روزنامه ایمان

سه‌شنبه ۹ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ ۱ ذوالقعده ۱۴۴۶ ۲۹ آپریل ۲۰۲۵ شماره ۶۱۷۹ سال بیست و هشتم ۱۰۰۰۰ تومان

رئیس جمهور در نشست خبری مشترک با الهام علی‌اف:

ایران و آذربایجان می‌توانند صلح و امنیت را در منطقه برقرار کنند

رئیس‌جمهور در نشست خبری مشترک با الهام علی‌اف، گفت: ایران و آذربایجان می‌توانند با کمک یکدیگر صلح و امنیت را در منطقه برقرار کنند

صفحه ۲



مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان قم:

قم مستعد سرمایه‌گذاری است

صفحه ۸

سرپرست شهرداری قم تاکید کرد:

ضرورت تسهیل معاملات شهرداری برای پیشبرد پروژه‌ها

صفحه ۸

رئیس پلیس فتا استان قم هشدارداد:

آگهی فروش سوالات کنکور کلاهبرداری است

رئیس پلیس فتا استان قم نسبت به فروش سوالات کنکور توسط برخی افراد سودجو به داوطلبان آزمون سراسری هشدار داد. سرهنگ مهدی فرازپور در گفت و گو با ایمان اظهارداشت : «فروش سوالات کنکور» توسط افراد فرصت طلب

صفحه ۸

در نشست خبری انجمن سینمای جوانان قم عنوان شد

شورای عالی سینما در قم تشکیل می‌شود

صفحه ۴

مدیرکل دامپزشکی استان قم خبرداد:

صدور یک‌هزار فقره گواهی محموله‌های صادراتی

صفحه ۸

با حکم استاندار قم؛

«مختاری» سرپرست روابط عمومی استانداری قم شد



صفحه ۱

سرپرست هیئت کاراته استان قم خبرداد:

درخشش طلای بین المللی بر گردن برادران نعمتی



صفحه ۶

سرمقاله

مراقب پاکی و پاک کنندگی زمین باشیم



سلمان بهجتی اردکانی*

«روز جهانی زمین پاک» هر ساله در ایران در دوم اردیبهشت ماه مورد توجه قرار می گیرد و از این تاریخ تا یک هفته به عنوان هفته زمین پاک ارج نهاده می‌شود. این مناسبت را باید یک جنبش محیط زیستی تلقی کرد تا همگان از اهمیت زمین و مزایای بی‌بدیل آن و گام‌هایی که می‌توانند برای حفظ آن بردارند، آگاه شوند.

البته مردم دیگر نقاط جهان نیز این روز را هر ساله در ۲۲ آوریل گرامی می‌دارند. این روز، روزی برای ارتقای آگاهی و آموزش در مورد مسائل زیست‌محیطی و ترویج فرهنگ حفاظت و پاسداری از زمین است. در واقع از آنجایی که زمین همواره با پیشرفت تکنولوژی‌های نوین در معرض خطر و آسیب‌هایی است که در آینده سلامت جوامع مختلف را در هر نقطه از دنیا به چالش خواهد کشید، نامگذاری چنین روزی برای فرهنگ سازی از ضروریات بوده است.

حال سؤالی که در ذهن هر خواننده و شنونده‌ای ایجاد می‌شود این است که معنا و ابعاد مادری زمین برای بشر چیست؟ در پاسخ، چندین جهت را می‌توان مطرح کرد:

۱. آفرینش آدم ابوالبشر از خاک زمین بوده است.

۲. تداوم نسل انسانی از حضرت آدم است و حضرت آدم از خاک آفریده شده است.

۳. بقای انسان وابسته به غذا است و غذای انسان (اعم از غذای گیاهی و گوشتی) بدون خاک و زمین، قابل تأمین نیست.

۴. حیات معنوی انسان که در محوری‌ترین عبادت یعنی نماز و سجده ظهور می‌یابد، با گذاشتن متواضعانه سر بر دامن زمین محقق می‌شود همچنان که فرزند سر بر دامان مادر می‌ساید.

۵. ابعاد مختلف زندگی انسان به طور مستقیم و یا غیر مستقیم به زمین و منابع طبیعی موجود در آن وابسته است.

۶. زمین همچون یک مادر دلسوز و مهربان، تمام ظرفیت‌های خود را در اختیار بشریت قرار داده است.

۷. هیچ موضوعی به اندازه مطالعات محیط زیستی و زمین شناسی دقیق، منشأ افادات و خدمات و سرویس دهی به بشریت نیست؛ همان طور که یک مادر از هیچ کوششی به نفع فرزند خود دریغ نمی کند.

با توجه به موارد هفتگانه فوق باید گفت: جایگاه زمین، همچون جایگاه مادر، ویژه و بی‌نظیر است؛ پس لازم است با پاک زیستن در زمین و پاکسازی زمین در نقاط آلوده شده، حرمت زمین را نگه داشت. با این نگاه دینی، روح و روان و وجدان و احساس انسان به چیزی غیر از پاک بودن زمین راضی نمی‌شود و نوعی از دلسوزی درونی در انسان نسبت به زمین و جلوه‌های محیط زیستی به وجود می‌آید. به قول شاعر، چون هستی من ز هستی اوست/ تا هستم و هست دارمش دوست.

انعکاس اخلاقی این دیدگاه دینی در مادر شمردن زمین، این است که هر یک از افراد بشر خود را ملزم می‌بینند که خویشتن‌داری و پرهیز و نوعی از حیا و احترام نسبت به زمین و ساکنان آن داشته باشند؛ و بر این اساس، از هر نوع اقدامی که پاکی زمین را تحت تأثیر قرار می دهد خودداری کنند.

مادر بودن زمین، الزاماتی فرهنگی و اجتماعی را به دنبال می آورد که عبارتند از:

۱. هوشیاری تمامی افراد و اقشار در جامعه و مسئولیت انسانی آنها در برابر پاک بودن زمین لازم است. ۲. آن دسته از تصرفاتی که در زمین و محیط زیست صورت می گیرد و پیامد فرهنگی دارد، حتما باید همراه با پیوست‌های فرهنگی سنجیده برای حفظ پاکی زمین باشد. ۳. تا جامعه به فرهنگ مسئول بودن در برابر زمین نرسد، قوانین به تنهایی، برای حفظ پاکی و پاکسازی زمین کارآمد نخواهند بود.

۴. گزاره دینی مادر بودن زمین با ابعاد متعدد و قرآنی که دارد، در کنار سایر تعالیم دینی، از بزرگترین ظرفیت فرهنگسازی برای پاکی زمین برخوردار است.

۵. جامعه‌ای که در فرهنگ ضعیف باشد، نمی‌تواند همه قوانین و مقررات پاکی زمین را تحمل کند؛ یعنی قانون را به نفع خود مصادره می کند و یا آن را دور می‌زند؛ اما انگاره «زمین مادری دینی» با درونی سازی قوانین مرتبط با پاکی زمین، به فرهنگسازی برای اجرای قوانین و مقررات کمک می کند.

۶. کارآمدی قانون، با نشاط برآمده از فرهنگ دینی و مسئولیت انسانی در قبال زمین و محیط زیست به دست می آید.

لزوم مراقبت از زمین، الزاماتی فنی مهندسی را در پی دارد. این الزامات عبارتند از اینکه تصرفات بشر در زمین همچون سدسازی، برداشت از منابع آبی، انتقال آب، تغییر کاربری اراضی، استفاده از چوب درختان، استخراج معادن، احداث صنایع، ایجاد جاده، مدیریت پسماند، درختکاری و... باید با مطالعات کافی و همه جانبه و آینده‌نگری و مسئولانه باشد تا ناسازگار با شأن و جایگاه مادری زمین نباشد.

مدیر کارگروه فقه و حقوق محیط زیست در مرکز فقهی ائمه اطهار(ع)

آگهی فراخوان مناقصه یک مرحله‌ای (نوبت اول)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

در نظر دارد بر اساس آیین نامه معاملات داخلی نسبت به فراخوان مناقصه یک مرحله ای با ارزیابی کیفی همزمان مناقصه گران به شرح زیر اقدام نماید.

۱- موضوع مناقصه: خرید غذای روزانه کارکنان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

۲- صلاحیت مورد نیاز شامل رتبه/ پایه و رشته

اشخاص حقیقی و حقوقی دارای پروانه کسب صنفی معتبر از اتحادیه چلوکبابی و تالارهای پذیرایی قم و یا شرکت های توزیع غذا و دارای مجوز بهداشت

۳- نحوه و مهلت دریافت و تحویل اسناد

موضوع	تاریخ / مهلت	نحوه دریافت و ارسال
دریافت اسناد مناقصه	از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴	مراجعه حضوری در ساعات اداری به واحد امور قراردادهای بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم کانال ابنای اطلاع رسانی به آدرس https://eitaa.com/tender_bmqom سایت بنیاد مسکن قم https://qom.bonyadmaskan.ir
ارسال اسناد مناقصه	تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴	اسناد مناقصه و پیشنهاد قیمت باید حداکثر تا پایان وقت اداری مهلت ارسال پیشنهاد قیمت مندرج در آگهی به دبیرخانه حراست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم تحویل گردد.
بازگشایی پاکات	ساعت ۱۰:۰۰ روز پنجشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۵	.....

توضیحات : چنانچه مناقصه گر به هر دلیلی در مهلت خرید اسناد مناقصه موفق به تهیه اسناد نگردید، ضمن پذیرش مسئولیت می تواند در زمان باقیمانده تا اتمام مهلت تسلیم پاکت ها نسبت به تهیه اسناد مناقصه اقدام نماید. در این صورت مسئولیت کمبود زمان متوجه مناقصه گر بوده و مهلت تسلیم پاکت ها به هیچ عنوان تمدید نمی گردد.

۴- هزینه خرید اسناد: مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که به شمارهٔ شبا IR۲۶۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۱۵۳۶۰۷۶۲۰۰ نزد بانک تجارت بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم واریز گردد.

۵- مدت اعتبار پیشنهادها: دو ماه

۶- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: طبق آیین نامه تضمین معاملات داخلی بنیاد مسکن: ۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یك میلیارد و هفتصد میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت‌های مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت ((الف)) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

الف) ضمانت نامه بانکی به نفع کارفرما.

ب) اصل فیش واریز وجه نقد به شمارهٔ شبا IR۲۶۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۱۵۳۶۰۷۶۲۰۰ نزد بانک تجارت بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

ج) فرم تاییدیه مطالبات، مورد تأیید امور مالی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

مدت اعتبار تضمین فوق دو ماه بوده و باید تا پایان ساعت اداری تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ معتبر باشد و برای دو ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

۷- نام و نشانی مناقصه گزار: قم، انتهای بلوار امین، ابتدای بلوار غدیر، کوچه شماره ۱۱ ، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

تلفن های تماس : ۱۵-۰۲۵۳۲۸۵۶۶۱۲ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قم -معاونت پشتیبانی- امور قراردادها

شناسه آگهی: ۱۹۲۰۵۱۷

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم در نظر دارد:

یک دستگاه خودرو به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و با شماره مزایده ۱۴۰۴/۱ را به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارسال پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها، واریز وجه مزایده و تحویل کالا از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد .

تاریخ انتشار مزایده در سامانه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۷ می باشد .

مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۹ می باشد .

- آخرین مهلت تحویل پیشنهادها پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ و گشایش پیشنهادها در ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۱ می‌باشد.

- مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهادها است.

- اطلاعات تماس سامانه ستاد : ۱۴۵۶-۰۲۱

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ - نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

شناسه آگهی: ۱۹۱۷۸۶۰

اخبار

سرپرست اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان قم:

بانوان قم در رشته‌های گوناگون صنایع‌دستی فعالیت می‌کنند

سرپرست اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان قم؛ با اشاره به حضور زنان در زمینه‌های میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گفت: در حال حاضر در استان، شاهد حضور فعال خانم‌ها در بخش‌های گوناگون از جمله در زمینه راهنمایان گردشگری و رشته‌های مختلف صنایع‌دستی هستیم.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین عباسعلی باباگل‌زاده عصر دوشنبه ۸ اردیبهشت ۱۴۰۴ در جلسه‌ای که با حضور خانم عاطفه مروی مشاور وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در امور زنان و خانواده در سالن جلسات این اداره کل برگزار شد، با اشاره به حضور زنان در زمینه‌های میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی اظهار کرد: در حال حاضر در استان قم شاهد حضور فعال خانم‌ها در بخش‌های گوناگون از جمله در زمینه راهنمایان گردشگری و رشته‌های مختلف صنایع‌دستی هستیم. سرپرست اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان قم؛ همچنین با گرامیداشت ایام‌دهه کرامت و عرض تسلیت به مناسبت حادثه انفجار در بندر شهید رجایی بندرعباس (استان هرمزگان)، از حضور مشاور محترم وزیر میراث‌فرهنگی در این جلسه تقدیر و سپاسگزاری کرد.

باباگل‌زاده با اشاره به جایگاه زنان در جامعه امروز ایران اسلامی تصریح کرد: امروز شاهد هستیم که زنان ما نسبت به گذشته هم از لحاظ میزان تحصیلات و هم در قبول مسئولیت‌های اجتماعی رشد قابل توجهی داشته‌اند.

باحکم استاندار قم؛

«مختاری» سرپرست روابط عمومی استانداری قم شد



استاندار قم در حکمی سرپرست اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری قم را منصوب کرد.

مهندس اکبر بهنام جو استاندار قم در حکمی محمد جواد مختاری را به عنوان «سرپرست اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری قم» منصوب کرد.

به گزارش روابط عمومی استانداری قم، مهندس اکبر بهنام جو استاندار قم در حکمی محمد جواد مختاری را به عنوان «سرپرست اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری قم» منصوب کرد. در حکم استاندار قم خطاب به آقای مختاری آمده است: انتظار دارد با تلاش و همت مضاعف در راستای ارائه راهبردهای مناسب برای ارتقای شاخص های اطلاع رسانی؛ برنامه ریزی به منظوری شناسایی فرصت های خبری در راستای ارتقای سطح تنویر افکار عمومی با استفاده از ظرفیت شورای اطلاع رسانی استان؛ برنامه ریزی برای استفاده از توانمندی رسانه های خبری و فضای مجازی جهت ارائه عملکرد دولت محترم در سطح استان قم؛ با نگاه ویژه به جایگاه مذهبی و ملی شهر مقدس قم و رعایت کلیه قوانین، مقررات و دستورالعمل های ابلاغی مربوطه در حدود وظایف و اختیارات؛ اهتمام لازم را معمول نمایید. امید است با استعانت از خداوند متعال، در ظل توجهات حضرت بقیه الله الاعظم(عج الله تعالی فرجه الشریف)، تحت زعامت مقام عظمای ولایت حضرت آیت الله العظمی امام خامنه ای (مدظله العالی) در تحقق اهداف نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران، سیاست های "دولت وفاق ملی"، برنامه هفتم پیشرفت کشور با استفاده از ظرفیت دستگاه های اجرایی استان، با روحیه قانونمداری، عدالت محوری، فساد ستیزی و با همکاری و همفکری مجموعه مدیران و کارشناسان، ضمن هماهنگی با معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری در انجام وظایف و مسئولیت محوله موفق و کوشا باشید.

یادداشت

احیای روابط ایران و جمهوری آذربایجان



سهراب انعامی علمداری*

سفر مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری اسلامی ایران به جمهوری آذربایجان را می توان آغازی بر احیای روابط تهران - باکو با وجود چالش های گذشته تحلیل کرد.

ایران و جمهوری آذربایجان دو همسایه و دو همجوار جغرافیایی با ریشه های همسان تاریخی و فرهنگی، از زمان استقلال جمهوری آذربایجان یعنی پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی در دهه ۹۰ میلادی از مناسباتی بادوام و با ثبات برخوردار بودند. این مناسبات که به دلیل مجاورت جغرافیایی و همسانی فرهنگی با فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی از ویژگی های ارتباطی ملت - ملت برخودار بود، با آغاز جنگ اول قره باغ میان جمهوری آذربایجان و ارمنستان، از ویژگی ارتباطی ملت - ملت خود را در حمایت های اقتصادی ایران از جمهوری آذربایجان و نخجوان بیشتر نمود پیدا کرد.

در آن سال ها، جمهوری اسلامی ایران خطوط ارتباطی میان باکو - نخجوان را در اختیار جمهوری آذربایجان قرار داد، مرزهای زمینی به طور کامل بازگشایی شد و روابط اقتصادی - تجاری گسترش یافت. اگر چه مناسبات سیاسی و اقتصادی ایران و جمهوری آذربایجان همواره مناسباتی پایدار و بادوام بوده اما چالش ها و فراز و نشیب هایی را نیز طی دو دهه اخیر به خود دیده است. جنگ های سه‌گانه در قفقاز و موضوع همکاری های اقتصادی - نظامی باکو - تل‌آویو از موضوعاتی است که بر مناسبات ایران و جمهوری آذربایجان تاثیرگذار بوده اما با وجود این چالش ها، دو کشور تلاش کرده اند که روابط سیاسی و اقتصادی خود را توسعه دهند. میزان تجارت ایران و جمهوری آذربایجان در سال ۲۰۲۳ حدود ۴۸۰ میلیون دلار بود و در سال ۲۰۲۴ با رشد ۲۰ درصدی به ۵۸۰ میلیون دلار رسید.

این چالش ها که بیشتر در حوزه مناسبات سیاسی است، به صورت گسترده ای بر مناسبات اقتصادی تاثیرگذار بوده است؛ به نحوی که روابط تهران باکو به‌ویژه پس از حمله ۲۰۲۳ به سفارت جمهوری آذربایجان در تهران دست‌خوش چالش های بسیاری شد و ما شاهد بسته شدن سفارت و مرزها دو سوی ارس در حوزه گردشگری، تجاری و اقتصادی بودیم.

اکنون اما با روی کار آمدن رئیس جمهور پزشکیان و پیگیری سیاست همسایگی و تعامل متوازن، این مناسبات در حال احیا و بازنگری است. گفت‌وگوی تلفنی روسای جمهوری ایران و جمهوری آذربایجان، سفر حکمت حاجی‌اف، دستیار سیاست خارجی رئیس‌جمهوری آذربایجان و علی اسداف، نخست‌وزیر جمهوری آذربایجان به تهران و نیز سفر مهدی سنایی مشاور سیاسی رئیس جمهوری به باکو و نیز تشکیل کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و جمهوری آذربایجان همگی نشانه هایی از احیا در مناسبات دو سوی ارس است. در این قالب و هم‌زمان با احیا و گسترش روابط سیاسی، همان‌طور که رئیس جمهور پزشکیان بر آن تاکید دارد ما باید به سمت «بازگشایی ظرفیت کامل» روابط دوجانبه حرکت کنیم؛ مناسباتی که با وجود ظرفیت های اقتصادی - تجاری در حوزه های مختلف همچون انرژی، حمل و نقل، تولیدات کشاورزی، صنعتی و حوزه گردشگری هنوز در سطح پایینی قرار دارد و حتی می توان در کوتاه مدت بر آن چشم انداز ۱ میلیارد دلار و بیش از آن را برنامه ریزی کرد. در سفر رئیس جمهور پزشکیان به باکو هیاتی ۱۲۰ نفره از رهبران کسب‌وکار، استانداران استان‌های شمال‌غربی ایران و اعضای گروه دوستی پارلمانی ایران و جمهوری آذربایجان شرکت کردند و با افتتاح پل آغبند - کلاله در مسیر کریدور ارس، به ظرفیت مناسبات اقتصادی دو کشور افزوده شد. در فرجام، به نظر می رسد که ایران و جمهوری آذربایجان به عنوان دو کشور همسایه با اشتراکات تاریخی-فرهنگی ریشه‌دار می توانند با احیای مناسبات سیاسی، درهمان حال به سوی پیوندهای اقتصادی با دوام حرکت کنند؛ در چنین شرایطی سازماندهی ساختاری و اجرایی در هر دو کشور نیز قادر خواهند بود، مدیریت تنش در حوزه های چالشی را متناسب با سطح و گستره آن عملیاتی کنند.

تحلیلگر حوزه قفقاز

رئیس‌جمهور در نشست خبری مشترک با الهام علی‌اف:

ایران و آذربایجان می‌توانند صلح و امنیت را در منطقه برقرار کنند



رئیس‌جمهور در نشست خبری مشترک با الهام علی‌اف، گفت: ایران و آذربایجان می‌توانند با کمک یکدیگر صلح و امنیت را در منطقه برقرار کنند و مشکلات را با همکاری یکدیگر حل کنند.

مسعود پزشکیان روز دوشنبه در نشست خبری مشترک با رئیس‌جمهور آذربایجان، ضمن قدردانی از مهمان‌نوازی «الهام علی‌اف» گفت: از نگاه ویژه رئیس‌جمهور آذربایجان درباره منطقه، آذربایجان و ارتباطات فی مابین تشکر می کنم، ما می‌توانیم در تمام زمینه‌های ممکن با یکدیگر همکاری داشته باشیم.

رئیس‌جمهور روابط ایران و آذربایجان را تاریخی دانست و افزود: دو کشور به عنوان همسایگان همواره پشتیبان هم هستند، ما در این منطقه از نظر دینی، اعتقادی و سیاسی، نقاط مشترک زیادی داریم، به این اشتراکات دل بسته‌ایم و به آن افتخار می کنیم و تلاش می کنیم که براساس این اشتراکات ارتباطات خود را گسترش دهیم.

وی توافقات منعقد شده بین ایران و آذربایجان را راهبردی و مهم خواند و ادامه داد: برادر عزیزم الهام علی‌اف دستور اجرای برنامه راهبردی مشترک را به مسئولان و وزیران محترم جمهوری آذربایجان ارایه کرده‌اند، ما نیز از وزیر امور خارجه خواستیم که پیگیر این برنامه راهبردی عمیق‌تر باشد تا بتوانیم در تمام زمینه‌های علمی، سیاسی، اقتصادی، امنیتی و.. همکاری‌های مشترکی داشته باشیم. پزشکیان اظهار داشت: ایران و آذربایجان می‌توانند با کمک یکدیگر صلح و امنیت را در منطقه برقرار کنند و مشکلات را با همکاری یکدیگر حل کنند. اگر همه کشورهای اسلامی و همسایگان دست به دست هم دهیم و به تمامیت ارضی یکدیگر احترام بگذاریم، با توافق در دیدگاه‌های مشترک در همه زمینه‌ها همکاری داشته باشیم و ارتباطات خود را گسترش دهیم.

اجازه نخواهیم داد عده‌ای ارتباطات ما را بر هم بزنند

وی افزود: باید تلاش کنیم ارتباطات مالی و تجارت فی مابین را گسترش دهیم و ارتباطات و راه‌ها را اصلاح کنیم، و کریدورها را با کمک یکدیگر برقرار کنیم، تولیدکنندگان ما باید با کمک و همراهی هم تولید کنند. اگر در علم و فرهنگ و تولید و سیاست با یکدیگر همراه باشیم، اجازه نخواهیم داد عده‌ای ارتباطات ما را بر هم بزنند و یا اختلافی بین ما ایجاد کنند.

رئیس‌جمهور با تاکید بر اشتراکات و ارتباطات مشترک بین ایران و جمهوری آذربایجان، اظهار داشت: با عزم و اراده‌ای که در برادر عزیزم رئیس‌جمهور الهام علی‌اف می‌بینم و از سوی دیگر با اراده‌ای که جمهوری اسلامی ایران در گسترش ارتباطات با کشور دوست و برادر آذربایجان دارد، به حول و قوه خداوند تمام توافقات را اجرایی خواهیم کرد. پزشکیان در پایان با تشکر از مهمان‌نوازی رئیس‌جمهور آذربایجان، تاکید کرد: ما به اجرای کامل توافقات با جمهوری آذربایجان مصمم هستیم و به یاری خداوند، طرح جدید و آینده بهتری برای ایران، آذربایجان و منطقه خاور میانه رقم خواهیم زد.

وی با بیان اینکه وقتی در آذربایجان هستم، احساس حضور در یک کشور غریبه را ندارم، گفت: امیدوارم که ارتباطات دو کشور را در زمینه اقتصادی، فرهنگی، علمی، امنیتی و نظامی گسترش دهیم و آینده‌ای برای نسل‌های آتی دو کشور بسازیم که با قدرت به ارتباطات سالم با یکدیگر افتخار کنند.

با تجارت میان همسایگان، منطقه‌ای با امنیت خواهیم ساخت

رئیس جمهور در ادامه برنامه‌های سفر یک روزه به آذربایجان، در نشست با تجار و بازرگانان ایران و آذربایجان با بیان اینکه ایران و آذربایجان همچون دو خانواده در دو سوی یک دیوار هستند که همواره با یکدیگر ارتباط دارند اظهار داشت: ارتباطات میان دو کشور ریشه در تاریخ، فرهنگ و همسایگی دیرینه دارد.

رئیس‌جمهور با قدردانی از استقبال گرم الهام علیف رئیس‌جمهور آذربایجان تصریح کرد: از مهمان‌نوازی صمیمانه و سخنان امیدوارکننده رئیس‌جمهور آذربایجان در زمینه توسعه تعاملات دو کشور استقبال می کنیم و این روحیه می‌تواند زمینه‌ساز گسترش همکاری‌های مشترک باشد.

