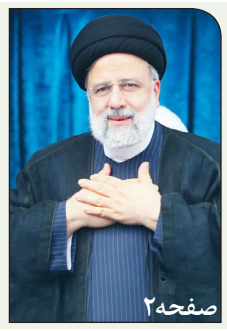
روزنامه ایمان
شنبه ۱۳ آبان ماه ۱۴۰۲ ـ ۱۹ ربیع الثانی ۱۴۴۵ ـ ۴ نوامبر ۲۰۲۳ ـ شماره ۵۸۴۰ ـ سال بیست و ششم ـ ۵۰۰۰ تومان

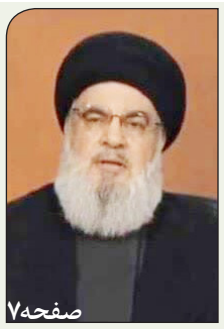


رییس جمهور در سنندج:

امروز ملت ایران امیدوار به آینده است

رئیس جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه امروز ملت ایران امیدوار به آینده است و جوانان آینده را بسیار درخشان می بینند، گفت: جوانان ما کارها و کوشش های بسیاری در حوزه‌های مختلف علم و فناوری، صنعت، معدن و کشاورزی انجام داده‌اند و علم افزایی و معرفت افزایی را پیشه کردند و اکنون شرایط برای کار، فعالیت و تلاش آماده است. آیت الله سید ابراهیم رئیسی، روز پنجشنبه در جمع مردم استان کردستان در میدان آزادی...

صفحه۲



سید حسن نصرالله:

آمریکا مسئول و اسرائیل ابزار جنگ در غزه است

دبیرکل حزب الله لبنان روز جمعه به مناسبت تکریم شهدای راه قدس با اشاره به جنایات رژیم صهیونیستی، اظهار داشت: اگر بخواهیم نبردی کامل از نظر قانونی، انسانی، اخلاقی و دینی را بیابیم بهتر از نبرد با صهیونیست‌ها نمی یابیم. سید حسن نصرالله در میان خیل عظیم حامیان ملت مظلوم فلسطین که این روزها در باریکه غزه زیر بمباران بی امان رژیم صهیونیستی شهید می شوند، اضافه کرد: درود به ملت اسطوره‌ای فلسطین...

صفحه۷

استاندار قم:

نهضت ملی مسکن، جهادی دنبال شود

هیچ دستگاهی نباید در کمک به ساخت مسکن کوتاهی کند

صفحه۵



نائب رئیس شورای اسلامی شهر قم در بازدید از روزنامه «ایمان»:

باید به رای اکثریت احترام بگذاریم

موضوع ترک فعل در پروژه مترو مبنای قانونی ندارد
اختلاف نظرها نباید به روند توسعه قم آسیب بزند
توجه به مناطق کم برخوردار در اولویت قرار گیرد
لزوم پشتیبانی همه جانبه از تکمیل خط A مترو

صفحه۸

مسئولان چاره‌اندیشی کنند؛

فاضلاب قم در وضعیت هشدار

صفحه۴

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی استان قم:

تأمین حق آبه‌های کشاورزان از سد ۱۵ خرداد پیگیری شود

صفحه۴

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم خبرداد:

ایجاد بیش از ۱۰ هزار فرصت شغلی

صفحه۴

مدیرعامل سازمان قطار شهری شهرداری قم مطرح کرد:

وزارت کشور متولی تأمین ناوگان متروهای کشور

صفحه۸

آیت‌الله سعیدی در خطبه‌های نماز جمعه قم:

وجدان بشری با صبر و مقاومت مردم غزه بیدار شده است

آیت الله سعیدی، با اشاره به جنایات رژیم اشغالگر قدس، گفت: صبر مردم غزه وجدان‌های بشری را بیدار کرد و دنیای آینده، دنیای فلسطین است.

آیت‌الله سید محمد سعیدی در خطبه‌های نماز جمعه قم با بیان اینکه چهارشنبه گذشته هزاران نفر از دانش‌آموزان و دانشجویان سراسر کشور دیداری با رهبر معظم انقلاب داشتند، گفت: ایشان جوانان را به تأمل در مسائل کشور فراخواندند و فرمودند فردا از آنِ شما جوانان است و باید از قضایای مختلف تحلیل داشته باشید.

آیت‌اللهسعیدی افزود: ایشان به مناسبت‌هایی که در ۱۳ آبان اتفاق افتاده اشاره کردند و فرمودند در دو مناسبت آمریکایی‌ها به ایران ضربه زدند و در یک مناسبت ایران به آمریکا ضربه زد؛ ضربه اول آمریکا به ایران تبعید امام در ۱۳ آبان ۴۳ بود و ضربه دوم کشتار دانش‌آموزان در ۱۳ آبان ۵۷ بود و ضربه ایران به آمریکا در این تاریخ تسخیر لانه جاسوسی توسط دانشجویان انقلابی بود و امروز هم می‌بینیم که در این تاریخ آمریکا بزرگ‌ترین حامی رژیم صهیونیستی در حمله به غزه است.

وی با تأکید بر اینکه جوانان باید از عوامل پیروزی انقلاب، قضایای دهه شصت، واگرایی‌های دهه هفتاد و حوادث گوناگون دهه‌های ۸۰ و ۹۰ تحلیل داشته باشند، گفت: انگلیس خبیث ریشه اصلی شجره ملعونه صهیونیستی است و سیاهه جنایات بریتانیا به عنوان پیر فرتوت استعمار سابقه ۳۰۰ یا ۴۰۰ ساله دارد.

◆ انگلیس خبیث، ریشه اصلی شجره ملعونه صهیونیستی است

امام‌جمعه قم خاطرنشان کرد: نمونه نخست جنایات انگلیس هولوکاست علیه ایران در جنگ جهانی اول است که در پی آن نیمی از جمعیت ایران بر اثر گرسنگی تحمیلی و قحطی ساختگی از طرف انگلیس جان دادند، نمونه دومش اشغال هند و کشتار و قحطی مصنوعی بود که تنها در دو سال ۵ میلیون هندی از ستم انگلیس مردند و نمونه سومش اشغال سرزمین فلسطین و پایه‌گذاری کشور جعلی و فاسد اسرائیل است که عامل کشتار میلیون‌ها انسان بی‌گناه بوده است. وی با بیان اینکه برنارد لوئیس طراح اصلی طرح خاورمیانه بزرگ و تجزیه کشورهای اسلامی منطقه بود، افزود: مهم‌ترین فلسفه طرح او این بود که کشورهای اسلامی تهدیدی برای جهان غرب هستند و باید تمام کشورهای اسلامی تجزیه شوند و یک‌بار برای همیشه قدرت جهان اسلام از بین برود.

آیت‌الله سعیدی گفت: لوئیس معتقد بود کانون مرکزی این طرح تجزیه ایران است و در سخنرانی در دانشگاه تل‌آویو گفت در دو هزار سال گذشته هیچ کشورگشایی یا نیروی خارجی نتوانسته بر زبان و فرهنگ ایران اثرات بنیادی بگذارد و این نشانه فرهنگ برتر ایران است و فرهنگ برتر بر فرهنگ‌های پایین‌تر غلبه پیدا می‌کند؛ او گفت تنها راه رویارویی با این فرهنگ، نابود ساختن آن است و برای نابودی این فرهنگ باید ایران را به قطعات قومی گوناگون تجزیه کرد و هر قطعه را میان کشورهای نوپا تجزیه کرد.



وی ریشه فتنه‌های مختلف کشور را در طرح انگلیسی خاورمیانه بزرگ و تجزیه ایران دانست و افزود: لوئیس برای تحقق این آرزوی شوروانه و بی‌شرمانه خود منتظر ماند و ۱۰۲ سال عمر کرد؛ ولی در سال ۲۰۱۸ میلادی به درک واصل شد و آرزوی تجزیه ایران را با خود به گور برد.

امام‌جمعه قم با اشاره به مسئله غزه گفت: مقام معظم رهبری در رابطه با غزه فرمودند در این قضیه و قضایای بعدی قطعاً فلسطین پیروز خواهد بود و دنیای آینده دنیای فلسطین است و دنیای رژیم غاصب صهیونیستی نیست.

◆ راهپیمایی ۱۳ آبان امسال پررنگ‌تر از هر سال خواهد بود

وی در رابطه با سفر رئیس جمهور به کردستان که مردمش وفاداری خود را به انقلاب همواره ثابت کرده‌اند گفت: رئیس جمهور در این سفر با اقشار مختلف مردم کردستان دیدار و ادای احترام و از تلاش آنها برای پاک‌سازی این خطه از لوث وجود گروهک‌ها تشکر کرد و وحدت را زمینه‌ساز توسعه استان کردستان دانست.

آیت‌الله سعیدی ادامه داد: طرح‌های عظیمی از جمله راه‌آهن سنندج در این سفر به بهره‌برداری رسید تا گوشه‌ای از توجه جمهوری اسلامی به این استان در عمل ثابت شود.

وی با اشاره به نقش مستقیم آمریکا در جنایات رژیم صهیونیستی گفت: امسال راهپیمایی ۱۳ آبان حال و هوای دیگری دارد و امیدواریم مردم فردا با شعارهای کوبنده مرگ بر آمریکا، مرگ بر اسرائیل و مرگ بر انگلیس برائت خود را از اسرائیل و حامیانش و همدردی خود با مظلومان فلسطین را ابراز کنند.

استاندار قم:

در برخورد با متخلفان اقتصادی مماشات نخواهیم کرد

استاندار قم گفت: برخورد سر سخت با متخلفین رویکرد بنده طی مدیریت خود در بخش‌های مختلف بوده چراکه در نظام جمهوری اسلامی مماشات با متخلفین اقتصادی بی‌معناست و مردم نباید معطل تعارف ما مسئولان باشند.

سیدمحمد آقامیری استاندار قم شامگاه ۹ آبان‌ماه در پنجمین جلسه ستاد تنظیم بازار استان قم که در سالن جلسات امام جواد(ع) استانداری قم برگزار شد، اظهار کرد: مسئله تنظیم بازار نکته مهمی است که نباید بین سایر برنامه‌ها از آن غافل شد.

وی تصریح کرد: از امروز حداقل هفته‌ای یک‌بار جلسه ستاد تنظیم بازار استان در استانداری باید برگزار شود.

وی اشاره کرد: درصد تغییرات قیمت‌ها باید هفته‌ای ارزیابی شود تا بررسی‌های دقیقی از سطح جامعه داشته باشیم و بتوانیم روی قیمت‌ها نظارت کنیم

آقامیری مطرح کرد: در جلسه امروز بحث قیمت شکر در استان مطرح شد؛ در گزارشی که اداره کل صمت به ما ارائه داده شکر به قیمت بالای ۳۰ هزار



تومن به‌دست مصرف کننده می‌رسد.

استاندار قم تاکید کرد: این قیمت کاملا تخلف و غلط است، قیمت شکر درب کارخانه ۲۵ هزار و ۵۰۰ تومان بوده و به دست مصرف‌کننده به صورت فله باید به قیمت ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان و بسته بندی ۳۴ هزار تومان برسد؛ هر نرخی بالای این قیمت تخلف بوده و سازمان تعزیرات استان از فردا با بررسی از سطح شهر با متخلفین برخورد نماید.

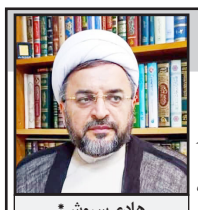
آقامیری بیان کرد: نرخ قیمت کالاها حداقل هفته‌ای یک‌بار توسط بازرسین اداره کل صمت و اصناف استان و معاونت اقتصادی استانداری باید از نقاط مختلف استان تهیه شود تا بتوانیم به صورت دقیق بررسی و رصد کنیم.

استاندار قم گفت: کالاهایی که نیاز به قیمت‌گذاری در ستاد تنظیم بازار استان دارند هر هفته بررسی خواهند شد، قیمت کالاهایی هم که نیاز به نظارت دارند ما در این ستاد مورد بررسی قرار می‌دهیم.

وی با بیان اینکه در برخورد با متخلفین هیچ‌گونه تعارفی نداریم، عنوان کرد: برخورد سر سخت با متخلفین عادت بنده در طول مدیریت در بخش‌های مختلف بوده است؛ در نظام جمهوری اسلامی نباید با متخلفین مماشات کنیم، مردم که نباید معطل تعارف ما مسئولین باشند.

آقامیری ادامه داد: در بحث سفره مردم با هیچ متخلفی تعارف نداریم و از دستگاه‌هایی همچون تعزیرات و اصناف توقع داریم با متخلف برخورد کنند و در این جلسه اعلام می‌کنیم که از این موضوع حمایت خواهیم کرد.

سرمقاله



هادی سروش*

فلسطین و ملت ها و ایران

جنگ نابرابر فلسطین و رژیم غیرانسانی صهیونیزم از مقاطع سختی عبور ، و به مراحل سخت تری رسیده!

۱) ملت مظلومی که ده هاسال در محاصره و زندان است حق دارد برای آزادی خود اقدام کند و مجاهدانش صف شکن بوده و علمیاتی را که در نوبه خود بی نظیر بود را بر علیه دشمن اجراء کند.

ذکر یک نکته ضروری است که همواره جبهه حق ، مجاهدانش بر مدار حق و اخلاق هستند اما این یک کلیت صددرصدی نیست و ممکن است در هر جبهه حقی مجاهدان سهوا و یا عمدا مرتکب خطاء هم بشوند.

فلسطین محصور و زندانی شده ،باید به مقتضای عقل و شریعت برای آزادی تلاش کند و از راه هایی که کمترین هزینه را دارد بهره بگیرد.

قرآن به کسانیکه کشورشان غصب شده، اجازه بی تفاوتی نمی دهد و میفرماید : بقره، ۱۹۱]، اگر کسی شما را از منزلتان اخراج کرده است، در قبال آن، حکم اخراج متجاوزان بر شما نوشته شده است. [حج، ۳۹] اگر کسی مظلوم واقع شده است، به او اذن قتال داده می‌شود. و جالب است یکی مهم ترین مصادیق مظلوم واقع شدن را در آیه بعد قرآن ؛ اخراج از سرزمین و شهر عنوان کرده ؛ "الذین اُخرجوا من دیارهم بغیرالحق".

حضرت رسول(ص) می‌فرماید: "خدا از کسی که دشمن در خانه او وارد شود و او به مقاتله برنخیزد غضب ناک (عیون أخبار الرضا؛ ج۲ ص۲۲۴)

حضرت علی(ع) می‌فرماید: "به خدا سوگند، کسی که به دشمن امکان دهد که گوشتش را تا استخوان بخورد و استخوانهایش را خرد کند و پوستش را بردرد، چه ناتوان مردی است و چه کم دل و ترسوست. ؛ (نهج البلاغة؛ خ/۳۴)

ذکر این نکته مهم ضروری است؛ گرچه ملتی ظلم دیده به حُکم عقل و دین نباید خاموش بنشیند، بلکه باید هستی دشمن را به چالش بکشد، اما در عین حال نباید از هر گونه تدبیری که میتواند آتش فتنه و خونریزی را خاموش کند و عملا آتش بس محقق شود، دریغ کنند. روشن است که دستور آیات قرآن به ارتباط و انجام مذاکره با دشمن در برخی از مقاطع جنگ بدین جهت است. (ر.ک؛ انفال/۶۱و۶۲ ، نساء/۹۰)

۲) دنیا و ملت ها بدون منتظر شدن اینکه دولتهایشان در برابر ظلم آشکار اسرائیل چه میکنند ، وارد شده و پژواک ناله های مادران داغ دیده و گریه های کودکان پر زخم و خون شدند.

آفرین بر هر انسان آزاده و پر عاطفه ای که از هر کیش و دین و آیینی در برابر ظلم ، با توجه به تمام محدودیتهایی که در برخی کشورهای اروپایی است ، به خیابانها آمده و می آیند صدای مظلومان فلسطین شدند.

هرچقدر دولت های اروپایی و آمریکایی و برخی سازمان های جهانی در ماجرای فلسطین بدرفتاری کرده و میکنند ، اما حرکت ملتهای آنان چشم ما و همه جهانیان را روشن نموده است.

امروز جهان شاهد تلاطم ملتهاست و این تلاطم یک واحد پیوسته و متصل است و جای استفاده بهینه را فراهم آورده.

