۴۵ کدملی ۰۳۸۶۲۸۵۶۲۴ صادره قم فرزند ابوالقاسم در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۱/۱۰ مترمربع پلاك شماره ۱۵ فرعی از ۲۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از عباس راستگویگانه در دفتر ۱۶۹ صفحه ۴۰۰)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۶۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۹۱ آقای / خانم نازلر میرزازاده گوندوغدی به شناسنامه شماره ۳۳۳ کدملی ۵۶۰۹۷۳۸۰۱۶ صادره ماه نشان فرزند بیاز در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۹۸/۷۰ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۲۱۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی ۵۰۵۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ دفترخانه ۳۳ قم)

۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۶۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۶ آقای / خانم بیت اله میرزازاده به شناسنامه شماره ۳۸۵ کدملی ۵۶۰۹۷۳۸۱۳۱ صادره ماه نشان فرزند محمد در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۹۸/۷۰ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۲۱۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی ۵۰۵۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ دفترخانه ۳۳ قم)

۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۸۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۴۶۱ آقای / خانم اکبر اسدی نوری به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۰۶۰۲۵۴۸۳۷۳ صادره ساوه فرزند حسین در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۲ مترمربع پلاك شماره ۱۰۸ فرعی از ۱۸۷۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۸۸۵۳۷ مورخ ۱۳۷۲/۰۴/۳۰ دفترخانه ۳ قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۸۲۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۴۶۳ آقای / خانم منصوره ترابی به شناسنامه شماره ۹۷۳ کدملی ۰۶۰۰۴۴۳۴۰۱ صادره ساوه فرزند آیت اله در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۲ مترمربع پلاك شماره ۱۰۸ فرعی از ۱۸۷۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۸۸۵۳۷ مورخ ۱۳۷۲/۰۴/۳۰ دفترخانه ۳ قم)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۶۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۶۸ آقای / خانم افسر رضائی به شناسنامه شماره ۱۹۳۹ کدملی ۳۹۳۱۲۴۹۰۹۳ صادره ملایر فرزند محمدابراهیم در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۵/۳۰ مترمربع پلاك شماره فرعی از ۲۲۱۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مرتضی خوشنویسان در دفتر ۲۳۱ صفحه ۶۴)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲
آقای عباس پورحسنی
ایمان / نوآوران
نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه آگهی:۱۹۶۴۸۲۳

اخبار

پیشرفت متروی قم شتاب گرفت؛

تأمین واگن‌های داخلی و آغاز عملیات اجرایی خط دوم

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی، از پیشرفت قابل توجه پروژه متروی قم خبر داد و اعلام کرد: فرآیند خرید واگن‌های تولید داخل در حال انجام است و به‌زودی در اختیار شهرداری قرار خواهد گرفت.

حجت‌الاسلام قاسم روانبخش درگفت‌وگویی با اشاره به وضعیت اعتبارات این پروژه افزود: برای تکمیل خط یک متروی قم، در سال گذشته ۲.۵ همت بودجه پیش‌بینی شد که این اعتبار تخصیص یافته‌است، همچنین در سالجاری نیز رقمی معادل ۱.۹ همت برای این پروژه در نظر گرفته شده‌است.

وی با بیان اینکه عملیات حفاری خط یک مترو تا مسجد مقدس جمکران ادامه دارد، تصریح کرد: در حال حاضر تنها حدود یک کیلومتر از حفاری این مسیر باقی مانده است.

روانبخش همچنین تأکید کرد: بهره‌برداری از متروی قم در مسیر حدفاصل محله قلعه کامکار تا میدان مطهری، صرفاً در انتظار تأمین واگن‌هاست و در صورت تحویل امکان آغاز خدمات‌رسانی این مسیر فراهم خواهد شد.

وی در خصوص خرید واگن‌های وارداتی گفت: مذاکرات لازم برای تأمین واگن از چین نیز انجام شده و هم‌اکنون این فرآیند در مرحله پرداخت پیش‌پرداخت قرار دارد.

روانبخش افزود: اجرای خط دوم مترو قم در منطقه پردیسان نیز به تصویب رسیده و فعالیت‌های اجرایی آن آغاز شده است.

شهرک پردیسان در منطقه هشتم شهرداری قم و در جنوب غربی این شهر واقع شده است، این منطقه در سال ۱۳۷۷ توسط وزارت مسکن و شهرسازی وقت تاسیس و در سال ۱۳۹۰ به یکی از مناطق شهرداری قم تبدیل شد. وی خاطرنشان کرد: هنوز تصمیم نهایی درباره عبور خط دوم مترو به‌صورت روگذر یا زیرگذر اتخاذ نشده و مطالعات مربوط به این موضوع در حال انجام است. به گفته وی، عبور مترو به‌صورت سطحی می‌تواند موجب افزایش سرعت اجرای پروژه شود.

نماینده مردم قم در مجلس در پایان با تأکید بر لزوم حفظ طرح‌های مترو به‌عنوان زیرساخت‌های حیاتی حمل‌ونقل شهری اظهار داشت: مسئولان استان با حذف خط دوم مترو به نفع اجرای مونوریل مخالف بوده و معتقدند مونوریل قادر به تأمین کارکردهای مترو نیست.

خط یک متروی قم به طول ۱۴.۸ کیلومتر و ۱۴ ایستگاه عبوری در حال احداث است. فاز نخست خط یک مترو قم در قالب ۶ ایستگاه حدفاصل قلعه کامکار تا میدان مطهری قرار دارد.

همچنین خط ۲ مترونیز به طول ۲۸ کیلومتر از اراضی ۵۶۰ هکتاری طرح نهضت ملی مسکن در شهرک پردیسان آغاز و در محدوده میدان ۷۲ تن و بلوار شهید خداکرم به پایان می‌رسد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قم خبرداد:

تکمیل صدور اسناد مالکیت شهرک‌ها و نواحی صنعتی قم

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قم گفت: با صدور سه هزار و ۳۷۲ فقره سند مالکیت کاداستری برای شهرک‌ها و نواحی صنعتی قم، گامی موثر در تثبیت حقوق مالکیت واحدهای صنعتی استان برداشته شد.

وحید آشتیانی، با اشاره به صدور ۳ هزار و ۳۷۲ فقره سند مالکیت کاداستری برای شهرک‌ها و نواحی صنعتی قم گفت: این اسناد برای اراضی وسیعی به مساحت حدود یک‌هزار و ۱۳۱ هکتار و در شهرک صنعتی شکوهیه، محمودآباد، الغدیر، فناوری اطلاعات و سلفچگان و نواحی صنعتی سیرو، طغرود، خورآباد و دستجرد صادر شده است.

وی افزود: صدور اسناد مالکیت کلیه شهرک‌ها و نواحی صنعتی در سطح استان، با تلاش و همکاری مراجع قضایی، اداره ثبت اسناد و املاک و دستگاه‌های ذی‌ربط، انجام و به پایان رسیده است.

خبر

مدیرکل ورزش و جوانان استان قم در دیدار با کادر هیأت بسکتبال:

از هیأت‌های ورزشی منظم و با برنامه حمایت می کنیم

مدیرکل ورزش و جوانان استان قم، در نشستی صمیمی با کادر اجرایی هیأت بسکتبال قم، با قدردانی از فعالیت‌های بی‌وقفه این هیأت در رده‌های پایه، بانوان و بزرگسالان، بر ضرورت استمرار این روند و حمایت همه‌جانبه تأکید کرد.

حسن سلطانی اظهارداشت : ما موظفیم از هیأت‌هایی که تلاش می‌کنند، منظم و با برنامه کار می‌کنند و نتیجه می‌گیرند، حمایت کنیم. کار خوب باید دیده شود. انتظار داریم هیأت‌هایی مانند بسکتبال، محور انسجام باشند، کارگروه تشکیل بدهند، افق‌سازی کنند و چشم‌اندازی روشن برای توسعه بسکتبال ترسیم نمایند.

سلطانی با اشاره به ظرفیت‌های موجود استان در رشته بسکتبال تصریح کرد: ورزشکاران، داوران و مربیان خوبی داریم. باید برنامه‌ریزی کنیم تا هم در بخش قهرمانی بدرخشیم و هم نشاط اجتماعی را از طریق برگزاری مسابقات و رویدادهای جذاب به جامعه تزریق کنیم. ورزش نباید فقط در سالن محصور بماند؛ باید بیرون از سالن‌ها هم جریان داشته باشد.

مدیرکل ورزش قم با تأکید بر اینکه نگاه اداره کل، نگاهی حمایتی و میدانی است، افزود: چه در بخش مردان و چه بانوان، ورزشکاران شاخصی داریم که باید از آن‌ها حمایت شود. انتظار داریم هیأت‌ها با معرفی این چهره‌ها، به ما در برنامه‌ریزی هدفمند کمک کنند.