پزشکیان با اشاره به ظرفیت‌های علمی، اقتصادی، فرهنگی و دانشی ایران و آذربایجان خاطرنشان کرد: می‌توانیم با تبادل تجربیات، دانش و دستاوردها، منافع گسترده‌ای برای مردم دو کشور ایجاد کنیم و مسیر توسعه مشترک را هموار سازیم. رئیس‌جمهور افزود: زمینه‌های متنوع همکاری‌های اقتصادی و تجاری میان ایران و آذربایجان وجود دارد که می‌تواند به رفاه ملت‌ها و تقویت صلح و ثبات در منطقه کمک کند. پزشکیان با اشاره به اهمیت راهگذرها و کریدورهای منطقه‌ای اظهار داشت: ایران و آذربایجان چهارراه ارتباطی شمال به جنوب و شرق به غرب هستند و می‌توانند زمینه حمل‌ونقل، تجارت، انتقال علم و فناوری و ارتباطات منطقی را فراهم کنند. پزشکیان با اشاره به اشتراکات فرهنگی، تمدنی و تاریخی کشورهای منطقه خاطرنشان کرد: مجموعه کشورهای اسلامی با فرهنگ‌ها و تمدن‌های مشابه و پیشینه‌ای چند هزار ساله می‌توانند ارتباطات گسترده‌ای برقرار کنند و زمینه همکاری‌های اقتصادی و علمی را گسترش دهند. رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه ایجاد چنین بستری با توسعه تجارت، فرهنگ و علم آغاز می‌شود گفت: ارتباط میان ملت‌های منطقه می‌تواند در انتقال دانش، فرهنگ و فناوری نقش اساسی ایفا کند و زمینه‌ساز رشد پایدار شود.

بزرگان کشورها می‌توانند با گفت‌وگو مشکلات و اختلافات را حل کنند

پزشکیان با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی منطقه تصریح کرد: بازاری که در میان کشورهای منطقه وجود دارد، توانایی پاسخگویی به نیازهای ملت‌های مسلمان را دارد و می‌تواند فرصت‌های بزرگی را برای ایران، آذربایجان، پاکستان و افغانستان فراهم کند. رئیس‌جمهور با تأکید بر اهمیت اراده ملت‌ها و فعالان اقتصادی اظهار داشت: تحقق این اهداف به اراده ما بستگی دارد و تجار و سرمایه‌گذاران در ایران و آذربایجان می‌توانند با ایجاد سرمایه‌گذاری‌های مشترک، مسیر همکاری‌های منطقه‌ای را هموار کنند.

آقای پزشکیان با اشاره به ضرورت همگرایی منطقه‌ای تصریح کرد: ما در ایران و شما در آذربایجان، همچنین در عراق و پاکستان، می‌توانیم درهم‌تنیدگی اقتصادی و ارتباطات گسترده‌تری ایجاد کنیم و راه‌های ارتباطی را برای تبادل تجربه، علم و فناوری باز کنیم.

رئیس‌جمهور خاطرنشان کرد: با همکاری‌های منطقه‌ای می‌توان آینده‌ای پر از امید، صلح، آرامش و توسعه برای ملت‌ها ساخت و امنیت را با تکیه بر آزادگی و همبستگی میان کشورهای منطقه حفظ کرد.

پزشکیان با تأکید بر توانمندی ملت‌های منطقه در تأمین امنیت تصریح کرد: ما نیازی نداریم از جایی دیگر بیایند و برای ما امنیت ایجاد کنند، بزرگان کشورها می‌توانند با گفت‌وگو مشکلات و اختلافات احتمالی را حل کنند.

معاون اول رئیس جمهور:

توسعه صادرات از راهبردهای مهم دولت چهاردهم است

معاون اول رئیس جمهور از هفتمین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران بازدید کرد و گفت: توسعه صادرات به ویژه با کشورهای هدف از راهبردهای مهم دولت چهاردهم است.

محمد رضا عارف در بازدید از هفتمین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران که با همراهی وزیر صنعت، معدن و تجارت انجام شد، در غرفه‌های مختلف این نمایشگاه حضور یافت واز آخرین ظرفیت‌ها و توانمندی‌های صادراتی جمهوری اسلامی ایران در حوزه‌های مختلف از جمله آخرین دستاوردهای شرکت‌های دانش‌بنیان مطلع شد.

عارف در حین این بازدید و گفتگو با فعالان اقتصادی و صادراتی بخش خصوصی، از مشکلات و خواسته‌های آنان مطلع شد و دستورهای لازم را برای حل مشکلات آنان صادر کرد.

معاون اول رئیس‌جمهور در حاشیه این بازدید در جمع خبرنگاران با اشاره به نام‌گذاری سال تحت عنوان «سرمایه‌گذاری برای تولید» و با قدردانی از برگزارکنندگان هفتمین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران تاکید کرد: توسعه صادرات به ویژه با کشورهای هدف و همسایه از راهبردهای مهم دولت چهاردهم است و با توجه به نام‌گذاری سال باید در تولید با هدف توسعه صادرات افزایش بیش از گذشته داشته باشیم که قطعا در این مسیر و پاسخ به نیازهای داخلی، نیاز به سرمایه‌گذاری را ایجاب می‌کند.

محمدرضا عارف خاطرنشان کرد: ارائه توانمندی‌های داخلی در کنار تولیدات و ظرفیت‌های کشورهای خارجی در این نمایشگاه می‌تواند برای ارتقای سطح صنعت بسیار مفید باشد و در عین حال تعامل و همفکری بیشتری را با کشورهای جهان ایجاد می‌کند و کمک می‌کند در راهبرد جذب سرمایه‌های مشترک موفق باشیم.

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به تمهیدات دولت برای ارائه تسهیلات و جذب سرمایه بیشتر تصریح کرد: می‌توانیم با سرمایه‌گذاری یا مشارکت با بخش‌های دیگر، تولید را در کشور افزایش دهیم و بعد، برگزاری این نمایشگاه خوش سابقه و با دستاوردهای خوب و جمع‌بندی از عملکرد هفتمین نمایشگاه توانمندی‌های می‌توانیم در سال‌های بعدی بهتر برگزار کنیم تا در نهایت، نام‌گذاری سال را بهتر از گذشته محقق کنیم.

با بهینه مصرف برق بتوانیم به وضعیت قابل قبولی برسیم

معاون اول رئیس‌جمهور در پاسخ به پرسشی درباره برنامه‌های دولت برای رفع ناترازی به ویژه در حوزه برق و برای صنعت در کشور تاکید کرد: خوشبختانه بخش صنعت به خوبی متوجه شده است به دلیل نیاز به برق باید در این زمینه ورود کند و راهبرد بخش صنعت با هدایت وزیر صنعت معدن و تجارت این است که صنایع بزرگ در تولید برق مشارکت داشته باشند و حداقل نیاز خود را تامین کنند.

محمدرضا عارف افزود: از صنایع بزرگ و مادر انتظار می‌رود که به تامین پایدار برق کشور کمک کنند و باید در جریان اقدامات بخش صنعت کشور قرار بگیریم تا ببینیم تا چه میزان به وعده‌های خود عمل کردند.

معاون اول رئیس‌جمهور با قدردانی از صنایع بزرگ برای تامین برق سریع‌تر از زمان‌های برنامه‌ریزی شده، گفت: امیدواریم با اقدامات انجام شده، ناترازی برق در سال جاری کمتر از سال گذشته باشد.

عارف ادامه داد: از مردم عزیز کشورمان می‌خواهیم تا با مدیریت بهینه مصرف برق خانگی و همچنین با افزایش بهره‌وری و اصلاحات ساختاری در صنعت بتوانیم با کاهش مصرف در همه زمینه‌ها ناترازی‌های کنونی را به یک وضعیت قابل قبولی برسانیم.

با عوامل حادثه بندر شهید رجایی برخورد قانونی می‌کنیم

معاون اول رئیس جمهور در پاسخ به پرسشی درباره اقدامات دولت برای برخورد با عوامل انفجار بندر شهید رجایی بندرعباس تاکید کرد: وزیر کشور از همان ساعت ابتدایی این حادثه در محل حضور داشت و با تسلط رئیس جمهور و پیگیری‌های وزیر کشور به دنبال عوامل این حادثه هستیم و راهبرد ما این است که در اولین فرصت بتوانیم اطلاعات خوبی از علل حادثه به مردم خوب کشورمان بدهیم و موضع همه مسئولان این است که پیش‌داوری نکنند.

محمدرضا عارف درباره امدادرسانی به مصدومان این حادثه گفت: تعدادی از آسیب دیدگان کماکان در مراکز درمانی بستری و در حال رسیدگی گروه درمان هستند. به خانواده‌های کسانی که عزیزان خود را در این حادثه غمبار از دست داده‌اند، بار دیگر تسلیت می‌گوییم.

معاون اول رئیس جمهور تاکید کرد: باید به توقعات و پرسش‌های مردم درباره علل این حادثه پاسخ دهیم و در صورت خطا و قصور، قطعاً با عوامل این حادثه برخورد قانونی خواهیم کرد و اگر موانعی در مقررات و ضوابط نیز وجود دارد، باید اصلاح شود تا شاهد این گونه حوادث نباشیم.

عضو هیات اعزامی رئیس مجلس به استان هرمزگان:

ورود کالا قبل از شناسایی به انبار بنادر تجاری، رویه‌ای غلط است

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی بر تغییر سیاست گذاری ها در حوزه بنادر تأکید کرد گفت: مسوولان باید پاسخگوی این رویه غلط باشند، همچنان که کمیسیون امنیت ملی هم با همین رویکرد به مساله ورود کرده و قطعا از کنار این تخلف به راحتی عبور نخواهیم کرد.

سارا فلاحی با اشاره به اعزام هیأتی از نمایندگان کمیسیون‌های امنیت ملی و سیاست خارجی، امور داخلی کشور و شوراها و همچنین بهداشت و درمان برای بررسی ابعاد مختلف حادثه انفجار بندر شهید رجایی گفت: نمایندگان مجلس به محض ورود به بندرعباس از محل حادثه بازدید کرده و از نزدیک شاهد اطفاء حریق و خسارت وارده قرار گرفتند.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با اشاره به خلأهای موجود در زمینه نگهداری بار و مواد اولیه در بندر، گفت: کالا و بار به محض ورود به بندر شهید رجایی به انبار منتقل می‌شدند و تنها پس از ارائه اظهارنامه توسط صاحب کالا بررسی‌ها انجام می‌شد؛ این در صورتی است که کالا بدون شناسایی نباید به هیچ عنوان وارد محوطه تجاری شود؛ از این رو نیاز است تا از این پس جلوی ورود کالاهای خطرناک به بندرهای تجاری گرفته شود؛ حال این کالا می‌تواند کالایی در زمینه کشاورزی و قابل اشتعال و یا در سایر حوزه‌ها باشد.

نماینده مردم ایلام بر تغییر سیاست‌گذاری ها در حوزه بنادر تأکید کرد و افزود: در بنادر باید ورودی‌ها و خروجی کالا از طریق دستگاه های ایکس‌ری کنترل شوند و به این رویه غلط پایان دهیم و حتما باید بررسی شود که حمل این کالا از مبدأ تا مقصد به چه شکل انجام شده است؛ طبق اطلاعات اولیه مشخص شده که در این زمینه اظهار انجام نشده و همچنین تخلف و اهمال صورت گرفته است البته به نتیجه نهایی نرسیده ایم چرا که امروز نیز شواهد دیگر اضافه می‌شود که در این راستا نهادهای امنیتی و نظارتی نیز با جدیت ورود کرده‌اند.

وی افزود: همچنین با کسانی که در این زمینه تخلف یا اهمال کردند باید برخورد جدی انجام شود؛ چرا که علاوه بر خسارت مالی، خسارت جدی جانی وارد شده است و افرادی که به عنوان نیروی کار در آنجا مشغول به فعالیت بودند از بین رفتند و خانواده های آنها عزادار شده‌اند، از این رو باید مسئولین پاسخگوی این رویه غلط باشند، همچنان که کمیسیون امنیت ملی هم با همین رویکرد به مسئله ورود کرده و قطعا از کنار این تخلف به راحتی عبور نخواهیم کرد.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی در پایان در خصوص علل وقوع حادثه، گفت: علت این حادثه مشخص شده و در گزارش کمیسیون امنیت ملی به آن پرداخته خواهد شد.

اخبار

شهریاری نماینده زاهدان:

باید مراقب باشیم کسی نتواند باعث فتنه و تفرقه در ایران شود

نماینده زاهدان در مجلس گفت: هر وقت کشور ما به آرامش می‌رسد و می‌خواهند مسائل را حل کنند، یک عده توطئه می‌کنند و آتشی به پا می‌کنند که کلی هزینه برای نظام جمهوری اسلامی در پی دارد.

حسینعلی شهریاری در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا، درباره این‌که چرا امروز که در کشور بیش از هر زمانی به وحدت میان اقوام و مذاهب نیاز داریم برخی با رفتارهای خود باعث برهم زدن این وحدت می‌شوند، عنوان کرد: در جمهوری اسلامی شیعه و سنی قرن‌هاست کنار هم زندگی می کنند و هیچ مشکلی هم با هم نداشتند و ندارند. متأسفانه باید اینطور بگویم، هر وقت کشور ما به آرامش می‌رسد و می‌خواهند مسائل را حل کنند، یک عده توطئه می‌کنند و آتشی به پا می‌کنند که کلی هزینه برای نظام جمهوری اسلامی در پی دارد.

نماینده مردم زاهدان با بیان اینکه هر حرکتی که باعث تفرقه شود را محکوم می‌کنیم، خاطرنشان کرد: ما هزینه‌های بسیاری در اقصی نقاط دنیا در خصوص اختلاف‌افکنی عده‌ای میان برخی برادران مسلمان و اهل سنت می‌دهیم، جمهوری اسلامی ایران چه امروز که از مردم مظلوم غزه و لبنان مظلوم دفاع می‌کند و چه آن زمان که از مردم بوسنی‌وهرزگوین دفاع می‌کرد یک رویکرد داشت و اصلا رو در روی جمهوری اسلامی و درگیری ما با اسرائیل غاصب به خاطر برادران مسلمان‌مان در فلسطین و برای دفاع از مظلومیت است و واقعاً باید مراقبت بیشتری داشته باشیم.

وی با اشاره به این‌که باید با کسانی که باعث تفرقه و وحدت‌شکنی می‌شوند، به شدت برخورد کرد، گفت: مخصوصاً باید مراقب باشیم و تریبون‌های رسمی را به‌طور رسمی برنامه‌ریزی کنیم که کسی نتواند فرصت پیدا کند. تشکر می‌کنیم که به موقع با تمام افرادی که این تخلف بزرگ را انجام دادند، برخورد شد. همچنین از علمای استان سیستان و بلوچستان، علمای شیعه و سنی و مسئولین استان که به موقع حرکت کردند، اطلاعیه دادند و از تریبون‌های نماز جمعه یادآوری کردند و به مردم هشدار دادند که در دام تفرقه نیفتند و مشکلی را در استان به وجود نیاورند، تقدیر می‌کنیم.

شهریاری بیان کرد: خوشبختانه این موضوعات مدیریت شده است، ولی ما همیشه باید مراقب باشیم چراکه نه استکبار جهانی و نه صهیونیست‌ها چشم دیدن جمهوری اسلامی را ندارند و این‌ها می‌توانند برنامه‌ریزی کنند و افرادی را بخرند که هر وقت فتنه‌ای در کشور ایجاد کنند. باید مراقب باشیم که کسی نتواند باعث فتنه و تفرقه در جمهوری اسلامی شود.

عراقچی وزیر امور خارجه:

ایران به هرگونه حمله نظامی پاسخ مشابه خواهد داد

وزیر امور خارجه خطاب به متحدان رژیم صهیونیستی در ایالات متحده نوشت: نه تنها هیچ گزینه نظامی، که قطعاً هیچ راه‌حل نظامی وجود ندارد. به هرگونه حمله بلافاصله پاسخ مشابه داده خواهد شد.

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان در حساب ایکس خود نوشت: خیال‌پردازی اسرائیل که تصور می کند می‌تواند به ایران دیکته کند چه کاری انجام دهد یا ندهد، چنان با واقعیت فاصله دارد که ارزش پاسخگویی ندارد. با این حال، وقاحت نتانیاهو قابل توجه است که می‌خواهد به رئیس‌جمهور ترامپ دیکته کند که در دیپلماسی خود با ایران چه کاری می‌تواند یا نمی‌تواند انجام دهد!

وی افزود: متحدان نتانیاهو در تیم شکست‌خورده بایدن—که در دستیابی به توافق با ایران ناکام ماندند—خیلی راحت مذاکرات غیر مستقیم ما با دولت ترامپ را به اشتباه به عنوان یک برجام دیگر جلوه می‌دهند.

عراقچی تاکید کرد: اجازه دهید صریح باشم: ایران به اندازه کافی قدرتمند و به توانمندی های خود مطمئن است که هرگونه تلاش بازیگران خارجیِ بدخواه برای خرابکاری یا دیکته کردن در سیاست خارجی اش را خنثی کند. تنها امیدواریم همتایان آمریکایی ما نیز به همین اندازه استوار باشند.

وزیر امور خارجه ادامه داد: بسیاری از ایرانیان دیگر مطمئن نیستند که برجام کافی باشد. آنها به دنبال منافع ملموس هستند. هیچ چیز که متحدان نتانیاهو در تیم شکست‌خورده بایدن بگویند یا انجام دهند، این واقعیت را تغییر نخواهد داد. نه تنها هیچ گزینه نظامی، که قطعاً هیچ راه‌حل نظامی وجود ندارد. به هرگونه حمله بلافاصله پاسخ مشابه داده خواهد شد.

وزیر دفاع:

رژیم صهیونیستی به نمادی از تروریسم در جهان تبدیل شده است

وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با اشاره به کشتارهای وحشیانه فلسطینی‌ها و لبنانی‌ها در سایه سکوت نهادها و مجامع بین‌المللی گفت: امروزه رژیم صهیونیستی به نمادی از تروریسم دولتی در جهان تبدیل شده است.

امیر سرتیپ نصیرزاده وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران با خانم «اوپا موچینگوری کشیری» وزیر دفاع جمهوری زیمبابوه در تهران دیدار و گفتگو کرد.

وی در دیدار با وزیر دفاع جمهوری زیمبابوه با بیان اینکه پس از پیروزی انقلاب اسلامی، قاره آفریقا در سیاست خارجی کشور ما همواره از جایگاه ویژه‌ای برخوردار بوده است، اظهار داشت: این جایگاه متاثر از جوهره انقلاب اسلامی مبتنی بر حمایت از کشورهای مستقل و انقلابی از یکسو و تلاش کشورهای آفریقایی جهت کسب استقلال از نظام سلطه بوده است.

وزیر دفاع جمهوری اسلامی ایران ادامه داد: سابقه درخشان دولت و ملت زیمبابوه در مبارزه با استعمار، نژاد پرستی و آپارتاید نه تنها در قاره آفریقا بلکه در جهان زبانزد است و این دقیقاً همان نکته ای است که زیمبابوه را در زمره دوستان خوب و قدیمی جمهوری اسلامی ایران در قاره آفریقا، قرار داده است. سرتیپ نصیرزاده با بیان اینکه تعاملات ایران و زیمبابوه ریشه تاریخی داشته و همواره بر پایه دوستی و احترام متقابل بوده است، افزود: طی سالهای گذشته شاهد گسترش مناسبت دوجانبه بین دو کشور بودیم و اطمینان دارم سفر آتی رئیس محترم جمهور زیمبابوه به تهران نیز موجب تقویت و تحکیم روابط دوجانبه خواهد شد.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام:

دولت پیگیر تصویب پالرمو در مجمع تشخیص است

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام با تاکید بر اینکه دولت پیگیر تصویب این لایحه در مجمع تشخیص مصلحت نظام است، گفت: تعدادی از نمایندگان در خواست کرده بودند که بررسی این لایحه در مجمع به تاخیر بیافتد.

محمدرضا باهنر در خصوص بررسی لایحه پالرمو در مجمع تشخیص گفت: این لایحه از نظر فنی و کارشناسی در حال بررسی است و نظرات دولت، وزارت اقتصاد، وزارت امور خارجه و مجلس شورای اسلامی در مورد این لایحه برای اعضای مجمع مهم است.

فرمانده سپاه استان قم:

ایران هیچ نیازی به نیروهای نیابتی در منطقه ندارد

فرمانده سپاه استان قم با اشاره به رخدادهای مهم اخیر گفت: جمهوری اسلامی ایران هیچ نیازی به نیروهای نیابتی در منطقه ندارد و در هر جایی که نیاز به واکنش بوده، ایران مستقیماً وارد عمل شده است تا دشمنان بدانند این اقدامات به طور مستقیم از سوی ایران صورت گرفته است و رژیم صهیونیستی را تنها نیروی نیابتی در منطقه است که نقش نیابت از آمریکا را ایفا می کند. سردار محمدرضا موحد پیش از ظهر دوشنبه در گردهمایی بزرگ خواهران شهدا که با هدف گرامیداشت و تبیین نقش خواهران معزز شهیدان در روایتگری در مجتمع یاوران مهدی (عج) قم برگزار شد، اظهار کرد: سال گذشته یکی از سال‌های سخت و تعیین‌کننده برای انقلاب اسلامی بود. فرمانده سپاه استان قم با اشاره به حوادث مهم سال گذشته، از جمله شهادت سردار زاهدی و همراهانش در سوریه، رخدادهای امنیتی در جنوب شرق کشور، عملیات‌های «وعده صادق ۱» و «وعده صادق ۲»، شهادت آیت‌الله رئیسی و همراهان، و شهادت سید حسن نصرالله و فرماندهان حزب‌الله یاد کرد. سردار موحد افزود: در سال گذشته، علاوه بر عملیات‌های مختلف، رزمایش‌های پی در پی ارتش و سپاه و رونمایی از تجهیزات جدید و پیشرفته صورت گرفت که دشمنان را از قدرت ایران آگاه ساخت. وی تأکید کرد: این اقدامات نشان داد که ایران به عنوان قدرت اول منطقه، توانایی دفاع از خود در برابر هرگونه تهدید را دارد. فرمانده سپاه امام علی ابن ابی طالب (ع) به چهار راهبرد اصلی دشمنان جمهوری اسلامی اشاره کرد و افزود: دشمنان جمهوری اسلامی به دنبال تحریم اقتصادی، تضعیف قدرت منطقه‌ای ایران، کاهش قدرت بازدارندگی و تضعیف امنیت ملی هستند. سپاه در قلب این راهبردها قرار دارد. وی با بیان اینکه وظیفه سپاه پاسداری از انقلاب اسلامی در تمامی عرصه‌ها است، اظهار کرد: سپاه در حوزه اقتصادی نیز با تشکیل گروه‌های جهادی، حمایت از محرومین و رفع مشکلات تولید نقش‌آفرینی می‌کند.

نایب رییس مجلس:

فوق‌العاده ۵۰ درصد فرهنگیان هر چه زودتر اجرایی شود

نایب رییس مجلس با تاکید بر اهمیت جایگاه معلم در نظام تعلیم و تربیت، گفت: امیدواریم بحث فوق العاده ۵۰ درصد فرهنگیان هر چه زودتر اجرایی شود؛ وزیر آموزش‌وپرورش پیگیر این موضوع است.

حمیدرضا حاجی بابایی در نشست فراکسیون فرهنگیان مجلس شورای اسلامی با اشاره به اقدامات مثبت مجلس و دولت برای بهبود وضعیت معلمان و آموزش‌وپرورش، گفت: امیدواریم بحث فوق‌العاده ۵۰ درصد فرهنگیان هر چه زودتر اجرایی شود؛ وزیر آموزش‌وپرورش پیگیر این موضوع است.



پیری اتفاق خوشایندی نیست و تغییرات زیادی در سلامتی ما ایجاد می‌کند. این تغییرات، قابل‌توجه و اجتناب‌ناپذیرند و می‌توانند زندگی روزمره ما را تحت‌تأثیر قرار دهند. یکی از این تغییرات، مشکلات بینایی است که اغلب از ۴۰ سالگی به بعد شروع می‌شود

با بالارفتن سن نیاز به نور و روشنایی بیشتری برای دیدن چیزها داریم، دید نزدیک ما دچار مشکل می‌شود یا شاید دور را خوب نتوانیم ببینیم. مشکلات جدی‌تر نیز آب‌مروارید و بیماری چشمی تیروئید هستند که می‌توانند بدون علامت و زنگ خطر ظاهر شوند.

بینایی یکی از اصلی‌ترین حواس ما برای یک سبک زندگی سالم و بانشاط است که با ورود به نیمه دوم عمر دچار مشکلاتی می‌شود و اگر هر چه زودتر رسیدگی به آن را شروع نکنیم این مشکلات پررنگ‌تر خواهند شد.

چکاپ‌های منظم

چکاپ‌های منظم چشم بخش مهمی از مراقبت از بینایی‌اند. در این چکاپ‌ها، عصب‌های بینایی و شبکیه از جهت هر گونه تغییر در مراحل اولیه بررسی می‌شوند تا اگر مشکلی دارند زودتر شناسایی شده و درمان انجام شود. به‌طورکلی همه افراد باید حداقل هر دو سال یک‌بار چکاپ بینایی شوند. افرادی که دیابت یا پیش‌دیابت دارند باید هر سال تحت معاینات چشم‌پزشکی قرار بگیرند. مدیریت کلسترول خون، فشارخون، قند خون و وزن نیز در این افراد از جهت سلامت چشم اهمیت دارد. ضمناً در این فاصله هر گونه ناراحتی یا تغییری در بینایی‌تان احساس کردید باید به چشم‌پزشک مراجعه کنید.

رژیم غذایی متعادل

داشتن یک رژیم غذایی سالم و متعادل برای حفظ سلامت چشم‌ها مهم است. خوردن غذاهای سرشار از ویتامین‌ها و املاح و آنتی اکسیدان‌ها می‌تواند به اندازه چشمگیری ریسک مشکلات چشمی را کاهش دهد. یک رژیم غذایی متعادل می‌تواند ریسک بیماری‌های مزمنی را که بر سلامت چشم‌ها نیز اثر می‌گذارند پایین بیاورد.

پزشکان توصیه می‌کنند از منابع غذایی مانند انواع میوه و سبزی و غلات کامل و پروتئین‌های کم‌چرب و چربی‌های سالم زیاد استفاده کنید.

