روزنامه ایمان
یکشنبه ۳۰ دی ماه ۱۴۰۳ ■ ۱۸ رجب ۱۴۴۶ ■ ۱۸ ژانویه ۲۰۲۵ ■ شماره ۶۱۲۱ ■ سال بیست و هفتم ■ ۵۰۰۰ تومان



سرلشکر سلامی:

قادر به ایجاد لایه‌های متعدد دفاعی و هجومی هستیم

فرمانده کل سپاه پاسداران گفت: بردوسرعت دریانوردی شناورها، برد موشک‌های مستقر بر این شناورها، دقت و قدرت تخریب آنها همگی با هم یک جهش و یک پیشرفت و ارتقای قابل توجهی را یافته است. سرلشکر حسین سلامی روز شنبه در مراسم رونمایی از یکی از مجموعه شهرهای شناوری نیروی دریایی سپاه طی سخنانی با اشاره به آمادگی روز افزون توان رزم و توان دفاعی نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی اظهارداشت: توان رزم این شناورها

صفحه ۲



مدرس حوزه و دانشگاه:

تحقق وفاق ملی نیازمند رعایت حقوق شهروندی است

رئیس اندیشکده مطالعات انقلاب اسلامی طلوع مهر ،عدالت اجتماعی و آزادی مشروع را به‌عنوان ارکان وفاق ملی دانست و گفت: بدون حاکمیت قانون عادلانه و احترام به حقوق شهروندی، وفاق ملی محقق نخواهد شد. حجت‌الاسلام‌والمسلمین محسن مهاجرنیا در هشتمین نشست آزاداندیشی با موضوع وفاق ملی، پیشران گام دوم انقلاب اسلامی در دانشگاه طلوع مهر قم با بیان اینکه وفاق ملی یک فرآیند اجتماعی است که محدود به زمان

صفحه ۷

«ایمان» راهکارهای پیشرفت قم را بررسی می نماید؛

توسعه مبتنی بر ظرفیت‌های سرزمینی



با حکم استاندار قم؛

خوشنویسان مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان شد

صفحه ۵

استاندار قم تاکید کرد

لزوم بهره‌مندی از هوش مصنوعی در آموزش و پرورش

صفحه ۴

مدیر منطقه ۵ شهرداری قم مطرح کرد:

اجرای ۲۹ پروژه در بلوار پیامبر اعظم(ص) با اعتبار ۹۰ میلیارد تومان

صفحه ۸

رییس اداره اجراییات تامین اجتماعی استان قم خبرداد:

طلب هزار میلیارد تومانی تامین اجتماعی از کارفرمایان قمی

صفحه ۸

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره استان قم :

بالاترین سرانه روانشناس در کشور را داریم

صفحه ۴

صفحه ۸

گزارش «ایمان» از حادثه تروریستی در دیوان عالی کشور؛

جزئیات شهادت ۲ قاضی برجسته



یک ضارب مسلح با حضور در مقابل کاخ دادگستری تهران اقدام به تیراندازی کرد و قاضی مقیسه و حجت‌الاسلام رازینی از قضات دیوان عالی کل کشور را به شهادت رساند. مرکز رسانه قوه قضاییه اعلام کرد: صبح روز شنبه فرد مسلحی نفوذی در دیوان عالی کشور در اقدامی برنامه‌ریزی شده اقدام به ترور دو قاضی شجاع و پرسابقه در مبارزه با جرایم

صفحه ۲

معاون اداره کل راه و شهرسازی استان قم پاسخ داد:

چه زمانی می‌توان واحدهای نهضت ملی مسکن را خرید و فروش کرد؟

معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان قم گفت: مطابق قانون ساماندهی بازار زمین و مسکن، متقاضیان تا قبل از تحویل واحد مسکونی و یا اخذ گواهی پایانکار واحد خود، حق واگذاری و فروش واحدهای خود را ندارند. سید حسن اسحاق اظهار کرد: مطابق با ماده ۱۳ قانون ساماندهی بازار

صفحه ۵

آگهی مزایده عمومی املاک (نوبت دوم)

شهرداری قم در نظر دارد نسبت به واگذاری املاک با مشخصات و شرایط کلی زیر، از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط اقدام نماید.

ردیف	شناسه معاملاتی / شناسه سامانه ستاد	پلاک ثبتی / قطعه شماره / نشانی	کد نوسازی / نوع کاربری	مساحت (مترمربع) / قیمت (مترمربع ریال)	قیمت پایه کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱۴۰۳/ز/۰۲۷ / ۲۰۰۳۰۵۰۲۲۵۰۰۰۰۳۱	واگذاری واحد شماره ۱ قطعه ۱۹ از پلاک ۱۰۹۹۷ / خیابان انجام-خیابان محرابی-فرعی ۸- پلاک ۱۱	۴-۴۰۵-۳۴۰-۰۷ / مسکونی	۱۲۱.۳۸ / ۴۲۵.۰۰۰.۰۰۰	۵۱.۵۸۶.۵۰۰.۰۰۰	۲.۵۷۹.۳۲۵.۰۰۰
۲	۱۴۰۳/ز/۰۲۸ / ۲۰۰۳۰۵۰۲۲۵۰۰۰۰۳۲	واگذاری واحد شماره ۱ قطعه ۱۹ از پلاک ۱۰۹۹۷ / خیابان انجام-خیابان محرابی-فرعی ۸- پلاک ۱۱	۴-۴۰۵-۳۴۰-۰۷ / مسکونی	۹۵ / ۴۲۵.۰۰۰.۰۰۰	۴۲.۲۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۲.۱۱۳.۷۵۰.۰۰۰
۳	۱۴۰۳/ز/۰۲۹ / ۲۰۰۳۰۵۰۲۲۵۰۰۰۰۳۳	واگذاری واحد شماره ۱ قطعه ۱۹ از پلاک ۱۰۹۹۷ / خیابان انجام-خیابان محرابی-فرعی ۸- پلاک ۱۱	۴-۴۰۵-۳۴۰-۰۷ / مسکونی	۹۵.۶۰ / ۴۲۵.۰۰۰.۰۰۰	۴۰.۴۰۰.۵۰۰.۰۰۰	۲.۰۲۰.۰۲۵.۰۰۰
۴	۱۴۰۳/ز/۰۳۰ / ۲۰۰۳۰۵۰۲۲۵۰۰۰۰۳۴	واگذاری واحد شماره ۱ قطعه ۱۹ از پلاک ۱۰۹۹۷ / خیابان انجام-خیابان محرابی-فرعی ۸- پلاک ۱۱	۴-۴۰۵-۳۴۰-۰۷ / مسکونی	۹۵.۱۹ / ۴۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰.۹۳۱.۷۰۰.۰۰۰	۲.۰۴۶.۵۸۵.۰۰۰

۱- متقاضیان محترم می‌توانند از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند و می بایست هزینه خرید اسناد به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال را به شماره حساب بانک شهر ۱۰۰۶۰۰۴۶۰۰۵۸ به نام شهرداری قم واریز و مستندات واریزی را به شهرداری قم ارایه نمایند. (هزینه خرید اسناد غیر قابل استرداد است).

۲-تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار هر یک از معاملات: به صورت الف- ضمانت‌نامه بانکی ب- خالص مطالبات بلوکه شده تائید شده ج- فیش نقدی بانکی مورد قبول است.

۳-شماره حساب بانکی ایران(شبا) شهرداری قم: (IR ۰۷-۰۶۱۰-۰۰۰۰-۰۰۱۰-۰۳۰۰-۴۳۰۰-۵۴) جهت واریز از طریق فیش بانکی وجه نقد.

۴-مهلت خرید و تحویل اسناد:

-مهلت خرید اسناد: از مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ ساعت ۸:۰۰ لغایت مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۷ تا ساعت ۸:۰۰ است.

-مهلت ارائه پیشنهاد: از مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ ساعت ۸:۰۰ لغایت مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ تا ساعت ۱۲:۰۰ است.

- زمان بازگشایی پاکات: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ ساعت ۰۸:۰۰ در تالار جلسات شهرداری قم برگزار می گردد.

۵-شرایط و ویژگی‌های مزایده در شرایط عمومی درج گردیده است و متقاضیان محترم پس از خرید و مطالعه، کلیه اسناد و مدارک را امضاء کرده و به همراه پیشنهاد قیمت ارائه نمایند. امضاء اسناد و مدارک به منزله قبول تمامی شرایط است.

۶-متقاضیان محترم برای سوالات تخصصی با اداره کل املاک به شماره ۳۶۱۰۴۴۸۲ - ۰۲۵ و سوالات عمومی با مدیریت امور قراردادها و پیمان ها (اداره پیمان ها و کمیسیونها) با شماره تلفن ۰۲۵۳۶۱۰۴۳۳۴ تماس حاصل فرمایند.

۷-محل تسلیم ضمانت شرکت در فرایند انجام کار: قم، بلوار امام موسی صدر، جنب بوستان شهید بنیادی، شهرداری مرکزی، طبقه ششم. اداره کل حراست است.

نوبت آگهی	تاریخ آگهی
نوبت اول	۱۴۰۳/۱۰/۲۹
نوبت دوم	۱۴۰۳/۱۰/۳۰

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری قم / WWW.QOM.IR

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول

شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری منطقه سه قم

بدینوسیله از کلیه اعضای تعاونی دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی مذکور که رأس ساعت ۱۴ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ با دستور جلسه ذیل در محل بلوار امام موسی صدر- نمازخانه بوستان شهید بنیادی تشکیل میگردد، حضور بهم رسانید.

لازم به ذکر است داوطلبین عضویت درسمت هیات تصفیه و ناظر بر هیات تصفیه می بایستی حداکثر یک روز قبل از تاریخ مجمع فوق الذکر با در دست داشتن مدارک لازم به دفتر شرکت واقع در خیابان هفتم تیر نبش کوچه ۹۲- سرکار خانم حق جانی مراجعه و نسبت به تکمیل و تحویل فرم کاندیداتوری اقدام نمایند.

ضمناً هریک از اعضاء جهت معرفی نماینده تام الاختیار/وکیل خود به منظور حضور در جلسه فوق الذکر و اعمال رای می بایستی به اتفاق یکدیگر (عضو و نماینده) حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ به دفتر شرکت مراجعه تا پس از احراز هویت و تائید وکالتنامه، ورقه ورود به جلسه جهت نماینده عضو صادر شود.

دستور جلسه:

۱- تصویب صورت های مالی شرکت در سال ۱۴۰۲

۲- تعیین خط مشی و برنامه های تعاونی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳

۳- تصمیم گیری در خصوص انتخاب مشاورین و انتخاب پیمانکار شبکه برق رسانی پروژه شهرک آوا

۴- انتخاب اعضای هیات تصفیه شرکت تعاونی

۵- انتخاب ناظر بر هیئت تصفیه شرکت تعاونی

رضا ذکایی قوچان- مدیر عامل

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم

شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری منطقه سه قم

بدینوسیله از کلیه اعضای تعاونی دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی فوق العاده مذکور که رأس ساعت ۱۳ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ با دستور جلسه ذیل در محل بلوار امام موسی صدر- نمازخانه بوستان شهید بنیادی تشکیل میگردد، حضور بهم رسانید.

هریک از اعضاء جهت معرفی نماینده تام الاختیار/وکیل خود به منظور حضور در جلسه فوق الذکر و اعمال رای می بایستی به اتفاق یکدیگر (عضو و نماینده) حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ به دفتر شرکت تعاونی واقع در خیابان هفت تیر- نبش کوی شماره ۹۲ سرکار خانم حق جانی مراجعه تا پس از احراز هویت و تائید وکالتنامه، ورقه ورود به جلسه جهت نماینده عضو صادر شود.

دستور جلسه:

۱- بررسی انحلال شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری منطقه سه قم

رضا ذکایی قوچان- مدیر عامل

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

سرمقاله

ضرورتی برای اجرای معاهده جامع مشترک ایران و روسیه



حسن بهشتی‌پور*

معاهده جامع راهبردی مشترک ایران و روسیه درواقع به‌روزرسانی پیمان قبلی است روند مذاکره با طرف روسی جهت به‌روزرسانی این سند دوسال طول کشید. زمان این پیمان ۲۰ سال تعیین شده و نکات مهمی برای نقشه راه دو کشور وجود دارد. بنابراین برای اثربخشی بیشتر این توافقنامه نیاز است که قراردادها ذیل این توافقنامه امضا شود. البته در برخی موارد قراردادهایی وجود دارد.یکی از مشکلات ما با روسیه این است که قراردادها امضا می‌شود اما اجرایی نمی‌شود. این توافقنامه جنبه‌های مختلفی از جمله‌فرهنگی، اقتصادی، حمل و نقل ریلی، جاده‌ای و هوایی، انرژی، مقابله با تروریست، پول‌شویی، همکاری سایبری و... دارد. بنابراین فرصت خوبی برای اجرا شدن اقدامات در این حوزه‌ها است.در این معاهده همکاری دفاعی و امنیتی هم لحاظ شده است، البته بیشترین بندهای این توافقنامه به مسائل اقتصادی اختصاص پیدا کرده است و این نشان دهنده اهمیت همکاری اقتصادی است. وقتی منافع کشورها به یکدیگر گره می‌خورد، در تمام زمینه‌های سیاسی، دفاعی و امنیتی تأثیر می‌گذارد؛ یعنی مادامی‌که کشورها منافع مشترک دارند، بیشتر هوای یکدیگر را دارند و این منافع، عمدتاً در مسائل اقتصادی بیشتر جلوه دارد.

ایران وروسیه هردوتحریم هستند؛ لذا شرایطی فراهم شده که می‌توانند خودشان ابتکاراتی را برای توسعه فعالیت‌های اقتصادی انجام دهند. قرارداد بستن شرط لازم است اما شرط کافی نیست. آنچه که همکاری اقتصادی را تقویت می‌کند اجرای توافقات است که اجرای این توافقات منوط به زیرساخت‌ها است. میان ایران وروسیه مشکلات بانکی و بیمه‌ای وجود دارد و باید این مشکلات حل شود. مسئله دیگر، بحث بازاریابی در کشور روسیه است که امری مهم است. گاهی اوقات بازرگانان به صورت فردی عمل می‌کنند. بنابراین زیرساخت ایجاد کردن یکی از ضرورت‌ها است تا بتوان قراردادها اجرایی شود. حجم تجارت ۴ میلیارد دلاری میان ایران وروسیه رقم خوبی نیست اگر این اقدامات انجام شود، انتظار می‌رود طی ۲۰ سال آینده روابط اقتصادی دو کشور افزایش یابد.

کارشناس مسائل بین الملل

اخبار

رحمت و رضوان خدا بر همه ی آنان و بر خانواده های باگذشت و صبورشان باد

پیام تسلیت رهبر انقلاب در پی شهادت دو قاضی برجسته



در پی شهادت دو تن از قضات برجسته قوه قضاییه رهبر انقلاب اسلامی پیامی صادر کردند.

به گزارش ایمان ؛متن پیام حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به این شرح است: شهادت عالِم مجاهد جناب حجت الاسلام و المسلمین آقای حاج شیخ علی رازینی و همکار ایشان قاضی شجاع جناب آقای حاج شیخ محمد مقیسه رضوان الله علیهما را به بازماندگان مکرّم ایشان تبریک و فقدان آنان را تسلیت عرض میکنم. شهید رازینی در گذشته نیز در معرض سوء قصد بدخواهان قرار گرفته و سالها رنج جانبازی را تحمل کرده بودند. دو برادر گرامی ایشان قبلا به شهادت رسیده اند. رحمت و رضوان خدا بر همه ی آنان و بر خانواده های باگذشت و صبورشان باد.

سیدعلی خامنه‌ای

۲۹ دی ۱۴۰۳

نایب رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس خبرداد:

بررسی ترور دو قاضی برجسته در کمیسیون قضایی مجلس

نایب رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس گفت: موضوع ترور دو قاضی برجسته دیوان عالی کشور در این کمیسیون بررسی می شود.

محمدتقی نقدعلی با اشاره به ترور دو قاضی برجسته دیوان عالی کشور، افزود: نیروهای خدوم و توانمند کشور به طور مداوم در معرض رصد و تهدیدات جوخه‌های ترور دشمنان قرار دارند البته، جزئیات این حادثه و انگیزه ضارب از انجام این کار باید توسط کارشناسان و کارآگاهانی که مسئول کشف چنین مسائلی هستند، بررسی و واکاوی شود. وی ادامه داد: عناصر خدمت رسان کشور ممکن است از سوی دشمنان خارجی و جاهلانی که قدر نیروها و استعدادهای انسانی را نمی دانند هدف آسیب قرار گیرند و به طور قطع برای دستگاه قضا ضایعه بزرگی است که چنین افراد توانمندی که در برابر ناامنی‌ها و برهم‌زنندگان امنیت کشور ایستاده‌اند و عمر خود را در مسیر ارزش‌های اسلامی و جمهوری اسلامی صرف کرده‌اند، از دست بدهد. این نماینده مجلس دوازدهم، یادآور شد: سیستم قضایی بی‌تردید این حادثه را با دقت و موشکافانه پیگیری خواهد کرد تا انگیزه‌های عامل ترور و اینکه پشت این ترور، دست های پنهان یا انگیزه‌های دیگری وجود داشته مشخص شود و کمیسیون قضایی نیز این موضوع را به‌طور ویژه بررسی و مردم را در جریان آن قرار خواهد داد.

آیت‌الله سید حسن خمینی:

ترور دو قاضی برجسته حرکتی شنیع علیه حقوق انسانی و امنیت ملی است

آیت الله سید حسن خمینی در پیامی با تسلیت شهادت حجج اسلام و المسلمین رازینی و مقیسه، تاکید کرد: اینجانب ضمن محکومیت شدید این اقدام رذیلانه تروریستی و همدردی با کلیه دست اندرکاران دستگاه قضایی کشور و خانواده های محترم این قضات سرشناس، امیدوارم دستگاههای امنیتی با پیگیری سرنخ های موجود، کلیه عاملین و آمرین این ترور را شناسایی کرده و جلوی اقدامات مشابه احتمالی را بگیرند. متن پیام آیت الله سید حسن خمینی بدین شرح است: ترور ناجوانمردانه حجج اسلام و المسلمین رازینی و مقیسه رحمت الله علیهما که منجر به شهادت این دو برادر و قاضی با سابقه جمهوری اسلامی ایران شد، حرکتی شنیع علیه حقوق انسانی و امنیت ملی است. اینجانب ضمن محکومیت شدید این اقدام رذیلانه تروریستی و همدردی با کلیه دست اندرکاران دستگاه قضایی کشور و خانواده های محترم این قضات سرشناس، امیدوارم دستگاههای امنیتی با پیگیری سرنخ های موجود، کلیه عاملین و آمرین این ترور را شناسایی کرده و جلوی اقدامات مشابه احتمالی را بگیرند.

گزارش «ایمان» از حادثه تروریستی در دیوان عالی کشور؛

جزئیات شهادت ۲ قاضی برجسته؛ رازینی و مقیسه



یک ضارب مسلح با حضور در مقابل کاخ دادگستری تهران اقدام به تیراندازی کرد و قاضی مقیسه و حجت‌الاسلام رازینی از قضات دیوان عالی کل کشور را به شهادت رساند.

مرکز رسانه قوه قضاییه اعلام کرد: صبح روز شنبه فرد مسلحی نفوذی در دیوان عالی کشور در اقدامی برنامه‌ریزی شده اقدام به ترور دو قاضی شجاع و پرسابقه در مبارزه با جرایم علیه امنیت ملی، جواسیس و تروریزم کرد.

حجت الاسلام رازینی رئیس شعبه ۳۹ و حجت الاسلام والمسلمین مقیسه رئیس شعبه ۵۳ دیوان عالی کشور بودند. در پی این اقدام تروریستی، دو قاضی خدوم- انقلابی و قاطع در برابر مخلان امنیت مردم به شهادت رسیدند.

براساس تحقیقات اولیه، فرد مورد اشاره نه پرونده‌ای در دیوان عالی کشور داشته و نه از مراجعین به شعب دیوان بوده است. بلافاصله پس از اقدام تروریستی صورت گرفته برای دستگیری فرد مسلح اقدام می‌شود که وی به سرعت اقدام به خودکشی می‌کند. در حال حاضر تحقیقات برای شناسایی و دستگیری عقبه این اقدام تروریستی آغاز شده است.

قاضی محمد مقیسه که بود و چه پرونده‌های مهمی را بررسی کرد؟

محمد مقیسه، قاضی معروف پرونده‌های امنیتی و رئیس شعبه ۵۳ دادگاه انقلاب بود. وی متولد ۱۳۳۵ بوده و از اوایل انقلاب در دادسرای انقلاب اسلامی آغاز به کار کرد و در سال ۶۴ به عنوان ناظر زندان قزل حصار منصوب شد و پس از آن دادیار و ناظر زندان رجایی‌شهر کرج شد. قاضی مقیسه بیش از ۳۰ سال سابقه حضور در دادگاه انقلاب داشته و در محاکمه متهمان سیاسی و اقتصادی بسیاری نقش داشت. وی در طول ۸ سال دفاع مقدس، سابقه حضور در مناطق عملیاتی جبهه‌ها را نیز در کارنامه دارد.

پرونده رهبران بهایی، برخی اغتشاشگران سال ۸۸ از جمله پرونده‌هایی هستند که مقیسه مسئول رسیدگی به آن بوده‌است. پرونده ابوالفضل قدیانی و مصطفی تاجزاده در شعبه ۲۸ دادگاه انقلاب به ریاست مقیسه رسیدگی شده‌است. مقیسه هم چنین، مهدی هاشمی، فرزند مرحوم اکبر هاشمی رفسنجانی (رئیس سابق مجمع تشخیص مصحلت نظام) را به صورت غیر علنی در دادگاه انقلاب در سال ۲۰۱۴ میلادی محاکمه کرده بود.

قاضی مقیسه هم چنین در سال ۱۳۹۶، رئیس دادگاه رسیدگی به اتهامات پرونده موسوم به فساد بزرگ نفتی بود که پای بابک زنجانی را به این دادگاه کشاند. رسیدگی به پرونده موسوم به شاخ‌های اینستاگرامی نیز به ریاست قاضی مقیسه انجام شده بود. قاضی مقیسه در سال‌های اخیر در بسیاری از پرونده‌های مهم امنیتی حکم صادر کرده است که از آن جمله می‌توان به پرونده نسرین ستوده اشاره کرد. همچنین در هفته‌های اخیر صدور حکم ۱۰ سال حبس برای مدیر آپارات از سوی قاضی مقیسه، انعکاس گسترده‌ای در رسانه‌ها داشت. قاضی مقیسه در فهرست تحریم‌های دولت ایالات متحده آمریکا هم قرار گرفته بود.

حجت الاسلام والمسلمین رازینی که بود؟

حجت الاسلام والمسلمین رازینی متولد ۱۳۳۲ در رزن همدان، رئیس شعبه ۳۹ دادگاه انقلاب بود.وی در سال ۱۳۶۰ قاضی دادگاه انقلاب تهران و پس از ورود منافقین به فاز مسلحانه مأمور بررسی پرونده‌های آنان در خراسان شد.

در سال ۱۳۶۳ علی رازینی در دادستانی تهران جایگزین اسدالله لاجوردی شد. او سپس رئیس سازمان قضائی نیروهای مسلح شد. در سال ۱۳۶۶ امام خمینی او را به عنوان حاکم شرع دادگاه ویژه روحانیت و در سال ۱۳۶۷ هم به عنوان رئیس دادگاه‌های ویژه رسیدگی به تخلفات مربوط به جنگ تحمیلی منصوب کرد. علی رازینی در دوره دوم ریاست محمد یزدی بر قوه قضائیه، دادستان تهران و در دوره دوم ریاست محمود هاشمی شاهرودی رئیس دیوان عدالت اداری بود. او بعدها معاون حقوقی و توسعه قضائی قوه قضائیه ایران شد.

رازینی در سال ۷۷ نیز ترور شده اما جان سالم به در برده بود. وی در آن زمان رئیس دادگستری تهران بود، شب ۱۸ ماه رمضان هنگام خروج از محل کارش با نصب بمب آهن ربایی به خودروی حامل وی توسط موتورسواران مورد سوءقصد قرار گرفت و مجروح شد.

هشدار قوه قضائیه در مورد اخبار جعلی و کذب

مرکز رسانه قوه قضائیه اعلام کرد: در پی شهادت دو تن از قضات برجسته و انقلابی دستگاه قضا، حجت الاسلام و المسلمین رازینی و مقیسه، اطلاعات و اخبار جعلی و کذب در کانال‌ها و صفحات مجازی در حال انتشار است که همگی آنها فاقد سندیت و اعتبار است.

