روزنامه امید
شنبه ۶ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ ۲۸ شوال ۱۴۴۶ ۲۶ آپریل ۲۰۲۵ شماره ۶۱۷۶ سال بیست و هشتم ۱۰۰۰۰ تومان


صفحه ۲

امام جمعه قم مطرح کرد:

نگاه جهان به مذاکرات ایران به عنوان یک رویداد فوق العاده

امام جمعه قم با اشاره به اینکه موضع ایران و آمریکا هیچگاه عادی نبوده است، گفت: شاید میز مذاکره در هیچ دوره تاریخی چنین دشمنان را در دو سوی خود ندیده باشد؛ بنابراین جهان به این رخداد بعنوان موضع فوق العاده نگاه می کند. آیت‌الله سید محمد سعیدی در خطبه‌های نماز جمعه پنجم اردیبهشت که در مصلای قدس قم برگزار شد، اظهار کرد: امروز سالروز شکست حمله نظامی آمریکا در طبس در سال ۱۳۵۹ است، این حرکت که


صفحه ۲

وزیر اطلاعات تاکید کرد:

پرهیز از دوقطبی سازی کشور حین مذاکرات ایران و آمریکا

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی گفت: طبق گفته وزیر اطلاعات در مذاکرات اخیر بین ایران و آمریکا، تلاش همه باید به نحوی باشد که جامعه در این باره شرطی و دوقطبی نشود. ابراهیم رضائی در توضیح جلسه مشترک اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با حجت‌الاسلام سید اسماعیل خطیب وزیر اطلاعات به خبرنگاران گفت: وزیر اطلاعات در این جلسه تحلیل و گزارشی

مسیر اشتباه مزایده اماکن ورزشی باید اصلاح شود؛

اجاره بالا بلای جان توسعه ورزش

صفحه ۶


صفحه ۸

سرپرست شهرداری قم خطاب به مدیران شهری تاکید کرد:

عمل به وعده در تکمیل پروژه های شهری

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم:

بهره مندی ۳۱۲ هزار خانوار قمی از یارانه کمک معیشتی

صفحه ۵

رئیس اتاق تعاون استان قم خبرداد:

عضویت ۷۵۰ هزار قمی در سه شرکت تعاونی سهام عدالت

صفحه ۵

معاون شرکت برق قم:

رشد مصرف برق قم بالاتر از میانگین کشوری است

صفحه ۸

رئیس کل دادگستری استان قم :

قم می‌تواند عاری از زندانیان غیر عمد باشد

صفحه ۸

رئیس هیات مدیره مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان قم:

بیست و هفتمین جشنواره خیرین مدرسه ساز برگزار می‌شود

رئیس هیات مدیره مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان قم گفت: بیست و هفتمین جشنواره خیرین مدرسه‌ساز استان قم پنج‌شنبه ۱۱ اردیبهشت‌ماه در مجتمع آموزشی هندویان در پردیسان برگزار خواهد شد. سید ناصرعلایی طباطبایی صبح روز چهارشنبه در حاشیه جلسه هیات مدیره مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان قم در جمع خبرنگاران با اشاره به فعالیت بیش از سه دهه خود در امر مدرسه‌سازی در قم، اظهار داشت: در دوره‌هایی مدارس قم سه‌شیفته بودند؛ اما با ورود خیرین مدرسه‌ساز وضعیت بهتر شد به‌طوری که هم اکنون

صفحه ۸

معاون سازمان صمت استان قم مطرح کرد:

توقف نمایشگاه دائمی فرش در ایستگاه تامین اعتبار!

معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صنعت، معدن و تجارت قم درباره علل بلاتکلیفی نمایشگاه دائمی فرش قم با بیان اینکه این نمایشگاه یکی از مصوبات سفر رهبر انقلاب به استان است، بیان کرد: این پروژه از سال ۱۳۹۰ با تخصیص اعتبارات دولتی آغاز شده و تا سال ۱۳۹۷ به حدود ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی رسیده است. اما به دلیل کمبود اعتبارات، روند تکمیل آن متوقف شده است .- امیرحسین پروان افزود: این طرح با ۶ هزار متر زیربنا و ۲۰ هزار متر محوطه‌سازی، برای تکمیل نیازمند ۱۲۰ میلیارد تومان اعتبار است. بر

صفحه ۵

سرمقاله

رای مجلس علیه منافع ملی


هاشم اورعی*

سابقه و تاریخچه تغییر ساعت چیزی نیست که ما در ایران در آورده باشیم یا چیز جدیدی باشد این موضوع برمیگردد به سال ۱۷۵۰ میلادی یعنی ۲۷۵ سال پیش برای اولین بار این ماجرا در بخش انرژی در آمریکا مورد استفاده قرار گرفت و الان بیش از ۹۰ کشور هستند که ساعت شان را با هدف نهایی انطباق بین میزان مصرف و روشنایی خورشید تغییر می دهند.

نکته قابل توجه در این کار این است که ما بیشتر از اینکه به دنبال کم کردن مصرف انرژی باشیم دنبال شیفت دادن و جابجایی ساعت زمان مصرف هستیم. اینکه می گویند کاهش مصرف به این معنا نیست که در ۲۴ ساعت مصرف انرژی کم میشود بلکه پیک را جابجا می کنیم و این مسئله مهمی است. الان میگویند کمبود برق داریم واین به این معنا نیست که ما در طول ۲۴ ساعت کمبود برق داریم بلکه به این معناست که در دو مرحله ظهر و غروب مثلا دوتا دو ساعت و در مجموع حدود چهار ساعت در شبانه روز برق کم داریم اما ۲۰ ساعت زیادی داریم ،متاسفانه برق هم فعلا به لحاظ اقتصادی امکان ذخیره سازی ندارد و در نتیجه جابجایی برای این است که ما میزان مصرف برق را در زمان بیشترین مصرف پیک بار جابجا کنیم و بسیار هم مفید است.

در ایران متاسفانه یک گزارش مستند و جامع در این رابطه از وزارت نیرو دیده نمی شود در صورتی که کار اصلا سختی نیست و انتظار می رفت مثلا پژوهشگاه نیرو را وزارت نیرو مامور کند تا یک بررسی جامع انجام دهد. آقای وزیر گفته اند که ۱۰۰۰ مگاوات صرفه جویی می شود که منظورشان همان جابجایی است ولی مشخص نیست آقای دکتر علی آبادی این ۱۰۰۰ را از کجا در آورده اند؟ منظور این نیست که این عدد غلط است بلکه مستندات آن دیده نمی شود. در این سالها شخصا دو گزارش منطقی در این خصوص دیده ام، یکی گزارش مرکز پژوهش های مجلس که مشخص کرده بود در اوج پیک مصرف ۲ تا ۳ درصد جابجامی کنیم و دیگری هم اتاق بازرگانی استان اصفهان که پس از بررسی به این نتیجه رسیده بود که در پیک بار ما ۲/۵ درصد می توانیم جابجا کنیم. متاسفانه نمایندگان مجلس با لایحه اختیار دولت در تغییر ساعت رسمی کشور و تعیین ساعات کار کارکنان مخالفت کردند، در حالی که انتظار می رفت که در ابتدا اعضا کمیسیون انرژی بررسی کنند و با مستندات منطقی و عقلایی مطرح کنند تا نمایندگان با توجه به آن مستندات و منافع ملی نظر دهند. اینکه در موارد بدیهی مثل همین لایحه که مانند دو دو تا چهار تا می ماند نمایندگان مجلس مخالفت می کنند مصلحت نیست و همچنین اینکه برخی می گفتند این لایحه تاثیری نمی گذارد و به ناترازی برق در شرایط فعلی کمک نمی کند، استدلالی ضدکارشناسی و مغایر منافع ملی است.

این روزها از ۵ صبح هوا روشن است و ما از این روشنایی خدادادی استفاده نمی کنیم و در نهایت اینکه منطقی در مخالفت با اجرای بلافاصله این کار دیده نمی شود.

رئیس اتحادیه انجمن‌های علمی انرژی ایران

خبر

مدیر حج و زیارت استان قم خبرداد:

اعزام ۲ هزار و ۲۰۰ زائر از قم به سرزمین وحی

مدیر حج و زیارت استان قم با بیان اینکه امسال ۱۵ کاروان از قم به حج تمتع اعزام می‌شوند گفت: مجموعا هزار و ۱۲۱ زائر و ۶۵ نفر عوامل اجرایی عازم سرزمین وحی می‌شوند. اسماعیل رستمی در همایش آموزشی، توجیهی زائران حج تمتع که با حضور زائران قمی سرزمین وحی برگزار شد، میانگین سنی زائران حج امسال استان را ۵۷ سال دانست و گفت: جوان‌ترین زائر ۸ ساله و مسن‌ترین ۹۳ سال دارد.

آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری قم

این سازمان در نظر دارد با توجه به مجوزات هیات مدیره از طریق مزایده عمومی (بصورت دو مرحله ای) **نسبت به واگذاری اماکن فرهنگی ورزشی به صورت اجاره به مدت یکسال (قابل تمدید تا ۳ سال) و سبدهای سرمایه گذاری زمین های روباز ورزشی (قابل تمدید تا ۵ سال)** طبق مشخصات ذیل و شرایط مندرج در اسناد اقدام نماید:

ردیف	عنوان	قیمت پایه مزایده (مبلغ به ریال)	۱۰٪ مبلغ سپرده (ریال)
۱	مجموعه ورزشی شهید اکبری: قم،خیابان سمیه ، کوی شماره ۹ ، اولین فرعی سمت راست (جنب باغ)	350.000.000	420.000.000
۲	سایت IT فرهنگسرای خانواده: قم،میدان شهید حقانی، میدان ایثار، خیابان شهید فرهنگسرای خانواده	100.000.000	120.000.000
۳	سبد شماره ۱: شامل زمین های ورزشی بوستان های (ولایت ، انصار و معلم)	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۰۰۰,۰۰۰
۴	سبد شماره ۲: شامل زمین های ورزشی بوستان های (انقلاب ، گلشایش و پردیس)	۲۹,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۸۰۰,۰۰۰

شرایط عمومی مزایده:

۱-بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده (دربسته) تسلیم اداره کل حراست، طبقه ششم شهرداری مرکز واقع در بلوار امام موسی صدر گردد.

۲-مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ پایه مورد مزایده مندرج در آگهی می‌بایست به نام شرکت کنندگان و به صورت مقطوع به حساب سپرده به شماره ۱۰۰۷۹۵۲۷۹۷۳۵ بانک شهر به نام سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری قم واریز نمایند.

۳-شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط طبق ضوابط آئین نامه معاملات شهرداری می‌باشد.

۴-متقاضیان می‌توانند پس از چاپ آگهی نوبت دوم در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ به مدت ۷ روز کاری (سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶)، جهت اخذ مشخصات و دریافت اسناد و شرکت در مزایده به (اداره حقوقی) سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری واقع در: میدان مفید، بلوار بهشت، روبروی بوستان جنت، طبقه‌ی دوم، مراجعه نمایند.

۵-با توجه به مجوز شماره ۳/۲۸۴۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ هیات مدیره سازمان، متقاضیان باید مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل صد هزار تومان)، بابت دریافت پاکات و اسناد شرکت در مزایده به حساب درآمد سازمان به شماره ۷۰۰۷۹۵۲۷۹۸۵۳ واریز نمایند.

۶-تمامی اوراق و اسناد شرکت در مزایده باید از سوی متقاضیان با قید کلمه قبول است، امضاء گردد.

۷-پیشنهادات رسیده در محل سازمان و در دفتر کار سرپرست سازمان در ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ مفتوح و قرائت خواهد شد.

۸-شرکت کنندگان می‌بایست در چارچوب لایحه قانونی منع مداخله کارکنان دولت (مصوب ۱۳۳۷) اقدام نمایند.

۹-سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

۱۰-هزینه چاپ آگهی روزنامه و هزینه کارشناسی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

مهلت تسلیم پیشنهاد:

۱-آگهی اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

۲-آگهی دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

۳- آخرین مهلت تحویل اسناد ساعت ۱۴ روز سه شنبه، به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶

محل تسلیم پیشنهاد:

آدرس: قم، خیابان امام موسی صدر (خاکفرج)، ساختمان شهرداری، طبقه‌ی ۶، اداره کل حراست.

مناقصه عمومی یک مرحله ای

توسعه و بهبود شبکه حمل و نقل درون شهری (روکش آسفالت بلوار خلیج فارس و میدان ملاصدرای شهر کهک)

شهرداری کهک در نظر دارد فراخوان عمومی **توسعه و بهبود شبکه حمل و نقل درون شهری (روکش آسفالت بلوار خلیج فارس و میدان ملاصدرا)** به شماره ۲۰۰۴۰۰۵۱۵۲۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان:
۱۴۰۴/۰۱/۳۱ ساعت ۱۰

- مهلت دریافت اسناد فراخوان:
۱۴۰۴/۰۲/۰۷ ساعت ۱۲

- مهلت ارسال پیشنهادات:
۱۴۰۴/۰۲/۲۱ ساعت ۱۳

- زمان بازگشایی پاکت ها:
۱۴۰۴/۰۲/۲۱ ساعت ۱۴:۰۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:
مبلغ ۱/۸۵۳/۱۹۱/۲۶۲ ریال

در قالب:

۱-ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری کهک با حداقل ۳ ماه اعتبار

۲- ارائه اصل فیش واریز وجه نقد به حساب سیبا به شماره ۳۱۰۰۰۰۰۹۴۷۰۰۳ بانک ملی به نام سپرده شهرداری کهک(شبای حساب : IR۱۴۰۱۷۰۰۰۰۰۰۳۱۰۰۰۰۰۹۴۷۰۰۳)

۳- ضمانت های مذکور در بندهای (الف - ب - پ- ج - چ - ح) ماده ۴ آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:

قم-شهر کهک-خیابان انقلاب-کوچه معاج شرقی(شورا)-واحد عمران و شهرسازی تلفن: ۰۲۵-۳۴۲۲۳۰۵۳ داخلی ۱-آقای مهندس محمدی

شناسه آگهی: ۱۹۱۷۵۶۴

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

یادداشت

۶ ویژگی توافق خوب برای ایران


محسن بهاروند*

من فکر می‌کنم یک توافق خوب برای ایران باید چند ویژگی داشته باشد
. اول این‌که برنامه هسته‌ای ایران به عنوان یک برنامه صلح‌آمیز عادی شناخته شود؛ یعنی گفته شود این برنامه دیگر صرفاً صلح‌آمیز است. این یکی از ویژگی‌هایی است که برای ایران بسیار مهم است، چون باید این برنامه از حالت «امنیتی‌سازی» خارج شود.

دوم، داشته‌های موجود ما باید حفظ شود.

سوم، هیچ حقی نباید به صورت دائم از ما سلب شود. ممکن است ما در اجرای یک حق، مثلاً مقداری تعلل کنیم یا آن را کمی دیرتر اعمال کنیم، اما به صورت دائم، ما اصلاً حق نداریم حقی را از ملت ایران سلب کنیم. شاید نسل‌های آینده بخواهند تصمیم دیگری بگیرند. در نتیجه، هیچ حقی نباید از ایران به لحاظ حقوقی سلب شود.

نکته دیگر این که این توافق باید اعتمادساز باشد؛ یعنی در عین حالی که تمام این موارد را برای ایران حفظ می‌کند، باید سازوکار اعتمادسازی هم داشته‌باشد.

مورد بعدی این است که به آژانس بین‌المللی انرژی اتمی صرفاً نقش فنی بدهد و هیچ نقش سیاسی به آن ندهد.

و مهم‌ترین نکته این است که حاکمیت ایران نقض نشود، و همین‌طور قانون اساسی ایران. یعنی اگر جایی نیاز به تصویب مجلس دارد، این مسیر طی شود و نقض حاکمیت محسوب نشود. ببینید، منظورم از نقض حاکمیت این است که شما نمی‌توانید چک سفید برای هر نوع چیزی بدهید. اگر ایران با جامعه بین‌المللی توافقی داشته باشد که این موارد در آن رعایت شده باشند، در سایر مسائل نباید مشکل جدی‌ای وجود داشته باشد.

من به برجام انتقادهایی دارم. شاید اولین انتقادی که به برجام دارم، این باشد که توافقی بسیار پیچیده و مفصل بود و بیش از اندازه وارد جزئیات شده بود. درک و فهم برجام برای بسیاری از افراد دشوار بود؛ فهم آن بسیار سنگین بود. یعنی تمام ظرفیت دیپلماتیک و حقوقی ما صرف شد تا چیزی به نام برجام تدوین شود که بیش از صد صفحه بود. به نظر من، ما نباید این اشتباه را تکرار کنیم؛ باید توافقی بسیار ساده‌تر داشته باشیم.

«برد-برد» برای ایران و آمریکا چیست؟ آمریکا معتقد است که اگر به حرف خود پایبند باشند... ببینید، من هنوز بدبین هستم؛ یعنی تلاش می‌کنم دیدگاه بدبینانه خود را حفظ کنم تا زمانی که مطمئن شوم واقعاً برای رسیدن به توافق جدی هستند.

اما اکنون آنچه گفته می‌شود این است که خواسته رئیس جمهور آمریکا این است که ایران دارای سلاح هسته‌ای نباشد، و ایران نیز مدت‌هاست اعلام کرده که به دنبال سلاح هسته‌ای نیست.

در نتیجه، بزرگ‌ترین نقطه اشتراک ایران و آمریکا در این توافق، که شاید در ظاهر نقطه اختلاف به نظر برسد، در واقع بزرگ‌ترین نقطه اشتراک آن‌هاست؛ یعنی عدم تولید سلاح هسته‌ای. این یک نقطه اشتراک است، نه یک نقطه اختلاف.

اگر دولت آمریکا بپذیرد که تمام آن شش مورد ما را رعایت کند؛ یعنی نقض حاکمیت ما نباشد، داشته‌های ما را از ما نگیرد، هیچ حقی را از ما سلب نکند و راستی‌آزمایی نیز انجام شود، چرا که نه؟ چرا راستی‌آزمایی نشود؟ ما چه مشکلی داریم، اگر داشته‌هایمان محفوظ بماند، غنی‌سازی خود را ادامه دهیم، فناوری‌مان را حفظ کنیم و حاکمیت ما هم محفوظ بماند، آنگاه می‌دانیم باید چه کاری انجام دهیم.

البته ممکن است بگوید: «خیلی خب، برای اینکه ایران سلاح هسته‌ای نداشته باشد، باید کارهای زیادی انجام دهد.» آن‌وقت به نظر من، ایران توافق نخواهد کرد. اگر قرار باشد تنها برای اینکه ما اعلام کنیم قصد تولید سلاح هسته‌ای نداریم، طرف مقابل شرط‌هایی برای ما بگذارد که ما را از حقوق‌مان یا از داشته‌هایمان محروم کند، خب مشخص است که چنین توافقی انجام نخواهد شد.

گفتم، حُسن نیت زمانی روشن می‌شود که... ببینید، ما همیشه به اروپایی‌ها این را می‌گفتیم؛ مثلاً در صحبت‌هایی که با اروپایی‌ها داشتیم، همین را مطرح می‌کردیم. می‌گفتیم: «شما می‌گویید ایران سلاح هسته‌ای نداشته باشد، ایران هم می‌گوید من سلاح هسته‌ای نمی‌خواهم؛ خب، طرح‌تان چیست؟»

طرحی که برای اطمینان از عدم تولید سلاح هسته‌ای ارائه می‌شود، باید طرحی باشد که برای هر دو طرف قابل قبول باشد. به نظر من، بهترین، ساده‌ترین و صادقانه‌ترین کاری که می‌توان انجام داد، همین سرمایه‌گذاری مشترک در صنعت هسته‌ای توسط بخش خصوصی است؛ چه توسط ایران و آمریکا و چه توسط کشورهای ثالث. خود این اقدام نوعی راستی‌آزمایی است.

یعنی ایران شاید پیشنهادی صادقانه‌تر از این نداشته باشد که بگوید: «بیایید سرمایه‌گذاری مشترک انجام دهیم و از انرژی هسته‌ای به‌صورت صلح‌آمیز استفاده کنیم.

من این مسئله را چندان به مسائل اقتصادی گره نمی‌زنم. یعنی ابتدا همان‌طور که در بحث هسته‌ای مطرح شد، در همان حوزه می‌مانم. اگر طرف آمریکایی بر یک نقطه مشترک که همان عدم تولید سلاح هسته‌ای است تمرکز کند و راه‌حلی منصفانه و برد-برد برای اطمینان از این وضعیت ارائه دهد، و اگر انتظاری نداشته باشد که ایران از داشته‌ها و حقوق خود صرف‌نظر کند، بلکه به یک راه‌حل مشترک - مثلاً سرمایه‌گذاری‌های مشترک - برسد، آنگاه من می‌توانم با درصدی از اطمینان بگویم که حسن نیتی برای حل موضوع وجود دارد.

با توجه به نظر طرف مقابل، من فکر می‌کنم که سرعت مذاکرات خیلی هم خطرناک نیست؛ چون طرف مقابل موضوعات را بیش از حد پیچیده نمی‌کند. منظورم از طرف مقابل، همان کسانی هستند که مستقیماً در مذاکرات حضور دارند. البته ممکن است بعداً موضوع وارد ساختارهای پیچیده‌تری شود، مثلاً به شورای امنیت ملی آمریکا برود و آنجا پیچیده‌تر بررسی شود. اما در حال حاضر، با توجه به مذاکره‌کننده‌هایی مثل آقای ویتکاف و حتی آقای ترامپ، این سرعت کمی طبیعی به نظر می‌رسد.

دلیل این تغییر رویکرد همسایگان ما نسبت به مذکرات اخیر در مقایسه با برجام این است که خیلی‌ها فهمیدند که تنش و درگیری در این منطقه به نفع هیچ‌کس نیست. نه به نفع ایران است، نه به نفع کشورهای همسایه و نه به نفع آمریکا. یعنی اگر برای ایران مشکلی ایجاد شود، همه فهمیده‌اند که این مشکل و درگیری ممکن است به همه آسیب بزند.

من فکر می‌کنم که ایران، با همه تحولاتی که در این فاصله رخ داده و با تمام ضررهایی که ایران متحمل شده، توانسته به گونه‌ای عمل کند که نشان دهد هم توانایی مقابله و مخاصمه را دارد و هم اراده انجام آن را. در نتیجه، بسیاری به این نتیجه رسیدند که بهتر است سیاست‌هایی را دنبال کنند که به حذف ایران منتهی نشود، بلکه باید با ایران کنار بیایند. درست است که ایران در همه تحولات خاورمیانه ممکن است آسیب‌ها و زیان‌هایی دیده باشد، اما در عین حال توانست به منطقه و جهان نشان دهد که اراده هر اقدامی را دارد و اگر کسی بخواهد دنبال حذف ایران باشد، باید دوباره فکر کند.

لذا طبیعی است که کشورهای همسایه هم به این نتیجه رسیده‌اند که اگر قرار است مشکلی حل شود، بهتر است از طریق مسالمت‌آمیز باشد.

دیپلمات و کارشناس ارشد حقوق بین‌الملل

رهبر معظم انقلاب:

مردم غزه و لبنان با ایستادگی خود در خط ائمه کار می‌کنند



رهبر انقلاب خط اهل‌بیت علیهم‌السلام را «خط ایستادگی و استقامت» و درس ائمه را «درس منطق و استدلال» معرفی کرده و افزودند: «مردم غزه و لبنان با ایستادگی خود، در واقع در خط ائمه‌ی هُدی کار می‌کنند.»

رهبر انقلاب اسلامی روز پنجشنبه در مجلس عزاداری شهادت حضرت امام صادق علیه‌السلام فرمودند: خط ائمه «خط ایستادگی و استقامت» و درس ائمه «درس منطق و استدلال» است

ایشان افزودند: مردم غزه و لبنان با ایستادگی خود در واقع در خط ائمه‌ی هُدی کار می‌کنند.

رهبر انقلاب خاطرنشان کردند: زندگی امام صادق علیه‌السلام از لحاظ اشاعه‌ی احکام الهی، زندگی عجیب، فوق‌العاده و موفقی است.

تجلیل رهبر معظم انقلاب از برنامه‌های قرآنی ماه مبارک رمضان

به گزارش دفتر حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب اسلامی، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین پیش از ظهر پنجشنبه ۴ اردیبهشت ۱۴۰۴ در پایان مجلس عزاداری سالروز شهادت حضرت امام جعفر صادق علیه‌السلام که در آن «جمعی از فعالان قرآنی و دست‌اندرکاران برنامه‌های رسانه‌ی ملی در ماه مبارک رمضان» نیز حضور داشتند، فرمودند: امروز در جلسه‌ی ما الحمدلله قرآنی‌ها جمعند. خدا را شکر، امسال ماه مبارک الحمدلله یک ماه رمضان قرآنی بود؛ خدا را شکر. و در سرتاسر کشور به همّت شما برادرها در هر جایی، در هر بخش، در صداوسیما و غیر صداوسیما مردم دلشان با قرآن بود.

ایشان اضافه کردند: ما به این احتیاج داریم. این، آن چیزی است که کشور ما به آن احتیاج دارد، جوان‌های ما احتیاج دارند. این تلاوت قرآن، این حفظ قرآن که من وقتی می‌بینم آنجا جوان‌ها نشسته‌اند و قرآن را به اصطلاح با ترتیل میخوانند، حافظ از حفظ میخواند، از شدّت خشنودی و خوشحالی واقعاً منقلب میشوم؛ الحمدلله ربّ العالمین.