رژیم غذایی که به اندازه کافی آنتی اکسیدان ندارد، پُر از کربوهیدرات‌های تصفیه شده است و الکل در آن وجود دارد منجر به افزایش احتمال مشکلات چشمی می‌شود. با بالارفتن سن بدن شما از جمله چشم‌هایتان به مواد مغذی بیشتری نیاز دارد.

ترک سیگار

عجیب نیست که سیگار عامل انواع بیماری‌هاست و شامل بیماری‌های چشمی نیز می‌شود. سیگارکشیدن می‌تواند احتمال بروز بیماری‌های چشمی مرتبط با سن را بالا ببرد مثل تباهی لکه زرد، آب‌مروارید و آسیب عصب بینایی. این بیماری‌ها همگی بر کیفیت زندگی اثر گذاشته و می‌توانند منجر به کاهش بینایی یا نابینایی شوند.

بیماری‌هایی مانند فشارخون بالا، دیابت و چاقی می‌توانند به رگ‌های خونی چشم‌ها آسیب زده و مشکلاتی ایجاد کنند. ورزش منظم می‌تواند گردش خون را بهتر کرده و از این عوارض پیشگیری کند

محافظت از چشم‌ها در برابر پرتوهای UV

طولانی‌مدت قرارگرفتن در معرض پرتوهای UV می‌تواند منجر به آسیب‌های جبران‌ناپذیر به سلامت چشم‌هایتان شود. شایع‌ترین بیماری‌های چشمی مربوط به تابش UV شامل آب‌مروارید و تباهی لکه زرد می‌شوند. استفاده از عینک‌های آفتابی محافظ در برابر UV می‌توانند به کاهش خطر آسیب‌های چشمی کمک زیادی کنند. شما باید از عینک‌های آفتابی استفاده کنید که از چشم‌هایتان در برابر پرتوهای UV ۱۰۰ درصد محافظت کنند.

کاهش مدت زمان استفاده از اسکرین‌ها

استفاده از ابزارهای دیجیتال مثل تبلت و گوشی هوشمند برای ساعات طولانی می‌تواند موجب فشار چشم، خشکی چشم و تاری دید شود که به آن سندرم بینایی کامپیوتری (CVS) می‌گویند. برای پیشگیری از این علائم باید هر چند دقیقه به چشم‌های خود استراحت دهید و تابع قانون ۲۰-۲۰-۲۰ باشید: یعنی هر ۲۰ دقیقه به مدت ۲۰ ثانیه به چیزی که در فاصله ۶ متری (۲۰ فوتی) از شما ست نگاه کنید تا از فشار وارد بر چشم‌هایتان کاسته شود. تنظیمات اسکرین را جوری قرار دهید که از جهت نور و کنتراست و فاصله و ارتفاع برای شما مناسب باشد.

سعی کنید برای رفع خشکی چشم ناشی از استفاده طولانی مدت از اسکرین‌ها از قطره‌های اشک مصنوعی استفاده کنید. این قطره‌های چشمی حاوی مواد نرم و مرطوب کننده‌اند که می‌توانند علائمی مانند خشکی و خارش و سوزش و تحریک چشم‌ها را کنترل کنند.

یک تمرین ساده و مفید برای رفع خستگی و خشکی چشم‌ها: مکرراً پلک‌زدن کمک می‌کند چشم‌ها مرطوب شوند و خشکی ناشی از استفاده طولانی مدت از اسکرین‌ها کاهش پیدا کند. پلک‌زدن باعث افزایش تولید اشک می‌شود.

. پلک‌زدن آهسته: چشم‌ها را به‌آرامی ببندید و دو سه ثانیه بسته نگه دارید. سپس چشم‌ها را به‌آرامی باز کنید. این کار را چندین بار انجام دهید.

. پلک‌زدن تند: به مدت ۲۰ ثانیه تندتند پلک بزنید. استراحت کوتاهی بکنید و دوباره چند بار این تمرین را تکرار کنید.

ورزش منظم

بیماری‌هایی مانند فشارخون بالا، دیابت و چاقی می‌توانند به رگ‌های خونی چشم‌ها آسیب زده و مشکلاتی ایجاد کنند. ورزش منظم می‌تواند گردش خون را بهتر کرده و از این عوارض پیشگیری کند.

شما باید در هفته حداقل ۳ بار ورزش کنید تا خطر ابتلا به این بیماری‌ها را کاهش دهید. هر روز ۲۰ تا ۳۰ دقیقه فعالیت هوازی انجام دهید. همچنین می‌توانید تمرینات مربوط به ریلکس کردن عضلات اطراف چشم را یاد بگیرید و انجام بدهید.

خواب خوب شبانه

شب‌ها خوب خوابیدن کلاً برای سلامتی و تندرستی سرتاپا لازم است. وقتی شب‌ها خوب و کافی می‌خوابید، هم ظاهرتان شاداب‌تر است و هم بهتر می‌توانید به کارهای روزمره‌تان برسید. خواب و استراحت باکیفیت می‌تواند از سلامت چشم‌ها و بینایی‌تان حمایت کند. شما باید هر شب حداقل ۷ ساعت خوب بخوابید. ضمناً برنامه خواب منظم داشته باشید، از ظهر به بعد دیگر کافئین مصرف نکنید و از دو ساعت قبل از خواب استفاده از هر اسکرینی را کنار بگذارید.

آیا سن تنها عامل ابتلا به آب‌مروارید است؟

آب‌مروارید بخشی طبیعی از سالخوردگی در بیشتر افراد است. تقریباً ۹۰ درصد افراد با رسیدن به ۷۵ سالگی دچار آب‌مروارید می‌شوند. آب‌مروارید زمانی شروع به ایجادشدن می‌کند که پروتئین‌ها در چشم‌ها کم کم تخریب می‌شوند و این اتفاق از حدوداً ۴۰ سالگی آغاز می‌شود. این پروتئین‌ها روی هم تجمع می‌کنند و وقتی این اتفاق می‌افتد، عدسی‌های طبیعی چشم را کدر می‌کند و دیدن سخت می‌شود. وقتی عدسی‌ها مات می‌شوند به آن آب‌مروارید می‌گویند. آب‌مروارید به‌مرور زمان و با افزایش سن شدت می‌گیرد و مات شدن عدسی‌ها بد و بدتر می‌شود.

هر چند آب‌مروارید عارضه‌ای مرتبط با سن‌وسال است؛ اما تنها علت نیست. آب‌مروارید می‌تواند مادرزادی هم باشد و عواملی مانند سیگارکشیدن، آسیب‌های چشمی، دیابت، آب‌مروارید در خانواده، فشارخون بالا، چاقی و برخی داروها نیز می‌توانند باعث ایجاد آب‌مروارید شوند.

علائم آب‌مروارید اغلب به‌مرور و طی سال‌ها شدت می‌گیرد و مانعی برای انجام فعالیت‌های روزمره می‌شود؛ مانند مطالعه، رانندگی و آشپزی. وقتی آب‌مروارید شروع به تداخل در کیفیت زندگی می‌کند زمان آن است که جراحی شده و خارج شود. جراحی آب‌مروارید یک عمل بی‌خطر و بسیار مؤثر است که می‌تواند قدرت بینایی‌تان را بازیابی کند.

یک مقام مسئول در مدیریت درمان تامین اجتماعی استان قم خبرداد:

تشکیل ۷۵ هزار پرونده برای بیماران مزمن در مراکز درمانی

رییس اداره بیماری های مزمن وسالمندی مدیریت درمان تامین اجتماعی استان قم از تشکیل بیش از ۷۵ هزار پرونده برای بیماران مزمن درمراکز درمانی تامین اجتماعی ق خبرداد.

خدیجه سادات سیدی با بیان اینکه طرح تشکیل پرونده بیماری های مزمن در مراکز ملکی سازمان تامین اجتماعی از سال ۱۳۹۶ برای ۶ گروه از بیماران دیابتی، فشار خون، بیماریهای قلبی و عروقی، اعصاب وروان، کم کاری تیروئید و بیماریهای مزمن ریوی شروع شده است گفت: هدف از این طرح بیمار یابی، کاهش مراجعه غیر ضروری مستقیم بیمار به پزشک متخصص، پایش بیماران مزمن با تشکیل پرونده سلامت الکترونیک، کاهش عوارض بیماریهای مزمن، کنترل بی رویه مصرف دارو و خدمات درمانی و افزایش کیفیت خدمات تخصصی و عمومی می باشد.

وی افزود : در راستای اجرای این طرح،از ابتدا تا کنون بیش از ۷۵ هزار و ۱۸۱ پرونده در چهار مرکز ملکی مدیریت درمان تامین اجتماعی استان قم تشکیل شده است..

رییس اداره بیماری های مزمن و سالمندی مدیریت درمان استان قم در ادامه گفت بر اساس این طرح، پس از تشکیل پرونده الکترونیکی ، بیماران توسط پزشک عمومی مورد معاینات دوره ای قرار گرفته و در صورت نیاز جهت تکمیل درمان خود به پزشک متخصص ارجاع داده طریق سیستم ارجاع در مراکز درمانی تامین اجتماعی قم به متخصصین ارجاع می شوند.

رییس اداره بیماری های مزمن و سالمندی با اشاره به اینکه پرونده پزشکی بیماران مزمن بعد از ثبت در سامانه مربوطه، در تمامی مراکز درمانی سازمان تامین اجتماعی در دسترس خواهد بود ، گفت: تمامی اطلاعات مربوط به بیمار در پرونده الکترونیکی شخص به‌صورت یکپارچه درج و قابل دسترسی پزشک معالج می باشد که این امر ضمن اطلاع پزشکان از سوابق درمانی بیماران و اتخاذ تصمیم برای درمان آنها ، موجب کاهش هزینه های درمانی شده و می شوند که در حال حاضرنزدیک به ۱۰ درصد مراجعین از از انجام آزمایش و خدمات پاراکلینیک مجدد خودداری می گردد. سیدی با اشاره به اجرای دو طرح جدید غربالگری کورکتال(سرطان روده بزرگ) وبرست(سرطان سینه) در مراکز درمانی تامین اجتماعی قم گفت: در سال گذشته تعداد هزار و ۹۴۴ نفر در طرح غربالگری کورکتال و هزار و ۲۷۰ نفر در طرح غربالگری برست شرکت کردند.

رییس اداره بیماری های مزمن و سالمندی خاطر نشان کرد: تعداد ۵ هزار و ۶۲۱ نفر نیز در کلینیک های دیابت و فشار خون در چهار مرکز درمانی تامین اجتماعی قم به طور مستمر تحت مراقبت وپایش درمانی هستند تا از ایجاد بیماری های مزمن جلوگیری شود.

توصیه‌ها و هشدارها

ویتامین‌هایی که خواب را تنظیم می‌کنند



کمبود برخی از مواد مغذی زمینه‌ساز بی خوابی می شود.

بی خوابی یکی از مشکلاتی است که افراد زیادی از آن رنج می‌برند، این درحالی است که کمبود برخی از مواد مغذی می‌تواند زمینه‌ساز آن باشد.

سبک تغذیه بر جنبه‌های مختلف سلامت تاثیر دارد و از همین رو کمبود بعضی ریزمغذی‌ها می‌تواند زمینه‌ساز مشکلات متعددی شود.

در این زمینه گاه بعضی از اختلالات جسمی یا روانی ممکن است غیرمرتبط با تغذیه به‌نظر برسد که مانع از روند بهبود خواهد بود. "بی‌خوابی" از جمله این اختلالات است که کمبود بعضی از املاح و ویتامین‌ها می‌تواند عامل بروز یا تشدید آن شود.

ویتامین B۱۲

واقعیت این است که ارتباط مستقیم بین اختلالات خواب و کمبود ویتامین B۱۲ هنوز مورد مطالعه است و در حال‌حاضر مطالعات نشان می‌دهد که این ارتباط می‌تواند ناشی از ایجاد افسردگی در نتیجه کمبود این ویتامین باشد و زمینه‌ساز دوره‌های شدید بی خوابی می‌شود.

یکی از فرضیه‌های بسیار جدی این است که کمبود ویتامین B۱۲ می‌تواند علائم افسردگی را تشدید کند. در صورتی که بی خوابی با چنین علائمی همراه است توصیه می‌شود حتما با پزشک مشورت کنید تا روند درمان به درستی انجام شود. این نکته به خصوص در مورد افرادی که سبک تغذیه گیاهخواری دارند بسیار اهمیت دارد.

ویتامین D

کمبود ویتامین D در بسیاری موارد ناشی از عدم حضور کافی در معرض نور خورشید است. زمانی که سطح این ویتامین در بدن کم می‌شود، یکی از تظاهرات به شکل اختلالات خواب خواهد بود. البته به نظر می‌رسد بالا بودن غیرطبیعی این ویتامین نیز می‌تواند با چنین مشکلی همراه باشد؛ به طوری که محققان تاکید دارند این حالت در بروز خواب آلودگی طی روز نقش دارد. بعضی از مطالعات نیز حاکی از آن است که هر چه بدن مقدار کمتری ویتامین D دریافت کند، روند به خواب رفتن مشکل‌تر است. مصرف مکمل‌های ویتامین D و حداقل ۲۰ دقیقه حضور در معرض نور خورشید برای تامین این ویتامین کفایت می‌کند.

آهن

کم‌خونی فقر آهن با علائم مختلفی همراه است. اولین نکته در مورد کم‌خونی فقر آهن این که فرد مستعد ابتلا به سندروم پاهای بی قرار می‌شود و در نتیجه بر کیفیت خواب تاثیر جدی دارد. زمانی که آهن بدن کافی نباشد، بدن نمی‌تواند اسید آمینه‌ای به‌نام تریپتوفان را که برای تولید ملاتونین و سروتونین ضروری است، بسازد.

سروتونین تاثیر مستقیم بر خلق‌وخو، قدرت شناختی و رفتار همچنین کیفیت خواب دارد و ملاتونین نیز نقش اساسی در تنظیم سیکل خواب دارد. از همین رو کمبود آهن زمینه‌ساز اختلالات خواب می‌شود. مصرف گوشت قرمز و جگر بهترین خوراکی‌ها برای تامین نیاز آهن بدن هستند که بهتر است در کنار منابع آهن، خوراکی‌های حاوی ویتامین C مانند پرتقال میل شود تا جذب آهن تسهیل شود.

منیزیم

منیزیم به تنظیم ریتم شبانه روز بدن کمک می‌کند و نقش مهمی در روند خواب و بیداری دارد. مطالعات بسیاری نشان می‌دهد که منیزیم به شل شدن عضلات کمک کرده و خواب عمیق را تسهیل می‌کند. علاوه بر این، منیزیم در تولید ملاتونین و ناقل عصبی به نام گابا نقش دارد و روند خوابیدن هنگام تاریکی شب را در مغز تسهیل می‌کند.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (روستای بهرام آباد)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۵۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۳۴۴۳۸۱۹۲۰۹۳۹۰۳۸۵۵۲۷۶۳۲ آقای علی محمد حاجی خدادادی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۱۹/۸۶ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم دستجرد صفحه۱۴۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره۷۲۹ مورخ۱۳۵۱/۰۹/۰۴ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت دفتر۳ دلیجان)

۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۵۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۲۰۰۳۸۱۹۱۸۸۳۹۰۳۸۵۵۲۷۶۳۲ آقای علی محمد حاجی خدادادی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۰۶/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم دستجرد صفحه۱۴۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره۷۲۹ مورخ۱۳۵۱/۰۹/۰۴ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت دفتر۳ دلیجان)

۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۵۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۰۹۰۳۸۱۹۲۸۶۳۹۰۳۸۵۵۲۷۶۳۲ آقای علی محمد حاجی خدادادی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۶۸۵/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم دستجرد صفحه۱۴۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره۷۲۹ مورخ۱۳۵۱/۰۹/۰۴ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت دفتر۳ دلیجان)

۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۵۴۱ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۱۷۱۳۸۱۹۲۶۸۳۹۰۳۸۵۵۲۷۶۳۲ آقای علی محمد حاجی خدادادی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۳۳/۹ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم دستجرد صفحه۱۴۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره۷۲۹ مورخ۱۳۵۱/۰۹/۰۴ دفترخانه۱۰ سینقان باکفالت دفتر۳ دلیجان)

۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۱۹۷۳۸۱۹۶۳۶۳۹۰۳۸۲۶۵۸۴۶۹ آقای رضا حاجی حسینعلی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۳۵۴/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شهربانو حسینی اردکانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۱۶۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره۲۲۲۶ مورخ۱۳۲۱/۰۸/۱۶ دفترخانه۱۲ خلجستان)

۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۱۹۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۰۰۱۳۸۱۹۴۵۲۳۹۰۳۸۵۵۲۹۱۰۴ آقای ابراهیم اکبری فرزند ابوالفضل در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۸۴/۹ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از ابوالفضل اکبری یکه باغی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم صفحات ۲۳ و ۲۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۷۹۸۶ مورخ ۱۳۴۸/۰۱/۳۰ دفترخانه ۳ قم)

۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۱۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۰۰۱۳۸۱۹۴۵۲۳۹۰۳۸۵۵۲۷۷۸۰ آقای رضا اکبری یکه باغی فرزند ابوالفضل در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۸۴/۹ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از ابوالفضل اکبری یکه باغی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم صفحات ۲۳ و ۲۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۷۹۸۶ مورخ ۱۳۴۸/۰۱/۳۰ دفترخانه ۳ قم)

۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۱۸۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۰۰۱۳۸۱۹۴۵۲۳۹۰۳۸۲۶۵۸۳۹۶ آقای اسماعیل اکبری یکه باغی فرزند ابوالفضل در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۸۴/۹ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از ابوالفضل اکبری یکه باغی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم صفحات ۲۳ و ۲۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۷۹۸۶ مورخ ۱۳۴۸/۰۱/۳۰ دفترخانه ۳ قم)

۹.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۱۴۰۳۸۱۹۱۸۶۳۹۰۳۸۲۶۵۸۴۶۹ آقای رضا حاجی حسینعلی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۸۵۱/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شهربانو حسینی اردکانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۱۶۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۲۲۶ مورخ ۱۳۲۱/۰۸/۱۶ دفترخانه ۱۲ خلجستان)

۱۰.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۱۲۶۳۸۱۹۲۲۱۳۹۰۳۸۲۶۵۸۴۶۹ آقای رضا حاجی حسینعلی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۸۵۴/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شهربانو حسینی اردکانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۱۶۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۲۲۶ مورخ ۱۳۲۱/۰۸/۱۶ دفترخانه ۱۲ خلجستان)

۱۱. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۵۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۱۰۲۳۸۱۹۴۲۷۳۹۰۳۷۰۶۰۲۴۰۴ آقای رسول رضائی فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۰۸۷/۴ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از اسد اله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۸۸ صفحه ۳۴۰ و ۳۴۳)

۱۲. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۶۰۱ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۰۵۹۳۸۱۹۴۳۵۳۹۰۳۷۰۶۰۲۴۰۴ آقای رسول رضائی فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۳۰۸/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از اسد اله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۸۸ صفحات ۳۴۰ و ۳۴۳)

۱۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۹۲۶ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۱۸۸۲۳۸۱۹۴۳۳۳۹۰۳۸۴۶۹۰۱۷۳ آقای ابوالفضل حاجی خدادادی فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۵۷۹/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم دستجرد صفحه ۲۳ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۹۹۸۵۹ مورخ ۱۳۷۴/۱۱/۰۸ دفترخانه ۳ قم)

۱۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۸۹۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۳۴۲۳۸۱۹۱۹۵۳۹۰۳۸۴۶۹۰۱۷۳ آقای ابوالفضل حاجی خدادادی فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۸۴۵/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم دستجرد صفحه ۲۳ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۹۹۸۵۹ مورخ ۱۳۷۴/۱۱/۰۸ دفترخانه ۳ قم)

۱۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۶۰۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۲۳۰۳۸۱۹۳۷۹۳۹۰۳۸۶۷۱۹۹۶۹ آقای ابراهیم بیك وردی فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۶۷۷/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از نرگس کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم دستجرد صفحه ۸ خریداری به موجب سند رسمی تنفیذ صداق شماره ۳۰۱۷۲ مورخ ۱۳۳۳/۱۰/۲۸ دفترخانه ۳ قم)

۱۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۹۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۰۴۱۳۸۱۹۴۶۳۳۹۰۳۸۱۹۰۳۴۶۱ آقای روح اله سعادت ملائی فرزند حجةاله در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۸۳۶/۴۶ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسین حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۳۷۳۶ مورخ ۱۳۴۸/۰۸/۱۵ دفترخانه ۲۰ قم)

۱۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۲۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۱۴۰۳۸۱۹۶۲۴۳۹۰۳۸۵۵۲۷۶۳۲ آقای علی محمد حاجی خدادادی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۵۸/۰۶ مترمربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ متمم دستجرد صفحه ۱۴۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۷۲۹ مورخ ۱۳۵۱/۰۹/۰۴ دفترخانه ۱۰ سینقان باکفالت دفتر ۳ دلیجان)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
مهدی زارع شحنه- رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
شناسه آگهی: ۱۹۰۸۲۵۲
(ایمان/آرمان ملی)

اخبار

آیت الله اعرافی در پیام تسلیت و ابراز همدری با مردم هرمزگان:

فعالان رسانه ای اخبار صحیح، متقن و مستند را منتشر نمایند

مدیر حوزه های علمیه تاکید کرد: از تمام نهادهای مسئول می خواهم در زمینه امدادرسانی و خدمت به مصدومان و خانواده های محترم آنان نهایت تلاش خود را به کار گیرند و برای جبران خسارات وارده به هموطنان عزیز تدابیر لازم را انجام دهند.

آیت الله اعرافی مدیر حوزه‌های علمیه در پیامی حادثه تلخ و دلخراش آتش سوزی و انفجار در منطقه‌ویژه اقتصادی بندر شهید رجایی بندرعباس که منجر به جان باختن و مجروح شدن جمعی از کارکنان زحمتکش و هموطنان عزیزمان شد را به رهبر معظم انقلاب و مردم بندرعباس تسلیت گفت که متن آن به این شرح است:

حادثه تلخ و دلخراش آتش سوزی و انفجار در منطقه ویژه اقتصادی بندر شهید رجایی بندرعباس که منجر به جان باختن و مجروح شدن جمعی از کارکنان زحمتکش و هموطنان عزیزمان شد موجب تاثر و تألم فراوان گردید. ضمن ابراز همدردی صمیمانه با مردم شریف بندرعباس و استان هرمزگان، این ضایعه مؤلمه را به مقام معظم رهبری، مردم شریف ایران اسلامی و خصوصا خانواده‌های محترم داغدار تسلیت عرض نموده، از درگاه خداوند متعال برای جان‌باختگان، رحمت و مغفرت و برای مصدومان عزیز این حادثه، شفای عاجل مسئلت می‌نمایم.

اینجانب از مردم شریف و داغدار ایران اسلامی که با ابراز همدردی و احساس وظیفه به موقع خود در نهضت اهدای خون و کمک به حادثه دیدگان مشارکت داشتند تشکر و قدردانی می نمایم.

همچنین از تمام نهادهای مسئول می‌خواهم در زمینه امدادرسانی و خدمت به مصدومان و خانواده های محترم آنان نهایت تلاش خود را به کار گیرند و برای جبران خسارات وارده به هموطنان عزیز تدابیر لازم را انجام دهند. با توجه به گرم شدن بازار شایعات در اینگونه حوادث از فعالان رسانه ای می خواهم که اخبار صحیح، متقن و مستند را منتشر نمایند و مسئولان نیز با دقت لازم عوامل این حادثه تأسف بار را شناسایی و معرفی نمایند تا از نهادینه شدن گمانه زنی ها و قرائت ناصواب و سوگیرانه رسانه های دشمن جلوگیری به عمل آید. در پایان از نیروهای محترم امدادی و تلاش و مجاهدت هایی که برای اطفای حریق و مدیریت حادثه انجام می دهند کمال تقدیر و تشکر را دارم.

آیت الله مکارم شیرازی خواستار شد؛

علل حادثه بندر شهید رجایی پیگیری شود

آیت الله ناصر مکارم شیرازی از مراجع تقلید در پی حادثه انفجار بندر شهید رجایی بندرعباس در پیامی تاکید کرد: قطعاً در چنین حوادث عظیم و مشکوکی تشخیص علل و اسباب و پیگیری آنها و اطلاع رسانی شفاف برای مردم، در آرامش روانی جامعه و جلوگیری از آسیب بیشتر و تکرار چنین مواردی مؤثر است.

در این پیام که نسخه‌ای از آن روز دوشنبه در اختیار ایمان قرار گرفت، آمده است: خبر تأسف‌بار جان‌باختن و جراحت تعداد زیادی از هم‌وطنان در حادثهٔ انفجار بندر شهید رجایی بندرعباس موجب تأسف و تألم شد.

پیام حاکیست: سزاوار است همگان خصوصاً مسئولین امر در رفع آلام آسیب‌دیدگان و خانواده‌های آنان و جبران خسارت‌ها و جلوگیری از آسیب به اقتصاد کشور و معیشت مردم نهایت سعی خود را به کار گیرند.

پیام ادامه یافته است: قطعاً در چنین حوادث عظیم و مشکوکی تشخیص علل و اسباب و پیگیری آنها و اطلاع‌رسانی شفاف برای مردم، در آرامش روانی جامعه و جلوگیری از آسیب بیشتر و تکرار چنین مواردی مؤثر است.

در این پیام آمده است: لازم است عموم مردم با هوشیاری و دقت جلوی بهره‌برداری دشمن و توطئه‌ها را بگیرند.

پیام حاکیست: اینجانب این مصیبت را به مردم غیور هرمزگان و عموم ملت ایران و خصوصاً خانواده‌های داغدیده تسلیت عرض می کنم و از درگاه خداوند متعال رحمت و مغفرت درگذشتگان و شفای مجروحین و صبر و اجر بازماندگان را مسئلت دارم.