گزارش و روایت اولیه مرتبط با حادثه تروریستی امروز که به شهادت دو قاضی عالیرتبه دستگاه قضائی انجامید، توسط مرکز رسانه قوه قضائیه منتشر شده است و مابقی اطلاعات و اخبار منتشره جعلی و عاری از صحت و اعتبار هستند.

تشریح جزئیات حادثه تروریستی از سوی سخنگوی قوه قضائیه

سخنگوی قوه قضاییه با تشریح جزئیات حادثه تروریستی شهادت ۲ قاضی برجسته دیوان عالی کشور گفت: بررسی‌های کامل برای شناسایی و دستگیری مرتبطان این حادثه، آغاز شده و امیدواریم به سرعت بتوانیم نتایج پیگیری‌های خود را به آگاهی مردم برسانیم. اصغر جهانگیر روز شنبه در تشریح حادثه تروریستی که منجر به شهادت ۲ تن از قضات دیوان عالی کشور ، افزود: صبح روزشنبه حوالی ساعت ۱۰ تا ۱۰:۴۵ دقیقه، فردی مسلح به سلاح کمری در دیوان عالی کشور وارد اتاق ۲ تن از قضات با سابقه و شجاع قوه قضاییه شد که این ۲ تن شهیدان حجت الاسلام والمسلمین علی رازینی و حجت الاسلام والمسلمین محمد مقیسه بودند. به گفته او، این ۲ قاضی به دلیل مسئولیت های مهمی که در قوه قضاییه از سالهای گذشته تاکنون داشتند و منشاء خدمات شایانی بوده و پرونده های مهمی را در رابطه با مسائل امنیتی رسیدگی کرده بودند و همواره مورد بغض و کینه دشمنان نظام و اسلام بودند تا جایی که حجت السلام رازینی در سال ۱۳۷۷ نیز یکبار مورد سوء قصد توسط جریانات نفاق قرار گرفته و به درجه جانبازی نائل شد. سخنگوی قوه قضاییه اضافه کرد: این شخصیت‌ها حاصل یک عمر تلاش صادقانه خود را با شهادت امروز دریافت کردند و قوه قضاییه اعلام می کند که ما مصمم‌تر از قبل به وظیفه خود در برابر تامین امنیت مردم و نظام اسلامی کوشاتر از قبل هستیم و قضات شریفی که به طور شبانه روزی برای امنیت مردم تلاش می کنند، با این حوادث قوی تر از گذشته راه مبارزه با جریان های نفاق را دنبال خواهند کرد.

آغاز بررسی‌ها برای شناسایی و دستگیری مرتبطان

جهانگیر ادامه داد: در سال اخیر اقدامات گسترده‌ای را قوه قضاییه برای شناسایی عوامل و عناصر وابسته به جریانات صهیونیستی و نفاق بودند از جمله جواسیس و گروهک های تروریستی را در دستورکار قرار داد که نمونه آن محاکمه جریان های نفاق و عوامل نفوذی آنان بود.

به گفته او، نتیجه این اقدامات دستگاه قضا خشم و کینه دشمنان را به دنبال داشته و نتیجه آن به شهادت رساندن دو تن از قضات شریف و بزرگوار دیوان عالی کشور بوده است.

جهانگیر با بیان اینکه یکی از محافظین شعبه نیز در این جریان مجروح شد، تاکید کرد: چون فرد مسلح بلافاصله از شعبه خارج شد و در حال فرار خودکشی کرد، اکنون نمی توانیم اطلاعات جدید ارائه کنیم اما پس از بررسی سوابق فرد ضارب به اطلاع ملت ایران خواهیم رساند.

تکذیب ادعای بازداشت کارکنان دادگستری و دیوان عالی

همچنین مرکز رسانه قوه قضائیه اعلام کرد: در پی حادثه تروریستی امروز که منجر به شهادت ۲ تن از قضات برجسته دستگاه قضائی حجت الاسلام‌والمسلمین آقایان رازینی و مقیسه شد، برخی روایت‌ها و اخبار جعلی و کذب در حال انتشار است که همه آنها از اساس فاقد سندیت و اعتبار هستند.

در همین راستا، در برخی کانال‌های خبری، شایعه شده چند تن از کارکنان کاخ دادگستری و دیوان عالی کشور به دستور دادستان بازداشت شده‌اند که این ادعا از اساس کذب و بی‌پایه است.

رییس قوه قضاییه:

شهیدان رازینی و مقیسه از خدمتگزاران حقیقی مردم بودند

رییس قوه قضاییه گفت: شهیدان رازینی و مقیسه حقیقتاً از مؤمنان راستین به انقلاب اسلامی و مکتب امامین انقلاب و از خدمتگزاران حقیقی مردم بودند.

متن پیام حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای در این باره به شرح زیر است: شهادت دو تن از قضات برجسته، انقلابی و مجاهد دستگاه قضا حجج اسلام آقایان علی رازینی و محمد مقیسه در اقدام تروریستی روز شنبه، همه خادمان نظام جمهوری اسلامی در عدلیه را عزادار و سوگوار نمود. این دو شهید عدلیه طی سالیان دراز خدمت در دستگاه قضا، پیوسته در خط مقدم تحقق عدالت و استیفای حقوق مظلومین از ظالمان و فاجران و تبهکاران بودند و لحظه‌ای در محاکمه و مجازات تروریست‌ها، جاسوسان، قاتلان مردم و تهدیدکنندگان امنیت شهروندان، دچار سستی و فترت نشدند. این دو قاضی شهید، در مقام قضا و احیای حقوق مردم، قاطعیت، شجاعت و صراحت داشتند و همین امر، ناکثان و منافقان را ناخوش می‌آمد. شهیدان رازینی و مقیسه حقیقتاً از مؤمنان راستین به انقلاب اسلامی و مکتب امامین انقلاب و از خدمتگزاران حقیقی مردم بودند؛ آنان بواسطه احکام قاطع‌شان در قبال تروریست‌هایی که دستان‌شان آغشته به خون پاک مردم ایران بود، همواره مورد حقد و کینه دشمنان بودند.

بدون تردید، شهادت بهترین و برترین عاقبت و اجر بزرگی است که از ناحیه خداوند علیم نصیب آقایان رازینی و مقیسه شد؛ خداوند ارواح مطهر این دو شهید دستگاه قضا را با اولیاء خود محشور گرداند. اینجانب شهادت این دو قاضی انقلابی و مخلص را به خانواده‌ی گرامی، دوستان و همکاران محترم در دستگاه قضا و به همه‌ی ملت عزیز ایران تبریک و تسلیت عرض می کنم.

دستور رئیس جمهور:

معرفی آمران و عاملان ترور ۲ قاضی شهید در اسرع وقت

رئیس شورای عالی امنیت ملی در پیامی ضمن تسلیت شهادت حجج اسلام علی رازینی و محمد مقیسه از قضات برجسته دیوان عالی کشور، تاکید کرد: نیروهای امنیتی و انتظامی در اسرع وقت نسبت به معرفی آمران و عاملان این جنایت اقدام کنند.

مسعود پزشکیان در پیامی ضمن تسلیت شهادت حجج اسلام علی رازینی و محمد مقیسه در پی اقدام تروریستی ناجوانمردانه و غیرانسانی صبح امروز تصریح کرد: بی‌شک راه و مسیر روشن این قضات پرتلاش و باسابقه دیوان عالی کشور که همه عمر خود را وقف تحقق مقابله با جرایم گوناگون علیه امنیت ملی و دفاع از حقوق ملت کردند، با قوت تداوم خواهد یافت و خللی در روند اجرای عدالت در کشور ایجاد نخواهد شد.

قالیباف:

نهادهای امنیتی ابعاد حادثه تروریستی را بررسی کنند

رئیس مجلس با تسلیت شهادت دو قاضی دیوان عالی کشور بر لزوم بررسی دقیق ابعاد حادثه توسط نهادهای امنیتی و انتظامی و کمیسیون‌های قضایی و حقوقی و امنیت ملی مجلس تاکید کرد.

محمد باقر قالیباف رئیس مجلس در پیامی با تسلیت شهادت علی رازینی و محمد مقیسه دو قاضی دیوان عالی کشور بر لزوم بررسی دقیق ابعاد این حادثه تروریستی توسط نهادهای امنیتی و انتظامی و کمیسیون‌های قضایی و حقوقی و امنیت ملی مجلس تاکید کرد.

اعلام اهداف پیدا و پنهان این اقدام تروریستی خواسته همگانی

معاون اول رئیس جمهور در پیامی شهادت دو نفر از قضات برجسته دیوان عالی کشور را تسلیت گفت. محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهور در پیامی ضمن محکومیت حادثه تروریستی در دیوان عالی کشور تاکید کرد: شناسایی عوامل پشت پرده این سوء قصد در کمترین زمان ممکن توسط نهادهای امنیتی و اطلاع رسانی دقیق در خصوص اهداف پیدا و پنهان این اقدام تروریستی خواسته همگان از جمله دولت وفاق ملی است.

دستیار رئیس جمهور:

هوشمندی همگانی، توطئه‌ها را خنثی می‌کند

دستیار اجتماعی رئیس جمهور در واکنش به حادثه تروریستی در ساختمان دیوان عالی کشور، نوشت: هوشمندی همگانی، این توطئه‌ها را در ادامه روند همدلی ایرانیان خنثی می‌کند.

«علی ربیعی» در واکنش به حادثه تروریستی صبح امروز شنبه ۲۹ دی ماه ۱۴۰۳ و شهادت ۲ قاضی خدوم و انقلابی دیوان عالی کشور، در شبکه اجتماعی ایکس (توئیتر سابق) نوشت: هروقت روزنه‌ای از امید و گشایش برای حل مسائل پدیدار می‌شود، بدخواهان ایران با خشونت و به‌طور هدفمند و منافقانه اقدام به ترور با عملیات خونین همانند آنچه که امروز با ترور در قوه قضاییه اتفاق افتاد، می‌کنند. ربیعی افزود: مردم ایران همواره تنفر خود را از این تروریست‌های وابسته ابراز کرده‌اند. دستیار اجتماعی رئیس جمهور تاکید کرد: هوشمندی همگانی، این توطئه‌ها را در ادامه روند همدلی ایرانیان خنثی می‌کند.

اخبار

رئیس جمهور در همایش تجلیل از برگزیدگان بخش کشاورزی:

کاری کنیم این آب و خاک برای ایران ما بماند

رئیس جمهور با تاکید بر اینکه کشاورزان سرمایه‌های بزرگ این کشور هستند، گفت: باید کاری کنیم که این آب و خاک برای همیشه برای ایران ما بماند و بتواند جاری و ساری باشد، اگر تعادل بین منابع و مصارف را رعایت نکنیم، فردا باید این سرزمین را رها کنیم و برویم.

«مسعود پزشکیان» روز شنبه ۲۹ دی‌ماه ۱۴۰۳ در «همایش تجلیل از برگزیدگان بخش کشاورزی» با تاکید بر این که جایگاه ما را خودمان مشخص می‌کنیم و این نقطه آغاز هر تحولی است، گفت: پدرم کارمند معمولی و ساده بود، در مزارع کشاورزی و کارگری کرده‌ایم اما همواره بر این باور بودیم که خانواده ما، محله ما، شهر ما و استان ما باید بهتر از این باشد که اکنون هست. وقتی نسبت به شرایط موجود نگاه اعتراضی داشته باشیم، برای رسیدن تلاش خواهیم کرد.

وی اظهار داشت: منابع آب و خاک ایران مشخص است، ما باید کاری کنیم که این آب و خاک همیشه برای ایران ما بماند و بتواند جاری و ساری باشد. مدیریت این امر با شماست، اگر تعادل میان منابع و مصارف را رعایت نکنیم، فردا باید این سرزمین را رها کنیم و برویم، چرا که اگر آب نباشد دیگر نمی‌شود کاری کرد.

پزشکیان ادامه داد: اینکه چگونه آب و خاک را مدیریت کنیم، چه چیزی با چه کیفیتی و به چه مقداری بکاریم و در کجا توزیع کنیم، جز الفبای تصمیم‌گیری سیاست کشاورزی است. سالها تولیدی را انجام داده‌ایم، بعد روی دست کشاورز مانده است و سال دیگر چیز دیگری کم می‌آید. انجمن‌ها و سازمان‌های مدنی باید برای برقراری تعادل بین عرضه و تقاضا برنامه‌ریزی کنند. وی افزود: وظیفه حاکمیت و دولت است که مشخص کند، چه چیزی، کجا، با چه کیفیتی، چه مقداری را باید کاشت و سپس باید در کجا توزیع کرد. رئیس‌جمهور ادامه داد: باید مشخص کنیم که چگونه می‌توان محصولات کشاورزی را با همسایگان تبادل کرد، چه استانداردهایی باید داشته باشیم که ر بازارهای بین‌المللی رد نشویم. محصولات ما باید کیفیتی داشته باشد که بازارها تشنه کالاهای تولیدی ایران باشد. اگر این نگاه و باور را داشته باشیم، راه را پیدا می‌کنید، بازار را به دست می‌گیریم و آینده را نیز حفظ خواهید کرد.

سرلشکر سلامی:

قادر به ایجاد لایه‌های متعدد دفاعی و هجومی هستیم

فرمانده کل سپاه پاسداران گفت: برد و سرعت دریانوردی شناورها، برد موشک‌های مستقر بر این شناورها، دقت و قدرت تخریب آنها همگی با هم یک جهش و یک پیشرفت و ارتقای قابل توجهی را یافته است.

سرلشکر حسین سلامی روز شنبه در مراسم رونمایی از یکی از مجموعه شهرهای شناوری نیروی دریایی سپاه طی سخنانی با اشاره به آمادگی روز افزون توان رزم و توان دفاعی نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی اظهارداشت: توان رزم این شناورها و سامانه‌های موشکی مستقر بر روی آن‌ها علاوه بر شناورهای رزمی متعددی است که امروز در پهنه خلیج فارس، در سراسر گستره این آب‌های نیلگون، در حال گشت زنی برای سیادت و دفاع از مرزهای آبی میهن اسلامی ما هستند و مضاف بر شناورها و موشک اندازها و سایر قابلیت‌هایی هستند که در جزایر و سواحل خلیج فارس و تنگه هرمز مستقر و آماده اجرای ماموریت هستند.

سرلشکر سلامی خاطر نشان کرد: به فضل الهی طی سال‌های دور و نزدیک در نیروی دریایی سپاه پیشرفت‌های قابل ملاحظه‌ای هم در کمیت و هم در کیفیت سامانه‌های تهاجمی این نیرو حاصل شده است.

وی در ادامه سخنان خود تصریح کرد: سرعت شناورهای رزمی در کنار افزایش برد و عمق دریانوردی آنها و قابلیت آنها برای عبور از امواج، با ارتفاعات بالا و دریاهای متلاطم و قابلیت دریانوردی دور در اقیانوس‌ها برای دفاع پیشتاز و مقدم از منافع حیاتی جمهوری اسلامی ایران محصول تلاش‌های گسترده مهندسان و کاربران عملیاتی این سامانه‌ها هم در وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح و هم در سازمان جهاد و خودکفایی نیروی دریایی سپاه و در کارخانجات شناور سازی نیروی دریایی می‌باشد.

وزیر امور خارجه:

ماهیت معاهده ایران و روسیه اقتصادی است

وزیر امور خارجه با بیان اینکه معاهده مشارکت جامع راهبردی بین ایران و روسیه همه ابعاد روابط دو کشور را در برمی‌گیرد، گفت: ماهیت این معاهده عمدتاً اقتصادی است و در همه حوزه‌های اقتصادی از جمله تجارت و گردشگری، حمل و نقل، انرژی و دیگر موضوعات این عرصه ورود پیدا کرده است.

«سید عباس عراقچی»، وزیر خارجه در جریان سفر رئیس‌جمهور به روسیه درباره جزئیات «معاهده مشارکت جامع راهبردی بین ایران و روسیه» گفت: بسیار امیدواریم که با امضای این معاهده از این به بعد در حوزه‌های روابط اقتصادی، سیاسی فرهنگی و ... با سهولت بیشتر و در یک چارچوب و بستر بهتری برای همکاری حرکت کنیم.

وزیر امور خارجه با اشاره به اینکه ماهیت این معاهده، عمدتاً اقتصادی است، گفت: این سند در همه حوزه‌های اقتصادی از جمله موضوع تجارت گردشگری بحث حمل و نقل و... ورود پیدا کرده است.

عراقچی ادامه داد: این معاهده در حوزه همکاری‌های فرهنگی، علمی، قضایی، حقوقی، ارتباطات و... نیز ورود پیدا کرده و تقریباً تمام ابعاد روابط ۲ کشور را در بر می‌گیرد. رئیس دستگاه دیپلماسی با تاکید بر اینکه این معاهده یک نگاه جامع به به روابط ۲ کشور ایجاد می‌کند، افزود: بسیار امیدواریم که با چنین پایه و اساسی در روابط ۲ کشور، از این به بعد در حوزه‌های روابط اقتصادی، سیاسی و فرهنگی، با سهولت بیشتر و در یک چارچوب و بستر بهتری حرکت کنیم. این روابط تاکنون خوب بوده و در این چارچوب بهتر هم خواهد شد.

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی:

مدیران گرفتار مدیریت کارتابل بازی نشوند

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی با بیان اینکه این نظام مبتنی بر نظریه فلسفی حکمی است افزود: حکمرانی باید آگاهانه باشد و مدیران نباید گرفتار مدیریت کارتابل‌بازی باشند؛ مدیریتتان مبتنی بر تفکر باشد، کانون مدیریت اسلامی تفکر و تعقل است.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین عبدالحسین خسروپناه در مراسم سیزدهمین جشنواره ملی پژوهش و فناوری دانشگاه فرهنگیان و نخستین همایش ملی تعلیم و تربیت در گام دوم انقلاب اسلامی با بیان اینکه دانشگاه فرهنگیان، دانشگاه مهم حکمرانی کشور است، گفت: دانشگاه فرهنگیان، دانشگاه تربیت معلم و مربی است و باید انسان‌هایی را تربیت کند که بتوانند انسان‌ساز باشند لذا جایگاه مهم و مبنایی دارد.

آیا فیبروم بر بارداری اثر می‌گذارد؟ چگونه؟

خوشبختانه معمولاً فیبروم‌ها دخالتی در شانس بارداشدن نمی‌کنند. بیشتر فیبروم‌ها کوچک هستند و مشکلی در فضای رحم یا لوله‌های فالوپ ایجاد نمی‌کنند. اما فیبروم‌های ساب موکوزال (که فضای رحم را اشغال می‌کنند) گاهی می‌توانند بر فرایند لانه‌گزینی اثر بگذارند و این می‌تواند منجر به ناباروری و گاهی ازدست‌رفتن حاملگی در مراحل اولیه شود.

فیبروم در بارداری

فیبروم‌هایی که در گوشه بالایی رحم هستند گاهی می‌توانند لوله فالوپ را مسدود کنند و علتی برای ناباروری مربوط به این لوله باشند. همچنین فیبروم‌های بسیار بزرگ هم می‌توانند جلوی بارداشدن را بگیرند.

بنابراین به‌طورکلی اگر فیبروم‌ها کوچک باشند (کوچک‌تر از ۶ سانتیمتر) و فضای رحم نرمال باشد و لوله‌های فالوپ تحت‌تأثیر قرار نگیرند، جای نگرانی وجود ندارد.

فیبروم چطور بر بارداری اثر می‌گذارد؟

فیبروم‌ها معمولاً مشکلی در بارداری ایجاد نمی‌کنند اما می‌توانند گاهی منجر به ریسک‌هایی طی رشد جنین، زایمان و پس از زایمان شوند.

فیبروم خطر ازدست‌رفتن حاملگی در مراحل اولیه و زایمان زودرس را بالا می‌برد، خصوصاً اگر فیبروم بزرگ باشد یا در فضای رحم مشکلی ایجاد کند (فیبروم ساب موکوزال).

فیبروم‌ها معمولاً با کمک هورمون‌ها و افزایش گردش خون ناشی از بارداری، بزرگ‌تر می‌شوند. این اتفاق می‌تواند ناراحتی‌هایی ایجاد کند. افزایش سایز فیبروم‌ها می‌تواند مربوط به افزایش فشار خونشان نیز باشد. این شرایط به دلیل افزایش سایز سریع فیبروم اتفاق می‌افتد و طی آن قسمت مرکزی فیبروم خون کافی دریافت نمی‌کند و می‌میرد (نکروز).

در نتیجه درد و حساسیت ایجاد می‌شود. گاهی بستری‌شدن در بیمارستان و استراحت برای تسکین درد و التهاب لازم است.

فیبروم‌هایی که در قسمت پایینی رحم هستند می‌تواند باعث بد قرارگرفتن جنین یا جنین عرضی یا پوزیشن بریچ جنین شود که نیازمند سزارین است. عمل سزارین گاهی به دلیل محل فیبروم‌ها، سخت و پیچیده می‌شود.

بعد از زایمان، فیبروم‌ها می‌توانند در انقباض رحم اختلال ایجاد کرده و باعث خونریزی شوند.

فیبروم چقدر باید بزرگ باشد تا بر بارداری اثر بگذارد؟

همیشه هم سایز فیبروم‌ها به اثر آنها بر بارداری مربوط نیست. اگر فیبروم‌ها در بیرون رحم باشند، حتی در صورت بزرگ‌بودن هم اثری بر بارداری نمی‌گذارند. درحالی‌که یک فیبروم ۲ سانتیمتری در داخل فضای رحم ممکن است در بارداشدن یا حفظ بارداری اختلال ایجاد کند و حتی باعث ازدست‌رفتن بارداری شود؛ بنابراین محل فیبروم‌ها بیشتر از اندازه آنها تعیین‌کننده است.



آیا می‌توانید با فیبروم یک بارداری سالم و کامل داشته باشید؟

بله، در بیشتر موارد فیبروم‌ها و بارداری می‌توانند بدون هیچ مشکلی هم‌زمان با هم وجود داشته باشند و یک زایمان خوب و نرمال هم اتفاق بیفتد.

چگونگی مدیریت فیبروم‌ها در بارداری

در بارداری فیبروم‌ها تقریباً همیشه محافظه‌کارانه مدیریت می‌شوند. اگر فیبروم دارید، حتماً این مسئله را به پزشک زنان خود بگویید. او می‌تواند اندازه فیبروم‌ها و هر گونه علامت احتمالی را کنترل کند. همچنین یک اسکن در سه‌ماهه سوم بارداری راه خوبی است تا بررسی شود آیا فیبروم‌ها اختلالی در بارداری و زایمان ایجاد می‌کنند یا خیر. مراقبت‌های بعد از زایمان در بیمارستان اهمیت دارند؛ زیرا احتمال خونریزی بعد از زایمان برای خانم‌هایی که فیبروم دارند زیاد است.

آیا درمانی برای فیبروم حین بارداری وجود دارد؟ آیا درمان لازم است؟

تقریباً همیشه در بارداری فیبروم‌ها به حال خود رها می‌شوند و درمانی نیز توصیه نمی‌شود، مگر مشاهده و کنترل تحت‌نظر پزشک متخصص زنان.

به‌طورکلی آیا فیبروم‌ها در بارداری نگران‌کننده‌اند؟

همان‌طور که گفتیم، فیبروم‌ها معمولاً در روند بارداری مشکلی ایجاد نمی‌کنند. شما باید در مورد این مسئله با متخصص زنان مشورت کنید تا توصیه‌های لازم را به شما بکند.

اگر برای بهترین شانس در بارداری نیاز به درمان فیبروم باشد، چه راه‌هایی وجود دارد؟

ممکن است به شما توصیه شود فیبروم‌ها را خارج کنید تا شانس بارداشدنتان بیشتر شود. اغلب در این موارد پزشک، جراحی برای خارج‌کردن فیبروم‌ها را توصیه می‌کند. هر چند این درمان متداول است؛ اما نقاط ضعفی دارد.

. جراحی در ناحیه رحم ممکن است اسکارهایی به وجود بیاورد. اسکار رحم می‌تواند لانه‌گزینی موفقیت‌آمیز جنین را با مشکل روبرو کند.

. اگر هر قسمتی از فیبروم حتی چند سلول بعد از جراحی باقی بمانند، فیبروم در عرض یک دوره ده‌ماهه ۵۰ درصد شانس رشد دوباره را خواهد داشت و این می‌تواند فرصت شما برای بارداری را بسیار محدود کند.

