روزنامه ایمنی
چهارشنبه ۱۰ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ ■ ۲ ذوالقعده ۱۴۴۶ ■ ۳۰ آپریل ۲۰۲۵ ■ شماره ۶۱۸۰ ■ سال بیست و هشتم ■ ۱۰۰۰۰ تومان


صفحه ۲

رئیس جمهور:

باید داده‌های دقیق از ظرفیت روستاها استخراج شود

رئیس جمهور با بیان اینکه متاسفانه داده‌های به‌روز و دقیقی از ظرفیت‌ها و زمینه‌های توسعه مناطق مختلف کشور موجود نیست، گفت: برنامه های توسعه باید با تکیه بر داده های دقیق از ظرفیت های مناطق تدوین شود. مسعود پزشکیان پیش از ظهر روز سه‌شنبه، با حضور در معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری، ضمن بازدید از برخی بخش‌های این معاونت و شنیدن گزارش‌های ارائه شده از سوی عبدالکریم

رئیس مجلس:

هر تعرضی به ایران، کل منطقه را منفجر خواهد کرد

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: هر تعرضی به کشور عزیزمان ایران، به معنی آتش زدن بشکه‌ی باروت است که کل منطقه را منفجر خواهدکرد و همه‌ی پایگاه‌های آمریکا در کشورهای منطقه را در معرض پاسخ ایران قرار خواهد داد و این کشورها هم هزینه‌ی ماجراجویی رژیم صهیونسیتی را خواهند داد. محمدباقر قالیباف در نطق پیش از دستور جلسه علنی روزسه شنبه مجلس شورای اسلامی ضمن تریک فرارسیدن سال‌روز ولادت حضرت معصومه


صفحه ۲

هشدار معاون دادستان قم به مدیران:

الزامات پدافند غیرعامل باید رعایت شود

صفحه ۴

سرپرست شهرداری قم:

باید قدردان زحمات ۱۰ ساله دکتر سقائیان نژاد باشیم

صفحه ۸

مدیرعامل برق منطقه ای تهران خبرداد:

افزایش پایداری و جلوگیری از افت ولتاژ شبکه برق قم

صفحه ۱

مدیرعامل شرکت گاز استان قم خبرداد:

نصب بیش از دو هزار علمک گاز در سال گذشته

صفحه ۸

فرمانده انتظامی استان قم خبرداد:

انهدام باند سارقان ۸۰ میلیارد ریالی اموال هتل

صفحه ۸



روانبخش نماینده قم:

مقابله با ریزگردهای قم عزم ملی می خواهد

عکس: حسین شاه بداغی

صفحه ۸

رئیس اداره ایمنی و ترافیک اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای قم:

اجرای طرح ارتقای ایمنی راکبان موتورسیکلت در ۲۰ روستا



رئیس اداره ایمنی و ترافیک اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای قم گفت: در راستای افزایش سطح ایمنی تردد در محورهای روستایی، طرح ارتقای ایمنی راکبان موتورسیکلت در ۲۰ روستای

صفحه ۴

در گفت وگوی با یک روانشناس کودک و نوجوان مطرح شد؛

قلک عاطفی کودکتان را پر کرده‌اید؟

هر کودک یک قلک عاطفی روی سینه کوچک خود دارد. این قلک نه تنها نماد احساسات و عواطف کودکان است، بلکه نشان‌دهنده نیازهای عاطفی آن‌ها نیز می‌باشد. در طول روز، هر بار که کودک محبت دیده، مورد توجه قرار گرفته یا تأیید شده است، مقداری به این قلک واریز می‌شود. این لحظات مثبت شامل بوسه‌ها، آغوش‌ها، شنیدن کلماتی چون «دوستت دارم» و زمان‌های باکیفیت مشترک با والدین است. چنین تجربیاتی قوت قلب کودک را افزایش می‌دهد و به او احساس امنیت

صفحه ۴

سرمقاله

پزشکیان در باکو؛ وطن دوستی در عمل



مهدی احمدی*

طی ماه‌های گذشته برخی از جریان‌های سیاسی و رسانه‌ای، به هر بهانه‌ای به مسعود پزشکیان حمله کردند. یکی از بهانه‌های آنها که محور تخریب شد، سخن گفتن پزشکیان به زبان ترکی در بعضی موارد بود؛ گویی زبان مادری داشتن و تکلم به آن، گناهی نابخشودنی است. چنین افرادی در تحریف و اتهام‌زنی پا را از این هم فراتر گذاشتند و کوشش کردند با جملاتی از این دست که «پزشکیان به تجزیه‌طلبان فرصت می‌دهد»، چهره‌ای غیرواقعی از رئیس جمهور به جامعه ارائه دهند.

حالا که روزدوشنبه همان مسعود پزشکیان به باکو رفته است، طی دیدارهای مهمی که در آنجا داشته، سخنانی بر زبان جاری کرده که بدون تعارف، هر ایرانی وطن دوستی می‌بایست افتخار کند. رئیس جمهور ایران در حضور مقامات جمهوری آذربایجان، از پیوندهای ناگسستنی میان ایران و جمهوری آذربایجان سخن گفت، به این مباحث اشاره کرد که دو کشور چونان دو پاره یک پیکرند و اشتراکات تاریخی و فرهنگی آنان ریشه در اعماق تاریخ دارد. رئیس جمهور در دیدار با ایرانیان مقیم جمهوری آذربایجان به زبان فارسی و سابقه تاریخی آن اشاره کرد. او بدون لکنت زبان، بر وحدت و همبستگی تأکید کرد و نشان داد که وطن‌دوستی واقعی در عمل و کلام تجلی پیدا می‌کند، نه اینکه با شعارهای پوچ و تخریب‌های بی‌پایه بخواهیم راهی دیگر برویم.

همه ما به خوبی می‌دانیم ایران و جمهوری آذربایجان، تاریخی به هم تنیده دارند؛ پیوندهایی که در طول قرون، نه با مرزها و نه با توطئه‌ها هرگز گسسته نشده و نخواهد شد. اشتراکات فرهنگی، زبانی و تاریخی میان این دو سرزمین، چنان ریشه‌دار است که سخت‌ترین دوران‌ها را تاب آورده و همچنان زنده و پویا به حیات خود ادامه می‌دهد.

مگر می‌توان فراموش کرد در دوره قاجاریه قفقاز و به خصوص سرزمینی که امروز جمهوری آذربایجان نام دارد، چگونه از صدها هزار مهاجر خسته ایرانی که شب و روز به صورت قانونی و غیرقانونی برای کار و درآمد وارد آن سرزمین‌ها می‌شدند، میزبانی کرد؟ همان ایرانی‌هایی که در آنجا مشغول کار و زندگی شدند، بی‌آنکه تنش‌های قابل توجهی میان آنان و مردم بومی به وجود بیاید.

چنین همزیستی مسالمت‌آمیز، نه از سر اجبار، بلکه از عمق پیوندهای مشترک فرهنگی و تاریخی سرچشمه می‌گرفت و امروز رئیس جمهور ایران، با آگاهی از همین گذشته پربار به باکو رفته و در خاک جمهوری آذربایجان، کلماتی بر زبان می‌آورد که بازتاب همان پیوندهای تاریخی است. رئیس جمهوری که به درستی می‌داند به چه اشتراکاتی باید اشاره کند تا دوستی و همبستگی میان دو ملت را استوارتر سازد؛ سخنانی که نه تنها پیام صلح و وحدت بود بلکه وطن‌دوستی اصیل را در عمل به نمایش گذاشت، نه در شعارهای سطحی.

شاید اکنون زمانش رسیده تا پرسید شود: آنهایی که تا دیروز به راحتی و به هر بهانه‌ای حتی یک مصاحبه به زبان ترکی، دولت را متهم به بی‌توجهی به اهمیت تمامیت ارضی و یکپارچگی کشور می‌کردند، کجا هستند؟ آیا عمق چنین موضع‌گیری صریح و ملی‌گرایانه‌ای را درک می‌کنند؟ گاهی باید انصاف به خرج داد و گفت که قضاوت‌های پیشین نادرست و مغرضانه بوده است.

باید اذعان داشت عده‌ای به جای اینکه عملکرد واقعی افراد را ببینند، در دام کلیشه‌ها و پیش‌داوری‌هایی بعضاً با طعم سیاسی می‌افتند. برای چنین افرادی شاید هم مهم نیست چه گفته می‌شود و یا چه کاری انجام می‌دهند؛ مهم آن است که در بازی‌های سیاسی چگونه برچسب بزنند و تخریب کنند، اما بی‌خبرند که هر چیز به وقت خودش برای جامعه مشخص خواهد شد.

سخنان پزشکیان در باکو، نه تنها دفاعی از وحدت ملی بود، بلکه نشان داد که می‌توان هم به زبان مادری خود عشق ورزید و هم دل در گرو یکپارچگی وطن؛ یعنی ایران عزیز داشت. این دو نه تنها هیچ منافاتی با یکدیگر ندارند، بلکه به خوبی مکمل هم هستند. حالا هم می‌توان گفت صحبت‌های ناروا و تخریب‌های بی‌پایه که شاهد آن بوده ایم، تنها از نگاهی کوتاه‌بینانه و تعصب‌آلود سرچشمه می‌گیرد.

هیچ گاه فراموش نکنیم که ایران خانه اقوام و فرهنگ‌های گوناگون است. چنین چیزی تهدید که نیست هیچ، بلکه فرصت است. اگر نگاهی ملی به این ویژگی مهم داشته باشیم، هر زبان، فرهنگ و آدابی را می‌بایست به مثابه ستون محکمی برای بنای وحدت ملی ببینیم و چقدر زیبا می‌توانیم با رفتار و گفتار خود، این حقیقت را به نمایش بگذاریم. هیچ گاه دیر نخواهد بود که به جای تخریب، قدرشناسی کنیم، به افرادی که دل در گرو ایران دارند، فارغ از زبان و گویششان، ارج نهیم و آن روز چقدر زیبا خواهد بود!

*پژوهشگر تاریخ قفقاز و آسیای مرکزی

آیت الله جوادی آملی:

بارگاه حضرت معصومه(س) مظهر رحمت و برکت است

آیت‌الله عبدالله جوادی آملی از مراجع تقلید با اشاره به ولادت با سعادت حضرت معصومه(س) گفت: بارگاه بانوی کرامت، بارگاه رحمت و فضیلت است و بزرگان همواره به ما توصیه کرده‌اند که در قم، ابتدا به بی‌بی حضرت معصومه(س) توسل بجویید.

آیت‌الله جوادی آملی روز سه شنبه در جلسه درس فقه خود، به مناسبت ولادت با سعادت حضرت فاطمه معصومه(س)، در تبیین جایگاه زن در فرهنگ اسلامی، خاطرنشان کرد: زن در اسلام، صرفاً یک انسان عادی نیست. همه زنان یک‌سان و همه مردان هم‌سان نیستند. کرمیه اهل بیت را ببینید؛ دست‌کم سه امام معصوم نسبت به ایشان کرامتی ویژه ابراز داشته‌اند.

وی ادامه داد: مقام ایشان چنان والاست که امام معصوم برای ایشان زیارت‌نامه‌ای سفارش می‌کند؛ زیارت‌نامه‌ای که از چند جهت ارادت به ایشان را می‌طلبد: "سلام بر دختر امام، سلام بر خواهر امام، سلام بر عمه امام". همه این نسبت‌ها دلیل بر عظمت مقام آن بانوست. این مرجع تقلید با اشاره به برکات جوار مزار حضرت معصومه تصریح کرد: این بانوی بزرگ، بانویی عالی‌مقام است و نشانه مقام بلند ایشان همین حوزه پر برکت قم است که در کنار مرقد نورانی‌شان شکل گرفت. بسیاری از کارهای علمی، از جمله فقه، در کنار این مزار آغاز شد.

وی اضافه کرد: بزرگان همواره به ما توصیه کرده‌اند که در قم، ابتدا به بی‌بی حضرت معصومه سلام‌الله‌علیها توسل بجویید؛ بانویی که به نهایت مقام قرب الهی رسیده است، چنان‌که سه امام معصوم علیهم‌السلام در شأن ایشان سلام داده‌اند. در جوار مرقد مطهر این بانوی بزرگ، علما و مراجع بزرگی آرمیده‌اند که وجودشان منشأ برکت است. از این‌رو، ما جشن را به معنای ظاهری آن نمی‌گیریم، بلکه همواره عرض ادب، عرض ارادت و توسل به ساحت قدسی ایشان را حفظ می‌کنیم.

آیت الله جوادی آملی با اشاره به شرایط امروز کشور، اظهار کرد: گرچه ایران این روزها مصیبت‌زده است، اما ولایت اهل‌بیت علیهم‌السلام، عظمت و مقام این خاندان، تمام این رنج‌ها را تسکین می‌دهد. ارتباط با این ذوات مقدسه، هم موجب بهشتی شدن رفتگان می‌شود و هم به بازماندگان صبر جمیل و اجر جزیل عطا می‌کند.

وی با تأکید بر ماهیت معنوی این مناسبت افزود: غرض این است که این شادمانی، شادمانی ولایی است، نه شادمانی بشری. از این‌رو هم رفتگان به درجات رفیع می‌رسند، هم بازماندگان تسلی می‌یابند و هم کسانی که این روز را گرامی می‌دارند، مشمول هدایت ویژه اهل‌بیت علیهم‌السلام می‌شوند.

وی در پایان جلسه ضمن دعا برای امت اسلامی، ابراز امیدواری کرد: به برکت این بی‌بی (سلام‌الله‌علیها)، نظام اسلامی، جامعه اسلامی، امت اسلامی، ایران اسلامی و حوزه‌های علمیه اسلامی در مسیر عنایت اهل‌بیت علیهم‌السلام باقی بمانند.

آیت‌الله نوری همدانی در دیدار مدیر حوزه‌های علمیه کشور:

تحولات خوبی در حوزه علمیه قم ایجاد شده‌است

آیت‌الله حسین نوری همدانی از مراجع تقلید گفت: بدون شک در سال‌های اخیر، فعالیت‌های گسترده‌ای در زمینه‌های مختلف در حوزه علمیه انجام‌شده و تحولات خوبی رقم خورده است.

وی روز سه‌شنبه در دیدار مدیر حوزه‌های علمیه کشور، با اشاره به کنگره بزرگداشت مرحوم آیت‌الله حاج شیخ عبدالکریم حائری یزدی(ره) افزود: این جریان، امری ضروری است تا طلاب با آثار و ابعاد شخصیتی بزرگان آشنا شوند و آنان را الگوی خود قرار دهند.

وی با اشاره به نکات اخلاقی و شاگردپروری مرحوم حاج شیخ عبدالکریم حائری یزدی تصریح کرد: این عالم برجسته، هیچ‌گاه وجوهات را نزد خود نگه نمی‌داشت بلکه شخص امینی در بازار داشت که وجوهات را نزد او به امانت می‌گذاشت و خودش نیز در ابتدای هر ماه همانند دیگران شهریه می‌گرفت.

وی ادامه داد: جنبه دیگر این مرجع بزرگ تقلید، شاگردپروری بود. بزرگانی که در قم حضور داشتند، همچون امام راحل و دیگر علما در شهرهای مختلف، مانند مرحوم میرزا محمد ثابتی، آخوند همدانی و... بسیار مؤثر بودند. بنابراین باید این شخصیت‌ها به درستی شناخته شوند.

در ابتدای این دیدار ، آیت‌الله علیرضا اعرافی، مدیر حوزه‌های علمیه، گزارشی از اقدامات انجام‌شده در راستای برگزاری کنگره بزرگداشت آیت‌الله حاج شیخ عبدالکریم حائری یزدی ارائه کرد.

همایش یکصدمین سال باز تاسیس حوزه علمیه قم و نکوداشت آیت الله العظمی حائری یزدی هفدهم و هجدهم اردیبهشت ماه در قم برگزار می‌شود.

در این همایش از موسوعه ۲۲ جلدی محقق حائری شامل آثار و شرح حال آیت الله العظمی حائری یزدی همچنین از اثر ۲۰ جلدی با موضوع عملکرد حوزه علمیه قم در علوم مختلف و خدمات اجتماعی آن رونمایی خواهد شد.

آیت الله العظمی شیخ عبدالکریم حائری یزدی در فروردین سال ۱۳۰۱ هجری شمسی به دعوت علما و مردم وارد شهر مقدس قم شد و حوزه علمیه قم را احیاء کرد.

تولیت آستان قدس رضوی در آیین خطبه‌خوانی در حرم مطهر بانوی کرامت:

حضرت معصومه(س) نمونه صبر و استقامت در مسیر ولی خدا هستند

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به اینکه حضرت معصومه سلام الله علیها نمونه استقامت و صبر در مسیر ولی خدا بودند، گفت: یکی از اهداف مهم هجرت ایشان از مدینه به خراسان پس از زیارت ولی خدا امام رضا علیه السلام برجسته کردن اقتدار و مقام امام بود. آیت الله احمد مروی در آیین خطبه‌خوانی آغاز جشن‌های دهه کرامت در روز بزرگداشت میلاد حضرت معصومه سلام‌الله‌علیها در حرم مطهر بانوی کرامت اظهار داشت: امام هشتم در روایتی می‌فرمایند: مومن به مرتبه ایمان نمی‌رسد مگر اینکه در او یک خصلت از پروردگارش یک خصلت از پیامبرش و یک خصلت از امامش وجود داشته باشد.

وی خصلتی که یک مومن باید از امامش دریافت کند را استقامت، صبر و پایداری در برابر مشکلات دانست و گفت: خداوند در قرآن کریم می‌فرماید: اگر مومن به زیور استقامت و صبر برای ایمان و دینش آراسته باشه خدا او را از آب فراوان سیراب می‌کند و در مقابل کسی که دچار سستی، اعوجاج و کجراهی شود عذابی رو به افزایش به او خواهد رسید. تولیت آستان قدس رضوی بیان اینکه بسیاری از انحرافات ریشه در سستی‌ها وعدم استقامت به ویژه در خواص جامعه است، خاطرنشان کرد: رهبر معظم انقلاب در سالروز شهادت امام صادق علیه السلام با بازخوانی تجربه تاریخی سال‌های ۷۰ و ۱۴۰ قمری حقیقتی تلخ و آموزنده را یادآور شدند و فرمودند صبر نکردن‌ها، اعتراض‌های نابجا، تحلیل‌های ناصواب خواص و دهن لقی‌ها نه تنها فرصت‌ها را سوزاند بلکه روند طبیعی تحولات تمدنی را برای دهه‌ها و قرن‌ها به عقب انداخت. وی با بیان اینکه امام صادق علیه السلام فرمودند اگر بشر در گرداب عجله و شتاب گرفتار نمی‌شد دچار تباهی نمی‌شد، افزود: نخبگان جامعه باید فهم عمیق از جامعه داشته باشند؛ زیرا هر تحلیل شتاب زده، اعتراض بی‌جا و تحلیل نابهنگام نه صرفاً یک اشتباه راهبردی است که پیامدهای ناگوار تاریخی را بر جامعه، انقلاب، نظام و مردم تحمیل می‌کند و موجب تضعیف اقتدار و سرمایه اجتماعی نظام و انقلاب می‌شود.

اخبار

مدیر عامل برق منطقه ای تهران خبرداد:

افزایش پایداری و جلوگیری از افت ولتاژ شبکه برق قم

مدیر عامل برق منطقه ای تهران گفت: پروژه دو مداره‌سازی خط فوق‌توزیع فرهنگیان-جمکران-معصومیه با هدف افزایش پایداری و جلوگیری از افت ولتاژ شبکه برق استان قم در مراحل نهایی قرار گرفت.

فرهاد شبیهی در گفت‌وگویی با اشاره به تکمیل فاز نخست پروژه دو مداره‌سازی خط فوق‌توزیع فرهنگیان-معصومیه-جمکران، اظهار کرد: در قسمت فرهنگیان به معصومیه پایداری شبکه برق استان قم افزایش یافته و محدودیت های ناشی از افزایش بار مصرف در تابستان، به‌ویژه در مناطق حساس معصومیه قم که دارای بارهای حساس مانند اتوبان خلیج فارس، شهرک های صنعتی و... کاهش می‌یابد.

وی با اشاره به اهمیت راهبردی این پروژه و تقدیر از همکاری دادستانی استان قم اظهار کرد: این طرح که از سال ۱۳۹۷ کلید خورد، به‌دلیل وجود معارضین حقیقی و حقوقی و ملاحظات زیست‌محیطی، تاکنون به بهره‌برداری کامل نرسیده بود. اما اکنون با عبور از چالش‌های موجود، اجرای آن وارد مرحله نهایی شده است.

شبیهی افزود: با توجه به رشد بار منطقه معصومیه، شهرک صنعتی شکوهیه قم و روشنایی گسترده مسیر اتوبان خلیج فارس بار زیادی روی پست معصومیه و در نتیجه پست ۲۳۰ کیلوولت قم که در هسته مرکزی شهر قم بوده افتاده که منجر به افت ولتاژ شدید شبکه شهر قم و در نتیجه ایجاد محدودیت های گسترده خواهد شد.

وی ادامه داد: به همین منظور و در راستای افزایش پایداری و جلوگیری از افت ولتاژ شبکه فوق توزیع استان قم جمکران- فرهنگیان وارد شده بود. اجرای این طرح پروژه دو مداره کردن و افزایش ظرفیت خط جمکران -فرهنگیان -معصومیه در دستور کار شرکت برق منطقه ای تهران قرار گرفت. این اقدام منجر به تامین بار بخش اعظمی از بار پست های معصومیه، فرهنگیان و شکوهیه از طریق پست ۲۳۰ جمکران خواهد گردید و به شکل قابل توجهی از فشار وارده بر شبکه کاسته و باعث پایداری بیشتر برق شهر خواهد شد.

وی ادامه داد: خط جدید از پست فرهنگیان آغاز شده و پس از عبور از جمکران، به پست معصومیه می‌رسد. در مجموع این خط ۸.۵ کیلومتر طول دارد و از مناطق پرترافیکی مانند چندین اتوبان عبور می‌کند که همین موضوع اجرای پروژه را پیچیده‌تر ساخته‌است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قم:

قم، قطب تولید پوشاک کشور می‌شود

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قم، گفت: بستر سرمایه‌گذاری در شهرک‌های صنعتی استان برای تکمیل زنجیره ارزش پوشاک فراهم است و قم آماده تبدیل شدن به قطب تولید پوشاک کشور می‌باشد.

وحید آشتیانی در گفت‌وگویی ، پوشاک را یکی از مهمترین عناصر هویت‌بخش فرهنگی دانست و تاکید کرد: در راستای برنامه راهبردی وزارت صنعت، معدن و تجارت در توسعه خوشه‌های کسب و کار، راهنمای جامع خوشه پوشاک قم برای نخستین بار گردآوری و منتشر شد.

وی ادامه داد: پیاده‌سازی مدل توسعه خوشه حاصل یک کار جمعی است که باید همه نهادهای پشتیبان، ظرفیت‌های خود را برای شناسایی نقاط قوت و ضعف، فرصت‌ها و تهدیدها بکار بگیرند و برای فائق آمدن بر مسائل و مشکلات خوشه همکاری اثربخش داشته باشند.

وی تصریح کرد: صنعت پوشاک، نقش مهمی در بیان سبک زندگی و ارزش‌های اجتماعی جامعه دارد و به سبب اینکه صنعتی پاک، دوستدار محیط زیست و اشتغال زا می‌باشد می‌تواند متناسب با زیست بوم استان به یکی از محورهای اقتصادی مهم و پربازده در مرکز کشور تبدیل شود. آشتیانی گفت: علیرغم زائر پذیری قم و نزدیکی به بازارهای مصرف، ظرفیت پوشاک قم آنچنان که شایسته است معرفی نشده و نیاز به تولید محتوا و انتشار این توانمندی دارد و کتاب جامع خوشه پوشاک سعی در معرفی تولیدکنندگان استان در رسته های مختلف دارد.

یادداشت

گره گشایی در گفتگوهای ایران و اروپا



عبدالرضا فرجی‌راد*

با اینکه قبل از شروع مذاکرات ایران و آمریکا، طرف‌های ایرانی سه دور مذاکرات مقدماتی در نیویورک و اروپا با همتایان اروپایی خود داشتند، اما بعد از آغاز مذاکرات ایران و آمریکا در مسقط، طرف اروپایی رغبت چندانی برای ادامه مذاکرات از خود نشان نداد. به‌طوری که وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی اعلام کرد از اروپا برای ادامه مذاکرات دعوت به عمل آمده، ولی تاکنون پاسخ مثبتی دریافت نشده است.

سخنان وزیر احتمالاً بدین علت بود که سه کشور اروپایی عضو گروه ۵+۱، همچون دو عضو دیگر ۵+۱ یعنی روسیه و چین، معتقدند که آگاهی از روند مذاکرات ایران و آمریکا می‌تواند در پیشبرد کلی گفت‌وگوها مؤثر بوده و به روند حل مسئله هسته‌ای با غرب کمک کند.

البته خیلی مشخص نیست که اروپایی‌ها از چه چیزی دلخورند که مدتی به ادامه مذاکرات رغبت نشان نمی‌دهند، ولی به‌نظر می‌رسد که اختلافات آمریکا و اروپا بعد از روی کار آمدن ترامپ، عدم مشورت جدی دولت آمریکا با اروپا و نیز عدم حضور آن‌ها در مذاکرات می‌تواند دلیل مهمی برای قهر آن‌ها محسوب شود.

از زمان قدرت‌گرفتن دوباره دونالد ترامپ، سیاست‌های دولت آمریکا با آنچه در دوره دموکرات‌ها در جریان بود، کاملاً متفاوت گردید و اختلافات اساسی بین دو متحد در دو طرف آتلانتیک پدیدار شد.

اختلافاتی در رابطه با ناتو، تعرفه‌های تجاری، تضعیف اتحادیه اروپایی، تشویق و کمک به راست‌گرایان اروپایی برای کسب قدرت، عدم مشورت و هماهنگی و مهم‌تر از همه، امنیت اروپا و چگونگی برخورد با جنگ اوکراین و نزدیکی آمریکا به روسیه و تحت فشار قرار دادن اوکراین برای پذیرش شکست، از جمله موارد اختلافی قابل ذکر به شمار می‌روند.