گفتنی است، انفجار بزرگی حدود ساعت ۱۳ روز شنبه ۶ اردیبهشت ۱۴۰۴ در بندر شهید رجایی بندرعباس به وقوع پیوست که تاکنون ۴۰ کشته، ۶ مفقودی و بیش از یک‌هزار نفر مجروح برجا گذاشته‌است.

رئیس پژوهشکده امر به معروف و نهی از منکر کشور:

تدوین سند چشم انداز امر به معروف کشور در دستورکار است

رئیس پژوهشکده امر به معروف و نهی از منکر کشور برخی طرح‌های بنیادین این پژوهشکده را مورد اشاره قرار داد و گفت: تدوین نظام مسائل و سند چشم‌انداز ستاد امر به معروف و نهی از منکر از مهمترین اقدام‌های پژوهشکده محسوب می‌شود.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین سید غلام‌عباس موسوی‌مقدم، روز دوشنبه در نخستین روز از گردهمایی معاونان ستادهای امر به معروف و نهی از منکر سراسر کشور، در قم، ضمن تشریح فعالیت‌ها و برنامه‌های پژوهشکده در سال ۱۴۰۳ اظهار کرد: پژوهشکده با هدف تولید علم بومی، حمایت از پژوهشگران جوان و ایجاد شبکه‌ای علمی و منسجم میان ستادهای استانی گام برداشته است. وی در ادامه افزود: پژوهشکده امر به معروف درصدد است، با اتکای به ارزش‌های انقلاب اسلامی، ماموریت‌های خود را بر پایه‌ی چند اصل بنیادین سامان‌دهی کند. وی همچنین تولید علم بومی و متناسب با نیازهای جامعه اسلامی را اولین اصل ذکر کرد و گفت: حمایت از پژوهشگران جوان و اندیشمند، شبکه‌سازی علمی بین ستادهای سراسر کشور و تقویت گفتمان علمیِ امر به معروف در سطح ملی و بین‌المللی نیز از دیگر اصول به شمار می‌آید. موسوی مقدم برخی اقدام های پژوهشکده را نیز مورد اشاره قرار داد و افزود: تهیه و ابلاغ دستورالعمل های علمی و پژوهشی، تدوین اطلس جامع مفاهیم امر به معروف، نظام‌واره مسائل و تدوین درس‌نامه‌های تخصصی از جمله مهم‌ترین دستاوردهای پژوهشکده است که به منظور استفاده و بهره‌برداری ستادهای استانی فراهم شده است. وی با ذکر ظرفیت‌های حمایتی پژوهشکده امر به معروف یادآور شد: برگزاری دوره های آموزشی و توانمندسازی نیروهای فعال در استان ها، حمایت از پایان‌نامه های دانشجویی و همکاری با دانشگاه ها و حوزه های علمیه از جمله برنامه‌های حمایتی پژوهشکده برای ستادهای استانی است. وی به طرح‌های بنیادین پژوهشکده اشاره کرد و گفت: تدوین نظام مسائل امر به معروف کشور و سند چشم‌انداز ستاد امر به معروف از مهمترین اقدام های پژوهشکده است. موسوی مقدم در خصوص برگزاری همایش ها تصریح کرد: همایش ملی زن، خانواده و کنشگری مسوولانه از دیگر برنامه‌های مهم پژوهشکده است که در آن نقش و مشارکت ستادهای استانی بسیار پر رنگ بوده و خواهد بود. وی در ادامه از همکاری پژوهشکده در برگزاری مسابقه های علمی فرهنگی مانند کتاب معروفا و مسابقه انسان بر سر دوراهی با همکاری معاونت علمی ستاد خبر داد و در خصوص ظرفیت مجوز کمیته دستگاهی نیز خاطرنشان کرد: کمیته دستگاهی پژوهشکده با گرفتن مجوز رسمی، بستری مناسب برای برگزاری نشست ها و کرسی های علمی، آزاداندیشی و ترویجی فراهم کرده که ستاد های استانی می توانند از این ظرفیت ویژه در جهت تقویت گفتمان علمی و تخصصی استفاده کنند.

اول ذی القعده سالروز میلاد

فاطمه معصومه(س) مظهر عصمت و نجابت



اول ذی القعده سالروز میلاد حضرت فاطمه معصومه (س) مظهر عصمت و نجابت است؛ بانویی که مدینه به یمن حضورش نورانی می‌شود و پنجره ها به شوق رویش بازند. کوچه پس کوچه های مدینه، به عطر دل انگیزش معطّر می‌شوند و سروهای آزاد به احترامش قیام می کنند.

امروز سخن از ولادت بانویی است که همچون زینب کبری (س) که برای قیام، قربانی دارد و خورشید عاشورا را با صبرش تعریف کرد، او نیز با قدم های پر حیاتش، به سرزمین کویری قم، حیات بخشید و در رگ ایرانیان، خون حمایت از ولایت را جاری ساخت.

حضرت فاطمه معصومه (س)، بانوی عصمت و کرامت که کریمه اهل بیت (ع) زیبنده آن حضرت است در سال ۱۷۳ هجری قمری در خانه هفتمین اختر تابناك امامت و ولایت حضرت امام موسی کاظم(ع) چشم به جهان گشود، فرشتگان هلهله کنان میلاد نور را در آسمان و زمین ندا دادند و مدینه النبی از شمیم فاطمه معصومه عطرآگین شد.

گلِ زیبای مهر محمدی، زینت شاخسار ولایت، نجمه آسمان امامت، کریمه اهل بیت، آسیهِ صداقت ها، مریم پاکی ها، خدیجه مهربانی ها و فاطمه خوبی ها، بانوی آب و آیینه و آفتاب پاك به دنیای خاکی پا گذاشت، گوهری گرانبها که نور اسلام ناب با وجود آن حضرت در جهان تشیع طنین انداز و آموزگار تقوا، عصمت و کرامت در تمامی اعصار شد. معصومه، طاهره، حمیده، رشیده، تقیه، رضیه، مرضیه، سیده صدیقه و سیده رضیه مرضیه از القاب آن حضرت می باشد. حضرت فاطمه معصومه (س) را شفیعه روز جزا لقب داده اند، چون آن حضرت مانند حضرت فاطمه زهرا (س) دارای مقام شفاعت است و به واسطه کریمه اهل بیت (ع) بسیاری از شیعیان به بهشت وارد می شوند.

امام صادق (ع) دراین باره می فرمایند: آگاه باشید بهشت هشت در دارد که سه تا از آنها به سوی قم باز می شود. در آنجا بانویی دفن خواهد شد که از فرزندان من و نامش فاطمه دختر موسی علیه السلام است. به شفاعت او همه شیعیان داخل بهشت می شوند.

بزرگان دین برای آن بانوی گرانقدر احترام و جایگاه خاصی قائل بوده و همگی برابر آستان با عظمت ایشان سر تعظیم فرود آورده و زیارت وی را مایه سعادت و خوشبختی دنیا و آخرت دانسته اند.

دوران کوتاه زندگانی حضرت معصومه (س) همواره در اندوه ستم عباسیان گذشت، هنوز بیش از ده بهار از زندگانی را پشت سر ننهاده بود که دست بیداد هارون الرشید دستان نوازش گر پدر را از سر او کوتاه کرد و دریایی از اندوه را بر قلب شریفش جاری ساخت، اگر چه قبل از آن نیز زندان های جور هارون، کم تر، مجالی برای دیدار پدر فراهم ساخته بود.

بعد از پدر، حجت خدا و دادرس مردمان، برادر بزرگوارش حضرت علی بن موسی الرضا(ع) تنها مایه آرامش او بود.

پس آغاز امامت هشتمین اختر تابناك امامت و ولایت هنگامی که مامون خلافت را به دست گرفت، برای استحکام پایه های خلافت خود با تدارك تبعیدی اجباری، آن امام بزرگوار را به خراسان فراخواند. در این میان حضرت معصومه (س) با گذشت يك سال از هجرت امام(ع) به منظور دیدار ایشان به همراه گروهی از یاران و نزدیکان خویش به ایران سفر کرد.

آن حضرت در میان راه همگان را نسبت به مظلومیت و غربت امام رضا(ع) آگاه می ساخت که این موضوع تاب تحمل حکومت وقت را ربود و هنگامی که کاروان حضرت معصومه (س) به شهر ساوه رسید، عده ای از مخالفان آن بزرگوار با پشتیبانی نیروهای حکومت با کاروانیان به جنگ پرداختند و افراد زیادی را به شهادت رساندند. این بانوی والامقام نیز پس از آن رویداد تلخ بیمار شدند و به همین علت در شهر قم اقامت کردند.

یکی از عالی ترین نمونه های عبادت و بندگی خدا از خاندان ولایت و امامت، کریمه اهل بیت حضرت فاطمه معصومه (س) است؛ او که عبادت و شب زنده داری هفده روزه اش در واپسین روزهای زندگی درقم، گوشه ای از عمری بندگی و فروتنی برابر ذات پاك الهی بود. سرانجام حضرت معصومه(س) در ۱۰ ربیع الثانی ۲۰۱ هجری قمری پس از تحمل درد و رنج حاصل از بیماری، در شهر قم دیده از جهان فروبست.

سالروز میلاد حضرت فاطمه معصومه (س) در تقویم ایرانی با عنوان روز «دختران» نامگذاری شده است، نامگذاری‌ای که ظاهرش ریشه در ازدواج نکردن آن حضرت و تجردش دارد و باطنش نیز در پی معرفی الگویی برجسته برای دختران مسلمان و به ویژه شیعه اهل بیت است

همچنین دهه اول ماه ذی العقده دهه کرامت نام گذاری شده است که آغازش با ولادت حضرت معصومه (س) و پایانش با ولادت حضرت ابوالحسن علی بن موسی الرضا (علیه السلام) می‌باشد. این دهه یادآور بسیاری از مطالب عالی و مفاهیم بلند و سازنده و ارزشمند است. دهه کرامت یادآور لطیف‌ترین علائق و مهر و وفاهای کم‌نظیر يك خواهر نسبت به مقام شامخ و معنوی برادر است.

پنج ویژگی خاص حضرت فاطمه معصومه (س)

حجت الاسلام والمسلمین دکتر ناصر رفیعی استاد حوزه علمیه درباره مقام کرامت حضرت معصومه (س) گفت: یکی از ویژگی‌های حضرت معصومه (س) مقام کرامت ایشان است که به کریمه اهل بیت (س) مشهور است. کریم از صفات پروردگار و رسول الله (ص) و قرآن کریم است.

وی افزود: کریم به کسی گفته می‌شود که مدام از او خیر به دیگران برسد و هیچ بدی و شری در زندگی او نباشد، انسان کریم اهل گذشت بوده و همواره سریع پاسخ درخواست‌ها را می‌دهد؛ یکی از صفات حضرت معصومه (س) کریمه است به این معنا کسانی که به ایشان روی می‌آورند نتیجه می گیرند از برکات وجود ایشان بهره مند می‌شوند.

رفیعی در ادامه با اشاره به اینکه حضرت معصومه (س) سراسر وجودش خیر است، عنوان کرد: انسان‌های بسیاری در جوار این حرم ملکوتی متحول شدند، بزرگان زیادی در کنار این حرم سازندگی پیدا کردند و به یک معنا اصل انقلاب اسلامی مدیون شهر قم و امام راحل و علما و حوزه‌های علمیه است که شکل گیری آنها به برکت وجود مقدس حضرت معصومه (س) در قم بوده است؛ این معنای کرامت و کریمه اهل بیت (ع) بودن است.

این استاد حوزه علمیه با اشاره به پنج ویژگی خاص حضرت معصومه (س) گفت: یکی از ویژگی‌های آن حضرت هجرت ایشان است برای اینکه نزد امام و در کنار امام و با امام بودن تحقق پیدا کند از مدینه به ایران هجرت کردند، دیگر ویژگی ایشان ولایت پذیری و دفاع از ولایت است، همچنین محدثه بودن از دیگر ویژگی‌های حضرت به شمار می‌رود، چهارم مقام شفاعت و آخر عنایت چهار امام به زیارت حضرت از دیگر ویژگی‌های این بانوی عظیم الشان محسوب می‌شود.

وی افزود: در معرفی جایگاه حضرت معصومه (س) همین بس که پیش از چهل سال قبل از تولد حضرت معصومه و بیش از هفتاد سال قبل از وفات حضرت است که امام صادق (ع) سفارش می کنند شیعیان به زیارت ایشان بروند. اینکه امامان معصوم از جمله امام صادق علیه السلام، امام کاظم علیه السلام، امام رضا علیه السلام و امام جواد علیه السلام سفارش به زیارت آن حضرت می کنند نشانه مقام والای ایشان است. حرم مطهر بانوی کرامت قبری است که مراجع و بزرگان دین در برابرش خضوع می کنند.

رفیعی با تاکید بر اینکه حضرت معصومه ناقل احادیث ولایت هستند گفت: این نشان از ولایت پذیری ایشان دارد، ویژگی دیگر حضرت عبودیت است که در طول ۱۷ روزی که در قم تشریف داشتند به عبادت مشغول بودند و دیگر ویژگی عالمه بودن است بسیاری از مراجع زمانی که در زمینه مباحث علمی با بن بست مواجه می‌شدند به حضرت معصومه متوسل شده و آن گره علمی را باز می کردند.

این استاد حوزه علمیه با بیان اینکه مجموع احادیثی که از ایشان نقل شده اکثر آنان راجع به ولایت است اظهار کرد: از احادیثی که حضرت معصومه نقل می کنند من مات علی حب آل محمد مات شهیدا و یا شیعه علی هم الفائزون شیعیان امام علی رستگار هستند، همچنین حضرت ناقل حدیث من کنت مولا فهذا علی مولا است؛ آیت احادیث بیانگر ولایت پذیری ایشان است.

وی با بیان خاطره‌ای از مرحوم آیت الله مرعشی نجفی اظهار کرد: مرحوم آیت الله مرعشی نجفی سالیان سال از نخستین افرادی بود که به زیارت حضرت می‌رفتند در خاطرات ایشان است که فرمودند شبی خواب دیدم حضرت معصومه (س) می‌گوید آقا سید شهاب به زیارت ما حرم بیا؛ وقتی از خواب بلند. شدم ساعت را نگاه کردم به حسب ظاهر دیدم ساعت زیارت نیست و هنوز ساعتی مانده بود اما چون حضرت دستور داده بود راهی حرم شدم تا به درب حرم رسیدم دیدم گروهی از مردم پاکستان برای زیارت آمدند، آن شب بسیار سرد بود، کسی هم نبود در را باز کند و در را زدم و در باز شد. آنجا بود که متوجه شدم دلیل خواب من چه بود. رفیعی ادامه داد: مرحوم علامه طباطبایی هر روز افطار ماه مبارک رمضان خود را با بوسیدن ضریح باز می کرد یا ا مرحوم گلپایگانی وصیت نامه‌ای دارد که در آن به طلاب می گوید طلاب علوم دینی با اخلاص و ادب کنار حرم حضرت معصومه بروید و حرمت و بزرگی این بانو را درک کنید. وی در پایان خاطرنشان کرد: علامه شوشتری می فرماید حضرت معصومه افضل اولاد موسی بن جعفر (ع) است. نکته دیگری که در زندگی این بانوی بزرگوار سبب شده ایشان ویژه باشد سفارش امام رضا (ع) به زیارت حضرت است.

در نشست خبری انجمن سینمای جوانان قم عنوان شد

شورای عالی سینما در قم تشکیل می‌شود



مدیر انجمن سینمای جوانان استان قم با تشریح برنامه‌های انجمن در سال جاری، گفت: شورای عالی سینما در استان به میزبانی انجمن سینمای جوانان قم تشکیل خواهد شد و این اتفاق می‌تواند نقش مؤثری در ارتقای جایگاه انجمن و فعالیت‌های سینمایی استان داشته‌باشد.

به گزارش، سید حمیدرضا منتظری در نشست خبری تشریح برنامه‌های انجمن سینمای جوانان قم در سال ۱۴۰۴، با اشاره به بیش از چهار دهه سابقه فعالیت انجمن سینمای جوانان قم در حوزه تولید و آموزش فیلمسازی، مأموریت اصلی این نهاد را در سال ۱۴۰۴، تلاش برای بسترسازی در جهت توسعه کاربردی آموزش‌های مشاغل سینمایی عنوان کرد.

وی افزود: کشف استعدادهای درخشان و همچنین تربیت و تأمین نیروی انسانی کارآمد و متخلق و متخصص از بین جوانان علاقه‌مند به سینما در انجمن سینمای جوانان قم با قوت دنبال خواهد شد.

مدیر انجمن سینمای جوانان استان قم بر لزوم حمایت‌های مدیریت فرهنگی استان برای آغاز فصل جدیدی از فعالیت‌های سینمایی در استان تأکید کرد و گفت: مدیران نهادهای فرهنگی در جهت ارتقای جایگاه انجمن و اختصاص اعتبارات به منظور تقویت تجهیزات انجمن و کیفیت آموزش فیلمسازی حمایت کنند. منتظری گفت: شورای عالی سینما در استان به میزبانی انجمن سینمای جوانان قم تشکیل خواهد شد و این اتفاق می‌تواند نقش مؤثری در ارتقای جایگاه انجمن داشته باشد.

وی در ادامه به هفت برنامه انجمن سینمای جوانان استان قم در سال جاری اشاره کرد و گفت: اجرای برنامه‌های آموزش تخصصی فیلمسازی، توجه ویژه به پژوهش‌های سینمایی، حمایت از تولید فیلم کوتاه، حمایت از برگزاری جشنواره‌ها و رویدادهای غیررقابتی و رقابتی، تلاش برای برگزاری جشن کانون دانش‌آموختگان انجمن سینمای جوانان قم، حمایت از اکران «سینما سیار» در شهرها و روستاهای مختلف و تلاش برای راه‌اندازی موزه سینما در قم، هفت برنامه مهم انجمن در سال جاری است. وی با بیان اینکه برنامه‌های آموزش تخصصی فیلمسازی انجمن در دو بخش بلند مدت و کوتاه‌مدت تعاملی است، گفت: همچنین در راستای تقویت جایگاه پژوهش‌های سینمایی، برگزاری جلسات تخصصی و پژوهشی نقد و تحلیل سینمایی، حمایت از تبدیل پایان‌نامه‌های سینمایی مرتبط با موضوع فیلم کوتاه به کتاب و انتشار در واحد نشر انجمن سینمای جوانان ایران و حمایت از تألیف مقالات سینمایی با موضوعات مرتبط با مأموریت‌های انجمن سینمای جوانان ایران در بین دانشجویان سینما در استان قم پیش‌بینی شده است.

مدیر انجمن سینمای جوانان استان قم در خصوص برنامه‌های انجمن در حوزه حمایت از تولید فیلم کوتاه نیز عنوان کرد: تولید فیلم کوتاه در سطوح نیمه‌حرفه‌ای و حرفه‌ای در قالب‌های مختلف «فیلم کوتاه داستانی»، «فیلم کوتاه مستند» و «فیلم کوتاه تجربه خلاق» در دستور کار است و از علاقه‌مندان و فیلمسازان دعوت می کنیم که در سامانه ستاد مرکزی انجمن سینمای جوانان ایران به نشانی iycs.ir نسبت به ثبت طرح‌ها و ایده‌های خود اقدام کنند.

منتظری افزود: فصل اول برگزاری شورای تولید تا پایان اردیبهشت مهلت ارسال و ثبت طرح دارد و فصل دوم تا نیمه مرداد و فصل سوم تا پایان آذرماه مهلت ارسال آثار دارد.

وی همچنین از پیش‌بینی تقویم برگزاری جشنواره‌های مختلف رقابتی و غیررقابتی فیلم کوتاه در استان قم خبر داد و گفت: امیدواریم دبیرخانه دائمی جشنواره نماز و نیایش به روایت دوربین در سطح بین‌المللی تشکیل شود و زمینه حضور فیلمسازان مسلمان جهان آسیا و کشورهای همسایه در این جشنواره فراهم شود. مدیر انجمن سینمای جوانان استان قم در ادامه از برنامه‌ریزی‌های لازم برای برگزاری جشن دانش‌آموختگان انجمن سینمای جوان قم همزمان با روز ملی سینما خبر داد و گفت: طرح تشکیل بانک جامع اطلاعاتی دانش‌آموختگان نیز در دستور کار قرار دارد.

منتظری در بخش دیگری از این نشست بر ضرورت اجرای طرح حمایت از اکران «سینما سیار» در راستای «تحقق عدالت فرهنگی» و تلاش برای «توزیع عادلانه خدمات هنری و سینمایی» در کل استان تأکید کرد و گفت: در حال حاضر، دستگاه سینما سیار در اختیار انجمن نیست و در حال تلاشیم تا با بازپس گیری این دستگاه، امکان اکران فیلم را در شهرهای کهک و جعفرآباد، روستاها و مناطق محروم و مراکزی نظیر زندان‌ها فراهم کنیم.

وی در خصوص مطالبه راه‌اندازی موزه سینما در قم نیز عنوان کرد: مطالعات اولیه جهت تأسیس موزه سینمای قم با هدف حفظ دستاوردهای قریب به پنج دهه فعالیت سینمایی در استان قم آغاز شده و امیدواریم با راه‌اندازی این موزه، هم زمینه تکریم و احترام پیشکسوتان و نام‌آوران سینماگران قمی فراهم شود و هم در مسیر ایجاد انگیزه در بین هنرجویان و نسل جوان و آینده‌سازان سینما در شهر قم تلاش شده باشد.

مدیر انجمن سینمای جوانان استان قم همچنین در پاسخ به پرسشی در خصوص کمبود تجهیزات و امکانات انجمن نیز عنوان کرد: انجمن سینمای جوانان قم در مسیر تبدیل شدن به مرکز تخصصی تولید فیلم نیازمند استودیو و فضای قابل قبول و امکانات آموزشی فیلمسازی است در حالی که در شرایط فعلی از دارا بودن تجهیزات و امکانات حرفه‌ای محروم است.

منتظری خاطرنشان کرد: بخشی از تجهیزات انجمن متعلق به دهه‌های گذشته است و امکانات ما برای تربیت نیروی متخصص سینمایی باید تقویت شود.

گفت: آقایان «مرحوم علیرضا زهادی»، «محسن دلاوری»، «محمدرضا بهشتی منفرد»، «علی بیطرفان» و «رضا ابوذر» مدیران خدوم و دلسوز انجمن سینمای جوان در بیش از چهار دهه گذشته بوده‌اند و نام و یاد این عزیزان همواره در تاریخ سینمای قم ماندگار خواهد بود.

سینماموتورپیشران فعالیت‌های فرهنگ و هنر قم می‌شود

در ادامه این نشست، محمد کاظم رضوانی معاون هنری سینمایی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم، توجه ویژه به صنعت سینما را یکی از اولویت‌های مهم این اداره کل ذکر کرد و گفت: در دوره جدید مدیریت اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم، سینماموتورپیشران فعالیت‌های فرهنگی و هنری در استان قم خواهد بود. وی تصریح کرد: تسهیل گری اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم در حوزه سینما افزایش خواهد یافت و توجه بیشتری به حوزه آموزش، تولید، پژوهش و عرضه محصولات سینمایی می‌شود.

معاون هنری سینمایی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم همچنین از پیش‌بینی بسته‌های حمایتی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم به منظور تقویت انجمن سینمای جوانان استان خبر داد و گفت: اعتبارات حداقلی از سوی سازمان سینمایی به منظور تولید و تجهیز انجمن اختصاص یافته اما سهم استان نیز باید اختصاص پیدا کند تا شاهد اثرگذاری باشیم. وی افزود: بخشی از سرمایه‌گذاری و حمایت‌های اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم در جهت تقویت تجهیزات سینمایی و تولید فیلم کوتاه اختصاص خواهد یافت.

معاون هنری سینمایی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم همچنین بر ضرورت مطالبه‌گری جدی برای فعالیت سینما سیار در بخش‌ها و مناطق محروم استان تأکید کرد و گفت: باید تولیدات سینمایی از طریق سینما سیار در مناطق کمتر برخوردار و شهرهای کهک و جعفرآباد اکران شود.

انجمن سینمای جوانان قم بهترین مرجع آموزش فیلمسازی

همچنین سعید ایلانلو رئیس گروه سینمایی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم نیز در این نشست با تأکید بر لزوم تقویت ارتقای سطح آموزش و تولیدات فیلم کوتاه انجمن سینمای جوانان قم، گفت: انتظار می‌رود در دوره جدید مدیریت انجمن شاهد تولیدات بیشتر و با کیفیت‌تری باشیم چراکه استان قم ظرفیت تولید آثار سینمایی را دارد. وی تصریح کرد: انجمن سینمای جوانان نقش محوری در تربیت نیروی انسانی متخصص در حوزه سینما دارد و دانش‌آموختگان این انجمن نیز در ارتقای سینمای کشور نقش مؤثری داشته‌اند.

وی با تأکید بر اینکه انجمن سینمای جوانان بهترین مرجع آموزش فیلمسازی در استان است، گفت: با توجه به اینکه بسیاری از آموزشگاه‌ها و مراکز غیرمجاز وابسته به نهادها و ارگان‌ها، صلاحیت لازم علمی را در حوزه فیلمسازی ندارند، بهترین مرجع آموزش سینما، انجمن سینمای جوانان استان و سپس آموزشگاه‌های آزاد سینمایی دارای مجوز هستند.

رئیس گروه سینمایی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم با بیان اینکه قم از نظر علاقه‌مندی مردم به سینما در رتبه دوم کشور قرار دارد، گفت: علاقه‌مندی به آموزش فیلمسازی باید در کانال صحیح هدایت شود و خانواده‌ها برای آموزش فیلمسازی فرزندان خود باید انجمن سینمای جوانان را در اولویت قرار دهند. ایلانلو همچنین بر ضرورت تعامل و هم‌افزایی انجمن سینمای جوانان قم با مؤسسات فرهنگی و هنرستان هنرهای زیبا تأکید کرد و گفت: هر ساله هنرجویان مستعد هنرستان به دفتر انجمن معرفی می‌شوند تا مسیر فیلمسازی را به صورت حرفه‌ای دنبال کنند.