حضرت آیت الله خامنه‌ای افزودند: منتها ما در زمینه‌ی قرآن هنوز خیلی کار داریم؛ کارهایی که باید انجام بگیرد. ما بایستی مفاهیم قرآن را که دریای عظیمی است، دریای عمیقی است، بین مردم خودمان و خوانندگان قرآن رواج بدهیم. الحمدلله خیلی خوب بود. خدا را شکر.

امام جمعه قم مطرح کرد:

نگاه جهان به مذاکرات ایران به عنوان یک رویداد فوق العاده

امام جمعه قم با اشاره به اینکه موضع ایران و آمریکا هیچگاه عادی نبوده است، گفت: شاید میز مذاکره در هیچ دوره تاریخی چنین دشمنان را در دو سوی خود ندیده باشد؛ بنابراین جهان به این رخداد بعنوان موضع فوق‌العاده نگاه می‌کند.

آیت‌الله سید محمد سعیدی در خطبه‌های نماز جمعه پنجم اردیبهشت که در مصلای قدس قم برگزار شد، اظهار کرد: امروز سالروز شکست حمله نظامی آمریکا در طبس در سال ۱۳۵۹ است، این حرکت که با امداد الهی و به شکست تحقیر آمیز آمریکایی‌هایی متجاوز ختم شد، یکی از یوم الله های جمهوری اسلامی است که خداوند بر این امت مرحمت کرد.

وی ضمن گرامیداشت میلاد بانوی کرامت ادامه داد: حضرت فاطمه معصومه (س) امامزاده‌ای انقلابی در ساحنت نظریه انسان ۲۵۰ ساله است، یکی از شخصیت‌های موثر در تاریخ بشریت و موثر در دنیا و آخرت مردم است؛ ایشان در سنگر عفاف و حجاب و در راستای اهداف انسان ۲۵۰ ساله در تمام دوران زندگی خود دست از مبارزه با متجاوزان به حدود الهی بر نداشتند. امام جمعه قم گفت: حضرت فاطمه معصومه (س) اسوه‌ای جامع و کامل برای بانوان و دختران جامعه اسلامی‌اند؛ ایشان با هجرت تمدن‌ساز خود را قم را از موثرترین کانون‌ها در تحولات آخرالزمان و تغییر جهت تاریخ به نفع مستضعفان قرار دادند، در قیامت هم ایشان از کسانی‌اند که همه بویژه زائرانشان چشم امید به شفاعت حضرت دارند. امام جمعه قم گفت: ائمه اطهار در هر زمان مصلحت مسلمین و اسلام را در نظر می گرفتند اما در آن دوران‌ها افراد ناآگاه وقتی تفاوت در مشی و سیره اهل بیت (ع) را می‌دیدند برای تضعیف جایگاه امامت بنا به اعتراض می‌گذاشتند. وی ادامه داد: شبیه آن چیزی که در زمان نسبت به مواضع امام راحل و رهبر معظم انقلاب شاهدیم؛ کلامی از ایشان در مقطعی و کلامی را در مقطعی دیگر بعنوان متعارضین گرفته و به تخریب می‌پردازند اما مؤمنین متوجه می‌شوند هر کدام از این اظهار نظرها در جایگاه خودشان حکیمانه و عزتمندانه و مطابق با مصالح امت و کشور است. امام جمعه قم افزود: با توجه به اینکه در عصر غیبت امام عصر (عج) خداوند ما را از نعمت ولایت فقیه برخوردار کرده مردم ما با تمام وجود از مواضع رهبر معظم انقلاب حمایت کرده و دست هر متجاوز به حریم ولایت فقیه را با اقتدار کوتاه می‌کند.

جمهوری اسلامی با اقتدار برای رفع کامل تحریم‌ها ایستاده است

وی با اشاره به اینکه موضع ایران و آمریکا هیچگاه عادی نبوده است، گفت: شاید میز مذاکره در هیچ دوره تاریخی چنین دشمنان را در دو سوی خود ندیده باشد؛ بنابراین جهان به این رخداد بعنوان موضع فوق‌العاده نگاه می‌کند؛ آنچه مسلم است این است که جهان توقع ندارد این دو دشمن تغییر وضعیت دهند. جهان در حال ارزیابی نتیجه ۵۰ سال منازعه میان دو طرف است، واین صحنه از نگاه جهانی محک قدرت دو طرف است.

تولیت حرم حضرت معصومه (س) بیان کرد: آمریکایی‌ها برای اینکه تصویر مدنظر خودشان را تحمیل کنند از یک طرف بر ضعیف شدن ایران به دلیل تحولات یکسال اخیر تأکید دارند و از طرف دیگر بر برجسته سازی موضوع منع ایران از دستیابی به سلاح هسته‌ای چیزی که اصلاً جزء برنامه‌های ایران نیست تمرکز کردند، متقابلا ایران هم روی رفع تحریم‌ها بعنوان حق طبیعی تأکید دارد.

وی تصریح کرد: جهان در حال ارزیابی است؛ یک قدرت شیطانی و یک قدرت توحیدی به مصاف هم در عرصه دیپلماسی آمده‌اند. پیروزی در این میدان مهم است اما واقعیت این است که هیچ نتیجه‌ای منجر به تغییر دشمنی استکبار علیه مردم حق‌طلب ایران نمی‌شود و همچنین هیچ‌چیز مردم را به اشتباه نمی‌اندازد؛ چراکه مردم ما بر اساس آموزه‌های قرآنی امیدوار به نصرت الهی‌اند.

ابوترابی‌فرد خطیب جمعه تهران:

قوای سه‌گانه، جریان‌های سیاسی در کنار تیم مذاکره‌کننده هستند

خطیب جمعه تهران مهمترین موئلفه قدرت را، سرمایه اجتماعی، پیوند دولت و ملت و وحدت توصیف کرد و افزود: امروز از ایران اسلامی یک صدا شنیده می‌شود و قوای سه‌گانه، جریان‌های سیاسی و ملت هوشمند در کنار تیم مذاکره‌کننده هستند.

حجت‌الاسلام والمسلمین سید محمدحسن ابوترابی‌فرد در خطبه دوم نماز جمعه ۵ اردیبهشت ۱۴۰۴ که در دانشگاه تهران اقامه شد، با اشاره به آغاز مذاکرات غیر مستقیم ایران و آمریکا که به درخواست عالی‌ترین مقام ایالات متحده در چهارچوب اصول و قواعد تعریف شده از سوی جمهوری اسلامی ایران، آغاز شده است، تصریح کرد: این مذاکرات با سابقه نقض توافقات و به ویژه خروج یکجانبه آمریکا از توافقنامه برجام در سال ۲۰۱۸ میلادی با احتیاط، دقت و تردید پیش می‌رود.

ابوترابی‌فرد افزود: در دهه‌های اخیر برنامه صلح آمیز هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران به بهانه‌ای برای فشارهای آمریکا تبدیل شده است، اما بازگشت تحریم‌های حداکثری هر چند ما را تحت فشار قرار داد، به ما آموخت که بدون اتکا به وعده‌های غرب باید از تمام ظرفیت کشور برای برون رفت از چالش‌ها و تنگناهای اقتصادی بهره گرفت.

خطیب جمعه تهران به مواضع وزیر امور خارجه کشورمان در رابطه با مذاکرات اشاره کرد و گفت: وزیر خارجه مذاکرات مسقط را آزمونی دیگر برای سنجش جدیت آمریکا توصیف و تأکید کرده است که رفع کامل تحریم‌ها و تضمین‌های حقوقی می‌تواند مسیر مذاکرات را هموار کند.

وی با اشاره به مفاد بیانیه رسمی وزارت خارجه عمان در پایان دور دوم گفت و گوهای غیر مستقیم ایران و آمریکا، هدف از مذاکرات را امضای توافق هسته‌ای منصفانه و پایدار برای اطمینان حاصل کردن از عاری بودن ایران از سلاح هسته‌ای و نیز عاری شدن از تمام تحریم‌ها در عین حفظ توانایی خود برای توسعه صنعت انرژی صلح‌آمیز هسته‌ای ذکر کرد.

ابوترابی‌فرد اهداف این مذاکرات را بیانگر جهت‌گیری درست مذاکرات در چارچوب راهبرد جمهوری اسلامی ایران عنوان کرد.

خطیب جمعه تهران در ادامه تصریح کرد: راهبرد جمهوری اسلامی ایران در مذاکرات هسته‌ای شفاف‌سازی ماهیت صلح‌آمیز برنامه هسته‌ای بر اساس نظریه فقهی و سیاسی رهبر انقلاب و هم‌چنین توسعه صنعت هسته‌ای و رفع تحریم‌های ظالمانه علیه ملت ایران است؛ بنابر این، طبق بیانیه وزارت خارجه عمان، تا امروز مذاکرات در چارچوب راهبرد هسته‌ای ایران انجام شده است.

حجت‌الاسلام ابوترابی‌فرد با بیان نکاتی در خصوص مذاکرات اظهار داشت: بدون کمترین ابهام، مذاکرات از موضع عزت و قدرت آغاز شده و دست برتر تهران در تعریف دقیق موضوع و قواعد و اصول مذاکره گویای این واقعیت است.

وی مهم‌ترین موئلفه قدرت را، سرمایه اجتماعی، پیوند دولت و ملت و وحدت توصیف کرد و افزود: امروز از ایران اسلامی یک صدا شنیده می‌شود و قوای سه‌گانه، جریان‌های سیاسی و ملت هوشمند در کنار تیم مذاکره کننده هستند.

گفتمان وفاق ملی در دولت چهاردهم که با هدایت و حمایت رهبر انقلاب در بیان روسای سه قوه و مراکز تصمیم گیری شنیده می‌شود، راه خود را به‌خوبی باز کرده و نقش تعیین‌کننده‌ای در خلق این وفاق داشته است و باید این تک‌صدایی و همبستگی ملی را پاس داشته و مراقب این سرمایه گران بها باشیم.

خطیب جمعه تهران تأکید کرد: دیپلماسی بدون اقتدار و پشتوانه لازم در تحقق منافع ملی ناکارآمد است؛ دیپلماسی نیازمند پشتوانه‌ای است که خلق قدرت کند. تولید دانش و دستیابی به فناوری‌های نوین به‌ویژه ظرفیت متراکم ودرون‌زای علوم و فنون هسته‌ای کشور که با عدم تعهد طرف مقابل به مفاد توافق برجام و اقدامات قانونی سازمان انرژی اتمی ایران در چارچوب بندهای ۳۶ و ۳۷ توافق برجامبه‌دست آمده است یکی از مهم‌ترین عوامل اقتدار ملی است. امام جمعه موقت تهران ادامه داد: امروز صنعت هسته‌ای از معدود حوزه‌هایی است که از ظرفیت همه موئلفه‌های قدرت برخوردار است و همه موئلفه‌ها در این صنعت تجلی دارد و پشتوانه تیم مذاکره کننده است.

حجت‌الاسلام ابوترابی‌فرد با تأکید بر اینکه قدرت دفاعی و افزایش توان بازدارندگی کشور پشتوانه قابل اعتماد و اتکای تیم مذاکره‌کننده در مسقط است، گفت: باید این سرمایه عظیم گرامی داشته شود.

حجت‌الاسلام منتجب‌نیا:

مذاکره گامی ضروری برای رفع اختلافات است

دبیرکل حزب جمهوریت ایران اسلامی، اصل مذاکره میان تهران و واشنگتن را گامی مثبت و ضروری خواند و گفت: هرگونه اختلاف، سوءتفاهم یا دشمنی و کدورت بین کشورها می‌تواند از طریق مذاکره و گفت وگو حل و فصل شود بنابراین، اصل مذاکره بسیار ارزشمند و مفید است.

حجت‌الاسلام «رسول منتجب‌نیا» در گفت وگویی تاکید کرد: مخالفت و رد مذاکره، اقدامی غیرقابل قبول در سطح بین‌المللی برای ملت‌ها و دولت‌ها است و به‌طور کلی، هرگونه اختلاف، تضاد یا دشمنی بین گروه‌ها می‌تواند از طریق مذاکره و گفت وگو براساس احترام متقابل، منصفانه، متوازن و به دور از تحکم و تهدید و فشار، حل شود بنابراین، اصل مذاکره بسیار ارزشمند است.

وی تصریح کرد: در مذاکره براساس شرایط برابر، طرفین باید خود را هم برای ارائه پیشنهادهای معقول، منطقی و قابل قبول و همچنین پذیرش پیشنهادهای معقول و منطقی طرف مقابل آماده کنند و اگر در مذاکره، طرفین یا یک طرف بر مواضع خود پافشاری کند و هیچ‌گونه انعطافی نشان ندهند، مذاکره به نتیجه نخواهد رسید؛ چه این طرف آمریکا باشد و چه ایران. این فعال سیاسی و حزبی افزود: بنابراین، پیش‌شرط گذاشتن و اصرار بر برخی مسائل در مذاکره، رویکرد قابل قبولی نیست البته هر کشور و نظامی چارچوب‌ها، قوانین اساسی و اصول ایدئولوژیک خود را دارد که باید در نظر گرفته شوند.

منتجب نیا با بیان اینکه آمریکا منافع ملی خاصی برای خود تعریف کرده که تامین آن از سوی هر دولتی در این کشور مورد تاکید بوده و در اولویت قرار دارد و این منافع ممکن است برای سایر کشورها قابل قبول یا منطقی نباشد، اظهار کرد: با این حال، منافعی که آمریکا برای خود تعریف کرده، لزوماً برای دیگر کشورها پذیرفتنی نیست، حتی اگر به طور عملی پذیرفته یا تحمیل شده باشد که آمریکا باید در صحنه بین‌المللی حرف اول و آخر را بزند و خود را به عنوان ابرقدرت جهانی معرفی کند. منتجب‌نیا معتقد است این ادعا که آمریکا باید «آقای دنیا» باشد، پایه و اساس درستی ندارد البته ایالات متحده کشوری بزرگ، قدرتمند و ثروتمند است، هرچند چگونگی کسب این قدرت و ثروت جای بحث دارد اما این بدان معنا نیست که کشورها و قدرت‌های دیگر باید تحت‌الشعاع این ادعای آمریکا قرار بگیرند. این گزاره که «الحق لمن غلب» (حق با کسی است که غالب است) سخنی درست نیست. حقیقت مسیر خود را دارد و واقعیت‌ها فراتر از صرف داشتن قدرت صرف هستند.

اخبار

وزیر اطلاعات تاکید کرد:

پرهیز از دوقطبی سازی کشور حین مذاکرات ایران و آمریکا

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی گفت: طبق گفته وزیر اطلاعات در مذاکرات اخیر بین ایران و آمریکا، تلاش همه باید به نحوی باشد که جامعه در این باره شرطی و دوقطبی نشود.

ابراهیم رضائی در توضیح جلسه مشترک اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با حجت‌الاسلام سید اسماعیل خطیب وزیر اطلاعات به خبرنگاران گفت: وزیر اطلاعات در این جلسه تحلیل و گزارشی از شرایط کشور در حوزه امنیتی ارائه و تأکید کرد که دستگاه‌های اطلاعاتی حمایت از دولت را وظیفه خود دانسته و تلاش می‌کنند که با کار اطلاعاتی به دولت کمک کنند.

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی افزود: وزیر اطلاعات به مذاکرات اخیر بین ایران و آمریکا اشاره داشته و ارزیابی خود را از این مذاکرات بیان کرده و گفت که تلاش همه باید به نحوی باشد که جامعه در این باره شرطی و دوقطبی نشود. همچنین به تدابیر رهبر معظم انقلاب اسلامی اشاره کردند که موجب عبور از بحران‌ها و چالش‌ها شده است.

وی تصریح کرد: وزیر اطلاعات اشاره‌ای به چالش‌ها و مسائل اجتماعی کشور داشته و گفت که رسیدگی به این آسیب‌ها اولویت کشور و مسوولان باشد.

رضایی یادآور شد: حجت‌الاسلام خطیب ضمن اشاره به برنامه‌های ضد امنیتی دشمن علیه کشور گفت که طی سه سال اخیر تغییراتی در جنگ ترکیبی دشمن علیه جمهوری اسلامی از جمله در حوزه فناوری به وجود آمده است.

وی با بیان اینکه طبق گفته وزیر اطلاعات، سعی دشمن بهره‌گیری از بسترهای اجتماعی برای اغتشاش بود، افزود: طبق گفته حجت‌الاسلام خطیب این تلاش‌ها با حضور مردم و هوشیاری جامعه اطلاعاتی ناکام مانده است.

این نماینده مجلس بیان کرد: در این نشست معاون وزیر اطلاعات نیز تحلیلی از اتفاقات تأثیرگذار در شرایط امنیتی کشور ارائه کرد و گفت که اشراف مطلوبی بر موضوعات ضد امنیتی وجود دارد و در طی سه سال اخیر به گروهک‌های ضدانقلاب ضربات اساسی وارد شده است.

رضائی افزود: وی همچنین گفت که تمرکز دشمن بر تخریب بخش های اصلی کشور از جمله رهبر معظم انقلاب اسلامی است و اگر انسجام داشته باشیم، می‌توانیم بر چالش‌های کشور فائق آییم و البته برای سناریوهای مختلف امنیتی برنامه مشخص داریم.

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس ادامه داد: اعضای کمیسیون امنیت ملی هم در این جلسه نظرات، دیدگاه‌ها، دغدغه‌ها و سؤالات خودشان را مطرح و به مقابله جدی با مفاسد و عناصر فاسد تاکید کردند.

فراکسیون اهل سنت مجلس:

وحدت ایران اسلامی، خط قرمز مردم و مسئولان است

اعضای این فراکسیون با قدردانی از هوشیاری و اقدام سریع دستگاه قضایی و نیروهای امنیتی در شناسایی و بازداشت عوامل پخش یک برنامه تفرقه‌افکنانه از صدا و سیما تاکید کردند: این اقدام هوشمندانه، پیام روشنی به بدخواهان ملت داد که وحدت ایران اسلامی، خط قرمز مردم و مسئولان است و اهانت به باورهای هر بخش از جامعه، بی‌پاسخ نخواهد ماند.

اعضای فراکسیون اهل سنت مجلس شورای اسلامی در بیانیه‌ای که روز پنجشنبه منتشر شد، آورده‌اند: در روزهایی که دشمنان قسم‌خورده اسلام و انقلاب، خواب آشفته تفرقه میان صفوف یکپارچه شیعه و سنی را در سر می‌پرورانند، متأسفانه در یکی از برنامه‌های پخش‌شده از رسانه ملی، سخنانی ناروا و اهانت‌آمیز نسبت به باورهای اهل سنت مطرح شد که موجب تأثر و جریحه‌دار شدن احساسات میلیون‌ها تن از هم‌وطنان اهل سنت گردید. این بیانیه می افزاید: ما، نمایندگان فراکسیون اهل سنت مجلس شورای اسلامی، با استناد به فرمایشات حکیمانه رهبر معظم انقلاب اسلامی که فرمودند «هرکس به مقدسات اهل سنت اهانت کند، در حقیقت به من اهانت کرده است»، این‌گونه اقدامات تفرقه‌افکنانه را به‌شدت محکوم می‌کنیم و بر ضرورت حفظ وحدت امت اسلامی، آن‌گونه که خواست قرآنی ورهنمود رهبری است، تأکید می‌نماییم.

اعضای این فراکسیون با قدردانی از هوشیاری و اقدام سریع دستگاه قضایی و نیروهای امنیتی در شناسایی و بازداشت عوامل این حرکت ناپسند که در دو روز گذشته صورت گرفت، تاکید کردند: این اقدام هوشمندانه، پیام روشنی به بدخواهان ملت داد که وحدت ایران اسلامی، خط قرمز مردم و مسئولان است و اهانت به باورهای هر بخش از جامعه، بی‌پاسخ نخواهد ماند.

فراکسیون اهل سنت مجلس از دستگاه قضایی خواست با دقت و قاطعیت، پرونده این اقدام وحدت‌شکن را تا شناسایی همه عوامل و مجازات قانونی آنان، پیگیری کند تا شاهد تکرار چنین رخدادهایی در رسانه ملی، که باید نماد انسجام ملی باشد، نباشیم. در پایان این بیانیه از مردم شریف اهل سنت در سراسر کشور دعوت شده است که با حفظ آرامش و هوشیاری، بدانند که این موضوع با جدیت تمام از سوی نمایندگان آنان در مجلس پیگیری شده و می‌شود، و چند نفر از عوامل توهین نیز تاکنون دستگیر شده‌اند.

اعضای فراکسیون اهل سنت مجلس تصریح کردند: ما با همه توان، مدافع کرامت، حقوق و حرمت دینی همه اقشار این ملت بزرگ هستیم و اجازه نخواهیم داد وحدت ملت ایران با زیچه فتنه‌انگیزی بدخواهان شود.

رئیس سازمان عقیدتی سیاسی ارتش:

وظیفه ارتش ایجاد امنیت برای تولید است

رییس سازمان عقیدتی سیاسی ارتش گفت: مهم‌ترین وظیفه ارتش، ایجاد بستر امن برای تولید و سرمایه‌گذاری است؛ وقتی امنیت وجود داشته باشد بستر همه کارها فراهم است.

حجت الاسلام و المسلمین عباس محمد حسنی درباره شعار سال و نقش ارتش در تحقق آن گفت: فعالیت‌های اقتصادی چندان در دستور کار ارتش نیست؛ هر چند که یک سری فعالیت‌های اقتصادی درون‌سازمانی وجود دارد، اما در سطح کلان نیست. سازمان عقیدتی سیاسی هم می‌تواند در زمینه تحقق شعار سال فرهنگ‌سازی کند. به‌خصوص پس از بیانات رهبر معظم انقلاب در این خصوص، با دوستان صحبت کردیم و به این نتیجه رسیدیم که نقش ما در تحقق شعار سال چیست.

وی افزود: ما می‌توانیم با فضاسازی و فرهنگ‌سازی، پول‌های خرد کارکنان را به سمت تولید هدایت کنیم؛ اما از آن مهم‌تر، فرهنگ‌سازی به‌طور کلی است یعنی در سطح ارتش جمهوری اسلامی ایران، توصیه کنیم که کارکنان ارتش اگر پولی دارند، اگر طلایی دارند یا اندوخته‌ای دارند، آن را به سمت تولید هدایت کنند و حتی خودشان در این زمینه امر به معروف و جهاد تبیین کنند که باید پول‌های سرگردان که احتمالاً در جاهایی غیر مولد هستند، به سمت تولید هدایت شوند. تبیین فلسفه هدایت پول‌های سرگردان به سمت تولید جزء وظایف ماست که برای آن برنامه‌ریزی شده و در حال انجام است.

آیا نمایشگرها به چشم شما آسیب می‌زنند؟



تماشای مداوم مانیتورها، تلویزیون و صفحات موبایل که همگی منابع نور هستند، می‌تواند اثرات نامطلوبی بر بینایی شما داشته باشد. در این مقاله، قصد داریم اصولی را بررسی کنیم که با رعایت آن‌ها می‌توانید به حفظ سلامت چشم‌های خود کمک کنید.

به گزارش ایرنا زندگی - افراد زیادی در طول روز با موبایل و یا کامپیوتر سر و کار دارند و از آن ها برای انجام کارهایی نظیر وب گردی، مطالعه، تحقیق، طراحی و... استفاده می کنند. برخی از افراد هم امروزه به وسیله ی کامپیوتر و موبایل کسب درآمد می کنند و خواه ناخواه مجبورند ساعات زیادی در طول شبانه روز با آنها کار کنند.

به این نکته دقت داشته باشید که مانیتور، تلویزیون و صفحه ی موبایل منبع نور محسوب می شوند و به علت اینکه شما دائما دارید به این منابع نور نگاه می کنید اثرات منفی ای بر روی بینایی شما خواهند گذاشت. در این مقاله تصمیم داریم در مورد اصولی صحبت کنیم که با بکار گیری آن ها می توانید سلامت چشم خود را تضمین کنید.

جلوگیری از ضعیف شدن چشم هنگام کار با موبایل

برای جلوگیری از ضعیف شدن چشم‌ها هنگام کار با موبایل، می‌توانید از تکنیک‌ها و عادات زیر استفاده کنید:

۱. قانون ۲۰-۲۰-۲۰: هر ۲۰ دقیقه که به صفحه موبایل نگاه می کنید، به مدت ۲۰ ثانیه به چیزی در فاصله ۲۰ فوت (حدود ۶ متر) دورتر نگاه کنید. این روش می‌تواند به جلوگیری از خستگی چشم کمک کند.

۲. تنظیم روشنایی صفحه: روشنایی صفحه موبایل را متناسب با نور محیط تنظیم کنید. اگر صفحه‌نمایش خیلی روشن یا خیلی کم‌نور باشد، می‌تواند به چشم‌ها فشار بیاورد.

۳. استفاده از فیلتر نور آبی: نور آبی منتشر شده از صفحه‌های نمایش می‌تواند باعث خستگی چشم و اختلال در خواب شود. استفاده از فیلترهای نور آبی یا حالت شب (Night Mode) می‌تواند این مشکل را کاهش دهد.

۴. فاصله مناسب: موبایل را حداقل ۳۰ تا ۴۰ سانتیمتر از چشم‌ها دور نگه دارید. این کار به کاهش فشار روی چشم‌ها کمک می کند.

۵. زوم و اندازه‌گیری: اگر متنی خیلی کوچک است، زوم کنید تا اندازه آن بزرگ‌تر شود و نیاز به خیره شدن نداشته باشید.

۶. استفاده از قطره‌های چشمی: اگر چشمان شما خشک می‌شود، می‌توانید از قطره‌های چشمی مرطوب کننده استفاده کنید.