اما آنچه که بین اروپا و آمریکا می‌گذرد، نباید ارتباطی با جمهوری اسلامی داشته باشد؛ زیرا قبل از آغاز مذاکرات ایران و آمریکا، مذاکرات ایرانی - اروپایی آغاز شده بود. به‌طوری که بعد از پایان یک دوره از مذاکرات ایرانی - اروپایی، خانم کایا کالاس، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا اعلام کرد که تا زمانی که ایران و آمریکا با یکدیگر مذاکراتی را آغاز نکنند، مذاکرات با اروپا نتیجه‌بخش نخواهد بود.

البته بعد از صحبت‌های وزیر خارجه جمهوری اسلامی، سخنگوی دولت فرانسه تمایل خود را برای گفت‌وگو با تهران در رابطه با موضوع هسته‌ای اعلام نمود و خبر بهتر این است که اروپایی‌ها ممکن است این پیشنهاد طرف ایرانی را بپذیرند که در هفته آینده در رم، پس از پایان مذاکرات ایران و آمریکا، گفت‌وگوهایی با هیئت ایرانی داشته باشند.

امید است که این گفت‌وگوهای احتمالی سرآغازی باشد برای مذاکرات مستمر و جدی با اروپا که هماهنگ با مذاکرات ایران و آمریکا پیش برود. به‌ویژه آنکه بعد از سفر آقای رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی به ایران، هم‌اکنون متخصصین و کارشناسان آژانس انرژی اتمی برای گفت‌وگو جهت حضور فعال‌تر در سایت‌های هسته‌ای و مساله پادمان در تهران به سر می‌برند. مسئله‌ای که همواره اروپا در رابطه با همکاری متقابل آژانس و ایران بر آن تأکید کرده است.

نکته قابل ذکر این است که اگر اروپا علاقمند به حل و فصل مسئله هسته‌ای و عادی شدن روابط است، نباید اختلافات خود با آمریکا، یا با روسیه و یا حتی مکان مذاکرات (چه در اروپا و چه در تهران) سبب شود که خللی در روند گفت‌وگوها به وجود آید و اروپا به‌عنوان نیرویی پیش‌برنده تا انتها نقش مثبت و سازنده‌ای ایفا کند.

دیپلمات‌پیشین

اخبار

وزیر علوم:

باید نظام نمره دهی در دانشگاه حذف شود

وزیر علوم گفت: باید نظام نمره دهی حذف یا جایگاه آن ضعیف شود و به جای آن ارزیابی از دانشجو بر اساس مهارت صورت گیرد.

حسین سیمایی صراف با تبریک میلاد حضرت معصومه (س) و تسلیت مصیبت حادثه بندر رجایی افزود: من زمانی برنامه‌ای به مجلس ارائه دادم، گفتم ما متاسفانه با افرادی مواجه هستیم که مهارت ندارند. به عنوان مثال دانشجوی حقوق بعد از فارغ التحصیلی نمی‌تواند یک دادخواست تنظیم کند.

وی ادامه داد: ضعف در مهارت و توانمندی موجب افزایش نرخ بیکاری می‌شود. در برنامه پنجم توسعه عنوان شده است که ۴۰ درصد آموزش‌ها مهارتی باشد و دانشگاه ملی مهارت در این زمینه تکیه گاه ما است. بنابراین افزایش بودجه و تجهیزات دانشگاه ملی مهارت ضروری است. از این رو در بودجه امسال افزایش فوق العاده داشته و ۸۰ درصد بودجه آن رشد داشته است.

وزیر علوم افزود: کارگاه‌هایی زیادی را بازدید کرده‌ام در این کارگاه ها دانشجو حضور فعال داشته و آماده کار است اما متاسفانه کارگاه فقیر است و تجهیزات آن به روز نیست این موضوع باید با یک‌نگاه جامع بررسی شود که کجاها باید توسعه یابد و کجاها باید منحل شود، باید به سمت بروز کردن تجهیزات کارگاهی و آزمایشگاهی حرکت کنیم. خوشبختانه دانشجویان به این نتیجه رسیده‌اند که تحصیل در دانشگاه خوب برای آنها شغل ایجاد نمی‌کند. وزیر علوم تاکید کرد: باید سرفصل‌های آموزشی با مشارکت صنایع و تمرکز با دروس مهارتی بازنگری شود زیرساخت‌های آموزشی و مهارتی باید توسعه یابد که به جد پیگیر آن هست.

مشاور و دستیار مقام معظم رهبری:

افتخاری بالاتر از تولید با کیفیت و اشتغال‌زایی نیست

مشاور و دستیار مقام معظم رهبری در بازدید از یک واحد صنعتی و پژوهشی فعال در عرصه تولید محصولات غذایی، بر توسعه استفاده از دانش در بالابردن تولید و سلامت محصولات غذایی تاکید کرد و از زحمات کارگران و دست اندرکاران این بخش به مناسبت هفته کار و کارگر قدردانی شد.

به گزارش ایمان ،در این بازدید که در آستانه روز کارگر صورت گرفت، مشاور و دستیار مقام معظم رهبری با حضور در بخش‌های مختلف این واحد دانش بنیان تولیدکننده محصولات غذایی، بر ضرورت توسعه بر مبنای استفاده حداکثری از دانش و روندهای نوین تولید تاکید و ضمن تبریک روز کارگر، از اقدامات فعالان حاضر در مجموعه و تلاش هایشان در مسیر پیشرفت صنعت کشور قدردانی کرد. محمد مخبر با اشاره به ظرفیت بالای نیروی انسانی جوان در کشور گفت: امروز کارهای بسیار خوبی با فناوری بالا در این واحد و دیگر مجموعه‌های مشابه در صنعت غذایی کشور در حال انجام است که ضمن ایجاد اشتغال برای کارگران عزیز، ظرفیت حضور نخبگان دانشگاهی را نیز در صنایع بالا برده است.

رئیس جمهور:

باید داده‌های دقیق از ظرفیت روستاها استخراج شود



رئیس جمهور با بیان اینکه متاسفانه داده‌های به‌روز و دقیقی از ظرفیت‌ها و زمینه‌های توسعه مناطق مختلف کشور موجود نیست، گفت: برنامه‌های توسعه باید با تکیه بر داده های دقیق از ظرفیت های مناطق تدوین شود.

مسعود پزشکیان پیش از ظهر روز سه‌شنبه، با حضور در معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری، ضمن بازدید از برخی بخش‌های این معاونت و شنیدن گزارش‌های ارائه شده از سوی عبدالکریم حسین‌زاده مسئول معاونت و تعدادی از معاونین و مدیران آن، طی سخنان کوتاهی، نکات و نظرات خود را درباره این گزارش‌ها و ماموریت‌ها و اقدامات معاونت توسعه روستایی بیان کرد. رئیس جمهور ضمن قدردانی از تلاش‌ها و اقدامات انجام شده در این معاونت در ماه‌های گذشته اظهار داشت: طراحی و اجرای سامانه‌های یکپارچه برای پایش کیفیت و کمیت پیشبرد اقدامات در حال انجام در سراسر کشور، اقدام بسیار مفیدی است، اما باید در کنار آن، داده‌های مربوط به هر بخش، شهرستان و استان نیز جمع‌آوری و بررسی شود، تا مشخص شود که هر منطقه‌ای چه ظرفیت‌هایی دارد و بر اساس داده‌های جمع‌آوری شده، برای توسعه هر منطقه چه اقداماتی می‌توان انجام داد یا اساسا آن منطقه زمینه توسعه دارد یا خیر!

پزشکیان با اشاره به تجربیات مدیریتی خود افزود: متاسفانه داده‌های به‌روز و دقیقی از ظرفیت‌ها و زمینه‌های توسعه مناطق مختلف کشور موجود نیست؛ نه به طور دقیق مشخص است که مناطق مختلف چه ظرفیت‌ها و استعدادهایی دارند، نه برنامه مشخصی برای بهره‌برداری بهینه از این ظرفیت‌ها وجود دارد و نه مشخص است اگر منطقه‌ای ظرفیت توسعه ندارد، برای آن چه باید کرد!

رئیس جمهور با تاکید بر ضرورت بهره گیری از همه توانمندی‌های علمی و دانشگاهی کشور در زمینه شناسایی و احصای ظرفیت‌ها و استعدادهای مناطق مختلف کشور تصریح کرد: متاسفانه برخی طرح‌های توسعه‌ای تهیه و تدوین شده در کشور جامعیت و دوراندیشی کافی نداشته و حتی قبل از اتمام اجرا، به اصلاح و بازبینی نیاز پیدا می‌کنند، در حالی که اگر این طرح‌ها بر اساس داده‌های کافی، دقیق و به‌روز تهیه می‌شدند، از جامعیت بیشتری برخوردار می‌شدند.

بهره‌گیری از ابزارها و امکانات نوین در توسعه مناطق محروم

پزشکیان اضافه کرد: وقتی طرح‌های توسعه‌ای با جامعیت و دوراندیشی مناسب تدوین شوند، به طور طبیعی همه ظرفیت‌های کشور شناسایی و لحاظ و برای هم‌افزا و به خدمت گرفتن آنها نیز برنامه‌ریزی می‌شود. بر این اساس ظرفیت‌ها و توانمندی‌های کشور از عرصه آموزش تا اقدام و عمل و نظارت در یک راستا تعریف و هم‌افزا می‌شوند.

رئیس جمهور گفت: اگر نگاه و روش عمل خود را اصلاح نکنیم، نمی‌توانیم انتظار تغییر داشته باشیم. اگر راهکارها و سیاست‌هایی که تا کنون اجرا شده، نتیجه‌بخش بود، شاهد وضعیت امروز نبودیم. اجرای همان نگاه‌های ناکارآمد باعث صرف هزینه و وقت زیادی در روستاها شد که ثمربخش نیز نبود و با وجود تلاش‌های صورت گرفته، شاهد تخلیه بسیاری از روستاها بودیم.

پزشکیان همچنین با اشاره به گزارش ارائه شده درباره اقدامات انجام شده در طرح احیای واحدهای اقتصادی راکد، خاطرنشان کرد: راهکارهای علمی می‌گویند که ۸۰ درصد مشکلات به ۲۰ درصد مسائل مربوط است و اگر این ۲۰ درصد اصلاح شوند، مشکل آن بخش ۸۰ درصدی رفع خواهد شد. با جمع‌آوری داده‌های دقیق سعی کنید به جای تمرکز بر حل مشکلات جزئی، اولویت را به حل مشکلاتی بدهید که واحدهای اقتصادی بیشتری را تحت تاثیر قرار داده است؛ این طرح باید در معاونت توسعه روستایی به سرانجام برسد.

رئیس جمهور همچنین با اشاره به انتقاد مطرح شده در گزارش مربوط به مدیریت برنامه توسعه عدالت آموزشی و رفع کاستی‌های فضاهای آموزشی، مبنی بر عدم ارائه اطلاعات و داده‌های به‌روز و دقیق از سوی دستگاه‌های دیگر به معاونت توسعه روستایی، بر ضرورت ارائه و تجمیع هر چه سریع‌تر این اطلاعات و داده‌ها در این معاونت تاکید کرد. پزشکیان در بخش پایانی سخنان خود بر ضرورت و اهمیت بهره‌گیری از ابزارها و امکانات نوین در توسعه مناطق محروم تاکید کرد و همچنین با اشاره به گزارش ارائه شده درباره طرح پنل‌های خورشیدی، با بیان اینکه بخش‌های مالی این طرح از سوی سازمان برنامه و بودجه در حال بررسی است، از مجریان طرح خواست برای تامین زمین با وزیر جهاد کشاورزی رایزنی کرده و اجرای طرح را با هماهنگی بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی پیش ببرند.

رئیس مجلس:

هر تعرضی به ایران، کل منطقه را منفجر خواهد کرد

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: هر تعرضی به کشور عزیزمان ایران، به معنی آتش زدن بشکه‌ی باروت است که کل منطقه را منفجر خواهدکرد و همه‌ی پایگاه‌های آمریکا در کشورهای منطقه را در معرض پاسخ ایران قرار خواهد داد و این کشورها هم هزینه‌ی ماجراجویی رژیم صهیونیستی را خواهند داد.

به گزارش خبرنگار ایلنا، محمدباقر قالیباف در نطق پیش از دستور جلسه علنی امروز مجلس شورای اسلامی ضمن تریک فرارسیدن سال‌روز ولادت حضرت معصومه (س) و روز دختر گفت: جوانان برومند کشور پس از حادثهٔ دلخراش بندر شهید رجایی نشان دادند قلبشان برای ایران می‌تپد. دشمنان آرزوی درهم‌شکستن این پیوندها را به گور خواهند برد

وی با اشاره به یاوه‌گویی‌های نتانیاهو، یادآور شد: نخست وزیر جنایتکار رژیم آپارتاید صهیونیستی باری دیگر برای جلوگیری از مرگ سیاسی خود، راه گزافه‌گویی را برگزیده و ملت بزرگ ایران را تهدید کرده است. بیچاره‌ای که از ترس بازداشت شدن، مسیر سفرهای هوایی خود را هر روز تغییر می‌دهد، ومنفورترین جنایتکار تاریخ معاصر است.

رئیس مجلس خاطر نشان کرد: چهره‌ی واقعی رژیم جلاد را پس از چند دهه فریبکاری رسانه‌ای، در دنیا و به خصوص برای جوانان آمریکایی و اروپایی افشا کرده و افتخاری جز بمباران مدارس و بیمارستان‌ها ندارد و به هیچکدام از اهداف اعلامی خود در ابتدای جنگ نرسیده است و رژیم جعلی صهیونیستی را در ناامن ترین شرایطش قرار داده است.

دولت اجرای کامل و دائم کالابرگ الکترونیک را آغاز کند

وی ادامه داد: او تلاش می‌کند تا به خیال خودمذاکرات در جریان را بر هم زند و به نظر میرسد حنای او دیگر برای سیاستمداران جهان و حتی دوستان این رژیم رنگی ندارد.ما این مواضع را صرفاً لفاظی کم ارزش برای تاثیر گذاری بر روند مذاکرات غیرمستقیم بین ایران و آمریکا می دانیم و آن را جدی نمی گیریم اما نسبت به یک مسأله تردید نداریم که اگر روزی حتی درصدی از این لفاظی‌ها هم جنبه‌ی عملی پیدا کند، رژیم صهیونی بدون اجازه‌ی آمریکا دست به هیچ ماجراجویی و حماقتی نمی زند. بنابراین برای اینکه دشمن دچار خطای محاسباتی نشود.

قالیباف تاکید کرد: روشن اعلام می‌کنیم؛ مردم ایران فریب بازی قدیمی پلیس خوب و پلیس بد را نمی خورند و همانطور که قبلاً نیز تصریح کرده‌ایم هر تعرضی به کشور عزیزمان ایران، به معنی آتش زدن بشکه‌ی باروت است که کل منطقه را منفجر خواهد کرد و همه‌ی پایگاه‌های آمریکا در کشورهای منطقه را در معرض پاسخ ایران قرار خواهد داد و این کشورها نیز هزینه‌ی ماجراجویی رژیم صهیونیستی را خواهند داد. دست ما برای به نهایت رساندن توان تهاجمی مان در وسیع ترین ابعاد کاملا باز است و دانش و اراده‌ی آن همانطورکه دشمنان می دانند نزد ما موجود هست و خواهد بود. وی افزود: موثرترین اقدام برای پیش برد مذاکراتی که منافع ملت ایران را تامین کند، اداره‌ی کشور و حل مسایل مردم از طریق ظرفیت های عظیم داخلی و تقویت ارتباطات بین المللی با دیگر کشورهاست تا دشمن از باج‌خواهی از کشورمان ناامید شود و به تامین منافع ایران تن دهد. در همین راستا به‌عنوان دو مصداق موثر از دولت محترم می خواهیم هرچه سریعتر اجرای کامل و دائم کالابرگ الکترونیک و طرح‌های صرفه جویی برای حل ناترازی انرژی را آغاز کند که باعث رضایت مردم نجیب و شریفمان خواهد شد.

مطهری نماینده ادوار مجلس:

با قاصران و مقصران حادثه بندر شهید رجایی برخورد شود

نماینده ادوار مجلس شورای اسلامی گفت: برای جلوگیری از تکرار حادثه بندر شهید رجایی، با قاصران و مقصران این حادثه برخورد شود.

علی مطهری در گفت وگویی درباره پیام رهبر انقلاب در خصوص پیگیری هرگونه سهل‌انگاری یا تعمّد در حادثه انفجار در بندر شهید رجایی، اظهار کرد: آنطور که در اخبار آمده، مهمترین عامل حادثه در بندر شهید رجایی، شرکتی بوده که کالای وارداتی را با عنوان کالای معمولی و نه خطرناک گزارش داده است. این اولین تخلف بوده که متوجه شرکت واردکننده است. به هر حال حمل و نگهداری کالاهای خطرناک ضوابط مخصوص خود را دارد. بازرسی گمرک نیز باید گزارش آن شرکت را راستی آزمایی کند تا اگر گزارش مطابق واقعیت نبود، اقدامات لازم را انجام دهد. شاید در این زمینه هم کوتاهی شده است. وی ادامه داد: حتما در بروز این حادثه قصور و تقصیر وجود داشته که باید بررسی و پیگیری شود و با قاصران و مقصران برخورد قانونی شود تا در آینده شاهد تکرار چنین حوادثی نباشیم. ممکن است آن شرکت به خاطر منافع اقتصادی گزارش خلاف واقع داده است و دنبال سود شخصی بوده است. البته هنوز واقعیت روشن نیست و نمی‌توان قضاوت دقیقی داشت، ولی حتما باید بررسی و پیگیری انجام شود و با مقصران و قاصران برخورد شود تا دیگر از تکرار این حوادث جلوگیری شود. این فعال سیاسی با اشاره به اینکه نهادهای نظارتی مانند دیوان محاسبات یا سازمان بازرسی کل کشور در جلویگری از بروز این حوادث نقش زیادی ندارند، خاطرنشان کرد: این نهادهای نظارتی وقتی به موضوعی ورود می‌کنند که گزارشی به آنها برسد. این نهادها نمی‌توانند به صورت مستقیم امور گمرک را بررسی کنند. در اینجا پیشگیری از بروز این حوادث اهمیت دارد و دولت، وزارت راه و گمرک مسئولیت دارند تا چنین وقایعی رخ ندهد. مجلس شورای اسلامی هم می تواند با تحقیق و تفحص به این موضوع وارد کند و نتیجه را به اطلاع مردم برساند. مطهری در پایان خاطرنشان کرد: برای جلوگیری از بروز این حوادث باید بررسی کارشناسی شود که آیا تجمع ان تعداد کانتینر در یک قسمت از بندر کار درستی است یا نه؟ باید بررسی شود که در بنادر بزرگ دنیا چگونه عمل می شود. ما باید از تجارب دنیا در این زمینه استفاده کنیم.

رئیس شورای عالی استان‌ها:

شورای عالی استان‌ها محکم پای کار شوراها خواهد بود

رئیس شورای عالی استان ها گفت: گام بعدی ما این است که پرداخت حق الجلسه شوراهای روستا باید انجام شود و هر مدیری اقدام نکند به عنوان ترک فعل به مراجع قضایی معرفی می‌کنیم و تا زمانی که هستم حق بیمه شوراها را پیگیری کنم.

موسی الرضا حاجی‌بگلو در همایش«همایش بانوان، مدیریت محلی و وفاق ملی» اظهارداشت : مفتخر هستیم روز ملی شوراها که با سالروز ولادت حضرت معصومه (س) همزمان شده است را در کنار بارگاه مطهر حضرت عبدالعظیم حسنی در یک فضای معنوی هستیم و آماده ایم تا گام‌های بزرگتری را برای خدمت به مردم برداریم.

وی افزود: زمانی که فرمان تأسیس شوراها توسط امام خمینی(ره) صادر شد، اصل موضوع و مبنا بر این بود که مردم در تصمیم‌های مرتبط با خودشان نقش‌آفرینی کنند و امورات خود را اداره کنند، اما باید بپذیریم هنوز موفق نشدیم گام نهایی را برداریم هر چند قدم‌های مثبتی از ابتدای تأسیس شوراها تاکنون شکل گرفته است.

حاجی‌بگلو خاطرنشان کرد: هدف اصلی همه ما خدمت به مردم است و در حال حاضر نیز یک امید آفرینی در حال شکل گیری است، اما برخی مدیران واقعیت را نمی‌توانند قبول کنند، این که منیت نباید وجود داشته باشد، کسی نباید خود را برتر بداند که اگر اینگونه باشد در خدمت به مردم موفق نخواهیم بود. پروژه هایی که دولت‌ها افتتاح می‌کنند، عملکرد همین شوراها است. در برخی مواقع سرعت ما از پروژه های دولت بیشتر است.

وی ادامه داد: همه وظیفه داریم به دولت کمک کنیم و وفاق را شکل دهیم و هدف اصلی را خدمت به مردم بگذاریم.

حاجی‌بگلو تصریح کرد: به اعتقاد بنده دوره ششم بی‌نظیرترین دوره شوراها است و این را عملکردها مشخص خواهد کرد. هنگامی که عضو شورای روستا بدون چشم‌داشت و اغلب بدون بیمه و حق الجلسه در حال خدمت به مردم است، بدین معناست که شوراها در کنار دولت و مجلس برای خدمت به مردم آماده هستند.

رئیس شورای عالی استان‌ها بیان داشت: نگاه کم‌لطفی به شوراها باید تغییر کند، ما نمایندگان مردم هستیم و توسط مردم انتخاب شده ایم و یک تخلف هم زیاد است. از نظر آماری موضوعاتی که مطرح می‌شود، اما میزان تخلفات یک دهم درصد هم نیست، اما چون انتخابی هستیم انتظارات زیاد است.

اخبار

سخنگوی آموزش و پرورش؛

پلیس به هیچ وجه در مدارس حضور نمی‌یابد

تهران-ایرنا- سخنگوی آموزش و پرورش با اشاره به انعقاد تفاهم‌نامه پلیس و این وزارتخانه با تاکید بر اینکه پلیس به هیچ وجه در مدارس حضور نمی‌یابد گفت: این تفاهم نامه به هیچ وجه به معنی حضور پلیس در مدرسه نیست.

به گزارش خبرنگار گروه جامعه ایرنا، علی فرهادی روز ۹ اردیبهشت در نشست خبری با خبرنگاران با اشاره به انعقاد تفاهم‌نامه پلیس و این وزارتخانه و امکان ورود نیرو انتظامی به داخل مدارس توضیح داد: موضوع اول این است که متن این تفاهم‌نامه منتشر شد و هیچ مغایرت قانونی وجود ندارد.

وی افزود: همکاری پلیس با آموزش و پرورش تا پیش از در ورود به مدرسه است،ما باید بپذیریم اطراف مدارس نباید فضای جرم ایجاد شود، بنابراین باید برای ایجاد فضای سالم در اطراف مدرسه از ظرفیت پلیس استفاده کنیم. فرهادی عنوان کرد: اگر مجرمی در جامعه وجود دارد، نتواند به دانش آموزان نزدیک شود، این تفاهم نامه به هیچ وجه به معنی حضور پلیس در مدرسه‌نیست.

میانگین نمرات آزمون نهایی دانش‌آموزان نیم نمره افزایش یافت

وب تصریح کرد : نمره میانگین آزمون نهایی دانش‌آموزان در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲ حدود نیم نمره رشد داشته است که خبر بسیار خوشحال‌کننده‌ای محسوب می‌شود. خبر خوشحال‌کننده دیگر این است که میانگین نمرات در رشته علوم انسانی نیز حدود نیم نمره افزایش یافته است. همچنین هیچ یک از استان‌ها کاهش میانگین نمره نسبت به سال قبل را تجربه نکرده‌اند و همه استان‌ها شاهد افزایش نمرات بوده‌اند. بیشترین افزایش مربوط به استان یزد بوده که حدود یک نمره رشد داشته است. وی افزود: نکته مهم این است که تمامی استان‌ها میانگین نمراتشان افزایش یافته و این موضوع نشان دهنده تلاش مستمر معلمان و دانش آموزان است که آرام آرام اهمیت آزمون‌های نهایی را بهتر درک کرده و نگاه عمیق‌تری به مطالعه مستمر در طول تحصیل پیدا کرده‌اند.

حاجی‌بابایی در دیدار سفیر عربستان در تهران:

موانع همکاری‌های اقتصادی ایران و عربستان باید برطرف شود

رئیس گروه دوستی پارلمانی ایران و عربستان گفت: موانع همکاری‌های اقتصادی بین دو کشور باید برطرف شود تا همکاری‌های اقتصادی بین دو کشور در میدان عمل دیده شود.

عبدالله بن سعود العنزی سفیر عربستان سعودی در تهران روز سه‌شنبه ۹ اردیبهشت‌ماهبا حمیدرضا حاجی‌بابایی رئیس گروه دوستی پارلمانی جمهوری اسلامی ایران و عربستان دیدار و گفت‌وگو کرد.

حاجی بابایی در ابتدای این دیدار، ضمن خوش‌آمدگویی به سفیر عربستان و تشکر از ابراز همدردی ایشان بابت سانحه بندر شهید رجایی، ابراز امیدواری کرد همکاری‌های دو کشور در فضای جدید سیاسی هر چه بیشتر توسعه یابد.

وی افزود: خوشبختانه روابط دو کشور، بعد از توافق پکن در مسیر صحیحی پیش می‌رود و سفر اخیر خالدبن سلمان وزیر دفاع پادشاهی عربستان سعودی به تهران و دیدار با مقامات عالی رتبه جمهوری اسلامی ایران نقطه عطفی در روابط دو کشور به شمار می‌آید. نایب رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به این موضوع که جمهوری اسلامی ایران و عربستان سعودی کشورهای اسلامی و بزرگی در منطقه هستند، بیان کرد: هر چقدر ارتباطات دوجانبه بیشتر شود هم مسلمانان از منافع بیشتری برخوردار می‌شوند و هم کشورها می‌توانند روند رو به رشدی را در توسعه و مسائل منطقه‌ای تجربه کنند. رئیس گروه دوستی پارلمانی جمهوری اسلامی ایران و عربستان سعودی گفت: به دلیل اهمیتی که برای کشور عربستان قائل هستیم بنده مسئولیت ریاست گروه دوستی را بر عهده گرفتم. وی افزود: یکی از حوزه‌هایی که برای نزدیک‌تر شدن روابط دو کشور روی آن حساب باز کرده‌ایم، همکاری‌های پارلمانی است، لذا بر این اعتقادیم که دیپلماسی پارلمانی پشتیبان دیپلماسی بین دولت‌هاست و آن را تسهیل خواهد کرد.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور:

۴ میلیون سند دفترچه‌ای تعیین تکلیف نشده‌اند

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور گفت: پیشنهاد ما این است که طرح بی‌اعتباری اسناد دفترچه‌ای به صورت رسمی اجرایی شود و این موضوع به تمامی استان‌ها ابلاغ گردد تا مالکین برای تبدیل اسناد خود به سند تک‌برگی اقدام کنند.