سلطانی خطاب به اعضای هیأت بسکتبال قم گفت: هر هیأتی که تقویم ورزشی، کمیته‌های فعال و برنامه مدون داشته باشد، کارش راحت‌تر پیش می‌رود و ما نیز در مسیر تأمین منابع از آن حمایت خواهیم کرد. اولویت با هیأت‌هایی است که فعالیت‌شان قابل رصد و ملموس باشد. وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به توسعه متوازن ورزش در همه سطوح گفت: از ظرفیت مدارس، مساجد، پایگاه‌های بسیج و حتی محلات استفاده کنید. ما هم کمک می‌کنیم که پایگاه‌های مردمی برای آموزش بسکتبال شکل بگیرد. هر جا ببینم کاری علمی، دقیق و مردمی در حال انجام است، شخصاً پای کار می‌آیم. سلطانی در پایان گفت: بسکتبال باید در سطح استان بدرخشد؛ چه در سالن‌ها و چه در سطح جامعه. ورزش استان قم با برنامه‌ریزی، همدلی، پیگیری و کار اجرایی مستمر رشد می‌کند و هیأت بسکتبال از جمله هیأت‌هایی است که این ویژگی‌ها را دارد.

فوتبالیست‌های ناشنوای قمی در اردوی آمادگی تیم ملی



اردوی آمادگی تیم ملی فوتبال ناشنوایان ایران برای حضور در المپیک ۲۰۲۵ با حضور پنج فوتبالیست ناشنوای قمی در حال برگزاری است.

به گزارش ایمان، اردوی آمادگی تیم ملی فوتبال ناشنوایان ایران برای حضور موفق در رقابت‌های المپیک ۲۰۲۵ ناشنوایان جهان در حال برگزاری است. این اردو که با حضور ۵ فوتبالیست ناشنوای استان قم در حال پیگیری است تا ۲ مردادماه در ورزشگاه تختی اردبیل ادامه دارد.

بدین ترتیب در جمع ۳۲ بازیکن دعوت شده به این اردو از استان قم ابوالفضل برمخیده، سیاوش زینل‌وند، علی زینل‌وند، مهدی تبریزی و احسان فلاح حضور دارند. گفتنی است؛ بیست و پنجمین دوره بازی‌های المپیک ناشنوایان دنیا از ۲۴ آبان تا ۶ آذر به میزبانی ژاپن برگزار خواهد شد.

ستاره قمی هاکی در آستانه حضور در لیگ روسیه



ملی‌پوش قمی هاکی روی یخ با دعوت به کمپ انتخابی تیم روسی Tverichi Tver در لیگ NMHL، گامی مهم به سوی حضور در سطح حرفه‌ای این ورزش برداشت.

به گزارش ایمان، ایلیا حمزه ملی‌پوش قمی هاکی روی یخ به‌عنوان یکی از سه بازیکن ایرانی به کمپ انتخابی تیم حرفه‌ای Tverichi Tver در لیگ NMHL روسیه دعوت شد.

او در کمپ انتخابی روسیه، شانس خود را برای حضور در ترکیب فصل ۲۰۲۶ تیم Tverichi Tver می‌سنجد که این یک اتفاق مهم برای هاکی ایران و افتخاری تازه برای ورزش استان قم است.

حمزه در رقابت‌های بین‌المللی کشورهای اسلامی به میزبانی تاتارستان، یکی از مهره‌های کلیدی تیم ملی ایران بود و با گلزنی در بازی حساس مقابل میزبان، نقش مؤثری در نایب‌قهرمانی ایران ایفا کرد.

گفتنی است؛ لیگ NMHL به‌عنوان یکی از پایگاه‌های اصلی پرورش بازیکنان در جهان یاد می‌شود.

پیروزی تیم ملی والیبال ایران مقابل چین؛

پرش شیرین از روی دیوار چین

تیم ملی والیبال ایران در دومین دیدار هفته سوم لیگ ملت‌های والیبال مقابل چین به میدان رفت و با نمایشی کم نقص موفق شد حریف خود را مقتدرانه شکست دهد.

به گزارش ایمان، جدال تیم ملی والیبال ایران و چین در چارچوب رقابت‌های هفته سوم لیگ ملت‌های والیبال از ساعت ۱۸ روز (پنج‌شنبه ۲۶ تیر) آغاز شد.

عرشیا بهنژاد، مرتضی شریفی، محمد ولی‌زاده، امین اسماعیل‌نژاد، امیرحسین اسفندیار، سیدعیسی ناصری و محمدرضا حضرت پور (لیبرو) ترکیب تیم ملی والیبال ایران مقابل چین است.

ست اول؛ ۲۸ بر ۲۶ به سود ایران

اولین امتیاز برای چین ثبت شد؛ بازی در شرایطی که پایاپای پیش رفت چینی‌ها توانستند جلو افتاد اما در ادامه بازیکنان ایران نتیجه را به تساوی کشاندند. در این بازی پوریا خانزاده غایب است و در میانه‌های بازی هم جواد کریمی و بردیا سعادت به ترکیب تیم اضافه شدند. در حالی که ایران در امتیازهای پایانی فاصله خود را زیاد کرد و تنها یک امتیاز تا پیروزی در این سن داشت اما یک امتیاز نصیب ایران شد. در آخرین ضرب پایانی که بازیکن چین روی خط سرویس قرار گرفته پیاتزا وقت استراحت گرفت و پس از آن بازیکن چین امتیاز گرفت. در لحظات پایانی بازی به نتیجه تساوی ۲۵ رسید و احسان دانش دوست هم به جای اسفندیار به زمین آمد. در پایان این ست با خطای بازیکن چین در سرویس با نتیجه ۲۸ بر ۲۶ به سود ایران به پایان رسید.

ست دوم؛ ۲۵ بر ۲۱ به سود ایران

چینی‌ها شروع خوبی در ابتدای ست دوم داشتند و چندین امتیاز متوالی کسب کردند و اختلاف امتیاز را با ایران زیاد کردند. بلافاصله پیاتزا هم با تقاضای وقت استراحت با بازیکنان صحبت کرد. شاگردان پیاتزا کم کم توانستند فاصله را کمتر کنند و اختلاف به حداقل رسید. آبشارهای دیدنی اسماعیل نژاد و سرویس‌های سرعتی اسفندیار امتیاز را به نتیجه تساوی ۸ رساند تا سرمربی چین تقاضای وقت استراحت کند. بازی هر دو تیم پایاپای ادامه پیدا کرد و سرمربی چین هم در چند صحنه تقاضای بازبینی کرد که به سود چین شد. چندین امتیاز متوالی از سوی بازیکنان ایران، اختلاف امتیاز را زیاد کرد. در آخرین امتیازها تیم ایران سوار بر بازی بود و دفاع خوب بازیکنان به سود ایران تمام شد و این بازی با نتیجه ۲۵ بر ۲۱ به پایان رسید.

ست سوم؛ ۲۵ بر ۱۶ به سود ایران

در شروع ست سوم، چین این بار هم اولین امتیاز را کسب کرد اما دفاع خوب بازیکنان ایران در این ست آنها را پیش انداخت ولی چشم‌بادامی‌ها خیلی زود توانستند جبران کنند و نتیجه به امتیاز تساوی برسانند. البته



شاگردان پیاتزا سوار بر میدان بودند و در آخر بازیکن چین با خطای سرویس امتیاز ۲۵ را برای ایران به ارمغان آورد و ایران با نتیجه ۲۵ بر ۱۷ پیروز میدان شد.

تیم ملی والیبال ایران چهارشنبه شب گذشته در بازی مقابل لهستان با نتیجه ۳ بر ۲ مغلوب شد و با وجود زمان کمی که در اختیار داشتند، برابر چین توانستند با نتیجه ۳ بر صفر پیروز میدان شوند. شاگردان پیاتزا شنبه از ساعت ۲۲ به مصاف فرانسه خواهند رفت.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (تودل)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۱۷۱ پرونده کلاسه ۴۴۳۲۶۷۳۸۱۹۷۵۶۳۹۰۳۷۰۴۸۴۳۱۲ آقای حمید حاجی خدادادی به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۴۸۴۳۱۲ کدملی ۰۳۷۰۴۸۴۳۱۲ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۳۱۷/۴۸ مترمربع پلاک شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی - استشهادیه مع الواسطه از محمد علی حاجی خدادادی از قسمت مجهول پلاک طبق دفتر آمار)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۱۸۲ پرونده کلاسه ۴۴۳۰۵۲۳۸۱۹۹۳۶۳۹۰۳۷۰۴۸۴۳۱۲ آقای حمید حاجی خدادادی به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۴۸۴۳۱۲ کدملی ۰۳۷۰۴۸۴۳۱۲ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۵۸۱/۴۷ مترمربع پلاک شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی - استشهادیه مع الواسطه از محمد علی حاجی خدادادی از قسمت مجهول پلاک طبق دفتر آمار)

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۰۳۳ پرونده کلاسه ۴۴۳۲۵۴۳۸۱۹۸۷۴۳۹۰۳۸۱۴۱۵۹۳۷ خانم لیلا وفائیان به شناسنامه شماره ۲۷۷۸۶ کدملی ۰۳۸۱۴۱۵۹۳۷ صادره قم فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۲۶/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی - استشهادیه مع الواسطه از اصغر وفائیان از قسمت مجهول پلاک طبق دفتر آمار)

۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۰۴۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۰۴۲۰۰۰۰۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۰۴۲ پرونده کلاسه ۴۴۳۴۷۱۳۸۱۹۸۱۳۳۹۰۳۸۱۴۱۵۹۳۷ خانم لیلا وفائیان به شناسنامه شماره ۲۷۷۸۶ کدملی ۰۳۸۱۴۱۵۹۳۷ صادره قم فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۶۴/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی - استشهادیه مع الواسطه از اصغر وفائیان از قسمت مجهول پلاک)

۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۰۵۷ پرونده کلاسه ۴۴۳۴۱۳۳۸۱۹۷۷۲۳۹۰۳۸۱۴۱۵۹۳۷ خانم لیلا وفائیان به شناسنامه شماره ۲۷۷۸۶ کدملی ۰۳۸۱۴۱۵۹۳۷ صادره قم فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۱۰/۷۲ مترمربع پلاک شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی - استشهادیه مع الواسطه از اصغر وفائیان از قسمت مجهول پلاک)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۰۷۷ پرونده کلاسه ۴۴۳۳۹۵۳۸۱۹۷۷۲۳۹۰۳۸۱۴۱۵۹۳۷ خانم لیلا وفائیان به شناسنامه شماره ۲۷۷۸۶ کدملی ۰۳۸۱۴۱۵۹۳۷ صادره قم فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۴۶/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی - استشهادیه مع الواسطه از اصغر وفائیان از قسمت مجهول پلاک)

۷.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۱۳۵ پرونده کلاسه ۴۴۳۰۹۴۳۸۱۹۸۸۴۳۹۰۳۸۵۵۲۶۶۲۸ خانم خدیجه حاجی خدادادی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۰۳۸۵۵۲۶۶۲۸ صادره قم فرزند ربیع در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۹۷/۹۰ مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی - استشهادیه مع الواسطه از ربیع حاجی خدادادی از قسمت مجهول پلاک)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه
ایمان/شروع
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه آگهی: ۱۹۶۵۷۴۴

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (چشمه علی)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۶۷ پرونده کلاسه ۴۵۹۹۹۵۳۸۰۳۱۸۰۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۱۵۴۲/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۵ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۴)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۸۰ پرونده کلاسه ۴۶۱۴۵۱۳۸۰۳۷۳۲۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۴۷۲/۵۱ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۶۰ پرونده کلاسه ۴۵۹۸۴۶۳۸۰۳۴۲۶۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۵۰۱/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۶ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۳)

۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۸۶ پرونده کلاسه ۴۶۰۰۸۹۳۸۰۳۳۲۹۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۸۶۸۹/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۵ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۴)

۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۱۳ پرونده کلاسه ۴۶۱۸۳۸۳۸۰۳۷۸۰۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۷۴۶/۳۲ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۵۴ پرونده کلاسه ۴۶۰۸۱۹۳۸۰۳۸۱۲۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۹۷/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۷.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۷۵ پرونده کلاسه ۴۶۰۴۹۹۳۸۰۳۶۳۸۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۲۵۶/۷۴ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۸.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۵۰ پرونده کلاسه ۴۶۰۴۱۸۳۸۰۳۶۷۰۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۷۹۱/۱۸ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۹.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۹۴ پرونده کلاسه ۴۶۱۴۱۱۳۸۰۳۳۴۱۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ کدملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۴۹/۳۲ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۱۰.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۸۲ پرونده کلاسه ۴۶۲۳۸۸۳۸۰۳۶۷۴۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ کدملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۹۸۷/۱۸ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۲ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۱)

۱۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۷۴۴ پرونده کلاسه ۴۶۱۸۰۵۳۸۰۳۳۶۱۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ کدملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۴۴/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۱۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۴۷ پرونده کلاسه ۴۶۱۶۱۴۳۸۰۳۳۷۵۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ کدملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۳۵۲/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۱۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۵۳ پرونده کلاسه ۴۶۱۶۴۵۳۸۰۳۶۱۶۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ کدملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۸۹۷/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۱۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۵۹ پرونده کلاسه ۴۶۱۷۵۶۳۸۰۳۶۸۹۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ کدملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۶۵۷۷/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۱۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۷۰ پرونده کلاسه ۴۶۲۰۶۴۳۸۰۳۵۹۴۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ کدملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۶۷/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۱۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۷۶ پرونده کلاسه ۴۶۱۷۳۱۳۸۰۳۵۴۰۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ کدملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۶۶۳۱/۸ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۱۷.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۸۸ پرونده کلاسه ۴۶۱۳۷۰۳۸۰۳۴۲۹۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ کدملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۵۸/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۱۸.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۴۶ پرونده کلاسه ۴۶۰۲۹۸۳۸۰۳۶۹۶۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۱۴/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۱۹.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۳۵ پرونده کلاسه ۴۶۱۳۲۰۳۸۰۳۶۹۴۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۷۹/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

۲۰.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۳۰ پرونده کلاسه ۴۶۱۱۴۴۳۸۰۳۷۸۲۳۹۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ موقوفه میرزا جلال الدین با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه قم به شناسنامه شماره ۱۰۰۱۱۹۵۰۰۰۰۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۱۴۰۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۹۷۹/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۲۰/۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش ۸ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۳۹۶)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه آگهی: ۱۹۶۵۷۶۹
ایمان / اسکناس

حشمتیان رئیس ادوار خانه احزاب:

دستگاه‌های امنیتی در برخورد با نفوذی‌ها قاطع‌تر عمل کنند



عضو خانه احزاب ایران درباره شناسایی و دستگیری جاسوسان در کشور گفت: دستگیری‌هایی که انجام می‌شود، قانع‌کننده نیست. جاسوسان زیادی در کشور داریم و بنابراین وزارت اطلاعات، اطلاعات سپاه، قوه قضائیه، وزارت کشور و شورای عالی امنیت ملی باید در برخورد با نفوذی‌ها قاطع‌تر عمل کنند. به نظر من، هرچه با جاسوسان و عوامل نفوذی قاطعانه برخورد شود، به نفع کشور و مردم عزیز ایران خواهد بود.

قدرت علی حشمتیان در گفت‌وگو با ایلنا، درباره لزوم تداوم انسجام ملی و احتمال نقض آتش بس از سوی رژیم اسرائیل گفت: بحث اسرائیل غاصب و جنایتکار موضوعی است که باید ریشه‌ای به آن پرداخته شود. اسرائیل غاصب که بیش از هفتاد و پنج سال است تشکیل شده، مرتبا عهدشکنی، پیمان‌شکنی، زورگویی، کودک‌کشی و آدم‌کشی می‌کند. به‌ویژه در غزه، فلسطین و لبنان، کارش نسل‌کشی انسان‌ها بوده است.

وی ادامه داد: اسرائیل کوچکتر از آن است که بتواند مقابل کشور بزرگی مثل ایران بایستد، اما اسرائیل دست‌نشانده آمریکاست. به‌نوعی، اسرائیل آمریکای کوچکی است که در منطقه توسط استکبار جهانی تقویت و هدایت می‌شود و امکانات و سلاح‌های خود را از طریق آمریکا تأمین می‌کند. در واقع اسرائیل نوکر دست‌نشانده آمریکاست و تمام سلاح‌هایش از طریق اسرائیل به کشورهای دیگر شلیک می‌شود.

رئیس جبهه مستقلین و اعتدال‌گرایان ایران تاکید کرد: اگر یک روز آمریکا از اسرائیل حمایت نکند، قطعا محو می‌شود. همان‌طور که حضرت امام (ره) فرمودند، اسرائیل نمی‌تواند در دنیا مقاومت کند. اگر مردم یک سطل آب بریزند، اسراییل را سیل می‌برد. یا به قول مقام معظم رهبری، در بیست و پنج سال آینده به هیچ وجه حتی کمتر از آن نمی‌تواند این کشور باقی بماند. در جنگ ۱۲ روزه نیز ثابت شد که اسرائیل نمی‌تواند روی پای خود بایستد. اگر آمریکا از آن حمایت نمی‌کرد، حتی با تمام سلاح‌هایی که داشت این جنگ دوام یک هفته‌ای هم نداشت.

حشمتیان گفت: اسرائیل می‌داند ایران، لبنان نیست، ایران غزه نیست، ایران عراق نیست و ایران سوریه نیست. با ایران نمی‌تواند دربیفتد، زیرا اگر ایران دربیفتد، در مقابل مردم ایران با این مساحت بزرگ و مردانی که در کشور ما هستند و شیرزنانی که در کشور ما هستند، تاب مقاومت ندارد.