چه زیبا استاد مطهری گفت: "اجتماع بشری از لحاظ اتصال و پیوستگی مانند یک ظرف آبی است که هر حادثه ای در هر نقطه اش در تمامش مؤثر است. حوادثی که در این محیط سیال رخ میدهد مانند حوادثی است که بر سطح آب تولید امواج میکند از کوچک و بزرگ خاصیت این امواج این است که ابتدا کوچک است و بعد توسعه پیدا میکند."

۳) ایران در این رخداد بی مسئولیت نیست.

استادمطهری مینویسد؛ "تهاجم ممکن است بدین شکل باشد که کسی درسرزمین خودش تحت شکنجه است نمیتواند بی تفاوت بماند و شما هم رسالتی دارید که او را آزاد کنید."

در فقه دفاع از مظلوم مورد محاصره مطرح شده و فقه میگوید؛ وقتی بخاطر توسعه طلبی دشمن شهر مسلمانان در معرض خطر قرار گرفته ، دفاع به هرشکلی، واجب است؛ "لو غشی بلاد المسلمین عدو.. یجب علیهم الدفاع عنها بایه وسیله.."

اما امروز با توجه به شرائط خاص کشور و دوری از هرگونه جنگ و درگیری، باید دفاع بشکل عاقلانه و موثر انجام شود.

مهم این است ؛ ایران بتواند از این فرصت نهایت استفاده را بکند و استفاده از این فرصت به جنگ طلبی و شعارزدگی و کفن پوشیدن نیست ، بلکه ارتباط با جهان، کشورهای موثر دنیا، مسلمین جهان و نهادهای بین المللی جهانی است و این مهم با وجود یک دیپلماسی قوی و کارآمد دست یافتنی است، پس قهرا ایران نباید خود را محدود به چند کشور کوچک وبی تاثیر در نهادهای بین المللی خلاصه نماید.

ارتباط عالمان دینی واندیشمندان ونخبگان واساتید وچهره های پرآوازه هنری وورزشی با هم صنفان خویش بسیار مغتنم است وبا ارتباط تنگاتنگ دراین دهکده جهانی میتوانند مجموعه ای فعال برعلیه ظلم بوده و او را مجبور به خواست ملتها نماید.

اخبار

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم:

از ظرفیت های قم برای معرفی حماسه‌های دفاع مقدس استفاده شود

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم گفت: برگزاری جشنواره فیلم ۱۷ با هدف عقبه سازی برای مستندسازی در بین هنرمندان قمی برگزار شد و در این امر موفق بود.

امیرعلی عموزاده اظهار داشت: تمام ظرفیت های استان را برای برگزاری جشنواره فیلم ۱۷ گذاشتیم و هدف اصلی از برگزاری آن عقبه سازی برای مستند سازی بود گرچه برخی فیلم ها شاید ضعیف بودند اما ۶۰ گروه به آن حد رسیدند که اثری مستند را ارائه دهند و با محاسبه نویسنده، فیلمبردار ، بازیگر و دیگر عوامل جمعیت فراوانی درگیر ساخت مستند برای شهدا شدند. وی تاکید کرد: اختتامیه جشنواره فیلم ۱۷ افتتاحیه ای برای پرورش استعدادها و ظرفیت ها در حوزه مستند سازی در استان قم بود و حرکت خوبی آغاز شد که نباید خاموش شود. عموزاده افزود: در دیداری که سال گذشته دست اندرکاران کنگره ملی ۶۰۹۰ شهید قم با رهبر معظم انقلاب داشتند ایشان تاکید کردند از ظرفیت های استان قم برای معرفی حماسه های دفاع مقدس استفاده شود و باید تمام قامت از این میراث ماندگار حفاظت کرد.

وی ادامه داد: تاکید مقام معظم رهبری این بود که قم شهر سرآمد شهادت و سرافرازی است و امروز باید و نام شهدا باید با آثار هنری به مردم معرفی شود و با زبان فیلم مستند این کار انجام شود. وی افزود: این فرمایش محقق شد و برای اولین بار بعد از انقلاب جشنواره فیلم مستند دفاع مقدس به این گستردگی در حوزه مستند شهید و شهادت در قم برگزار و برای آن فیلم تولید شد. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم گفت: اکنون در شبکه های تلویزیونی مستندسازان قمی فعال هستند گرچه تعدادی از آن ها به تهران رفته اند و قم در گرافیک هم حرف های ملی زیادی برای گفتن در سطح کشور دارد. ۶۰ فیلم مستند به نخستین جشنواره فیلم مستند ۱۷ رسیده است که این جشنواره از برنامه های جنبی کنگره شهدای قم محسوب می‌شود. اختتامیه این جشنواره ۱۳ مهرماه امسال با تقدیر از برگزیدگان خاتمه یافت.

مدیرکل استاندارد استان قم:

وضعیت استاندارد وسایل تفریحی پیوسته کنترل می‌شود

مدیرکل استاندارد استان قم گفت: این استان دارای ۲۳ مجموعه تفریحی با ۲۶۱ وسیله بازی و سرگرمی است که وضعیت گواهی و اعتبار استاندارد آن‌ها به صورت مستمر مورد پایش قرار می‌گیرد.

محمد هادی سماواتی درگفت‌وگویی ضمن بیان گزارشی از وضعیت استاندارد وسایل تفریحی موجود در استان قم تا پایان مهرماه سال جاری، اظهارداشت: استان قم دارای ۲۳ مجموعه تفریحی شامل ۲۶۱ وسیله بازی و سرگرمی می‌باشد که از این تعداد ۱۱۶ وسیله دارای گواهینامه استاندارد معتبر و ۱۱۹ وسیله دارای گواهینامه استاندارد فاقد اعتبار است که این موارد در حال طی مراحل بازرسی و تمدید اعتبار گواهی هستند.

وی افزود: همچنین ۲۶ وسیله تفریحی در استان قم فاقد گواهی معتبر است که با توجه به شرایط فصلی، این وسایل هم اکنون غیر فعال هستند و متولیان آن‌ها حتما باید تا قبل از شروع فعالیت نسبت به اخذ گواهی استاندارد مورد نیاز، اقدام‌های لازم را انجام دهند.

وی ادامه داد: همچنین استان قم دارای ۱۹۱ زمین بازی شامل ۲۲۰ وسیله می‌باشد که کلیه وسایل دارای استاندارد ساخت دارند، در همین رابطه ۶۶ وسیله دارای گواهی بهره‌برداری معتبر و ۱۵۴ وسیله نیز در حال بازرسی و اخذ گواهینامه بهره‌برداری هستند. مدیرکل استاندارد قم تاکید کرد: در صورت مشاهده بهره‌برداری از تجهیزات غیر استاندارد، این اداره کل بر اساس وظایف قانونی خود نسبت به انجام اقدام‌های حقوقی لازم از جمله پلمپ آن وسیله تفریحی مبادرت می‌نماید. گفتنی است مسئولان اداره کل استاندارد قم همواره تاکید دارند یکی از مهمترین راهکارهای ترویج بیش از پیش استاندارد در استان، استفاده از ظرفیت رسانه‌هاست و در همین راستا تلاش دارند پیام‌های مورد نظر خود در خصوص اهمیت استاندارد و لزوم استفاده از کالاهایی که علامت استاندارد دارند را، از این طریق به اطلاع مردم برسانند.

با حضور مدیر حوزه‌های علمیه:

مضجع شریف امامزاده موسی مبرقع(ع) غبارروبی می‌شود

آیین غبارروبی حرم مطهر حضرت موسی مبرقع (ع)، شنبه ۱۳ آبان ماه با حضور خدام حرم حضرت فاطمه معصومه(س) ومسجد جمکران وباسخنرانی آیت‌الله اعرافی در این بقعه متبرکه برگزار خواهد شد.

همزمان با ۲۲ ربیع الثانی سالروز وفات حضرت موسی مبرقع (علیه السلام) مراسمی با محوریت بقعه متبرکه این امامزاده واجب التعظیم تدارک دیده شده است.

روزنامه ایران
شنبه-۱۳ آبان ماه ۱۴۰۲- سال بیست وششم - شماره ۵۸۴۰

یادداشت

پیشنهاداتی برای مونوریل قم



علی محمدی*

صرف نظراز اهدافی که مجریان مونوریل در قم داشتند این پروژه با خود هزاران میلیارد اعتبار وارد قم کرد. مونوریل فرصتی است برای قم آن را تهدید نبینیم . اعمال نظرات سطحی و شخصی در ادامه کاراین پروژه ملی بعنوان نماد بی تدبیری وناامیدی در بین مردم استان وکشورشهرت گرفت. ضمن تشکر از دولت واستاندار محترم که پس از یک توقف طولانی درصدد تعین تکلیف این پروژه ملی هستند.

پیشنهادات ذیل قبل از هرتصمیم گیری برای پروژه ملی مونوریل تقدیم می شود.

۱- رعایت اصل سرمایه های انجام شده در این پروژه وادامه آن با کاربری های مونوریل یا کاربری های جدید مانند ایجادجاذبه های گردشگری وتفریحی به لحاظ حفظ منابع بیت المال مورد انتظار است

۲-این پروژه می تواند بعنوان بزرگترین جاذبه گردشگری مذهبی در قم مطرح وعده ای را باهدف بازدید از این پروژه به قم بیاورد . حضوراین افراد در قم باعث می شود تا از منابع دینی،فرهنگی وزیارتی قم بهره مند شوند.

۳-این پروژه در برخی از مناطق ایجاد شده قابل استفاده برای جابجای مردم قم((به عنوان مونوریل))ودربخشی ازقسمت هابعنوان مراکزفرهنگی،تفریحی،ورزشی،وتجاری قابل استفاده است.

۴-چنانچه در تامین منابع مالی برای تکمیل این پروژه با مشکل مواجه هستیم از طریق مزایده ازسرمایه گذارهای داخلی وخارجی دعوت کنیم برای تکمیل وواگذاری مشارکت کنند

۵-به آنانی که موضوع حذف وجمع آوری این پروژه ملی را مطرح می کنند توصیه می شود بجای حذف صورت مسئله با کمک خرد جمعی دنبال راهکار ی جدید و ماندگار باشند.

عضو هیئت علمی دانشگاه

اخبار

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم:

۱۳ آبان روز خودآگاهی انسانی و اسلامی علیه استکبار است

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم با صدور بیانیه‌ای به مناسبت سالروز تسخیر لانه جاسوسی آمریکا در سال ۱۳۵۸، اعلام کرد: ۱۳ آبان فقط یک روز و یادآور یک خاطره نیست؛ بلکه روز خودآگاهی انسانی و اسلامی است.

در این بیانیه که روز پنج شنبه در پایگاه اطلاع رسانی جامعه مدرسین منتشر شده آمده است: جهان در تب و تاب حوادث خونین فلسطین است. رژیم سفاک صهیونیستی تحت هدایت و همراهی آمریکای جنایتکار، بی‌رحمانه مردم مظلوم تحت محاصره غزه را قتل عام و حقیقت حقوق بشر آمریکایی را بر همگان آشکار می کند و آمریکا عامل اصلی همه جنایت‌های ضد انسانی در دنیاست و امروز فرزند نامشروع او «اسرائیل»، با سلاح‌های پیشرفته و با کمک رسانه‌های دروغ‌پرداز و اغواگر، کارگزار جنایت‌های آمریکاست.

بیانیه ادامه یافته‌است: رژیم تروریست و تروریست پرور آمریکا و رژیم کودک کش صهیونیستی گرچه تلاش دارند با جنگ تبلیغاتی جای ظالم و مظلوم را عوض کنند؛ اما افکار عمومی جهان و ملت‌های آزادیخواه، با حمایت‌های خود از جریان مقاومت و مظلومان فلسطین، خط تبلیغاتی آنان را خنثی کرده اند و ان شاءالله پایان دوران ستمگری آنان با موج بیداری ملت ها فرا خواهد رسید.

در این بیانیه آمده است: ۱۳ آبان و روز ملی استکبار ستیزی، امسال می‌تواند به یک روز بین‌المللی تبدیل شود و باید فریاد مرگ بر آمریکا و مرگ بر اسرائیل در سرتاسر جهان بیش از پیش طنین‌انداز و محاکمه جنایتکاران ضد انسان، پیگیری شود و جمهوری اسلامی ایران پرچمدار ظلم ستیزی و محور حقیقی خیر و نقطه امید مظلومان است. در همه میدان‌های جنایت و کشتار ماشین جنگی آمریکا، این اسلام و ایران اسلامی بوده است که استکبار را از پیشروی باز داشته است و این روزها ملت ایران ثمره بیش از ۴۵ سال مبارزه با آمریکا و اسرائیل را در تظاهرات و راهپیمایی‌های ضد اسرائیلی در اقصی نقاط دنیا مشاهده می کند.

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم در این بیانیه ضمن گرامیداشت یاد و نام حضرت امام خمینی و شهدای انقلاب اسلامی به ویژه شهدای ۱۳ آبان ماه رحمت الله علیهم، اعلام داشته: قدم‌ها و شعارهای ضد استکباری ملت ایران، در تقویت روحیه مبارزان فلسطینی و همه مجاهدان جبهه مقاومت، نقش به سزایی دارد. ۱۳ آبان فقط یک روز و یادآور یک خاطره نیست؛ بلکه روز خودآگاهی انسانی و اسلامی است. قدرت‌های استکباری و رژیم عربده کش صهیونیستی در مواجهه با قدرت ایمان و توکل و روحیه جهاد ملت ما و جبهه مقاومت، توان ایستادگی ندارد و شکست سیاست‌های آمریکا و سقوط اسرائیل یک وعده دست یافتنی است. در پایان این بیانیه آمده است: مبارزه با استکبار تا تحقق دولت کریمه مهدوی -ارواحنا لتراب مقدمه الفداء- ادامه خواهد داشت و إن‌شاءالله جبهه جهانی مظلومان، نابودی ظلم و کفر را جشن خواهند گرفت. امروز گفتمان مبارزه با ظلم در جهان، مدیون انقلاب اسلامی است و این نشانه عزت، اقتدار و قدرت جمهوری اسلامی ایران و انزوا و ضعف جبهه استکبار است.

معاون حقوقی رئیس جمهور:

حقوقی‌ها مسئول نقص‌های موجود در کشور هستند

معاون حقوقی رئیس جمهور با بیان اینکه هر نقصی در کشور وجود دارد ما حقوقی‌ها مسئول آن هستیم، تصریح کرد: نمی‌توانیم بگوییم این نقص به ما ربطی ندارد چون حکمرانی بدون دانستن قانون و حقوق میسر نیست بنابراین بنده به اندازه خود، هر نقصی در کشور می بی نم می گویم مسئولش من هستم.

محمد دهقان اظهار کرد: ما یکی از دعواگرهای بین المللی هستیم؛ یک بخش آن ناشی از جنگ حقوقی آمریکا است، در کنار جنگ‌های سیاسی، فرهنگی، بین المللی، نظامی و اقتصادی که تجربه کرد یک جنگ تمام عیار حقوقی را طی سال‌های طولانی علیه ما داشتند. بخشی دیگر ناشی از اشکالات حقوقی درون کشور است زیرا ما خودمان را متناسب با جنگ حقوقی، پیشرفت کشور آماده نکرده ایم و بخش حقوقی مان متناسب با اقتضائات و ارتباطات بین الملل تقویت نشد. آن سازمان حقوقی دولت که باید از سر تا ذیل به صورت منسجم رفتار متناسبی در خصوص اعمال حقوقی از خود نشان می دادند این انسجام ایجاد نشده و هماهنگی به وجود نیامده است.

وی عنوان کرد: در سال ۸۵ قرارداد کرسنت بسته شد و میلیاردها دلار از جیب این ملت خالی و به جیب دشمنان و بیگانگان رفت یا خسارت دیدیم که بخشی از آن ناشی از نقص قرارداد، بخش اعظم ناشی از فساد و بخشی دیگر ناشی از ناآگهی های حقوقی است.