. اگر فیبروم‌ها خارج شوند و شما فوراً باردار نشوید، ممکن است مجبور به جراحی‌های متعددی شوید؛ چون فیبروم‌ها دوباره رشد می‌کنند.

. جراحی در ناحیه دیواره رحم می‌تواند رحم را ضعیف کند. گاهی این ضعف در تداوم بارداری کامل یا در زایمان مشکلات ایجاد خواهد کرد.

آیا درمان غیرجراحی برای ازبین‌بردن فیبروم‌ها و کمک به بارداری وجود دارد؟

بله، آمبولیزاسیون شیوه‌ای است که باعث کوچک‌شدن و اصطلاحاً آب رفتن فیبروم می‌شود. این روش کم تهاجمی بوده و رگ‌های تغذیه‌کنندهٔ هر فیبروم را مسدود می‌کند تا فیبروم دیگر نتواند زنده بماند و رشد کند. در آمبولیزاسیون هیچ برش و اسکاری وجود ندارد و بی‌نهایت دقیق است و فقط فیبروم‌ها را هدف می‌گیرد و کاری به دیگر بافت‌های سالم ندارد. با کوچک‌شدن فیبروم، مشکلاتی که ممکن است برای بارداری ایجاد کند نیز کمتر خواهند شد.

آیا فیبروم باعث درد در بارداری خواهد شد؟

در بعضی از خانم‌ها همان‌طور که گفتیم فیبروم‌ها در بارداری بزرگ می‌شوند و درد یکی از علامت‌های شایع در این موارد است. خانم‌هایی که به دلیل فیبروم با دردهایی در بارداری مواجه می‌شوند باید استراحت کنند، از پدهای گرمایی استفاده کنند یا طبق تجویز پزشک از داروهای مسکن کمک بگیرند.

همان‌طور که گفتیم با رشد غیرمنتظرهٔ فیبروم‌ها در بارداری ممکن است آتروفی رخ دهد. علائم این آتروفی شامل دردشدید، استفراغ، خونریزی واژینال، تهوع و حتی تب می‌شود. درد ممکن است به تمام پشت و شکم بزند و معمولاً طی سه‌ماهه دوم بارداری ظاهر می‌شود، اما می‌تواند هر زمانی در بارداری ایجاد شود.

اگر درد ناشی از آتروفی بسیار شدید باشد ممکن است رحم شروع به انقباض کند و دردهای زایمان شروع شود. خانم‌هایی که این شرایط را تجربه می‌کنند در بیمارستان بستری می‌شوند و باید استراحت کنند تا علائم زایمان زودرسشان از بین برود.

مصرف غیرمنطقی آنتی بیوتیک اثر درمانی ندارد

سرپرست مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ضمن هشدار نسبت به مصرف بی‌رویه و تجویز خودسرانه آنتی‌بیوتیک‌ها، بر نقش پزشکان و بیماران در مدیریت صحیح مصرف این داروها تأکید کرد و گفت: مصرف غیرمنطقی آنتی‌بیوتیک اثر درمانی ندارد و منجر به مقاومت میکروبی می‌شود.

قباد مرادی با اشاره به مصرف نادرست آنتی‌بیوتیک در کشور، افزود: مصرف خودسرانه آنتی‌بیوتیک یا استفاده از آن بدون تجویز پزشک می‌تواند اثرات جبران‌ناپذیری بر سلامت فرد و جامعه داشته باشد. وی تاکید کرد که مصرف غیرمنطقی این داروها اثربخشی درمان را کاهش داده و به بروز مقاومت میکروبی منجر می‌شود؛ پدیده‌ای که درمان عفونت‌های ساده را دشوار یا حتی غیرممکن می‌کند. مرادی با اشاره به آمار بالای مصرف آنتی‌بیوتیک در ایران نسبت به استانداردهای جهانی، اظهارداشت: مقاومت میکروبی زمانی رخ می‌دهد که باکتری‌ها در برابر داروهای ضدباکتری مقاوم شوند. این موضوع باعث می‌شود داروهای معمولی نتوانند عفونت‌ها را کنترل کنند. وی دو عامل اصلی در مصرف بی‌رویه آنتی‌بیوتیک را مردم و پزشکان دانست و افزود: بسیاری از افراد با هر گلودرد یا علائم سرماخوردگی، به‌صورت خودسرانه آنتی‌بیوتیک مصرف می‌کنند. از سوی دیگر، برخی پزشکان ممکن است در شرایط غیرضروری یا با دوزهای بیش از حد، آنتی‌بیوتیک تجویز کنند. این رفتارها نه‌تنها اثربخشی درمان را کاهش می‌دهد، بلکه احتمال باقی‌ماندن دارو در خانه بیماران و مصرف مجدد آن در شرایط غیرمناسب را افزایش می‌دهد.

تشخیص ویروسی یا باکتریایی بودن گلودرد با معاینه پزشک

مرادی با اشاره به اینکه تمام گلودردها عفونی نیستند، تصریح کرد: بسیاری از گلودردها عامل باکتری نداشته و عامل آن ویروسی است، ویروس‌ها به‌ندرت نیاز به درمان با آنتی‌بیوتیک دارند و تشخیص اینکه گلودرد ویروسی یا باکتریایی است، تنها از طریق معاینه پزشک امکان پذیر است.

وی خاطرنشان کرد که در کشورهای پیشرو، پروتکل‌های سخت‌گیرانه‌ای برای تجویز آنتی‌بیوتیک وجود دارد و امیدواریم پزشکان کشورمان نیز تنها در موارد ضروری، این داروها را تجویز کنند تا از گسترش مقاومت میکروبی جلوگیری شود.

مرادی تصریح کرد: گلودردها می‌توانند دلایل مختلفی داشته باشند که تنها بخشی از آن‌ها به عفونت‌های باکتریایی یا ویروسی مرتبط است. بسیاری از گلودردها غیرعفونی هستند و ناشی از عوامل محیطی، آلرژی‌ها یا تحریکات خارجی هستند.



توصیه‌ها و هشدارها

راه‌حل موثر برای حفظ باروری زنان در سنین بالا

متخصص زنان و زایمان، به اهمیت بارداری در سنین مناسب و استفاده از روش‌هایی مانند فریز تخمک برای حفظ توان باروری زنان اشاره کرد.

شیرین نیرومنش استاد دانشگاه علوم پزشکی تهران و متخصص جراح زنان زایمان نازایی فلوشیپ حاملگی پر خطر به اهمیت برنامه‌ریزی برای بارداری و استفاده از روش‌های نوین مانند فریز تخمک اشاره کرد و تاکید کرد که آگاهی و اقدام به‌موقع می‌تواند از مشکلات جدی ناباروری در آینده پیشگیری کند.

بهترین سن بارداری از نگاه متخصص

نیرومنش در خصوص بهترین زمان برای بارداری گفت: سن مناسب برای بارداری در همه خانم‌ها معمولاً بین ۲۰ تا ۳۵ سالگی است. هرچقدر سن بارداری بالاتر برود، احتمال کاهش قدرت باروری و افزایش خطرات بارداری بیشتر می‌شود. به طور خاص، بعد از ۳۵ سالگی ذخیره تخمدان و کیفیت تخمک‌ها به‌طور قابل ملاحظه‌ای کاهش می‌یابد.

چرا فریز تخمک مهم است؟

وی با اشاره به افزایش سن ازدواج و به تعویق افتادن فرزندآوری در جامعه افزود: بسیاری از خانم‌ها تصور می‌کنند که تا ۵۰ سالگی می‌توانند باردار شوند، اما این باور نادرست است. حتی اگر قاعدگی ادامه داشته باشد، شانس بارداری به دلیل کاهش کیفیت تخمک‌ها بسیار کم می‌شود. در چنین شرایطی، فریز تخمک یا جنین می‌تواند یک راه‌حل مناسب باشد.

فرآیند فریز تخمک چگونه است؟

نیرومنش درباره روند فریز تخمک توضیح داد: این فرآیند مشابه IVF است. ابتدا با استفاده از داروهای هورمونی تخمدان‌ها تحریک می‌شوند تا تخمک‌های بیشتری تولید کنند. سپس این تخمک‌ها در اتاق عمل و در شرایط آزمایشگاهی ذخیره می‌شوند. این تخمک‌ها می‌توانند تا سال‌ها نگهداری شوند و برای بارداری آینده استفاده شوند.

تجربه‌های موفق

وی با ذکر نمونه‌ای موفق گفت: یکی از بیمارانم که از آمریکا بازگشته بود، به دلیل ادامه تحصیل تصمیم به تأخیر در فرزندآوری گرفته بود. خوشبختانه او در سن ۲۹ سالگی اقدام به فریز تخمک کرد و توانستیم ۲۰ تخمک با کیفیت از او بگیریم. این نمونه نشان می‌دهد که اقدام به‌موقع تا چه حد می‌تواند در حفظ قدرت باروری مؤثر باشد.

توصیه به زنان

نیرومنش در پایان توصیه کرد: خانم‌ها حتماً شرایط سنی و سلامت خود را در نظر بگیرند. اگر شرایط بارداری طبیعی در کوتاه‌مدت را ندارند، حتماً به مراکز ناباروری مراجعه کرده و درباره گزینه فریز تخمک یا جنین با پزشک مشورت کنند. بهترین سن برای این اقدام زیر ۳۵ سالگی است و هرچه زودتر انجام شود، شانس موفقیت بیشتر خواهد بود.

وی ادامه داد: آگاهی و اقدام به‌موقع برای بارداری و استفاده از روش‌های پیشرفته مانند فریز تخمک می‌تواند به زنان کمک کند تا با چالش‌های ناباروری در آینده روبه‌رو نشوند.

ویروس‌هایی که شما را تنها یک‌بار بیمار می‌کنند



گرفتن در معرض برخی ویروس‌ها و باکتری‌ها به ساخت و دفاعی قوی‌تر ادامه می‌دهد تا بدن آمادگی بیشتری برای مبارزه با آن بیماری در صورت ظهور مجدد داشته باشد.

ناجی با بیان اینکه فعال شدن سیستم ایمنی بدن ممکن است حتی زمانی اتفاق بیفتد که به میکروب یا ویروس بیمار نشده باشید توضیح داد: به‌عنوان مثال قرار گرفتن در معرض آنفولانزا همچنان می‌تواند به تقویت سیستم ایمنی شما کمک کند، حتی اگر به آن مبتلا نشوید، این قرار گرفتن در معرض به سیستم ایمنی بدن شما کمک می‌کند تا آنتی‌بادی‌هایی بسازد که ویروس و نحوه حمله به آن را به یاد آورد. این متخصص ویروس‌شناسی دانشگاه درباره دلیل اینکه یک بزرگسال مسن‌تر نسبت به بزرگسالان جوان‌تر در برابر عفونت آسیب‌پذیرترند، گفت: آنتی‌بادی‌ها در بدن سالمندان معمولاً سریع‌تر از بین می‌رود بنابراین افراد مسن بیشتر احتمال دارد به بیماری‌های ویروسی مبتلا شوند.

به گفته استاد دانشگاه واکسیناسیون را راهکار مناسبی برای پیشگیری از بسیاری از بیماری‌هاست.

وی افزود: طبق اعلام مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌ها (CDC) یک واکسن با دفاع طبیعی بدن شما کار می‌کند تا به شما در ایجاد ایمنی در برابر بیماری به روشی ایمن کمک کند، بدون اینکه واقعاً بیمار شوید.

وی اضافه کرد: سرخک meales، آبله‌مرغان chickenpox، آبله smallpix، اوریون mums، سرخچه rubela، پولیو polio ، تب زرد yellow fever، هپاتیت A و هاری rabies از جمله عفونت‌های ویروسی هستند که فرد معمولاً یک‌بار به آن مبتلا می‌شود.

تب‌دنگی، سیروتیپ ابولا ebola و زیکا zika نیز از دیگر ویروس‌هایی هستند که این عضو هیئت علمی دانشگاه به آن اشاره کرد و گفت: اگر یک‌بار به این بیماری‌های ویروسی مبتلا شده باشید، معمولاً آنتی‌بادی برای همیشه در بدن شما باقی خواهد ماند.

دکتر ناجی عفونت‌هایی باکتریایی که معمولاً بدن افراد را یک‌بار مورد حمله قرار می‌دهند نیز توضیح داد: سیاه‌سرفه، دیفتری، تب تیفوئید (سالمونلا)، طاعون (برسینیا پستیس)، تب مخملک scarlet fever با عاملیت استرپتوکوکس‌های تب‌زا از این دسته‌اند.

عفونت‌های انگلی و قارچی از دیگر مواردی بود که استاد ویروس‌شناسی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی به آن اشاره کرد و ادامه داد: توکسوپلاسموزیس و تا حدودی مالاریا می‌تواند ایمنی در مبتلایان ایجاد کند. در مورد مالاریا در طول زمان و برخوردهای متوالی در یک منطقه اندمیک می‌تواند به ایمنی تا حدودی پایدار منجر شود.

متخصص عفونی گفت: به طور کلی سیستم ایمنی بدن بعد از قرار گرفتن در معرض برخی ویروس‌ها به ساخت و دفاعی قوی‌تر ادامه داده و این کار باعث آمادگی بیشتر بدن می‌شود.

علیرضا ناجی، عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی درباره برخی عفونت‌های ویروسی و باکتریایی که معمولاً بیش از یک‌بار در یک فرد رخ نمی‌دهد توضیحاتی داد.

وی با اشاره به اینکه سلول‌های بدن در پاسخ ایمنی نقش دارند، اظهار کرد: سیستم ایمنی بدن دارای چیزی است که به عنوان "حافظه ایمنی" شناخته می‌شود، به این معنی که وقتی آن سلول‌ها پاتوژنی را می‌بینند که قبلاً وارد بدن شده، نه تنها به خلاص شدن از مهاجم کمک می‌کنند، بلکه کپی‌های بیشتری نیز می‌سازند.

عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی افزود: معمولاً سیستم ایمنی بدن بعد از قرار

۵ روش موثر برای پاکسازی مغز از سموم

اقداماتی وجود دارد که می توانید برای کاهش خطر زوال ذهنی خود انجام دهید که محققان از آنها با عنوان پاکسازی سموم از مغز یاد می‌کنند.

محققان تصاویر مغز بیش از ۱۰ هزار بزرگسال را بررسی کردند، سپس تغییرات پروتئین خون را در نیمی از آنها ردیابی کردند تا به دنبال «شکاف سن مغز» (BAG) باشند که نشانه پیری شناختی است.

اطلاعات نوشت: یافته‌های آن‌ها که در مجله مشهور نیچر منتشر شده است، نشان می‌دهد که اکثر افراد در سه سن ۵۷، ۷۰ و ۷۸، اوج پیری مغز را تجربه می‌کنند ولی این شرایط برای افراد متفاوت است. محققان اعتقاد دارند مغز می‌تواند نسبت به سایر اندام‌های بدن زوال کندتری داشته باشد و به عبارتی پیرهایی را پیدا می‌کنید که روحیه جوان‌تری دارند.

اقداماتی وجود دارد که می توانید برای کاهش خطر زوال ذهنی خود انجام دهید که محققان از آنها با عنوان پاکسازی سموم از مغز یاد می‌کنند:

مقدار زیادی پروتئین و سبزیجات برگدار بخورید

خوردن پروتئین کافی، مانند ماهی چرب یا ساردین، می تواند حافظه را تقویت کرده و از زوال شناختی محافظت کند. آجیل، لوبیا، غلات کامل و ماست نیز منابع عالی پروتئین هستند. سبزیجات برگ‌دار مانند اسفناج و کلم‌پیچ حاوی مواد مغذی مهمی مانند آهن و منیزیم هستند که برای سلامت مغز ضروری هستند.

حرکت کنید

هیپوکامپ و قشر جلوی مغز هر دو با افزایش سن بدتر می شوند، اما حرکت منظم می تواند رشد نورون ها را تقویت کرده و حافظه را بهبود بخشد.

دوستان خود را ببینید

تنهایی مزمن به طرق مختلف بر سلامت جسمانی شما تأثیر می گذارد، از جمله عملکرد قلب و سیستم ایمنی. همچنین می تواند بر حافظه شما تأثیر بگذارد، حتی به زوال شناختی و زوال عقل کمک کند. پیوستن به گروه ها راه بسیار خوبی برای پیدا کردن دوستان جدید حتی در دهه ۷۰ زندگی است. همچنین خوب است که به دنبال روابط عمیق تر باشید تا از احساس تنهایی در جمع جلوگیری کنید.

به اندازه کافی بخوابید

خواب با کیفیت برای سلامت مغز بسیار مهم است. خواب عمیق که در آن فرکانس امواج مغزی شما کند می شود، مسئول پاکسازی سموم از مغز شما است. کمتر از یک چهارم چرخه خواب شما را تشکیل می دهد، بنابراین باید هر شب بین ۵۵ تا ۹۷ دقیقه خواب عمیق داشته باشید.

خودتان را به چالش بکشید

به گفته جیسون شپرد، استادیار عصب‌بیولوژی در دانشگاه یوتا، آزمایش چیزهای جدید مغز را سالم نگه می‌دارد که می‌تواند شامل مسافرت یا مشغول شدن به سرگرمی‌های جدید باشد. او می‌گوید: «من فکر می‌کنم بسیاری از ما وارد روال‌ها و عادت‌هایی می‌شویم که هر روز همان کارهای قدیمی را انجام می‌دهیم. اما یادگیری چیزهای جدید به انعطاف پذیری مغز کمک می‌کند.

اینفوگرافی

استامینوفن یا ایبوپروفن؟



اخبار

رییس پلیس فتا استان قم:

آسیب های فضای مجازی تبعات جبران ناپذیری دارد

رییس پلیس فتا استان قم گفت: گاهی فضای مجازی موجب از بین رفتن بنیان خانواده ها می‌شود و زندگی فردی، خانوادگی و حتی آینده افراد را دچار تبعات جبران ناپذیری می کند.

سرهنگ مهدی فرازپوردرگفت وگویی اظهارداشت :هر چند که کلاهبرداری‌های تلفنی کم شده، اما همچنان برخی از سوءاستفاده کنندگان، به اسم نهادها و دستگاه‌های مختلف با برقراری تماس تلفنی از افراد کلاهبرداری می کنند که شهروندان در این زمینه باید هوشیار بوده و به‌اینگونه‌تماس‌ها‌اعتنایی‌نکنند.

رئیس پلیس فتا استان قم بیان کرد: برخی از کلاهبرداران در شبکه‌های اجتماعی و حتی در پیام رسان های داخلی به اسم پشتیبانی آن شبکه، پیام‌هایی به کاربران ارسال می کنند و از آنان درخواست کد دارند که به این دست از پیام‌ها نباید توجهی کرد.

وی گفت: به شهروندان قمی توصیه می‌شود رمز دو مرحله‌ای خود را در شبکه‌های اجتماعی فعال کنندو‌به‌پیام‌پشتیبان‌های جعلی‌اعتنا‌نداشته باشند. فرازپور ادامه داد: برخی از کلاهبرداری‌های مجازی مربوط به خریدهای اینترنتی است که کاربران به‌صفحات خرید اینترنتی نامعتبر که فاقد آدرس فیزیکی و شماره تماس محل کسب و کار هستند، نباید اعتماد کنند و پس از بررسی و صحت سنجی لازم خرید خود را انجام دهند.

وی با بیان اینکه ارسال لینک‌های آلوده از بستر پیامک‌ها با اجرای سیاست‌های الزامی کم شده است افزود: امروز این لینک ها به سایت دیوار کوچ کردند که تاکید می‌شود کاربران به پیام‌های تبلیغاتی تحریک کننده همانند‌وام فوری، کاربابی، سرمایه گذاری پرسود و لینک‌های این تبلیغات در فضای دیوار اعتماد نکنند چرا که با کلیک کردن لینک، ممکن است تبعاتی برای آنان به دنبال داشته باشد و اطلاعات حساب بانکی و سایر اطلاعات شخصی آنان در معرض سواستفاده قرار گرفت.

وی در خصوص فعالیت در بستر رمز ارزها ابراز کرد: توکن ها اعتباری هستند که ایجاد و فروش آن کار مشکلی نیست و کاربران باید دقت کنند که رهگیری تراکنش‌های رمزارزی خارج از کشور است و در صورت بروز کلاهبرداری پیگیری برای بازگرداندن پول بسیار سخت ودشوار است.

عدم‌توجه‌به‌تبلیغات‌سرمایه‌گذاری‌های‌کاذب

وی گفت: دعوت به خرید رمز ارز و سرمایه گذاری در این حوزه زیاد شده و جذاب است و به همین دلیل کاربران باید دقت لازم را داشته باشند و با صرافی‌های داخلی کار کنند و به تبلیغات سرمایه گذاری‌های کاذب که هویت‌مشخصی‌ندارند‌توجه‌نداشته‌باشند.

رئیس پلیس فتا استان قم اضافه کرد: فناوری‌ها برای سهولت زندگی انسان‌ها است تا از این طریق انسان‌ها به همدیگر نزدیک تر شوند و به کمک هم بیایند و در غیر این صورت می‌تواند برای افراد و جامعه خطراتی را به همراه داشته باشد و در این راستا باید قواعد فردی، درون خانوادگی و اجتماعی را رعایت کرد تا سلامت زندگی و آینده روابط اجتماعی افراد تضمین شود. فرازپور گفت: فضای مجازی امروز به دنبال بهم زدن سبک زندگی ایرانی و اسلامی است و نباید اجازه داد که این اتفاق رخ دهد.

وی بیان کرد: گاهی فضای مجازی حتی موجب از بین رفتن بنیان خانواده‌ها می‌شود که در این زمینه باید مراقب بود تا این فضا به سبک زندگی ما صدمه نزند و امروز شاهد بروز این آسیب‌ها هستیم که نوجوانان و جوانان را بیشتر از همه درگیر خود کرده است.

رئیس پلیس فتا استان قم افزود: کلاهبرداری‌ها در فضای مجازی از نظر کمیت قابل توجه است، اما از کمیت بالاتر، مسائل دیگری مطرح بوده که موجب نگرانی جدی است.

وی گفت: قربانیان زیر ۱۸ سال در فضای مجازی آمار کمی ندارند که هر روز بر پیچیدگی روش‌های سو استفاده از افراد افزوده‌تر می‌شود و این امر به خصوص برای دختران ما، بسیار نگران کننده بود و ممکن است زندگی فردی، خانوادگی و حتی آینده آنان را دچار تبعات جبران ناپذیری می کند.

فرازپور تاکید کرد: خانواده‌ها برای سبک زندگی خود باید قاعده داشته و مراقب آن باشند و نباید اجازه داد فضای مجازی عرف و حریم‌ها را بین ببرد.

معاون فنی شهرداری منطقه چهار قم:

آسفالت معابر خیابان دانیال بهسازی می شود

معاون فنی شهرداری منطقه چهار قم در پاسخ به گلایه شهروندان مبنی بر وضعیت نا مناسب آسفالت معابر خیابان دانیال گفت: در برنامه سال آینده، مبلغ پنج میلیارد تومان برای آسفالت معابر فرعی و اصلی مصوب شده که به مرحله اجرا می رسد. او افزود: این پروژه علاوه بر ساماندهی، معابر ، موجب تسهیل در رفت‌وآمد شهروندان این محله می‌شود. معاون فنی شهرداری منطقه چهار قم با بیان اینکه مدیریت شهری به کیفیت آسفالت معابر به‌عنوان یکی از مطالبات جدی شهروندان توجه ویژه دارد‌گفت: هدف از اجرای این عملیات ارتقای کیفیت آسفالت معابر برای تقویت زیرساخت‌های معابر شهری با توجه به تاثیرپذیری معابر استاندارد و باکیفیت در ترافیک شهری است. باباجانی گفت: در راستای تحقق حقوق شهروندی و پاسخ به مطالبات شهروندان اجرای این عملیات در بسیاری از معابر فرعی، چهارراه‌ها و گذرهای سطح منطقه انجام خواهد شد.

معاون منابع طبیعی استان قم خبرداد:

احداث پنج سازه آبخیزداری

معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری قم گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون طرح پنج سازه آبخیزداری در سطحی نزدیک به پنج هزار متر مکعب با هدف کنترل سیلاب، ذخیره آب و تغذیه سفره‌های زیرزمینی با اعتبار ۱۰۰ میلیارد ریال در حوزه‌های آبخیز وشنوه و قبادبزن در شهرستان کهک این استان اجرا شد.