حسن بابایی در یکصد و هفتادویکمین جلسه شورای عالی تحول و تعالی سازمان، ضمن تسلیت حادثه جانگداز بندرعباس و اسکله شهید رجایی، از تلاش‌های امدادگران و تمامی نیروهای مشارکت کننده در عملیات اطفای حریق و مدیریت بحران قدردانی کرد. رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در ادامه با اشاره به سفر اخیر خود به استان سیستان و بلوچستان اظهار داشت: در این سفر شاهد اقدامات قابل توجهی بودیم. به‌رغم کمبود امکانات، در شهر راسک تلاش‌های چشمگیری انجام شده و آمار خوبی در حوزه ثبت اسناد به دست آمده است. اصلاح حد بستر رودخانه‌ها، صدور اسناد برای منطقه تجاری استان، مراکز نظامی و شهرک‌های صنعتی از جمله اقدامات مهم در این منطقه بود. در مجموع، ۱۸ اقدام اساسی در این استان به ثبت رسیده است. بابایی با اشاره به برگزاری اولین همایش ملی قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول نیز افزود: این همایش با استقبال گسترده‌ای در حوزه ارسال مقالات مواجه شده و برای برگزاری پنل‌ها و برنامه‌های جانبی آن، برنامه‌ریزی دقیقی صورت گرفته است.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با تأکید بر ضرورت تثبیت اراضی زراعی و پیگیری جدی قانون ساماندهی، گفت: رسانه ملی نیز با جدیت پیگیر اطلاع‌رسانی در این حوزه است و باید این روند ادامه یابد.

وی در ادامه با اشاره به لزوم تعیین تکلیف اسناد دفترچه‌ای اظهار کرد: پیشنهاد ما این است که طرح بی‌اعتباری اسناد دفترچه‌ای به صورت رسمی اجرایی شود و این موضوع به تمامی استان‌ها ابلاغ گردد تا مالکین برای تبدیل اسناد خود به سند تک‌برگی اقدام کنند. این موضوع زیربنایی است و اجرای برنامه‌های فناورانه را تسریع خواهد کرد.

روح‌الامینی نماینده تهران:

همبستگی مردم ایران فراتر از نقشه‌های بدخواهان است

نماینده مردم تهران در مجلس گفت: صف‌های طولانی اهدای خون مردم و حضور به موقع مسئولان در محل حادثه بندر شهید رجایی نشان داد که همبستگی و انسجام مردم ایران فراتر از نقشه‌های بدخواهان است.

عبدالحسین روح الامینی در جلسه علنی روز (سه‌شنبه ۹ اردیبهشت ماه) صحن مجلس در تذکر شفاهی، اظهار کرد: تنها تسلی حادثه تلخ بندر شهید رجایی، نمایش حضور ایران همدل برای کمک بود. صف‌های طولانی اهدای خون مردم و حضور به موقع مسئولان عالی رتبه در محل حادثه نشان داد که همبستگی و انسجام مردم ایران فراتر از نقشه‌های بدخواهان است.



شاید تعجب کنید اگر بدانید یک سری از بیماری‌ها و عوارض می‌توانند بر صدای شما اثر بگذارند یا مشکلاتی برای صدایتان ایجاد کنند. اگر صدایتان خش‌دار شده یا مدتی است صدایتان تغییر کرده لطفاً به متخصص گوش و حلق و بینی مراجعه کنید تا علت مشخص شود.

لارنژیت حاد

لارنژیت حاد شایع‌ترین علت خشن شدن یا گرفتگی صداست که ناگهان شروع می‌شود. بیشتر موارد لارنژیت حاد ناشی از یک عفونت ویروسی هستند که موجب تورم تارهای صوتی می‌شود. وقتی تارهای صوتی متورم می‌شوند، ارتعاش متفاوتی پیدا می‌کنند و باعث خشن شدن یا گرفتگی صدا می‌شوند. بهترین درمان این است که مایعات زیاد بنوشید و استراحت کنید و کمتر از صدایتان استفاده کنید. آسیب جدی به تارهای صوتی می‌تواند ناشی از استفاده زیاد از صدا (زیاد حرف‌زدن) طی یک دوره لارنژیت حاد باشد. ازآنجایی که بیشتر موارد لارنژیت حاد ناشی از ویروس هستند، آنتی‌بیوتیک‌ها کمکی نمی‌کنند. لارنژیت ناشی از عفونت باکتریایی چندان شایع نیست و اغلب مربوط به مشکلی تنفسی می‌شود. هر مشکلی در تنفس طی یک بیماری نیازمند یک ارزیابی فوری می‌باشد.

لارنژیت مزمن

لارنژیت مزمن یک علت پنهان دارد که باید تشخیص داده شود. لارنژیت مزمن می‌تواند ناشی از بیماری رفلاکس اسید، قرارگرفتن در معرض یک ماده محرک مثل دود یا عفونت‌های خفیفی مثل عفونت‌های قارچی در تارهای صوتی در افرادی که از اسپری آسم استفاده می‌کنند باشد. بیمارانی که تحت شیمی‌درمانی هستند یا کسانی که سیستم ایمنی‌شان خوب عمل نمی‌کند نیز می‌توانند به این عفونت‌ها دچار شوند.

بیماری ریفلاکس

برگشت اسید معده به گلو می‌تواند باعث انواع علائم در مری و گلو شود. خشن شدن صدا، مشکلات بلع، احساس چیزی برآمده در گلو یا درد در گلو از معمول‌ترین علامت‌های تحریک گلو به واسطه اسید معده هستند. باید بدانید که برگشت اسید معده می‌تواند بدون علامتی مثل سوزش معده هم باشد.

استفاده نامناسب یا بیش از حد از صدا

حرف‌زدن یک کار فیزیکی است که نیازمند هماهنگی تنفس با استفاده از چندین گروه عضلانی می‌باشد. پس عجیب نیست که استفاده از صدا مثل هر کار فیزیکی دیگری می‌تواند به شیوه درست یا نادرست صورت بگیرد. با صدای بلند حرف‌زدن یا طولانی‌مدت حرف‌زدن یا استفاده نامناسب از صدا به هر مدل دیگری می‌تواند مشکلاتی برای تارهای صوتی ایجاد کند، درست همان‌طور که اشتباه وزنه بلندکردن به کمرتان آسیب خواهد زد. تنش زیاد در گردن و عضلات حنجره و در کنارش تنفس نادرست حین حرف‌زدن می‌تواند موجب خستگی صدا، خشن شدن صدا و گرفتگی صدا شود. وقتی زیاد از صدایتان استفاده می‌کنید در معرض ابتلا به ضایعات خوش‌خیم صوتی یا هموراژ تارهای صوتی قرار می‌گیرید.

اگر بعد از دادزدن یا هر فعالیت صوتی شدید دیگری متوجه شدید صدایتان را از دست داده‌اید ممکن است دچار هموراژ تارهای صوتی شده باشید. هموراژ تارهای صوتی وقتی اتفاق می‌افتد که یکی از رگ‌های خونی روی سطح تارهای صوتی پاره شده و بافت نرم تار، پُر از خون می‌شود. این یک وضعیت اورژانسی بوده و با استراحت کامل صدا درمان می‌شود تا زمانی که خونریزی به طور کامل برطرف شود. اگر بعد از یک دادوفریاد صدای خود را از دست دادید، هر چه زودتر به متخصص گوش و حلق و بینی مراجعه کنید.

- استفاده زیاد از تلفن همراه
- گوشی را بین سرشانه و گوش نگه‌داشتن و حرف‌زدن
- متغیر کردن زیروبم صدا حین حرف‌زدن
- عدم استفاده از میکروفون حین صحبت برای جمع

ضایعات خوش‌خیم تارهای صوتی

ضایعات خوش‌خیم روی تارهای صوتی اغلب ناشی از استفاده زیاد یا نامناسب از صدا می‌باشند که باعث تروما و آسیب به تارهای صوتی می‌شوند. این ضایعات روی تارهای صوتی، ارتعاش تارها را تغییر داده و باعث گرفتگی صدا می‌شوند. شایع‌ترین ضایعات روی تاری صوتی شامل ندول، پولیپ و کیست می‌شوند. ندول‌های صوتی که به آنها گره‌های صوتی نیز می‌گویند مشابه پینه‌هایی روی تارهای صوتی می‌باشند. این گره‌ها روی تارهای صوتی که مقابل هم هستند و به هم ساییده می‌شوند به وجود می‌آیند و معمولاً با گفتاردرمانی با هدف رفع ترومای صوتی که عاملشان بوده درمان می‌شوند.

بر خلاف باور عمومی، گره‌های صوتی کاملاً قابل درمان هستند و در بیشتر موارد به‌خوبی برطرف می‌شوند. پولیپ‌ها و کیست‌های تارهای صوتی از دیگر ضایعات خوش‌خیم هستند که گاهی مربوط به استفاده نامناسب یا زیاد از صدا می‌باشند اما می‌توانند در افرادی که به‌درستی از صدای خود استفاده نمی‌کنند نیز رخ بدهند. این مشکلات اغلب نیازمند جراحی برای درمان هستند و در کنار آن گاهی نیاز به گفتاردرمانی می‌باشد.

هموراژ تارهای صوتی

اگر بعد از دادزدن یا هر فعالیت صوتی شدید دیگری متوجه شدید صدایتان را از دست داده‌اید ممکن است دچار هموراژ تارهای صوتی شده باشید. هموراژ تارهای صوتی وقتی اتفاق می‌افتد که یکی از رگ‌های خونی روی سطح تارهای صوتی پاره شده و بافت نرم تار، پُر از خون می‌شود. این یک وضعیت اورژانسی بوده و با استراحت کامل صدا درمان می‌شود تا زمانی که خونریزی به طور کامل برطرف شود. اگر بعد از یک دادوفریاد صدای خود را از دست دادید، هر چه زودتر به متخصص گوش و حلق و بینی مراجعه کنید.

فلج یا ضعف تارهای صوتی

خشن شدن و گرفتگی صدا یا دیگر مشکلات صدا می‌توانند مربوط به مشکلاتی بین عصب‌ها و عضلات موجود در حنجره یا نای باشند. شایع‌ترین عارضه نورولوژیکی که بر حنجره اثر می‌گذارد، فلج یا ضعف یکی از تارهای صوتی یا هر دوی آنهاست. به‌ندرت پیش می‌آید هر دو تار صوتی درگیر شوند و معمولاً این عارضه خود را به‌صورت تنفس صدادار یا مشکل در گرفتن هوای کافی حین تنفس یا حرف‌زدن نشان می‌دهد.

وقتی تارهای صوتی ضعیف یا فلج می‌شوند، صدا معمولاً مشکل‌دار می‌شود نه تنفس. یکی از تارها در اثر یک عفونت ویروسی، بعد از جراحی در ناحیه سروگردن، در اثر یک تومور یا ضایعه‌ای در اعصاب حنجره یا دلیلی ناشناخته، فلج یا ضعیف می‌شود. فلج تارهای صوتی معمولاً به‌صورت صدایی نرم در تنفس خودش را نشان می‌دهد. بیشتر موارد فلج تارهای صوتی در عرض چند ماه خوب می‌شوند. اما در برخی موارد این فلج می‌تواند دائمی باشد و برای بهبود صدا نیاز به درمان فعال است. انتخاب شیوه درمان بستگی به ماهیت فلج تارهای صوتی، میزان اختلال صوتی و نیازهای صوتی بیمار دارد.

هر چند نمی‌توان تارهای فلج شده را دوباره به حرکت درآورد؛ اما روش‌های درمانی خوبی برای بهبود صدا وجود دارند. یک انتخاب، جراحی یکی از تارهاست که با هدف تغییر وضعیت تار صورت می‌گیرد تا تماس و ارتعاش بهتری بین این تار و تار فلج صورت بگیرد. تکنیک‌های جراحی گوناگونی برای این منظور وجود دارند. گفتاردرمانی نیز قبل و بعد از عمل انجام می‌شود یا می‌توان به‌عنوان یک شیوه درمانی به‌تنهایی از آن استفاده کرد.

سرطان حنجره

سرطان گلو یا حنجره یک بیماری کاملاً جدی است که نیازمند درمان فوری می‌باشد. خشن ماندن صدا برای طولانی‌مدت چیزی است که باید مورد ارزیابی تخصصی قرار بگیرد و وضعیت فرد از جهت سرطان حنجره بررسی شود. مثل همیشه تشخیص زودهنگام به موفقیت در درمان کمک قابل‌توجهی می‌کند. پس همیشه به صدای خودتان خوب گوش بدهید و دقت کنید، شاید صدای شما چیزی به شما می‌گوید که باید به آن توجه کنید.

راه‌های درمان کلوئید؛ اهمیت پیشگیری و مداخله به‌موقع

دانشیار دانشگاه علوم پزشکی ایران، با اشاره به اهمیت پیشگیری از کلوئید، گفت: این عارضه که معمولاً در اثر زخم، خراش یا التهاب به وجود می‌آید و ظاهری ناخوشایند و علائمی نظیر خارش ایجاد می‌کند.

معصومه روحانی نسب، متخصص پوست و مو و دانشیار دانشگاه علوم پزشکی ایران به موضوع کلوئید یا گوشت اضافه و راه‌های درمان آن پرداخت و افزود: برای پیشگیری، باید تا حد امکان از ایجاد زخم، خراش یا التهاب در پوست جلوگیری کرد، به‌ویژه در نواحی مانند چانه، گردن، بازوها و پشت که بیشتر مستعد ایجاد کلوئید هستند

پروحانی نسب در خصوص راه‌های درمان تأکید کرد: درمان کلوئید در مراحل اولیه آغاز شود، اثربخشی بیشتری خواهد داشت. روش‌هایی مانند کرایوتراپی (فریز کردن)، لیزرهای درمانی و تزریق مواد مختلف از جمله کورتون، می‌توانند به کاهش قرمزی، خارش و التهاب این عارضه کمک کنند.

وی با رد اطلاعات نادرست مبنی بر غیراختصاصی بودن لیزرهای درمانی برای کلوئید، تصریح کرد: لیزرهای اختصاصی برای درمان کلوئید مؤثر هستند و افراد نباید به دلیل اطلاعات نادرست از این درمان‌ها محروم شوند.

دانشیار دانشگاه علوم پزشکی ایران در پایان توصیه کرد: افراد با مشاهده اولین علائم کلوئید به پزشک متخصص مراجعه کنند تا از پیشرفت این عارضه جلوگیری شود.

توصیه‌ها و هشدارها

روش ساده برای رفع بوی بد دهان



متخصص بهداشت دهان و دندان با تأکید بر اهمیت بهداشت دهان و دندان گفت: بی‌توجهی به مراقبت‌های ساده، می‌تواند منجر به عفونت، درد و از دست رفتن دندان شود.

سمانه رستگاری دندانپزشک در گفتگو با خبرنگار خبرگزاری مهر گفت: رعایت بهداشت دهان و دندان نقش بسیار مهمی در حفظ سلامت عمومی بدن دارد. استفاده منظم از مسواک و نخ دندان به‌عنوان دو ابزار کلیدی در تمیز نگه‌داشتن دندان‌ها توصیه می‌شود. مسواک زدن دوبار در شبانه‌روز ضروری است که بهتر است یکی از این دفعات، قبل از خواب شبانه باشد.

وی افزود: روش صحیح مسواک زدن نیز اهمیت ویژه‌ای دارد؛ چراکه شیوه نادرست مسواک زدن می‌تواند باعث آسیب به لثه‌ها و دندان‌ها شود. همچنین، تمیز کردن سطح زبان نیز نباید فراموش شود، زیرا می‌تواند یکی از عوامل اصلی در رفع بوی بد دهان باشد.

رستگاری ادامه داد: در کنار رعایت بهداشت فردی، توجه به رژیم غذایی نیز مؤثر است. مصرف زیاد مواد قندی، ترشیجات، شکلات‌های چسبنده و مواد غذایی سفت توصیه نمی‌شود. همچنین عادت‌هایی مانند جویدن یخ می‌تواند به دندان‌ها آسیب بزند.

باورهای اشتباه درباره دندانپزشکی

وی افزود: در جامعه باورهای نادرستی درباره مراقبت‌های دندانپزشکی وجود دارد. یکی از این باورها، تصور غلط درباره جرم‌گیری دندان‌ها است. برخی فکر می‌کنند جرم‌گیری باعث آسیب به مینای دندان یا لقی و حساسیت دندان‌ها می‌شود. در حالی که در واقع، جرم‌گیری باعث کاهش التهاب اطراف لثه و بهبود سلامت دهان می‌شود. باقی ماندن جرم و پلاک است که خطرناک بوده و ممکن است منجر به آسیب به لثه‌ها و در نهایت لقی دندان شود.

به گفته رستگاری؛ انجام جرم‌گیری تحت نظر دندانپزشک و در صورت تشخیص، معمولاً هر شش ماه یک‌بار توصیه می‌شود. این کار نه تنها به پیشگیری از مشکلات لثه کمک می‌کند، بلکه می‌تواند عامل رفع بوی بد دهان نیز باشد.

آبسه دندانی؛ عفونت خاموش

وی ادامه داد: یکی از مشکلات جدی دهان و دندان، آبسه‌های دندانی هستند که معمولاً به دلیل عفونت ریشه یا لثه به وجود می‌آیند. اگر پوسیدگی دندان درمان نشود، ممکن است عصب دندان از بین برود و منجر به عفونت و تشکیل آبسه شود. در این شرایط، تورم و درد زیادی ایجاد می‌شود و باید سریعاً به دندانپزشک مراجعه کرد.

وی ادامه داد: در صورتی که دندان قابل نگهداری باشد، معمولاً درمان ریشه (عصب‌کشی) انجام می‌شود. اما اگر شرایط دندان مناسب نباشد، گاهی کشیدن دندان و جایگزینی با ایمپلنت ضروری است. درمان با آنتی‌بیوتیک‌ها نیز ممکن است به‌عنوان بخشی از پروتکل درمانی مورد نیاز باشد.

اینفوگرافی

مراقبت از بینایی بعد از ۴۰ سالگی



آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۵۳۳۸۱۹۱۳۵۳۹۰۳۷۰۰۳۷۷۵۸ مربوط به تقاضای آقای حمیدرضا حاجی حسینعلی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۷۶۳/۶۹ مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه. استشهادیه از حسن کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۱۹۱) .

۲-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۶۳۳۸۱۹۲۲۰۳۹۰۳۷۰۰۳۷۷۵۸ مربوط به تقاضای آقای حمیدرضا حاجی حسینعلی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه‌زمین مزروعی باکاربری‌زراعی به‌مساحت۵۰۵/۰۳ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه. استشهادیه از حسن کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۱۹۱).

۳-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۵۰۷۳۸۱۹۲۹۸۳۹۰۳۷۰۰۳۷۷۵۸ مربوط به تقاضای آقایحمیدرضاحاجی حسینعلی فرزندعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۷۴۵/۳۱ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه. استشهادیه از حسن کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۱۹۱).

۴-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۷۰۳۸۱۹۲۰۶۳۹۰۳۷۰۰۳۷۷۵۸ مربوط به تقاضای آقای حمیدرضا حاجی حسینعلی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه‌زمین مزروعی باکاربری‌زراعی به‌مساحت۶۲۳/۹۵ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه. استشهادیه از حسن کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۱۹۱) .

۵-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۹۶۷۳۸۱۹۱۹۱۳۹۰۳۷۰۰۳۷۷۵۸ مربوط به تقاضای آقای حمیدرضا حاجی حسینعلی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه‌زمین مزروعی باکاربری‌زراعی به‌مساحت۳۶۵/۴۶ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه. استشهادیه از حسن کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۱۹۱).

۶-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۹۸۲۳۸۱۹۱۹۴۳۹۰۳۷۰۰۳۷۷۵۸ مربوط به تقاضای آقای حمیدرضا حاجی حسینعلی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه‌زمین مزروعی باکاربری‌زراعی به‌مساحت۲۵۵/۴۱ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه. استشهادیه از حسن کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۱۹۱).

۷-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۰۱۳۸۱۹۲۲۵۳۹۰۳۷۰۰۳۷۷۵۸ مربوط به تقاضای آقای حمیدرضا حاجی حسینعلی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه‌زمین مزروعی باکاربری‌زراعی به‌مساحت۴۳۹/۸۳ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه. استشهادیه از حسن کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۱۹۱) .

۸-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۰۸۳۳۸۱۹۱۳۶۳۹۰۳۸۵۵۲۹۴۶۵ مربوط به تقاضای خانم معصومه کاظم خانی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۸۵/۲۸ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از اسداله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۸ صفحه۳۲۲) .

۹-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۳۸۳۸۱۹۴۱۶۳۹۰۳۸۵۵۲۹۴۶۵ مربوط به تقاضای خانم معصومه کاظم خانی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۸۳/۸۶ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از اسداله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۸ صفحه۳۲۲) .

۱۰-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۰۹۷۳۸۱۹۱۰۳۳۹۰۳۸۵۵۲۹۴۶۵ مربوط به تقاضای خانم معصومه کاظم خانی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۵۵/۷۱ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از اسداله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۸ صفحه۳۲۲).

۱۱-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۰۶۱۳۸۱۹۱۵۴۳۹۰۳۸۵۵۲۹۴۶۵ مربوط به تقاضای خانم معصومه کاظم خانی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۸۶/۵۶ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از اسداله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۸ صفحه۳۲۲).

۱۲-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۹۷۳۸۱۹۳۰۴۳۹۰۳۸۶۷۱۹۹۰۱ مربوط به تقاضای آقای ابوالفضل کاظم خانی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۶۷/۲۳ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از اسداله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۸ صفحه۳۲۲).

۱۳-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۰۰۳۸۱۹۲۷۷۳۹۰۳۸۵۵۲۷۳۶۵ مربوط به تقاضای آقای علی اصغر کاظم خانی فرزند شمسعلی در ششدانگ یک قطعه‌زمین مزروعی باکاربری‌زراعی به‌مساحت۳۷۶/۱۲ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شمسعلی کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۱۸).

۱۴-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۰۵۵۳۸۱۹۱۲۸۳۹۰۳۸۵۳۸۴۳۶۱ مربوط به تقاضای خانم فاطمه محمدحسینی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۶۷/۳ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه ۱۷۰ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۹۰۱۲ مورخ ۱۳۴۹/۰۱/۳۰ دفترخانه۳ قم).

۱۵-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۸۳۳۸۱۹۳۸۰۳۹۰۳۸۵۳۰۳۶۴۵ مربوط به تقاضای خانم خدیجه سناوندی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۲۶/۵۶ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲ صفحه۸۷).

۱۶-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۹۵۳۸۱۹۳۶۶۳۹۰۳۸۵۳۰۳۶۴۵ مربوط به تقاضای خانم خدیجه سناوندی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۵۸/۲۶ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در فتر ۲ صفحه۸۷.

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/آرمان ملی)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
مهدی زارع شحنه
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
شناسه آگهی: ۱۹۰۸۲۵۲

اخبار

رئیس اداره ایمنی و ترافیک اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای قم:

اجرای طرح ارتقای ایمنی راکبان موتورسیکلت در ۲۰ روستا

رئیس اداره ایمنی و ترافیک اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای قم گفت: در راستای افزایش سطح ایمنی تردد در محورهای روستایی، طرح ارتقای ایمنی راکبان موتورسیکلت در ۲۰ روستای استان به مرحله اجرادرآمد.

علی روشن، در گفت‌وگویی افزود: این طرح با رویکردی فرهنگی - فیزیکی وباهدف کاهش سوانح رانندگی، آموزش راکبان وتوزیع تجهیزات ایمنی به صورت رایگان در دست اجراست.

وی با اشاره به ابعاد مختلف این طرح افزود: در این مرحله، آموزش‌های حضوری برای بیش از یک‌هزار نفر از راکبان موتورسیکلت برگزار شده و توزیع ۶۵۰ دستگاه کلاه ایمنی ونصب چهار هزار قطعه شبرنگ بازتابنده بر بدنه موتورسیکلت‌ها نیز در دستور کار قرار دارد.

روشن با بیان اینکه بخش قابل توجهی از تردد موتورسیکلت‌ها در راه‌های روستایی قم به‌دلیل فعالیت‌های کشاورزی، دامداری ودسترسی به باغ ها در شبانه‌روز صورت می گیرد، بر لزوم آشکارسازی این وسیله نقلیه تأکید و اظهار کرد: توزیع و نصب شبرنگ‌های بازتابنده بر بدنه موتورسیکلت‌ها اقدامی مهم در راستای ارتقای ایمنی و کاهش تصادف ها به‌ویژه در شب است.

رئیس اداره ایمنی و ترافیک اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای قم، با اشاره به همکاری دستگاه‌های مختلف از جمله بخشداری‌ها، شوراها، دهیاری‌ها و پلیس راه در اجرای این طرح خاطرنشان کرد: دوره‌های آموزشی با استفاده از تصاویر و فیلم‌های تخصصی و با حضور کارشناسان راهداری و پلیس راه در محل روستاها برگزار می‌شود.

وی یادآور شد: در فاز نخست اجرای این طرح که تاکنون در ۶ روستا از جمله طایقان، وشاره، قلعه چم، چشمه علی، حیدرآباد و بستان عملیاتی شده، آموزش برای ۲۰۰ راکب موتورسیکلت برگزار و ۱۵۰ دستگاه کلاه ایمنی و ۸۰۰ قطعه شبرنگ توزیع ونصب شده است.

روشن با اشاره به ادامه اجرای این طرح تا پایان خردادماه ۱۴۰۴ گفت: طبق برنامه‌ریزی‌ها، فاز دوم طرح در ۱۴ روستای باقی‌مانده نیز عملیاتی خواهد شد.وی تاکید کرد: تمامی تجهیزات ایمنی شامل کلاه ایمنی، شبرنگ و سایر اقلام مورد نیاز این طرح، از سوی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور تأمین شده و به صورت رایگان در اختیار جامعه هدف قرار می گیرد.

معاون حقوق عامه دادستان قم هشدارداد:

برخورد با ترک فعل مدیران در خصوص پدافندغیرعامل

معاون حقوق عامه دادستان قم با اشاره به اهمیت موضوع پدافند غیرعامل تاکید کرد که با ترک فعل مدیران در خصوص توجه به الزامات رعایت پدافند غیرعامل در این استان برخورد قضایی خواهد شد.