۷. استراحت منظم: سعی کنید به طور منظم استراحت کنید و به چشم‌های خود فرصت دهید که از نگاه کردن به صفحه نمایش استراحت کنند.

۸. معاینه منظم چشم: به طور منظم به چشم پزشک مراجعه کنید تا وضعیت سلامت چشم‌های شما بررسی شود.

۹. تغذیه مناسب: مصرف غذاهای غنی از ویتامین‌های A، C و E و مواد معدنی مانند روی و اسیدهای چرب امگا-۳ می‌تواند به سلامت چشم کمک کند.

۱۰. کاهش بازتاب‌ها و درخشش‌ها: درخشش‌های محیطی و بازتاب نور از صفحه موبایل می‌تواند باعث خستگی چشم شود. از یک محافظ صفحه یا عینک با پوشش ضد بازتاب استفاده کنید.

با رعایت این نکات، می‌توانید فشار و خستگی چشم‌هایتان را کاهش داده و رعایت این موارد در جلوگیری از ضعیف شدن چشم هنگام کار با موبایل موثر است.

راهکار جلوگیری از ضعیف شدن چشم هنگام کار با مانیتور

از مانیتور مناسب استفاده کنید: یکی از مهمترین عوامل تاثیر گذار بر روی سلامت چشم شما مانیتوری است که استفاده می کنید. مانیتور نا مناسب در بلند مدت اثرات بسیار بدی بر بینایی شما می گذارند. پس پیشنهاد ما به شما این است که برای حفظ سلامت چشم تان، در صورتی که احساس نیاز می کنید مانیتور خود را عوض کنید و یا در هنگام خرید مانیتور، به اندازه ی کافی تحقیق کنید و مانیتور مناسبی را بخرید.

مانیتور را در وضعیتی مناسب قرار دهید: تنظیم صحیح وضعیت قرارگیری مانیتور میتواند سلامت چشم شما را تضمین کند. مانیتور باید به گونه ای قرار گیرد که صفحه ی آن حداقل به اندازه طول دستتان از چشمتان فاصله داشته باشد. بدیهی است که هر چه صفحه ی مانیتور بزرگ تر باشد بهتر است فاصله ی بیشتری بین چشمتان و مانیتور ایجاد کنید. همچنین دقت کنید که بالاترین قسمت مانیتور باید هم سطح و در راستای چشم شما باشد. به گونه ای که نگاهتان هنگام کار کردن با مانیتور باید رو به پایین باشد.

چشمان خود را نمالید: حتما تجربه کرده اید که بعد از مدتی کار کردن با کامپیوتر تمایل به مالیدن و ماساژ دادن چشم خود دارید. برای حفظ سلامت چشم خود، هرگز این کار را انجام ندهید. هر وقت خواستید چشمان خود را بمالید کافی است برای چند دقیقه مانیتور خود را خاموش کنید تا چشمتان به حالت عادی برگردد.

نور محیطی که در آن با کامپیوتر کار می کنید را درست تنظیم کنید: نور هیچ گاه نباید از روبرو یا پشت سرتان به صورت مستقیم به نمایشگر بتابد. بهتر است نور از بالای سر و به صورت غیر مستقیم بتابد. همچنین باید صفحه مانیتور را طوری قرار دهید که نور پنجره یا چراغ در آن منعکس نشود. دقت کنید که اگر نور محیط اطرافتان زیاد است. اگر به سلامت چشم خود علاقه مندید، حتما از مانیتور با صفحه ی مات استفاده کنید. مانیتور های شفاف در بلند مدت موجب بروز مشکلات بینایی برای شما خواهد شد.

و اما چند نکته ی تکمیلی:

آب بخورید: یک لیوان آب همیشه کنار دست خود بگذارید و هر وقت احساس نیاز کردید کمی از آن بنوشید. این کار مانع از بی آبی بدن شما و خشکی چشم شما می شود. ضمنا سعی کنید برای جلوگیری از خشکی سطح چشم و تار شدن دیدتان به طور ارادی پلک بزنید.

کمبود آب در بدن، زمینه ساز بسیاری از بیماری‌هاست. کمبود آب چشم را مستعد خون ریزی شبکه می کند (مخصوصا اگر زیاد با موبایل و کامپیوتر کار می کنید) کمبود آب باعث ترک خوردن کف پا می‌شود و شما مستعد ابتلا به بیماری های پوستی می کند. کمبود آب در بلند مدت باعث ابتلای شما به سنگ کلیه می‌شود. و... پس این موضوع را دست کم نگیرید زیرا در آینده به شدت پشیمان خواهید شد. (هر چند که بسیاری از مردم نمی‌دانند که ریشه‌ی ایجاد بیماری ها و مشکلات آنها، کمبود آب بدن است.) اگر یادتان می رود آب بخورید، به شما پیشنهاد می کنم یک بطری آب شخصی و زیبا برای خود تهیه کنید. آن را در کنار دست خود بگذارید و هر زمان که چشمتان به آن افتاد یک جرعه از آن را بنوشید. نگاه کردن به منابع نور (مثل موبایل، تلوزیون و مانیتور) کم تر کنید: البته شاید این راه کمی غیر منطقی به نظر برسد. ولی اگر بخاطر شغل خود مجبورید که در طول روز ساعت ها با کامپیوتر کار کنید، شاید بهتر باشد که برای حفظ سلامت چشم خود، کمتر تلوزیون تماشا کنید. یا کمتر به صفحه موبایل خود خیره شوید. یک راه موثر این است که به جای ارسال پیام متنی در موبایل، پیام صوتی ارسال کنید. و یا اگر هدفتان از تلوزیون دیدن آگاهی از اخبار است، می توانید از طریق رادیو در جریان اخبار قرار بگیرید.

از عینک‌های ضد اشعه کمک بگیرید: عینک‌هایی در بازار وجود دارد که برای استفاده طولانی مدت از مانیتور و موبایل ساخته شده‌اند. این عینک‌ها با فیلتر کردن اشعه‌های مضر صفحه نمایش برای چشم، از خستگی و آسیب دیدن چشم جلوگیری می‌کند.

اگر از عینک برای مطالعه استفاده می کنید به منظور حفظ سلامت چشمتان و پیشگیری از سر درد حتما آن را کاملا تمیز کنید. صفحه ی مانیتور خود را نیز همواره تمیز نگه دارید تا وقتی که مشغول مطالعه هستید فشار کمتری به چشمتان وارد شود.

اگر که احساس می کنید چشمتان بیش از حد به نور مانیتور حساس شده است می توانید صفحه های فیلتر روی مانیتور خود نصب کنید. همین طور می توانید از عینک های ضد اشعه استفاده کنید که در حفظ سلامت چشم شما بسیار موثر است.

نور مانیتور در بلند مدت آسیب جدی به چشم می‌رساند. رعایت نکاتی که در این مقاله خواندید تا حد زیادی به شما کمک می کند که جلوی این آسیب را بگیرید. همیشه به خاطر داشته باشید که سلامتی، مهمترین دارایی شما در زندگی است. پس با مطالعه، مشاوره، ورزش و تغذیه مناسب به سلامتی خود رسیدگی کنید.

اخبار

رئیس دانشگاه علوم پزشکی قم:

فاز نخست بیمارستان خاتم امسال افتتاح می‌شود

رئیس دانشگاه علوم پزشکی قم با بیان اینکه کلینیک‌های بیمارستان نور در ماه‌های آینده راه‌اندازی می‌شود، گفت: امسال فاز نخست بیمارستان خاتم با ۱۰۰ تخت افتتاح خواهد شد و امیدواریم با حمایت خیرین بتوانیم چهار دستگاه پیشرفته مرکز جامع سرطان را سریعتر ترخیص و راه‌اندازی کنیم.

علی ابرازه در خصوص پروژه بیمارستان نور، گفت: این مرکز درمانی تحت اشراف حجت‌الاسلام‌والمسلمین شهرستانی نماینده آیت‌الله‌العظمی سیستانی و با نظارت کامل دانشگاه علوم پزشکی قم در حال احداث است و بر اساس آنچه به بنده اعلام شده، بخش کلینیک و سرپایی در ماه‌های آینده راه‌اندازی می‌شود اما بخش بستری‌ها به امسال نمی‌رسد.

وی در خصوص پروژه بیمارستان هزار تخت‌خوابی خاتم قم نیز عنوان کرد: با پیگیری‌های انجام‌شده، امسال حدوداً ۱۰۰ تخت بیمارستان خاتم افتتاح خواهد شد.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی همچنین درباره آخرین وضعیت پروژه مرکز جامع سرطان قم، گفت: مرکز جامع سرطان سطح یک و دو در بیمارستان شهید بهشتی در انتظار ترخیص تأمین اعتبار ۲۷۶ میلیارد تومانی برای ۴ دستگاه پیشرفته خریداری‌شده است. ابرازه افزود: در حال پیگیری هستیم تا با بهره‌مندی از ظرفیت خیرین بخش سلامت و تأمین اعتبار، این دستگاه‌ها را ترخیص و راه‌اندازی کنیم.

وی تصریح کرد: مرکزی که در جنب بیمارستان شهید بهشتی قم در حال ساخت بود و از سالیان سال اسکلت و سقف‌های آن بنا شده و قرار بود به مرکز جامع سرطان تبدیل شود، احتمالاً به بیمارستان اطفال اختصاص خواهد یافت.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی قم افزود: بر اساس بررسی‌های انجام‌شده توسط سازمان برنامه‌وبودجه و وزارت بهداشت و با توجه به تذکرات شورای تأمین استان در رابطه با وضعیت ایمنی بیمارستان حضرت معصومه(س)، احتمالاً ۲۲۰ تخت در این مرکز درمانی احداث کنیم و بیمارستان حضرت معصومه(س) به این مرکز منتقل شود، چراکه از قبل هم بحث احداث بیمارستان مادر و کودک در این مرکز مطرح بود.

متخصص طب ایرانی تاکید کرد:

اهمیت سبک زندگی سالم در دوران بارداری

پزشک و متخصص طب ایرانی با تأکید بر اهمیت سبک زندگی سالم در دوران بارداری، گفت: خواب منظم، فعالیت بدنی متناسب و رعایت رژیم غذایی مناسب، نه تنها به سلامت مادر و جنین کمک می کند بلکه زایمان راحت‌تر و دوران شیردهی بهتری را به همراه خواهد داشت.

سمیه ماهروزاده درباره اهمیت سواد سلامت مادران و تأثیر آن بر جوانی جمعیت و تربیت نسل توانمند، اظهار کرد: امروزه تمایل زنان به ادامه تحصیل و اشتغال، موجب افزایش سن ازدواج و تأخیر در فرزندآوری شده است.

وی افزود: بعد از ازدواج نیز بسیاری از زنان به دلایل مختلف مانند پیگیری تحصیل یا مسائل اقتصادی، فرزندآوری را به تعویق می‌اندازند. این در حالی است که بهترین سن برای بارداری، زیر ۳۰ سال است و با افزایش سن، احتمال ناباروری و عوارض بارداری نیز بیشتر می‌شود.

ماهروزاده یادآور شد: اگر سن ازدواج به هر دلیلی بالا رفته، بهتر است اقدام برای بارداری به تأخیر نیفتد تا در صورت نیاز، روش‌های کمک باروری به‌موقع انجام شود و نتیجه بهتری داشته باشد.

این پزشک و متخصص طب ایرانی با اشاره به نقش تغذیه والدین در سلامت جنین، گفت: رژیم غذایی پدر و مادر در سه ماه قبل از بارداری، تأثیر بسزایی در تشکیل نطفه سالم دارد؛ توصیه می‌کنیم در این دوره از مواد غذایی تازه، غیرفرآوری‌شده و سرشار از پروتئین، ویتامین‌ها و آنتی اکسیدان‌ها استفاده کنند و از مصرف غذاهای مانده یا حاوی مواد نگهدارنده خودداری کنند.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۱۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۴۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم علیرضا بختیاری نغمه فرزند غلامرضا، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۲/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۶۷۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ دفترخانه ۶۶ قم).(م الف: ۱۹۰۳۰۳۴)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۰۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۴۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم عبداله رشیدی ابرقوئی فرزند غلامحسین، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۶۷۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ دفترخانه ۶۶ قم).(م الف: ۱۹۰۳۰۳۴)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۴۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم محسن شریفی فرزند عباس، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۹/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۶۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ دفترخانه ۶۶ قم).(م الف: ۱۹۰۳۰۳۴)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۲۹۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۱۴۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم غلام قلی زاده مقدم فرزند اسمعیل، در سه دانگ مشاع از ششدانگ باستثناء ثمنیه اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۰/۱۸/۳۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۰۶ صفحات ۵۴۶ الی ۵۶۷ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۴۳۹۰۰ مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۸ دفترخانه ۱۴ قم).(م الف: ۱۹۰۳۰۳۴)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۲۹۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۴۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم صدیقه میرزابابائی فرزند مسیب، در سه دانگ مشاع از ششدانگ باستثناء ثمنیه اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۰/۱۸/۳۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۰۶ صفحات ۵۴۶ الی ۵۶۷ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۴۳۹۰۰ مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۸ دفترخانه ۱۴ قم).(م الف: ۱۹۰۳۰۳۴)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۶۹۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۴۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم سید علی میره‌ای فرزند یحیی، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۴۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۱۹۷۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۵ دفترخانه ۷۴ قم).(م الف: ۱۹۰۳۰۳۴)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/شروع)

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۰

نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۶

مهدی زارع شحنه-رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۰۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۲۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم احمد احمدزاده فرزند قدرت در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۸۸/۴۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از فاطمه و احمد و حسین فرزندان مهدیخان شهرت همگی بیگدلی و وراث رضا و مهدیخان و معصومه شهرت همگی بیگدلی در دفتر ۲۶ صفحه ۴۵۲) (م الف: ۱۹۰۳۰۳۰)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۷۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۰۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم رقیه السادات حسینی آمرئی فرزند سیدرضا در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۸/۳۲ مترمربع پلاک شماره ۲۸۸ فرعی از ۱۹۴۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از وراث فتحعلی مقدمی موحدی در دفتر ۲۲۴ صفحه ۱۰۳ طی سند قطعی شماره ۴۷۲۰۵ مورخ ۶۱/۰۲/۱۱ دفترخانه ۱۵ قم) (م الف: ۱۹۰۳۰۳۰)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۲۵۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۷۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه سراجه حسنی فرزند غلامرضا در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۳۹/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۵۰۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی در دفتر ۴۹۶ صفحه ۲۷۶) (م الف: ۱۹۰۳۰۳۰)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۵۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۱۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم اصغر شاهی فرزند درویشعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۰/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۲۴۷۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از عباس زند در دفتر ۵۰۲ صفحه ۱۴۷) (م الف: ۱۹۰۳۰۳۰)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۵۷۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۲۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم غلامرضا صابری نیا فرزند علیقلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۱۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۱۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از محمد حسین نجار فیروز جانی در دفتر ۳۵۹ صفحه ۲۱۵) (م الف: ۱۹۰۳۰۳۰)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۲۹۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۳۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم مسیح اله متولی فرزند نبی اله در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۱۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محمد رضا و منصوره و نرجس شهرت همگی ناظمی حسینی طی سند قطعی شماره ۱۱۱۸۳ مورخ ۱۳۵۰/۷/۲۷ دفترخانه ۱۵ قم) (م الف: ۱۹۰۳۰۳۰)

رای اصلاحی

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۰۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۹۷ مربوط به تقاضای آقای مهدی عبادی مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۳ فرعی از ۱۸۵۸ اصلی واقع در بخش دو قم صحیح می‌باشد.

۲-رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۰۴۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۹۸ مربوط به تقاضای آقای مجید عبادی مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ قسمتی از پلاک شماره ۲۹۳ فرعی از ۱۸۵۸ اصلی واقع در بخش دو قم صحیح می‌باشد.

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/شروع)

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۰

نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

عباس پورحسنی حجت آبادی

رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم



اخبار

رئیس جامعه مدرسین حوزه علمیه بیان کرد:

نقش پارک‌های علم و فناوری در خودکفایی علمی کشور



ایمان-عباس اصفهانیان: رییس جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، با تأکید بر ضرورت نقش‌آفرینی ایران در توسعه فناوری‌های نوین گفت: ما نباید فقط مصرف‌کننده هوش مصنوعی باشیم بلکه باید با ایجاد زیرساخت‌های لازم، در این عرصه حرف برای گفتن داشته باشیم.

آیت‌الله حسینی بوشهری در دیدار روسا و نمایندگان پارک‌های علم و فناوری شرکت‌کننده در نشست تخصصی «کاربرد و ظرفیت هوش مصنوعی در توسعه استارتاپ‌های علوم انسانی» با اشاره به اهمیت علوم انسانی در سیاستگذاری جوامع افزود: علوم انسانی از جایگاه بسیار والایی برخوردار است و نقش محوری در تصمیم‌سازی و سیاستگذاری دارد؛ در حالی که کشورهای غربی اگرچه از نخبگان کشورهای دیگر در رشته‌های فنی و مهندسی و پزشکی بهره می‌برند، اما اجازه نمی‌دهند این نخبگان در عرصه سیاستگذاری وارد شوند.

وی با اشاره به تحولات پرشتاب فناوری و تأثیر آن در حکمرانی تصریح کرد: هوش مصنوعی در حال ایجاد دگرگونی‌های عمیق است، تا جایی که حتی برخی از سازندگان آن نگران هستند که این فناوری در حوزه حکمرانی چه تأثیراتی خواهد داشت. وی با تأکید بر ضرورت جبران عقب‌ماندگی‌های موجود در این حوزه گفت: ما چند سالی است که وارد عرصه هوش مصنوعی شده‌ایم و باید با جدیت، خلأها و عقب‌ماندگی‌ها را برطرف کنیم. همان‌گونه که در صنایع نظامی و دفاعی به پیشرفت‌های قابل توجهی رسیدیم، در حوزه علوم انسانی و هوش مصنوعی نیز باید جایگاه شایسته‌ای پیدا کنیم.

رییس جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با بیان این‌که علم و دانش، قدرت‌آفرین است، خاطرنشان کرد: هر کشوری که از رشد علمی بیشتری برخوردار باشد، در معادلات بین‌المللی نیز تأثیرگذارتر خواهد بود. در دوران پیش از انقلاب اسلامی، به دلیل ضعف در پیشرفت‌های علمی، ایران همواره چشم به دهان دیگران داشت، اما امروز مسیر پیشرفت را با اتکا به توان داخلی دنبال می‌کند.

وی یکی از علل اصلی دشمنی‌های مستمر با ایران را حرکت شتابان کشور در مسیر اقتدار دانست و افزود: دشمنان از این نگران‌اند که ایران به قله پیشرفت علمی برسد و دیگر نتوانند آن را مهار کنند.

معاون آموزش‌های عقیدتی - سیاسی سپاه قم اعلام کرد:

برنامه‌های هفته عقیدتی سیاسی

معاون آموزش‌های عقیدتی - سیاسی سپاه قم، از برگزاری برنامه‌های متنوع تبیینی-ترویجی و فرهنگی سپاه امام علی ابن ابیطالب (ع) در هفته عقیدتی-سیاسی خبر داد.

سرهنگ ابوالفضل بهرامی در گفت‌وگویی خبری ضمن تسلیت به مناسبت شهادت جانسوز امام جعفر صادق (ع) و گرامیداشت مقام شهید استاد مرتضی مطهری و شهید شاخص این ماه شهید جمهور آیت الله رئیسی، عنوان کرد: طبق سنوات گذشته برنامه‌های متنوعی در هفته عقیدتی سیاسی برگزار می‌شود.

معاون آموزش‌های عقیدتی سیاسی سپاه قم، بیان کرد: در بخش برنامه‌های تبیینی و ترویجی دو برنامه عمده توسط سپاه امام علی ابن ابی طالب (ع) برگزار می‌شود؛ که برنامه اول در تاریخ ششم اردیبهشت همراه با تجلیل از مربیان و هادیان برتر سیاسی و با سخنرانی حجت الاسلام قوامی در حسینیه ثارالله سپاه استان اجرا خواهد شد.

وی افزود: دومین برنامه تبیینی_ترویجی در تاریخ سیزدهم اردیبهشت در شبستان حضرت زهرا (س)، حرم حضرت معصومه (س) با سخنرانی آیت الله حسینی بوشهری امام جمعه استان قم همراه با برنامه‌های متنوعی چون تجلیل از مربیان، اساتید و فرماندهان برتر، مداحی و گلباران مزار مطهر شهید مطهر صورت می‌پذیرد.

بهرامی گفت: برگزاری مسابقات متنوع برای کارکنان، فرزندان و همسران کارکنان سپاه، برپایی نمایشگاه کتاب در حسینیه ثارالله، دیدار با ائمه جماعت و جمعه، مراجع تقلید، خانواده شهدا، خانواده متوفیان پاسدار و خانواده مربیان از دیگر برنامه‌های هفته عقیدتی است که توسط سپاه امام علی بن ابیطالب (ع) و رده‌های تابعه اجرایی می‌شوند.

وی افزود: برنامه های دیگری نیز جهت اجرا در سطح حوزه‌های مقاومت و پایگاه‌های بسیج برنامه ریزی شده که برگزاری نشست‌های سیاسی، کرسی‌های آزاد اندیشی، همایش تجلیل از مربیان و اساتید برتر، تشکیل هیئت‌های اندیشه ورز، غبارروبی از مزار مطهر شهدا توسط فرهنگیان بسیجی و اساتید، بیان خاطره و وصیتنامه شهدای معلم و مربی در حوزه‌های مقاومت و پایگاه‌های مقاومت بسیج، حضور اساتید و مربیان سیاسی و عقیدتی در نماز جمعه و مساجد جهت سخنرانی پیش از خطبه ها و همچنین در مساجد و پایگاه‌های مقاومت برای بحث تبیین گری از جمله این برنامه ها هستند. معاون آموزش‌های عقیدتی سیاسی سپاه قم تصریح کرد: برنامه‌های متنوع دیگری نیز در سطح سپاه و رده‌های تابعه ما در نواحی مقاومت بسیج برنامه ریزی شده که انشالله به حول قوه الهی در طول این هفته برگزار خواهند شد.

مسئول کمیته هیئت‌داوران جشنواره خبرداد:

پایان داوری آثار دومین جشنواره «روایت جهاد»

مرحله نهایی داوری آثار دومین جشنواره هنری، ادبی و خبری «روایت جهاد» استان قم با بررسی دقیق و کارشناسانه آثار در چهار بخش تخصصی، به پایان رسید.

به گزارش ندای قم ، محسن صابری مسئول کمیته هیئت داوران دومین جشنواره «روایت جهاد» استان قم، بعدازظهر پنج‌شنبه در گفتگو با خبرنگاران گفت: پس از پشت سر گذاشتن دو مرحله داوری فشرده، روند ارزیابی آثار به پایان رسید و برگزیدگان نهایی مشخص شدند. وی با اشاره به فرآیند دقیق ارزیابی، افزود: آثار ارسالی پس از کدگذاری و جداسازی مشخصات، طی دو هفته و در دو مرحله مورد بررسی قرار گرفتند و در مرحله نخست، داوری آثار به صورت فردی و تخصصی انجام شد و تنها آثاری که از کیفیت اولیه و استانداردهای جشنواره برخوردار بودند، به مرحله بعد راه یافتند. صابری ادامه داد: در این مرحله که به‌عنوان فیلتر ابتدایی برای ارتقای سطح کیفی جشنواره انجام شد، آثاری که با محورهای موضوعی هم‌راستا نبودند یا از سطح محتوایی پایین‌تری برخوردار بودند، حذف شدند.

راهکارهای طلایی گفت‌وگو با نوجوانان؛

به دنیای نوجوانان نزدیک شویم؛ کلیدهای گفت‌وگو

نوجوانی دوره‌ای حساس و سرنوشت‌ساز است که می‌تواند سرشار از فرصت‌ها یا چالش‌های پیچیده باشد. والدین و مربیان نقش مهمی در هدایت این نسل دارند، اما نوع برخورد آن‌ها می‌تواند تفاوتی اساسی ایجاد کند.

دوران نوجوانی یکی از حساس‌ترین و پیچیده‌ترین مراحل رشد انسان است که با تغییرات جسمی، عاطفی، اجتماعی و روانی همراه است. در این دوره، نوجوانان به دنبال هویت‌یابی، استقلال و پذیرش در جامعه هستند و درعین‌حال با چالش‌هایی مانند تغییرات بدنی، فشارهای اجتماعی، نیاز به تایید همسالان، استرس‌های تحصیلی و پرسش‌های عمیق درباره آینده مواجه می‌شوند.

والدین، مربیان و معلمان مدارس نقش کلیدی در هدایت نوجوانان در این مسیر دارند. اما چگونگی برخورد با آن‌ها، تعیین‌کننده میزان موفقیت این راهنمایی است. نوجوانان نیاز به فضایی امن و بدون قضاوت دارند که بتوانند احساسات و دغدغه‌های خود را بیان کنند. روش‌های سنتی کنترل و تحمیل نظرات، اغلب باعث مقاومت آن‌ها می‌شود، درحالی‌که گفت‌وگوی صمیمانه، شنیدن فعال و احترام به نظراتشان می‌تواند راه ارتباطی مؤثرتری باشد.

مدارس نیز نباید تنها بر آموزش دروس تمرکز کنند، بلکه باید فضایی برای تقویت مهارت‌های زندگی، هوش هیجانی و تفکر انتقادی فراهم کنند. مربیان می‌توانند با ایجاد محیطی دوستانه، نوجوانان را در مسیر رشد شخصی و اجتماعی‌شان همراهی کنند و آن‌ها را برای رویارویی با چالش‌های واقعی زندگی آماده سازند.