معاون حقوقی رئیس جمهور با بیان اینکه یکی از کشورهای پر دعوی بین المللی ناشی از نقایص حقوقی هستیم، اظهار کرد: این مسئله به ما حقوقی‌ها بر می گردد. گذشتگان وظیفه خود را به موقع انجام ندادند، اکنون که کار در دست ما است باید وظیفه مان را به موقع انجام دهیم. دهقان ادامه داد: اولین وظیفه، بالا بردن دانش خودمان است، اگر در حقوق مسئولیتی قبول کردیم اول باید بدانیم که چه کاری انجام دهیم. حقوق به شدت متنوع است پس باید مرتب خود را به روز کنیم؛ زمانی که در استان‌های مختلف جلساتی در خصوص موضوعات حقوقی برگزار می شود این نیاز روز ما است زیرا اگر ندانیم نمی توانیم وظیفه خود را انجام دهیم. وی اضافه کرد: حقوقی ما علاوه بر اینکه در دولت باید سلطه حقوقی داشته باشد باید بستر حکمرانی مبتنی بر قانون را در دولت فراهم کند.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی خبرداد:

تکمیل و بهره‌برداری ۵۰۰ طرح نیمه تمام حوزه فرهنگ

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: عزم دولت این است که در ۲ سال آینده، بیش از ۵۰۰ طرح مهم فرهنگی و هنری نیمه تمام در کشور، که حداقل ۴۰ تا ۵۰ درصد پیشرفت داشتند، تکمیل و بهره‌برداری شوند.

محمد مهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، روز جمعه بدو ورود به بیرجند در جمع خبرنگاران افزود: در آغاز به کار مدیریت حوزه فرهنگ و هنر بیش از ۵۰۰ طرح مهم فرهنگی و هنری نیمه تمام در کشور داشتیم و بخش مهمی از این‌ها طرح‌هایی بودند که بیش از ۲ دهه از عمر آن‌ها می گذشت و با همت دولت مردمی بخش مهمی امروز در چرخه کار قرار گرفته و فعال شده است.

اسماعیلی گفت: در حوزه فرهنگ و هنر بخش مهمی از طرح‌های نیمه تمام به اتمام رسیده یا در حال تمام شدن است و طی ۲ سال گذشته مجموعه‌های فرهنگی و هنری بسیار خوبی در سطح کشور افتتاح شده است.

رییس جمهور در سنندج:

امروز ملت ایران امیدوار به آینده است



رئیس جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه امروز ملت ایران امیدوار به آینده است و جوانان آینده را بسیار درخشان می بینند، گفت: جوانان ما کارها و کوشش‌های بسیاری در حوزه‌های مختلف علم و فناوری، صنعت، معدن و کشاورزی انجام داده‌اند و علم افزایی و معرفت افزایی را پیشه کردند و اکنون شرایط برای کار، فعالیت و تلاش آماده است.

آیت الله سید ابراهیم رئیسی، روز پنجشنبه در جمع مردم استان کردستان در میدان آزادی سنندج اظهارداشت: در دور نخست سفر مشکلاتی که مردم سنندج و برخی از شهرهای کردستان با آن مواجه بودند، بررسی شد و با کوشش‌های مدیران در سفر دوم شاهد بهره برداری از برخی از این طرح‌ها از جمله راه آهن همدان - سنندج بودیم که گام بسیار خوبی بود و باید از دست‌اندرکاران آن قدردانی کرد.

وی با اشاره به مساله مسکن به عنوان یکی از مشکلات موجود، اعلام کرد: با اقدامات انجام شده، بیش از پنج هزار مسکن در استان کردستان افتتاح می‌شود و در این سفر ۲۵ هزار قطعه زمینی که واگذار شده است، عملیات ساخت در آن آغاز و تسهیلات در برای رفع مشکل مسکن پرداخت می‌شود.

◆شرط موفقیت دولت در برنامه‌ها استفاده از ظرفیت نخبگان است

آیت الله سید ابراهیم رئیسی در ادامه برنامه‌های سفر دولت مردمی به استان کردستان، در دیدار جوانان برگزیده و نخبه این استان، بر اهمیت جایگاه نخبگان در دولت مردمی و رابطه تعاملی و همدلانه دولت با جوانان نخبه تاکید کرد و گفت: دولت همواره شرط موفقیت اقدامات و برنامه‌های خود را در استفاده از ظرفیت نخبگان دانسته است. رئیسی اندیشه و انگیزه جوانان نخبه در حل مسائل و گره‌گشایی از مشکلات کشور بسیار مهم و نقش‌آفرین عنوان کرد و افزود: اهمیت انگیزه و امید جوانان کشور به‌ویژه نخبگان در پیشرفت‌های کشور به حدی است که دشمنان در محاسبات و برنامه‌های خود علیه کشور، به روش‌های مختلفی اقدام به سنجش میزان این روحیه در جوانان جامعه می کنند.

رئیس جمهور در بخش دیگری از سخنان خود رتبه پایین استان کردستان در میزان جرم و جنایت را نشانه سابقه فرهنگی و تمدنی مردم این استان و سرمایه هویتی ارزشمند برای کردستان توصیف و بر ضرورت حفظ و صیانت از آن تاکید کرد. وی در ادامه با فراخواندن جوانان نخبه کردستانی به برنامه‌ریزی برای تبدیل کردستان به استانی پیشرفته و مرکزی برای تولید، سه مزیت مرز، جاذبه‌های گردشگری و توانمندی‌های صنعتی را زمینه‌هایی مناسب برای توسعه و رونق اقتصادی کردستان برشمرد و بهره گیری بهینه از این مزیت‌ها را مورد تاکید قرار داد. حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و معرفی و بازارسازی برای محصولات این شرکت‌ها، فراهم کردن زمینه و فضای مناسب برای ورزشکاران حرفه‌ای و مدال‌آور و رفع مشکل اشتغال آنها، تأمین نیروی انسانی کارآمد و تجهیز دانشگاه فرهنگیان، پرداخت تسهیلات و ایجاد بازار برای صنایع دستی و ایجاد بازار چه دائمی برای عرضه محصولات دائمی و مکلف کردن بانک‌ها به پرداخت سریع وام ازدواج از دیگر محورهای سخنان رئیس جمهور ناظر به مطالبات جوانان نخبه استان کردستان بود.

رئیسی در پایان خطاب به نخبگان استان کردستان تاکید کرد: برای توسعه و پیشرفت استان خود منتظر تصمیم گیری و برنامه‌ریزی از مرکز نباشید و با استفاده از انگیزه، امید و توانمندی خود در این زمینه نقش آفرینی کنید.

◆تولید محتوای فرهنگی موثر در جامعه ضروری است

آیت الله رئیسی همچنین در دیدار شبانگاهی با اهالی فرهنگ و هنر استان کردستان، تلاش برای حفظ هویت و فرهنگ غنی و تمدنی کردستان را مهمترین تکلیف و وظیفه فرهیختگان و اهالی فرهنگ و هنر این خطه دانست و افزود: مسئولیت دولت‌ها نیز در این جهت، ایجاد بستر و زمینه فعالیت فرهیختگان است.

رئیسی با بیان اینکه فرهنگ و هویت مردم کردستان در طول سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی مانع تحقق خواست معاندین و ضدانقلاب و تجزیه‌طلبان در این استان شده است، مسئولیت حفظ این فرهنگ غنی و ارزشمند را متوجه فرهیختگان و اهالی فرهنگ و هنر این استان دانست.

رئیس جمهور اهالی فرهنگ و هنر را دیده‌بان‌های تیزبین مرزهای فرهنگی کشور توصیف کرد و افزود: انتظار از فرهیختگان و اهالی علم و ادب و فرهنگ و هنر این است که در این دیده‌بانی با رصد تهدیدهای پیش رو و تهاجمات فرهنگی برنامه‌ریزی شده علیه هویت و فرهنگ اصیل قومی، ملی و دینی، زنگ‌های هشدار را به موقع به صدا درآورده و برای مقابله با این تهدیدات راهکارهای لازم را ارائه دهند.

رئیسی همچنین با بیان اینکه نگاه و اندیشه بلند فرهیختگان و اهالی فرهنگ و هنر برای دولت مغتنم و ارزشمند است، بر ضرورت تولید محتوای فرهنگی بیشتر و مؤثرتر، با بهره گیری از جدیدترین دستاوردهای ارتباطاتی و فناوری اطلاعاتی برای رشد جامعه و مصون سازی هویت فرهنگی تاکید کرد.

آیت‌الله آملی لاریجانی:

آنچه امروز در غزه رخ می دهد جنایات جنگی است

رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: حماس از کشور و مردم خود دفاع می کند در صورتی که آمریکا با در اختیار قرار دادن بمب های یک تنی به رژیم صهیونیستی جنایت می کند و آنچه امروز در غزه رخ می دهد جنایات جنگی است و حمله به بیمارستان و مساجد و مدرسه نقض حقوق بشر است.

آیت الله صادق آملی لاریجانی ظهر روز پنجشنبه در آیین رونمایی از نرم افزار کتابخانه و درختواره جامع اصول فقه نسخه ۳، که در مرکز تحقیقات کامپیوتری علوم اسلامی برگزار شد به جنایات رژیم کودک کش صهیونیستی در غزه اشاره کرد و با محکوم کردن این جنایات ضد بشری بیان داشت: جنایاتی که رژیم اشغالگر قدس در غزه مرتکب شده در طول تاریخ کم نظیر بوده است، قلوب همه مسلمین این روزها جریحه دار است و همگان نگران وضعیت برادران و خواهران و کودکان در غزه هستند.

وی با بیان اینکه آمریکایی ها شریک جُرم رژیم صهیونیستی هستند افزود: آنها از هزاران کیلومتر دورتر از کشور خود در منطقه، مستقر شدند و این جنایات را راهبری می کنند و عجیب آن است آمریکایی ها حماس را تروریست می خوانند.

رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: حماس از کشور و مردم خود دفاع می کند در صورتی که آمریکا با در اختیار قرار دادن بمب های یک تنی به رژیم صهیونیستی جنایت می کند و آنچه امروز در غزه رخ می دهد جنایات جنگی است و حمله به بیمارستان و مساجد و مدرسه نقض حقوق بشر است. آیت الله صادق آملی لاریجانی بیان داشت: جهان اسلام باید از برادران و خواهران خود در این مسئله دفاع کند و به فرموده رهبر معظم انقلاب در کل دنیا مردم علیه این جنایات به پاخاستند و کشورهای اسلامی باید برای جلوگیری از فاجعه عظیم تر و نسل کشی کلی، اقدامات علمی صورت دهند.

وی در ادامه به آیین رونمایی اشاره کرد و گفت: نوشتن یک کتاب کار بسیار سختی است و تهیه نرم افزارهای این چنینی نیز نیازمند کار جمعی در حوزه های تخصصی مختلف است.

استاد حوزه علمیه قم با بیان اینکه امروز حوزه های علمیه با نیازهای بسیار جامعه در ساحت های مختلف مواجه است افزود: نسل جوان ما پرسش های بسیاری دارند که این پرسش ها با رساله حل نمی شود و برخی از سوالات اساسی است که اصل زندگی و معمای آن از جمله این پرسش ها است که حوزه‌ها علمیه باید پاسخگو باشند و البته این امر نیازمند ابزار است.

وی عنوان داشت: نرم افزارهایی که در مرکز تحقیقات کامپیوتری اسلامی نور تولید شده است امکانات بسیاری را در اختیار محققان قرار می دهد.

پرویز فتاح:

ستاد اجرایی فرمان امام در فعالیت‌های حزبی و جناحی ورود نمی کند

رئیس ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره) با تشریح برنامه‌های آتی این ستاد اظهارداشت: حتما خط قرمز ما این است که ستاد در مسایل حزبی و جناحی ورود نکند.

سید پرویز فتاح در آیین معارفه رئیس ستاد اجرایی فرمان امام(ره) اظهارداشت: تشکر خالصانه خود را تقدیم رهبر انقلاب می کنم که ما را مورد لطف قرار دادند، ما سرباز ولایت، نظام و مردم هستیم و فقط سنگر عوض می کنیم و اطلاعت می کنیم.

وی تاکید کرد: اطمینان می دهم پروژه های نیمه تمام تکمیل خواهد شد و ممکن است پروژه‌های جدید را بررسی بیشتری کنیم و از همه ظرفیت مدیران، کارمندان و کارگران استفاده خواهد شد و یک رفتار اخلاقی پیاده خواهیم کرد. همه امکانات، منافع، سود املاک که در قالب اجرای اصل ۴۹ قانون اساسی می آید، صرف آن چیزی می شود که رهبری خواستند و از آن تخطی نمی شود.

وی با بیان اینکه حتما سودآوری شرکت ها تقویت می شود اما جهت گیری سود به سمت محرومیت زدایی می رود، گفت: بعضا گفته شد که کمکهای ستاد به خارج از کشور می رود که این موضوع اصلا درست نبوده و یک دروغ و کذب محض است.

به گفته وی، ستاد سه پایه اموال، املاک وحوزه اقتصادی و اجتماعی دارد که باید همدیگر را تکمیل و همسو جلو روند و با توجه به سابقه ما، حوزه اجتماعی بیشتر تقویت خواهد شد.

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام ره تاکید کرد که از ظرفیت‌های گروه‌های جهادی بیشتر استفاده خواهد شد و در مسایلی مانند سیل و زلزله و حوادث غیر مترقبه پیشتازی ستاد ادامه خواهد یافت. وی با بیان اینکه ما در کنار دولت و مردم هستیم و ستاد رقیب دولت نیستیم، افزود: ما یک نهاد حاکمیتی هستیم اما مرزها باید حفظ شود. در این دوره هماهنگی و همکاری بین‌نهادی بیشتر می شود، با مسولین قوه قضاییه همراهی بیشتری خواهیم داشت، و با وزارتخانه ها روابط تقویت خواهد شد. در دولت قبلی هم تلاش می کردیم با دولت همراه باشیم، دولت قبلی هم گلایه ای از همراهی نهادها نداشتند.

فتاح تاکید کرد که در این دوره از ظرفیت دانش بنیان ها بیشتر استفاده می شود و واردات را باید کنترل و بیشتر از ظرفیت داخل استفاده شود. بر خلاف تبلیغات معاندین که می گویند نهاد ها قانون را رعایت نمی کنند، اتفاقا ما بیشتر قانون را رعایت می کنیم و نظارت ها بیشتر می شود.

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام ره با بیان اینکه در مناطق محروم کارخانه ایجاد شده و این روال تقویت خواهد شد، گفت: بعضا می گویند نهاد عمومی غیردولتی، اینجا زیر نظر رهبری است و در بخشنامه ها ما را جدا کنید چرا که مسولیت نهادهای غیردولتی مشخص است.

فتاح با بیان اینکه در ارایه آمار باید دقت کنیم، اظهار داشت: باید دقت کنیم انعکاس آمار چیز دیگری در ذهن ها متبادر نکند. در ستاد مشخصا ماموریت فرهنگی نداریم اما اقدامات ما تاثیر دارد، در مساجد، در مدارس و باید برای انجام مسایل فرهنگی در ستاد فکری کرد.

رییس ستاد اجرایی فرمان امام، افزایش اعتماد مردم به ستاد را هدف اصلی عنوان کرد و گفت: مهم این است که مردم درباره ستاد چه قضاوتی می کنند؛ اطمینان می دهیم رسیدگی ما به کارکنان کمتر از دوران قبل نخواهد بود و سعی می کنیم حق کسی ضایع نشود؛ اینجا از حوزه جهادی و انقلابی نباید خارج شود و بدون تردید وعده ها و صحبت ها را انجام خواهیم داد.

وی تاکید کرد که ما امین رهبر انقلاب شدیم و امانت را به سرمنزل مقصود خواهیم برد.

◆عمده فعالیت اقتصادی ستاد اجرایی فرمان امام(ره) با مشارکت مردم است

معاون اول رئیس جمهور و رئیس اسبق ستاد اجرایی فرمان امام (ره) نیز در این مراسم با تاکید بر اینکه عمده فعالیت اقتصادی این ستاد با مشارکت مردم شکل می گیرد، گفت: ستاد اجرایی امام با ایجاد شبکه عظیم مردمی در سراسر کشور در تمام حوادث جز اولین دستگاه‌ها برای کمک به حادثه‌دیدگان است.

محمد مخبر با بیان اینکه در طول ۱۶ سالی که مستقیم و غیرمستقیم در ستاد خدمت کردم تقریبا هرسال اسفندماه گزارشی را به رهبر معظم انقلاب ارائه میکردم، افزود: رهبر انقلاب راهنمایی ها و تذکرات و خط سیرهایی را اصلاح می فرمودند که مسیر ما را تا سال بعد تعیین می کردند، این رخدادها و عملکرد ستاد با راهنمایی حضرت آقا انجام شده است.