علی اصغر سلطانی در جلسه کارگروه حقوقی و قضایی شورای پدافند غیر عامل این استان بر اهتمام و توجه ویژه دستگاه قضا بر موضوع پدافند غیرعامل در حوزه فیزیکی و اطلاعاتی، ضرورت شناسایی اماکن حساس شهری و پیگیری ترک فعل مدیران در انجام ماموریت‌های تعریف شده تاکید کرد.

دبیر شورای پدافند غیر عامل استان قم نیز در این جلسه گفت: آیین‌نامه رسیدگی به تخلفات پدافند غیرعامل در راستای ماده ۲۶ اساسنامه سازمان پدافند غیرعامل کشور با حضور سرلشکر باقری در کمیته دائمی پدافند غیرعامل تصویب شده و این آیین‌نامه، ناظر بر ضوابط رسیدگی به استنکاف، تعلل و تخلف از اجرای الزامات پدافند غیرعامل است و بعد از ابلاغ لازم الاجرا خواهد بود.

مهدی متقیان افزود: هیأت‌های رسیدگی در سطح ملی و استانی با ترکیب تخصصی تشکیل خواهند شد و مرجع ابتدایی تشخیص تخلف، این هیأت‌ها خواهند بود و گزارش نهایی به مراجع قضایی و اداری ارسال می‌شود. وی افزود: در صورت ورود خسارت ناشی از تخلف، سازمان برنامه و بودجه موظف به کسر آن از اعتبارات دستگاه متخلف است و قوه قضاییه نیز موظف به تعیین شعب تخصصی برای رسیدگی به این پرونده‌ها خواهد بود. در این جلسه مقرر شد روسای کارگروه‌های مختلف شورای پدافند غیر عامل استان در جلسات کارگروه حقوقی برای ارائه گزارش کارگروه حسب مورد دعوت شوند همچنین با توجه به اهمیت امنیت در اماکن شهری به صورت دوره‌ای، از تمامی نقاط حساس شهری قم، به طور میدانی بازدید گردد.

این جلسه با هدف تشریح وضعیت اجرای دستورالعمل‌های پدافند غیرعامل در سطح استان و نظارت و بازرسی از دستگاه های اجرایی در دادسرای عمومی و انقلاب قم برگزار شد.

رئیس کمیسیون بانوان و خانواده شورای شهر قم تاکید کرد:

تولید محتوای تخصصی در برنامه های دهه کرامت

رئیس کمیسیون بانوان و خانواده شورای شهر قم با تاکید بر تولید محتوای تخصصی در برنامه های دهه کرامت اظهار داشت: ما نیاز به یک گروه فکری متخصص برای پشتیبانی از تیم های اجرایی داریم که محتوای معرفتی و متناسب با مناسبت‌ها تولید کنند تا پیام‌های معرفتی تأثیر مناسب خود را در جامعه داشته باشد.

نرجس نیازمند در جلسه ستاد برگزاری جشن‌های دهه کرامت که در ساختمان شورای شهر قم تشکیل شد اظهار داشت: آسیب‌شناسی دوره‌های قبل برای ارتقاء کیفیت جشن‌های مناسبتی لازم است.

وی بر تشکیل کمیته اندیشه‌ورز و گروه‌های تخصصی تأکید کرد و افزود: یکی از ضعف‌های مجموعه‌های اجرایی عدم تولید محتوا تخصصی است که این خلأ باعث شده است کارهای انجام‌شده به‌خوبی منعکس نشود، ازاین‌رو نیاز است به تولید محتوا نگاهی جدی داشته باشیم و در صورت نیاز برون‌سپاری کنیم.

نیازمند ادامه داد: ما نیاز به یک گروه فکری متخصص برای پشتیبانی از تیم های اجرایی داریم که محتوای معرفتی و متناسب با مناسبت‌ها تولید کنند تا پیام‌های معرفتی تأثیر مناسب خود را در جامعه داشته باشد.

وی تشکیل کمیته نظارتی را نیز لازم خواند و تأکید کرد: باید برای ارتقا ارائه خدمات نظارت کامل داشته و تهیه آسیب‌شناسی در دستور کار قرار گیرد و در کنار سایر کمیته‌ها فعال باشد.

رئیس کمیسیون بانوان و خانواده شورای شهر قم سپس خواستار حضور فعال مؤسسات و گروه‌های متشکل از بانوان در تصمیم‌گیری‌ها شد و گفت: باید صحبت و سخنان این گروه‌ها و مؤسسات بانوان را بشنویم تا بتوانیم برنامه‌ها را بر اساس ذائقه بانوان و با جذابیت کافی برنامه‌ریزی کنیم

وی در پایان خبر داد: کمیسیون بانوان و خانواده شورای شهر آمادگی فراهم کردن شرایط برقراری ارتباط بین مؤسسات بانوان و مدیران شهری و استانی را دارد.

به مناسبت ولادت حضرت معصومه سلام الله علیها و روز دختر؛

دختران؛ آینده‌سازان در پیچ و خم چالش‌ها و فرصت‌ها



دختران امروز، محور تحول و تغییرات بنیادی در جوامع مختلف هستند. در جهانی که به سرعت در حال تغییر است، دختران نه تنها به عنوان نیمی از جمعیت، بلکه به عنوان آینده‌سازان خلاق و توانمند شناخته می‌شوند. با این حال، این نسل از دختران با چالش‌های متعددی روبرو هستند که می‌تواند مانع تحقق پتانسیل‌هایشان شود.

تبعیض جنسیتی، خشونت، وموانع فرهنگی و اقتصادی از جمله موانع جدی هستند که در مسیر پیشرفت دختران قرار دارند. این چالش‌ها به‌ویژه در جوامع در حال توسعه بیشتر به چشم می‌آید، جایی که هنوز هم دختران با مشکلاتی نظیر ازدواج زودهنگام و عدم دسترسی به آموزش برابر مواجه‌اند.

با وجود این چالش‌ها، دختران معاصر در تمامی عرصه‌ها به‌ویژه در زمینه‌های علمی، اجتماعی و فرهنگی دستاوردهای شگرفی دارند. افزایش سطح تحصیلات ومشارکت در فعالیت‌های اقتصادی و اجتماعی نشان‌دهنده احیای هویت و قدرت دختران جوان است. آن‌ها با تلاش و تلاش مستمر، در حال ورود به عرصه‌های جدید و رو به رشد هستند و به صدای مؤثر و کلیدی در تغییرات مثبت اجتماعی وفرهنگی تبدیل می‌شوند.

این گزارش به مناسبت سالروز تولد حضرت فاطمه معصومه (س) که در ایران به عنوان روز دختر نامگذاری شده است به بررسی فرصت‌ها و چالش‌های موجود پیش‌روی دختران در جامعه معاصر و بررسی دستاوردها و تأثیرگذاری آن‌ها در ابعاد مختلف زندگی می‌پردازد. از آنجایی که دختران بخش عمده‌ای از آینده فردای جامعه هستند، توجه به مسائل و نیازهای آن‌ها یک امر حیاتی به شمار می‌آید. هدف این گزارش نشان دادن این واقعیت است که توانمندسازی دختران نه تنها به نفع آن‌ها، بلکه به نفع کل جامعه است و سرمایه‌گذاری بر روی آن‌ها می‌تواند به توسعه پایدار و بهبود کیفیت زندگی در اجتماع کمک کند.

در نهایت، این گزارش به ما یادآوری می‌کند که دختران امروز، با وجود تمامی چالش‌ها، امید آینده‌ی روشن‌تری را برای جوامع خود به ارمغان خواهند آورد و با حمایت و توانمندسازی، آن‌ها قادرند به طرز چشمگیری در ایجاد تغییرات مثبت در جامعه نقش‌آفرینی کنند.

دنیای امروز دختران و چالش‌های روبرو

در دنیای امروز، دختران با چالش‌های متعددی روبرو هستند که می‌تواند مانع از شکوفایی کامل استعدادها و پتانسیل‌های آن‌ها شود. یکی از این چالش‌ها، تبعیض جنسیتی است که در بسیاری از جوامع هنوز به صورت گسترده‌ای وجود دارد. این تبعیض معمولاً در زمینه‌های آموزشی، اقتصادی و اجتماعی خود را نشان می‌دهد و به طور مستقیم بر حقوق و فرصت‌های برابر دختران تأثیر می‌گذارد. علاوه بر این، خشونت خانگی و اجتماعی یکی دیگر از معضلاتی است که بسیاری از دختران را در سرتاسر جهان تهدید می‌کند. این نوع خشونت به‌ویژه در جوامع با نابرابری‌های عمیق اجتماعی و اقتصادی شایع‌تر است و می‌تواند اثرات مخربی بر سلامت روحی و جسمی دختران داشته باشد.

محدودیت‌های فرهنگی و اجتماعی نیز یکی از بزرگ‌ترین موانع پیش‌روی دختران تلقی می‌شود. در برخی از جوامع، باورهای محلی و سنتی ممکن است به دختران اجازه ندهند تا به مدرسه بروند یا برابر با پسران در زندگی اجتماعی و اقتصادی مشارکت کنند. همچنین، در شرایط بحران‌های اقتصادی و سیاسی، دختران بیش از دیگران در معرض خطر قرار می‌گیرند و ممکن است به دلیل شرایط ناامن، از تحصیل و فرصت‌های شغلی محروم شوند.

این چالش‌ها نه تنها بر زندگی فردی دختران تأثیر می‌گذارد، بلکه بر روی رشد و پیشرفت کلی جامعه نیز تأثیر منفی می‌گذارد. بنابراین، شناخت و بررسی این چالش‌ها ضروری است تا بتوانیم به راه‌حل‌های مناسب و مؤثری برای رفع آن‌ها دست یابیم و زمینه‌ساز رشد و پیشرفت دختران در جامعه باشیم.

دختران امروز و فرصت‌های پیش رو

دختران جوان در دنیای معاصر با فرصت‌های بی‌نظیری روبرو هستند که می‌تواند به‌طور چشمگیری مسیر زندگی آن‌ها را تغییر دهد و به رشد و پیشرفت جوامع کمک کند. با افزایش سطح دسترسی به آموزش و فناوری، دختران اکنون قادرند به منابع اطلاعاتی و آموزشی در سطوح مختلف دسترسی پیدا کنند. این امر نه تنها به آن‌ها اجازه می‌دهد که در زمینه‌های علمی و آموزشی پیشرفت کنند، بلکه آن‌ها را قادر می‌سازد تا مهارت‌های مورد نیاز را برای ورود به بازار کار کسب کنند. امروزه، بسیاری از دختران به نقش‌های رهبری در بخش‌های مختلف اقتصادی و اجتماعی دست می‌یابند و به عنوان الگوهایی برای نسل‌های آینده شناخته می‌شوند.

به گزارش ایرنا ،یکی دیگر از فرصت‌های موجود، پتانسیل دختران برای مشارکت در تغییرات اجتماعی است. با گسترش شبکه‌های اجتماعی و فضای آنلاین، دختران به ابزاری مؤثر برای ابراز نظرات و دغدغه‌های خود دست یافته‌اند. آن‌ها می‌توانند از طریق فعالیت‌های اجتماعی و فرهنگی، به ترویج آگاهی در مورد حقوق بشر، برابری جنسیتی و مسائل مهم اجتماعی بپردازند و به تغییر نگرش‌ها در جوامع خود کمک کنند. این ظرفیت برای تأثیرگذاری بر تغییرات اجتماعی، دختران را به نیروهایی قوی در بسیج جامعه جهت پیشرفت و بهبود وضعیت خود بدل کرده است.

علاوه بر این، سازمان‌ها و نهادهای بین‌المللی و محلی نیز به‌طور فزاینده‌ای بر اهمیت توانمندسازی دختران تأکید دارند و برنامه‌های مختلفی را برای حمایت از آن‌ها راه‌اندازی کرده‌اند. این برنامه‌ها شامل کارگاه‌های آموزشی، حمایت‌های مالی، و ارائه فرصت‌های شغلی هستند که برای ارتقاء مهارت‌های کارآفرینی و حرفه‌ای دختران طراحی شده‌اند.

با توجه به این فرصت‌های نوین، دختران جوان می‌توانند نقش مثبتی در ایجاد تغییرات پایدار در جوامع خود ایفا کنند. در ادامه، به بررسی این فرصت‌ها و تأثیرات قوی آن‌ها بر پیشرفت دختران در ابعاد مختلف خواهیم پرداخت و نشان خواهیم داد که چگونه حمایت از دختران می‌تواند به نفع کل جامعه باشد.

دستاوردها و تأثیرگذاری:

دختران جوان در عصر حاضر نه تنها با چالش‌های متعدد روبرو هستند، بلکه در عرصه‌های گوناگون به دستاوردهای چشمگیری نیز نائل شده‌اند و تأثیر بسزایی بر جوامع خود گذاشته‌اند. این دستاوردها و تأثیرگذاری‌ها نشان‌دهنده ظرفیت‌ها و توانمندی‌های بالقوه و بالفعل دختران است که با استفاده از فرصت‌های موجود و غلبه بر موانع، به منصه ظهور رسیده‌اند. در زمینه‌های علمی، دختران با حضور فعال در رشته‌های STEM (علوم، فناوری، مهندسی، ریاضیات) توانسته‌اند به نوآوری‌ها و اختراعاتی دست یابند که به پیشرفت علم و فناوری کمک شایانی کرده است. آن‌ها در دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی به عنوان دانشجویان و پژوهشگران برجسته شناخته می‌شوند و در بسیاری از موارد، رکوردها و استانداردهای جدیدی را در حوزه‌های مختلف علمی به ثبت می‌رسانند. در عرصه اجتماعی، دختران با مشارکت در فعالیت‌های مدنی، حقوق بشری، و زیست‌محیطی، نقش مهمی در ارتقاء سطح آگاهی و ایجاد تغییرات مثبت در جوامع خود ایفا می‌کنند. آن‌ها با سازماندهی کمپین‌های اعتراضی، حمایت از حقوق اقلیت‌ها، وترویج فرهنگ صلح ومدارا، به‌شکل‌دهی جوامعی عادلانه‌تر و پایدارتر کمک می‌کنند. این فعالیت‌ها نشان‌دهنده تعهد دختران به مسئولیت اجتماعی وتمایل آن‌ها به ایجاد جهانی بهتر است.

همچنین، در زمینه فرهنگی، دختران با خلق آثار هنری، ادبی، و نمایشی، به غنای فرهنگی جوامع خود افزوده‌اند و به ترویج فرهنگ‌های بومی و محلی کمک کرده‌اند. آن‌ها با استفاده از رسانه‌های جدید و پلتفرم‌های آنلاین، به بیان دیدگاه‌ها و تجربیات خود پرداخته و صدایی رسا برای نسل خود شده‌اند. این خلاقیت‌ها و نوآوری‌ها در عرصه فرهنگ، نشان‌دهنده توانایی دختران در به چالش کشیدن نگرش‌های سنتی و ایجاد نگرش‌های جدید و مترقی است.

سرمایه‌گذاری در فرصت‌های پیش‌رو و ایجاد بسترهای مناسب

در دنیای پویای امروز، تغییرات سریع و پیشرفت‌های تکنولوژیکی، نیاز به راهکارهای نوآورانه و خلاقانه را بیش از پیش آشکار کرده است. با توجه به توانمندی‌ها و پتانسیل‌های بالای دختران جوان، سرمایه‌گذاری در فرصت‌های پیش‌رو و ایجاد بسترهای مناسب برای شکوفایی آن‌ها از اهمیت زیادی برخوردار است. دختران به عنوان نیمی از جمعیت جهان، نقش کلیدی در تحقق اهداف توسعه پایدار، بهبود کیفیت زندگی و افزایش بهره‌وری اقتصادی ایفا می‌کنند. بنابراین، ارائه پیشنهادات مؤثر برای حمایت از آن‌ها و تقویت مهارت‌هایشان، به توسعه جامعه و نهادینه‌سازی برابری جنسیتی کمک شایانی می‌کند.

ایجاد کمپین‌های آگاهی‌رسانی در مورد حقوق دختران و اهمیت توانمندسازی آن‌ها

ارائه آموزش‌های حرفه‌ای و مهارت‌های زندگی به دختران

تسهیل دسترسی دختران به خدمات بهداشتی و درمانی

حمایت از فعالیت‌های اجتماعی و سیاسی دختران

ایجاد فرصت‌های شغلی مناسب برای دختران

تشویق خانواده‌ها و جوامع به حمایت از تحصیل و پیشرفت دختران

الگوسازی از زنان موفق در جامعه

تخصیص بودجه های ویژه برای آموزش دختران و برگزاری رویداد های مرتبط با پیشرفت آنها

در گفت وگوی با یک روانشناس کودک و نوجوان مطرح شد ؛

قلک عاطفی کودکتان را پر کرده‌اید؟

هر کودک یک قلک عاطفی روی سینه کوچک خود دارد. این قلک نه تنها نماد احساسات و عواطف کودکان است، بلکه نشان‌دهنده نیازهای عاطفی آن‌ها نیز می‌باشد. در طول روز، هر بار که کودک محبت دیده، مورد توجه قرار گرفته یا تأیید شده است، مقداری به این قلک واریز می‌شود. این لحظات مثبت شامل بوسه‌ها، آغوش‌ها، شنیدن کلماتی چون «دوستت دارم» و زمان‌های باکیفیت مشترک با والدین است. چنین تجربیاتی قوت قلب کودک را افزایش می‌دهد و به او احساس امنیت و آرامش می‌دهد.

براساس این گزارش، از سوی دیگر، هر تعامل منفی یا تقاضای بیش از حد، از این قلک عاطفی برداشت می‌کند. انتقادها، دعواها و بی‌توجهی‌ها می‌توانند باعث خالی شدن این قلک و ایجاد احساسات منفی در کودک شوند. این برداشت‌ها نه تنها بر روحیه کودک تأثیر می‌گذارد، بلکه می‌تواند منجر به چالش‌های عاطفی و رفتاری نیز شود. کودکان به‌خصوص در سنین پایین هنوز نمی‌توانند عواطف و احساسات خود را به‌درستی مدیریت کنند، بنابراین مهم است که والدین در این زمینه آگاه باشند. یکی از اصول اساسی در پیشگیری از چالش‌های عاطفی و رفتاری در کودکان، توجه به مفهوم قلک عاطفی است. والدین می‌توانند با افزایش محبت و تأیید، این قلک را پر کنند و فضای احساسی مثبت‌تری برای کودکان ایجاد کنند. همچنین، مهم است که والدین یاد بگیرند چگونه در مواقع نیاز، به جای برداشت از قلک عاطفی، به فرزندانشان کمک کنند تا احساسات خود را مدیریت کنند و در نتیجه، به سلامت عاطفی و روانی آن‌ها کمک کنند. در نهایت، توجه و محبت به کودکان نه‌تنها باعث می‌شود که آن‌ها احساس ارزشمندی کنند، بلکه به رشد عاطفی و اجتماعی آن‌ها نیز کمک می‌کند. با ایجاد یک فضای حمایتی و پر از عشق، والدین می‌توانند به فرزندان خود کمک کنند تا در آینده علاوه بر داشتن روابط سالم و مثبت با دیگران، بتوانند عواطف خود را به‌خوبی مدیریت کنند. در این مورد با ندا اسلامی روانشناس کودک و نوجوان و روان درمانگر به گفت و گو نشستیم.

قلک کودکی سپرده ای برای رابطه در نوجوانی

چنانچه از دوران کودکی یک قلک عاطفی برای فرزند خود در نظر بگیرید و سعی کنید در آن پس انداز کنید در سن نوجوانی این قلک همانند یک سپرده بانکی است که از دوران کودکی در آن پس انداز کرده اید، در این صورت کمتر در دوران نوجوانی با فرزند خود دچار بحران می شوید و ارتباط خوب و صمیمانه ای با او خواهید داشت. چنانچه نوجوانی دارید که در ارتباط با او دچار مشکلی هستید، باید ببینید از کودکی در قلک او چه اندوخته اید. والدین باید از زمان پدر و مادر شدنشان برای فرزندشان زمان کیفی اختصاص دهند و محبتشان را از او دریغ نکنند. برای مثال گوش دادن فعال در بالا بردن کیفیت رابطه با فرزندان بسیار موثر است، زمانی که پدر و مادر با آرامش و صبر و تحمل به حرفها و مشکلات فرزندان خود گوش می دهند، بدون انتقاد، نصیحت وسرزنش و پذیرش بی قید وشرط به نحوی که فرزندان خود را همانگونه که هستند بپذیرند یعنی زمان کیفی به او اختصاص داده‌اند. این روانشناس کودک معتقد است؛ اصولا مقایسه نابجای فرزندان با دیگر افراد نه تنها باعث سرخوردگی و احساس طرد شدگی در آنها می شود بلکه آنها را در نقطه مقابل پدر و مادر قرار می دهند و سبب شکاف بین آنها می گردد.

داخل قلک عاطفی کودکان را با چه پر کنیم؟

اسلامی راه هایی را برای پر کردن قلک عاطفه کودکان پیشنهاد داد و گفت: به بهانه های مختلف به فرزندان ابراز عشق کنید و به مناسبت های مختلف برایشان هدیه بگیرید، موفقیت هایشان را جشن گرفته و به آنها این پیام را بدهید که برایتان با ارزش هستند. با احترام گذاشتن به فرزندانتان باعث افزایش اعتماد به نفس در آنها شده و امنیت روانی خوبی برایشان مهیا کنید، در این صورت می توانید رابطه صمیمانه تری با آنها برقرار کنید. این روان درمانگر در خصوص بالا بردن کیفیت رابطه والدین با فرزندان گفت: ابراز همدردی یکی از بهترین راههای بالا بردن کیفیت رابطه است. زمانی که فرزندتان با مشکلی مواجه می شود و با شما مطرح می کنند، باید حس کند که خانواده در کنارش است. وی ادامه می دهد: این موارد سبب می شود قلک عاطفی کودک پر شده و والدین می توانند در سن نوجوانی از پس انداز این قلک استفاده کنند و کمتر در بحران نوجوانی با فرزندانشان دچار مشکل شوند و ارتباط خوب و صمیمانه ای با فرزندان خود داشته باشند.

اخبار

رئیس ستاد بزرگداشت دهه کرامت کشور؛

میزبانی ۵۰ هزار مکان مذهبی کشور از برنامه‌های دهه کرامت

رئیس ستاد بزرگداشت دهه کرامت کشور با بیان اینکه خدمت کریمانه‌محور برنامه‌های دهه کرامت است؛ از برگزاری برنامه‌های دهه کرامت در ۵۰ هزار مسجد و اماکن مذهبی در کشور خبر داد.

حجت‌الاسلام والمسلمین علی ملانوری، رئیس ستاد بزرگداشت دهه کرامت کشور در مراسم آغاز جشن‌های دهه کرامت که روزسه شنبه ۹ اردیبهشت در حرم حضرت معصومه(س) برگزار شد، ضمن عرض تبریک به‌مناسبت ایام دهه کرامت گفت: این دهه مبارک در استمرار حرکت نزدیک به ۲۰ ساله خود، به جهت ارادت مردم ولایتمدار ایران به اهل بیت(ع) به نوعی همدلی، همگرایی و همراهی در بین مراکز دینی، فرهنگی و تشکل‌های مردمی برای شناخت بیشتر مقام امامزادگان واجب‌التعظیم ایجاد کرده است.

رئیس ستاد بزرگداشت دهه کرامت کشور ادامه داد: همچنین این دهه مبارک باعث تنوع در تولید آثار و رویدادهای فرهنگی و هنری برای عرض ارادت به ساحت اهل بیت(ع) به‌ویژه در بین نوجوانان و جوانان شده است.

وی با بیان اینکه اعتاب مقدس محور محتوایی برنامه‌های دهه کرامت در این سال‌ها بوده‌اند، تصریح کرد: از امروز که از این مکان مقدس رودخانه عرض ارادت در میان فوج‌های عظیم مردم عزیز ایران آغاز می‌شود تا حسن ختام آن که به بارگاه نورانی حضرت رضا(ع) در روز میلاد ایشان می‌رسد، براساس برنامه‌های اعلام شده حدود ۵۰ هزار مسجد حسینیه، تکیه، آستان مقدس امامزادگان و حرم‌های شریف میزبان فعالیت‌ها و برنامه‌های بزرگداشت دهه کرامت‌هستند.

ملانوری با بیان اینکه خدمت کریمانه، یکی از محورهای مهم در همه این برنامه هاست، تصریح کرد: ضمن عرض تسلیت به علت حادثه دلخراش بندر شهید رجایی استان هرمزگان و آرزوی شفا برای بیماران و مصدومان حادثه، دهه کرامت موجب ایجاد جریانی از کمک‌های مؤمنانه در امدادرسانی و مساعدت‌ها شده است.

رئیس ستاد بزرگداشت دهه کرامت کشور ادامه داد: امیدواریم جریان بزرگ کمک به محرومین و نیازمندان در مساجد، اعتاب مقدس و آستان امامزادگان شریف، نه تنها در ایران اسلامی بلکه به برکت حضور سفیران آستان مقدس حضرت رضا(ع) در تمام کشورها در میان علاقه‌مندان اهل بیت(ع) موجی از شادی و نشاط مؤمنانه را ایجاد کرده و سال به سال که به جلو می‌رود با همراهی و همدلی و با طراحی برنامه‌های نو از سوی مجریان، اسباب شادی دل اهل بیت(ع) عصمت و طهارت را فراهم کند.

رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر قم:

جشن تکلیف دختران اولویت برنامه‌های دهه کرامت باشد

رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر قم با تأکید بر اهمیت تربیت دینی دختران، گفت: برگزاری جشن‌های تکلیف ویژه دختران باید از اولویت‌های اصلی برنامه‌های دهه کرامت باشد.

مصطفی ملایی در جلسه ستاد برگزاری جشن‌های دهه کرامت که در سالن شهید زین‌الدین شورای شهر قم تشکیل شد اظهار داشت: در سه سال گذشته شورای شهر سیاست‌های کلانی را در حوزه فرهنگ به‌خصوص فرهنگ انقلابی دنبال کرده است.

وی افزود: مدیریت شهری اولویت ویژه‌ای را برای دختران قائل است زیرا دشمن در جنگ نرم نسبت به فرهنگ غنی ایرانی و اسلامی جایگاه و مقام زن را نشانه گرفته است.

رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای شهر قم یادآور شد: امامین انقلاب در همه سخنان خود بر حفظ و کرامت جایگاه زن و توطئه‌های دشمن نسبت به تخریب این جایگاه سخن گفته‌اند، همچنین علامه جوادی املی نیز نسبت به دختران تأکید بسیاری دارند.

وی برگزاری اجتماعات استانی در مناطق و محلات را مطرح و بیان کرد: باید در این اجتماعات دختران شهر در کنار دختران جامعه المصطفی و بین‌المللی نیز حضورداشته باشند تا نگاه اسلام به دختران به‌خوبی معرفی وشناسانده شود.

ملایی سپس به برگزاری جُنگ های شادی با حفظ حریم شهر مقدس قم اشاره و خاطرنشان کرد: برگزاری جشن‌های تکلیف با اولویت برای دختران نیز در این ایام لطف خود را داشته و باید به آن توجه کرد.

وی تقدیم هدایی به کسانی که نام و القاب حضرت معصومه(س) را دارند را نیز مطرح و خاطرنشان کرد: باید در قالب مسابقات به کسانی که نام و القاب حضرت معصومه(س) را دارند جوایز نفیسی تقدیم شود تا مردم به این نام‌ها ترغیب و تشویق شوند. رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر قم به بروز ظرفیت‌های کلان‌شهر قم طی چند سال گذشته توجه و تصریح کرد: جدا از کارگروه ملی زیارت باید وزرا را به قم دعوت کنیم و برای برگزاری مناسبت‌ها منابع کشوری و بین‌المللی را بسیج کنیم. وی خواستار استفاده از ظرفیت استانداری در هماهنگی بین کنشگران مردمی و نهادی شد و خاطرنشان کرد: تقویت جریان‌های موجود در برگزاری باشکوه جشن‌ها کمک بسیاری خواهد داشت. ملایی در پایان تقدیر از دختران پرسنل مدیریت شهری را نیز مطرح و ابراز کرد: باید آموزش‌وپرورش نیز در این برنامه‌ریزی‌ها دیده‌شده و با سایر دستگاه‌ها هماهنگ شوند زیرا هر چه در این حوزه هزینه کنیم سرمایه‌گذاری در فرهنگ و تحقق سخن امام(ره) است.

رئیس شورای هیئات‌های مذهبی استان قم:

برگزاری مراسم دهه کرامت در محلات پر رنگ‌تر شود

رئیس شورای هیئات‌های مذهبی استان قم خواستار برگزاری جشن‌های دهه کرامت با حضور خدام رضوی در بوستان‌ها شد و گفت: باید در برگزاری مراسم محلات پررنگ‌تر دیده شوند و بستر حضور پررنگ مردم فراهم شود.

جواد اشعری در ستاد برگزاری جشن‌های دهه کرامت که در شورای شهر قم برگزار شد، بر پررنگ شدن نقش محلات در برگزاری جشن‌های مناسبتی تأکید کرد و اظهار داشت: امسال در جشن‌های نیمه شعبان ۸۰ محله در برگزاری جشن‌ها مشارکت داشتند.

وی افزود: باید در کنار تمام برنامه‌های فرهنگی که در بلوار پیامبر اعظم(ص) برگزار می‌شود این جشن و سرور مانند قدیم در محلات نیز برگزار شود تا حال و هوای قدیم دوباره در شهر جریان پیدا کند.

رئیس شورای هیئات‌های مذهبی استان قم تصریح کرد: طی سال‌های گذشته هیئات مذهبی در بسیاری از مناسبت‌های نقش فعالی دارد اما دیده نمی‌شود و تنها از دستگاه‌ها تقدیر و تشکر می‌شود که این امر می‌تواند باعث دلسردی این نهادهای مردمی و هیئات مذهبی شود. وی خواستار برگزار جشن‌های دهه کرامت در بوستان‌ها شد و گفت: باید جشن‌های دهه کرامت با حضور خدام امام رضا(ع) در بوستان‌ها و در میان مردم و محلات نیز برگزار شود و حضور خدام امام رضا(ع) تنها به حضور در بهزیستی، کمیته امداد و بیمارستان‌ها ختم نشود. اشعری برگزاری نشست های تخصصی و مستمر بین هئیات مذهبی و مدیران شهری و استانی شهرهای مذهبی را پیشنهاد داد و تأکید کرد: این نشست ها در رونق گردشگری مذهبی ارزان قیمت بسیار کمک می کند و امکان تبادل امکانات و ظرفیت‌ها را فراهم می کند.

رئیس کل دادگستری استان قم:

قم به الگویی در سرمایه‌گذاری برای تولید تبدیل شود



رئیس کل دادگستری قم گفت: با همکاری دستگاه قضایی و شوراهای شهر و روستا و الهام از مکتب اهل بیت(س)، می‌توانیم استان قم را به الگویی در سرمایه‌گذاری برای تولید تبدیل کنیم.

حجت الاسلام والمسلمین سیدکاظم موسوی رئیس کل دادگستری استان قم روزسه شنبه ۹ اردیبهشت در دیدار با اعضای شورای شهر و روستا استان قم ضمن گرامیداشت یاد و خاطره جمعی از هموطنان عزیزمان که در حادثه جانکاه انفجار بندر شهید رجایی (ره) استان هرمزگان، آسمانی شدند، با مردم عزیز و داغدیده بندرعباس ابراز همدردی کرد.

وی در ادامه اظهار کرد: امروز به مناسبت ۹ اردیبهشت روز شوراها که با گردش ایام با سالروز میلاد باسعادت کریمه اهل بیت حضرت فاطمه معصومه(س) و آغاز دهه کرامت مقارن شده، فرصتی مغتنم است تا زحمات این نهاد مردمی و نقش کم نظیر آن در مدیریت شهری و روستایی که قریب به ۳۰ سال از تأسیس آن گذشته را پاس بداریم.

رئیس کل دادگستری استان قم ادامه داد: شوراها تجلی گاه واقعی مردم‌سالاری دینی هستند که بر اساس آموزه‌های نظام جمهوری اسلامی ایران و تأکیدات مقام معظم رهبری، به عنوان رکنی اساسی در تصمیم‌گیری‌های محلی ایفای نقش می‌کنند و در سال جاری هم که با شعار رهبر معظم انقلاب اسلامی مزین به موضوع «سرمایه‌گذاری برای تولید» شده، رسالت شوراها، بیش از پیش خواهد بود.

رئیس شورای قضایی استان قم بیان کرد: شوراهای شهر و روستا، به عنوان بازوی مشورتی و نظارتی مردم، مسئولیت‌های خطیری بر عهده دارند که «تصمیم‌سازی هوشمندانه» یعنی برنامه‌ریزی برای توسعه پایدار شهری و روستایی با اولویت‌دهی به پروژه‌های عمرانی، اجتماعی، فرهنگی و رفاهی از آن جمله است.

موسوی با برشمردن موضوع «نظارت مؤثر بر عملکرد شهرداری‌ها و دهیاری‌ها» به عنوان یکی دیگر از مسئولیت‌های شوراها افزود: این مسئولیت با تضمین شفافیت، جلوگیری از فساد و تحقق عدالت در توزیع امکانات قابلیت عملیاتی شدن دارد.

بالاترین مقام قضایی استان قم تصریح کرد: تعامل سازنده با نهادهای اجرایی از جمله همکاری با دستگاه قضایی، استانداری، فرمانداری‌ها و سایر نهادها به‌ویژه در حوزه‌های امنیتی، اجتماعی و حقوقی به عنوان رکن سوم از مسئولیت خطیر شوراها است.

توصیه‌های کلیدی به اعضای شورای شهر و روستا

موسوی درخصوص تعامل دستگاه قضایی استان قم با شوراهای شهری و روستا گفت: دستگاه قضایی استان قم آماده است تا در زمینه پیشگیری از جرایم و تخلفات با ارائه مشاوره‌های حقوقی و برگزاری کارگاه‌های آموزشی برای اعضای شورا و مدیران شهری، رسیدگی به شکایات مردمی با پیگیری سریع و قانونی مواردی مانند تصرف اراضی عمومی، تخلفات ساختمانی و نقض حقوق شهروندی و حفظ حریم امنیت و اخلاق عمومی با همکاری در طرح‌های نظارتی بر اماکن عمومی و فعالیت‌های فرهنگی، به‌صورت همه جانبه همکاری کند.

رئیس کل دادگستری استان قم در بخش دیگری از سخنان خود با توصیه‌های کلیدی به اعضای شورای شهر و روستا برای سال جاری، گفت: تقویت مشارکت مردمی با برگزاری جلسات مستمر با شهروندان و استفاده از نظرات نخبگان محلی، شفافیت مالی با نظارت دقیق بر بودجه شهرداری‌ها و گزارش‌دهی دوره‌ای به مردم، توسعه زیرساخت‌های فرهنگی با توجه ویژه به احداث کتابخانه‌ها، مراکز مشاوره و فضاهای ورزشی و حل معضلات ترافیکی و زیست‌محیطی با برنامه‌ریزی برای توسعه حمل‌ونقل عمومی و مدیریت پسماند می‌تواند از مهمترین برنامه‌های سال جاری شوراهای شهر و روستا در استان قم باشد. موسوی در پایان تصریح کرد: با همکاری دستگاه قضایی و شوراهای شهر و روستا و الهام از مکتب اهل بیت(ع)، می‌توانیم استان قم را به الگویی در سرمایه‌گذاری برای تولید تبدیل کنیم و اطمینان داشته باشید که موفقیت شما در گرو توکل بر خدا، وفاداری به قانون و تعهد به خدمت خالصانه است؛ به یاد داشته باشید که قوه قضائیه همواره حامی شما در مسیر تحقق عدالت و جلوگیری از انحرافات است و امیدواریم در سال جاری، شاهد همدلی بیشتر بین شوراها، استانداری و نهادهای قضایی باشیم تا بتوانیم قم را به الگویی از شهر اسلامی و پیشرفته تبدیل کنیم.

رشد سرسام آور تورم خوراکی

پیش افتادن لوبیا و سیب زمینی از مرغ و گوشت



مرکز آمار ایران بعد پایش و رصد بازارهای مختلف، نرخ تورم عمومی در کشور را حدود ۳۹ درصد دانسته، اما میزان افزایش قیمت‌ها در بازار خوراکی اندکی بالاتر از نرخ تورم عمومی تخمین زده می‌شود.

سیب‌زمینی و لوبیا چیتی در یک سال گذشته به ترتیب ۱۹۳ و ۱۶۷ درصد گران شده‌اند؛ بیشتر از هر خوراکی دیگر! تورم خوراکی‌ها از تورم عمومی جلوتر ایستاده است.

مرکز آمار ایران بعد پایش و رصد بازارهای مختلف، نرخ تورم عمومی در کشور را حدود ۳۹ درصد دانسته، اما میزان افزایش قیمت‌ها در بازار خوراکی اندکی بالاتر از نرخ تورم عمومی تخمین زده می‌شود. جدیدترین گزارش مرکز آمار ایران مشخص می کند در یک سال قبلی سیب‌زمینی رکوددار گرانی در بازار خوراکی بوده. حبوبات در جایگاه بعدی قرار دارد و برخلاف چیزی که احتمالا تصور می کنید، در این مدت مرغ و گوشت کمترین میزان افزایش قیمت را تجربه کردند.

تاثیر عید نوروز در تورم خوراکی‌ها

سیب و پرتقال در فروردین امسال بیشترین تورم ماهانه را به ثبت رساندند. ظرف چهار هفته ابتدایی امسال حدود ۲۲ درصد به قیمت پرتقال اضافه شده و میزان افزایش قیمت سیب کمی بیش از ۲۰ درصد بوده است.

قیمت پرتقال در یک سال گذشته به طور متوسط از کیلویی ۳۲ هزار تومان به بیش از ۶۱ هزار تومان رسیده است. سیب هم که به شکل میانگین در مناطق شهری کیلویی ۷۸ هزار تومان به مردم فروخته شده، سال قبل در فروردین‌ماه کیلویی ۴۳ هزار و ۷۰۰ تومان قیمت داشته است. صدرنشینی سیب و پرتقال در تورم ماهانه خوراکی‌ها ارتباط مستقیمی با تعطیلات نوروزی و افزایش تقاضا در بازار دارد.

قیمت سیب‌زمینی؛ افزایش ۱۹۳ درصدی در یک سال

قیمت سیب‌زمینی طبق محاسبات مرکز آمار ایران در فروردین سال جاری، به طور متوسط کیلویی ۵۳ هزار و ۵۰۴ تومان به ثبت رسیده است. آمارهای رسمی البته به شکل متوسط اعلام شده و خود مرکز آمار هم ارقام بیشتری را برای هر کیلو سیب‌زمینی رصد کرده است.

قیمت سیب‌زمینی با این حال طبق آمارهای رسمی نسبت به فروردین پارسال دقیقا ۱۹۳.۳ درصد بیشتر شده. آن زمان سیب‌زمینی کمتر از کیلویی ۲۰ هزار تومان ارزش داشت و با این اوصاف بیشتر از هر خوراکی دیگری گران شده است.

افزایش قیمت سیب‌زمینی دو ماه‌های اخیر دو دلیل اصلی دارد. اول اینکه حجم تولید و عرضه سیب‌زمینی به بازار درمقایسه با یک سال قبل به شکل ملموسی آب رفته و دلیل دوم هم به افزایش سهم صادرات سیب‌زمینی ارتباط داده می‌شود. رتبه دوم تورم خوراکی‌ها در ۱۲ ماه قبلی به لوبیا چیتی تعلق می گیرد.

تایید بلوای لوبیا چیتی در آمارهای رسمی

افزایش قیمت لوبیا چیتی در هفته‌های اخیر به دفعات گزارش داده شده و همکاران حوزه اقتصادی در این مدت، مدام از گرانی لوبیا چیتی گفته‌اند. حالا در آمارهای رسمی جدید مشخص شده قیمت لوبیا چیتی در عرض یک سال حدود ۱۶۷ درصد ارتقا پیدا کرده است.

لوبیا چیتی مثل خیلی از خوراکی‌ها قیمت ثابتی ندارد و بسته به کیفیت‌های مختلف، قیمت‌گذاری می‌شود. مرکز آمار، اما برآیندی از قیمت‌های مختلف در سطح بازار را زیرنظر می گیرد و مدعی شده فروردین امسال هر کیلو لوبیا چیتی در بازار به طور متوسط کیلویی ۲۶۵ هزار تومان برای فروش گذاشته شده است.

افزایش قیمت حبوبات در یک سال اخیر فقط گریبانگیر لوبیا چیتی نبوده است. طوریکه لپه و لوبیا قرمز هم جزو پنج خوراکی رکورددار قرار دارند که در یک سال گذشته بیشترین افزایش قیمت را تجربه کردند. ازایش قیمت حبوباتاز یک طرف گردن دلار و گرانی ارز انداخته شده و یکسری هم کمبود بارش‌ها برای تولید حبوبات را عاملی برای وقایع این روزهای بازار معرفی می کنند.

بازگشت آرامش به بازار مرغ و گوشت

مرغ و گوشت برخلاف انتظارها در یک سال گذشته افزایش قیمت محسوسی نداشته‌اند و داده‌های مرکز آمار از تورم زیر ۱۰ درصد برای گوشت گوساله خبر می‌دهد.

قیمت گوشت گوساله به شکل میانگین از کیلویی ۵۴۷ هزار تومان به ۶۰۱ هزار تومان تبدیل شده است و نشان از افزایش ۹.۸ درصدی دارد. عددی که از ۵۱ قلم خوراکی دیگر کمتر است.

افزایش قیمت مرغ در این مدت ۱۴.۵ درصد بوده، اما گوشت گوسفندی رشد قیمت تقریبا ۲۴ درصدی داشته است.

تورم خوراکی‌ها واقعا چقدر است؟

نرخ تورم عمومی فروردین امسال ۳۸.۹ درصد محاسبه شده، اما در بخش خوراکی با عدد بیشتری سر و کار داشتیم. نرخ تورم عمومی برمبنای ۱۲ فاکتور مختلف از جمله مسکن، خوراکی، آموزش، پوشاک و سایر هزینه‌ها حساب می‌شود و به زبان ساده نشان می‌دهد خانوار ایرانی در فروردین سال جاری برای دسترسی به همه‌جور کالا و خدمات حدود ۳۹ درصد بیشتر از فروردین پارسال هزینه کرده است.

نرخ تورم خوراکی‌ها روی عدد ۴۲.۷ درصد قرار دارد و از این جهت می‌توانیم بگوییم تورم خوراکی‌ها بیشتر از سایر حوزه‌ها بوده است. مرکز آمار ۵۳ قلم خوراکی مختلف را به شکل ماهانه رصد می کند که از این تعداد، میزان افزایش قیمت ۳۱ خوراکی از نرخ تورم عمومی (۳۸.۹ درصد) بیشتر بوده است.

متن آگهی مزایده

آگهی مزایده یک دستگاه خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ - مدل ۱۳۸۶ - نوع رنگ نقره ای به شماره انتظامی ۶۱ و ۱۹۴ ایران ۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۲۹۶۰

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۲۹۶۰ با شماره بایگانی (۱۴۰۳۰۳۱۲۳) متعهد: ذبح الله قدیمی - متعهدله: الهه یمینی فر با وصول مهریه: تعداد یکصدو چهارده (۱۱۴) عدد سکه تمام بهار آزادی طرح جمهوری اسلامی ایران عند المطالبه ، باستناد سند ازدواج و شماره سد: ۷۰۸۶ ، تاریخ است ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ ، دفترخانه صادر کننده : دفتر خانه ازدواج شماره ۴۰ و طلاق شماره ۱۷ شهر قم استان قم یک دستگاه خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ - مدل ۱۳۸۶ - نوع رنگ نقره ای به شماره انتظامی ۶۱ و ۱۹۴ ایران ۱۶ با مشخصات ذیل متعلق به بدهکار واقع در پارکینگ خلیج فارس کیلومتر ۵ جاده جعفریه بازداشت گردیده و از طریق مزایده به فروش می رسد.

مشخصات فنی خودرو بر اساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری:

یک دستگاه خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ - مدل ۱۳۸۶ - نوع رنگ نقره ای به شماره انتظامی ۶۱ و ۱۹۴ ایران ۱۶ شماره شناسی ۲۱۵۱۱۹۹۱ شماره موتور ۱۷۳۰۴ ۱۴۱۸۶۰

مشخصات بدنه بر اساس گزارش کارشناس محترم دادگستری:

وضعیت بیرونی بدنه شامل گلگیر عقب راست ضربه و تصادف درب موتور در چند نقطه رنگ غیر فاریک، پوسته سقف تعویض گلگیر عقب چپ رنگ غیر فابریک در چند نقطه موتور خاموش وضعیت سپرهای جلو و عقب تو دوزی صندلی ها و داشبورد سالم آج لاستیک ها زیر ۶۰٪ بوده بدنه بیرونی دارای خط و خش وضعیت بیمه نامه شخص ثالث منقضی شده

ارزیابی :

خودروی مذکور توسط کارشناسان محترم دادگستری به مبلغ ۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یکصد و نود میلیون تومان) ارزیابی نموده است.

مزایده خودروی مذکور از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ در خیابان ساحلی (لواسانی) نبش کوچه ۷ طبقه فوقانی اداره ثبت اسناد و املاک بخش یک قم - اداره اجرای اسناد رسمی قم انجام می شود.

مزایده مذکور از مبلغ ۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یکصد و نود میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبا IR ۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۷۶۰۱۳۲۰۷۸۹۵۶۹۳ با شناسه واریز ۹۶۵۱۰۸۵۷۶۱۰۰۰۰۰۰۲۱۷۱۳۲۳۵۱۲۰۰۶ می باشد (حتی بستانکار پرونده هم اگر قصد شرکت و رقابت در مزایده را دارد می بایست ۱۰ درصد را پرداخت نمائید) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ برگزاری مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره حساب شای مذکور تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نمی‌باشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. در ضمن بدهی های خودرو اعم از مالیات و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. در صورت توافق بر واریز غیر نقدی با بستانکار و نسبت به مازاد با بدهکار بر اساس توافق کتبی اقدام خواهد شد. و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد لازم به ذکر است وفق ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرا چنانچه برنده مزایده بستانکار پرونده باشند. بدهکار تا ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده مهلت خواهد داشت نسبت به تسویه بدهی خود اقدام و از انتقال اجرایی جلوگیری نمایید، بدیهی است که انتقال اجرایی به نام بستانکار برنده مزایده پس از گذشت مهلت ۲ ماهه خواهد بود.

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی قم
مهدی روز خوش
تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
شناسه آگهی: ۱۷۴۴۳

اخبار

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

یارانه ۷۵۰ هزار نفر از دهک‌های بالا حذف شده است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه یارانه ۷۵۰ هزار نفر از دهک‌های بالا حذف شده است، گفت: ارائه اطلاعات نادرست به دولت درباره درآمد، محرومیت از همه یارانه‌ها را در پی خواهد داشت.

احمد میدری پس از حضور در کمیسیون‌های تخصصی مجلس شورای اسلامی درباره قطع یارانه برخی از دهکها، در جمع خبرنگاران گفت: در دولت چهاردهم تنها یارانه ۷۵۰ هزار نفر قطع شده است که از این تعداد، ۱۵۰ هزار نفر مقیم خارج از کشور بودند و مابقی نیز طبق شاخص‌های اقتصادی در دهک‌های بالای درآمدی قرار داشته‌اند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: البته دولت، لایحه‌ای دوفوریتی به مجلس ارائه داده تا شیوه اجرای این تصمیم شفاف‌سازی شود.

وی با بیان اینکه افرادی که یارانه آنها قطع شده، می‌توانند اعتراض کرده و درآمد ماهانه خود را اعلام کنند، تصریح کرد: پس از بررسی ها اگر مشخص شد که افراد اطلاعات درستی ارائه کرده‌اند و زیر سقف تعیین‌شده درآمد دارند، یارانه آن‌ها بازگردانده خواهد شد. اما اگر اطلاعات غلط داده باشند، پیشنهاد ما این است که دیگر مشمول هیچ نوع یارانه‌ای از جمله دریافت وام یا زمین یارانه‌ای نشوند. چرا که در همه کشورها، ارائه اطلاعات نادرست به دولت مجازات سنگینی دارد و ما نیز باید با این پدیده برخورد جدی داشته باشیم.

اغلب سوالات نمایندگان از وزیر کار پس گرفته شد

همچنین سلمان اسحاقی سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس درباره حضور احمد میدری در نشست امروز این کمیسیون گفت: در این نشست قرار بود ۱۰ سوال توسط ۱۰ نماینده از وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی مطرح شود که سه نماینده در نشست کمیسیون حاضر نشدند، ۶ نماینده به دلیل برگزاری جلسات کارشناسی با میدری و دریافت توضیحات قانع کننده از طرح سوال خود انصراف دادند. این نماینده مجلس اضافه کرد: همچنین یک سوال توسط منصور علیمردانی نماینده مردم ابهر، خرمدره و سلطانیه در مورد وضعیت بیمارستان‌ها و مراکز درمانی حوزه انتخابیه‌اش مطرح شد که پس از پاسخ وزیر، نماینده سوال کننده قانع نشد و سوال برای بررسی به هیات رئیسه ارسال شد.

حادثه بندر شهید رجایی اقدام تروریستی یا خرابکاری نبود

وی درباره گزارش حادثه انفجار بندر شهید رجایی توسط سید محمدجمالیان نماینده اراک در مجلس، افزود: جمالیان که با دستور رئیس مجلس به محل حادثه اعزام شده بود از همکاری بسیار مطلوب دستگاه‌های دولتی و بخش خصوصی در مدیریت بحران و خدمات بهداشتی و درمانی ارائه‌شده به مصدومان، گزارش دقیقی ارائه و از اقدامات پزشکی قانونی نیز تقدیر کرد.

سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس، ادامه داد: بر اساس اظهارات جمالیان، پزشکی قانونی با وجود اینکه در ابتدا صرفاً مأمور شناسایی اجساد بود با پیگیری نماینده کمیسیون و مطالبه مردم، اقدام به مستندسازی دقیق جراحات و وضعیت مصدومان کرد تا زمینه پیگیری حقوقی و دریافت خسارت فردی آنان در آینده فراهم شود.

اسحاقی خاطرنشان کرد: طبق مستندات و شواهد میدانی بررسی شده توسط جمالیان، حادثه بندر شهید رجایی ناشی از خرابکاری یا اقدام تروریستی نبوده، بلکه بر اثر قصور فردی اتفاق افتاده است.

رئیس صندوق ملی مسکن خبر داد

تحویل ۱۲۰ هزار مسکن ملی تا پایان سال

رئیس هیأت عامل صندوق ملی مسکن با بیان این‌که ۱۲۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن تا پایان سال تحویل می‌شود گفت: تا کنون ۶۰۰۰ میلیارد تومان به این پروژه اختصاص یافته و بر اساس تأکیدات وزیر راه و شهرسازی، مقرر شده تمامی واحدها به طور کامل دارای خدمات زیربنایی شامل آب، فاضلاب و برق باشند.

اصغر نورالهزاده پیش‌بینی کرد تا پایان سال جاری حدود ۱۲۰ هزار واحد مسکونی از طرح نهضت ملی مسکن تکمیل و به متقاضیان تحویل داده شود. وی افزود: در راستای تحقق فرمایشات مقام معظم رهبری و شعار سال "سرمایه گذاری برای تولید" و با هدف تسریع در تکمیل زیرساخت‌های پروژه‌های در دست تحویل، مبلغ ۶۰۰۰ میلیارد تومان از محل اوراق مالی توسط صندوق ملی مسکن به شرکت‌های خدمات‌رسان استانی پرداخت شده و در مرداد سال جاری نیز ۶۰۰۰ میلیارد تومان دیگر که نقدینگی آن تامین شده به این شرکت‌ها پس از دریافت گزارش عملکردها پرداخت خواهد شد و مجموعا تا پایان مردادماه سال جاری ۱۲ هزار میلیارد تومان پرداخت خواهد شد تا عملیات اجرایی شبکه‌های آب، فاضلاب و برق در این پروژه‌ها تکمیل شود. رئیس هیأت عامل صندوق ملی مسکن با تأکید بر اهمیت فراهم آوردن شرایط زیست پایدار و مناسب برای خانوارهای متقاضی تصریح کرد: تأمین زیرساخت‌های زیربنایی از جمله مهم‌ترین الزامات بهره‌برداری از پروژه‌های نهضت ملی مسکن است و صندوق ملی مسکن در چارچوب مأموریت‌ها و تاکیدات وزیر محترم راه و شهرسازی، با تخصیص منابع مالی لازم، حمایت مؤثری از تکمیل این بخش‌ها به شرکت‌های خدمات‌رسان بعمل آورده است.

