فرا رسیدن ماه مبارک رمضان را تبریک می گوییم

روزنامه ایمان

یکشنبه ۱۲ اسفند ماه ۱۴۰۳ ۱ رمضان ۱۴۴۶ ۲ مارس ۲۰۲۵ شماره ۶۱۴۹ سال بیست و هفتم ۵۰۰۰ تومان


صفحه ۲

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور:

استیضاح وزیر اقتصاد شرایط را سخت می‌کند

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشورمان با بیان اینکه استیضاح وزیر اقتصاد، شرایط را برای تیم اقتصادی دولت سخت می‌کند، گفت: در شرایطی که شاهد تحولات در منطقه و فشار و تحریم‌های ظالمانه استکبار هستیم و لبه تیز حملات و تحریم‌های ضالمانه اقتصاد، معیشت مردم، تولید و سلامت را نشانه گرفته است، انتظار می‌رود تا تیم اقتصادی با آرامش و وفاق حل مسائل را جلو ببرند و در غیر این صورت اگر این قایق را در امواج استیضاح قرار دهیم ممکن


صفحه ۲

امیر صباحی فرد:

آسمان ایران برای متجاوزان دست نیافتنی است

فرمانده قرارگاه مشترک پدافند هوایی خاتم الانبیا(ص) با بیان این که آسمان ایران برای دشمنان و متجاوزان دست نیافتنی است، گفت: متناسب با تهدیدات روز، تغییر در تکنیک و تاکتیک‌ها در دستور کار قرار دارد. امیر سرتیپ علیرضا صباحی فرد روز شنبه در جمع فرماندهان و مدیران ارشد مجموعه پدافند هوایی کشور اظهار داشت: با تلاش جهادی، به دنبال پدافند هوایی در تراز انقلاب اسلامی و انتظارات ارزشمند فرماندهی معظم کل قوا هستیم. وی

مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان قم:

طرح ضیافت بهاری در ۳۰ بقعه شاخص اجرایی می‌شود

صفحه ۸

معاون اقتصادی استانداری قم خبرداد

پرداخت ۵۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات تکلیفی به مردم

صفحه ۵

مدیرعامل شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزش کشور:

تکمیل ورزشگاه ۴۵۰۰ نفری پردیسان قم سرعت می‌گیرد

صفحه ۶

مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم خبرداد:

اجرای کمپین فضاسازی شهری رمضان و نوروز با شعار «بهارجان»

صفحه ۸

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم:

بیمه کارگران اجباری است، توافق اعتبار ندارد



با هدف مقابله با بیابان‌زایی در محور قم - گرمسار؛

بهره‌برداری از پروژه ۴۰۰ هکتاری نهال کاری

صفحه ۴

صفحه ۵

ارائه تخفیف ویژه درمانی به اهالی رسانه؛

امضای تفاهم‌نامه بین انجمن صنفی مدیران رسانه‌های قم با درمانگاه شهریار



تفاهم نامه همکاری بین انجمن صنفی مدیران مطبوعات و رسانه‌های استان قم با درمانگاه شبانه‌روزی شهریار به امضا رسید. به گزارش ایمان،هدف از این تفاهم‌نامه، دسترسی اهالی رسانه به خدمات مناسب و با کیفیت بهداشتی و درمانی با تخفیف ویژه است؛ در مقابل، مشاوره و خدمات رسانه‌ای از سوی انجمن به این درمانگاه

صفحه ۸

آینده آبی که در خطر است؛

پیکر کهک زخمی از چاه‌های غیرمجاز

ایمان / گزارش / زهره شعبانی ؛تصور کنید مزرعه‌ای که به امید برداشت محصول، شبانه‌روز آبیاری شده است. حال، با هر گامی که به سمت مزرعه برمی‌داریم؛ زمین خشک و ترک‌خورده زیر پاهایمان، صدای فریاد طبیعت را می‌شنویم. چاه‌های غیرمجاز، بمانند زخم های عمیقی بر پیکره کهک، هر روز بیشتر و بیشتر از منابع آب زیرزمینی می‌بلعند. کهک، یکی از مناطق خشک

صفحه ۴

سرمقاله

راهکار چالشهای اقتصادی استیضاح نیست ؟



محمدزمان رستمی*

حل مشکلات اقتصادی کشور نیازمند تغییرات ساختاری عمیق‌تری است. کشور ما از مشکلات ساختاری شدیدی رنج می‌برد که این مشکلات در طول چند قرن شکل گرفته و پس از انقلاب اسلامی نیز ادامه یافته است. این مسائل شامل بومی‌نشدن فناوری، فقدان ارتباط دانشگاه و صنعت، عدم حمایت‌های لازم از تولیدکنندگان، آزادی عمل دلالان و سفته‌بازان، ضعف در نهادهای اقتصادی، فساد، عدم شفافیت و وابستگی به درآمدهای نفتی می‌شود.

تغییر یک فرد، حتی اگر آن فرد وزیر اقتصاد باشد، به‌تنهایی نمی‌تواند به بهبود شرایط اقتصادی منجر شود. کسانی که بر این باورند که با تغییر یک یا چند فرد می‌توانند مشکلات اقتصادی را حل کنند، در واقع دیدگاه تنگ‌نظری دارند و از عمق مسائل غافل‌اند؛ این نوع تفکر نه‌تنها به حل مشکلات کمک نمی‌کند، بلکه می‌تواند به آشفتگی بیشتر در بازار و بی‌اعتمادی عمومی منجر شود.

برای بهبود وضعیت اقتصادی، به یک رویکرد جامع و سیستماتیک نیاز داریم که شامل اصلاحات در سیاست‌های اقتصادی، تقویت نهادهای دولتی و خصوصی؛ و ایجاد بسترهای مناسب برای سرمایه‌گذاری و تولید باشد؛ همچنین، باید به مسائل اجتماعی و فرهنگی نیز توجه کنیم تا بتوانیم به‌طور پایدار به سمت بهبود حرکت کنیم. در نهایت، حل مشکلات اقتصادی کشور نیازمند همکاری و همفکری تمامی ذی‌نفعان و تصمیم‌گیرندگان است و نه صرفاً تغییر در یک مقام.

با توجه به حساسیت بازار به تصمیمات بین‌المللی و تأثیرات آن بر اقتصاد کشور، کاهش وابستگی اقتصادی ایران نیازمند استراتژی‌های جامع و بلندمدت است. در شرایط کنونی، کشور در یک جنگ اقتصادی شدید قرار دارد و سلاح اصلی این مبارزه، اختراع و نوآوری است؛ به‌طوری که باید فرآیند تبدیل دانش به ایده، ایده به فناوری، و فناوری به کالا را به‌طور مؤثر پیاده‌سازی کنیم و این کالاها را در بازارهای بین‌المللی عرضه کنیم.

برای تحقق این هدف، ایران نیاز دارد که با تحول فنی و بومی‌سازی فناوری‌ها، کارخانجات خود را به‌روز کند و از طریق بازاریابی بین‌المللی تقاضای شدید برای محصولات خود ایجاد کند تا هم اشتغال افزایش یابد و هم درآمد ملی و فردی بهبود یابد. این تحولات تنها در بلندمدت امکان‌پذیر است و حصول آن در کوتاه‌مدت میسّر نیست.

به‌دلیل وابستگی شدید کشور به ارز نفتی، هرگاه درآمد ارزی کاهش یابد، قیمت دلار افزایش می‌یابد و این افزایش قیمت به سایر کالاها سرایت می‌کند و به نوسانات اقتصادی دامن می‌زند و در این هنگام راه‌حل کوتاه‌مدت جلوگیری از سفته‌بازی و احتکار دلار است. اگر نتوان با روش‌های اقتصادی این مشکل را کنترل کرد، باید از روش‌های قضایی کمک گرفت، زیرا این پدیده گاهی به‌صورت مجرمانه بروز می‌کند و به‌طور جدی به اقتصاد آسیب می‌زند.

اندوخته‌ی ۴۰ تا ۵۰ میلیارد دلار ارز، به‌عنوان یک جرم اقتصادی محسوب می‌شود و پدیده‌های مجرمانه راهکار قضایی دارند نه اقتصادی. در این زمینه، صدور فتوای حرمت از سوی مراجع دینی برای افرادی که به‌طور غیرضروری ارز را احتکار می‌کنند، می‌تواند به کاهش این رفتار کمک کند و به ایجاد یک فرهنگ اقتصادی سالم‌تر در جامعه منجر شود.

ایجاد راه‌حل‌های مؤثر برای مشکلات اقتصادی کشور نیازمند وفاق ملی و تمرکز عالمانه، اندیشمندانه و کارشناسانه از سوی نهادهای علمی و اجرایی است. در این راستا، افرادی که کشور را به حواشی می‌رانند و موجب بروز بداخلاقی، تنش‌های لسانی و مجادلات بی‌فایده می‌شوند، در واقع مانع از دستیابی به راه‌حل‌های پایدار و مؤثر هستند.

این نوع رفتارها نه‌تنها به تفرقه و اختلاف‌نظر دامن می‌زنند، بلکه موجب انحراف افکار عمومی از مسائل اصلی و چالش‌های اقتصادی می‌شوند. به‌جای جست‌وجوی راهکارهای مشترک و تقویت همبستگی برای حل مشکلات، این افراد به مجادلات و درگیری‌های غیرسازنده می‌پردازند که در نهایت به تضعیف قدرت ملی و کاهش توانایی کشور در مواجهه با چالش‌ها منجر می‌شود. بنابراین، ضروری است که تمامی ذی‌نفعان، از جمله نهادهای علمی، دولت و جامعه مدنی، به‌طور هم‌افزا و هماهنگ عمل کنند تا با ایجاد یک فضای گفت‌وگوی سازنده و احترام به نظرات مختلف، به حل مشکلات اقتصادی و اجتماعی کشور بپردازند.

دانشیار گروه اقتصاد اسلامی دانشگاه قم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

سازمان میادین شهرداری قم

در نظر دارد پروژه ذیل را را از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir به صورت الکترونیکی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

عنوان و آدرس پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت اجرا	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شماره مناقصه در سامانه ستاد
تهیه ، حمل و اجرای دیوار پیش ساخته بتنی خود ایستا بدون ستون به طول ۱۱۵۰ متر	۴۰،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲ ماه	۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۰۰۳۱۰۱۴۴۹۰۰۰۰۱۴

- **تضمین شرکت در مناقصه :** باید به صورت ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان (با حداقل اعتبار ۳ماه) یا واریز وجه نقد به حساب بانک ملی شعبه میدان تره بار به شماره ۰۱۱۵۴۲۷۰۸۹۰۰۴ و شماره شبای IR ۲۹۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۱۵۴۲۷۰۸۹۰۰۴ بنام سازمان میادین شهرداری قم می باشد.

طبق شرایط خصوصی پیوست اسناد، به موضوع مناقصه هیچگونه تعدیل و پیش پرداختی تعلق نمی گیرد.

تذکر۱: داشتن رتبه ۵ راه و باند از سازمان برنامه و بودجه کشور و گواهینامه صلاحیت ایمنی (دارای اعتبار) از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی جهت شرکت در مناقصه الزامی می باشد، ارائه مستندات موارد ذکر شده الزامی می باشد و در صورت عدم ارائه موارد فوق مناقصه گر از فرایند مناقصه حذف خواهد شد.

تذکر۲: نوع پرداخت به پیمانکار ۷۰ در صد نقد و ۳۰ درصد غیر نقدی می باشد، غیر نقدی به صورت املاک (شهرک صنوف قم) خواهد بود و پیمانکار موظف است در مزایده مربوطه شرکت نماید.

- **خرید اسناد:** از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ ساعت ۹ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ ساعت ۱۷:۰۰

- مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ ساعت ۱۷:۰۰

- **زمان بازگشایی پاکتها:** روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ ساعت ۱۰ صبح در سالن جلسات سازمان میادین برگزار می گردد.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱. برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه (در صورت جود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر میباشد.

۲. کلیه اطلاعات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مناقصه قابل مشاهده، بررسی و انتخاب میباشد.

۳. علاقمندان به شرکت در مزاید میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، درسایت سامانه(www.setadiran.ir)بخش "ثبت نام/پروفایل مناقصه گر موجود است.

- شماره تلفن ۰۲۵۳۶۶۴۱۳۲۷ جهت پاسخگویی به سوالات می باشد.

- محل تسلیم فیزیکی ضمانت نامه شرکت در فرایند انجام کار : قم- بلوار امام موسی صدر- ساختمان شهرداری مرکز طبقه چهارم - معاونت خدمات شهری و امور اجتماعی - واحد حراست تحویل نمایند.

روابط عمومی سازمان میادین شهرداری قم

اخبار

معاون فنی اداره کل انتقال خون قم:

مراکز اهدای خون در ماه رمضان فعال است

معاون فنی اداره کل انتقال خون قم گفت: مراکز اهدای خون همانند سال‌های قبل در ماه مبارک رمضان پذیرای اهداکنندگان در نوبت کاری صبح و بعد از افطار است.

علیرضا کبیری در گفت‌وگویی فزود: مرکز اهدای خون ساختمان مرکزی واقع در بلوار ۱۵ خرداد، جنب اداره اصناف در نوبت کاری صبح از ساعت ۰۸:۰۰ تا ۱۳:۰۰ پذیرای داوطلبان اهدای خون است.

وی اضافه کرد: همچنین مرکز اهدای خون حضرت روح‌الله در ساعات بعد از افطار از ساعت ۱۹:۳۰ تا ۱۲:۰۰ بامداد پذیرای داوطلبان اهدای خون می‌باشد.

وی تاکید کرد: از داوطلبان درخواست دارم اگر وعده سحری را میل کرده و سابقه اهدای خون نیز دارند، در نوبت کاری صبح به مراکز اهدای خون استان مراجعه کنند. کبیری خاطرنشان کرد: اگر تمایل به اهدای خون در ساعات بعد از افطار را دارند، می‌توانند از ساعت ۱۹:۳۰ تا ۱۲ بامداد به مرکز خون حضرت روح‌الله مراجعه کنند. به گفته وی، در ایام نوروز نیز مرکز اهدای خون حضرت روح‌الله واقع در میدان روح‌الله از ساعت ۱۹:۳۰ تا ۱۲ بامداد پذیرای داوطلبان اهدای خون می‌باشد. از ابتدای امسال تا پایان بهمن‌ماه میزان اهدای خون در این استان نسبت به مدت مشابه پارسال، ۴.۵ درصد افزایش یافته است.

میانگین اهدای خون در قم، بیش از ۳۰ در هر یک‌هزار نفر جمعیت است که از میانگین کشوری بالاتر می‌باشد؛ هر ۹ دقیقه یک فرآورده به بیماران نیازمند به این ماده حیاتی در مراکز درمانی قم تزریق می‌شود.

اهدای خون در استان قم به‌صورت روزانه در ۲ مرکز حضرت روح‌الله(ره) واقع در میدان معلم و پایگاه مرکزی سازمان واقع در تقاطع عمار یاسر میسر است.

آستان مقدس مسجد جمکران اعلام کرد:

برنامه‌های مسجد جمکران در ماه رمضان

آستان مقدس مسجد جمکران در ماه مبارک رمضان با برنامه هایی همچون سخنرانی روزانه، ترتیل خوانی قرآن کریم، قرائت هر شب دعای ابوحمزه و مناجات سحرگاهی میزبان عاشقان و منتظران روزه دار است.

به گزارش روابط عمومی آستان مقدس مسجد جمکران ،با شروع ماه مبارک رمضان، آستان مقدس مسجد جمکران حال و هوای خاصی یافته و این مکان مقدس با برنامه های مختلف میزبان روزه داران منتظر خواهد بود.

آیین باشکوه جزءخوانی قرآن کریم از جمله برنامه های این آستان مقدس در ماه مبارک رمضان است که هر روز از ساعت ۱۳ با حضور قاریان ممتاز کشوری و بین المللی برگزار و به صورت زنده از شبکه قرآن و معارف سیما و وب‌سایت آستان مقدس مسجد جمکران پخش خواهد شد.

برگزاری مراسم سخنرانی به صورت روزانه بلافاصله بعد از اقامه نماز عصر از دیگر برنامه های مسجد مقدس جمکران است که حجت الاسلام فرحزاد در دهه اول، حجت الاسلام سید حسین مومنی در دهه دوم و حجت الاسلام ماندگاری در دهه سوم این ماه مبارک برای عاشقان و منتظران امام زمان(عج) سخنرانی خواهند کرد. ویژه برنامه شب‌های ماه مبارک رمضان نیزبا «عنوان نجوای بندگی» با قرائت کامل دعای ابو حمزه هر شب ساعت ۱۲ تا ۲ بامداد با مشارکت ستاد راهبری دعاء و رثاء حوزه‌های علمیه با نوای گرم حجج اسلام میرباقری، میرزامحمدی، واضحی، شهیدی، میردامادی، محمد پور و... در مسجد مقدس جمکران برگزار می‌شود.

مناجات سحرهای ماه رمضان نیز از ساعت دو الی سه بامداد با قرائت دعای افتتاح با نوای حاج حسن شالبافان در دهه اول، حجت الاسلام سید بهاالدین ضیایی در دهه دوم و حجت الاسلام حائری در دهه سوم این ماه مبارک در فضای قدسی مسجد مقدس جمکران زمزمه خواهد شد.

یادداشت

مزد کارگران، قربانی جهش نرخ ارز



علی اصغر نخعی راد*

در نامه ای که ۱۵۰ نماینده مجلس برای آقای پزشکیان ارسال کردند ما درصد معینی را تعیین نکردیم ،در این نامه صحبت این است که شورای عالی کار برابر قانون تکلیف دارد که با توجه به نرخ تورمی که بانک مرکزی اعلام می کند نرخ دستمزد را تعیین کند. در حال حاضر با تغییراتی که در نرخ ارز اتفاق افتاد احتمال اینکه تورم در سال آینده متفاوت با تورم امسال باشدقابل تصور است بنابراین نباید دولت صرفا به نرخ تورمی که بانک مرکزی اعلام می کند بسنده کند و بگوید که حالا اگر بانک مرکزی الان می گوید ۳۴ درصد ما هم ۳۴ درصد افزایش دستمزد داشته باشیم .گرچه در سال گذشته ۳۵ درصد قابل قبول بود ولی سال قبلش ۲۰ درصد ما افزایش نرخ داشتیم بنابراین یک عقب افتادگی مشخصی در این سال های اخیر وجوددارد که در آن نامه به آن اشاره شده است.

در حال حاضرقدرت خرید ۴۰ درصد کارگران نسبت به سال های گذشته کم شده و این واقعیت ها را باید دولت در نظر بگیرد این کار هم به نفع خود کارگران است و هم به نفع کارفرمایان و هم برای اقتصاد کشور.

ماده ۴۱ قانون کار ۲ بند دارد، بند ۱ می گوید حداقل مزد کارگران با توجه به نرخ تورمی که بانک مرکزی اعلام کرده باشد و بند ۲ می گوید باید حداقل حقوق را تعیین کنید وحداقل حقوق یک خانواده باید پیش بینی شود که این خانواده بتواند به صورت متوسط نیازهایش را برآورده کند.

ممکن است با ۳۵ درصد نرخ تورم ما فکر کنیم مشکل حل می شود در حالی که مشکل حل نمی‌شود ما باید پیش‌بینی کنیم که یک خانواده چند نفره بتواند به صورت طبیعی زندگیش را بدون فشار اداره کند این باید رعایت شود.

بحث ما این است که بند ۲ چند سال است اعمال نشده و فقط یک سال درست بوده آن هم درسال ۱۴۰۱ ابتدای دولت شهید رئیسی که ۵۷ درصد افزایش داده شد وتا اندازه‌ای جبران شد ولی بعد سال بعدش متاسفانه برگشت ۲۷ درصد شد و سال اخیر یعنی همین سال جاری شده ۳۵ درصدو عقب افتادگی باز ایجاد شده و انباشت شده الان واقعیت این است که مثلاً ۷ میلیون و خُرده‌ای که پایه حقوق است و حالا با مزایا که می‌آید بالا با این مبلغ اصلاً اجاره خانه‌شان را نمی‌توانند تامین کنند بقیه‌اش را ما چطوری می خواهیم جواب دهیم.

اینکه می گویند نرخ تولید در تورم تولید موثر است اولاً پژوهش هایی که شده این را می گویند ۷ تا ۱۰ درصد موثر است یعنی افزایش حقوق ۷ تا ۱۰ درصد در نرخ تولید اثر می گذارد این مطلب اول ثانیاً ما صحبتمان این است که ما با سیاست‌های دیگری تورم را ایجاد می کنیم وقتی نوبت کارگران می‌رسد شروع می کنیم دلسوزی کردن برای اینکه اگر ما افزایش دهیم موجب افزایش نرخ تورم می‌شود. دولت نباید نرخ ارز را دستکاری می کرد که دلار ۵۸ هزار تومان را به ۹۲ هزار تومان برساند حالا برای ۲ میلیون تومان حقوق کارگر اضافه کردن بگوییم که این مشکل ایجاد می‌کند.

این کارگراگر تامین نباشد چطورمی‌خواهد زندگیش را اداره کند، الان بسیاری از کارفرماها به‌مشکل کمبود کارگر خورده‌اندومی گویند که کارگر برای چی بیاید در کارخانه کار کند می‌رود با اسنپ و با موتور کار می کند درآمدش از کارخانه ما خیلی بیشتر است و این لطمه به خود کارگاه و به خود کارفرما می‌زند. کارفرما نیروی کارگرش ۱۰ سال تا ۲۰ سال سابقه دارد کارکرده مسلط شده به کارشان آشنا است زندگیش تامین نشود باید چه کار کند یک عادت نادرستی هم کارفرمایان محترم دارند که البته در این شرایط اقتصادی می توان به آنها حق داد و آن اینکه وقتی حداقل حقوق تعیین می‌شود حتی کارگاه‌های بزرگ ما هم سعی دارند کارگر را با همان حداقل حقوق قبل مدیریت کنند ودائم می گویند حداقل حقوق نبایدبدهیم وبیمه‌هم نمی‌تواند پاسخ بدهد.

وقتی ما حداقل حقوق را اعمال می کنیم یک مبلغ ۳۰ درصدی به بیمه می دهیم که کم است و بیمه هم نمی‌تواند تامین خدمات بدهد یعنی این افزایش حقوق موجب می‌شود که حتی خدماتی که تامین اجتماعی می‌تواند به کارگران بدهد و بابت بیمه شان این خدمات افزایش پیدا کند .در نهایت اینکه این فقط اراده دولت را می طلبد که کاری در این زمینه انجام بدهد که حالا متاسفانه ما این اراده را خیلی قوی در این قضیه نمی‌بینیم

در شورای عالی کار، نماینده کارفرمایان، نماینده کارگران ونماینده دولت حضور دارند وحرف آخر را هم دولت می‌تواند بزند یعنی اینکه کارگر حالا اگر ضعیف است اگر کارفرما قوی است آنجا قانون آمده پیش بینی کرده دولت را گذاشته وقتی می گوید شورای عالی کار موظف است این کار را بکند یعنی یک امر حاکمیتی است و دولت هم می تواند آنجا حرف نهایی را بزند بنابراین ما باید تشخیص دهیم آن کار برای زمانی است که از حداقل بخواهیم بیاییم بالاتر یعنی بخواهیم بگوییم که حالا ما حداقل ها را تامین کردیم.

در نهایت اینکه الان ما یک عقب افتادگی عمومی در سراسر کشور داریم و این را باید شورای عالی کار بیاید و بنا به پیشنهاد وزیر کار به صورت تکمیلی که این حداقلی را که ما برای همه کشور تعیین کرده‌ایم آورده‌ایم حقوق کارگر را در حد معیشت حداقلی فراهم کردیم حالا بگوییم خیلی خوب حالا شهرها متفاوت هستند ممکن است یک شهر کوچک هزینه حمل‌ونقلش کمتر باشد هزینه مسکناش کمتر باشد یک شهر بزرگ بیشتر باشد و آنجا فراتر، این باید بعد از حداقل باشد.

عضو کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس دوازدهم

خبر

رئیس جمهور:

تلاش دولت حل مشکلات معیشتی مردم است



رئیس جمهور با تاکید بر تلاش دولت برای حل مشکلات معیشتی مردم، گفت: مشکل اقتصاد نیازمند راه حل علمی است، از نمایندگان می خواهیم به جای اینکه یک فرد را مقصر بدانند، راه حل ارائه دهند، با تغییر همتی هیچ مشکلی حل نمی شود.

مسعود پزشکیان روز شنبه درحاشیه بازدید از خبرگزاری جمهوری اسلامی در گفت وگو با خبرنگاران ایرنا و واحد مرکزی خبر، در پاسخ به سوالی درخصوص مهمترین دغدغه اش برای ایران، اظهار داشت: دغدغه ما، ایرانی سربلند با همان چشم انداز مورد نظر مقام معظم رهبری یعنی جایگاه اول از نظر اقتصادی، علمی، صنعتی و فرهنگی در جامعه و در منطقه است.