حسین راغفر کارشناس اقتصادی:

کسانی که ارز را بالا بردند، اجازه کاهش آن را نمی‌دهند



استاد اقتصاد دانشگاه الزهرا اظهار داشت: همان کسانی که نرخ ارز را بالا بردند نرخ ارز را امروز کاهش دادند تا بگویند افزایش نرخ ارز وابسته به عوامل خارجی است اما این افراد در نهایت برندگان افزایش نرخ ارز هستند و در ادامه اجازه نمی‌دهند نرخ ارز کاهشی شود.

حسین راغفر در گفت‌وگویی درباره دلایل مقاومت بازار توافقی بانک مرکزی در کاهش نرخ ارز و تاثیر پذیری آن از ریزش نرخ دلار در بازار آزاد اظهار داشت: واقعیت این است که مسئول افزایش قیمت ارز در کشور سران سه قوه بودند، بنابراین سران قوا هم باید پیامد اجتماعی - سیاسی رشد نرخ ارز را بپذیرند. حالا هم که با کاهش نسبتا کاهش قابل توجه نرخ ارز مواجه هستیم، متاسفانه دولت، مجلس و قوه قضاییه بر روی اجحافی که در حق مردم و به ویژه محرومان صورت می‌گیرد، چشم پوشیده‌اند در حالی که این افراد باید مسئولیت پیامدهای سیاسی - اجتماعی این افزایش نرخ ارز را بپذیرند.

وی تاکید کرد: قیمت ارز را گران می‌کنند و به دنبال آن قیمت تمام کالا و خدمات از عنبرنسا گرفته تا همه کالاهای اساسی زندگی مردم بیشتر از افزایش نرخ ارز بالا می‌رود اما با کاهش قیمت ارز تغییری رخ نمی‌دهد.

این کارشناس اقتصادی گفت: نرخ ارز بازار توافقی به این دلیل کاهش پیدا نمی‌کند که تصمیم سازان و خود مسئولان بخشی از این مسأله هستند.

راغفر افزود: اساسا چیزی به نام بازار آزاد ارز نداریم و تمام این عناوین پوششی برای اقدامات و تصمیمات مسئولان برای افزایش نرخ ارز است. در این شرایط از بانک مرکزی چه توقعی داریم که جلوی این غارت را بگیرد؛ در واقع بانک مرکزی قدرت تصمیم گیری ندارد. چه کسی می‌گوید که نرخ دلار در بازار توافقی مرکز مبادله ۷۰ هزار تومان باید تعیین شود و چه کسی این قیمت را تعیین می‌کند؟ وی تاکید کرد: تمام این اقدامات در جهت تامین کسری بودجه دولت است و برای تامین هزینه‌های ولنگاری‌هایی است که به اقتصاد کشور تحمیل کرده‌اند. در نهایت هم مردم هزینه این ولنگاری‌های تحمیل شده به اقتصاد را می‌پردازند. این کارشناس اقتصادی با اشاره به وابستگی اقتصاد ایران به عوامل خارجی تاکید کرد: تمام این نوسانات قیمتی یک بازی است و معتقدم آنهایی که بازی گردانی می‌کنند چند پیام روشن را دارند؛ اول اینکه اگر با آمریکا رابطه برقرار شود، اوضاع کشور خوب می‌شود و این پیام را به یک فشار اجتماعی بر روی مردم تبدیل می‌کنند تا به این سمت برویم که با آمریکا وارد بده و بستان شویم. وی ادامه داد: پیام دیگر این است که اگر تا کنون نرخ ارز افزایشی بوده، مسئولان و مدیران کشور مسئول این افزایش قیمت نبوده‌اند و تنها عوامل سیاسی منجر به افزایش نرخ ارز شده‌اند. اما همین افراد به زودی نرخ ارز را به سقف قیمتی برمی‌گردانند و نرخ دلار حتی به بیش از سقف قیمتی می‌رسد. راغفر گفت: باید به این نکته توجه داشت که رفع تحریم‌ها در اختیار ترامپ و رییس جمهور آمریکا نیست و تصمیم در این‌باره در اختیار کنگره است که کنگره هم توسط لابی گری‌های صهیونیستی اداره و مدیریت می‌شود. از همین روی، کنگره به پشتوانه صهیونیست‌ها اجازه رفع تحریم‌ها را نمی‌دهند و این تجربه را هم قبلاً در دوره ریاست جمهوری اوباما داشتیم.

راغفر با بیان اینکه این موضوع مذاکرات یک اثر مقطعی دارد، اظهار داشت: نکته قابل توجه این است که چرا پول ملی ما تا این حد وابسته به کنش‌هاست و امروز به یکی از بی اعتبارترین پول‌های دنیا تبدیل شده است. عده‌ای رفقا و قوم و خویش و پسر و داماد و عروس اقتصاد کشور را به این وضعیت رسانده‌اند و از این وضعیت منتفع می‌شوند و می‌بینیم کسی که پول فروش نفت کشورمان به جیب پسرش می‌رود اولین مخالف رفع تحریم از کشور است.

این کارشناس اقتصادی افزود: بنابراین همان کسانی که نرخ ارز را بالا بردند نرخ ارز را امروز کاهش دادند تا بگویند افزایش نرخ ارز وابسته به عوامل خارجی است اما این افراد در نهایت برندگان افزایش نرخ ارز هستند و در ادامه اجازه نمی‌دهند نرخ ارز کاهشی شود. وی تاکید کرد: این افزایش نرخ و قیمت‌ها در تاریخ اقتصادی کشور بی‌سابقه است و از زمان قاجار که کشورمان در اختیار سفارتخانه‌های خارجی بود، چنین وضعیت اسفباری در اقتصاد و ارزش پول ملی کشور نداشتیم.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم:

پارک علم و فناوری در اقتصاد قم جایگاه کلیدی دارد

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم بر جایگاه مهم پارک علم و فناوری در زیست‌بوم اقتصادی استان قم تاکید کرد.

روح‌الله ابراهیمی پیش از ظهر دوشنبه در نشست کمیسیون علمی تخصصی بررسی مسائل شرکت‌های دانش‌بنیان استان قم که در پارک علوم و فناوری استان برگزار شد، به جایگاه مهم پارک علم و فناوری در زیست‌بوم اقتصادی استان اشاره کرد و گفت: با توجه به تاکید مقام معظم رهبری بر اهمیت سرمایه‌گذاری برای تولید، امسال حضور معاونت اقتصادی استانداری در پارک علم و فناوری بیشتر از گذشته خواهد بود.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم پیگیری مسائل و موضوعات پارک علم و فناوری را اولویت و وظیفه معاونت اقتصادی استانداری دانست و اظهار کرد: اگر می‌خواهیم سهم شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان در GDP استان افزایش پیدا کند و تحول معناداری در اقتصاد استان اتفاق بیافتد باید برای رفع موانع توسعه پارک بویژه تأمین فضای مورد نیاز استقرار شرکت‌ها در کوتاه‌مدت تدابیر جدی داشته باشیم.

تخصیص ۵۵۰ میلیارد ریال تسهیلات به شرکت‌های دانش‌بنیان

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی هم به عضویت پارک علم و فناوری در کمیته استانی تسهیلات تبصره ۱۸ اشاره کرد و گفت: مشارکت فعال پارک در این جلسات باعث شده است تا در برخی موارد مازاد بر سقف اعتبار در نظر گرفته شده برای پیشبرد طرح‌های دانش‌بنیان تخصیص داده شود. مهدی فراهانی با اشاره به این‌که در سال ۱۴۰۲ مبلغ ۵۵۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات تبصره ۱۸ به شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان تعلق گرفته است اظهار داشت: به نظر می‌رسد مشکل اصلی برخی شرکت‌ها در تأمین وثائق و تضامین قانونی باشد که امیدواریم با همکاری بانک‌های استان این موضوع را تسهیل کنیم.

تشکیل کارگروه ویژه برای حل چالش‌ها با اولویت بیمه و مالیات

خیراله رهسپار فرد رئیس پارک علم و فناوری قم نیز در این جلسه اهتمام دستگاه‌های اجرایی استان به رفع مشکلات شرکت‌های دانش‌بنیان را ارزشمند دانست و گفت: بدون تردید توسعه کمی و کیفی زیست‌بوم فناوری و نوآوری استان بیش از هرچیز مرهون اراده و همراهی جدی نهادهای حاکمیتی و دستگاه‌های اجرایی است.

وی با بیان این‌که شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان عضو پارک به شکل فزاینده‌ای در حال افزایش است گفت: در حال حاضر بیش از ۲۷۰ هسته و واحد فناور از حمایت‌های عضویت در پارک علم و فناوری استفاده می‌کنند که هر کدام از آن‌ها مسائل خاص خود را دارند.

رهسپار فرد خاطر نشان کرد: با این‌همه به پیشنهاد مدیرکل محترم بازرسی استان به زودی کارگروهی تشکیل می‌شود تا مسائل و مشکلات شرکت‌های دانش‌بنیان بویژه در دو حوزه بیمه و مالیات، تسهیلات و استقرار که عمومیت بیشتری دارند را مورد بررسی قرار دهد.

گفتنی است، مدیران کل امور اقتصادی و دارایی، امور مالیاتی، گمرک، تأمین اجتماعی و رئیس کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان نیز از دیگر اعضای حاضر در نشست بودند که توضیحات، پیشنهادات و راهکارهای مورد نظر خود را پیرامون مشکلات و مسائل مطرح شده ارائه دادند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان (کارگاه) به پلاک ثبتی ۶۴ فرعی از ۱۱۲۱۲ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم به آدرس قم میدان ولی عصر (عج)، خیابان شمس، کوچه ۲۳، جنب کفش گلشن که بنام آقای علی شیدایی فرزند نصرت میباشد در جریان ثبت است بعلت تبصره ۳ ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده وارده به شماره ۱/۱۰۰۷۱۰۶ - ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تحدید حدود پلاک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ ساعت ۸:۳۰ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام میگردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آنها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس بمدت یکماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمنا" تبصره ماده مصوب ۷۳/۲/۲۵ متعرض ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض با اداره ثبت میبایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

تاریخ انتشار سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
مهدی زارع شحنه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
م الف: ۱۹۲۰۴۹۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۶۳۴۴ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم به آدرس قم، گلزار شهدا بلوار روحانی روحانی ۴ نبش کوچه ۱۲ پلاک ۵۷ که بنام آقای داود براتی فرزند حسین میباشد در جریان ثبت است به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده وارده به شماره ۱/۱۰۶۸۸۷۸-۱۴۰۳/۰۹/۰۱ تحدید حدود پلاک مذکور در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ ساعت ۸:۳۰ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام میگردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آنها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس بمدت یکماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمنا طبق تبصره ماده مصوب ۷۳/۲/۲۵ متعرض ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاحقضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

تاریخ انتشار سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
مهدی زارع شحنه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
م الف: ۱۹۲۰۴۹۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ثبتی ۹۰ فرعی از ۱۱۲۳۸ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم به آدرس قم، خیابان شهید کلهری، کوچه ۴۵، پلاک ۱۶ که بنام آقای محمدرضا آسا فرزند حبیب میباشد در جریان ثبت است بعلت تبصره ۳ ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده وارده به شماره ۱/۱۰۰۷۰۹۷-۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تحدید حدود پلاک مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ ساعت ۸:۳۰ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام میگردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آنها اعلام میدارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی اعتراض از تاریخ تنظیم صورتمجلس بمدت یکماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمنا طبق تبصره ماده مصوب ۷۳/۲/۲۵ متعرض ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاحقضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.

تاریخ انتشار سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
مهدی زارع شحنه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
م الف: ۱۹۲۰۴۹۸

اخبار

قائم‌مقام بازرگانی وزیر صمت:

خسارات وارده در بندر رجایی بیشتر در بخش کالاهای وارداتی بوده است

قائم‌مقام بازرگانی وزیر صمت از تشکیل کارگروه تخصصی بررسی حادثه آتش‌سوزی به دستور وزیر صنعت، معدن و تجارت خبر داد و گفت: خسارات وارده بیشتر در بخش کالاهای وارداتی بوده است.

محمدصادق مفتح روز دوشنبه اظهار داشت: در اولین ساعات انتشار خبر حریق در بندر شهیدرجایی جلسه بررسی ابعاد حادثه با تشکیل کارگروهی متشکل از کارشناسان بخش صنایع و بازرگانی با مسئولیت بنده آغاز شد.

وی افزود: برای بررسی میدانی، کارشناسان اداره کل صمت استان و یک نفر نماینده از ستاد وزارت در محل حادثه مستقر شده است.

مفتح گستره آتش‌سوزی و خسارات وارده را بیشتر در بخش کالاهای وارداتی دانست و تاکید کرد: برآورد اولیه و بازدید از صحنه آتش‌سوزی نشان می‌دهد که سرایت آتش در کانتینرهای دپو شده کالاهای وارداتی رخ داده و به نهاده‌های تولید در این حادثه آسیب چندانی وارد نشده است.

رئیس کارگروه تخصصی بررسی حادثه آتش‌سوزی بندر شهید رجایی اطمینان داد که تولید و نهاده‌های آن از آسیب در امان مانده و در لحظات اولیه نسبت به ایمن‌سازی و تخلیه کالاهای ضروری اقدام لازم انجام شده است. مفتح ابراز امیدواری کرد: با رصد کامل بخش تولید و نیازمندی‌های آن علاوه بر نظارت معمول، زنجیره تامین و تولید در سایر کشور با ثبات است و هرگونه اعلام نیاز استانی به سرعت تامین می‌شود.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت نظارت مستمر بر زنجیره تولید و تامین را از برنامه‌های اصلی وزارت صمت عنوان کرد و دسترسی به اطلاعات جامع را عامل تسریع در تامین کسری موجود و تعادل‌بخشی به بازار دانست. وی تصریح کرد: بر اساس دستور وزیر صمت این کارگروه با تعامل و همکاری مجموعه‌های مسئول، روند بررسی جوانب حادثه، میزان خسارت و جبران آن از مجاری قانونی را در دستور کار فوری قرار داده است.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس:

بازار سرمایه مطمئن‌ترین مسیر برای حمایت از تولید

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: تأمین مالی از طریق بازار سرمایه، ارزان‌ترین، شفاف‌ترین و مطمئن‌ترین مسیر برای حمایت از تولید، تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام و توسعه اقتصادی کشور است.

هادی قوامی در گفت‌وگویی درباره اهمیت تأمین مالی از طریق بازار سرمایه اظهار کرد: در شرایط کنونی، بازار سرمایه یکی از بهترین و مطمئن‌ترین مسیرها برای تأمین مالی طرح‌های اقتصادی و حمایت از تولید به‌شمار می‌آید.

او در ادامه بیان کرد: با توجه به رشد شاخص‌های بورسی، ضروری است که مدیران بورس و متولیان بازار سرمایه اقداماتی همچون افزایش عرضه‌های اولیه و فعال‌سازی صندوق‌های پروژه را در دستور کار قرار دهند؛ چراکه این صندوق‌ها می‌توانند منابع مالی لازم برای اجرای طرح‌های زیرساختی و تولیدی را تأمین کنند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس افزود: یکی دیگر از اقدامات مهم در بازار سرمایه، انتقال طرح‌های نیمه‌تمام به مسیر تأمین مالی از طریق بورس است. بازار سرمایه، ارزان‌ترین و مطمئن‌ترین شیوه برای تأمین مالی طرح‌های تولیدی به شمار می‌رود و می‌تواند راهکاری مؤثر برای بهره‌برداری سریع‌تر از ظرفیت‌های موجود کشور باشد.

این عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس همچنین با اشاره به تدوین نشدن آیین‌نامه‌های مربوط به بازار سرمایه در برنامه هفتم پیشرفت تصریح کرد: دولت در حال تدوین آیین‌نامه‌های مرتبط با برنامه هفتم است که شامل آیین‌نامه‌های بازار سرمایه نیز می‌شود. مجلس نیز به‌صورت جدی پیگیر تدوین این آیین‌نامه‌هاست.

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران اعلام کرد

صادرات ایران شتاب می‌گیرد

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به حضور نمایندگان ۱۱۱ کشور در نمایشگاه بین‌المللی گفت: این رویداد فرصتی کم‌نظیر برای توسعه صادرات ایران فراهم کرده و با رشد ۱۵.۶ درصدی صادرات غیرنفتی در سال گذشته، روند افزایش تجارت خارجی کشور ادامه خواهد داشت.

مراسم افتتاحیه رسمی هفتمین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران روز دوشنبه با حضور وزیر صمت، وزیر جهاد کشاورزی، رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران و جمعی از مقامات کشورهای مختلف جهان اکنون برگزار شد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۱۰۲۱۱۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۲۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم سجاد امیدی فرزند محمد، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۸۸/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد ولی طبق اظهارنامه و سند رسمی شماره ۱۸۵۲ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷ دفترخانه ۱۴ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۸)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۱۰۲۰۴۱۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۰۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی اهون فرزند حسینعلی، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد ضیاء پیش بین سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۳۲ صفحه ۴۳۳ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۴۶۹۵ سال ۵۴ دفترخانه ۴ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۸)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۱۰۲۲۴۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۰۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم زهرا ذاکریان بیگدلی فرزند غلامرضا، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۹۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۵۱۹۷ مورخ ۱۳۸۳/۰۴/۲۲ دفترخانه ۲۹ قم و سند رسمی شماره ۱۱۷۸۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۴ دفترخانه ۹۴ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۸)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۱۰۲۹۱۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۰۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم زهرا ذاکریان بیگدلی فرزند غلامرضا، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۲۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۴۸ صفحه ۲۸۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۱۶۳۵ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۱۳ دفترخانه ۹۴ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۸)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۳۴۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۵۹۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم تقاضای شرکت تعاونی مصرف تلاشگران آینده بهتر به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۶۰۱۵۳، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۰۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۷۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تصرفات مالکانه مفروزی و مشاعی صادره در سند مالکیت شماره ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۳۷۲۹۳ و ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۳۷۲۹۵ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۲۸۹۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۸ دفترخانه ۵۲ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۸)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۸۲۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۶۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم شرکت کیا تجارت البرز ایرانیان به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۹۹۱۹۰۵ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۶/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۴۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (اسناد رسمی شماره ۲۷۱۱۷ و ۲۷۱۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ دفترخانه ۶۶ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۸)

۷-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۲۴۰۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۱۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم رضا بختیاری زاده فرزند غلامحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۵۵/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۵۸۴۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ دفترخانه ۲۶ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۳)

۸-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۸۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۸۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد تقی بهشتی فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۶۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمود آقا محمد بیگی قمی اسناد رسمی شماره ۲۴۵۸۲ مورخ ۱۳۵۸/۰۷/۲۲ دفترخانه ۲۰ قم و شماره ۱۵۰۷۶ مورخ ۱۳۴۸/۱۱/۲۷ دفترخانه ۷ قم و شماره ۶۰۶۲ مورخ ۱۳۲۸/۰۲/۲۹ دفترخانه ۲ قم و شماره ۱۵۰۷۵ مورخ ۱۳۲۵/۱۱/۱۶ دفترخانه ۴ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۳)

۹-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۲۴۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۳۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی اکبر حاجی تقی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۵۶/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی وکیلی سند رسمی شماره ۵۰۴۳۰ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۰۱ دفترخانه ۸ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۳)

۱۰-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۲۴۳۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۳۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم ریحانه صفیرها فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۵۶/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی وکیلی سند رسمی شماره ۵۰۴۳۰ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۰۱ دفترخانه ۸ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۳)

۱۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۳۴۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۶۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد طاهریان فرزند قدمعلی در ششدانگ یک باب ساختمان کارگاه به مساحت ۳۲۳/۷۵ مترمربع ۱۱۳۹۵/۳۱ اصلی و ۱۱۲۰۱/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (۱- از پلاک: ۱۱۳۹۵/۳۱ اصلی: مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد رضا جندقی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۷۰ صفحه ۲۱۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۷۸۵۹ مورخ ۱۳۷۳/۱۱/۲۶ دفترخانه ۲۱ قم نسبت به ۲۶۷/۷۵ مترمربع ۲- از پلاک ۱۱۲۰۱/۱ اصلی: مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسن پیله ور سند مالیکت مشاعی صادره در دفتر ۵۷۷ صفحه ۳۳۵ نسبت به ۵۶ مترمربع).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۳)

۱۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۹۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم عبدالصمد عرب محالی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۸۶/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۶۶۶۷۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ دفترخانه ۲۹ قم).(م الف: ۱۹۰۵۸۳۳)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/ایده روز)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
مهدی زارع شحنه- رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

اخبار

تاج: لیگ برتر ۱۸ تیمی نمی‌شود

به افراد ناآرام تیم‌ها اجازه فعالیت نمی‌دهیم



رییس فدراسیون فوتبال گفت: باید درخواست کننده در اپلیکیشن هدا بلیط را از طریق کد ملی تهیه کند و می‌تواند به راحتی با کارت ملی به ورزشگاه وارد شود و دیگر خبری از بلیط‌های کاغذی نخواهد بود. هر نفر می‌تواند تنها ۵ بلیط تهیه با یک کد ملی تهیه کند؛ اما باید کدهای ملی افرادی که می‌خواهند در ورزشگاه حضور داشته باشند را وارد کند.

مهدی تاج رییس فدراسیون فوتبال در حاشیه جلسه ستاد عالی ساماندهی وضعیت فرهنگی و هواداری باشگاه‌های لیگ برتر فوتبال کشور، اظهار داشت: فدراسیون فوتبال پیشنهاد این جلسه را به وزارت ورزش داد. من هم همانند وزیر ورزش تاکید دارم که باید بلیط الکترونیکی را راه‌اندازی کنیم و تماشاگرها روی سکوهای مورد نظرشان قرار بگیرند. همچنین دوربین‌های چهره‌زن در ورزشگاه وجود داشته باشد تا اگر تخلفی از سوی هواداری صورت گرفت آن فرد را شناسایی کنیم. شاید لیگ را به این صورت برگزار نکنیم.

وی افزود: ما باید این شرایط را اصلاح کنیم. باید درخواست کننده در اپلیکیشن هدا بلیط را از طریق کد ملی تهیه کند و می‌تواند به راحتی با کارت ملی به ورزشگاه وارد شود و دیگر خبری از بلیط‌های کاغذی نخواهد بود. هر نفر می‌تواند تنها ۵ بلیط تهیه با یک کد ملی تهیه کند؛ اما باید کدهای ملی افرادی که می‌خواهند در ورزشگاه حضور داشته باشند را وارد کند. کانون هواداران نیز با تعداد زیادی نیرو هواداران را به سمت جایگاه خود هدایت می‌کنند. در این صورت ما دقیق می‌توانیم تمام اتفاقات داخل ورزشگاه را رصد کنیم.

تاج در رابطه با اینکه آیا با مسئولان نیرو انتظامی و یگان ویژه در این رابطه جلساتی برگزار شده گفت: با سردار مصدق فرمانده یگان ویژه کشور جلسه‌ای برگزار کردیم و یگان ویژه آمادگی کامل خودش را در این رابطه به ما اعلام کرده است. ما باید xray داشته باشیم و نیروی انتظامی نمی‌تواند ۷۰ هزار تماشاگر را تفتیش کند. باید از xray استفاده شود و اگر تخلفی وجود داشت با صدای بوق نیرو انتظامی در جریان قرار بگیرند. با انجام این کار بسیاری از ناهنجاری‌های ورزشی برطرف می‌شود. مسئله دیگر این خواهد بود که ما در لیگ یک‌سری آدم‌های ناآرام داریم که نهادهای نظارتی روی این موضوع کار می‌کنند و شاید اجازه فعالیت به تعدادی از این افراد داده نشود. هرکسی که باعث شود تا جو ورزشگاه ناآرام شود شاید ادامه فعالیت برای او مقدور نباشد.

وی در مورد صحبت‌های وزیر ورزش که گفته بود مدیران باشگاه‌ها نیز با صحبت‌های خودشان باعث ایجاد تنش در ورزشگاه‌ها می‌شوند نیز اظهار داشت: همین افراد ناآرام می‌توانند در سمت مدیر، سرپرست یا بازیکن باشند. افرادی که در باشگاه‌ها سمتی دارند باید مسئولیت کنترل همه عوامل اجرایی باشگاه را داشته باشند. همانطور که در آینده تمام سود بلیط‌فروشی به باشگاه‌ها می‌رسد، باشگاه نیز باید مسئولیت کنترل این افراد را بر عهده بگیرد.

علیرضا اکبرپور:

با شرایط موجود امیدی به قهرمانی استقلال در جام حذفی نیست



پیشکسوت استقلال گفت: استقلال با وضعیت کنونی که پیش می‌رود امیدی برای قهرمانی در جام حذفی ندارد و باید بازیکنان تلاش خود را چند برابر کنند تا شأن و شخصیت استقلال بیشتر از این زیر سوال نرود.

علیرضا اکبرپور در گفت‌وگویی در پاسخ به این پرسش که چقدر امید به قهرمانی استقلال در جام حذفی دارید، تصریح کرد: با وضعیت کنونی استقلال امیدی به قهرمانی این تیم در جام حذفی نیست. امیدوارم موفق شود اما با شرایطی که در استقلال وجود دارد چشمم آب نمی‌خورد، بازی دیروز استقلال برابر پیکان نشان داد که شرایط قهرمانی در جام حذفی را ندارد. هر چند جباری آمده تا تیم را سروسامان بدهد اما اگر با همین وضعیت پیش برود بعید می‌دانم امیدی برای قهرمانی داشته‌باشیم.

