سالروز شهادت امام جعفرصادق (ع) را تسلیت می گوییم.

روزنامه ایمانی

چهارشنبه ■ ۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ ■ ۲۵ شوال ۱۴۴۶ ■ ۲۳ آپریل ۲۰۲۵ ■ شماره ۶۱۷۵ ■ سال بیست و هشتم ■ ۱۰۰۰۰ تومان



صفحه۲

سردارنائینی:

پاسخ سپاه به تعرض دشمنان، پشیمان کننده خواهد بود

سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با هشداری صریح به دشمنان انقلاب اسلامی تصریح کرد: سپاه در اتحاد و همراهی کامل با سایر نیروهای مسلح، در برابر هرگونه تعرض به عناصر اقتدار، امنیت ملی و هویت انقلابی، به‌ویژه از طریق جنگ ترکیبی وتوطئه‌های نوین، پاسخی به‌موقع، قاطع و پشیمان کننده خواهد داد. سردار نائینی، جذابیت، کارآمدی و مقبولیت سپاه را دلیل اصلی کینه و دشمنی بدخواهان دانست و اظهار کرد: همین

محسن‌هاشمی:

نتیجه مثبت مذاکرات یعنی تثبیت غنی‌سازی و رفع تحریم‌ها

عضو شورای مرکزی کارگزاران با مثبت ارزیابی کردن مذاکرات غیرمستقیم ایران آمریکا گفت: مذاکرات را باید به فال نیک گرفت، اما در عین حال باید سعی کرد بر اساس اعتماد به نفس و حفظ منافع ملی و کشور مذاکرات را پیش برد، نتیجه مذاکرات نیز وقتی مثبت است که حق غنی‌سازی برای ایران به رسمیت شناخته شده و تحریم‌ها به‌طور کامل برداشته شود. محسن هاشمی در گفت‌وگویی درخصوص گفت‌وگوهای ایران و آمریکا با اشاره به اینکه در ۱۵ روز



صفحه ۲

مدیرکل گمرکات استان قم خبرداد:

رشد ۳۳ درصدی صادرات قم در فروردین ماه

صفحه۵

سرپرست شهرداری قم تاکید کرد:

تسریع در عملیات اجرایی فاز دوم خط یک مترو

صفحه۸

سرپرست اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای سلفچگان خبرداد:

اتمام عملیات بهسازی و آرام سازی مسیر نیزار – سلفچگان

صفحه۸

مدیرکل تعزیرات حکومتی استان قم خبرداد:

کالا و خدمات در صدر پرونده‌های تعزیراتی

صفحه۴

رییس دانشگاه علوم پزشکی قم هشدار داد:

برخورد جدی با مدعیان طب اسلامی

صفحه۸

در دیدار صمیمی با مدیر شعب بانک سپه قم وپیشکسوت بسکتبال مطرح شد:

حسن افکاری بسکتبالیستی موفق و مدیری کارآمد

ایمان / رضا ملکی؛ مردان بلند بالای بسکتبال قم با افتخارات بی نظیری که در سال‌های دور ورزش قم داشتند همواره سرآمد دیگر رشته های ورزشی بودند، استایل بدنی آنان با قد بلندشان همواره در میان سایر ورزشکاران خودنمایی می‌کرد. مرحوم اربابی با شخصیتی بی‌نظیر بعنوان ستون استوار مردان توپ و سبد قم سالها در این رشته فرماندهی کرد و خاطرات بجا مانده از آن سال‌های به یاد ماندنی همچنان در ذهن خانواده فهیم بسکتبال قم جایگاه ویژه ای دارد . از جمله نفراتی که توانست پله های ترقی در ورزش جذاب

صفحه۶

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم تاکید کرد:

ضرورت تقویت همکاری‌ها برای صیانت از منابع آب

با امضای تفاهم‌نامه سه‌جانبه میان شرکت آب و فاضلاب، شرکت آب منطقه‌ای و اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان قم، مدیران ارشد این سه دستگاه بر ضرورت تقویت همکاری‌ها برای صیانت از منابع آب و فاضلاب تأکید کردند. به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان قم، مهندس مهدی نظرزاده، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان، در این مراسم با اشاره به اهمیت گسترش همکاری‌های بین‌دستگاهی اظهار داشت: ما از انعقاد تفاهم‌نامه‌هایی که به استفاده مشترک از ظرفیت دستگاه‌های مختلف منجر می‌شود،

صفحه۴



رئیس پلیس راهور استان قم خبرداد:

تشدید برخورد با موتورسواران متخلف

صفحه ۸

رئیس جامعه مدرسین حوزه علمیه قم تاکید کرد:

لزوم توجه به ابعاد معنوی در توسعه مراکز فرهنگی

امام جمعه قم با تأکید بر لزوم توجه به ابعاد معنوی در توسعه مراکز فرهنگی، خطاب به مسئولان کهک گفت: نیت خیر کافی نیست؛ باید مراقب بود فضاهایی که برای نشاط مردم در نظر گرفته می‌شود، مأمن اهدافی مغایر با فرهنگ دینی نباشد.

آیت‌الله سیدهاشم حسینی بوشهری رئیس جامعه مدرسین حوزه علمیه قم پیش از ظهر سه شنبه در دیدار با اعضای شورای اداری شهرستان کهک، با اشاره به جایگاه معنوی بخش فردو و تقدیم شهدای والامقام توسط مردم این منطقه، اظهار کرد: جامعه ما، جامعه‌ای دین‌مدار است و شهدای فردو گواهی بر این حقیقت و برگ زرینی در کارنامه مردم آن هستند.

امام جمعه قم با اشاره به عظمت کار شهیدان گفت: گذشتن از جان ساده نیست و شهدا با چشم‌پوشی از دنیای خود، نشان دادند که این انقلاب برای آنان ارزشمندتر از جان‌شان بوده است.

وی افزود: انقلاب اسلامی با محوریت اسلام، توسط امام خمینی (ره) بنیان‌گذاری شد و امروز با رهبری حکیمانه، شجاعانه و مقتدرانه آیت‌الله خامنه‌ای ادامه یافته است.

فضاهای نشاط مردم مأمن اهدافی مغایر با فرهنگ دینی نباشد

نایب رئیس مجلس خبرگان رهبری با اشاره به حکومت کوتاه حضرت امیرالمؤمنین (ع) افزود: دشمنی با حق، سابقه‌ای طولانی دارد و امروز هم ادامه دارد و ما باید در راه نشر حق و گسترش شعاع حقیقت در جهان، از هیچ تلاشی دریغ نکنیم، همان‌طور که شهدا چنین کردند.

آیت‌الله حسینی بوشهری با یادآوری شرایط جنگ تحمیلی تصریح کرد: ما تنها با صدام نمی جنگیدیم، بلکه با ائتلافی از دشمنان مواجه بودیم و رمز پیروزی ما، همدلی مردم، رزمندگان و مسئولان بود؛ چراکه این سرزمین متعلق به اهل بیت (ع) است و باید پایگاه اسلام و انقلاب باقی بماند.



وی با تأکید بر لزوم توجه به ابعاد معنوی در توسعه مراکز فرهنگی، خطاب به مسئولان کهک گفت: نیت خیر کافی نیست؛ باید مراقب بود فضاهایی که برای نشاط مردم در نظر گرفته می‌شود، مأمن اهدافی مغایر با فرهنگ دینی نباشد.

ضعف عملکرد یک مدیر نباید به پای نظام اسلامی نوشته می‌شود

آیت‌الله حسینی بوشهری در ادامه بر اهمیت زیباسازی شهری با رعایت اصول فرهنگی و دینی تأکید کرد و افزود: معماری و فضای شهری باید نه‌تنها برای مردم، بلکه برای مسافران و گردشگران پیام معنوی داشته باشد و باید ترکیبی از رضایتمندی شهروندان، عمران و جاذبه‌های معنوی در طرح‌های شهری لحاظ شود.

وی با اشاره به مشکلات اقتصادی موجود، خواستار تلاش جدی برای تأمین رفاه مردم شد و هشدار داد: متأسفانه گاهی ضعف عملکرد یک مدیر به پای نظام نوشته می‌شود و مسئولان باید نسبت به این مسئله حساس باشند و اجازه ندهند که رفتارهایشان باعث ایجاد خدشه در ذهن مردم نسبت به اصل نظام شود.

سرپرست اداره کل امور زنان و خانواده استانداری قم:

ضرورت مشارکت همه ادارات در اجرای قانون جوانی جمعیت

سرپرست اداره کل امور زنان و خانواده استانداری قم با تأکید بر اینکه موضوع جمعیت تنها به چند نهاد خاص محدود نمی‌شود، گفت: اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت نیازمند مشارکت منسجم و ساختارمند تمامی دستگاه‌های اجرایی استان است.

فاطمه حیدری با بیان اینکه مسئله جمعیت نباید صرفاً در قالب آمار یا موضوعات بهداشتی دیده شود، اظهار داشت: جمعیت، پیوند عمیقی با ساختار اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی هر جامعه دارد و برنامه‌ریزی در این حوزه باید جامع و همه‌جانبه‌باشد.

وی با اشاره به قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، خاطرنشان کرد: اجرای این قانون نباید محدود به چند نهاد خاص باشد. بلکه لازم است تمام دستگاه‌های اجرایی استان به‌صورت منسجم وساختاریافته در این مسیر نقش‌آفرینی کنند.

حیدری همچنین با تأکید بر ضرورت عبور از رویکردهای شکلی در اجرای مأموریت‌ها، تصریح کرد: آنچه امروز نیاز داریم، حرکت از «مسئول‌سازی شکلی» به «مسئولیت‌پذیری اثربخش» در میان مدیران و فعالان حوزه جمعیت است. در این مسیر، رسانه‌ها باید به عنوان بازوی راهبردی، نقش فعالی در اقناع، تبلیغ و فرهنگ‌سازی عمومی ایفا کنند.

در پایان این نشست، بر اهمیت تأمین مسکن، ارائه خدمات آموزشی باکیفیت، توسعه مدارس، فراهم‌سازی امکانات تفریحی و تأمین تغذیه سالم برای خانواده‌ها تأکید شد. این موارد به عنوان عناصر مکمل سیاست‌های جمعیتی مطرح شدند که می‌توانند زمینه‌ساز رشد و پایداری جمعیت باشند. اعضای جلسه با اتفاق نظر اعلام کردند که تحقق اهداف ستاد حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، تنها در صورت هم‌افزایی و مشارکت همه‌جانبه دستگاه‌های اجرایی میسر خواهد بود؛ موضوعی که نیازمند عزم جدی و پیگیری مستمر در سطح مدیریت استان است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قم خبرداد:

آغاز توسعه زیرساخت‌های انرژی پاک در شهرک‌های صنعتی

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی قم از آغاز توسعه زیرساخت‌های انرژی پاک در شهرک‌های صنعتی استان با هدف تأمین برق پایدار و جذب سرمایه‌گذار خبر داد. وحید آشتیانی در گفت‌وگویی با تأکید بر ضرورت تأمین انرژی پاک و پایدار، از صنعتگران و تولیدکنندگان خواست با مشارکت فعال در پروژه‌های انرژی تجدیدپذیر، نقش مؤثری در توسعه صنعتی استان ایفا کنند.

وی با اشاره به اهمیت هم‌افزایی میان فعالان اقتصادی در مسیر تولید انرژی‌های نو، اظهار داشت: همکاری و تعامل میان صنعتگران، به‌ویژه در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، می‌تواند بستر مناسبی برای رشد و شکوفایی اقتصادی قم فراهم آورد. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی قم با بیان اینکه هدف‌گذاری شرکت شهرک‌های صنعتی در سال جاری تمرکز بر توسعه زیرساخت‌های انرژی پاک است، ادامه داد: اراضی قابل توسعه در شهرک‌های صنعتی محمودآباد، سلفچگان، چوب و مبلمان ثامن و الغدیر برای احداث نیروگاه‌های کوچک و متوسط برق از منابع تجدیدپذیر اختصاص یافته‌اند؛ اقدامی که می‌تواند زنجیره سرمایه‌گذاری در این حوزه را تکمیل کند.

سرمقاله

هفته سلامت؛ فرصتی برای ارتقای زندگی سالم



سعیدمنتظرالمهدی*

شعار هفته سلامت در سال جاری «سر آغازی سلامت، آینده‌ای سرآمد» است و امید داریم تا همه شهروندان با هر «دمی» خوشی و سرزندگی را نفس کشیده و با هر «بازدمی» کسالت و رخوت را از خود دور کنند.

هیچ چیز زیباتر از ادای احترام به شخصیت افراد نیست؛ همان کسانی که شعار و عملکردشان بر حول «سلامت امروز، فردای بهتر» و در نهایت ایجاد دنیایی سالم‌تر و ایمن‌تر و زندگی شاد برای همگان، می‌چرخد؛ بی‌شک دست اندرکاران نظام سلامت شایسته بالاترین تقدیرها هستند.

یادمان نیز نرود که پیشگیری، کلید سلامتی و بهتر از هر نوع درمان است پس تصمیم بگیریم از هفته منحصر به فرد سلامتِ امسال، تغییر در زمینه‌های اجتماعی، فرهنگی، ورزشی، بهداشت و ارتقاء سطح آگاهی عمومی درباره سلامت فردی و جمعی را کلید زده و گامی بلند به سوی زیستی بهتر برداریم.

ترویج سبک زندگی با کیفیت، ایجاد محیطی امن، آگاهی بخشی، همکاری و هم افزایی، سبب‌ساز ارتقاء سلامت عمومی جامعه است که آرزومندیم سطح استاندارد ایرانِ عزیزمان در این زمینه روز به روز فزونی یابد.

فراجا که خود را در این راه سهیم می‌داند، به عنوان ضامن امنیت و نظم اجتماعی، نقشی کلیدی در ارتقاء سلامت عمومی ایفا می‌کند.

پلیس همواره با تامین امنیت رویدادهای حوزه نظام سلامت، بهداشت و پزشکی و همچنین انجام ماموریت های متعدد در حوزه مقابله با قاچاق انواع مواد غیرمجاز و البته مخدر، سعی در بهبود سلامت روان و جسم افراد جامعه دارد. چناچه برخی از همکارانمان را در زمان ماموریت های پیشگیری از بیماری‌های واگیردار و رعایت پروتکل‌های بهداشتی (کرونا) از دست دادیم.

همین جا مراتب احترام و حمایتمان را از مدافعان سلامت اعلام می‌داریم؛ مدافعانی که اخلاق مدارانه در پی التیام آلام بشریت هستند.

*معاون فرهنگی اجتماعی و سخنگوی فراجا

اخبار

آیت‌الله مکارم شیرازی:

فعالیت‌های فرهنگی سبب پیشگیری از وقوع جرم می‌شود

مرجع تقلید شیعیان گفت: بعضی مواقع افراد نمی‌دانند که در حال ارتکاب جرم هستند لذا کارهای فرهنگی در حوزه‌ها و مساجد می‌تواند از وقوع جرم پیشگیری کند.

آیت الله مکارم شیرازی در دیدار با رئیس دادگاه ویژه روحانیت، فعالیت این دادگاه را به نفع روحانیت دانست و گفت: ابتکاری که امام رحمه الله در مورد تأسیس دادگاه ویژه کردند مایه افتخار است.

وی با اشاره به تعداد کم پرونده‌ها در دادگاه ویژه روحانیت، افزود: تلاش کنید گسترش شعبه‌ها هم باعث کم کاری نشود و هم لطمه‌ای به رسیدگی به پرونده‌ها نزند. باید احکام دادگاه ویژه اجرا شود در غیر این صورت از تأثیر آن کاسته می‌شود.

آیت الله مکارم شیرازی انجام فعالیت‌های فرهنگی را باعث کم شدن جرایم دانست و بیان کرد: بعضی مواقع افراد نمی‌دانند که در حال ارتکاب جرم هستند لذا کارهای فرهنگی در حوزه‌ها و مساجد می‌تواند از وقوع جرم پیشگیری کند.

وی اشتغال برخی از طلاب به بعضی از فعالیت‌های اقتصادی را باعث دور شدن از فضای طلبگی دانستند.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان قم خبر داد:

واردات هزاران تُن گندم کیفی از خوزستان

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان قم گفت: با اخذ مجوزهای لازم ۲۰ هزار تُن گندم با کیفیت بسیار بالا از خوزستان به قم حمل شده و در حال ذخیره سازی است.

سعید محمدی در گفت‌وگویی در این خصوص اظهارداشت: این اقدام در راستای کیفی بخشی بیشتر به آرد و نان استان قلمداد می‌شود و نقش بسیار موثری در افزایش رضایت شهروندان از نان مصرفی خواهد داشت.

خبر

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی قم خبرداد:

فعالیت بیش از ۲ هزار تخت بیمارستانی در قم

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی قم از فعالیت بیش از ۲ هزار تخت بیمارستانی در استان قم خبر داد.

دکتر حکیم الهی در گفتگو با خبرنگاران گفت: توسعه خدمات درمانی در استان همواره مد نظر و برنامه معاونت درمان بوده است و تلاش خواهیم کرد تا در این مسیر نهایت دقت و اهتمام را داشته باشیم.

وی عنوان داشت: استان قم یکی از مسیرهای اصلی به استان های دیگر است و از این رو خدمات بهداشت و درمانی گسترده ای در آن انجام می شود. دکتر حکیم الهی گفت: بیمارستان های بخش دولتی، خیریه و خصوصی با تمام توان در راستای خدمات رسانی به زائران و مجاوران کریمه اهل بیت(ع) اهتمام دارند و در زمینه فعالیت های خدمات درمانی تلاش می کنند.

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی قم با اشاره به فعالیت اورژانس ۱۱۵ قم نوسازی ناوگان اورژانس و ایجاد پایگاه‌های جدید فوریت‌های پزشکی شهری و جاده‌ای را مد نظر قرار داد و گفت: در این راستا با دستور ریاست دانشگاه تلاش های جدی در حال انجام است.



یادداشت

ضرورت احیای ظرفیت‌های قانون کار


اکبر شوکت*

البته باید بگوییم که نمی‌توان وضعیت کارگران نسبت به دهه‌ها قبل با هم مقایسه کرد. در آن سال‌ها بیش از نیمی از جمعیت کشور روستایی بودند و در حوزه کشاورزی فعالیت می‌کردند. هنوز انفجار جمعیتی رخ نداده بود. با شروع به فعالیت کارخانه‌های بزرگ در کشور که نیاز به جذب نیروی کار داشتند، مزایای خوبی برای کارگران در نظر گرفته می‌شد. آن زمان بسیاری از کارخانه‌ها، امکانات رفاهی خوبی پرداخت می‌کردند و مثلا کارخانه‌ها واحدهای مسکونی در محوطه خود داشتند.

این روال حمایتی از کارگران تا دهه ۷۰ ادامه داشت. متأسفانه از دهه ۷۰ به بعد، توجه به اقشار ضعیف جامعه کاهش یافت. حال به نقطه‌ای رسیده‌ایم که تعداد افرادی که به فکر کارگران و قشر ضعیف هستند، کم شده و یافتن مدیران دلسوز دشوار است.

متأسفانه در سال‌های اخیر، کارگران و اقشار ضعیف جامعه به حاشیه رانده شده‌اند. از تعیین حقوقی که با نرخ تورم و سبد حداقلی هزینه‌های زندگی فاصله دارد گرفته تا بی‌توجهی به امنیت شغلی کارگران، موانع ایجاد تشکل‌های مستقل و قدرتمند کارگری و بی‌توجهی به امنیت جانی کارگران. این‌ها نشان می‌دهد که به کارگران توجهی نمی‌شود.

استفاده از ظرفیت قانون کار برای احیای امنیت شغلی موضوع بسیار مهمی است. اگرچه این مسئله تنها مسئله‌ی مهم برای کارگران نیست اما به هر حال تا حدود زیادی تضمین کننده‌ی اجرای قوانین حمایتی کارگران است. در نبود امنیت شغلی، بسیاری از کارگران برای پیگیری حقوق خود ترس دارند و نگران اخراج از کار هستند. چراکه قراردادهای موقت این فرصت را به کارفرما می‌دهد تا به راحتی کارگر معترض را اخراج کند.

باید ظرفیت فصل هفتم قانون کار را احیا کنیم و امنیت شغلی کارگران را تقویت کنیم. در سال ۹۸، آیین‌نامه‌ای برای مشاغل موقت تصویب شد، اما این موضوع به مشاغل دائم تعمیم داده نشده است. ضمن اینکه همین سقفی که برای کارهای با ماهیت موقت تعیین شد هم در عمل اجرا نشد.

مسئولان باید به این موارد توجه کنند، نه اینکه تمام فکر خود را روی جابه‌جایی‌های شستا بگذارند. شستا با آن عظمت، سال گذشته ۲۵ هزار میلیارد تومان سود داشته است. در حالیکه بودجه امسال سازمان تأمین اجتماعی حدود یک هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان است که با دلار ۷۵ تا ۸۰ تومان معادل نزدیک به ۲۰ میلیارد دلار می‌شود. در مقابل، سودی که به ما می‌رسد، نیم میلیارد دلار بیشتر نیست. چرا باید این موضوع وقت وزیر کار را بگیرد و تمام کارت زردها و استیضاح‌ها به این مسائل ربط داشته باشد؟

متأسفانه، وزارتخانه‌ها به جای تمرکز بر این امور مهم کارگری، صرفاً به توزیع سبد کالا برای مردم و جابه جایی‌ها می‌پردازند.

در نهایت، باید دلسوزانی را پیدا کنیم که بتوانند ظرفیت‌های امنیت شغلی و تأمین اجتماعی را بهبود بخشند و روابط میان کارگر و کارفرما را تقویت کنند. نیاز به تحولاتی اساسی داریم تا بتوانیم حوزه روابط کار را بهبود بخشیم و به سمت آینده‌ای بهتر برای کارگران پیش برویم.

فعال کارگری و دبیر اجرایی خانه کارگر قم

خبر

سردار فدوی:

دشمن از بسیاری توانمندهای ایران بی‌اطلاع است

جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: دشمن از بسیاری از توانمندهای ایران اسلامی بی‌اطلاع است و زمانی متوجه می‌شود که آن را در عملیات‌ها مشاهده کند.

سردار سرتیپ علی فدوی روز سه شنبه در آیین گرامیداشت سالروز تأسیس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در حسینیه عاشقان ثارالله بوشهر افزود: بسیاری از توانمندی‌های جمهوری اسلامی ایران، در محاسبات دشمنان نیست.

وی اضافه کرد: دشمنان در ۴۶ سال گذشته به اذعان خودشان نتوانسته‌اند در ایران اسلامی به پیروزی دست یابند و این در حالی است که ایران اسلامی روزبه‌روز قوی‌تر و مقتدرتر می‌شود.

فدوی اظهارکرد: با تشکیل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی که یکی از بزرگترین معروف‌ها بود، پاسداری از انقلاب اسلامی به جوانان کشور واگذار شد.

جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران گفت: تشکیل سپاهی که پاسدار انقلاب اسلامی باشد عنایت ویژه خداوند است که در برابر بزرگترین منکر یعنی ضدانقلاب داخلی و خارجی انجام شد و در این راه خواهیم ایستاد تا دشمنان نتوانند ضربه‌ای به آن بزنند.

وی با بیان اینکه استان بوشهر در عرصه‌های مختلف انقلاب اسلامی افتخارآفرین بوده است، تصریح کرد: رزمندگان بوشهری در ۴۶ سال گذشته نقشی مهم و تاثیرگذار در عرصه‌های مختلف داشته‌اند که افتخار آنان در کارنامه انقلاب اسلامی ثبت است.

فدوی بیان کرد: دشمنان که شکست‌های گوناگونی از ایران اسلامی تجربه کرده بودند، در دوران دفاع مقدس در چنین روزهایی با مشارکت خبیثان عالم عملیات‌هایی در خلیج‌فارس طراحی کردند که ضربه جبران‌ناپذیری بر آنان وارد شد.

جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: در سال ۱۳۶۶ نخستین عملیات مقابله به مثل در خلیج‌فارس انجام شد که این حماسه و عملیات نیروی دریایی سپاه در مقابله با دشمنان از جمله استکبار جهانی، الگویی برای جهان اسلام بود که تا پایان جنگ ادامه داشت.

موفقیت‌های ایران در گرو مراقبت دائمی و عمل به وظایف است

جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تأکید کرد: موفقیت‌های ایران در گرو مراقبت دائمی و عمل به وظایف است، اگر در جایی مشکلی داریم، به‌دلیل کوتاهی در انجام تکالیف است.

سردار فدوی بیان کرد: امروز همان عزم و ایمانی که در سال‌های دفاع مقدس باعث شکست دشمن شد، در نیروی دریایی سپاه زنده و پابرجاست و به الگویی برای تمام مسلمانان جهان تبدیل شده است.

نماینده دائم ایران در سازمان ملل:

ایران حاکمیت بی‌قید و شرط بر جزایر سه گانه دارد

امیر سعید ایروانی سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل در پی ثبت بیانیه نشست ۱۶۳ وزرای خارجه شورای همکاری خلیج فارس در شورای امنیت، در نامه‌ای خطاب به رئیس شورای امنیت سازمان ملل ادعای مداخله در حاکمیت جزایر ایرانی بوموسی، تنب بزرگ و تنب کوچک در خلیج فارس را مردود و آن را نقض آشکار اصول حقوق بین‌الملل و منشور سازمان ملل دانست.

امیر سعید ایروانی سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد در واکنش به اتهامات بی‌اساس، با تاکید بر حاکمیت بی‌قید و شرط ایران بر جزایر سه گانه، هرگونه ادعای خلاف را ذیل «مداخله‌جویی غیرقابل قبول» طبقه‌بندی کرده است.