هادی دهقانی پیرامون فعالیت‌های صورت گرفته در حوزه آبخیزداری استان اظهارداشت: در کنار اجرای طرح‌های آبخیزداری یاد شده، امسال یک طرح بیولوژیک (احداث هلالی آبگیر همراه با نهال کاری) نیز در سطح ۲۲۰ هکتار با اعتبار ۳۰ میلیارد ریال در قم به اجرا درآمد. وی افزود: تلاش ما این است که با اجرای طرح‌های آبخیزداری که با استفاده از مواد سازگار با محیط زیست انجام می‌شود، علاوه بر کنترل سیلاب، کاهش فرسایش خاک و استفاده هرچه بهتر از روان آب‌ها در مناطق مورد نظر، از اکوسیستم عرصه‌های طبیعی استان قم حفاظت کنیم و در این مسیر از اعتبارات ملی و استانی به بهترین شکل استفاده خواهیم کرد.

جانشین رئیس پلیس راهور استان قم :

هشدار به صاحبان وسایل نقلیه توقیفی

جانشین رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان قم گفت: با توجه به اطلاعیه‌های قبلی صادر شده خودروهایی که بیش از یکسال و موتورسیکلت‌هایی که بیش از شش ماه خودروهایی که بیش از یک سال(دی ماه ۱۴۰۲)از توقیف آنها در پارکینگ گذشته هرچه سریع‌تر نسبت به ترخیص وسایل نقلیه توقیفی خود اقدام نمایند.

آیت‌الله سعیدی در دیدار مدیرکل محیط زیست استان قم:

انباشت زباله در رودخانه‌ها نشان از ضعف فرهنگ زیست‌محیطی است



تولیت آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه (س)، با اشاره به اهمیت حفاظت از محیط زیست، آن را یکی از عرصه‌های جهاد فی سبیل‌الله دانست و بر ضرورت اقدامات عملی و فرهنگی در این حوزه تأکید کرد.

آیت‌الله سید محمد سعیدی روز شنبه در دیدار مدیرکل محیط زیست استان قم، منفعت‌طلبی و پیروی از هوا و هوس را از اصلی‌ترین عوامل تخریب محیط زیست دانست و تأکید کرد که این رویکردها باید اصلاح شود.

وی با یادآوری تعداد قابل توجه شهدای محیط زیست، گفت: طبیعت برای همه نسل‌هاست و حفظ محیط زیست پایدار به نفع همگان خواهد بود.

وی شکار حیوانات برای اهداف سودجویانه را از نمونه‌های بارز تخریب طبیعت دانست و از انباشت زباله در رودخانه‌ها و عرصه‌های طبیعی به‌عنوان نشانه‌ای از ضعف فرهنگ زیست‌محیطی یاد کرد.

ضرورت استفاده از روش‌های اقناعی برای ترویج فرهنگ زیست‌محیطی

امام جمعه قم بر ضرورت استفاده از روش‌های اقناعی برای ترویج فرهنگ زیست‌محیطی تأکید کرد و گفت: مردم باید با اهمیت حفاظت از طبیعت آشنا شوند و در این راستا مشارکت خواهند کرد.

وی توسعه نگاه‌های رحمانی و تقویت دوستی با طبیعت را از نیازهای امروز جامعه دانست و افزود: حفظ محیط زیست وظیفه‌ای دینی و انسانی است که باید با مشارکت همگانی به آن پرداخته شود.

سعیدی تأکید کرد که حفاظت از محیط زیست نه تنها یک وظیفه اجتماعی، بلکه رسالتی بزرگ است که می‌تواند به عنوان یکی از جلوه‌های جهاد فی سبیل‌الله شناخته شود و نقش مهمی در ایجاد آینده‌ای پایدار برای همگان داشته باشد.

وی گفت: زمین در آموزه‌های دینی، مادر همه مخلوقات است و انسان‌ها مسئولیت دارند در راستای آبادانی و حفظ آن تلاش کنند.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به تخریب‌های زیست محیطی گسترده ناشی از حملات صهیونیست‌ها در غزه ، خواستار پیگیری حقوق مردم و محیط زیست آسیب‌دیده مردم فلسطین در مجامع بین‌المللی شد.

سعیدی همچنین به‌توافق آتش‌بس میان رژیم صهیونیستی و حماس اشاره کرد و گفت: پیروزی بر دشمن تنها با تجهیزات و امکانات حاصل نمی‌شود، بلکه ایمان، عقیده و استقامت در مسیر هدف، عامل اصلی موفقیت است.

وی رژیم صهیونیستی را نژادپرست‌ترین قوم جهان معرفی کرد و افزود این رژیم نگاه انسانی به دیگر ملت‌ها ندارد و تنها منافع خود را در نظر می گیرد.

آلودگی ناشی از پسماندها، فاضلاب و هوا، زیبنده قم نیست

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قم نیز در این دیدار با تأکید بر ضرورت توجه به مسائل زیست‌محیطی استان به این نکته اشاره کرده که توسعه صنعتی نباید آسیبی به طبیعت قم وارد نماید.

سیده مریم محمدی با تأکید بر لزوم حفظ تعادل میان توسعه صنعتی و سلامت عمومی افزود: محیط زیست به هیچ وجه به دنبال تعطیلی صنعت و تولید نمی‌باشد، اما آلودگی ناشی از پسماندها، فاضلاب و هوا زیبنده قم نیست و رفع این مشکلات نیازمند همراهی جدی دستگاه‌های اجرایی است.

وی کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای را از اهداف اصلی حفاظت محیط زیست برشمرد و افزود: با وجود تحریم‌ها و مشکلات ناشی از آن که مانع نصب و خریداری بسیاری از تجهیزات پیشرفته کاهش آلودگی شده‌است، توانسته‌ایم با تکیه بر دانش و مهارت جوانان ایرانی، به استانداردهای جهانی در تصفیه آب‌های فاضلاب و خاکستری دست یابیم.

محمدی خاطرنشان کرد: تمام تلاش ما در محیط زیست قم این است که توسعه و تولید در استان به‌گونه‌ای انجام شود که آسیبی به آب، خاک و هوا وارد نشود، محیط زیست، حافظ منابع طبیعی است و وظیفه دارد از حقوق آیندگان در مقابل صدور مجوزهای آلاینده دفاع کند، کوتاهی در این زمینه تضییع حق نسل‌های آینده است. وی با اشاره به ظرفیت‌های علمی استان در خصوص محیط زیست گفت: حوزه‌های علمیه قم در زمینه محیط زیست فعالیت‌های ارزشمندی داشته‌اند و شاهد رونق تدوین رساله‌های دکتری با محوریت مسائل زیست‌محیطی و نگاه اسلام به این مقوله مهم هستیم.

وی در ادامه افزود: محیط زیست به هیچ وجه به دنبال تعطیلی صنعت و تولید نیست، تلاش ما بر توسعه پایدار و ارتقای سلامت مردم متمرکز است. اما آلودگی ناشی از پسماندها، فاضلاب و هوا، زیبنده قم نیست و رفع این مشکلات مستلزم همکاری جدی دستگاه‌های اجرایی است.

محمدی همچنین از آمار نگران کننده مرگ‌ومیر ناشی از آلودگی هوا در قم سخن گفت و بیان کرد: سالانه حدود ۸۰۰ نفر در قم به دلیل عوارض آلودگی هوا جان خود را از دست می‌دهند، این عدد در استان تهران به ۱۲ هزار نفر می‌رسد. بخش مهمی از این وضعیت نتیجه ترک فعل دستگاه‌های مسئول است و این کوتاهی‌ها باید با جدیت برطرف شود.

وی در پایان تأکید کرد: محیط زیست تنها با همراهی دستگاه‌ها، مردم و نهادهای علمی و اجرایی می‌تواند به اهداف خود در جهت توسعه پایدار و حفظ سلامت جامعه دست یابد.

مدیرکل نوسازی مدارس استان قم:

قم تا پایان برنامه هفتم به ۲۷۰ مدرسه نیاز دارد

مدیرکل نوسازی مدارس استان قم با اشاره به شکل‌گیری بزرگ‌ترین سایت نهضت ملی مسکن کشور در قم تأکید کرد: دیار کریمه اهل‌بیت (س) بر اساس برآوردها و تا پایان برنامه هفتم پیشرفت کشور به ۲۷۰ مدرسه ۱۲ کلاسه نیاز دارد.

احمدرضا اجتهادی که روزشنبه در جلسه هیئت‌مدیره مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان قم در محل دفتر این مجمع سخن می‌گفت با ابراز خرسندی از راه‌اندازی «نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی با مشارکت مردم» توسط رئیس‌جمهور محترم اظهار کرد: مسئول پیگیری این نهضت در همه استان‌ها، استانداران هستند؛ ضمن آن که دبیرخانه نهضت نیز در ادارات کل نوسازی مدارس استان‌ها تعبیه شده است.وی ادامه داد: در این موضوع، هفت شاخص «ساماندهی مدارس کانکسی دارای بیش از ۱۰ دانش‌آموز»، «ساماندهی مدارس سنگی ناایمن»، «افزایش سرانه فضای آموزشی در مناطق با سرانه کمتر از سه مترمربع»، «ساماندهی کلاس‌های با تراکم بیش از ۳۵ دانش‌آموز»، «ساماندهی و تأمین فضای آموزشی و پرورشی موردنیاز در دو طرح مسکن مهر و نهضت ملی مسکن»، «تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام» و «تخریب و بازسازی و نوسازی مدارس فرسوده» برشمرده شده که سه شاخص اول در استان قم موضوعیت ندارد؛ اما شاخص‌های بعدی باید در استان پیگیری شود.

مدیرکل نوسازی مدارس استان قم، این استان را از جمله استان‌های دارای کلاس‌های با تراکم بیش از ۳۵ دانش‌آموز معرفی کرد و گفت: طبق آخرین آمار، استان قم در رتبه دوم کشوری در این زمینه جای دارد.اجتهادی سپس خاطرنشان کرد: بزرگ‌ترین سایت نهضت ملی مسکن کشور در قم شکل‌گرفته و طبق آمار، هم‌اکنون نزدیک به ۷۵ هزار واحد مسکونی در قم در دست‌ساخت است که این واحدها نیز به حدود دو هزار کلاس درس نیاز دارند.وی اضافه کرد: باید توجه داشت که قم دارای یک هزار و ۳۰۰ کلاس درس نیازمند تخریب و بازسازی است. مدیرکل نوسازی مدارس استان همچنین اظهار کرد: باتوجه‌به این که فعلاً مبنای موجود در کشور، به ثمر رساندن نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی است؛ بنابراین انتظار می‌رود که همه مسئولان بر اساس همین مبنا و همین شاخص‌ها، برنامه‌ریزی‌های لازم را دنبال کنند؛ ضمن آنکه طبق برآوردها، برنامه کاری استان در موضوع نوسازی مدارس بر این مبناست که ما تا پایان سال ۱۴۰۷، به ۲۷۰ مدرسه ۱۲ کلاسه در استان نیاز داریم.

مدیرکل نوسازی مدارس استان افزود: خوشبختانه مهندس بهنام‌جو استاندار قم، پای‌کار این نهضت است و استان قم به‌عنوان نخستین استان کشور در پیگیری این موضوع معرفی شده و تقدیرنامه‌ای هم به امضای وزیر محترم آموزش‌وپرورش برای آقای استاندار ارسال شده است.اجتهادی همچنین درباره موضوع مدرسه‌یاری نیز تصریح کرد: تنها راه مدرسه‌یاری، درآمدزایی برای مدرسه است.و اما رئیس هیئت‌مدیره مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان نیز در این نشست به موضوع «مدرسه‌یاری» توجه داد و از مدیران کل آموزش‌وپرورش و نوسازی مدارس استان خواست پیگیر این موضوع باشند تا مسئله مدرسه‌یاری به سرانجام مطلوب برسد.سید ناصر علایی طباطبایی همچنین بیان کرد: موضوع مدرسه‌یاری دارای ابعاد مختلفی است و می‌تواند کمک شایانی برای حل مشکلات آموزش‌وپرورش باشد؛ البته به‌شرط آنکه مدیر منتخب مدرسه‌یاری استان، از حمایت و پشتیبانی دو بال یعنی اداره کل آموزش‌وپرورش استان و اداره کل نوسازی مدارس استان بهره‌مند باشد. وی در ادامه به پیگیری موضوع زمین برای احداث دانشگاه فرهنگیان قم پرداخت و خاطرنشان کرد: بحمدالله موضوع واگذاری پنج هکتار زمین برای این امر قطعی شده که امیدواریم با همراهی و همیاری همه دغدغه‌مندان آموزش‌وپرورش، مراحل بعدی کار نیز پیگیری شود.

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره استان قم :

بالاترین سرانه روانشناس در کشور را داریم

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره استان قم گفت: در قم ۷۸۴ نفر پروانه فعالیت تخصصی دارند که فعالیت قم را در بالاترین سرانه روانشناس نسبت به جمعیت قرار داده است.

حجت الاسلام عبدالوحید داوودی در اولین نشست تخصصی و هم‌اندیشی اساتید روانشناسی و مشاوره استان قم با موضوع نقش زنان و مادران در مقابله با آسیب‌های اجتماعی که در دانشگاه معارف اسلامی قم برگزار شد، گفت: هزار و ۲۸۷ روانشناس در سطح استان قم فعالند.

وی به نقش روانشناسان و مشاوران در کاهش آسیب‌های اجتماعی اشاره کرد و گفت: تاکنون فعالیت روانشناسان و مشاوران در کاهش آسیب‌های اجتماعی کمرنگ بود، اما امیدواریم با حمایت مسئولان، دستگاه‌ها و نهادهای استانی، روانشناسان نقش بزرگتری در کاهش معضلات ایفا کنند.

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره استان قم در ادامه به نقش تاثیرگذار مادران در جامعه پذیری فرزندان و ایجاد امنیت روانی در فرد و جامعه پرداخت و افزود: هر زن می‌تواند یک مادر موفق و نمونه باشد به شرط آنکه آموزش‌های متناسب را دیده باشد و این اتفاق با همکاری و همدلی نهادها و دستگاه‌ها و به خصوص رسانه‌ها ایجاد می‌شود تا مادران به نقش فرزند پروری خود دلگرم‌تر شوند.

استاندار قم نیز در این نشست بر هم افزایی هرچه بیشتر دستگاه‌ها و نهادها در کاهش آسیب‌های اجتماعی تاکید کرد و گفت: ظرفیت بسیار خوب و بزرگی در استان قم وجود دارد و کارهای بزرگی نیز انجام شده، اما باید فعالیت روانشناسان و مشاوران در سطح استان گسترش یابد تا به نیازهای موجود پاسخ داده شود.

آقای بهنام جو گفت: حضور روانشناسان در کانون‌های تجمع بسیار مهم است و این روانشناسان و مشاوران می‌توانند در مراکزی مانند مساجد که محل رجوع مردم است برای کاهش آسیب‌های اجتماعی نقش مهمی داشته باشند.

وی افزود: اگر ما بتوانیم به خوبی مهارت‌های زندگی را به مردم آموزش دهیم معضلات و آسیب‌های اجتماعی کاهش می‌یابد.

استاد پژوهشگاه حوزه و دانشگاه و دیگر سخنران این نشست به نقش زنان در ساخت شخصیت فرزندان پرداخت و گفت: مادر اولین معمار شخصیت فرزند است و می‌تواند همه چیز را درست کند.

آقای جانبزرگی مادر را سمبل احساس و عاطفه معرفی کرد و گفت: زنان الگو، الگوساز و دنیاساز هستند هرگونه آسیب اجتماعی بسته به این است که ما تا چه حد مادران را در نقش مادری خود دلگرم کنیم.

در ادامه این مراسم معاون پیشگیری از وقوع جرم دادگستری و تعدادی از روانشناسان و مشاوران بخشی از اقدامات خود در کاهش آسیب‌های اجتماعی و پیشنهادات خود را برای گسترش فعالیت روانشناسان و مراکز مشاوره در سطح قم بیان کردند.

اخبار

مدیرکل املاک و دارایی‌های شهرداری قم خبرداد:

اجرای ۲۰ پروژه شاخص تملکی در شهرداری قم

مدیرکل املاک و دارایی‌های شهرداری قم گفت: از ابتدای سال جاری اجرا و تکمیل ۲۰ پروژه تملکی چون خیابان شهدای دروازه ری پیش‌بینی شد.

عبدالله سلیمانی در گفت‌وگویی با اشاره به عملکرد شهرداری قم در حوزه تملکات طی ۹ ماه گذشته اظهار کرد: شهرداری قم از ابتدای سال جاری تاکنون در قالب ۸۷ ردیف اعتباری اقدام به تملک کرده و ۲۰ پروژه شاخص در این حوزه تعریف شده است.

وی افزود: از این میان، ۲۰ پروژه در مناطق هشت‌گانه شهرداری با سهم ۹ ماهه با پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ درصدی به پایان رسیده است.

مدیرکل املاک و دارایی‌های شهرداری قم گفت: در منطقه یک شهری تملک خیابان دروازه ری با بودجه ۸۰ میلیارد تومان و تملک بلوار پیامبر اعظم با بودجه ۴۰ میلیارد تومان به طور کامل انجام شده است.

سلیمانی خاطرنشان کرد: در منطقه دو نیز پارکینگ با بودجه ۱۵ میلیارد تومان و در منطقه سه نیز پارکینگی دیگر با اعتبار ۱۵ میلیارد تومانی تملک شده است. وی با اشاره به پروژه‌های شاخص منطقه چهار خاطرنشان کرد: تملک بلوار فردوسی با بودجه ۴۰ میلیارد تومان، بلوار گلباران با اعتبار ۱۵ میلیارد تومان، و تملک بلوارهای کریمی، آوینی، مرجعیت، قاضی خرم‌آبادی و جمهوری اسلامی با بودجه ۳۰ میلیارد تومان از جمله پروژه‌هایی است که طی این مدت تکمیل شده است. مدیرکل املاک و دارایی‌های شهرداری قم افزود: در منطقه پنج، خیابان شهید حاج رضایی و خیابان شیخ حسن مثله با بودجه ۲۰ میلیارد تومان و محور اصلی و پشتیبان بلوار پیامبر اعظم با اعتباری مشابه، به پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ درصدی اجرایی شده است. سلیمانی با اشاره به پروژه‌های منطقه شش تصریح کرد: تملک ایستگاه متروها با بودجه ۳۰ میلیارد تومان و ایستگاه پارکینگ با اعتبار ۱۵ میلیارد تومان در منطقه شش شهرداری قم انجام شده است. وی تاکید کرد: در منطقه هفت نیز تملک مغازه‌های اطراف قبرستان با بودجه ۳۰۰ میلیارد تومان و فاز پنجم بلوار عمار یاسر با بودجه ۱۰۰ میلیارد تومان، از دیگر پروژه‌های شاخص در حوزه تملکات است که به پایان رسیده است. مدیرکل املاک و دارایی‌های شهرداری قم گفت: تمام این اقدامات با هدف توسعه زیرساخت‌های شهری و بهبود خدمات به شهروندان در سطح شهر قم انجام شده است.

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری قم:

بهره‌برداری از ۶ پروژه فناوری اطلاعات حوزه آتش‌نشانی

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری قم از بهره‌برداری شش پروژه توسط این سازمان با همکاری سازمان آتش‌نشانی در زمینه فناوری اطلاعات در سال جاری خبر داد.

علی مؤمن‌حجازی در گفت‌وگویی اظهار کرد: اتفاقات خوبی طی سال جاری در حوزه آتش‌نشانی رخ داد و شش پروژه با همکاری سازمان آتش‌نشانی در بخش فناوری اطلاعات به بهره برداری رسید.

وی افزود: یکی از این پروژه‌ها راه‌اندازی مرکز تماس جدید آتش‌نشانی است که موجب می‌شود بهره‌وری و کارایی آتش‌نشانی، سرعت و پایداری در ارتباط‌گیری ارتقا پیدا کند. مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری قم با اشاره به اینکه سامانه جدید آتش‌نشانی نیز رونمایی شد، خاطرنشان کرد: مکان‌یابی تماس گیرنده پروژه دیگری است که از اهمیت بالایی برخوردار است چراکه ممکن است در شرایط وقوع حادثه و وجود معابر هم‌نام امکان آدرس‌دهی دقیق وجود نداشته باشد اما با این سامانه، موقعیت دقیق کاربر شناسایی می‌شود. مؤمن حجازی اضافه کرد: تجهیز خودروی فرماندهی سیار و ارتقای چند پله‌ای زیرساخت بی سیم در مجموعه آتش‌نشانی از اتفاقات بزرگ دیگر است.

وی تصریح کرد: هم‌اکنون نیز اقدامات لازم برای تهیه تجهیزات دوربین‌های ویژه بر روی لباس عوامل عملیات در حال انجام است تا تمام فرایند عملیات به صورت زنده برای مرکز فرماندهی ارسال شود. این کار موجب بهبود هماهنگی و مدیریت عملیات و ثبت مستندات خواهد شد.

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری قم با اشاره به اینکه در سال جاری بودجه سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری قم ۱۲۰ میلیارد تومان بوده که بیش از ۷۰ درصد تا امروز تحقق داشته است، گفت: برای سال آینده با نظر مثبت شهردار بیش از ۵۰ درصد افزایش در حوزه بودجه عمرانی سازمان پیش‌بینی شده است.

رئیس اداره کنترل و نظارت بر شهرسازی الکترونیک شهرداری قم؛

هوشمندسازی صدور مجوز بهره‌برداری از معابر در سامانه یکپارچه شهرسازی

رئیس اداره کنترل و نظارت بر شهرسازی الکترونیک شهرداری قم گفت: هوشمندسازی صدور مجوز بهره‌برداری از معابر و فضاهای عمومی در راستای خدمت‌رسانی بهتر به شهروندان و با هدف افزایش سرعت، دقت، شفافیت و سهولت در صدور مجوزها انجام شده است.

سید محمود میر رحیمی در گفت‌وگویی از هوشمندسازی فرایند صدور مجوز بهره‌برداری از معابر و فضاهای عمومی شهر در سیستم یکپارچه شهرسازی خبر داد واظهار کرد: مجوز بهره‌برداری از معابر و فضاهای عمومی بر اساس قانون درآمدهای پایدار وزارت کشور در دفترچه تعرفه و بهای عوارض شهرداری قم ثبت شده است. وی با اشاره به ضرورت دریافت مجوز از شهرداری قم برای استفاده از معابر و فضاهای عمومی افزود: مالکیت این فضاها با شهرداری است و شهروندان ملزم به دریافت مجوز هستند. رئیس اداره کنترل و نظارت بر شهرسازی الکترونیک شهرداری قم گفت: به منظور تسهیل در این فرایند، مراحل صدور مجوز در سیستم یکپارچه شهرسازی هوشمندسازی شده است. وی هوشمندسازی فرآیند صدور مجوز بهره برداری از معابر و فضای های عمومی را گامی مؤثر در مدیریت بهینه معابر و فضاهای عمومی دانست و خاطرنشان کرد: این اقدام در راستای خدمت‌رسانی بهتر به شهروندان و با هدف افزایش سرعت، دقت، شفافیت و سهولت در صدور مجوزها انجام شده است.

رئیس کل دادگستری استان قم مطرح شد:

استفاده از همه ظرفیت‌ها جهت استقرار عدالت و تکریم ارباب رجوع

رئیس کل دادگستری استان قم به همراه جمعی از مسئولان قضایی استان با حضور در میان نمازگزاران جمعه در مصلای قدس، به مشکلات ۷۰ نفر از شهروندان رسیدگی کرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین سیدکاظم موسوی در حاشیه برنامه ملاقات مردمی در مصلای قدس شهرستان قم با اشاره به اهمیت دیدارهای مردمی، اظهار کرد: دیدارهای بدون واسطه با مردم به اشکال مختلف و اجرای سیاست‌های ابلاغی دستگاه قضائی در خصوص تکریم ارباب رجوع و تسریع در رسیدگی به مشکلات مردم از مهم‌ترین اهداف قوه قضائیه است.

رئیس کل اسبق بانک مرکزی:

حرکت به سمت ارز تک‌نرخی، سیاست مطلوبی است

رئیس کل اسبق بانک مرکزی گفت: تک‌نرخی کردن در همه شاخص‌های اقتصادی از جمله قیمت ارز امر مطلوب و قابل قبولی است که باید به سمت آن حرکت کنیم.

طهماسب مظاهری روز شنبه در گفت‌وگویی درباره حذف تعدد نرخ ارز اظهار داشت: حرکت از نظام چندنرخی به تک‌نرخی الزاماتی دارد که باید رعایت‌شوند.