اکبرپور ادامه داد: استقلال یک زمانی برای قهرمانی در لیگ برتر می‌جنگید اما الان سعی می‌کند تا جایگاهی بدتر از این در جدول پیدا نکند و سقوط نکند واقعا برای استقلال شرم آور است که به چنین حال و روزی افتاده، چند روز پیش از صحبت‌های روزبه چشمی واقعا تاسف خوردم این همان تیمی است که ما در آن بازی می‌کردیم و شاید همین شرایط در آن برهه نیز برای استقلال بود اما این گونه قضاوت نمی‌کردیم و تیم را دست کم نمی‌گرفتیم. بازیکنان باید این قدر تلاش کنند تا تیم دوباره جایگاه بهتری در جدول رده بندی لیگ برتر پیدا کند.

پیشکسوت استقلال افزود: برخی از بازیکنان استقلال حتی در حد بازیکنان لیگ یک نیستند چه برسد به این که در لیگ برتر بازی کنند، البته چند نفر برای بهبود جایگاه استقلال تلاش و با جدیت می‌جنگند اما برخی دیگر در حد و اندازه این تیم نیستند. من اکنون که ۵۲ سال سن دارم از برخی از بازیکنان استقلال به ویژه دو بازیکن خارجی تیم بهتر بازی می‌کنم. دلال‌هایی که این بازیکنان را وارد استقلال کردند تا استقلال به این حال و روز بیفتد باید با آنها برخورد جدی صورت بگیرد. ۲ بازیکن خارجی برای تیم تا حد سرطان هستند.

او در پایان تاکید کرد: کادر فنی باید از نظر فنی روی تک تک بازیکنان کار کنند تا آنها برای بازی‌های باقی مانده تلاش خود را چند برابر کنند و اجازه ندهند تا شأن و شخصیت استقلال بیشتر از این زیر سوال برود، امیدوارم جایگاه استقلال بیشتر از این در جدول افت نکند.

سرپرست هیئت کاراته استان قم خبرداد:

درخشش طلای بین المللی بر گردن برادران نعمتی



سرپرست هیئت کاراته استان قم از موفقیت های درخشان برادران نعمتی در مسابقات بین المللی کاراته روسیه، خبر داد و گفت: این رقابت ها که از ۵ تا ۷ اردیبهشت برگزار شد، روسیه میزبان برترین ورزشکاران جهان در رشته کاراته بود. علیرضا بابرخوردار در گفت‌وگویی اظهارداشت: شرکت‌کنندگان از کشورهای مختلف با آمادگی و انگیزه فراوان وارد میدان شدند؛ با این حال، مرتضی و محمود نعمتی توانستند با ارائه تکنیک‌های حرفه ای، در اوزان ۷۵- و ۸۴+ کیلوگرم، مدال های طلای این دوره را کسب کنند. وی افزود : این افتخارات نتیجه‌ی سال ها تلاش و تمرینات سخت این دو قهرمان ملی است. کاراته‌کاهای قم همواره در رقابت های جهانی عملکردی مثال‌زدنی داشته اند و این بار نیز با قدرت و روحیه مبارزه طلبی، افتخاری دیگر را به کارنامه ورزشی استان اضافه کردند. سرپرست هیئت کاراته استان قم همچنین به حمایت مسئولان استان از ورزشکاران اشاره کرد و گفت: پیش از اعزام به این رقابت ها، مدیرکل ورزش و جوانان استان قم با برگزاری مراسم بدرقه، حمایت خود را از این دو ملی پوش اعلام کرد. این حمایت‌ها انگیزه مضاعفی برای ورزشکاران بود تا با تمرکز و اراده راسخ، مدال های طلا را از آن خود کنند. برخوردار تصریح کرد: برادران نعمتی دوشنبه وارد تهران می شوند و تمرینات آماده‌سازی را در اردوی تیم ملی پیگیری می کنند. تیم ملی کاراته ایران جهت حضور در مسابقات آسیایی ازبکستان آماده می‌شود. او در پایان با بیان اینکه موفقیت های کسب شده نشان دهنده استعداد و توانمندی ورزشکاران قم است، گفت: امیدواریم با استمرار این حمایت‌ها و افزایش امکانات، شاهد درخشش بیش از پیش ورزشکاران استان در میادین بین المللی باشیم.

رئیس هیئت بوکس استان قم خبرداد:

افتخارآفرینی بوکسور نوجوان قمی در رقابت‌های آسیایی



رئیس هیئت بوکس استان قم گفت: امیرمهدی اکبری مقصودیان، نماینده شایسته بوکس استان قم، توانست با درخشش خود در رقابت‌های بوکس نوجوانان قهرمانی آسیا به میزبانی اردن ، مدال برنز این مسابقات را به نام ایران و استان قم ثبت کند.

او افزود: این موفقیت حاصل تلاش‌های شبانه‌روزی این ورزشکار جوان، همراهی مربیان زحمتکش و حمایت‌های مداوم هیئت بوکس استان قم است. اکبری مقصودیان پس از استراحت در دور نخست، در دومین مرحله با اقتدار مقابل نماینده کشور میزبان به پیروزی رسید و به مرحله نیمه‌نهایی راه یافت و در ادامه با حریفی قدرتمند از کشور قزاقستان روبه‌رو شد و علیرغم نمایش مهارت و قدرت فنی، در یک مبارزه نفس‌گیر از ادامه مسیر بازماند، اما موفق شد مقام سوم را به دست آورد.

رئیس هیئت بوکس قم افزود: این افتخار بزرگ انگیزه‌ای مضاعف برای توسعه ورزش بوکس و تربیت استعدادهای جدید در استان خواهد بود. هیئت بوکس قم همواره در مسیر حمایت از بوکسورهای پرتلاش و آینده‌ساز استان حرکت می کند و امیدواریم با تلاش و برنامه‌ریزی دقیق، شاهد موفقیت‌های بزرگ‌تر در عرصه‌های بین‌المللی باشیم.

او در پایان ضمن اشاره به برنامه‌های آتی هیئت بوکس استان قم گفت: این دستاورد نشان‌دهنده ظرفیت بالای ورزش بوکس در استان قم است. ما به دنبال ایجاد فرصت‌های بهتر برای ورزشکاران و ارتقای جایگاه بوکس استان در سطح ملی و بین‌المللی هستیم.

به جامانده از یک چهارم جام حذفی؛

فرش قرمز برای جام هشتم استقلال

قهرمانی در جام حذفی برای استقلال تبدیل به یک هدف بزرگ برای جبران کابوس لیگ بیست و چهارم شده است.

به گزارش ایمان ،جام حذفی فوتبال یک قدم دیگر به شناخت قهرمان نزدیک شد. بازی‌های یک چهارم نهایی که جمعه هفته گذشته با انجام یک بازی آغاز شده بود، شنبه‌شب با برگزاری ۳ بازی باقی مانده به تمام رسید تا چهره ۴ تیم مرحله نیمه‌نهایی مشخص شود. حالا جام حذفی تنها ۲ قدم تا معرفی قهرمان فاصله دارد و به اوج حساسیت رسیده است.

استقلال، گل‌گهر سیرجان، ملوان و صنعت نفت آبادان، تیم‌هایی هستند که راهی نیمه‌نهایی شده تا قهرمان از بین یکی از این ۴ تیم معرفی شود. در مرحله نیمه‌نهایی، استقلال به مصاف صنعت نفت خواهد رفت و گل‌گهر با ملوان دیدار می‌کند کرد تا تکلیف فینالیست‌های فصل ۱۴۰۴-۱۴۰۳ جام حذفی مشخص شود. در گزارشی فراز و فرودهای مرحله یک چهارم را مرور کرده‌ایم.

فرصت جام هشتم برای عبور از کابوس لیگ

جام حذفی برای استقلال تبدیل به یک میدان حیثیتی برای جبران فصل فاجعه‌بار در لیگ برتر شده است. آنها در فصل جاری لیگ برتر در حال زنده کردن خاطره هفتمین دوره لیگ در فصل ۸۷-۸۶ هستند، فصلی که آنها کار را با مرحوم ناصر حجازی آغاز و فیروز کریمی و قرار گرفتن در رده سیزدهم به پایان رساندند. حالا ۱۷ سال بعد، آبی‌ها در فاصله ۳ هفته تا پایان لیگ با ۳۰ امتیاز در رده یازدهم هستند و بیش از ۲ ماه از آخرین بردشان در لیگ می گذرد و در ۷ بازی اخیر با ثبت ۴ مساوی و ۳ باخت نتوانسته‌اند در لیگ رنگ برد را ببینند.

در چنین شرایطی جام حذفی برای آبی‌پوشان فرصتی برای احیای حیثیت از دست رفته بود. آنها شنبه در مرحله یک چهارم نهایی در اولین بازی که مجتبی جباری به عنوان هفتمین مربی در این فصل روی نیمکت این تیم می‌نشست، برابر پیکان دسته اولی با یک پنالتی به پیروزی رسیدند تا راهی نیمه‌نهایی شوند. این اولین برد آبی‌پوشان پس از ۵ مساوی و ۴ باخت در تمام رقابت‌ها (لیگ برتر و لیگ نخبگان) بود. آخرین برد استقلال به بازی با نساجی در هفته بیستم لیگ و در روز ۴ اسفند سال گذشته برمی‌گشت. برد مقابل پیکان باعث شد تا آنها پس از ۲ ماه به جاده برد برگردند. حالا آبی‌ها این فرصت را دارند تا با کسب ۲ پیروزی دیگر، فصل کابوس‌وارشان را با یک جام، شیرین به پایان برسانند.

استقلال با ۷ قهرمانی در کنار پرسپولیس پرافتخارترین تیم جام حذفی است و به نظر می‌رسد این تیم با توجه به حذف سپاهان، شانسش برای بالا بردن جام قهرمانی بالاتر رفته است. آخرین قهرمانی استقلال در جام حذفی به فصل ۹۷-۹۶ برمی‌گردد. استقلالی‌ها ۱۳ اردیبهشت ۹۷، تیم خونه به خونه بابل را در خرمشهر یک بر صفر شکست دادند تا هفتمین جام قهرمانی را در مسابقات حذفی بالای سر ببرند. حالا آنها پس از ۷ سال دوباره به ۲ قدمی جام رسیده‌اند و این فرصت را دارند تا در این مسابقات ناکامی لیگ را جبران کنند و با کسب هشتمین قهرمانی بالاتر از پرسپولیس به تنهایی پرافتخارترین تیم جام حذفی شوند.

مدافع عنوان قهرمانی جازد

نوسان‌های سپاهان هم در لیگ و هم جام حذفی کار دست این تیم داده تا آنها



شانسی برای رسیدن به جام نداشته باشند و فصل را به احتمال زیاد دست خالی تمام کنند. آنها در پایان هفته گذشته و اول این هفته، در عرض ۲۴ ساعت هم امیدهایشان برای رسیدن به جام در لیگ برتر به کمترین حد ممکن رسید و هم از مسابقات حذفی در مرحله یک چهارم کنار رفتند تا شانسی در این بازی‌ها هم برای قهرمانی نداشته‌باشند. جمعه‌شب، تراکتور صدرنشین در یک بازی معوقه از هفته ۲۲، برابر فولاد در اهواز به پیروزی رسید تا اختلاف این تیم در صدر با سپاهان که رده دوم جدول را در اختیار دارد در فاصله ۳ هفته تا پایان لیگ به ۵ امتیاز افزایش پیدا کند و شانس‌های زردپوشان اصفهانی کمرنگ‌تر از قبل شود. سپاهانی‌ها به یک معجزه برای بالا بردن جام قهرمانی در شامگاه ۲۵ اردیبهشت در پایان هفته سی‌ام و پایانی لیگ احتیاج دارند. ۲۴ ساعت بعد و روز شنبه سپاهان در انزلی برابر ملوان در یک چهارم نهایی جام حذفی در ضربات پنالتی شکست خورد تا هم از این مسابقات کنار برود و هم دومین ضربه را در عرض ۲۴ ساعت بخورد. آنها که فصل گذشته با پیروزی برابر مس رفسنجان، پنجمین عنوان قهرمانی‌شان را در جام حذفی به دست آورده بودند، به عنوان دومین تیم پرافتخار این مسابقات و مدافع عنوان قهرمانی، خداحافظی زودهنگامی در فصل جاری داشتند تا یکی از شانس‌های مهم قهرمانی جام حذفی از مرحله یک‌چهارم بالاتر نیاید. حالا پاتریس کارترون فرانسوی و شاگردانش باید رویاهایشان را در فصل آینده پیگیری کنند.

تکمیل شدن پازل ناکامی

جام حذفی برای هواداران نساجی یک کورسوی امید بود. تیمی که در لیگ برتر با ۲۱ امتیاز و قرار گرفتن در رده چهاردهم، به سقوط و بازگشت به دسته اول پس از ۷ سال نزدیک‌تر از هر زمانی است. آنها که سال ۹۷ با قهرمانی در لیگ دسته اول برای اولین بار به لیگ برتر صعود کردند. بر خلاف سال‌های گذشته که تا پای سقوط می‌رفتند، به نظر می‌رسد این بار یک ماموریت غیرممکن برای ماندن در لیگ برتر پیش‌رو دارند. آنها ۶ امتیاز در فاصله سه بازی تا پایان لیگ با منطقه امن جدول فاصله دارند و تنها یک معجزه آنها را در لیگ برتر ماندنی خواهد کرد. در چنین شرایطی جام حذفی برای هواداران قائمشهری یک فرصت برای اعاده حیثیت بود. با این حال شاگردان ساکت الهامی، پس از برد مس شهربابک و مس رفسنجان (فینالیست دوره قبلی)، در مرحله یک‌چهارم روز شنبه برابر گل‌گهر سیرجان همان روند لیگ را در پیش گرفتند. آنها در خانه مغلوب حریف سیرجانی‌شان شدند تا فصل کابوس‌وارشان با کنار رفتن از جام حذفی کامل شود و خبری از معجزه نباشد.

مهمان ناخوانده

مهمان ناخوانده نیمه‌نهایی جام حذفی، آبادانی‌ها هستند، آنها سال گذشته پس از یک فصل بحرانی و بعد از ۸ سال و با قرار گرفتن در رده شانزدهم و آخر جدول لیگ بیست و سوم، با لیگ برتر خداحافظی و به دسته اول سقوط کردند تا جای تماشاگران خونگرم آبادانی در فصل جاری لیگ برتر خالی باشد.

البته صنعت نفت فصل جاری دسته اول با فراز کمالوند مدعی صعود نشان داده و با ۵۲ امتیاز تیم پنجم است. آبادانی‌ها در فاصله ۴ هفته تا پایان این مسابقات با توجه به اختلاف تنها ۲ امتیازی با تیم دوم جدول، این شانس را دارند که برای بازگشت به لیگ برتر همچنان تلاش کنند و پس از فجرسپاسی صدرنشین که صعودش در آستانه قطعی شدن است، به عنوان تیم دوم به لیگ برتر برگردد. هر چند آنها رقبایی سرسختی مانند پیکان، آریو اسلامشهر و سایپا دارند.

فصل خوب صنعت نفت در لیگ دسته اول، در جام حذفی هم ادامه پیدا کرد و آنها یکی از ۴ تیم مرحله پایانی هستند، تیمی که کمتر کسی پیش‌بینی می‌کرد راهی نیمه‌نهایی شود. آنها پس از پیروزی برابر شهید قندی یزد، آلومینیوم اراک و بعثت کرمانشاه، شنبه در مرحله یک‌چهارم نهایی، شهرداری نوشهر دیگر تیم دسته اولی را در خانه شکست دادند تا به جمع ۴ تیم پایانی صعود کنند و حریف استقلال در نیمه‌نهایی شوند. کمالوند عنوان کرده که جای یک جام حذفی در ویترین این باشگاه خالی است. هر چند آنها یک رقیب سرسخت پیش‌رو خواهند داشت و باید دید می‌توانند به شگفتی‌سازی ادامه بدهند یا استقلال به رویای آنها پایان خواهد داد.

در جست‌وجوی تکرار افتخارات گذشته

ملوان یکی از تیم‌های نیمه‌نهایی است، تیمی که با ۳ قهرمانی در جام حذفی در رده چهارم پرافتخارترین تیم‌های این مسابقات قرار دارد، آنها در دهه ۵۰ و دهه ۶۰ سه بار قهرمان این بازی‌ها شدند، این حال آنها در سه دهه گذشته دور از آن تیم موفق بوده‌اند. حالا ملوان در فصل ۱۴۰۴-۱۴۰۳ به ۲ قدمی تکرار افتخارات گذشته رسیده است. انزلی‌چی‌ها با مازیار زارع شگفتی‌ساز یک‌چهارم بودند. آنها پس از حذف کردن چادرملو و ذوب‌آهن، این بار سپاهان را از پیش‌رو برداشتند تا یکی از تیم‌های حاضر در نیمه‌نهایی باشند تا در پی تکرار روزهای خوب دهه ۶۰ باشند. قوی‌های سپید انزلی ۲۶ اسفند ۶۹ با پیروزی مقابل استقلال در ضربات پنالتی با کاپیتانی زنده‌یاد سیروس قایقران، برای سومین بار در جام حذفی قهرمان شدند، جامی که آخرین روزهای حکمرانی آنها در فوتبال ایران بود. حالا آنها پس از ۳۵ سال دو قدم تا تکرار آن خاطره شیرین فاصله دارند.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان وبه استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۵۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم بیرامعلی آقجه‌لو فرزند امامعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۲۸۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ابوالفضل صفری در دفتر ۷۹ صفحه ۴۹) (م الف: ۱۹۰۷۷۰۴)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۲۷۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۳۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم شکوفه اکبرپور فرزند اسداله در چهار دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۶/۷۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۴۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمد جعفری آذین در دفتر ۵۴۷ صفحه ۳۶ طی سند قطعی شماره ۴۷۲۵ مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۱۸ دفترخانه ۴۱ قم) (م الف: ۱۹۰۷۷۰۴)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۳۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۳۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم شیرین ممی‌پناه فرزند حیدر در دو دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۶/۷۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۴۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمد جعفری آذین در دفتر ۵۴۷ صفحه ۳۶ طی سند قطعی شماره ۴۷۲۵ مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۱۸ دفترخانه ۴۱ قم) (م الف: ۱۹۰۷۷۰۴)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۵۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۶۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد کاظم حیدری فرزند رستمعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۸۱/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲ فرعی از ۱۹۹۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از سید محمود قافله باشی در دفتر ۲۲۱ صفحه ۵۲۲) (م الف: ۱۹۰۷۷۰۴)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۳۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۳۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم حامد رئیس میرزائی فرزند زین‌العابدین در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۳۹/۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از علی و حسن و محمد باقر و فاطمه و زهرا و خدیجه و منصوره شهرت همگی ملااسماعیلی وراث محمد در دفتر ۹۴ صفحه ۳۴۳) (م الف: ۱۹۰۷۷۰۴)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۱۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۶۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه شیری فرزند حسین در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۴۲۲ فرعی از ۱۹۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از رحمانعلی رسولی مهر در دفتر ۵۶۵ صفحه ۴۳۴ طی سند قطعی شماره ۳۵۲۹۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۶ دفترخانه ۵۰ قم) (م الف: ۱۹۰۷۷۰۴)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/سازندگی)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
عباس پورحسنی حجت آبادی
رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۸۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۳۳ خانم/آقای قاسم رستمی فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۷۹۵/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع درقم روستای علی آباد نظرخانی بخش ۳ حوزه ثبت ملک جعفریه(مبایعه نامه عادی).(م الف: ۱۹۰۷۶۹۷)

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/سازندگی)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
محمدرضا خدایاری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

سخنگوی وزارت امور خارجه:

ایران همسایگان را در جریان مذاکرات قرار داده است

سخنگوی وزارت امور خارجه، در پاسخ به پرسش دیگری درباره رویکرد ایران در قبال کشورهای منطقه و گفت‌وگو با آن‌ها در شرایط کنونی، این اقدام را نشانگر اهمیت کشورهای منطقه و همسایه برای ایران دانست و گفت: ایران همسایگان خود و کشورهایی که به نوعی درگیر مذاکرات بودند را در جریان روند این دوره‌ها قرار داده است. سه کشور اروپایی، چین و روسیه به عنوان طرف‌های برجامی و اعضای شورای امنیت سازمان ملل از این کشورها بودند. این رویکرد نشانگر حسن نیت ایران است تا دیگر کشورهای دیگر بتوانند در این زمینه نقش سازنده‌ای ایفا کنند.

اسماعیل بقائی» روز ۸ اردیبهشت در نشست خبری با اصحاب رسانه، درباره سفر هیات فنی آژانس اظهارداشت : این سفر در ادامه مذاکراتی است که هفته قبل بین مقامات ایران و آژانس صورت گرفت، این هیأت به ایران رسیده و امروز گفت‌وگوهای فنی با کارشناسان ایرانی خواهد داشت که یکی از آن‌ها موضوع پادمانی است. انتظار ایران از آژانس رسیدگی فنی و حقوقی به پرونده هسته‌ای ایران است.

بقائی درباره سطح آتی مذاکرات غیرمستقیم ایران و ایالات متحده گفت: احتمالا توییت وزیر خارجه عمان به درستی ترجمه نشده و منظور وی دور چهارم مذاکرات است که به ریاست اقای عراقچی و ویتکاف مانند دوره‌های قبلی برگزار خواهدشد.

بازداشت شهروندان ایرانی در فرانسه نقض قوانی حقوق بشری است

سخنگوی وزارت امور خارجه درباره بازداشت دو شهروند ایرانی در فرانسه گفت: این یکی از تناقضاتی است که کشورهای اروپایی باید به آن پاسخ دهند. اینکه کسی به دلیل بیان مخالفت خود با یک نسل کشی تحت فشار قرار گرفته و به صورت خودسرانه بازداشت و از دیدار کنسولی محروم شوند، نقض قوانین حقوق بشری و آزادی بیان است.

بقائی در ادامه پاسخ به این پرسش افزود: ایران هر دو مورد را پیگیری کرده و در آخرین رایزنی با دیدار کنسولی با این دو شهروند موافقت شد. امیدواریم دولت فرانسه تکلیف این موضوع را روشن کند. شهروندان ایرانی مرتکب هیچ جرمی نشده و فقط احساسات انسانی خود را در مخالفت با جنگ در غزه اعلام کردند.

کندشدن روند مذاکرات غیرطبیعی نیست

سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به ایرنا درباره نهایی شدن زمان دور چهارم مذاکرات گفت: طبق تفاهم مسقط و اعلام میزبان عمانی دور بعد برای شنبه برنامه ریزی شده و تصمیم گیری درباره زمان و مکان با هماهنگی سه طرف خواهد بود و تا به الان این دور روز شنبه ۱۳ اردیبهشت برگزار خواهد شد. وی درباره کند شدن روند مذاکرات هم گفت: این روند غیرطبیعی نیست، هر چه که شما به بحث های فنی و کارشناسی ورود کنید احتمالاً وقت بیشتری از هیئت‌ها گرفته خواهد شد و مشورت های بیشتری با کارشناسان مرتبط با هر دو موضوع رفع تحریم‌ها و هسته‌ای نیاز خواهد بود. بنابراین فکر می کنم این مساله بخش لاینفک هر روند مذاکراتی است.

پیگیری پرونده ترور شهید سلیمانی ادامه دارد

سخنگوی وزارت امور خارجه درباره پرونده ترور شهید سلیمانی گفت: پرونده رسیدگی به ترور شهید سلیمانی و همراهان، پرونده جاری در مراجع قضایی بوده و طبق مقررات و قوانین در حال انجام است. جزئیات آن را می‌توانید از سخنگوی محترم قوه قضاییه سوال کنید ولی پرونده در جریان است.

غنی‌سازی در داخل و رفع موثر تحریم‌ها خط قرمزهای ایران است

بقائی درباره رعایت خطوط قرمز ایران در مذاکرات گفت: ورود به جزئیات هر مذاکره‌ای باید در چارچوب کلیاتی باشد که طرفین آن را مورد توافق قرار دادند. بنابراین در جزئیات تفاهم نخواهد شد مگر اینکه چارچوب کلی مدنظر ایران در آن لحاظ شود. خط قرمزهای اشاره شده بخشی از اصول مذاکراتی ایران بوده



و مسائل پیرامون آن قطعا با جدیت دنبال خواهد شد.

وی تاکید کرد: غنی‌سازی در داخل و رفع موثر تحریم‌ها خط قرمزهای ایران در مذاکرات با آمریکا هستند.

ایران به هرگونه ماجراجویی رژیم صهیونیستی پاسخ کوبنده خواهد داد

بقائی درباره تهدیدات رژیم صهیونیستی علیه ایران با تاکید بر اینکه هرگونه ماجراجویی و اقدام غلط علیه ایران با پاسخ کوبنده مواجه خواهد شد. گفت: اینکه مقامات رژیم صهیونیستی سعی کنند با دو هدف؛ تحت الشعاع قرار دادن یک نسل کشی در حال وقوع در فلسطین اشغالی و نیز با هدف تخریب هر روند دیپلماتیک در منطقه چنین اظهاراتی را بیان کنند. قطعاً این مقامات بهتر از هر کسی می‌دانند که هرگونه ماجراجویی هرگونه اقدام غلطی علیه جمهوری اسلامی ایران با پاسخ کوبنده مواجه خواهد شد.

وی ادامه داد: کشورهای غربی و به ویژه کسانی که حمایت‌های دست‌دلبازانه‌ای از این رژیم می‌کنند، بار دیگر به این موضوع فکر کنند که در حال ایفای نقش در ادامه تهدید صلح و امنیت بین‌المللی و نیز کمک به موجودیتی هستند که تداوم وجود خود را مشروط و وابسته به بحران و جنگ و خشونت در منطقه می‌کند.