نوجوانان نه کودک‌اند و نه بزرگسال، بلکه در میانه راهی پر از تغییر و تحول قرار دارند. همراهی آگاهانه و حمایتگرانه از سوی والدین و مربیان، می‌تواند این دوران را از یک چالش استرس‌زا به فرصتی برای رشد، کشف استعدادها و ساختن آینده‌ای روشن تبدیل کند.

موضوعات حساس در گفت‌وگو با نوجوانان شامل مسائلی می‌شوند که ممکن است برای آن‌ها چالش‌برانگیز، پر از ابهام یا حتی استرس‌زا باشند. برخی از مهم‌ترین این موضوعات عبارت‌اند از:

۱. تغییرات جسمی و بلوغ

بلوغ یکی از مهم‌ترین مراحل زندگی نوجوانان است که با تغییرات جسمی، هورمونی و روانی همراه است. این تغییرات طبیعی هستند و شامل رشد قد، تغییر صدا، رویش موهای زائد و تغییرات هورمونی می‌شوند. والدین باید فضایی امن برای فرزندان خود فراهم کنند تا بتوانند بدون خجالت درباره این مسائل صحبت کنند و راهنمایی‌های لازم را دریافت کنند. آگاهی از اهمیت بهداشت فردی، تغذیه سالم و خواب کافی می‌تواند به نوجوانان کمک کند تا این دوران را بهتر مدیریت کنند.

۲. دوستی‌ها و روابط عاطفی

نوجوانان در این مرحله از زندگی به روابط دوستی و عاطفی اهمیت زیادی می‌دهند. آن‌ها ممکن است عاشق شوند، شکست عشقی را تجربه کنند یا برای جلب توجه دوستان تلاش زیادی کنند. مهم است که والدین و مربیان بدون سرزنش، با آن‌ها گفت‌وگو کنند و مرزهای سالم در روابط را توضیح دهند. ایجاد فضایی که نوجوانان بتوانند احساسات خود را به اشتراک بگذارند، به آن‌ها کمک می‌کند تا تصمیمات بهتری در روابطشان بگیرند.

۳. اعتماد به نفس و تصویر بدنی

نوجوانان به دلیل تغییرات جسمی و تأثیر رسانه‌ها، ممکن است نسبت به ظاهر خود حساس شوند و اعتمادبه‌نفسشان تحت تأثیر قرار گیرد. مقایسه خود با استانداردهای غیرواقعی زیبایی در شبکه‌های اجتماعی می‌تواند عزت‌نفس آن‌ها را کاهش دهد. والدین و مربیان باید نوجوانان را به پذیرش بدن خود تشویق کنند و به آن‌ها بیاموزند که زیبایی فقط در ظاهر خلاصه نمی‌شود، بلکه شخصیت و رفتار نیز نقش مهمی در جذابیت فردی دارند.

۴. استفاده از فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی

فضای مجازی می‌تواند فرصت‌های یادگیری و ارتباطی مفیدی برای نوجوانان فراهم کند، اما درعین‌حال خطراتی مانند قلدری سایبری، اطلاعات نادرست و اعتیاد به اینترنت نیز دارد. والدین باید به فرزندان خود آموزش دهند که چگونه با حفظ حریم خصوصی، از اینترنت به‌طور ایمن استفاده کنند. همچنین نظارت هوشمندانه و آموزش مهارت‌های تفکر انتقادی می‌تواند به آن‌ها کمک کند تا اطلاعات صحیح را از نادرست تشخیص دهند و در برابر خطرات آنلاین مقاومت کنند

۵. مسائل روانی و احساسی

افسردگی، اضطراب و استرس تحصیلی از جمله مشکلات رایج در دوران نوجوانی هستند. فشارهای اجتماعی، انتظارات بالا و تغییرات هورمونی می‌توانند بر سلامت روان نوجوانان تأثیر بگذارند. والدین و معلمان باید علائم مشکلات روانی را بشناسند و فضای امنی برای بیان احساسات نوجوان فراهم کنند. گفت‌وگوهای مثبت خانوادگی، تقویت مهارت‌های مدیریت استرس و مراجعه به مشاور در صورت نیاز می‌توانند نقش مهمی در سلامت روان نوجوانان داشته باشند.

۶. موضوعات مرتبط با اعتیاد و خطرات اجتماعی

نوجوانان به دلیل کنجکاوی یا فشار همسالان ممکن است با دخانیات، الکل یا مواد مخدر مواجه شوند. والدین باید قبل از قرار گرفتن فرزندانشان در معرض این خطرات، آگاهی لازم را به آن‌ها بدهند. صحبت صریح و صمیمی درباره پیامدهای این مواد و ارائه راهکارهایی برای مقاومت در برابر فشارهای اجتماعی می‌تواند به نوجوانان کمک کند تا تصمیمات درستی بگیرند و از آسیب‌های احتمالی دور بمانند

۷. هویت‌یابی و استقلال شخصی

دوران نوجوانی زمان کشف هویت و شکل‌گیری شخصیت است. نوجوانان تلاش می‌کنند استقلال بیشتری داشته باشند و مسیر آینده خود را مشخص کنند. والدین باید با احترام به علایق و تصمیمات نوجوانان، به آن‌ها کمک کنند تا مسیر خود را پیدا کنند. برقراری تعادل بین استقلال و مسئولیت‌پذیری، تشویق به آزمون و خطاهای منطقی و حمایت در انتخاب‌های مهم می‌تواند به رشد فردی آن‌ها کمک کند.



وظایف والدین در برخورد با این موضوعات حساس چیست؟

برقراری ارتباط مؤثر با نوجوانان درباره موضوعات حساس یکی از چالش‌های مهم والدین و مربیان است. در فرهنگ ایرانی، که اغلب خانواده‌ها به ارزش‌های سنتی پایبندند، نحوه بیان این موضوعات اهمیت ویژه‌ای دارد. در این گزارش به نکاتی کاربردی برای این امر پرداخته می‌شود.

ایجاد فضای امن و صمیمی

نوجوانان زمانی که احساس امنیت کنند، راحت‌تر درباره موضوعات حساس صحبت می‌کنند. والدین و مربیان باید محیطی فراهم کنند که در آن نوجوان احساس کند مورد قضاوت قرار نمی‌گیرد. استفاده از لحن آرام و محبت‌آمیز، همراه با احترام به نظرات نوجوان، این فضا را ایجاد می‌کند. مثلا اگر نوجوان شما درباره موضوعی شخصی مانند احساسات خود صحبت می‌کند، به جای قطع کردن صحبت او و ارائه راه‌حل سریع، ابتدا با جملاتی مثل "می‌فهمم که این موضوع برایت مهم است" به او نشان دهید که به احساساتش اهمیت می‌دهید.

انتخاب زمان و مکان مناسب

صحبت درباره موضوعات حساس نیاز به زمان و مکان مناسب دارد. بهتر است این گفتگوها در شرایطی آرام و بدون حضور افراد دیگر انجام شود. مکالمه‌های کوتاه اما مداوم می‌تواند اثربخش‌تر از بحث‌های طولانی باشد. مثلا اگر قصد دارید درباره دوستی‌های نوجوانتان صحبت کنید، یک پیاده‌روی یا سفر کوتاه می‌تواند فرصت مناسبی برای ایجاد مکالمه‌ای راحت باشد.

پرهیز از قضاوت و سرزنش

یکی از مهم‌ترین نکات در گفتگو با نوجوانان، خودداری از سرزنش و تحقیر است. نوجوانان در این سن نیاز دارند که شنیده شوند و احساس ارزشمندی کنند. در صورتی که احساس کنند مورد قضاوت قرار می‌گیرند، ممکن است از بیان افکار و احساسات خود خودداری کنند. مثلا اگر نوجوان شما درباره اشتباهی که مرتکب شده است صحبت می‌کند، به جای گفتن "همیشه کارهای اشتباه می‌کنی" بگویید "مهم این است که از این اشتباه درس بگیریم."

استفاده از روش‌های غیرمستقیم

در فرهنگ ایرانی، برخی موضوعات حساس ممکن است مستقیماً قابل بیان نباشند. استفاده از مثال‌های داستانی، فیلم‌ها، یا تجربیات شخصی می‌تواند راهی غیرمستقیم اما مؤثر برای شروع گفتگو باشد. همچنین، مطرح کردن پرسش‌های باز به نوجوان کمک می‌کند تا دیدگاه خود را بیان کند. مثلا اگر قصد دارید درباره آسیب‌های فضای مجازی صحبت کنید، می‌توانید مستندی در این زمینه ببینید و بعد نظر نوجوان را درباره آن بپرسید.

افزایش آگاهی و اطلاعات خود

به گزارش وب گاه تبیان، والدین و مربیان باید اطلاعات کافی درباره موضوع مورد بحث داشته باشند تا بتوانند به سؤالات نوجوانان پاسخ دهند. مراجعه به منابع معتبر و مطالعه در مورد مسائل نوجوانان به آن‌ها کمک می‌کند تا گفتگوی مؤثری داشته باشند. مثلا اگر نوجوان شما درباره مسائل بلوغ سؤالی دارد، بهتر است قبل از ارائه پاسخ، اطلاعات خود را از منابع علمی و معتبر به‌روز کنید.

تقویت اعتماد متقابل

اگر نوجوان احساس کند که می‌تواند بدون ترس از تنبیه یا محدودیت‌های شدید با والدین خود صحبت کند، احتمال بیشتری دارد که مسائل خود را با آن‌ها در میان بگذارد. ایجاد رابطه‌ای بر پایه اعتماد و صداقت، زمینه‌ساز تعامل بهتر خواهد بود. مثلا اگر نوجوان شما درباره موضوعی دشوار با شما صحبت کرد، واکنش تند نشان ندهید. حتی اگر نگران هستید، ابتدا به او نشان دهید که به احساساتش قدردانی می‌کنید.

تأکید بر ارزش‌های خانوادگی

در عین حال که باید به نوجوان اجازه داد دیدگاه‌های خود را بیان کند، لازم است ارزش‌های فرهنگی و خانوادگی نیز با زبانی قابل‌فهم و بدون اجبار مطرح شوند. گفتگو درباره تجربه‌های خانوادگی و ارزش‌های اخلاقی می‌تواند در ایجاد درک متقابل مؤثر باشد. مثلا در مورد اهمیت صداقت، می‌توانید داستانی از دوران کودکی خود تعریف کنید که در آن صداقت به شما کمک کرده است.

کمک گرفتن از متخصصان

در برخی موارد، ممکن است نیاز به راهنمایی از مشاوران و روانشناسان متخصص در حوزه نوجوانان باشد. مراجعه به فردی که دارای دانش و تجربه کافی است، می‌تواند در برقراری ارتباط بهتر با نوجوان کمک کند. مثلا اگر نوجوان شما درگیر استرس شدید است و احساس می‌کنید که نمی‌توانید به‌تنهایی کمک کنید، می‌توانید از یک مشاور متخصص کمک بگیرید.

صحبت با نوجوانان درباره موضوعات حساس نیازمند صبر، مهارت و درک متقابل است. والدین و مربیان می‌توانند با ایجاد فضای امن، پرهیز از قضاوت، انتخاب روش‌های مناسب ارتباطی و تأکید بر ارزش‌های خانوادگی، این گفتگوها را به گونه‌ای سازنده و مؤثر پیش ببرند. توجه به این نکات، علاوه بر تقویت ارتباط با نوجوان، به رشد فکری و عاطفی او نیز کمک خواهد کرد.

نبود مهد کودک در ادارات؛ چالش مادران شاغل چگونه مرتفع می‌شود؟

با گذشت حدود ۴ سال از تصویب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، اجرای مفاد مربوط به مهدکودک‌های سازمانی برای مادران شاغل، با چالش‌های عمده‌ای روبه‌رو است. بررسی‌ها نشان می‌دهد تنها ۳۰ درصد از دستگاه‌های دولتی مشمول این قانون، مهدکودک اختصاصی راه‌اندازی کرده‌اند و کیفیت خدمات نیز در بسیاری از موارد با استانداردهای مورد انتظار فاصله دارد. مهدکودک‌های موجود هم ظرفیت محدودی دارند و اولویت با کارمندان رسمی است.

اجرای این قانون با موانع و چالش‌هایی رو به رو است. در برخی موارد با فرار کارفرمایان از مسئولیت مواجه هستیم تا جایی که برخی دستگاه‌ها ترجیح می‌دهند جریمه ناچیزی بپردازند تا بخواهند مهدکودک تأسیس کنند.

از طرفی برخی از دستگاه‌ها مشکل کمبود بودجه برای تجهیز فضای فیزیکی را عامل عدم اجرای این بند از قانون عنوان کرده و یا نبود مربیان متخصص را عامل نداشتن مهدکودک سازمانی خوانده‌اند زیرا یک مهد در یک سازمان ممکن از پذیرای رده‌های سنی مختلفی از کودکان، شیرخوار تا ۶ سال باشد و نیاز به تجهیزات مخصوص مانند تخت نوزادان و مربی‌های تخصصی در این بازه‌های سنی وجود دارد.

حتی برخی از دستگاه‌ها در کنار همه مشکلات ساختاری مشکل کمبود فضا برای تأسیس مهد را دارند که گاهاً مجبورند با مهدکودکی دورتر از محل کار شاغلین خانم قرارداد ببندند که در این صورت مشکلی از آنان رفع نخواهند کرد. از سوی دیگر برخی از مادران شاغل می‌گویند اولویت با کارمندان رسمی و پیمانی‌ها است و قراردادی‌ها اغلب از چرخه خدمات خارج می‌شوند.

کارشناسان معتقدند فرهنگ‌سازی، افزایش جریمه‌ها، و نظارت جدی‌تر می‌تواند در بهبود شرایط مؤثر باشد در نتیجه هنوز میان اجرای قانون تا واقعیت جامعه فاصله زیادی وجود دارد و در حالی که ایران با چالش‌های اجرایی در زمینه حمایت از مادران شاغل روبروست، بررسی تطبیقی نشان می‌دهد بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته به استانداردهای قابل توجهی در این زمینه دست یافته‌اند. کارشناسان معتقدند فرهنگ‌سازی، افزایش جریمه‌ها، و نظارت جدی‌تر می‌تواند در بهبود شرایط مؤثر باشد.

راهکارهای جایگزین برای مهدکودک‌های سازمانی

با توجه به چالش‌های موجود در اجرای قانون مهدکودک‌های سازمانی، می‌توان برخی راهکارها را به‌عنوان جایگزین یا مکمل پیشنهاد داد. مثلاً در نظر گرفتن مهدکودک‌های اشتراکی چند سازمانی یکی از راهکارها است. چند دستگاه دولتی یا شرکت‌های همجوار می‌توانند با مشارکت هم یک مهدکودک مشترک راه‌اندازی کنند تا هزینه‌ها کاهش یابد. در این صورت در هزینه‌های تجهیزات، نیروی انسانی و فضای فیزیکی صرفه‌جویی خواهد شد.

یکی دیگر از راه‌های جایگزین پرداخت یارانه مهدکودک به جای اجباری کردن ساخت آن برای دستگاه‌هایی است که با موانع ساختاری در خصوص تأسیس مهد مواجه هستند. دولت می‌تواند به جای الزام سازمان‌ها به ساخت مهدکودک، بخشی از هزینه‌های مهدکودک‌های خصوصی را به مادران شاغل یارانه دهد.

ترکیبی از یارانه دولتی، معافیت مالیاتی، مراکز اشتراکی و انعطاف در شیوه‌های کاری می‌تواند مشکل مادران شاغل را تا حد زیادی حل کند

از سوی دیگر سیاست‌ها تشویقی برای کارفرمایان برای حمایت از مادران شاغل نیز می‌تواند مفید باشد. مثلاً در نظر گرفتن معافیت‌های مالیاتی برای کارفرمایان حامی مادران شاغل و شرکت‌هایی که هزینه مهدکودک کارمندان خود را تقبل می‌کنند یا مهدکودک اختصاصی ایجاد می‌کنند.

مرخصی‌های انعطاف‌پذیر یا دورکاری برای مادران

با مجوز کار انعطاف‌پذیر (پاره‌وقت یا دورکاری) برای مادران تا نیازی به مهدکودک تمام‌وقت نباشد نیز می‌تواند کمک‌کننده باشد.

از سوی دیگر استفاده از ظرفیت مهدکودک‌های خانگی تحت نظارت دولت با مجوز و نظارت دولتی برای افزایش دسترسی و کاهش هزینه‌ها نیز از راهکارهای قابل بررسی و اجرا است.

در نهایت اگر ایجاد و تجهیز مهدکودک‌های سازمانی برای برخی دستگاه‌ها غیرعملی است، ترکیبی از یارانه دولتی، معافیت مالیاتی، مراکز اشتراکی و انعطاف در شیوه‌های کاری می‌تواند مشکل مادران شاغل را تا حد زیادی حل کند.

اخبار

شورای سیاستگذاری دومین شادواره شهروندی شادی قم تشکیل شد

نخبگان قم برای ارتقاء نشاط اجتماعی پای کار آمدند

دومین شادواره شهروندی شادی با هدف گسترش نشاط اجتماعی در سطح محلات قم وارد فاز سیاستگذاری شد؛ جلسه این شورا با حضور میدانی مدیران ارشد دستگاه‌های فرهنگی، اجتماعی، دانشگاهی، ورزشی و امدادی استان در سالن شهید مولوی شهرداری قم برگزار و برنامه‌ریزی اجرایی آن کلید خورد.

به گزارش واحد خبر سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم، در راستای برگزاری دومین شادواره شهروندی شادی، جلسه شورای سیاستگذاری این رویداد مهم اجتماعی با حضور مسئولان و نمایندگان نهادهای مختلف فرهنگی، اجتماعی، دانشگاهی، ورزشی و مدیریتی استان قم، در محل سالن جلسات شهید مولوی شهرداری قم برگزار شد.

این نشست به همت سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم و با هدف هم‌افزایی و طراحی راهبردهای کلان برای اجرای این یادواره برگزار گردید و در آن، سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم به‌عنوان میزبان اصلی جلسه حضور یافت.

مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم نیز از دیگر حاضران این نشست بود که با هدف ارتقای ابعاد رسانه‌ای و ارتباطی یادواره، دیدگاه‌های تخصصی خود را در راستای تبیین بهتر پیام‌های فرهنگی آن مطرح نمود.

در ادامه جلسه، نماینده کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر قم با تاکید بر اهمیت شادابی و نشاط در زیست شهری اسلامی، به ضرورت تداوم این‌گونه شادواره‌ها به عنوان عامل ارتقاء سرمایه اجتماعی در قم اشاره کرد.

مدیرکل امور زنان و اجتماعی استانداری قم نیز در این نشست حضور فعال داشت و با محوریت نقش زنان در ارتقاء نشاط اجتماعی، بر لزوم توجه به ظرفیت‌های بانوان در برنامه‌ریزی‌های یادواره تاکید ورزید.

از دیگر حاضرین، مدیر سرای کودکانه جامعه‌الزهرا بود که با اشاره به ظرفیت گسترده این مجموعه علمی-فرهنگی در ترویج ارزش‌های نشاط‌آفرین در خانواده، نقش مراکز علمی دینی را در تقویت چنین برنامه‌هایی برجسته دانست.

رئیس خانه روانشناسان استان قم نیز با رویکرد علمی به موضوع، نیاز جامعه به نشاط روانی را بررسی کرد و بر ضرورت بهره‌گیری از دیدگاه‌های تخصصی روان‌شناسان در تدوین برنامه‌های یادواره تاکید نمود.

مدیرکل پدافند غیرعامل و بحران استان قم نیز در این جلسه شرکت داشت و با تبیین پیوست‌های پدافندی و امنیتی در فعالیت‌های اجتماعی گسترده، بر هماهنگی دستگاه‌ها جهت برگزاری ایمن برنامه‌های یادواره تأکید کرد.

نمایندگان دانشگاه شهاب دانش، جهاد دانشگاهی، هیئت‌های ورزشی و نظام روانشناسی، هر یک با ارائه دیدگاه‌های تخصصی و تجربیات دانشگاهی و میدانی خود، به تکمیل ابعاد علمی و فرهنگی این رویداد کمک کردند.

مدیر سرای کودک جامعه الزهرا، روابط عمومی سازمان آتش‌نشانی شهرداری قم، مدیرعامل انجمن هنرهای تجسمی، یک فعال فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی، رئیس کانون روانشناسان و معاون پیشگیری و آموزشی آتش‌نشانی قم نیز از دیگر شرکت‌کنندگان در این جلسه مهم بودند.

در این جلسه، ضمن بحث و تبادل نظر پیرامون ساختار اجرایی یادواره، برنامه‌های فرهنگی، هنری، علمی و آموزشی با محوریت نشاط و نشاط‌آفرینی برای اقشار مختلف شهروندان مورد بررسی قرار گرفت و پیشنهادات مختلفی جهت برگزاری هرچه شایسته‌تر آن مطرح شد.

در پایان جلسه، اعضای شورای سیاستگذاری دومین شادواره شهروندی شادی بر استمرار جلسات تخصصی، جلب مشارکت بیشتر نهادهای مردمی و بهره‌گیری از ظرفیت نخبگان و متخصصان حوزه‌های مرتبط در مراحل اجرایی این رویداد تأکید کردند.

مدیرعامل انجمن هنرهای تجسمی قم:

نمایشگاه آثار تایپوگرافی هنرمندان قم برپا می‌شود

مدیرعامل انجمن هنرهای تجسمی قم از برپایی نمایشگاه آثار تایپوگرافی هنرمندان قم در روزهای ۵ تا ۷ اردیبهشت‌ماه در گالری «بساط» خبر داد و گفت: این نمایشگاه با آثاری از هنرمندان مطرح گرافیک استان پذیرای علاقه‌مندان خواهد بود.

علی سلطانی در گفت‌وگویی اظهار کرد: نمایشگاه آثار تایپوگرافی هنرمندان قم در آستانه دهه کرامت و همزمان با هفته گرافیک در قم برپا می‌شود.

وی تصریح کرد: این نمایشگاه عصر روز جمعه پنجم اردیبهشت‌ماه از ساعت ۱۷ تا ۲۲ با حضور مسئولان فرهنگی استان و هنرمندان در گالری «بساط» واقع در کیلومتر سوم جاده قم به اراک گشایش می‌یابد و تا روز دوازدهم اردیبهشت‌ماه پذیرای علاقه‌مندان خواهد بود.

مدیرعامل انجمن هنرهای تجسمی استان قم افزود: این نمایشگاه که با مشارکت گسترده هنرمندان و طراحان گرافیک قم همراه بوده، جلوه‌ای از توانمندی‌های تایپوگرافی معاصر در سطح استان قم را به نمایش می‌گذارد و فرصتی مناسبی برای بازدید علاقه‌مندان به هنر گرافیک است.

خاطرنشان می‌شود نمایشگاه آثار تایپوگرافی هنرمندان قم با آثاری از سید حسن موسی‌زاده، محمدرضا دوست‌محمدی، علیرضا قراگوزلو، محمد ارزندی، حسین شجاعی، مرتضی نیکزاد، میثم اشعری، صالح زنگنه، مهدی ارشادی، ناصر طاووسی، علی رضاییان، محمدمهدی نوری، محمدرضا برقعی، مالک علیزاده، سید هادی قادری، مسعود احمدی، سید احمد باقریان، علی سلطانی، حمیده سلیمانی، مجتبی قانونی، محمد حسین همدانیان، وحید یعقوبلو، مرتضی فرحناک، محسن هیزجی، علیرضا گیوه‌چی، علیرضا عزیزی بهروز، اکبر مولایاری، علی مرتضوی، سید مهدی میر احمدی، حسام‌الدین باقریان، مهدی صادقی یکتا، وحید صاحبی، ابوالفضل جلالوند، امین چراغی، میلاد محمدی، مهدی اسماعیلی، حسین گل‌پرور، سید محسن موسوی، محسن قراری، محمود کریمی و استودیو هفت آسمان برپا خواهد شد.

مدیر کل حوزه شهردار قم خبرداد:

خودکفایی در تولید برق مصرفی ساختمان‌های اداری

مدیر کل حوزه شهردار قم گفت :به‌منظور رفع ناترازی‌های انرژی و تداوم خدمت‌رسانی شهرداری قم، تمام ساختمان‌های ستادی و مناطق هشتگانه به دیزل‌ژنراتور مجهز خواهد شد. سید جواد صحرایی صبح روز چهارشنبه سوم اردیبهشتدر جلسه شورای اداری شهرداری قم اظهار کرد: در اقدامی پیشگیرانه در جهت مقابله با چالش‌های فصل گرما، شهرداری قم برنامه جامعی برای تجهیز تمامی ساختمان‌های تحت پوشش خود به سیستم‌های تولید برق اضطراری آغاز کرده است.

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم اعلام کرد:

بهره مندی ۳۱۲ هزار خانوار قمی از یارانه کمک معیشتی



مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم، تعداد کارگران فعال در این استان را بیش از ۳۵۸ هزار نفر اعلام کرد که در سه حوزه صنعت، خدمات و کشاورزی فعالیت دارند. همچنین ۱۳۵ تشکل کارگری در سطح استان فعال هستند که به‌عنوان پل ارتباطی بین دولت، کارگران و کارفرمایان نقش‌آفرینی می‌کنند.

به گزارش ایمان،علی آشتاب پیش از ظهر روز چهارشنبه در نشست خبری که به مناسبت هفته کارگر برگزارشد اظهارداشت : یارانه کمک معیشتی یک طرح ملی است و سازمان هدفمندسازی یارانه ها متولی اصلی آن است.