رئیس کل اسبق بانک مرکزی یادآور شد: به نظر می‌رسد یکی از الزامات تک‌نرخی شدن این است که نرخ ارزی که باید مرجع قابل استفاده و معامله در بازار باشد، توسط مقامات گفته نشود؛ زیرا وقتی گفته می‌شود ارز باید تک‌نرخی شود، این عدد با مقتضیات نظام بازار تعیین می‌شود. لذا اگر در نظام تک‌نرخی ارز، یکی از مقامات مربوطه رقمی اعلام کند، درست در همان لحظه ارز دو نرخی می‌شود.

نرخ ارز از سوی مسئولان اعلام نشود

مظاهری افزود: اینکه تیم اقتصادی دولت باید مشاوران و گروه‌های مشاوره‌دهنده داشته باشند، حرف درستی است؛ زمانی که من رئیس کل بانک مرکزی بودم و سیاست تک‌نرخی شدن ارز اجرا شد، هر زمان خبرنگاری از من درباره نرخ ارز می‌پرسیدند، می‌گفتم نرخی نمی‌توانم اعلام کنم؛ چون به محض اینکه هر نرخی برای ارز اعلام می‌شد، سازوکار تک‌نرخی شدن ارز دچار اختلال می‌شد به همین خاطر می‌گفتم نرخ ارز را سیستم بازار تعیین می‌کند.

وی خاطرنشان کرد: تک‌نرخی شدن ارز بر اساس مبانی علمی انجام



می‌شود و به نظام بازار مبتنی است. بنابراین حرکت به سمت تک‌نرخی شدن ارز را باید به صورت نرم و روان ادامه داد اما یکی از الزمات آن این است که دولت کسری بودجه یا دیگر شاخص‌های تورم‌زا را مدیریت کند تا با کاهش تورم و کاهش هزینه‌های کسری بودجه، بتواند نرخ ارز را در دامنه متعادلی نگاه دارد.

از مرجعیت انداختنِ دلار در تبادلات بانکی، حرف درستی نیست

مظاهری درباره این اظهارنظر که «باید پایه پولی را از دلار به یورو تغییر دهیم» گفت: این حرف درستی نیست، پایه پولی ما یورو نیست و ریال است، یورو هم ارزی است مانند ریال ما؛ چند کشور آمده‌اند ارز خود را یورو تعیین کرده‌اند.

وی ادامه‌داد: هر کشوری که اقتصاد قوی و محکمی داشته باشد، ارز آن کشور در دنیا به عنوان پایه پولی و مرجع تلقی می‌شود. ما هم اگر روزی به نقطه‌ای برسیم که اقتصاد قوی داشته باشیم، ارز ما هم مرجع می‌شود اگر اقتصاد ما قوی باشد دیگر کسی نمی‌تواند ارز ما را از مرجعیت بیندازد؛ کشورهای اروپایی که ارز خود را یورو معرفی کرده‌اند، اقتصاد ساختارمندی دارند و در نتیجه ارز خود را به عنوان مرجع اعلام کرده‌اند؛ دلار آمریکا با وجود همه مشکلاتی که اقتصاد این کشور دارد اما به دلیل اینکه ۲۷ تریلیون دلار تولید ناخالص داخلی دارد، ذخایر ارزی بسیاری از کشورهاست و مرجع مبادلات ارزی خیلی از کشورها شده است.

رئیس کل اسبق بانک مرکزی افزود: اینکه دلار آمریکا را از مرجعیت ارزی بیندازیم و به یورو تبدیل کنیم، یک حرف احساساتی است و مستند، حقوقی و قانونی نیست؛ درست است که آمریکا دشمن ماست اما قوی بودن اقتصاد آنها و بالا بودن رشد تولید ناخالص این کشور سبب شده تا ارزشان مرجع باشد. به جای این حرف‌های شعاری، به سمت کار علمی و فنی حرکت کنیم.

مدیرکل استاندارد استان قم خبرداد:

پایش وزن ۴۲ هزار محصول در واحدهای تولیدی

مدیرکل استاندارد استان قم گفت: گاهی در برخی از ترازوها رقم نمایش داده شده بیشتر از رقم واقعی است، بنابراین خریدار متضرر می‌شود. بنابراین بازرسان ما در صنوف مختلف حاضر می‌شوند و ترازوهای اصناف بررسی و ارزیابی می‌شود.

محمدهادی سماواتی در گفت‌وگویی، با اشاره به مهم‌ترین اولویت‌ها و برنامه‌های در حوزه استاندارد اظهار کرد: استاندارد طیف وسیعی از فعالیت‌ها را عهده‌دار است. صنعت، واحدهای تولید و انرژی و معیار مصرف آن از جمله موضوعاتی است که در استاندارد دیده شده است.

وی گفت: علاوه بر استاندارد دستگاه‌های دیگر نیز به صورت چند بخشی متولی امور مذکور هستند، اما استاندارد وظیفه تدوین و ایجاد ضوابط، مقررات و آئین‌نامه‌ها را برعهده دارد تا دستگاه‌های اجرایی طبق آن به وظایف خود عمل کنند. مدیرکل استاندارد استان قم درخصوص چگونگی وضعیت استاندارد سازی در حوزه تولید، ساختمان و اماکن عمومی بیان کرد: اخیراً در قم فعالیت گسترده‌ای در زمینه ساخت ساختمان ایجاد شده که بخش استاندارد به صورت جدی وارد میدان شد.

وی عنوان کرد: برای ساخت ساختمان‌ها تولید بتن آماده بسیار مطرح است. از ویژگی‌های مورد بررسی بتن آماده، مقاومت فشاری، روانی بتن، دما و چگالی است. شرکت‌های تولیدی بتن می‌بایست به‌صورت مستمر این ضوابط و مقررات را مورد توجه قرار داده و استفاده کنند.

سماواتی تصریح کرد: در مقوله استاندارد ساختمان مباحث دیگری از جمله میل گرد، سیم و کابل، کلید و پریز، انواع آجر و سنگدانه نیز مورد توجه قرار می‌گیرد. بسیاری از واحدهای تولیدی ما عملکرد خوبی دارند و استان قم در این زمینه پیشتاز است.

واحدهای تولیدی زیر ذره‌بین سازمان استاندارد

مدیرکل استاندارد استان قم اظهار کرد: البته برخی واحدهای تولیدی نیز وجود دارند که می‌بایست به صورت مداوم نظارت داشته باشیم و تذکر بدهیم و چنانچه واحد تولیدی استاندارد را رعایت نکند قانون برای آن‌ها سازوکارهایی را اعمال می‌کند.

وی افزود: چنانچه در ارزیابی و نمونه‌گیری محصولات یک واحد تولیدی، استاندارد رعایت نشود و نمره منفی این واحد به ۱۲۰ برسد پروانه آن تعلیق می‌شود و حق تولید بتن را تا زمانی که الزامات استاندارد را رعایت کند ندارد.

سماواتی با تأکید براینکه ضوابط و مقررات استاندارد شامل تمام واحدهای تولیدی می‌شود، اذعان کرد: ما تمام صنایع را مورد رصد قرار می‌دهیم، چراکه اگر محصولات آن‌ها نقص بحرانی داشته باشد ضرر مستقیمی را به مردم ومصرف‌کننده مترتب می‌کند.

مدیرکل استاندارد استان قم بیان کرد: در کمیسیون ماده ۴۲ موضع قانونی طرح می‌شود و پس از بررسی و محرز شدن موضوع، تولید کننده جریمه شده از او تعهد گرفته می‌شود، اما در صورت وقوع جرم به مراجع قضایی ارجاع داده می‌شود. وی بر ضرورت نظارت بر تمام واحدهای تولیدی تأکید کرد و خاطرنشان نمود: هر میزان نظارت بر تولیدبیشتر باشد، طبیعتا استانداردها بیشتر رعایت خواهد شد. اداره کل استاندارد برای پایش مجموعه واحدهای تولیدی نیازمند نیروی انسانی است. سماواتی عنوان کرد: مسؤلین نظارتی ما در تمام صنایع به ویژه نهضت ملی مسکن فعالیت جدی و اساسی داشتند و با دقت پایش می‌کنند تا محصولات با مطلوبیت پیاده‌سازی شود.

رئیس کل بانک مرکزی خبرداد:

استفاده از کارت‌های بانکی ایرانی در روسیه

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه کارت‌های بانکی ایرانی در روسیه قابل استفاده است، گفت: به زودی کارت‌های بانکی روسی نیز در دستگاه‌های عابربانک ایرانی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

محمدرضا فرزین در نشست هم اندیشی با فعالان اقتصادی فدراسیون روسیه افزود: در مرحله بعدی، امکان استفاده کارت‌های بانکی دو کشور در دستگاه‌های پوز فراهم می‌شود.

وی گفت: با توجه به مذاکرات انجام شده با مقامات پولی و بانکی روسیه، تابلوی روبل با نرخ توافقی به زودی در مرکز مبادله ارز و طلای ایران راه اندازی می‌شود و معاملات طرفین با این نرخ خواهد بود.

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به فراهم شدن امکان استفاده از کارت‌های بانکی ایرانی در دستگاه‌های عابربانک روسی گفت: به منظور تسهیل بیشتر مناسبات بانکی و جبران کمبودهای احتمالی روبل، یک میلیارد روبل به حساب بانک «وی تی بی» (VTB) به عنوان بانک عامل طرف روسیه واریز شد.

فرزین افزود: بانک عامل طرف ایرانی نیز بانک صادرات است که البته قصد داریم بانک ملی را نیز به این طرح، اضافه کنیم. وی ادامه داد: این اقدام در طرح اتصال شبکه پرداخت کارتی «میر» و «شتاب» در حال انجام است.

رئیس کل بانک مرکزی گفت: پول دیجیتال ایران و روسیه در مبادلات اقتصادی فعال می‌شود.

فرزین با اشاره به محدودیت نداشتن برای تاسیس بانک‌های روسی در ایران گفت: افزایش شعبه‌های بانکی در ایران و روسیه به منظور تسهیل مناسبات و مبادلات اقتصادی برای تجار در دستور کار است. وی افزود: اجرای پیمان دو جانبه پولی بین ایران و روسیه معطل تعیین نرخ بود که انجام شده و به زودی راه اندازی می‌شود.

معاون اداره کل راه و شهرسازی استان قم پاسخ داد:

چه زمانی می‌توان واحدهای نهضت ملی مسکن را خرید و فروش کرد؟

معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان قم گفت: مطابق قانون ساماندهی بازار زمین و مسکن، متقاضیان تا قبل از تحویل واحد مسکونی و یا اخذ گواهی پایانکار واحد خود، حق واگذاری و فروش واحدهای خود را ندارند. سید حسن اسحاق اظهار کرد: مطابق با ماده ۱۳ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن، و اجاره بها مصوب اردیبهشت ماه سال جاری، در قراردادهای واگذاری زمین، حق واگذاری به غیر، تا قبل از تحویل واحد، نصب کنتور برق و یا اخذ پایانکار پروژه وجود ندارد. وی افزود: مطابق با این ماده قانونی، متقاضیان حق انعقاد معاملات و اعطای وکالت مربوط به انتقال، حق انتفاع اراضی یا اعیان یا امتیاز ثبت نام را جز به اشخاص مورد تایید وزارت راه و شهرسازی ندارند. اسحاق تصریح کرد: منظور از اشخاص مورد تایید وزارت راه و شهرسازی، ثبت نام کنندگان واجد شرایط در سامانه طرح های حمایتی تامین مسکن هستند. وی خاطرنشان کرد: ثبت رسمی معاملات ووکالت نامه منوط به استعلام از وزارت راه و شهرسازی مبنی بر رعایت شرایط فوق است. به گفته معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان قم، معاملاتی که بدون رعایت شروط و قیود مذکور در این ماده انجام می شود در هیچ یک از ادارات و محاکم پذیرفته نمی شود. اسحاق در پایان خاطر نشان کرد: در تمامی قرارداد واگذاری عرصه به صورت اجاره برای ساخت مسکن در طرح های نهضت ملی مسکن اعم از قرارداد اجاره عرصه با سازنده، گروهی، تعاونی، کارگزاری و ...متقاضیان حق واگذاری امتیاز ثبت نام و واگذاری عرصه و اعیان را تا قبل از تحویل واحد مسکونی، نصب شمارشگر و کنتور برق با گواهی پایانکار تحت هیچ یک از عناوین حقوقی اعم از بیع، وکالت، صلح و غیره به غیر از افراد و اشخاص مورد تایید وزارت راه و شهرسازی را ندارند.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأییدنموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۹۱۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۷۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم شمامه باقری فرزند کریم در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۹۸/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۲۲۵۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۴۸۹) (م الف: ۱۸۵۶۶۲۸)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۶۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۴۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم مالک عزیزی فرزند ابراهیم در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۴۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از زینب رحیمی در دفتر ۸۷ صفحه ۳۰۷) (م الف: ۱۸۵۶۶۲۸)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۸۳۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۶۴۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم نرگس فیاضی فرزند محمدرضا ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۷۰/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۱۸۹۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از جعفر ملاعلی در دفتر ۳۲۶ صفحه ۱۹۶ طی سند قطعی شماره ۱۸ مورخ ۱۳۸۸/۰۶/۳۱ دفترخانه ۱۰۷) (م الف: ۱۸۵۶۶۲۸)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۴۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۶۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم سجاد ملتزمی فرزند مصطفی در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۸۳/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۴۶/۶۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وراث محمدوردی ملتزمی صفحه ۴۴۹ دفتر ۷۴) (م الف: ۱۸۵۶۶۲۸)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۶۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۰۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد نیکبخت فرزند رضا در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۳۶۴/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۸۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی در دفتر ۳۱۱ صفحه ۱۰۶) (م الف: ۱۸۵۶۶۲۸)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۷۲۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۱۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم اکبر رازقی فرزند اپیک علی در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۲۷۶۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ دفترخانه ۱۱۳) (م الف: ۱۸۵۶۶۲۸)

۷-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۷۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۶۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی تیزقدم قازانی فرزند محمدجواد در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۴۷/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۸ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سید علی اکبر میرابوطالبی رکن آبادی در دفتر ۱۴۷ صفحه ۸۲)

۸-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۹۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۹۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم سلام اله حبیبی فرزند نورالله در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۳۱۲۱ اصلی(۲۱۷۴ مکرر اصلی) واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از عباسعلی سعیدی نسب در دفتر ۳۶ صفحه ۱۳۰) (م الف: ۱۸۵۶۶۳۲)

۹-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۰۴۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۹۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم مجید عبادی فرزند محمدعلی در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۶۰/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲۹۳ فرعی از ۱۸۹۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از اسمعیل شکیب در دفتر ۳۴۳ صفحه ۳۴۷) (م الف: ۱۸۵۶۶۳۲)

۱۰-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۰۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۹۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم مهدی عبادی فرزند محمدعلی در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۶۰/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲۹۳ فرعی از ۱۸۹۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از اسمعیل شکیب در دفتر ۳۴۳ صفحه ۳۴۷) (م الف: ۱۸۵۶۶۳۲)

۱۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۸۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۹۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم فهیمه بابائی فرزند قربان در ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۷/۳۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۶۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از سیدمحمد علی برقعی در دفتر ۷۲ صفحه ۳۹۲) (م الف: ۱۸۵۶۶۳۲)

۱۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۵۵۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۹۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسین ایمان‌پور فرزند سلام‌اله ، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۳۰/۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۲ و ۱۹۷۳ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۱۹۷۳ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از فاطمه امینی قمی صفحه ۶۷ دفتر ۴۰) (م الف: ۱۸۵۶۶۳۲)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان / شروع)
نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

اخبار

مدیرعامل شرکت گاز استان قم خبرداد:

گازرسانی به ۱۳۸ واحد صنعتی تا پایان آذر ماه



مدیرعامل شرکت گاز استان قم از گازرسانی به ۱۳۸ واحد صنعتی در استان قم طی ۹ ماه نخست سال ۱۴۰۳ خبر داد.

مهندس مرتضی خوش‌لهجه با اعلام این خبر، اظهار کرد: از این تعداد واحد صنعتی، ۳۲ واحد عمده است.

وی با بیان اینکه میزان گاز مصرفی صنایع طی ۹ ماهه سال جاری بیش از ۵۴۸ میلیون متر مکعب بوده است، تصریح کرد: این میزان ۲۸ درصد از گاز مصرفی استان طی بازه زمانی مورد اشاره را شامل می‌شود.

خوش‌لهجه با بیان اینکه میزان گاز مصرفی صنایع در سال جاری چهار میلیون متر مکعب نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است، خاطرنشان کرد: گازرسانی به صنایع یکی از مولفه‌های کلیدی توسعه استان است و نقش بسزایی در اشتغال‌زایی دارد.

وی در بخش دیگری از اظهارات خود با بیان اینکه محدودیت تحویل گاز به صنایع پرمصرف به معنی توقف تولید آن‌ها نیست، خاطرنشان کرد: در روزهای سرد سال تأمین گاز بخش خانگی در اولویت قرار دارد و محدودیت تحویل گاز به واحدهای پرمصرف نیز با این توجیه صورت می‌گیرد.

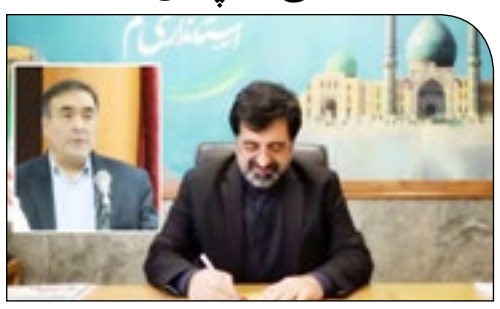
خوش‌لهجه با اشاره به مشکل ناترازی سوخت از صاحبان صنایع و واحدهای صنعتی مستقر در استان قم درخواست کرد تا با توجه به نکات مرتبط با بهینه‌سازی مصرف انرژی، از هدررفت این نعمت الهی جلوگیری کنند.

مصرف یک میلیارد و ۹۳۸ میلیون متر مکعب گاز طبیعی

مدیرعامل شرکت گاز استان قم دربخش دیگری از سخنان خود از مصرف یک میلیارد و ۹۳۸ میلیون متر مکعب گاز طبیعی در این استان طی ۹ ماهه سال ۱۴۰۳ خبر داد. مهندس خوش‌لهجه با اعلام این خبر، اظهار کرد: این مقدار در مدت مشابه سال گذشته یک میلیارد و ۸۶۷ میلیون متر مکعب بوده است که این عدد، افزایش ۳.۸ درصدی مصرف گاز استان طی بازه زمانی مورد اشاره را نشان می‌دهد. وی با بیان اینکه ۲۸ درصد گاز مصرفی استان طی ۹ ماهه سال جاری توسط صنایع به مصرف رسیده است، تصریح کرد: علاوه بر این ۳۷.۲ درصد گاز مصرفی استان طی بازه زمانی مورد اشاره به نیروگاه سیکل ترکیبی قم و برای تولید برق اختصاص یافته است. خوش‌لهجه با بیان اینکه گاز طبیعی در زمره سوخت‌های تجدیدناپذیر به شمار می‌رود، تاکید کرد: همه ما باید توجه داشته باشیم که منابع گازی در دنیا محدود است و این سوخت روزی به پایان می‌رسد؛ لذا حفظ این میراث طبیعی برای آیندگان وظیفه همگانی است. وی در پایان اضافه کرد: افزون بر این صرفه‌جویی در مصرف گاز طبیعی کاهش تولید کربن را به همراه دارد و در جلوگیری از گرمایش زمین و حفاظت از محیط زیست نقش بسزایی را ایفا می‌کند.

با حکم استاندار قم؛

خوشنویسان مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان شد



با حکم استاندار قم، "عضو هیات مدیره و سرپرست مدیرعاملی" منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان منصوب شد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری قم، با حکم مهندس اکبر بهنام جو، فرشاد خوشنویسان، به عنوان "عضو هیات مدیره و سرپرست مدیرعاملی" منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان منصوب شد. در بخشی از حکم استاندار قم آمده است: انتظار دارد با تلاش و همت مضاعف، در راستای تحولی بنیادین برای افزایش بهره‌وری منابع، رشد و تعالی این منطقه، ایجاد زمینه‌های لازم جهت جذب و گسترش سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، در قالب انواع قراردادهای سرمایه‌گذاری، شناسایی و استفاده از فرصت‌های توسعه، تسهیل مناسبات و مراودات اقتصادی، گمرکی و خدماتی، با رعایت کلیه قوانین، مقررات و دستورالعمل های ابلاغی مربوطه در حدود وظایف و اختیارات تفویضی مجمع موسسه، همت بگمارید. از جمله سوابق و مسئولیت های فرشاد خوشنویسان، می توان به تصدی معاونت اداره کل صنایع و معادن و صمت استان قم، مدیرکل استاندارد استان قم، مدیرکل جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری قم، مدیرعاملی شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی و مدیرکل بازرسی سازمان ملی استاندارد اشاره کرد. خاطرنشان می شود مهندس فرشاد خوشنویسان، در حال دفاع از رساله دکترای خود در رشته کارآفرینی می باشد. استاندار قم همچنین از زحمات مهندس محمود داود آبادی تقدیر و تشکر کرد.

رئیس سازمان بسیج سازندگی استان قم خبرداد:

پرداخت ۷۲ میلیارد تومان وام خود اشتغالی

رئیس سازمان بسیج سازندگی استان قم گفت: مبلغ ۷۲ میلیارد تومان وام خود اشتغالی در حوزه اشتغال بانوان در زمینه خیاطی پرداخت شده است.

وی با اشاره به پرداخت ۶۰۰ وام اشتغال در حوزه خیاطی افزود: با همکاری قرارگاه محرومیت‌زدایی سپاه و بسیج سازندگی اقدام به آموزش و توانمندسازی آن دسته از زنان و دخترانی شده است که تصمیم گرفته‌اند با تلاش خود، چرخ زندگی را بچرخانند. او افزود: بسیج سازندگی همچنین ۹۶ چرخ خیاطی به افراد نیازمندی که با کار خیاطی آشنا بودند اما هزینه خرید چرخ خیاطی نداشته اند. واگذار کرده است. رئیس سازمان بسیج سازندگی استان قم، برگزاری دوره‌های آموزش خیاطی با حضور بیش از ۱۰۰۰ نفر با هزینه مناسب برای افراد نیازمند به کار و پرداخت ۶۰۰ وام برای توسعه اشتغال به افرادی که مدرک خیاطی یا پروانه کسب دارند از دیگر اقدامات حمایتی بسیج سازندگی برشمرد.

اخبار

انتقاد شدید رسانه ایتالیایی از طارمی؛

اینتر هزینه نمایش ضعیف او را می دهد



یک رسانه ایتالیایی در گزارشی به عملکرد دو بازیکن تیم فوتبال اینتر پرداخت و از آنها بابت عملکردشان انتقاد کرد.

مهدی طارمی بازیکن ایرانی تیم فوتبال اینتر در ابتدای فصل جاری راهی این تیم شد اما نتوانست درخشش خود در پورتو را در نراتزوری هم داشته باشد و با انتقادهای زیادی از سمت رسانه‌های ایتالیایی مواجه شده است.

روزنامه گاتزتا دلواسپرت در این رابطه نوشت: اینترمیلان به دلیل عملکرد ضعیف کریستین اصلانی هافبک آلبانیایی، و مهدی طارمی مهاجم ایرانی، آسیب دیده است. این دونفر تاکنون نتوانسته‌اند خود را در ترکیب اصلی نراتزوری اثبات کنند.

در هفته‌های اخیر، عمق ترکیب اینتر با مشکلاتی روبه‌رو شده است. در خط میانی، اینتر به‌دلیل مصدومیت هر دو بازیکن کلیدی خود، هاکان چالهان اوغلو و هنریک مخیتاریان، دچار کمبود بازیکن شده است.

این موضوع فرصتی را برای حضور اصلانی در ترکیب اصلی اینتر فراهم کرد. از سوی دیگر، مهدی طارمی نیز چه به‌عنوان بازیکن اصلی و چه به‌عنوان بازیکن تعویضی، شانس‌هایی برای حضور در ترکیب پیدا کرده است.

سرمربی اینتر سیمونه اینزاگی، نمی‌خواهد مهاجمان اصلی تیم یعنی لائوتارو مارتینز و مارکوس تورام را خسته کند و طارمی گزینه اصلی جایگزینی آن‌ها است. نه اصلانی و نه طارمی موفق نشده‌اند که عملکرد بازیکنانی که جایگزین آن‌ها شده‌اند را تکرار کنند.