وی افزود: باید تلاش کنیم آن جایگاه را به دست بیاوریم، با روندی که تاکنون پیش رفته ایم درحال دور شدن از این موضوع هستیم، اگر آن چشم انداز در فکر، ذکر و زندگی ما ملکه و رفتار شود می‌توانیم جایگاه مورد نظر را به دست بیاریم و این دغدغه ای است که ما برای کشورمان داریم.

رئیس جمهور در پاسخ به سوالی درباره برنامه های دولت درباره تورم و مشکلات اقتصادی کشور، گفت: قدم اول که ما در حال تلاش برای آن هستیم، حل مشکلاتی معیشتی مردم است و حداقل قضیه این است که به امید خدا با وجود کالابرگ مشکلات معیشتی مردم حل شود، ولی برای حل مشکلات اگر بخواهیم ریشه‌ای با این مسئله برخورد کنیم، یک بحث ناترازی‌هایی است که در کشور وجود دارد و این ناترازی‌ها از نوع مدیریت، مصرف بالا و رفتار ما است که اگر این موضوع را درست کنیم بسیاری از مشکلات به راحتی حل خواهد شد.

پزشکیان ادامه داد: بحث بعدی تعامل با کشورهای منطقه است، وحدت و انسجام در داخل کشور، تعامل، داد و ستد و همکاری با کشورهای منطقه اگر درست شکل بگیرد هیچ یک از تحریم‌هایی که آمریکا اعمال می کند کارساز نخواهد بود و ما از همه این فشارها با قدرت، عزت و سربلندی عبور خواهیم کرد.

رئیس جمهور افزود: لازمه آن، وحدت و انسجام داخلی، توجه و ارزش قائل شدن به تجار و صنعتگران و دانشمندان و نخبگان و مدیران با کیفیت، وحدت و انسجام داخلی و طبیعتاً تعامل با کشورهای همسایه و منطقه و تعهداتی که با کشورهای چین و روسیه داریم در رابطه با اوراسیا و بریکس و شانگهای است، این موضوعات می تواند راه دسترسی به چشم اندازی که ما به دنبال آن هستیم را هموار کند.

باید اختلافات را حل کنیم

رئیس جمهور در پاسخ به این سوال که شما می خواهید برای ایران چه کارهایی انجام دهید، اظهار داشت: قدم اول وحدت است، اختلاف لبه آتش است اگر ما از این اختلاف نتوانیم بیرون بیاییم و دست به دست هم ندهیم اصلا دشمن لازم نداریم ما خودمان می‌توانیم خود را زمین گیر کنیم، در نتیجه نیت اصلی ما و مهم‌ترین کاری که باید بکنیم حل این اختلافات بی مورد است. با هدایت و راهنمایی های رهبر معظم انقلاب و سیاست هایی که وجود دارد باید دست به دست هم بدهیم اگر وحدت و انسجام داشته باشیم آن وقت میتوانیم با تولید کننده ها، صنعتگران، مدیران، توانمندان و خلاقانی که داریم بسترها را برای حل مشکلات فراهم کنیم.

مشکل اقتصاد راه حل علمی دارد

رئیس جمهور درباره استیضاح وزیر اقتصاد، گفت: این موضوع هم جزو همان حرف هایی است که گفتم نباید دعوا کنیم، این روندی که وجود دارد در عرض ۶ ماه، یک یا دو سال به این سادگی درست شدنی نیست، برای همین می گویم کارشناسان بنشینند و دنبال راه حل باشند، در این رابطه حل یک مشکل ساده یک زمان مورد نیاز را طلب می کند، حال آنکه اگر درست تصمیم بگیریم و درست هم اجرا کنیم زمان می طلبد، ۶ ماه فرصتی زیادی برای ارزیابی یک وزیر آن هم وزیر اقتصاد نیست.

وی تاکید کرد: بسیاری از تصمیم هایی که در موضوعات مختلف اتخاذ کرده ایم با هماهنگی و همفکری سران قوا بوده است ولی به این سادگی نیست. امروز شاهدیم که کشور را در شدیدترین تحریم‌ها قرار می دهند به جای اینکه اطلاع رسانی بکنیم این فشار و این مشکلات به خاطر آن تحریم‌ها و رفتارها است، می گوییم فلانی(وزیر اقتصاد) مقصر است که این اتفاق رخ داده است.

با تغییر همتی هیچ مشکلی حل نمی شود

پزشکیان با طرح این سوال که اگر آن فلانی را بردارند مشکل حل میشود؟، گفت: بنده اعلام می کنم غیر ممکن است با این کارها مشکل اقتصاد حل شود، مشکل اقتصاد راه حل علمی دارد و وحدت و انسجام داخلی را طلب می کند، به اضافه اینکه ما در قبال یک سری از مسائل باید رفتار خودمان را اصلاح کنیم، باید چراغ ها را خاموش کنیم، گرمایش را پایین بیاوریم و لباس گرم بپوشیم. این موضوعات کوچک به چشم نمی آید ولی اگر مدیریت کنیم بسیاری از مشکلات را حل خواهیم کرد.

جلب اعتماد مردم سرمایه بزرگی است

رئیس جمهور همچنین در نشستی با مدیران ارشد و دبیران خبرگزاری جمهوری اسلامی بر رسالت سنگین رسانه‌ها در مقابله با دروغ، تهمت و افترا به‌عنوان نیاز فوری و اصلی جامعه تأکید کرد و گفت: امروز وظیفه شما در این فضای نابسامان این است که ضمن مقابله با دروغ‌پراکنی‌ها، تهمت‌ها و افتراها، تا جایی که می‌توانید با شفافیت و صداقت اطلاع‌رسانی کنید، مردم را خبردار کنید تا مردم اعتماد کنند که این حرف دیگر شایعه و دروغ نیست.

مسعود پزشکیان در جریان بازدید از خبرگزاری جمهوری اسلامی (ایرنا) در نشستی با مدیران ارشد و دبیران این خبرگزاری، تلاش برای افزایش و تقویت اعتماد عمومی مردم به حاکمیت را از جمله مهم‌ترین وظایف امروز رسانه‌های کشور عنوان کرد و افزود: متأسفانه اقداماتی در حوزه اطلاع رسانی صورت گرفته که موجب بی‌اعتمادی جامعه شده و قدم اول کار ما این است که با مردم صادق باشیم.

رسانه ها با شفافیت و صداقت اطلاع رسانی کنند

پزشکیان بر رسالت سنگین رسانه‌ها در مقابله با دروغ، تهمت و افترا به‌عنوان نیاز فوری و اصلی جامعه تأکید کرد و گفت: امروز وظیفه شما در این فضای نابسامان این است که ضمن مقابله با دروغ‌پراکنی‌ها، تهمت‌ها و افتراها، تا جایی که می‌توانید با شفافیت و صداقت - نه فقط در سیاست، بلکه در دیگر مسائل - اطلاع‌رسانی کنید، مردم را خبردار کنید تا مردم اعتماد کنند که این حرف دیگر شایعه و دروغ نیست.

آیت الله اعرافی در مراسم تکریم و معارفه معاونین جدید حوزه:

راهبری و تحول در جهان معاصر نیازمند طرح و ایده نو است

مدیر حوزه های علمیه گفت : همه این فعالیت ها برای تکمیل و ترمیم و پایه ریزی طرح و ایده ها و حرکت جدید و روبه جلو و پیشبرد اهداف و برنامه های حوزه های علمیه برای ایجاد تحول عظیم در جهان معاصر و پاسخ گویی به نیازها لازم و ضروری است. برای ایجاد تحول در دنیا معاصر نباید به وضع موجود قانع بود بلکه لازم است با طرح و ایده های جدید اتفاق های بهتری را در دنیا و مراکز علمی و دانشگاهی رقم بزنیم.

آیت الله اعرافی در مراسم تکریم و معارفه معاونت های آموزش، پژوهش، منابع انسانی و دفتر متون حوزه های علمیه که در نمازخانه مرکز مدیریت حوزه های علمیه برگزار شد، با اشاره به پایان ماه شعبان و فرارسیدن ماه مبارک رمضان گفت: ماه شعبان سکوی پرش و برای رفتن به آسمان بلند ماه رمضان است. زمانی می توانیم از این سکو پرش کنیم و به آسمان بلند ماه مبارک رمضان صعود کنیم که از آثار، ساعت ها، لحظه ها، ایام، لیالی و برکت های این ماه عظیم به خوبی بهره مند شویم. توجه به آثار و برکت‌های این ماه می تواند سبب تحول بزرگی در جان و روح و جسم برای رسیدن به تعالی شود. لذا نیازمند مراقبت، دقت و توجه هستیم.

مدیر حوزه های علمیه افزود: برای ماه رمضان اسامی متعددی ذکر شده، وقتی در منظومه فکری قرار می دهیم، متوجه عظمت آن می شویم. عظمتی که در سحرها و ایام آن قرار دارد، قابل توجه است. در احوالات بعضی از بزرگان، حکما و عالمان آمده که با بهره گیری از این عظمت به چه جایگاهی رسیدند.

استاد حوزه علمیه قم، مهمترین رسالت حوزویان در زمان کنونی و در جهان اسلام را توجه به خود، درک حقایق، تهذیب، تزکیه و شناساندن، تبیین و گشودن دریچه حقایق الهی برای مردم و جامعه و در اندیشه بالاتر جهان معاصر عنوان و این دو رسالت را سنگین برشمرد و بیان داشت: توجه به این دو رسالت برای کسانی که در امر و جایگاه راهبری حوزه های علمیه هستند، بسیار سنگین تر است.

ماموریت سه گانه دوره جدید معاونت ها

آیت الله اعرافی با بیان این که برای اجرای دو رسالت فوق، حوزه های علمیه محور کانون بزرگ و محور راهبری و بیش از گذشته نسبت به اجرای رسالت بیان شده، وظیفه دارد، گفت: بازسازی و ترمیم، باز اندیشی و ابتکار و ایده، داشتن گام های بلند و نگاه به افق بالاتر از جمله ماموریت های معاونین جدید است.

آیت الله اعرافی گفت: همه این فعالیت ها برای تکمیل و ترمیم و پایه ریزی طرح و ایده ها و حرکت جدید و روبه جلو و پیشبرد اهداف و برنامه های حوزه های علمیه برای ایجاد تحول عظیم در جهان معاصر و پاسخ گویی به نیازها لازم و ضروری است. برای ایجاد تحول در دنیا معاصر نباید به وضع موجود قانع بود بلکه لازم است با طرح و ایده های جدید اتفاق های بهتری را در دنیا و مراکز علمی و دانشگاهی رقم بزنیم.

مدیر حوزه های علمیه، راهبری دانشی علوم اسلامی، ارتقاء کیفی علمی و تحصیلی، هم آمیختگی اخلاق، آموزش پژوهش محور، توجه به عرصه بین الملل، بررسی و رصد تسری علوم اسلامی از حوزه علمیه به غیر آن در دو عرصه داخلی و خارجی، رصد اندیشه و تفکر و شناسایی دانشمندان حوزه علوم اسلامی، ایجاد ارتباط با مدیریت مدارس استانها و ارتباط با نهادهای علمی و دانشگاهی و بررسی طرح ها از جمله رسالت های دور جدید معاونت آموزش و پژوهش عنوان کرد.

وزیر کشور:

سهم هر استان از مصرف انرژی با هوشمندسازی تعیین شود

وزیر کشور با تأکید بر لزوم هوشمندسازی مصرف انرژی توسط وزارتخانه‌های نفت و نیرو گفت: سهم هر استان از مصرف انرژی مشخص شود تا استانداران بتوانند بخش‌های مختلف استان خود را مدیریت کنند.

اسکندر مومنی وزیر کشور، صبح روز شنبه ۱۱ اسفندماه ۱۴۰۳ در پنجمین نشست استانداران سراسر کشور در دولت چهاردهم که با حضور مسعود پزشکیان رئیس جمهور و هیات همراه در وزارت کشور برگزار شد، با تبریک فرارسیدن ماه مبارک رمضان، گفت: امیدوارم بتوانیم از فیوضات این ماه مبارک برخوردار شویم.

وی افزود: کشور و به تبع آن مجموعه وزارت کشور، دوره ۶ ماهه پرکاری را داشتند. رویکرد اصلی ما در این ۶ ماه، وفاق، همبستگی ملی و مردمداری در همه امور بود. تلاش کردیم شعارهای دولت چهاردهم در همه مسائل از جمله انتصابات، جاری و ساری باشد و اقدامات بر این اساس دنبال شد.

تعیین تکلیف واگذاری اختیارات به استانداران تا اوایل سال آینده

وزیر کشور با بیان اینکه در موضوع انتصابات تصمیم گرفتیم از پرسنل وزارت کشور استفاده کنیم، افزود: بیش از ۲۰ استاندار در دولت چهاردهم از پرسنل وزارت کشورند؛ برخی هم سابقه وزارت کشوری دارند. به استانداران هم تأکید کردیم که فرمانداران و بخشداران را از میان پرسنل وزارت کشور انتخاب کنند.

مومنی با بیان اینکه در موضوعات و مسائل اجتماعی، پیشگیری از امنیتی شدن را در اولویت قرار دادیم، اظهار کرد: در این مدت مسائل اجتماعی کم نبود که اگر توجه لازم را نداشتیم، مسأله امنیتی می‌شد. تلاش شد با رهنمودهای رئیس‌جمهور موضوعات با راهکارهای مربوط به خود، حل و فصل شود.

مومنی درباره واگذاری اختیارات به استانداران، گفت: تا پایان امسال یا اوایل سال آینده، این موضوع توسط رئیس جمهور تعیین تکلیف خواهد شد. نگاه رئیس جمهور محترم این است که استانداران روسای جمهور استان‌های خود هستند و باید بتوانند از اختیارات خود به درستی استفاده کنند

اخبار

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور:

استیضاح وزیر اقتصاد شرایط را سخت می کند

رئیس سازمان برنامه وبودجه کشورمان با بیان اینکه استیضاح وزیر اقتصاد، شرایط را برای تیم اقتصادی دولت سخت می کند، گفت: در شرایطی که شاهد تحولات در منطقه و فشار و تحریم‌های ظالمانه استکبار هستیم و لبه تیز حملات و تحریم‌های ضالمانه اقتصاد، معیشت مردم، تولید و سلامت را نشانه گرفته است، انتظار می رود تا تیم اقتصادی با آرامش و وفاق حل مسائل را جلو ببرند و در غیر این صورت اگر این قایق را در امواج استیضاح قرار دهیم ممکن است مشکلاتی ایجاد شود. سیدحمیدپورمحمدی، با اشاره به طرح استیضاح وزیر امور اقتصادی و دارایی ازسوی برخی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی با اشاره به دستاوردها و اقدامات وزارت امور اقتصادی و دارایی در دولت چهاردهم گفت: در نتیجه تسهیلات و برنامه‌ریزی‌های این وزارتخانه، شاهد افزایش ۹ میلیارد دلاری حجم تجارت کشور نسبت به مدت زمان مشابه در سال قبل هستیم. ۲.۵ میلیارد دلار واردات مواد اولیه و ماشین آلات و ۶.۵ میلیارد دلار صادرات افزایش یافته است. پورمحمدی با اشاره به افزایش رقم شاخص بورس گفت: شاخص بورس سال گذشته حدود دو میلیون و ۲۰۰ هزار واحد بود و الان با حمایت‌های وزارت امور اقتصادی و دارایی از دو میلیون ۸۵۰ هزار عبور کره است. رئیس سازمان برنامه و بودجه با اشاره به ایام پایانی سال و افزایش مراودات مالی گفت: پرداخت‌ها در شب عید باید به موقع انجام شود؛ خزانه‌داری، سازمان امور مالیاتی، گمرک و بسیاری دیگر سازمان‌هایی هستند که ذیل وزارت اقتصاد فعالیت دارند و اداره این وزارتخانه در این شرایط با سرپرست تلاطماتی را ایجاد و کار را سخت می‌کند. پورمحمدی با اشاره به مدت زمان کوتاه فعالیت وزیر اقتصاد در دولت چهاردهم گفت: ابر وزارتخانه‌ای همانند وزارت اقتصاد چندین ماه زمان استقرارش طول می کشد و اگر وزارتخانه برای مدتی با سرپرست اداره شود نگرانی در خصوص چالش‌ها ایجاد می‌شود. رئیس سازمان برنامه و بودجه خطاب به نمایندگان مجلس تصریح کرد: می‌توانیم نگرانی‌ها و دغدغه‌های نمایندگان مجلس را با گفت‌وگو و حل اختلافات در راستای حل مشکلات برطرف کنیم تا ضمن اینکه آرامش به اقتصاد کشور بازگردد، تیم اقتصادی نیز با پشتیبانی نمایندگان محترم مجلس تحولات جدی در حوزه اقتصاد کشور رقم بزنند.

وزیر دفاع:

کمبود و نقص مهارت در جوانان باید برطرف شود

امیر سرتیپ نصیرزاده گفت: هدف قرارگاه مهارت آموزی این است که سربازان مهارت داشته باشد و جوانان در این مدت علاوه بر این که در تولید امنیت کشور کمک میکنند بتوانند برای آینده زندگی خودشان هم مهارت داشته‌باشند

امیر سرتیپ نصیرزاده وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح در هفتمین جلسه شورای عالی سیاستگذاری مهارت آموزی کارکنان وظیفه نیروهای مسلح طی سخنانی اظهار داشت: تشکیل قرارگاه مهارت آموزی سربازان یک تدبیر بسیار خوب و راهبردی برای کشور بود، این کار در ستاد کل انجام شد و سرلشکر باقری این کار را با جدیت زیادی پیگیری کردند.

وی افزود: قرارگاه مهارت آموزی تاکنون دستاوردهای بسیار خوبی داشته و رشد کرده است و توانسته است دستگاه ها و نهادهای کشور را با هم هماهنگ کند و در جهت اهدافی که این قرارگاه برای آنها تشکیل شده حرکت کند. آن چه که الان در کشور ما لازم است و همه به آن معتقد هستند بحث کمبود و نقص مهارت در جوانان است.

امیر سرتیپ نصیرزاده ادامه داد: لذا هدف این قرارگاه این است که سربازان مهارت داشته باشد و جوانان در این مدت علاوه بر این که در تولید امنیت کشور کمک می کنند بتوانند برای آینده زندگی خودشان هم مهارت داشته باشند. حضرت آقا فرمودند «این سربازان و جوانان دو سالی کمتر یا بیشتر میهمان ما هستند ما باید کاری کنیم که اینها امیدوار به آینده و خوشبین به نظام باشند و دین دار باشند» و همه اینها در اهداف این قرارگاه دیده شده است. وزیر دفاع تصریح کرد: باید سبک و مهارت های زندگی به سربازان آموزش بدهیم که بعد از خروج از خدمت وظیفه بتوانند در جامعه با استفاده از مهارتی که آموخته اند کاری برای خودشان دست و پا کنند و زندگی شخصی خود را آغاز کنند؛ بنابراین تقریباً ما به اهداف این قرارگاه تا حدود زیادی رسیدیم، اما نیاز به توسعه داریم و توسعه هم این است که سایر نهادها و دستگاه ها را با قرارگاه همراه کنیم به ویژه نهادها و بانک ها را تا منابع مالی مورد نیاز برای آغاز یک کار را داشته باشند که این را امروز بررسی می کنیم که ان شاءالله برای سال آینده هماهنگی بیشتری داشته باشیم.

سخنگوی شورای نگهبان خبرداد:

تایید تعویق ۱۰ ماهه انتخابات شوراها

سخنگوی شورای نگهبان گفت: شورای نگهبان ابهام و ایرادی نسبت به تعویق ۱۰ ماهه انتخابات شوراها ندارد.

هادی طحان‌نظیف روز شنبه در گفت‌وگو با بخش خبری ساعت ۱۴ شبکه خبر در خصوص طرح اصلاح موادی از قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران گفت: با بررسی‌هایی که در شورای نگهبان داشتیم، ابهامات این شورا نسبت به موضوع تعویق انتخابات برطرف شده است. ما نسبت به تعویق ۱۰ ماهه برگزاری انتخابات هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا ایراد یا ابهامی نداریم.

وی افزود: این مصوبه اجزاء دیگری مانند تعیین شرایطی برای شهرداران و دهیاران دارد که نسبت به آنها برخی ایرادات جزئی وجود دارد. امیدواریم با انجام اصلاحات از سوی مجلس در این باره موارد باقی مانده هم حل و فصل شود. هیئت عالی نظارت بر حُسن اجرای سیاست‌های کلی نظام هنوز درباره این مصوبه نظر خود را اعلام نکرده است.

امیر صباحی‌فرد:

آسمان ایران برای متجاوزان دست نیافتنی است

فرمانده قرارگاه مشترک پدافند هوایی خاتم الانبیا(ص) با بیان این که آسمان ایران برای دشمنان و متجاوزان دست نیافتنی است، گفت: متناسب با تهدیدات روز، تغییر در تکنیک و تاکتیک‌ها در دستور کار قرار دارد.

امیر سرتیپ علیرضا صباحی فرد روز شنبه در جمع فرماندهان و مدیران ارشد مجموعه پدافند هوایی کشور اظهار داشت: با تلاش جهادی، به دنبال پدافند هوایی در تراز انقلاب اسلامی و انتظارات ارزشمند فرماندهی معظم کل قوا هستیم. وی با تشریح مشکلات مربوط به تولید تجهیزات دفاعی در دوران دفاع مقدس بیان داشت: اقتدار امروز کشورمان خاری در چشم دشمنان است. فرمانده قرارگاه مشترک پدافند هوایی خاتم الانبیا(ص) گفت: با همبستگی و اتحاد مجموعه پدافند هوایی کشور آسمان ایران برای دشمنان و متجاوزان دست نیافتنی است. وی تاکید کرد: تغییر در تکنیک و تاکتیک ها متناسب با تهدیدات یقینا موجب سردرگمی دشمنان می شود و این رویکرد در مجموعه پدافند هوایی کشور در حال پیگیری است.

خبر

معاون اول رئیس جمهور:

باید با جوانان همزبان شد

معاون اول رئیس‌جمهور: هلال احمر در حوزه جوان‌ها از سازمان‌های بسیار مهم و معتمد جوانان است، شما در جمعیت هلال احمر ظرفیت بکارگیری و فهم زبان جوانان را دارید و می‌توانید با کارهای هنری، خیرخواهانه و فعالیت‌های انسان دوستانه، سلایق مختلف جوان‌ها را بکار بگیرد.

محمدرضا عارف در جلسه شورای مدیران جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران که روزشنبه در دفتر مرکزی این سازمان برگزار شد، پس از شنیدن گزارش‌های مدیران این جمعیت، با قدردانی از تمامی قهرمانان جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران گفت: در گزارش‌های ارائه شده، خصوصاً به رشد بالای داوطلبان این سازمان اشاره شد که بسیار غرورآفرین است، آنان انسان‌های فداکاری هستند که بدون چشمداشت مادی و تنها با انگیزه‌های بشردوستانه که مرز نمی‌شناسد، خدمت می‌کنند. وی در ادامه خطاب به اعضای جمعیت هلال احمر گفت: این عنایتی است که خداوند به شما کرده است و این افتخاری است که هرکجا که مشکل و بحران و مسئله غیرطبیعی اتفاق می‌افتد به دیگران کمک می‌کنید. عارف در ادامه گفت: مردم ایران، مرد بحران‌ها هستند و هر جا بحرانی پیش آمده، وارد عمل شده‌اند و سهم دولت، بیشتر ایجاد هماهنگی بوده است و شما یکی از مهم‌ترین بخش‌هایی هستید که در این ایجاد هماهنگی در دوران بحران‌ها نقش دارید.

دانه‌ای با طعم لاغری



دانه چیا منبع غنی از مواد مغذی است که تأثیر مثبتی بر سلامت و کنترل وزن دارد، همچنین بر اساس آمار، هر ۱۰۰ گرم دانه چیا تا ۳۴ درصد فیبر مورد نیاز روزانه بدن را تأمین می‌کند.

دانه چیا منبع غنی از مواد مغذی است که تأثیر مثبتی بر سلامت و کنترل وزن دارد. اسیدهای چرب امگا -۳، پروتئین، فیبر، آنتی‌اکسیدان‌ها و مواد معدنی موجود در این دانه گیاهی به سلامتی عمومی بدن کمک کرده و برای سلامت قلب و عروق، کاهش فشار خون، بهبود عملکرد گوارش، تقویت باروری و سیستم ایمنی بدن مفید است. دانه چیا، گیاهی با طبع سرد و تر با ویژگی‌های بسیار عالی و منبع فوق‌العاده اسیدهای چرب امگا-۳ و اسیدهای چرب ضروری آلفا لینولنیک و اسید لینولئیک است.

دانه چیا از خانواده نعنا و از گیاهان بومی مکزیک و گواتمالا است که به‌خاطر خواص مفیدش، به‌عنوان یک منبع غذایی محبوب شناخته می‌شود. این دانه اندازه بسیار کوچکی دارد و در دو رنگ سیاه و سفید و گاهی خاکستری، قرمز و قهوه‌ای دیده می‌شود. پوسته خارجی خشک و سفت این تخم وقتی در آب قرار می‌گیرد، با جذب بالای آب به شکل ژله‌ای غلیظ درمی‌آید. دانه چیا سرشار از فیبر، پروتئین، اسیدهای چرب امگا -۳، امگا -۶ و امگا -۹، ویتامین‌های C و B و مواد معدنی مانند کلسیم، آهن، منیزیم و روی است.