رئیس جمهور:

اصلاح اساسی جامعه از خانواده ، مدرسه و دانشگاه است



رئیس جمهور گفت: وظیفه شورای عالی انقلاب فرهنگی ورود در حوزه اجرایی و تصدی‌گری نیست، بلکه رصد کیفیت و کمیت اجرای مصوبات و اسناد موجود و برطرف کردن موانع از پیش پای نهادهای مجری به خصوص آموزش و پرورش و دانشگاه و نقش‌آفرینی موثر خانواده‌ها است.

به گزارش از پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری ، جلسه شورای عالی انقلاب فرهنگی عصر روز سه‌شنبه به ریاست آقای مسعود پزشکیان برگزار شد.

دستور اصلی جلسه امروز بررسی راهکارهای علمی - فناوری و فرهنگی - اجتماعی در اجرایی‌سازی دقیق و حداکثری شعار سال بود.

رئیس جمهور در این ارتباط با بیان اینکه اگر خواهان اصلاح جدی و اساسی در جامعه هستیم، باید کار را از خانواده، مدرسه و دانشگاه آغاز کنیم، اظهار داشت: شورای عالی انقلاب فرهنگی مصوبات متعددی در زمینه راهکارهای به خدمت گرفتن علم و فناوری و مسائل فرهنگی و اجتماعی در مسیر توسعه و پیشرفت کشور با مشارکت مردم داشته که باید بر روی اجرای دقیق و حداکثری این مصوبات متمرکز شود و از ورود به عرصه اجرا و تصدی‌گری در این زمینه به شدت پرهیز کند.

پزشکیان آموزش صحیح را مبنا و پایه هر اصلاح و تغییر مثبتی عنوان کرد و افزود: وظیفه شورای عالی انقلاب فرهنگی نه ورود در حوزه جزئیات اجرایی و احیاناً تصدی‌گری در این زمینه، بلکه رصد و پایش کیفیت و کمیت اجرای مصوبات و اسناد موجود و برطرف کردن موانع احتمالی از پیش پای نهادهای مجری به خصوص آموزش و پرورش و دانشگاه و نقش‌آفرینی موثر خانواده‌ها است.

رئیس جمهور با بیان اینکه آینده هر کشوری از دل خانواده، آموزش و پرورش و دانشگاه‌ها بیرون می‌آید، تصریح کرد: یک جامعه چه به سعادت برسد و چه سیه‌روز شود و به هلاکت بیفتد، هر دو از مسیر عملکرد صحیح یا غلط خانواده، آموزش و پرورش و دانشگاه‌ها عبور می‌کند.

پزشکیان گفت: از همین رو است که اصلاح و ارتقای کیفی نظام آموزشی را اولویت اول و اصلی کار دولت چهاردهم قرار داده‌ایم. به دنبال این هستیم که تعریف جدید و کارآمدی از شکل و تجهیزات کلاس درس ارائه دهیم و محتوا و شیوه‌های آموزشی را نیز در راستای ارتقای کیفی و کارآمدی آموزش اصلاح کنیم؛ جایگاه و نقش آموزش و پرورش در توسعه صحیح و پایدار حیاتی و غیرقابل جایگزینی است.

محسن هاشمی:

نتیجه مثبت مذاکرات یعنی تثبیت غنی‌سازی و رفع تحریم‌ها

عضو شورای مرکزی کارگزاران با مثبت ارزیابی کردن مذاکرات غیرمستقیم ایران آمریکا گفت: مذاکرات را باید به فال نیک گرفت، اما در عین‌حال باید سعی کرد بر اساس اعتماد به نفس و حفظ منافع ملی و کشور مذاکرات را پیش برد، نتیجه مذاکرات نیز وقتی مثبت است که حق غنی‌سازی برای ایران به رسمیت شناخته شده و تحریم‌ها به طور کامل برداشته شود.

محسن هاشمی در گفت‌وگویی در خصوص گفت‌وگوهای ایران و آمریکا با اشاره به اینکه در ۱۵ روز گذشته متعاقب تصمیم حاکمیت برای مذاکره غیرمستقیم با آمریکا اتفاقات جدیدی در کشور رقم خورده است، گفت: در این مدت اکثر تحلیل‌ها و مقالات و اخبار نشان می‌دهد که این مذاکرات را باید به فال نیک گرفت چون آثار مثبت آن را در کشور می‌بینیم، از این‌رو می‌توانیم به این مذاکرات خوشبین باشیم. وی با تأکید بر پرهیز از خوشبینی و بدبینی افراطی به مذاکرات، افزود: باید سعی کرد بر اساس اعتماد به نفس و حفظ منافع ملی و کشور مذاکرات را پیش برد.

هاشمی تصریح کرد: خوشبختانه تیمی که مذاکرات فعلی را به پیش می‌برد از تجربه بسیار خوبی برخوردار است چرا که همه اعضاء همان افرادی هستند که در مذاکرات برجامی حضور داشتند و از این‌رو به موضوع مسلط هستند.

عضو شورای مرکزی حزب کارگزاران سازندگی با بیان اینکه به نظر می‌آید شورای امنیت ملی و مقام معظم رهبری هم از نزدیک مذاکرات را دنبال می‌کنند و نگاه این است که با حفظ منافع کشور به نتیجه مثبتی برسیم، اظهار داشت: نتیجه مثبت یعنی همانطور که در برجام هم دیده شده بود حق غنی‌سازی برای ایران به رسمیت شناخته شود و کشور بتواند از این تکنولوژی استفاده کرده و بهره ببرد.

مذاکره با آمریکا باید عاقبت خوشی برای ملت داشته باشد

وی تأکید کرد: البته از آن طرف هم لازم است تحریم‌های غیرقانونی غرب علیه ایران هم به طور کامل برداشته شود و همانگونه که قبلا عنوان شده باید در تفاهم نامه‌ای که حاصل می‌شود تضمین‌های لازم دیده شود تا اتفاقات جدیدی از دوطرف نیفتد و توافق احتمالی را در آینده دچار چالش نکند.

هاشمی فضای رسانه‌ای جهان نسبت به مذاکرات را مثبت ارزیابی کرد و افزود: من اخبار جهان را که دنبال می‌کردم در اکثر کشورها به این نتیجه رسیده‌اند که مذاکره ایران و آمریکا باید عاقبت خوشی برای ملت ایران داشته باشد و درنهایت ملت ایران باید به حقش برسد و از ظلمی که آمریکا در حق ملت ایران روا داشته نیز کاسته شود. این فعال سیاسی اصلاح‌طلب با اشاره به تلاش آمریکایی‌ها برای تضعیف ایران با ادعای حرکت ایران به سمت دستیابی به سلاح هسته‌ای، اظهار داشت: این موضوع از ابتدا هم دروغ بود، ایران تنها به دنبال استفاده از تکنولوژی هسته‌ای ذیل NPT است که اجازه داده همه کشورها از این نعمت برخوردار باشند.

وی با تأکید بر اینکه ایران با توان دانشمندان خود به صورت بومی به دانش هسته‌ای دست یافته، خاطرنشان کرد: این حقیقتی است که دنیا به آن رسیده و به عظمت و توانمندی ملت ایران پی برده است. دنیا باید بپذیرد که جمهوری اسلامی نمی‌تواند از این حق خود دست بردارد و نسبت به آن عقب‌نشینی کند.

باید مراقب باشیم روند مثبت مذاکرات دچار مشکل نشود

هاشمی در ادامه تصریح کرد: باید بهانه‌ای را که آمریکائی‌ها به آن متوسل می‌شوند با روش‌هایی از آنها گرفت و به نظر می‌آید مذاکره کنندگان ما قادرند این اطمینان را به جهان بدهند که جمهوری اسلامی به دنبال دستیابی به سلاح اتمی نبوده و نیست.

عضو شورای مرکزی کارگزاران با اشاره به افراطیونی که به دنبال براندازی نظام جمهوری اسلامی هستند و از طریق صهیونیست‌ها برای بر هم زدن مذاکرات تحریک می شوند، گفت: این افراطیون علاقه‌ای به مذاکرات ندارند و سعی می‌کنند با لابی‌هایی که دارند مذاکرات را به سمتی ببرند که به نتیجه نرسد تا آنها بتوانند حرکات افراطی خودشان را سامان دهند و بیش از پیش ایران را در مضیقه قرار دهند و این باعث شود کشور نتواند به رشد بیشتر برسد.

وی تأکید کرد: باید مراقب این افراطیون باشیم. البته بعضی وقت‌ها در داخل هم نفوذی‌هایی هستند که خواسته یا ناخواسته همان بازی را دنبال می کنند که آنها می‌خواهند، از این رو باید مراقب باشیم روند مثبتی که شکل گرفته به دست افراطیون دچار مشکل نشود. هاشمی در خصوص بهبود روابط ایران و و عربستان نیز با اشاره به مناسباتی که در اواخر دولت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی در جریان سفر آن مرحوم به پاکستان و ملاقات با امیر عبدالله در آن سفر و سپس حضور امیرعبدالله در ایران و در کنفرانس اسلامی شکل گرفت، اظهار داشت: آن زمان مسیر خوبی برای توسعه و تقویت روابط دو کشور دنبال شد، اما همان موقع هم افراطیون این رابطه را برنتابیدند و به کنسول‌گری عربستان در مشهد حمله کردند تا این رابطه را از بین ببرند. در پی آن اتفاق دست برتر ایران در منطقه و رابطه ایران و کشورهای اسلامی را دچار مشکل کردند تا آنجا که برخی از کشورها به سمت امضای قراردادهایی با اسرائیل رفتند و درواقع این تندروی‌ها آنها را به سمت اسرائیل و انجام کارهایی که شایسته کشورهای اسلامی نبود، سوق داد.

وی در پایان با ابراز خرسندی از حاکم شدن فضای اعتدالی در مناسبات طرفین، گفت: روی آوردن طرفین به اعتدال منجر به ارتباطات مثبت می شود و ارتباط دو کشور مهم ایران و عربستان قطعا تأثیر بسزایی در مسائل منطقه دارد و حتی می‌توانند با کمک ایران و عربستان منجر به حل مساله فلسطین و غزه شود، با عملیاتی شدن پیشنهاد جمهوری اسلامی مبنی بر برگزاری رفراندوم در فلسطین و تشکیل دولتی فراگیر در این سرزمین و بازگشت همه فلسطینی‌ها به سرزمین خودشان.

دیدار محسنی اژه‌ای با مقامات قضایی هفت کشور؛

استیفای حقوق ایرانیان محور گفت‌وگوها

رییس قوه قضاییه که برای شرکت در بیستمین اجلاس رؤسای نظام‌های قضایی کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای به شهر هانگژو چین سفر کرده است، گفت: در دیدار با مقامات قضایی کشورهای منطقه (عضو سازمان همکاری شانگهای) از آنها خواستیم مشکلات حقوقی افراد را تسهیل و تسریع کنند و دقت را در این زمینه بالا ببریم، به ویژه در مورد خانواده افرادی که با مشکلات حقوقی مواجه‌شده‌اند.

حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین محسنی‌اژه‌ای که به منظور شرکت در بیستمین اجلاس رؤسای نظام‌های قضایی کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای، به شهر هانگژو چین سفر کرده است، عصر امروز - سه‌شنبه - افزود: با مسئولان عالی قضایی هفت کشور دیدار داشتیم که در شرایط عادی و بدون شرکت در اجلاسیه شانگهای چنین امری محقق نمی‌شد.

رئیس دستگاه قضا اظهار کرد: به تناسب معاهدات، شرایط منطقه‌ای، ارتباطات قبلی، مسائل فرهنگی، سیاسی، امنیتی و مسائل دو جانبه‌ای که از قبل داشتیم صحبت‌هایی با مسئولان عالی قضایی چین، هند، پاکستان، قزاقستان، ترکیه، ازبکستان و تاجیکستان مطرح شد. محسنی اژه‌ای خاطرنشان کرد: از مقاماتی که با آن‌ها دیدار داشتیم، خواستیم مشکلات حقوقی افراد را تسهیل و تسریع کنند و دقت را در این زمینه بالا ببریم. مخصوصا در مورد خانواده‌های افرادی که با مشکلات حقوقی مواجه شده‌اند صحبت کردیم. رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه عدالت، کمک به امنیت و آرامش و تسهیل در امور مردم از مهم‌ترین وظایف دستگاه قضایی است، افزود: با بعضی کشورها توافقاتی داریم که بعضی از این توافقات خوب اجرا شده است اما بعضی هم اجرا نشده‌اند، درخواست کردیم این موارد پیگیری شوند. محسنی اژه‌ای افزود: توافقاتی با برخی کشورها داشته‌ایم اما تعدادی از این توافقات نهایی نشده و هنوز به تصویب طرفین نرسیده است که با مذاکراتی که داشتیم قرار شد فرایند نهایی را طی کنند

سردار نائینی:

پاسخ سپاه به تعرض دشمنان، پشیمان کننده خواهد بود

سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با هشداری صریح به دشمنان انقلاب اسلامی تصریح کرد: سپاه در اتحاد و همراهی کامل با سایر نیروهای مسلح، در برابر هرگونه تعرض به عناصر اقتدار، امنیت ملی و هویت انقلابی، به‌ویژه از طریق جنگ ترکیبی و توطئه‌های نوین، پاسخی به‌موقع، قاطع و پشیمان کننده خواهد داد. سردار نائینی، جذابیت، کارآمدی و مقبولیت سپاه را دلیل اصلی کینه و دشمنی بدخواهان دانست و اظهار کرد: همین توانمندی‌ها است که سپاه را هدف توطئه‌ها، تحریم‌ها و تخریب‌ها قرار داده است؛ چرا که سپاه هیچ‌گاه متوقف نشده و توانایی‌های خود را روزبه‌روز افزایش داده است.

وی ،تداوم ارزش‌های پاسداری در نسل‌های جدید، از شهید حسن باقری تا شهید محسن حججی و افسران جوان امروز را نشانه تکامل این مسیر دانست.

سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به برگزاری ده‌ها رزمایش امنیتی مشترک و تخصصی اشاره کرد و افزود: سپاه پاسداران مفتخر است به پیشگاه ملت ایران اقدامات برجسته آماده سازی امنیتی از جمله برگزاری ۲۶ رزمایش امنیتی مشترک با فراجا، برگزاری ۱۱۶ رزمایش تخصصی یگان‌های رزمی امنیتی با عنوان شهید نیلفروشان، برگزاری رزمایش پیامبر اعظم (صلی الله علیه و آله) ۱۹ در سه مرحله، مجموعه رزمایش‌های الی بیت المقدس ۱۵ بسیج و رزمایش فرماندهی حفاظت و امنیت مراکز هسته‌ای کشور برای اولین بار را برای مقابله با تهدیدات امنیتی احتمالی و سناریوهای محتمل دشمنان را اعلام کند.

اخبار

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور:

اولویت تهدیدات در سطح ملی مشخص شده است

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور از ابلاغ الزامات عملیاتی در این حوزه به استان‌ها خبر داد و گفت: در این ابلاغیه، استانداران مسئولیت پدافند غیرعامل استان را برعهده دارند و یکی از اولویت‌ها نیز بازنگری دستورالعمل‌های عملیاتی است.

سردار غلامرضا جلالی در نخستین شورای مدیران کل پدافند غیرعامل استانداری‌ها در سال ۱۴۰۴ با بیان اینکه قانون جدید تشکیل سازمان پدافند غیرعامل، فرصت‌های زیادی برای ما فراهم کرده است، یادآور شد: تدوین اساسنامه پدافند غیرعامل در دو مرحله انجام شد و پس از ویراستاری و اصلاحات، مجدداً به تصویب رسید و اکنون باید از حداکثر ظرفیت‌های قانونی استفاده کنیم.

وی ادامه داد: در حوزه استان‌ها، طبق اساسنامه جدید، مسئولیت استانداران به‌عنوان مسئول پدافند غیرعامل در هر استان پیش‌بینی شده‌اند و یکی از اولویت‌ها، بازنگری در دستورالعمل های عملیاتی است که به‌زودی از مدیران کل استانی درخواست می‌کنیم تا پیشنهادات خود را در این زمینه ارائه دهند.

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور، بیان کرد: از دیگر الزامات جدید، وظایف عملیاتی پدافند غیرعامل بر اساس بند ششم اساسنامه است که به هماهنگی، هدایت و هم‌افزایی بخش کشوری و لشکری برای مقابله با تهدیدات تاکید دارد. بر اساس این مسئولیت جدید باید اقدامات و الزامات اجرایی را در استان‌ها تنظیم و عملیاتی کنیم.

وی با بیان اینکه برآورد تهدیدات در پنج حوزه شیمیایی، هسته‌ای، الکترونیک، سایبری و امنیت ملی انجام و اولویت‌ها در سطح ملی مشخص شده است، تاکید کرد: هر دستگاه اجرایی موظف است بر اساس این اولویت‌ها برنامه‌های خود را تنظیم کند.

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور گفت: در حوزه‌های عملیاتی، به‌ویژه در حوزه‌ی آماده‌باش و نیز مواجهه با تهدیدات، دستورالعمل‌های اجرایی جدیدی تدوین شده است. این دستورالعمل‌ها به استانداران و مدیران کل استان‌ها ابلاغ شده و قرار است اقدامات اجرایی در سطوح فوریتی، میان‌مدت و بلندمدت، دنبال شود. در شرایط مختلف، الزامات اجرایی برای استان‌ها به‌روز شده که باید مستمر پیگیری شود.

سردار جلالی ادامه داد: مثلاً در شرایط بحرانی و هنگام تغییر وضعیت تهدیدات، استان‌ها باید آماده دریافت دستورات عملیاتی از سازمان پدافند غیرعامل باشد و با هماهنگی سایر دستگاه‌ها، اقدامات لازم را انجام دهند. این ارتباطات باید دقیق و شفاف مدیریت شود تا بتوان در مواقع بحرانی، اقدامات مؤثری انجام داد.

وی با اشاره به تصویب آیین‌نامه رسیدگی به تخلفات و استنکاف از الزامات پدافند غیرعامل در کمیته دائمی پدافند غیرعامل، اظهار کرد: این دستورالعمل به‌طور دقیق بیان کرده در صورت رعایت نشدن تکالیف، چگونه باید با تخلفات اداری و جرائم برخورد شود. این دستورالعمل در حال ابلاغ و شامل جزئیاتی برای رسیدگی به تخلفات در دستگاه‌ها و استان‌هاست.

نقش نظارتی و تنظیم گری دولت کجاست؟

انتقاد ذوالنوری به عدم کاهش قیمت‌ها با وجود کاهش قیمت ارز

یکی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی با اشاره به کاهش قیمت ارز در کشور عنوان کرد: وقتی قیمت ارز بالا می‌رود، همه قیمت‌ها را به بهانه قیمت ارز بالا می کشند ولی الان که قیمت ارز پایین آمده است، کسی حاضر نیست قیمت‌ها را کاهش دهد؛ نقش نظارتی و تنظیم گری دولت کجاست؟

مجتبی ذوالنوری نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی در جلسه روز سه‌شنبه ۲ اردیبهشت ۱۴۰۴ صحن مجلس در تذکری گفت: کلافگی مردم از قطع مکرر برق فضایی را ایجاد کرده است که دولت محترم برای جبران موضوعی به سمت ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی برود؛ درحالی که ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی دو پیش نیاز دارد؛ یکی اعتبارات و بودجه لازم و یکی هم زمین مورد نیاز.

وی با تاکید بر اینکه سرمایه‌گذاران نیروگاه‌های خورشیدی باید آورده‌ای داشته باشند، افزود: امروز تصمیم بر این شده که از محل صندوق توسعه ملی برای این‌ها اعتباراتی در نظر گرفته شود و امروز دولت در حال اختصاص منابعی از صندوق توسعه ملی و زمین‌های مرغوب در اطراف شهرها به کسانی است که تحت عنوان سرمایه‌گذار می خواهند نیروگاه خورشیدی بزنند. وی در ادامه ادعا کرد: متاسفانه ما شاهدیم در بسیاری از استان‌ها این پول و زمین‌ها به صورت گزینشی در اختیار افراد خاص قرار می‌گیرند؛ فردا ما با یک فساد جدی روبرو هستیم.

کوچکی‌نژاد: نماینده مردم رشت:

نشاط اجتماعی به مشارکت سیاسی مردم کمک خواهد کرد

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: هرچه قدر شادی مردم بیشتر باشد، مشارکت آنان در امور حکومتی و سیاسی نیز تقویت خواهد شد.

جبار کوچکی‌نژاد، نماینده مردم رشت در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگویی با اشاره به اهمیت نشاط اجتماعی در تقویت مشارکت سیاسی عنوان کرد: نشاط اجتماعی یکی از ضروریاتی است که هر جامعه‌ای چه مذهبی و چه غیرمذهبی به آن نیاز دارد.

وی ادامه داد: حکومت‌های دنیا برای با نشاط کردن مردم هزینه‌های بسیاری را انجام می‌دهند تا مردم را در شادی نگه دارند. شادی فرصت خوبی برای مردم است تا انسجام را به آنان بازگرداند و سلامت روان آنان را تقویت کند. کوچکی‌نژاد تاکید کرد: بسیاری از مزایایی که شادی دارد در غم و اندوه وجود ندارد؛ بنابراین در ماه‌هایی که مناسباتی غیر از غم و اندوه وجود دارد، باید مناسبات شادی مردم فراهم شود.

وی در پایان تأکید کرد: هرچه قدر شادی مردم بیشتر باشد، مشارکت آنان در امور حکومتی و سیاسی نیز تقویت خواهد شد و پایداری حکومت بیشتر خواهد شد و مردم به آینده امیدوار خواهند بود.

امیر دریادار ایرانی:

ارتش حضور موفقی در عرصه اقیانوسی دارد

فرمانده نیروی دریایی ارتش گفت: نیروی دریایی راهبردی ارتش توانسته با آماده نگه داشتن تجهیزات و همزمان به‌روز کردن و نوسازی تجهیزات حضور موفقی در عرصه اقیانوسی داشته باشد.

امیر دریادار «شهرام ایرانی» روز سه‌شنبه در مراسم بزرگداشت چهل و ششمین سالگرد شهادت سپهبد سید محمدولی قرنی در جوار مزار شهید گمنام مرکز آموزش شهدای وظیفه دریایی سیرجان اظهار داشت: امنیتی که به برکت انقلاب و خون شهدا تاکنون برای مردم، هم میهنان و مظلومان جهان برقرار بوده، ادامه خواهد داشت.



تقریباً همه پدر و مادرها می‌دانند که دل‌درد برای بچه‌ها زیاد اتفاق می‌افتد. دل‌درد در کودکان می‌تواند دلایل متعددی داشته باشد، مثلاً زیاد غذاخوردن، نیاز به دستشویی یا اضطراب و نگرانی در مورد هر چیزی. اما اگر کودکتان اغلب از دل‌درد می‌نالد، شاید سخت باشد که بدانید چه زمانی باید نگران باشید.

علت دل‌درد در کودکان چه می‌تواند باشد؟

معمول‌ترین علت دل‌درد در کودکان شامل این موارد می‌شود:

. بدهضمی
. عفونت یا آنفلوانزای معده
. یبوست
. استرس و اضطراب
. سندرم روده تحریک‌پذیر یا اختلال در عملکرد شکمی
. آپاندیسیت (که دردی ناگهانی و شدید ایجاد می‌کند)

علائم دل‌درد بر اساس علت آن می‌تواند گوناگون باشد؛ اما اغلب شامل گرفتگی، اسهال، نفخ، تهوع و استفراغ می‌شود. یکی از مهم‌ترین علامت‌هایی که باید به آن توجه کنید این است که کودک درد را در کدام قسمت از شکمش احساس می‌کند.

یکی از اولین سؤال‌هایی که باید از کودک بپرسید این است که: دقیقاً کجای شکمت درد می‌کند؟ محل درد به پزشک کمک می‌کند مشخص نماید علت دل‌درد کودک چیست. ویژگی‌های دیگر دردنیز مهم است: شدت درد، چه کاری کند دردش بهتر یا بدتر می‌شود و دیگر چه علائمی دارد.

دل‌درد در اطراف ناف

دل‌درد در اطراف یا نزدیک ناف معمولاً جای نگرانی ندارد و یکی از شایع‌ترین دل‌دردها در کودکان است. بچه‌ها اغلب وقتی به‌طورکلی دردی در اطراف ناف خود دارند شکمشان را می‌مالند. این نوع دل‌درد معمولاً ناشی از استرس یا خوردن چیزی است که به آنها نمی‌سازد.

اگر کودک از دل‌درد در اطراف ناف شاکی است می‌توانید:

. تشویقش کنید دراز بکشد و استراحت کند
. ببینید نیاز به دستشویی و مدفوع کردن دارد یا نه
. یک لیوان آب به او پیشنهاد بدهید
. سعی کنید با کتاب‌خواندن یا یک بازی آرام حواس کودک را پرت کنید

دل‌درد در قسمت راست پایین شکم

آپاندیسیت یک وضعیت اورژانسی پزشکی است که می‌تواند باعث دردی ناگهانی و شدید در قسمت راست و پایین شکم شود. اگر کودک از دردی شاکی است که در قسمت راست و پایین شکمش دارد، این علائم را بررسی کنید:

. تب
. تهوع
. استفراغ
. مشکل در دفع گاز
. بی‌اشتهایی
. یبوست
. اسهال
. تشدید درد با حرکت کردن

علت آپاندیسیت در کودکان چیست؟

معمول‌ترین علت التهاب آپاندیس در کودکان، انسدادی در دهانه آپاندیس است. دیگر علت‌ها:

. عفونت شکم
. عفونت مجاری گوارشی
. بیماری التهابی روده
. مدفوع، انگل یا ضایعه‌ای در داخل آپاندیس کودک

همیشه هم نمی‌توان برای آپاندیسیت دلیل خاصی پیدا کرد.

اگر شک دارید مشکل از آپاندیسیت کودک است باید سریع‌تر کودک را پیش پزشک ببرید. تشخیص به‌موقع، ریسک پاره شده آپاندیس و پیامدهای جدی را کاهش می‌دهد.