اصلانی برخی نمایش‌های قابل قبول داشته مانند عملکردش در دیدار هفته گذشته مقابل ونتزیا؛ اما بازی‌هایی با عملکرد ضعیف، مانند دیدار مقابل بولونیا، نیز داشته است.

بی‌ثباتی در پست هافبک دفاعی که اصلانی در آن بازی می‌کند، یکی از مشکلات بزرگ است. به‌همین دلیل، غیبت هاکان چالهان اوغلو برای اینتر بسیار گران تمام شده است.

در همین حال، وضعیت طارمی با الکسیس سانچز در فصل گذشته مقایسه شده است. مانند سانچز، طارمی نیز لحظاتی از کیفیت بی‌نظیر خود را به نمایش گذاشته است.

اما این مهاجم ایرانی نتوانسته است خونسردی لازم را نشان دهد و هنوز هیچ گلی در سری آ به ثمر نرسانده است. این موضوع باعث شده اینتر بیش از حد وابسته به مارتینز و تورام باشد، چیزی که اصلاً مطلوب این تیم نیست.

طغیان کریم باقری علیه رضا درویش؛

اجازه نمی دهم!

سرمربی موقت تیم فوتبال پرسپولیس در صورت عدم تحقق درخواست‌هایش از سوی مدیرعامل باشگاه از تصمیم متفاوت خود رونمایی خواهد کرد.

دیدار سوپرجام فوتبال کشور در حالی با شکست یک بر صفر پرسپولیس مقابل سپاهان اصفهان در ورزشگاه امام خمینی (ره) شهر اراک همراه بود که سرخپوشان پایتخت همچنان با کریم باقری سرمربی موقت خود وارد زمین شده و بازی کردند. باقری از زمان برکناری خوان کارلوس گاریدو ناگزیر به هدایت پرسپولیس تا زمان انتخاب سرمربی جدید شد که با دو پیروزی مقابل خیبر خرم آباد و هوادار تهران در لیگ برتر همراه بود.

با این حال رضا درویش مدیرعامل باشگاه با فشارهای مختلف دنبال انتخاب او به عنوان سرمربی دائمی تا پایان فصل بود اما باقری به هیچ وجه زیر بار نرفت اما پذیرفت تا دیدار با سپاهان همچنان هدایت سرخ‌ها را بر عهده بگیرد. عهدی که بر آن وفادار ماند اما قبل از شروع بازی در جلسه با درویش که افشین پیروانی و سیدجلال حسینی هم حضور داشتند اعلام کرد به هیچ وجه حاضر به هدایت تیم پس از بازی با سپاهان (فارغ از هر نتیجه) نخواهد بود.

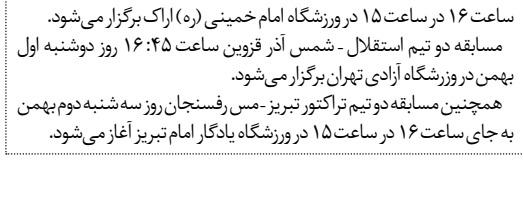
باقری حتی پا را فراتر از این هم گذاشته است و عنوان کرده است سرخ‌ها را در دیدار روز سه شنبه هفته جاری مقابل ذوب آهن اصفهان در هفته شانزدهم لیگ برتر هدایت نخواهد کرد و کنار خط محوطه فنی مربیان نمی ایستد!.

طغیان این مربی نشان از استمرار اوروی عدم پذیرش سرمربیگری پرسپولیس دارد و او با وضع موجود دیگر حاضر نیست رد پای او در نتایج آینده تیم دیده شود.

حال باید دید درویش که تصور نمی کرد ظرف یک ماه گذشته در حلقه تنگ هواداران برای تعیین تکلیف نیمکت فنی بیفتد چه تصمیمی برای جلوگیری از افزایش تنش در پرسپولیس بگیرد.

در مسابقات کشوری رقم خورد؛

کسب عناوین برتر توسط تنیسورهای قمی



نمایندگان قم عناوین برتر مسابقات تنیس روی میز آزاد کشور را درو کردند.

به گزارش ایمان، در فینال رقابت‌های تنیس روی میز آزاد کشور تیم دندان پزشکی ایمان قم با ترکیب محمدحسن حبیبی، محمدمهدی بهدریان، محمدرضا سیفی و امیرحسین آدمی نژاد با غلبه بر تیم گروه صنعتی سپید پنجره به عنوان قهرمانی رسید.

تیم‌های رستوران ارزندی قم و تنیس روی زمینی ارتش هم در جایگاه سومی مشترک قرار گرفتند.

مسابقات تنیس روی میز آزاد قهرمانی کشور با حضور ۱۲ تیم از قم و ۱۱ تیم از سایر استان در سالن ورزشی نراقی قم برگزار شد.

تغییر زمان سه مسابقه در هفته شانزدهم لیگ برتر

میزبانی آزادی از استقلال قطعی شد

با اعلام سازمان لیگ فوتبال، دیدار تیم های استقلال تهران و شمس آذر در ورزشگاه آزادی برگزار می شود.

سازمان لیگ فوتبال اعلام کرد دیدار خیبر خرم آباد - هوادار تهران روز دوشنبه اول بهمن به جای ساعت ۱۶ در ساعت ۱۵ در ورزشگاه تختی خرم آباد آغاز می‌شود.

مسابقه دو تیم آلومینیوم اراک - استقلال خوزستان دوشنبه اول بهمن به جای ساعت ۱۶ در ساعت ۱۵ در ورزشگاه امام خمینی (ره) اراک برگزار می‌شود.

مسابقه دو تیم استقلال - شمس آذر قزوین ساعت ۱۶:۴۵ روز دوشنبه اول بهمن در ورزشگاه آزادی تهران برگزار می‌شود.

همچنین مسابقه دو تیم تراکتور تبریز - مس رفسنجان روز سه شنبه دوم بهمن به جای ساعت ۱۶ در ساعت ۱۵ در ورزشگاه یادگار امام تبریز آغاز می‌شود.

رئیس هیئت تکواندو استان قم خبرداد:

دختر تکواندوکار قمی قهرمان رقابت‌های کشوری



رئیس هیئت تکواندو استان قم از کسب عنوان قهرمانی توسط یکی از دختران تکواندوکار این استان در مسابقات نونهالان کشور خبر داد.

علی آهنی در گفتگویی اظهارداشت: مسابقات تکواندو قهرمانی نونهالان کشور در حالی شب گذشته خاتمه یافت که یکی از دختران تکواندوکار قمی در این مسابقات به قهرمانی دست یافت.

رئیس هیأت تکواندو استان قم افزود: این موفقیت در اولین دوره رقابت‌های قهرمان قهرمانان نونهال کشور در گروه دختران رقم خورد.

وی بیان کرد: مدال طلای مسابقات توسط مهسا مختاری بازیکن وزن ششم نونهال استان قم در مسابقات قهرمان قهرمانان بدست آمد.

وی عنوان کرد: مونا دهقان نصیری مربی تکواندوکار نونهال قمی در مسابقات قهرمانی نونهالان کشور بود.

آهنی یادآور شد: این مسابقات روز جمعه ۲۸ دی‌ماه در تهران و خانه تکواندو پایتخت برگزار شد.

هیئت ووشو قم در جایگاه پنجم قرار دارد؛

ناکامی دختران ووشو قم در هفته دوم لیگ برتر



دختران ووشوکار قمی در روز دوم از هفته دوم رقابت‌های لیگ برتر ووشو مقابل حریفان خود شکست خوردند.

به گزارش ایمان، دومین روز از هفته دوم لیگ برتر ووشو دختران جوان در آکادمی ملی ووشو برگزار شد که با ناکامی هیات استان قم همراه بود. تیم هیات ووشو استان قم که روز نخست را با قبول دو شکست به پایان رسانده بود روز جمعه هم در دو دیدار به میدان رفتند که در هر دو دیدار بازنده از زمین خارج شدند

بدین ترتیب در دیدار اول نماینده تیم بهمن پارس ووشو مشهد با نتیجه ۱۰ بر ۵ نماینده هیئت ووشو قم را شکست داد و در دیدار دوم نیز هیئت ووشو قم با نتیجه ۱۲ بر ۳ مقابل فولاد مبارکه سپاهان شکست خورد.

تیم هیئت ووشو قم در حال حاضر با ۶ امتیاز و با تفاضل منفی ۳۰ در جایگاه پنجم جدول هفت تیمی این مسابقات قرار دارد.

هفته پایانی این پیکارها روزهای ۱۱ و ۱۲ بهمن ماه برگزار خواهد شد.

رئیس انجمن فریزبی ایران خبرداد:

قهرمانی قم در لیگ دیسک طلایی مسابقات فریزبی



سابقات فریزبی لیگ دیسک طلایی آقایان کشور در امیدیه خوزستان به پایان رسید.

علی ذاکریان رئیس انجمن فریزبی ایران اظهار داشتک پس از رقابت دو روزه ۱۲ تیم در زمین شماره یک نفت شهر امیدیه، در بخش تیمی استان های قم، خوزستان و هرمزگان به مقام اول تا سوم دست یافتند. همچنین تیم فریزبی استان سیستان و بلوچستان به عنوان تیم اخلاق انتخاب شد.

وی تصریح کرد: در بخش انفرادی این مسابقات و در رشته مسافت، احمدرضا خلیلی با رکورد ۷۲/۷۹ متر از تیم استان فارس، امیرحسین کیانی کوشک قاضی با رکورد ۷۱ متر از تیم استان فارس و علیرضا ذاکریان با رکورد ۶۸/۵۵ متر از تیم استان تهران به مقام اول تا سوم دست یافتند.

رئیس انجمن فریزبی ایران بیان کرد: در رشته حداکثر زمان پرواز (MTA) نیز مقام اول به ابوالفضل تبریزی امجد با رکورد ۹/۰۸ ثانیه از تیم استان قم، مقام دوم به اسحاق محمودی چلچه با رکورد ۸/۵۷ ثانیه از تیم استان خوزستان و مقام سوم نیز به سهیل تیموری سنگ سی با رکورد ۸/۴۹ از تیم استان مازندران رسید.

ذاکریان تصریح کرد: در رشته دقت نیز ابوالفضل تبریزی امجد با رکورد ۱۷ گل از تیم استان قم، امیرحسین حدادپور با رکورد ۱۳ گل از تیم استان خراسان رضوی و حامد دهقانی با رکورد ۱۲ گل از تیم استان هرمزگان مقام های اول تا سوم را به خود اختصاص دادند.

رئیس انجمن فریزبی ایران از میزبانی خوب هیئت ورزش های همگانی استان خوزستان و شهرستان امیدیه، شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری، شرکت منطقه یک عملیات انتقال گاز، شرکت پالایشگاه گاز بیدبلند، شهرداری و شورای شهر امیدیه در برگزاری این دوره از رقابت ها قدردانی کرد.

بر اساس این گزارش، شهرستان مسجد سلیمان نیز از سوم تا پنجم بهمن ماه ۱۴۰۳ میزبان مسابقات لیگ دیسک طلایی فریزبی بانوان در بخش میدانی است.

واکنش سعید صادقی به احتمال یاغی شدن

پرسپولیس نسبت به من عدم نیاز اعلام کرد، خودم نمی خواستم بروم



سعید صادقی نسبت به حواشی شکل گرفته بعد از سوپرکاپ و همچنین شایعه انتقال به استقلال واکنش نشان داد.

هافبک تکنیکی و مازنی پرسپولیس که آمار مناسبی نسبت به دیگر بازیکنان هم‌پستی خود در نیم فصل با ثبت سه پاس گل و یک گل ثبت کرده بود، در اتفاقی عجیب پیش سوپرکاپ از لیست تیم کنار گذاشته شد.

این در حالی بود که با توجه به تعطیلی لیگ به گواه کارشناسان و هواداران این تیم، تصمیم مناسب شاید این بود که بعد از جدال با سپاهان نسبت به آینده این تیم بازیکن تصمیم گیری شود و اگر قرار به خروجش از لیست تیم است، اقدامات لازم صورت گیرد.

اما اکنون حاشیه‌ای عجیب برای این بازیکن که دو فصل قبل به عنوان شاه‌مهره نقل و انتقالات و در جنگ عجیب با استقلال به تور پرسپولیس افتاد، شکل گرفته است. سعید صادقی بعد از شکست پرسپولیس در سوپرکاپ با انتشار تصویری از خود که لبخندروی صورت دارد، حاشیه‌ساز شد و حملات و هجمه هواداری را به همراه داشت. هواداران پرسپولیس غمگین و گلایه‌مند بابت از دست رفتن جام قهرمانی مقابل سپاهان، خنده سعید صادقی در این عکس را مورد هدف قرار داده و آن را کنایه به پرسپولیس دانسته‌اند.

هافبک پرسپولیس که در طول دوران حضورش در این تیم کمتر تن به مصاحبه داده است و علاقه‌ای به این موضوع ندارد، در گفت‌وگویی با خبرنگار ما درباره شرایط خود گفت: فعلا نمی‌خواهم حرفی بزنم و شاید اصلا هیچوقت حرفی نزنم و خودت بهتر از هر کسی می‌دانی که نه اهل مصاحبه هستم و نه گله‌گذاری.

وی ادامه داد: باشگاه قبل از بازی سپاهان در سوپرکاپ اسم مرا در لیست عدم نیاز قرار داد و فکر کنم سرمربی تیم این تصمیم را گرفته باشد و به آنها حق می‌دهم که هر تصمیمی دارند که به صلاح تیم است انجام دهند و ان‌شاءالله خیر است. شاید قسمت نبود در این بازی کنار تیم باشم و سرنوشت من قهرمانی دوباره در کنار تیم پرسپولیس نبود. خیلی بابت از دست رفتن جام هم ناراحت هستم و هنوز هم خودم را جزیی از این تیم می‌دانم و بازیکنان هم برادر من هستند و از زحمات آنها ممنونم و خودم هم حسرت خوردم که چرا قهرمان نشدیم. ان‌شاءالله در ادامه مسیر اتفاقات خوبی برای برادرم شکل بگیرد.

صادقی درباره انتشار تصویر لبخندش بعد از دیدار سوپرکاپ و شکست پرسپولیس که حاشیه ساز شده گفت: شما منو تا به حال بدون لبخند دیده اید؟ بهرحال در بین دوستان رسانه و خبرنگار شما نزدیک‌ترین فرد به من هستید. آیا تا به حال در بدترین شرایط بدون لبخند دیده‌ای؟ قطعا هیچ قصدی برای ناراحتی هواداران نداشتم و هیچوقت به خودم اجازه این موضوع را نمی‌دهم. قسم می‌خورم در بدترین شرایط هم چنین کاری و حتی کمتر از آن را برای ناراحتی هواداران نمی‌کنم و نکردم. بهرحال آنها هم حق دارند و الان ناراحت هستند اما من قطعا هیچ قصدی برای این موضوع نداشتم و اگر چیزی باشد صادقانه و بدون کنایه می‌گویم. همان‌طور که گفتم من هم از بابت عدم قهرمانی در سوپرکاپ ناراحت شدم و هنوز هم خودم را بخشی از این تیم می‌دانم و اگر لیاقت آن را داشته باشم تا همیشه اینطور خواهد بود و جزیی از این خانواده هستم

هافبک پرسپولیسی‌ها درباره عدم صدور رضایتنامه‌اش نیز گفت: بهرحال باشگاه من را نخواسته و نمی‌دانم الان چرا اینقدر پروسه صدور رضایتنامه‌ام وقتی آنها به من عدم نیاز کرده‌اند، اینقدر طولانی شده است. ان‌شاءالله خیر است و خیلی زود همه چیز نهایی می‌شود.

صادقی درباره اینکه آیا احتمال حضورش در استقلال باعث شده تا باشگاه نسبت به صدور رضایتنامه تاخیر شکل دهد گفت: بهتر است الان حرفی درباره این نزنیم. من گفتم، باشگاه مرا نخواسته نه اینکه خودم بگویم رضایتنامه بدهید بروم!

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۱۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ پرونده کلاسه ۴۵۳۰۳۹۳۸۵۰۵۷۷۳۹۰۳۸۳۰۴۰۷۲۸ خانم/آقای غریب رضا یادمهر فرزند دوستعلی به کدملی ۰۳۸۳۰۴۰۷۲۸ نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰۰/۰۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالیکت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف ۱۸۵۶۵۹۷)

۲.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۲۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۱۲ خانم/آقای عباس خوشرو فرزند رضا به کدملی ۰۳۸۳۰۹۷۵۸۴ در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۶۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵۵ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث امامقلی محمدی).(م الف ۱۸۵۶۵۹۷)

۳.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۰۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ پرونده کلاسه ۴۵۲۶۶۹۳۸۴۹۵۶۶۳۹۰۳۸۳۰۸۳۸۴۲ خانم/آقای همت صالحی فرزند عباس به کدملی ۰۳۸۳۰۸۳۸۴۲ نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۴/۸۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف ۱۸۵۶۵۹۷)

۴.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۲۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ پرونده کلاسه ۴۵۵۶۹۴۳۸۵۲۳۷۰۳۹۰۳۸۱۸۳۹۷۸۸ خانم/آقای یوسف عباسی فرزند حسن به کدملی ۰۳۸۱۸۳۹۷۸۸ نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف ۱۸۵۶۵۹۷)

۵.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۹۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ پرونده کلاسه ۴۵۳۹۳۷۳۸۵۱۴۳۳۳۹۰۳۸۱۸۳۹۷۸۸ خانم/آقای یوسف عباسی فرزند حسن به کدملی ۰۳۸۱۸۳۹۷۸۸ نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹۵/۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۴۰ اصلی علی آباد انقلاب واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی).(م الف ۱۸۵۶۵۹۷)

۶.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۲۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۴۴ خانم/آقای عباس گائینی فرزند معصومعلی به کدملی ۰۳۸۲۴۵۱۱۵۵ در قسمتی از ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی که در آن احداث دامداری شده است به مساحت ۱۵۸۳/۳۶ متر مربع پلاک شماره ۳۵۰ فرعی از ۱ و ۳ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(سند رسمی).(م الف ۱۸۵۶۵۹۷)

۷.رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۱۲۰ خانم/آقای روح اله محمدی فرزند محمد به کدملی ۰۳۸۶۷۸۴۱۳۲ در قسمتی از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۰ مترمربع پلاک شماره ۵۵ اصلی واقع در قم بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه(مبایعه نامه عادی خریداری از وراث عبدالله محمدی).(م الف ۱۸۵۶۵۹۷)

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/شروع)
نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
محمدرضا خدایاری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

در گفت وگو با رامین مهمان‌پرست بررسی شد:

جزییات ابعاد توافق آتش‌بس در غزه



دیپلمات وزارت امور خارجه گفت: وقتی حماس طرف توافق در این توافق‌نامه آتش‌بس است، یعنی حماس وجود دارد و به رسمیت شناخته شده است و از طرف دیگر، آن نقشه‌ای که اسرائیلی‌ها داشتند که فتح را مسئول اداره منطقه غزه کنند و این که اسرائیلی‌ها بخواهند در غزه حضور داشته باشند، شکست خورد. آن‌ها نتوانستند گروگان‌های خود را در زمان جنگ و با فشار نظامی و کشتار مردم، آزاد کنند. در آخر آن‌ها مجبور شدند توافق کنند که در مقابل هر اسرائیلی ۳۵ نفر از مبارزین فلسطینی را آزاد کنند. این موضوعات نشان‌دهنده این بود که اسرائیل به اجبار توافق را می‌پذیرد. رامین مهمان‌پرست سخنگوی سابق وزارت امور خارجه در گفت‌وگویی در رابطه با ارزیابی خود از توافق آتش‌بس غزه، علل رسیدن به این توافق و نتیجه‌ای که در خاورمیانه خواهد داشت، تصریح کرد: داستانی که در غرب آسیا در ۱۶ ماه گذشته شاهد بودیم، نشان‌دهنده این بود که اسرائیلی‌ها با کمک کشورهای غربی، به‌خصوص آمریکا، به‌دنبال طراحی جدیدی در منطقه بودند که در آن شرایط اسرائیل ارتباطش با کشورهای عربی منطقه به‌صورت عادی برقرار شود و قدرت مانور بیشتری داشته باشد. به خاطر جنایت‌هایی که اسرائیل در حق فلسطینی‌ها مرتکب شده داستان طوفان‌الاقصی، اعتراض فلسطینی‌ها و عکس‌العملشان پیش آمد و از این اتفاق نتانیاهوی جنایتکار و تیمش سعی کردند، سوءاستفاده کنند و یک کشتار غیرانسانی را در دستور کار قرار دادند. هم‌زمان اعلام کردند که بهترین فرصت است که حماس را نابود کنیم و تمام آن تونل‌های زیرزمینی را از بین ببریم و گروگان‌های هفت اکتبر را خودمان آزاد کنیم و در منطقه، مقاومت را به‌عنوان یک مانع از پیش رو برداریم.

اوج جنایات و رفتار وحشیانه اسرائیلی‌ها شاهد بودیم

وی ادامه داد: اتفاقاتی که در طول ۱۶ ماه گذشته شاهد بودیم، اوج جنایات و رفتار وحشیانه از طرف اسرائیلی‌ها بود که با حمایت و کمک آمریکایی‌ها و بعضی کشورهای اروپایی انجام شد. این مسئله افکار عمومی مردم دنیا را دچار یک عکس‌العمل شدید کرد. آن‌ها نسبت به حقانیت فلسطین و جنایات اسرائیل بیشتر آگاه شدند و کشورهای حامی اسرائیل را حتی در آمریکا محکوم کردند. اسرائیلی‌ها برای اینکه از این وضعیت خود را خلاص کنند، از هر برگی که در دست داشتند استفاده کردند. از افراد نفوذی برای شناسایی محل فرماندهان مقاومت استفاده و شهادت آنها را به‌عنوان یک دستور کار دنبال کردند. داستان پیجرها، حمله به جنوب لبنان و بحث‌هایی که فکر می‌کردند شاید بتوانند در مقابل وضعیتی که در آن هستند با این کشتارها یی پیدا کنند و کار را یکسره کنند.

محور مقاومت باعث شد اسرائیل دچار وضعیت فرسایشی شود

این دیپلمات وزارت امور خارجه با بیان اینکه مقاومت مردم فلسطین، حماس و همچنین حزب‌الله، حوثی‌ها در یمن و حشد الشعبی در عراق، باعث شد که نیروهای اسرائیلی دچار یک وضعیت فرسایشی شوند، عنوان کرد: صهیونیست‌ها عادت به درگیری‌های بلندمدت نداشتند. اعتراضات داخل اسرائیل نیز گسترش پیدا کرده بود. آن‌ها می‌دانستند که نتانیاهو برای اینکه از محکومیتی که در داخل اسرائیل دچارش شده رهایی پیدا کند و از دادگاه بین‌المللی که او و گالانت را به‌عنوان جنایتکار جنگی می‌شمرد، جنگ را ادامه می‌دهد و به هیچ‌کدام از اهدافی هم که اعلام کرده بود، دسترسی پیدا نکرده است. بنابراین، یک بحران داخلی نیز در اسرائیل وجود داشت.

وی با اشاره به انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا، بیان کرد: وقتی آقای ترامپ به‌عنوان رئیس‌جمهور برگزیده شد، اعلام کرد اولویت اصلی آمریکا رقابت اقتصادی با چین است و تا وقتی ایشان می‌خواهد اداره کشور آمریکا را به‌دست بگیرد، باید بحران خاورمیانه و بحث روسیه و اوکراین تمام شده باشد، زیرا این بحران‌ها هزینه‌های سنگینی به آمریکا تحمیل می‌کرد و هدف اصلی که کنترل چین بود را تحت‌الشعاع قرار می‌داد. در همین زمان فرصتی پیش آمد برای نتانیاهو که در این فرصت اگر بتواند کار را یکسره کند، بنابراین شدت جنایت را افزایش داد.

جبهه مقاومت، مقاومت کرد و اسرائیل مجبور به عقب‌نشینی شد

مهمان‌پرست افزود: با نزدیک شدن به زمان شروع به کار دولت جدید آمریکا، دیگر نتانیاهو فرصت دیگری نداشت. نتوانسته بود جبهه مقاومت را از بین ببرد و همچنان ناامنی در سرزمین‌های اشغالی وجود داشت. شهرک‌نشین‌های شمال اسرائیل نتوانسته بودند به محل اقامت خود بازگردند. گروگان‌هایی که حماس از آن‌ها گرفته بود، آزاد نشده بودند و از طرف دیگر تهدید و فشارهای دولت ترامپ قبل از شروع به کار، اسراییل را مجبور کرد که این آتش‌بس را بپذیرد. به همین دلیل مورد هجمه در داخل اسرائیل قرار گرفت که این بزرگترین شکست اسرائیل بوده و این مسئله نشان‌دهنده این بود که جبهه مقاومت که شهدای زیادی را تقدیم دفاع از سرزمین خود کرده بود، توانست مقاومت کند و اسرائیل را مجبور به عقب‌نشینی کند.