نورالهزاده خاطرنشان کرد: با اقدامات صورت گرفته و حمایت‌های ویژه شخص وزیر راه و شهرسازی، در سال جاری شاهد تحویل واحدهای مسکونی خواهیم بود که به طور کامل مجهز به خدمات آب، فاضلاب و برق هستند و امکان سکونت مناسب برای خانوارها فراهم شده است.

با حضور استاندار قم انجام شد:

رونمایی از سامانه جامع اطلاعات اقتصادی استان قم

همزمان با برگزاری نمایشگاه بین‌المللی توانمندی‌های صادراتی جمهوری اسلامی ایران (ایران اکسپو ۲۰۲۵) در تهران، از سامانه جامع اطلاعات اقتصادی استان قم و نیز کتاب کارآفرینان برتر حوزه چاپ و بسته‌بندی استان پرده‌برداری شد.

به گزارش ایمان ،این آیین با حضور استاندار قم، معاون اقتصادی استانداری و همچنین رئیس و جمعی از اعضای هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی قم برگزار گردید.

سامانه جامع اطلاعات اقتصادی استان قم با هدف گردآوری، سامان‌دهی و ارائه اطلاعات دقیق، جامع و به‌روز از فعالیت‌های اقتصادی استان طراحی شده تا مسیر تجارت و جذب سرمایه‌گذاری را هموار سازد.

در حال حاضر، این سامانه به‌صورت محدود و آزمایشی به شکل آنلاین در دسترس قرار گرفته و حاوی بانک اطلاعاتی گسترده‌ای از فعالان اقتصادی قم می‌باشد؛ اطلاعاتی نظیر مشخصات شرکت‌ها، حوزه‌های فعالیت، راه‌های ارتباطی و سایر داده‌های مرتبط با کسب‌وکارها.

بر اساس برنامه‌ریزی‌ها، در نسخه‌های آینده این سامانه امکانات جدیدی از جمله تحلیل داده‌های اقتصادی استان و ارائه اپلیکیشن اختصاصی برای سهولت دسترسی کاربران به اطلاعات پیش‌بینی شده است.

اخبار

بی‌اعتمادی اینزاگی به طارمی

فراتزی جانشین احتمالی در بازی با بارسلونا



سرمربی تیم فوتبال اینتر هنوز تصمیم نهایی خود را در رابطه با زوج لائوتارو مارتینز در بازی با بارسلونا نگرفته است و احتمال نیمکت نشینی طارمی وجود دارد.

تیم‌های فوتبال اینتر و بارسلونا در دیدار رفت مرحله نیمه نهایی لیگ قهرمانان اروپا شامگاه چهارشنبه ۱۰ اردیبهشت و در ورزشگاه المپیک کمپانی لوئیس شهر بارسلون رو در روی هم قرار می گیرند.

روزنامه کوریره دلو اسپورت در گزارش خود برای این بازی نوشت: سیمونه اینزاگی سرمربی اینترمیلان ایده‌ای انقلابی برای احیای خط حمله تیمش در ذهن دارد. این روزها شرایط برای اینتر خوب نیست، قهرمان فصل گذشته سری آ با سه شکست پیاپی پا به میدان این بازی می گذارد؛ شکست‌هایی که در هیچکدام از آن‌ها موفق به گلزنی نشدند.

به همین دلیل اینزاگی به این نتیجه رسیده که خط حمله تیمش نیاز به تغییری اساسی دارد تا شاید با یک شوک تاکتیکی، موتور گلزنی اینتر دوباره روشن شود.

در حالی که مارکوس تورام در آستانه بازگشت کامل از مصدومیت قرار دارد، به احتمال زیاد اینزاگی نمی‌خواهد ریسک کند و او را از ابتدا به میدان بفرستد.

از سوی دیگر، مهدی طارمی هنوز نتوانسته فرم درخشانش در پورتو را در اینتر تکرار کند. خواکین کوره آنیز در فهرست اروپایی باشگاه حضور ندارد و مارکو آرناتوویچ هم از آمادگی کامل بر خوردار نیست.

با این حساب، داویده فرانتزی می‌تواند گزینه‌ای غیر معمول ولی مؤثر برای خط حمله باشد؛ به‌ویژه با توجه به توانایی‌های گلزنی که پیش‌تر از خود نشان داده است.

وحید شمسایی:

درِ تیم ملی فوتسال به روی جوانان باز است

سرمربی تیم ملی فوتسال با حضور در تمرینات گروه اول از بازیکنان دعوت شده به تیم ملی جوانان فوتسال به آنها گفت که درِ تیم ملی بزرگسالان به رویشان باز است.

اولین گروه از بازیکنان دعوت شده تیم ملی جوانان فوتسال امروز میزبان احسان اصولی رئیس کمیته و سازمان فوتسال و وحید شمسایی سرمربی تیم ملی بودند.

وحید شمسایی سرمربی تیم ملی در این دیدار ضمن خسته نباشید به کادر فنی تیم‌های ملی پایه گفت: من با علی صانعی، محمود قاضی و یعقوب فیل کوش هم‌بازی بوده‌ام، اردوهای زیادی را با هم گذراندیم و آقای صانعی مربی من بوده و می‌دانم چقدر دوست دارد به شما کمک کند که رشد کنید، این فرصتی نیست که به هر کسی داده شود.

وی افزود: سیاست کمیته فوتسال و فدراسیون در حمایت از تیم‌های پایه بسیار ارزشمند است، ما استعدادهای زیادی در کشور داریم و با هیچکس هم تعارف نداریم، هر کس شایسته‌تر است باید به تیم ملی بیاید و این اردوها فرصت بی‌نظیری برای شماست که کیفیت‌تان را نشان بدهید و خودتان را بالا بکشید. سرمربی تیم ملی فوتسال گفت: همین جایی که شما روبروی نشسته‌اید من هم به عنوان بازیکن نشسته‌ام، مثل برق و باد می گذرد، باید سخت کار کنید و مطمئن باشید در تیم ملی تا زمانی که من هستم به روی جوان‌ها باز است، الان ببینید در تیم ملی چند بازیکن خیلی جوان داریم که با شما تفاوت سنی خیلی زیادی ندارند، مثل محمدحسین بازیار و امیرحسین دهقانی و بقیه. خودتان را ثابت کنید و شک نکنید من و کادر فنی‌ام در تیم ملی بزرگسالان منتظرتان هستیم.

شرط مهم کارتال؛

حضور کامل پرسپولیس در اردوی ترکیه

سرمربی ترک‌تبار قرمزها برای برگزاری اردو پیش فصل شرط مهمی را برای مدیران این باشگاه در نظر گرفته است.

پرسپولیس که فصل جاری را با حاشیه و جدایی چهره‌های تاثیرگذار خود آغاز کرد، نهایتا در لیگ برتر، جام حذفی، سوپر جام و لیگ نخبگان آسیا ناکام ماند تا مدافع قهرمانی لیگ برتر، فصل ناامید کننده‌ای را پشت سر بگذارد. از همین رو باشگاه پرسپولیس خیلی زود کار خود را برای تقویت این تیم و حضور پرقدرت در فصل بعد آغاز کرد. اسماعیل کارتال سرمربی ترک‌تبار پرسپولیس که در زمستان هدایت این تیم را برعهده گرفت، لیست بازیکنان موردنظر خود را نیز به باشگاه ارائه داده و سرخ‌پوشان تا این لحظه با ۲ بازیکن به توافق نهایی رسیده‌اند. کارتال که در روزهای تعطیلی لیگ برتر راهی ترکیه شده بود تا مقدمات اردو پیش فصل تابستانی قرمزها را فراهم کند، بعد از بازگشت به ایران به مدیران باشگاه پرسپولیس اعلام کرده که لیست مورد نظر او باید پیش از اردو ترکیه جذب شده تا او با بازیکنان مورد نظر خود و تیمی کامل راهی این اردو شود.

مهدی تاج:

بد است جام بدهم اما قهرمانش ایران نباشد

رئیس فدراسیون فوتبال در مراسم بدرقه تیم ملی فوتسال زنان صحبت کرد.

مهدی تاج در مراسم بدرقه تیم ملی فوتسال زنان به جام ملت‌های آسیا، ضمن تبریک روز دختر و عرض تسلیت بابت اتفاق دردناک رخ داده در بندرعباس گفت: به شمسایی در تایلند گفتم بد است من بروم در مسابقاتی کاپ بدهم ولی آن کاپ برای کشور دیگری باشد. امیدوارم این تیم مجددا قهرمان شود. دو اتفاق نباید برای تیم‌های ما رخ بدهد؛ نباید از ابتدا خودمان را قهرمان بدانیم و نباید ساده انگاری کنیم. قطر را یک بار چهار بر یک بردیم ولی در بازی دیگری نتیجه را واگذار کردیم.

او افزود: دومین مورد این است که هیچ قهرمانی برای ما دور از دسترس نیست. هر چه در توان داشتیم برای تیم‌های ملی فوتسال بانوان و آقایان گذاشتیم. برای تیم نوجوانان ۶۰ میلیارد هزینه کردیم که وظیفه‌مان بود، هر چند نتیجه حاصل نشد. برای من به تنهایی مهم نیست بلکه برای کل کشور مهم است که ما موفق شویم و برنده از زمین خارج شویم.

مدیرکل امور نوسازی، تجهیز و نوسازی مدارس استان قم خبرداد:

افتتاح نخستین پیست دوومیدانی دانش آموزی



پیست دوومیدانی مجموعه ورزشی مهجوری در بلوار شهید خداکرم قم به بهره برداری رسید.

مدیرکل امور نوسازی، تجهیز و نوسازی مدارس استان قم در این مراسم که با حضور خانواده مرحوم مهجوری، دانش آموزان و مسئولان برگزار شد با اشاره به بازسازی این مجموعه بعد از سال‌ها در سال ۱۴۰۱ گفت: بازسازی این مجموعه با هزینه‌ای بیش از ۲۱۰ میلیارد ریال انجام شده است.

احمدرضا اجتهادی عرصه زمین این مجموعه را حدود ۹۶۰۰ متر مربع و پیست دومیدانی را ۲۰۰۰ متر مربع با عرض ۶ متر دانست و افزود: چهار برج نوری برای ساعات عصر و شب این مجموعه در نظر گرفته شده است.

وی با اشاره به ۱۳۰ هزار متر مربع فضای ورزشی در اختیار آموزش و پرورش استان گفت: یکصد سالن ورزشی با ارتفاع بلند، ۴ مجموعه ورزشی مجهز و چهار استخر در چهار ناحیه آموزشی در اختیار دانش آموزان قرار دارد.

با حضور مسئولان ورزشی استان قم برگزار شد؛

ورزشگاه جوادالائمه(ع) رنگ تازه گرفت



ورزشگاه جوادالائمه (ع) قم پس از ماه‌ها تلاش، با نصب چمن مصنوعی جدید آماده بهره‌برداری شد؛ پروژه‌ای که با هدف توسعه زیرساخت‌های ورزشی در منطقه کمتر برخوردار جنوب شهر به ثمر نشست.

در این طرح، زمین چمن فوتبال به مساحت ۸۲۶۹ متر مربع، پس از جمع‌آوری پوشش فرسوده قبلی، زیرسازی و اصلاح بستر، با چمن مصنوعی جدید و استاندارد تجهیز شد.

این پروژه با اعتباری بالغ بر ۷۰ میلیارد ریال اجرا شد و نتیجه‌ی آن، فراهم شدن فضایی مناسب‌تر برای تمرینات و مسابقات فوتبال در این منطقه است.

مراسم رونمایی از چهره تازه ورزشگاه، با حضور مسئولان ورزشی استان قم برگزار شد؛ جایی که چمن سبز و تازه، بار دیگر امید را در دل نوجوانان و جوانان جنوب شهر زنده کرد.

اکنون، ورزشگاه جوادالائمه (ع) با زمین فوتبال استاندارد و امکانات جانبی، میزبان رویدادهای ورزشی خواهد بود تا استعدادهای این منطقه مسیر رشد و پیشرفت را با انگیزه‌ای دوچندان طی کنند.

اثبات حقانیت به سبک اسکوچیچ؛

درسی که مرد کُروات داد



دراگان اسکوچیچ یکی از مربیان با اخلاق و خوش‌فکری است که سابقه خوبی در فوتبال ایران دارد و اکنون در آستانه قهرمانی با تراکتور در لیگ برتر بوده تا ثابت کند، برکناری عجیبش پیش از جام جهانی ۲۰۲۲ اشتباه عجیبی از سوی مسئولان فدراسیون فوتبال بود.

به گزارش ایمان؛ تیم فوتبال تراکتور بهترین‌های روزهای تاریخ خود در لیگ برتر را سپری می‌کند. لیگی که سرخ‌پوشان تبریزی را در مسیر قهرمانی قرار داده و اگر اتفاق عجیبی رخ ندهد، باید جام را در دستان اسکووچیچ و شاگردانش دید.

تراکتوری‌ها علاوه بر مباحث مدیریتی که با جذب بازیکنان خوب داخلی و خارجی همراه بود، با حمایت چشمگیر هواداران متعصب و انبوه خود، در مسیر قهرمانی گام برمی‌دارند. آنها تا پایان هفته بیست‌وهفتم با ۱۹ پیروزی، ۴ تساوی و ۴ باخت و ۶۱ امتیاز دارند یکه‌تاز جدول هستند و با سپاهان رده دومی، فاصله ۵ امتیازی ایجاد کرده‌اند. ۴۷ گل زده و تنها ۱۵ گل خورده نشان می‌دهد این تیم از بابت ساختاری، نسبت به توانمندی‌های خود، اشراف فنی و کامل دارد. در کنار همه این عوامل باید به یک نکته مهم اشاره داشت و آن به نفر اول فنی این تیم باز می‌گردد. اسکوچیچ برای فوتبال دوستان ایران از زمانی به اوج محبوبیت رسید که سکاندار تیم ملی فوتبال ایران شد و توانست یوزها را در شرایطی که حال و روز خوبی نداشتند، به سلامت از بحران عبور داده و مسافر جام جهانی ۲۰۲۲ کند. هر چند پاداش تلاش‌ها و زحمات خود را در آن روزها، با بی‌مهری از سوی مسئولان فدراسیون فوتبال گرفت و به جای تقدیر، برکنار شد.

اسکوچیچ؛ از استقبال خوش تا روزهای تلخ جدایی

بهمن ماه ۱۳۹۸ بود که دراگان اسکوچیچ بعد از فاجعه مارک ویلموتس، هدایت تیم ملی فوتبال ایران را برعهده گرفت. در آن ایام ملی‌پوشان کشورمان با ۲ شکست متوالی برابر بحرین و عراق در شرایط بسیار سختی قرار گرفته بودند و حتی تا آستانه عدم حضور در جام جهانی پیش رفتند. کار به حدی سخت شده بود که ایران در مرحله دوم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ فاصله‌ای با کنار رفتن نداشت و برای زنده ماندن امیدهایش نیاز به ۴ بُرد در ۴ بازی آتی خود داشت. اتفاقی که در آن روزها خوش‌بین‌ترین هوادار فوتبال هم نسبت به آن اطمینان چندانی نداشت و هیچ مربی جرات این را نداشت تا روی نیمکت داغ فوتبال ایران بنشیند، اما اسکوچیچ نشست و موفق شد.

ماموریت غیر ممکن با هدایت مرد کُروات

اسکوچیچ که سابقه هدایت تیم ملی کمتر از ۲۱ سال کرواسی، النصر عربستان، العربی کویت، رییکا کرواسی، صنعت نفت آبادان، ملوان بندرانزلی، فولاد خوزستان و خونه به خونه بابل را در کارنامه داشت در شرایطی سخت و چالش‌برانگیز سکان هدایت تیم ملی فوتبال ایران را در دست گرفت. تیم ملی ایران در خرداد ۱۳۹۹ و در بازی‌های برگشت که به صورت متمرکز در منامه بحرین برگزار شد، با هدایت او برابر هنگ کنگ، کامبوج، بحرین و عراق به برتری دست یافت تا ماموریت غیر ممکن با تفکرات، اسکوچیچ محقق شود و تیم ملی فوتبال ایران به عنوان تیم اول گروه خود، راهی مرحله سوم و نهایی انتخابی جام جهانی شود.

تیم ملی فوتبال ایران با هدایت وی و با صدرنشینی در گروه خود، مقتدرانه به جام جهانی قطر صعود کرد اما با تغییر و تحولاتی که در فدراسیون فوتبال ایران صورت گرفت تصمیم کادر جدید و رئیس فدراسیون بر آن شد تا او چمدان‌های خود را بسته و راهی خانه شود تا از قاب تلویزیون بازی تیم ملی فوتبال ایران را با هدایت کارلوس کی‌روش نظاره‌گر باشد. متاسفانه این رسم بد در ورزش ما وجود دارد که خوش استقبال و بد بدرقه هستیم و در مورد اسکوچیچ هم این قانون رعایت شد.

روند صعودی تیم ملی ایران در مرحله نهایی انتخابی هم ادامه پیدا کرد و بهمن ۱۴۰۰ و سه هفته قبل از پایان مسابقات، تیم ملی فوتبال ایران با برتری مقابل امارات در تهران، سریعترین صعود خود به جام جهانی را ثبت کرد. اسکوچیچ در مجموع ۱۸ بار روی نیمکت تیم ملی نشست و ۱۵ برد، یک تساوی و ۲ شکست را به دست آورد تا رکورد فوق العاده ۸۳ درصد پیروزی و میانگین امتیازی ۲.۵۶ را به ثبت برساند.

اخلاق مداری بعد از بی اخلاقی فوتبالی

بر اساس تجربه و آنچه در فوتبال می گذرد، باید اسکوچیچ بعد از این اتفاقات و فشارهایی که بر او تحمیل شد لب به انتقاد گشوده و با مصاحبه‌هایی تُند از خود و کادر فنی‌اش دفاع می‌کرد. این در شرایطی بود که مرد کروات هم قرارداد داشت و هم تیم ملی فوتبال ایران را از یک بحران شدید به سلامت عبور داده بود اما او ترجیح داد سکوت پیشه کند تا فضا برای تیم ملی و کی‌روش در آستانه جام جهانی در بهترین شرایط قرار بگیرد. اسکوچیچ بعد از آنکه از برکناری‌اش مطلع شد با چهره‌ای ناراحت، چمدان‌های خود را بست اما با ایجاد فضایی آرام و به دور از تنش و حاشیه، اردوی تیم ملی را ترک کرد تا نشان دهد مربی حرفه‌ای بودن فقط به نام و شهرت نیست بلکه یک رفتار هم می‌تواند درس‌های بزرگی به همراه داشته باشد که باید از آن به نیکی یاد کرد.

بازگشت با تراکتو؛ اسکوچیچ و بازهم اسکوچیچ

بعد از چند جواب منفی اسکوچیچ به باشگاه‌های لیگ برتری در نهایت او یکبار دیگر راهی ایران شد تا هدایت تیم دیگری را در فوتبال کشورمان در دست بگیرد و این‌بار تبریز مقصد مرد کروات بود. او به خوبی نشان داد در کنار همه مباحث مدیریتی و زیرساختی نیاز به تفکر و خلاقیت هم وجود دارد. هرچند استقلال در این فصل به هیچ عنوان در حد یک مدعی ظاهر نشد اما اسکوچیچ در رقابت با تیم‌های مدعی سپاهان و پرسپولیس یکبار دیگر توانمندی‌های خود را نشان داد و تراکتور را در آستانه قهرمانی در لیگ برتر قرار داد. اتفاقی که اگر در پایان فصل محقق شود، او در تاریخ فوتبال تراکتور به چهره‌ای محبوب و به یادماندنی تبدیل می‌شود و شاید آنهایی که روزی تصمیم‌های عجولانه گرفتند، از رفتار آن روزهای خود پشیمان شوند چراکه اسکوچیچ نشان داد برای موفقیت، نیاز به سر و صدا و جار و جنجال نیست. همان کاری که کی‌روش در آن تبحر و تخصص داشت و اسکوچیچ قربانی بود که یکبار دیگر توانست توانمندی‌های خود را به رُخ بکشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه احدی از وزثه آقای رضا شوندی بنام خانم نرگس شوندی دارنده کد ملی ۵۳۸۸۶۴۱۸۸۰ طی درخواست بشماره ۲۵۷۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته اند که سند مالکیت سه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸۷۷/۴۰۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم به نام رضا شوندی نزد احدی از وراث (بنام ناردانه خیمه زنگاری) می باشد چون با اخطاریه شماره ۲۵۷۸۸ - ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ نامبرده سند مذکور را تسلیم ننموده اند مراتب طبق تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که دارندگان سند مالکیت مورد نظر از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز سند مالکیت مذکور را تسلیم این اداره نمایند و با مجوز قانونی نگاه داشتن آن را ضمن اعتراض کتبی خود به این اداره اعلام نماید در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۱۹۱۹۳۹۵
رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
عباس پورحسنی
رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد عابدینی با وکالت از طرف آقای قاسم حاجی بابانی با ارائه یک برگ استشهاد شهودی بشماره وارده ۱۰۹۴۱۵۸ - ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ اعلام داشته که سند مالکیت تمامی ۶ دانگ پلاک ۱۱۵۱۲/۱۰۵ اصلی بخش ۱ قم در دفتر ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۱۰۱۸۵۰۴ طبق سند شماره ۳۶۸۷۲ - ۹۷/۱۱/۱۷ دفتر ۴۶ قم بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت به شماره مسلسل ۴۰۹۶۰۷ صادر گردیده است سپس ایشان اعلام داشته به علت سهل انگاری، سند مالکیت مزبور مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و با انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام
م الف: ۱۹۱۹۳۹۵
مهدی زارع شحنه
رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصطفی فردوسی با ارائه یک برگ استشهاد شهودی بشماره وارده ۱۰۸۷۳۰۸ - ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ اعلام داشته که سند مالکیت تمامی ۶۳۹۸ / ۰ سهم مشاع از ۶ دانگ پلاک ۱۰۹۸۵/۲۵۵ اصلی بخش ۱ قم در دفتر ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۴۵۷ طبق سند شماره ۳۳۴۱۷ - ۱۴۰۰/۱۰/۷ دفتر ۸۷ قم بنام ثبت و سند مالکیت به شماره ۳۲۴۹۳۲ صادر گردیده سپس به علت جابجائی سند مالکیت مزبور مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و با انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام
م الف: ۱۹۱۹۳۹۵
مهدی زارع شحنه
رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصطفی فردوسی با ارائه یک برگ استشهاد شهودی بشماره وارده ۱۰۸۷۳۰۸ - ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ اعلام داشته که سند مالکیت تمامی ۶۳۹۸ / ۰ سهم مشاع از ۶ دانگ پلاک ۱۰۹۸۵/۲۵۵ اصلی بخش ۱ قم در دفتر ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۴۵۷ طبق سند شماره ۳۳۴۱۷ - ۱۴۰۰/۱۰/۷ دفتر ۸۷ قم بنام ثبت و سند مالکیت به شماره ۳۲۴۹۳۲ صادر گردیده سپس به علت جابجائی سند مالکیت مزبور مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و با انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام
م الف: ۱۹۱۹۳۹۵
مهدی زارع شحنه
رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نرگس قره باغی با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که مقدار شش صدم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۵۶۴ فرعی از ۱ فرعی از ۱۸۵ اصلی واقع در بخش پنج قم ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۱۰۳۳۰۰۰۱۰۲۵۵۱۱ به نام خانم نرگس قره باغی ثبت و سند مالکیت تک برگی ۱۹۳۵۶۰ الف ۹۹ صادر شده است که سند مالکیت اولیه به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۱۹۲۰۴۹۷
رونوشت: به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام
مهدی زارع شحنه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهناز بغدادی طی وکالتنامه ۳۵۱۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ دفتر ۸۶ قم از مسعود قلج خانی با ارائه دو برگ استشهادیه شهود مصدق در دفتر خانه ۸۶ قم اعلام داشته که سند مالکیت مربوط به ششدانگ پلاک ۲۵۴۵/۳۷۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم در دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۱۳۵۱ به نام وی ثبت و سند صادره مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و با انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۱۹۲۰۴۹۷
رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام
عباس پور حسنی رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ شاع از ششدانگ پلاک ۱۰۶۱۳/۹۳۶ اصلی واقع در بخش ثبت یک قم دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۹۳۸ به نام آقای رضا نصیری ثبت و سند مالکیت بشماره مسلسل ۴۵۹۳۴۴ صادر و تسلیم شده است سپس تمامی ۵/۱ دانگ مشاع از ششدانگ مذکور طی سند قطعی ۲۲۳۵۰ - ۱۳۹۹/۰۷/۲۴ دفتر ۷۵ قم به آقای محمدرضا خوش گفتار بلبل انتقال یافته است (برابر گواهی حصر وراثت ۱۴۰۳۰۲۳۹۰۰۰۳۸۱۱۹۰۴-۱۴۰۳ شعبه ۲۱ دادگاه شهرستان قم قای محمدرضا خوش گفتار بلبل فوت کرده است وورث حین الفوتش عبارتند از: زهره ابراهیمی همسر متوفی و مهدی و امیر و مریم خوش گفتار بلبل همگی فرزندان متوفی)سپس کلیه وراث فوقالذکر اعلام گردیده است سند مالکیت مزبور به علت جابجایی مفقود گردیده است. استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود اوراق سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
م الف: ۱۹۲۰۴۹۷
ریاست ثبت یک قم مهدی زارع شحنه

محسن پاک‌آیین سفیر پیشین ایران در جمهوری آذربایجان:

روابط تهران-باکو در مسیر بسیار مطلوبی قرار گرفته‌است



سفیر پیشین ایران در جمهوری آذربایجان می‌گوید: سیاست تقویت روابط با کشورهای همسایه، با اهتمام‌ویژه رئیس جمهور، جناب آقای پزشکیان ووزارت امور خارجه، با شتاب در حال اجرایی شدن است؛ در نتیجه، شاهد برقراری روابط بسیار مطلوب با کشورهای همسایه هستیم.

«مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهور در حالی شامگاه دوشنبه ۸ اردیبهشت ماه پس از سفری چندساعته به جمهوری آذربایجان به کشور بازگشت که این سفر پس از دوره‌ای فراز و نشیب در روابط تهران و باکو، همزمان با اراده دولت چهاردهم برای توسعه روابط با همسایگان و بستن پرونده‌های اختلافی و رفع سوتفاهم‌ها، از سوی تحلیلگران هر دو کشور مثبت و سازنده ارزیابی شد.