وی ادامه داد: آن دسته از افرادی که نسبت به قطع یارانه و یا دهک های خود اعتراض دارند می توانند با مراجعه به سامانه حمایت نسبت به ثبت اعتراض خود اقدام کنند.

آشتاب اضافه کرد : در حال حاضر ۹۲۶ هزار و ۴۳۶ نفر در این استان از یارانه کمک معیشتی استفاده می کنند که شامل ۳۱۱ هزار و ۹۷۸ خانوار می شود.

وی در خصوص طرح کالابرگ الکترونیکی نیز گفت: این طرح در استان قم همانند سراسر کشور در حال اجراست و مردم می توانند ۱۱ قلم کالای اساسی را از یک هزار و ۹۱۱ فروشگاه کوچک و ۲۱۸ فروشگاه بزرگ که کار توزیع این کالابرگ ها را برعهده دارند، تهیه نمایند.

آشتاب با بیان این که به دهک های «یک تا سه» به ازای هر نفر یارانه بگیر مبلغ پنج میلیون ریال و به دهک های «چهار تا هفت» به ازای هر یارانه بگیر مبلغ سه میلیون و ۵۰۰ هزار ریال کالابرگ تعلق می گیرد گفت: مرحله اول و دوم این طرح را طی ماه های اسفند سال گذشته و فروردین ماه امسال پشت سر گذاشتیم و اعتبار آن نیز تا پایان خردادماه امسال است. وی افزود: در این دو مرحله از طرح توزیع کالابرگ الکترونیکی، مردم در خرید کالاها هیچ گونه وجهی به فروشگاه ها پرداخت نمی کنند و فقط درصورتیکه مبلغ خرید آنها از میزان کالابرگ اختصاص یافته بیشتر شده باشد همان میزان ماوالتفاوت باید پرداخت شود.

کمبود نیروی کار ماهر چالش جدی در استان قم است

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی قم در ادامه با اشاره به این که امسال از سوی رهبر معظم انقلاب، سال سرمایه گذاری برای تولید نام گذاری شده است تصریح کرد: یکی از ارکان اصلی تحقق این شعار، نیروی کار، کارفرما و حمایت های دولتی است.

آشتاب با اشاره به هفته کارگر از پنجم تا یازدهم اردیبهشت ماه جاری گفت: در این هفته باید متناسب با شان، مقام و منزلت کارگران، گوشه ای از خدمات و توانمندی های آنها را بیان کنیم.

وی با بیان این که نیروی کار در جنگ اقتصادی مهمترین نقش را برعهده دارد گفت: با صیانت از نیروی کار، فراهم کردن زمینه کار، ارتقای ایمنی و تسهیل شرایط بنگاه های اقتصادی می توانیم در این مرحله نیز موفقیت های چشمگیری بدست بیاوریم.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم از کمبود نیروی کار ماهر به‌عنوان یکی از چالش‌های اساسی استان یاد کرد و گفت: برای رفع این مشکل، برنامه‌ریزی‌های بلندمدتی در دست اجراست.

تحقق ۱۰۳ درصدی تعهد اشتغال در سال گذشته

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم از تحقق ۱۰۳ درصدی تعهد اشتغال استان در سال ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: با ایجاد اشتغال برای ۱۸۴۵۸ نفر در سال گذشته، از سقف تعهد تعیین‌شده عبور کردیم و این موفقیت را مرهون تلاش هماهنگ مجموعه استان می‌دانیم.

وی با بیان این که ایجاد اشتغال، رفاه را برای خانواده به دنبال دارد گفت: سعی کردم در سطح استان در کنار فضای اشتغال و تولید، آرامش و امنیت لازم هم وجود داشته باشد و در این زمینه توجه ویژه ای به فارغ التحصیلان دانشگاهی شده است.

وی اضافه کرد: از میزان تعهد انجام شده برای اشتغالزایی در سال گذشته، برای سه هزار و ۱۵۹ نفر از فارغ التحصیلان دانشگاهی ایجاد اشتغال شده که در بخش های صنعت، خدمات و کشاورزی بوده است.

آشتاب با اشاره به این که در حوزه کار به طور جدی دنبال رابطه بین کارگر و کارفرما هستیم افزود: در سطح استان قم، ۱۴ شورای اسلامی کار، ۴۵ انجمن صنفی کارگری، ۱۳۵ نفر نماینده کارگران و ۶۹ انجمن کارفرمایان وجود دارد که در سال گذشته، ۱۸ تشکل جدید نیز در قم شکل گرفت.

رسیدگی به ۵ هزار و ۱۹۳ پرونده در هیئت‌های رسیدگی

وی با بیان این که هفت هیات تشخیص برای رسیدگی به پرونده های دعاوی کارگری در استان قم وجود دارد گفت: در سال گذشته، پنج هزار و ۱۹۳ پرونده مورد بررسی قرار گرفت که بالغ بر سه هزار و ۸۰۴ مورد منجر به صدور رای شد، بخشی از پرونده ها در مرحله کارشناسی قرار دارد و بخشی به مرحله تجدید نظر رسیده است.

وی با اشاره به این که یکی از اولویت های ما، بکارگیری کارگرانی است که بیکار شده اند گفت: سعی خواهیم کرد کارگرانی که بیکار شده اند را در بنگاه هایی که به نیروی کار احتیاج دارند بکارگیری کنیم و با وجود این که طی سال گذشته، سهم ما از بیمه بیکاری، یک هزار و ۷۰۰ نفر بوده است اما با توجه به این اولویت و بکارگیری کارگران در بنگاه های جدید، فقط ۷۰۰ نفر از بیمه بیکاری در سال ۱۴۰۳ استفاده کرده اند.

۶ هزار بازرسی از بنگاه های اقتصادی

وی افزود: درسال گذشته، بالغ بر ۶ هزار بازرسی از بنگاه های اقتصادی استان قم صورت گرفته است که این بازرسی ها بیشتر جنبه مشورتی، آموزشی و ترویج فرهنگ کار، ایمنی و جلوگیری از بروز حوادث داشته است.

آشتاب در ادامه با اشاره به وجود ۲ هزار و ۴۲۱ واحد تولیدی در استان قم افزود: از این تعداد، ۲ هزار و ۱۹۳ واحد فعال است که ۵۸ هزار و ۷۰۰ نفر در این واحدها مشغول به فعالیت هستند. همچنین ۱۰۱ هزار و ۹۵۵ نفر در واحدهای صنفی و ۴۰ هزار و ۸۷۳ نفر در واحدهای خدماتی مشغول به کار هستند.

سرمایه گذاری ۱۶ تعاونی برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم همچنین بر لزوم بهره‌مندی از ظرفیت شرکت‌های تعاونی برای رفع ناترازی‌های انرژی تأکید کرد و گفت: ۱۶ شرکت تعاونی برای تولید ۵۳ مگاوات برق سرمایه‌گذاری خواهند کرد و در حال حاضر برخی در مرحله صدور مجوز، برخی در مرحله کلنگ‌زنی و بعضی نیز پنل‌های خورشیدی را نصب کرده‌اند و امیدواریم زمینه فعالیت تعاونی‌ها را در زمینه احداث نیروگاه‌های خورشیدی تسریع بخشیم.

رئیس اتاق تعاون استان قم خبرداد:

عضویت ۷۵۰ هزار قمی در سه شرکت تعاونی سهام عدالت

رئیس اتاق تعاون استان قم نیز در این نشست خبری گفت: ۷۵۰ هزار نفر در قم در سه شرکت تعاونی سهام عدالت عضویت دارند.

محمد تقی حاج ابراهیمی اظهارداشت : ۱۲۵۷ تعاونی فعال در قم داریم که ۴۲ هزار و ۴۱۹ عضو (غیر از شرکت‌های سهام عدالت) دارند و سرمایه ثبتی آنها حدود هزار و ۲۸۴ میلیارد تومان است.

وی به اشتغال ۱۶ هزار و ۵۲۷ نیروی کار در تعاونی‌ها اشاره کرد و گفت: موضوع مسکن به طور جدی در تعاونی‌ها دنبال می‌شود و بر این اساس، ساخت حدود ۷ هزار مسکن بر عهده تعاونی‌های استان است.رئیس اتاق تعاون استان قم افزود: همچنین ۷۵۰ هزار نفر در قم در سه شرکت تعاونی سهام عدالت عضویت دارند.

هر شغلی می‌تواند تحت پوشش تعاونی‌ها قرار گیرد

وی تصریح کرد: حاکمیت دو تکلیف مهم بررسی صلاحیت‌های مدیره، بازرسی و مدیران عامل شرکت‌های تعاونی و داوری میان مجموعه‌ها و تعاون‌گران را به اتاق تعاون محول کرده است.

رئیس اتاق تعاون قم افزود: : هر شغلی می‌تواند تحت پوشش تعاونی‌ها قرار گیرد، در سیاست‌گذاری کلی امسال، حفاظت از محیط کار و صیانت از حقوق کارگران در اولویت قرار دارد؛ همچنین با توجه به مشوق‌های قانونی برای بخش تعاون، از کارگاه‌ها خواست تا از این مزایا بهره‌مند شوند.

بخشودگی مالیات ۲۵ درصدی برای بخش تعاون

حاج ابراهیمی همچنین به بخشودگی مالیات ۲۵ درصدی برای بخش تعاون نسبت به مجموعه‌های غیرتعاونی اشاره کرد و افزود: همچنین بخشودگی ۲۰ درصد سهم کارفرما از پرداخت حق بیمه کارگران به صراحت در قانون اجرای اصل ۴۴ اشاره شده و این مورد می‌تواند به عنوان یک مشوق مناسب برای کارگاه‌ها و کارفرماها باشد.

وی تصریح کرد: با برخی از مجموعه‌های کارآفرینی در استان نظیر مجتمع گردشگری زیتون مذاکره شده تا به اتحادیه گردشگری در قم تبدیل شوند و به ارائه خدمات بپردازند.

حاج ابراهیمی همچنین از راه اندازی تعاونی جدید برای اصحاب رسانه استان قم در خصوص مسکن خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با راه اندازی این تعاونی بتوانیم خدمات خوبی در بحث مسکن به خبرنگاران قمی داشته باشیم.

وی از راه اندازی دبیرخانه مشترک بین اتاق بازرگانی، اصناف و اتاق تعاون استان قم خبر داد و گفت: این دبیرخانه می تواند کمک شایانی در پیشبرد امور محوله داشته باشد.

اخبار

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی قم خبرداد:

رتبه هفدهم قم در نرخ تورم اعلامی فروردین ماه

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قم، از انتشار آخرین آمارهای تورم استان خبر داد و گفت: بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، نرخ تورم سالانه کل (شامل مناطق شهری و روستایی) قم در فروردین ماه سالجاری ۳۳.۲ درصد بوده و هم‌تراز با نرخ تورم سالانه کشور و در رتبه ۱۷ قرار دارد.

جواد شاکر آرانی در گفت‌وگویی افزود: نرخ تورم قم در فروردین‌ماه سال ۱۴۰۴ با سال پایه ۱۴۰۰، نسبت به اسفندماه ۱۴۰۳، ۰.۹ درصد افزایش نشان می‌دهد و نرخ تورم کل کشور در همین ماه نیز ۳۳.۲ درصد بوده که قم از نظر این شاخص در رتبه ۱۷ میان استان‌های کشور قرار دارد.

وی به نرخ تورم نقطه‌ای استان نیز اشاره کرد و گفت: این شاخص در فروردین‌ماه به ۳۹.۲ درصد رسید که نسبت به ماه قبل ۱.۹ درصد افزایش داشته‌است. وی ادامه داد: نرخ تورم نقطه‌ای کشور در همین ماه ۳۸.۹ درصد بوده که نشان می‌دهد تورم نقطه‌ای قم ۰.۳ درصد بالاتر از میانگین ملی است.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قم همچنین از افزایش نرخ تورم ماهانه کل استان خبر داد و بیان کرد: این شاخص در فروردین‌ماه ۴.۲ درصد بود که نسبت به اسفندماه ۰.۸ درصد رشد داشته‌است.

وی خاطرنشان کرد: نرخ تورم ماهانه کشور در فروردین‌ماه ۳.۹ درصد ثبت شده که نشان‌دهنده وضعیت نامطلوب تر تورم در استان قم نسبت به میانگین کشوری است. شاکر آرانی بر لزوم اجرای سیاست‌های کنترل تورم و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر تأکید کرد و گفت: سازمان برنامه و بودجه استان با همکاری دستگاه‌های اجرایی، برنامه‌ریزی لازم برای کاهش آثار این نرخ تورم بر معیشت مردم را در دستور کار دارد.

معاون سازمان صمت استان قم مطرح کرد:

توقف نمایشگاه دائمی فرش در ایستگاه تامین اعتبار!

معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صنعت، معدن و تجارت قم درباره علل بلاتکلیفی نمایشگاه دائمی فرش قم با بیان اینکه این نمایشگاه یکی از مصوبات سفر رهبر انقلاب به استان است، بیان کرد: این پروژه از سال ۱۳۹۰ با تخصیص اعتبارات دولتی آغاز شده و تا سال ۱۳۹۷ به حدود ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی رسیده است. اما به دلیل کمبود اعتبارات، روند تکمیل آن متوقف شده است.

.- امیرحسین پروان افزود: این طرح با ۶ هزار متر زیربنا و ۲۰ هزار متر محوطه‌سازی، برای تکمیل نیازمند ۱۲۰ میلیارد تومان اعتبار است. بر همین اساس، تصمیم گرفته شد که طرح در قالب کارگروه مولدسازی به بخش خصوصی واگذار شود. صادقی، رئیس اتحادیه تولیدکنندگان فرش دستباف قم،، به اهمیت محل احداث نمایشگاه اشاره کرد و گفت: این نمایشگاه در شاهراه مواصلاتی ۱۷ استان کشور واقع شده و نخستین نمایشگاه دائمی فرش کشور خواهد بود.

او افزود: نزدیکی به پایتخت و فرودگاه بین‌المللی، فرصتی ارزشمند برای جذب توریست و افزایش ارزآوری از طریق صادرات دستبافته‌های فرش ایجاد می‌کند. صادقی با اشاره به سهم ۲۰ درصدی صادرات فرش قم گفت: هدف این نمایشگاه رساندن تولیدات فرش دستباف به مصرف کنندگان بدون واسطه و کمک به اشتغال‌زایی در این حوزه است.

صادقی گفت: در دولت سیزدهم مکاتباتی برای حمایت از تولیدکنندگان فرش انجام شده و انتظار می‌رود شرایطی فراهم شود که تولیدکنندگان بتوانند از این حمایت‌ها بهره‌مند شوند.

فراهانی، مدیرکل اقتصاد و دارایی استان، هم با اشاره به حمایت‌های دولتی از این نمایشگاه، گفت: این پروژه با توجه به مصوبات مقام معظم رهبری و تاکید بر جایگاه فرش ابریشم، به انجمن فرش استان واگذار خواهد شد. اقدامات لازم برای صدور سند و بهره‌برداری توسط راه و شهرسازی انجام شده است و مالکیت پروژه همچنان دولتی خواهد بود.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۵۷۳۸۱۹۸۹۰۳۹۰۳۸۲۶۵۸۲۴۸ مربوط به تقاضای آقای حسین حاجی خدادادی فرزند لطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۲۹۱/۰۲مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از لطفعلی حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۷۸۲۸۰مورخ۱۳۶۹/۰۶/۱۳دفترخانه۳قم).

۲-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۵۴۳۸۱۹۸۲۱۳۹۰۳۸۲۶۵۸۲۴۸ مربوط به تقاضای آقای حسین حاجی خدادادی فرزند لطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۷۸/۶۸مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از لطفعلی حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۷۸۲۸۰مورخ۱۳۶۹/۰۶/۱۳دفترخانه۳قم).

۳-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۶۰۳۸۱۹۸۱۵۳۹۰۳۸۲۶۵۸۲۴۸ مربوط به تقاضای آقای حسین حاجی خدادادی فرزند لطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۴۵/۳۹مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از لطفعلی حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۷۸۲۸۰مورخ۱۳۶۹/۰۶/۱۳دفترخانه۳قم).

۴-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۴۶۸۳۸۱۹۸۲۶۳۹۰۳۸۲۶۵۸۲۴۸ مربوط به تقاضای آقای حسین حاجی خدادادی فرزند لطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۶۲۰/۱مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از لطفعلی حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۷۸۲۸۰مورخ۱۳۶۹/۰۶/۱۳دفترخانه۳قم)

۵-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۶۵۳۸۱۹۷۵۲۳۹۰۳۸۲۶۵۸۲۴۸ مربوط به تقاضای آقای حسین حاجی خدادادی فرزند لطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۸۳۰/۹۶مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم مبایعه نامه عادی. استشهادیه از لطفعلی حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۷۸۲۸۰مورخ۰/۱۳ ۱۳۶۹/۶دفترخانه۳قم)

۶-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۹۱۳۸۱۹۹۲۱۳۹۰۳۸۵۵۲۹۶۸۶ مربوط به تقاضای خانم فاطمه حاجی خدادادی فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۹۵/۴۹مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از رقیه حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۱۳۷۰مورخ۱۳۴۶/۰۷/۲۳دفترخانه۲۰قم)

۷-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۴۷۳۳۸۱۹۸۷۹۳۹۰۳۸۵۵۲۸۸۵۱ مربوط به تقاضای آقای علیرضا حاجی خدادادی فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۱۰/۲۱مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از رقیه حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۱۳۷۰مورخ۱۳۴۶/۰۷/۲۳دفترخانه۲۰قم)

۸-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۵۶۰۳۸۱۹۸۳۱۳۹۰۳۸۵۵۲۸۸۵۱ مربوط به تقاضای آقای علیرضا حاجی خدادادی فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۷۴۹/۶۴مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از رقیه حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۱۳۷۰مورخ۱۳۴۶/۰۷/۲۳دفترخانه۲۰قم)

۹-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۰۹۳۸۱۹۸۱۲۳۹۰۳۸۵۵۲۸۸۵۱ مربوط به تقاضای آقای علیرضا حاجی خدادادی فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۸۱/۲۱مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از رقیه حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۱۳۷۰مورخ۱۳۴۶/۰۷/۲۳دفترخانه۲۰قم)

۱۰-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۸۳۳۸۱۹۸۷۴۳۹۰۳۸۵۵۲۸۲۶۴ مربوط به تقاضای خانم طیبه حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۴۵/۳۶مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۹۲۰مورخ۱۳۵۳/۱۲/۰۳دفترخانه۱۰سنقان‌محلات)

۱۱-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۰۶۳۸۱۹۸۲۸۳۹۰۰۸۴۵۱۰۹۷۸ مربوط به تقاضای خانم سمیه ملاسلمانی فرزند بشیر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۶۶۱/۵۵مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۹۲۰مورخ۱۳۵۳/۱۲/۰۳دفترخانه۱۰سنقان‌محلات)

۱۲-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۲۹۷۷۳۸۱۹۹۴۹۳۹۰۳۸۵۵۲۵۵۹۱ مربوط به تقاضای خانم امه‌نساءمحمدتقی‌فرزندغلامرضادرششدانگ‌یک‌باب‌باغ‌باکاربری‌زراعی‌به‌مساحت۶۰/۵۲مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی‌واقع در قم‌بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه‌نامه عادی. استشهادیه از یوسفعلی ملاآقابابا سند رسمی شماره ۴۰۶۰مورخ۱۳۳۷/۱۰/۱۰دفترخانه۷قم)

۱۳-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۵۰۳۸۱۹۸۱۵۳۹۰۳۸۵۵۲۵۵۹۱ مربوط به تقاضای خانم امه نساء محمدتقی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۵۹/۵۸مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از یوسفعلی ملا آقا بابا سند رسمی شماره ۴۰۶۰مورخ۱۳۳۷/۱۰/۱۰دفترخانه۷قم)

۱۴-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۱۹۳۸۱۹۷۳۱۳۹۰۳۸۵۵۲۵۵۹۱ مربوط به تقاضای خانم امه نساء محمدتقی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۶۷۴/۳۸مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از یوسفعلی ملا آقا بابا سند رسمی شماره ۴۰۶۰مورخ۱۳۳۷/۱۰/۱۰دفترخانه۷قم)

۱۵-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۲۲۳۸۱۹۷۰۱۳۹۰۳۸۵۰۴۶۲۰۰ مربوط به تقاضای آقای حسن حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۸۳۴/۷۶مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۹۲۰مورخ۱۳۵۳/۱۲/۰۳دفترخانه۱۰سنقان‌محلات)

۱۶-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۸۴۳۸۱۹۷۰۸۳۹۰۳۸۵۰۴۶۲۰۰ مربوط به تقاضای آقای حسن حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۷۳۹/۶۲مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۹۲۰مورخ۱۳۵۳/۱۲/۰۳دفترخانه۱۰سنقان‌محلات)

۱۷-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۵۶۲۳۸۱۹۸۲۴۳۹۰۳۸۵۰۴۶۲۰۰ مربوط به تقاضای آقای حسن حاجی خدادادی قم‌فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۰۳۷/۱۵مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۹۲۰مورخ۱۳۵۳/۱۲/۰۳دفترخانه۱۰سنقان‌محلات)

۱۸-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۱۹۱۳۸۱۹۸۰۹۳۹۰۳۸۵۰۴۶۲۰۰ مربوط به تقاضای آقای حسن حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۳۹/۲۵مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹دستجردصفحه۴۴۶)

۱۹-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۱۷۳۸۱۹۷۴۷۳۹۰۳۸۵۰۴۶۲۰۰ مربوط به تقاضای آقای حسن حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۶۲/۲۱مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹دستجردصفحه۴۴۶)

۲۰-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۱۸۳۸۱۹۷۸۸۳۹۰۳۸۵۵۲۸۴۴۲ مربوط به تقاضای آقای امراله حاجی خدادادی فرزند لطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۷۳/۰۲مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از لطفعلی حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۷۸۲۸۰مورخ۱۳۶۹/۰۶/۱۳دفترخانه۳قم)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/آرمان‌ملی)

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۶

مهدی زارع شحنه-رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

م الف(۱۹۰۳۰۴۸)

میزبانی قم از اردوی استعدادیابی شنای کم‌توانان ذهنی کشور



استان قم ۹ تا ۱۲ اردیبهشت از اردوی استعدادیابی شنای کم‌توانان ذهنی کشور میزبانی می‌کند.
به گزارش ایمان، با پیگیری هیئت ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان استان موافقت اداره‌کل ورزش و جوانان استان قم، نخستین مرحله اردوی استعدادیابی رشته شنا ویژه ورزشکاران کم‌توان ذهنی زیر ۲۳ سال کشور، از ۹ تا ۱۲ اردیبهشت‌در مجموعه استخر حجاب قم برگزار خواهد شد.
این اردو با هماهنگی فدراسیون ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان و با مشارکت هیئت‌های ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان و سه گانه استان قم برگزار می‌شود و در آن استعدادهای برتر شنای کشور در این رده سنی ارزیابی قرار خواهند شد.

دروازه‌بان قمی در اردوی تیم ملی هندبال ساحلی



دروازه‌بان مستعد قمی در اردوی تیم ملی هندبال ساحلی نوجوانان ایران حضور دارد.
به گزارش ایمان، چهارمین اردوی آماده‌سازی تیم ملی هندبال ساحلی پسران نوجوان اعزامی به مسابقات جهانی تونس از روز دوم تا هفتم اردیبهشت‌ماه به میزبانی استان اصفهان در حال برگزاری است. در این دوره از اردوی آماده‌سازی ۲۳ بازیکن از استان‌های مختلف کشور به تیم ملی فراخوانده شده‌اند و از استان قم یک بازیکن در این لیست حضور دارد. امیرمحمد معارف‌وند؛ دروازه‌بان بلند قامت استان قم که حدود یک سال است به طور حرفه‌ای این رشته را پیگیری می‌کند از استان قم به این اردو فراخوانده شده است.