این توافق را باید یک شکست برای اسرائیل تلقی کرد

این کارشناس ارشد مسائل خاورمیانه در رابطه با آینده حماس، اظهار کرد: وقتی حماس طرف توافق در این توافق‌نامه آتش‌بس است، یعنی حماس وجود دارد و به رسمیت شناخته شده است و از طرف دیگر، آن نقشه‌ای که اسرائیلی‌ها داشتند که فتح را مسئول اداره منطقه غزه کنند و این که اسرائیلی‌ها بخواهند در غزه حضور داشته باشند، شکست خورد. آن‌ها نتوانستند گروگان‌های خود را در زمان جنگ و با فشار نظامی و کشتار مردم، آزاد کنند. در آخر آن‌ها مجبور شدند توافق کنند که در مقابل هر اسرائیلی ۳۵ نفر از مبارزین فلسطینی را آزاد کنند. این موضوعات نشان‌دهنده این بود که اسرائیل به اجبار توافق را می‌پذیرد. به این دلیل که به اهداف خود نرسیده است، این توافق را باید یک شکست برای اسرائیل تلقی کرد.

جبهه مقاومت می‌تواند به یک تشکیلات سیاسی تاثیرگذار تبدیل شود

وی خاطرنشان کرد: در طرف مقابل فلسطینی‌ها با چنگ و دندان جنگیدند و شهدایی از نفرات بی‌گناه و غیر نظامی دادند ، افکار عمومی جهان به مظلومیت مردم فلسطین و جنایات اسرائیل پی برد و نهایتا با شروطی که حماس داشت، آتش بس توافق شد. این نشان می‌دهد جبهه مقاوت در آینده در کشورهای مختلف هویت خود را حفظ خواهد کرد و آن‌ها به یک واقعیت تاثیرگذار در معادلات منطقه‌ای تبدیل شده‌اند که البته به نظر می‌رسد در این دوران که بحث ثبات امنیت در منطقه محور اصلی کشورهای تاثیرگذار باشد، یک فرصتی به وجود آمده است که جبهه مقاومت به یک تشکیلات سیاسی تاثیرگذار تبدیل شود که هر کدام در کشور خودشان به یک جریان سیاسی قدرتمند مردمی تبدیل شوند و در معادلات کشور خودشان و منطقه نقش جدی ایفا کنند.

رئیس اندیشکده مطالعات انقلاب اسلامی طلوع مهر :

تحقق وفاق ملی نیازمند رعایت حقوق شهروندی است

رئیس اندیشکده مطالعات انقلاب اسلامی طلوع مهر ،عدالت اجتماعی و آزادی مشروع را به‌عنوان ارکان وفاق ملی دانست و گفت: بدون حاکمیت قانون عادلانه و احترام به حقوق شهروندی، وفاق ملی محقق نخواهد شد.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین محسن مهاجرنیا در هشتمین نشست آزاداندیشی با موضوع وفاق ملی، پیشران گام دوم انقلاب اسلامی در دانشگاه طلوع مهر قم با بیان اینکه وفاق ملی یک فرآیند اجتماعی است که محدود به زمان خاصی نیست اظهار داشت: وفاق ملی نیازمند تلاش مستمر و انطباق با شرایط متغیر جامعه است.

وی در ادامه افزود: وفاق ملی در صورت تقویت، باعث همبستگی اجتماعی، امنیت پایدار و توسعه همه‌جانبه می‌شود. وی موضوع بایسته‌های وفاق ملی را نیز مورد اشاره قرار داد و بیان کرد: تحقق وفاق ملی مستلزم توجه به پنج اصل بنیادین است. مهاجرنیا ترویج فرهنگ گفت‌وگو را مهمترین اصل ذکر کرد و گفت: سلامت اجتماعی نیز بایسته و ریل اصلی حرکت جامعه به سوی وفاق ملی است، چرا که جامعه‌ای با سلامت اخلاقی، اقتصادی و معنوی بالا، بستری مناسب برای اتحاد و همدلی فراهم می‌کند.

وی با تاکید بر شناسایی و رفع عوامل تنش‌زا مانند نابرابری‌های اقتصادی، تبعیض اجتماعی و شکاف‌های فرهنگی بیان داشت: این مسائل تهدیدی جدی برای وفاق ملی است. وی در بخش دیگری سخنان، عدالت اجتماعی و آزادی مشروع را به‌عنوان ارکان وفاق ملی مورد اشاره قرار داد و اظهار کرد: بدون حاکمیت قانون عادلانه و احترام به حقوق شهروندی، وفاق ملی محقق نخواهد شد، تبعیض و نابرابری از بزرگ‌ترین موانع ایجاد همدلی در جامعه هستند.

مهاجرنیا اهمیت احترام به حقوق اقلیت‌ها، چه در حوزه سیاسی و چه اجتماعی را مورد توجه قرار داد و گفت: محروم کردن اقشار مختلف جامعه از حقوق خود می‌تواند شکاف‌های اجتماعی را عمیق‌تر کند.

وی تصریح کرد: نابرابری در توزیع منابع و فرصت‌ها، مانعی جدی بر سر راه وفاق ملی است.

مهاجرنیا همچنین ترویج فرهنگ انتقادپذیری را یکی از پیش‌نیازهای اساسی برای وفاق ملی ذکر کرد و گفت: در این زمینه باید آموزش و فرهنگ‌سازی کنیم تا انتقاد سازنده به‌عنوان فرصتی برای بهبود در جامعه پذیرفته شود. این استاد دانشگاه مشارکت همه اقشار جامعه در تصمیم‌گیری‌ها را ضروری عنوان کرد و یادآور شد: مشارکت نکردن مردم می‌تواند حس تعلق و مسئولیت‌پذیری را در جامعه از بین ببرد.

وی بیان کرد: قوانین عادلانه و قابل احترام، پایه و اساس وفاق ملی هستند و اجرای تبعیض‌آمیز قوانین نیز زمینه‌ساز تفرقه در جامعه خواهد بود.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۵۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۶۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمود احمدیان فردوئی فرزند حسن، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۳۰ و۱۱۱۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۵۸۲۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ دفترخانه ۳۹ قم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۲)

۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۹۵۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۴۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه توران فرزند فاروق، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۳۸/۲۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از صندوق ذخیره علوی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۸ صفحه ۴۶۳ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۶۷۷۵ مورخ ۱۳۶۵/۰۹/۲۹ دفترخانه ۲۹ قم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۲)

۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۹۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۹۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم سید ابراهیم خداداد فرزند محمد، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۳/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۳۳/۲۴۳ و ۱۰۹۳۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد صابری قمی سند رسمی شماره ۳۴۱۹۵ مورخ ۱۳۵۶/۰۳/۲۶ دفترخانه ۱۵ قم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۲)

۴-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۱۴۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۸۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم سیدحسن طیبی زاده فرزند سید محمود، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی ۷۰۸۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ دفترخانه ۲۹ قم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۲)

۵-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۲۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۲۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم معصومه ظهرابی جمکرانی فرزند غلامعلی، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۹۵ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم (۱-مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد تقی اسماعیلی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹۲ صفحه ۱۴۷ نسبت به ۷۴ سهم ۲-مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غلامرضا محمدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹۲ صفحه ۳۷۸ نسبت به ۷۴ سهم ۳-مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مصطفی باباخانی سند رسمی شماره ۷۷۵۹ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۶ دفترخانه ۶۱ قم نسبت به ۸ سهم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۲)

۶-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۵۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۹۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم مهدی محمدی یار فرزند محمد، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۵۱ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۵۲/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی از وحیده جباری نیک سند رسمی ۳۸۹۰۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۲۸ دفترخانه ۲۹ قم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۲)

۷-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۶۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۱۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم سید حسن موسوی فرزند سیدیحیی، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۱۳/۳۵۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۸۲ صفحه ۳۸ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۴۰۸۰۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۹ دفترخانه ۴ قم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۱)

۸-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۱۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۰۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه حمامیان وادقانی فرزند رستم، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳/۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غلامرضا دانائی‌پور سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۰۵ صفحه ۵۴۸).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۱)

۹-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۱۰۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۸۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم علیرضا عباس پور فرزند محمدرضا، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۴/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۴۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حمید زارع‌نژاد سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۵۰ صفحه ۲۸۱ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۸۲۸۶ مورخ ۱۳۸۲/۰۶/۱۵ دفترخانه ۱۴ قم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۱)

۱۰-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۲۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم زهرا کربلائی حسنی فرزند نعمت‌اله، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۴۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۳۵۳۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ دفترخانه ۷۷ قم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۱)

۱۱-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۲۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۳۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم سید مهدی موسوی ورجانی فرزند کمال، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید محمد جعفری سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۵۹ صفحه ۳۹۴).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۱)

۱۲-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۲۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۶۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسین کریم فرزند احمد، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۴ مترمربع پلاک شماره ۵۶۵۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۳۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۹۹۳).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۶)

۱۳-رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۶۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۵۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم منصوره آقاجانی قمی فرزند جواد، در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۳/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۰۹۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ دفترخانه ۸۲ قم).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۶)

۱۴-رأی شماره ۱۵۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۳۰۹۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم صندوق ذخیره علوی قم فرزند -، در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۰۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۳۸/۲۳ بخش یک قم حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند عادی مورخ ۶۷/۴/۱ خانه مذکور را به آقای علیرضا موذن‌سلطان آبادی فرزند فخرالدین واگذار نموده و ایشان به عنوان قائم‌مقام متقاضی تقاضای سند گردیده است).(م الف: ۱۸۶۴۶۳۱)

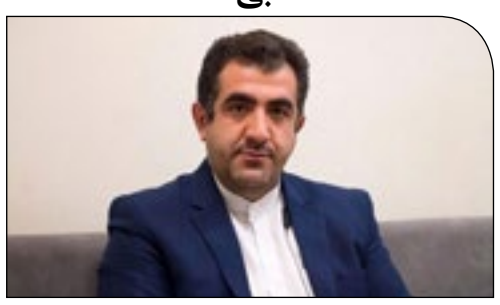
مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان/مهدتمدن)
نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶
رضا حسین خانی- رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

اخبار

کارشناس اوراسیا:

تهران و مسکو منتقد نظام تک قطبی هستند



کارشناس اوراسیا گفت: تهران و مسکو منتقد نظم تک قطبی در نظام بین المللی بوده و روسها در نهاد گرایی های منطقه‌ای به صراحت به دنبال کاهش مبادلات دلاری هستند.

مهدی خورسند کارشناس اوراسیا و استاد دانشگاه در گفتگویی در خصوص اهمیت سفر رئیس جمهور به روسیه و بررسی دستاوردهای آن، گفت: این سفر بیانگر این موضوع است که ایران و روسیه تقریباً در مناسبات چند وقت اخیر و مناسبات آتی، هم آسیب‌های مشترک و هم فرصت‌های مشترک دارند. ازجمله این تهدیدات مشترک، آمدن مجدد دونالد ترامپ است که آن‌هم در شرایطی است که بسیاری از اطرافیان او اعلام می کنند که باید فشارهای حداکثری اقتصادی بر جمهوری اسلامی ایران افزایش پیدا کند و از سویی نیز در روزهای گذشته یک موج عظیم تحریم‌های اقتصادی علیه صنعت نفت و گاز روسیه اعمال شده است.

وی افزود: قاعدتاً با آمدن دونالد ترامپ حداقل و با تجربه دولت اول وی، این تحریم‌ها ادامه پیدا خواهد کرد و علی رغم اینکه اشخاصی چون ولادیمیر پوتین و دونالد ترامپ با یکدیگر ارتباطات بهتری دارند، اما این ارتباطات بهتر، سبب نشده که تحریم‌های آمریکا علیه روسیه کاهش پیدا کند. این کارشناس منطقه اوراسیا تاکید کرد: معتقدم در آستانه روی کار آمدن دوباره دونالد ترامپ که ما یک دوره مدیریتش را در آمریکا و در جامعه جهانی دیدیم، شاید دو کشور ایران و روسیه را حتماً باید به این عقلانیت برساند که فعلاً این دو کشور با تهدیدات مشترکی در نظام بین الملل روبرو هستند و آن هم تحریم‌های اقتصادی نظام لیبرال دموکراسی به رهبری نظام تک قطبی آمریکایی در دنیاست.

تهدیدات و فرصت‌های مشترک

خورسند با بیان آنکه تهران و مسکو یک نقطه اشتراک دیگری هم دارند و آن هم منتقد بودن هر دو نسبت به نظم تک قطبی در نظام بین المللی، گفت: روس‌ها از ابتدای دهه دوم قرن ۲۱ یعنی از سال ۲۰۱۰ به صراحت و با شفافیت به موضوع معروف بحث کاهش مبادلات دلاری در نظام بین الملل ورود کردند. آنها در نهاد گرایی‌های منطقه‌ای که نقش بسزایی در کاهش سهم دلار در مبادلات بین المللی دارد، نقش فعالی دارند.

وی افزود: از سمت دیگر جمهوری اسلامی ایران به عنوان یک قدرت منطقه‌ای همواره تلاش داشته است که آمریکا را از منطقه پر منفعت و البته پر آشوب غرب آسیا خارج کند و این مسائل روی هم رفته هر دو را به این جمع بندی می‌رساند که ایران و روسیه در عین داشتن تهدیدات مشترک، فرصت‌های مشترک هم دارند. جمهوری اسلامی ایران و جغرافیای کشور را می‌تواند به عنوان هاب ترانزیت و به عنوان هاب گازی روسیه، برای انتقال گاز آن کشور به کشورهای جنوبی شرقی و غربی خودش، در اختیار روسیه قرار دهد. همچنین می‌تواند به عنوان کریدور ترانزیتی کالا و مسافر، کشورهای حوزه اوراسیا را به آب‌های گرم جنوبی متصل کند.

روابط ایران و چین رنگ و بوی راهبردی نگرفته است

وی با اشاره به توافقنامه بلندمدت همکاری امضا شده میان ایران و چین خاطرنشان کرد: امروز جمهوری اسلامی ایران و کشور چین با اینکه سند همکاری‌های جامع ۲۵ ساله را با یکدیگر را امضا کردند، اما روابط دو کشور هرگز رنگ و بوی راهبردی به خودش نگرفته و ما هنوز مشخص نکردیم در نظام بین الملل که نوع رابطه ما با چینی‌ها باید به چه صورت باشد. با اینکه سند همکاری‌های ۲۵ ساله میان ایران و چین امضا شده است اما از لحاظ اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی و نیز در حوزه‌های نظامی سطح روابط ما مشخص نیست، لذا ما نباید به مسیری برویم که آن تجربه سند همکاری‌های به قول معروف ایران و چین تکرار شود.

وی تاکید کرد: البته به نظر می‌رسد جمهوری اسلامی ایران در مناسبات با روسیه که تقریباً تکلیف را مشخص کرده و مناسبات دو کشور به سمت مناسبات نظامی و تسلیحات متعارف دفاعی حرکت کرده و تجربه ماه‌ها و سال‌های اخیر بیانگر این است که دو کشور شرایط مشخصی را در نوع رابطه خود با یکدیگر، دارند. این کارشناس منطقه اوراسیا با اشاره به بیانات چندی پیش وزیر خارجه روسیه در خصوص رابطه با ایران، گفت: «سرگئی لاوروف» در آبان ماه امسال در یک مصاحبه اعلام کرد که کار ویژه احتمالاً توافق سند همکاری ایران و روسیه، مسائل نظامی و امنیتی هست و علیرغم در حوزه‌های مختلف اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی این مناسبات وجود دارد، اما این مناسبات در حوزه‌های نظامی و امنیتی پر رنگ تر است. البته باید این فضا کاملاً شفاف و مشخص باشد و انشاالله منافع حداکثری جمهوری اسلامی ایران و ملت عزیزمان را فراهم کند.

معاون اجرایی رئیس جمهور:

دولت مصرانه پیگیر تصویب FATF است

معاون اجرایی رئیس‌جمهور گفت: دولت مصرانه پیگیر تصویب FATF است و به طور قطع بخشی از فشارهای ناشی از تحریم پس از پذیرش FATF برطرف خواهد شد.

«محمدجعفر قائم‌پناه» در پاسخ به واکنش تند برخی افراد از جمله نمایندگان مجلس علیه بررسی دوباره FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام، که با درخواست رئیس جمهور و موافقت رهبر معظم انقلاب در دستور کار قرار گرفته است، تصریح کرد: شنیده شدن یک صدای واحد با دموکراسی و مردم‌سالاری سازگار نیست.

معاون اجرایی رئیس جمهور تاکید کرد: نمایندگان مجلس هم باید بتوانند نظرات خود را اعلام کنند و دولت نیز شنونده دیدگاه و سخنان مخالفان است. افراد روحیات شخصی متفاوتی دارند، برخی هم ممکن است مطلبی را با فریاد و یا صدای بلند بگویند، حق نمایندگان است که به هر موضوعی که صلاح می‌دانند اعتراض کنند اما برای ما نظر کلی مجلس مهم است.

سرپرست نهاد ریاست جمهوری یادآور شد: FATF در مجلس شورای اسلامی مصوب شده است و نمی‌شود قانونی که یکبار تصویب شده و نظر مجلس در مورد آن اعلام شده است، مجدد به رای گذاشته شود.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور گفت: اعتراض حق نمایندگان مجلس شورای اسلامی است، دولت مصرانه پیگیر است و FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام مطرح خواهد شد.

قائم پناه در پاسخ به این سوال که دولت تا چه میزان نسبت به تصویب FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام امیدوار است، اظهار داشت: ارزیابی دقیقی از وضعیت بررسی در مجمع نداریم اما بر این باور هستیم که قطعا بخش از فشار تحریم ها پس از پذیرش FATF برطرف خواهد شد.

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکترحسین عبداللهی(ره)

روزنامه ایمان

سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری
صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول: نیره طاهری نیک
قائم‌مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح‌اله کرمانی
طراح وصفحه‌آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/۴۴۹۵
نشانی: قم، بلوار شهید کریمی انبش کوچه ۱۰ - پلاک ۲ - طبقه سوم
eimannews@yahoo.com www.emandaily.ir
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز

اذان صبح: ۰۵/۴۶ طلوع آفتاب: ۰۷/۱۴ اذان ظهر: ۱۲/۱۲ اذان مغرب: ۱۷/۳۱

امام باقر علیه السلام:

رحمت خدا بر آن کس که میان دو تن از دوستان ما الفت افکَند. ای گروه مؤمنان! با هم الفت بگیرید و با یکدیگر مهربان باشید.

الکافی: ج ۲ ص ۳۴۵ ح ۶

یکشنبه - ۳۰ دی ماه ۱۴۰۳ - سال بیست‌وهفتم - شماره ۶۱۲۱

ندای قم

آدرس سایت: http://nedayeghom.ir
کانال ایتا: @nedayeghom.ir

اخبار

معاون شهردار قم مطرح کرد:

پیشرفت ۷۰ درصدی پروژه‌های عمرانی تا پایان آذر

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری قم از پیشرفت ۷۰ درصدی پروژه‌های عمرانی مطابق با برنامه‌های مصوب خبر داد و گفت: تسریع در امور اجرایی پروژه‌های در دست اقدام در اولویت کاری مجموعه مدیریت شهری است و پروژه‌های مصوب در قالب بودجه به صورت مستمر کنترل و ارزیابی می‌شود.

مجید محمدرضاخانی با اشاره به وضعیت پروژه‌های عمرانی شهر اظهار کرد: مطابق آمار استخراجی از سامانه‌های دفتر پایش، کنترل پروژه و ارزیابی عملکرد، در سال ۱۴۰۳ حدود ۱۱.۶ هزار میلیارد تومان به مجموع اعتبارات پروژه‌های عمرانی اختصاص یافت که از این میزان ۳۰ درصد (حدود ۳.۴ هزار میلیارد تومان) سهم مناطق و ۷۰ درصد (حدود ۸.۲ هزار میلیارد تومان) سهم معاونت‌ها بوده است.

وی افزود: از پروژه‌های شاخص عمرانی سطح شهر ۱۴۰۳ می‌توان به احداث مجموعه آب درمانی، مسیرهای دسترسی تونل غدیر، ایستگاه آتش‌نشانی مادر، احداث سرویس بهداشتی بلوار پیامبر اعظم، و پروژه‌های عمرانی فعال در رینگ مسجد مقدس جمکران اشاره کرد که با هدف مدیریت بهتر، کاهش بار ترافیکی و یکپارچگی میان حوزه‌های برنامه‌ریزی معاونت‌ها، حوزه‌های اجرایی و تبادل نظر در خصوص روند اجرایی و چالش‌های موجود پروژه‌های عمرانی بازدیدی از این پروژه‌ها انجام شد.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری قم با اشاره به اهمیت مقوله خدمت رسانی به شهروندان عزیز، رفاه و آرامش مردم را جز ضروری‌ترین اهداف شهرداری دانست و خاطرنشان کرد: مهمترین اولویت مدیریت شهری جلب رضایت شهروندان است و این امر مهم با تکمیل و بهره‌برداری مطلوب از طرح‌های عمرانی و اجرایی میسر خواهد شد.

محمدرضاخانی عنوان کرد: تسریع در امور اجرایی پروژه‌های در دست اقدام در اولویت کاری مجموعه مدیریت شهری است و پروژه‌های مصوب در قالب بودجه به صورت مستمر کنترل و ارزیابی می‌شوند.

وی خاطرنشان کرد: نگاه کارشناسی همراه با دقت و سرعت در اجرای پروژه‌ها موجب افزایش اعتماد شهروندان می‌شود و مجموعه مدیریت شهری حرکت به سمت توسعه و اجرای بهتر و پیشرفت روز افزون در سطح شهر را سرلوحه اقدامات خود قرار داده است.

مدیر منطقه ۵ شهرداری قم مطرح کرد:

اجرای ۲۹ پروژه در بلوار پیامبر اعظم (ص) با اعتبار ۹۰ میلیارد تومان

مدیر منطقه ۵ شهرداری قم گفت: در آستانه برپایی جشن نیمه شعبان به منظور بهبود خدمات‌رسانی به زائرین و شهروندان در ایام نیمه شعبان ۲۹ پروژه در محور جمکران با هزینه ۹۰ میلیارد تومان در حال انجام است.

رضا رحیمی در گفت‌وگویی با اشاره به اهمیت بلوار پیامبر اعظم به‌عنوان یک محور آئینی و محل برگزاری جشن‌های ملی و مذهبی، اظهار کرد: پس از پایان نیمه شعبان سال گذشته، نیازهای منطقه پنج و پیرامون مسجد مقدس جمکران بررسی و برای برپایی جشن نیمه شعبان ۱۴۰۳ برنامه‌ریزی شد.

وی از آغاز عملیات اجرایی دو زیرگذر در سال آینده خبر داد و افزود: بلوار پیامبر اعظم شامل ۷ زیرگذر است که ۵ مورد آن در محدوده منطقه پنج قرار دارد و عملیات اجرایی زیرگذرها آغاز شده است.

مدیر منطقه ۵ شهرداری قم خاطرنشان کرد: به‌منظور بهبود عبور ومرور شهری، تکمیل چهار خط عبور، ایمن‌سازی، کاهنده سرعت، روشنایی و جدول‌گذاری به طول تقریبی ۱۰ کیلومتر با اعتباری بالغ بر سه میلیارد تومان انجام شده است. رحیمی اضافه کرد: در راستای بهبود خدمات‌رسانی به زائرین و شهروندان در ایام نیمه شعبان ۲۹ پروژه در محور جمکران با هزینه‌ای بالغ بر ۹۰ میلیارد تومان بدون احتساب تملک و ۱۳۰ میلیارد تومان برای زیرگذرها در حال انجام است. وی عنوان کرد: بهره‌برداری از زیرگذر خدماتی در بلوار پیامبر اعظم (ص) تا نیمه شعبان، بهره‌برداری از ۱۰۰ چشمه سرویس بهداشتی، بهسازی بوستان نیایش، توسعه روشنایی، و روکش جداول معابر از قبرستان بقیع تا میدان بقیه‌الله و بلوار انتظار از دیگر اقدامات منطقه پنج در آستانه جشن نیمه شعبان است.