این خصوصیات غذایی باعث شده که دانه چیا به عنوان منبع انرژی قابل توجه، حامی سلامت قلب و عروق، کنترل قند خون، افزایش احساس سیری، و حمایت از سلامت استخوان‌ها و رشد عضلات شناخته شود. این دانه را می‌توان به‌شکل خام یا پخته یا پودر استفاده کرد. دانه چیا به دلیل خصوصیات غذایی منحصر به فرد، در سالمندان، ورزشکاران، افرادی که به کاهش وزن علاقه‌مند هستند و همچنین در رژیم‌های غذایی وگان و گیاه‌خواری بسیار محبوب است.

ارزش غذایی دانه چیا

دانه چیا، ارزش غذایی بالایی دارد و در حقیقت به عنوان یکی از خوراکی‌های غنی و مفید شناخته می‌شود. هر وعده دانه سیاه خشک، حدود دو و نیم قاشق غذاخوری است که ۱۴۰ کالری، ۵ گرم پروتئین، ۱۰ گرم فیبر، ۱۲ گرم کربوهیدرات و ۹ گرم چربی دارد که از این میزان، ۸ گرم آن چربی‌های سالم برای قلب هستند. هر یک قاشق غذاخوری دانه چیا برای مصرف روزانه، ۷۰ کالری دارد.

دانه چیا برای لاغری

پروتئین و فیبر نامحلول موجود در دانه چیا باعث احساس سیری و پری در معده می‌شوند. بر اساس آمار، هر ۱۰۰ گرم دانه چیا تا ۳۴ درصد فیبر مورد نیاز روزانه بدن را تأمین می‌کند، درنتیجه دانه چیا برای لاغری توصیه شده و باعث تسهیل کاهش چربی‌های شکمی و لاغری شکم و پهلو می‌شود.

میزان فیبر موجود در دانه چیا به‌قدری زیاد است که یک کاسه کوچک این دانه برای حفظ سلامت کل بدن و دستگاه گوارش کافی است. افزون بر اینکه، دانه چیا کالری بسیار پایینی دارد و به‌همین دلیل گزینه عالی برای افرادی است که قصد لاغری شکم و پهلو دارند یا به‌طورکلی می‌خواهند وزن کم کنند.

دانه چیا برای تیروئید

دانه چیا منبع سرشار از امگا ۳ است که نوعی اسید چرب با ویژگی‌های ضدالتهابی محسوب می‌شود که التهاب موجود در غده تیروئید بیماری تیروئید هاشیموتو، تیروئید حاد یا دیگر شکل‌های بیماری تیروئید را کاهش می‌دهد.

دانه چیا برای پوست

این دانه گیاهی علاوه بر لاغری شکم و پهلو، برای پوست هم مفید است و باعث رشد و تقویت ناخن‌ها هم می‌شود. خواص ضد التهابی موجود در دانه چیا می‌تواند به کاهش چین و چروک‌های صورت کمک کند و در عین حال پوست را جوان و سالم نگه دارد. ویتامین، آهن و پتاسیم موجود در این دانه، باعث افزایش خاصیت انعطاف‌پذیری، شفافیت و صاف شدن پوست می‌شود.

دانه چیا برای رحم

امگا ۳ موجود در این دانه بهترین گزینه برای ایجاد تعادل هورمونی و حفظ سلامت رحم در بانوان به‌شمار می‌آید. مصرف دانه چیا باعث تنظیم هورمون‌های زنانه، بهبود تخمک‌گذاری و بهبود سلامت رحم می‌شود.

دانه چیا یک منبع عالی سرشار از کلسیم، منیزیم، آهن و زینک است که تمام زنان مبتلا به سندرم تنبلی تخمدان (تخمدان پلی‌کیستیک) باید آن را مصرف کنند. مصرف منظم این ماده سرشار از اسید چرب امگا ۳ و فیبر باعث تنظیم نوسانات هورمونی، تغییرات خلق‌وخو و سندرم متابولیک در زنان می‌شود.

گردو، دانه چیا و تخم کتان، اسید چرب امگا ۳ گیاهی مورد نیاز بدن را تأمین می‌کنند که نقش مهمی در باروری زنان و مردان دارند. دانه چیا مانند شاهدانه و بادام به تأمین ذخیره آهن بدن کمک کرده و باعث تقویت باروری و آمادگی برای بارداری می‌شود.

دانه چیا برای دیابت

دانه چیا سرشار از آنتی‌اکسیدان، اسید چرب امگا ۳، فیبر و منیزیم است که همگی این مواد، ریسک ابتلاء به دیابت نوع دو و عوارض ناشی از بیماری دیابت را کاهش می‌دهند و در درمان خانگی قند خون توصیه می‌شود.

طریقه مصرف دانه چیا

دانه چیا را می‌توان به شکل کامل یا پودر شده به اسموتی و آبمیوه‌ها اضافه کرده یا با ماست ترکیب نمائید، همچنین پودر آن را روی سالاد بریزید. همچنین دانه چیا خیس خورده را می‌توانید تا ۵ روز در یخچال نگهداری کنید

دانه چیا با آب جوش

یک قاشق غذاخوری دانه چیا را به یک فنجان آب جوش اضافه کنید و اجازه دهید به مدت ۱۰ تا ۱۵ دقیقه بماند تا دانه‌ها خیس خورده و باد کنند. سپس دانه‌ها را با آب یا شیر مخلوط کرده و به آن اضافه کنید. ترکیب دانه چیا با آب جوش، یک نوشیدنی مغذی و سالم است که می‌تواند به عنوان بخشی از رژیم غذایی سالم در نظر گرفته شود.

طرز شستن دانه چیا

دانه چیا به طور کلی نیازی به شستشو قبل از مصرف ندارد، اما اگر می‌خواهید دانه چیا را قبل از استفاده شستشو دهید، میزان مورد نیاز را در ظرفی ریخته و کمی آب به آن اضافه کنید و اجازه بدهید چند دقیقه بماند. بعد از ته‌نشین شدن، دانه‌ها را از اب جدا کنید و در صافی بریزید. حواستان باشد که دانه چیا بعد شستشو، حالت ژله‌ای پیدا می‌کند، بنابراین نباید زیاد داخل آب نگه دارید.

عوارض و مضرات دانه چیا

زیاده‌روی در مصرف دانه چیا ممکن است عوارض جانبی اعم از مشکلات گوارشی، واکنش‌های آلرژیک و حساسیتی و افزایش وزن و چاقی داشته باشد. هرچند که مصرف متعادل این دانه گیاهی، عوارض و مضراتی برای بدن ندارد و باعث بهبود سلامت بدن می‌شود.

همچنین دانه چیا برای افرادی که داروهای ضد انعقاد، ضد پلاکت (جلوگیری از لخته خون)، داروهای فشارخون بالا، داروهای سرطانی، آنتی‌اکسیدان، و اسیدهای چرب امگا ۳ مصرف می‌کنند، مضر است و با این داروها تداخل پیدا می‌کند. افراد مبتلا به دیابت و فشار خون بالا هم پیش از مصرف باید با پزشک متخصص مشورت کنند.

همچنین دانه چیا به طرز باورنکردنی باعث لاغری شده و توصیه می‌شود در رژیم غذایی افراد گنجانده شود، این دانه‌ها طعم نسبتاً ملایمی داشته و نیاز به آسیاب کردن ندارند، این دانه‌ها فاقد گلوتن بوده و برای کسانی که دچار بیماری سلیاک هستند مشکلی ایجاد نمی‌کند؛ اما با تمام این خواص مصرف بی رویه آن منجر به آسیب شده و به افراد توصیه می‌شود در موارد خاص برای مصرف با پزشک مشورت کنند.

توصیه‌ها و هشدارها

خطرات جراحی تغییر رنگ چشم را جدی بگیرید



رئیس مرکز تحقیقات اپتیک و لنز ایران، نسبت به خطرناک‌ترین عمل تغییر رنگ چشم هشدار داد.

پرویز زرین بخش، با خطرناک خواندن جراحی تغییر رنگ چشم نسبت به عوارض این عمل شامل سوزش، التهاب، تاری دید، خشکی چشم، حساسیت به نور، آسیب به قرنیه، آب مروارید زودرس، عفونت‌های داخل چشمی که منجر به نابینایی فرد می‌شود و نارضایتی از نتایج زیبایی هشدار داد و گفت: بر اساس گزارش‌های منتشر شده در نشریه امریکایی آکادمی چشم‌پزشکی، ۲۵ درصد افرادی که تحت عمل جراحی تغییر رنگ چشم قرار گرفته‌اند، دچار خشکی چشم، درد یا کاهش شفافیت دید شده‌اند. همچنین گزارش‌های دیگری مبنی بر نابینایی بر اثر عفونت جدی چشمی در جراحی تغییر رنگ چشم، به‌ویژه هنگامی که پروتز رنگی داخل چشم کاشته می‌شود، اعلام شده است.

این جراح و متخصص بیماری‌های چشم افزود: جراحی تغییر رنگ چشم که شامل روش‌هایی مانند گذاشتن پروتز رنگی داخل چشم و تزریق رنگدانه در عنبیه یا برداشتن پیگمان (رنگدانه) های تیره از سطح عنبیه به کمک لیزر است، به دلیل مخاطرات و عوارض احتمالی‌اش در بسیاری از کشورها با انتقادهای جدی همراه است. برای مثال استفاده از لیزر برای برداشتن رنگدانه های قهوه‌ای چشم فرد در برخی موارد باعث تحریکات و آسیب‌های جدی به بافت‌های چشم می‌شود. وی با اشاره به یافته‌های یک پژوهش بین المللی، تصریح کرد: بیش از ۱۰ درصد از بیمارانی که تحت جراحی تغییر رنگ چشم قرار گرفته‌اند، دچار افزایش فشار چشم شده‌اند که این عارضه در طولانی‌مدت می‌تواند به از دست دادن بینایی فرد منجر شود. زرین بخش یادآور شد: از آنجا که بسیاری از عوارض تغییر رنگ چشم به دلیل آسیب به قرنیه و بافت‌های حساس چشم رخ می‌دهد، آثار منفی آن در بلند مدت نمایان می‌شود؛ برای مثال برخی گزارش‌ها نشان می‌دهد، افرادی که تحت جراحی تغییر رنگ چشم قرار گرفته‌اند، مشکلاتی مانند تاری و تغییرات در دقت دید پیدا کرده‌اند. همچنین ابتلاء به آب مروارید زودرس در این افراد گزارش شده است. وی اظهار داشت: با توجه به اینکه عمل جراحی تغییر رنگ چشم از سوی مراکزی که صرفاً قصد سودجویی دارند و با هدف تأمین منافع مالی و با تبلیغات گسترده به خصوص در فضای مجازی انجام می‌شود، سلامت و تندرستی افراد به‌ویژه جوانان را به خطر انداخته است. رئیس مرکز تحقیقات اپتیک و لنز ایران ادامه داد: در حال حاضر بهترین گزینه برای تغییر رنگ چشم لنزهای متنوع رنگی و استاندارد است که متقاضیان حتماً می‌بایستی آنها را از مراکز معتبر تهیه کرده تا نسبت به استاندارد بودن این لنزها اطمینان داشته باشند. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر بسیاری از آرایشگاه‌ها و مراکز غیر پزشکی نسبت به فروش لنزهای رنگی چشم اقدام می‌کنند، خاطر نشان ساخت: این کار بسیار خطرناک بوده، سلامت چشم افراد را به مخاطره می‌اندازد. زرین بخش تاکید کرد: ضروری است، برای پیشگیری از عوارض احتمالی لنزهای رنگی، فرد علاوه بر اطمینان از استاندارد بودن لنز استفاده از لنزهای رنگی را مانند لنز طبی تحت نظارت چشم پزشک انجام دهد؛ زیرا معاینه چشم متقاضیان لنزهای رنگی توسط یک چشم‌پزشک و ارائه آموزش‌هایی در مورد نحوه صحیح استفاده و نگهداری از لنز آنان را از عوارض احتمالی استفاده از لنز مصون نگاه خواهد داشت.

هشدار جدی به کسانی که در خانه سگ یا گربه دارند

رئیس اداره مدیریت بیماری‌های قابل انتقال وزارت بهداشت گفت: ۶۰ درصد بیماری‌های عفونی انسان منشأ حیوانی دارند و رعایت نکات پیشگیری برای کنترل آن‌ها ضروری است.

محمدرضا شیرزادی رئیس اداره مدیریت بیماری‌های قابل انتقال به انسان و حیوان وزارت بهداشت، در گفت‌وگو با مهر گفت: بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان که به عنوان زئونوز (Zoonoses) شناخته می‌شوند، گروهی از بیماری‌های عفونی هستند که بین حیوانات و انسان‌ها قابل انتقال است. بر اساس تحقیقات، حدود ۶۰ درصد از بیماری‌های عفونی انسان منشأ حیوانی دارند. وی افزود: این بیماری‌ها می‌توانند ناشی از ویروس‌ها، باکتری‌ها، انگل‌ها و قارچ‌ها باشند و از راه‌های مختلفی از جمله تماس مستقیم، گزش، یا مصرف فرآورده‌های حیوانی آلوده منتقل شوند.

مهم‌ترین بیماری‌های مشترک در ایران

شیرزادی گفت: هاری یکی از خطرناک‌ترین بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان، هاری است که از طریق گزش حیوانات آلوده، به ویژه سگ‌ها و گربه‌ها، منتقل می‌شود. این بیماری در صورت بروز علائم، مرگبار است.

وی ادامه داد: در ایران، واکسن هاری انسانی از فرانسه و هند وارد می‌شود و در بیش از ۷۷۰ مرکز بهداشتی به صورت رایگان برای افراد گزیده‌شده تجویز می‌شود. افراد پس از گزش باید محل زخم را شستشو داده و در اولین فرصت به مراکز درمانی مراجعه کنند تا واکسیناسیون و در صورت نیاز تزریق سرم برایشان انجام شود.

از تب مالت تا هاری؛ تهدیدات ناشی از بیماری‌های مشترک انسان و حیوان

به گفته وی؛ سالک؛ این بیماری پوستی که توسط انگل لیشمانیا ایجاد می‌شود، از طریق نیش پشه خاکی که از موش‌های صحرایی آلوده تغذیه کرده است، منتقل می‌شود، سالک در بیش از ۱۷۰ شهرستان ایران شایع است، از جمله در استان تهران، شهرستان ورامین. کنترل این بیماری نیازمند کاهش جمعیت موش‌های صحرایی و پشه‌های خاکی، انجام سمپاشی در فصول مناسب و مراجعه سریع افراد مبتلا به مراکز درمانی است. شیرزادی ادامه داد: تب مالت یا بروسلوز؛ یک بیماری باکتریایی است که از طریق تماس با دام آلوده یا مصرف فرآورده‌های لبنی غیرپاستوریزه به انسان منتقل می‌شود. این بیماری در بین دامداران و مصرف‌کنندگان محصولات لبنی سنتی شایع‌تر است و برای پیشگیری از آن، شیر و محصولات لبنی باید حداقل ۵ دقیقه جوشانده شوند.

از نیش پشه تا گزش حیوان

وی افزود: عقرب‌گزیدگی و مارگزیدگی؛ این دو مورد از دیگر بیماری‌های بومی در ایران محسوب می‌شوند. سالانه حدود ۵۰ هزار مورد عقرب‌گزیدگی و ۵ تا ۱۰ هزار مورد مارگزیدگی ثبت می‌شود که بیشتر در استان‌های جنوبی کشور رخ می‌دهند. برای مقابله، سرم ضد مار و ضد عقرب در بیمارستان‌های کشور موجود است. شیرزادی خاطر نشان کرد: تب کریمه کنگو؛ این بیماری ویروسی از طریق کنه‌های آلوده بین دام‌ها منتقل شده و می‌تواند از طریق تماس با خون و ترشحات دام آلوده در زمان ذبح به انسان سرایت کند. برای کاهش خطر ابتلاء، کشتار دام فقط در کشتارگاه‌های بهداشتی باید انجام شود و لاشه دام قبل از قطعه‌قطعه شدن، ۲۴ ساعت در دمای ۴ تا ۸ درجه سانتی‌گراد نگهداری شود.

راه‌های پیشگیری از بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان چیست؟

وی ادامه داد: برای کاهش خطر ابتلاء به بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان، رعایت توصیه‌هایی از قبیل واکسیناسیون حیوانات خانگی؛ سگ‌ها و گربه‌ها باید واکسن هاری دریافت کنند، عدم تماس با حیوانات مشکوک و از نزدیک شدن به حیوانات ولگرد خودداری کنید.

به گفته شیرزادی؛ همچنین رعایت بهداشت فردی و محیطی واجب بوده و پس از تماس با حیوانات، شستن دست‌ها الزامی است. وی ادامه داد: مصرف فرآورده‌های لبنی پاستوریزه توصیه می‌شود و از مصرف شیر خام و محصولات لبنی غیرپاستوریزه خودداری کنید، کنترل جمعیت جوندگان و حشرات ناقل نیز مورد اهمیت است و سمپاشی و نظافت محیط از جمله اقدامات مؤثر برای کاهش بیماری‌های مشترک است.

شیرزادی در پایان گفت: بیماری‌های زئونوز، نظیر هاری، سالک، تب مالت و تب کریمه کنگو، تهدیدی جدی برای سلامت جامعه محسوب می‌شوند. رعایت اصول بهداشتی، واکسیناسیون حیوانات، و مراجعه سریع به مراکز درمانی در صورت تماس مشکوک، نقش مهمی در پیشگیری و کاهش خطر ابتلاء به این بیماری‌ها دارد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر الفوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۲۷۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۲۱ مربوط به تقاضای آقای/ خانم محمد خورشید بخشایش مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در بخش دو قم تحت بررسی است.

پس از مطالعه پرونده و ملاحظه سوابق مشخص شد در رای صادره اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است.

مساحت ملک افزایش و حدود آن تغییر یافته است.

رای اصلاحی

با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱۴۷۵۴ - ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ و با عنایت به اینکه رای هیات تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادره به شرح زیر اصلاح می گردد.

مساحت ملک ۱۴۴ متر مربع با حدود بدین شرح می باشد:

شمالا: به طول ۶ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۱۸۲۳/۱/۱۲۹ اصلی

شرقا: در چهار قسمت: اول به طول ۴/۲۵ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۱۸۲۳/۲ اصلی، دوم به طول ۶/۵ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۱۸۲۳/۲/۲۰۳ اصلی، سوم به طول ۷/۵۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۱۸۲۳/۲ اصلی، چهارم به طول ۶/۱۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۱۸۲۳/۲/۱۷۰ اصلی

جنوبا به طول ۶ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۱۸۲۳/۱/۱۴۸ اصلی

غربا: در دو قسمت: اول به طول ۲۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۱۸۲۳/۱/۱۹۱ اصلی، دوم به طول ۴ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری

حقوق ارتفاقی ندارد.

سایر مشخصات ملک به شرح صورتجلسه کارشناسی شماره ۶۰۱۳-۱۴۰۳/۰۴/۳۱ می باشد.

رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا می باشد.

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

(ایمان / جهان صنعت)

تاریخ چاپ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

اینفوگرافی

تقویت حافظه با خواب!



ایران
یکشنبه-۱۲ اسفند ماه ۱۴۰۳- سال بیست‌وهفتم - شماره ۶۱۴۹

اخبار

سرپرست میراث‌فرهنگی استان قم:

کارگاه‌های آموزشی در رشد صنعت گردشگری تأثیرگذار است

سرپرست اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان قم گفت: آموزش و مطالعه از عوامل مؤثر در تربیت نیروهای متخصص در حوزه گردشگری است و برگزاری کارگاه‌های آموزشی در رشد این صنعت تأثیرگذار می‌باشد.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین عباسعلی باباگل‌زاده در حاشیه برگزاری آزمون جامع هماهنگ دوره‌های کوتاه‌مدت گردشگری در استان قم در گفت‌وگویی اظهار کرد: این آزمون در استان قم در رشته‌های راهنمای فرهنگی (ایرانگردی و جهانگردی)، راهنمایان بوم‌گردی (طبیعت‌گردی)، مدیریت عمومی تأسیسات گردشگری و مدیریت فنی دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری برگزار شد. باباگل‌زاده با بیان این که آزمون مذکور برای افرادی برگزار می‌شود که دوره‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت گردشگری را در مؤسسات آموزشی گذرانده باشند، افزود: شرکت‌کنندگان در این آزمون، پس از قبولی و دریافت مدارک و مجوزهای لازم، مجاز به فعالیت در حوزه‌های تخصصی گردشگری می‌شوند.

او خاطرنشان کرد: در دوره‌های گردشگری، اطلاعات جامعی درباره انواع سفر، حوادث، نحوه صحبت و معرفی اماکن دیدنی به مخاطبان و... تدریس می‌شود.

سرپرست اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان قم گفت: آموزش در توسعه گردشگری نقش بسیار مهم و حیاتی دارد؛ چرا که با آموزش و کسب مهارت‌های علمی، فعالان صنعت گردشگری می‌توانند برای برگزاری تورهای مسافرتی به جذب مخاطب بپردازند و در توسعه گردشگری مؤثر باشند. باباگل‌زاده افزود: این آموزش‌ها کیفیت خدمات را ارتقاء می‌دهد؛ از این‌رو فعالان حوزه گردشگری؛ با افزایش آگاهی و داشتن دانش روز، می‌توانند با تکریم مسافر و ارائه خدمات مطلوب به گردشگران و معرفی اماکن زیارتی، تاریخی و گردشگری و نیز معرفی صنایع‌دستی به مسافران، در بالندگی گردشگری گام‌های مؤثری بردارند و نقش بسزایی در افزایش اشتغالزایی داشته باشند. او همچنین با اشاره و رفتار نامناسب برخی از مسافران و افراد در تخریب محیط‌زیست و آثار فرهنگی و تاریخی گفت: تلاش می‌کنیم، با گسترش آموزش‌های گردشگری و فرهنگ‌سازی برای انجام سفرهای سالم، در راستای حفاظت از محیط‌زیست و میراث‌فرهنگی کشور عزیزمان، ادای دین کنیم.

سرپرست اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان قم در بخش دیگر سخنان خود، با اشاره به نقش آموزش در زندگی بشر و اهمیت آموزش در بهبود خدمات و کارها اظهار کرد: ۱۲۴ هزار پیامبر الهی(ع) برای آموزش و پرورش انسان فرستاده شدند و نبی مکرم اسلام(ص) نیز برای آموزش و هدایت بشر مبعوث شد تا در پرتوی آموزش و هدایت؛ انسان با رعایت عدالت و اخلاق، به سعادت برسد.

مدیرعامل سازمان زیباسازی اطراف حرم مطهر خبر داد:

بهسازی ۶ کیلومتر از محور فرهنگی و تاریخی

مدیرعامل سازمان بهسازی، نوسازی و زیباسازی اطراف حرم حضرت معصومه(س)، با اشاره به بهسازی ۶ کیلومتر از محور فرهنگی و تاریخی قم، تأکید کرد که این طرح‌ها تأثیر مستقیم در رونق گردشگری و افزایش ماندگاری زائران در شهر خواهد داشت.

علیرضا خاکی در گفت وگویی اظهارداشت: این اقدام علاوه بر ایجاد جذابیت بصری، موجب افزایش تعامل میان زائران و شهر خواهد شد، با بهسازی این محدوده، زمینه توسعه کسب‌وکارهای محلی فراهم می‌شود و امکان بهره‌برداری بهتری از ظرفیت‌های گردشگری و فرهنگی شهر ایجاد خواهد شد، این اتفاق ارزش افزوده بالایی برای قم به همراه دارد و می‌تواند به رونق اقتصادی و اجتماعی منطقه کمک کند.

وی ادامه داد: قم به عنوان یک شهر مهم تاریخی و فرهنگی در ایران، دارای محورهای فرهنگی و تاریخی متعددی است، این محورهای تاریخی نه تنها شامل بناهای مذهبی و زیارتی مانند حرم حضرت معصومه(س) می‌شود بلکه جنبه‌های فرهنگی غنی شهر و هویت تاریخی آن را نیز مدنظر قرار می‌دهد، تلاش برای ساماندهی و معرفی این محورهای تاریخی به منظور حفظ و ارتقاء هویت فرهنگی قم در حال انجام است.

وی با اشاره به اینکه قم سالانه میزبان بیش از ۲۰ میلیون زائر است، بر لزوم معرفی جاذبه‌های فرهنگی و تاریخی کمتر شناخته‌شده این شهر تأکید کرد و گفت: بخش عمده‌ای از این زائران تنها با ۲ مقصد اصلی، یعنی حرم مطهر حضرت معصومه(س) و مسجد مقدس جمکران، آشنا هستند و اطلاعات چندانی از سایر ظرفیت‌های تاریخی، فرهنگی و گردشگری قم ندارند. در حالی که قم دارای اماکن تاریخی ارزشمندی است که می‌تواند مکمل زیارت زائران باشد و تجربه سفر آن‌ها را غنی‌تر کند.