مسیر اشتباه مزایده اماکن ورزشی باید اصلاح شود؛

اجاره بالا بلای جان توسعه ورزش



ایمان / رضا ملکی؛ بر اساس بند سه اصل سه قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، آموزش و پرورش و تربیت بدنی رایگان برای همه، از وظایف دولت دانسته شده است و بسیاری از سالن‌های ورزشی نیز در راستای تحقق به این اصل ساخته شده است و واگذاری‌ها آنها به بخش خصوصی خالی از ایراد نیست.
در سال‌های گذشته و جدید اداره کل ورزش و جوانان با مزایده گذاشتن امکان ورزشی به کسی که بالاترین قیمت را در مزایده اعلام نموده واگذار می نماید. قیمت گذاری سلیقه ای و بی ضابطه سانس های اماکن ورزشی از سوی برندگان مزایده که با هیچ منطقی سازگار نیست کمر تیم‌ها و ورزشکاران را خم نموده است. این در حالی است که مستاجران اماکن ورزشی تعهدات چندانی به مراقبت از فضای ورزشی تحت اجاره خود ندارند و نظارت چندانی هم نمی شود و به طبع آن در پایان مدت اجاره اداره کل ورزش و جوانان استان باید چندین برابر اجاره دریافتی برای تعمیر و نوسازی مکان ورزشی که اجاره داده هزینه نماید تا فضای آن به زمان قبل از زمان اجاره برگردانده شود.
داستان امکان تخریب شده ورزشی استان بیش از دو دهه است که به همین روال پیش می‌رود و همچنان اندر خم یک کوچه ایم پول تنها واژه ای است که برای برندگان مزایده در اولویت اصلی قرار دارد. اجاره بیست میلیونی واقعی یک زمین چمن را نود میلیون می‌زنند تا با افزایش قیمت سانس ها پول مبلغ بالای اجاره را که در مزایده اعلام نموده و برنده شده است را تامین نماید.
با وجود مشکلات زیادی که در مسیر اجاره اماکن ورزشی وجود دارد متاسفانه همچنان شاهد تکرار این دور باطل هستیم که خروجی این روش در جا زدن ورزش قم و هدر رفتن استعدادهای ورزشی شده است. مالکان تیم‌ها و ورزشکاران متضرر جدی هستند در سال جدید فوتبالیستهای کهن کسوت بیشتر از همه متضرر شدند آنها که با پول ماهیانه بازیکنان خود تیم خود را اداره می نمایند اعتراض جدی به مورد فوق داشتند.
می‌دانیم که رضایی مدیر کل پر تلاش اداره کل بر این امر واقف است و میبایست چاره ای جدی برای رفع این معضل بزرگ بیندیشد. شکستن دل کهن کسوتان و آه آنها دامنگیر خواهد شد پس به فکرشان باشیم دست سودجوها را قطع کنیم و با یک روال منطقی و درست بتوانیم تعریفی جدیدی داشته باشیم که هم جلوی تخریب سالانه اماکن ورزشی گرفته شود و هم افرادی را برنده مزایده نمایندکه صلاحیت لازم را داشته باشد و صرف قیمت بالا را ملاک قرار ندهند. امیدوارم با تدبیر اداره کل ورزش و جوانان استان این معضل که مثل خوره به جان ورزش ما افتاده است برطرف شود و لبخند رضایت برلبان ورزشکاران و پیشکسوتان و قهرمانان نشانده شود.

رئیس هیئت هاکی استان قم :

نخستین لیگ هاکی بانوان قم راه اندازی می‌شود



رئیس هیئت هاکی استان قم از آغاز لیگ استانی هاکی بانوان با هدف حفظ انگیزه بازیکنان در طول سال خبر داد.
سعید علیزادگان ظهر پنجشنبه در گفتگو با خبرنگاران با اشاره به پیشرفت‌های چشم‌گیر ورزشکاران قمی در رشته هاکی، اظهار داشت: بانوان ما طی سال‌های اخیر توانسته‌اند نتایج قابل توجهی در رقابت‌های ملی کسب کنند که از جمله مهم‌ترین آن‌ها، مقام سوم در مسابقات المپیاد است؛ این موفقیت‌ها نشان‌دهنده ظرفیت بالای بانوان استان در این رشته ورزشی است.
رئیس هیأت هاکی استان قم افزود: در سال‌های اخیر با اضافه شدن بخش‌های جدید و متنوع به رشته هاکی، فرصت‌های بیشتری برای رشد و شکوفایی استعدادها فراهم شده است. مربیانی مانند خانم‌ها جدی، مرادی و رشیدی با تلاش مستمر و پیگیری‌های فراوان، نقش مهمی در جذب نوآموزان و تربیت نسل آینده این رشته ایفا کرده‌اند.
علیزادگان با اشاره به محدودیت برگزاری رقابت‌های کشوری، گفت: مسابقات هاکی در سطح کشور تنها یک‌بار در سال و در رده‌های سنی مختلف برگزار می‌شود و این مسئله موجب کاهش انگیزه ورزشکاران می‌شد، چرا که آن‌ها باید ماه‌ها تمرین می‌کردند تا فقط یک بار در سال به میدان بروند.
وی ادامه داد: برای حل این مشکل، تصمیم گرفتیم لیگ داخلی استان را راه‌اندازی کنیم تا بازیکنان در طول سال به‌صورت مستمر درگیر رقابت باشند و سطح آمادگی آن‌ها حفظ شود. تاکنون شش تیم برای حضور در این لیگ اعلام آمادگی کرده‌اند و رقابت‌ها از روز پنجشنبه، ۱۱ اردیبهشت‌ماه، در سالن شهید سلیمانی (خانه هاکی استان قم) واقع در خیابان امامزاده ابراهیم، آغاز خواهد شد.

کمبود سالن و تجهیزات تخصصی، چالش جدی ورزش هاکی

رئیس هیئت هاکی استان قم با بیان اینکه زیرساخت‌های مناسب برای این ورزش در استان محدود است، تصریح کرد: رشته هاکی به دلیل ماهیت خاص آنکه شامل استفاده از چوب و توپ مخصوص است، نیازمند سالن‌های استاندارد و امکانات ویژه‌ای است؛ در حال حاضر، تعداد سالن‌های مجاز برای برگزاری تمرینات و مسابقات در قم محدود است و تجهیزات مورد نیاز نیز به میزان کافی در اختیار نداریم.
وی در همین راستا خاطرنشان کرد: برای گسترش این رشته و افزایش مشارکت عمومی، تأمین وسایلی مانند چوب هاکی، توپ و سایر لوازم ضروری باید در اولویت قرار گیرد. همچنین با توسعه فضای ورزشی و ایجاد امکانات جدید، می‌توان زمینه استقبال بیشتر مردم از این رشته جذاب را فراهم کرد. علیزادگان در پایان با اشاره به برنامه‌ریزی برای برگزاری لیگ مردان، گفت: در هفته جاری نشستی با حضور مربیان استان برگزار خواهد شد تا درباره رده سنی مناسب لیگ مردان، تعداد ورزشکاران و جزئیات اجرایی آن تبادل نظر صورت گیرد و پس از جمع‌بندی نهایی، زمان و نحوه برگزاری لیگ مردان نیز اطلاع‌رسانی خواهد شد.

لیست آگهی تحدید حدود عمومی سال ۱۴۰۴ اداره ثبت منطقه دو قم

پیرو آگهی های قبلی قسمتی دیگر از املاک و مستغلات واقع در بخش دو ثبت قم که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک می بایستی تحدیدحدود گردد به شرح شماره های ذیل اعلام که در تاریخ های تعیین شده از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

۱-پلاک ۱۹۰۴/۲۷ اصلی: آقای روح ا... عبدالهی قمی فرزند علی اصغر (از ورثه مرحوم آقای غلامرضا عمو عبدالهی) نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به پلاک ثبتی بیست و هفت فرعی از یکهزار و نهصد و چهار اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی قم به آدرس : خیابان امامزاده ابراهیم -نبش کوچه ۶ -جنب مسجد عبدالهی - جنب کبابی سید - فاقد پلاک که آگهی میگردد.
تاریخ تحدید حدود: شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

۲-پلاک ۱۹۰۴/۲۸ اصلی: آقای روح ا... عبدالهی قمی فرزند علی اصغر (از ورثه مرحوم آقای غلامرضا عمو عبدالهی) نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به پلاک ثبتی بیست و هشت فرعی از یکهزار و نهصد و چهار اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی قم به آدرس : خیابان امامزاده ابراهیم -نبش کوچه ۶ -جنب مسجد عبدالهی - جنب کبابی سید - فاقد پلاک که آگهی میگردد.
تاریخ تحدید حدود: شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

۳-پلاک ۱۹۰۴/۲۹ اصلی: آقای روح ا... عبدالهی قمی فرزند علی اصغر (از ورثه مرحوم آقای غلامرضا عمو عبدالهی) نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به پلاک ثبتی بیست و نه فرعی از یکهزار و نهصد و چهار اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی قم به آدرس : خیابان امامزاده ابراهیم -نبش کوچه ۶ -جنب مسجد عبدالهی - جنب کبابی سید - فاقد پلاک که آگهی میگردد.
تاریخ تحدید حدود: شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

۴-پلاک ۱۹۰۴/۳۰ اصلی: آقای روح ا... عبدالهی قمی فرزند علی اصغر (از ورثه مرحوم آقای غلامرضا عمو عبدالهی) نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به پلاک ثبتی سی فرعی از یکهزار و نهصد و چهار اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی قم به آدرس : خیابان امامزاده ابراهیم -نبش کوچه ۶ -جنب مسجد عبدالهی - جنب کبابی سید - فاقد پلاک که آگهی میگردد.
تاریخ تحدید حدود: شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

۵-پلاک ۱۹۰۴/۳۱ اصلی: آقای روح ا... عبدالهی قمی فرزند علی اصغر (از ورثه مرحوم آقای غلامرضا عمو عبدالهی) نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به پلاک ثبتی سی و یک فرعی از یکهزار و نهصد و چهار اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی قم به آدرس : خیابان امامزاده ابراهیم -نبش کوچه ۶ -جنب مسجد عبدالهی - جنب کبابی سید - فاقد پلاک که آگهی میگردد.
تاریخ تحدید حدود: شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

۶-پلاک ۳۰۸۰/۱۸۳ اصلی: خانم مریم زندیه فرزند احمدعلی نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به پلاک ثبتی یکصد و هشتاد و سه فرعی از سه هزار و هشتاد اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی قم به مساحت تقریبی ۶۶ متر مربع به آدرس : قم-خیابان مدرس -خیابان ۲۰ متری مهدیه -کوچه۱۳-فرعی اول - پلاک ۱۸/۱ که آگهی میگردد.
تاریخ تحدید حدود: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

۷-پلاک ۳۱۹۲ اصلی: خانم فاطمه حاجی ملا حسینی فرزند حسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (نهر متروکه سابق) به پلاک ثبتی سه هزار و یکصد و نود و دو اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی قم به مساحت تقریبی ۵۲/۷۷ متر مربع به آدرس : قم-خیابان امام (ره) -خیابان ۳۰ متری کیوانفر -خیابان ۲۴ متری مطهری- کوچه۱۱ - پلاک ۲۰ که آگهی میگردد.
تاریخ تحدید حدود: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار آگهی: شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
عباس پورحسنی حجت آبادی
رییس ثبت اسناد منطقه دو قم
شناسه آگهی: ۱۹۰۷۰۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دستجرد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان دستجرد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:
۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۰۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۴۲۸۶۴۱۳۸۱۶۵۷۸۳۹۰۳۸۵۷۹۷۳۸۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه گل‌وردی فرزند اکبر، در ششدانگ قطعه زمین مزروعی/باغ قسمتی از پلاک ۱۸۶ اصلی به مساحت ۲۴۶۶/۳۹ متر مربع واقع در قم بخش حوزه دستجرد (مبایعه نامه عادی سعید یزدیان خریداری نموده است).
(م الف: ۱۹۱۷۰۶۷)
و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دستجرد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/کسب و کار)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
مهدی حسن پور- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

اخبار

دبیر هیئت ووشو استان قم خبرداد:

درخشش ووشوکاران نوجوان قمی در رقابت‌های انتخابی تیم ملی



دبیر هیئت ووشو استان قم از افتخارآفرینی نونهالان و نوجوانان این استان در رقابت‌های انتخابی تیم ملی خبر داد.
محمدمهدی رحیمی ظهر پنجشنبه در گفتگو با خبرنگاران با اشاره به موفقیت‌های اخیر این هیأت، اظهار کرد: پس از درخشش جوانان قمی در رقابت‌های شیراز، این بار نونهالان و نوجوانان استان در مسابقات انتخابی تیم ملی با عملکردی کم‌نظیر، موفق به کسب شش مدال رنگارنگ شدند؛ موفقیتی که حاصل تلاش هدفمند، شبانه‌روزی و مستمر ووشوکاران پرتلاش این استان است.
دبیر هیأت ووشو استان قم افزود: در مجموع، یک مدال طلا، چهار نقره و سه مدال برنز، نتیجه حضور مقتدرانه نمایندگان قم در این دوره از رقابت‌ها بود؛ موفقیتی که بار دیگر جایگاه قم را به عنوان یکی از قطب‌های اصلی ووشو کشور تثبیت کرد. رحیمی در تشریح نتایج بخش نوجوانان، گفت: محمدجواد شراهی با عملکردی درخشان موفق به کسب مدال طلای فرم جین شود و همچنین محمدصالح نصرتی در بخش ساندا با سه پیروزی پیاپی و ارائه نمایشی مقتدرانه، علی‌رغم شکست در فینال، مدال برنز ارزشمند این وزن را به گردن آویخت و به اردوی تیم ملی نیز دعوت شد.
دبیر هیأت ووشو قم در ادامه عنوان کرد: در بخش نونهالان نیز سید پرهام حسینی با هنرمندی تحسین‌برانگیز، موفق به کسب مدال نقره فرم نن گون شد؛ پرهام سعادت‌رضایی دیگر نماینده قم نیز با تلاش و پشتکار فراوان، مدال برنز فرم تایچی چوان را از آن خود کرد.
وی اضافه کرد: در بخش فرم‌های تخصصی، احسان حاجی‌زاده با نمایشی چشمگیر، مدال نقره جین‌شو را کسب کرد و محسن باقری نیز با اجرای قوی و متوازن، به مدال نقره در فرم دائوشو دست یافت.
رحیمی موفقیت‌های اخیر را مرهون تلاش سیستماتیک و علمی دانست و تصریح کرد: این دستاوردها نتیجه برنامه‌ریزی استراتژیک و هدایت حرفه‌ای مربیان دلسوز و متخصصی همچون علی ارمکان و مرتضی خدابنده لو است که نقش کلیدی در ارتقای سطح فنی و آمادگی ذهنی ورزشکاران داشته‌اند. وی افزود: وجود استعدادهای ناب در کنار تلاش بی‌وقفه و روحیه مبارزه‌جویانه ورزشکاران، مهم‌ترین عوامل شکل‌گیری این نتایج غرورآفرین هستند. دبیر هیئت ووشو استان قم با ابراز امیدواری نسبت به آینده این رشته در استان، تصریح کرد: این مدال‌ها تنها نقطه آغاز است و ما افق‌های بلندی را برای ورزش ووشو در قم ترسیم کرده‌ایم و یقین داریم با این روند رو به رشد، به‌زودی شاهد حضور قمی‌ها بر سکوهای قهرمانی در سطح ملی و بین‌المللی خواهیم بود.

تداوم درخشش بانوان ورزشکار در عرصه‌های ملی و بین‌المللی؛

دعوت از دو کبدی کار قمی به اردوی تیم ملی بانوان

دو ورزشکار شایسته استان قم برای حضور در دومین مرحله اردوی آماده‌سازی تیم ملی کبدی بانوان ایران، به جمع ملی‌پوشان دعوت شدند.
به گزارش ایمان ، فاطمه قهرمانی و سنا نامدار قشقایی، دو کبدی کار مستعد و آینده‌دار استان قم، با دعوت رسمی فدراسیون کبدی جمهوری اسلامی ایران، در فهرست ۲۴ بازیکن منتخب برای حضور در دومین اردوی تدارکاتی تیم ملی بانوان قرار گرفتند. این مرحله از اردو، با هدف آمادگی فنی و تاکتیکی تیم ملی برای حضور در رقابت‌های جهانی کبدی بانوان تا ۶ اردیبهشت‌ماه به میزبانی استان تهران برگزار خواهد شد.
تیم ملی کبدی بانوان ایران در حالی مهیای حضور در آوردگاه جهانی هندوستان می‌شود که در دوره‌های پیشین این رقابت‌ها موفق به کسب افتخارات ارزشمندی شده و حالا با ترکیبی از تجربه و جوانی، به دنبال تکرار آن موفقیت‌هاست. دعوت مجدد این دو ورزشکار قمی به اردوهای ملی، نشان از تداوم درخشش بانوان ورزشکار این استان در عرصه‌های ملی و بین‌المللی دارد.

درخشش نماینده قم در پینگ‌پنگ آسیا؛

محمدحسن حبیبی با تیم ایران قهرمان شد

محمدحسن حبیبی، پینگ‌پنگ‌باز جوان و آینده‌دار اهل قم، همراه با تیم ملی جوانان ایران در رقابت‌های آسیای میانه خوش درخشید و عنوان قهرمانی این منطقه را از آن خود کرد.
به گزارش ایمان، تیم ایران در این مسابقات با دو پیروزی مقابل قزاقستان و قرقیزستان و یک شکست برابر ازبکستان، با تفاضل بهتر نسبت به رقبا در جایگاه نخست ایستاد و سهمیه حضور در فینال قهرمانی جوانان آسیا را کسب کرد. حبیبی یکی از بازیکنان اصلی ترکیب پنج نفره تیم ملی بود که زیر نظر میعاد مکیف هدایت می‌شد. فینال قهرمانی آسیا تیرماه سال جاری در کشور ازبکستان برگزار خواهد شد و حبیبی به‌عنوان نماینده قم، شانس حضور در رقابت‌های سطح بالای قاره را خواهد داشت.

معاون توسعه ورزش اداره کل ورزش و جوانان استان قم خبرداد:

راه‌اندازی کانون قهرمانی در ۱۲ هیأت ورزشی قم

با نظر کارشناسی کارگروه ورزش قهرمانی اداره‌کل ورزش و جوانان استان قم، در گام نخست مبلغ ۲۵۰ میلیون تومان برای اجرای طرح استعدادیابی و راه‌اندازی کانون ورزش قهرمانی در ۱۲ هیأت ورزشی استان اختصاص یافت.
این هیأت‌ها شامل بدمینتون، بسکتبال، تنیس روی میز، تکواندو، جودو، دو و میدانی، کاراته، هندبال، والیبال، ووشو، وزنه‌برداری و ژیمناستیک هستند که در سال ۱۴۰۴ وارد فاز جدیدی از استعدادیابی خواهند شد.
حمید نریمان معاون توسعه ورزش اداره کل ورزش و جوانان استان قم، جمعه پنجم اردیبهشت، گفت: نظارت کامل بر اجرای این طرح و نحوه هزینه‌کرد اعتبارات بر عهده مدیر مرکز قهرمانی و استعدادیابی اداره کل است. هیأت‌ها نیز موظفند ضمن ثبت مشخصات استعدادها در سامانه مبین و سامانه مرکز قهرمانی، کانون ورزش قهرمانی ایجاد کرده و هر سه ماه یک‌بار ورزشکاران مستعد را برای سنجش قابلیت‌های جسمانی و پیکرسنجی معرفی کنند.

ساسان کریمی، تحلیلگر روابط بین‌الملل:

غفلت از جزئیات در توافق با آمریکا به ضرر ایران خواهد بود



استاد دانشکده مطالعات جهان دانشگاه تهران می‌گوید: برای دونالد ترامپ، اولویت اول تا دهم، ایجاد میراث و دستاورد برای خودش است؛ میراثی تاریخی در مقایسه با دیگر رؤسای جمهور آمریکا و مباهات به انجام کاری که آن‌ها نتوانستند انجام دهند و ارائه نسخه‌ای قهرمانانه از خودش.

به گزارش ایمان ،دور دوم مذاکرات غیرمستقیم ایران و ایالات متحده با میانجیگری عمان، که روز شنبه در رم آغاز شد، پس از حدود ۴ ساعت گفت‌وگو با توافق بر شروع مذاکرات فنی در روز چهارشنبه (۳ اردیبهشت) پایان یافت. دو طرف همچنین برای ازسرگیری مذاکرات سیاسی در سطح روسای هیأت‌ها در روز شنبه (۶ اردیبهشت) به توافق رسیدند.

«سیدعباس عراقچی» وزیر امور خارجه ایران، پس از این نشست اظهار داشت: «جلسه‌ای سازنده برگزار شد و مذاکرات در مسیر پیشرفت قرار دارد. این بار توانستیم بر برخی اصول و اهداف به تفاهم بهتری دست یابیم و تصمیم گرفتیم مذاکرات را در مرحله بعدی ادامه دهیم.»

تهران به دنبال اتلاف وقت نیست

«ساسان کریمی» تحلیلگر روابط بین‌الملل و استاد دانشکده مطالعات جهان دانشگاه تهران، در گفت‌وگو با ایرنا، در پاسخ به این سوال که تحلیل شما از دو دور مذاکرات غیرمستقیم میان ایران و ایالات متحده و سرعت این روند چیست، گفت: ایران به دنبال حل مسئله است و واقعاً قصد وقت‌تلف کردن ندارد. به نظر می‌رسد تیم آمریکایی هم همین‌طور است. هر طرف دو محذور دارند: اول اینکه می‌خواهند توافق به شکلی حاصل شود که خودشان می‌خواهند، که این دقیقاً مخالف خواسته طرف مقابل است. دوم اینکه تند کردن ریتم مذاکرات را تنها در صورتی می‌پذیرند که به ضرر محتوای مورد نظر خودشان تمام نشود. به‌ویژه ایران که موقعیتش در این مذاکرات با ایالات متحده متفاوت است و باید مزیت‌ها و معایب مذاکرات و نتایج آن را برای خود بیشتر ارزیابی کند و محتاطانه‌تر عمل کند، چون سابقه قبلی را دارد. هم ریتم مذاکرات مهم است و هم اینکه ایران نمی‌تواند خیلی عجله کند.

وی ادامه داد: ریتم مذاکرات به این دلیل مهم است که اولاً بحث شخصی آقای ترامپ مطرح است. او فردی بی‌حوصله و کل‌نگر است که می‌خواهد زود به نتیجه برسد. برای او اولویت اول تا دهم، ایجاد میراث و دستاورد برای خودش است؛ میراثی تاریخی و مقایسه با دیگر رؤسای جمهور آمریکا، انجام کاری که آن‌ها نتوانستند انجام دهند و ارائه نسخه‌ای قهرمانانه از خودش. البته این ممکن است در ادامه خطاهای خودش را داشته باشد و ما نباید در بازی قهرمان‌سازی او گرفتار شویم.

وقتی مذاکرات طولانی شود، نیروهای تندرو فعال می‌شوند

این استاد دانشگاه گفت: همچنین وقتی مذاکرات طولانی شود و وقفه‌هایی بین دوره‌های مذاکراتی رخ دهد، نیروهای تندرو در حاشیه مذاکرات فعال می‌شوند. یکی از مهم‌ترین آن‌ها رژیم صهیونیستی است که ابتکار عمل را به دست می‌گیرد، رایزنی می‌کند، هزینه صرف می‌کند، فعالیت رسانه‌ای انجام می‌دهد و تصمیم‌گیری‌ها را تحت تأثیر قرار می‌دهد. بنابراین، اگر ریتم مذاکرات برای این نیروهای تندرو غافلگیرکننده نباشد، آن‌ها می‌توانند روی روند مذاکرات اثر بگذارند. علاوه بر این، اروپایی‌ها، به‌ویژه سه کشور اروپایی (بریتانیا، فرانسه، آلمان)، تنها اهرم‌شان مکانیسم «اسنپ‌بک» است. آن‌ها اکنون احساس می‌کنند کنار گذاشته شده‌اند یا حتی تحقیر شده‌اند. هرچه زمان بیشتری بگذرد، اضطرابشان افزایش می‌یابد، زیرا ممکن است این اهرم را از دست بدهند. در نتیجه، موضع‌شان به‌تدریج به موضع نیروهای تندرو نزدیک‌تر می‌شود. این مسئله به‌ویژه از آن جهت تشدید می‌شود که مذاکرات حتی در پایتخت یکی از این سه کشور برگزار نمی‌شود، بلکه کشوری دیگر انتخاب شده است. این موضوع، به‌خصوص برای فرانسوی‌ها و سپس بریتانیایی‌ها، ممکن است باعث شود موضعشان به سمت رژیم صهیونیستی و دیگر نیروهای تندرو مخالف مذاکره و توافق بین ایران و ایالات متحده متمایل شود.

وی تاکید کرد: از سوی دیگر، باید به این نکته توجه کنیم که شتاب دادن به مذاکرات و غفلت از جزئیات، به‌ویژه اگر توافق بیش از حد کلی باشد، به ضرر ماست. توافق‌های کلی تفسیرپذیر هستند و با توجه به سابقه ایالات متحده در سنت دیپلماتیکش، این تفسیرپذیری ممکن است در آینده کل مذاکرات را به یک نمایش صرف برای آقای ترامپ تبدیل کند؛ نمایشی که او خود را قهرمان آن جلوه دهد. این دقیقاً شبیه اتفاقی است که در دوره اول ریاست‌جمهوری او با کره شمالی رخ داد، جایی که نتیجه مذاکرات عملاً به چیزی جز نمایش منجر نشد.

رایزنی‌های دوجانبه؛ جایگزین مذاکرات چندجانبه

این تحلیلگر روابط بین‌الملل در خصوص ساختار مذاکرات با ایالات متحده در غیاب سایر اعضای توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ نیز گفت: طراحی مذاکرات در این دوره نسبت به دوره قبلی، یعنی مذاکرات برجام، کمی متفاوت است. در دوره برجام، به‌جز مقطعی که فعالیت خاصی نبود، مذاکرات عمدتاً چندجانبه بود، اما حالا شاهد الگویی هستیم که به جای مذاکرات چندجانبه، مذاکرات دوجانبه در چند جبهه برقرار است: دوجانبه با روسیه، دوجانبه با چین، دوجانبه با اروپا (به‌صورت یک بلوک)، دوجانبه با آمریکا و حتی دوجانبه با عربستان سعودی. این الگوی دیپلماسی موازی دوجانبه می‌تواند موفقیت‌آمیز باشد، زیرا زمینه‌سازی می‌کند و هم‌افزایی ایجاد می‌کند.