اسرائیل هرگز به آتش‌بس پایبند نخواهد بود

وی ادامه داد: البته ما هم نباید ساده‌لوحی کنیم. درست است که آتش‌بس اعلام کردند، اما مطمئن باشید که اسرائیل هرگز به آتش‌بس پایبند نخواهد بود و منتظر است که سلاح‌های خود را تقویت کند و به آدم‌کشی خود ادامه دهد همانطور در سوریه این کار را می‌کند. به همین دلیل عزیزان ما، بزرگان ما و مسئولین ما باید بدانند و مطمئن باشند اسرائیل غاصب پایبند به آتش‌بس نبوده و نخواهد بود.

این عضو هیئت رئیسه کانون نمایندگان ادوار مجلس تصریح کرد: پیشنهاد من این است که با قاطعیت سلاح‌های خود را تقویت کنیم. ما باید به لطف خداوند موشک‌های خود را تقویت کنیم، هواپیماهای خود را تقویت کنیم و آماده باشیم که اگر زمانی دوباره اسرائیل دست از پا خطا کرد، قاطعانه جوابش را بدهیم. احزاب کشور هم پشت سر مقام معظم رهبری هستند و هرچه که حضرت آقا بفرمایند، ما تبعیت می‌کنیم. جبهه مستقلین و اعتدال‌گرایان هم به جز اینکه با خانه احزاب همراه هستند، ضمن محکومیت رژیم غاصب صهیونیستی، گوش به فرمان مقام معظم رهبری خواهد بود.

حشمتیان در بخش دیگری از صحبت‌های خود درباره پروژه نفوذ در کشور در پاسخ به این سوال که اگرچه افرادی در این رابطه شناسایی و دستگیر شده‌اند اما چه اقدام موثری باید صورت بگیرد تا از نفوذ جلوگیری شود، گفت: دستگیری‌هایی که انجام می‌شود، قانع‌کننده نیست. جاسوسان زیادی در کشور داریم بنابراین وزارت اطلاعات، اطلاعات سپاه، قوه قضائیه، وزارت کشور و شورای عالی امنیت ملی باید ضمن تجدیدنظر در رابطه با مهاجران بدون مجوز در برخورد با نفوذی‌ها قاطع‌تر عمل کنند. به نظر من، هرچه با جاسوسان و عوامل نفوذی قاطعانه برخورد شود، به نفع کشور و مردم عزیز ایران خواهد بود.

وی ادامه داد: این دستگیری‌های چهار نفر، پنج نفر یا ده نفر کافی نیست نیروی انتظامی، وزارت اطلاعات، اطلاعات سپاه، قوه قضائیه، شورای عالی امنیت ملی و سایر نهادهای امنیتی باید قاطعانه‌تر برخورد کنند. واقعاً ما نباید این‌گونه غافل‌گیر می‌شدیم که بزرگان ما را مورد حمله قرار دهند. به نظر من، ضعف اطلاعاتی در کشور وجود دارد. بنابراین باید در این زمینه قاطع‌تر عمل شود. ما نباید فقط در رابطه با افراد جامعه خود مسائل امنیتی را رعایت کنیم. با جاسوسان و عوامل نفوذ باید به شدت و با قاطعیت برخورد کرد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (تاج خاتون)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۳۴۴ پرونده کلاسه ۴۵۴۰۴۰۳۸۲۳۵۸۱۳۹۰۳۸۵۳۱۹۵۰۹ خانم فرخنده وفائی تاج خاتونی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۰۳۸۵۳۱۹۵۰۹ صادره قم فرزند غظنفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۰۶۷/۰۴مترمربع پلاک شماره ۱۴ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از محمد وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره۷۵۱مورخ ۱۳۱۸/۰۳/۲۹ثبت قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۰۷ پرونده کلاسه ۴۵۴۰۱۸۳۸۲۳۳۶۲۳۹۰۵۳۰۷۳۱۴۴۴ آقای حمیدرضا محمدی به شناسنامه شماره ۷۶۰۱ کدملی ۰۵۳۰۷۳۱۴۴۴ صادره اراک فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۰۷/۲۳مترمربع پلاک شماره ۱۴ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از محمد وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره۷۵۱مورخ۱۳۱۸/۰۳/۲۹ثبت قم)

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۰۸ پرونده کلاسه ۴۵۴۰۲۹۳۸۲۳۳۶۰۳۹۰۵۳۳۰۱۶۴۳۶ آقای یاسر محمدی به شناسنامه شماره ۱۸۵۵ کدملی ۰۵۳۳۰۱۶۴۳۶ صادره اراک فرزند علی رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۸۰/۳۲مترمربع پلاک شماره ۱۴ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از محمد وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره۷۵۱مورخ۱۳۱۸/۰۳/۲۹ثبت قم)

۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۰۶ پرونده کلاسه ۴۵۴۰۳۹۳۸۲۳۳۵۹۳۹۰۳۸۶۱۷۸۰۵۴ خانم زهرا لیاقی به شناسنامه شماره ۱۵۰۲۶ کدملی ۰۳۸۶۱۷۸۰۵۴ صادره قم فرزند محمدجواد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۸۳/۱۶مترمربع پلاک شماره ۱۴ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از محمد وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره۷۵۱مورخ۱۳۱۸/۰۳/۲۹ثبت قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۶۹۶ پرونده کلاسه ۴۵۳۸۸۴۳۸۲۳۷۶۲۳۹۰۳۸۲۱۷۰۳۴۲ خانم صدیقه وفائی تاج خاتونی به شناسنامه شماره ۵۴۸ کدملی ۰۳۸۲۱۷۰۳۴۲ صادره قم فرزند غظنفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۵۰/۱۷مترمربع پلاک شماره ۱۴ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از محمد وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره۷۵۱مورخ۱۳۱۸/۰۳/۲۹ثبت قم)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۶۹۸ پرونده کلاسه ۴۵۴۰۳۲۳۸۲۳۵۷۲۳۹۰۳۸۲۱۷۰۳۴۲ خانم صدیقه وفائی تاج خاتونی به شناسنامه شماره ۵۴۸ کدملی ۰۳۸۲۱۷۰۳۴۲ صادره قم فرزند غظنفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۰۶۷/۴۶مترمربع پلاک شماره ۱۴ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از محمد وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره۷۵۱مورخ ۱۳۱۸/۰۳/۲۹ثبت قم)

۷.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۷۰۱ پرونده کلاسه ۴۵۴۳۲۷۳۸۲۳۷۸۲۳۹۰۳۸۵۳۱۹۵۰۹ خانم فرخنده وفائی تاج خاتونی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۰۳۸۵۳۱۹۵۰۹ صادره قم فرزند غظنفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۱۸/۲۸مترمربع پلاک شماره ۱۴ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از محمد وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره۷۵۱مورخ۱۳۱۸/۰۳/۲۹ثبت قم)

۸.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۰۵ پرونده کلاسه ۴۵۴۰۵۰۳۸۲۳۳۵۸۳۹۰۳۸۵۹۲۸۸۱۵ خانم رقیه لیاقی به شناسنامه شماره ۳۲۶۸ کدملی ۰۳۸۵۹۲۸۸۱۵ صادره قم فرزند محمدجواد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۷۰/۲۹مترمربع پلاک شماره ۱۴ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از محمد وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره۷۵۱مورخ۱۳۱۸/۰۳/۲۹ثبت قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم-مهدی زارع شحنه
ایمان/شروع
نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه‌آگهی:۱۹۶۵۷۴۲

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (سلفچگان)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۰۱۱ پرونده کلاسه ۴۴۹۱۲۸۳۸۱۵۵۸۴۳۹۰۳۸۶۳۳۷۱۵۲ خانم ریحانه حاجی مهدی به شناسنامه شماره ۹۵۰۰ کدملی ۰۳۸۶۳۳۷۱۵۲ صادره قم فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۱۲۱۴/۹۷مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه- استشهادیه از حاج آقا حاجی مهدی اظهارنامه شماره ۹۶۲۵ مورخ ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ ثبت قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۰۱۷ پرونده کلاسه ۴۴۹۱۲۸۳۸۱۵۵۸۴۳۹۰۳۸۵۹۷۶۵۵۰ آقای مجتبی حاجی مهدی به شناسنامه شماره ۸۰۴۳ کدملی ۰۳۸۵۹۷۶۵۵۰ صادره قم فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۱۲۱۴/۹۷مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه- استشهادیه از حاج آقا حاجی مهدی اظهارنامه شماره ۹۶۲۵ مورخ ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ ثبت قم)

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۰۰۸ پرونده کلاسه ۴۴۹۱۲۸۳۸۱۵۵۸۴۳۹۰۳۸۵۴۴۹۸۹۵ آقای محمد حاجی مهدی به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۳۸۵۴۴۹۸۹۵ صادره قم فرزند حاجی آقا در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۱۲۱۴/۹۷مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه- استشهادیه از حاج آقا حاجی مهدی اظهارنامه شماره ۹۶۲۵ مورخ ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ ثبت قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه
ایمان/اسکناس
نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه‌آگهی:۱۹۶۵۷۶۲