خاکی با اشاره به برنامه‌های شهرداری برای توسعه گردشگری افزود: در کنار بهسازی محورهای تاریخی، باید زمینه‌ای فراهم شود تا زائران بتوانند با جاذبه‌های دیگر قم نیز آشنا شوند، تقویت راه‌های دسترسی، ارائه محتوای اطلاع‌رسانی مناسب و تبدیل این محورها به مقاصد گردشگری جذاب، از جمله اقداماتی است که در دستور کار قرار دارد.

مدیر گروه جوانی جمعیت، سلامت خانواده و مدارس در بهداشت قم:

چالش‌های درمان ناباوری با ورود خیرین آسانتر برطرف می‌شود

مدیر گروه جوانی جمعیت، سلامت خانواده و مدارس در بهداشت قم گفت: حمایت از زوجین نابارور نیازمند مشارکت خیرین است، زیرا مشکلات اقتصادی یکی از چالش‌های جدی در مسیر درمان ناباروری محسوب می‌شود.

معصومه فرشید مقدم در گفت‌وگویی درباره اقدامات صورت‌گرفته برای افراد دچار مشکل ناباروری اظهار داشت: پیش از تصویب قانون جدید، خدمات درمانی تنها پس از مراجعه فرد با شکایت ناباروری ارائه می‌شد، اما اکنون موظف هستیم خدماتی را از قبل ارائه دهیم تا افراد اصلاً به این مرحله نرسند. وی با اشاره به برنامه‌های پیشگیری از ناباروری افزود: خدمات ما از دوران بلوغ آغاز می‌شود و شامل دختران و پسران نوجوان است. برخی علائم خطر ناباروری، مانند چاقی در دختران یا تغییرات غیرطبیعی در روند بلوغ، در همین سنین ظاهر می‌شود. در این راستا، با همکاری آموزش‌وپرورش، طرح مشترک آموزش بلوغ را اجرا می‌کنیم و ضمن آگاهی‌بخشی به خانواده‌ها، از آن‌ها می‌خواهیم که در صورت مشاهده علائم نگران‌کننده، فرزندان خود را برای بررسی و پیگیری به مراکز بهداشتی معرفی کنند تا از بروز ناباروری در آینده پیشگیری شود.

فرشید مقدم ادامه داد: این برنامه‌ها برای تمامی گروه‌های سنی، از نوجوانان تا جوانان و حتی افراد در شرف ازدواج، اجرا می‌شود. در حال حاضر، تمرکز ما بر روی دختران است، چراکه طرح بلوغ فقط برای آنان در مدارس اجرا می‌شود. هنگام مراجعه زوجین برای آزمایش‌های قبل از ازدواج، کلاس‌های آموزشی برگزار می‌کنیم و به آن‌ها هشدار می‌دهیم که تأخیر در فرزندآوری، به‌ویژه در ازدواج‌های سن بالا، می‌تواند بر قدرت باروری تأثیر بگذارد.

آینده آبی که در خطر است؛

پیکر کهک زخمی از چاه‌های غیرمجاز

ایمان / گزارش / زهره شعبانی ؛ تصور کنید مزرعه‌ای که به امید برداشت محصول، شبانه‌روز آبیاری شده است. حال، با هر گامی که به سمت مزرعه برمی‌داریم، زمین خشک و ترک‌خورده زیر پاهایمان، صدای فریاد طبیعت را می‌شنویم. چاه‌های غیرمجاز، به‌مانند زخم‌های عمیقی بر پیکره کهک، هر روز بیشتر و بیشتر از منابع آب زیرزمینی می‌بلعند.

کهک، یکی از مناطق خشک و کم‌آب ایران است که سال‌ها با مسئله کمبود آب دست و پنجه نرم می‌کند. در این منطقه، تعداد زیادی چاه غیرمجاز وجود دارد که به‌صورت غیرقانونی حفر شده و منابع آب زیرزمینی را نشانه رفته‌اند. آمارها نشان می‌دهد بیشترین چاه‌های غیر مجاز در کهک است؛ موضوع چاه‌های غیرمجاز به‌ویژه در مناطق خشک و کم‌آب مانند کهک، از اهمیت بسیاری برخوردار است. استفاده از چاه‌های غیرمجاز، نه‌تنها منابع آبی را تهدید می‌کند بلکه محیط‌زیست و اقتصاد منطقه را نیز تحت تاثیر قرار می‌دهد.

۷۸ درصد چاه‌های این شهرستان غیرمجاز است

گلچین پور، فرماندار شهرستان می گوید: کهک از ۹۰۰ حلقه چاه این شهرستان ۷۰۰ حلقه چاه غیرمجاز است، این چاه‌ها باید پلمب شوند، اما اقدامات کافی انجام نمی‌شود و باید جدیت بیشتری در پیگیری‌ها به کار گرفته شود. او افزود: مسئولیت اصلی بر عهده آب منطقه‌ای است. آب منطقه‌ای باید شکایت خود را به دادستانی یا دادگاه ارجاع دهد و حکم پلمب دریافت کند. البته روند کار در جریان است، اما به نظر می‌رسد نسبت به سال گذشته، جدیت کمتری در این زمینه وجود دارد.

به گفته او با توجه به اینکه این منطقه گردشگری است، بسیاری از چاه‌های غیرمجاز در مناطق ویلایی و خارج از الگوی مصرف قرار دارند. این چاه‌ها باید پلمب شوند و اقدامات کنترلی شرکت آبفا و آب منطقه‌ای باید تقویت شود.

حل معضل چاه‌های غیر مجاز کهک این نیازمند همکاری دستگاه‌ها و قوه قضاییه

محمد دانشور، معاون حفاظت و بهره‌برداری از منابع آب شرکت آب منطقه‌ای قم در گفتگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: از ۷۵۰ حلقه چاه غیرمجاز شناسایی شده، ۲۶۰ حلقه مهر و موم شده‌اند.

او با بیان اینکه حل معضل چاه‌های غیر مجاز این شهرستان این نیازمند همکاری دستگاه‌های مختلف و قوه قضاییه است، گفت: سال گذشته، با دستور قضایی، در عرض دو و نیم ماه عملیات پلمب انجام شد، اما به دلیل اعتراضات زیاد، دادستان دستور توقف داد و مقرر شد که هر چاه به‌صورت جداگانه بررسی شود تا مشخص شود که آیا مجاز است یا خیر؟

دانشور گفت: آمار غیررسمی نشان می‌دهد که تعداد چاه‌های غیرمجاز بیشتر از ۷۵۰ حلقه است و بسیاری از آنها ثبت نشده‌اند. برخی از این چاه‌ها در حریم قنات‌ها قرار دارند و باعث خشک شدن قنات‌ها می‌شوند که تأمین آب شرب را تحت تاثیر قرار می‌دهد. او افزود: سال گذشته، اولویت بر حفظ قنات‌ها قرار گرفت. این اقدامات در راستای اجرای طرح احیا و تعادل بخشی منابع آب زیرزمینی و صیانت از منابع آبی انجام شده است. تاکنون ۳۹۰ حلقه چاه غیرمجاز در قم مسدود شده‌اند و ۶۷۰ دستگاه کنتور هوشمند بر روی چاه‌ها نصب شده است تا نظارت بر برداشت آب از منابع آب بهبود یابد.

آن سوی حفاری چاه‌های غیرمجاز

به گفته کارشناسان کمبود آب نیاز مبرم به آب برای کشاورزی و شرب، کشاورزان و ساکنان محلی را به سمت حفاری چاه‌های غیرمجاز سوق می‌دهد. عدم وجود نظارت‌های کافی و نبود مجازات‌های سخت‌گیرانه راه را برای حفاری چاه‌های غیرمجاز باز می‌کند. برخی افراد به دلیل فشارهای اقتصادی، اقدام به حفاری چاه‌های غیرمجاز می‌کنند تا از منابع آبی بهره‌برداری کنند.

ارمغان تلخ حفاری غیر مجاز

کارشناسان می‌گویند: استفاده بی‌رویه از چاه‌های غیرمجاز، باعث کاهش شدید منابع آب زیرزمینی و افت سطح آب در منطقه شده است.

همچنین حفاری چاه‌های غیرمجاز باعث تخریب زیستگاه‌های طبیعی و کاهش تنوع زیستی می‌شود. کاهش منابع آب، مشکلات اجتماعی و اقتصادی



متعددی از جمله کاهش محصولات کشاورزی، بیکاری و مهاجرت را را به دنبال دارد.

ضرورت حفظ منابع آبی کهک

به زعم کارشناسان افزایش نظارت‌ها و اعمال مجازات‌های سنگین برای حفاری چاه‌های غیرمجاز، آموزش و آگاهی‌رسانی برگزاری کمپین‌های آموزشی و افزایش آگاهی عمومی در مورد عواقب حفاری چاه‌های غیرمجا و استفاده از فناوری‌های نوین برای مدیریت منابع آب و کاهش مصرف بی‌رویه ضروری به نظر می‌رسد. اینکه ۷۰۰ حلقه چاه غیرمجاز در این منطقه وجود دارد و نیاز به پلمب دارند، نشان‌دهنده جدیت مسئله و نیاز به اقدامات فوری و موثر است. نظارت‌های بیشتر و جدیت در پیگیری این موضوع می‌تواند به حفظ منابع آب منطقه کمک کند.

خطرات چاه‌های غیرمجاز و فرونشست زمین

مهدوی، کارشناس شرکت آب منطقه‌ای قم می‌گوید: یکی از مهم‌ترین پیامدهای حفاری و استفاده غیرمجاز از چاه‌ها، فرونشست زمین است.

او افزود: فرونشست زمین پدیده‌ای است که در آن سطح زمین به علت کاهش آب زیرزمینی و از دست رفتن حجم توده‌های خاک، به‌تدریج یا ناگهانی فرو می‌ریزد. این پدیده می‌تواند تأثیرات جبران‌ناپذیری بر محیط زیست، زیرساخت‌ها و زندگی مردم داشته باشد.

مهدوی گفت: چاه‌های غیرمجاز با برداشت بیش از حد از منابع آب زیرزمینی، باعث کاهش شدید سطح آب زیرزمینی می‌شوند. این کاهش منجر به از دست رفتن توده‌های خاک و فرونشست زمین می‌شود.

او افزود: فرونشست زمین می‌تواند به زیرساخت‌های شهری مانند جاده‌ها، پل‌ها و ساختمان‌ها آسیب برساند. این امر نیاز به هزینه‌های بالای تعمیر و بازسازی دارد. کارشناس شرکت آب منطقه‌ای قم می‌گوید: فرونشست زمین می‌تواند به زمین‌های کشاورزی و محصولات آسیب برساند و بازدهی زراعی را کاهش دهد. این موضوع باعث ضررهای اقتصادی زیادی برای کشاورزان می‌شود. او افزود: فرونشست زمین می‌تواند زیستگاه‌های طبیعی را تخریب کرده و باعث کاهش تنوع زیستی شود. این پدیده می‌تواند تأثیرات منفی بر اکوسیستم‌های محلی داشته باشد و در مناطق مسکونی، فرونشست زمین می‌تواند به ساختمان‌ها و منازل آسیب رسانده و زندگی ساکنان را به خطر بیاندازد. چاه‌های غیرمجاز در کهک، یک مشکل جدی است که نیاز به توجه فوری و اقدامات موثر دارد. می‌توان با نظارت بیشتر و اعمال قوانین سخت‌گیرانه‌تر و استفاده از فناوری‌های نوین، جلوی حفاری و استفاده از چاه‌های غیرمجاز گرفته شود. با توجه به این خطرات جدی، نیاز است که همه افراد جامعه، از مسئولان تا شهروندان با پدیده چاه‌های غیرمجاز و فرونشست زمین همکاری کنند تا از آینده‌ای بهتر برای منطقه کهک و سایر مناطق مشابه اطمینان حاصل شود. تنها نظاره‌گر نباشیم. اگر امروز اقدام نکنیم، فردا دیر خواهد بود. آینده کهک، در گروی تصمیمات و اقدامات امروز ماست. بیایید همگی دست به دست هم دهیم و با جدیت بیشتری این بحران را مدیریت کنیم، تا کهک بار دیگر سبز و پربار شود.

«ایمان» راهکارهای بهبود وضعیت ترافیکی را بررسی می کند؛

نقش مؤثر آموزش و فرهنگ‌سازی در کاهش تصادفات

امروز کاهش وقوع تصادف در معابر شهری یکی از اولویت‌های مهم مدیریت شهری و پلیس است که در این زمینه اقداماتی همچون فرهنگ‌سازی مسائل ترافیک، نصب دوربین، آموزش و رفع نقاط حادثه‌خیز بسیار مؤثر است.

به گزارش ایمان، با توجه به رشد زندگی شهرنشینی و رشد فزاینده خودروهای شخصی معضل ترافیک و آمار بالای تصادفات درون‌شهری از معضلات امروز جامعه شهری است؛ شاید ایران در منطقه جزو امن‌ترین کشورهای منطقه به لحاظ حوادث تروریستی باشد ولی متأسفانه به دلیل پایین بودن فرهنگ ترافیک شاهد آمار بالای حوادث ترافیکی درون‌شهری هستیم و روزی نیست که در تیتر نخست اخبار رسانه‌های مختلف خبرهایی از آمار تلفات و فوتی‌های ناشی از این حوادث نباشیم. استان قم هم به دلیل رشد قارچ گونه خودروهای شخصی و رعایت نکردن دقیق فرهنگ ترافیک در خط مقدم حوادث ترافیکی و تصادفات درون‌شهری است. حال آمار حوادث ترسناک جاده‌ای استان قم بماند چراکه این استان در محور مواصلاتی ۱۷ استان کشور قرارگرفته است و با توجه به ورود میلیون‌ها خودرو از محورهای مواصلاتی و منتهی به استان قم سبب شده آمار تصادفات جاده‌ای هم با رشد قابل توجهی همراه باشد.

بی‌توجهی رانندگان به جلو، مهم‌ترین علل بروز حوادث رانندگی

از همین رو سرهنگ حمید عرب لاریمی، رئیس پلیس راهنمایی‌ورانندگی شهرستان قم در گفتگو با صداوسیما با اشاره به مهم‌ترین دلایل تصادفات، اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین علل بروز حوادث رانندگی، بی‌توجهی رانندگان به جلو است که سهمی ۳۹ درصدی از کل تصادفات شهری قم را به خود اختصاص داده است. وی ادامه داد: استفاده از تلفن همراه در حین رانندگی، اصلی‌ترین عامل این حواس‌پرتی‌ها بوده و گاهی باعث وقوع تصادفات شدید و بعضاً منجر به فوت می‌شود. سایر عوامل نیز شامل نگاه به تابلوهای تبلیغاتی، ویترین مغازه‌ها و صحبت با سرنشینان خودرو است که سبب بی‌توجهی رانندگان به جلو می‌شود.

رئیس پلیس راهنمایی‌ورانندگی شهرستان قم به زمان‌بندی وقوع بیشترین تصادفات اشاره کرد و گفت: ساعات بین ۱۲ تا ۱۶ و همچنین روزهای تعطیل، پرحادثه‌ترین زمان‌ها برای تصادفات رانندگی هستند و دلیل این موضوع، ترافیک کمتر برخی از معابر و افزایش سرعت رانندگان و عدم رعایت سرعت مطمئنه است. درهر حال برای کاهش آمار تصادفات در درون شهر باید اقدامات مؤثری صورت بگیرد که یکی از این اقدامات آموزش و فرهنگ‌سازی است. همان‌طور که گفته شد یکی از دلایل وقوع تصادفات استفاده از تلفن همراه است که موجب عدم توجه راننده به جلو و در نهایت تصادف می‌شود. در همین زمینه باید فرهنگ‌سازی‌های لازم صورت بگیرد. از موارد دیگر می‌توانیم به رفع موانع نقاط حادثه خیز و یا نصب دوربین کنترل سرعت و برخی موارد دیگر اشاره کرد که می‌تواند آمار تصادفات را کاهش دهد.

اقدامات مؤثر در سطح شهر برای کاهش تصادفات

این در حالی است که رضا خانه‌زاد یزدی با اشاره به تصادفات شهری، اظهار داشت: از سال‌های گذشته در پی کاهش تصادفات شهری در استان بودیم و در همین راستا برنامه‌ریزهایی را انجام دادیم. وی ادامه داد: با توجه به برنامه‌ریزی‌هایی که در بحث رفع نقاط حادثه‌خیز و فرهنگ‌سازی برای مسائل ترافیک در استان صورت گرفت کاهش تصادفات را شاهد بودیم. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری قم به کاهش سی‌ویک درصدی تصادفات نسبت به سال گذشته اشاره کرد و گفت: در این راستا فعالیت‌هایی صورت گرفت که یکی از این اقدامات آشنایی و آموزش قوانین ترافیکی به ۲۰ هزار دانش‌آموز بود.

کاهش ۳۱ درصدی تصادفات در سطح شهر

وی اضافه کرد: همچنین در این راستا چهار تابلو فرهنگی در معابر در جهت فرهنگ‌سازی نصب شد. خانه زادیزدی در ادامه با اشاره به کنترل سرعت در خیابان‌های پرسرعت، بیان کرد: یکی از اقدامات مهم در خیابان‌ها و معابر پرسرعت شهر نصب دوربین‌های کنترل سرعت در جهت کاهش سرعت‌های غیرمجاز و تصادفات است.



وی اضافه کرد: از خیابان‌های پرتردد و پرسرعت استان می‌توانیم به خیابان و معابر فردوسی، سلیمانی، و عمار یاسر اشاره کرد که در تلاش هستیم تا پایان سال کد راهور را برای نصب دوربین کنترل سرعت در این معابر را اخذ کنیم.

کاهش ۲۷ درصدی جان‌باختگان تصادفات از ابتدای سال تاکنون

همچنین در این خصوص سرهنگ صدفی، رئیس پلیس راهور استان قم در برنامه صبحانه سیمای قم در خصوص وضعیت تصادفات معابر شهر قم، کاهش ۲۷ درصدی جان‌باختگان تصادفات از ابتدای سال تاکنون و همچنین بیشترین علت تصادفات معابر شهر قم پرداختند.

وی در خصوص فراوانی تصادفات با علت عدم توجه به جلو و استفاده بیش از حد از تلفن همراه در حین رانندگی، با توجه به ایام شب عید و شلوغی معابر به‌خصوص در نزدیکی مراکز خرید به رانندگان هشدارهای لازم را دادند.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان قم عنوان کرد: هماهنگی‌هایی در کمیته فنی ترافیک استان قم نظیر آرام‌سازی، هوشمند سازی معابر، هرس درختان و آشکارسازی نقاط حادثه‌خیز انجام‌شده است. وی بیان کرد: به‌طور میانگین در استان قم روزانه ۵۰۰ خبر تصادف رسیدگی می‌شود و بیشتر این تصادفات مرتبط با ترافیک است. کاهش حوادث رانندگی در قم و سایر نقاط ایران نیازمند یک رویکرد جامع و همه‌جانبه است. با ترکیب آموزش و فرهنگ‌سازی، بهبود زیرساخت‌ها، استفاده از فناوری‌های نوین، و تدوین و اجرای قوانین مناسب می‌توان به بهبود ایمنی جاده‌ها و کاهش حوادث کمک کرد.

اخبار

در گفت وگو با یک استاد حوزه علمیه قم مطرح شد؛

چگونگی بهره‌برداری از ماه رمضان برای رشد معنوی و مادی

استاد حوزه علمیه قم گفت: ماه رمضان از دیدگاه روایات و بیان اهل‌بیت(ع) دارای برکات مادی و معنوی فراوانی است، این ماه نه‌تنها انسان را از عذاب الهی و گرفتاری‌های جهنم نجات می‌دهد، بلکه به‌عنوان سپری در برابر عذاب الهی عمل می‌کند.

استاد سیدمیرتقی حسینی گرگانی در گفت‌وگویی با اشاره به جایگاه ویژه ماه مبارک رمضان در اسلام، اظهار داشت: امیرالمؤمنین علی(ع) در تبیین ارکان دین، ماه رمضان را پس از جهاد و زکات به‌عنوان یکی از ارکان مهم برشمرده‌اند. امام علی(ع) روزه ماه رمضان را به عنوان سپری در برابر عذاب الهی یاد می‌کنند و می‌فرمایند: همانا روزه ماه رمضان سپری است در برابر عذاب الهی است.

این استاد حوزوی در بیان اهمیت این ماه مبارک گفت: در عظمت این ماه نورانی همین بس که خداوند متعال در حدیث قدسی فرمودند: «روزه ماه رمضان برای من است و من خود پاداش آن را می‌دهم.»

وی افزود: ماه رمضان از دیدگاه روایات و بیان اهل‌بیت(ع) دارای برکات مادی و معنوی فراوانی است. این ماه نه‌تنها انسان را از عذاب الهی و گرفتاری‌های جهنم نجات می‌دهد، بلکه به‌عنوان سپری در برابر عذاب الهی عمل می‌کند.

استاد حسینی گرگانی به بیان پیامبر اکرم(ص) در خطبه آخرین جمعه ماه رمضان اشاره کرد و گفت: پیامبر(ص) فرمودند: «ماه رمضان، شهر خدا، شهر برکت، مغفرت، آمرزش و رشد و ترقی انسان است. این ماه فرصتی برای پیمودن مراحل کمال معنوی و بهره‌مندی از برکات مادی و معنوی است.»

این استاد حوزه تأکید کرد: روزه ماه رمضان یکی از ارکان اساسی دین مبین اسلام و جزو ضروریات آن است. تمام ادیان الهی و مذاهب اسلامی، روزه را به‌عنوان یکی از ارکان دین می‌دانند.

استاد حسینی گرگانی در ادامه گفت: حتی حضرت مسیح(ع) نیز به روزه گرفتن اشاره کرده‌اند و قرآن کریم این موضوع را تفسیر می‌کند و می‌فرماید: «كُتِبَ عَلَيْكُمُ الصِّيَامُ» روزه بر شما واجب شده است، همانگونه که بر پیشینیان شما واجب بود.

وی در ادامه به آداب و دستورات خاص روزه گرفتن اشاره کرد و گفت: روزه به معنای امساک و بازدارندگی از خوردن و آشامیدن و همچنین پرهیز از گناهان است. فقها تأکید کرده‌اند که برخی اعمال مانند غیبت، دروغ و دیگر گناهان روزه را باطل می‌کند. حفظ حرمت مؤمنان و پرهیز از گناهان از ضرورت های روزه‌داری است.

استاد حسینی گرگانی در پایان، خطاب به نوجوانان و جوانان گفت: نوجوانان عزیز اعم از پسران و دختران باید به خود ببالند که خداوند متعال آن‌ها را مورد خطاب قرار داده و راه رشد و ترقی را برایشان فراهم کرده است. امیدواریم خداوند به همه ما توفیق دهد تا از برکات مادی و معنوی ماه مبارک رمضان بهره‌مند شویم.

با هدف مقابله با بیابان‌زایی در محور قم - گرمسار ؛

بهره‌برداری از پروژه ۴۰۰ هکتاری نهال کاری

آیین بهره‌برداری از پروژه ۴۰۰ هکتاری کاشت نهال در محور آزادراه قم - گرمسار، با هدف مقابله با بیابان‌زایی و کاهش گرد و غبار طی مراسمی برگزار شد.

مدیرکل حفاظت محیط زیست قم روز شنبه در حاشیه این آیین با اشاره به شرایط بحرانی برخی مناطق قم در زمینه تولید گرد و غبار گفت: در این استان بیش از ۳۰۰ هزار هکتار از عرصه‌های طبیعی، منشأ تولید گرد و غبار هستند که از این میزان، ۳۰ هزار هکتار در وضعیت بحرانی قرار دارند.

سیده مریم محمدی افزود: اجرای طرح‌های بیابان‌زدایی و مهار گرد و غبار در نزدیکی این کانون‌ها، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

وی کاشت نهال را یکی از مؤثرترین راهکارها برای جلوگیری از گسترش بیابان‌ها دانست و بر ضرورت تخصیص حقابه‌های طبیعی برای مدیریت پایدار این بحران تأکید کرد. وی اظهار داشت: منطقه‌ای که پروژه نهال‌کاری در آن انجام شده ، در مجاورت دشت مسیله و تالاب مره قرار دارد؛ مناطقی که از کانون‌های اصلی گرد و غبار در استان محسوب می‌شوند. دشت مَسیله که یکی از کانون های تولید گرد و غبار است.

این دشت با مساحت بیش از ۵۰ هزار هکتار یکی از دشت‌های قم است که در شرق استان واقع شده است، از شمال به شهرستان ورامین، از جنوب به دریاچه نمک، از غرب به کوه سفید و از شرق به ارتفاعات دروازه امام محدود می‌شود، دشت مسیله با ارتفاع ۷۹۵ متر از سطح دریا پست ترین نقطه این استان به شمار می‌رود.

تالاب مره مهم‌ترین و به عبارتی تنهاترین تالاب زنده و پویای کشور در حوزه مرکزی ایران است.