وی افزود: با این حال، تفاوت این روش در این است که ما نسبت به مذاکرات چندجانبه، اطلاعات کمتری از آنچه در پشت پرده این مذاکرات دوجانبه می‌گذرد، داریم. در مذاکرات چندجانبه، دینامیک بین طرف‌ها را می‌توانیم مشاهده کنیم و حدس‌هایی بزنیم، اما در مذاکرات دوجانبه این امکان کمتر است. به هر حال، این هم یک روش است و با هر روشی، چه دوجانبه و چه چندجانبه، می‌توان به موفقیت رسید. معتقدم، همه این اقدامات در نهایت برای زمینه‌سازی به منظور باز کردن گره‌ای است که ایالات متحده با اقدامات یک‌جانبه‌اش علیه ما ایجاد کرده است. این‌ها همه تمهیداتی برای رسیدن به آن هدف هستند. حالا باید دید این مذاکرات بین ایران و ایالات متحده چگونه پیش خواهد رفت و انعکاس آن، به‌ویژه در اروپا، چه خواهد بود. بدخواهان مذاکره، به‌ویژه رژیم صهیونیستی، ممکن است از کشورهای اروپایی یارگیری کنند. اگر این کشورها، چه از نظر هویتی و چه از نظر منافع، احساس کنند در موقعیت ضعیف‌تری قرار گرفته‌اند، این خطر وجود دارد که به سمت مواضع تندروها متمایل شوند.

شتاب دادن به مذاکرات و غفلت از جزئیات، به‌ویژه اگر توافق بیش از حد کلی باشد، به ضرر ماست

کریمی همچنین در پاسخ به این سوال که ارزیابی شما از این مذاکرات با چین و روسیه و همچنین اروپا که به‌صورت موازی با مذاکرات عمان پیش می‌رود چیست، گفت: باید مراقب کشورهای منطقه، روسیه، چین و دیگر بازیگرانی که بین ایران و ایالات متحده نقش دارند، باشیم چرا که عمدتاً از این تنش نفع می‌برند و موافق مدیریت روابط ایران و آمریکا در سطحی خاص هستند. آن‌ها نه می‌خواهند تنش بیش از حد افزایش یابد و نه مایلند مسئله کاملاً حل شود. این وضعیت «استخوان لای زخم» به نفع کسانی است که از شکاف بین ایران و ایالات متحده سود می‌برند. نباید انتظار داشت که این بازیگران تا انتها نقش حامی و کمک‌کننده داشته باشند، زیرا آن‌ها رقبای منطقه‌ای هستند. ما با آن‌ها هم‌رقابت می‌کنیم و هم‌هم‌افزایی داریم. این موضوع چندان پیچیده نیست، اما باید مراقب خرابکارانی باشیم که می‌خواهند بازی را به هم بزنند.

وی تصریح کرد: این خرابکاران محدود به رژیم صهیونیستی نیستند. گروه‌های مختلفی در داخل آمریکا، منطقه، رژیم صهیونیستی و جاهای دیگر از به‌هم‌خوردن هرگونه توافق بین ایران و ایالات متحده سود می‌برند. برای برخی، مانند رژیم صهیونیستی، منفعت در این است که ایران هر چه بیشتر منزوی شود و صحنه آشوب بیشتری را تجربه کند، زیرا این وضعیت تنش را بالا می‌برد. این در حالی است که برای کشوری مثل عربستان یا دیگران، چنین هدفی لزوماً صادق نیست.

پشت پرده بازی آمریکا با کف و سقف مطالبه‌ها

این استاد دانشگاه همچنین در خصوص اختلافات میان اعضای دولت آمریکا در مواجهه با ایران نیز گفت: بخشی از این مسئله کاملاً کلاسیک است و در کتاب‌های تحلیل سیاست خارجی دانشگاهی هم دیده می‌شود: هر سازمان یا نهادی در جهان تلاش می‌کند کارویژه خود را به‌عنوان اولویت اصلی و راه‌حل مسائل معرفی کند. به همین دلیل، نظامی‌ها و امنیتی‌ها معمولاً موضوعات را به سمت نظامی یا امنیتی شدن سوق می‌دهند و معتقدند یا نباید مذاکره‌ای انجام شود یا مذاکره باید تحت فشار و تهدید باشد. این رفتار طبیعی است، چون کارویژه آن‌ها را برجسته می‌کند و جایگاه دستگاهشان را تقویت می‌کند.

وی ادامه داد: از سوی دیگر، بخشی از این مسئله می‌تواند به روش مذاکراتی مربوط باشد. برای مثال، فرض کنید در هفته اول، تیم مذاکره‌کننده آمریکایی، سطح خواسته‌ها را پایین نگه دارد و فقط اراده سیاسی (political will) را اعلام کند. سپس، به‌اصطلاح، مذاکرات را «سفید» کند، یعنی بدون نتیجه مشخص به پایان ببرد. بعد، بین دور اول و دوم مذاکرات، سطح خواسته‌هایشان را بالا ببرند. این روش می‌تواند اهرمی برای طرف مقابل ایجاد کند. مثلاً وقتی در کشوری نرخ ارز، مثلاً ۲۰ هزار تومان، کاهش پیدا می‌کند و امیدی به بهبود اقتصادی شکل می‌گیرد، این امید در دور بعدی مذاکرات دست مذاکره‌کننده داخلی را بیشتر می‌بندد چرا که سیگنالی به اقتصاد داده شده که با اظهارات طرف مقابل، نرخ ارز می‌تواند بالا و پایین شود. این باعث می‌شود توان «نه گفتن» مذاکره‌کننده داخلی به‌شدت کاهش یابد. بنابراین، این را در چهارچوب یک روش مذاکراتی نیز می‌توان تحلیل کرد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۶۷۳۸۱۹۷۲۳۳۹۰۳۸۵۵۲۸۴۴۲ مربوط به تقاضای آقای امراله حاجی خدادادی فرزند لطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۵۶/۸۹مترمربع پلاک شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از لطفعلی حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۷۸۲۸۰مورخ۱۳۶۹/۰۶/۱۳دفترخانه۳قم)

۲-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۵۴۴۳۸۱۹۸۴۸۳۹۰۳۸۵۵۲۸۴۴۲ مربوط به تقاضای آقای امراله حاجی خدادادی فرزند لطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۹۳۳/۳۱مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از لطفعلی حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۷۸۲۸۰مورخ۱۳۶۹/۰۶/۱۳دفترخانه۳قم)

۳-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۹۸۳۸۱۹۸۳۹۳۹۰۳۸۵۵۲۶۸۳۰ مربوط به تقاضای خانم صغری ملاسلمانی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۲۹۹/۶۷مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم شامل (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از زهرا حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۴۳)

۴-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۰۱۳۸۱۹۸۱۱۳۹۰۳۸۵۵۲۶۸۳۰ مربوط به تقاضای خانم صغری ملاسلمانی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۸۳/۷۲مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زهرا حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۴۳)

۵-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۵۵۱۳۸۱۹۸۳۷۳۹۰۳۸۵۵۲۶۸۳۰ مربوط به تقاضای خانم صغری ملاسلمانی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۸۶۳/۸۶مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زهرا حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۴۳)

۶-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۶۸۳۸۱۹۷۴۹۳۹۰۳۸۲۶۵۸۴۵۰ مربوط به تقاضای خانم زهرا حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۱۶/۳۱مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۴۶)

۷-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۸۵۳۸۱۹۸۱۲۳۹۰۳۸۲۶۵۸۴۵۰ مربوط به تقاضای خانم زهرا حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۶۸۳/۹۳مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۴۶)

۸-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۵۲۴۳۸۱۹۷۷۴۳۹۰۳۸۲۶۵۸۴۵۰ مربوط به تقاضای خانم زهرا حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۲۸۴/۹۱مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم شامل (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۴۶)

۹-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۶۷۳۸۱۹۷۷۱۳۹۰۰۵۰۴۳۸۶۱۱ مربوط به تقاضای خانم مینا فرح جوی ازجان فرزند مصطفی در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۸۲۳/۲۱مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از محمد بیک وردی سندمالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۱۱)

۱۰-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۶۷۳۸۱۹۷۷۱۳۹۰۳۸۵۵۲۷۶۷۵ مربوط به تقاضای آقای محمدناصر بیك وردی فرزند محمد در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۸۲۳/۲۱مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از محمد بیک وردی سندمالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۱۱)

۱۱-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۱۴۳۸۱۹۷۷۲۳۹۰۰۵۰۴۳۸۶۱۱ مربوط به تقاضای خانم مینا فرح جوی ازجان فرزند مصطفی در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۲۶/۸۶مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از محمد بیک وردی سندمالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۱۱)

۱۲-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۱۴۳۸۱۹۷۷۲۳۹۰۳۸۵۵۲۷۶۷۵ مربوط به تقاضای آقای محمدناصر بیك وردی فرزند محمد در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۲۶/۸۶مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از محمد بیک وردی سندمالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۱۱)

۱۳-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۵۳۴۳۸۱۹۷۸۶۳۹۰۰۵۰۴۳۸۶۱۱ مربوط به تقاضای خانم مینا فرح جوی ازجان فرزند مصطفی در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۲۰۲۲/۱۲مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از محمد بیک وردی سندمالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۱۱)

۱۴-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۵۳۴۳۸۱۹۷۸۶۳۹۰۳۸۵۵۲۷۶۷۵ مربوط به تقاضای آقای محمدناصر بیك وردی فرزند محمد در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۲۰۲۲/۱۲مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از محمد بیک وردی سندمالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه۴۱۱)

۱۵-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۸۸۳۸۱۹۸۸۹۳۹۰۳۸۲۶۵۸۶۳۹ مربوط به تقاضای آقای رضا خدادادی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۴۱/۲۸مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از امامقلی حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۴۴۰)

۱۶-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۸۸۳۸۱۹۸۸۹۳۹۰۳۸۵۵۳۰۴۸۱ مربوط به تقاضای آقای محسن خدادادی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۴۱/۲۸مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از امامقلی حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۴۴۰)

۱۷-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۹۵۳۸۱۹۸۱۲۳۹۰۳۸۲۶۵۸۶۳۹ مربوط به تقاضای آقای رضا خدادادی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۲۰۲/۸۹مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از امامقلی حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۴۴۰)

۱۸-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۲۹۵۳۸۱۹۸۱۲۳۹۰۳۸۵۵۳۰۴۸۱ مربوط به تقاضای آقای محسن خدادادی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۲۰۲/۸۹مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از امامقلی حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۴۴۰)

۱۹-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۲۳۳۸۱۹۸۶۰۳۹۰۳۸۲۶۵۸۶۳۹ مربوط به تقاضای آقای رضا خدادادی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۱۴/۰۸مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از امامقلی حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۴۴۰)

۲۰-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۲۳۳۸۱۹۸۶۰۳۹۰۳۸۵۵۳۰۴۸۱ مربوط به تقاضای آقای محسن خدادادی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۱۴/۰۸مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از امامقلی حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۴۴۰)

۲۱-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۴۸۳۸۱۹۸۲۵۳۹۰۳۸۲۶۵۸۶۳۹ مربوط به تقاضای آقای رضا خدادادی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۳۵۵/۰۲مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از امامقلی حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۴۴۰)

۲۲-رأی مربوط به پرونده کلاسه ۴۴۳۳۴۸۳۸۱۹۸۲۵۳۹۰۳۸۵۵۳۰۴۸۱ مربوط به تقاضای آقای محسن خدادادی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۳۵۵/۰۲مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از امامقلی حاجی خدادادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۴۴۰)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/آرمان‌ملی)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۶
مهدی زارع شحنه- رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
م الف(۱۹۰۳۰۴۸)

گفت‌وگو

کنعانی مقدم فعال سیاسی اصولگرا:

ریاض در تحولات منطقه، همگام با تهران حرکت می کند



فعال سیاسی اصولگرا ، ایران و عربستان را دو قدرت ژئوپلیتیک منطقه خواند و با اشاره عزم عربستان برای همکاری با ایران در مسائل منطقه و تعمیق روابط دوجانبه گفت: ریاض در تحولات و آینده منطقه، همگام با تهران حرکت می کند و به دنبال پیگیری و اجرایی سازی مفاد توافقات با تهران است.

«حسین کنعانی‌مقدم» در گفت و گویی در ارزیابی خود از سفر «خالد بن‌سلمان» وزیر دفاع عربستان به ایران گفت: سفر هیات ۷۰ نفره‌ای به سرپرستی وزیر دفاع عربستان به تهران، که شامل متخصصانی در حوزه مسائل مورد بحث بین ایران و عربستان است، از اهمیت بالایی برخوردار است.

وی با بیان اینکه این سفر با توجه به جایگاه شاهزاده خالد بن سلمان، برادر محمد بن سلمان و یکی از چهره‌های کلیدی در تصمیم‌گیری‌های نظامی خاندان سعودی، بسیار حائز اهمیت است، افزود: دیدارهای وزیر دفاع عربستان با رهبر معظم انقلاب، رئیس‌جمهور و سایر مقامات ایرانی در شرایطی انجام می‌شود که منطقه شاهد تحولاتی مهم و حساس است.

ریاض به دنبال پیگیری و اجرایی سازی مفاد توافقات با تهران است

فعال سیاسی اصولگرا با بیان اینکه سفر وزیر دفاع عربستان به ایران این پیام را منتقل می کند که ریاض پس از میانجی‌گری چین در برقراری روابط و رفع سوءتفاهم‌ها، به‌دنبال پیگیری و اجرایی‌سازی مفاد توافقات با تهران است، عنوان کرد: در عین حال، این سفر نشان‌دهنده دغدغه‌های ریاض نسبت به ماجراجویی‌های رژیم صهیونیستی و آمریکا در منطقه است که منجر به ناامنی، به‌ویژه در خلیج‌فارس، می‌شود.

عزم عربستان برای همکاری در مسائل منطقه و تعمیق روابط دوجانبه

کنعانی‌مقدم تصریح کرد: با توجه به نقش مؤثر ایران در تحولات منطقه غرب آسیا، این سفر از اهمیت خاصی برخوردار است و عزم عربستان را برای همکاری با جمهوری اسلامی در مسائل منطقه‌ای نشان می‌دهد. همچنین، ریاض اطمینان می‌دهد که خاک این کشور هرگز برای ایجاد ناامنی و تهدید علیه ایران، مورد استفاده مخالفان و دشمنان ایران قرار نخواهد گرفت.

وی خاطرنشان کرد: علاوه بر موارد ذکر شده، دغدغه‌های دیگری نیز در مورد مسائل فلسطین و حوادث غزه مطرح شد که نیازمند هماهنگی بین ایران و عربستان است و بر انجام این هماهنگی‌ها تاکید شد.

ایران و عربستان دو قدرت ژئوپلیتیک منطقه

نایب رئیس خانه احزاب با تاکید بر اینکه به نظر می‌رسد پیام اصلی سفر وزیر دفاع عربستان به تهران، تعمیق روابط دوجانبه و هماهنگی تهران و ریاض در قبال تحولات منطقه، به‌ویژه مذاکرات احتمالی بین ایران و آمریکا است، افزود: این سفر نشان می‌دهد که عربستان در تحولات و آینده منطقه، همراه و همگام با جمهوری اسلامی ایران حرکت می‌کند.

وی در ارزیابی خود از ماموریت وزیر دفاع عربستان برای رساندن روابط تهران و ریاض به عالی‌ترین سطح و تاثیر بهبود روابط دو کشور بر برقراری صلح و امنیت و رسیدن به نظم نوین منطقه‌ای گفت: ایران و عربستان سعودی، به‌عنوان دو قدرت ژئوپلیتیک منطقه، دارای منافع و مسائل مشترک بسیاری هستند و زمینه‌های همکاری گسترده‌ای بین آن‌ها وجود دارد.

همراهی با سیاست‌های جبهه مقاومت می‌تواند به امنیت عربستان کمک کند

فعال سیاسی اصولگرا عنوان کرد: همکاری نزدیک ایران و عربستان در مسائل منطقه‌ای، به‌ویژه در حوزه اقتصاد نفت، می‌تواند به ثبات منطقه کمک کرده و به نفع کاهش تنش‌ها و همکاری مشترک در مقابله با تهدیدات، از جمله تهدیدات رژیم صهیونیستی، باشد.

کنعانی‌مقدم با تاکید بر اینکه عربستان آگاه است که یمن، به‌عنوان یکی از کشورهای مهم در خط مقدم جبهه مقاومت، مورد تهاجم آمریکا قرار دارد و در عین حال هم‌پیمان جمهوری اسلامی است، اظهار کرد: از این رو، همراهی با سیاست‌های جبهه مقاومت می‌تواند به امنیت عربستان کمک کند. ایران، با توجه به نفوذ و تأثیری که در جبهه مقاومت دارد، می‌تواند با همکاری عربستان، بخش مهمی از مسائلی که در منطقه باعث ایجاد ناامنی و یا تهدید می‌شود را به یک نقطه مطلوب برساند. وی با اشاره به انتقاد وزیر دفاع عربستان نسبت به جنایات رژیم صهیونیستی در دیدارهای خود در تهران، عنوان کرد: در واکنش به جنایات رژیم صهیونیستی و ادامه نسل‌کشی ملت فلسطین، باید گفت که فلسطین، از نظر تاریخی و فرهنگی، بخشی جدایی‌ناپذیر از کشورهای عربی و اسلامی است و نقش مهمی در جبهه مقاومت دارد.

پایبندی عمیق ایران در حمایت از حقوق فلسطین

نایب رئیس خانه احزاب بیان کرد: در این راستا، ایران نشان داده است که در حمایت از مردم فلسطین فارغ از مسائل مذهبی، با تمام توان تلاش می‌کند و حتی خود را در معرض تهدیدات قرار می‌دهد. این موضع، نشان‌دهنده پایبندی عمیق ایران به حمایت از حقوق فلسطین و مقابله با ظلم است.

کنعانی‌مقدم خاطرنشان کرد: از سوی دیگر، عربستان به عنوان یکی از کشورهای اسلامی که خود را خادم‌الحرمین می‌داند، با درک این واقعیت که پایان دادن به مسئله فلسطین می‌تواند به امنیت و ثبات منطقه کمک کند، دغدغه حل سریع این بحران را دارد.

همکاری ایران و عربستان، حل و فصل مسئله فلسطین را تسهیل کند

وی تصریح کرد: عربستان می‌داند که ایران یکی از قدرتمندترین و موثرترین کشورهای درگیر در مقابله با تهدیدات صهیونیستی هستند و همکاری با ایران در این زمینه می‌تواند مسیر حل و فصل مسئله فلسطین را تسهیل کند. این فعال سیاسی اصولگرا گفت: در مجموع، هم‌راستایی منافع و نگرانی‌های مشترک میان ایران و عربستان درباره مسئله فلسطین، می‌تواند فرصت‌ها و مسیرهای جدیدی برای همکاری‌های منطقه‌ای فراهم سازد، به‌طوری که منافع راهبردی ملت‌های منطقه در مقابل تهدیدات مشترک حفظ و تقویت شود.

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکتر حسین عبداللهی(ره)
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری
صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول: نیره طاهری نیک
قائم‌مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح‌اله کرمانی
طراح وصفحه‌آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه‌ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۴۴۹۵/۳۷۱۸۵
نشانی: قم، بلوار شهید کریمی انبش کوچه ۱۰ - پلاک ۲ - طبقه سوم
www.emandaily.ir eimannews@yahoo.com
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز
روزنامه ایمان
اذان صبح: ۰۴/۱۰ طلوع آفتاب: ۰۵/۳۶ اذان ظهر: ۱۲/۰۷ اذان مغرب: ۱۸/۵۶

پیامبر اکرم(ص):
همانا بهترین درآمد، از آنِ دستان کارگری است که کارش بی آلایش باشد.
مسند ابن حنبل ج ۳ ص ۲۷۸ ح ۸۶۹۹

شنبه - ۶ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ - سال بیست‌وهشتم - شماره ۶۱۷۶

ندای قم
آدرس سایت: http://nedayeghom.ir
کانال ایتا: @nedayeghom.ir

اخبار

سرپرست شهرداری قم خطاب به مدیران شهری تاکید کرد:

عمل به وعده در تکمیل پروژه‌های شهری

سرپرست شهرداری قم با تأکید بر نظارت دقیق و اجرای به‌موقع طرح‌ها گفت: پروژه‌ها باید طبق وعده تحویل شهروندان شود.

مجید متین‌فر در نخستین جلسه شورای مدیران شهرداری که روز چهارشنبه با حضور معاونان، مشاوران، مدیران کل ستادی، مدیران مناطق و مدیران عامل سازمان‌های وابسته برگزار شد، حفظ دستاوردهای گذشته و ارتقای کیفیت خدمات را از اولویت‌های جدی مدیریت شهری دانست.

متین‌فر با تأکید بر لزوم مدیریت اثربخش پروژه‌های عمرانی، خاطرنشان کرد: ضروری است برنامه زمان‌بندی پروژه‌ها با دقت بالا پیگیری شود و با تلاش هماهنگ برای رفع موانع، پروژه‌ها طبق وعده تحویل شهروندان شوند.

وی با اشاره به تغییر در شیوه پاسخگویی به مطالبات مردمی، از آغاز برنامه‌های میدانی مدیریت شهری خبر داد و افزود: جلسات هفتگی چهره‌به‌چهره با شهروندان در مناطق مختلف شهر با زمان‌بندی مشخص برگزار خواهد شد.

سرپرست شهرداری قم اجرای دقیق برنامه دوم عملیاتی و تلاش در جهت تحقق کامل بودجه سال ۱۴۰۴ را حیاتی دانست و گفت: تمام مدیران باید نسبت به تحقق برش‌های ماهانه بودجه مسئولیت‌پذیر باشند.

متین‌فر با اشاره به لزوم تعامل با نهادهای استانی، اظهار کرد: هماهنگی مؤثر با شورای اسلامی شهر و سایر دستگاه‌ها در چارچوب قانون دنبال خواهد شد؛ با این حال، شهرداری باید استقلال تصمیم‌گیری خود را در حوزه اجرایی حفظ کند.

وی تقویت حوزه اطلاع‌رسانی را یکی دیگر از ضرورت‌های شهرداری دانست و افزود: آگاهی‌بخشی شفاف درباره اقدامات و برنامه‌ها، زمینه‌ساز افزایش مشارکت عمومی و همراهی شهروندان خواهد بود.

سرپرست شهرداری قم در پایان، منابع انسانی را از ارکان مهم مدیریت شهری برشمرد و اعلام کرد: در هفته‌های آینده بازدید میدانی از مناطق و سازمان‌های مختلف برای بررسی وضعیت توزیع عادلانه نیروی انسانی انجام خواهد شد.

مدیر منطقه ۴ شهرداری قم خبرداد:

آغاز عملیات اجرایی بازگشایی بلوار یاسمن

مدیر منطقه ۴ شهرداری قم از آغاز عملیات اجرایی بازگشایی بلوار یاسمن در هفته‌های آینده خبر داد و گفت: عملیات باریزی و زیرسازی در این محدوده به انجام رسیده است.

علیرضا اقبالیان صبح روز چهارشنبه سوم اردیبهشت در جلسه شورای اداری شهرداری قم با تشریح آخرین وضعیت اجرایی پروژه تعریض و بازگشایی بلوار یاسمن اظهار کرد: با پیگیری‌های انجام شده، مقدمات تخریب املاک در مسیر بلوار آماده و عملیات اجرایی به زودی آغاز خواهد شد.

وی در تشریح جزئیات اجرایی این پروژه از جمله هماهنگی‌های انجام شده درباره تخریب دیوار مجموعه جامعه‌الزهرا، افزود: پس از ماه‌ها پیگیری و مذاکره، صورتجلسه قیمت‌گذاری این بخش نهایی شده و به زودی عملیات تخریب آن آغاز خواهد شد، این مرحله از حساسیت خاصی برخوردار بود که با تفاهم طرفین به نتیجه رسیده است. مدیر منطقه ۴ شهرداری قم با اشاره به عملیات تخریب ساختمان‌های املاک واقع در مسیر این بلوار خاطرنشان کرد: با تفاهمات انجام شده میان شهرداری قم و مالکان، معارضات تأسیساتی املاک جابه‌جا شده و عملیات تخریب آن نیز در هفته آینده انجام خواهد شد.

اقبالیان ادامه مسیر این بلوار در محدوده کارخانه سابق ایرانمرینوس تا تقاطع ارتش را از دیگر قسمت‌های این پروژه دانست و تصریح کرد: عملیات باریزی و زیرسازی در این محدوده نیز به انجام رسیده است.

وی تکمیل محور فردوسی و ایجاد مسیر دسترسی در این محور را از کارکردهای ترافیکی این بلوار عنوان کرد و گفت: بازگشایی بلوار یاسمن نه تنها موجب روان‌سازی ترافیک در این بخش از شهر خواهد شد، بلکه دسترسی به مراکز مهم و پرتردد و ارتباط بین منطقه‌ای را نیز بهبود خواهد بخشید.

مدیر منطقه ۴ شهرداری قم ابراز امیدواری کرد: با ادامه روند فعلی، این پروژه طی هفته‌های آینده به بهره‌برداری برسد.

مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری قم:

تحقق ۷۴ درصدی بودجه درآمدی شهرداری قم

مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری قم از وصول ۳۸۲ میلیارد تومانی درآمد شهرداری قم در فروردین ماه ۱۴۰۴ و تحقق ۷۴ درصدی بودجه در نخستین ماه سال جاری خبر داد.

محمد وحیدنیا در جلسه شورای اداری شهرداری قم با ارائه گزارشی از تحقق بودجه درآمدی شهرداری قم در فروردین ماه ۱۴۰۴ اظهار کرد: شهرداری قم در فروردین ماه جاری موفق به کسب ۳۸۲ میلیارد تومان درآمد شده است که معادل ۷۴ درصد از بودجه پیش‌بینی شده برای این ماه محقق شده است.