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (صوفی آباد)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۹۴ پرونده کلاسه ۴۵۴۱۸۰۳۸۲۲۹۸۴۳۹۰۳۸۲۸۰۳۷۵۲ آقای ابوالقاسم نجاتی به شناسنامه شماره ۱۲۱۶ کدملی ۰۳۸۲۸۰۳۷۵۲ صادره قم فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۸۴۱/۲۰مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۴۵۱۳۵ مورخ۱۳۶۰/۰۶/۰۲ دفترخانه۱۵ قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۹۵ پرونده کلاسه ۴۵۴۶۵۸۳۸۲۳۴۸۵۳۹۰۳۸۲۸۰۳۷۵۲ آقای ابوالقاسم نجاتی به شناسنامه شماره ۱۲۱۶ کدملی ۰۳۸۲۸۰۳۷۵۲ صادره قم فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۸۴۳۱/۴مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۴۵۱۳۵ مورخ۱۳۶۰/۰۶/۰۲ دفترخانه۱۵ قم)

۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۹۶ پرونده کلاسه ۴۵۴۸۷۱۳۸۲۳۵۹۳۳۹۰۳۸۲۸۰۳۷۵۲ آقای ابوالقاسم نجاتی به شناسنامه شماره ۱۲۱۶ کدملی ۰۳۸۲۸۰۳۷۵۲ صادره قم فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۴۷۷/۸۹مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۴۵۱۳۵ مورخ۱۳۶۰/۰۶/۰۲ دفترخانه۱۵ قم)

۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۸ پرونده کلاسه ۴۵۴۷۶۷۳۸۲۳۸۷۸۳۹۰۳۸۲۶۴۳۱۷۸ خانم فاطمه نظرگل به شناسنامه شماره ۱۴۰ کدملی ۰۳۸۲۶۴۳۱۷۸ صادره قم فرزند یداله در ۱ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۲۷/۹۲مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از خورشید وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره ۵۳۱ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۲۲ ثبت قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۷ پرونده کلاسه ۴۵۴۷۶۷۳۸۲۳۸۷۸۳۹۰۳۸۵۳۱۹۶۵۷ خانم زهرا نظرگل به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۳۸۵۳۱۹۶۵۷ صادره قم فرزند یداله در ۱ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۲۷/۹۲مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از خورشید وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره ۵۳۱ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۲۲ ثبت قم)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۶ پرونده کلاسه ۴۵۴۷۶۷۳۸۲۳۸۷۸۳۹۰۳۸۵۳۱۹۲۱۵ خانم ذکری نظرگل به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۳۸۵۳۱۹۲۱۵ صادره قم فرزند یداله در ۱ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۲۷/۹۲مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از خورشید وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره ۵۳۱ مورخ۱۳۱۸/۰۳/۲۲ ثبت قم)

۷.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۵ پرونده کلاسه ۴۵۴۷۶۷۳۸۲۳۸۷۸۳۹۰۳۸۲۱۷۱۱۷۹ خانم زهره سلمانی به شناسنامه شماره ۶۲۷ کدملی ۰۳۸۲۱۷۱۱۷۹ صادره قم فرزند حسین در ۲ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۲۷/۹۲مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از خورشید وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره ۵۳۱-۱۳۱۸/۰۳/۲۲ ثبت قم)

۸.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۴ پرونده کلاسه ۴۵۴۷۶۷۳۸۲۳۸۷۸۳۹۰۳۸۵۳۲۰۵۱۵ آقای امید نظرگل به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۰۳۸۵۳۲۰۵۱۵ صادره قم فرزند یداله در ۲ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۲۷/۹۲مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از خورشید وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره ۵۳۱-۱۳۱۸/۰۳/۲۲ ثبت قم)

۹.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۳ پرونده کلاسه ۴۵۴۷۶۷۳۸۲۳۸۷۸۳۹۰۳۸۲۱۷۰۶۷۹ آقای امیرحسین نظرگل به شناسنامه شماره ۵۷۶ کدملی ۰۳۸۲۱۷۰۶۷۹ صادره قم فرزند یداله در ۲ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۷۲۷/۹۲مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی- استشهادیه مع الواسطه از خورشید وفائی تاج خاتونی اظهارنامه ثبتی شماره ۵۳۱-۱۳۱۸/۰۳/۲۲ ثبت قم)

۱۰.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۸۷ پرونده کلاسه ۴۵۴۸۶۵۳۸۲۳۵۸۹۳۹۰۳۸۵۳۱۸۶۱۸ آقای احمد وفائی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۳۸۵۳۱۸۶۱۸ صادره قم فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۷۴/۵۶مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از زهراء داود خانی سند رسمی شماره ۸۰۸۳۵ مورخ۱۳۹۲/۰۸/۰۸ دفترخانه۱۴ قم)

۱۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۹۳ پرونده کلاسه ۴۵۴۳۲۲۳۸۲۳۳۴۵۳۹۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ خانم زهراء داودخانی به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ صادره قم فرزند فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۰۷۶/۵۵مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۸۰۸۳۵ مورخ۱۳۹۲/۰۸/۰۸ دفترخانه۱۴ قم)

۱۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۹۲ پرونده کلاسه ۴۵۴۷۶۶۳۸۲۳۴۱۴۳۹۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ خانم زهراء داودخانی به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ صادره قم فرزند فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۸۹۶مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۸۰۸۳۵ مورخ۱۳۹۲/۰۸/۰۸ دفترخانه۱۴ قم)

۱۳.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۹۱ پرونده کلاسه ۴۵۴۶۲۶۳۸۲۳۴۱۰۳۹۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ خانم زهراء داودخانی به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ صادره قم فرزند فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۲۶۱مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۸۰۸۳۵ مورخ۱۳۹۲/۰۸/۰۸ دفترخانه۱۴ قم)

۱۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۹۰ پرونده کلاسه ۴۵۴۴۱۷۳۸۲۳۲۴۴۳۹۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ خانم زهراء داودخانی به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ صادره قم فرزند فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۲۱۱/۹۱مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۸۰۸۳۵ مورخ۱۳۹۲/۰۸/۰۸ دفترخانه۱۴ قم)

۱۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۸۹ پرونده کلاسه ۴۵۴۲۹۰۳۸۲۳۳۴۱۳۹۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ خانم زهراء داودخانی به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ صادره قم فرزند فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۷۶/۲۴مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۸۰۸۳۵ مورخ۱۳۹۲/۰۸/۰۸ دفترخانه۱۴ قم)

۱۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۳۸۸ پرونده کلاسه ۴۵۴۱۸۷۳۸۲۳۲۵۵۳۹۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ خانم زهراء داودخانی به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۰۳۸۲۲۰۹۲۶۵ صادره قم فرزند فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۷۶۱/۲۹مترمربع پلاک شماره ۱۷/۲ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۸۰۸۳۵ مورخ۱۳۹۲/۰۸/۰۸ دفترخانه۱۴ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه
ایمان/سایه
نوبت اول:۱۴۰۴/۰۴/۲۸
نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۳
شناسه‌آگهی:۱۹۶۵۷۵۷

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکترحسین عبداللهی(ره)
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری
صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول: نیره طاهری نیک
قائم‌مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح‌اله کرمانی
طراح وصفحه‌آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/٤٤٩٥
نشانی: قم، بلوار شهید کریمی، نبش کوچه ۱۰ - پلاک ۲ - طبقه سوم
www.emandaily.ir eimannews@yahoo.com
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز
اذان صبح: ۰۳/۱۱ طلوع آفتاب: ٤/۵۳ اذان ظهر: ۱۲/۰۵ اذان مغرب: ۱۹/۳۸

روزنامه ایمان

امام علی علیه السلام

هرکه جدّیّتش سستی گیرد، دشمنش نیرومند گردد.

غرر الحکم: ح ۸۰۳۱.

شنبه - ۲۸ تیر ماه ۱٤۰٤ - سال بیست‌وهشتم - شماره ۶۲۳۲

آدرس سایت: http://nedayeghom.ir
کانال ایتا: @nedayeghom.ir

ندای قم

اخبار

معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری قم تاکید کرد:

لزوم توجه به فضای سبز و سرانه آموزشی در پروژه‌های مسکن ملی

معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری قم بر لزوم پیگیری تامین سرانه‌های خدماتی در سایت مسکن ملی در اراضی ۵۶۰ هکتاری تأکید کرد.

مهدی اصفهانیان‌مقدم در جلسه شورای سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم با اشاره به بحران کم‌آبی و تنش‌های آبی در کشور و استان قم، اظهار کرد: هم‌اکنون ۱۱۰ لیتر بر ثانیه پساب تصفیه‌شده برای آبیاری فضای سبز جنگلی قم استفاده می‌شود که تا بهمن باید این میزان با تکمیل طرح‌ها، به ۲۷۰ لیتر بر ثانیه برسد.