پزشکیان در پایان این سفر و در جمع ایرانیان مقیم در باکو، با بیان اینکه سعی می کنیم موانعی که از طرف کشورمان وجود دارد را حل و برطرف کنیم، گفت: «اطمینان دارم که برادرم الهام علی‌اف نیز بستر مناسب را برای توسعه و تقویت همکاری ها ایجاد خواهد کرد، فرصت طلایی برای تغییر و دگرگونی در منطقه داریم، می توانیم تمدنی دیگر در منطقه و خاورمیانه ایجاد کنیم. به جای دعوای با یکدیگر باید اعتماد، صداقت و راستی را دوباره زنده کنیم و این چیزی است که در فرهنگ و باور ماست».

«محسن پاک‌آیین» سفیر پیشین ایران در جمهوری آذربایجان و تحلیلگر مسائل قفقاز در گفت‌وگو با ایرنا و در پاسخ به این سوال که ارزیابی شما از اهمیت سفر رئیس جمهور در این برهه به باکو و دستاوردهای آن در آغاز روند توسعه روابط میان دو کشور چیست، گفت: رویکرد جمهوری اسلامی ایران در تقویت روابط با کشورهای همسایه، به‌عنوان یک سیاست راهبردی در دستور کار دولت‌های سیزدهم و چهاردهم قرار گرفته است. این سیاست، با اهتمام ویژه رئیس‌جمهور، جناب آقای دکتر پزشکیان و وزارت امور خارجه، با شتاب در حال اجرایی شدن است؛ در نتیجه، شاهد برقراری روابط بسیار مطلوب با کشورهای همسایه هستیم. روابط با کشورهای همسایه، به دلیل مجاورت جغرافیایی، ممکن است در مقاطعی با سوءتفاهم‌ها یا اختلافاتی مواجه شود، بااین‌حال، مدیریت این اختلافات با صبر، خویشتنداری و توجه به اهمیت روابط، امری ضروری است.

روابط ایران و جمهوری آذربایجان در مسیر بسیار مطلوبی قرار دارد

وی ادامه داد: در مورد روابط با جمهوری آذربایجان نیز، وقوع حادثه‌ای نظیر حمله یک فرد مسلح با انگیزه‌های شخصی و خانوادگی به سفارت این کشور در ایران، سایه‌ای از اختلاف بر روابط دوجانبه افکند. جمهوری اسلامی ایران با واکنش سریع، فرد مهاجم را دستگیر و به مراجع قضایی تحویل داد و مراحل قانونی پیگیری شد که در نهایت به محکومیت وی انجامید. با وجود نارضایتی طبیعی دولت آذربایجان از این رویداد، رویکرد خویشتندارانه و متین ایران، چه در آن برهه زمانی و چه در دوره کنونی با هدایت جناب آقای دکتر پزشکیان و اهتمام جناب آقای دکتر عراقچی، مانع از تعمیق اختلافات شد. در این مدت، همکاری‌های اقتصادی و ارتباطات فرهنگی بین دو کشور تداوم یافت، سفارت جمهوری اسلامی ایران در باکو فعال بود و رفت‌وآمدهای دیپلماتیک ادامه داشت. در نهایت، دولت آذربایجان با تصمیمی خردمندانه، سفارت خود در تهران را بازگشایی کرد.

این دیپلمات بازنشسته افزود: این اقدامات زمینه‌ساز سفر موفقیت‌آمیز جناب آقای پزشکیان به باکو شد. چند هفته پیش از این سفر، سرکار خانم صادق، وزیر راه و شهرسازی، به باکو سفر کرده و نشست مشترک اقتصادی برگزار شد، در جریان این سفرها، تفاهم‌نامه‌ها و اسناد همکاری متعددی به امضا رسید که پیگیری و اجرای آن‌ها می‌تواند تضمین‌کننده پیشرفت روابط دوجانبه در آینده باشد. در حال حاضر، روابط ایران و جمهوری آذربایجان در مسیر بسیار مطلوبی قرار دارد. استقبال گرم و شایسته مردم و مقامات آذربایجان، به‌ویژه جناب آقای الهام علی‌اف، از جناب آقای پزشکیان، گواهی بر این مدعاست.

رژیم صهیونیستی دشمن اصلی روابط ایران و جمهوری آذربایجان است

این تحلیلگر مسائل قفقاز همچنین در پاسخ به این سوال که با توجه به تجربه‌های پیشین، ایران برای خنثی سازی شیطنت بازیگران ثالث در این روابط باید چه دستور کاری داشته باشد، گفت: رژیم صهیونیستی به‌عنوان دشمن اصلی روابط ایران و جمهوری آذربایجان، در مقاطعی که روابط دو کشور در مسیر پیشرفت قرار می‌گیرد، با بهره‌گیری از عملیات روانی و رسانه‌ای، تلاش می‌کند اختلالاتی در این روابط ایجاد کند. به‌عنوان مثال، پیش از اعلام رسمی سفر جناب آقای پزشکیان به باکو، هیچ خبری درباره سفر بنیامین نتانیاهو به جمهوری آذربایجان مطرح نبود. اما به‌محض انتشار خبر سفر رئیس‌جمهور ایران، شایعاتی در رسانه‌ها مبنی بر سفر همزمان نتانیاهو به باکو منتشر شد تا این‌گونه القا شود که این دو سفر به‌صورت هم‌زمان انجام خواهد شد. پس از روشن شدن نادرستی این خبر، اعلام شد که سفر نتانیاهو احتمالاً یک ماه بعد، در ماه می، انجام خواهد شد، که هنوز قطعیت آن نیز مشخص نیست.

پاک آیین ادامه داد: این‌گونه خبرسازی‌ها و عملیات رسانه‌ای با هدف ایجاد اختلال در روابط دوجانبه طراحی می‌شوند. برای مقابله با این ترفندها، ضروری است که هر دو طرف، یعنی جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان، هوشیاری کامل داشته باشند. مقامات دو کشور باید مواضع خود را صرفاً از طریق مراجع رسمی اعلام کنند و از تأثیرپذیری از رسانه‌های غیررسمی و فاقد اعتبار در فضای مجازی پرهیز کنند. متأسفانه، گاهی اخبار کذب منتشرشده در فضای مجازی نه‌تنها بر افکار عمومی، بلکه بر مقامات، نمایندگان مجالس و حتی رسانه‌های رسمی دو کشور تأثیر می‌گذارد. این امر می‌تواند به بازنشر اخبار بی‌اساس و ایجاد اختلال در روابط منجر شود. برای پیشگیری از این مشکلات، لازم است مدیریت رسانه‌ای جدی و منسجمی در هر دو کشور اعمال شود. رسانه‌های رسمی باید در راستای سیاست‌های دولت‌های خود عمل کنند و از اتخاذ مواضع خصمانه علیه طرف مقابل خودداری ورزند. رسانه‌های غیررسمی نیز باید اهمیت روابط دوجانبه را درک کرده و پیش از بازنشر اخبار، به منابع و ریشه آن‌ها توجه کنند. همچنین، با رسانه‌های معاند که در فضای مجازی به تخریب روابط می‌پردازند، باید برخورد قانونی صورت گیرد.

وی تاکید کرد: تجربه نشان داده است که هرگاه دو کشور توانسته‌اند اظهارنظرهای غیررسمی را مدیریت کنند، روابط در مسیر مطلوبی پیش رفته است. اما در مقابل، تأثیرپذیری از اخبار بی‌اساس، چالش‌هایی را در روابط ایجاد کرده است. بنابراین، مدیریت مؤثر و هوشمندانه رسانه‌ای برای جلوگیری از تأثیرپذیری طرفین از اخبار کذب و حفظ روند مثبت روابط، امری حیاتی است. با این رویکرد، روابط ایران و جمهوری آذربایجان می‌تواند به مسیر رو به رشد خود ادامه دهد.

برقراری توازن در روابط با همسایگان حوزه قفقاز ضروری است

سفیر پیشین کشورمان در باکو در پاسخ به این سوال که به نظر می‌رسد که ارمنستان و آذربایجان در حال طی مسیر حل و فصل اختلافات هستند، ایران نیز ملاحظه‌هایی بخصوص در زمینه تاکید بر عدم جابه جایی مرزها دارد. بر همین اساس، نقشه راه ایران برای مدیریت روابط با باکو ایروان باید چه مختصاتی داشته باشد، گفت: هر دو کشور جمهوری آذربایجان و ارمنستان، به‌عنوان همسایگان ایران، در چارچوب سیاست راهبردی تقویت روابط با همسایگان، باید مورد توجه ویژه قرار گیرند و روابط نزدیکی با آن‌ها برقرار شود. در این راستا، ایجاد نوعی توازن در روابط با این کشورها ضروری است. البته، توازن به این معنا نیست که هر اقدام دیپلماتیک، مانند سفر به باکو، لزوماً باید با سفری مشابه به ایروان همراه باشد.

وی افزود: به‌طور طبیعی، سطح همکاری‌های ایران با جمهوری آذربایجان، به دلیل اشتراکات فرهنگی، تاریخی، جغرافیایی و روابط چندجانبه در حوزه‌های مختلف، به‌مراتب گسترده‌تر از روابط با دیگر کشورهای منطقه قفقاز، یعنی ارمنستان و گرجستان، است. این امر سبب می‌شود که رفت‌وآمدهای دیپلماتیک و تعاملات با جمهوری آذربایجان بیشتر باشد. بااین حال، توازن به این معناست که توجه به یک کشور نباید به کاهش توجه به کشور دیگر منجر شود. بنابراین، ایران باید روابط دوستانه و سازنده‌ای با هر دو کشور، بر اساس ظرفیت‌ها و فرصت‌های موجود در آن‌ها، طراحی و اجرا کند. این رویکرد نه‌تنها به تقویت جایگاه ایران در منطقه کمک می‌کند، بلکه از بروز هرگونه سوءتفاهم یا حساسیت در روابط با کشورهای همسایه جلوگیری خواهد کرد.

از ارتباطات عاطفی برای تقویت روابط با همسایگان استفاده کنیم

پاک‌آیین در پاسخ به این سوال که مختصات و ویژگی‌های دیپلماسی رئیس جمهور در این سفر مانند سفر به اقلیم کردستان عراق و تاجیکستان، این بار در جمهوری آذربایجان نیز مورد توجه رسانه‌ها قرار گرفته است، با توجه به شناختی که شما از روحیات آذری‌ها دارید، این مساله تا چه میزان به تعمیق روابط کمک خواهد کرد، گفت: در این سفرها، نوعی ارتباطات عاطفی به‌دلیل همجواری و هم‌کیشی بین طرفین ایجاد می‌شود و این موضوع در جمهوری آذربایجان هم کاملاً مشخص بود به دلیل اینکه هر دو کشور یعنی روسای جمهور هر دو کشور به زبان آذری مسلط بودند و با هم صحبت می‌کردند، شعر می‌خواندند و این یک ارتباط عاطفی بین دو کشور ایجاد می‌کند که باعث پیشبرد روابط می‌شود و لذا به نظر من باید حتما از ارتباطات عاطفی برای تقویت روابط با همسایگان استفاده کنیم.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأییدنموده اند.

۱-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۹۷۷۳۸۱۹۱۹۵۳۹۰۳۸۱۷۵۳۰۷۷ مربوط به تقاضاي آقاي حسين حاجي خدادادي فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۲۴/۱۵ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از محمدعلی حاجی خدادادی سندمالکیت مشاعي صادره دردفتر۹ صفحه۲۱۵).

۲-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۰۷۵۳۸۱۹۱۹۴۳۹۰۳۸۱۷۵۳۰۷۷ مربوط به تقاضاي آقاي حسين حاجي خدادادي فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۶۶/۵ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از محمدعلی حاجی خدادادی سندمالکیت مشاعي صادره دردفتر۹ صفحه۲۱۵).

۳-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۹۴۳۸۱۹۳۷۷۳۹۰۳۸۱۷۵۳۰۷۷ مربوط به تقاضاي آقاي حسين حاجي خدادادي فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۸۷/۴۱ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از محمدعلی حاجی خدادادی سندمالکیت مشاعي صادره دردفتر۹ صفحه۲۱۵).

۴-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۵۳۸۱۹۳۷۱۳۹۰۳۸۱۷۵۳۰۷۷ مربوط به تقاضاي آقاي حسين حاجي خدادادي فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۷۴۶/۵ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از محمدعلی حاجی خدادادی سندمالکیت مشاعي صادره در دفتر۹ صفحه۲۱۵).

۵-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۰۲۹۳۸۱۹۱۹۳۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ مربوط به تقاضاي خانم معصومه بيك وردي فرزند جعفرعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۷۴/۵۶ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره۱۰۲۱ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت۳ دلیجان).

۶-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۹۳۶۳۸۱۹۱۷۹۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ مربوط به تقاضاي خانم معصومه بيك وردي فرزند جعفرعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۶۴/۴۶ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره۱۰۲۱ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت۳ دلیجان).

۷-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۳۱۳۸۱۹۲۷۸۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ مربوط به تقاضاي خانم معصومه بيك وردي فرزند جعفرعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۹۸/۲ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره۱۰۲۱ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت۳ دلیجان).

۸-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۵۱۳۸۱۹۲۵۱۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ مربوط به تقاضاي خانم معصومه بيك وردي فرزند جعفرعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۱۵/۲۳ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره۱۰۲۱ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت۳ دلیجان).

۹-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۳۶۳۸۱۹۲۳۳۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ مربوط به تقاضاي خانم معصومه بيك وردي فرزند جعفرعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۰۵/۶۸ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره۱۰۲۱ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت۳ دلیجان).

۱۰-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۵۸۷۳۸۱۹۳۳۶۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ مربوط به تقاضاي خانم معصومه بيك وردي فرزند جعفرعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۸۰۸/۲۱ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره۱۰۲۱ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت۳ دلیجان).

۱۱-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۹۹۴۳۸۱۹۱۸۳۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ مربوط به تقاضاي خانم معصومه بيك وردي فرزند جعفرعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۳۸/۱۸ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه . استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعي صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره۱۰۲۱ مورخ۱۳۳۵/۰۷/۰۶ دفترخانه۱۰ سینقان باوکالت دفترخانه۳ دلیجان).

۱۲-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۹۲۴۳۸۱۹۱۶۲۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ مربوط به تقاضاي خانم معصومه بيك وردي فرزند جعفرعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۹۲/۳۳ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره۱۰۲۱ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت۳ دلیجان).

۱۳-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۹۴۳۳۸۱۹۲۱۱۳۹۰۳۸۲۶۵۸۰۸۶ مربوط به تقاضاي آقاي علي كاظم خاني فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۷۸/۳۰ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از اسد اله کاظم خانی سند مالکیت مشاعي صادره دردفتر۸۸ صفحه۳۲۲).

۱۴-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۴۶۳۸۱۹۳۶۱۳۹۰۳۸۲۶۵۸۰۸۶ مربوط به تقاضاي آقاي علي كاظم خاني فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۳۹/۴۹ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادي. استشهادیه از اسد اله کاظم خانی سند مالکیت مشاعي صادره دردفتر۸۸ صفحه۳۲۲).

۱۵-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۶۹۳۸۱۹۲۴۰۳۹۰۳۷۰۰۳۷۷۵۸ مربوط به تقاضاي آقاي حميدرضا حاجي حسينعلي فرزندعلي در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۷۷/۸۸ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلي واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه. استشهادیه از حسن کاظم خانی سندمالکیت مشاعي صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۱۹۱) .

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/آرمان ملی)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
مهدی زارع شحنه-رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
شناسه آگهی: ۱۹۰۸۲۵۲

اخبار

سقائیان دیپلمات پیشین:

صدای مردم غزه و فلسطین باید به گوش جهانیان برسد



دیپلمات پیشین کشورمان با بیان این‌که «وضعیت غزه بحرانی است و نباید به دست فراموشی سپرده شود»، گفت: متاسفانه صدایی از سازمان‌ها و نهادهای بین‌المللی علیه جنایات نتانیاهو شنیده نمی‌شود و حتی رهبران عرب خود را به خواب خرگوشی زده‌اند.

«سید علی سقائیان» در گفت‌وگویی با اشاره به جنایات وحشتناک رژیم صهیونیستی در غزه اظهار داشت: علاوه بر شروع مذاکرات غیرمستقیم جمهوری اسلامی ایران با آمریکا، وضعیت منطقه خاورمیانه به خصوص غزه و مردم مظلوم فلسطین در این باریکه بسیار محدود مورد توجه قرار گرفته؛ حتی اعتراضات مردمی در دنیا و اروپا کمتر مورد توجه سازمان‌های بین‌المللی قرار داشته است.

وی تصریح کرد: جای تعجب ندارد که این اقدامات، برنامه‌ریزی استکبار جهانی با مدیریت آمریکاست و همان‌طور که ترامپ اعلام کرد سناریو و طراحی جدیدی را برای مردم غزه در نظر گرفته‌اند که مردم این منطقه به مکان دیگری از جمله مصر، کرانه باختری، اردن و شاید هم برخی کشورهای آفریقایی کوچانده شوند.

این دیپلمات پیشین کشورمان همچنین بیان کرد: تنها صدایی که در رابطه با اعتراض علیه جنایت جنگی نتانیاهو بلند است، اعتراضات و صدای مردم ایران و هشدارهای دولت و تذکرات رهبری به امت مسلمان است که وضعیت غزه بحرانی است و نباید به دست فراموشی سپرده شود.

سقائیان ادامه داد: وضعیت غزه اسفناک است و محاصره ناجوانمردانه اجازه ورود مواد غذایی و دارویی را نمی‌دهد، بمباران بیمارستان‌ها، ترور خبرنگاران، حمله به چادرهای مردم بی‌پناه و حتی سوزاندن آن‌ها درون پناهگاه‌ها به مثابه جنایت جنگی تلقی می‌شود و متاسفانه سازمان‌های بین‌المللی از کنار این جنایات به راحتی گذشته و تنها به یک بیانیه بسنده کرده‌اند.

وی خاطرنشان کرد: از سوی دیگر متاسفانه رهبران عرب خود را به خواب خرگوشی زده‌اند؛ به رغم این‌که جلوی چشم آن‌ها مردم بی‌پناه به قتل عام می‌رسند و کمتر اعتراضی از سوی این کشورها نسبت به جنایات نتانیاهو صورت می‌گیرد.

این دیپلمات پیشین کشورمان با بیان این‌که «خاورمیانه وضعیت با ثباتی پیش رو ندارد»، اظهار کرد: مذاکرات با آمریکا انرژی زیادی را از وزیر خارجه و وزارت امور خارجه می‌گیرد، ولی باز هم ایران اعتراضات خود را رسما اعلام کرده است و نمایندگی کشورمان در نیویورک نیز اعتراض خود را در شورای امنیت اعلام کرده است، اما متاسفانه کمتر کشور مسلمان به جز الجزایر و آفریقای جنوبی در ارتباط با محکومیت و برگزاری دادگاه علیه نتانیاهو همراهی کردند.

سقائیان تاکید کرد: صدای مردم غزه و فلسطین باید به گوش جهانیان برسد و اجازه پاکسازی قومی داده نشود، این رژیم اشغالگر جز آدم‌کشی حرفه دیگری ندارد، مردم صلح‌طلب دنیا و رهبران آزاده کشورهای مسلمان و غیر مسلمان باید این فریاد را برای نجات مردم غزه و فلسطین سر دهند، البته اتحادیه عرب نیز اعتراض خود را در این رابطه با صدور یک بیانیه اعلام کرد و قطعا این اقدام مانع از ادامه جنایت رژیم اشغالگر نخواهد بود.

مجبدانصاری:

مجمع تشخیص پالرمو را تصویب خواهد کرد

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام با بیان اینکه برخی از اعضا در جلسه قبلی ابهامات و اشکالاتی در مورد پیوستن ایران به کنوانسیون پالرمو داشتند که توضیحات کارشناسان تا حدود زیادی نگرانی‌های اعضا را مرتفع کرد، اظهار داشت: پیش بینی من این است که این لایحه در مجمع تصویب خواهد شد.

حجت‌الاسلام مجید انصاری عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام در گفت‌وگویی در مورد فضای عمومی مجمع در مورد دو کنوانسیون پالرمو و CFT گفت: با توجه به مباحث کارشناسی مفصلی که در کمیسیون‌های تخصصی مجمع انجام شده است، فضای مجمع را برای تصویب این لایحه مثبت ارزیابی می‌کنم.

وی ادامه داد: برخی از اعضا در جلسه قبلی ابهامات و اشکالاتی داشتند که توضیحات کارشناسان تا حدود زیادی نگرانی‌های اعضا را مرتفع کرد، پیش‌بینی من این است که این لایحه در مجمع تصویب خواهد شد.

معاون حقوقی رئیس‌جمهور در مورد روند بررسی این دو لایحه در مجمع تشخیص، توضیح داد: لایحه پالرمو و CFT در مجلس به تصویب رسیده بود و به دلیل اختلاف‌نظر مجلس و شورای نگهبان این دو لایحه به مجمع ارائه شد، با توجه به مسکوت ماندن این دو لایحه در مجمع، با روی کار آمدم دولت چهاردهم رئیس جمهور در نامه‌ای به مقام معظم رهبری خواستار بررسی این دو لایحه در مجمع شدند که رهبری هم موافقت کردند.

وی تصریح کرد: دولت به شدت معتقد است برای روان‌سازی مراودات بین‌المللی، سرمایه‌گذاری‌ها و کسب و کارها و در راستای تسهیل امور مردم، نیاز جدی به تصویب این دو لایحه وجود دارد.

انصاری گفت: این دو لایحه جدای از FATF مهم است و عدم پیوستن به این دو کنوانسیون مشکلاتی برای مراودات اقتصادی با کشورهای مختلف حتی کشورهای همسایه و دوست ایجاد کرده است. کشورهای طرف قرارداد ایران به این معاهدات پیوسته‌اند و الزاماتی وجود دارد که کشورهای عضو باید رعایت کنند، وقتی ایران به این معاهدات نمی‌پیوندد محدودیت‌هایی برای مراودات اقتصادی ایجاد می‌شود.

معاون حقوقی رئیس‌جمهور با بیان اینکه در سفرهای خارجی تیم‌های اقتصادی بخش دولتی و خصوصی یکی از توصیه‌های موکد کشورهای دوست و همسایه این است که زودتر به این معاهدات بپیوندند تا مشکلات مراودات و قراردادهای اقتصادی حل شود، گفت: بیش از ۱۹۰ کشور به این کنوانسیون پیوسته‌اند که در میان این‌ها بسیاری از کشورهای دوست و همسایه ایران وجود دارند که ایران با آن‌ها ارتباطات دوجانبه و چندجانبه دارد.

حجت الاسلام انصاری با تاکید بر اینکه کنوانسیون پالرمو مربوط به مبارزه با جرایم سازمان یافته است و جمهوری اسلامی از فعالان مبارزه با این نوع جرائم مثل قاچاق مواد مخدر، قاچاق انسان، قاچاق اسلحه است و حتی قربانی برخی از این اقدامات از سوی باندهای تبهکار بین‌المللی است، اظهار داشت: سزاوار نیست جمهوری اسلامی با نپیوستن به این کنوانسیون‌ها خود را در معرض این اتهام قرار دهد که ایران اساسا نمی‌خواهد با سازمان‌های بین‌المللی در این زمینه همکاری کند این برچسب، برچسب زیبنده‌ای برای جمهوری اسلامی ایران نیست.

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکتر حسین عبداللهی(ره)
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری
صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول: نیره طاهری نیک
قائم‌مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح‌اله کرمانی
طراح وصفحه‌آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/٤٤٩٥
نشانی: قم، بلوار شهید کریمی، نبش کوچه ۱۰ - پلاک ۲ - طبقه سوم
www.emandaily.ir eimannews@yahoo.com
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز
اذان صبح: ۰۳/٤۶ طلوع آفتاب: ۰۵/۱۷ اذان ظهر: ۱۲/۰٤ اذان مغرب: ۱۹/۱۰

روزنامه ایمانی

چهارشنبه - ۱۰ اردیبهشت ماه ۱٤۰٤ - سال بیست‌وهشتم - شماره ٦۱۸۰

پیامبر اکرم(ص):

مؤمنان، شایسته است با یکدیگر همانند یك تن باشند که هر گاه عضوی از بدن او به درد آید، دیگر اعضای بدنش با آن، همنوایی می کنند.

کنزالعمّال: ج ۱ ص ۱۵٤ ح ۷٦٦

آدرس سایت: http://nedayeghom.ir
کانال ایتا: @nedayeghom.ir

ندای قم

اخبار

مدیرعامل سازمان سیما و منظر شهرداری قم خبر داد:

اکران ۳۵۰ سازه تبلیغاتی با مضامین دهه کرامت

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری قم گفت: با فرارسیدن دهه کرامت نورپردازی در خیابان‌ها و میادین اصلی شهر انجام شده و بیش از ۳۵۰ سازه سان‌لایت با مضامین دهه کرامت و ۱۰ تابلو نورانی دوطرفه اکران شده است.

پیام جوادیان در گفت‌وگویی از اجرای ویژه‌برنامه‌های گسترده فضاسازی شهری همزمان با فرارسیدن دهه کرامت خبر داد و با اشاره به رویکرد هویت‌بخشی و انسجام‌بصری در این ایام اظهار کرد: پخش صلوات خاصه امام رضا (ع) از برج‌های اذان‌گو در سطح شهر در سه نوبت روزانه، یکی از مهم‌ترین برنامه‌های معنوی سازمان در ایام دهه کرامت است.

وی افزود: در راستای هماهنگی بیشتر میان مناطق، طراحی واحد پرچم‌ها و بیرق‌های دهه کرامت صورت گرفته و به مناطق هشت‌گانه ابلاغ شده تا بر اساس این الگو، فضاسازی مناسبی در سطح شهر انجام شود.

استقرار ۴۰ فلاوربا کس سنگی اطراف حرم

مدیرعامل سازمان سیما و منظر و فضای سبز شهرداری قم گفت: نصب و اکران ۱۰ پایه بیرق دو طرفه ۵ متری در میدان آستانه، ۲۵ پایه بیرق دوطرفه ۶ متری در معابر و میادین سطح شهر، ۳۵ سازه قاب‌شهر دوطرفه و ۱۰ سازه باکس نوری چهار طرفه با طرح ویژه دهه کرامت در نقاط شاخص شهری از دیگر اقدامات انجام شده در این ایام است. وی خاطرنشان کرد: نورپردازی در خیابان‌ها و میادین اصلی شهر انجام شده و بیش از ۳۵۰ سازه سان‌لایت با مضامین دهه کرامت و ۱۰ تابلو نورانی دوطرفه اکران شده است.