اگر کودک در قسمت بالای سمت راست دل‌درد احساس کند می‌تواند علامت سنگ صفرا نیز باشد. سنگ صفرا بیشتر در بزرگسالان دیده می‌شود؛ اما بعضی از بچه‌ها به دلایلی مستعد ابتلا به سنگ صفرا هستند، مثلاً به دلیل چاقی، داشتن عوارضی مانند بیماری سلول‌های داسی‌شکل و یا کودکانی که سابقه سنگ صفرا در خانواده دارند

دل‌درد در سمت چپ شکم

اگر کودک از دل‌درد در سمت چپ شکم شاکی است دلیل آن می‌تواند مربوط به چیزی ساده مثل یبوست یا عارضه‌ای جدی‌تر مثل التهاب پانکراس باشد.

بیشتر اوقات دل‌درد در سمت چپ ناشی از مشکلی ساده مثل یبوست است و به‌ندرت می‌تواند علامت مشکلی جدی باشد. پزشک کودک می‌تواند با کمک شما علائم را بهتر بررسی کند و به تشخیصی دقیق برسد و درمان توصیه کند.

دل‌درد در بالای شکم

اگر کودک در قسمت بالای دل‌درد دارد ممکن است ناشی از بدهضمی باشد که این علائم را دارد:

. درد در وسط شکم
. تهوع
. نفخ
. آروغ‌زدن
. سوزش معده

بدهضمی می‌تواند علت درد در قسمت بالای شکم کودک شود خصوصاً اگر بعد از خوردن غذا این درد شروع شده باشد. اگر کودک در قسمت بالای سمت راست دل‌درد احساس کند می‌تواند علامت سنگ صفرا نیز باشد. سنگ صفرا بیشتر در بزرگسالان دیده می‌شود؛ اما بعضی از بچه‌ها به دلایلی مستعد ابتلا به سنگ صفرا هستند، مثلاً به دلیل چاقی، داشتن عوارضی مانند بیماری سلول‌های داسی‌شکل و یا کودکانی که سابقه سنگ صفرا در خانواده دارند.

برای دل‌درد کودک چه کار می‌توانید بکنید؟

دل‌درد معمولاً بعد از این موارد خود به خود خوب می‌شود:

. استراحت
. مدفوع کردن
. دفع گاز
. بهبودی از ویروس

درمان خاصی برای دل‌درد بی‌خطر کودک وجود ندارد اما می‌توانید برای کمک به کودک این کارها را انجام دهید:

. دادن مایعات فراوان به کودک
. دادن ایبوپروفن یا استامینوفن برای تسکین درد
. استفاده از پد گرمایی برای تسکین گرفتگی و درد
. دادن سوپ و مایعات گرم به کودک
. دادن ملین مدفوع به کودک جهت رفع یبوست
. ریختن پودر پروبیوتیک در آب آشامیدنی کودک جهت توقف اسهال

چه زمانی باید کودک را به پزشک برسانید؟

دل‌درد در بچه‌ها معمولاً جای نگرانی ندارد؛ اما اگر کودک هر یک از علائم زیر را دارد باید او را پیش پزشک ببرید:

. یبوست‌های مکرر و مداوم
. دل‌دردهای مداومی که دلیلی برایش پیدا نمی‌کنید
. خون در مدفوع
. اسهال
. تب و سرفه
. درد حین ادرار کردن
. کاهش وزن بی‌دلیل
. کودک ناخوش به نظر می‌رسد
. دردی که کودک را از خواب بیدار می‌کند یا بر زندگی روزمره‌اش اثر گذاشته
. یرقان یا زردی

چه زمانی باید کودک را به اورژانس برسانید؟

اگر کودک هر یک از این علائم را دارد اورژانس خبر کنید یا فوراً کودک را به اورژانس برسانید:

. درد شدید در شکم
. کاهش هشیاری
. مشکل در تنفس
. کم‌آب شدن بدن
. خون در استفراغ یا استفراغ سبزرنگ

با این روش بیشتر از بقیه عمر کنید

می خواهید بیشتر زندگی کنید؟ یک بررسی جدید نشان می دهد که پله ها را به جای آسانسور انتخاب کنید.

محققان دریافتند افرادی که به طور منظم از پله‌ها بالا می‌روند، در مقایسه با افرادی که همیشه از آسانسور استفاده می‌کنند، ۲۴ درصد کمتر در معرض خطر مرگ به هر دلیلی و ۳۹ درصد کاهش خطر مرگ ناشی از بیماری قلبی هستند.

نتایج نشان می‌دهد که بالا رفتن از پله‌ها با کاهش خطر ابتلاء به بیماری قلبی یا حمله قلبی، نارسایی قلبی یا سکته همراه است.

دکتر «سوفی پادوک»، محقق ارشد از بنیاد بیمارستان دانشگاه نورفولک بریتانیا، می‌گوید: «اگر انتخابی بین رفتن از پله یا آسانسور دارید، به سراغ پله‌ها بروید زیرا به حفظ سلامت قلب شما کمک می‌کند».

پادوک گفت: «بالا رفتن از پله یک شکل عملی و قابل دسترس از فعالیت بدنی است. با وجود این، اغلب افرادی که برای رسیدن به طبقه بالاتر عجله دارند، پله‌ها را نادیده می‌گیرند.»

پادوک می‌گوید: «حتی فعالیت‌های بدنی کوتاه مدت تأثیرات مفیدی بر سلامتی دارد، و دوره‌های کوتاه بالارفتن از پله‌ها باید یک هدف دست یافتنی برای ادغام در برنامه‌های روزمره باشد».

برای این مطالعه، محققان داده‌های ۹ مطالعه شامل بیش از ۴۸۰۰۰۰ نفر را جمع آوری کردند.

پادوک در ادامه افزود: «بر اساس این نتایج، ما مردم را تشویق می‌کنیم که پله‌نوردی را در زندگی روزمره خود بگنجانند. مطالعه ما نشان داد که هر چه از پله‌ها بیشتر بالا بروید، فواید بیشتری دارد. بنابراین، چه در محل کار، چه در خانه یا هر جای دیگر، از پله‌ها بالا بروید.»

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (روستای خواجه آباد)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۴۴ پرونده کلاسه ۴۴۳۲۰۱۳۸۱۹۳۰۳۳۹۰۳۸۵۵۲۷۹۱۸ خانم بی بی ملاسلمانی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۵۱/۵۳ مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۳۹)

۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۴۹ پرونده کلاسه ۴۴۲۹۳۷۳۸۱۹۲۲۲۳۹۰۳۸۵۵۲۷۹۱۸ خانم بی بی ملاسلمانی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۱۸/۹۶مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۳۹)

۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۵۳ پرونده کلاسه ۴۴۳۳۳۱۳۸۱۹۱۵۴۳۹۰۳۸۵۵۲۷۹۱۸ خانم بی بی ملاسلمانی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۶۰۷/۲۹مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۳۹)

۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۸۱۲ پرونده کلاسه ۴۴۳۰۰۳۳۸۱۹۲۴۵۳۹۰۳۸۵۵۲۹۴۶۵ خانم معصومه کاظم خانی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۲۰/۸۳مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از اسداله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۸ صفحه۳۲۲)

۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۹۷۴ پرونده کلاسه ۴۴۳۲۲۶۳۸۱۹۳۵۱۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ خانم معصومه بیك وردی فرزند جعفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۹۴۱/۸۱مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه. استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۰۲۱ مورخ ۱۳۳۵/۰۷/۰۶ دفتر خانه ۱۰ سینقان باوکالت دفترخانه۳ دلیجان)

۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۹۶۴ پرونده کلاسه ۴۴۳۰۸۸۳۸۱۹۱۰۲۳۹۰۳۸۵۵۳۰۲۵۰ خانم معصومه بیك وردی فرزند جعفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۴۷/۹۵مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه. استشهادیه از جعفر وفائیان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ دستجرد صفحه۲۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۰۲۱ مورخ ۱۳۳۵/۰۷/۰۶ دفتر خانه ۱۰ سینقان باوکالت دفترخانه۳ دلیجان)

۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۸۲۲ پرونده کلاسه ۴۴۳۰۴۹۳۸۱۹۲۰۱۳۹۰۳۸۲۶۵۷۶۹۱ خانم نصرت کاظم خانی فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۲۷مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه (سهم الارث) از عباس کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۰۳)

۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۸۲۰ پرونده کلاسه ۴۴۳۱۶۶۳۸۱۹۱۳۷۳۹۰۳۸۲۶۵۸۰۸۶ آقای علی کاظم خانی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۰۱/۶۶مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از اسداله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۸ صفحه۳۲۲)

۹.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۸۲۱ پرونده کلاسه ۴۴۳۲۸۰۳۸۱۹۳۹۹۳۹۰۳۸۲۶۵۸۰۸۶ آقای علی کاظم خانی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۵۷/۹۴مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از اسداله کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۸ صفحه۳۲۲)

۱۰.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۹۰ پرونده کلاسه ۴۴۳۲۹۶۳۸۱۹۲۲۸۳۹۰۳۸۵۵۲۷۳۶۵ آقای علی اصغر کاظم خانی فرزند شمسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۱۴۶/۱۳ مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از شمسعلی کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۱۸)

۱۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۸۹ پرونده کلاسه ۴۴۳۱۵۹۳۸۱۹۱۳۵۳۹۰۳۸۵۵۲۷۳۶۵ آقای علی اصغر کاظم خانی فرزند شمسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۰۲/۴۲مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از شمسعلی کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۱۸)

۱۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۸۸ پرونده کلاسه ۴۴۳۰۳۳۳۸۱۹۱۹۳۳۹۰۳۸۵۵۲۷۳۶۵ آقای علی اصغر کاظم خانی فرزند شمسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۱۹/۹۸مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از شمسعلی کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۱۸)

۱۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۲۸ پرونده کلاسه ۴۴۳۲۳۷۳۸۱۹۳۹۸۳۹۰۳۸۵۵۲۷۳۶۵ آقای علی اصغر کاظم خانی فرزند شمسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۸۷۵/۹۸مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شمسعلی کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۱۸)

۱۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۹۵ پرونده کلاسه ۴۴۳۲۷۵۳۸۱۹۳۳۲۳۹۰۳۸۵۵۲۷۳۶۵ آقای علی اصغر کاظم خانی فرزند شمسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۲۳/۴۵مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از شمسعلی کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۱۸)

۱۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۹۱ پرونده کلاسه ۴۴۲۸۸۹۳۸۱۹۱۵۶۳۹۰۳۸۵۵۲۷۳۶۵ آقای علی اصغر کاظم خانی فرزند شمسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۵۷/۹۵مترمربع پلاک شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از فاطمه کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۲۱)

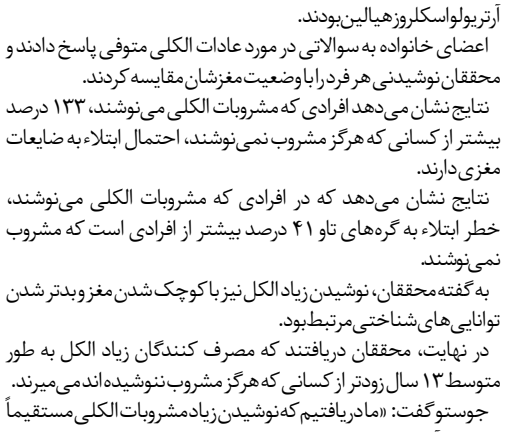
۱۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۹۱ پرونده کلاسه ۴۴۲۹۳۰۳۸۱۹۱۶۷۳۹۰۳۸۵۵۲۷۳۶۵ آقای علی اصغر کاظم خانی فرزند شمسعلی درششدانگ یک قطعه باغ باکاربری زراعی به مساحت۲۹۹/۰۷ مترمربع پلاك شماره ۸۳/۶ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از شمسعلی کاظم خانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۹ صفحه۲۱۸)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان / فرصت امروز)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
مهدی زارع شحنه
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
شناسه آگهی: ۱۹۱۵۹۸۷

توصیه‌ها و هشدارها

مصرف کنندگان این نوشیدنی ۱۳ سال زودتر می‌میرند



یک مطالعه جدید نشان می‌دهد افرادی که مشروبات الکلی می‌نوشند، خطر ابتلا به ضایعات مغزی مرتبط با مشکلات حافظه و تفکر در آنها افزایش می‌یابد.

محققان گزارش دادند افرادی که نوشیدنی الکلی می‌خورند در معرض خطر ابتلاء به آرتریولواسکلروز هیالین یا ضخیم شدن و باریک شدن شریان‌های کوچک تغذیه کننده مغز هستند.

مهر در خبری نوشت: به گفته محققان، این وضعیت جریان خون را سخت‌تر می‌کند که می‌تواند به مرور زمان به مغز آسیب برساند و به صورت ضایعات یا مناطقی از بافت آسیب دیده در مغز ظاهر می‌شود.

«آلبرتو فرناندو اولیویرا جوستو»، محقق ارشد دانشکده پزشکی دانشگاه سائوپائولو در برزیل، گفت: «مصرف شدید الکل یک نگرانی عمده برای سلامت جهانی است که با افزایش مشکلات سلامتی و مرگ مرتبط است.»

وی در بیانیه‌ای افزود: «تحقیقات ما نشان می‌دهد که مصرف الکل به مغز آسیب می‌زند که می‌تواند منجر به مشکلات حافظه و تفکر شود».

برای این مطالعه، محققان کالبد شکافی مغز تقریباً ۱۸۰۰ نفر را که در سن متوسط ۷۵ سالگی فوت کرده بودند، تجزیه و تحلیل کردند.

کالبد شکافی ها به دنبال نشانه‌هایی از آسیب مغزی، از جمله پیچیدگی‌های تاو مرتبط با بیماری آلزایمر و همچنین مواردی از آرتریولواسکلروز هیالین بودند.

اعضای خانواده به سوالاتی در مورد عادات الکلی متوفی پاسخ دادند و محققان نوشیدنی هر فرد را با وضعیت مغزشان مقایسه کردند.

نتایج نشان می‌دهد افرادی که مشروبات الکلی می‌نوشند، ۱۳۳ درصد بیشتر از کسانی که هرگز مشروب نمی‌نوشند، احتمال ابتلاء به ضایعات مغزی دارند.

نتایج نشان می‌دهد که در افرادی که مشروبات الکلی می‌نوشند، خطر ابتلاء به گره‌های تاو ۴۱ درصد بیشتر از افرادی است که مشروب نمی‌نوشند.

به گفته محققان، نوشیدن زیاد الکل نیز با کوچک شدن مغز و بدتر شدن توانایی‌های شناختی مرتبط بود.

در نهایت، محققان دریافتند که مصرف کنندگان زیاد الکل به طور متوسط ۱۳ سال زودتر از کسانی که هرگز مشروب ننوشیده‌اند می‌میرند.

جوستو گفت: «ما دریافتیم که نوشیدن زیاد مشروبات الکلی مستقیماً با علائم آسیب در مغز مرتبط است و این می‌تواند اثرات طولانی مدت بر سلامت مغز داشته باشد که ممکن است بر حافظه و توانایی‌های تفکر تأثیر بگذارد. درک این اثرات برای آگاهی از سلامت عمومی و ادامه اجرای اقدامات پیشگیرانه برای کاهش نوشیدن الکل بسیار مهم است.»

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (روستای تودل)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۵۶۸ پرونده کلاسه ۴۴۳۲۳۳۸۱۹۸۱۵۳۹۰۳۸۵۵۲۸۴۴۲ آقای امراله حاجی خدادادی فرزند لطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۷۱۲/۶۸مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از لطفعلی حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۷۸۲۸۰ مورخ ۱۳۶۹/۰۶/۱۳ دفتر خانه ۳ قم)

۲. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۵۶۹ پرونده کلاسه ۴۴۲۹۹۳۳۸۱۹۹۷۶۳۹۰۳۸۵۵۲۹۶۸۶ خانم فاطمه حاجی خدادادی فرزند صفرعلی در ششدانگ یک باب باغ با کاربری زراعی به مساحت۲۴۲/۷مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از رقیه حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۱۳۷۰ مورخ ۱۳۴۶/۰۷/۲۳ دفتر خانه ۲۰ قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۵۶ پرونده کلاسه ۴۴۳۱۲۶۳۸۱۹۹۲۲۳۹۰۳۸۵۵۲۸۶۹۸ خانم صفیه حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب باغ با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۲۵۸/۷۴مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۹۲۰ مورخ ۱۳۵۳/۱۲/۰۳ دفتر خانه ۱۰ سنقان محلات)

۴. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۸۰۱ پرونده کلاسه ۴۴۳۱۲۶۳۸۱۹۹۲۲۳۹۰۳۸۵۵۲۸۲۶۴ خانم طیبه حاجی خدادادی فرزند زین العابدین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب باغ با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۲۵۸/۷۴مترمربع پلاك شماره ۸۵ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از زین العابدین حاجی خدادادی سند رسمی شماره ۹۲۰ مورخ ۱۳۵۳/۱۲/۰۳ دفتر خانه ۱۰ سنقان محلات)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان / فرصت امروز)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
مهدی زارع شحنه - رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
شناسه ۱۹۱۵۹۸۹

ایران
چهارشنبه-۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴- سال بیست وهشتم - شماره ۶۱۷۵

اخبار

رئیس ستاد آیین‌های فاطمی آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه(س) اعلام کرد:

شعار محوری و عناوین روزهای دهه کرامت

رئیس ستاد آیین‌های فاطمی آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه(س) با بیان اینکه شعار محوری دهه کرامت «ایرانِ امام رضا(ع)» انتخاب شده است عناوین روزهای دهه کرامت از ۹ تا ۱۹ اردیبهشت ماه را اعلام کرد.

به گزارش پایگاه خبری آستان مقدس حضرت معصومه سلام الله علیها، شعار محوری و عناوین روزهای دهه کرامت ۱۴۰۴ روز گذشته در نشست ستاد دهه کرامت کشور به میزبانی آستان مقدس حضرت شاهچراغ(ع) اعلام شد.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین سید احمد مشرف، رئیس ستاد آیین های فاطمی آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه(س) اظهار داشت: عناوین و شعار محوری دهه کرامت با مشورت تمامی اعتاب مقدس و نهادهای فرهنگی از جمله شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی توسط کارگروه محتوایی دهه کرامت در حرم مطهر کریمه اهل بیت(س) تدوین شده است.

بر اساس این گزارش شعار محوری دهه کرامت «ایرانِ امام رضا(ع)» انتخاب شده و عناوین روزهای دهه کرامت نیز به شرح زیر است: سه شنبه، ۹ اردیبهشت همزمان با اول ذی القعده سالروز ولادت حضرت فاطمه معصومه سلام الله علیها و روز دختر «حضرت فاطمه معصومه سلام الله علیها؛ بهترین دختر دنیا». چهارشنبه، ۱۰ اردیبهشت همزمان با دوم ذی القعده روز ملی خلیج فارس و آغاز عملیات بیت المقدس « اخت الرضا علیهما السلام؛ الهام‌بخش دختران مقاومت».

پنجشنبه، ۱۱ اردیبهشت، سوم ذی القعده روز جهانی کار و کارگر «سرمایه گذاری برای تولید، با کار و خدمت کریمانه». جمعه، ۱۲ اردیبهشت همزمان با چهارم ذی القعده و سالروز شهادت استاد مرتضی مطهری و روز معلم «معلم اُمید آفرین؛ پرچمدار اندیشه مطهر، مروّج آرمان مهدوی».

شنبه، ۱۳ اردیبهشت، پنجم ذی القعده روز تجلیل از امامزادگان و بقاع متبرکه و بزرگداشت حضرت صالح بن موسی الکاظم(ع) «امامزادگان علیهم السلام، منادیان ولایت و محبت اهل بیت علیهم السلام». یکشنبه، ۱۴ اردیبهشت مصادف با ششم ذی القعده روز بزرگداشت حضرت احمد بن موسی شاه چراغ علیهاالسلام «حضرت احمد بن موسی شاهچراغ علیهما السلام؛ امین ولایت، الگوی شجاعت».

دوشنبه، ۱۵ اردیبهشت، هفتم ذی القعده، روز بزرگداشت شیخ صدوق(ره) «اعتاب مقدس، حوزه علمیه؛ پایگاه نشر معارفِ قرآن و اهل بیت(علیهم السلام)». سه‌شنبه، ۱۶ اردیبهشت، هشتم ذی القعده «کرامت انسانی، هویت ایرانی در پرتو مکتب رضوی».

چهارشنبه، ۱۷ اردیبهشت مصادف با نُهم ذی القعده «مسجدِ محله‌ی کرامت؛ محور مواسات و همدلی». پنجشنبه، ۱۸ اردیبهشت، دهم ذی القعده «سلوک انقلابی؛ هم‌عهدی با شهیدان، همراهی با مظلومان». جمعه، ۱۹ اردیبهشت مصادف با یازدهم ذی القعده سالروز ولادت حضرت امام رضا علیه السلام «ایرانِ امام رضا علیه السلام؛ یک جهان کرامت».

مدیرکل تعزیرات حکومتی استان قم خبرداد:

کالا و خدمات در صدر پرونده‌های تعزیراتی

مدیرکل تعزیرات حکومتی استان قم گفت: سال گذشته ۱۸ هزار و ۲۹۴ پرونده در تعزیرات حکومتی این استان رسیدگی شد که بیشترین پرونده‌ها مربوط به کالا و خدمات بوده است.

رضا حدادپور افزود: از تعداد پرونده‌های رسیدگی شده، ۱۴ هزار و ۳۲۶ پرونده مربوط به کالا و خدمات، ۲ هزار و ۳۲۰ پرونده مربوط به قاچاق کالا و ارز و یک‌هزار و ۶۴۸ پرونده نیز مربوط به بهداشت، دارو و درمان می‌باشد.

وی اضافه کرد: تاکنون به تخلف ۱۸ هزار و ۲۹۴ پرونده رسیدگی و برای متهمان و متخلفان رای صادر شده و ۳۸۳ پرونده نیز در نوبت رسیدگی است. وی ادامه داد: شعب تعزیرات صاحبان پرونده‌های قاچاق کالا و ارز را به پرداخت پنج هزار و ۴۵۷ میلیارد ریال، پرونده‌های کالا و خدمات به پرداخت ۷۱۷ میلیارد ریال و پرونده‌های بهداشت، دارو و درمان نیز به پرداخت ۲۶ میلیارد و ۹۲۰ میلیون ریال محکوم کرده است.

حدادپور گفت: وظیفه تعزیرات رسیدگی، صدور حکم و اجرای احکام صادره در سه حوزه کالا و خدمات، قاچاق کالا و بهداشت و درمان می‌باشد.

به گفته وی، عدم درج قیمت و گران‌فروشی بالاترین آمار را بین پرونده‌های تشکیل شده در تعزیرات قم دارد.

وی همچنین از همشهریان خواست مراتب هرگونه تخلف از سوی اصناف را با شماره ۱۲۴ بازرسی و نظارت سازمان صنعت، معدن و تجارت استان و یا باسامانه اینترنتی ۱۳۵ سازمان تعزیرات حکومتی در میان بگذارند.

معاون فنی اداره کل انتقال خون استان قم:

۴ هزار قمی موفق به اهدای خون شدند

معاون فنی اداره کل انتقال خون استان قم از اهدای خون ۴ هزار نفر از اهداکنندگان در فروردین سال جاری خبر داد.

دکتر علیرضا کبیری در گفت‌وگویی اظهار کرد: در فروردین ماه امسال قریب به ۴ هزار و ۷۵۷ نفر به مراکز اهدای خون مراجعه کردند که از این تعداد حدود ۴ هزار نفر موفق به اهدای خون شدند.

وی با بیان اینکه تنها ۱۰۰ نفر از مراجعه کنندگان به مراکز اهدای خون خانم بودند، اظهار کرد: با توجه به اینکه تحقیقات نشان داده زنان خون سالم‌تری دارند و از طرفی مصرف خون در مراکز درمانی به ویژه در حوزه زنان وزایمان و اعمال جراحی در بیماران خانم بیشتر است انتظار می رود در سال جاری تعداد اهداکنندگان خانم افزایش پیدا کند.

معاون فنی اداره کل انتقال خون استان قم، یادآور شد: گروه خونی O+ با ۳۵ درصد فراوان‌ترین گروه خونی اهدایی بوده و در رده‌های بعدی گروه‌های خونی A+ با ۲۵ درصد، B+ با ۲۲ درصد و AB+ با ۷ درصد به لحاظ فراوانی اهدای خون هستند؛ همچنین حدود ۱۰ درصد از گروه‌های خونی اهدایی منفی بودند. کبیری گفت: در فروردین امسال حدود هزار و ۶۰۰ واحد خون به مراکز درمانی ارسال شدند که نقش بسزایی را در نجات جان بیماران نیازمند به خون ایفا کردند؛ این میزان نسبت به فروردین سال گذشته حدود ۳ درصد افزایش یافته است. وی در پایان بیان کرد: اهداکنندگان می توانند به مراکز دوگانه اهدای خون استان واقع در میدان روح‌الله و بلوار ۱۵ خرداد از ساعت ۷ تا ۱۳ مراجعه کنند.

اثر احمد کشکولی کارگردان قمی؛

آغاز پخش مستند «سفرقند» از شبکه قرآن

فصل جدید مجموعه مستند «سفرقند» اثر احمد کشکولی کارگردان قمی از شبکه قرآن و معارف سیما پخش می شود.

به گزارش ایمان، فصل جدید مجموعه مستند «سفرقند» با عنوان «خبر مرگش» اثر احمد کشکولی کارگردان قمی بر روی آنتن شبکه قرآن و معارف سیما قرار گرفت که این فصل در قالب ۳۰ قسمت ۳۰ دقیقه‌ای، هر روز به صورت پیوسته پخش خواهد شد.

این ریلیتی شودینی فرهنگی به تهیه کنندگی امین سلمان‌زاده در زمستان ۱۴۰۳، در استان‌های تهران، قم، اصفهان، یزد، کرمان و هرمزگان تولید شده است.