وی با بیان اینکه طرح تأمین کود گل و گیاهان مورد استفاده مناطق و سازمان‌ها در حال انجام است، افزود: تا پایان تیر با دریافت تأییدیه‌های لازم، تمام کودهای مصرفی گل و گیاهان از تولیدات داخلی تولید سازمان مدیریت پسماند استفاده می‌شود.

معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری قم بر لزوم پیگیری تأمین سرانه‌های خدماتی در سایت مسکن ملی در اراضی ۵۶۰ هکتاری تأکید و عنوان کرد: همکاری مناسبی در این زمینه نمی‌شود و با این شرایط در آینده با مشکلاتی برای ارائه خدمات روبه‌رو خواهیم بود.

اصفهانیان‌مقدم خاطرنشان کرد: با توجه به بحران کم‌آبی، توسعه فضای سبز نخواهیم داشت و رویکرد شهرداری ارتقای کمی و کیفی عرصه‌های فضای سبز موجود است.

وی با اشاره به اهمیت واگذاری چاه‌های آلوده و بدون استفاده سطح شهر برای آبیاری فضای سبز، تصریح کرد: با وجود چندین صورت‌جلسه و پیگیری، هنوز این چاه‌ها واگذار نشده است که باید همکاری دستگاه‌ها در این زمینه بیشتر شود.

مدیر منطقه پنج شهرداری قم خبرداد:

ایجاد ۹ مجموعه ورزشی برای استفاده رایگان شهروندان

مدیر منطقه پنج شهرداری قم گفت: ۷ زمین ورزشی در بوستان‌های منطقه پنج شهرداری قم به بهره‌برداری رسیده و ۲ مجموعه ورزشی دیگر نیز در حال اجراست تا پس از ایجاد زیرساخت‌ها در اختیار شهروندان قرار گیرد.

رضا رحیمی در گفت‌وگویی از توسعه اماکن ورزشی در منطقه پنج شهرداری قم خبر داد و اظهار کرد: در حال حاضر ۷ زمین ورزشی در بوستان‌های سطح منطقه برای استفاده رایگان شهروندان در حال بهره‌برداری است و ۲ زمین ورزشی دیگر نیز در دست اجرا قرار دارد که زیرساخت‌های آن‌ها در حال آماده‌سازی است.

وی افزود: ایجاد فضاهای ورزشی در بوستان‌ها با هدف ارتقای نشاط اجتماعی، تقویت ورزش همگانی و فراهم کردن محیطی ایمن برای فعالیت‌های ورزشی خانواده‌ها انجام شده است.

مدیر منطقه پنج شهرداری قم با اشاره به مجموعه اماکن ورزشی فعال در منطقه پنج بیان داشت: در حال حاضر سالن ورزشی شهیدان جودی در بوستان آفتاب، زمین‌های فوتسال، والیبال و بسکتبال این بوستان، زمین چمن مصنوعی روباز در بوستان آفتاب، زمین چمن مصنوعی روباز و زمین سرپوشیده در بوستان بصیرت، زمین‌های ورزشی چندمنظوره در بوستان گندم و بوستان اطلس در حال بهره‌برداری هستند.

وی تصریح کرد: همچنین ۲ زمین ورزشی دیگر نیز در بوستان بهاءالدینی در حال احداث بوده و پس از آماده‌سازی زیرساخت‌ها به بهره‌برداری خواهد رسید.

رحیمی توسعه فضاهای ورزشی در سطح منطقه را یکی از اولویت های مهم مدیریت شهری دانست و گفت: توسعه فضاهای ورزشی با جدیت دنبال می‌شود تا زمینه فعالیت‌های سالم، پرنشاط و رایگان برای شهروندان به‌ویژه نوجوانان و جوانان فراهم شود.

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم مطرح کرد

ضرورت واگذاری چاه‌های بلااستفاده برای آبیاری فضای سبز

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم با تأکید بر اینکه هم‌اکنون ۱۱۰ لیتر بر ثانیه پساب تصفیه و در آبیاری فضای سبز استفاده می‌شود، گفت: از این آب برای آبیاری فضای سبز جنگلی و کمربند سبز بهره گرفته می‌شود.

پیام جوادیان در جلسه شورای سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم، تحقق بودجه ۱۴۰۳ سازمان را مورد توجه قرار داد و اظهار داشت: بودجه سازمان در بخش درآمد ۱۰۰ درصد و در بخش هزینه ۱۰۱ درصد تحقق یافته است.

وی با بیان اینکه رینگ انتقال پساب از تصفیه‌خانه از شمال تا جنوب شهر با ۲ خط انتقال در حال انجام است، ابراز کرد: با تکمیل رینگ و تصفیه‌خانه، ۳۵۰ لیتر بر ثانیه معادل ۴/۵ میلیون مترمکعب پساب به چرخه آبیاری فضای سبز اضافه می‌شود.

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم با تأکید بر اینکه هم‌اکنون ۱۱۰ لیتر بر ثانیه پساب تصفیه و در آبیاری فضای سبز استفاده می‌شود، اذعان کرد: از این آب برای آبیاری فضای سبز جنگلی و کمربند سبز بهره گرفته می‌شود.

وی از تغییر کاربری ۲۰ هکتار چمن در عرصه‌های فضای سبز قم خبر داد و گفت: ۵ درصد از عرصه‌های فضای سبز شهری قم دارای چمن است.

جوادیان با اشاره به اهمیت واگذاری چاه‌های آلوده و بلااستفاده شرکت آب منطقه‌ای برای آبیاری فضای سبز، تصریح کرد: این موضوع چندین سال بوده که در حال پیگیری بوده و هنوز به نتیجه نرسیده است که نیازمند حمایت مدیریت استان است.

شهردار قم تاکید کرد:

تردد شهروندان در پروژه‌های عمرانی تسهیل شود



شهردار قم در حاشیه بازدید میدانی از پروژه تقاطع غیرهمسطح میدان سپاه، بر تسریع در ساماندهی پیاده‌روها، رعایت اصول ایمنی در کارگاه و توجه به زیباسازی شهری از مرحله طراحی تأکید کرد.

دکتر بهرام عظیمی روز پنج‌شنبه ۲۶ تیرماه در جریان بازدیدهای میدانی پنج شنبه ها از پروژه های عمرانی سطح شهر در پروژه تقاطع غیرهمسطح سپاه، با اشاره به ضرورت تسریع در ساماندهی فضای پیرامونی پروژه گفت: پیاده‌روهای محدوده پروژه باید زودتر آماده و تحویل شهروندان شود. لازم است بازدید دقیقی از وضعیت موجود انجام شده و مسائل مربوط به تردد و ایمنی به‌سرعت ساماندهی شود.

وی با انتقاد از تحویل کامل مسیر به پیمانکار برای حفاری هم‌زمان افزود: نباید کل مسیر پروژه یکجا حفاری شود و سپس کار تکمیل آن زمان‌بر شود. باید اجرای عملیات پیاده‌روها به‌صورت مقطع‌بندی‌شده، در فواصل ۵۰ متری پیش برود تا امکان بهره‌برداری تدریجی فراهم شود. شهردار قم با تأکید بر لزوم رعایت ایمنی در محدوده کارگاه خاطرنشان کرد: در این محدوده، بافت مسکونی و رفت‌وآمد شهروندان قابل توجه است، بنابراین ایمن‌سازی محل تردد عابران و رعایت اصول ایمنی کارگاه باید در اولویت باشد.

وی همچنین به موضوع زیباسازی پروژه اشاره کرد و گفت: دیواره‌های زیرگذر باید از ابتدا با طراحی بتن اجرا شوند تا جلوه بصری مناسبی داشته باشند. همچنین روشنایی مسیر زیرگذر از هم‌اکنون باید در دستور کار قرار گیرد تا علاوه بر ارتقای زیبایی، امنیت عبور و مرور نیز تضمین شود. عظیمی در پایان با اشاره به اهمیت فضای سبز مسیر افزود: عملیات کاشت رفیوژها باید از حالا توسط مناطق چهار و هفت آغاز شود و انتخاب گونه‌های گیاهی نیز با دقت و متناسب با شرایط اقلیمی صورت گیرد. وی با تأکید بر رویکرد جدید مدیریت شهری با عنوان «اول مردم» خاطرنشان کرد: نظارت میدانی و ارتباط مستقیم با پروژه‌ها، مسیر خدمت‌رسانی را شفاف‌تر و تصمیم‌گیری را اثربخش‌تر خواهد کرد.

شهردار قم همچنین با قدردانی از تلاش شبانه‌روزی عوامل اجرایی پروژه، تصریح کرد: با همکاری همه‌جانبه و تأمین به‌موقع منابع، امیدواریم این پروژه در موعد مقرر به بهره‌برداری برسد و رضایتمندی شهروندان را به همراه داشته باشد.

مدیرکل منابع طبیعی وآبخیزداری استان قم هشدار داد:

گرد و غبار قم تهدیدی برای آینده نزدیک پایتخت

مدیرکل منابع طبیعی وآبخیزداری استان قم با تأکید بر اینکه گرد و غبار به مسئله‌ای جدی برای سلامت مردم و محیط زیست شهری تبدیل شده است، از تمرکز این اداره بر مهار کانون‌های بحرانی گرد و غبار در استان خبر داد.