وی افزود: فروردین سال گذشته نیز شاهد تحقق ۷۴ درصدی درآمدی بوده‌ایم که این میزان تحقق درآمد دقیقاً مشابه عملکرد فروردین ماه سال گذشته است که نشان از رویکردهای اجرایی برنامه‌ریزی شده در نظام درآمدی شهرداری قم دارد.

وحیدنیا با اشاره به درآمدهای غیرنقدی تاکید کرد: سهم درآمدهای غیرنقدی در فروردین ۲۳ درصد از کل درآمدها بوده که در مجموع به همراه درآمدهای نقدی، ۷۰ درصد از پیش‌بینی بودجه محقق شده است. وی با اشاره به چالش‌های پیش روی شهرداری در وصول درآمدها گفت: با وجود تمام تلاش‌ها، بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان مطالبات شهرداری از دستگاه‌های دولتی همچنان بلاتکلیف مانده است که این موضوع فشار مضاعفی بر بودجه شهرداری وارد می‌کند. مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری قم با اشاره به عملکرد مثبت سال گذشته، خاطرنشان کرد: در سال ۱۴۰۳ شهرداری قم موفق شد با ۱۰۵ درصد تحقق بودجه، علی‌رقم شرایط ویژه اقتصادی و اجتماعی عملکردی فراتر از انتظار داشته باشد که امیدواریم این روند در سال جاری نیز تداوم پیدا کند.

رئیس هیات مدیره مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان قم:

بیست و هفتمین جشنواره خیرین مدرسه ساز برگزار می‌شود



ایمان /عباس اصفهانیان: به گفته رئیس هیات مدیره مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان قم بیست و هفتمین جشنواره خیرین مدرسه‌ساز استان قم پنج‌شنبه ۱۱ اردیبهشت‌ماه در مجتمع آموزشی شهید مهدی هندویان برگزار خواهد شد.

به گزارش ایمان ، سید ناصر علایی طباطبایی صبح روز چهارشنبه در حاشیه جلسه هیات مدیره مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان قم در جمع خبرنگاران با اشاره به فعالیت بیش از سه دهه خود در امر مدرسه‌سازی در قم، اظهار داشت: در دوره‌هایی مدارس قم سه‌شیفته بودند؛ اما با ورود خیرین مدرسه‌ساز وضعیت بهتر شد به‌طوری که هم اکنون بیش از ۵۰ درصد مکان‌های آموزشی توسط خیرین ساخته شده است.

وی افزود: مدرسه‌سازی یک فرهنگ خیر است که همه افراد را شامل می‌شود و در این میان رسانه‌ها نقش مهمی در تبیین و مدرسه‌سازی دارند.رئیس هیات مدیره مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان قم گفت: مدرسه‌سازی یک کار اساسی است و زیر بنای تعلیم و تربیت است.

وی افزود: سالانه ۱۰ هزار نفر به دانش‌آموزان قم اضافه می‌شود که نیاز به فضای آموزشی دارند علاوه بر این مدارس نیز باید بازسازی شوند.

علایی بیان داشت: برقراری عدالت آموزشی در تمامی مناطق استان یکی از اهداف ما است که امیدواریم با حمایت مسئولان این مهم محقق شود.

مولدسازی در وزارت آموزش و پرورش باید پیگیری شود

همچنین مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان قم گفت: مولدسازی در وزارت آموزش و پرورش باید پیگیری شود تا سرانه فضای آموزشی در کشور توسعه مناسبی پیدا کند.

احمدرضا اجتهادی با اشاره به برگزاری بیست و هفتمین جشنواره خیرین مدرسه‌ساز استان قم، اظهار داشت: نحوه و شکل جشنواره مردمی خواهد بود و ما در خدمت خیرین ساز خواهیم بود.

وی ادامه داد: برنامه‌ریزی و برگزاری این جشنواره توسط مجمع خیرین مدرسه‌ساز خواهد بود.مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان قم با اشاره به بهره‌برداری از مجتمع آموزشی شهید هندویان در منطقه پردیسان، گفت: این مجتمع یکی از مجموعه‌های برتر کشور است که در آن تمام امکانات مورد نیاز تدارک دیده شده است.

وی همکاری دولت در زمینه مدرسه‌سازی و تسهیل‌گری برای کمک به خیرین مدرسه‌ساز را مهم برشمرد و گفت: شهید رئیسی انصافاً در این زمینه کوشا بودند و امروز هم شاهد هستیم دولت‌پزشکیان با اختیاراتی که به استانداران داده گام‌های خوبی را در این زمینه برداشته است. اجتهادی با بیان این که مولدسازی در وزارت آموزش و پرورش باید پیگیری شود، تصریح کرد: مولدسازی و تبدیل به احسن یکی از اقداماتی است که باید در وزارت آموزش پرورش در جهت رشد فضاهای آموزشی به‌صورت جدی در دستور کار قرار بگیرد.

خیرین مدرسه‌ساز استان قم در کشور پیشتاز هستند

ابوالفضل هندویان خیر مدرسه ساز نیز با اشاره به اقدامات صورت‌گرفته توسط مجمع خیرین مدرسه‌ساز در طی سال‌های اخیر در استان قم، اظهار داشت: خیرین مدرسه‌ساز استان قم در زمینه مدرسه‌سازی در کشور پیشتاز هستند.

وی ادامه داد: یکی از پروژه‌های بسیار مهم در استان قم مجتمع آموزشی هندویان در منطقه پردیسان بود که در قالب ۴ مدرسه و مسجدی با معماری ایرانی اسلامی به بهره‌برداری رسیده است. هندویان بیان داشت: سال گذشته خیرین مدرسه‌ساز در کل کشور ۱۸ همت در این امر خیر هزینه کردند و انتظار داریم امسال این رقم به ۳۰ همت افزایش پیدا کند.وی تأکید کرد: دولت اعلام کرده توان کمک نداریم؛ اما مسیر را برای اهدا، تأمین و معاوضه زمین باز می‌گذاریم.

ساخت هنرستان در اولویّت قرار دارد

این خیر مدرسه‌ساز تصریح کرد: استاندار قم نیز در این زمینه همراه است به‌طوری که هماهنگی‌های لازم توسط وی انجام شده تا افرادی که در نزدیکی محیط‌های آموزشی زمین دارند، زمین خودشان را در اختیار خیرین قرار داده و استانداری در نقاط دیگر شهر زمین به آن‌ها اختصاص بدهد. وی تأکید کرد: تمام کسانی که نیت خیر دارند می‌توانند در این زمینه وارد عمل شوند.هندویان افزود: امسال هم بیست و هفتمین جشنواره خیرین مدرسه‌ساز استان قم برگزار خواهد شد. هندویان، خَیِّر بین المللی مدرسه‌ساز در پایان گفت: به دلیل نیازهای شغلی نسل جدید و نیازهای مصرفی، ساخت هنرستان اولویّت ماست و ساخت هنرستان در کنار مراکز بزرگ صنعتی نیز در دستور کار قرار دارد.

معاون شرکت برق قم:

رشد مصرف برق قم بالاتر از میانگین کشوری است

معاون بهره‌برداری و دیسپاچینگ شرکت توزیع نیروی برق قم از رشد ۶.۸ درصدی مصرف برق در این استان خبر داد و گفت: مصرف برق قم در تابستان ۱۴۰۳ به یک‌هزار و هشت مگاوات رسید و استان وارد باشگاه هزار مگاواتی‌ها شد.

سید محمد ارجمندزاده در گفت‌وگویی با اشاره به رشد ۶.۸ درصدی مصرف در سال گذشته نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۳، افزود: رشد مصرف قم بالاتر از میانگین کشوری است و بیشتر آن در بخش غیرمولد اتفاق افتاده که نگران‌کننده است.

وی اضافه کرد: در تابستان ۱۴۰۳، نیاز مصرف برق استان به یک‌هزار و ۱۶۵ مگاوات رسید که با اعمال برنامه‌های مدیریت بار، حدود یک هزار و هشت مگاوات به مشترکان تحویل داده شد.

به گفته وی، به این ترتیب قم وارد باشگاه مصرف‌کنندگان بالای هزار مگاوات شد، در حالی که این رقم پارسال، ۹۳۷ مگاوات بود.

ارجمندزاده با بیان این که این میزان رشد در سطح جهانی نرم محسوب نمی‌شود، افزود: پیش‌بینی ما برای امسال، رشد چهار تا پنج درصدی است؛ ولی بررسی گزارش ۱۵ روز نخست سال ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته (با در نظر گرفتن تعطیلات نوروزی، ماه رمضان و عید فطر)، نشان‌دهنده رشد ۶.۸ درصدی مصرف در قم است.

وی اضافه کرد: رقمی که حدود ۰.۸ درصد بالاتر از میانگین کشوری اعلام شده توسط سخنگوی صنعت برق کشور است؛ این یعنی رشد مصرف در قم نسبت به کشور نگران‌کننده‌تر است.

ساخت ۵۸۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر دردست اقدام است

وی تصریح کرد: آنچه در این رشد مصرف مشاهده می‌شود، عمدتا از بخش غیرمولد است؛ رشدی که نه تنها مطلوب نیست، بلکه می‌تواند در ادامه منجر به اعمال خاموشی در بخش مولد، یعنی صنعت شود.

معاون شرکت برق قم افزود: اگر کشور با رشد ۶ درصدی مصرف مواجه شود، برای پاسخ به این مصرف، نیاز به احداث حدود ۶ هزار و ۵۰۰ مگاوات نیروگاه جدید است؛ معادل ساخت ۱۳ تا ۱۴ نیروگاه بزرگ با ظرفیت ۵۰۰ مگاوات، که با توجه به محدودیت‌های مالی، گازی، زیرساختی و انتقالی، بسیار دشوار خواهد بود.

وی با بیان این که یکی از برنامه‌های کلان وزارت نیرو، توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر است، گفت: در سطح کشور برنامه‌ریزی برای احداث ۳۰ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر صورت گرفته و در استان قم نیز ساخت حدود ۵۸۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر در دستور کار است.

مدیریت مصرف به معنای مصرف بهینه است

به گفته وی، تلاش داریم امسال بین ۵۰ تا ۱۰۰ مگاوات آن را وارد مدار کنیم که البته با وجود رشد مصرف، بخش زیادی از آن صرف جبران همین رشد خواهد شد. ارجمندزاده همچنین با اشاره به ناترازی برق در سال گذشته، بیان کرد: از نیمه خرداد تا اوایل مهرماه، استان قم در حدود ۲۸ روز، نیاز به اعمال مدیریت بار داشت و این روند ممکن است امسال نیز تکرار شود. وی با تاکید بر اهمیت مدیریت مصرف، گفت: مدیریت مصرف به معنای مصرف نکردن نیست، بلکه به معنای مصرف بهینه است؛ برای مثال، روشنایی غیرضروری در فروشگاه‌های بین‌راهی که نه تنها مصرف بالایی دارد، بلکه موجب آزار بصری نیز می‌شود، یکی از مصادیق فرهنگ نادرست مصرف است که نیازمند اصلاح است.وی تاکید کرد: اصحاب رسانه نقش مهمی در آگاه‌سازی و فرهنگ‌سازی در این زمینه دارند.

مدیرعامل شرکت گاز استان قم خبرداد:

برگزاری ۱۰ هزار نفرساعت آموزش در سال گذشته

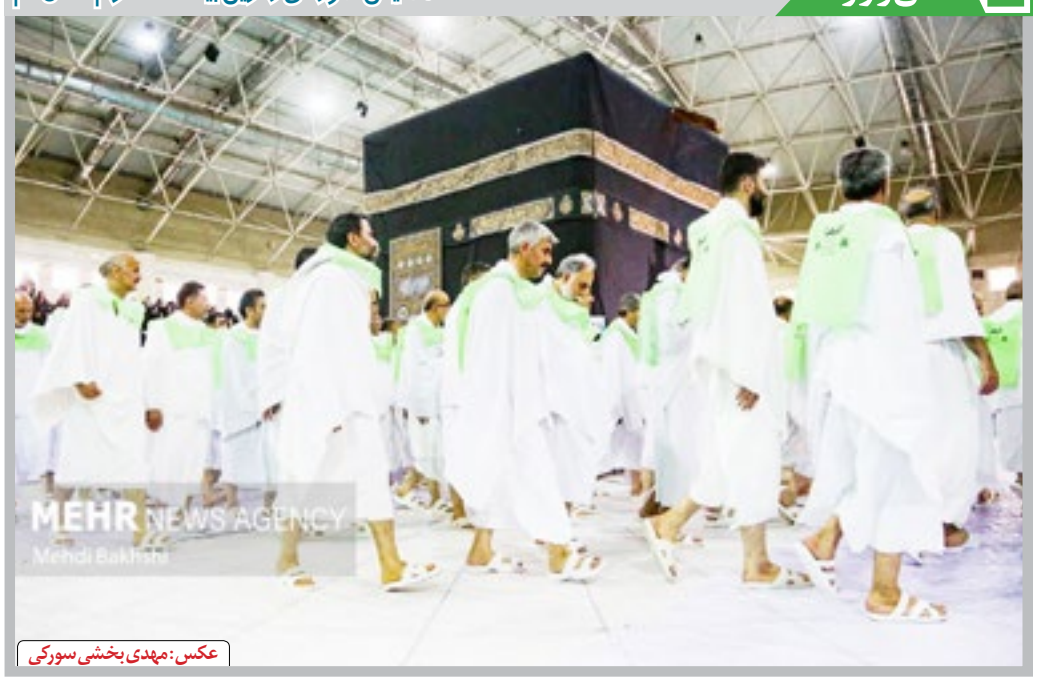
مدیرعامل شرکت گاز استان قم از برگزاری ۱۰ هزار نفرساعت آموزش در این شرکت طی سال ۱۴۰۳ خبر داد.

مرتضی خوش‌لهجه با اعلام این خبر، اظهار کرد: این آموزش‌ها طی ۳۶ دوره و در حیطه‌های مختلف شغلی، ایمنی، پدافند غیرعامل، سلامت، روانشناختی و امور قراردادها برگزار شده است.

وی هدف از برگزاری این آموزش‌ها را ارتقای دانش و مهارت‌های فردی و جمعی کارکنان عنوان کرد و در ادامه افزود: علاوه بر این، فراگیری مهارت‌ها و علوم جدید زمینه‌ساز تحقق اهداف شرکت در بازه‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت است و می‌تواند بهره‌وری سیستم را افزایش دهد.

عکس روز

همایش آموزشی زائرین بیت الله الحرام استان قم



عکس: مهدی بخشی سورکی

نامحرمانه

قالیباف در این هفته به قم سفر می کنند

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی از سفر نظارتی رئیس مجلس و اعضای کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس در آخر هفته پیش رو به شهر مقدس قم خبر داد. حجت‌الاسلام قاسم روانبخش در گفت‌وگویی از سفر نظارتی رئیس و اعضای کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس در هفته آینده به شهر مقدس قم خبر داد.وی با اشاره به برنامه‌های سفر اعضای کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس به قم افزود: قرار است در این سفر اعضای کمیسیون ضمن زیارت حرم مطهر حضرت معصومه (س) و دیدار با برخی از علما و مراجع، از پروژه‌های استان مانند قطار شهری، آب و فاضلاب، پسماند، پروژه‌های مربوط به ریزگردها بازدید کنند.روان‌بخش ادامه داد: بازدیدهای ما در این زمینه از بعدازظهر چهارشنبه آغاز و تا شب جمعه ادامه خواهد داشت.وی گفت: در این سفر محمدباقر قالیباف رئیس مجلس، و اکبر بهنام‌جو استاندار قم به همراه معاونین حضور خواهند داشت.

یک میلیون ایرانی در صف اعزام به حج هستند

نماینده ولی‌فقیه در امور حج و زیارت با بیان اینکه یک میلیون ایرانی در صف اعزام به سرزمین وحی قرار دارند، گفت: سهمیه حجاج ایرانی حدود ۸۵ هزار نفر است که با توجه به جمعیت کشور ما باید برای افزایش این تعداد رایزنی کنیم. حجت‌الاسلام والمسلمین سید عبدالفتاح نواب روز جمعه در همایش ۲ هزار نفری زائران حج تمتع استان قم، تمرین خودکنترلی، پرهیز از دروغ و اجتناب از جدال را از دیگر آموزه‌های اخلاقی حج برشمرد و تصریح کرد: این ویژگی‌ها، سرمایه‌ای معنوی برای زندگی فردی و اجتماعی حجاج در دوران پساحج به‌شمار می‌رود. در این مراسم، مدیرکل حج و زیارت استان قم نیز از اعزام دو هزار و ۲۰۰ زائر قمی به حج تمتع سال جاری خبر داد و گفت: این زائران در قالب ۱۵ کاروان به سرزمین وحی اعزام خواهند شد. اسماعیل رستمی افزود: نخستین کاروان اعزامی از استان قم، روز پانزدهم اردیبهشت‌ماه عازم عربستان خواهد شد.

بازداشت ۸۴ فروشنده سوالات جعلی کنکور

معاون اجرایی پلیس فتا گفت: ۸۴ کلاهبردار در زمینه فروش و تقلب در آزمون سراسری امسال شناسایی و برخی از این افراد دستگیر شدند. سردار حسین ابراهیمی روز جمعه در نشست روسای ستادهای استانی نمایندگان تام‌الاختیار و مسئولان حفاظت آزمون سراسری ۱۴۰۴ که با حضور وزیر علوم و به میزبانی سازمان سنجش برگزار شد، افزود: تعداد ۱۸۹ تارنما نیز در حوزه کلاهبرداری کنکور امسال شناسایی شدند و با آنها برخورد شده است. وی افزود: بیشترین سوءاستفاده از داوطلبان کنکور در پیام‌رسان‌های تلگرام و اینستاگرام انجام می‌شود؛ به طوری که ۴۵ درصد تخلفات در تلگرام و ۴۳ درصد نیز در اینستاگرام اتفاق می‌افتد. معاون اجرایی پلیس فتا همچنین به آمار تخلفات فضای مجازی پیرامون کنکور سال گذشته اشاره کرد و گفت: سال گذشته نیز ۱۵۶ کلاهبردار دستگیر شدند و ۲۸۵ کانال نیز در این زمینه فعال بودند که با آن برخوردهای قانونی صورت گرفت.

انتقال یک زندانی ایرانی به کشور پس از ۱۸ سال

معاون حقوق بشر و امور بین‌الملل وزیر دادگستری و رئیس کمیته انتقال محکومان گفت: یک ایرانی محبوس در زندان‌های چین، پس از ۱۸ سال برای گذران ادامه دوران محکومیت خود به کشور منتقل شد. عسکر جلالیان روز پنجشنبه با اشاره به لازم الاجرا شدن موافقت‌نامه انتقال محکومین به حبس میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری خلق چین، افزود: این فرد که هر دو کلیه خود را نیز از دست داده، به منظور حفظ سلامتی و مبتنی بر اهداف انسان‌دوستانه با همکاری جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران و اورژانس تهران و با موافقت مقام قضایی به یکی از بیمارستان‌های تهران اعزام و در بخش مراقبت‌های ویژه بستری شده است. قانون معاهده انتقال محکومان به حبس میان دولت جمهوری اسلامی ایران و دولت جمهوری خلق چین از سال ۱۳۹۵ اجرایی شده است.

رشد ۳۰ درصدی تماشاگران سینماهای قم در فروردین

اولین ماه فصل بهار برای سینماهای قم با رشد ۳۰ درصدی تماشاگران و افزایش ۸۰ درصدی فروش فیلم‌های سینمایی همراه بود. به گزارش ایمان ،سینماهای قم در فروردین‌ماه سال جاری پذیرای ۶۷ هزار و ۴۴۱ مخاطب بودند و بیش از ۴ میلیارد و سیصد میلیون تومان فروش کردند. این در حالی است که در مدت مشابه سال گذشته، ۵۱ هزار و ۴۸۳ نفر در سینماهای قم به تماشای فیلم‌های سینمایی نشستند و فروش سینماها نیز ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان بود. مقایسه آمار تماشاگران و فروش سینماها در فروردین امسال و سال گذشته نشان از رشد ۳۰ درصدی تماشاگران سینما و افزایش ۸۰ درصدی فروش سینماها دارد.

اخبار

رئیس کل دادگستری استان قم:

قم می‌تواند عاری از زندانیان غیر عمد باشد

رئیس کل دادگستری استان قم گفت: با پیگیری هیات امنای ستاد دیه استان و کمک خیرین ان‌شاءالله سال ۱۴۰۴، سال آزادی تمامی زندانیان جرایم غیر عمد به ویژه زندانیان زن باشد.

حجت‌الاسلام والمسلمین سیدکاظم موسوی در جلسه هیأت امنای ستاد دیه کشور که با حضور علی شمس مدیر عامل ستاد دیه کشور، حجت‌الاسلام‌والمسلمین حسین بنیادی مدیرکل زندان‌ها و اقدامات تأمینی و تربیتی استان قم و سایر اعضای ستاد دیه در قم برگزار شد گفت: آزادی یک روز زودتر زندانیان جرایم غیرعمد از اولویت‌های دستگاه قضائی استان می‌باشد و پیگیری‌های مستمر ستاد دیه قم بر این است که با تعامل مراجع قضائی و کمک خیرین استان، شرایطی فراهم شود تا هر چه زودتر زمینه آزادی این زندانیان فراهم شود.

رئیس هیأت امنای ستاد دیه قم ادامه داد: شهر قم باید به شهری عاری از زندانیان جرایم غیر عمد تبدیل شود؛ چرا که قم مرکز فقه آل محمد (ص) است.

رئیس شورای قضائی استان قم در پایان تصریح کرد: این مهم با ورود مراجع قضائی، بررسی‌های اولیه، پذیرش اعسار محکومین و کمک خیرین استان، امکان‌پذیر است.

گفتنی است، در ابتدای این جلسه حجت‌الاسلام والمسلمین بنیادی، به تشریح برخی از محورهای همکاری مراجع قضائی در جهت کاهش جمعیت کیفری، توسعه اشتغال زندانیان و آزادی زندانیان جرایم غیر عمد پرداخت. در ادامه نیز علی شمس مدیر عامل ستاد دیه کشور گفت: اقدامات ستاد دیه استان قم به نسبت سال گذشته در تمامی بخش‌ها رشد صعودی داشته و این مهم گواه بر تعامل مراجع قضائی استان، اداره کل زندان‌ها و پیگیری‌های ستاد دیه است.

کارشناس واحد پیوند اعضای دانشگاه علوم پزشکی قم:

اعضای بدن جوان قمی اهدا شد

کارشناس واحد پیوند اعضای دانشگاه علوم پزشکی قم گفت: با رضایت خانواده نوع‌دوست و ایثارگر قمی، اعضای بدن مرحوم محمدتقی مثقالی به بیماران نیازمند اهدا شد و جان چند بیمار در لیست انتظار نجات یافت.

ولی‌الله صمدی در گفت‌وگویی افزود: محمدتقی مثقالی، جوان ۴۵ ساله قمی که بر اثر سقوط از ارتفاع دچار ضربه مغزی شده بود، پس از بستری در بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان فرقانی قم و با وجود تلاش بی‌وقفه تیم درمانی، متاسفانه دچار مرگ مغزی شد.

وی اضافه کرد: اعضای حیاتی این جوان پس از تایید مرگ مغزی توسط پزشکان معتمد دانشگاه علوم پزشکی قم و با رضایت خانواده ایثارگر وی، به چند بیمار نیازمند اهدا گردید.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، گفت: امکان برگشت به زندگی دوباره برای بیمار مغزی وجود ندارد، ولی به دلیل بی اطلاعی خانواده‌ها و با وجود تعداد زیاد بیمار مرگ مغزی در قم متاسفانه این بیماران فوت می‌کنند و به مرحله اهدای عضو و پیوند اعضا نمی‌رسند.

صمدی افزود: از زمانی که مرگ مغزی بیماری اعلام می‌شود، می‌توان بیمار را با پیشرفته‌ترین تجهیزات پزشکی حداکثر تا ۱۲ روز نگهداری نمود، ولی در این مدت ارگان‌های حیاتی زیست‌پذیری خود را از دست می‌دهند و قابلیت فعالیت و توانایی ارگان‌ها ضعیف می‌شود.

وی افزود: بیمار مرگ مغزی قبل از فوت می‌تواند ارگان‌های حیاتی مانند قلب، کلیه، پانکراس، ریه‌ها و روده و تا ۴۸ ساعت پس از فوت نیز می‌تواند نسوج و بافت‌هایی مثل پوست، قرنیه، استخوان، پاندون و عضلات دریچه‌های قلب را اهدا نماید. به گفته وی، هر اهداکننده می‌تواند با اهدای اعضایی از جمله قلب، ریه، کبد، پانکراس، روده و کلیه، یک تا هشت بیمار را از مرگ نجات دهد.

در محدوده شهر دستجرد؛

برخورد پژو با تیر برق یک یک قربانی گرفت

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی قم اعلام کرد: بر اثر برخورد یک دستگاه پژو با تیر چراغ برق در محدوده شهر دستجرد این استان، یک نفر جان خود را از دست داد.

به گزارش روز پنجشنبه روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی قم، این حادثه صبح روز پنجشنبه و در محدوده شهر دستجرد رقم خورد.

گزارش حاکی است: بلافاصله اورژانس به محل حادثه ۱۱۵ اعزام شد، اما به دلیل شدت برخورد، یک آقا حدودا ۴۰ ساله در دم جان باخت.

دَستجرد یکی از شهرهای استان قم و مرکز بخش خلجستان است. بخش خلجستان با وسعت یک هزار و ۱۰۰ کیلومترمربع در غرب و شمال غرب استان قم قرار دارد؛ این بخش دارای ۲ شهر دستجرد و قاهان است.