رئیس سازمان پدافند غیرعامل مطرح کرد:

استفاده از ظرفیت دانشگاه‌ها برای رصد تهدیدات نوین

رئیس سازمان پدافند غیرعامل گفت: برای مقابله با ظهور انواع نظریه‌های علمی تهدیدزا در مراکز دانشگاهی و تحقیقاتی، نیازمند استفاده از ظرفیت مراکز علمی هستیم.

سردار غلامرضا جلالی اظهارداشت با توجه به سرعت فناوری، نیاز به یک سازوکار فعال برای رصد و تشخیص مخاطرات وجود دارد. همچنین از آنجا که انواع نظریه‌های علمی تهدید زا مانند تهدیدات ترکیبی و شناختی در اتاق فکر دشمن که همان مراکز دانشگاهی و تحقیقاتی است طراحی می‌شود، برای مقابله با این موضوع هم نیازمند استفاده از ظرفیت مراکز علمی هستیم که بتواند این تحرکات و تحولات را تجزیه و تحلیل کرده به آن پاسخ داده و با آن مقابله کند.

◆بررسی علمی یک تهدید نوین باید به سرعت انجام شود

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور با بیان اینکه با توجه به سرعت تحولات در بروز تهدیدات، بررسی علمی یک تهدید نوین باید به سرعت انجام شود تا راهکار دفاعی آن نیز به سرعت ارائه شود، خاطرنشان کرد: در این زمینه دانشگاه‌ها باید سازوکار ارائه پاسخ سریع تدوین کنند، به شکلی که سوالاتی که در مورد یک تهدید مطرح می‌شود در یک بازه ۳ تا ۶ ماه پاسخ خود را دریافت کنند. سردار جلالی با بیان اینکه امروز تحلیل تهدیدهای محیط و بررسی نقاط ضعف و آسیب پذیری تنها از طریق نظریه شکل نمی گیرد و نیازمند سامانه مدیریت و سیستم هدایت و سیاستگذاری است، تصریح کرد: داده کاوی و استفاده از هوش مصنوعی از جمله ابزارهایی است که می‌تواند به ما در این زمینه کمک کند.

به گفته وی، نیازمند یک سامانه ملی فرماندهی و کنترل عملیاتی حوزه پدافند غیرعامل هستیم که حداقل ۶ حوزه سایبری، زیستی، شیمیایی، پرتوی، الکترونیک و مردم محور را رصد کند.

فناوری باید از لحظه خلق تا بازار رصد و پایش شود

سردار جلالی، تهدید شناسی را جز دوم اکوسیستم پدافند غیرعامل عنوان و خاطرنشان کرد: باید فناوری را از لحظه خلق تا بازار رصد و پایش کنیم.

وی خاطرنشان کرد: سازمان پدافند بر اساس قانون تشکیل سازمان نسبت به تنظیم مقررات، ضوابط فنی، الزامات و استانداردهای تخصصی پدافند غیرعامل اقدام می‌کند.

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور با بیان اینکه پس از تنظیم مقررات باید به حوزه آموزش بپردازیم، توضیح داد: در حال حاضر، فاصله زیادی بین آموزش‌های ما در حوزه‌های مختلف پدافند غیرعامل و مقررات تنظیم شده وجود دارد که باید برای آن سازوکاری اندیشید.

سردار جلالی گام‌های دیگر اکوسیستم پدافند غیرعامل را مصون سازی زیرساخت‌ها (در قالب حفاظت از زیرساخت‌ها با گرایش‌های مختلف) و نظامات عملیاتی دانست که کاملاً موضوعاتی علمی و دانشی با گرایش‌های مختلف است.

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور ابراز امیدواری کرد دانشگاه‌های معین سازمان پدافند غیرعامل کشور در قالب شورای‌های تخصصی موضوع «آموزش و پژوهش در پدافند غیرعامل» را به بحث و بررسی گذاشته شود و راه حل‌های اجرایی ارائه دهند تا حداقل دانش تولید شده فعلی در نظامات و تنظیم مقررات موجود، آموزش داده شود.

اخبار

وزیر کشور:

همزمان با ۱۳ آبان و جنگ غزه شاهد بیداری ملت‌ها هستیم

وزیر کشور گفت: با بروز جنگ غزه، بیداری ملت‌ها و جدا شدن صف آنها از دولتهایشان رخ داده و این امر همزمان با ۱۳ آبان که روز مبارزه با استکبار جهانی است بیش از هر وقت دیگری خودش را نشان می‌دهد.

احمد وحیدی وزیر کشور در خصوص تقارن جنگ غزه با ۱۳ آبان امسال به عنوان روز استکبار ستیزی گفت: در اتفاقات اخیر در جنگ غزه و پس از عملیات طوفان الاقصی در فلسطین اشغالی شاهد یک بیداری مجددی میان ملت‌ها در سطح جهان اسلام و حتی سایر کشورهای جهان که اسلامی نیستند، هستیم.

وی افزود: آنچه که جوهره این بیداری را ایجاد می کند شناخت ماهیت و وجود جعلی رژیم صهیونیستی و همین طور حمایت‌های بی‌پایان و کم نظیر آمریکایی‌ها و برخی متحدین غربی از این رژیم جعلی است.

وزیر کشور اظهار داشت: با بروز جنگ غزه، بیداری ملت‌های جهان و جدا شدن صف آنها از دولت‌هایشان رخ داده و این امر همزمان با ۱۳ آبان که روز مبارزه با استکبار جهانی است بیش از هر وقت دیگری خودش را نشان داده و خواهد داد.

وحیدی با اشاره به سابقه جمهوری اسلامی در شناخت و مبارزه با استکبار گفت: تشخیص جمهوری اسلامی از روز اول در شناخت و مبارزه با استکبار به خوبی صورت گرفت و ماهیت رژیم استکباری آمریکا را به خوبی شناخت. امروز هم شاهد هستیم که جنایت‌های رژیم صهیونیستی در غزه که با حمایت آمریکایی‌ها صورت می گیرد در واقع به حساب کاخ سفید گذاشته می‌شود. وی تاکید کرد: در ۱۳ آبان امسال همه نفرت خود را علیه رژیم صهیونیستی و آمریکا به خاطر ظلم و ستم‌هایی که به مردم فلسطین انجام دادند، با شور و حماسه نشان خواهیم داد.

سردار رادان:

ارتقای امنیت عمومی با تدوین برنامه‌های مردم‌محور محقق می‌شود

فرمانده کل انتظامی کشور گفت: ارتقای امنیت عمومی با تدوین برنامه‌های مردم‌محور محقق می‌شود که باید مورد توجه قرار گیرد.

سردار احمدرضا رادان شامگاه پنجشنبه در بیستمین جلسه شورای تأمین استان مرکزی افزود: توجه به ظرفیت‌های موجود هر منطقه، اشراف اطلاعاتی و هم‌افزایی نهادهای مسئول از دیگر محورهای تقویت امنیت عمومی است.

وی با تأکید بر ضرورت ساماندهی مناطق حاشیه‌نشین و سکونتگاه‌های غیررسمی، افزود: تقویت سرمایه اجتماعی و حمایت و پشتیبانی از نیروی انتظامی از مولفه‌های اصلی کاهش جرایم و ارتقای امنیت عمومی در جامعه است.

سردار رادان ضمن اشاره به ناکامی دشمنان و ضد انقلاب در ایجاد اغتشاش در کشور، اظهار کرد: استان مرکزی یکی از استان‌های امن کشور است که میزان جرایم آن به نسبت جمعیت، دارای وضعیت مناسبی بوده اما همچنان باید در راستای بهبود شرایط از تمامی امکانات و ظرفیت‌ها استفاده شود.

همچنین در این نشست آخرین وضعیت امنیتی و انتظامی استان از جمله موضوعات مرتبط با اتباع خارجی، آسیب‌های اجتماعی، امنیت عمومی، خودروهای قاچاق‌بَر و تصادفات مورد بررسی قرار گرفت.

دیدار با نماینده ولی فقیه، سخنرانی در یادواره ۲۱۸ شهید فرماندهی انتظامی استان مرکزی و حضور در چند جلسه با مسئولین استان از جمله برنامه‌های سفر یک روزه فرمانده کل انتظامی کشور به اراک بود.

دادستان کل کشور:

نظارت بر گمرکات مقدمه تامین معیشت مردم است

دادستان کل کشور گفت: نظارت بر گمرکات به عنوان یک عمل صالح مقدمه‌ای برای ایجاد آرامش در زندگی مردم، تامین معیشت و نیازمندی‌های اقتصادی یک وظیفه شرعی و انسانی است.

حجت‌الاسلام والمسلمین محمدکاظم موحدی‌آزاد روز پنجشنبه در آیین معارفه دادستان جدید مرکز استان هرمزگان بر نظارت جدی بر امور گمرکی، صادرات و واردات از سوی دادستان و رییس کل دادگستری این استان تاکید و آن را یکی از اعمال صالح و نوعی عبادت دانست. وی با بیان این جمله که؛ بعضی از افراد به هر علتی یا اهمال در کار به موقع برخی از وظایف اداری خود را انجام نمی‌دهند، یادآور شد: مسوولان قضایی این استان تشویق قضات پرکار برای کارهای با کیفیت را جدی بگیرد و به امور آنها بیشتر رسیدگی کنند. دادستان کل کشور تکریم ارباب رجوع یکی از مسائل کلان و از سیاست‌گذاری‌های جدی قوه قضاییه برشمرد و ادامه داد: بسیاری از مراجعات و شکایت‌هایی که می‌توانست به شکل صلح و سازش به نتیجه برسند به دلیل تشخیص نادرست یا اهمال کاری دیگران به دادستان و قاضی و رییس کل دادگستری کشیده می‌شود. حجت‌الاسلام موحدی‌آزاد به دادستان و رییس کل دادگستری این استان توصیه کرد: اگر می‌خواهید دنیا و آخرت شما حفظ شود در رسیدگی به تمامی امور قانون‌مند باشید، مسوول باید سعه صدر و تحمل لازم برای رسیدگی کار مراجعه کنندگان داشته باشند، زیرا تکریم ارباب رجوع یکی از وظایف مهم انسانی و اخلاقی در دستگاه قضا است. وی در ادامه یکی از رسالت‌های مهم رسانه‌ها به عنوان یک عمل صالح را آگاهی بخشی حقوقی به آحاد جامعه دانست و ادامه داد: آگاهی مردم نسبت به حقوق عامه خود یک تکلیف همگانی؛ اجتماعی، اخلاقی و شرعی است زیرا هرچه آگاهی مردم نسبه حقوق خود افزایش پیدا کند آمار ورودی شکایات به دادگستری‌ها کاهش پیدا می کند.

با حضور رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام صورت گرفت:

رونمایی از نرم افزار کتابخانه و درختواره جامع اصول



در مراسمی با حضور رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام از نرم افزار کتابخانه و درختواره جامع اصول در قم رونمایی شد.

براساس این گزارش آیین رونمایی از نرم افزار کتابخانه و درختواره جامع اصول فقه نسخه ۳، با حضور آیت الله صادق آملی لاریجانی رییس مجلس تشخیص مصلحت نظام ظهر چهارشنبه در مرکز تحقیقات کامپیوتری اسلامی نور قم برگزار شد.

بر اساس این گزارش: در نرم افزار کتابخانه و درختواره جامع اصول ۸۸۸ عنوان در ۱۷۵۴ جلد کتاب گردآوری شده که برای اولین بار منابع اصولی از اهل سنت نیز به آن گنجانده شده است که کمک قابل توجهی به پژوهش‌های اصول فقه می کند.

همچنین این نرم افزار امکان جستجوی پیشرفته در کتاب‌ها و مشابه‌یابی متن مورد نظر در دیگر کتب فقهی را در اختیار محققان قرار می دهد.

در نرم افزار کتابخانه و درختواره جامع اصول ضمن ارائه کتابخانه اصول فقه، درختواره‌ای از موضوعات علم اصول نیز طراحی و ارائه شد. در این درختواره سعی شده تمامی موضوعات این علم به صورت دسته‌بندی شده ارائه و به متن ۱۵ کتاب مرجع متصل گردد.

کاربران در بخش درختواره امکان مشاهده مطالب کتاب را بر اساس موضوعات علم اصول فقه خواهند داشت. همچنین سایر مطالب کتب که در درختواره جایگاهی نداشتند و خارج از علم اصول محسوب می‌شدند نیز در بخشی مجزا با عنوان (نمایه مکمل) آورده شدند لذا مخاطبان هیچ مطلبی از کتاب را از دست نخواهند داد.

هشدار متخصص طب ایرانی؛

گیاهان دارویی نباید خودسرانه مصرف شوند



متخصص طب ایرانی با اشاره به اینکه متاسفانه برخی بر این باورند که مصرف گیاهان دارویی ضرر ندارد، نسبت به مصرف خودسرانه گیاهان دارویی و تبعات آن هشدار داد.

هر کدام از گیاهان دارویی دارای خواص متفاوتی هستند و نیاز است برای درمان بیماری با روش سنتی به پزشک متخصص آن مراجعه کرد. اغلب بیماران با مراجعه به عطاری ها و پزشکان غیر متخصص نسبت به مصرف داروهای گیاهی اقدام می کنند اما مصرف خودسرانه داروهای گیاهی و گیاهان دارویی به هر دلیلی منجر به تداخل دارویی و عود کردن برخی از بیماری ها خواهد شد و سلامت فرد را تهدید خواهد کرد.

همچنین مصرف یکنواخت و طولانی مدت گیاهان دارویی و یا دم نوش ها نیز می تواند باعث ایجاد مسمومیت شود که توصیه می شود افراد، گیاهان دارویی را به صورت دوره ای مصرف کنند. افرادی که دارای بیماری های زمینه ای مانند تیروئید، بیماری قلبی، دیابت، بیماری های کبد و کلیه هستند باید از مصرف برخی دم نوش ها و گیاهان دارویی پرهیز کنند. داروهای گیاهی اگر به جا و به موقع توسط متخصص طب سنتی تجویز شود قطعا برای فرد مشکل ایجاد نخواهد کرد.

علیرضا عباسیان، پزشک و متخصص طب ایرانی با بیان اینکه داروهای گیاهی معمولاً نسبت به داروهای شیمیایی ایمنی بیشتری دارند اما مصرف آنها مانند هر داروی دیگری، آدابی دارد و نباید خودسرانه این داروها را مصرف کرد، اظهار داشت: برخی گمان می کنند که گیاهان دارویی و داروهایی که پایه گیاهی دارند، نمی توانند مشکلی برای سلامت ایجاد کنند و بر این باورند که مصرف گیاهان دارویی اگر فایده نداشته باشد، ضرر هم ندارد؛ در حالی که گیاهان دارویی و داروهای گیاهی هم مانند هر داروی شیمیایی، عوارض خاص خودشان را دارند و لازم است پیش از مصرف، نسبت به آنها آگاهی کافی پیدا شود.

وی افزود: آثار رعایت نکردن این آداب می تواند طیفی گسترده را در بر بگیرد؛ از بی اثر بودن درمان تا خطرات جدی و جبران ناپذیر، فروشندگان گیاهان دارویی که در کشور ما به «عطار» معروف هستند، از سویی می توانند نقشی مفید و سازنده داشته باشند و از سوی دیگر، در صورت مداخله درمانی و گذر از نبایدها نقشی زیان بخش ایفا نمایند.

عباسیان ادامه داد: مواد گیاهی ممکن است به عنوان غذا هم مصرف شوند اما زمانی که از این مواد به عنوان دارو استفاده می شود باید آنها را بر اساس نظر فردی متخصص در زمان های مشخص و به مقدار معین مصرف کرد. متخصص پس از بررسی وضع سلامت فرد بیماری هایی که دارد و داروهای دیگری که مصرف می کند، نوع، مقدار و روش مصرف داروی گیاهی مورد نظر را تعیین می کند.

وی با اشاره به عوارض مصرف خودسرانه داروهای گیاهی بیان کرد: برای نمونه، مصرف خودسرانه گل گاوزبان به عنوان دارو برای کسانی که فشار خون بالا دارند مضر است؛ یا زنجبیل می تواند برای کسانی که داروهای رقیق کننده خون استفاده می کنند ایجاد مشکل کند. همچنین همه فرآورده های گیاهی احتمال ایجاد حساسیت دارند. حتی بسیاری از فرآورده های گیاهی (با مقادیر دارویی) در دوران بارداری منع مصرف دارند و ممکن است باعث وارد آمدن صدمه به جنین شوند. مصرف ترکیبات گیاهی به ویژه در کودکان زیر ۲ سال نیز می تواند باعث بروز مشکلاتی مانند واکنش های حساسیتی شود؛ بنابراین در این موارد باید احتیاط کرد.