محمد شعاعی در گفت‌وگویی ، با اشاره به اولویت‌های فعلی اداره کل منابع طبیعی استان قم، گفت: مهم‌ترین دغدغه ما در حال حاضر، پدیده گرد و غبار و مقابله با آن است، چرا که این مسئله به‌طور مستقیم سلامت مردم و پایداری محیط زیست را تهدید می‌کند.

وی با بیان اینکه در مناطق بحرانی استان، کوچکترین وزش باد موجب ایجاد گرد و غبار می‌شود، افزود: یکی از مشکلات اساسی در گذشته، نبود مطالعات کارشناسی دقیق برای مقابله با این پدیده بود، اما در سال گذشته موفق شدیم برای ۵۲ هزار هکتار از کانون‌های گرد و غبار، قرارداد مطالعاتی با مشاور منعقد کنیم که بر اساس آن مشخص شده در هر نقطه چه اقداماتی باید انجام شود و کدام دستگاه‌ها مسئول اجرای آن هستند. شعاعی با تأکید بر اینکه مهار گرد و غبار مسئولیت صرف منابع طبیعی نیست، بیان کرد: برای حل این معضل، مشارکت تمامی دستگاه‌ها از جمله شرکت آب منطقه‌ای، صدا و سیما، آموزش‌وپرورش و سایر نهادهای فرهنگی و اجرایی ضروری است. این همکاری باید هم در زمینه اجرای طرح‌ها و هم در حوزه فرهنگ‌سازی و آگاه‌سازی عمومی تحقق پیدا کند. مدیرکل منابع طبیعی قم در پاسخ به سوالی درباره کفایت اعتبارات مقابله با ریزگردها گفت: امکانات و اعتبارات استانی به‌هیچ‌وجه پاسخگوی گستردگی کار نیست و پیگیری ما بر این است که این پروژه به‌عنوان یک طرح ملی در بودجه‌های سالانه کشور وارد شود.

وی ادامه داد: نمایندگان مجلس در این مسیر همراهی خوبی داشته‌اند و تاکنون چندین بازدید میدانی از مناطق بحرانی انجام شده است. همچنین در هفته آینده نیز قرار است تعدادی از نمایندگان مجلس برای بررسی میدانی وضعیت گرد و غبار به استان سفر کنند.

شعاعی با هشدار نسبت به عواقب بی‌توجهی به این مسئله، گفت: بارها اعلام کرده‌ایم که اگر امروز جلوی گرد و غبار قم گرفته نشود، در آینده‌ای نه‌چندان دور پایتخت نیز با این بحران روبه‌رو خواهد شد. مدیرکل منابع طبیعی قم در پایان با بیان اینکه مقابله با بیابان‌زایی و گرد و غبار، اولویت نخست منابع طبیعی استان قم است، خاطرنشان کرد: اگر اکنون برای مهار این پدیده اقدام نکنیم، فردا باید هزینه‌های سنگین‌تری برای جبران خسارات زیست‌محیطی و انسانی بپردازیم.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای قم تاکید کرد:

لزوم افزایش اجرای احکام قضایی برای چاه‌های غیر مجاز

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای قم با اشاره به اینکه تأمین آب شرب از اولویت‌های راهبردی وزارت نیرو در کشور است، گفت: چاه‌های غیرمجاز اطراف چاه‌های آب شرب در شهرستان کهک با همکاری و مساعدت دستگاه قضائی، پرومسلوب‌المنفعه خواهند شد.

محمد احمدی جبلی با بیان اینکه مدیریت منابع آب یکی از مأموریت‌های اساسی شرکت آب منطقه‌ای امسال است، افزود: در سال ۱۴۰۴ اقدامات اجرایی متعددی در دستور کار قرار دارد که از جمله آن می‌توان به نصب کنتور هوشمند بر روی چاه‌های کشاورزی، به‌ویژه چاه‌هایی با اضافه برداشت، پلمب و پر کردن چاه‌های غیرمجاز و نیز کاهش منصوبات چاه‌هایی که آبدهی آنها فراتر از پروانه بهره‌برداری است، اشاره کرد.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای قم بیان کرد: تاکنون در سطح استان، ۷۶۰ حلقه چاه به کنتور هوشمند تجهیز شده‌اند که حدود ۶۰ درصد از کل چاه‌های مجاز را شامل می‌شود. همچنین ۵۳۰ حلقه چاه غیرمجاز پلمب و ۴۱۱ حلقه نیز به‌صورت کامل پر و مسلوب‌المنفعه شده‌اند.

احمدی جبلی ، مجموع صرفه‌جویی ناشی از اجرای این اقدامات را حدود ۳۰ میلیون مترمکعب اعلام کرد و تأکید کرد: این روند با جدیت و همکاری دستگاه قضائی ادامه خواهد داشت.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای قم در ادامه به وضعیت خاص شهرستان کهک پرداخت و گفت: در این شهرستان تاکنون ۷۰۶ حلقه چاه غیرمجاز شناسایی شده که از این تعداد، ۲۴۶ حلقه پلمب و تنها ۲۱ حلقه به‌طور کامل پر شده‌اند. احمدی جبلی با اشاره به لزوم افزایش سرعت در اجرای احکام قضائی مرتبط با چاه‌های غیرمجاز، بر ضرورت همکاری همه‌جانبه نهادهای مسئول به‌ویژه دستگاه قضائی تأکید کرد.

رئیس مرکز مدیریت راه‌های حمل و نقل جاده‌ای قم خبرداد:

نصب پنج سامانه ثبت تخلف در محورهای مواصلاتی

رئیس مرکز مدیریت راه‌های اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای قم از نصب و استقرار پنج سامانه ثبت تخلف جدید در محورهای مواصلاتی استان خبر داد و گفت: با بهره‌برداری از این سامانه‌ها، تعداد کل سامانه‌های کنترل سرعت در راه‌های استان به ۸۰ دستگاه رسیده است.

حمید سالاری روز چهارشنبه در گفت‌وگویی با اشاره به محل استقرار سامانه‌های جدید افزود: یک دستگاه در محور سلفچگان - راهجرد، ۲ دستگاه در محور قم- قنوات و ۲ دستگاه در محور لنگرود- کهک نصب شده است.

وی درباره ویژگی‌های فنی سامانه‌های جدید خاطرنشان کرد: دوربین‌های نصب شده از دقت و کیفیت بسیار بالاتری نسبت به سامانه‌های قبلی برخوردار هستند و از جمله قابلیت‌های آن‌ها می‌توان به قدرت دید در شب، زوم بالا و ثبت میانگین سرعت وسایل نقلیه اشاره کرد.

رییس مرکز مدیریت راه‌های اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای قم با بیان اینکه اعتبار اجرایی این پروژه بالغ بر ۱۰۰ میلیارد ریال بوده است، تصریح کرد: تمامی هزینه‌های این طرح از محل اعتبارات سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای تأمین شده است.

وی افزود: سامانه‌های جدید با قابلیت ثبت میانگین سرعت، امکان دور زدن قانون توسط برخی رانندگان متخلف را از بین برده و موجب افزایش ایمنی تردد در جاده‌ها خواهد شد.

عکس روز

آغاز پیاده روی اربعین از جنوب عراق



عکس: حسین شاه بداغی

نامحرمانه

وزیر کشور: اتباع مجاز از کشور اخراج نمی شوند

وزیر کشور با بیان اینکه کشور ما نژادپرست نیست، گفت: ما دنبال خروج ۲ میلیون اتباع غیرمجاز هستیم. اسکندر مومنی با بیان اینکه از ابتدای امسال تاکنون ۸۰۰ هزار اتباع غیرمجاز از کشور خارج شده اند، اظهار کرد: ما در کشور ۲ میلیون اتباع غیرمجاز داریم. من اعلام می کنم که ما در ایران مهاجرستیز نیستیم. حدود ۶ میلیون تبعه افغانستان در ایران حضور دارند و روابط تاریخی مشترکی با این کشور داریم. وی افزود: بسیاری از این افراد بسیار شریف بوده و اکثریت آنها در تولید کشور سهم داشته‌اند، ولی به هر حال هر کشوری ضوابط خاص خود را دارد و اتباع غیرمجاز باید کشور را ترک کنند و اگر مایل به حضور در ایران هستند باید از طریق سازوکارهای قانونی اقدام کنند. وی ادامه داد: ما فقط به دنبال خروج اتباع غیرمجاز از کشور هستیم و اتباع مجاز شامل اخراج نخواهند شد. اگر مواردی از اخراج اتباع مجاز هم وجود داشته، بررسی شده است.