رییس جامعه مدرسین حوزه علمیه قم:

ایران باید در توسعه فناوری‌های نوین نقش آفرین باشد



رییس جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، با تأکید بر ضرورت نقش‌آفرینی ایران در توسعه فناوری‌های نوین گفت: ما نباید فقط مصرف کننده هوش مصنوعی باشیم بلکه باید با ایجاد زیرساخت‌های لازم، در این عرصه حرف برای گفتن داشته باشیم.

آیت‌الله سید هاشم حسینی بوشهری سه‌شنبه در دیدار روسای پارک‌های علم و فناوری کشور، با تأکید بر ضرورت جبران عقب‌ماندگی‌های موجود در این حوزه افزود: ما چند سالی است که وارد عرصه هوش مصنوعی شده‌ایم و باید با جدیت، خلأها و عقب‌ماندگی‌ها را برطرف کنیم، همان گونه که در صنایع نظامی و دفاعی به پیشرفت‌های قابل توجهی رسیدیم، در حوزه علوم انسانی و هوش مصنوعی نیز باید جایگاه شایسته‌ای پیدا نماییم.

وی با اشاره به اهمیت علوم انسانی در سیاست‌گذاری جوامع افزود: علوم انسانی از جایگاه بسیار والایی برخوردار است و نقش محوری در تصمیم‌سازی و سیاست‌گذاری دارد؛ در حالی‌که کشورهای غربی اگرچه از نخبگان کشورهای دیگر در رشته‌های فنی و مهندسی و پزشکی بهره می‌برند، اما اجازه نمی‌دهند آنان در عرصه سیاستگ‌ذاری وارد شوند.

حسینی بوشهری با اشاره به تحولات پرشتاب فناوری و تأثیر آن در حکمرانی تصریح کرد: هوش مصنوعی در حال ایجاد دگرگونی‌های عمیق است، تا جایی که حتی برخی از سازندگان آن نگران هستند که این فناوری در حوزه حکمرانی چه تأثیراتی خواهد داشت.

وی با بیان این‌که علم و دانش، قدرت‌آفرین است، خاطرنشان کرد: هر کشوری که از رشد علمی بیشتری برخوردار باشد، در معادلات بین‌المللی نیز تأثیرگذارتر خواهد بود، در دوران پیش از انقلاب اسلامی، به دلیل ضعف در پیشرفت‌های علمی، ایران همواره چشم به دهان دیگران داشت، اما امروز مسیر پیشرفت را با اتکا به توان داخلی دنبال می کند.

رییس جامعه مدرسین حوزه علمیه قم یکی از علل اصلی دشمنی‌های مستمر با ایران را حرکت شتابان کشور در مسیر اقتدار دانست و افزود: دشمنان از این نگران‌اند که ایران به قله پیشرفت علمی برسد و دیگر نتوانند آن را مهار کنند.

حسینی بوشهری در بخش دیگری از سخنان خود به نقش تسهیل گر هوش مصنوعی در علوم حوزوی اشاره کرد و گفت: هوش مصنوعی در حوزه علوم دینی و حوزوی جای مرجع تقلید را نخواهد گرفت، اما می‌تواند کمک کننده و تسهیل گر جدی در فرآیندهای پژوهشی و آموزشی باشد.

وی، نقش پارک‌های علم و فناوری را در خودکفایی علمی کشور بسیار مهم ارزیابی کرد و گفت: یکی از انتظارات مهم از این مراکز، فراهم کردن بسترهای لازم برای حرکت کشور به سوی استقلال و پیشرفت فناورانه است.

معاون وزیر علوم در در نشستی تخصصی با موضوع هوش مصنوعی در قم مطرح کرد:

فرصت ۱۰ ساله برای جبران عقب‌ماندگی در عرصه هوش مصنوعی

معاون فناوری و نوآوری وزارت علوم، تحقیقات و فناوری با هشدار نسبت به سرعت تحولات فناورانه در جهان گفت: کمتر از ۱۰ سال فرصت داریم تا با سرمایه‌گذاری عمیق، از عقب‌ماندگی در عرصه هوش‌مصنوعی و فناوری‌های نوین جلوگیری کنیم.

محمد نبی شهیکی روز سه‌شنبه در نشست تخصصی «کاربرد و ظرفیت هوش مصنوعی در توسعه استارتاپ‌های علوم انسانی» در قم، با بیان اینکه شتاب تحولات فناوری به‌ویژه در حوزه هوش مصنوعی چشمگیر است، اظهار داشت: پس از تدوین قانون جهش تولید دانش‌بنیان، گام‌های موثری برداشته شده اما هنوز فاصله زیادی تا جایگاه مطلوب داریم.

وی با اشاره به شکاف فناوری میان کشورها، افزود: کشورهایی با درآمد بالا به دلیل سرمایه‌گذاری‌های مستمر، سهم بیشتری از نوآوری جهانی دارند. این در حالی است که کشورهایی با درآمد پایین عمدتاً به منابع طبیعی وابسته‌اند و کشورهای با درآمد متوسط، باید به توانمندی داخلی خود تکیه کنند.

شهیکی با بیان اینکه کشورهای پیشرو طی سال‌های اخیر بیش از ۸.۴ میلیارد دلار در اقتصاد هوش مصنوعی سرمایه‌گذاری کرده‌اند، گفت: هوش مصنوعی مفهومی نوین از صنعت را رقم زده و با تغییر بنیادین در تولید، شیوه‌های سنتی خلق ثروت را دگرگون ساخته است.

تغییر و یا حذف ۳۰ درصد مشاغل فعلی با گسترش هوش‌مصنوعی

رئیس پارک علم و فناوری قم نیز در این نشست با تشریح وضعیت فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان در استان، از استقرار ۲۵۴ شرکت و هسته فناور در این پارک خبر داد.

خیرالله رهسپار فرد افزود: این شرکت‌ها با بهره‌مندی از حمایت‌های قانونی و امکانات مراکز رشد و نوآوری، زمینه اشتغال بیش از ۲ هزار و ۶۰۰ نفر را فراهم کرده‌اند.

وی با تأکید بر حمایت پارک علم و فناوری از کارآفرینی در میان دانشگاهیان و حوزویان گفت: چهار مرکز نوآوری مشترک با دانشگاه‌ها و مراکز حوزوی با محوریت این پارک راه‌اندازی شده که نقش مهمی در توسعه اکوسیستم فناوری استان ایفا می‌کند. وی همچنین به نقش هوش مصنوعی در حل چالش‌های علوم انسانی و اسلامی اشاره کرد و گفت: کلان‌داده‌ها و الگوریتم‌های هوشمند، ظرفیت‌های گسترده‌ای برای تحلیل دقیق‌تر مسائل معرفتی فراهم آورده‌اند.

وی با هشدار نسبت به تبعات ناآشنایی مدیران با فناوری‌های نو، اظهار کرد: عدم شناخت کافی از هوش مصنوعی می‌تواند به شکاف مدیریتی منجر شود و از طرف دیگر، جهت‌دار بودن الگوریتم‌ها ممکن است زمینه‌ساز تبعیض در جامعه گردد.

رئیس پارک علم و فناوری قم با تأکید بر ضرورت آماده‌سازی نیروی انسانی برای آینده مشاغل، افزود: با گسترش هوش مصنوعی پیش‌بینی می‌شود دست‌کم ۳۰ درصد مشاغل فعلی دچار تغییر یا حذف شوند، بنابراین سرمایه‌گذاری در آموزش و مهارت‌آموزی نیروی کار ضروری است.

هوش‌مصنوعی شریک آینده علم و فرهنگ خواهد بود

معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری قم نیز در این نشست با تأکید بر نقش تحول‌آفرین فناوری‌های نوین گفت: هوش مصنوعی مرزهای سنتی میان رشته‌ها را پشت سر گذاشته و به شریکی جدی در عرصه‌های علمی، فرهنگی و تولید محتوا تبدیل شده است.

مرتضی رحمان‌نیا با اشاره به مزیت‌های کلیدی هوش‌مصنوعی افزود: بهره‌وری بالا و گسترش حوزه نفوذ این فناوری، از مهم‌ترین ویژگی‌هایی است که آن را به ابزاری راهبردی برای توسعه پایدار تبدیل کرده است.

وی با بیان اینکه نگرانی درباره حذف برخی مشاغل با ورود فناوری‌های نو وجود دارد، گفت: در کنار تهدیدها، فرصت‌های شغلی نوینی نیز پدید خواهد آمد و هوش مصنوعی جایگزین انسان نخواهد شد، بلکه به ابزاری مکمل برای ارتقاء توانمندی‌های انسانی تبدیل می‌شود.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم تاکید کرد:

ضرورت تقویت همکاری‌ها برای صیانت از منابع آب



با امضای تفاهم‌نامه سه‌جانبه میان شرکت آب و فاضلاب، شرکت آب منطقه‌ای و اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان قم، مدیران ارشد این سه دستگاه بر ضرورت تقویت همکاری‌ها برای صیانت از منابع آب و فاضلاب تأکید کردند.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان قم، مهندس مهدی نظرزاده، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان، در این مراسم با اشاره به اهمیت گسترش همکاری‌های بین‌دستگاهی اظهار داشت: ما از انعقاد تفاهم‌نامه‌هایی که به استفاده مشترک از ظرفیت دستگاه‌های مختلف منجر می‌شود، استقبال می کنیم و آمادگی داریم تا در توسعه این همکاری‌ها، به‌ویژه در حوزه خدماتی و نظارتی، نقش‌آفرینی کنیم

مهندس نظرزاده با قدردانی از اعتماد مجموعه محیط‌زیست به شرکت آب و فاضلاب استان، از توجه جدی این شرکت به اجرای پروژه‌های مرتبط با محیط‌زیست، به‌ویژه در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، خبر داد و گفت: در حال حاضر معادل ۴۲ درصد برق مصرفی تاسیسات آبفا از طریق انرژی‌های نو مانند خورشیدی و برق آبی تأمین می‌شود و برنامه‌هایی برای توسعه این حوزه در دست اقدام است.

لزوم هم‌افزایی بین دستگاهی برای صیانت از محیط زیست

مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان قم نیز با قدردانی از اقدامات شرکت آب و فاضلاب استان در راستای صیانت از محیط‌زیست، بر لزوم هم‌افزایی ظرفیت‌های بین‌دستگاهی تأکید کرد و یادآور شد: تفاهم‌نامه‌ای که امروز به امضا رسید، گامی مؤثر در راستای پایش مستمر منابع آب و فاضلاب، تدوین اطلس آلودگی‌های استان، افزایش دقت نمونه‌برداری‌ها و تسریع در رسیدگی به موارد آلایندگی است.

سیده مریم محمدی با تأکید بر ادامه این همکاری‌ها خاطرنشان کرد: امیدواریم این تفاهم‌نامه سرآغاز همکاری‌های گسترده‌تر و مؤثرتری برای صیانت از منابع طبیعی استان و سلامت مردم قم باشد.

محمدی با بیان اینکه آزمایشگاه‌های مجهز و معتمد شرکت آب و فاضلاب استان ظرفیت مهمی برای پایش دقیق و سریع نمونه‌های فاضلاب در استان فراهم کرده است، تصریح کرد: این موضوع می‌تواند به‌عنوان نقطه قوتی برای همکاری‌های مشترک بین‌دستگاهی در راستای حفاظت از محیط‌زیست و سلامت عمومی مردم مورد استفاده قرار گیرد.

راه‌اندازی کمیته حفاظت آب با همکاری سه دستگاه اجرایی

بر اساس مفاد این تفاهم‌نامه، شرکت‌های آب و فاضلاب، آب منطقه‌ای و اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان قم متعهد شدند با بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی، مردمی و اجرایی خود، برای شناسایی منابع آلاینده، اجرای گشت‌های میدانی، سنجش کیفیت منابع آب و خاک، برگزاری جشنواره‌ها و تولید محتوای آموزشی اقدام کنند.

از جمله تعهدات اختصاصی این تفاهم‌نامه، می‌توان به ارائه سالانه ۵۰۰ نمونه سنجش آب و خاک، اجرای برنامه‌های آموزشی در مدارس، حمایت از سازمان‌های مردم‌نهاد و راه‌اندازی کمیته حفاظت آب استان اشاره کرد.

مسئول سازمان بسیج دانش‌آموزی استان قم خبرداد:

برگزاری اردوی رسم رزمندگی برای ۶۵۰۰ دانش‌آموز قمی

مسئول سازمان بسیج دانش‌آموزی استان قم از برگزاری اردوی یک‌روزه «رسم رزمندگی» برای ۶۵۰۰ دانش‌آموز در سال جاری خبر داد و گفت: این اردو با رویکرد فرهنگی، تربیتی و دفاعی در مجموعه لشکر عملیاتی ۱۷ برگزار می‌شود.

به گزارش ایمان ، دومین دوره رسم رزمندگی اردوی دفاعی عملی دانش آموزان متوسط دوم استان قم به همت سپاه امام علی ابن ابیطالب(ع) و با همکاری آموزش و پرورش استان قم به میزبانی لشکر عملیاتی ۱۷ در حال اجراست.

هادی آقابابایی، مسئول سازمان بسیج دانش آموزی استان قم در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم عنوان کرد: دومین سالی است که در قم اردوهای یک روزه دفاعی عملی در این قالب برگزار می شوند و دانش آموزان در فضایی فرهنگی و ورزشی جذاب در مجموعه لشکر حضور پیدا میکنند.

وی با بیان اینکه قالب اردوهای دفاعی دانش آموزان تغییر پیدا کرده، گفت: در این اردوها صرفا آموزشات نظامی مطرح نیست و موضوعات مختلفی از قبیل؛ نشست های تبیینی و پرسش و پاسخ، آشنایی با دستاوردها و پیشرفت ها و برنامه‌های ورزشی_تفریحی جذاب نیز در دستور کار قرار دارد. در سال جاری برای حضور ۶۵۰۰ دانش آموز برای شرکت در این اردوها برنامه ریزی شده به طوری که روزانه بین ۴۰۰ تا ۵۰۰ نفر دانش آموز در فضای لشکر عملیات حضور پیدا کنند

مسئول سازمان بسیج دانش آموزی استان قم با اشاره به جذابیت و تنوع برنامه‌های اجرایی گفت: طبق نظرسنجی های مکتوب و شفاهی میزان رضایت مندی دانش آموزان از این اردوها در سطح بالایی قرار دارد.

آقابابایی برگزاری فوتبال ساحلی و چمن مصنوعی، صخره نوردی، پینت بال، آشنایی با ادوات نظامی، آموزش باز و بسته کردن سلاح، میدان تیر و شرکت در بحث‌های تبیینی و پاسخ به شبهات، آزمایشات نانو و لیزر و آشنایی با پیشرفت ها و دستاوردها را از برنامه های برگزار شده در این اردو برشمرد.

اخبار

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم مطرح کرد:

تمرکز بر تقاطع‌های همسطح و خطوط انبوه‌بر

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم گفت: پس از تکمیل طرح جامع حمل ونقل قم، مطالعات جدیدی با عنوان مطالعات ۷۷۷ با تمرکز بر امکان‌سنجی خطوط انبوه‌بر به‌ویژه خط دوم مترو، آغاز شد که اکنون به تصویب استانی رسیده و در انتظار تأیید نهایی وزارت کشور است.

رضا خانه‌زاد یزدی در گفت‌وگو با خبرنگار شهرنیوز، با اشاره به سابقه طرح جامع حمل‌ونقل قم اظهار کرد: این طرح از سال ۱۳۸۶ در مراجع مختلف به تصویب رسید و از آن زمان به‌عنوان نقشه راه شهرداری قم در پروژه‌های عمرانی به‌کار گرفته شده و بیشتر تقاطع‌های اجراشده طی یک دهه گذشته نیز بر اساس همین سند طراحی شده است.

وی افزود: در طرح جامع حمل و نقل، اولویت‌ها به سمت رینگ‌های بیرونی و سپس نواحی درونی شهر تعریف شده بود و شهرداری قم توانسته به تمام افق‌های تعیین‌شده در این زمینه دست یابد.

معاون حمل ونقل و ترافیک شهرداری قم با اشاره به جایگاه مترو در طرح جامع حمل و نقل گفت: خط یک و دو مترو که در نسخه قبلی طرح جامع نیز پیش‌بینی شده بود، مجدد در مرکز توجه قرار گرفته است.

وی تصریح کرد: حفر تونل خط یک به اتمام رسیده و عملیات نهایی آن که به سمت جمکران و به شیوه دستی انجام می‌شود، در حال پیشرفت است.

خانه زاد یزدی افزود: همچنین خط دو با توجه به توسعه‌های جدید شهری، دستخوش تغییراتی شده است.

وی با بیان اینکه طرح‌های جامع دارای افق ده‌ساله است، خاطرنشان کرد: از سال ۱۳۹۶ فرآیند بازنگری طرح جامع حمل‌ونقل با توجه به نیازهای روز شهر آغاز شد و این روند در خرداد ۱۴۰۲ به پایان رسید.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم بیان داشت: در گام بعدی موضوع خطوط حمل‌ونقل انبوه‌بر، تقاطع‌های سطحی و غیرهمسطح و نیز گذرهای عابرپیاده مورد توجه قرار گرفته و از سال ۱۳۹۹ نیز ابلاغیه‌ای صادر شد که تأکید داشت در شوارع شهری بیشتر به سمت تقاطع‌های همسطح حرکت شود.

وی با اشاره به مطالعات جدید ۷۷۷ افزود: این مطالعات که از سال گذشته آغاز شده، ادامه منطقی طرح جامع است و تمرکز آن بر امکان‌سنجی خطوط انبوه‌بر، به‌ویژه خط دو مترو است.

خانه زاد یزدی گفت: این مطالعات با اصلاحات لازم در استان تصویب شده و اکنون در مرحله بررسی نهایی وزارت کشور و کمیته‌های مربوطه قرار دارد.

مدیر منطقه سه شهرداری قم خبرداد:

تحقق ۱۱۰ درصدی بودجه سال گذشته

مدیر منطقه سه شهرداری قم از تحقق ۱۱۰ درصدی بودجه سال ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: بیش از ۷۶ درصد از بودجه سال گذشته صرف پروژه‌های عمرانی و نگهداشت شهری شده و منطقه سه با تحقق ۱۱۰ درصدی بودجه، در جایگاه نخست بین مناطق شهرداری قم از نظر عملکرد مالی قرار گرفته است.

مهرداد روحانی وزیری با اشاره به عملکرد مالی منطقه سه شهرداری قم طی سال‌های اخیر، از رشد چشمگیر بودجه خبر داد و اظهار کرد: طی پنج سال گذشته بودجه نقدی منطقه سه ۶۰۰ درصد و بودجه غیرنقدی ۱۲۰۰ درصد رشد داشته به طوری که بودجه غیرنقدی از ۲۰ میلیارد تومان به ۲۴۰ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۳ رسیده است.

وی با بیان اینکه با وجود این رشد، هنوز با توجه به وسعت منطقه و مطالبات بحق شهروندان جای کار بسیاری وجود دارد، افزود: بودجه مصوب منطقه سه در سال ۱۴۰۳، مبلغ ۵۶۵ میلیارد تومان بوده که از این میزان ۲۷۲ میلیارد تومان معادل ۴۸ درصد به حوزه عمرانی اختصاص یافته است.

مدیر منطقه سه شهرداری قم بیان داشت: در حوزه عمرانی ۹۳ پروژه تعریف شده که از مجموع بودجه عمرانی، ۹۰ میلیارد تومان معادل ۳۳ درصد مربوط به تملکات، ۳۸ میلیارد تومان معادل ۱۵ درصد مربوط به فضای سبز و ۱۲۸ میلیارد تومان معادل ۵۱ درصد نیز به امور مربوط به آسفالت، آب‌های سطحی و ترافیک اختصاص دارد.

وی خاطرنشان کرد: در حوزه نگهداشت شهری نیز ماهانه بین ۱۵ تا ۲۶ میلیارد تومان برای نظافت، خدمات فضای سبز و نگهداری هزینه شده که در مجموع طی یک سال گذشته حدود ۱۶۸ میلیارد تومان معادل ۳۰ درصد کل بودجه منطقه را شامل می‌شود.

روحانی وزیری اضافه کرد: اگر هزینه نگهداشت را نیز به بودجه عمرانی اضافه کنیم، بیش از ۷۶ درصد از کل بودجه منطقه سه در حوزه‌های عمرانی و خدمات نگهداشت شهری صرف شده و مابقی نیز به امور جاری اختصاص یافته است.

وی گفت: در سال ۱۴۰۳، از بودجه مصوب ۵۶۵ میلیارد تومانی، مبلغ ۳۲۵ میلیارد تومان به‌صورت نقدی و ۲۴۰ میلیارد تومان به‌صورت غیرنقدی پیش‌بینی شده بود که تحقق ۱۱۳ درصدی در بخش نقدی و ۱۰۷ درصدی در بخش غیرنقدی را به همراه داشته است.

مدیر منطقه سه شهرداری قم تصریح کرد: منطقه سه با تحقق ۱۱۰ درصدی بودجه، در جایگاه نخست بین مناطق شهرداری قم از نظر عملکرد مالی قرار گرفته است.

مدیرعامل سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم:

نصب تابلوی گاباری در ورودی پارکینگ بهار

مدیرعامل سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم از اجرا و نصب تابلوی گاباری در ورودی پارکینگ بهار به ارتفاع ۳۸۰ سانتی متر خبر داد.

علیرضا خلیلی با اعلام این خبر گفت: با هدف مشخص نمودن حد مجاز برای حرکت انواع وسایل نقلیه به لحاظ رعایت ارتفاع استاندارد و ایمن، تابلوی گاباری به ارتفاع ۳۸۰ سانتی متر در ورودی پارکینگ بهار و محور بلوار شهید سلیمانی نصب گردید.

وی افزود: هر وسیله‌ای که برای حمل و نقل مورد استفاده قرار می گیرد بایستی یک سری قوانین و مقررات را رعایت نماید و در این زمینه با توجه به ساختار کلی محور شهید سلیمانی، تعدد پُل ها و لزوم مشخص کردن حد مجاز ارتفاع به خصوص برای خودروهای باری و مسافربری، رعایت حد مجاز فضای مورد نیاز برای تردد وسایل نقلیه یا همان گاباریت، لازم است.

مدیرعامل سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم تصریح کرد: بدون شک برای بسیاری پیش آمده که خواهان حمل بار به مقصدی بوده‌اند، اما میزان بار از لحاظ ارتفاع مجاز نبوده است. در واقع پل‌ها، تابلوهای راهنمای شهری و مواردی از این دست اجازه عبور به این خودروها را نمی‌دهند.

خلیلی افزود: نصب تابلوهای گاباری یا گاباریت به این دلیل است که مشخص می کند ماشین سنگین تا چه حد ارتفاع باری مجاز به عبور خواهد بود. این تابلوها اغلب از ارتفاع پل، زیرگذر و ... نیز کمتر هستند تا ایمنی بیشتری برای عبور خودروها لحاظ شود.

وزیر نفت: آماده مذاکره برای انواع قراردادها هستیم

ارائه ۲۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری، معرفی بسته‌های جدید مشوق

وزیر نفت با تأکید بر لزوم هم‌افزایی ملی برای تحقق شعار سال، از ارائه بیش از ۲۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری، معرفی بسته‌های جدید مشوق و تأمین مالی، همچنین آغاز به کار صندوق تضمین نفت برای پشتیبانی از سرمایه‌گذاران در این صنعت راهبردی خبر داد و تأکید کرد: آماده مذاکره با بخش خصوصی درباره انواع قراردادها هستیم.

«محسن پاک نژاد» روز سه شنبه در آیین گشایش رویداد «تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه بالادست صنعت نفت و گاز ایران» با اشاره به تدبیر رهبر معظم انقلاب در نام‌گذاری امسال به‌عنوان «سال سرمایه‌گذاری برای تولید» گفت: این نام‌گذاری تنها یک شعار نیست، بلکه نقشه راهی جامع برای همه بخش‌های اقتصادی کشور، به‌ویژه صنعت نفت و گاز محسوب می‌شود. امروز با برگزاری این رویداد، گامی مؤثر در راستای تحقق این تدبیر حکیمانه برداشته‌ایم.

وی با اشاره به تمرکز این رویداد بر سه محور «سرمایه‌گذاری»، «تولید» و «تحول ساختاری» بیان کرد: وزارت نفت تاکنون ۱۶ قرارداد در قالب IPC برای توسعه ۲۳ میدان نفتی و گازی با مجموع سرمایه‌گذاری بیش از ۲۷ میلیارد دلار امضا کرده است که از این تعداد، ۹ قرارداد با ارزشی بالغ بر ۱۳ میلیارد دلار در مرحله اجرا قرار دارند و بقیه نیز در آستانه نهایی شدن و در شرف تنفیذ هستند.

وزیر نفت از امضای قرارداد فشارافزایی میدان مشترک پارس جنوبی با سرمایه‌گذاری حدود ۱۷ میلیارد دلار به‌عنوان بزرگ‌ترین پروژه اخیر یاد کرد و گفت: امیدواریم این قرارداد نیز به‌زودی تنفیذ شود و اجرای آن با مشارکت پیمانکاران بزرگ داخلی آغاز شود.

معرفی فرصت سرمایه‌گذاری به ارزش بیش از ۱۳۵ میلیارد دلار

پاک‌نژاد از ارائه بیش از ۲۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری و تأمین مالی با ارزشی بیش از ۱۳۵ میلیارد دلار در رویداد تحول در سرمایه‌گذاری خبر داد و اظهار کرد: ارزش راهبردی این فرصت‌ها فراتر از حجم سرمایه‌گذاری



بوده و اصلی‌ترین مزیت این بسته‌ها در طراحی نوین ابزارها، قراردادها و تسهیلات است که با هدف کاهش ریسک سرمایه‌گذار، تسریع بازگشت سرمایه و افزایش شفافیت ساختار پروژه‌ها ارائه شده‌اند.