زمان مذاکرات و فاصله های مذاکراتی با تفاهم دو طرف تعیین می‌شود

سخنگوی وزارت امور خارجه درباره زمان و فاصله‌های مذاکراتی توضیح داد: زمان مذاکرات و فاصله های مذاکراتی با تفاهم دو طرف تعیین می‌شود. ما از ابتدا گفتیم جدی هستیم، به این دلیل که معتقدیم که هر روزی که ما بتوانیم تحریم‌های غیرقانونی و ظالمانه علیه مردم ایران را برداریم، به نفع ما و مردم ایران خواهد بود، این تحریم ها مستقیماً و به صورت هدفمند زندگی روزمره تک تک مردم ایران را هدف قرار داده است.

بقائی با تاکید بر اینکه همه بهانه‌هایی که در مورد هدف تحریم ها مطرح می شود چیزی نیست جز دروغ محض؛ گفت: هدف اصلی تحریم‌ها آزردن و فشار بر تک تک مردم ایران است.

وی بار دیگر بر جدی بودن ایران در مذاکرات تاکید کرد و گفت: اعلام کردیم که محدودیتی قائل نیستیم اگر لازم باشد حاضریم مذاکرات را در هر دوره‌ای که شروع شد و در فواصل کوتاه‌تر ادامه بدهیم؛ از نظر ما هیچ مشکلی نیست. اما تصمیم گیری درباره فاصله‌های زمانی و زمان مذاکرات باید با تفاهم هر دو طرف تعیین شود.

وزارت خارجه پیگیر زندانیان ایرانی در افغانستان است

سخنگوی وزارت امور خارجه از پیگیری وضعیت زندانیان ایرانی در افغانستان خبر داد و گفت: تعداد زندانیان ایرانی در افغانستان به تعداد انگشتان یک دست بیشتر نیستند و ما پیگیر وضعیت آن‌ها هستیم. یکی از دستگیر شدگان آزاد شدند و وضعیت عکاس مورد نظر هم در بخش کنسولی و سفارت در کابل به صورت جدی پیگیری می‌شود. مانند همه اتباع ایران در هر جای دنیا، پیگیر این سه، چهار نفر زندانی در افغانستان هم هستیم.

خاتمه تحریم‌ها به نحو موثر، کلیدواژه ایران است

بقائی درباره حضور کارشناسان در مذاکرات ایران و آمریکا گفت: در هر مرحله از مذاکرات به فراخور پیشرفت بحث، ما از تخصص، مشورت فنی و کارشناسی متخصصین استفاده خواهیم کرد و در این دوره از مذاکرات هم کارشناسان اقتصادی حضور داشتند. همچنین کارشناسان مجرب، وارد و توانمند در حوزه تعامل با آژانس بین المللی انرژی اتمی هم حضور داشتند.

سخنگوی وزارت امور خارجه با تاکید بر اینکه در ادامه مسیر هر جا که حضور کارشناسان لازم باشد استفاده خواهیم کرد، گفت: خاتمه تحریم‌ها به نحو موثریک کلید واژه است که در ذیل آن، باید مجموعه‌ای متنوع از تعهدات درج شود و فراهم آوردن دسترسی آزاد به دارایی‌های ملت ایران یکی از مطالبات جدی ما است، از آنجا که بلوکه شدن این دارایی‌ها کاملاً به ناحق و به صورت غیرقانونی انجام شده بنابراین این موضوع هم بخشی از روند مذاکراتی در حوزه خاتمه تحریم ها خواهد بود.

چین نقش سازنده‌ای در تحولات منطقه ایفا کرده است

سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به پرسشی درباره نقش چین در منطقه گفت: ایران و چین دوستی دیرینه و شراکت راهبردی دارند و گلایه‌های مطرح شده از سوی برخی کشورهای اروپایی درباره نقش چین در منطقه و یا رابطه ایران و چین، بیش از اینکه مبتنی بر واقعیت باشد، سیاسی بوده و به نگاه‌های ژئوپلیتیک آن‌ها به غرب آسیا و جهان برمی گردد.

بقائی با اشاره به اینکه چین در تمامی این سال‌ها نقش سازنده‌ای در تحولات منطقه ایفا کرده است، گفت: کافی است این کشورها نقش خودشان در منطقه را با نقشی که چین ایفا کرده، مقایسه کنند. چند پایگاه نظامی توسط چین در منطقه ما ایجاد شده است؟ و چقدر چین از نسل کشی و جنایات در منطقه ما حمایت کرده و چه میزان در منطقه ما مداخله کرده است؟ کشورهایی که از این نقش گلایه دارند لازم است به عملکردهای خود توجه کنند. مردم منطقه ما از اینکه حمایت‌های همه جانبه این کشورها از اسرائیل دلیل اصلی تداوم ناامنی در منطقه است؛ ناراحت و عصبانی هستند.

بقائی همچنین در پاسخ به سوال دیگری در ارتباط با نشست وزرای خارجه بریکس در برزیل با اشاره به جایگاه این سازمان در عرصه بین المللی گفت: با توجه به همراهی رئیس جمهور از سوی وزیر امور خارجه در سفر به جمهوری آذربایجان؛ ایران در این نشست در سطح معاون دیپلماسی اقتصادی وزیر خارجه شرکت کرده و موضوع پررنگ این نشست هم اقتصادی است.

اخبار

حسن رسولی، فعال سیاسی اصلاح طلب:

مذاکرات ایران و آمریکا جنبه حاکمیتی و ملی دارد

حسن رسولی، فعال سیاسی اصلاح طلب گفت: هر آنچه مربوط به حوزه سیاست خارجی است، نباید تحت‌الشعاع مرزبندی ها و صف کشی های داخلی قرار بگیرد. حوزه سیاست خارجی، به منافع ملی مربوط است.

در همین راستا، حسن رسولی، فعال سیاسی اصلاح طلب، در گفت و گویی با خبرگزاری خبرآنلاین، درباره اقدامات صدا و سیما علیه مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا بیان کرد: مذاکراتی که امروز پس از سال‌ها و پس از عبور از چالش ها و کشمکش های طولانی بین ایران و آمریکا، جاری و ساری است؛ یکی از مهم ترین پروژه های در دست دولت است و با توجه ارتباط این امر با موضوع امنیت ملی، کاملا یک بحث عمومی، غیر جناحی و غیرسیاسی است.

وی ادامه داد: اگر در سازمان دهی که برای مذاکرات در صحنه عملی و بحث اندیشه ورزی و اتاق فکر صورت گرفته دقت کنیم، ملاحظه می شود که عالی ترین سطح انسجام و یکدستی در سطوح مختلف نظام جمهوری اسلامی در این فرآیند بسیار مهم هویداست. بیانات رهبری، مواضع رئیس جمهور و سران قوا، همچنین برخی از شخصیت های جبهه پایداری مانند آقای نبویان، نشانه‌ای بر جنبه های ملی، حکومتی و حاکمیتی این مذاکرات است.

۲ احتمال درباره اقدامات اخیر صدا و سیما

این فعال سیاسی اصلاح طلب گفت: به طور طبیعی، هر آنچه مربوط به حوزه سیاست خارجی است، نباید تحت‌الشعاع مرزبندی ها و صف کشی های داخلی قرار بگیرد. حوزه سیاست خارجی، به منافع ملی مربوط است. به ویژه بحث مهم مذاکرات هم در صورت به ثمر رسیدن، برای سرنوشت ایران و رفع تحریم های ظالمانه اهمیت دارد. اگر فرضا مذاکرات با ناکامی مواجه شود، آثار و پیامدهای شرگرفی بر اقتصاد و امنیت ملی خواهد داشت.

رسولی خاطرنشان کرد: در یک رویکرد خردمندانه، نه فقط نهادهای حاکمیتی مانند صداوسیما که رسانه ملی و تریبون رسمی جمهوری اسلامی است، بلکه احزاب، جناح ها و گروه های سیاسی با توجه به اهمیت موضوع و ضرورت شنیده شدن یک صدای واحد از ایران، باید از ساز و کار مذاکرات حمایت کنند. اگر مشاهده شود که در صدا و سیمای جمهوری اسلامی عکس این امر اتفاق می افتد مانند اهانت به مقامات عربستان یا خلافای راشدی و جهت گیری هایی از این جنس، از دو حالت خارج نیست.

نهادهای امنیتی به سرعت راه نفوذ را سد کنند

وی با اشاره به دلایل اقدامات صدا و سیما گفت: این اقدامات یا برآمده از نفوذ سرویس های امنیتی و بیگانه است که از طریق لایه های میانی و کارشناسی صدا و سیما است. در واقع اهدافی را که در حوزه اطلاعاتی به صورت آشکار نمی توان دنبال کرد، با استفاده از ساز و کار نفوذ، اهداف ضد ملی و ضد انقلابی را دنبال می کنند. اگر این موضوع صحت داشته باشد، نهادهای امنیتی باید به سرعت وارد عمل شده و با استفاده از نشانه ها راه نفوذ را سد کنند. این فعال سیاسی اصلاح طلب با اشاره به دلیل دوم بیان کرد: یا اینکه این نوع رفتارها برآمده از عدم درک سیاسی و عدم بلوغ سیاسی است که مجریان این قبیل سناریوها، نمی توانند بین یک امر ملی و یک امر سیاسی تفاوت قائل شوند. اگر در یک مقطعی، این جریان که اقدامات خرابکارانه را انجام می دهد، با دولت آقای روحانی و اصل برجام مخالف بودند؛ همچنان به دنبال ترغیب اهداف جناحی خودشان در طول این پروژه بزرگ ملی هستند.

برنامه ریزی موساد علیه مذاکرات ایران و آمریکا

وی با بیان اینکه ابتدا باید مسئولان صدا و سیما و سپس شورای نظارت بر عملکرد صدا و سیما فورا به موضوع ورود پیدا کنند گفت: باید عناصر ناآگاه را توجیه کرده عناصر کوته‌فکر را جا به جا کرده و افراد بلندقواره‌تر جایگزین شوند. از آنچه در صدا و سیما اتفاق می افتد باید ابزار تاسف کرد. رسولی با اشاره به ماموریت های صدا و سیما گفت: این رسانه ماموریت های مختلفی دارد که یکی از اصلی ترین ماموریت های آن، توجیه سیاست های عمومی کشور به ویژه سیاست خارجی است. اما وقتی با پول بیت المال و مالیات مردم در جهت عکس این ماموریت حرکت می کند، با قرار دادن دو فرض گفته شده، تداوم این اقدامات برای هیچ فرد ایران دوستی قابل قبول نیست.

هانی‌زاده کارشناس مسائل منطقه:

غزه در دام یک بحران پیچیده و بدون پایان قرار دارد

کارشناس مسائل منطقه گفت: از نظر اسرائیل، هرگونه آتش‌بس بدون اجرای شرایط اولیه، مانند آزادی بی‌قید و شرط گروگان‌ها، خلع سلاح حماس، و خروج رهبران این گروه از غزه، غیرقابل قبول است.

حسن هانی‌زاده، کارشناس مسائل منطقه با اشاره به طرح حماس در خصوص تشکیل کمیته محلی از چهره‌های تکنوکرات مستقل برای اداره غزه در گفت‌وگویی اظهارکرد: بحران غزه، که سال‌هاست به عنوان یکی از پیچیده‌ترین و دردناک‌ترین مسائل جهانی مطرح است، همچنان با چالش‌های متعددی روبه‌رو است. این بحران نه تنها به دلیل تنش‌های داخلی در غزه، بلکه به خاطر اختلاف‌نظرهای عمیق بین بازیگران منطقه‌ای و بین‌المللی، به ویژه رژیم صهیونیستی، تشکیلات خودگردان فلسطین، کشورهای عربی و آمریکا، ادامه دارد. در این میان، حماس به عنوان یکی از بازیگران اصلی در غزه، اخیراً پیشنهاداتی ارائه کرده است که به نظر می‌رسد هدف از آن ایجاد فشار بر بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل، و تغییر موازنه قدرت در منطقه باشد. با این حال، این پیشنهادات به دلیل شرایط موجود و استراتژی‌های اسرائیل با مشکلاتی روبه‌رو است.

وی ادامه داد: حماس در حال حاضر سعی دارد با ارائه پیشنهاداتی، فضایی علیه رژیم صهیونیستی ایجاد کند. این پیشنهادات شامل اداره مشترک غزه توسط یک حلقه تکنوکرات که شامل برخی از چهره‌های معتدل است، می‌شود. هدف حماس از این پیشنهاد، ایجاد میانجی‌گری و مذاکره است، اما در عمل، این طرح با مخالفت اسرائیل مواجه شده است. بنیامین نتانیاهو از همان ابتدا تأکید کرده که حماس باید به طور کامل از غزه خارج شود و این منطقه تحت کنترل اسرائیل یا تشکیلات خودگردان قرار گیرد. اسرائیل همچنین خواستار خلع سلاح کامل حماس و انتقال اجباری بخشی از جمعیت غزه به کشورهای دیگر، مانند سوریه، است. این شرایط نشان می‌دهد که اسرائیل هیچ قصدی برای پذیرش پیشنهادات حماس ندارد. این تحلیلگر مسائل سیاسی تصریح کرد: اسرائیل در ماه‌های اخیر دامنه حملات خود علیه غزه را به شدت گسترش داده است. بمباران‌های سنگین مناطقی مانند خان‌یونس و جبالیا و کشتار جمعی مردم بی‌دفاع، نشان‌دهنده استراتژی نظامی اسرائیل برای اعمال فشار بیشتر بر جمعیت غزه و حماس است. این استراتژی نه تنها به دنبال شکستن مقاومت، بلکه به خاطر ایجاد شرایطی است که مردم غزه به ستوه آمده و در نهایت مجبور به پذیرش شرایط اسرائیل شوند. از دیدگاه اسرائیل، هرگونه آتش‌بس بدون اجرای شرایط اولیه، مانند آزادی بی‌قید و شرط گروگان‌ها، خلع سلاح حماس، و خروج رهبران این گروه از غزه، غیرقابل قبول است. این رویکرد نشان می‌دهد که اسرائیل به دنبال راه‌حلی دائمی است که به نفع خود باشد، حتی اگر این موضوع به کشتار بیشتر منجر شود.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۵۴۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۳۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم حجت اله اکبری فرزند محبوبعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۲/۵ مترمربع پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۹۴۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی در دفتر ۲۱۶ صفحه ۹۷) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۷)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۹۰۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۶۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم تقی بیاتی فرزند نورمحمد در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۲۶/۸۱ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۹۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از سید جمال افرا در دفتر ۱۸ صفحه ۵۴۷ طی سند قطعی شماره ۲۶۸۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۸ دفترخانه ۱۱۱ قم) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۷)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۷۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۳۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد خوش روائی فرزند بهمن در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۴۵/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۴۵۰ فرعی از ۱۹۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ناهید گرامی در دفتر ۱۳۲ صفحه ۵۷۷) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۷)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۷۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۳۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم پرویز قنبری فرزند علی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۸۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مهدی نوری در دفتر ۳۲۸ طی سند قطعی شماره ۷۴۵۵۹ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۰ دفترخانه ۴۱ قم) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۷)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۲۶۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۲۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد نظری فرزند بیت‌اله در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۲۲۷/۴۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۳۳۴۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ دفترخانه ۴۱ قم) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۷)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۶۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم خدیجه وفائی سفیداله فرزند صفر در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۴۸/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۲۶۳ فرعی از ۱۸۷۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۴۶۸۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲ دفترخانه ۳۳ قم و طی سند صلح شماره ۴۶۸۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲ دفترخانه ۳۳ قم) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۷)

۷-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۶۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۷۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه حیدری فرزند عزیزعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۰/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۹۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۶۸۳۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ دفترخانه ۲۹ قم) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۳)

۸-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۰۶۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۰۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی خلف فرزند محمد در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۴/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۸۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از بتول و تورا میره‌ای در دفتر ۳۱ صفحه ۵۹۲ طی سند قطعی شماره ۴۱۴۰۹ مورخ ۱۳۳۶/۰۸/۱۴ دفترخانه ۶ قم) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۳)

۹-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۳۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۷۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم فرج اله رحیمی فرزند علی اکبر در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۶/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۶۳۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی در دفتر ۲۰ صفحه ۷۴) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۳)

۱۰-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۴۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد فرهنگیان فرزند قربان در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۴۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۲۰۹۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از مجتبی چهرقانی بزچلوئی در دفتر ۱۰۱ صفحه ۱۵۷ و در دفتر ۵۳۸ صفحه ۲۳۳) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۳)

۱۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۷۰۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۹۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم جمیله محمدی فرزند قربانعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۱۶/۲۳ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از فاطمه امیری در دفتر ۲۵۴ صفحه ۴۳۰) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۳)

۱۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۰۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۷۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم زهرا مؤمنی سراجاری فرزند رضاعلی در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۴/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۸۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از بتول و تورا میره‌ای در دفتر ۳۱ صفحه ۵۹۲ طی سند قطعی شماره ۴۱۴۰۹ مورخ ۱۳۳۶/۰۸/۱۴ دفترخانه ۶ قم) (م الف: ۱۹۰۵۸۲۳)

۱۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۲۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۳۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم زهرا بیانی فرزند حسین علی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۹۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از رجب کاوندی شایگان طی سند قطعی شماره ۷۰۵۶۳ مورخ ۱۳۹۳/۳/۱۳ دفترخانه ۴۱ قم (برابر اظهار طرفین و سند قطعی شماره ۲۱۶۴۹ دفترخانه ۵۴ قم) (م الف: ۱۹۰۵۷۹۵)

۱۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۳۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۸۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه رحیمی فرزند محسن در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۱۴ مترمربع پلاک شماره ۹۹ فرعی از ۱۹۴۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ابوالقاسم گنجی در دفتر ۱۱۹ صفحه ۴۸۷) (م الف: ۱۹۰۵۷۹۵)

۱۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۱۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۵۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم خدیجه زینلو فرزند رمضان در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۳/۰۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از حمید جعفری فتح در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۹۶۷) (م الف: ۱۹۰۵۷۹۵)

۱۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۹۰۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۱۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم عباس سعادتی فرزند ابوالفضل در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۷۳/۲۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محبت قلی پور در دفتر ۲۸ صفحه ۴۰۴ طی سند قطعی شماره ۶۴۲۰ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۱۵ دفترخانه ۸۸ قم) (م الف: ۱۹۰۵۷۹۵)

۱۷-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۷۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۷۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم سید حسن موسوی انالوجه فرزند سیدمرتضی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۷۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از سید رضا موسوی کاظمی در دفتر ۱۳ صفحات ۱۷۶ و ۲۵۳ و ۱۵۱ طی سند قطعی شماره ۷۸۱۶۱ مورخ ۱۳۶۹/۰۶/۰۱ دفترخانه ۳ قم) (م الف: ۱۹۰۵۷۹۵)

۱۸-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۱۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۵۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسن مهرجو فرزند علی اکبر در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۶/۸۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۷۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از محمد امرالهی در دفتر ۵۱۷ صفحه ۱۷۴) (م الف: ۱۹۰۵۷۹۵)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/ایده‌روز)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
عباس پورحسنی حجت آبادی
رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکتر حسین عبداللهی (ره)
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری
صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول: نیره طاهری نیک
قائم مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح اله کرمانی
طراح وصفحه آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/٤٤٩٥
نشانی: قم، بلوار شهید کریمی، نبش کوچه ۱۰ - پلاک ۲ - طبقه سوم
eimannews@yahoo.com www.emandaily.ir
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز
اذان صبح: ۰٤/۱۰ طلوع آفتاب: ۰۵/۳۶ اذان ظهر: ۱۲/۰۷ اذان مغرب: ۱۸/۵۶

روزنامه ایمان

آدرس سایت: http://nedayeghom.ir
کانال ایتا: @nedayeghom.ir
ندای قم
سه‌شنبه - ۹ اردیبهشت ماه ۱٤۰٤ - سال بیست‌وهشتم - شماره ۶۱۷۹

امام جواد(ع):

کسی که قبر عمه‌ام را در قم زیارت کند، بهشت برای او است».

"کامل الزیارات، صفحه ۵۳۶"

اخبار

مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری قم:

تکمیل ایستگاه‌های مترو چهار هزار میلیارد تومان اعتبار می‌خواهد

مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری قم باتأکید بر اهمیت تأمین منابع مالی پروژه مترو گفت: برای پیشبرد برنامه زمان‌بندی شده و تکمیل عملیات اجرایی ایستگاه‌های در دست ساخت، جذب چهار هزار میلیارد تومان اعتبار در سال جاری ضروری است.

محمد انگشت‌باف در گفت‌وگویی با اشاره به محدودیت‌های بودجه پروژه متروی گفت: بودجه ۶۵ میلیارد تومانی که سال گذشته برای مترو اختصاص یافت، تنها پاسخگوی هزینه‌های جاری همچون حق‌الزحمه مشاوران نظارتی پروژه است.

وی افزود: ماهانه حدود ۵ میلیارد تومان صرف پرداخت هزینه مشاوران پروژه مترو می‌شود که این مبلغ از همان ۶۵ میلیارد تومان دریافتی تأمین خواهد شد. مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری قم با مقایسه بودجه‌های عمرانی سال‌های گذشته و شرایط کنونی تصریح کرد: زمانی پروژه‌های ۶۰ تا ۷۰ میلیارد تومانی در کشور بسیار قابل توجه بودند، اما امروز این ارقام پاسخگوی هزینه‌های کلان پروژه‌های بزرگی همچون مترو نیست.

انگشت‌باف درباره عملیات اجرایی پروژه نیز گفت: هم‌اکنون ایستگاه‌های ولیعصر (عج)، جمکران، و همچنین ایستگاه‌های عبوری A۷ و A۸ در مناطق حساس و بافت سنتی شهر مانند امامزاده موسی مبرقع (ع) و حسین‌آباد در دست اجراست.

وی افزود: برای رسیدن به برنامه زمان‌بندی شده تا مهرماه ۱۴۰۷، باید روند پیشرفت ایستگاه‌های A۴ و A۵ نیز با سرعت بیشتری دنبال شود. مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری قم با اشاره به تأمین منابع مالی پروژه یادآور شد: در سال ۱۴۰۳ حدود سه هزار میلیارد تومان قرارداد برای این پروژه امضا شده و قرار بود ۲ هزار میلیارد تومان دیگر نیز تا پایان سال گذشته تأمین شود که این موضوع به سال جاری موکول شد.

به گفته انگشت‌باف، امسال نیز جذب چهار هزار میلیارد تومان دیگر برای تحقق برنامه‌های مترو قم ضروری است و این منابع باید از محل بودجه داخلی شهرداری و انتشار اوراق مشارکت تأمین شود.

مدیر مرکز پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شهرداری قم خبرداد:

شناسایی و تکمیل مکان‌های اسکان اضطراری

نخستین جلسه ستاد پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شهرداری منطقه یک قم با حضور مدیرکل پدافندغیر عامل استان قم برگزار شد.

به گزارش ایمان، نخستین جلسه ستاد پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شهرداری منطقه یک قم در سال جاری با حضور مهدی متقیان، مدیرکل پدافند غیرعامل استان، مهدی برزویی، مدیر مرکز پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شهرداری قم، محمدحسین علی اکبری، مدیر منطقه یک و اعضای ستاد مدیریت بحران منطقه برگزار شد. در این نشست، محمدحسین علی اکبری، مدیر منطقه یک شهرداری قم، گزارشی از اقدامات و فعالیت‌های انجام‌شده در حوزه پدافند غیرعامل در سال گذشته ارائه کرد و برنامه‌های سال جاری منطقه در این زمینه را تشریح نمود. مهدی برزویی، مدیر مرکز پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شهرداری قم هم در این جلسه، با تقدیر از تلاش‌های شهرداری منطقه یک و اعضای ستاد، این منطقه را یکی از فعال‌ترین مناطق هشت‌گانه شهرداری قم در حوزه پدافند غیرعامل دانست. وی به پروژه‌های مهمی همچون تکمیل شناسایی مکان‌های اسکان اضطراری، تأمین تجهیزات و ماشین‌آلات، و احداث پایگاه چندمنظوره در بلوار ۱۵ خرداد اشاره کرد. در ادامه، مهدی متقیان، مدیرکل پدافند غیرعامل استان، با تشکر از عملکرد ستاد منطقه یک، بر ضرورت ارتقای تاب‌آوری شهری، آمادگی نیروی انسانی و تجهیزات برای مقابله با تهدیدات و اقدامات خصمانه احتمالی تأکید کرد.

مدیر منطقه ۴ شهرداری قم:

گره تملک خیابان یاسمن باز شد

مدیر منطقه ۴ شهرداری قم با اشاره به تکمیل تملک خیابان یاسمن گفت: مراحل مذاکره برای تملک املاک در مسیر خیابان یاسمن و بلوار شهیدان گلستانه در حال انجام است.

علیرضا اقبالیان در جلسه قرارگاه پروژه‌های عمرانی شهرداری قم با اشاره به تخریب دیوار بخشی از ملک مجموعه جامعه الزهرا (س) برای تعریض محور یاسمن اظهار کرد: با همکاری این نهاد توانستیم ۱۵ هزار متر مربع عرصه در مسیر را به نفع تعریض خیابان یاسمن و تکمیل محور فردوسی آزاد کنیم. وی با اشاره به اینکه با توجه به افتتاح تقاطع غیر همسطح شهید سید حسن نصرالله، تعریض این محور از مطالبات شهروندان بود افزود: توافق با دو ملک دیگر در این مسیر نیز کامل شد و در روزهای آینده شاهد تعریض خیابان یاسمن خواهیم بود. مدیر منطقه ۴ شهرداری قم با اشاره به تکمیل این مسیر در سمت میدان ارتش عنوان کرد: اصلاح هندسی اتصال خیابان یاسمن به خیابان شهیدان گلستانه نیازمند تملک بخشی از باغ قدیمی سالاریه است که این موضوع نیز در مذاکرات با نماینده شرکت طاهر به عنوان مالک این اراضی هستیم.

اقبالیان با اشاره به اهمیت تملک در این پروژه و حجم بسیار بالای تملک شده تا به امروز تاکید کرد: با توجه به ارزش ریالی بسیار بالای این منطقه، توانستیم بیش از ۲۶ هزار متر آزادسازی را در این مسیر انجام و محور فردوسی را در منطقه چهار به خوبی گسترش دهیم.