این متخصص طب ایرانی توضیح داد: بسیاری از داروهای گیاهی با داروهای شیمیایی تداخل عملکرد دارند و باعث افزایش یا کاهش اثر آنها می شوند؛ بنابراین اگر فردی داروی شیمیایی مصرف کند باید حتماً پیش از مصرف هر نوع داروی گیاهی با پزشک خود مشورت کند. همچنین مقدار مصرف گیاهان دارویی یا داروهای گیاهی در میزان اثر درمانی آنها تأثیر می گذارد و باید در مورد آن از متخصص راهنمایی خواست. در ضمن، بسیاری از گیاهان دارای حداقل دوز سمی هستند و اگر بیشتر از این مقدار مصرف شوند می توانند باعث بروز مسمومیت شوند.

وی تصریح کرد: مصرف دراز مدت برخی گیاهان دارویی که در نگاه اول بی ضرر به نظر می رسند می تواند عوارضی را به دنبال داشته باشد؛ مثلاً برگ سنا که به وفور برای درمان یبوست استفاده می شود، اگر بیش از دو هفته مصرف شود می تواند منجر به تنبلی روده، تشدید یبوست و اشکالاتی در روده بزرگ شود؛ یا مصرف دراز مدت ریشه شیرین بیان می تواند در افراد مستعد منجر به افزایش فشار خون و یا ورم اندام ها شود.

این پزشک و متخصص طب ایرانی در ادامه به اهمیت شیوه نگهداری و مصرف صحیح گیاهان دارویی اشاره کرد و گفت: امروز متأسفانه به دلیل اختلاط بخش های چوبی یا ساقه ای گیاه با برگ و گل مورد استفاده در عرق گیری برخی عرقیات حاوی مقادیری الکل متانول هستند که مصرف مقادیر زیاد و دراز مدت این عرقیات می تواند مسمومیت با الکل و عوارض آن را به دنبال داشته باشد.

دکتر عباسیان افزود: همچنین بسیاری از گیاهان معطر مانند آویشن، نعنا، گلپر، رازیانه، زیره سبز، زیره سیاه، دارچین، برگ مورد و کاکوتی به شکل پودر شده در عطاری ها عرضه می شوند که اگر مدتی از پودر شدن آنها بگذرد ماده مؤثره و عطر و بوی آن ها به سرعت کاهش یافته و اثرات درمانی آنها کم می شود. ترکیبات روغنی و روغن ها عموماً در معرض هوا اکسیده می شوند؛ لذا از مصرف مغزها و بذرهای روغنی پودر شده چون مغز بادام، مغز گردو، سیاه دانه و کنجد اجتناب نمائیم به ویژه اگر تغییر رنگ یا تغییر بو در آن ها مشاهده شود. این قاعده در مورد روغن ها نیز صادق است.

وی گفت: گیاهان دارویی متناسب با مدت ماندگاری، عمر مفید متفاوتی دارند. غالبا با زرد شدن برگ های سبز به شدت از اثرات درمانی آن ها کاسته می شود؛ پس اگر با این گیاهان دارویی (که آویشن، سنا، برگ مورد، پر سیاوشان، کاکوتی را می توان نمونه هایی از آنها برشمرد) روبرو شدیم و دیدیم رنگ سبز آنها به زردی گرائیده از مصرف آن ها اجتناب کنیم. در آخر باید همواره به یاد داشت که در برخی موارد مشغول شدن به درمان های گیاهی بدون مشورت با متخصص می تواند موجب از دست رفتن فرصت های درمان به موقع شود.

گزارش محققان اتریشی؛

مصرف بیشتر میوه و سبزیجات با میکروبیوم های سالم تر روده مرتبط است

داشتن یک رژیم غذایی غنی از میوه ها و سبزیجات برای تنوع باکتری های روده مهم است.

میکروبیوم روده نقش مهمی در سلامت کلی بدن دارد. یک میکروبیوم روده سالم دارای طیف متنوعی از میکروارگانیزم ها است.

مطالعه جدید دانشگاه فناوری گراتس اتریش نشان می دهد خوردن میوه ها و سبزیجات به تأمین بخشی از این تنوع باکتریایی در روده انسان کمک می کند.

یک میکروبیوم سالم روده دارای طیف متنوعی از باکتری ها، ویروس ها، قارچ ها و سایر میکروارگانیزم ها است که نه تنها به دستگاه گوارش کمک می کند تا غذا را تجزیه کند، بلکه از سیستم ایمنی و محور روده-مغز نیز حمایت می کند.

گاهی اوقات، افراد ممکن است در مورد آنچه که برای داشتن یک میکروبیوم متنوع و سالم روده نیاز دارند، گیج شوند.

مطالعه جدید نشان می دهد که خوردن بیشتر میوه ها و سبزیجات راهکاری ساده است.

دکتر «گابریل برگ»، رئیس مؤسسه بیوتکنولوژی زیست محیطی در دانشگاه فناوری گراتس و نویسنده اصلی این مطالعه، گفت: «این یافته ها ممکن است بر نحوه رشد و / یا بسته بندی میوه ها و سبزیجات تازه در آینده تأثیر بگذارد. کشاورزی و باغبانی محرک قوی میکروبیوم محیطی است که بر سلامت انسان و همچنین سلامت سیاره زمین تأثیر می گذارد.»

وی در ادامه می افزاید: «از نظر من، ما باید در بسیاری از شیوه های کشاورزی فعلی خود نظیر اصلاح نژاد فقط برای عملکرد و مقاومت، تولید و کنترل بذر، استفاده از کودها و سموم دفع آفات، ذخیره سازی و فرآوری مواد غذایی تجدید نظر کنیم.»

همچنین دانشمندان دریافتند که خوردن میوه ها و سبزیجات بیشتر در دوران نوزادی تأثیر مثبتی بر رشد سیستم ایمنی در سه سال اول زندگی دارد.

به گفته دکتر بابک فیروزی، متخصص گوارش در دانشگاه کالیفرنیا، «در دوران نوزادی، فلور روده به شدت تحت تأثیر مادر است. به نظر می رسد میکروبیوم های روده به طور کلی پس از ۲ سالگی نوزاد ته نشین می شوند و تغییر قابل توجهی نمی کنند. بنابراین، بسیار مهم است که والدین تغذیه سالم



را در سنین پایین معرفی کنند تا فرزندشان بتواند میکروبیوم های روده سالم در مادام العمر داشته باشد.»

توصیه ها و هشدارها

۶ فایده مصرف «سویا» برای بدن



سویا یکی از کامل‌ترین منابع پروتئین گیاهی است. این ماده غذایی شامل بسیاری از اسیدهای آمینه است که بدن شما به آنها نیاز دارد؛ زیرا بدن قادر به تولید این اسیدهای آمینه نیست و باید از راه خوردن غذا، آنها را تامین کنید.

سویا کلسترول ندارد و چربی‌های اشباع آن بسیار کم است؛ نصف فنجان سویا حاوی مقادیر خوبی ویتامین C و آهن است. همچنین از آنجایی که سویا سرشار از اسیدهای آمینه ضروری است، می‌تواند جایگزین پروتئین‌های حیوانی شود.

شش فایده مصرف سویا برای بدن شامل موارد زیر است:

سویا به کاهش کلسترول کمک می‌کند: مصرف منظم سویا به کاهش فشار خون بالا و LDL یا کلسترول بد کمک کند. سویا یکی از مهمترین مواد غذایی است که به کاهش تری گلیسیرید کمک می‌کند.

سویا به حفظ سلامت قلب کمک می‌کند: پروتئین سویا برای کسانی که به حفظ سلامت قلبشان اهمیت می‌دهند، غذای جذابی است. سویا فیبر دارد و عاری از کلسترول است. سویا را می‌توان به جای گوشت در بسیاری از غذاها استفاده کرد.

مصرف سویا در حد اعتدال، باعث سرطان نمی‌شود: مصرف دو تا سه وعده سویا در روز بی‌خطر است و خطر ابتلا به سرطان سینه را بر خلاف برخی تصورها، افزایش نمی‌دهد. حتی بسیاری از مطالعات نشان داده‌اند که مصرف سویا در حد اعتدال، جلوی رشد بسیاری از سلول‌های سرطانی را گرفته و از ایجاد تومور جلوگیری می‌کند. خوردن سویا همچنین می‌تواند منجر به کاهش سطح التهاب در بدن شود و خطر ابتلا به بسیاری از بیماری‌های مزمن را کاهش دهد.

سویا از پیشرفت برخی سرطان‌ها پیشگیری می‌کند: در مطالعه‌ای که نتایج آن در مجله آمریکایی تغذیه به چاپ رسید، مشخص شد که خوردن غذاهای حاوی سویا، به دلیل وجود ایزوفلاون‌های موجود در آن، خطر پیشرفت سرطان سینه را کاهش می‌دهد.

سویا جلوی اضافه وزن را می‌گیرد: دانه سویا و فرآورده‌های آن اشتهای کاذب و پرخوری را که منجر به اضافه وزن و چاقی می‌شود از بین می‌برند، اما با این حال به علت داشتن پروتئین و فیبر فراوان، اگر به مقدار زیاد مصرف شود می‌تواند به وزن گرفتن هم کمک کند؛ بنابراین سویا هم برای افرادی که به دنبال کاهش وزن خود هستند و هم برای افرادی که به دنبال افزایش وزن خود هستند، کاربرد دارد. نکته مهم این است که وزنی که از خوردن دانه سویا به دست می‌آورید سالم است و از جنس چربی‌های مضر و کلسترول نیست.

سویا، علائم یائسگی را تسکین می‌دهد: دانه سویا منبعی خوب ایزوفلاون‌ها است. طی یائسگی سطح استروژن به شدت افت می‌کند. ایزوفلاون‌ها قادرند به سلول‌های گیرنده استروژن متصل شوند. در این حالت بدن شدت تغییرات به وجود آمده را کمتر احساس می‌کند. این روند سبب می‌شود بسیاری از نشانه‌ها و عوارض یائسگی مانند نوسان خلقی، گرگرفتگی و دردهای گرسنگی کمتر شود.

بنابر اعلام دفتر آموزش و ارتقای سلامت وزارت بهداشت، البته فراموش نکنید که شما می‌توانید به سویا حساسیت داشته باشید و لازم است موارد احتیاطی رعایت شود.

اینفوگرافی

راهکارهای کنترل آسم در کودکان



آگهی مزایده

آگهی مزایده سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۵۶۸۳ فرعی از ۲۷۱ اصلی، مفروز، و مجزا شده از ۱۸۷۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ در طبقه ۳ واقع در بخش ۰۵ قم مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۱۸۶۸ :

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۱۸۶۸ (باشماره بایگانی ۱۴۰۲۰۱۹۸۸) متعهد: محمد مردانی-متعهدله: سمیرا قائمی با وکالت سعید صادقی با موضوع لازم الاجرای وصول مهریه تعداد ۳۰۰ عدد سکه ی طلای تمام بهار آزادی بصورت عندالمطالبه به استناد سند ازدواج: شماره سند: ۴۴۸۳ ، تاریخ سند: ۱۳۷۹/۰۵/۰۵ ، دفتر خانه صادر کننده : دفتر خانه ازدواج شماره ۸ شهر قم استان قم ، سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۵۶۸۳ فرعی از ۲۷۱ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۸۷۵ فرعی از اصلی مذکور (پلاک ثبتی پنج هزار و ششصد و هشتاد و سه فرعی از دویست و هفتاد و یک اصلی ، مفروز و مجزا شده از هزار و هشتصد و هفتاد و پنج فرعی از اصلی مذکور) ، قطعه ۷ در طبقه ۳ واقع در بخش ۰۵ قم با مشخصات ذیل متعلق به آقای محمد مردانی به آدرس : قم شهرک قدس کوچه ۵۳ نبش چهار راه سمت چپ عمارت سپهر طبقه ۳ واحد ۶ -بازداشت گردیده و از طریق مزایده به فروش می رسد:

حدود و مشخصات ششدانگ پلاک ثبتی ۵۶۸۳ فرعی از ۲۷۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۸۷۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۷ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۵ قم :

یک قطعه واحد مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۵۶۸۳ فرعی از ۲۷۱ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۸۷۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۷ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۵ حوزه ثبت ملک اداره یک قم استان قم به مساحت ۱۴۷.۷۷ متر مربع

متن ملک واحد مسکونی قطعه هفتم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۸۷۵ فرعی از ۲۷۱ اصلی، به مساحت (۱۴۷ / ۷۷) یکصد و چهل و هفت متر و هفتاد و هفت دسیمتر مربع ، واقع در سمت شرقی طبقه سوم که (۹ / ۲۸) نه متر و بیست وهشت دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، (۹ / ۲) نه متر و بیست دسیمتر مربع آن بالکن شرقی ، است.

به حدود: شمالا : بطول (۱۱ / ۶۰) یازده متر و شصت سانتیمتر ، دیوار و پنجره بصورت پیشرفتگی به فضای خیابان ، به شارع ۱۲ متری

شرقا: در چهارقسمت، بطولهای : (۰/۸۰) هشتاد سانتیمتر ، (۳ / ۰۰) سه متر ، (۴ / ۶۰) چهار متر و شصت سانتیمتر ،(۴/۳۵) چهار متر و سی و پنج سانتیمتر ، اول دیواریست پیشرفتگی ، دوم دیوار و پنجره است ، سوم نیم دیوار جلوی بالکن ، چهارم دیوار و پنجره است ، اول به شارع ۱۲ متری دوم تا چهارم به فضای حیاط مشاعی جنوبا بطول (۱۱ / ۶۳) یازده متر وشصت و سه سانتیمتر ، دیواریست به درز انقطاع مورد تفکیک ، به فرعی ۱۸۷۳ غربا: در چهار قسمت ، بطول های : (۱ / ۸۳) یک متر و هشتاد و سه سانتیمتر ، (۰ / ۰۶) شش سانتیمتر ، (۱/۸۹) یک متر و هشتاد و نه سانتیمتر ، (۸/۹۷) هشت متر و نود و هفت سانتیمتر ، اول دیواریست دوم و سوم درب و دیوار است ، چهارم دیواریست ، اول به آسانسور دوم و سوم به لابی چهارم به واحد مسکونی قطعه ۶-سقف با کف طبقه چهار اشتراکی است با سقف طبقه دو اشتراکی است.

بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۳۹۳۲۰۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۱۷ تاریخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۳ - ۱۳: ۱۲ تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است.

مشخصات منضمات ملک:

انباری قطعه ۱۷ به مساحت ۲.۹۵ به حدود اربعه: شمالا: دیواریست بطول (۱۹ / ۲) دو متر و نوزده سانتیمتر به انباری قطعه ۱۶ شرقا: درب و دیوار است بطول (۱/۳۵) یک متر و سی و پنج سانتیمتر به محوطه مشاعی جنوبا: دیواریست بطول (۱۹ / ۲) دو متر و نوزده سانتیمتر به انباری قطعه ۱۸ غربا: دیواریست بطول (۱/۳۵) یک متر و سی و پنج سانتیمتر به پر شارع ۱۰ متری

پارکینگ قطعه ۲۷ به مساحت ۱۲.۵ واقع در طبقه ۱- به حدود اربعه : شمالا : خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵ / ۰۰) پنج متر به پارکینگ قطعه ۲۶ شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲ / ۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر جنوبا : خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵ / ۰۰) پنج متر به پارکینگ قطعه ۲۸ غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲ / ۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر

مشخصات مالکیت:

مالکیت محمد / مردانی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۹۳ تاریخ تولد ۱۳۵۳/۰۳/۱۱ صادره از قم دارای شماره ملی ۰۳۸۴۱۴۸۲۰۴ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۶۰۲۴ تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر قم استان قم، ثبت گردیده است.

مالکیت سمیرا / قائمی فرزند مهدی شماره شناسنامه ۱۴۹۲ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۶/۳۱ صادره از قم دارای شماره ملی ۰۳۸۴۱۹۴۲۷۳ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۶۰۲۴ تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۰ دفترخانه اسناد شماره ۳ شهر قم استان قم موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۰۹۷۲۳ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۸۸۲ ثبت گردیده است.