درخواست کننده ترور رئیس‌جمهور، با وثیقه آزاد شد

رضا عاشری، عضو شورای شهر رشت، پس از بازپرسی در پی اظهارات جنجالی درباره درخواست ترور رئیس‌جمهور، با قرار وثیقه آزاد شد. این در حالی است که موجی از اعتراضات عمومی و درخواست‌های قضایی برای برخورد با وی شکل گرفته بود. چند روز پیش، عاشری در استوری اینستاگرام خود خطاب به رژیم صهیونیستی نوشت: «اسرائیل! لطفاً مسعود پزشکیان را هم به درجه رفیع شهادت نائل کن!» وی همچنین مدعی شد سانحه بالگرد رئیسی کار اسرائیل بوده است.

ادعای توزیع بنزین بی‌کیفیت در قزوین رد شد

کانون جایگاه‌داران سوخت کشور: خبری در برخی خبرگزاری‌ها و فضای مجازی مبنی بر آلودگی بنزین با آب در یکی از جایگاه‌های سوخت منطقه قزوین، که ادعا شده بود در زمان سوخت‌گیری خودروی ریاست محترم جمهوری رخ داده است منتشر شده است که قویا آن را تکذیب می کنیم. گزارش رسمی کنترل کیفیت موجود و قابل ارائه است. این ادعا از طرف بازرس ویژه نیز تأیید نشده و فاقد اعتبار است. خبر منتشرشده صرفاً نوعی شیطنت رسانه‌ای با هدف تشویش اذهان عمومی تلقی می‌شود.

دستگیری ۷۰ نفر مدعی فروش سئوالات کنکور

دکتر رضا محمدی رییس سازمان سنجش آموزش کشور با تاکید بر اینکه در روزهای اخیر بیش از ۷۰ نفر از افراد مدعی فروش سوالات کنکور دستگیر شدند، گفت: با اقدامات موثر شبکه ملی اجرا و حفاظت آزمون سراسری و آگاهی ، هوشیاری و همراهی متقاضیان و خانواده ها خوشبختانه تاکنون تخلفی در آزمون های سراسری گروههای آزمایشی علوم انسانی و ریاضی و فنی گزارش نشده است.

آمریکا از پهپاد «شاهد-۱۳۶» کپی کرد!

رسانه‌های نظامی اعلام کردند پنتاگون از پهپادی به‌نام «لوکاس» (LUCAS) رونمایی کرده که شباهت زیادی به پهپاد ایرانی «شاهد-۱۳۶» دارد. این پهپاد توسط شرکت اسپکتروورکس طراحی شده و با هدف تولید یک سلاح ارزان، قابل اعتماد و مناسب برای جنگ‌های آینده ساخته شده است. کارشناسان می‌گویند اقبال جهانی به پهپادهای یک‌بارمصرف بعد از موفقیت «شاهد»های ایران، آمریکا را به‌سمت تولید مشابه سوق داده است ترامپ پیش‌تر گفته بود به شرکت‌های آمریکایی دستور داده از ایران در ساخت پهپادها الگو بگیرند.

کاخ سفید: ترامپ به بیماری وریدی مزمن مبتلاست

معاینهٔ ترامپ بعد از آن صورت گرفت که او طی هفته‌های اخیر متوجه تورم خفیف در پاهای خود شد. بیماری وریدی مزمن عارضه‌ای است که در آن دریچه‌های داخل برخی رگ‌ها به‌درستی کار نمی‌کنند و باعث تجمع خون در رگ‌ها می‌شوند. علائم این بیماری شامل تغییرات پوستی، تورم در ساق یا مچ‌پا، درد یا گرفتگی عضلات پا و واریس است.

پیرمردی که در ۸۳ سالگی دکترای معماری گرفت

یک پژوهشگر ۸۳ ساله معماری به یکی از مسن‌ترین افرادی تبدیل شده که از دانشگاه لیورپول فارغ‌التحصیل شده است. جان هریسون ۶۵ سال پس از آنکه برای اولین بار به‌عنوان دانشجوی کارشناسی وارد این دانشگاه شد، توانست مدرک دکترای معماری خود را دریافت کند. او پس از اتمام تحصیلاتش در سال ۱۹۶۳ تصمیم گرفت به مستندسازی معماری منطقه هیمالیا بپردازد. جان هریسون می‌گوید نیاز به یک تغییر داشتم، پس همه‌چیز را رها کردم و به سفر رفتم و عاشق هیمالیا شدم. گرفتن مدرک دکترا حس رهایی برایم داشت.

اخبار

مدیرکل هواشناسی استان قم تشریح کرد:

چالش‌های اقلیمی استان قم

مدیرکل هواشناسی استان قم با اشاره به آثار تغییر اقلیم در این استان، بر لزوم توجه جدی به راهبردهای سازگاری تأکید کرد.

مهران حیدری در گفت‌وگویی با اشاره به چالش‌های اقلیمی استان قم اظهار داشت: اصلی‌ترین مخاطرات اقلیمی در استان، بروز پدیده گرد و خاک در فصل تابستان و وقوع سیلاب در بهار و پاییز است. همچنین احتمال بروز موج‌های گرمای شدید و خشکسالی نیز وجود دارد.

وی با بیان اینکه افزایش دما و تغییر الگوهای بارشی از نشانه‌های آشکار تغییر اقلیم در سال‌های اخیر است، گفت: انتظار می‌رود در آینده با افزایش روزهای گرم و طولانی‌تر شدن دوره‌های خشکسالی در استان مواجه باشیم.

مدیرکل هواشناسی استان قم در پاسخ به پرسشی درباره راهبردهای پیشنهادی برای مقابله با تغییر اقلیم بیان کرد: از منظر سازمان هواشناسی کشور، راهبرد اصلی در این زمینه، سازگاری با پیامدهای تغییر اقلیم است. مقابله کامل با این پدیده در اختیار ما نیست و راهکارهایی نظیر کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای، توسعه انرژی‌های پاک و مشارکت در معاهدات بین‌المللی بیشتر به سطح کلان سیاست‌گذاری مربوط می‌شود.

وی افزود: در سطح ملی و محلی، آنچه اهمیت دارد تمرکز بر تطبیق با شرایط جدید اقلیمی است. برای مثال با کاهش منابع آب زیرزمینی و تغییر الگوهای بارش، لازم است روش‌های کشاورزی اصلاح شده و نوع گیاهان کشت‌شده متناسب با اقلیم جدید انتخاب شود. همچنین در حوزه ساخت‌وساز نیز باید طراحی‌ها با در نظر گرفتن شرایط اقلیمی آینده انجام گیرد.

حیدری با تأکید بر لزوم انجام پژوهش‌های عمیق در این حوزه گفت: صرف بیان کلی تغییرات اقلیم کافی نیست؛ باید اثرات افزایش دما بر کشاورزی، زیرساخت‌ها و منابع طبیعی به‌طور دقیق مدل‌سازی و تحلیل شود تا امکان تصمیم‌گیری علمی و دقیق فراهم شود. وی افزود: در طراحی پروژه‌ها نیز لازم است پیامدهای تغییر اقلیم پیش‌بینی و در نظر گرفته شود تا اقدامات پیشگیرانه مؤثرتر واقع شوند.

مدیرکل هواشناسی استان قم در پایان خاطرنشان کرد: مقام معظم رهبری در سال ۱۳۸۲ در سیاست‌های کلی نظام، موضوع تغییر اقلیم را مورد توجه ویژه قرار دادند، اما متأسفانه این موضوع در لایه‌های اجرایی کشور کمتر مورد توجه قرار گرفته و نیازمند پیگیری جدی‌تر است.

مشاور امور زنان و خانواده شرکت آب منطقه ای قم خبرداد:

آموزش مدیریت مصرف آب و برق به زنان روستایی و عشایری

مشاور امور زنان و خانواده شرکت آب منطقه ای قم گفت: دوره آموزشی «ترویج فرهنگ بهینه‌سازی مصرف آب و برق و ارتقاء دانش و مهارت مدیریت مصرف » با محوریت زنان روستایی و عشایری، در استان قم برگزار شد.

اعظم غلامی در گفت‌وگویی ،از آموزش مدیریت مصرف آب و برق به زنان روستایی و عشایری قم خبر داد و اظهار کرد: این دوره با همکاری سازمان جهاد کشاورزی ، شرکت‌های آب منطقه ای، برق و آب و فاضلاب استان در روستای کرمجگان قم برگزار شد.

وی افزود: افزایش سطح آگاهی، دانش و مهارت زنان به‌عنوان نقش‌آفرینان اصلی در مدیریت منابع آب و برق در خانوارها و جامعه محلی از اهداف اصلی این برنامه بوده که کارشناسان حوزه انرژی و منابع آب با ارائه آموزش‌های عملی و کاربردی، راهکارهایی برای صرفه‌جویی، استفاده بهینه و اصلاح الگوی مصرف ارائه نمودند.

مشاور امور زنان و خانواده شرکت آب منطقه ای قم با اشاره به نقش کلیدی زنان در فرهنگ‌سازی مصرف صحیح انرژی گفت: آموزش و توانمندسازی این قشر می‌تواند به کاهش محسوس مصرف و پایداری منابع کمک کند.