این تالاب در پهنه‌ای به وسعت ۱۱ هزار هکتار در دامنه کوهی به همین نام در محدوده کیلومتر ۶۰ آزاده راه قم - گرمسار واقع شده است، این تالاب سالانه میزبان حدود ۸۰ هزار پرنده از بیش از ۱۸۰ گونه است.

محمدی در ادامه گفت: خیزش ریزگردها در این محدوده، به‌ویژه در فصول گرم سال، موجب کاهش دید رانندگان، افزایش خطر تصادفات و آسیب‌های جانی و مالی می‌شود.

وی افزود: اجرای این پروژه می‌تواند نقش بسزایی در کاهش میزان ریزگردها و افزایش ایمنی محور قم - گرمسار داشته باشد.

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم:

آماده‌سازی شهر قم برای استقبال از ماه رمضان و نوروز

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم گفت: در راستای استقبال از ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۴ برنامه‌هایی شامل آماده‌سازی فضاهای سبز، نظارت بر کارگاه‌ها و رنگ‌آمیزی مبلمان پارکی برای پذیرایی از زائران و مسافران در دستور کار سازمان قرار گرفته است.

پیام جوادیان در گفت‌وگویی درباره اقدامات این سازمان برای استقبال از ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۴ اظهار کرد: با نزدیک شدن به روزهای پایانی سال و فرارسیدن بهار که مقارن با ماه مبارک رمضان و بهار قرآن است، برنامه‌های لازم برای آماده‌سازی شهر قم برای پذیرایی از مسافران و زائران پیش‌بینی شده است.

وی افزود: تأکید ویژه و نظارت مستمر بر رعایت نظم کارگاهی توسط شرکت‌های پیمانکار، تهیه لباس فرم مناسب و تجهیزات کامل برای کارکنان و کنترل تجهیزات و ماشین آلات از جمله ماشین‌های حمل زباله و تانکرهای آبیاری از اقدامات سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری برای روزهای پایانی سال است.

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری قم خاطرنشان کرد: اصلاح خاک و آماده‌سازی بستر برای کاشت باغچه‌های گل فصلی، برنامه‌ریزی برای کاشت گونه‌های رز و نسترن و چمن‌زنی منظم نیز در دستور کار سازمان قرار گرفته است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم خبرداد

پرداخت ۵۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات تکلیفی به مردم



معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم از پرداخت ۵۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات تکلیفی دولت از ابتدای امسال تا پایان بهمن ماه در حوزه‌های ازدواج و فرزندآوری به شهروندان قمی خبر داد.

روح الله ابراهیمی در گفت‌وگویی با اشاره به آمارهای ارائه‌شده توسط کمیسیون هماهنگی بانک‌ها، اظهار داشت: در حوزه تسهیلات ازدواج، ۱۱ هزار و ۳۶۸ فقره تسهیلات حدودا به مبلغ ۳۹ هزار ۵۰۰ میلیارد ریال که معادل ۷۱ درصد حائزین شرایط لازم است ، توسط بانک های عامل به شهروندان پرداخت‌شده‌است.

وی در رابطه با تسهیلات مرتبط با قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت افزود: در بخش تسهیلات مرتبط با فرزندآوری تاکنون ۱۲ هزار و ۳۲ فقره تسهیلات به مبلغ ۱۰ هزار و ۵۵۷ میلیارد ریال به متقاضیان اختصاص یافته‌است، اما در این بخش حدودا ۶ هزار ۶۹۰ نفر که معادل ۳۶ درصد متقاضیان است همچنان در صف انتظار دریافت تسهیلات هستند که در جلسات مربوطه به بانک‌ها تاکید شد که با تسریع در بررسی پرونده‌ها و پرداخت تسهیلات، این صف‌ها را به حداقل ممکن برسانند.

وی افزود: در حوزه مسکن نیز حدود ۶۱ هزار نفر برای دریافت تسهیلات ودیعه مسکن ثبت‌نام کرده‌اند که از این میزان حدودا به ۴۱ هزار نفر از متقاضیان، تسهیلات درخواستی، پرداخت شده و تنها حدودا ۲۰ هزار نفر که معادل ۳۳ درصد کل متقاضیان می‌شود، در صف پرداخت هستند که این آمار نشان‌دهنده تلاش بانک‌ها برای پاسخگویی به نیازهای مردم است، اما همچنان نیاز به تسریع در پرداخت به متقاضیان باقی‌مانده وجود دارد.

ابراهیمی به عملکرد بانک‌ها در حوزه رونق تولید و تبصره ۱۸ قانون بودجه نیز اشاره کرد و گفت: پرونده‌های ارسال‌شده به بانک‌های عامل از سوی کمیته تسهیلات تبصره ۱۸ و جزئیات سه و چهار قانون بودجه باید در اسرع وقت بررسی و پرداخت شود و در صورت عدم احراز شرایط، بانک‌ها موظف‌اند به متقاضی و کمیته اطلاع‌رسانی کنند تا افراد جدید جایگزین گردند.

وی با اشاره به راه اندازی سامانه دستیار مدیر و ایجاد شفافیت بیشتر در بخش امور بانکی افزود: مقرر گردید کلیه بانک‌های دولتی و خصوصی ضمن اتصال به شبکه دولت، اطلاعات مورد نیاز را از طریق این سامانه بارگذاری کنند و اطلاعات ارسالی ملاک تصمیم گیری‌ها خواهد بود.

وی در پایان افزود: استانداری قم به‌طور مستمر بر عملکرد بانک‌ها نظارت دارد و از هیچ تلاشی برای بهبود خدمات‌رسانی به مردم دریغ نخواهد کرد و امیدواریم با همکاری بانک‌ها و نهادهای مربوطه، شاهد کاهش صف‌های انتظار و افزایش رضایت‌مندی شهروندان در حوزه تسهیلات بانکی باشیم.

رییس سازمان جهاد کشاورزی استان قم خبرداد

واگذاری زمین برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی با تخفیف ۸۰ درصدی



رییس سازمان جهاد کشاورزی استان قم از تسهیلات ویژه برای احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر در این استان خبر داد و گفت: بر اساس تصویب‌نامه هیات وزیران، شرایط مناسبی برای واگذاری زمین به منظور احداث نیروگاه‌های خورشیدی و بادی در استان فراهم شده که از جمله آن تخفیف ۸۰ درصدی اجاره زمین است.

محمدرضا حاجی رضا روز شنبه در گفت و گویی بیان کرد: این شرایط شامل تخفیف ۸۰ درصدی اجاره بهای اراضی، کاهش استعلامات اخذ استعلام تنها از محیط زیست، و حذف نیاز به کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی است.

وی با اشاره به پیشرفت در تخصیص زمین افزود: در همین رابطه تعداد ساختگاه‌ها ۳۹ فقره و کل واگذاری دراستان تاکنون ۶۳ فقره درسطح ۶۵۸ هکتار بوده‌است.

وی تأکید کرد: واگذاری زمین به اشخاص حقیقی و حقوقی برای احداث نیروگاه از شمول ممنوعیت واگذاری بیش از یک بار موضوع ماده ۱۵ دستورالعمل اصلاحی ضوابط واگذاری اراضی ملی خارج شده‌است و دیگر نیازی به ثبت‌نام در پنجره واحد مدیریت زمین نیز وجود ندارد.

رییس سازمان جهاد کشاورزی استان قم با اشاره به تسریع در روند واگذاری زمین گفت: به منظور تسهیل در این روند، جلسات کمیسیون خارج از نوبت برگزار می‌شود و درخواست‌های واصله در اسرع وقت مورد رسیدگی قرار می‌گیرند.

وی بیان کرد: این اقدام نشان‌دهنده عزم جدی دولت و سازمان‌های مربوطه برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در استان قم است.

وی ابراز امیدواری کرد: با حذف موانع اداری و ارائه تسهیلات ویژه، روند احداث نیروگاه‌های خورشیدی در استان قم شتاب بیشتری بگیرد و این استان به قطب انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور تبدیل شود.

افزایش توزیع برنج و سیب‌زمینی با هدف تنظیم بازار

رییس سازمان جهاد کشاورزی استان قم درخش دیگری از سخنان خود گفت: با هدف تنظیم بازار و تعادل بخشی به آن، روند و حجم توزیع برنج وارداتی و سیب‌زمینی در استان افزایش می‌یابد.

حاجی رضا افزود: مهمترین اولویت سازمان جهاد کشاورزی قم به ویژه با توجه به موقعیت زائرپذیری آن، تامین امنیت غذایی مردم است و در همین رابطه تمهیدات لازم برای تامین و تدارک مایحتاج شهروندان به خصوص در ایام پایانی سال و ماه مبارک رمضان اندیشیده شده است و ما مشکلی از این نظر نداریم.

وی افزود: موضوع مهم در این خصوص قیمت محصولات است که تلاش داریم با افزایش میزان عرضه، این موضوع را به سمت تعادل هدایت کنیم؛ البته در این بخش، فعالیت‌های نظارتی خود را نیز افزایش دادیم تا با همکاری دستگاه‌های قانونی مسوول همچون اداره کل تعزیرات حکومتی استان با تخلف‌های احتمالی به سرعت برخورد شود. وی ادامه داد: یکی از راهکارهای مهمی که در استان قم برای توزیع کالاهای مورد نیاز مردم پیش‌بینی شده است، عرضه آن‌ها در شبکه فروش منسجم، گسترده و قابل اعتماد است، به نحوی که مردم در مناطق مختلف شهر و استان قم بتوانند کالای مورد نیاز خود را با کیفیت و قیمت مناسب تهیه کنند.

حاجی رضا تاکید کرد: میوه شب عید و خرمای مورد نیاز مردم استان قم در ماه مبارک رمضان نیز با همکاری سازمان تعاون روستایی تامین و تدارک دیده شده است و در روزهای پیش رو با استقرار چادرهای عرضه کالاهای اساسی در مناطق مختلف قم، توزیع آن‌ها با قیمت مصوب ستاد تنظیم بازار، آغاز خواهد شد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۲۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۳۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسین اویسی فردوئی فرزند احمد، درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۰/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۰/۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس رنجبر فردوئی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۰۶ صفحه ۴۹۴).(م الف:۱۸۸۱۸۷۵)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۲۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۶۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم زهرا خاکباز فردوی فرزند غلامعلی، درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۰/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۰/۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس رنجبر فردوئی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۰۶ صفحه ۴۹۴).(م الف:۱۸۸۱۸۷۵)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۴۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۴۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم حامد سعادت فرزند محمدرضا، دردودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۷/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۳۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سهم الارث از مرحوم محمدرضا سعادت از سند رسمی شماره ۱۹۰۳۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۶ دفترخانه ۳ قم به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۲۱۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۱ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم و اقرارنامه شماره ۶۱۰۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ دفترخانه ۱۰ قم).(م الف:۱۸۸۱۸۷۵)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۴۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۵۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد حسین سعادت فرزند محمدرضا، دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۷/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۳۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سهم الارث از مرحوم محمدرضا سعادت از سند رسمی شماره ۱۹۰۳۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۶ دفترخانه ۳ قم به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۲۱۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۱ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم و اقرارنامه شماره ۶۱۰۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ دفترخانه ۱۰ قم).(م الف:۱۸۸۱۸۷۵)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۴۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۴۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد علی سعادت فرزند محمدرضا، دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۷/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۳۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سهم الارث از مرحوم محمدرضا سعادت از سند رسمی شماره ۱۹۰۳۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۶ دفترخانه ۳ قم به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۲۱۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۱ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم و اقرارنامه شماره ۶۱۰۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ دفترخانه ۱۰ قم).(م الف:۱۸۸۱۸۷۵)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۱۱۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۲۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمدرضا زارعی فرزند سیف اله، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از جواد وکیلی قمی سند رسمی شماره ۵۰۴۳۰ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۰۱ دفترخانه ۸ قم).(م الف:۱۸۸۱۸۷۵)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/سایه)

نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷

نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/ ۱۲

مهدی زارع شحنه-رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۲۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۱۷۶۳۳۸۵۱۰۰۰۳۹۰۳۸۵۶۹۷۸۴۸ خانم/آقای حسین حقدوست فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۲۰۴/۱۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۳ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف۱۸۹۱۳۰۹)

۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۰۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۴۶۵۱۶۵۳۸۵۲۴۶۴۳۹۰۳۸۵۷۰۳۸۹۹ خانم/آقای علی اکبر جوکار فرزند محمد نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۶۶/۷۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۱ اصلی محمود آباد واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف۱۸۹۱۳۰۹)

۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۳۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۱۱۲۴۳۸۵۲۴۸۸۳۹۰۳۸۳۰۸۴۱۷۲ خانم/آقای علی اکبر سبک پا فرزند حسین نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۵ فرعی از ۴۵ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف۱۸۹۱۳۰۹)

۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۴۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۱۰۱۵۳۸۵۲۰۲۲۳۹۰۳۸۳۰۸۴۱۷۲ خانم/آقای علی اکبر سبک پا فرزند حسین نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۷۳/۵۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۵ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف۱۸۹۱۳۰۹)

۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۲۲۵۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۹۷ خانم/آقای فتحعلی اکبری فرزند حسین نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۸۱/۰۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۲۵ اصلی اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف۱۸۹۱۳۰۹)

۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۹۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۸۵۱۸۳۸۵۳۰۶۷۳۹۰۳۸۵۶۷۳۸۷۶ خانم/آقای عمران مصطفائی فرزند محرمعلی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۳۴ اصلی نورآباد واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی).(م الف۱۸۹۱۳۰۹)

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/آرمان ملی)

نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/ ۱۲

نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

محمدرضا خدایاری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

اخبار

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم:

بیمه کارگران اجباری است توافق اعتبار ندارد

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم درباره کارفرمایانی که کارگران را بیمه نمی کنند، گفت: بیمه یک الزام قانونی است و قابل توافق بین کارگر و کارفرما نیست.

علی آشتاب در گفتگویی با اشاره به وظایف کارفرمایان در پایان سال اظهار داشت: از کارفرمایان درخواست می کنیم که مطالبات نیروی کار، از جمله حقوق، مزایا و عیدی را به‌موقع پرداخت کنند. در آستانه سال جدید، کارگران برای تأمین نیازهای خانواده خود به این مبالغ نیاز دارند.

وی تأکید کرد: در صورت وجود ابهام درباره بیمه، کارفرمایان می‌توانند از طریق هیئت‌های تشخیص و حل اختلاف یا سازمان تأمین اجتماعی پیگیری کنند. همچنین، اطلاع‌رسانی به بازرسی تأمین اجتماعی موجب تسریع در رسیدگی به مسائل بیمه‌ای خواهد شد.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی قم درباره حداقل حقوق سال آینده گفت: شورای عالی کار هنوز رقم نهایی دستمزد را اعلام نکرده است، اما جلسات کارشناسی با حضور شرکای اجتماعی شامل نمایندگان کارگران، کارفرمایان و دولت در حال برگزاری است. پس از جمع‌بندی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی رقم نهایی را اعلام خواهد کرد. وی ابراز امیدواری کرد که این رقم پیش از پایان سال مشخص شود تا کارگران و کارفرمایان آن را مبنای افزایش حقوق در سال آینده قرار دهند.

وی در پاسخ به پرسشی درباره گرفتن سفته از کارگران ساده در کارخانه‌ها تصریح کرد: این کار غیرقانونی است و تخلف محسوب می‌شود. وی از کارفرمایان خواست که از دریافت سفته از کارگران خودداری کنند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی قم درباره کارفرمایانی که کارگران را بیمه نمی کنند، گفت: بیمه یک الزام قانونی است و قابل توافق بین کارگر و کارفرما نیست. وی ادامه داد: بیمه برای خدمات درمانی و بازنشستگی ضروری است و حتی اگر کارگر و کارفرما توافق کنند که فرد بیمه نشود، این توافق فاقد اعتبار قانونی است. حتی اگر تعهدنامه یا امضای محضری هم وجود داشته باشد، غیرقانونی محسوب می‌شود و در هیئت‌های تشخیص و حل اختلاف رد خواهد شد.

آشتاب تأکید کرد: کارگران می‌توانند با مراجعه به ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی در سطح استان و شهرستان‌ها، درخواست بررسی وضعیت بیمه خود را ثبت کنند. هرگونه عدم واریز حق بیمه توسط کارفرما تخلف محسوب می‌شود و در صورت گزارش، مورد پیگیری قانونی قرار خواهد گرفت.

رئیس اتحادیه فروشندگان پارچه، فرش ماشینی، موکت و تزئینات استان قم:

نرخ مصوب خدمات نوروزی قالیشویی اعلام شد

رئیس اتحادیه فروشندگان پارچه، فرش ماشینی، موکت و تزئینات استان قم نرخ مصوب خدمات قالیشویی استان را اعلام کرد.

محمدحسین افخمی، رئیس اتحادیه فروشندگان پارچه، فرش ماشینی، موکت و تزئینات استان قم گفت: پس از برگزاری چندین جلسه در کمیسیون نظارت که باحضور نماینده اتاق اصناف اتحادیه، اداره کل صنعت، معدن و تجارت و انجمن حمایت از حقوق مصرف کنندگان، در نهایت این کمیسیون نرخ خدمات قالیشویی در استان قم را مصوب کرد.

او ادامه داد: براین اساس گردگیری و شستشوی فرش ماشینی ۶ الی ۱۲ متر مربع در واحد صنفی درجه یک هر متر مربع ۳۰ هزار تومان و در واحد صنفی درجه ۲، هر متر مربع ۲۳ هزار تومان می‌شود. همچنین گردگیری و شستشوی فرش دستباف ۶ الی ۱۲ متر مربع (پشم، کرک و ابریشم) در واحد صنفی درجه یک، هر متر مربع ۵۵ هزار تومان و در واحد صنفی درجه ۲، ۴۲ هزار تومان انجام می‌شود.

رئیس اتحادیه فروشندگان پارچه، فرش ماشینی، موکت و تزئینات استان قم تصریح کرد: شستشوی موکت ساده نیز در واحد صنفی درجه یک، ۱۲ هزار تومان و در واحد درجه ۲، ۹ هزار تومان، موکت پرزدار در واحد صنفی درجه یک ۱۸ هزار تومان و در واحد درجه ۲، ۱۴ هزار تومان انجام می‌شود.

افخمی گفت: همچنین شستشوی انواع موکت‌های پرزدار فرش گونه در واحد صنفی درجه ۱، ۲۲ هزار تومان و در واحدصنفی درجه ۲، ۱۷ هزار تومان، شستشوی فرش ماشینی زیر ۶ متر در واحد صنفی درجه ۱، ۲۸ هزار تومان و در واحد صنفی درجه ۲، ۲۰ هزار تومان، و شستشوی فرش دستباف زیر ۶ متر در واحد صنفی درجه یک ۵۳ هزار تومان و در واحد صنفی درجه ۲، ۳۶ هزار تومان انجام می‌شود.

واحدهای صنفی خدمات قالیشویی می‌بایست ارائه خدمات را براساس این نرخ‌نامه انجام دهند و شهروندان گرامی نیز می‌توانند در صورت هرگونه تخلف و شکایات با شماره تماس ۱۲۴ اداره صمت و ۳۷۷۵۱۲۱۲ مرکز بازرسی اتاق اصناف ارتباط برقرار کنند.

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن قم:

مقاوم سازی واحدهای مسکونی روستایی قم به ۵۴ درصد رسید

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن قم، گفت: با پرداخت بیش از ۱۰ هزار فقره تسهیلات، ۵۴ درصد از واحدهای مسکونی روستایی استان مقاوم‌سازی شده است.

رضا بوجار نژاد با اشاره به اینکه حدود ۵۴ درصد واحدهای روستایی در استان قم مقاوم سازی شده است، گفت: هدف بنیاد مسکن این است که با تداوم این روند، تمامی واحدهای روستایی استان در برابر مخاطرات طبیعی به‌ویژه زلزله ایمن شوند.

وی با اشاره به اهمیت تأمین منابع مالی برای اجرای این طرح‌ها تصریح کرد: در حال حاضر ۴۵۰ میلیون تومان تسهیلات برای هر واحد مسکونی روستایی در نظر گرفته شده است که روستاییان می‌توانند از آن برای بازسازی، مقاوم‌سازی و یا احداث واحدهای مسکونی جدید استفاده کنند. این تسهیلات با کارمزد مناسب و در اقساط بلندمدت به متقاضیان واجد شرایط پرداخت می‌شود تا روند نوسازی و مقاوم‌سازی خانه‌های روستایی با سرعت بیشتری ادامه پیدا کند. معاون عمران روستایی بنیاد مسکن قم در ادامه با تأکید بر لزوم سنددار شدن واحدهای روستایی گفت: بر اساس قوانین مصوب، تمامی روستاییان موظف‌اند تا دو سال آینده برای دریافت سند تک‌برگ واحدهای مسکونی خود اقدام کنند. وی در همین راستا از صدور هزار و ۷۰۰ سند تک‌برگ روستایی در سال جاری خبر داد و بیان داشت: این اقدام علاوه بر ایجاد امنیت حقوقی برای مالکان، زمینه را برای تسهیل دریافت تسهیلات بانکی و سرمایه‌گذاری در بخش مسکن روستایی فراهم می‌کند. معاون عمران روستایی بنیاد مسکن قم با اشاره به شرایط دریافت تسهیلات مقاوم‌سازی اظهار داشت: روستاییانی که بتوانند مالکیت و پروانه ساخت واحد خود را از طریق دهیاری‌ها دریافت کنند، مشمول بهره‌مندی از تسهیلات ۴۵۰ میلیون تومانی خواهند شد.

وی افزود: بنیاد مسکن در تعامل با دهیاری‌ها و سایر نهادهای ذی‌ربط، تلاش دارد موانع اداری را کاهش داده و شرایط را برای دسترسی سریع‌تر مردم به این تسهیلات فراهم کند.

نگاه روز

خداحافظی نماینده فوتسال قم با لیگ برتر؛

پایان تلخ یک فصل پرحاشیه و آینده مبهم !



ایمان/ یادداشت / محسن عبداللهی ؛ با سقوط تیم فوتسال قم از لیگ برتر به دسته اول، بیش از دو دهه حضور این تیم در بالاترین سطح فوتسال ایران به پایان رسید. این اتفاق تلخ نتیجه سال‌ها بی‌توجهی، ضعف مدیریتی، تغییرات متعدد مربیان و عدم حمایت کافی از سوی مسئولین بود. قم که همیشه یکی از قطب‌های فوتسال ایران بوده و ستارگان بزرگی مانند علی اصغر حسن‌زاده، کاپیتان تیم ملی را به این رشته معرفی کرده، حالا با چالشی جدی مواجه شده است.

عدم ثبات در کادرفنی یکی از دلایل اصلی این سقوط بود. تیم فصل را با یدالله یامولا آغاز کرد و در پایان هفته ششم، با ۶ بازی توانسته بود ۸ امتیاز کسب کند. اما پس از او، فرهاد کشاورز در ۸ بازی که هدایت تیم را بر عهده داشت، تنها یک امتیاز به دست آورد و حاصل کار او ۷ شکست و یک مساوی بود. در نهایت، برای سومین بار در طول فصل، سعید قاسمی، فوتسالیست اسبق استان قم، به‌عنوان سرمربی جدید انتخاب شد. این تغییرات مداوم باعث شد تیم دچار عدم هماهنگی و افت شدید عملکرد شود.

نماینده فوتسال قم در لیگ برتر، با ۲۶ بازی در پایان فصل، عملکردی نوسانی داشت. تیم ۵ برد، ۵ باخت، ۱۶ تساوی به دست آورد و در مجموع ۴۵ گل زده و ۷۴ گل خورده داشت که باعث شد تفاضل گل آن به -۲۹ برسد و در نهایت، با کسب ۲۰ امتیاز، تیم فوتسال قم به دسته اول سقوط کرد.

این نتایج، نمایانگر مشکلات زیاد تیم در زمینه‌های مختلف مانند دفاع ضعیف و عدم توانایی در تبدیل تساوی‌ها به پیروزی بود. در حالی که عملکرد هجومی نسبتاً قابل قبولی داشت، ضعف‌های دفاعی و تساوی‌های مکرر باعث شد تا تیم در نهایت نتواند در لیگ برتر باقی بماند.

نکته تلخ‌تر این سقوط این است که در هفته‌های پایانی، هواداران قمی حمایت بی‌نظیری از تیم داشتند و نشان دادند که هنوز عشق به فوتسال در این شهر زنده است. اما متأسفانه، این حمایت دیرهنگام دیگر نتوانست سرنوشت تیم را تغییر دهد. وقتی هواداران پای کار آمدند، چرا مسئولین و مدیران ورزشی استان حمایت لازم را انجام ندادند؟ چرا تیمی با چنین سابقه‌ای باید به خاطر مدیریت ضعیف و بی‌برنامگی سقوط کند؟

با این حال، یک روزنه امید همچنان وجود دارد. دعوت از پنج بازیکن قمی، مهدی دل‌قوی، امیررضا صفری، علی ابراهیم‌آبادی، محمدجواد سنگ‌تراشان و علیرضا روحانی به اردوی تیم ملی زیر ۲۰ سال نشان می‌دهد که استعداد در قم همچنان زنده است. این بازیکنان می‌توانند آینده فوتسال این استان را بسازند، به شرطی که برنامه‌ریزی درست و حمایت کافی از آن‌ها انجام شود.