مدیر منطقه ۵ شهرداری قم با اشاره به توسعه فضای سبز و دیواره‌نگاره‌ها از حضور ۱۰ اکیپ فعال در زمینه جداره‌سازی و زیباسازی خبر داد و تاکید کرد: سال گذشته ۴۰۰۰ متر دیواره‌نگاره اطراف مسجد جمکران اجرا شد و سال جاری نیز ۶۵۰۰ متر دیگر در دست اقدام است.

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی قم مطرح کرد:

تعداد فروشگاه‌های همشهری قم به ۲۵ واحد می‌رسد

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری قم گفت: در راستای توزیع عادلانه خدمات در سطح شهر، با انجام ارزیابی‌های لازم، نیاز به احداث ۹ واحد فروشگاه همشهری در سطح شهر احصا شد که فرایند احداث این تعداد فروشگاه همشهری در سال آینده اجرایی می‌شود.

محسن صادقی امینی در گفت‌وگویی با اشاره به هدف گذاری شهرداری قم مبنی بر ایجاد فروشگاه‌های زنجیره‌ای عرضه مستقیم محصولات کشاورزی در مناطق هشت‌گانه شهرقم، اظهار کرد: یکی از مصوبات ۱۸ دی سال گذشته، وظیفه‌ای مهم برای سازمان ساماندهی مشاغل تعیین کرد که موضوع توزیع سازمان در کل گستره شهر قم بود. وی افزود: در حال حاضر ۱۶ فروشگاه همشهری فعال در سطح شهر داریم که از این تعداد ۹ فروشگاه در پردیسان قرار دارد. مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری قم خاطرنشان کرد: در راستای توزیع عادلانه خدمات در سطح شهر، با انجام ارزیابی‌های لازم، نیاز به احداث ۹ واحد فروشگاه همشهری در سطح شهر احصا شد. صادقی امینی گفت: همکاری خوبی از سوی مناطق هشتگانه شهری و معاونت مالی و اقتصادی شهرداری قم با سازمان ساماندهی مشاغل صورت گرفته و املاک لازم برای احداث این فروشگاه‌ها واگذار شده است.

استاندار قم تاکید کرد

لزوم بهره‌مندی از هوش مصنوعی در آموزش و پرورش



استاندار قم بر ضرورت استفاده این نهاد از هوش مصنوعی در مباحث تعلیم و تربیت تاکید کرد.

مهندس اکبر بهنام جو در همایش استانی گرامیداشت شوراهای آموزش و پرورش که پیش از ظهر روز شنبه روز با حضور جمعی از مسئولان و فرهنگیان قم در سالن کرامت استانداری برگزار شد، با اشاره به نقش و جایگاه شوراهای آموزش و پرورش در ارتقای مباحث تعلیم و تربیت، بر ضرورت استفاده از هوش مصنوعی در این مقوله مهم تاکید کرد و هشدار داد اگر بخواهیم از دنیا عقب نمانیم باید به این مقوله مهم توجه جدی‌تری داشته باشیم.

وی افزود شوراهای آموزش و پرورش باید همه مسائل این حوزه را به طور مداوم زیر ذره بین داشته باشند تا بتوانند مشکلات را برطرف کنند

استاندار قم، با اشاره به اینکه برنامه ۴ ساله آموزش و پرورش در حال تدوین است، تصریح کرد شوراهای آموزش و پرورش باید آن را پایش کنند تا اشکالات آن برطرف شود.

مهندس اکبر بهنام جو، همچنین از تلاش مسئولان استان و خیرین مدرسه ساز در احداث فضاهای آموزشی قدردانی کرد و گفت احداث فضاهای آموزشی در طرح نهضت ملی مسکن هم آغاز شده است

سال آینده ۱۸۰۰ فرهنگی در قم بازنشسته می‌شوند

مدیر کل آموزش و پرورش استان قم نیز در این همایش گفت: سال آینده اوج بازنشستگی در آموزش و پرورش است و حدود هزار و ۸۰۰ نفر نیروی بازنشسته خواهیم داشت.

علیرضا رحیمی اظهارداشت: قم در زیرساخت‌های آموزشی رتبه بیست و هفتم و در تراکم دانش آموزان رتبه سوم کشور را دارد.

وی با اشاره به حضور فعال خیران استان در مدرسه سازی گفت: یکی از مهمترین مشکلات پیش روی این موضوع تامین زمین است.

مدیر کل آموزش و پرورش استان قم ادامه داد: بحث برگزاری آزمون استخدامی باید زودتر تعیین تکلیف شود تا به موقع نیروهای مورد نیاز جذب و آموزش داده شوند. معاون وزیر آموزش و پرورش هم در این جلسه با اشاره اینکه آموزش و پرورش یکی از نهادهای مهم کشور است، گفت: این مجموعه عظیم رسالت تعیین کننده‌ای در اهداف کشور دارد. محمودزاده گفت: این شوراها با هدف تحقق مشارکت در آموزش و پرورش و بهره‌گیری از منابع و امکانات و بسیج امکانات و منابع برای کیفیت بخشی آموزشی و پرورشی تشکیل شده است.

مشکل اصلی آموزش و پرورش سخت‌افزاری و زیرساختی است

وی با بیان اینکه مشکل اصلی امروز آموزش و پرورش کشور سخت‌افزار و زیرساخت‌ها است افزود: برنامه‌ریزی آموزشی، مسائل تربیتی، فرهنگی و پرورشی باید اولویت باشد.

معاون وزیر آموزش و پرورش گفت: جمعیت دانش آموزی کشور ۱۶ میلیون و جمعیت فرهنگیان یک میلیون است.

محمودزاده افزود: برای حل مشکلات این جامعه‌ی فرهنگی باید زمینه مشارکت دستگاه‌های دولتی و غیردولتی و همچنین خیران فراهم شود.

وی گفت: تحقق عدالت آموزشی و توسعه آموزش‌های مهارتی برای همه دانش آموزان کشور از اهداف مهم آموزش و پرورش است.

وی افزود: پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی، توجه به اهمیت فضای مجازی و بهره‌بندی از هوش مصنوعی و فناوری‌های نوین باید در شوراهای آموزش و پرورش مطرح و تصمیمات جدی در این خصوص گرفته شود.

در این همایش همچنین از شوراهای برتر آموزش و پرورش استان با حضور استاندار قدردانی شد.

«ایمان» راهکارهای پیشرفت قم را بررسی می‌نماید؛

توسعه مبتنی بر ظرفیت‌های سرزمینی



ایمان / عباس جعفری/ پژوهشگر حوزه حکمرانی؛ روز جمعه ۲۸ دی‌ماه ۱۴۰۳ در جلسه‌ای در سالن امام جواد(ع) استانداری قم با حضور استاندار محترم قم جناب آقای مهندس بهنام‌جو شرکت کردم و شاهد تضادی آشکار بودم که حکایت از سوء مدیریت های دیرینه داشت. از یک‌سو، فردی از نرخ بیکاری گسترده در قم شکایت داشت و از سوی دیگر، یکی از صنعتگران استان که در کنارم نشسته بود ضمن رد این ادعا از کمبود نیروی انسانی ابراز ناراحتی می کرد و این تناقض، گواهی روشنی بر نبود تناسب میان سیاست‌های اشتغال‌زایی و توسعه صنایع با وضعیت واقعی استان داشت.

قم به قطب بحران‌های زیست‌محیطی تبدیل شده است

۱۶ فروردین ۱۴۰۰ در سرمقاله‌ای با عنوان «جدال قطب‌ها در حاشیه کویر» که در روزنامه ایمان منتشر شد، به شکلی انتقادی به موج‌های بی‌هدف توسعه‌ای در استان قم پرداختم. در آن یادداشت، تأکید کردم که قم، به‌عنوان استانی واقع در حاشیه کویر مرکزی ایران، نه‌تنها ظرفیت پذیرش طرح‌های متعدد و بزرگ در حوزه های صنعتی، کشاورزی و اقتصادی را ندارد، بلکه بسیاری از این پروژه‌ها تنها باعث انباشت مشکلات زیست‌محیطی، اقتصادی و اجتماعی شده‌اند. آنچه که روزگاری با تعریف قطب های گوناگون توسعه ای مطرح می‌شد، امروز چیزی جز باری سنگین بر دوش استان باقی نگذاشته است که نمونه‌های عینی آن در صنایع آلاینده، کم‌آبی و توسعه غیرپایدار قابل مشاهده است. در همان سرمقاله آمده بود که برخی مدیران بدون توجه به ظرفیت‌های واقعی و توان اکولوژیک استان، تنها با اهداف تبلیغاتی و برای برانگیختن موج خبری، وعده‌هایی مبنی بر تبدیل قم به قطب‌های متعدد، از ورزشی گرفته تا سلامت و گردشگری و صنایع مختلف و کشاورزی مطرح کردند. متأسفانه امروز، پس از سال‌ها، آن پیش‌بینی‌ها به واقعیتی تلخ پیوسته است و قم به قطب بحران‌های زیست‌محیطی تبدیل شده است.

استقرار صنایع آلاینده، آب‌بر و ناسازگار با توان اکولوژیکی

قم طی دهه‌های اخیر، پذیرای صنایعی آلاینده، آب‌بر و ناسازگار با توان اکولوژیکی بوده است. این صنایع نه‌تنها سهمی در اشتغال پایدار و بهبود وضعیت اقتصادی استان نداشته‌اند، بلکه از اساس به نیروی کار خارج از استان یا حتی اتباع خارجی متکی بوده‌اند. همین چند مدت پیش بود که وقتی برخورد با اتباع غیرمجاز شدت گرفت، صدای تعدادی از کارفرمایان قمی بلند شد که در واحدهای تولیدی خود به مشکل برمی‌خورند. واقعیت تلخی که قم این روزها با آن مواجه است و حتی بعضی از مسئولین سابق هم به آن اشاره داشتند که کار هست اما توقع پشت میز نشینی از ما دارند، در اصل ماجرا چیز دیگری است و اشتغال زایی صورت گرفته تناسبی با آمایش تحصیلی و توان سرزمینی قم ندارد.

قم نیازمند یک نقشه راه جامع توسعه پایدار است

بسیاری از مدیرانی که روزی این مشکلات را رقم زدند، امروز نه‌تنها پاسخگوی تبعات آن نیستند، بلکه در جایگاه‌های بالاتر مدیریتی مشغول هستند. به‌عنوان کسی که طی سال‌ها به این مسائل پرداخته‌ام، معتقدم کوتاه‌نگری و غفلت از توسعه مبتنی بر ظرفیت‌های سرزمینی، امروز قم را در وضعیت بحرانی قرار داده است.

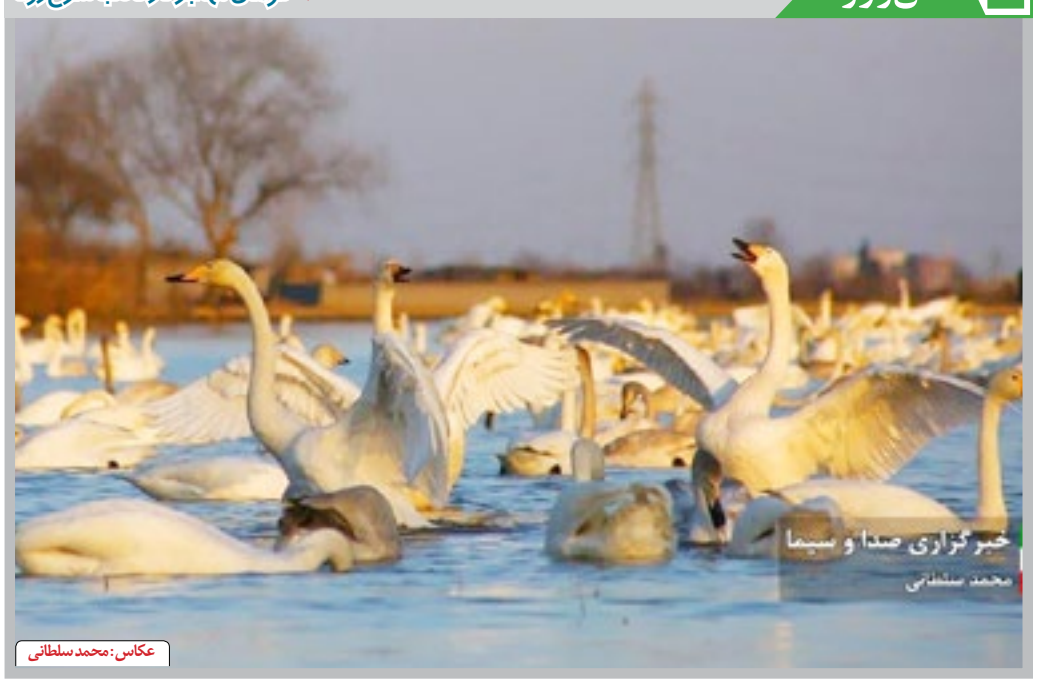
البته باید اذعان کرد که مدیریت استان طی سال‌های اخیر تلاش‌هایی برای جذب صنایع های تک و متناسب با شرایط تحصیلی قم داشته است. اما چگونه می توان هزینه تبعات بی‌فکری‌های گذشته را جبران کند؟

توسعه منطبق با واقعیت‌های محیطی و اجتماعی

قم نیازمند یک نقشه راه جامع توسعه پایدار است که بر پایه واقعیت‌های محیطی و اجتماعی استان بنا شده باشد. باید تصمیم‌گیری‌ها شفاف و حکمرانی ها مسئولانه باشد تا مدیران، پاسخگوی نتایج سیاست‌های خود باشند. دیگر نمی‌توان به وعده‌های شعاری دل بست، باید به سمتی حرکت کرد که همسو با ظرفیت‌های انسانی و اکولوژیکی قم باشد. در غیر این صورت، این استان همچنان از چرخه توسعه پایدار عقب خواهد ماند و به نمادی از ناکارآمدی در برنامه‌ریزی کشور بدل خواهد شد.

عکس روز

قوهای مهاجر در تالاب سرخ رود



عکاس: محمد سلطانی

نامحرمانه

شایعات پیرامون سقوط بالگرد شهید رئیسی رد شد

ستادکل نیروهای مسلح: مدتی است در فضای مجازی و برخی محافل و تریبون‌های مختلف، افراد و اشخاصی پیرامون چگونگی و علت شهادت آیت الله سید ابراهیم رئیسی، ادعاهایی مطرح می کنند که با حقیقت فاصله دارد و به نظر می‌رسد ناشی از ناآگاهی و بی اطلاعی یا با اغراض خاص عنوان می‌شود. علت بروز سانحه برای بالگرد حامل آیت الله رئیسی و همراهان ایشان که به شهادت آنها منجر شد، صرفاً «شرایط پیچیده جوی وجغرافیایی منطقه» بوده که در گزارش نهایی این ستاد تصریح شده است و هیچ یک از گمانه زنی‌ها از جمله: نقص فنی، خرابکاری، ترور، انفجار، جنگ الکترونیک و مانند اینها به اثبات نرسید.

مادر کاشانی چهار قلو به دنیا آورد

سرپرست بیمارستان شهید بهشتی کاشان گفت: مادر ۳۷ ساله کاشانی ۹ صبح روز شنبه ۲۹ دی ماه سال جاری در سومین بارداری خود صاحب چهار فرزند پسر شد. دکتر محمدرضا شریف افزود: نوزادان متولد شده به ترتیب یک کیلو و ۱۰۰ گرم، یک کیلو و ۱۵۹ گرم، یک کیلو و ۲۵۰ گرم و یک کیلو و ۱۵۰ گرم هستند. سرپرست بیمارستان شهید بهشتی کاشان بیان کرد: چهار قلوها هم اکنون با حال عمومی مساعد در بخش مراقبت‌های ویژه نوزادان و تحت نظر فوق تخصص نوزادان و کادر درمان بیمارستان و مادرشان در بخش زایمان تحت نظر می باشند

تکذیب ادعای «معطلی» هیئت ایرانی در روسیه

رئیس امور اطلاع‌رسانی دولت طرح ادعای «معطلی» هیئت ایرانی در سفر به روسیه را تکذیب کرد. علی احمدنیا در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «ادعای رسانه‌های معاند درباره معطلی هیأت ایرانی در روسیه، صرفاً جنگ روانی برای کمرنگ جلوه‌دادن دستاوردهای مهم سفر دکتر پزشکیان است. روابط راهبردی ایران و روسیه بر پایه احترام متقابل بنا شده و این ادعا بی‌اساس و خلاف واقع است. مسیر عزتمندانه دیپلماسی ادامه دارد».

هشدار وزارت بهداشت: لبنیاتِ غیرپاستوریزه نخورید

رئیس مرکز سلامت محیط وزارت بهداشت: تب مالت نوعی باکتری عفونی است که از حیوان به انسان و بیشتر از طریق شیر، پنیر و سایر لبنیات غیرپاستوریزه منتقل می‌شود. فرآورده‌های خام دامی به‌سرعت می‌توانند بیماری‌هایی مانند تب مالت را منتقل کنند. علائم تب مالت می‌تواند شامل تب، درد مفاصل و خستگی باشد. این علائم می‌تواند از چند روز تا چند ماه پس از ابتلا به عفونت بروز کند. مردم باید از خرید و مصرف شیر خام غیرپاستوریزه خودداری کنند و در صورت اجبار به استفاده از شیر خام، آن را به مدت یک دقیقه بجوشانند و در حالت جوش هم بزنند.

کنکوری‌های سال آینده منتظر تغییرات نباشند

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی: در جلسه‌ای که سه‌شنبه این هفته برگزار می‌شود، تصمیم گیری نهایی برای تغییرات مصوبه کنکوری انجام خواهد شد. تغییرات مصوبه کنکوری مربوط به کنکور سال ۱۴۰۴ نخواهد بود. پیشنهاد حذف سوابق برای پایه دهم به طور کامل مطرح نشده و برخی بر این باورند که بخشی از آن حذف شود.

گارگردان قمی با صیاد به جشنواره فجر می‌رود

فیلم سینمایی صیاد ساخته جواد افشار از فیلمسازان قمی در چهل‌وسومین جشنواره فیلم فجر به نمایش درمی‌آید. افشار در جدیدترین اثر سینمایی خود از زندگی شهید سپهبد علی صیاد شیرازی الهام گرفته است. علی سرابی، هومن برق‌نورد، مارال بنی‌آدم، نادر سلیمانی، محمدرضا هدایتی، ایوب آقاخانی، خیام وقار کاشانی، حامد شیخی و رزرضوی از بازیگران فیلم سینمایی «صیاد» هستند.

نیمی از خانواده‌های قمی خودروی شخصی دارند

بر اساس آمارهای موجود، ۵۳.۴ درصد از خانوارهای استان قم دارای خودرو هستند. این میزان نشان می‌دهد که بیش از نیمی از خانوارهای قمی به خودروی شخصی دسترسی دارند. همچنین استان قم در رتبه هجدم بیشترین تعداد خودروی شخصی در میان دیگر استان‌های کشور قرار دارد.

رئیس پلیس راه کشور تغییر کرد

با حکم سردار احمدرضا رادان؛ فرمانده کل انتظامی، سرهنگ احمد کرمی اسد رئیس پلیس راه راهور فراجا شد. وی پیش از این رئیس مرکز صدور گواهینامه پلیس راهور فراجا بود. گفتنی است پیش از این سردار حسن مؤمنی رئیس پلیس راه راهور فراجا بود.

اخبار

مدیرکل تامین اجتماعی استان قم خبرداد:

افزایش ۸ درصدی بیمه شده‌های مشاغل آزاد

مدیرکل تامین اجتماعی استان قم گفت: آمار بیمه شده‌های تامین اجتماعی در بخش مشاغل آزاد در یک‌سال گذشته ۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. سید علی موسوی مدنی در گفت‌وگویی اظهارداشت در حال حاضر ۲۲ هزار و ۲۷۶ نفر در این استان بیمه شده مشاغل آزاد هستند که نسبت به دی سال گذشته یک هزار و ۵۷۲ نفر افزایش یافته که اطلاع‌رسانی و ارتقا فرهنگ بیمه‌پردازی از دلایل آن است.

وی اضافه کرد: سال گذشته ۲۰ هزار و ۷۰۴ نفر بیمه شده اصلی در بخش مشاغل آزاد بودند که امسال این تعداد به ۲۲ هزار و ۲۷۶ نفر افزایش یافته است.

وی ادامه داد: تعداد بیمه‌شده‌های تبعی در این بخش نیز دوازده هزار و ۴۱۹ نفر می‌باشد که نسبت به سال گذشته ۸۰۸ نفر افزایش یافته‌است.

موسوی مدنی، جمعیت زیرپوشش بیمه تامین اجتماعی در استان قم را ۸۶۶ هزار و ۳۹۶ نفر عنوان کرد و گفت: از این آمار، تعداد ۳۳۴ هزار و ۱۶۵ نفر بیمه شده اصلی و ۵۳۲ هزار و ۲۳۱ نفر بیمه شده تبعی هستند. وی افزود: مخاطبان تامین اجتماعی می‌توانند هرگونه مشکل خود در ارتباط با این سازمان را با مرکز ارتباطات مردمی این سازمان به شماره ۱۴۲۰ در میان بگذارند و کد پیگیری دریافت کنند. تامین اجتماعی در استان قم با ۴ شعبه اصلی، ۲ شعبه اقماری، ۵ کارگزاری رسمی و ۴ مرکز درمانی ملکی خدمات مختلف بیمه ای و درمانی ارائه می دهد. هم اکنون این اداره کل ۵۴ خدمت خود را بصورت غیر حضوری و در سامانه es.tamin.ir به مخاطبان خود عرضه می نماید.

رییس اداره اجراییات تامین اجتماعی استان قم خبرداد:

طلب هزار میلیارد تومانی تامین اجتماعی از کارفرمایان قمی

رییس اداره اجراییات تامین اجتماعی استان قم گفت: در حال حاضر بیش از یک هزار میلیارد تومان از کارفرمایان قمی طلبکار هستیم و این میزان طلب از ۲۱ هزار کارگاه در استان است.

بهروز مردانی اظهار کرد: علی‌رغم چالش‌های موجود در وصول منابع بیمه‌ای، با تدابیر اتخاذ شده در پرداخت تعهدات کوتاه‌مدت و بلندمدت تامین اجتماعی در قم تاخیر نداشته‌ایم که این مساله یک گام بزرگ در راستای ارائه خدمات به‌موقع است.

وی با اشاره به این که سازمان تامین اجتماعی یک سازمان درآمد هزینه است و بدون دریافت حتی یک ریال از سوی دولت اداره می‌شود، افزود: وصولی به‌موقع، ضامن پرداخت به‌موقع تعهدات بیمه‌ای و درمانی و به‌خصوص پرداخت مستمری به بازنشستگان، از کارافتادگان کلی و بازماندگان است. رییس اداره اجراییات تامین اجتماعی قم بیان کرد: خدمات‌رسانی به جامعه هدف سازمان تامین اجتماعی در قم از طریق چهار شعبه اصلی، ۲ شعبه اقماری و پنج واحد کارگزاری انجام می‌شود. مردانی در پایان تصریح کرد: جمعیت تحت پوشش تامین اجتماعی قم افزون بر ۸۶۶ هزار نفر می‌رسد که از این تعداد، ۲۶۶ هزار و ۹۰۰ نفر بیمه شده اصلی و ۶۷ هزار و ۴۷۵ نفر مستمری‌بگیر اصلی هستند.

معاون فرهنگی هنری سپاه امام علی بن ابی طالب (ع):

شهید شاخص استان قم در سال ۱۴۰۴ معرفی شد

معاون فرهنگی هنری سپاه امام علی‌بن‌ابی طالب (ع) از انتخاب شهید مدافع حرم سرهنگ سید سجاد روشنایی به عنوان شهید شاخص سال ۱۴۰۴ استان قم خبر داد.

هادی بادینلو در گفت‌وگو با خبرنگاران از انتخاب و معرفی شهید شاخص استان قم در سال ۱۴۰۴ خبر داد.

وی در توضیح روند این انتخاب افزود: طی جلسه‌ای با حضور نمایندگان بنیاد شهید و امور ایثارگران، بنیاد حفظ اثار و ... دستورالعمل سازمان بسیج ابلاغ و با توجه به مفاد آن شهید مدافع حرم فرمانده گردان سوم مردم پایه امام حسین (ع) سرهنگ شهید سید سجاد روشنایی به عنوان شهید شاخص قم در سال ۱۴۰۴ انتخاب گردید.