مشخصات مورد مزایده (عرصه و اعیان):

حدود ده سال ساخت- واقع در طبقه ۳ - هر طبقه دو واحدی ۳ خواب کمد دار- یک سرویس فرنگی در حمام مشترک- یک سرویس ایرانی مهمان یک سالن و تراس یک آشپزخانه کابینت ممبران کف پذیرایی و خواب سرامیک - دیوارها رنگ شده - یک وجه از دیوارهای فضای سالن و اتاقهای خواب کاغذ دیواری- سرمایش کولر آبی - گرمایش پکیج و رادیاتور - دارای انباری و پارکینگ.

کارشناس رسمی دادگستری نظریه خود را به شرح ذیل اعلام نموده اند:

پس از بازدید در معیت نماینده اداره اجرای رسمی و وکیل پرونده و بررسیهای انجام شده ، خلاصه نظریه کارشناسی در ذیل آمده است:

۱- در زمان بازدید ملک در تصرف خانم سمیرا قائمی بود . ۲- ارزیابی بر اساس مستندات ارائه شده به کارشناس و با فرض عدم بدهی مالکین سند به افراد و سازمانهای حقیقی و حقوقی میباشد و اثبات اعتبار موارد مذکور برعهده کارشناس نمی باشد.۳- قیمت هر متر مربع آپارتمان مذکور ۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و در مجموع ارزیابی کل ششدانگ ملک مذکور مبلغ ۵۷/۶۳۰/۳۰۰/۰۰۰ ریال و برای سه دانگ آپارتمان فوق الذکر مبلغ ۲۸/۸۱۵/۱۵۰/۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیارد و هشتصد و پانزده میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال)ارزیابی می گردد.

مزایده سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ در اداره اجرای اسناد سمی قم واقع در خیابان ساحلی (لواسانی) نبش کوچه ۷ - طبقه فوقانی اداره ثبت اسناد و املاک بخش یک قم- اداره اجرای اسناد رسمی قم انجام می شود.

مزایده میزان مذکور از مبلغ ۲۸/۸۱۵/۱۵۰/۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیارد و هشتصد و پانزده میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد.

شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبا IR ۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۷۶۰۱۳۲۰۷۸۹۵۶۹۳ با شناسه واریز ۹۶۵۱۰۸۵۷۶۱۰۰۰۰۰۰۲۱۷۱۳۲۳۵۱۲۰۰۶ میباشد (حتی بستانکار پرونده هم اگر قصد شرکت و رقابت در مزایده را دارد می بایست ۱۰ درصد را پرداخت نمائید) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ برگزاری مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره حساب شبای مذکور تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نمی باشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد . و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. حق الحراج مازاد بر مبلغ ارزیابی به عهده برنده مزایده خواهد بود. در ضمن بدهیهای ملک اعم از مالیات و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز و غیره تا تاریخ حراج اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود.

در صورت توافق بر واریز غیرنقدی با بستانکار و نسبت به مازاد با بدهکار بر اساس توافق کتبی اقدام خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام میشود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

لازم به ذکر است وفق ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرا چنانچه برنده مزایده بستانکار پرونده باشد ، بدهکار تا ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده مهلت خواهد داشت نسبت به تسویه بدهی خود اقدام و از انتقال اجرایی جلوگیری نمایید ، بدیهی است که انتقال اجرایی به نام بستانکار برنده مزایده پس از گذشت مهلت ۲ ماهه خواهد بود .(م الف ۱۶۹۶۱)

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی قم
مهدی روز خوش
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳

اخبار

رییس دانشگاه قم:

فارغ التحصیلان شیمی در قم بیکار نمی‌مانند

رییس دانشگاه قم گفت: با توجه به ظرفیت بالای قم در حوزه صنایع شیمیایی و نیاز این بخش به استفاده از متخصصان و کارشناسان این شاخه علمی، فارغ التحصیلان دانشگاه قم در رشته‌های مرتبط با دانش شیمی به سرعت جذب بازار کار می‌شوند.

حجت الاسلام و المسلمین احمد حسین شریفی روز چهارشنبه در بیست و نهمین کنفرانس شیمی آلی انجمن شیمی ایران در تالار شیخ مفید دانشگاه قم، بیان داشت: این استان با برخورداری از شهرک‌های صنعتی مهم و راهبردی در شمار قابل توجهی از صنایع مرتبط با شیمی در کشور جایگاه ویژه‌ای دارد، این مساله موجب بازار کار خوب برای دانشجویان رشته شیمی دانشگاه شده‌است به نحوی که ما فارغ التحصیل بیکار در رشته شیمی و علوم مرتبط با آن در قم نداریم، مگر این که خودشان تمایلی برای ورود به بازار کار نداشته باشند.

وی افزود: با توجه به ظرفیت یاد شده، در حال حاضر بسیاری از صنعتگران استان نیازمند استفاده از فارغ التحصیلان رشته شیمی هستند و دانشگاه قم بر اساس رسالت خود و تعامل خوبی که با بخش صنعت دارد، تاکنون توانسته بخش قابل توجهی از نیروی انسانی مورد نیاز صنعتگران استان را تامین کند و همچنان با توجه به بازار کار خوب این رشته به دنبال گسترش ظرفیت‌های آموزشی دانشگاه در این بخش است.

در بخش صنعت، قم دارای هفت شهرک صنعتی شکوهیه، الغدیر، چاپ و نشر، سلفچگان، محمودآباد، درودگران، فناوری اطلاعات و ارتباطات (I.C.T) و چهار ناحیه صنعتی خورآباد، دستجرد، سیرو و طغرود است که هر کدام از آنها موقعیت ممتازی برای توسعه سرمایه‌گذاری، تولید و اشتغال دارد.

◆قم به دنبال گسترش علوم در همه حوزه‌های مورد نیاز کشور است

رییس دانشگاه قم در بخش دیگری از سخنان خود تاکید کرد: بعد از انقلاب اسلامی حرکت گسترده‌ای برای نشر علم از قم صورت گرفت و این استان علاوه بر علوم انسانی و اسلامی که در آن حرف‌های زیادی برای گفتن دارد، در سایر حوزه‌های علمی نیز به موفقیت‌های چشمگیری رسید که از جمله آن موفقیت‌های سال‌های اخیر دانشگاه قم در حوزه علم شیمی است.

وی افزود: در حال حاضر با وجود جوان بودن رشته شیمی در دانشگاه قم، اساتید صاحب نامی در این حوزه فعالیت می‌کنند که جز یک درصد استادان برجسته جهان هستند و مقالات آنان به عنوان منبع در تحقیقات علمی مورد استفاده پژوهشگران در نقاط مختلف جهان قرار می‌گیرد.

وی ادامه داد: بر اساس آخرین آمار حدود یک سوم مقالات دانشگاه قم در رشته شیمی ارائه شده‌است و این نشان دهنده تلاش استادان این رشته برای حضور موفق در عرصه‌های بین‌المللی و کنفرانس‌های علمی در سراسر جهان است که افتخار علمی مهمی برای استان و کشور به شمار می‌آید.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم خبرداد:

ایجاد بیش از ۱۰ هزار فرصت شغلی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم، گفت: تعهد استان قم در ایجاد اشتغال کشور در سال جاری ۲۰ هزار و ۲۱۴ فرصت شغلی جدید است که تاکنون ۱۰ هزار و ۵۹۹ نفر در سامانه رصد اشتغال استان ثبت شده است.

وحید وزیری‌راد در گفت‌وگویی اظهارداشت: تعهد استان قم در ایجاد اشتغال کشور در سال جاری ۲۰ هزار و ۲۱۴ فرصت شغلی جدید است که تاکنون ۱۰ هزار و ۵۹۹ نفر در سامانه رصد اشتغال استان ثبت شده است.

وی بیان کرد: در همین رابطه میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری از ۲ هزار و ۲۰ تعهد؛ ۸۹۶ ثبت، سازمان جهاد کشاورزی از یک‌هزار و ۳۲۰ تعهد؛ ۵۸۶ ثبت، کمیته امداد امام خمینی(ره) از سه‌هزار و ۸۰۰ تعهد؛ یک هزار ۴۱۷ ثبت، بهزیستی از یک هزار و ۱۲ تعهد؛ ۴۹۵ ثبت، آب و فاضلاب از ۱۷۰ تعهد؛ ۲۸ ثبت، اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی از ۱۰۰ تعهد؛ ۴۰ ثبت، بنیاد شهید و امور ایثارگران از ۱۲۵ تعهد؛ ۹۴ ثبت، آموزش فنی و حرفه‌ای از ۷۵ تعهد؛ ۳۷۶ ثبت، اتاق اصناف از پنج‌هزار تعهد؛ ۳ هزار و ۴۴۷ ثبت، منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان از ۶۵۰ تعهد؛ ۳۵۶ ثبت، بنیاد مسکن از ۲۴۰ تعهد؛ ۱۵۸ ثبت، شرکت توزیع برق از ۶۰ تعهد؛ ۳۴ ثبت و اداره کل ورزش و جوانان از ۱۱۰ تعهد؛ ۱۱۰ ثبت، شرکت راه آهن از ۵۰ تعهد؛ ۱۳ ثبت و دانشگاه علوم پزشکی از ۹۰۰ تعهد؛ ۲۳۷ ثبت، را در سامانه رصد اشتغال استان داشتند.

وزیری راد در خصوص میزان تعهدات ثبتی دیگر دستگاه‌های اجرایی در سامانه رصد اشتغال، گفت: شهرداری قم از ۲۶۵ تعهد؛ ۲۶۲ ثبت، بنیاد برکت یک‌هزار و ۲۶۷ تعهد؛ ۵۱۱ ثبت، راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از ۲۴۰ تعهد؛ ۱۴۰ ثبت، شرکت گاز از ۴۰ تعهد؛ ۲۱ ثبت، شرکت نفت از ۴۵ تعهد؛ ۱۶ ثبت، آب منطقه‌ای از ۳۰۰ تعهد؛ ۱۹ ثبت، راه و شهرسازی از ۵۶۵ تعهد؛ ۳۴۹ ثبت، مخابرات از ۲۰ تعهد؛ ۸ ثبت، بنیاد علوی از ۸۰۰ تعهد؛ ۲۴۴ ثبت، بسیج سازندگی از ۹۳۰ تعهد؛ ۴۱۰ ثبت، شرکت شهرک‌های صنعتی ۱۲۰ تعهد؛ ۵۱ ثبت و اداره کل نوسازی و توسعه تجهیز مدارس از ۱۱۰ تعهد؛ ۲۵ ثبت اطلاعات فرصت‌های شغلی ایجاد شده را در سامانه رصد داشتند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم با بیان اینکه وضعیت قم در سامانه ملی رصد اشتغال به صورت مستمر پایش می‌شود، عنوان کرد: دستگاه‌های اجرایی استان موظف هستند هر چه سریع تر اطلاعات اشتغال‌های ایجاد شده در مجموعه خود را در سامانه رصد اشتغال ثبت کنند.

وزیری‌راد ادامه داد: عملکرد ۶ ماهه دستگاه‌های اجرایی در این خصوص نشان می‌دهد۴۳/۵۲ درصد تعهد استان در سال جاری عملیاتی شده، و با همکاری دستگاه‌های اجرایی تا پایان سال، شاهد تحقق کامل تعهد ایجاد اشتغال در قم خواهیم‌بود.

رئیس دانشگاه فنی و حرفه‌ای واحد استان قم:

کار تیمی در رویداد ملی تولید محتوای دیجیتال بسیج نمایان است

رئیس دانشگاه فنی و حرفه‌ای واحد استان قم گفت: کار دقیقی در رویداد ملی تولید محتوای دیجیتال بسیج در حال رخ‌دادن است انجام کار تیمی و کنار هم بودن جوانان و نوجوانان است که باعث می‌شود از ظرفیت یکدیگر استفاده کنند.

محمدرضا فاضلی در حاشیه بازدید از محل برگزاری رویداد ملی تولید محتوای دیجیتال در مجتمع امام خمینی (ره) در گفتگویی اظهار داشت: اجرای این رویداد در این سطح بسیار ارزشمند است، حس کار تیمی در این رویداد کاملاً مشهود است که نیاز زمانه ما است.

رئیس دانشگاه فنی و حرفه‌ای واحد استان قم ادامه داد: یکی از مشکلاتی که در سطح کشور داریم این است که باعث می‌شود برخی از فعالیت‌ها و ایده‌ها به سرانجام نرسد عدم انجام کار تیمی است؛ اما این کار تیمی به روش درست را امروز در این رویداد مشاهده کردم. وی افزود: کار دقیقی در رویداد ملی تولید محتوای دیجیتال بسیج در حال رخ‌دادن است انجام کار تیمی و کنار هم بودن جوانان و نوجوانان است که باعث می‌شود از ظرفیت یکدیگر استفاده کنند وقتی این ظرفیت‌ها کنار هم قرار می‌گیرند موفقیت‌های چشمگیری حاصل می‌شود.

فاضلی تصریح کرد: اولین مزیت این رویداد ایجاد کار تیمی است، دو مقوله در خود رویداد نمایان است یکی بحث اهمیت دیجیتال و بحث فناوری روز که امروز باید در این مسیر حرکت کنیم و بحث دوم خود بسیج است که واقعاً کلمه شجره طیبه بسیج با درایت توسط حضرت امام خمینی (ره) پدیدار شد.

رئیس دانشگاه فنی و حرفه‌ای واحد استان قم تصریح کرد: این رویداد اختتامیه نخواهد داشت، چون اختتامیه این کار شروع به کار جدید دیگری است از طرفی برای این ایده‌ها و نوآوری‌هایی که در حوزه دیجیتال رخ می‌دهد باید حمایت صورت گیرد، باید کارها رصد شده و بعد از این چند روز رها نشوند. وی اضافه کرد: باید کمک شود این کار ادامه داشته باشد تا بتوان این ایده‌ها و این کارها در حوزه دیجیتال، نیازهای سطح استان و کشور را رفع کنند، البته غیر از مجموعه بسیج نیاز است سازمان‌های دیگر نیز حمایت کنند از جمله آموزش‌وپرورش، دانشگاه‌ها، جامعه نخبگان و دستگاه‌های امنیتی و دستگاه فرهنگی پای کار بیایند و حمایت خاصی از این جوان‌ها که واقعاً این‌ها آینده‌ساز این مملکت هستند داشته باشند.

مسئولان چاره‌اندیشی کنند؛

فاضلاب قم در وضعیت هشدار



ظرفیت کنونی فاضلاب قم درحالیکه به‌سختی پاسخگوی وضع موجود است که با اجرای طرح نهضت ملی مسکن باید تدبیر به‌موقع و اساسی درخصوص توسعه فاضلاب در این استان انجام بگیرد.

براساس این گزارش ،یکی از ویژگی‌های بارز شهر قم که گاهی از آن به‌درستی «استان شهر» نیز یاد می‌شود این است که افزون بر ۹۵ درصد از جمعیت این استان در داخل شهر قم سکونت دارند و دو شهرستان جعفرآباد و کهک به همراه سایر شهرها، بخش‌ها و روستاهای این استان کمتر از پنج درصد جمعیت آن را به خود اختصاص داده‌اند.

بر اساس نمایه جمعیتی این استان که در اردیبهشت‌ماه سال جاری منتشر شده‌است طبق آخرین برآوردها، جمعیت استان قم یک میلیون و ۴۳۵ هزار نفر است که از این بین جمعیت شهری یک میلیون و ۳۷۵ هزار نفر معادل ۹۵.۸ درصد و جمعیت روستایی نیز ۶۰ هزار نفر معادل ۴.۲ درصد جمعیت کل استان است.

۲ هزار و ۲۰۰ کیلومتر طول شبکه انتقال آب و یکهزار و ۷۰ کیلومتر نیز طول شبکه فاضلاب استان قم است که ازاین‌بین ۲۰۰ کیلومتر از شبکه انتقال آب و ۳۰۰ کیلومتر از شبکه فاضلاب فرسوده شده است. یکهزار و ۷۰ کیلومتر شبکه فاضلاب قم درمجموع ۱۳۱ هزار نفر مشترک را تحت پوشش قرار داده که ۲۲۴ هزار واحد مسکونی را شامل می‌شود همچنین ۵۶۰ هزار نفر از جمعیت حدود یک‌میلیون و ۴۰۰ هزارنفری استان قم تحت‌پوشش شبکه فاضلاب قرار دارند.