وی ادامه داد: فرصت‌های سرمایه‌گذاری در رابطه با طیف متنوعی از پروژه‌ها ارائه شده است که می‌توان به «توسعه ۱۰۰ میدان نفتی و گازی»، «طرح‌های نوآورانه در جمع‌آوری گازهای مشعل»، «احداث واحدهای فرآورشی سریع‌الاحداث»، «خطوط انتقال»، «ایستگاه‌های تقویت‌فشار» و حتی «پروژه‌های توپکرانی هوشمند» اشاره کرد.

وزیر نفت با تأکید بر رونمایی از بسته مشوق‌ها و تسهیلات جدید قراردادی در بخش بالادستی نفت و گاز در این رویداد گفت: تنوع در سبد قراردادی که برای بخش خصوصی طراحی شده است، می‌تواند بسیاری از نگرانی‌های قبلی سرمایه‌گذاران را در مورد محدودیت قالب قراردادی شرکت ملی نفت ایران برطرف کند.

پاک‌نژاد تأکید کرد: قراردادهای IPC و قراردادهای مشارکت عمومی-خصوصی به‌همراه شیوه‌نامه جدید تأمین مالی با دستورعمل‌های جدید، شفاف و عملیاتی، مسیری جدید در توسعه میدان‌های مشترک و مستقل باز خواهد کرد.

امروز، زمان تصمیم‌های بزرگ است

پاک‌نژاد با بیان اینکه ما در وزارت نفت بر این باوریم که برای موفقیت در این مسیر باید ضمن استفاده ترکیبی و هوشمندانه از ظرفیت قراردادهای IPC و مشارکت عمومی - خصوصی، از ظرفیت‌های بازار پول و سرمایه نیز به‌صورت خلاقانه بهره‌برداری کرد، بیان کرد: هرکدام از این ابزارها می‌توانند در قالب سیاستی یکپارچه، مسیر توسعه پایدار و خوداتکای صنعت نفت را هموار کنند.

وی هدف وزارت نفت را عبور از وابستگی به منابع بودجه‌ای و خلق اکوسیستم مشارکت و سرمایه‌گذاری در این صنعت توصیف کرد و گفت: این رویداد نه‌تنها آغازگر مسیری نوین محسوب می‌شود، بلکه بیانگر عزم دولت چهاردهم برای اعتمادسازی، شفاف‌سازی و حمایت حداکثری از سرمایه‌گذاران داخلی و بین‌المللی است.

وزیر نفت از تمامی نهادهای دولتی، حاکمیتی، مالی، صنعتی و پژوهشی کشور دعوت کرد تا با انسجام، هماهنگی و مسئولیت‌پذیری، وزارت نفت را در اجرای این تحول عظیم، همراهی کنند

پاک‌نژاد با تأکید بر اهمیت تصمیم‌سازی در شرایط کنون تصریح کرد: امروز زمان تصمیم‌های بزرگ است؛ تصمیم‌هایی که جایگاه ایران را در صنعت نفت جهانی برای دهه‌های آینده رقم خواهد زد.

معاون اول رئیس جمهور:

تحقق رشد ۸ درصدی نیازمند بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار سرمایه

معاون اول رئیس‌جمهور گفت: برآوردها نشان می‌دهد برای رسیدن به رشد ۸ درصدی باید بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار در کشور سرمایه‌گذاری شود که برای تامین آن، نگاهمان به بخش خصوصی، سرمایه‌گذاری‌های منطقه‌ای و بین‌المللی است.

محمدرضا عارف روز سه شنبه بعد از سخنرانی در همایش «رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران»، در جمع خبرنگاران در پاسخ به سوالی درباره دلایل تاکید بر رشد هشت درصدی کشور گفت: رشد ۸ درصدی دو مبنا دارد که نخستین مبنای آن، ضرورت پاسخگویی به مطالبات کشور است، اما مبنای دوم، رسیدن به رشدی است که در سند چشم انداز تدوین شده و ما قاعدتاً نباید رشدی کمتر از رشد سند چشم‌انداز را در نظر می‌گرفتیم و بنابراین در مجلس شورای اسلامی رشد ۸ درصد تصویب شد.

معاون اول رئیس‌جمهور در ادامه افزود: رشد هشت درصدی، سرمایه‌گذاری جدی و بزرگی می‌خواهد و خوشبختانه تلاش شده تا در بخش‌های مختلف و مشخصاً در بخش صنعت نفت و گاز زمینه را برای سرمایه‌گذاری بیشتر فراهم کنیم.

عارف افزود: برای رسیدن به این میزان رشد، بر اساس برآوردی که داشتیم بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار در این بخش باید سرمایه‌گذاری شود که خوشبختانه با نام‌گذاری سال به نام «سرمایه‌گذاری برای تولید» امید داریم که امسال در ارتباط با مسأله مهم سرمایه برای رسیدن به اهداف برنامه هفتم پیشرفت، دستاوردهای خوبی داشته باشیم.

معاون اول رئیس‌جمهور همچنین در پاسخ به سوالی درباره چگونگی حضور دولت در این عرصه گفت: به این نتیجه رسیده‌ایم که دولت باید تسهیل‌گری کند و تلاشمان این است که راهبرد مشارکت بخش خصوصی را به طور جدی دنبال کنیم، برآورد ما این است که میزان قابل توجهی از سرمایه در داخل کشور وجود دارد که در اختیار بخش خصوصی است و با سازوکارهای اطمینان بخش می‌توان از آن استفاده کرد البته مسئله مهم این است که سرمایه‌گذار باید مطمئن شود که هرلحظه خواست می‌تواند سرمایه‌اش را در اختیار بگیرد.

عارف در ادامه افزود: درعین حال، نگاهمان به سرمایه‌گذاری مشترک منطقه‌ای از سوی کشورهایی که روابط خوبی با آنها داریم و نیز سرمایه‌گذاری‌های بین‌المللی در چارچوب سیاست‌ها و برنامه‌های‌مان است.

خبر

مدیرکل گمرکات استان قم خبرداد:

رشد ۳۳ درصدی صادرات قم در فروردین ماه



مدیرکل گمرکات استان قم گفت: آمار صادرات فروردین ماه استان نشان از رشد ۳۳ درصدی این شاخص مهم اقتصادی نسبت به مدت مشابه سال قبل دارد.

اسفندیار دریکوندی در گفت‌وگویی در این خصوص بیان کرد: در فروردین‌ماه سالجاری نزدیک به ۱۳ هزار و ۵۰۰ تُن کالا در قالب تعداد ۳۵۰ اظهارنامه به ارزش بیش از ۱۳ میلیون ۶۶۸ هزار دلار از طریق گمرکات استان قم به بازارهای جهانی صادر شد که این میزان از نظر ارزش دلاری نسبت به مدت مشابه سال قبل بالغ بر ۳۳ درصد رشد داشت.

وی در ادامه با اشاره به جایگاه مهم فعالیت‌های تجاری در توسعه اقتصادی استان، افزود: درآمد کل گمرکات استان قم نیز در این مدت با رشد ۱۷۰ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل همراه بود و از یک‌هزار میلیارد ریال فراتر رفت.

وی ادامه داد: تلاش می‌کنیم براساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته روند رو به رشد صادرات استان در سال‌جاری با قدرت ادامه یابد و رکوردهای جدیدی از فعالیت‌های تجاری در قم ثبت شود.

برنامه ریزی برای تبدیل قم به یکی از قطب‌های صادراتی کشور

مدیرکل گمرکات قم با تأکید بر اهمیت تقویت تجارت خارجی استان اظهار کرد: تلاش داریم با بهره گیری از ظرفیت‌های اقتصادی قم، توسعه همکاری با نهادهای دولتی و خصوصی، حمایت از صادرکنندگان و اجرای سیاست‌های تسهیل‌گرانه، روند رو به رشد صادرات استان را در سال جاری با قدرت ادامه دهیم. وی خاطرنشان کرد: با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، در نظر داریم رکوردهای جدیدی از فعالیت‌های تجاری قم را در سال ۱۴۰۴ به ثبت برسانیم و این استان را به یکی از قطب‌های صادراتی کشور تبدیل کنیم. لازم به ذکر است، سال گذشته نزدیک به ۲۰۴ هزار تُن کالا در قالب تعداد ۶ هزار و ۱۶ اظهارنامه به ارزش بیش از ۲۰۰ میلیون و ۸۰۳ هزار دلار از طریق گمرکات این استان به کشورهای مختلف جهان صادر شد. کالاهای صادراتی قم در سال ۱۴۰۳ که تنوع بالایی نیز داشت با تلاش فعالان اقتصادی از طریق گمرکات استان به بازارهای هدف از کشورهای همسایه تا کشورهای مورد نظر در سراسر جهان ارسال شد و درآمد ارزی خوبی را درپی داشت. در ۱۲ ماهه سال گذشته کشورهای عراق، امارات، افغانستان، روسیه، پاکستان، جمهوری آذربایجان، چین و قطر عمده کشورهایی بودند که محصولات تولید شده در قم به آن‌ها صادر شده است.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (روستای سلفچگان)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۸۶ پرونده کلاسه ۴۵۰۹۲۵۳۸۱۵۳۵۴۳۹۰۳۸۵۴۵۰۹۷۴ آقای حسین درودگر فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۷۴/۹۴مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی از ربابه درودگر اظهارنامه شماره۲۲۶۷مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۲۹۶ پرونده کلاسه ۴۵۱۵۳۵۳۸۱۵۳۶۸۳۹۰۳۸۵۴۵۳۵۶۶ آقای علیرضا عبداللهی امین فرزند اصغر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ ۹۳۰/۵۵ مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از زهرا بیگم سیدان جاسبی اظهارنامه‌ثبتی مورخ۱۶/ ۱۳۳۲/۰۷)

۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۶۵ پرونده کلاسه ۴۵۱۵۳۵۳۸۱۵۳۶۸۳۹۰۳۸۶۷۱۶۳۴۱ آقای محمدرضا عبداله فرزند اصغر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ ۹۳۰/۵۵ مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از زهرا بیگم سیدان جاسبی اظهارنامه‌ثبتی مورخ۱۶/ ۱۳۳۲/۰۷)

۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۷۵ پرونده کلاسه ۴۵۰۰۴۷۳۸۱۵۲۴۰۳۹۰۳۸۵۴۵۳۶۵۵ آقای جعفر شریفی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۰۳/۰۳ مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی. استشهادیه از محمد شریفی سند رسمی شماره۱۲۵۹ مورخ۱۳۴۶/۰۵/۲۳ دفترخانه۳قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۷۶ پرونده کلاسه ۴۴۹۳۱۵۳۸۱۵۶۶۹۳۹۰۳۸۵۴۵۳۱۲۴ آقای علی علی زاده فرزند محمد در ششدانگ یک باب باغ با کاربری زراعی به مساحت۳۹۳/۸۶مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی. استشهادیه از سید علی میر حسنی سند رسمی شماره۳۷۰۸۵ مورخ۱۳۴۶/۱۱/۲۲ دفترخانه۳قم)

۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۶۸۵ پرونده کلاسه ۴۵۰۸۴۸۳۸۱۵۳۵۲۳۹۰۳۸۰۸۵۸۹۴۰ آقای حسین نوروزی فرزند علی قلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۶۷/۱۳مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی. استشهادیه از علی قلی نوروزی اظهارنامه‌شماره۲۲۵۱مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ثبت‌قم)

۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۷۲۰ پرونده کلاسه ۴۴۹۳۹۱۳۸۱۵۷۸۰۳۹۰۳۷۱۲۷۳۴۲۰ خانم فاطمه بنی حسن فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۵۵/۰۴مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی . استشهادیه از ربابه و فاطمه هر دو درودگر دو تن از وراث غلامرضا درودگر سند رسمی شماره ۱۲۵۹ مورخ۱۳۴۶/۰۵/۲۳ دفترخانه۱۹قم)

۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۶۳ پرونده کلاسه ۴۴۹۲۵۰۳۸۱۵۷۹۳۳۹۰۳۷۲۹۱۶۴۹۱ آقای محمدحسین عبداله پور فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۸۹/۴۴مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی. استشهادیه از ابوالفضل بخشی پور سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۹ صفحه۴۴۵)

۹.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۹۸ پرونده کلاسه ۴۵۱۰۶۳۳۸۱۵۵۲۳۳۹۰۳۸۲۴۱۰۹۱۲ آقای نقی شریفی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۰۷۸/۲۲مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش۹حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی . استشهادیه از ابوالفضل بخشی پور سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹صفحه۴۴۵)

۱۰.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۹۷ پرونده کلاسه ۴۵۱۷۵۲۳۸۱۵۶۵۰۳۹۰۳۸۲۴۱۰۹۱۲ آقای نقی شریفی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۹۰۶/۰۲مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی . استشهادیه مع الواسطه از محسن شریفی۱- طبق اظهارنامه شماره ۲۷۲۴۲ مورخ۱۳۲۱/۱۲/۳۰ ثبت قم ۲- سندصلح حبائی‌شماره ۱۹۰ مورخ۱۳۲۲/۱۰/۲۸ دفترخانه۱۲ خلجستان)

۱۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۹۶ پرونده کلاسه ۴۵۰۹۵۲۳۸۱۵۵۹۱۳۹۰۳۸۲۴۱۰۹۱۲ آقای نقی شریفی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۶۷۸/۰۶مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی . استشهادیه از ابوالفضل بخشی پور سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹صفحه۴۴۵)

۱۲. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۹۹ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۸۱۳۸۱۵۴۲۰۳۹۰۳۸۵۴۵۰۸۴۲ آقای محمد عبداله فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۴۴۱/۲۵مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی. استشهادیه از حسن بخشی پور اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹صفحه۵۶۵ودردفتر۸۹صفحه۴۷۷)

۱۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۷۳۷ پرونده کلاسه ۴۵۰۹۵۰۳۸۱۵۳۱۸۳۹۰۳۸۵۴۵۰۸۴۲ آقای محمد عبداله فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۹۸/۳۷مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۵۴۱۵۹مورخ۱۳۶۵/۰۹/۰۴ دفترخانه۱۵ قم)

۱۴. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۷۷۱ پرونده کلاسه ۴۴۹۷۰۶۳۸۱۵۶۱۹۳۹۰۳۸۵۴۵۰۸۴۲ آقای محمد عبداله فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۵۰/۴۴مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره ۵۴۱۵۹مورخ۱۳۶۵/۰۹/۰۴ دفترخانه۱۵ قم)

۱۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۷۸۲ پرونده کلاسه ۴۴۹۷۴۶۳۸۱۵۵۴۷۳۹۰۳۸۵۴۵۰۸۴۲ آقای محمد عبداله فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۸۰۸/۶۷ مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سندرسمی شماره ۵۴۱۵۹مورخ۱۳۶۵/۰۹/۰۴ دفترخانه۱۵ قم)

۱۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۷۲۷ پرونده کلاسه ۴۴۹۶۴۷۳۸۱۵۷۲۰۳۹۰۳۸۵۴۵۰۸۴۲ آقای محمد عبداله فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۷۸۷/۲۱مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی. استشهادیه مع الواسطه از علی بخشی پور احدی از ورثه حسن بخشی پور سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۹صفحه۴۷۷)

۱۷. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۵۴ پرونده کلاسه ۴۵۱۱۱۳۳۸۱۵۲۹۹۳۹۰۳۸۵۴۵۲۱۲۸ آقای محمدتقی عبداله فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۷۵/۹۴مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از حسن بخشی پور سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۸۹صفحه۴۷۷)

۱۸. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۰۱ پرونده کلاسه ۴۵۱۱۲۱۳۸۱۵۲۵۱۳۹۰۳۸۵۴۵۲۱۲۸ آقای محمدتقی عبداله فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۷۳/۰۴مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سند رسمی شماره۵۴۱۵۹مورخ۱۳۶۵/۰۹/۰۴ دفتر خانه۱۵ قم)

۱۹.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۸۸۲ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۲۵۳۸۱۵۰۲۵۳۹۰۳۸۲۴۰۸۳۵۷ آقای مرتضی سیدان جاسبی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۳۶/۳۹مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع درقم بخش۹حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی از محمد سیدان جاسبی اظهارنامه شماره۲۲۷۲مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت‌قم)

۲۰.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۸۸۰ پرونده کلاسه ۴۵۰۴۶۵۳۸۱۵۴۵۰۳۹۰۳۸۲۴۰۸۳۵۷ آقای مرتضی سیدان جاسبی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۴۶۵/۹۷مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی از محمد سیدان جاسبی اظهارنامه شماره۲۲۷۲مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت‌قم)

۲۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۸۷۹ پرونده کلاسه ۴۵۰۵۶۷۳۸۱۵۲۳۷۳۹۰۳۸۲۴۰۸۳۵۷ آقای مرتضی سیدان جاسبی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۵۸/۳۸مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی از محمد سیدان جاسبی اظهارنامه شماره۲۲۷۲مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت‌قم)

۲۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۸۸۱ پرونده کلاسه ۴۵۰۹۹۴۳۸۱۵۵۰۳۳۹۰۳۸۲۴۰۸۳۵۷ آقای مرتضی سیدان جاسبی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۴۷/۶۶مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی از محمد سیدان جاسبی اظهارنامه شماره۲۲۷۲مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت‌قم)

۲۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۳۸ پرونده کلاسه ۴۴۹۷۵۴۳۸۱۵۱۲۵۳۹۰۳۸۰۸۵۱۴۲۳ آقای هادی بخشی پور فرزند جلال در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۶۷۹/۲۹مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از مصطفی و صادق هردو بخشی پور سند مالکیت مشاعی صادره دردفتر۶۹ صفحات۴۳۶ و۴۳۹)

۲۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۷۵ پرونده کلاسه ۴۵۱۰۲۱۳۸۱۵۵۸۸۳۹۰۳۸۵۴۵۲۸۹۶ آقای غلامرضا بخشی پور فرزند جلال در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۹۹/۲۲مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۲۵. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۷۶ پرونده کلاسه ۴۵۱۰۲۱۳۸۱۵۵۸۸۳۹۰۳۸۵۴۵۳۱۹۱ آقای غلامعلی بخشی پور فرزند جلال در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۹۹/۲۲مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۲۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۸۱ پرونده کلاسه ۴۵۱۰۲۱۳۸۱۵۵۸۸۳۹۰۳۸۰۸۵۱۴۲۳ آقای هادی بخشی پور فرزند جلال در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۹۹/۲۲مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۲۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۷۸ پرونده کلاسه ۴۵۱۰۲۱۳۸۱۵۵۸۸۳۹۰۳۸۵۴۵۲۳۶۵ آقای مرتضی بخشی پور فرزند جلال در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۹۹/۲۲مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۲۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۸۳ پرونده کلاسه ۴۵۱۰۲۱۳۸۱۵۵۸۸۳۹۰۳۸۶۷۳۶۰۹۱ خانم فاطمه بخشی پور فرزند جلال در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۹۹/۲۲مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۲۹.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۷۹ پرونده کلاسه ۴۵۱۰۲۱۳۸۱۵۵۸۸۳۹۰۳۸۵۴۵۲۵۳۵ آقای تقی بخشی پور فرزند جلال در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۹۹/۲۲مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۳۰.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۵۹ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۰۴۳۸۱۵۶۱۲۳۹۰۳۸۰۸۵۱۴۲۳ آقای هادی بخشی پور فرزند جلال در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۶۰/۴۶مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۳۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۵۷ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۰۴۳۸۱۵۶۱۲۳۹۰۳۸۵۴۵۲۳۶۵ آقای مرتضی بخشی پور فرزند جلال در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۶۰/۴۶مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۳۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۶۰ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۰۴۳۸۱۵۶۱۲۳۹۰۳۸۶۷۳۶۰۹۱ خانم فاطمه بخشی پور فرزند جلال در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۶۰/۴۶مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۳۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۵۸ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۰۴۳۸۱۵۶۱۲۳۹۰۳۸۵۴۵۲۸۹۶ آقای غلامرضا بخشی پور فرزند جلال در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۶۰/۴۶مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبايعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

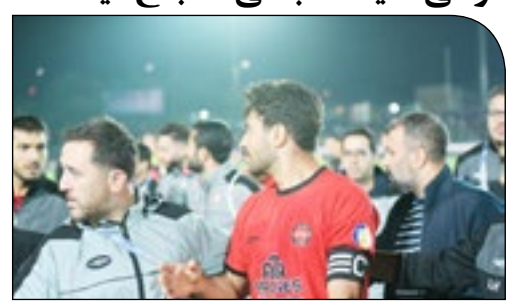
مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

ایمان / فرصت امروز
نوبت اول :۱۴۰۴/۰۲/۰۳
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
مهدی زارع شحنه
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
شناسه آگهی: ۱۹۱۵۹۸۰

آفساید

برخورد با بی‌اخلاق یا مروج بی‌اخلاقی؟

وقتی کمیته انضباطی «شجاع» نیست!



کمیته انضباطی در ادامه احکام عجیبی که صادر کرده، این بار با اعلام رأی در پرونده دیدار تراکتور و چادرملو حاشیه‌ساز شد.

به گزارش ایمان، تراکتور در هفته بیست و ششم رقابت‌های لیگ برتر، تراکتور تبریز در یک دیدار جنجالی که حواشی بسیاری را به دنبال داشت در ورزشگاه شهید نصیری یزد برابر چادرملو اردکان به تساوی ۲ بر ۲ رسید.

در جریان این دیدار که پیش از سوت آغاز بازی و حتی بعد از اتمام آن حواشی و درگیری‌های مختلفی به‌وجود آمد، تصاویری منتشر شد که در آن نشان می‌داد شجاع خلیل‌زاده در یک اقدامی عجیب، با یک حرکت زشت و شنیع نسبت به شعارهای هواداران یزدی واکنش نشان داده است.

به دنبال این حرکت و همچنین حواشی آن، با حکم کمیته انضباطی یک امتیاز از تیم چادرملو کسر و این باشگاه یک میلیارد تومان جریمه شد.

همچنین چادرملو از حضور تماشاگر در بازی خانگی مقابل تراکتور در فصل آینده و فعال شدن یک جلسه محرومیت از حضور تماشاگر در صورت قطعی شدن دادنامه به‌دلیل ورود هوادار به زمین، استفاده از الفاظ موهن علیه اعضای تراکتور و پرتاب اشیاء محکوم شد.

خداداد عزیزی مدیر تیم تراکتور با ۲۰۰ میلیون تومان جریمه مالی و یک جلسه محرومیت که به مدت شش ماه تعلیق خواهد شد، مواجه شده و شجاع خلیل‌زاده، کاپیتان تراکتور به دلیل رفتار جنجالی مقابل هواداران چادرملو، ۳۰۰ میلیون جریمه و با اجرای محرومیت تعلیقی در صورت تأیید رأی مواجه شد. شجاع پیش از این نیز در دیدار تراکتور مقابل نساجی در ورزشگاه شهید وطنی، با هواداران قائمشهری درگیر شده بود که طبق رای کمیته انضباطی به‌صورت تعلیقی محروم شد.

کمیته انضباطی حالا در حکم جدید، شجاع خلیل‌زاده را تنها ۵۰۰ میلیون تومان جریمه کرد و هیچ محرومیتی را برای این مدافع جنجالی در نظر نگرفت.

به نظر می‌رسد با توجه به اینکه چادرملو شکایت خود را پس گرفته، استدلال کمیته انضباطی این بوده که شجاع شاکی خصوصی نداشته و محرومیتی برای او در نظر نگرفته است. در صورتی که این رفتار زشت و زننده آن هم به سمت تماشاگران به بدترین شکل ممکن یک جنبه عمومی دارد؛ حتی اگر شکایتی نیز باشگاه چادرملو بابت این موضوع نداشته باشد. درست مثل شادی جنجالی میلاد زکی‌پور در جریان دیدار پرسپولیس و سپاهان در جام‌حذفی که بلافاصله بعد از اتمام بازی کمیته انضباطی با صدور رای نوشت: از سوی میلاد زکی پور بازیکن سپاهان اصفهان تخلفاتی رخ داده. از آنجائیکه تخلف حادث شده در خور صدور قرار دستور موقت است، به استناد ماده ۱۰۰ مقررات انضباطی و تا صدور رای مقتضی، وی از همراهی تیم خود محروم است. سوالی که ایجاد می‌شود این است که چطور فدراسیون در دو صحنه مشابه آرای مختلفی را صادر کرده است؟ چگونه بعد از بازی پرسپولیس و سپاهان زکی‌پور با دستور موقت محروم می‌شود اما خلیل‌زاده با رفتاری که به‌مراتب زننده‌تر و غیراخلاقی‌تر بوده شامل این دستور موقت نشده و حتی در بازی با ملوان بندرانزلی در هفته بیست و هفتم محروم نمی‌شود. زکی‌پور در رأی بعدی کمیته انضباطی با دو جلسه محرومیت (یک جلسه تعلیقی و یک جلسه قطعی) مواجه می‌شود اما شجاع نه تنها محروم نمی‌شود بلکه محرومیت تعلیقی او نیز طبق قانون فعال نمی‌شود و کمیته انضباطی تنها به جریمه مالی بسنده می‌کند. درحالی که در همان بازی با نساجی نیز شجاع رفتاری زننده با هواداران این تیم مازندرانی داشت و اگر از ابتدا با او برخورد جدی رخ می‌داد، مطمئنا اتفاقا ورزشگاه شهید نصیری رخ نمی‌داد.

موضوع شائبه‌برانگیز اینجاست که دیدار تراکتور مقابل چادرملو در تاریخ بیست و دوم فروردین انجام شد ولی خلیل‌زاده ۲۶ فروردین به کمیته انضباطی احضار شد. فاصله ۴ روزه و پس از آن سکوت کمیته انضباطی و عدم صدور رأی، نشان از تبعیضی‌ست که کمیته انضباطی نسبت به باشگاه‌ها دارد. درست همانند پرونده علیرضا بیرانوند. باشگاه پرسپولیس در خرداد سال ۱۴۰۳ از بیرانوند بابت فسخ غیرقانونی شکایت کرده و بعد از گذشت ۱۱ ماه هنوز هیچ تصمیم مشخصی در خصوص این پرونده گرفته نشده و حتی بیرانوند تبرئه نشده است.