سقوط به دسته اول نباید پایان کار فوتسال قم باشد، بلکه باید تلنگری برای مسئولین باشد تا از همین حالا برای بازگشت تیم به لیگ برتر برنامه‌ریزی کنند. این استان همچنان ظرفیت تبدیل شدن به یکی از قدرت‌های فوتسال ایران را دارد، به شرطی که این بار مدیریت اصولی و حمایت واقعی جایگزین بی‌توجهی‌های گذشته شود.

اخبار

صعود تیم قم به لیگ برتر؛

بانوان تیرانداز قمی نایب‌قهرمان ایران شدند

تیم تفنگ بادی بانوان قم با درخشش در هفدهمین دوره لیگ دسته یک کشور، نایب‌قهرمان ایران شد و به لیگ برتر بانوان کشور صعود کرد.

به گزارش ایمان ،در فینال این دوره از مسابقات تیم قم با نتیجه ۱۶ بر ۲ مقابل تیگرا به پیروزی رسید و عنوان نایب قهرمانی را تصاحب کرد. تیم تیراندازی بانوان قم با ترکیب الهه کلهر، محدثه بهروز، فاطمه وحیدی‌پور، فاطمه حسین‌زاده، فائزه رجبی، کیمیا نجفی، ستایش نادرپناه، فاطمه شهابی، فاطمه دیزجی و ریحانه سلیمانی در این مسابقات حضور داشت. هادی غرباقی به عنوان مربی و نرجس صباغی سرپرستی این تیم را برعهده داشتند. حسین رضایی، مدیرکل ورزش و جوانان استان قم، در پیامی صعود تیم تفنگ بادی بانوان قم به لیگ برتر کشور را تبریک گفت: متن پیام به شرح زیر می باشد : کسب عنوان نایب‌قهرمانی در هفدهمین دوره لیگ دسته یک تفنگ بادی بانوان کشور و صعود به لیگ برتر، افتخاری ارزشمند برای ورزش استان قم است. این موفقیت نشان‌دهنده استعداد، پشتکار و تلاش بی‌وقفه این بانوان شایسته، همراهی کادر فنی و حمایت‌های سرپرستان و خانواده‌های محترم آنان است. بی‌تردید این افتخار نتیجه برنامه‌ریزی و عزم جدی مجموعه هیأت تیراندازی استان قم و تلاش‌های مربیان و ورزشکاران عزیز است که با انگیزه و اراده مثال‌زدنی به این مهم دست یافتند. ضمن تبریک صمیمانه به تمامی اعضای تیم، مربیان، سرپرستان و جامعه ورزش استان، امیدوارم در رقابت‌های لیگ برتر نیز شاهد درخشش و موفقیت‌های بیشتر این تیم باشیم."

در مسابقات آسیایی اوپن؛

کسب مدال‌های رنگارنگ کاراته‌کاهای قمی

کاراته‌کاران قمی موفق به کسب مدال‌های رنگارنگ از مسابقات آسیایی اوپن شدند، این رقابت‌ها به میزبانی چالوس برگزار شده بود.

به گزارش ایمان، مسابقات آسیایی اوپن سبک کیوکوشین ساکاموتو کاراته با حضور ۷ کشور و ۱۸۰۰ کاراته‌کا به میزبانی شهر چالوس برگزار شد که ورزشکاران قمی موفق شدند این مسابقات را با کسب مدال‌های رنگارنگ به پایان برسانند.ب دین ترتیب آرش امیرنژاد، امیرعلی مرادی، حمیدرضا حسنلو، شایان برجی‌پور و سیدمحمدرضا طباطبایی از مدال‌آوران کومیته با هدایت آقای عزیزیان بودند.همچنین ایوب محمدی، پرهام مختاری، علی آرام، محمدحسام نوری، امیرعلی شکرگزار، محمدطاها هادی‌وشنوه، محمدمتین ده‌نژاد، علی‌اصغر فردی و امیرمحمد حیدری‌خواه که از شاگردان آقای محمدی هستند عناوین برتر این رقابت‌ها را کسب کردند.

راهیابی وودبالیست‌های قمی به مسابقات جهانی

دو وودبالیست قمی مجوز حضور در مسابقات جهانی اندونزی را کسب کردند.

به گزارش ایمان ،اردوی انتخابی تیم ملی وودبال ایران برای حضور در مسابقات جهانی اندونزی به پایان رسید. محمدحسین فطرس، سیدمحسن میرقیصری، حمید منصوری، فاطمه محمدی، اسرا قدسی و پرنیا کدخدازاده شش وودبالیست قمی بودند که در این اردو حضور داشتند.

با کسب ۸ پیروزی ارزشمند؛

نایب قهرمانی جوانان کبدی کار قمی در مسابقات کشوری



تیم جوانان کبدی استان قم با درخشش در مسابقات قهرمانی کشور و کسب ۸ پیروزی ارزشمند، موفق شد برای نخستین بار عنوان نایب‌قهرمانی کشور را از آن خود کند. به گزارش ایمان ،در مرحله پایانی این رقابت‌ها، جوانان قم با نمایش قدرت و هماهنگی بالا، تیم ایلیا البرز را با نتیجه ۴۱ بر ۳۳ شکست دادند و جایگاه دوم را از آن خود کردند. تیم جوانان قم در مسیر نایب‌قهرمانی خود، با تیم‌های مطرح کشور رقابت کرد و با کسب ۱۶ امتیاز توانست در جمع برترین‌های این دوره قرار بگیرد. حسین رضایی، مدیرکل ورزش و جوانان استان قم، در پی نایب‌قهرمانی ارزشمند تیم جوانان کبدی قم در مسابقات قهرمانی کشور، این موفقیت را به بازیکنان، مربیان و جامعه ورزش استان تبریک گفت. در متن این پیام آمده است: کسب عنوان نایب‌قهرمانی کشور توسط تیم جوانان کبدی قم، افتخاری بزرگ برای ورزش استان است. این موفقیت حاصل تلاش، غیرت و پشتکار ورزشکاران جوانی است که با نمایش توانمندی‌های خود، نام قم را در این رقابت‌ها سربلند کردند. از زحمات ارزشمند مربیان، داوران، کادر اجرایی هیأت کبدی، پیشکسوتان این رشته و خانواده‌های محترم ورزشکاران که در این مسیر از فرزندان خود حمایت کردند، صمیمانه قدردانی می‌کنم. امیدوارم این موفقیت، آغازی برای افتخارات بزرگ‌تر و پیشرفت‌های بیشتر کبدی قم در عرصه‌های ملی و بین‌المللی باشد.

بازدید مدیرکل ورزش و جوانان استان قم از اماکن ورزشی کهک؛

بررسی وضعیت ورزش شهرستان کهک



حسین رضایی، مدیرکل ورزش و جوانان استان قم به همراه محمد ملاعسگری معاون توسعه منابع و پشتیبانی، به شهرستان کهک سفر کردند و از چندین پروژه و مکان ورزشی این شهرستان بازدید به عمل آوردند.

به گزارش ایمان ،بازدید از اداره ورزش و جوانان شهرستان کهک: مدیرکل و معاون توسعه منابع و پشتیبانی، از اداره ورزش و جوانان شهرستان کهک بازدید سرزده‌ای داشتند و در جریان آخرین اقدامات و فعالیت‌های این مجموعه قرار گرفتند. ازدید از زمین چمن مصنوعی شهدای کهک: همچنین ایشان از زمین چمن مصنوعی شهدای کهک بازدید کرده و از نزدیک با امکانات و وضعیت این مجموعه ورزشی آشنا شدند. بازدید از سالن سرپوشیده شهدای کهک: در ادامه این سفر، از سالن سرپوشیده شهدای کهک نیز بازدید به عمل آمد تا وضعیت این سالن برای میزبانی از رویدادهای مختلف ورزشی بررسی شود.

در این بازدیدها، مدیرکل ورزش و جوانان استان قم ضمن بررسی وضعیت موجود، بر لزوم توسعه امکانات ورزشی در شهرستان کهک تاکید کردند و به لزوم توجه بیشتر به زیرساخت‌های ورزشی برای ارتقاء سطح فعالیت‌های جوانان و ورزشکاران این منطقه اشاره کردند.

بابرگزاری مجمع انتخاباتی فدراسیون فوتبال؛

ریاست دوباره تاج بر فدراسیون فوتبال



مجمع انتخاباتی فدراسیون فوتبال از ساعت ۱۰ روزشنبه برگزار و مهدی تاج یکبار دیگر به عنوان رئیس این فدراسیون انتخاب شد.

به گزارش ایمان ،مجمع انتخاباتی فدراسیون فوتبال از ساعت ۱۰ روزشنبه در سالن اجتماعات هتل اسپیناس آغاز شد. در این انتخابات، مهدی تاج و امیر عابدینی برای کسب کرسی ریاست فدراسیون فوتبال با یکدیگر رقابت کردند که در نهایت تاج با کسب ۷۲ رای بار دیگر رئیس فدراسیون فوتبال شد. حیدر بهاروند دیگر کاندیدای ریاست فدراسیون فوتبال بود که پیش از آغاز مجمع کناره‌گیری خود را به نفع تاج اعلام کرده بود.

عابدینی: امیدی ندارم که رای بیاورم

امیر عابدینی، کاندیدای ریاست فدراسیون فوتبال در پیش از آغاز انتخابات فدراسیون فوتبال در جمع خبرنگاران گفت: تعدادرای‌هایم از پیش تعیین شده نیست و این اولین بار است که در مجامع انتخاباتی شرکت کردم. بعضی‌ها نزدیک به ۲۶ سال در فوتبال کشور سابقه دارند که مدام هم در سطح مجمع بوده‌اند. این بازی شطرنج است و من بلد نبودم که مهره‌ها را جا به جا کنم؛ امید ندارم که رای بیاورم. در مجمع صحبت‌هایی خواهم کرد که مفید است. دیشب متوجه شدم که اعداد و ارقامی تعریف و پیش‌بینی می‌شود؛ من به خزانه فوتبال دسترسی ندارم و نمی‌دانم چقدر پول وجود دارد، به همین دلیل نمی‌توانم به کسی قول بدهم که در آینده چه هزینه‌هایی خواهم کرد.

کاندیداهای هیات رئیسه چه کسانی هستند؟

محمدرضا ساکت (مدیرعامل سابق سپاهان)، حجت کریمی (مدیرعامل سابق استقلال)، هوشنگ نصیرزاده (مدیرعامل فولاد)، محمد محمدی (مدیرعامل سابق سایپا)، جواد محمدی (مدیرعامل سابق ذوب‌اهن)، بهرام رضاییان (مدیرعامل سابق فولاد)، حسن کامرانی‌فر (دبیرکل سابق فدراسیون)، عباس موسوی (رئیس کمیته تدوین مقررات)، احسان اصولی (رئیس کمیته فوتسال)، علی میرزابیگی (داور بازنشسته)، سعید فتاحی، فریدون اصفهانیان، فرزین دبیری، سعید ناصری، اسماعیل حیدرپور و داوود رفعتی کاندیداهایی هستند که برای ۳ کرسی کارشناس هیات رئیسه فدراسیون فوتبال با یکدیگر رقابت خواهند کرد.

رضا درویش مدیرعامل پرسپولیس، علی خطیر مدیرعامل نساجی مازندران، رسول خطیبی مدیرعامل باشگاه سایپا، محمد مومنی مدیرعامل باشگاه مس رفسنجان، محمد اسفندیارپور مدیرعامل باشگاه گل‌گهر سیرجان و محمد رجاییان مدیرعامل باشگاه آلومینیوم کاندیداهای عضویت در هیات رئیسه فدراسیون فوتبال به‌عنوان نماینده باشگاه‌ها هستند.

دو نفر هم از بین این افراد برای حضور در هیات رئیسه فدراسیون فوتبال به عنوان نماینده باشگاه‌ها انتخاب خواهند شد: رحیم درزی خلردی (مازندران)، علی طاهری (اصفهان)، عبدالکاظم طالقانی (خوزستان)، حسین باجیوند (قزوین)، طهمورث حیدری (کهکیلویه و بویراحمد) و جواد ششگلانی (آذربایجان‌شرقی)

گفت‌وگوی درویش با عابدینی

در ردیف اول، سمت راست متعلق به گروه مهدی تاج است و سمت چپ امیر عابدینی. در کنار تاج، افرادی نظیر مهدی محمدنبی، حیدر بهاروند و منصور قنبرزاده حضور دارند.رضا درویش در حال گفت‌وگو با سایر اعضای مجمع است. او دقایقی را هم با امیر عابدینی صحبت کرد. با توجه به اختلاف با تاج، شاید بتوان رأی درویش را پیش‌بینی کرد.

امیر قلعه‌نویی دیرتر از سایر اعضای مجمع وارد هتل شد. او گفت‌وگویی درباره تیم ملی انجام داد و سپس وارد مجمع شد.میرشاد ماجدی قبل از حضور در مجمع به انتقاد از رویه رد صلاحیت‌ها پرداخت. او با عابدینی ائتلاف کرده و نایب رییس اول این کاندیدا خواهد بود.هدایت ممبینی که دبیرکل فدراسیون فوتبال است، وظیفه برگزاری مجمع را بر عهده دارد.اتفاق قابل پیش‌بینی، کناره‌گیری حیدر بهاروند از انتخابات بود که رخ داد. بهاروند به سود تاج کنار کشید

چشمی، نماینده بازیکنان تیم ملی در مجمع

بازیکنان تیم ملی یک رأی در مجمع دارند که وظیفه کاپیتان است آن را در صندوق بیندازد. با توجه به اینکه باید حضور کاپیتان تیم ملی در مجمع فیزیکی باشد، علیرضا جهانبخش نتوانست از هلند به ایران بیاید. او درگیر بازی هیرنفین مقابل آلکمار است که فردا برگزار می‌شود. نفر بعد از جهانبخش، طارمی بود که او هم همراه اینتر در برگامو حضور دارد و باید امروز مقابل ناپولی بازی کند. سردار آزمون هم جمعه شب مقابل بنی‌یاس بازی کرد و به همین دلیل در مجمع حاضر نشد. علیرضا بیرانوند و شجاع خلیل‌زاده گزینه‌های بعدی بودند که گویا آن‌ها هم به مجمع نیامدند. بر همین اساس روزبه چشمی به عنوان نماینده بازیکنان در مجمع حضور دارد تا رأی خود را به صندوق بیندازد. رأی چشمی به نمایندگی از تمام بازیکنان تیم ملی است.

انصراف‌ها از کاندیداتوری عضویت در هیات رئیسه

علی میرزابیگی، داور بازنشسته فوتبال ایران از کاندیداتوری کارشناس هیات رئیسه، جواد ششگلانی از کاندیداتوری حضور در هیات رییسه به عنوان نماینده باشگاه‌ها، منصور بیک‌وردی از نایب رییسی امیر عابدینی و مهدی محمدنبی از نایب رییسی عابدینی و بهاروند انصراف دادند.

اعضای مجمع ۸۷ نفر هستند که می‌توانند در انتخابات شرکت کنند و رأی بدهند. نکته جالب اینکه ۵ عضو در مجمع غیبت دارند و دلیل آن هم مشخص نیست. روی هم ۸۲ نفر در انتخابات رأی می‌دهند و این موضوع را جاوید از کمیته بدوی اعلام کرد. البته هدایت ممبینی لحظاتی بعد مدعی شد که هر ۸۷ نفر در مجمع حضور دارند.

خوشامدگویی تاج به اعضای مجمع

مهدی تاج رئیس فدراسیون با دعوت دبیر مجمع، سخنرانی کوتاهی انجام داد. وی گفت: ابتدا خیر مقدم خدمت عزیزان تبریک عرض می کنم. همچنین پیشاپیش فرارسیدن ماه مبارک رمضان را تبریک می گویم. به تمام اعضای مجمع از جمله روسای هیأت ها، نماینده باشگاه و کاپیتان های تیم ملی خوشامد می گویم. از تمام اعضای هیأت رئیسه ، اعضای کمیته های بدوی و استیناف فدراسیون تشکر می کنم.

تاج بار دیگر رئیس فدراسیون فوتبال شد

پس از پایان رای گیری، مهدی تاج با کسب ۷۲ رای بار دیگر رئیس فدراسیون فوتبال شد. امیر عابدینی ۱۰ رای کسب کرد و ۵ رای هم باطله اعلام شد.

۳ نایب رئیس تاج رای آوردند

در انتخابات هیات رئیسه هم محمد مهدی نبی با کسب ۴۴ رای به عنوان نایب رئیس اول، حیدر بهاروند با کسب ۷۷ رای به عنوان نایب رئیس دوم و فریده شجاعی با کسب ۷۱ رای به عنوان نایب رئیس سوم انتخاب شدند.

۲ نماینده هیات‌های استانی در هیات رئیسه مشخص شدند

طهمورث حیدری با ۳۷ رأی و علی طاهری با ۳۳ رأی، نمایندگان هیات‌های فوتبال در هیات رییسه خواهند بود.

هیات رئیسه کامل شد

در انتخابات نمایندگان باشگاه‌ها، علی خطیر با ۳۹ رأی و محمد اسفندیارپور با ۳۱ رأی عضو هیات رییسه فدراسیون شدند. رضا درویش، مدیرعامل باشگاه پرسپولیس هم تنها ۵ رای کسب کرد.

همچنین فرزین دبیری با ۲۸ رأی، حجت کریمی با ۲۳ رأی و محمد رحمان سالاری با ۲۱ رأی در بخش کارشناس به عضویت هیات رییسه در آمدند.

تاج: دیدگاه من فراسوی فوتبال آسیا است

مهدی تاج در نخستین واکنش خود بعد از پیروزی در انتخابات فدراسیون فوتبال در جمع خبرنگاران اظهار داشت: انتخابات روندی دارد که طی شد و تلاش ما بر این بود که برنامه‌ای به اعضای مجمع ارائه شود که تا امروز برخی از آنها محقق شده و برخی دیگر هم باید در دستور کار قرار بگیرد.

وی در مورد واکنش امیر عابدینی که گفته بود در این مجمع غریب بودم، تصریح کرد: من نباید به افراد پاسخ بدهم اما از عابدینی تشکر می کنم که به عرصه انتخابات آمد. همین که او آمد کار خیلی خوبی بود.رئیس فدراسیون فوتبال یادآور شد: اعضای مجمع اهالی فوتبال هستند و در کنار تشکیلاتی که ورزش را دنبال می کنند در مجمع رای داده و انتخابات را دنبال می کنند.

مکلف هستیم به برخی از مسائل فوتبالی را جدی بگیریم

او در مورد آرای اخذ شده و اختلافی که وجود داشت گفت: این که بخواهم بگویم بهترین بودیم این طور نیست اما سعی کردیم نسبت به گذشته بهتر باشیم و مشکلات را برطرف کنیم. در آینده هم باید بگویم من فراسوی فوتبال آسیا را می‌بینم. باید باشگاه‌ها را مجهز کنیم و تیم بانوان در تمامی باشگاه‌ها فعال شود و لیگ آنها با قدرت برگزار شود. موضوع هواداری باید برطرف شود و مکلف هستیم به برخی از مسائل فوتبالی را جدی بگیریم.

تاج ادامه داد: موضوع هواداری بسیار مهم است. باید بانوان را در استادیوم داشته باشیم اما با مشکلاتی از جمله بی‌اخلاقی مواجه هستیم که این باید برطرف شود. باید با کمک باشگاه‌ها انتظامات سکوها را مورد توجه قرار دهیم.

وی تصریح کرد: فدراسیون فوتبال از تیم ملی و امیر قلعه‌نویی راضی است. در آستانه سال نو امیدواریم صعودمان به جام‌جهانی قطعی شود البته با توجه به اینکه شب قدر هم در پیش است باید ملاحظاتی هم داشته باشیم و امیدواریم اتفاقات خوبی رقم بخورد. بعد از صعود هم نیاز داریم برنامه ریزی کنیم تا نسبت به دوره‌های قبلی شاهد تفاوت‌هایی باشیم.

فدراسیون از عملکرد قلعه‌نویی راضی است

رئیس فدراسیون فوتبال یادآور شد: برای کانون هواداران هم جلسات و ستادی تشکیل دادیم و باید با کمک باشگاه‌ها و انتظامات سکوها و کاسه استادیوم را در اختیار کانون هواداران بگذاریم. گفتن این کار ساده است ولی کار خیلی سختی در پیش داریم. رویه ۵۰ تا ۶۰ ساله را باید آهسته اصلاح کنیم و باشگاه‌ها هم بپذیرند که امنیت ورزشگاه را برعهده بگیرند. برخی کارها هم برعهده پلیس ویژه ورزشگاه است که مربوط به اتفاقات مجرمانه بیرون از کاسه زمین است.

تاج در پایان در خصوص برنامه تیم ملی در راه جام‌جهانی ۲۰۲۶ گفت: فدراسیون از عملکرد قلعه‌نویی راضی است و من از او متشکرم. امیدوارم این ماه، ماه صعود قطعی‌مان به جام‌جهانی باشد و همه مردم خوشحال باشند ولی شب قدر هم هست و باید برخی ملاحظات را رعایت کنیم که اتفاق ویژه‌ای نیفتد. مردم باید به ورزشگاه بیایند و در صعود کنار تیم ملی باشند. تیم ملی مسیرش را طی می‌کند و صحبت‌هایی هم با قلعه‌نویی خواهیم داشت.

مدیرعامل شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزش کشور

تکمیل ورزشگاه ۴۵۰۰ نفری پردیسان قم سرعت می گیرد



مدیرعامل شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور، بر لزوم تسریع در روند از سرگیری پروژه تأکید کرد و گفت: این مجموعه از پروژه‌های مهم ورزشی استان است که دارای اولویت در اجرا می‌باشد.

محمدعلی ثابت قدم روز شنبه درحاشیه بازدید از ورزشگاه چهار هزار و ۵۰۰ نفری پردیسان قم در گفت وگویی اظهارداشت: این ورزشگاه نقش بسزایی در توسعه ورزش، به‌ویژه در حوزه ورزش‌های قهرمانی و همگانی خواهد داشت، پروژه به دلایل مختلف از جمله مشکلات اعتباری و فنی، متوقف شده‌است اما با برنامه‌ریزی و همکاری دستگاه‌های اجرایی این موانع را برطرف خواهیم کرد.

وی با اشاره به اهمیت این ورزشگاه برای آینده ورزش استان افزود: باتوجه‌به افزایش تقاضا برای زیرساخت‌های استاندارد ورزشی در قم، تکمیل این پروژه می‌تواند تأثیر چشمگیری در رشد و شکوفایی استعدادهای ورزشی داشته باشد، ما متعهد هستیم که روند اجرای این پروژه را با کمترین وقفه به پیش ببریم و از ظرفیت‌های قانونی و مالی موجود برای تأمین اعتبارات لازم استفاده کنیم.

ثابت قدم همچنین بر ضرورت هماهنگی میان نهادهای مسئول تأکید کرد و گفت: تکمیل این مجموعه نیازمند هم‌افزایی میان بخش‌های مختلف است، همه دستگاه‌های اجرایی مرتبط باید نقش خود را به‌درستی ایفا کنند تا پروژه در کوتاه‌ترین زمان ممکن از سر گرفته شود،در این راستا، تأمین منابع مالی، تسریع در فرآیندهای اداری و رفع موانع پیمانکاری از اولویت‌های ما خواهد بود.

وی ادامه داد: یکی از تصمیمات مهم این جلسه، برنامه‌ریزی برای برگزاری مناقصه پس از انجام برآوردهای دقیق مالی است، ما تلاش خواهیم کرد با نظارت و پیگیری مستمر، این پروژه را از حالت رکود خارج کرده و به سمت بهره‌برداری سوق دهیم تا مردم استان هرچه سریع‌تر از این مجموعه ورزشی بهره‌مند شوند.

حسین رضایی، مدیرکل ورزش و جوانان قم نیز با اشاره به افزایش تقاضای جوانان برای بهره‌مندی از امکانات ورزشی استاندارد ،گفت: این پروژه می‌تواند پاسخگوی بخش مهمی از نیازهای ورزشی استان باشد و به توسعه زیرساخت‌های ورزشی قم کمک کند.

عملیات اجرایی ورزشگاه چهار و ۵۰۰ نفری پردیسان از سال ۱۳۸۸ آغاز شده که با گذشت سال‌ها هنوز به عنوان یک طرح نیمه کاره شناخته می‌شود و پیشرفت فیزیکی قابل توجهی ندارد.

شهرک پردیسان در منطقه هشتم شهرداری و در جنوب غربی این شهر قم واقع‌شده است، این منطقه در سال ۱۳۷۷ توسط وزارت مسکن و شهرسازی وقت تأسیس و در سال ۱۳۹۰ به یکی از مناطق شهرداری قم تبدیل شد.