◆تصویری از اجرای فاضلاب در قم

عقب‌ماندگی فاضلاب در قم معضلی است که حاصل سال‌ها بی‌توجهی به این زیرساخت مهم شهری است که طی چند سال گذشته با ملموس‌تر شدن خطرات ضعف زیرساخت‌های این حوزه، به‌تدریج ضرورت توسعه آن بیش از همیشه مشخص شده است.

این آمار و ارقام و تراکم بالای جمعیت در شهر قم در کنار فرصت‌ها و تهدیداتی که هرکدام از آنها در جای خود محل بررسی است، ضرورت توسعه زیرساخت‌های مختلف خدماتی را دوچندان می‌کند که هم اینک در بخش فاضلاب به‌عنوان یکی از زیرساخت‌های مهم و ضروری دچار عقب‌ماندگی‌های شدیدی است.

عقب‌ماندگی فاضلاب در قم معضلی است که حاصل سال‌ها بی‌توجهی به این زیرساخت مهم شهری است که طی چند سال گذشته با ملموس‌تر شدن خطرات ضعف زیرساخت‌های این حوزه، به‌تدریج ضرورت توسعه آن بیش از همیشه مشخص شده است.

گفتنی است باید مشکل شبکه توزیع را نیز به معضلات فاضلاب در قم اضافه کرد در حال حاضر بخاطر عدم شکل گیری و توسعه شبکه توزیع، عمده پساب تولیدی آب و فاضلاب بوسیله تانکر در اختیار نهادهایی مانند شهرداری قرار می گیرد که ناگفته مشکلات اجرایی و حجم اندک پساب، مشخص است.

◆معضل فاضلاب در قم

استاندار قم در گفت‌وگویی موضوع فاضلاب را یک معضل اساسی در شهر قم یاد می‌کند و بیان داشت که برای جبران این عقب‌ماندگی‌ها شرکت آبفای قم، ظرفیت بخش خصوصی را پای کار آورده به‌طوری که هم اینک از ۶۱ کیلومتر شبکه فاضلاب در حال اجرا، ۵۵ کیلومتر آن توسط بخش خصوصی در حال احداث است.

سید محمد آقامیری آورده بخش خصوصی در مورد توسعه فاضلاب قم را حدود ۶۰۰ میلیارد تومان برآورد می‌کند اضافه کرد که بخش خصوصی در مقابل ۲۳ سال از ظرفیت پساب تولیدی بهره‌مند خواهندشد.

به باور وی، در برخی از نقاط شهر قم به دلیل شیب زمین و بافت متراکم و بالا امکان توسعه فاضلاب به‌شدت دشوار است و این مسائل بر معضل فاضلاب در این شهر دامن می‌زند.

◆عقب‌ماندگی بسیار شدید فاضلاب در قم

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم عقب‌ماندگی فاضلاب را قم را یک مشکل و معضل مهم نام می‌برد و تاکید دارد در حالی توسعه فاضلاب در قم در بهترین حالت ۴۲ درصد است که میانگین کشوری آن در بین کلان‌شهرهای دیگر بیش از ۷۰ درصد است.

ابراهیم معتمدی عقب‌ماندگی فاضلاب را قم را "بسیار شدید" یاد می‌کند و ادامه می‌دهد که در همین خصوص توسعه فاضلاب در قم در سفر دی‌ماه سال ۱۴۰۰ رییس جمهوری به قم مورد تاکید مسوولان استانی و همچنین عنایت رییس جمهوری قرار گرفت و در نهایت در قالب متمم سفر رییس جمهوری به قم، یک‌هزار میلیارد تومان برای جبران بخشی از این عقب‌ماندگی‌ها اختصاص یافت.

به گفته وی، ۵۰ درصد این اعتبارات باید از طریق سازمان برنامه‌وبودجه و ۵۰ درصد دیگر از طرف وزارت نیرو تامین و به استان قم تخصیص داده شود که تاکنون روند پرداخت این اعتبارات رضایت‌بخش نبوده و نتوانسته گام روبه‌جلو و بلندی در توسعه فاضلاب

◆شرایط بحرانی فاضلاب در قم

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب قم نیز در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا، با اشاره به مصوبه یک‌هزار میلیاردتومانی متمم سفر رییس جمهوری در خصوص توسعه فاضلاب شهری قم، گفت که تاکنون فقط ۶۷ میلیارد تومان از این رقم جذب نهایی شده‌است.

وی با بیان اینکه ظرفیت تسویه خانه فاضلاب قم کاملاً اشباع شده و بنحوی امکان انشعاب جدید وجود ندارد تاکید کرد که شرایط فاضلاب در قم بحرانی است و نمی‌توان از کنار دیگر به‌سادگی گذشت.

حسن بختیاری تاکید دارد عدد واقعی برای توسعه فاضلاب قم حدود ۲ هزار میلیارد تومان است و درصورتی‌که تمام این اعتبار «هزار میلیارد تومان متمم سفر رییس جمهوری به قم» نیز جذب شود باز هم پاسخگوی واقعی نیازها نیست.

وی با بیان اینکه ظرفیت تسویه خانه فاضلاب قم کاملاً اشباع شده و بنحوی امکان انشعاب جدید وجود ندارد تاکید کرد که شرایط فاضلاب در قم بحرانی است و نمی‌توان از کنار دیگر به‌سادگی گذشت. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب قم ظرفیت تسویه‌های کنونی قم را ۱۲۰ هزار مترمکعب در شبانه‌روز یاد می‌کند و ادامه می‌دهد که سالانه ۳۸ میلیون مترمکعب پساب تولید می‌شود که ۱۸ میلیون مترمکعب از آن تعیین تکلیف شده که ۱۰ میلیون مترمکعب آن سهم صنعت و ۸ میلیون مترمکعب نیز صرف تغذیه سفره‌های زیرزمینی و کشاورزی می‌شود.

◆ظرفیت فاضلاب قم پاسخگوی طرح‌های جدید مسکن نیست

بختیاری گریزی به احداث بیش از ۶۳ هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن در قم می‌زند و تاکید می‌کند که ظرفیت کنونی فاضلاب در قم به‌سختی پاسخگوی وضع موجود است و بدون توسعه شبکه انتقال و تسویه خانه جدید، اتصال فاضلاب شهری به واحدهای نهضت ملی مسکن بخصوص در شهر پردیسان امکان‌پذیر نیست.

وی تاکید دارد که رقم یکهزار میلیاردتومانی متمم سفر رییس جمهوری به فاضلاب قم باید زودتر محقق شود. عدد و رقم واقعی برای اتمام خط انتقال و تسویه خانه قم حدود ۲ هزار میلیارد تومان است.

شهرک پردیسان در منطقه هشتم شهرداری قم و در جنوب غربی این شهر قم واقع‌شده است، این منطقه در سال ۱۳۷۷ توسط وزارت مسکن و شهرسازی وقت تأسیس و در سال ۱۳۹۰ به یکی از مناطق شهرداری قم تبدیل شد. هم اینک بخش مهمی از طرح نهضت ملی مسکن در قالب احداث خانه در اراضی ۵۶۰، ۲۲، ۲۷ و ۱۷ هکتاری این شهرک در حال ساخت است.

گفتنی است طرح فاضلاب پردیسان شامل ۲۱ کیلومتر خط انتقال فاضلاب به قطر ۱۶۰۰ میلی‌متر و یک باب تصفیه‌خانه با ظرفیت ۵۵ هزار مترمکعب در شبانه‌روز است که قرارداد اجرای ۶ کیلومتر از این خط لوله منعقد شده و در حال اجراست.

همان‌طور که در صحبت مسوولان بر آن تاکید ویژه‌ای وجود داشت، اجرای طرح‌های نهضت ملی مسکن در قم است که به‌عنوان یک طرح شاخص و البته بسیار ضروری در حال اجراست که برای اینکه شهر قم در آینده‌ای نزدیک با یک معضل لاینحل روبه‌رو نشود ضرورت دارد تا به‌موازات اجرای این طرح بزرگ و شاخص دولت سیزدهم، توسعه فاضلاب نیز انجام بگیرد.

به باور کارشناسان، رشد جمعیت شهری و افزایش تقاضا برای دستیابی به آب با کیفیت بهتر در کنار تشدید رقابت بین نیازمندی‌های آبی بخش‌های مختلف (کشاورزی، صنعت و شرب) و عدم تناسب توسعه و استقرار مراکز جمعیتی و صنعتی با پتانسیل منابع آب تجدیدشونده به همراه محدودیت منابع آب تجدیدشونده و کاهش شاخص سرانه آب و بحران ناشی از خشک‌سالی‌ها و نوسانات جوی و برداشت بیش‌ازحد از آب سفره‌های زیرزمینی و محدودیت منابع مالی جهت سرمایه‌گذاری از دیگر عواملی است که توسعه شبکه فاضلاب با چالش بیشتری همراه کرده است.

آنان می گویند: در این شرایط باید رعایت معیارها و استانداردهای ملی در ارائه خدمات آب و فاضلاب، توسعه تاسیسات تامین و توزیع آب شرب و بهداشتی و تاسیسات جمع‌آوری ،دفع و تصفیه فاضلاب متناسب با رشد جمعیت در راستای توسعه شهرها و روستاها با رعایت معیارهای فنی، استفاده از فناوری‌های پیشرفته در بهبود و ارتقاء کیفیت منابع آب و توجه به آمایش سرزمین در توسعه پایدار با محوریت منابع آب و الزام به رعایت استاندارد کیفی در اجرای تاسیسات خدمات زیربنایی و تولید تجهیزات موردنیاز، برقراری نظام بازرسی فنی و کنترل کیفی در کلیه مراحل طراحی و اجرای تاسیسات و تولید تجهیزات باقدرت موردتوجه و پیگیری باشد.

نگاهی حقوق همسایگان نسبت به یکدیگر در قانون؛

با همسایه مزاحم چه کار کنیم؟

افزایش جمعیت، بالا رفتن قیمت مسکن و اجاره خانه و هزاران دلیل دیگر باعث شده که بیشتر خانواده‌ها به آپارتمان‌نشینی روی آورده و با فاصله کم از همدیگر زندگی کنند و فضای کمی را با هم به اشتراک بگذارند. در این زمان موضوع رعایت حقوق همسایگان مطرح می‌شود. با ما همراه باشید تا به شما آموزش دهیم با همسایه مزاحم که حقوق همسایگی را رعایت نمی کند، چه کار کنیم.

◆حقوق همسایگان نسبت به یکدیگر در قانون

برای اینکه بدانیم چگونه باید با همسایه مزاحم رفتار کنیم ابتدا باید بدانیم همسایگان چه حقوق و تکالیفی نسبت به هم دارند و کدام رفتار آنها مزاحمت تلاقی می‌شود؟

اولین قانونی که به حقوق همسایه اشاره می کند قانون ۳۰ قانون مدنی است؛ «هر مالکی نسبت به مایملک خود حق همه گونه تصرف و انتفاع دارد مگر در مواردی که قانون استثناء کرده باشد». طبق این قانون، مالک تصرفاتی که قانون منع کرده است را نمی تواند در ملک شخصی خود انجام دهد.

اصل ۴۰ قانون اساسی هم می گوید: « هیچکس نمی تواند اعمال حق خویش را وسیله اضرار به غیر یا تجاوز به منافع عمومی قرار دهد.» بنابراین هرکاری که ضرری به همسایگان وارد کند، نافع حقوق همسایگی است.

همچنین ماده ۱۳۲ قانون مدنی عنوان می کند: « کسی نمی‌تواند در ملک خود تصرفی کند که مستلزم تضرر همسایه شود مگر تصرفی که به قدر متعارف بوده و برای رفع حاجت یا رفع ضرر از خود باشد.» طبق این قانون، ضرر را عرف تعیین می کند و عرف بر اساس منطقه، شرایط اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن منطقه تعیین می‌شود.

ماده ۲۳ آیین نامه اجرایی قانون تملک آپارتمان‌ها نیز بیان می کند که «شرکا ساختمان موظفند در پرداخت هزینه‌های مستمر و هزینه‌هائی که برای حفظ و نگاهداری قسمت‌های مشترک بنا مصرف می‌شود طبق مقررات ... مشارکت نمایند.» بنابراین عدم پرداخت هزینه‌ها مزاحمت تلاقی می‌شود.

طبق ماده ۵۹ قانون آپارتمان نشینی «در میهمانی‌های شب‌های غیر تعطیل بعد از ساعت ۲۲ و در شبهای تعطیل بعد از ساعت ۲۴ رعایت سکوت کامل ساختمان الزامی است.»

راه‌های مقابله با همسایه مزاحم

◆تذکر آرام و گفت‌وگو مسالمت‌آمیز

گام اول برای مقابله با همسایه مزاحم گفت‌وگو با زبانی نرم و کلامی دوستانه است. در این گام سعی می کنیم در فضایی آرام و بدون تشنج از همسایه بخواهیم رفتار نامتعارفی که موجب مزاحمت شده را پایان داده و مشکل را با گفتگو از بین ببریم.

◆پیگیری مزاحمت از طریق مدیریت ساختمان

چنانچه روش اول کارساز نبود، مشکل خود را با مدیریت ساختمان در میان گذاشته و از او می خواهیم با برگزاری جلسه‌ای جدی از همسایه مزاحم بخواهد، به مزاحمت خود پایان دهد.

◆ارسال اظهارنامه قضایی

چنانچه هیچ‌یک از دو گام اول کارساز نبود، به دفاتر خدمات الکترونیک قضایی مراجعه کرده و اقدام به ارسال اظهارنامه قضایی با موضوع مزاحمت همسایه و درخواست رفع آن نمایید. در اظهارنامه باید به موضوع مزاحمت همسایه اشاره کرده و از همسایه خود بخواهید با توجه به اینکه رفتار او ناقض تکالیف همسایگی است، به مزاحمت خود پایان دهد، در غیر این صورت با اقدام قضایی از جانب شما مواجه خواهد شد.

◆تماس با پلیس ۱۱۰

در صورت بی‌توجهی همسایه به اظهارنامه قضایی، در زمانیکه همسایه در حال انجام مزاحمت است، با پلیس ۱۱۰ تماس گرفته و از آن‌ها به خواهید تا صورت جلسه‌ای مبنی بر مزاحمت همسایه برای شما تنظیم کنند.

◆شکایت کیفری با مراجعه به دفاتر خدمات قضایی

تیر آخر برای رهایی از مزاحمت همسایه طرح دعوای حقوقی یا شکایت کیفری است. در این راه شما باید ابتدا استشهادی مبنی مزاحمت یکی از همسایه‌ها تنظیم کرده و سایر همسایه‌های شاکی آن را امضا کنند. سپس به یکی از دفاتر خدمات الکترونیک قضایی مراجعه کرده و دادخواست یا شکوائیه خود را ثبت و به مرجع ذیصالح ارسال نمایید. در این مرحله علاوه بر استشهادیه داشتن مدرک برای اثبات مزاحمت الزامی است.

◆سخن پایانی

حال که نسبت به حقوق همسایگی آگاهی پیدا کردیم و متوجه شدیم با همسایه مزاحم چگونه رفتار کنیم، باید به شما بگوییم مدارا با همسایه، زبان نرم، رفتار پسندیده بهترین راه برای آگاه کردن همسایه مزاحم به رفتار ناشایست اوست. چنانچه قصد شکایت از او را دارید، به شما یادآوری می کنیم فرداهایی است که با او چشم در چشم و رو در رو می‌شوید و ممکن است او عرصه زندگی را بر شما تنگ آورد. لذا با یادآوری حقوق و تکالیف به همسایگان و رعایت آن از زندگی آرام در کنار هم لذت ببریم.

اخبار

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر قم:

حاشیه مانع راه‌اندازی متروی قم می‌شود

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر قم با اشاره به اینکه در شرایط حاضر مسائل متروی قم به همبستگی نیاز دارد، گفت: ایجاد حاشیه در زمان حساس کنونی می‌تواند مانع از تامین واگن و انجام تست گرم مترو و به دنبال آن راه اندازی فاز یک خط A شود و همین موضوع استدلال مخالفان تحقیق و تفحص از سازمان قطار شهری است.