بعد از این دیدار خداداد عزیزی سرپرست تیم تراکتور با یک جمله زننده و شنیع به هواداران یزدی حمله‌ور شد که تنها یک جلسه آن هم به صورت تعلیقی محروم و ۲۰۰ میلیون تومان جریمه شد. در حالی که در وضعیت مشابه بعد از درگیری لفظی رضا درویش مدیرعامل پرسپولیس و فرشید سمیعی مدیرعامل سابق استقلال روی آنتن زنده تلویزیون، کمیته اخلاق بلافاصله رضا درویش را ۲۰ روز از کار منع کرد. بعد از انتقادات این مدیرعامل به ارکان قضایی بلافاصله وی از حضور در ورشگاه منع شده و محکوم به پرداخت ۲ میلیارد تومان شد تا باز هم شاهد آرای متضاد در صحنه‌های مشابه باشیم. این تضادها حتی صدای برخی بازیکنان و مربیان لیگ برتری را نیز در آورده است. بعد از دیدار مس رفسنجان و هوادار تهران، حامد لک در واکنش به کسر امتیاز از تیم چادرملو به دلیل فحاشی به بازیکنان تراکتور، به‌ویژه علیرضا بیرانوند گفت: به‌مانیز فحاشی کردند اما اتفاقی رخ نداد. ای کاش قانون برای همه یکسان باشد. این رفتارها بیشتر از اینکه ظلم در حق سایر باشگاه‌ها و پایمال کردن حقوق آنها باشد، به نظر می‌رسد ابتدا استقلال فدراسیون فوتبال و کمیته‌هایش را زیر سوال برده و آن را هدف گرفته باشد. کمیته انضباطی و ارکان قضایی فدراسیون با این احکام بیشتر از اینکه باز دارنده بی‌قانونی و بی‌اخلاقی باشند، مروج آن شده‌اند و البته هیچ توضیحی نیز ارائه نمی‌دهند.

خبر

اعزام هوگوپوش قم به جام ریاست فدراسیون جهانی در چین

تکواندو کار قمی برای شرکت در جام ریاست فدراسیون جهانی به چین اعزام شد.

به گزارش ایمان؛ تیم‌ملی تکواندو کشورمان در حالی صبح روز سه شنبه برای شرکت در مسابقات جام ریاست فدراسیون جهانی، ایران را به مقصد چین ترک کرد که کیوان کاظمی، تکواندوکار جوان قمی را در ترکیب خود دارد. کاظمی در وزن منهای ۶۷ کیلوگرم این رقابت‌ها به روی شیاپچانگ می‌رود. این تکواندوکار قمی اسفند پارسال با ایستادن در جایگاه نخست رقابت‌های انتخابی تیم ملی تکواندو در فهرست نهایی تیم ملی برای حضور در رقابت‌های جام فدراسیون جهانی در سال ۲۰۲۵ قرار گرفت.

این مسابقات که یکی از مراحل رتبه بندی المپیک ۲۰۲۸ است روز های چهارشنبه و پنجشنبه به میزبانی چین برگزار می‌شود.

دیدار دوستانه ۶۰ ساله های فوتبال قم در کاشان؛

تساوی ۲ بر ۲ حاصل جدال دیدنی موسپیدان



ایمان / رضا ملکی؛ به سن ۶۰ سالگی که می رسیم از دریچه دیگری به زندگی نگاه می نماییم آن شور و نشاط گذشته و زندگی ورزشی سالیان سال در بعدهای مختلف با کمبود انرژی توان تو را در فعالیت ورزشی می گیرد و آنگاه کمر خم کرده و زانوان خود را میگیریم و آهی بلند از ته دل می کشیم که چه افسوس که زندگی عین برق و باد گذشت وتنها در کنار یکدیگر بودن و فعالیت در محیط های ورزشی می تواند جایگزین آن روزهای خوب گردد. حالا خبر می رسد که به همت والای ابوالفضل خوش لهجه از بازیکنان شاخص و با اخلاق فوتبال قم دیداری دوستانه در کاشان انجام شد که شرط آن بازیکنان ۶۰ سال به بالا بوده است و استاد رنجبر بزرگ فوتبال کاشان پذیرای فوتبالیست‌های شایسته قمی بود. چمن سبز استادیوم کارگران کاشان در طول ۸۰ دقیقه برگزاری این دیدار مهیج شاهد جدال دیدنی مردان قدیمی فوتبال دو شهر بود قمی ها با ترکیبی از کهن کسوتان تیم های مختلف این شهر با ارائه بازی منطقی و عالی نیمه اول را ۲ بر صفر به رختکن رفتند. اما کهن کسوتان کاشان با نیمه دوم زیر قولشان زدند و چند جوان دونده را در ترکیب قرار دادند تا این بازی مهیج درنهایت تساوی دو بر دو پایان تلاش دو تیم باشد. کاشی ها به رسم میهمان نوازی با اهدا هدیه به کهن کسوتان قمی ها روح جوانمردی و مهربانی را در مستطیل سبز معنا کردند.

مدیرکل ورزش و جوانان استان قم تاکید کرد:

لزوم حمایت هدفمند از استعدادهای قمی در سطح ملی



مدیرکل ورزش و جوانان استان قم با اشاره به افتخارات مهدی‌زاده، بر لزوم حمایت هدفمند از استعدادهای قمی در سطح ملی تأکید کرد و شرایط ادامه مسیر قهرمانی این ورزشکار را با رئیس فدراسیون مورد گفت‌وگو قرار داد.

به گزارش ایمان، در جریان دیدار حسین رضایی، مدیرکل ورزش و جوانان استان قم، با محسن رضوانی رئیس فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو، روند پیشرفت آراد مهدی‌زاده، شناگر ملی‌پوش و پر افتخار قمی مورد بررسی و توجه قرار گرفت.

آراد مهدی‌زاده، که در سال گذشته با کسب چندین مدال رنگارنگ در رقابت‌های کشوری و بین‌المللی از جمله جام آزادی، لیگ برتر شنای کشور و مسابقات بین‌المللی روسیه خوش درخشیده، یکی از امیدهای آینده شنای ایران به شمار می‌رود. مدیرکل ورزش و جوانان استان قم در این دیدار با اشاره به افتخارات مهدی‌زاده، بر لزوم حمایت هدفمند از استعدادهای قمی در سطح ملی تأکید کرد و شرایط ادامه مسیر قهرمانی این ورزشکار را با رئیس فدراسیون مورد گفت‌وگو قرار داد. در پایان این دیدار، حسین رضایی عملکرد ارزنده و افتخارآفرینی‌های آراد مهدی‌زاده مورد تحسین قرار داد و او را الگویی برای نسل آینده ورزش قهرمانی استان دانست.

در دیدار صمیمی با مدیر شعب بانک سپه قم و پیشکسوت بسکتبال مطرح شد:

حسن افکاری بسکتبالیستی موفق و مدیری کارآمد



ایمان / رضا ملکی؛ مردان بلند بالای بسکتبال قم با افتخارات بی نظیری که در سال‌های دور ورزش قم داشتند همواره سرآمد دیگر رشته های ورزشی بودند، استایل بدنی آنان با قد بلندشان همواره در میان سایر ورزشکاران خودنمایی می‌کرد. مرحوم اربابی با شخصیتی بی نظیر بعنوان ستون استوار مردان توپ و سبد قم سالها در این رشته فرماندهی کرد و خاطرات بجا مانده از آن سال‌های به یادماندنی همچنان در ذهن خانواده فهیم بسکتبال قم جایگاه ویژه ای دارد.

از جمله نفراتی که توانست پله‌های ترقی در ورزش جذاب بسکتبال و مدیریت را تعریف ویژه ای نماید حسن افکاری جوان بلند بالا ومحجوب گذشته ورزش قم و یکی از مدیران شعب موفق بانک های قم است که مایه افتخار و عزت خانواده ورزش است. افکاری در جوانی در میان بسکتبالیستهای قمی چهره شد به تهران رفت و بار دیگر در قم به ورزش ادامه داد.

وی درتیم منتخب قم ستونی محکم و موثر بود و در دانشگاه نیز گل سرسبد تیمش بود با فاصله گرفتن از دنیای قهرمانی با شم بالای مدیریتی فرماندهی تیم بسکتبال راه وترابری قم را در لیگ بسکتبال ایران به عهده گرفت و بسکتبال قم بعد از مدتها در ایران نام اش مطرح شد.

با قهرمانی و مسیر دومی که در قم برای مردان بلند قامت توپ و سبد در لیگ برتر ایران تعریف نمود جایگاه بسکتبال قم نمودی ویژه یافت شور وحال مسابقات سالن ۶۰۰ نفری شهید رضائیان و خیل تماشاگران فهیم قمی خاطرات ماندگاری بود که در قاب ذهن دوستداران این رشته به زیبایی حک شده است.

کم توجهی مسئولان وقت باعث شد تا حمایت مالی صورت نپذیرد و نبود امکانات و تضعیف روحیه بازیکنان باعث شد تا تیم رتبه ای بهتر از پنجمی کشور بدست نیاوردو افکاری دلسرد از این وضعیت عطای کار را به لقایش بخشید و تمرکز خود را در قضاوت مسابقات کشوری و نظارت مسابقات گذاشت.سفرهای برون مرزی همراه تیم‌های مختلف بسکتبال کشور بیانگر این مطلب بود که افکاری جایگاه ارزنده ای را در فدراسیون بسکتبال ایران دارد.

هزینه های که بیست سال بیش از جیبش پرداخت و هنوز فاکتورهای آن را دارد و پرداخت نشده است از جمله نامهربانی های مدیران وقت با وی بود.

امروز شاهد هستیم حسن افکاری در بالاترین پست مدیریتی بانک سپه قم قرار گرفته که با ۸۰۰ پرسنل رکورد دار بین دیگر بانک‌های استان می باشد.

بعد از ظهر روز دوشنبه اول اردیبهشت ماه به همراه تعدادی از پیشکسوتان رسانه از جمله آقایان رسول خادم ،روح‌اله کرمانی رضا ملکی و علی شابرم در دفتر کار آقای افکاری در مدیریت شعبه بانک سپه حاضرشدیم ضمن تبریک انتصاب شایسته ایشان برای وی در این سمت آرزوی موفقیت و سربلندی نمودیم.

در ادامه در نشست صمیمی و گپ و گفتی جذاب با آقای افکاری داشتیم وگذری به تاریخ چهل ساله بسکتبال قم داشته ایم و خاطرات تلخ و شیرین آن را مرور نمودیم. افکاری از اینکه به دیدارش رفتیم خوشحال و خرسند بود.

وی درکنار بیان خاطرات شیرین و بعضا تلخ که در ورزش قم بویژه بسکتبال شاهد آن بوده است بیان داشت : ورزش قم از نداشتن مدیریت درست و حرفه ای بارها ضربه خورده است امیدوارم در دوره فعلی با بکارگیری افراد متخصص و کارآمد شاهد تکرار موفقیت های گذشته ورزش قم باشیم.

افکاری دربخش پایانی با بیان برخی از اقداماتی که از زمان انتصاب به سمت مدیر شعب بانک سپه در استان قم انجام داده است اشاره کرد و گفت : مبنای کار خود را قانون و توانمندی افراد قرار داده ام و براساس ارزیابی که از توانمندی های افراد صورت می گیرد به آنها سمت داده می شود و به هیچ وجه خارج چهارچوب ها و ضوابط عمل نخواهم کرد وارتقا شغلی کارکنان بانک ، مدیران شعب و مدیران ستادی و بر همین اساس انجام می شود.

وی افزود: به برنامه های تشویقی و رفاهی کارکنان توجه ویژه داریم و به مناسبت صدمین سال تاسیس بانک سپه دراردیبهشت ماه برنامه های پیش بینی نموده ایم بزودی عملیاتی خواهد شد.

وی اضافه کرد : امکانات و تجهیزات ورزشی در برخی شعب منتخب قرارداده ایم که همکاران علاقمند می توانند از آن استفاده نمایندهمچنین درصدد هستیم یک باشگاه ورزشی مجهز به تجهیزات روز، در زیر زمین شعبه بلوار صدوقی ابتدای خیابان ۱۴ معصوم شرقی کنار مرکز مخابرات صدوق نیز در آینده نزدیک راه اندازی نماییم.

افکار درپایان گفت : در سال جدید درصدد هستیم با فروش املاک بانک ، تمام شعب استان که الان اجاره ای است تبدیل به ملکی بانک سپه نماییم.

برای حسن افکاری درمسیرمدیریتی ،شغلی و ورزشی آرزوی بهروزی ، موفقیت وسربلندی داریم.

نظری جویباری: گناه هواداران ما چیست؟

تمام اشتباهات داوری به ضرر استقلال رخ می‌دهد!



مدیرعامل باشگاه استقلال تهران گفت: واقعا متوجه نمی‌شوم چرا تمام اشتباهات داوری به ضرر استقلال رخ می‌دهد. با این شرایط طبیعی است برای هوادار ما سوال ایجاد شود که چرا سریال اشتباهات داوری با شدت فقط به ضرر ما در حال وقوع است.

علی نظری جویباری مدیرعامل باشگاه استقلال تهران در گفت‌وگویی در خصوص مسائل مختلفی صحبت کرد که به شرح زیر است:

تداوم اشتباهات داوری به شکلی نگران‌کننده در حال تکرار است

نتایج چند هفته اخیر تیم فوتبال استقلال، کام هواداران این باشگاه بزرگ را تلخ کرده و این مسئله برای ما در مجموعه مدیریتی باشگاه، به خوبی قابل درک است. در جایگاه مسئولیت، موظفم ضمن احترام به احساسات میلیون‌ها هوادار استقلال، بابت شرایط به‌وجود آمده ابراز تأسف و دلجویی کنم. ما با بدنه هواداری استقلال زندگی می‌کنیم و از عمقِ فشار روانی، بغض و حتی خشم آن‌ها در این روزها، به‌خوبی آگاهیم. اما در کنار مسائل فنی که جای خود دارد، یکی از اصلی‌ترین عوامل شکل‌گیری این وضعیت، تداوم اشتباهات داوری است که متأسفانه به شکلی نگران‌کننده در حال تکرار است. جای تأسف دارد که امروز نیز شاهد ادامه این روند بودیم.

به ما اعلام کنند که منتظر اشتباهات داوری در بازی‌های آینده هم باشیم

واقعا متوجه نمی‌شوم چرا تمام اشتباهات داوری به ضرر استقلال رخ می‌دهد؟ در بازی برابر هوادار به استناد نظرات کارشناسان داوری، گل نخست این تیم در موقعیت آفساید به ثمر رسید اما نه کمک داور ویدیویی نه کمک داور مسابقه نسبت به این مساله واکنش نشان ندادند تا استقلال در این بازی هم متضرر شود. عدم تصمیم‌گیری صحیح تیم داوری باعث شد تیم ما تحت فشار روانی قرار بگیرد. در حالی که از هر نظر پتانسیل کسب نتیجه در این بازی توسط تیم ما وجود داشت. اگر بنا است شرایط به همین منوال پیش برود که حداقل به ما اعلام کنند که منتظر اشتباهات تاثیرگذار داوری در بازی‌های آینده نیز باشیم.

آقای تاج؛ این وضعیت برای هواداران قابل درک نیست

واقعا گناه هوادار ما چیست؟ در بازی فولاد با اشتباه داور بازی و اتاق VAR پنالتی به ضرر ما اعلام شد، در این بازی هم گل آفساید حریف مورد پذیرش قرار گرفت، در بازی با گل گهر نیز خطای پنالتی روی محمدحسین اسلامی اعلام نشد! با این شرایط طبیعی است که برای هوادار ما سوال ایجاد شود که چرا سریال اشتباهات داوری با شدت فقط به ضرر ما در حال وقوع است! مدیران کمیته داوران باید پاسخگوی انتقاد هواداران باشند. آقای تاج، باشگاه استقلال با تصمیمات اشتباه داوری فصل گذشته جام قهرمانی را از دست داد، امسال هم با تکرار اشتباهات سریالی از رسیدن به حق واقعی خود محروم مانده. این وضعیت برای هواداران فهیم استقلال قابل درک نیست، لطفا به صورت جدی به این موضوع ورود کنید و اجازه ندهید حق هواداران مظلوم استقلال به سادگی پایمال شود.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (روستای سلفچگان)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۷۱۲ پرونده کلاسه ۴۴۹۱۵۵۳۸۱۵۶۸۸۳۹۰۳۸۵۴۴۹۸۹۵ آقای محمد حاجی مهدی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۹۷۰/۷۶مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث ازحاج آقا حاج مهدی اظهارنامه شماره۹۶۲۵مورخ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ثبت قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۱۱ پرونده کلاسه ۴۵۰۳۹۳۳۸۱۵۴۲۳۳۹۰۳۸۵۴۴۹۸۹۵ آقای محمد حاجی مهدی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۷۶۳/۷۱مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از حاج آقا حاج مهدی و زهرا حاجی مهدی اظهارنامه شماره۹۶۲۵مورخ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ثبت قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۹۵۸ پرونده کلاسه ۴۵۰۱۸۲۳۸۱۵۵۹۸۳۹۰۳۸۵۹۷۶۵۵۰ آقای مجتبی حاجی مهدی فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۰۷/۷۷مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (استشهادیه مع الواسطه از حاج آقا حاج مهدی اظهارنامه شماره۹۶۲۵مورخ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ثبت قم)

۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۹۵۹ پرونده کلاسه ۴۵۰۱۸۲۳۸۱۵۵۹۸۳۹۰۳۸۶۳۳۷۱۵۲ خانم ریحانه حاجی مهدی فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۰۷/۷۷مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم(استشهادیه مع الواسطه از حاج آقا حاج مهدی اظهارنامه شماره۹۶۲۵مورخ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ثبت قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۹۴۲ پرونده کلاسه ۴۴۹۷۲۵۳۸۱۵۴۲۰۳۹۰۳۸۵۹۷۶۵۵۰ آقای مجتبی حاجی مهدی فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۳۷/۷۳ مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (استشهادیه مع الواسطه از حاج آقا و زهرا هردو حاج مهدی اظهارنامه شماره۹۶۲۵مورخ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ثبت قم)

۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۹۴۴ پرونده کلاسه ۴۴۹۷۲۵۳۸۱۵۴۲۰۳۹۰۳۸۶۳۳۷۱۵۲ خانم ریحانه حاجی مهدی فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۳۷/۷۳ مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (استشهادیه مع الواسطه از حاج آقا و زهرا هردو حاج مهدی اظهارنامه شماره۹۶۲۵مورخ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ثبت قم)

۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۰۱ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۴۲۳۸۱۵۳۶۶۳۹۰۳۸۵۹۷۶۵۵۰ آقای مجتبی حاجی مهدی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۸۲۵/۹۴مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از حاج آقا حاج مهدی اظهارنامه شماره۹۶۲۵مورخ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ثبت قم)

۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۴۲ پرونده کلاسه ۴۵۱۱۱۳۳۸۱۵۶۵۱۳۹۰۳۸۵۹۷۶۵۵۰ آقای مجتبی حاجی مهدی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۴۲/۵۵مترمربع پلاك شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حاج آقا حاج مهدی اظهارنامه شماره۹۶۲۵مورخ۱۳۳۳۲/۰۸/۱۱۰ثبت قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان / فرصت امروز)

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۳

نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

مهدی زارع شحنه

رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

شناسه آگهی: ۱۹۱۵۹۸۰

چهارشنبه-۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴- سال بیست و هشتم - شماره ۶۱۷۵

عراقچی وزیر امور خارجه ایران:

آماده تعامل با آمریکا بر پایه احترام متقابل و جایگاه برابر هستیم

وزیر امور خارجه گفت: استفاده از تهدید و فشار علیه ملت سرافراز ایران، سال‌هاست که ناکارآمدی خود را نشان داده و مسیر مصالحه را می‌بندد، نه این که باز کند.

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه پس از لغو سخنرانی خود در بنیاد کارنگی که قرار بود روز گذشته (دوشنبه ۱ اردیبهشت) به‌صورت مجازی انجام شود، متن سخنرانی خود را منتشر کرد. در پیام وزیر امور خارجه کشورمان آمده است: «زمانی که با ارائه سخنرانی کلیدی در کنفرانس بین‌المللی سیاست هسته‌ای کارنگی موافقت کردم، ایران و ایالات متحده هنوز تاریخی برای دور بعدی مذاکرات، که در سطح کارشناسان از چهارشنبه و در سطح عالی از روز شنبه آغاز می‌شود، تعیین نکرده بودند. همانطور که در متن سخنرانی آماده شده خود نیز تاکید کرده‌ام، ایران اصلا قصد ندارد در ملاءعام مذاکره کند. در سخنرانی خود همچنین روشن کرده‌ام که برخی از «گروه‌های ذی‌نفع خاص» تلاش می‌کنند تا با بدنام کردن مذاکره کنندگان و ترغیب دولت ایالات متحده به طرح خواسته‌های حداکثری، روند دیپلماسی را دستکاری و از مسیر خود منحرف کنند.» عراقچی همچنین تاکید کرد: «من به پرسش های دشوار روزنامه نگاران و یا پاسخ به نگرانی‌های شهروندان عادی عادت دارم. اما تبدیل سخنرانی به یک پرسش و پاسخ آزاد، یا آن را مبدل به یک مذاکره عمومی می کند، که من حاضر به پذیرش آن نیستم، یا آن را برای مخاطبانی که احتمالاً به‌دنبال جزئیات مذاکرات و اینکه مذاکرات به کجا می رسد هستند، ناراحت کننده می‌سازد. متاسفم که دعوت کنندگان من نه از این پویایی‌های حساس آگاه بودند و نه به آن توجه داشتند».

ما تنها کشور هستیم که مخالفت رسمی خود را با سلاح‌های هسته‌ای اعلام کرده

در متن سخنرانی وزیر امور خارجه آمده است: «از آنجا که هدف از این گردهمایی بحث درباره آینده تلاش‌های عدم اشاعه است، اطمینان دارم که سیاست‌گذاران مسئول به‌خوبی درک می‌کنند که فاصله گرفتن از گفت‌وگو و حرکت به سوی درگیری، به‌مراتب بیشتر از آنکه به حفظ رژیم جهانی عدم اشاعه کمک کند، باعث فروپاشی آن خواهد شد. مایلم تأکید کنم که قصد ندارم در انظار عمومی وارد مذاکره شوم. تمرکز من بر تبیین ذهنیت ایران و اهدافی است که کشورم در پی دستیابی به آن‌هاست. به‌عنوان یکی از بنیان‌گذاران معاهده ان‌پی‌تی در دهه ۱۹۶۰، ایران همواره به اصول دسترسی همگانی به فناوری صلح‌آمیز هسته‌ای و رد تسلیحات اتمی پایبند بوده است. ما تنها کشور روی زمین هستیم که بر اساس دلایل اخلاقی و مذهبی، مخالفت رسمی خود را با سلاح‌های هسته‌ای اعلام کرده و این مخالفت با فتوای رهبر معظم انقلاب اسلامی مبنی بر حرام بودن چنین سلاح‌هایی بیان شده است. ایران همچنین مدت‌هاست که مدافع سرسخت ایجاد منطقه عاری از سلاح‌های هسته‌ای (و اخیراً منطقه عاری از سلاح‌های کشتار جمعی) در خاورمیانه بوده است. در واقع، این ایده را برای نخستین بار در سال ۱۹۷۴ همراه با مصر مطرح کردیم. این هدف همچنان سنگ‌بنای سیاست خارجی ماست. زیرا با قاطعیت معتقدیم که مسئله هسته‌ای، موضوعی برای صلح در منطقه ما است، نه برای غرور».

استانداردهای دوگانه، به رژیم جهانی عدم اشاعه لطمه زده است

عراقچی می افزاید: « با چشم‌پوشی از زرادخانه هسته‌ای اسرائیل و نادیده گرفتن امتناع آن از پیوستن به ان‌پی‌تی یا پذیرش نظارت آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، کشورهای غربی با استانداردهای دوگانه خود، به رژیم جهانی عدم اشاعه لطمه زده‌اند. اکنون سال ۲۰۲۵ است و باید این استانداردهای دوگانه پایان یابد. تلاش ایران برای بهره‌برداری صلح‌آمیز از انرژی هسته‌ای، همچنین از اولویت‌های بلندمدت آن در راستای اهداف توسعه‌ای و اقتصادی کشور نشئت می‌گیرد. در واقع، این تلاش‌ها از دهه ۱۹۵۰ و با کمک برنامه «اتم برای صلح» رئیس جمهور آیزنهاور آغاز شد. با توجه به جمعیتی که روزگاری صرفاً به صنایع بزرگ متکی بود، تنوع‌بخشی به منابع انرژی برای تضمین تاب‌آوری اقتصادی و همچنین پایداری زیست‌محیطی امری حیاتی است».



برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ما، دچار سوءتفاهم و تحریف شده است

در ادامه این متن آمده است: «متأسفانه برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ما به دلیل برداشت‌های نادرست و روایت‌های دارای انگیزه‌های سیاسی، دچار سوءتفاهم و تحریف شده است. این گونه روایت‌ها باعث شکل‌گیری سیاست‌های اشتباه و از بین رفتن فرصت‌ها برای دیپلماسی معنادار شده است. با این حال، محتاطانه امیدوارم که این روند مسموم شاید در آستانه تغییر باشد. به نظر می‌رسد رئیس جمهور آمریکا از اشتباهات فاجعه‌بار دولت‌های پیشین که تریلیون‌ها دلار از مالیات‌دهندگان آمریکایی را در منطقه ما هزینه کردند—بی آنکه دستاوردی برای ایالات متحده داشته باشد—آگاه است. ایران مدت‌هاست نشان داده که آماده است با ایالات متحده بر پایه احترام متقابل و جایگاه برابر وارد تعامل شود. این شامل به رسمیت شناختن حقوق ما به عنوان یکی از امضاکنندگان پیمان عدم اشاعه هسته‌ای (NPT) نیز می‌شود، از جمله حق تولید سوخت برای نیروگاه‌های هسته‌ای‌مان. همچنین به‌روشنی اعلام کرده‌ایم که چیزی برای پنهان کردن نداریم؛ به همین دلیل ایران— در چارچوب توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵—با جامع‌ترین رژیم بازرسی که جهان تاکنون دیده، موافقت کرد. خروج ایالات متحده از برجام در سال ۲۰۱۸، به‌دنبال بازاعمال تحریم‌ها، این روند پیشرفت را مختل و اعتماد ایجاد شده را تضعیف کرد. اما با وجود این عقب‌گردها، ایران بار دیگر تعهد خود به دیپلماسی را به نمایش گذاشته است. برای حرکت به جلو، باید بنیان‌ها مستحکم باشد. هر مذاکره‌ای بر اصل مصالحه معقول و منصفانه بنا می‌شود. برخلاف ادعاهای برخی گروه‌های ذی‌نفوذ خاص، ایران همواره به تعهدات خود پایبند بوده است».

برجام دیگر پاسخ‌گوی نیازها نیست

عراقچی در این سخنرانی تاکید می‌کند: «اقدامات ما گویای خود هستند: ما به تعهد خود در برجام مبنی بر عدم پیگیری تسلیحات هسته‌ای پایبند مانده‌ایم و این موضوع اخیراً به صورت علنی توسط مدیر اطلاعات ملی ایالات متحده تأیید شده است. از آنجا که ما حتی هفت سال پس از خروج آمریکا از برجام به تعهدات خود پایبند مانده‌ایم، ایران قابل اعتماد است و همواره به آنچه امضا می کند پایبند خواهد ماند. کسانی که خلاف این را ادعا می کنند، یا ناآگاه هستند یا عامدانه فریب می‌دهند. دو سوءبرداشت مهم دیگر نیز وجود دارد که باید به آن‌ها پرداخته شود. اول، برخی گروه‌های ذی‌نفوذ خاص به‌طور آشکار در تلاشند روند دیپلماسی کنونی ایران و آمریکا را تحت تأثیر قرار دهند. تلاش آن‌ها شامل طرح ادعای جعلی است مبنی بر اینکه توافق احتمالی جدید، همان برجام خواهد بود. گرچه برجام، دستاورد مهمی بود، اما می‌خواهم کاملاً روشن کنم که بسیاری در ایران معتقدند که برجام دیگر پاسخ‌گوی نیازهایشان نیست. آن‌ها خواهان توافقی تازه هستند که منافع ایران را تضمین کند و در عین حال به نگرانی‌های همه طرف‌ها نیز پاسخ دهد. من هم با این خواسته موافقم. اکنون نمی‌توانم به‌جای رئیس جمهور ترامپ صحبت کنم؛ اما با توجه به اقدامات گذشته‌اش، می‌توان با اطمینان گفت که او نیز خواهان تکرار برجام نیست».

بازار ایران می‌تواند صنعت هسته‌ای در حال رکود آمریکا را احیا کند

وی می‌افزاید: «دوم اینکه، ایران هرگز مانع همکاری‌های اقتصادی و علمی با ایالات متحده نشده است. مانع اصلی، دولت‌های پیشین آمریکا بوده‌اند که اغلب تحت تأثیر گروه‌های ذی‌نفوذ خاص عمل می‌کردند. همان‌طور که اخیراً در صفحات روزنامه واشنگتن‌پست توضیح دادم، فرصت اقتصادی هزار میلیارد دلاری که کشور ما ارائه می‌دهد، می‌تواند به روی شرکت‌های آمریکایی باز باشد. این شامل شرکت‌هایی می‌شود که می‌توانند به ما در تولید برق پاک از منابع غیرهیدروکربنی کمک کنند. ایران در حال حاضر تنها یک رآکتور فعال در نیروگاه هسته‌ای بوشهر دارد. برنامه بلندمدت ما ساخت دست‌کم ۱۹ رآکتور دیگر است؛ به این معنا که ده‌ها میلیارد دلار قرارداد بالقوه در دسترس قرار دارد. بازار ایران به‌تنهایی آن‌قدر بزرگ است که بتواند صنعت هسته‌ای در حال رکود آمریکا را احیا کند. در چشم‌انداز آینده، هرگونه توافقی که ممکن است حاصل شود، باید بر تضمین منافع اقتصادی ایران همراه با یک برنامه نظارتی و راستی‌آزمایی محکم بنا شود که درباره صلح‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای ایران اطمینان دهد. تنها چنین رویکردی می‌تواند ثبات و اعتماد بلندمدت را به همراه داشته باشد. حوزه مذاکرات نیز باید مشخص باشد؛ مذاکرات باید صرفاً بر رفع تحریم‌ها و مسئله هسته‌ای متمرکز باشد. در منطقه‌ای به پرآشوبی و بی‌ثباتی منطقه ما، ایران هرگز امنیت خود را وارد مذاکره نخواهد کرد».

تهدید و فشار علیه ملت سرافراز ایران، مسیر مصالحه را می‌بندد

در پایان این متن آمده است: «به همان اندازه مهم، احترام به گذشته تمدنی ایران و هویت فرهنگی و سیاسی آن است که تاریخ کهن ما پدید آورده. استفاده از تهدید و فشار علیه ملت سرافراز ایران، سال‌هاست که ناکارآمدی خود را نشان داده و مسیر مصالحه را می‌بندد، نه این که باز کند. تعامل سازنده‌ای که بر پایه احترام متقابل و جایگاه برابر بنا شود، بسیار مؤثرتر در ایجاد اعتماد و پیشبرد گفت‌وگو خواهد بود. در نهایت اما نه کم‌اهمیت‌تر، ایران نباید به‌عنوان استثنائی در چارچوب جهانی عدم اشاعه تلقی شود. به‌عنوان یکی از امضاکنندگان معاهده ان‌پی‌تی، ایران از همان حقوقی برخوردار است که دیگر اعضا دارند و به همان تعهدات نیز پایبند است. رعایت این اصل برابری، لازمه رسیدن به یک راه‌حل عادلانه و پایدار است. علاوه بر این، اگر رژیم جهانی عدم اشاعه قرار است پابرجا بماند، همه طرف‌ها—به‌ویژه کشورهای دارای سلاح هسته‌ای—باید به تعهدات خود عمل کنند. تنها از طریق مسئولیت‌پذیری متقابل است که می‌توانیم چالش‌های فوری پیش رو را پاسخ دهیم. ایران آمادگی دارد نقش خود را در ساختن منطقه‌ای امن‌تر، عاری از تهدید سلاح‌های هسته‌ای ایفا کند».

خبر

سخنگوی دولت:

گفت‌وگوها بر مبنای منافع ملی و مردمی شکل می‌گیرد

سخنگوی دولت گفت: گفت‌وگوهای غیرمستقیم ایران و آمریکا بر مبنای منافع ملی و مردمی شکل می‌گیرد، به همین دلیل در این مسیر به رفع اثربخش موضوعات تحریم در گفت‌وگوها توجه ویژه شده است.

فاطمه مهاجرانی در نشست خبری خود با اصحاب رسانه با بیان اینکه دور دوم گفت و گوهای ایران و آمریکا در جریان است، اظهارداشت: این گفت و گوها به صورت غیر مستقیم صورت گرفته است.

انتقال اورانیوم غنی شده جزو خط قرمزهای ایران است

وی در پاسخ به پرسشی درباره انتقال اورانیم غنی شده ایران گفت: بعضی از مسائل در این زمینه جز خط قرمزهای ایران است و برخی دیگر از آنها موضوعاتی قابل گفت‌وگو هستند، اما در این مورد، نقش روسیه به‌عنوان عضو دائم شورای امنیت نقش مهمی برای ماست و همکاری‌های نزدیک هسته‌ای میان ایران و روسیه نقش مهمی را برای کشور روسیه در این گفت‌وگوها رقم می‌زند. امیدواریم با اراده خوبی که از سمت دیگر می‌بینیم، گفت‌وگوها مسیر خوبی را طی کند. در این راستا تاکید می کنیم که افراد بر گمانه‌زنی‌ها و عنوان مطالب بدون پشتوانه اتکا نکنند و آنچه را که از مبادی رسمی خبر اطلاع رسانی می‌شود را باور کنند.

فاطمه مهاجرانی در پاسخ به پرسشی درباره تاثیر گفت و گوها بر روند وضعیت معیشت افراد، توضیح داد: آن زمان که قیمت ارز به شدت بالا می‌رفت، عنوان کردیم که قسمت زیادی از افزایش قیمت‌ها در جامعه ناشی از بار روانی است و همان موقع هم قیمت‌ها واقعی نبود و این کاهش فعلی قیمت‌ها نشان از همان مدعاست که افزایش قیمت‌ها صرفا روانی بود و ناشی از مکانیزم‌های بازار نبود و ناشی از بار روانی بود که روی گفت و گوها سوار شده بود، هرچقدر همکاری بین‌المللی گسترش یابد، وضعیت اقتصادی هم بهتر می‌شود.

کسی منکر این نیست که کیک اقتصاد بزرگتر شود، قیمت‌ها کاهش می‌یابد. گفت و گوها بر مبنای منافع ملی و مردمی شکل می گیرد به همین دلیل در این مسیر برای رفع اثربخش موضوعات تحریم در گفت و گوها توجه ویژه شده است، اما به شرطی است که اثربخش باشد و اثرات در زندگی مردم ببینیم

سخنگوی دولت همچنین با بیان اینکه در حال حاضر گفت و گوهای خوبی در فضایی سازنده شکل گرفته است، تصریح کرد: ما به دنبال یک توافق خوب هستیم که منافع ملی مردم ما را حفظ کند؛ در زمان بسیار تعجیل نداریم، اما از طرف دیگر، به طور قطع دولت از فرآیندهای فرسایشی استقبال نمی کند و لذا اعتقاد داریم که رسیدن به یک توافق خوب با حفظ منافع ملی ما در زمان کوتاه‌مدت محتمل است.

فاطمه مهاجرانی در ادامه با تاکید بر اینکه راهبرد دولت در ادامه تلاش‌هایی که دولت سیزدهم انجام داده، گسترش روابط با کشورهای همسایه و تعمیق روابط با کشورهایی است که ما نزدیکی‌های فرهنگی زیادی با آنها داریم، تصریح کرد: در این میان، کشور عربستان نقش ویژه‌ای را ایفا می کند و ما نگاه راهبردی به عربستان داریم.

سخنگوی دولت ادامه داد: اولویت سیاست خارجی دولت چهاردهم، توسعه و تعمیق روابط سیاسی و دیپلماتیک با کشورهای منطقه و کشورهای مسلمان است که به تقویت مشترکات ما کمک خواهد کرد.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی (روستای سلفچگان)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور رابراساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۵۵ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۰۴۳۸۱۵۶۱۲۳۹۰۳۸۵۴۵۲۵۳۵ آقای تقی بخشی پور فرزند جلال در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۶۰/۴۶مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۶۵۶ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۰۴۳۸۱۵۶۱۲۳۹۰۳۸۵۴۵۳۱۹۱ آقای غلامعلی بخشی پور فرزند جلال در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۶۰/۴۶مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه حاج مهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۶۹ صفحه۴۴۸)

۳. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۰۰ پرونده کلاسه ۴۴۹۸۹۱۳۸۱۵۷۰۵۳۹۰۳۸۶۲۹۵۵۸۱ آقای آمنه دروگر فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۶۱۲/۹۵مترمربع پلاک شماره۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از جعفردروگر اسناد قطعی ۱۹۷۵ و ۱۹۷۶ مورخ۱۳۲۶/۰۲/۱۹ دفترخانه۱۲ خلجستان)

۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۹۲ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۱۸۳۸۱۵۵۱۳۳۹۰۳۸۲۴۱۱۴۷۱ آقای حمزه دروگر فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۶۰/۶۴مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از مرحوم محمد دروگر سند رسمی شماره ۱۷۵۵۰ مورخ۱۳۴۱/۰۲/۲۴ دفترخانه ۶ قم)

۳۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۹۳ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۱۸۳۸۱۵۵۱۳۳۹۰۳۸۵۴۵۲۹۱۸ آقای رضا دروگر فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۶۰/۶۴مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از مرحوم محمد دروگر سند رسمی شماره ۱۷۵۵۰ مورخ۱۳۴۱/۰۲/۲۴ دفترخانه ۶ قم)

۵. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۹۴ پرونده کلاسه ۴۴۹۲۲۲۳۸۱۵۷۴۰۳۹۰۳۸۵۴۵۲۹۱۸ آقای رضا دروگر فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۸۴/۹۵مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از مرحوم محمد دروگر سند رسمی شماره ۱۷۵۵۰ مورخ۱۳۴۱/۰۲/۲۴ دفترخانه ۶ قم)

۶. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۹۵ پرونده کلاسه ۴۴۹۲۲۲۳۸۱۵۷۴۰۳۹۰۳۸۲۴۱۱۴۷۱ آقای حمزه دروگر فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۹۸۴/۹۵مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از مرحوم محمد دروگر سند رسمی شماره ۱۷۵۵۰ مورخ۱۳۴۱/۰۲/۲۴ دفترخانه ۶ قم)

۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۷۲۵ پرونده کلاسه ۴۵۰۳۶۵۳۸۱۵۴۹۶۳۹۰۳۸۲۴۰۹۴۵۰ خانم زهرا دروگر فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۵۲۰مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از غلامرضادروگر سندرسمی شماره ۱۲۵۹ مورخ۱۳۴۶/۰۵/۲۳ دفترخانه۱۹ قم)

۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۷۲۴ پرونده کلاسه ۴۵۱۸۴۶۳۸۱۵۸۴۷۳۹۰۳۸۲۴۰۹۴۵۰ خانم زهرا دروگر فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۶۱۲/۸۵مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از غلامرضادروگر سند رسمی شماره ۱۲۵۹ مورخ۱۳۴۶/۰۵/۲۳ دفترخانه۱۹ قم)

۹.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۳۸۲ پرونده کلاسه ۴۵۰۱۷۱۳۸۱۵۵۴۰۳۹۰۳۸۵۴۵۲۷۵۶ آقای عباس دروگر فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ ۵۸۶/۹ مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهارنامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت‌قم)

۱۰.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۰۰۶ پرونده کلاسه ۴۵۰۱۷۱۳۸۱۵۵۴۰۳۹۰۳۸۵۴۵۱۲۵۳ آقای غلامعلی دروگر فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ ۵۸۶/۹ مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه مع الواسطه از علی اصغر دروگر اظهارنامه‌شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت‌قم)

۱۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۰۰۷ پرونده کلاسه ۴۵۰۱۷۱۳۸۱۵۵۴۰۳۹۰۳۸۲۴۱۱۲۱۸ آقای حسین دروگر فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ ۵۸۶/۹ مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه مع الواسطه از علی اصغر دروگر اظهارنامه‌شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت‌قم)

۱۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۱۶۱ پرونده کلاسه ۴۵۱۶۸۶۳۸۱۵۷۶۲۳۹۰۳۸۵۴۵۲۷۵۶ آقای عباس دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۲۵/۶۷مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۱۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۱۶ پرونده کلاسه ۴۵۱۶۸۶۳۸۱۵۷۶۲۳۹۰۳۸۲۴۱۱۲۱۸ آقای حسین دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۲۵/۶۷مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۱۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۱۵ پرونده کلاسه ۴۵۱۶۸۶۳۸۱۵۷۶۲۳۹۰۳۸۵۴۵۱۲۵۳ آقای غلامعلی دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۲۵/۶۷مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۱۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۰۴ پرونده کلاسه ۴۵۰۹۹۶۳۸۱۵۶۰۹۳۹۰۳۸۲۴۱۱۲۱۸ آقای حسین دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۲۱۱/۹مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۱۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۰۳ پرونده کلاسه ۴۵۰۹۹۶۳۸۱۵۶۰۹۳۹۰۳۸۵۴۵۱۲۵۳ آقای غلامعلی دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۲۱۱/۹مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۱۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۰۲ پرونده کلاسه ۴۵۰۹۹۶۳۸۱۵۶۰۹۳۹۰۳۸۵۴۵۲۷۵۶ آقای عباس دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۲۱۱/۹مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۱۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۰۵ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۱۴۳۸۱۵۵۳۳۳۹۰۳۸۵۴۵۲۷۵۶ آقای عباس دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۳۱۰/۵مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۱۹.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۰۶ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۱۴۳۸۱۵۵۳۳۳۹۰۳۸۵۴۵۱۲۵۳ آقای غلامعلی دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۳۱۰/۵مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۲۰.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۰۷ پرونده کلاسه ۴۵۱۳۱۴۳۸۱۵۵۳۳۳۹۰۳۸۲۴۱۱۲۱۸ آقای حسین دروگر به شناسنامه شماره ۷۲۷ کدملی ۰۳۸۲۴۱۱۲۱۸ صادره قم فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۳۱۰/۵مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۲۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۱۱ پرونده کلاسه ۴۵۱۶۵۰۳۸۱۵۷۸۰۳۹۰۳۸۲۴۱۱۲۱۸ آقای حسین دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۱۰/۴۷مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۲۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۱۴ پرونده کلاسه ۴۵۱۶۵۰۳۸۱۵۷۸۰۳۹۰۳۸۵۴۵۱۲۵۳ آقای غلامعلی دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۱۰/۴۷مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۲۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۳۰۸ پرونده کلاسه ۴۵۱۶۵۰۳۸۱۵۷۸۰۳۹۰۳۸۵۴۵۲۷۵۶ آقای عباس دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۶۱۰/۴۷مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۲۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۹۹ پرونده کلاسه ۴۵۱۶۹۱۳۸۱۵۷۹۶۳۹۰۳۸۵۴۵۲۷۵۶ آقای عباس دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۲۲/۶۳مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۲۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۸۹۶ پرونده کلاسه ۴۵۱۶۹۱۳۸۱۵۷۹۶۳۹۰۳۸۲۴۱۱۲۱۸ آقای حسین دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۲۲/۶۳مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۲۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۸۹۵ پرونده کلاسه ۴۵۱۶۹۱۳۸۱۵۷۹۶۳۹۰۳۸۵۴۵۱۲۵۳ آقای غلامعلی دروگر فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ششدانگ۴۲۲/۶۳مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی از علی اصغر دروگر اظهار نامه شماره۲۲۶۹ مورخ۱۳۳۳/۰۶/۳۱ ثبت قم)

۲۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۱۳ پرونده کلاسه ۴۴۹۲۶۸۳۸۱۵۷۱۶۳۹۰۳۸۵۴۵۰۰۶۰ آقای حسن حاجی مهدی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۲۸۱/۴۲مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید یحیی سیدان جاسبی۱-به موجب اظهارنامه شماره۱۸۰۴۹ مورخ۱۳۳۹/۱۲/۰۹ و۲-خریدری به‌موجب سند رسمی‌شماره۳۲۲۰۰ مورخ۱۳۴۰/۰۳/۲۵ دفترخانه۳قم)

۲۸.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۷۴ پرونده کلاسه ۴۵۱۲۰۶۳۸۱۵۳۷۸۳۹۰۳۸۵۴۵۰۰۶۰ آقای حسن حاجی مهدی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۶۹۶/۶۳مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی. استشهادیه از سید یحیی سیدان جاسبی۱- اظهارنامه شماره ۱۸۰۴۹ مورخ ۱۳۳۹/۱۲/۰۹ ثبت قم ۲- سند رسمی شماره ۳۲۲۰۰ مورخ۱۳۴۰/۰۳/۲۵ دفترخانه۳قم)

۲۹.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۱۰۴ پرونده کلاسه ۴۵۱۲۳۹۳۸۱۵۳۵۸۳۹۰۳۸۵۴۴۹۸۹۵ آقای محمد حاجی مهدی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۴۶۰/۷۵مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از حاج آقا حاج مهدی اظهارنامه شماره ۹۶۲۵ مورخ ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ ثبت قم)

۳۰.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۱۳۸ پرونده کلاسه ۴۵۱۵۷۳۳۸۱۵۴۱۶۳۹۰۳۸۵۴۴۹۸۹۵ آقای محمد حاجی مهدی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۵۰۶/۲۶مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (مبایعه نامه عادی . استشهادیه از حاج آقا حاج مهدی اظهارنامه شماره ۹۶۲۵ مورخ ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ ثبت قم)

۳۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۱۱ پرونده کلاسه ۴۴۹۷۲۶۳۸۱۵۴۳۶۳۹۰۳۸۵۴۴۹۸۹۵ آقای محمد حاجی مهدی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۵۶۹/۳۸مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از حاج آقا حاجی مهدی اظهارنامه شماره ۹۶۲۵ مورخ ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ ثبت قم)

۳۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۰۸ پرونده کلاسه ۴۴۹۶۹۱۳۸۱۵۲۷۳۳۹۰۳۸۵۴۴۹۸۹۵ آقای محمد حاجی مهدی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۶۵۲/۵مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث از حاج آقا حاجی مهدی و زهرا حاجی مهدی اظهارنامه شماره ۹۶۲۵ مورخ ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ ثبت قم)

۳۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۷۱۶ پرونده کلاسه ۴۵۰۴۵۲۳۸۱۵۲۳۴۳۹۰۳۸۵۴۴۹۸۹۵ آقای محمد حاجی مهدی فرزند حاجی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۸۰/۲۱مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملك اداره يك قم (سهم الارث ازحاج آقا حاج مهدی اظهارنامه شماره۹۶۲۵ مورخ۱۳۳۲/۰۸/۱۰ ثبت قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان / فرصت امروز)
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
مهدی زارع شحنه
رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
شناسه آگهی: ۱۹۱۵۹۸۰

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکترحسین عبداللهی(ره)
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری
صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول: نیره طاهری نیک
قائم‌مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح‌اله کرمانی
طراح وصفحه‌آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/٤٤٩٥
نشانی: قم، بلوار شهید کریمی، نبش کوچه ۱۰ - پلاک ۲ - طبقه سوم
eimannews@yahoo.com www.emandaily.ir
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز
اذان صبح: ۰٤/۱۰ طلوع آفتاب: ۰۵/۳۶ اذان ظهر: ۱۲/۰۷ اذان مغرب: ۱۸/۵۶

روزنامه ایمان

امام صادق علیه السلام:

اگر میان مردم عدالت برقرار شود، همه بی نیاز می‌شوند، آسمان روزی خود را فرو می‌ریزد، و زمین به اذن پروردگار متعال، برکت خویش را بیرون می آورد.

الکافی: ج۳ ص۵٦٨ ح٦

چهارشنبه - ۳ اردیبهشت ماه ۱٤۰٤ - سال بیست‌وهشتم - شماره ٦۱۷۵

ندای قم
آدرس سایت: http://nedayeghom.ir
کانال ایتا: @nedayeghom.ir

اخبار

سرپرست شهرداری قم تاکید کرد:

تسریع در عملیات اجرایی فاز دوم خط یک مترو



سرپرست شهرداری قم بر ضرورت اتمام تملکات محدوده پروژه ایستگاه مترونکویی قم تأکید کرد.

مهندس مجید متین‌فر در بازدید میدانی از عملیات عمرانی حفاری قطعه پایانی تونل و ایستگاه نکویی خط یک مترو قم، با اشاره به اهمیت تسریع در فعالیت‌های عمرانی فاز دوم خط نخست، اظهار کرد: باقیمانده تملکات ایستگاه نکویی با هماهنگی منطقه یک و معاونت اقتصادی در دستور کار قرار گرفته است تا تمهیدات لازم برای تسریع در انجام آن انجام شود.

وی نگاه محدود را از آفات کارها دانست و افزود: تمام بخش‌ها و مجموعه‌های شهرداری قم با هماهنگی و انسجام واحد و باید کمک کنند تا پروژه‌ها با سرعت بیشتری به سرانجام برسند.

سرپرست شهرداری قم بر اهمیت اطلاع‌رسانی بیشتر فعالیت‌های پروژه مترو تأکید کرد و گفت: ضرورت این موضوع با توجه به فعالیت‌های زیرزمینی پروژه از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و باید مردم از روند کارها مطلع باشند تا اگر اختلالی در فعالیت بود همکاری بیشتری داشته‌باشند.

متین‌فر ارتباطات درون‌سازمانی را نیز از اولویت‌های کاری دانست و اضافه کرد: ارتباطات قوی سبب می‌شود تا بخش‌های مختلف نیز پروژه را از خود بدانند و کمک بیشتری برای رفع مشکلات کنند.

آخرین وضعیت عملیات اجرایی احداث ایستگاه نکویی

مدیر عامل سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری قم نیز در این بازدید با اشاره به فعالیت پرقدرت عملیات عمرانی احداث ایستگاه نکویی مترو قم از ۲ شیفته شدن فعالیت‌ها در این کارگاه عمرانی خبر داد.

محمدرضا انگشت‌باف با اشاره به آخرین وضعیت عملیات اجرایی احداث ایستگاه نکویی، اظهار داشت: مدت‌زمان اجرای عملیات عمرانی این ایستگاه ۲۸ ماهه بوده که هم‌اکنون ۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

وی با بیان اینکه فعالیت عمرانی ایستگاه به‌صورت دو شیفته در حال انجام است، ابراز کرد: در راستای بهینه‌سازی اجرایی، تسریع در عملیات عمرانی و همچنین بهره‌برداری بعدی از این ایستگاه اقدامات مختلفی انجام‌شده است.

مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری قم با اشاره به مشخصات ایستگاه نکویی خط یک مترو قم گفت: این ایستگاه با ۱۱۰ متر طول، ۲ ورودی، ۲ آسانسور، دارای پله‌برقی و پله فرار و... در فاز دوم خط یک مترو قم احداث خواهد شد.