در گفت‌وگو با کارشناس مسائل آمریکا مطرح شد؛

علت اصلی مشاجره ترامپ و زلنسکی



کارشناس مسائل آمریکا با اشاره به درگیری‌های لفظی ایجاد شده بین مقامات کاخ سفید و رئیس جمهور اوکراین گفت: ترامپ برای این که منافع خود در اوکراین را از دست ندهد و از دیگر سو از جنگ اتمی با روسیه پرهیز کند، با قربانی کردن کی‌یف، طرح و ایده خود را به پیش خواهد برد.

به گزارش ایمان، قرار بود سفر زلنسکی به آمریکا و دیدارش با «دونالد ترامپ» و مقام‌های عالی‌رتبه واشنگتن، به توافق معدنی اوکراین، کمک‌های بیشتر به این کشور و همین‌طور اقداماتی برای پایان دادن به جنگ منجر شود، اما جدالی ناخواسته تمامی معادلات را به هم زد؛ چنان که دولت واشنگتن اعلام کرد تمامی کمک‌های آمریکا به اوکراین شامل محموله نهایی مهمات و تجهیزات تایید شده در دولت بایدن، شاید فورا لغو شود. این جدال لفظی بین ترامپ و «جی.دی ونس»، معاون او با «ولودیمیر زلنسکی»، رئیس جمهور اوکراین مساله کمک‌های آتی نظامی به کی‌یف و همچنین توافق مواد معدنی و طبیعی واشنگتن با اوکراین را زیر سوال برده است. اگر چه چند نفر از متحدان ترامپ خواستار کناره گیری زلنسکی از قدرت یا تغییر رژیم در اوکراین هستند، اما خود ترامپ به دنبال تغییر رژیم در این کشور جنگ زده نیست. همچنین پس از آنکه زلنسکی با جدال لفظی کاخ سفید را ترک کرد، چند مقام اروپایی با مقام‌های ارشد واشنگتن تماس گرفته و درباره توافق مواد معدنی که قرار بود در این دیدار امضا شود، سوال پرسیدند. واشنگتن معتقد است که رئیس جمهور اوکراین، کشورش را در موقعیت وحشتناکی قرار داده و فرصت بزرگی را برای داشتن ایالات متحده به عنوان یک شریک تجاری از دست داد، زیرا شرکت‌های آمریکایی برای کمک به اوکراین در کسب درآمد از منابع معدنی این کشور مانند گاز و نفت، آلومینیوم و تریتیوم و غیره تلاش می‌کنند.

ثروت و دارایی‌های اوکراین؛ عامل جنجال در کاخ سفید

«امیرعلی ابوالفتح» کارشناس مسائل آمریکا در گفت‌وگویی، در ارتباط با نوع برخورد صورت گرفته با زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین در دیدارش با ترامپ و معاونش و تحلیل‌های مختلف مطرح شده در ارتباط با این اتفاقات اظهار کرد: باید به این موضوع توجه داشت که تمام دعواها و جار و جنجال‌ها پیش از انتخابات آمریکا آغاز شده و ما شب گذشته شاهد اوج آن در کاخ سفید بودیم بر سر ثروت و دارایی‌های اوکراین بین روسیه و آمریکاست. او با بیان این که «در این رقابت یک طرف روسیه و چین و طرف دیگر آمریکا قرار دارد»، گفت: در واقع جنگ بر سر این است که چه کسی این گنج که منظور اوکراین است را تصرف می‌کند. اوکراین از نظر معادن و خاک دارای ثروت بالایی است.

ترامپ به این نتیجه رسیده که امکان شکست روسیه وجود ندارد

این کارشناس مسائل آمریکا تصریح کرد: ترامپ، رئیس جمهور آمریکا به این نتیجه رسیده است که امکان شکست روسیه با توجه به ظرفیت اتمی این کشور وجود ندارد و از دیگر سو تحریم‌های اقتصادی نیز علیه روسیه جواب نداده است و حتی وضعیت روسیه در بخش‌هایی بهتر از قبل شده است. روسیه در حوزه‌های انرژی، معادن و کشاورزی دارای ظرفیت‌های زیادی است و شکست دادن این ابرقدرت در جنگ اقتصادی چندان امکان‌پذیر نیست.

ابوالفتح افزود: از دیگر سو باید به این موضوع توجه داشت که ایالات متحده آمریکا نیز به صورت نامحدود پول ندارد و در واقع کفگیرش به ته دیگ در ارتباط با کمک به اوکراین رسیده است. ترامپ براساس یک واقع گرایی برای این که روسیه نتواند بر مابقی اراضی اوکراین تسلط پیدا کند به دنبال این است که با پوتین به یک توافق برسد. او خاطرنشان کرد: ترامپ معتقد است که آن اراضی که روسیه تصرف کرده در اختیار پوتین قرار بگیرد و آمریکا بتواند از مابقی اراضی که مانده استفاده کند و بر معادن آن منطقه مسلط شود. ترامپ می‌داند که اگر روسیه بر کل اوکراین مسلط شود این معادن را برای بهره‌برداری در اختیار چین قرار می‌دهد؛ چرا که چین از توانمندی بالایی برای بهره‌برداری از معادن و خاک برخوردار است؛ توانمندی که آمریکایی‌ها از آن برخوردار نیستند.

زلنسکی تصور می‌کند به تنهایی می‌تواند روسیه را شکست دهد

این کارشناس مسائل آمریکا با بیان این که «زلنسکی هنوز زیر بار طرح ترامپ نرفته است»، گفت: از طرفی دیگر آنقدر در گوش زلنسکی خوانده‌اند که تو به نمایندگی از جهان آزاد در حال جنگ با روسیه هستی که این موضوع باورش شده است و تصور می‌کند که به تنهایی و با حمایت لفظی برخی کشورهای اروپایی می‌توانند روسیه را شکست دهند. در حالی که شب گذشته ترامپ آب پاکی را بر روی دست زلنسکی ریخت و طی روزهای گذشته نیز بارها اعلام کرد که زلنسکی دیکتاتور است و باید از قدرت کنار برود. ابوالفتح با بیان این که «بعید است که ترامپ نیز از طرح و ایده خود کوتاه بیاید»، اظهار کرد: رئیس جمهور آمریکا برای این که منافع خود در اوکراین را از دست ندهد و از دیگر سو از جنگ اتمی با روسیه پرهیز کند با قربانی کردن کی‌یف طرح و ایده خود را به پیش خواهد برد.

این کارشناس مسائل آمریکا با بیان این که در عرصه میدان، روسیه در حال پیشروی در اوکراین است، ادامه داد: اتفاقات شب گذشته در کاخ سفید به نفع روسیه و پوتین بود و حتی شاید خود پوتین باور نمی‌کرد که ترامپ این گونه با زلنسکی برخورد کند.

اخبار

کوروش احمدی دیپلمات سابق وزارت امور خارجه:

ایران نباید به پلی برای نزدیک شدن اروپا به آمریکا تبدیل شود

دیپلمات سابق ایران در سازمان ملل گفت: این مساله که موضوع ایران موجب نشود اروپا و آمریکا به هم نزدیک شوند، مهم است. به عبارت دیگر مقامات ما نباید اجازه دهند که ایران به پلی برای نزدیک شدن دو سوی اقیانوس تبدیل شود. روابط خوب ما با اروپا در دولت اول ترامپ کمک کرد که اروپا مخالف خروج آمریکا از برجام باشد و در سطوح سیاسی با اقدام ترامپ مخالفت کند و تلاش هایی برای کمک به تجارت با ایران مثل اینستکس اندیشیده‌شد.

کوروش احمدی دیپلمات سابق وزارت امور خارجه در گفت‌وگو با ایلنا، در رابطه با دور جدید گفت‌وگوهای ایران با تئوریکای اروپایی و دستاوردهایی که افزایش روابط ایران و اروپا می‌تواند برای سیاست خارجی ایران داشته باشد، گفت: برای من روشن نیست که هدف از این گفت‌وگوها چیست. آیا هدف رسیدن به راه حلی برای مسئله هسته‌ای است؟ آیا هدف بهبود روابط تیره بین ایران و اروپا است؛ یا هر دو. اگر هدف اولی است، روشن است که بدون آمریکا گشایشی در مسئله هسته‌ای ایران و رفع تحریم‌ها قابل تصور نیست. چون عمده تحریم‌ها به خواست آمریکا اعمال شده و مشکل اصلی با فاصله زیاد تحریم‌های آمریکا است. اعمال تحریم‌ها هم ناشی از قدرت اقتصاد آمریکا و قدرت دلار است و ضمانت اجرایی برای اعمال تحریم‌ها و عدم تخلف کشورها از آن چیزی نیست، جز حربه منع دسترسی ناقضان تحریم‌ها به بازار آمریکا. اگر چه اروپا هم تحریم‌هایی را علیه ما اعمال کرده اما تحریم‌های اروپا اصلا قابلا مقایسه با تحریم‌های آمریکا نیست. به علاوه، اروپا قدرت چندانی برای اعمال تحریم‌ها ندارد.

اروپا مایل نیست واسطه بین ایران و آمریکا باشد

وی ادامه داد: ممکن است گفته شود که مذاکره با اروپا در مورد هسته‌ای هم از این نظر که اروپا در نقش پیغام‌رسان عمل خواهد کرد، مهم است. اما بعید می.دانم که در این مقطع زمانی اروپا همان نقشی را بازی کند که در دوره‌ای در جریان مذاکرات احیای برجام از فروردین ۱۴۰۰ برای یکی دو سال بازی کرد. چرا که آن زمان مذاکرات در چارچوب کمیسیون برجام و گروه ۴+۱ برگزار می.شد و هیات آمریکایی هم در شهر محل برگزاری مذاکرات حضور داشت. اما این بار هیچ نشانه‌ای که حاکی از آن باشد که اروپا مایل است به عنوان واسطه بین ایران و آمریکا عمل کند، نمی‌بینیم مخصوصا با تنشی که بین اروپا و آمریکا در خصوص ماجرای اوکراین ایجاد شده است. البته اگر فرضمان این باشد که این مذاکرات برای تخفیف تنش بین ایران و اروپا برگزار می‌شود، می‌توانیم حتما آن را مفید بدانیم، هر چند معلوم نیست که با توجه شدت اختلافات بخصوص در مورد مسئله هسته‌ای و بحران اوکراین به این زودی‌ها نتیجه‌ای از آن حاصل شود.

آمریکا برای توسل به حربه اسنپ‌بک وابسته به اروپاست

این تحلیل‌گر مسائل بین‌الملل درباره اختلافات میان اروپا و آمریکا و گمانه‌زنی‌هایی که این رویکرد اروپا را امتیازی برای همکاری میان ایران و اروپا می‌انگارد، عنوان کرد: این روزها اروپا با دولت کنونی آمریکا در ارتباط با مسائل زیادی اختلاف نظر دارد که مسئله اوکراین یکی از مهم‌ترین آنها است. اما به نظر می رسد که ایران در این میان یک استثنا است به این معنی که به نظر نمی‌رسد که بین دو طرف در مورد ایران اختلاف نظر عمده‌ای وجود داشته باشد. به نظر می‌رسد هر دو سوی اقیانوس اطلس با هم در مورد برنامه هسته‌ای ایران هم نظر هستند. یک حربه‌ای که در این مورد در دست اروپا است و آمریکا فاقد آن است، اسنپ بک یا مکانیسم ماشه است. آمریکا چون از برجام خارج شده، امکان توسل به این حربه را ندارد و برای این منظور آمریکا وابسته به اروپا است.

احمدی با اشاره به این نکته که به نظر نمی‌رسد که شرایط به گونه‌ای رقم بخورد که مثلا اروپا بخواهد از این حربه برای اخذ امتیازی از آمریکا استفاده کند، اظهار کرد: از طرفی اگر از اسنپ‌بک استفاده نشود و به این دلیل برنامه هسته‌ای ایران از دستور کار شورای امنیت خارج شود، معلوم نیست که با توجه به حربه وتوی چین و روسیه هیچگاه غربی‌ها بتوانند دوباره ایران را در دستور کار شورای امنیت قرار دهند. با این حال مهم است که ایران روابط عمومی‌اش با اروپا را بهبود بخشد، چراکه فی نفسه اروپا کنشگر عمده‌ای در روابط بین‌المللی است با یک اقتصاد ۲۶ تریلیون دلاری و نفوذ عمده‌ای که در همه حوزه‌ها دارد. از طرفی می‌دانیم که روابط خوب ایران و اروپا در مخالفت اروپا با خروج آمریکا از برجام در مه ۲۰۱۸ و خنثی کردن اقدام آمریکا برای فعال کردن اسنپ بک در سپتامبر ۲۰۲۰ نقش داشت.

مخالفت سیاسی آشکار اروپا با اقدامات دور اول ترامپ حائز اهمیت بود

این دیپلمات با سابقه در خصوص نقش اروپا در استراتژی فشار حداکثری دولت ترامپ خاطرنشان کرد: آنچه که مهم است، این است که موضوع ایران موجب نشود تا اروپا و آمریکا به هم نزدیک شوند. به عبارت دیگر مقامات ما نباید اجازه دهند که ایران به پلی برای نزدیک شدن دو سوی اقیانوس هم تبدیل شود. همانطور که اشاره کردید روابط خوب ایران با اروپا در دولت اول ترامپ کمک کرد که اروپا علیه خروج آمریکا از برجام باشد و در سطوح سیاسی با اقدام ترامپ مخالفت کند و تلاش هایی برای کمک به تجارت با ایران مثل اینستکس اندیشیده شد. اما نظر به مخالفت آمریکا و اینکه شرکت‌ها و بانک‌های بین المللی همواره نگران مجازات های مالی بودند، این تلاش‌ها به لحاظ اقتصادی به نتیجه نرسید اما مخالفت سیاسی آشکار اروپا با اقدامات ترامپ حائز اهمیت بود.

مدودف معاون شورای امنیت روسیه:

اروپا بدون حمایت آمریکا قادر به ادامه حیات نیست

معاون شورای امنیت روسیه با بیان اینکه رئیس‌جمهور این کشور رهبر تازه جهان آزاد است، اروپا را اتحادی ناتوان دانست که در نبود حمایت‌های آمریکا توان ادامه حیات ندارد.

«دیمیتری مدودف» معاون شورای امنیت روسیه با اشاره به اظهارات «کایا کالاس» رئیس دیپلماسی اتحادیه اروپا که گفته بود «جهان آزاد به یک رهبر جدید نیاز دارد»، گفت این رهبر «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه است.

در پی بازگشت دست‌خالی «ولودیمیر زلنسکی» رئیس‌جمهور اوکراین از دیدار با «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور این کشور، کالاس با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر سابق) بر هویت اروپایی اوکراین تاکید کرد و نوشت: «امروز کاملاً روشن شد که جهان آزاد به یک رهبر تازه نیاز دارد و ما اروپایی‌ها باید از پس این چالش برآییم.»

مدودف در واکنش به این اظهارات و دیدار زلنسکی با ترامپ به خبرگزاری ریانووستی گفت: «حال که دیدار زلنسکی با ترامپ به نتیجه نرسیده، چه سرنوشتی در انتظار رهبران اروپایی و کشورهایشان است که از زلنسکی حمایت کرده‌اند؟»

او در ادامه گفت «آن‌ها کمی سروصدا خواهند کرد و پست‌های مشابهی در شبکه‌های اجتماعی منتشر می‌کنند، اما در نهایت سر جای خود می‌نشینند» و در اظهاراتی تند علیه اروپا افزود: «اروپا یک پیرزن ناتوان و غرغرو است که بدون حمایت آمریکا قادر به ادامه حیات نیست.»

مدودف گفت روسیه هیچ طرف مذاکره شایسته‌ای در اوکراین برای خود مشاهده نمی‌کند و به اظهارات ترامپ اشاره کرد که گفته است مسکو باید برای دستیابی به یک «توافق» درباره اوکراین، امتیازاتی اعطا کند.

معاون شورای امنیت روسیه در این باره گفت: «ما همیشه برای مذاکره آماده بوده‌ایم و هر مذاکره‌ای به معنای گام‌های متقابل است؛ اما تنها گام‌هایی که با واقعیت‌های میدانی و قانون اساسی ما همخوانی داشته باشد.»

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۲۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۳۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسین اویسی فردوئی فرزند احمد، درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۰/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۰/۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس رنجبر فردوئی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۰۶ صفحه ۴۹۴).(م الف: ۱۸۸۱۸۷۵)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۲۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۶۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم زهرا خاکباز فردوی فرزند غلامعلی، درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۰/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۰/۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس رنجبر فردوئی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۰۶ صفحه ۴۹۴).(م الف: ۱۸۸۱۸۷۵)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۴۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۴۶۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم حامد سعادت فرزند محمدرضا، دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۷/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۳۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سهم الارث از مرحوم محمدرضا سعادت از سند رسمی شماره ۱۹۰۳۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۶ دفترخانه ۳ قم به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۲۱۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۱ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم و اقرارنامه شماره ۶۱۰۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ دفترخانه ۱۰ قم).(م الف: ۱۸۸۱۸۷۵)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۴۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۴۶۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد حسین سعادت فرزند محمدرضا، دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۷/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۳۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سهم الارث از مرحوم محمدرضا سعادت از سند رسمی شماره ۱۹۰۳۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۶ دفترخانه ۳ قم به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۲۱۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۱ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم و اقرارنامه شماره ۶۱۰۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ دفترخانه ۱۰ قم).(م الف: ۱۸۸۱۸۷۵)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۴۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۴۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد علی سعادت فرزند محمدرضا، دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۷/۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۳۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سهم الارث از مرحوم محمدرضا سعادت از سند رسمی شماره ۱۹۰۳۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۶ دفترخانه ۳ قم به موجب دادنامه حصر وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۲۱۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۱ شعبه ۴۰ حقوقی شورای حل اختلاف قم و اقرارنامه شماره ۶۱۰۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ دفترخانه ۱۰ قم).(م الف: ۱۸۸۱۸۷۵)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۱۱۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۲۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمدرضا زارعی فرزند سیف اله، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از جواد وکیلی قمی سند رسمی شماره ۵۰۴۳۰ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۰۱ دفترخانه ۸ قم).(م الف: ۱۸۸۱۸۷۵)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/سایه)
نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
مهدی زارع شحنه- رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۳۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۴۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم سیدمحمد اصغری نیا فرزند سیداکبر در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۹۰ مترمربع پلاک شماره ۲۲۷۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی محرز است) (۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۱۷۰) (م الف: ۱۸۹۱۲۹۷)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۹۵۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۰۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد جواد مرادی فرزند محمدعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۴۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محمدخان وزهره وزهرا و محمد حسین و نفیسه شهرت همگی بیگدلی کریمی همگی وارث اعظم میرشجاعی مقدم به واسطه از عزیز میرشجاعی مقدم و به واسطه از سید محمد رضویان) (م الف: ۱۸۹۱۲۹۷)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۸۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۱۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم معصومه مظلوم پارام فرزند علی در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۴۶/۳۱ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محمد یار جانلی در دفتر ۵۱۳ صفحه ۳۷۲) (م الف: ۱۸۹۱۲۹۷)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۷۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۶۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم زهرا رمضانی البرزی فرزند محمدعلی در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۶ مترمربع پلاک شماره ۶۰ فرعی از ۲۲۷۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از خلیل اله شاطریان در دفتر ۱۰۳ صفحه ۲۱۷) (م الف: ۱۸۹۱۳۰۸)

۸-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۳۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۵۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسین عارفی نژاد فرزند کریم در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۷۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از اعظم عمو عبداللهی طی سند قطعی شماره ۱۳۳۱۲۷ مورخ ۱۳۸۰/۰۲/۲۲ دفترخانه ۲۰ قم) (م الف: ۱۸۹۱۳۰۸)

۹-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۱۷۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۹۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم سیده ثریا علیزاده حکم آباد فرزند سیدعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۴۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۸ فرعی از ۱۹۹۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محمود قافله باشی در دفتر ۲۰۸ صفحه ۵۹۵) (م الف: ۱۸۹۱۳۰۸)

۱۰-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۵۲۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۸۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم اباذر فتحی فرزند خیراله در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۳/۳۲ مترمربع پلاک شماره ۲۶۰ فرعی از ۱۹۵۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از محرمعلی علیشاهی نژاد در دفتر ۲۲۹ صفحه ۴۱۵) (م الف: ۱۸۹۱۳۰۸)

۱۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۷۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۶۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسین کرم بابائی فرزند ابراهیم در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۶ مترمربع پلاک شماره ۶۰ فرعی از ۲۲۷۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از خلیل اله شاطریان در دفتر ۱۰۳ صفحه ۲۱۷) (م الف: ۱۸۹۱۳۰۸)

۱۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۵۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۹۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم سکینه محمدی فرزند ولی اله در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۵/۸۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از جعفر شعبانی در دفتر ۲۸۳ صفحه ۲۸۷) (م الف: ۱۸۹۱۳۰۸)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/آرمان ملی)
نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷
عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکتر حسین عبداللهی (ره)
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری
صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول: نیره طاهری نیک
قائم مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح اله کرمانی
طراح وصفحه آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۴۴۹۵/۳۷۱۸۵
نشانی: قم، ابلوار شهید کریمی انبش کوچه ۱۰ - پلاک ۲ - طبقه سوم
eimannews@yahoo.com www.emandaily.ir
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز
روزنامه ایمان
اذان صبح: ۰۵/۱۳ طلوع آفتاب: ۰۶/۳۶ اذان ظهر: ۱۲/۱۹ اذان مغرب: ۱۸/۲۰

امام صادق علیه السلام:

رمضان، حق و حرمتی دارد که هیچ یك از ماه ها شبیه آن نیست. هر کدام از اصحاب محمّد صلی الله علیه و آله قرآن را در یك ماه یا کمتر می خواند.

الکافی: ج ۲ ص ۶۱۷ ح ۲.

یکشنبه - ۱۲ اسفند ماه ۱۴۰۳ - سال بیست و هفتم - شماره ۶۱۴۹



اخبار

مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم خبرداد:

اجرای کمپین فضاسازی شهری رمضان و نوروز با شعار «بهارجان»

مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم از اجرای کمپین فضاسازی شهری و اکران گسترده ۱۸ مفهوم مرتبط با ماه مبارک رمضان، قرآن کریم و نوروز باستانی با شعار «بهار جان» در سطح شهر قم خبرداد.

مهدی کلانتر زاده در گفت و گویی با اشاره به اجرای کمپین تبلیغاتی نوروز و ماه مبارک رمضان در ۴۵۰ نقطه از شهر قم به مساحت ۲ هزار و ۴۰۰ متر مربع، اظهار داشت: مدیریت شهری قم به مناسبت آغاز ماه مبارک رمضان و تقارن آن با ایام نوروز برای تبلیغات محیطی و مناسبت های که در تقویم وجود دارد پوسترهای ویژه ای طراحی کرده است.

وی افزود: در روزهای پیش رو مناسبت های مثل وفات حضرت خدیجه (س) ، میلاد امام حسن مجتبی (ع)، شب های قدر و عید فطر و مناسبت دیگر وجود دارد که مورد توجه در این پوسترها است و به صورت جداگانه پرداخته درخصوص هر یک از این مناسبت ها کار شده است. مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم ادامه داد: این طرح ها با شعار «بهار جان» تدوین شده است و در سطح شهر به صورت گسترده اکران خواهد شد، همچنین سعی شده در آن از نمادهایی مرتبط با نوروز و ماه مبارک رمضان استفاده شود. در واقع رنگ و بوی بهار و نمادهای اسلامی و هلال ماه و طرح های ایرانی در این طرح‌ها مد نظر است تا ارزش های دینی و داشته های باستانی ایران عزیز نشان داده شود.

کلانتر زاده با بیان اینکه اشاره مستقیم به ترکیب «رمضان کریم» و «نوروز ۱۴۰۴» و بهار قرآن و بهار طبیعت از دیگر ویژگی های این کمپین است، تصریح کرد: رنگ سبز قالب طرح ها در فرهنگ ایرانی - اسلامی نشان تقدس، صیادت و بزرگی است، همچنین نام مولا امیرالمومنین(ع) برای شب های قدر به صورت جداگانه با تم مشکی پیش بینی شده که مکمل این تبلیغات وفضاسازی خواهد بود.

وی عنوان داشت: مفاهیم این پوسترها الهام گرفته از دعای جوشن کبیر است و به صورت مستقیم و غیرمستقیم در طرح ها پرداخته شده و متن عربی عبارت، ترجمه مستقیم و همچنین یک بیت شعر مرتبط با این ترجمه از شاعران ایران زمین آورده شده که از تیم طراحی و محتوایی فوق‌العاده این کار تشکر می شود. به گفته کلانتر زاده این طراحی ها مورد تحسین شهرداری‌های دیگر کلانشهرها نیز قرار گرفته و درخواست داشتند که بتوانند از این طرح‌ها استفاده کنند.

مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم تاکید کرد: ۱۸ مفهوم مثل خیرخواهی، احسان و نیکوکاری، توجه به خدا و بندگی، نشاط و شادی، گذشت، کرامت و بخشندگی، انس با کلام خدا و ادعیه، روزی حلال و تلاش و کوشش، توبه، مهربانی، احترام و توجه، یتیم نوازی، خانواده، هموطن، همبستگی، اتحاد و مهمان نوازی از جمله این مفاهیم هستند که سعی شده در سطح شهر اکران شود. گفتنی است کمپین فضاسازی شهری شهرداری قم از ابتدای ماه مبارک رمضان با تاکید بر آیات قرآن کریم، فرازهای دعای جوشن کبیر و بهره گیری از ترجمه و سرمایه های ادبی ایران زمین در سطح شهر اکران خواهد شد.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری قم:

انجام ۲۹ هزار بازدید میدانی املاک در فرآیندهای شهرسازی

معاون شهرسازی و معماری شهرداری قم از انجام ۲۹ هزار بازدید میدانی ملک، در فرآیندهای شهرسازی شهرداری قم طی سال ۱۴۰۳ خبر داد.

مجید متین‌فر، در گفت و گویی از انجام ۲۹ هزار مورد بازدید میدانی مِلک در فرآیندهای صدور گواهی و مجوز شهرسازی در سال ۱۴۰۳ خبر داد. وی با بیان اینکه بازدیدهای شهرسازی یکی از مهم‌ترین مراحل صدور گواهی و مجوزهای ساختمانی است، گفت: این بازدیدها بخشی از فرآیند صدور پروانه ساختمانی، گواهی عدم خلاف، پایانکار، استعلامات شهرسازی و سایر امور اجرایی مرتبط با ضوابط شهرسازی و معماری محسوب می‌شود. معاون شهرسازی و معماری شهرداری قم افزود: با توجه به حجم بالای درخواست‌ها، فرآیند بازدیدها با تعیین نوبت انجام می‌شود. در سال ۱۴۰۳ بیشترین حجم بازدیدهای شهرسازی مربوط به مناطق یک و چهار شهرداری قم مورد بوده است. همچنین کمترین تعداد بازدیدها در منطقه هفت انجام شده است.

متین فر تاکید کرد: این بازدیدها به منظور بررسی و اطمینان از رعایت اصول و ضوابط شهرسازی و معماری انجام می‌شود و نقش مهمی در ساماندهی و مدیریت ساخت و سازهای شهری منطبق بر طرح تفصیلی شهر قم دارد. معاون شهرسازی و معماری شهرداری قم اظهار داشت: با تلاش های صورت گرفته مبنی بر هوشمندسازی بیشتر فرآیندهای شهرسازی، نیاز به بررسی میدانی نسبت به گذشته کاهش یافته و با تهیه و تلاش می شود با استفاده بهتر از داده‌های هوشمند چون تصاویر هوایی، داده های سایر سازمان ها، تهیه عکس های سه بعدی معابر شهری «در فواصل کمتر» فرآیند بازدید را هوشمند سازی کرده و کیفیت خدمات دهی به شهروندان را ارتقا داد.

عضو شورای اسلامی شهر قم مطرح کرد:

اقدامات زیربنایی برای رفع معضل آبگرفتگی در منطقه نیروگاه

ناظر شورای اسلامی شهر قم در منطقه دو شهر قم گفت: اقدامات مهمی برای حل معضل قدیمی آبگرفتگی در منطقه دو شهرداری قم صورت گرفته است.

نرجس نیازمند در گفت و گویی درباره مسئله آبگرفتگی در منطقه دو شهرداری قم اظهار کرد: یکی از مهمترین مشکلاتی که هنگام بارندگی و در فصل سرما در شهر داشتیم آبگرفتگی برخی محلات بود.

وی با اشاره به اینکه آبگرفتگی در محلات گاهی موجب حادثه و مختل شدن زندگی مردم می شود افزود: به همین دلیل نیاز است که در اسرع وقت نسبت به رفع این موضوع اقدامات لازم صورت پذیرد در اغلب موارد دستگاه‌های مکنده به عنوان اقدام موقت و فوری وارد عمل شده و اقدام به رفع آبگرفتگی می کنند، اما جمع آوری آب‌های سطحی نیاز به اقدامات زیرساختی و اساسی داشت که در سال‌های اخیر در خصوص این موضوع اقدامات مطلوبی انجام شده است.

عضو شورای اسلامی شهر قم با اشاره به اقدامات عمرانی موثر در رفع آبگرفتگی محلات مختلف شهر در سال های اخیر بیان داشت: مردم منطقه نیروگاه درخواست حل این مشکل را داشتند با پیگیری‌های انجام شده از طریق شهرداری منطقه ۲، لوله گذاری ۲۰۰۰ در منطقه انجام شده است.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم:

طرح ضیافت بهاری در ۳۰ بقعه شاخص اجرایی می‌شود



مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم گفت: طرح ضیافت بهاری در ماه رمضان و عید نوروز با برنامه‌های مختلف فرهنگی و مذهبی در ۳۰ بقعه شاخص استان ویژه زائران و مسافران نوروزی اجرایی می‌شود.

حجت‌الاسلام عباس اسکندری در گفت وگویی با اشاره به فرا رسیدن ماه مبارک رمضان و تقارن آن با بهار طبیعت اظهار کرد: بر این اساس طرح ضیافت بهاری ۱۴۰۴ از دوازدهم اسفندماه آغاز می شود و تا پانزدهم فروردین ماه سال آینده ادامه خواهد داشت.

وی افزود: ضیافت بهاری در واقع تلفیقی از دو طرح سالانه ضیافت الهی و آرامش بهاری است که با محوریت بقاع متبرک در سراسر کشور و از جمله در استان قم اجرایی می‌شود.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم با بیان اینکه در ماه مبارک رمضان و عید نوروز برنامه‌های گوناگونی در بقاع شاخص تدارک دیده شده است گفت: مراسم تحویل سال نو، سخنرانی مذهبی، ترتیل‌خوانی و جزء خوانی قرآن کریم، محافل قرآنی، جلسات تفسیر، مراسم سالروز وفات حضرت خدیجه(س) با عنوان مادر امت، میلاد امام حسن مجتبی(ع) و راه‌اندازی کاروان شادی با عنوان نسیم کرامت و شهادت امام علی(ع)، مناجات‌خوانی شبانه و قرائت دعای افتتاح و ابوحمزه ثمالی از جمله این برنامه‌هاست.

وی ادامه داد: مراسم احیای شب‌های قدر هم به صورت ویژه و در بیشتر بقاع متبرک استان قم برگزار خواهد شد. اسکندری با بیان اینکه خیمه‌های طرح ضیافت بهاری توسط مراکز افق و فرهنگی بقاع متبرک شاخص استان برپا می‌شوند گفت: این خیمه‌ها شامل غرفه‌های متنوعی همچون مشاوره و پاسخگویی، کودک و نوجوان، سخنرانی چند رسانه‌ای، مشاوره وقف، عفاف و حجاب و نمایشگاه کتاب و پوستر است.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم افزود: امسال قرار است بخشی از خیمه‌های معرفت به عرضه محصولات فرهنگی اختصاص یابد همچنین برنامه‌های فرهنگی و مذهبی هم به خصوص برای گروه سنی کودک و نوجوان تدارک دیده شده است.

وی به اقامه نماز جماعت در سه وعده و در بقاع متبرک اشاره و ابراز کرد: نماز عید سعید فطر هم در بقاع شاخص اقامه خواهد شد. مدیرکل اوقاف و امور خیریه قم از تجهیز زائرسراهای بقاع متبرک برای میزبانی شایسته از مسافران تعطیلات عید نوروز خبر داد و خاطرنشان کرد: اسکان به طرق مختلف از جمله موقت، شبانه، کاروانی و خانوادگی در این اماکن صورت می‌گیرد. وی ادامه داد: ایستگاه‌های صلواتی هم در جوار برخی از بقاع متبرک استان قم برپا می‌شود تا خدمات رفاهی را به زائران و مسافران ارائه دهند، همچنین سفره افطاری ساده هم در بیشتر بقاع گسترده می‌شود. اسکندری افزود: در مجموع ۳۰ بقعه متبرک استان قم مجری طرح ضیافت بهاری اسفند امسال و بهار سال آینده خواهند بود.

ارائه تخفیف ویژه درمانی به اهالی رسانه؛

امضای تفاهم‌نامه بین انجمن صنفی مدیران رسانه‌های قم با درمانگاه شهریار



تفاهم‌نامه همکاری بین انجمن صنفی مدیران مطبوعات و رسانه‌های استان قم با درمانگاه شبانه‌روزی شهریار به امضا رسید.

به گزارش ایمان، هدف از این تفاهم‌نامه، دسترسی اهالی رسانه به خدمات مناسب و با کیفیت بهداشتی و درمانی با تخفیف ویژه است؛ در مقابل، مشاوره و خدمات رسانه‌ای از سوی انجمن به این درمانگاه ارائه خواهد شد. متن این تفاهم‌نامه پیش از ظهر روز شنبه یازدهم اسفندماه به امضای روح‌اله کرمانی رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی و دکتر حجت عیوض‌لی مدیریت درمانگاه شهریار رسید.

کرمانی در آیین امضای تفاهم‌نامه با اشاره به لزوم تکریم اهالی رسانه و ارائه خدمات با کیفیت به آنها و خانواده‌هایشان در حوزه بهداشت و درمان اظهار کرد: رسانه‌ها نقش مهمی در اطلاع‌رسانی، آگاهی‌بخشی و پیگیری مطالبات عمومی دارند و اهالی این حوزه به دلیل فشار کاری بالا و ساعات طولانی فعالیت، بیش از دیگر اقشار در معرض استرس و مشکلات جسمی قرار دارند. ازاین‌رو، ایجاد شرایطی که بتوانند به خدمات درمانی مطلوب با هزینه مناسب دسترسی داشته باشند، امری ضروری است.

رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی مدیران و مطبوعات استان قم با تأکید بر این که سلامت خبرنگاران و مدیران رسانه‌ای ارتباط مستقیمی با کیفیت کار رسانه‌ای دارد، افزود: این تفاهم‌نامه در راستای حمایت از اهالی رسانه منعقد شده و امیدواریم که الگویی برای سایر استان‌ها باشد. هدف ما این است که فعالان رسانه‌ای بدون دغدغه‌های مالی، خدمات درمانی لازم را دریافت کنند و درعین‌حال، از مشاوره‌های تخصصی در حوزه سلامت بهره‌مند شوند.

کرمانی ضمن قدردانی از همراهی مدیریت درمانگاه شهریار در این طرح، اظهار داشت: علاوه بر ارائه تخفیف‌های ویژه، امکان استفاده از برخی خدمات تخصصی با اولویت برای اهالی رسانه در نظر گرفته شده است. همچنین، همکاری‌های رسانه‌ای بین انجمن و درمانگاه می‌تواند به ارتقای سطح آگاهی عمومی در حوزه سلامت کمک کند.

رییس هیئت مدیره انجمن صنفی مدیران مطبوعات و رسانه‌های استان قم تصریح کرد : در حال حاضر ۵۶۸ رسانه دارای مجوز در قم وجود دارد، یعنی به ازای یکصد هزار نفر ۴۷ رسانه که بر اساس همین آمار قم را در رتبه اول در بین استان‌ها قرار داده است.

وی در پایان ابراز امیدواری کرد که این تفاهم‌نامه آغازگر همکاری‌های گسترده‌تری باشد و بتواند در آینده، زمینه ارائه خدمات مشابه در دیگر مراکز درمانی را نیز فراهم کند.

دکتر عیوض لی مدیر درمانگاه شهریار نیز در این مراسم با اشاره به رسالت این مرکز درمانی در ارائه خدمات با کیفیت به همه اقشار جامعه، اظهار کرد: درمانگاه شهریار از روز نخست با هدف خدمت‌رسانی به مردم، به ویژه ساکنان مناطق کمتر برخوردار، فعالیت خود را آغاز کرد و امروز خوشحالیم که توانسته‌ایم در مسیر ارائه خدمات درمانی شایسته گام‌های مؤثری برداریم. این درمانگاه نه‌تنها در منطقه نیروگاه بلکه در سطح شهر قم به‌عنوان یکی از مراکز درمانی خوش‌نام شناخته می‌شود و رضایت مردم، بزرگ‌ترین سرمایه ماست.

وی با تأکید بر اهمیت سلامت اصحاب رسانه، افزود: خبرنگاران و مدیران رسانه‌ای به‌عنوان چشم بیدار جامعه، در مسیر اطلاع‌رسانی و آگاهی‌بخشی زحمات بسیاری متحمل می‌شوند و شایسته آن هستند که از خدمات درمانی مناسب و باکیفیت بهره‌مند شوند. بر همین اساس، این تفاهم‌نامه را فرصتی ارزشمند برای ارائه خدمات مطلوب به این قشر فرهیخته می‌دانیم.

عیوض‌لی همچنین ضمن اشاره به توسعه خدمات درمانگاه شهریار، تصریح کرد: این مرکز در سال‌های اخیر توانسته است با افزایش امکانات و بهره‌گیری از کادر مجرب، سطح خدمات خود را ارتقا دهد و در برخی حوزه‌های درمانی حتی از مراکز مستقر در مناطق برخوردار پیشی بگیرد. امیدواریم این همکاری با انجمن صنفی مدیران رسانه‌های قم، زمینه‌ساز تعاملات گسترده‌تر و گام‌های مؤثرتر در حوزه سلامت باشد.

وی در پایان ضمن ابراز خرسندی از این همکاری، تأکید کرد: همواره بر این باور بوده‌ایم که ارائه خدمات درمانی با کیفیت نباید به منطقه یا قشر خاصی محدود شود. امروز نیز مفتخریم که بتوانیم در کنار اصحاب رسانه باشیم و سهمی در تأمین سلامت این عزیزان داشته باشیم.

تخفیف‌های تعیین شده برای عموم فعالان رسانه استان قم و خانواده:

ویزیت عمومی: ۴۰٪ تخفیف از سهم درمانگاه
ویزیت متخصص: ۵۰٪ تخفیف از سهم درمانگاه
ویزیت سونوگرافی و رادیولوژی: ۴۰٪ تخفیف از سهم درمانگاه
آزمایشگاه: ۳۰٪ تخفیف از کل هزینه
خدمات پوست و مو (لیزر موهای زائد و سایر خدمات مرتبط): ۴۰٪ تخفیف از سهم درمانگاه
خدمات دندانپزشکی: ۳۰٪ تخفیف از سهم درمانگاه
عصب‌کشی، ایمپلنت، لمینیت و کامپوزیت: ارائه خدمات با امکان پرداخت از طریق چک مدت‌دار
تزریقات، جراحی سرپایی و سایر خدمات مشابه: ۴۰٪ تخفیف از سهم درمانگاه

اعضای محترم؛ برای دریافت معرفی‌نامه، درخواست خود را به شناسه didareqom_ir@ ارسال نمایید.

عکس روز

استهلال ماه مبارک رمضان در قم



عکس: محسن کرمعلی

نامحرمانه

روایت شمخانی از دیدار شینزوآبه با رهبری انقلاب

مشاور سیاسی رهبری انقلاب روایتی از سفر نخست‌وزیر وقت ژاپن به ایران و دیدار با حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ارائه کرد. علی شمخانی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس با انتشار تصویری از دیدار شینزوآبه با رهبری انقلاب اسلامی در سال ۹۸، نوشت: پاکتی که مرحوم شینزوآبه روی آن نشسته، پیام ترامپ است که قرار بود به رهبر حکیم انقلاب حضرت آیت‌الله خامنه‌ای تقدیم شود. واکنش رهبری نسبت به آمریکا، نخست‌وزیر ژاپن را به این نتیجه رساند که پیام را پنهان کند. تو خود حدیث مفصل بخوان زین مجمل!

محکومیت متهم ردیف اول پرونده «رضایت خودرو» به اعدام

قاضی ویژه دادگاه رسیدگی به جرایم اخلالگران در نظام اقتصادی استان قزوین از صدور رای متهمین پرونده کثیرالشاکی رضایت خودرو طراوت نوین خبر داد و گفت: برای متهم ردیف اول حکم اعدام و برای سایر متهمان موثر در پرونده نیز حبس‌های طویل‌المدت و انحلال اشخاص حقوقی صادر شد. عبدالکریم کلهر اظهار کرد: دادگاه ویژه رسیدگی به جرایم اخلالگران در نظام اقتصادی مستقر در استان قزوین بعد از برگزاری ۱۳ جلسه علنی رسیدگی به این پرونده کثیرالشاکی و پس از بررسی اسناد و مدارک، اظهارات شکات و متهمین، گزارش ضابطان قضایی، نظرهای کارشناسان و طی شدن فرآیند رسیدگی، رای متهمین صادر شد.

شبکه ارتشا در پزشکی قانونی کرمان متلاشی شد

رییس کل دادگستری استان کرمان از دستگیری عوامل شبکه ارتشا در صدور گواهی های صوری مجحوریت در پزشکی قانونی استان کرمان خبر داد و گفت: در این رابطه یک روانپزشک و یکی از روسای بیمارستان های شهر کرمان تحت تعقیب قرار گرفتند و با صدور قرار مناسب بازداشت شده اند. حجت الاسلام ابراهیم حمیدی بیان کرد: در پی دریافت گزارشات واصله موثق مبنی بر تشکیل شبکه ارتشا متشکل از ۲ نفر از کارکنان پزشکی قانونی و پزشک معتمد این سازمان در قبال دریافت رشوه به صورت وجه نقد و سکه، موضوع بررسی و در نهایت این افراد دستگیر شدند. این مقام ارشد قضایی در استان کرمان اظهار کرد: اعضای این شبکه پس از دریافت مبالغ رشوه، اقدام به صدور گواهی های پزشکی مطلوب متقاضی جهت ارائه به مراجع قضایی می کردند.

اعزام زائران حج تمتع آینده از نیمه اردیبهشت

معاون امور حج عمره سازمان حج و زیارت: ۸۵ هزار زائر ایرانی از ۱۵ اردیبهشت تا ۱۰ خرداد به عربستان اعزام می‌شوند. اعزام‌ها از ۲۱ ایستگاه پروازی به مقصد فرودگاه‌های جده و مدینه خواهد بود. مدت اقامت حجاج ایرانی در مدینه منوره پنج شب و شش روز و میانگین مدت اقامت زائران در سفر حج ۳۳ روز است. انتقال زائران از مدینه به مکه معظمه هم با قطار خواهد بود.

شهادت چهار بسیجی و پلیس در سراوان و کرمان

به گزارش روابط عمومی قرارگاه قدس نیروی زمینی سپاه، صبح روز شنبه دو نفر از بسیجیان طرح امنیت قرارگاه شهید سجاد سراوان به نام های حجت الاسلام و المسلمین صادق محمودی و میلاد دامن کش که با خودرو شخصی از محل کار به سمت منزل در حال عزیمت بودند توسط عوامل تروریستی مورد سوء قصد قرار گرفته و به شهادت رسیدند. همچنین مرکز فرماندهی انتظامی استان کرمان اعلام کرد: دونفر از ماموران خدوم پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی شهرستان ریگان به اسامی استواریکم هادی امیرزاده و وظیفه پوریا آبشوری در یک اقدام ددمنشانه به شهادت رسیدند.

ایلان ماسک برای چهاردهمین بار پدر شد

«شیون زیلز» مدیر اجرایی شرکت نورالینک، اعلام کرد که ایلان ماسک، میلیاردر آمریکایی، برای چهاردهمین بار پدر شده است. «زیلز ۳۸ ساله، در پستی در پلتفرم ایکس نوشت که از تولد چهاردهمین فرزندش از ماسک استقبال کرده است. او نوشت که پس از صحبت با ایلان و به مناسبت تولد فرزندش احساس کردیم بهتر است خبر تولد این پسر فوق‌العاده را به اشتراک بگذاریم». ماسک ۵۳ ساله، با گذاشتن یک قلب قرمز در پاسخ به این پست، شادی خود را از این خبر نشان داد.

پلیس راهور مجهز به پهپاد شد

اولین پهپاد پلیس راهور فراجا ۵ تخلف از جمله سرعت غیرمجاز، حرکت بین خطوط، تغییر مسیر، عبور کامیون و اتوبوس در لاین سرعت و رعایت فاصله طولی را رصد می‌کند. پهپادهای پلیس راهور برای اولین بار رونمایی شدند و قرار است در طرح نوروزی ۱۴۰۴ در جاده‌ها برخی از تخلفات حادثه ساز رانندگی را ثبت و ضبط کنند.

اخبار

مسئول واحد حقوقی اداره کل دامپزشکی استان قم خبرداد:

کشف و معدوم سازی ۱۴۵۰ کیلوگرم مرغ فاسد

مسئول واحد حقوقی اداره کل دامپزشکی استان قم از پلمب یک واحد صنفی مرغ فروشی به دلیل تخلفات متعدد بهداشتی خبر داد. کوثر رایگانی در گفت‌وگویی خبری اظهار کرد: با توجه به تذکرات مکرر کارشناسان نظارت بر بهداشت عمومی و مواد غذایی این اداره به متصدیان واحدهای عرضه فرآورده‌های خام دامی، مبنی بر رعایت شرایط بهداشتی متأسفانه برخی افراد بر تخلفات خود اصرار داشته و بهداشت عمومی جامعه را در معرض خطر قرار میدهند. وی گفت: در راستای حفظ سلامت شهروندان و به دستور معاونت حقوق عامه دادسرای عمومی و انقلاب قم واحد متخلف پلمب و متخلف نیز به مراجع قضایی معرفی شد. رایگانی ادامه داد: همچنین در روز اجرای دستور قضایی مقدار ۱۴۵۰ کیلوگرم قطعه مرغ اعم از محصولات تاریخ گذشته و محصولات بدون نشانه گذاری (فاقد هویت) کشف و تحت نظارت کامل کارشناسان دامپزشکی به واحد تبدیل ضایعات منتقل و معدوم شد. وی تصریح کرد: همشهریان می‌توانند نقطه نظرات، پیشنهادات و شکایات خود در خصوص مشاهده موارد غیر بهداشتی در عرضه فرآورده‌های خام دامی را به سامانه تلفنی ۱۵۱۲ اداره کل دامپزشکی استان اطلاع دهند و یا با شماره تلفن های ۳۶۶۴۲۷۹۰ و ۳۶۱۲۳۴۵۶ تماس بگیرند.

رئیس پلیس فتا فرماندهی انتظامی استان خبر داد

دستگیری ۲ کلاهبردار با ترفند رسید جعلی

رئیس پلیس فتای فرماندهی انتظامی استان قم با اشاره به دستگیری ۲ کلاهبردار گفت: متهمان از طریق رسیدساز جعلی بیش از ۵ میلیارد ریال از مردم کلاهبرداری کرده بودند.

باشگاه خبرنگاران جوان - سرهنگ مهدی فرازپور گفت: در پی طرح شکایت تعدادی از شهروندان از فردی ناشناس به دلیل وقوع کلاهبرداری از طریق رسید ساز جعلی، موضوع بلافاصله در دستور کار مأموران پلیس فتا فرماندهی انتظامی استان قرار گرفت.

او افزود: با بررسی‌های صورت گرفته هویت ۲ متهم اهل یکی از استان‌های همجوار قم شناسایی و مشخص شد با یک دستگاه خودرو پراید وانت در حال حرکت به سمت قم هستند بنابراین بلافاصله طی هماهنگی با مقام قضائی استان در عملیاتی هر ۲ نفر دستگیر شدند.

رئیس پلیس فتا فرماندهی انتظامی استان قم افزود: متهمان در تحقیقات صورت گرفته و در مواجهه با مستندات و مدارک موجود به بزه ارتکابی و کلاهبرداری شامل اقلام فرش، یخچال، تلفن همراه، موتور برق و دستگاه بستنی ساز به ارزش بیش از ۵ میلیارد ریال اعتراف کردند.

جانشین فرماندهی انتظامی استان قم خبرداد:

کشف بیش از ۴ هزار مواد محترقه

جانشین فرماندهی انتظامی استان از کشف بیش از ۴ هزار مواد محترقه در نتیجه بازرسی از یک واحد صنفی در استان خبر داد.

منوچهر نصیری در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: در پی کسب خبری مبنی بر نگهداری مواد محترقه در یک واحد صنفی، موضوع در دستور کار مأموران اداره نظارت بر اماکن عمومب فرماندهی انتظامی استان قم قرار گرفت. وی افزود: مأموران در ادامه با هماهنگی مقام قضائب استان به محل موردنظر اعزام و "۴ هزار و ۲۰۰ عدد" انواع مواد محترقه کشف، یک نفر دراین رابطه دستگیر و سپس متهم به همراه پرونده تشکیل شده و برای انجام مراحل قانونب تحویل مرجع قضائی استان شد.

رئیس پلیس راهور شهرستان قم خبرداد:

توقیف ۲۵ خودروی متخلف

رئیس پلیس راهور شهرستان قم گفت: از توقیف ۲۵ دستگاه خودرو با تخلفاتی همچون سرعت و سبقت غیرمجاز، عبور از چراغ قرمز، حرکات نمایشی و لایی کشی و همچنین ایجاد مزاحمت خبر داد.

حمید عرب لاریمی در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: در پی درخواست‌های مکرر شهروندان جهت برخورد با خودروهای خطرآفرین که عمدتاً در طول شب موجب ایجاد مزاحمت برای همشهریان می گردند، طرح توقیف این خودروها توسط پلیس راهور اجرا گردید.