عضو شورای اسلامی شهر قم:

فعالیت‌های شهرداری نباید معطل بماند

عضو شورای اسلامی شهر قم گفت: با توجه به اینکه بسیاری از امور در کمیسیون معاملات و کمیته تملک متوقف مانده ضروری است تا اعضای شورا با اصل لایحه تفویض اختیار و انجام معاملات به شهردار قم موافقت کنند تا مشکلات فعلی شهرداری حل شود.

مجید اخوان در خصوص بررسی لایحه تفویض اختیار و انجام معاملات به شهردار قم با تأکید بر ضرورت تسریع در روند معاملات اظهار کرد: از ابتدا نیز مشخص بود که در تبصره یک و دو به مشکل خواهیم خورد و اکنون بسیاری از امور در کمیسیون معاملات و کمیته تملک متوقف مانده است.

وی افزود: از اعضای شورا می‌خواهم که با اصل این لایحه موافقت کنند تا مشکلات فعلی حل شود.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان قم:

قم مستعد سرمایه‌گذاری است



مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان قم گفت: بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، نرخ مشارکت اقتصادی در این استان در زمستان ۱۴۰۳ حدود ۳۸.۶ درصد بوده و نرخ اشتغال نیز در همین بازه زمانی به ۳۵.۴ درصد رسیده است.

مهدی فراهانی در گفت‌وگویی افزود: افزایش نرخ مشارکت اقتصادی نشان می‌دهد که استان قم در زمستان ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه یعنی نسبت به فصل زمستان سال ۱۴۰۲ ، ۲ پله ارتقا داشته‌است، همچنین آمارها حکایت از کاهش نرخ بیکاری استان در ماه‌های پایانی سال ۱۴۰۳ دارد. وی اضافه کرد: این ارقام، ضمن بازتاب تلاش‌های صورت‌گرفته در سال‌های اخیر، بیانگر آن است که همچنان فضا برای رشد و بهره‌برداری بیشتر از فرصت‌های سرمایه‌گذاری در این استان وجود دارد. وی با اشاره به اینکه آینده اقتصادی قم، در گرو حمایت هوشمندانه از سرمایه‌گذاران و استفاده هدفمند از ظرفیت‌های بالقوه آن است، افزود: برای تبدیل این ظرفیت بالقوه به بالفعل، فراهم‌سازی زیرساخت‌های مورد نیاز سرمایه‌گذاران از جمله دسترسی آسان به اراضی صنعتی، تسهیل مجوزها، تسریع در پاسخ‌گویی به درخواست‌ها، ثبات مقررات و شفافیت مسیرهای حمایتی ضروری است.

نگاه جزیره‌ای به سرمایه‌گذاری باید کنار گذاشته شود

فراهانی با تاکید بر اینکه جهش اقتصادی بدون جلب و جذب سرمایه‌گذاری‌های مؤثر، امکان‌پذیر نخواهد بود، ادامه داد: استان قم با برخورداری از موقعیت ژئوپلیتیکی مناسب، هم‌جواری با پایتخت، جایگاه ممتاز مذهبی و فرهنگی، ظرفیت‌های دانش‌بنیان و نیروی انسانی جوان و تحصیل کرده، یکی از مستعدترین مناطق کشور برای سرمایه‌گذاری به‌ویژه در حوزه تولید است.

فراهانی همچنین با بیان اهمیت شعار سال و ضرورت به کارگیری همه ظرفیت‌های اقتصادی استان برای تحقق آن، تاکید کرد: شعار راهبردی امسال، پاسخی هوشمندانه به نیازهای امروز اقتصاد ملی و استانی است؛ اقتصادی که برای عبور از چالش‌های مزمن بیکاری، تورم، رکود و وابستگی به درآمدهای غیرمولد، نیازمند یک جهش همه‌جانبه در عرصه تولید است. وی گفت: دستگاه‌های اجرایی استان باید به جای نگاه بخشی و جزیره‌ای، به هم‌نوایی، هماهنگی و تعامل در سیاست‌گذاری‌ها و اجرای برنامه‌های جذب سرمایه‌گذار برسند و بی‌تردید، دستیابی به اهداف ترسیم‌شده در شعار سال تنها در سایه وحدت عملکردی و تسهیل فرآیندها از سوی همه نهادهای حاکمیتی و اجرایی محقق خواهد شد.

رئیس شورای اسلامی شهر قم تاکید کرد:

لزوم تصویب هر چه سریع‌تر بودجه فرهنگی شهرداری

رئیس شورای اسلامی شهر قم بر لزوم تصویب هر چه سریع‌تر بودجه فرهنگی تأکید و گفت: باید ردیف‌های مورد اختلاف شورا و شهرداری در بودجه فرهنگی طی هفته آینده برطرف شده و برای تصویب به صحن ارجاع داده شود.

روح اله امرالهی در یکصد و شصت و پنجمین جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم با اشاره به حادثه بندر رجایی بندرعباس اظهار داشت: این حادثه و مصیبت وارده در شهر بندرعباس را از طرف شورای شهر قم و از طرف مردم قم تسلیت میگوییم.

وی افزود: امروز تعدادی از خانواده‌های شریف قمی که عزیزانی در بندرعباس داشتند نیز عزادار شده‌اند و برای خانواده بازماندگان صبر مسئلت داریم.

لزوم کمک‌رسانی شهرداری قم به حادثه بندر شهید رجایی

رئیس شورای اسلامی شهر قم خواستار همکاری مدیریت شهری و شهرداری در مدیریت حادثه شد و بیان کرد: شهرداری کمک لازم را به مدیریت شهری در شهر بندرعباس داشته باشد و به‌زودی سرپرست شهرداری قم به همراه تیم تخصصی به بندرعباس سفر خواهند کرد.

رئیس شورای اسلامی شهر قم خواستار حضور ویاری شهرداری قم در حادثه بندر شهید رجایی بندرعباس شد و گفت: مردم شریف قم در کنار هم‌وطنانمان در بندرعباس بوده و تیم مدیریت شهری به‌زودی به شهر بندرعباس سفر خواهند کرد.

بانوان و دختران ایران عامل عزت و عصمت‌هستند

وی سپس به مناسبت‌های روز اشاره کرد و گفت: ما همه سر سفره حضرت معصومه(س) مهمان بوده و این سالروز میلاد این بانوی کریمه را به مقام معظم رهبری و همه دختران سرزمینم تبریک و تهنیت میگوییم.

امرالهی حجاب را برای بانوان و دختران ایران عامل عزت و عصمت دانست و بیان کرد: قطعاً حجاب مسئله است که می‌تواند سعادت دختران ما را تضمین کند و معنایی فراتر از یک پوشش ساده داشته و یک ایدئولوژی جهانی است.

وی سپس به‌روز ملی ایمنی و حمل‌ونقل نیز اشاره و بیان کرد: مدیریت شهری در ایجاد یک حمل‌ونقل درون‌شهری ایمن تلاش بسیار زیادی دارد و این روز را به پرسنل حوزه حمل‌ونقل که بازوی توانمند شهر هستند تبریک و تهنیت میگوییم

رئیس شورای اسلامی شهر قم روز ملی خلیج‌فارس را نیز یادآوری کرد و در ادامه گفت: روز ۱۲ اردیبهشت روز شهادت علامه مطهری و بزرگداشت معلمانی است که ما هر آنچه داریم را مدیون باعزت‌ترین قشر جامعه هستیم.

در ادامه جلسه، عضو شورای اسلامی شهر قم با انتقاد از عدم تصویب بودجه سال جاری سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم، تصریح کرد: این موضوع سبب شده است اجرای برنامه‌های فرهنگی، اجتماعی و ورزشی در هاله‌ای از ابهام قرار گیرد.

نرجس نیازمند، عضو شورای شهر قم نیز با تاکید بر ضرورت تفکیک ردیف بودجه سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم و تصویب بودجه مستقل این سازمان، اظهار کرد: تا زمانی که این تفکیک انجام نشده، نباید به دلیل عدم تصویب طرح دوفوریتی امروز، فعالیت‌های این سازمان معطل بماند.

مصطفی ملایی، رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر قم نیز در این نشست اعلام کرد: شورای شهر قم برای حمایت از برگزاری باشکوه کنگره شهدای استان قم، مبلغ یک میلیارد تومان اختصاص داده است. در این جلسه، ۲ لایحه دوفوریتی در دستور کار شورا قرار داشت که به تصویب نرسید. لایحه اخذ مجوز معاملات تا سقف ۲ هزار میلیارد ریال و خرید املاک تا سقف ۸۰۰ میلیارد ریال برای شهرداری قم، با مخالفت اعضا روبه‌رو شد. همچنین لایحه دوفوریتی اخذ مجوز سه‌دوازدهم بودجه سال ۱۴۰۳ سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم نیز رأی لازم را کسب نکرد.

سرپرست شهرداری قم تاکید کرد:

ضرورت تسهیل معاملات شهرداری برای پیشبرد پروژه‌ها

سرپرست شهرداری قم با تأکید بر ضرورت تسریع در اجرای پروژه‌های عمرانی، اظهار کرد: تفویض اختیار به شهردار در سقف مشخص شده برای تسریع در روند اجرایی پروژه‌ها کاملاً ضروری و اجتناب‌ناپذیر است.

مجید متین‌فر روز دوشنبه هشتم اردیبهشت در یکصد و شصت و پنجمین جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم با اشاره به اهمیت تسهیل معاملات شهرداری قم اظهار کرد: این کار موجب سرعت گرفتن اجرای پروژه‌های عمرانی و پیشبرد بهتر امور خواهد شد.

وی با اشاره به سابقه داشتن این مسئله در بودجه تمام کلان‌شهرهای کشور افزود: در راستای تداوم فعالیت‌های عمرانی در سال جاری و تسریع در اجرای پروژه‌ها با توجه به افزایش قیمت‌ها و ضرورت انعقاد سریع قراردادها، درخواست تفویض این اختیارات به شهردار داریم تا با این اقدام روند اجرای پروژه‌ها را بدون وقفه پیش رود.

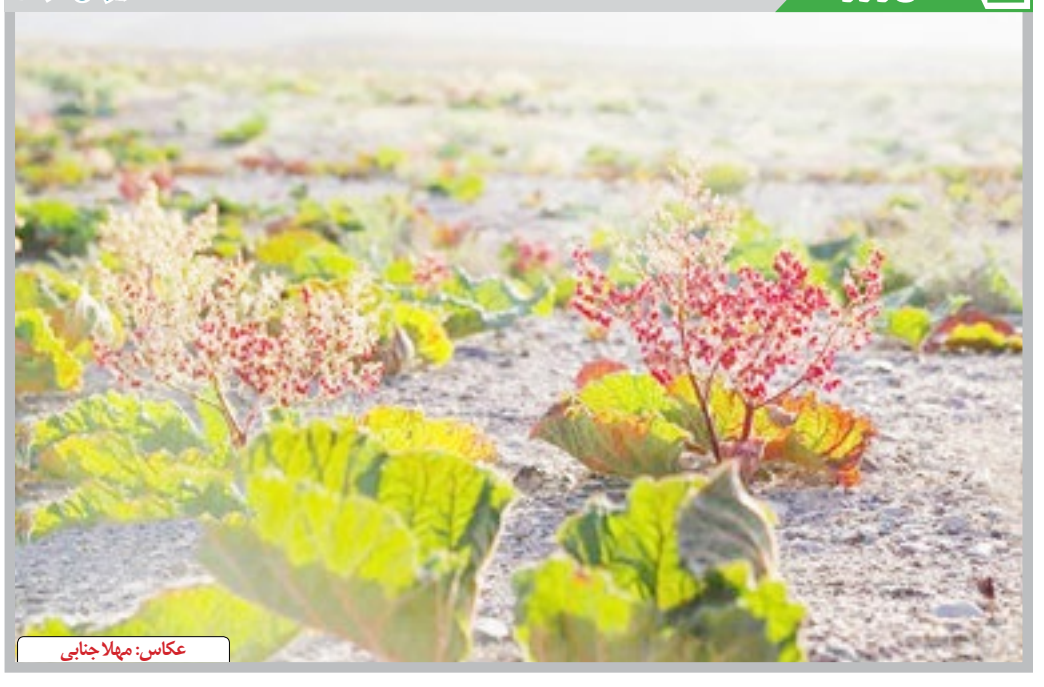
سرپرست شهرداری قم در توضیح ارسال این لایحه به صورت دوفوریتی گفت: این لایحه با قید دوفوریت برای تسریع در اجرای پروژه‌ها به شورا ارسال شده، چراکه شهرداری قم در انعقاد قراردادها و پیشبرد پروژه‌ها با مشکلاتی روبه‌رو است.

متین‌فر با اشاره به اینکه این لایحه از سه بند تشکیل شده عنوان کرد: طبق این لایحه، شهرداری قم درخواست کرده بود که اختیار انجام معاملات تا سقف ۲ هزار میلیارد ریال صرفاً در چارچوب بودجه مصوب سال، با رعایت مقررات و آئین‌نامه معاملاتی شهرداری‌ها به شهردار قم واگذار شود.

وی اضافه کرد: در بند دوم این لایحه تفویض اختیار انجام معاملات مربوط به ماده ۳۱ قانون شهرداری‌ها که مرتبط با قراردادهای شهرداری با سازمان‌ها، مؤسسات و شرکت‌های وابسته است، به شهردار قم پیشنهاد شده بود و در بند سوم، اختیار خرید املاک، زمین و ساختمان تا سقف ۸۰۰ میلیارد ریال به شهردار قم تفویض می‌شد و شهردار می‌تواند تا سقف ۳۰۰ میلیارد ریال از این اختیار را به معاونان شهری و شهرداران مناطق تفویض کند. دوفوریت این لایحه در شورا به تصویب نرسید و مقرر شد که موضوع برای بررسی بیشتر به کمیسیون برنامه و بودجه ارجاع و جلسه کمیسیون تلفیق به صورت فوق‌العاده برای آن برگزار شود.

عکس روز

دشت ریواس کرمان



عکاس: مهلا جنابی

نامحرمانه

جانباختگان حادثه بندر شهید رجایی به ۶۵ نفر رسید

استاندار هرمزگان گفت: آمار جانباختگان آتش‌سوزی بندر شهید رجایی به ۶۵ نفر رسید. محمد آشوری تازیانی شامگاه دوشنبه با اعلام این خبر افزود: مهار آتش یکی از اولویت‌های اصلی در مدیریت این بحران بوده و پس از آن، نجات جان باختگان و جمع‌آوری آثار از منطقه در اولویت قرار گرفته اس. وی بیان کرد: در پی فروکش کردن آتش و مهار آتش مهیبی که وجود داشت کار امداد و نجات ادامه پیدا کرد؛ در کنار تلاش‌های آتش‌نشانان، اقداماتی جدی برای مدیریت بحران و جابه‌جایی کانتینرها انجام گرفته است. نماینده عالی دولت در هرمزگان ادامه داد: بندر شهید رجایی ۲۴۰۰ هکتار است که ۱۵ هکتار آن مربوط به منطقه حادثه دیده است و هر چند این نقطهٔ کوچکی در پهنه بندر است ولی مهیب بودن انفجار و آتش‌سوزی شرایطی را ایجاد کرد که این بحران چندوجهی باشد. وی گفت: امداد و نجات هنوز ادامه دارد و جابه‌جایی کانتینرها باید انجام شود و احتمالا چند روزی درگیر پاک‌سازی باید باشیم و البته ممکن این چند روز حتی به چند هفته بکشد تا وضعیت متعادل شود.

مرگ سالانه ۸۰۰ نفر بر اثر سوانح کار

مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی، باتأکید بر اهمیت ایمنی و بهداشت حرفه‌ای، بر لزوم تمرکز اقدامات بر رفع عوامل زیان‌آور محیط کار در زمان فعالیت کارگران تأکید کرد و گفت: سالانه ۸۰۰ نفر بر اثر سوانح کار جان خود را از دست می دهند. مصطفی سالاری در همایش ملی ایمنی و بهداشت حرفه ای خواستار بازبینی رویکردها در قبال محیط‌های کاری سخت و زیان‌آور شد. وی یادآور شد: به جای آنکه صرفاً پس از بروز آسیب خدمات ارائه دهیم، باید با استفاده از تکنولوژی‌های نوین، شرایط کاری ایمن‌تری برای کارگران ایجاد کنیم. سالاری افزود: به جای اینکه فقط مشاغل سخت و زیان‌آور را شناسایی کنیم، باید عوامل زیان‌آور در محیط را حذف کنیم. ارتقای ایمنی و بهداشت حرفه‌ای در زمان کار باید اولویت اصلی باشد، نه ارائه خدمات صرفاً بعد از آسیب‌دیدگی. این وظیفه همه دستگاه‌های مرتبط و ذینفعان است که شرایط کاری ایمن‌تر و بهداشتی‌تر برای کارگران فراهم کنند.

پرسپولیس حکم جلب دانشگر را گرفت

باشگاه پرسپولیس از محمد دانشگر، مدافع سپاهان، به‌دلیل انتشار استوری و پیام‌های توهین‌آمیز علیه برخی کارکنان تلویزیون این باشگاه شکایت کرد. دانشگر در دادگاه حاضر نشد و حالا حکم جلب او صادر شده است. در صورت ادامهٔ غیبت، دادگاه می‌تواند رأی غیابی صادر کند که احتمالاً جریمهٔ نقدی ۶۰ تا ۸۰ میلیون تومانی خواهد بود. معاون حقوقی باشگاه پرسپولیس گفته است: تا پایان فصل اقدام به بازداشت محمد دانشگر نخواهیم کرد.

چک‌های کاغذی تا ۲ سال آینده حذف می‌شوند

نماینده مردم نجف‌آباد در مجلس شورای اسلامی گفت: طبق قانون برنامه هفتم، تا دوسال آینده شیوه سنتی معامله با چک تغییر کرده و همه چک‌ها باید الکترونیک شوند. ابوالفضل ابوترابی افزود: در حادثه ساختمان پلاسکو تمای چک‌ها سوخت و با الکترونیکی شدن چک‌ها جلوی حوادث این چنینی گرفته می‌شود. وی اضافه کرد: مسئولیت قوانین جدید چک را با همه معایب و محاسنش می پذیرم و از آن دفاع می کنم. این نماینده مجلس گفت: با اعمال قوانین جدید چک، بخشی از مشکلات مردم را حل کردم.

قصور در حادثه انفجار بندر شهید رجایی محرز شد

سید مرتضی محمودی عضو هیئت اعزامی رئیس مجلس به بندر رجایی گفت: شواهد و تصاویر فیلم‌های مداربسته و گزارش‌هایی که از مصدومان نزدیک به حادثه دریافت شده است، نشان می‌دهد بی کفایتی و سهل انگاری بسیاری در روند بارگیری و دیگر موضوعات بندر شهید رجایی وجود داشته است.

حمله سایبری به زیرساخت‌های کشور دفع شد

مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت: با عنایت خداوند و تلاش تیم‌های امنیتی و فنی شرکت ارتباطات زیر ساخت و وزارت ارتباطات روز گذشته یکی از حملات سایبری گسترده و پیچیده علیه زیر ساخت‌های کشور شناسایی و اقدامات پیشگیرانه صورت گرفت.

کاهش ۵ درصدی جرائم سایبری در قم

رئیس پلیس فتا استان قم از کاهش ۵ درصدی جرایم سایبری قم در یک سال گذشته خبر داد و گفت: کلاهبرداری‌های اینترنتی با ۴۵ درصد بیشترین میزان بزه دیدگی در استان قم را در سال گذشته داشته است.

تعرفه‌های جدید برق ابلاغ شد

وزیر نیرو تعرفه‌های جدید برق را ابلاغ کرد که بر اساس آن کم‌مصرف‌ها ۳۰ درصد و بقیه مشترکان با مصرف بالای الگو، از ۳۰ تا ۱۱۰ درصد افزایش تعرفه خواهند داشت.

اخبار

رئیس پلیس فتا استان قم هشدارداد:

آگهی فروش سوالات کنکور، کلاهبرداری است

رئیس پلیس فتا استان قم نسبت به فروش سوالات کنکور توسط برخی افراد سودجو به داوطلبان آزمون سراسری هشدار داد.

سرهنگ مهدی فرازپور در گفت و گو با ایمان اظهارداشت : «فروش سوالات کنکور» توسط افراد فرصت طلب برای کلاهبرداری از داوطلبان همواره یکی از چالش‌های اصلی در ایام برگزاری آزمون سراسری است به نحوی که این افراد با سوء استفاده از فرصت زمانی برگزاری کنکور و با ادعای داشتن سوالات آزمون، از داوطلبان و خانواده‌های آنها کلاهبرداری می کنند.

فرازپور با اشاره به اینکه فروش سوالات کنکور یکی از ترفندهای کلاهبرداران در فضای مجازی است، اظهار کرد: به داوطلبان آزمون سراسری و والدین آنها توصیه می‌شود فریب این قبیل افراد را نخورند چرا که هرگونه آگهی و تبلیغ با موضوع فروش سوالات کنکور یا دسترسی به سوالات، کذب محض و تنها شیوه‌ای برای کلاهبرداری است.

وی با اشاره به ضوابط مشخص برگزاری کنکور و قرنطینه کردن سوالات تا لحظه برگزاری آزمون، تصریح کرد: هر گونه ادعا مبنی بر دسترسی به سوالات، ترفند کلاهبرداری است و برابر قانون برای متخلفان، جزای نقدی، حبس و محرومیت از شرکت در آزمون به عنوان مجازات تعیین شده است.

سرهنگ فرازپور با بیان اینکه یکی از روش‌های معمول برای فروش غیرقانونی سوالات کنکور استفاده از فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی است، گفت: بیشترین سوءاستفاده از داوطلبان کنکور از طریق تلگرام و اینستاگرام انجام می‌شود به نحوی که ۴۵ درصد تخلفات و کلاهبرداری‌های این حوزه در تلگرام و ۴۳ درصد نیز در اینستاگرام روی می‌دهد.

رئیس پلیس فتا استان قم با اشاره به اینکه مجرمان سایبری با استفاده از شیوه‌های مختلف فروش سوالات کنکور را تبلیغ می کنند، افزود: روش مجرمان برای دریافت وجه نیز تغییر کرده و از کارت‌های بانکی اجاره‌ای و یا ارزهای دیجیتال استفاده می کنند تا ردی از خود به جای نگذارند.

سرهنگ فرازپور همچنین هشدارداد : فروش تجهیزات تقلب در کنکور که بصورت آگهی های تبلیغاتی فضای مجازی منتشر شده است از موارد هم کلاهبرداری بوده و هیچ گونه ابزار و تجهیزاتی هم بعد از دریافت وجه ارسال نمی شود.

وی از داوطلبان کنکور و خانواده‌های آنها خواست ضمن جدی گرفتن هشدارهای پلیس، دریافت هرگونه آگهی تبلیغاتی فروش سوالات کنکور سراسری در فضای مجازی و یا پیام‌های مشکوک مرتبط را از طریق شماره ۰۹۶۳۸۰ (مرکز فوریت‌های سایبری پلیس فتا) و یا سایت پلیس فتا به آدرس http://www.fata.gov.ir گزارش کنند.

مدیرکل دامپزشکی استان قم خبرداد:

صدور یک‌هزار فقره گواهی محموله‌های صادراتی

مدیرکل دامپزشکی استان قم گفت: سال گذشته یک‌هزار و ۱۰۰ فقره گواهی محموله‌های صادراتی توسط واحد قرنطینه و امنیت زیستی این اداره کل صادر شد.

سید مهدی سرکشیک در گفت‌وگویی افزود: پارسال بیش از ۲۵ هزار تن صادرات در حوزه نظارتی دامپزشکی استان انجام شده که عمده آنها شامل تخم‌مرغ و محصولات لبنی بوده است.

وی اضافه کرد: صادرات محصولات لبنی در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲، رشد حدود چهار برابری داشته‌است. وی ادامه داد: حدود ۱۰ درصد صادرات تخم‌مرغ کشور از استان قم صورت پذیرفته است که اهمیت جایگاه صنعت طیور تخمگذار و لزوم مراقبت‌های بهداشتی و قرنطینه‌ای را در این حوزه بیش از پیش نمایان می کند. سرکشیک بیان کرد: دامپزشکی استان در راستای حمایت از تولید و رونق و توسعه در این حوزه در کنار تولید کنندگان و صنایع وابسته دام، طیور و آبزیان است و در این راستا از پیشنهادات و نقطه نظرات سازنده این جامعه بزرگ و پر اهمیت استقبال می کند.

وی خاطرنشان کرد: همشهریان می‌توانند نقطه نظرات، پیشنهادها و شکایت‌های خود را به سامانه تلفنی ۱۵۱۲ اداره کل دامپزشکی استان اطلاع دهند و یا با شماره تلفن‌های ۳۶۶۴۲۷۹۰ و ۳۶۱۲۳۴۵۶ تماس حاصل نمایند.

تلخی کام محتکران بیش از یک تن شکر دولتی

در جریان بازرسی مشترک ۱۴۰۰ کیلوگرم شکر دولتی از یک انبار در استان قم کشف و توقیف شد. براساس این گزارش، کشف، ضبط و توقیف ۱۴۰۰ کیلوگرم شکر دولتی از یک انبار انجام شد، این شکرها توسط بازرسان مدیریت بازرسی و نظارت معاونت توسعه بازرگانی جهاد کشاورزی، با همکاری بازرسان سازمان صمت و عوامل محترم پلیس امنیت اقتصادی و کالای قاچاق و ارز و پلیس فراجا کشف، ضبط و توقیف گردید و با دستور قاضی محترم تعزیرات حکومتی پرونده متخلف یا متخلفین نیز برای رسیدگی و صدور حکم به سازمان تعزیرات حکومتی ارسال شد.