جوادیان از بهره‌برداری رسمی تونل نوری بلوار شهید گلزاری همزمان با دهه کرامت خبر داد و افزود: حدود ۴۰ فلاوربا کس سنگی بزرگ با گل کاری استثنایی در محدوده پیرامونی حرم مطهر حضرت معصومه (س) جانمایی و مستقر شده است.

وی گفت: همچنین در آستانه دهه کرامت گل‌های کلیه فلاوربا کس‌ها، تونل‌های گل و سازه‌های گل در سطح شهر ساماندهی و تعویض شده و همچنین بهسازی و گل کاری ویژه باغچه‌های مناطق مرکزی به‌ویژه در مناطق ۵ و ۷ انجام شده است

عضو شورای شهر قم:

ساماندهی هسته مرکزی شهر بیش از پیش مورد توجه باشد

عضو شورای شهر قم مشکلات هسته مرکزی شهر را مورد توجه قرار داد و گفت: باید ساماندهی هسته مرکزی شهر و قبرستان نو برای ارائه خدمات مناسب به زائران در دستور کار استان قرار گیرد و این مشکل حل شود.

مجید اخوان در جلسه ستاد برگزاری جشن‌های دهه کرامت اظهار داشت: برگزاری این جلسات در پررنگ‌تر شدن حوزه امور زائران در شورای شهر کمک کرده و تمام جریان‌های شهر را هماهنگ می‌کند.

وی افزود: رسالت شورای شهر در برنامه‌های فرهنگی یک تعیین ردیف بودجه مشخص برای تقویت زیرساخت‌های فرهنگی و دوم نظارت بر اجرای دقیق ردیف بودجه‌ها است.

عضو شورای شهر قم تصریح کرد: برای برگزاری باشکوه مراسماتی مانند نیمه شعبان و دهه کرامت نیاز است تمام دستگاه‌ها باهم هماهنگ باشند اما در عمل تنها شهرداری با تمام ظرفیت پای کار بوده و حرم مطهر و مسجد مقدس جمکران هماهنگ هستند.

وی ادامه داد: متأسفانه سایر دستگاه‌ها هماهنگی لازم را ندارند و تصمیمات دقایق آخر تمام برنامه‌ریزی‌هایی که دستگاه‌های هماهنگ طی چند ماه اتخاذ کرده‌اند را بهم ریخته و ناهماهنگی ایجاد می‌کند. اخوان در بخش دیگری از سخنان خود به مشکلات هسته مرکزی شهر نیز اشاره کرد و گفت: باید ساماندهی هسته مرکزی شهر و قبرستان نو برای ارائه خدمات مناسب به زائران در دستور کار استان قرار گیرد و این مشکل حل شود.

وی به مشکلات صحن شرقی نیز اشاره و بیان کرد: شورای شهر پیگیر صحن شرقی است اما این پروژه به‌کندی پیش می‌رود و شرایط بدی را برای زائران در این محدوده ایجاد کرده است.

عضو شورای شهر قم یادآور شد: شهر قم هر هفته یک مناسبت مهم را داشته و با حجم زیادی از زائران روبه‌رو است که باید پارکینگ هسته مرکزی شهر تأمین شود و مدیریت شهری با این نگاه بسط شرقی را طراحی کرده و نگاه تجاری به این پروژه ندارد.

وی در پایان خاطرنشان کرد: شورای شهر طرح و برنامه برای اجرای صحن آیینی در قم داشته و اما بسط شرقی به خاطر فضای کم در نظر گرفته نشد و امیدواریم بتوانیم این نیاز شهر را نیز تأمین کنیم.

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری قم:

راه‌اندازی سامانه گزارش وضعیت لحظه‌ای پارکینگ‌های مهم

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری قم از راه‌اندازی سامانه گزارش وضعیت لحظه‌ای پارکینگ‌های مهم شهر قم با همکاری سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری خبر داد.

علی مؤمن حجازی هدف از راه‌اندازی این سامانه را تسهیل عبور و مرور شهروندان و زائرین دانست و اظهار کرد: شهرداری قم تمرکز ویژه‌ای بر هوشمندسازی خدمات شهری دارد و این اقدام در راستای ارتقای خدمات به شهروندان و زائرین انجام شده است.

وی افزود: برای این منظور چند روش راه‌اندازی شده تا شهروندان بتوانند از این روش‌ها و همچنین با بهره‌گیری از پیام رسان‌های داخلی این خدمت را دریافت نمایند.

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری قم تصریح کرد: کاربران می‌توانند از طریق سامانه قمیار در بخش حمل‌ونقل و وضعیت لحظه‌ای پارکینگ‌ها یا مراجعه مستقیم به آدرس https://www.qom.ir/parking/، کدهای دستوری USSD با شماره‌گیری کد دستوری #۱۱۱۳۷*۶۶۵۵*، تماس با تلفن گویای ۳۰۴۴۹۹۰۱-۰۲۵، مراجعه به برنامک پیام‌رسان ایتا در آدرس qomparking_app، به سامانه یاد شده دسترسی داشته باشند. مؤمن حجازی همچنین از افزوده شدن این امکان به نرم‌افزار «نشان» در آینده‌ی نزدیک خبر داد که موجب استفاده ساده‌تر شهروندان و زائران می‌شود. وی افزود: این سامانه به شهروندان و زائرین کمک می‌کند تا از ترافیک و زمان جستجوی پارکینگ کاسته و تردد در شهر را با سهولت بیشتری انجام دهند.

روانبخش نماینده قم:

مقابله با ریزگردهای قم عزم ملی می‌خواهد



نماینده مردم قم در مجلس گفت: پدیده ریزگردها نیز زندگی مردم قم، زوار این شهر و استان‌های مجاور را با سختی مواجه کرده و برای مقابله با این پدیده خطرناک نیاز به عزم ملی داریم.

قاسم روانبخش نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی در نطق میان‌دستور روز (سه‌شنبه ۹ اردیبهشت‌ماه) ضمن تبریک میلاد حضرت معصومه (س) و روز دختر، گفت: امام جواد (ع) پاداش زیارت عمه‌اش را بهشت می‌داند، آیت‌الله بهجت خاک پای زائران ایشان را متبرک می‌کرد و علامه مصباح انقلاب اسلامی را گلی از گل‌های وجود حضرت معصومه (س) می‌دانست. بنابراین همه مسئولان کشور، مدیون قم و حضرت معصومه (س) هستند. قم متعلق به خودش نیست، متعلق به جهان اسلام است و باید زیرساخت‌های آن متناسب با این جایگاه تقویت شود.

وی ادامه داد: از جمله زیرساخت‌های ضروری، تکمیل فرودگاه، راه‌اندازی و تکمیل مترو و قطار شهری و نیز اجرای قطار سریع‌السیر تهران-قم-اصفهان است. این اقدامات می‌تواند گام مؤثری در تسهیل زیارت حضرت معصومه (س) و مسجد جمکران باشد. پدیده ریزگردها نیز زندگی مردم قم، زوار این شهر و استان‌های مجاور را با سختی مواجه کرده و برای مقابله با این پدیده خطرناک نیاز به عزم ملی داریم.

روانبخش در ادامه گفت: حادثه تلخ بندر شهید رجایی را به ملت ایران و مردم شریف هرمزگان تسلیت می‌گوییم. ظاهراً ترک‌فعل‌ها همچنان هزینه‌های سنگینی بر مردم تحمیل می‌کند. رئیس قوه قضائیه می‌فرماید قانون، بسیاری از ترک‌فعل‌ها را جرم تلقی نکرده و نمی‌توان در این زمینه ورود کرد. از ایشان می‌خواهیم هرچه سریع‌تر لایحه‌ای با قید فوریت برای جرم‌انگاری ترک‌فعل‌ها به مجلس ارائه دهد؛ قطعاً مجلس آن را در اولویت قرار خواهد داد.

نماینده مردم قم همچنین با تبریک روز کارگر گفت: پیامبر اکرم(ص) دست کارگر را می‌بوسید و می‌فرمود اگر کسی به کارگر ظلم کند و حق او را ندهد، خداوند همه اعمال نیکش را تباه می‌کند و بوی بهشت را بر او حرام می‌سازد. امام خامنه‌ای نیز تأکید دارند اگر حال کارگر خوب باشد، حال کشور هم خوب است. با توجه به تورم موجود، دستمزد کارگران هیچ تناسبی ندارد، کارگری که سفره‌اش خالی باشد، حالش خوب نیست و حال تولید و کشور هم خوب نخواهد بود. بیاییم در سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» طرحی نو دراندازیم و در جهت بهبود حال کارگران و کشاورزان تلاش کنیم.

وی افزود: روز معلم را نیز به همه معلمان شریف تبریک می‌گوییم. ملت ایران، مسئولان و مدیران مدیون معلمان بوده و هستیم. اگر امروز امنیت کامل در کشور برقرار است و دشمن از قدرت موشکی و پهپادی ما در هراس است، مدیون زحمات معلمانی هستیم که چنین دانشمندانی را پرورش داده‌اند. هر هزینه‌ای برای آموزش و پرورش و حقوق معلمان، سرمایه‌گذاری برای آینده ملت ایران است. ملت ایران در آینده می‌تواند از میوه شیرین این شجره طیبه استفاده کند.

روانبخش با انتقاد از وضعیت فرهنگی کشور گفت: این وضعیت در شان جمهوری اسلامی و حرم اهل بیت (ع) نیست، برگزاری جشن‌های کوچه، رقص مختلط زن و مرد در خیابان‌های بوشهر و دیگر برنامه‌هایی از این دست، توهین به فرهنگ دینی ملت ایران و مردم شهید پرور بوشهر است. با این رفتارها افکار عمومی را از مسئله اصلی معیشت و اقتصاد به حاشیه نبرید. وقتی از حجاب کوتاه می‌آییم و قانون عفاف و حجاب را کنار می‌گذاریم، گام بعدی رقص مختلط در کوچه و خیابان است و گاه چه بسا حرکت به سمت جشن فرهنگ و هنر شیراز که در زمان طاغوت برگزار می‌شد. آیا قرار است از اصول مبانی و ارزش‌های انقلاب اسلامی خدا حافظی کنیم؟ یک روز در قم، یک روز در سالن وزارت کشور و امروز در خیابان‌های بوشهر! وزیران ارشاد و میراث فرهنگی بدانند اگر این روند ادامه پیدا کند، ما نمایندگان مردم در مجلس تصمیمات جدی خواهیم گرفت.

سرپرست شهرداری قم:

باید قدردان زحمات ۱۰ ساله دکتر سقائیان نژاد باشیم

سرپرست شهرداری قم با قدردانی از زحمات تمام پرسنل شهرداری و شهردار سابق گفت: امروز باید قدردان زحمات ۱۰ ساله دکتر سقائیان نژاد در شهر قم باشیم که به‌عنوان یک مدیر مهمان در شهر قم تحول بزرگی را در شهر رقم زدند

مجید متین فر روز سه شنبه نهم اردیبهشت در دیدار مدیران شهرداری قم با اعضای شورای اسلامی شهر قم که به مناسبت روز شوراها برگزار شد، ضمن تبریک روز ملی شوراها اظهار داشت: همدلی، اتحاد و همبستگی در شهرداری و شورای شهر منشأ خیر برای مردم است.وی با یادآوری گذشت ۴۰ روز از ابتدای سال افزود: امیدواریم با هماهنگی لازم بین شورا و شهرداری تمام ردیف‌های بودجه سال ۱۴۰۴ محقق شود.

سرپرست شهرداری قم در بخش دیگری از سخنان خود بر قدردانی از زحمات تمام پرسنل شهرداری و شهردار سابق تصریح و خاطرنشان کرد: امروز باید قدردان زحمات ۱۰ ساله دکتر سقائیان نژاد در شهر قم باشیم که به‌عنوان یک مدیر مهمان در شهر قم تحول بزرگی را در شهر رقم زدند.

وی سپس خاطرنشان کرد: امروز در شهرداری قم همه همدل هستند تا بتوانند سیاست‌های مهم شهر قم را عملی کرده و از معضلات و مشکلات شهروندان کم کنند.

متین فر به مسئله قطار شهری نیز اشاره کرد و گفت: متأسفانه با وجود آماده بودن خط نخست هنوز واگن مورد نیاز متروی قم تأمین نشده و به‌زودی وارد دهه دوم آغاز به کار متروی قم می‌شویم اما هنوز مردم از برکات آن استفاده نکرده‌اند. وی خواستار مطالبه همه مسئولان شهر برای تأمین واگن برای مترو شد و بیان کرد: باید تمام مسئولان شهر از دولت مطالبه کنند تا بتوانیم متروی قم را راه‌اندازی کنیم.

تسریع در پروژه‌ها رضایتمندی مردمی به همراه دارد

سرپرست شهرداری قم همچنین خواستار تجدیدنظر در تفریغ بودجه سال ۱۴۰۲ نیز شد و خاطرنشان کرد: در صورت عدم تصویب تفریغ نمی‌توانیم از اوراق مشارکت سال ۱۴۰۴ به مبلغ ۲ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان بهره‌مند شویم و در نهایت این مردم هستند که ضرر می‌کنند.

وی همچنین بر اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام نیز تأکید کرد و افزود: تسریع در اجرای پروژه‌ها رضایتمندی مردم را به همراه دارد و با اینکه پروسه تملک بسیار کار پیچیده است باید در این امر تعجیل کنیم تا حلاوت افتتاح پروژه‌های جدید را مردم حس کنند.

متین فر در پایان یادآور شد: تملک یکی از عواملی بوده که پروژه‌ها را دچار چالش می‌کند اما سیاست شهرداری در کسب رضایت مردم بوده و بیشتر تملک‌ها مردم با رضایت ملک مسکونی خود را به شهرداری تحویل می‌دهند و امید آنکه خداوند نیز از عملکرد ما راضی باشند.

مدیرعامل شرکت گاز استان قم خبرداد:

نصب بیش از دو هزار علمک گاز در سال گذشته

مدیرعامل شرکت گاز استان قم از نصب دو هزار و ۱۳۸ علمک گاز طبیعی در این استان طی سال ۱۴۰۳ خبر داد.

مرتضی خوش‌لهجه با اعلام این خبر، اظهار کرد: از این تعداد یک هزار و ۲۸ علمک متعلق به مناطق شهری و ۸۵۲ علمک نیز متعلق به مناطق روستایی استان است.

وی با بیان اینکه در بازه زمانی مورد اشاره ۲۵۸ علمک ویژه بخش صنعت استان قم کارگذاری شده است، تصریح کرد: این اقدام در راستای توسعه زیرساخت‌های تولید و اجرای سیاست‌های شرکت ملی گاز ایران انجام شده است.

خوش‌لهجه مجموع شمار علمک‌های استان را حدود ۱۸۷ هزار علمک عنوان کرد و در ادامه افزود: به طور کلی ۸۶ درصد علمک‌های استان متعلق به مناطق شهری و ۱۴ درصد نیز متعلق به مناطق روستایی استان است.

مدیرعامل شرکت گاز استان قم اضافه کرد: وجود ۱۴ درصد علمک‌های استان در مناطق روستایی در حالی است که فقط ۴.۲ درصد جمعیت استان در روستاها ساکن هستند و این آمارها بیانگر آن است که گازرسانی به مناطق روستایی در راستای عدالت اجتماعی از جمله سیاست‌های شرکت گاز است.

خوش‌لهجه در پایان با بیان اینکه هرگز نباید روی علمک و رگولاتور گاز را پوشاند، از عموم مردم استان درخواست کرد تا در صورت مشاهده هرگونه نشتی، شکستگی و برخورد با علمک، فورا با شماره امداد مکانیزه شرکت گاز به شماره ۱۹۴ تماس بگیرید.

عکس روز

گل آرایی ضریح حضرت معصومه(س)



عکس: حسین شاه بداغی

نامحرمانه

حادثه بندر شهید رجایی منشاء خارجی نداشت

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی گفت: بر اساس گزارش همکاران اعزامی به بندر شهید رجایی و سایر گزارش‌ها، حادثه رخ داده منشاء خارجی نداشته است. ابراهیم رضایی در توضیح نشست عصر روز سه‌شنبه (۹ اردیبهشت ماه) کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی به خبرنگاران گفت: در نشست امروز ابتدا احمد عجم رئیس کمیته امنیت کمیسیون امنیت ملی و خانم سارا فلاحی نماینده مردم ایلام درباره سفر اعزامی خود از طرف کمیسیون به بندر شهید رجایی برای بررسی حادثه اخیر، گزارشی به اعضای کمیسیون ارائه دادند. سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی افزود: برداشتی که از گزارش این همکاران انجام شد و سایر گزارش‌های دیگر، مبنی بر این است که حادثه بندر شهید رجایی تا این لحظه، منشاء خارجی نداشته است. وی افزود: البته قصور و سهل انگاری‌ها و عدم رعایت مسائل ایمنی در این حادثه وجود داشته است که نیازمند بررسی کارشناسی بیشتر و دقیق است. این نماینده مجلس یادآور شد: البته با قطعیت درباره علل و عوامل حادثه بندر شهید رجایی و زوایای مختلف آن نمی‌توان ارزیابی ارائه داد و باید منتظر باشیم تا بررسی‌ها تکمیل شود.

ایران هنوز یک زائر زندانی در عربستان دارد

رئیس سازمان حج با اعلام اینکه ایران هنوز یک زائر زندانی در عربستان دارد، از تخصیص ۵۰۰ یورو ارز همراه حج خبر داد و درباره دلیل گرانی واکسن ممنژیت، محدودیت های انتقال آب زمزم و ارز حج توضیحاتی داد و تاکید کرد در حج تمتع هیچ سهمیه سفارشی و خارج از نوبت وجود ندارد. علیرضا بیات افزود : امسال و فعلا ۸۵ هزار و ۸۵۰ زائر به حج تمتع اعزام می‌شوند که حدود ۵ درصد آن عوامل و خدمات است. جوان‌ترین زائر سه سال و پیرترین ۱۰۳ سال دارد. او ادامه داد: ۵۷۵ کاروان امسال سازماندهی شده‌اند که ۵۷ درصد «مدینه قبل» و ۴۲ درصد «مدینه بعد» هستند. تعداد زائران خانم بیشتر است که حدود ۵۴ درصد می‌شود و ۴۶ درصد آقا هستند. حدود ۱۴ هزار زائر اهل سنت هستند. میانگین سنی ۵۷ سال است، که ۵۱ درصد زیر ۵۵ سال و مابقی بالای ۵۵ سال هستند. بیات درباره خرید و فروش فیش حج نیز گفت: در حال طراحی سامانه‌ای هستیم که بساط دلالی فیش جمع خواهد شد.

کلاهبردار ۸۶۰ هزار دلاری به کشور مسترد شد

رئیس پلیس بین‌الملل فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران از استرداد فردی به اتهام خیانت در امانت به مبلغ ۸۶۰ هزار دلار با همکاری اینترپل به کشور خبر داد. سردار مجید کریمی روز سه شنبه با اعلام این خبر افزود: براساس اعلام مرجع قضائی فردی به اتهام خیانت در امانت از یک شرکت حمل ونقل، تحت پیگرد قانونی قرار گرفت. رئیس پلیس بین الملل فراجا اظهار کرد: این متهم با سوء استفاده از اعتماد شاکی، پس از دریافت مبلغ ۸۶۰ هزار دلار از تعهدات خود سرباز زده و به صورت غیر قانونی به یکی از کشورهای همسایه متواری می‌شود. وی ضمن اشاره به تلاش های بی وقفه انجام شده در پلیس بین الملل فراجا تصریح کرد: به موازات اقدامات بین المللی برای ردیابی متهم در کشورهای احتمالی محل تردد و انعکاس اعلان قرمز صادره به مبادی ذیربط، در نهایت نامبرده در مبادی ورودی و خروجی کشور دستگیر و امروز (نهم اردیبهشت) برای ادامه روند رسیدگی پرونده، تحویل مقامات قضائی شد.

رشد ۳۰ درصدی بیماری‌های قلبی و عروقی

معاون آموزشی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه ابتلا به بیماری‌های قلبی و عروقی در کشور رشد ۳۰ درصدی دارد، گفت: قند خون بالا و چاقی از عوامل خطر ابتلا به این بیماری‌ها است که باید با اقدامات پیشگیرانه از روند افزایشی آن جلوگیری کنیم. سید جلیل حسینیادامه داد: بیشترین میزان شیوع بیماری های قلبی و عروقی در استان اردبیل است، در استان های آذربایجان شرقی و گلستان نیز مرگ و میر زنان به دلیل ابتلا به این بیماری ها بیشتر است. حسینی تصریح کرد: هر چند رسیدگی به بیماران قلبی و عروقی در کشور خوب است اما ناتوانی ناشی از آن افزایش یافته است که نیاز بیشتر به خدمات توانبخشی دارند.

سلب عضویت ۹۰ نفر از اعضای شورای شهر و روستا

موسی الرضا حاجی‌بگلو رئیس شورای عالی استان‌ها با بیان اینکه اگرچه میزان تخلفات در جامعه شورایی نسبت به سایر بخش‌ها کمتر است، اما حتی یک مورد خطا نیز بسیار زیاد است، گفت: در این دوره از شوراها، ۹۰ نفر از اعضای شورا سلب عضویت شده و ۱۴ شورای شهر و روستا منحل شده است.

اخبار

فرمانده انتظامی استان قم خبرداد:

انهدام باند سارقان ۸۰ میلیارد ریالی اموال هتل

فرمانده انتظامی استان قم از انهدام باند سارقان یکی از هتل های قم خبر داد و گفت: هر هفت عضو این باند با تلاش کارآگاهان پلیس آگاهی استان دستگیر شدند و ۸۰ میلیارد اموال مسروقه کشف گردید.

سردار محمدرضا میرحیدری روز سه شنبه در گفت و گویی افزود: در پی تماس مالک یکی از هتل های قم با مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰، مبنی بر اینکه سارقان با تهدید نگهبان و تخریب ۲ دستگاه گاوصندوق مقادیر زیادی دلار، طلا و غیره به ارزش حدود ۸۰ میلیارد ریال سرقت کرده اند، بلافاصله موضوع در دستور کارکارآگاهان پلیس آگاهی استان قرار گرفت.

وی افزود: در ادامه کارآگاهان وارد عمل شده و با تلاش های صورت گرفته، هفت نفر که چهار نفر آن ها ساکن شهرستان های اطراف قم و سه نفر ساکن قم بودند را شناسایی و با هماهنگی قضایی طی چندین عملیات جداگانه، آن ها را دستگیر کردند.

سرپرست پلیس مبارزه با مواد مخدر استان قم خبرداد

کشف بیش از ۱۸ کیلوگرم تریاک

سرپرست پلیس مبارزه با مواد مخدر استان قم از کشف بیش از ۱۸ کیلوگرم تریاک و دستگیری ۲ نفر در این رابطه خبر داد.

سرهنگ حسن دهقانی اظهار کرد: در پی کسب خبری مبنی بر حمل و جابجایی محموله مواد مخدر توسط ۲ نفر با استفاده از یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵، موضوع در دستور کار اداره عملیات ویژه پلیس مبارزه با مواد مخدر استان قم قرار گرفت.

سرپرست پلیس مبارزه با مواد مخدر فرماندهی انتظامی استان قم افزود: ماموران ضمن هماهنگی و تعامل مطلوب با دستگاه قضائی، به محور قم - کاشان اعزام شدند و با کنترل نامحسوس تردد خودروهای عبوری، خودروی موصوف را شناسایی، متوقف و ۲ نفر قاچاقچی مواد مخدر را دستگیر کردند. دهقانی ادامه داد: سرانجام طی بازرسی صورت گرفته از خودروی موصوف، ۱۸ کیلو و ۴۰۰ گرم تریاک بالفاف در قالب دو بسته کشف شد و در نهایت متهمان به همراه پرونده تشکیل شده برای انجام مراحل قانونی تحویل مرجع قضائی استان شدند.

فرمانده انتظامی شهرستان قم خبرداد:

کشف حدود چهار هزار بسته تنباکوی قاچاق

فرمانده انتظامی شهرستان قم از کشف حدود چهار هزار بسته تنباکو قاچاق به ارزش ۹۰۰ میلیون ریال طی بازرسی از دستگاه خودروی پژوی قاچاق بر در استان خبر داد.

سرهنگ امیر مختاری افزود: مأموران یگان امداد فرماندهی انتظامی استان قم حین گشت زنی در عوارضی قم-تهران به یک دستگاه خودروی پژو مشکوک شدند و آن را متوقف کردند.

فرمانده انتظامی شهرستان قم افزود: در بازرسی از خودروی مذکور، سه هزار و ۹۶۰ بسته تنباکو فاقد مجوز و قاچاق کشف شد. وی اضافه کرد: برابر اعلام نظر کارشناسان، ارزش ریالی محموله دخانی مکشوفه، ۹۰۰ میلیون ریال برآورد شده است.

وی از دستگیری یک نفر در این رابطه خبر داد و افزود: متهم به همراه پرونده تشکیل شده برای انجام مراحل قانونی تحویل مرجع قضائی استان شد.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی قم:

نجات جان نوجوان ۱۶ ساله در بیمارستان شهید بهشتی

عمل جراحی بر روی یک نوجوان ۱۶ ساله که دچار پارگی و آسیب شریان ساب کلاوین بر اثر ضربات وارده شده بود، در بیمارستان شهید بهشتی قم با موفقیت انجام شد.

به گزارش روز سه شنبه روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی قم، یک نوجوان ۱۶ ساله که دچار پارگی و آسیب شریان ساب کلاوین بر اثر ضربات وارده شده بود، به بیمارستان شهدا منتقل شده بود که بدلیل وخامت اوضاع و خونریزی شدید و افت فشار خون، به بیمارستان شهید بهشتی قم منتقل شد. بر اساس این گزارش، پس از انتقال بیمار، بلافاصله وی به اتاق عمل قلب بیمارستان اعزام شد و تحت عمل جراحی قرار گرفت. این گزارش حاکی است: در اتاق عمل، پزشک فوق تخصص جراحی عروق به همراه تیم مجرب اتاق عمل، پس از انجام عمل جراحی و کنترل خونریزی، بیمار را به آی سی یو قلب انتقال دادند.