انگشت‌باف میزان حفاری و فاصله عملیات عمرانی ایستگاه تا سطح خیابان را ۷ تا ۲۲ متر دانست و ادامه داد: فرسودگی سازه‌های املاک محدوده، احتمالاً در ادامه مسیر اجرای ایستگاه مشکلاتی ایجاد کند که به دنبال تکمیل تملکات این املاک هستیم.

وی از پیش‌بینی سازه‌های اطلاع‌رسانی نظیر تلویزیون شهری برای پوشش زنده فعالیت‌های پروژه مترو قم در آینده نزدیک خبر داد.

معاون فنی و عمرانی شهرداری قم خبرداد:

اجرای پروژه های عمرانی بر پایه طرح جامع حمل و نقل

معاون فنی و عمرانی شهرداری قم گفت: تمام پروژه‌های عمرانی در قم طی ۱۰ سال گذشته بر اساس طرح جامع حمل‌ونقل و ترافیک و طرح تفصیلی شهر قم اجرایی شده و سلیقه در انجام این اقدامات نقشی نداشته است.

عباس حلوایی زاده در گفت‌وگویی درخصوص اولویت‌بندی پروژه‌های عمرانی، با تأکید بر اینکه اجرای طرح‌ها بر اساس اسناد مصوب و مطالعات کارشناسی صورت می گیرد و تصمیم گیری‌ها مبتنی بر سلیقه شخصی نیست، اظهار کرد: طرح جامع حمل‌ونقل به عنوان سند بالادستی، مبنای اصلی اولویت‌بندی پروژه‌هاست و گاهی برخی پروژه‌ها در ابتدا با مخالفت‌هایی مواجه می‌شود اما پس از اجرا اثربخشی آنها به‌وضوح مشخص می‌شود.

وی با اشاره به پروژه تقاطع غیرهمسطح شهدای پرواز افزود: برخی در ابتدا اجرای این پروژه را زودهنگام می‌دانستند، اما این طرح با هدف اتصال نقاط کلیدی شبکه حمل‌ونقل شهری و پاسخ‌گویی به نیازهای ترافیکی آینده طراحی شده بود؛ پروژه‌ای که امروز با رضایت شهروندان همراه بوده و کارآمدی آن در جریان عبور و مرور، به‌خوبی نمایان شده است.

معاون فنی و عمرانی شهرداری قم با اشاره به محدودیت‌های مالی و اجرایی شهرداری خاطرنشان کرد: ما نمی‌توانیم همزمان چندین پروژه بزرگ را آغاز کنیم، زیرا این کار نه‌تنها زمان بهره‌برداری را طولانی می کند، بلکه هزینه‌های نگهداری و نارضایتی عمومی را افزایش می‌دهد. وی گفت: پروژه‌ها باید بر اساس ظرفیت مالی و اجرایی شهرداری و با رعایت پیش‌نیازهای فنی پیش بروند.

حلوایی زاده در خصوص پروژه‌های متوقف‌شده چون پل زینبیه که متصل کننده مناطق ۳، ۶ و ۷ است و یا طرح کیوانفر تصریح کرد: برخی پروژه‌ها به دلیل نیاز به همکاری دستگاه‌های دیگر مانند وزارت راه یا راه‌آهن به تأخیر افتاده‌اند.

وی ادامه داد: در مورد تقاطع کیوانفر نیز با وجود تأکید شهرداری قم، شورای ترافیک استان با اجرای آن موافقت نکرد که این به معنای بی‌اهمیتی پروژه نیست، بلکه گاهی موانعی خارج از اختیارات شهرداری قم وجود دارد. معاون فنی و عمرانی شهرداری قم با اشاره به پروژه معلم گفت: اجرای هر پروژه باید زمانی آغاز شود که تمام پیش‌نیازهای آن فراهم باشد، به طور مثال در پروژه معلم، تا زمانی که کمیسیون ماده ۵، بدنه و خط بر را تصویب نکند یا تملک‌ها انجام نشود، شروع عملیات اجرایی تنها منجر به هدررفت منابع و نیاز به تخریب‌های بعدی می‌شود. وی با اشاره به پل سه‌سطحی ولیعصر که با هزینه‌ای کمتر از ۵۰ میلیارد تومان تکمیل شد، بیان داشت: اگر پروژه‌ها در زمان مناسب اجرا شوند، هم هزینه کمتری دارند و هم سریع‌تر به بهره‌برداری می‌رسند.

رییس دانشگاه علوم پزشکی قم هشدار داد:

برخورد جدی با مدعیان طب اسلامی



رییس دانشگاه علوم پزشکی قم در خصوص برخی مداخلات افراد غیرمجاز در امور درمانی تحت عنوان «طب اسلامی» هشدار داد و گفت: با همکاری دادگستری استان و نظام پزشکی، برخورد جدی با این افراد در دستور کار قرار گرفته است؛ از رسانه‌ها می‌خواهیم که در آگاهی‌رسانی عمومی نقش‌آفرین باشند.

به گزارش ایمان ،علی ابرازه روز سه‌شنبه به مناسبت هفته سلامت در گفت‌وگو با خبرنگاران، ضمن تشریح برنامه‌ها و دستاوردهای این دانشگاه در حوزه‌های آموزش، پژوهش، بهداشت، درمان و منابع انسانی، بر نقش موثر رسانه‌ها در ارتقای سلامت عمومی تاکید کرد.

باید جایگاه دانشگاه علوم پزشکی قم درکشور ارتقا یابد

وی با اشاره به توسعه پردیس دانشگاهی در بلوار غدیر، از تلاش‌ها برای تجمیع دانشکده‌های پراکنده پزشکی، دندان‌پزشکی و پرستاری در یک مکان واحد خبر داد و افزود: هم اینک حدود ۳۵۰ دانشجو در رشته‌های مختلف در حال تحصیل هستند و امیدواریم با ارتقاء زیرساخت‌های آموزشی، جایگاه دانشگاه علوم پزشکی قم در سطح کشور ارتقا یابد.

وی در ادامه با بیان این‌که توجه به پژوهش از اولویت‌های دانشگاه است، اضافه کرد: در سال‌های اخیر تعداد پژوهش‌ها افزایش یافته و تلاش داریم تا داده‌های بیمارستانی به پژوهش‌های کاربردی تبدیل شود.

به گفته ابرازه، مراکز تحقیقاتی در سطح استان در حال توسعه هستند تا پژوهشگران آموزش دیده در محیط‌های درمانی نیز فعالیت کنند.

۵۰ درصد مراکز بهداشتی استان استیجاری است

وی در ادامه با اشاره به وضعیت زیرساخت‌های بهداشتی، خاطرنشان کرد: در حال حاضر حدود ۵۰ درصد مراکز بهداشتی استان به‌صورت استیجاری فعالیت می کنند که این موضوع در آینده می‌تواند ارائه خدمات را با چالش مواجه کند؛ امیدواریم با مشارکت خیرین و حمایت‌های مالی، مراکز ملکی جایگزین این مراکز شود.

۱۶۰۰ تخت بیمارستانی به مراکز درمانی اضافه می‌شود

وی با اشاره به راه‌اندازی بیمارستان‌های جدید، گفت: با افتتاح بیمارستان خاتم، مادر و نور، حدود یک‌هزار و ۶۰۰ تخت جدید به ظرفیت درمانی استان افزوده خواهد شد که موجب ارتقای شاخص‌های درمانی استان می‌شود.

رییس دانشگاه علوم پزشکی قم خاطرنشان کرد: در حال حاضر ۲ هزار و ۴۰۰ تخت بیمارستانی دولتی، خیریه و خصوصی در مراکز درمانی قم به بیماران ارایه خدمت می کنند.

نوسازی آمبولانس‌های اورژانس در اولویت قرار دارد

وی همچنین نوسازی ناوگان اورژانس و ایجاد پایگاه‌های جدید فوریت‌های پزشکی شهری و جاده‌ای را از برنامه‌های مهم دانشگاه عنوان کرد و افزود: آمبولانس‌های موجود فرسوده هستند و نوسازی آن‌ها در اولویت قرار دارد.

وی گفت: موارد مختلفی مانند معوقات پرسنلی، دارویی، خدماتی و تغذیه‌ای پرداخت شده و در حوزه رفاهی نیز تسهیلاتی مانند وام و حق مسکن کارکنان تامین شده است.

ایجاد دبیرخانه گردشگری سلامت

ابرازه از تشکیل دبیرخانه گردشگری سلامت در دانشگاه علوم پزشکی قم خبر داد و بیان کرد: با توجه به ظرفیت‌های استان، این موضوع در حال پیگیری با همکاری میراث فرهنگی و دیگر نهادهاست.

برنامه جامع سه‌ساله دانشگاه علوم پزشکی قم تدوین می شود

وی در پایان با تاکید بر برنامه‌محور بودن فعالیت‌های دانشگاه، گفت: برنامه سه‌ساله عملیاتی برای معاونت‌های مختلف تدوین شده و هدف ما کاهش دغدغه مردم در حوزه سلامت و افزایش همکاری با بخش خصوصی و خیریه‌هاست.

وضعیت شاخص‌های سلامت در قم قابل دفاع است

رییس مرکز بهداشت قم نیز در این نشست خبری گفت: شاخص‌های پیشگیری از بیماری در این استان، با وجود همه کمبودهایی که وجود دارد، قابل دفاع است.

سیامک محبی افزود: علی‌رغم کمبودهای جدی در منابع انسانی، زیرساخت فیزیکی و تجهیزات، شاخص‌های سلامت مطلوب است و این حاصل زحمات بی‌وقفه همکاران در بخش بهداشت می‌باشد.

وی با بیان این‌که ۵۰ درصد پایگاههای بهداشتی قم استیجاری است، تاکید کرد: با وجود منابع مالی محدود، دانشگاه علوم پزشکی قم در حوزه پیشگیری عملکردی موثر داشته و مسیر ارتقاء همچنان ادامه دارد.

ارتقا خدمات سلامت مادر و نوزاد در مراکز بهداشتی

وی به گسترش زیرساخت‌های بهداشتی در استان اشاره کرد و ادامه داد: در گذشته برخی خدمات تنها در یک نقطه خاص از شهر ارائه می‌شد و مردم ناچار به جابه‌جایی‌های طولانی بودند، اما اکنون در ۱۳ نقطه استان این خدمات در دسترس است و تمرکززدایی قابل توجهی صورت گرفته‌است.

محبی همچنین با اشاره به اهمیت توجه به سلامت مادران و نوزادان، گفت: تلاش کرده‌ایم خدمات سلامت مادر و نوزاد را به شکلی منسجم ارائه کنیم؛ مراقبت‌ها از پیش از تولد آغاز می‌شود و در صورت نیاز، خدمات تخصصی و مراقبت‌های ویژه نیز در دسترس قرار می گیرد.

وی افزود: پس از تولد نیز مادر تا سه نوبت دیگر در بازه‌های زمانی مشخص تحت مراقبت قرار می‌گیرد.

در بسیاری از اقلام دارویی به خودکفایی رسیده‌ایم

معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی قم نیز در این نشست با تاکید بر سیاست‌های کلان کشور در حوزه تولید دارو، گفت: در مسیر اصلاح و بهبود وضعیت دارویی کشور، با وجود چالش‌هایی که وجود داشته، در سال‌های اخیر حرکت به سمت خودکفایی دارویی با قوت ادامه یافته‌است.

ابوالفضل نیک‌آرما افزود: سیاست سازمان غذا و دارو همسو با سیاست‌های کلی نظام، حمایت از تولید داخل و ارتقای کمی و کیفی داروهای داخلی بوده است.

وی ادامه داد: امروز بسیاری از داروهایی که در گذشته وارداتی بودند، در داخل کشور تولید می‌شوند و این یک دستاورد بزرگ برای صنعت دارویی ایران است؛ این موفقیت ما را از بسیاری از بحران‌های خارجی مصون کرده است.

کمبود شیرخشک عمومی در استان قم وجود ندارد

وی همچنین درباره وضعیت شیرخشک در استان قم، گفت: در گذشته مشکلاتی در توزیع شیرخشک وجود داشت، اما با اجرای طرح ثبت مشخصات کودک هنگام تحویل شیرخشک، این موضوع تا حد زیادی مدیریت شد.

نیک‌آرما افزود: ممکن است برخی خانواده‌ها نسبت به برند خاصی علاقه‌مند باشند که در برهه‌هایی از زمان در بازار کمتر موجود باشد، اما به‌طور کلی کمبودی در شیرخشک‌های عمومی احساس نمی‌شود.

یکم تا هفتم اردیبهشت ماه هفته سلامت نامگذاری شده‌است؛ شعار امسال «سرآغازی سلامت، آینده‌ای سرآمد» می‌باشد.

با حضور سرپرست و مدیران ارشد شهرداری قم صورت گرفت:

عهد خدمت و تجدید بیعت با حضرت معصومه(س)

آئین عهد خدمت و تجدید بیعت مدیران شهرداری قم با حضرت معصومه(س) با حضور سرپرست و مدیران ارشد شهرداری قم در حرم مطهر برگزار شد.

به گزارش ایمان، در نخستین روز کاری مهندس مجید متین‌فر به عنوان سرپرست جدید شهرداری قم، مدیران و معاونان شهرداری با حضور در حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه(س) ضمن زیارت مضجع شریف بانوی کرامت و تجدید بیعت کردند. در این آئین که صبح امروز همراه با آیین خطبه‌خوانی و آئین خادمان بارگاه حضرت معصومه(س) برگزار شد، مدیران شهرداری قم با تأکید بر تبعیت از سیره اهل بیت(ع)، بر تداوم سوگند تلاش در مسیر خدمت صادقانه به مردم تأکید کردند. مهندس متین‌فر در این مراسم با بیان اینکه قم به برکت وجود کریمه اهل بیت(ع) شهری مقدس و الهام‌بخش است، گفت: خدمت در شهرداری قم، امانتی الهی است و ما خود را خدمت‌گزاران آستان ملکوتی حضرت معصومه(س) و مردم شریف این شهر می‌دانیم. وی بر ضرورت تداوم حرکت شهرداری



قم در مسیر توسعه و پیشرفت شهر مقدس قم با مدیریت جهادی و عدالت محوری در شهرداری قم تأکید کرد و افزود: با توکل بر خدا و توسل به حضرت معصومه(س)، تمام توان خود را برای پیشرفت و آبادانی هرچه بیشتر شهر قم به کار خواهیم بست. این مراسم معنوی با حضور معاونین و مدیران ستادی، مدیران مناطقه هشتگانه، مدیران عامل سازمان‌های تابعه و جمعی از کارکنان شهرداری قم برگزار شد.

عکس روز

دشت لاله‌های واژگون کاکان/ یاسوج



عکس: بهار بهادران

نامحرمانه

سه میلیون و ۸۰۰ هزار ملک سند مالکیت ندارد

معاون امور املاک و کاداستر سازمان ثبت اسناد و املاک گفت: کل املاک شناسایی شده در کشور حدود ۴۴ میلیون پلاک است و از این میزان، تقریبا سه میلیون و ۸۰۰ هزار پلاک آن هنوز سند مالکیت ندارد.صفدر کشاورز با اشاره به اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول در پاسخ به سوالی مبنی بر برآورد اولیه میزان املاک فاقد سند و گمانه زنی درباره وجود ۳۰ میلیون سند عادی، افزود: تا زمانی که همه املاک را سند دار نکنیم؛ نمی‌توانیم بگوییم که چه تعداد ملک قولنامه‌ای در کشور وجود دارد.وی با اشاره به قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰، اظهار کرد: از تیر سال ۱۳۹۱ تاکنون در این سامانه چهار میلیون تقاضا برای صدور سند وجود دارد و اگر ۳۰ میلیون سند عادی دست مردم باشد در این سامانه هم تعداد متقاضیان باید بیشتر می‌شد. معاون امور املاک و کاداستر سازمان ثبت اسناد و املاک گفت: مالکی که ملک او در دفتر املاک به ثبت نرسیده باشد از نظر سازمان ثبت اسناد و املاک کشور متقاضی محسوب می‌شود و تکلیف این است که برای ملک خود سند بگیرد.

گروسی: ایران سلاح هسته‌ای ندارد

«رافائل گروسی» مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در نشست «قدرت هسته‌ای و اشاعه تسلیحات گفت: افزایش تقاضای انرژی و مخاطرات امنیتی جهانی» بار دیگر تأکید کرد که ایران سلاح هسته‌ای در اختیار ندارد. وی با تأکید بر این‌که مسأله هسته‌ای ایران موضوعی بسیار قدیمی است، گفت که در مقطع زمانی خاصی هستیم که با فرصت‌هایی همراه است ولی اگر نگویم شرایط خطرناک است، دست کم بسیار حساس است. گروسی گفت که ایران مواد لازم برای ساخت چند کلاهک هسته‌ای را در اختیار دارد، تحقیقاتی در این زمینه انجام داده و حتی دست به آزمایش‌هایی هم زده است. وی با بیان این‌که ایران با ساخت سلاح هسته‌ای «ماه‌ها و نه سال‌ها» فاصله دارد، گفت: «به همین دلیل بار سنگینی بر دوش ما است تا مانع تحقق این امر شویم».

صدور کیفرخواست برای ۱۵۷ مدیر متخلف پولی و بانکی

سید علی اکبر میرعمادی مدیرکل نظارت غیراحتیاطی بانک مرکزی اعلام کرد: سال گذشته ۲۲ مورد پرونده تخلف اشخاص تحت نظارت در هیات انتظامی بانک مرکزی رسیدگی و برای ۱۵۷ نفر از اشخاص تحت نظارت بانک مرکزی از جمله مدیران و اعضای هیات مدیره بانک ها کیفرخواست صادر شد. وی در خصوص پرتکرار ترین تخلفات مورد رسیدگی در هیات انتظامی بانک مرکزی گفت: این تخلفات بیشتر در زمینه عدم رعایت نرخ سود اعم از سود سپرده یا تسهیلات، عدم اجرای قانون جوانی جمعیت، اضافه برداشت، عدم رعایت نرخ کارمزد خدمات بانکی، کنترل مقداری ترازنامه، بهداشت اعتباری در زمینه تسهیلات وتعهدات کلان و اموال مازاد بانک ها بوده است.

پزشکیان در مراسم تشییع پاپ شرکت کند

سیدمحمد علی ابطحی فعال سیاسی اصلاح‌طلب درباره ضرورت حضور رییس جمهور در مراسم تشییع پاپ فرانسیس گفت: تصورم این است که به صورت طبیعی رییس جمهور ایران باید در این مراسم تشییع شرکت کند؛ چراکه تقریبا آنچه سابقه نشان می‌دهد اکثر رهبران دنیا در این نوع مراسمات شرکت می کنند و اینکه نماینده‌ای از یک پایگاه دینی و مذهبی به نام اسلام از ایران در این مراسم شرکت کند طبیعتا بسیار اهمیت خواهد داشت وفضای بین ادیانی را تقویت خواهد کرد. من تردید ندارم در اینکه حتما رییس جمهور پزشکیان در این مراسم شرکت خواهد کرد البته الان نمی‌دانم که تصمیم ایشان چه خواهد بود.

خروج نیروهای امنیتی از منزل کروبی

فرزند حجت‌الاسلام کروبی از رفع حصر رسمی پدرش همانطور که قبلا اطلاع رسانی کرده بودم قرار بود ۲۰ فروردین نیروهای امنیتی از منزل خارج شوند ولی بدلیل مسائل امنیتی و حفاظتی با حدود ۱۰ روز تاخیر، سرانجام روزدوشنبه این کار انجام شد. فرزند حجت‌الاسلام کروبی خاطرنشان کرد: ان‌شاالله از هفته آینده با توجه به شرایط محل سکونت ایشان، با حفظ عدم مزاحمت برای همسایه‌ها پذیرای دوستان در محل اقامت پدر هستیم.

دستگیری ۲۴۳ قاچاقچی و کشف پنج تن موادمخدر

رییس پلیس مبارزه با مواد مخدر فراجا از کشف پنج هزار و ۱۸۲ کیلوگرم انواع مواد مخدر با شناسایی و انهدام ۳۸ باند و دستگیری ۲۴۳ قاچاقچی عضو شبکه توزیع توزیع کننده موادمخدر طی هفته گذشته در کشور خبر داد. سردار ایرج کاکاوند با اعلام این خبر ، اظهار کرد: در مدت زمان یاد شده بیش از چهار هزار و ۶۰۰ معتاد متجاهر نیز در راستای پاکسازی چهره شهرها در نقاط مختلف کشور جمع آوری شدند.

اخبار

رئیس پلیس راهور استان قم خبرداد:

تشدید برخورد با موتورسواران متخلف

رئیس پلیس راهور استان قم با اشاره به آمار نگران کننده فوتی‌های ناشی از تصادف موتورسیکلت گفت: ۸۲ درصد جان‌باختگان موتورسوار بر اثر ضربه به سر جان خود را از دست داده‌اند که با استفاده از کلاه ایمنی قابل پیشگیری است.

سرهنگ غلامرضا صدفی در گفت‌وگویی اظهار داشت: از ۲۵ تا ۳۰ اسفندماه، بیشترین تصادفات مربوط به موتورسیکلت‌ها بود و درصد بالایی از این حوادث مربوط به راکبان موتورسوار است. این موضوع سال‌هاست که از سوی پلیس مطرح می‌شود و لازم است خانواده‌ها نسبت به رفتار فرزندان خود در استفاده از موتورسیکلت احساس مسئولیت بیشتری داشته باشند. همچنین راکبان باید به قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی توجه کنند.

وی افزود: موتورسیکلت وسیله‌ای سریع، آسان و در دسترس است، اما در عین حال، آسیب‌پذیری بسیار بالایی دارد؛ به‌گونه‌ای که در کوچک‌ترین برخورد، واژگون شده و راکب و ترک‌نشین را با خطر مواجه می کند. متأسفانه در برخی موارد در سطح شهر قم مشاهده می‌شود که چهار یا پنج نفر هم‌زمان بر روی یک موتورسیکلت سوار می‌شوند و در یک لحظه همه آن‌ها به زمین می‌خورند. استفاده از کلاه ایمنی می‌تواند به‌طور مؤثری از آسیب‌های جدی به سر جلوگیری کند.

رئیس پلیس راهور استان قم با اشاره به آمار فوتی‌ها در تصادفات موتورسیکلت گفت: ۸۲ درصد مرگ‌ومیرها در بین موتورسواران، ناشی از ضربه به سر است. اگر راکبان از کلاه ایمنی استفاده کنند، بخش قابل توجهی از این تلفات کاهش خواهد یافت.

وی ادامه داد: در حال حاضر، برخی شهروندان از پلیس درخواست دارند که با موتورسواران متخلف برخورد جدی‌تری صورت گیرد. بر همین اساس، طبق تدابیر فرماندهی انتظامی استان، اولویت برخورد با راکبانی است که امنیت ترافیکی را مختل می کنند. راکب‌هایی که حرکات نمایشی انجام می‌دهند یا تک‌چرخ می‌زنند، موتورسیکلت‌شان توقیف خواهد شد و طرح‌های ویژه‌ای نیز در این زمینه در حال اجراست. امسال نیز این طرح‌ها با جدیت بیشتری پیگیری خواهد شد و موتورسیکلت‌هایی که توقیف شوند، به این راحتی از پارکینگ آزاد نخواهند شد.

صدفی در پایان توصیه کرد: راکبان موتورسیکلت برای استفاده ایمن از این وسیله نقلیه، حتماً به چند نکته توجه کنند؛ رعایت سرعت مطمئنه، استفاده از کلاه ایمنی، دریافت گواهینامه معتبر و داشتن بیمه‌نامه وسیله نقلیه، از جمله مواردی است که موجب پیشگیری از حوادث و کاهش دغدغه‌های تردد خواهد شد.

مدیرکل هواشناسی استان قم:

دمای قم در روزهای آینده افزایشی است

مدیرکل هواشناسی استان قم گفت: دمای این استان در روزهای آینده افزایشی است و پیش‌بینی می‌شود بیشینه دما به حدود ۳۳ درجه سانتی گراد برسد.

مهران حیدری شامگاه دوشنبه با اشاره به تحلیل نقشه‌های پیش‌یابی هواشناسی، افزود: صبح سه‌شنبه، آسمان قسمتی تا نیمه ابری خواهد بود و در برخی ساعات وزش باد و احتمال بارش پراکنده در ارتفاعات وجود دارد.

وی ادامه داد: روز چهارشنبه آسمان غالبا صاف تا قسمتی ابری است، اما در برخی ساعات وزش باد نسبتا شدید می‌تواند باعث خیزش گردوخاک در برخی نقاط استان شود.

حیدری خاطرنشان کرد: دمای هوا طی روزهای آینده روند افزایشی خواهد داشت و پیش‌بینی می‌شود بیشینه دما به ۳۳ درجه سانتی گراد در روز چهارشنبه هفته جاری برسد.

شهروندان می‌توانند برای دریافت آخرین اطلاعات هواشناسی با سامانه گویای هواگو به شماره ۱۳۴ تماس بگیرند یا به تارنمای اداره کل هواشناسی استان قم به نشانی www.ghommet.ir مراجعه کنند.

سرپرست اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای سلفچگان خبرداد:

اتمام عملیات بهسازی و آرام سازی مسیر نیزار - سلفچگان

سرپرست اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای سلفچگان از اتمام عملیات بهسازی و آرام سازی ۹ کیلومتر از مسیر رفت و برگشت نیزار - سلفچگان خبر داد.

حامد قنبری با اشاره به آغاز عملیات بهسازی و آرام سازی ۹ کیلومتر از مسیر رفت و برگشت محور نیزار - سلفچگان از ابتدای اسفند سال گذشته گفت: با فعالیت همزمان ۴ دستگاه لودر و کامیون، بهسازی و آرام سازی شیب این مسیر با سرعت انجام شد تا شاهد کاهش حوادث ناشی از انحراف خودروهای سبک و سنگین در طول این محور باشیم.