مجید اخوان در گفت‌وگویی با اشاره به فرایند بررسی درخواست تحقیق و تفحص برخی از اعضای شورای اسلامی شهر قم از سازمان قطار شهری اظهار کرد: درخواست تحقیق و تفحص در اوایل شهریورماه از جانب ۵ نفر از اعضای شورای اسلامی شهر قم به هیئت رئیسه واصل شد که بلافاصله به کمیسیون تخصصی ارجاع شد. وی ادامه داد: در این مدت فرایند قانونی کار در کمیسیون تخصصی با مکاتبات با شهرداری قم و گرفتن اطلاعات لازم طی شد.

عضو شورای اسلامی شهر قم گفت: در نهایت جلسه کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر قم با حضور شهردار با همین موضوع برگزار و به سوالات و ابهامات درباره پروژه متروی قم پاسخ داده شد. وی ادامه داد: تا اینجا مرحله نخست تحقیق و تفحص به پایان رسید و مرحله دوم با چهار نفر از اعضای کمیسیون عمران آغاز شد. سه نفر از اعضای کمیسیون عمران هم با توجه به مستندات و پاسخ شهرداری، انجام مرحله دوم تحقیق و تفحص را ضروری تشخیص ندادند. اخوان گفت: یکی از استدلال‌های این سه نفر انجام بازرسی به مدت هشت ماه از سازمان قطار شهری قم توسط تیم تخصصی بازرسی استان بود که منجر به گزارش مبسوطی شده که منبع خوبی برای بررسی مسائل متروی قم و به نوعی خود یک تحقیق و تفحص است.

وی با اشاره به اینکه در شرایط حاضر مسائل متروی قم به همبستگی نیاز دارد افزود: ایجاد حاشیه در زمان حساس کنونی می‌تواند مانع از تامین واگن و انجام تست گرم مترو و به دنبال آن راه اندازی فاز یک خط A شود و همین موضوع استدلال مخالفان تحقیق و تفحص در شورای اسلامی شهر قم بود.

عضو شورای اسلامی شهر قم ادامه داد: ضمن این که بستر نظارتی برای شورای اسلامی شهر درهمه زیر مجموعه شهرداری درهر زمانی فراهم بوده و در این راستا انجام وظایف به قوت و به صورت تمام کمال ادامه خواهد داشت.

خاطرنشان می‌شود، طرح تحقیق و تفحص از سازمان قطار شهری شهرداری قم در یکصدو هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر قم مطرح شد که با ۶ رأی ممتنع، یک مخالف و ۶ رأی موافق به تصویب نرسید.

رئیس گروه مطالعات و برنامه‌ریزی شهرسازی و معماری شهرداری قم:

معماران و شهرسازان نسبت به سیما و منظر شهری مسئولیت دارند

رئیس گروه مطالعات و برنامه‌ریزی شهرسازی و معماری شهرداری قم گفت: معماران تنها مسئول طراحی ساختمانی که به آنها سپرده شده است نیستند بلکه میبایست در قبال سیما و منظر شهر و نیز تاثیر آن بر روان دیگر شهروندان توجه ویژه ای داشته باشند.

فرهاد یامولا در گفت و گویی با بیان اینکه معماری و طراحی شهری باید هماهنگ با بافت شهر باشد، اظهار کرد: امروزه شاهد هستیم که هر پلاک، بدون در نظر گرفتن مجاورین خود طراحی شده و الزامات رعایت منظر شهری مانند اصالت ، فرهنگ و اقلیم در اکثر طراحی ها در نظر گرفته نمیشود.

وی گفت: انواع گونه های نماسازی مانند نماهای کلاسیک، رومی، مدرن و... بدون رعایت الزامات و معیارهای فوق الذکر در شهر وجود دارد که این امر موجب یکه تازی سلایق شخصی برخی افراد که صرفا منافع اقتصادی برایشان اولویت دارد شده است . که نتیجه آن داشتن سیما و منظر شهری نا مطلوب شده است.

وی تأکید کرد: معماران و طراحان شهری در طراحی‌های خود هماهنگی با بافت و پلاک های مجاور را مد نظر قرار دهند.

دبیر کمیته های نمای شهرداری و عضو شورای سیما و منظر استان قم گفت: در گذشته کنترل نمای ساختمان ها در مرحله طراحی و قبل از اجرا با حساسیت کمتری انجام میشد و شاهد نماهای نامناسبی بودیم که با جایگاه و هویت شهر قم همخوانی نداشت؛ لذا اهداف و ضوابط سیما و منظر شهری قم در سال ۹۳ در کمیسیون ماده پنج استان قم تصویب شد.

یامولا گفت: پس از آن دستورالعمل کمیته های نمای در مناطق هشتگانه و معاونت شهرسازی و معماری شهرداری قم با هدف حفظ و تقویت هویت معماری و شهرسازی قم و همخوانی نماها با جایگاه شهر قم تهیه و ابلاغ شد.

وی ادامه داد: این کمیته‌ها ملزم شده اند در هشت منطقه شهرداری قم بر طراحی معماری نمای ساختمان ها با رعایت اصول طراحی شهری نظارت داشته باشند تا ضوابط طرح تفصیلی، دستورالعمل ها و مباحث مقررات ملی ساختمان و مصوبات و الزامات کمیسیون ماده پنج استان در عمل اجرا شود.

دبیر کمیته‌های نما و منظر شهری قم با اشاره به در دستور کار بودن تدوین آیین نامه طراحی نماها با شرایط بومی در قم اظهار کرد: جای بسی نگرانی است که بسیاری از معماران و مهندسان دفترچه دستورالعمل و ضوابط طراحی نما را مطالعه نکرده و از وجود آن بی اطلاع هستند. وی گفت: تمام ضوابط عام و خاص طراحی نما مانند: نوع مصالح جزئیات ، فرم پنجره ها در دستورالعمل آمده، اما زمانی که با طرح نماهای مطرح شده در کمیته نمای شهرداری مخالفت می‌شود؛ اکثریت طراحان و مالکین از وجود آن اظهار بی اطلاعی میکنند.

یامولا با اشاره به اینکه رعایت تعادل و تقارن در مسئله طراحی نمای ساختمان بسیار مهم است خاطرنشان کرد: در دستورالعمل و ضوابط فوق الذکر مقرر شده است تا برای نماهای غیرمتعارف در شهر قم پایان کار صادر نشود.

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی استان قم:

تأمین حق آبه‌های کشاورزان از سد ۱۵ خرداد پیگیری شود

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی استان قم گفت: چنانچه حق آبه کشاورزی و بهره برداران استان قم از آب سد پانزده خرداد محقق نشود کار تولید، معیشت و اقتصاد کشاورزان و بهره برداران بخش کشاورزی در تمامی رشته های مربوطه با خسارت جبران ناپذیری روبرو خواهد شد.

براساس این گزارش ،جلسه کمیسیون کشاورزی و صنایع تبدیلی اتاق بازرگانی، که با حضور مدیرکل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری و نمایندگان سازمان جهاد کشاورزی، شرکت آب منطقه ای، نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی، نمایندگان کشاورزان و خانه کشاورز در محل سالن جلسات اتاق بازرگانی برگزار شد.

در این نشست علیرضا شیخانی رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع تبدیلی اتاق بازرگانی، صنایع معادن و کشاورزی قم گفت: موضوع حق‌آبه کشاورزی و برداشت آب مورد نیاز کشاورزی از سد ۱۵ خرداد احتیاج به صدور و دستورات فرا استانی دارد و رها سازی آب از اختیارات سازمان آب منطقه ای خارج است لذا لازم است مکاتبات لازم برای کسب مجوز رهاسازی آب مورد نیاز کشاورزی قم از جانب سازمان آب منطقه‌ای قم با امضا و تایید استاندار قم انجام شده و به کمیسیون ماده ۱۱ جهت اقدامات بعدی ارسال شود.

وی با تاکید بر اینکه وضعیت پیشرفت نصب کنتورهای هوشمند چاه‌های آب کشاورزی به صورت مفصل مورد بررسی و مذاکره قرار گرفته است گفت: به این نتیجه رسیدیم که سازمان آب منطقه‌ای مطابق دستورالعمل قانونی و تصویب نامه تبصره هشت قانون بودجه برنامه هفت ساله کشور اقدام کند و کنتورهای هوشمند را بدون دریافت بهای آن جهت نصب در اختیار کشاورزان بهره بردار قرار داده و به صورت اقساطی بهای آن را دریافت کند. همچنین سازمان آب منطقه ای شماره های ملی بهره بردار و پرونده هر یک از چاه را به عنوان وثیقه ثبت کند.

رئیس کمیسیون کشاورزی ضمن اشاره به چاه‌های غیر مجاز گفت: از آنجایی که مسدود کردن چاه‌ها غیر مجاز دارای پروسه حقوقی و انتظامی بوده لذا احتیاج به همکاری همه دستگاه‌های قانونی و همچنین همکاری مشترک کشاورزان و سازمان‌های زیربط است.

استاندار قم:

نهضت ملی مسکن، جهادی دنبال شود

استاندار قم طرح نهضت ملی مسکن را یکی از اولویت‌های مهم استان عنوان کرد و گفت: هیچ یک از دستگاه‌های اجرایی استان نباید در جهادی که برای توسعه ساخت مسکن آغاز شده است، کوتاهی کند.

سید محمد آقامیری چهارشنبه شب در یازدهمین جلسه شورای تامین مسکن قم در تالار امام جواد(ع) استانداری طی سخنانی نخستین اولویت دولت سیزدهم را موضوع مسکن دانست و اظهار داشت: در حال حاضر بسیاری از دهک‌های اول تا چهارم توانایی خریدن مسکن را ندارند، چون یک میلیارد ریال در حسابشان نیست، و گردش مالی نداشته‌اند.

وی ادامه داد: اگر ۱۰ یا ۱۵ سال پیش و در دولت قبل یک تلاش کوچکی صورت می‌گرفت، همین دهک‌ها خانه‌دار می‌شدند، چون وضعیت تورم در کشور این گونه نبود.

وی اظهار کرد: به هر دلیلی که مسکن ساخته نشد، مردم زیان کردند، و اگر اکنون برای ساخت مسکن اقدام نکنیم، هشت سال دیگر باید تلاش کنیم، حداقل دهک‌های پنجم تا هشتم خانه‌دار شوند.

استاندار قم در ادامه افزود: وقتی این دهک‌ها خانه‌دار شوند، بخشی از تقاضاها در بازار مسکن کاهش پیدا می‌کند، در نتیجه چون امکان عرضه وجود دارد، قیمت‌ها نیز پایین می‌آید، و دهک‌های کم‌درآمد هم می‌توانند مسکن ارزان قیمت پیدا کنند.

آقامیری تاکید کرد: باید این‌قدر مسکن بسازیم و به بازار عرضه کنیم، که دیگر تقاضا نباشد، و با افزایش عرضه، شاهد کمتر شدن قیمت‌ها باشیم.

این مقام ارشد اجرایی در قم خاطرنشان کرد: امروز تلاش در جهت ساخت مسکن برای مردمی که محروم و نیازمند هستند، یک کار جهادی است.

استاندار قم همچنین نهضت ملی مسکن را یکی از اولویت‌های مهم استان ذکر



کرد و گفت: هیچ دستگاهی نباید برای جهادی که در توسعه ساخت مسکن شروع شده، کوتاهی کند.

وی در ادامه تصریح کرد: همه دستگاه‌ها اعم از بانک‌ها و سازمان‌های مرتبط با زیرساخت‌های مسکن در استان، باید کمک کنند و پای کار باشند که لحظه‌ای درنگ نشود.

◆ضرورت پاسخ‌گویی به استعلام‌ها در کوتاهترین زمان

آقامیری همچنین ضرورت پاسخ‌گویی به استعلام‌ها در کوتاهترین زمان را مورد اشاره قرار داد و بیان داشت: در صورتی که سازمان یا نهادی در رابطه با مسکن با اداره کل راه‌وشهرسازی همکاری نکند، ترک فعل محسوب می‌شود، و جزء مواردی است که در قانون مجازات اسلامی برای آن جرم‌انگاری شده است.

استاندار قم در ادامه تصریح کرد: تمامی دستگاه‌های استان که مرتبط با حوزه ساخت مسکن هستند، موظفند تمام قد وارد شوند و کمک کنند که در کمترین زمان ممکن، مسکن برای مردم ساخته شود، چرا که هر چقدر به سمت جلو حرکت کنیم، احتمال تورم و افزایش قیمت‌ها و کاهش توان جامعه برای مسکن‌دار شدن است. وی یادآور شد: مردمی‌سازی جز دستورهای موکد آیت‌الله رئیسی است، از این رو انتظار داریم، این اقدام در حوزه مسکن صورت بگیرد. آقامیری همچنین اضافه کرد: از ظرفیت شرکت‌های تعاونی که در حوزه مسکن عملکرد خوبی داشته‌اند، استفاده شود. وی بیان کرد: اگر یک شرکت تعاونی به ساخت مسکن ورود پیدا کرد، و در ابتدا یا وسط کار احساس شد توانایی انجام این کار را ندارد، به هیچ عنوان اغماض نشود، بلافاصله خلع ید شود، و کار با پیمانکاری که از سوی راه‌وشهرسازی تعیین می‌شود، ادامه پیدا کند، مردم متضرر نشوند. یازدهمین جلسه شورای تامین مسکن قم با حضور تعدادی از مدیران دستگاه‌های اجرایی و کارشناسان برگزار و طی آن موضوع‌های مختلفی مانند عملکرد بانک‌های استان در پرداخت تسهیلات به متقاضیان مورد بررسی قرار گرفت. بیش از ۱۴۷ هزار متقاضی در قم در سامانه نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کرده‌اند، از این تعداد حدود ۷۳ هزار نفر حائز شرایط شناخته شده‌اند، زمین مورد نیاز برای ۲۷ هزار و ۸۶۷ نفر از متقاضیان در اراضی ۵۶۰ هکتاری پردیسان تخصیص داده شده است.

ایمان گزارش می‌دهد:

بن‌بستی برای صادرکنندگان چک‌های بی‌محل با ایجاد سامانه جدید چک

بانک مرکزی در آخرین اقدام خود برای اجرای قانون جدید چک، با ایجاد سامانه جدید امکانی را فراهم کرده که ذینفعان می‌توانند از وضعیت اعتباری صادرکننده چک همچون مبالغ چک‌های برگشتی و چک‌های صادر شده فرد مطلع شوند.

براساس این گزارش ،چک ابزار پرداختی است که در کنار سایر ابزارهای پرداخت همچون وجه نقد، برات و سفته در معاملات مورداستفاده مردم قرار می‌گیرد. از مهم‌ترین ویژگی‌های چک که با استقبال مردم و کسب‌وکارها روبه‌رو است به‌تأخیر انداختن تسویه معاملات است.

در یک دهه اخیر چک به عنوان ابزار پرداختی اعتبار خود را از دست داده بود و مطابق گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس از نظر تشکل‌های اقتصادی به عنوان پنجمین مشکل بزرگ کسب و کارها شناخته می‌شد و این امر باعث شد تا مسوولان و کارشناسان درصدد رفع اختلال‌های ناشی از چک برای کسب و کارها برآیند. آخرین اصلاحات قانون چک مربوط به سال ۱۳۹۷ بود که مجلس شورای اسلامی دغدغه چند ساله مردم به‌ویژه فعالان اقتصادی را درباره مسائل مرتبط با چک از جمله ناا‌طمینانی در وصول مبلغ چک را برطرف کرد.

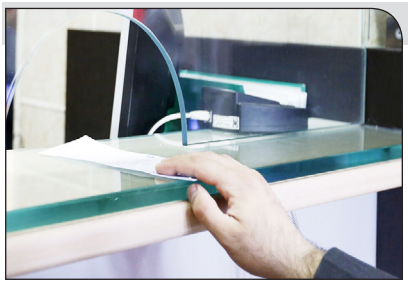
در قانون جدید به طور خلاصه، صادرکننده چک می‌بایست چک خود را در سامانه صیاد (صدور یکپارچه الکترونیکی دسته چک) ثبت کرده و سپس آن را در اختیار فروشنده قرار دهد. پس از این، گیرنده چک با دریافت اطلاعات سوابق صادرکننده چک و حصول اطمینان از عدم سوءپیشینه صادرکننده در صدور چک‌های بی‌محل، می‌تواند با اطمینان بیشتری نسبت به پذیرش چک و انجام معامله اقدام کند.

همچنین در صورت برگشت چک، حساب صادرکننده به میزان مبلغ چک صادر شده مسدود می‌شود. علاوه بر این، برخی تنبیهات قانونی برای صادرکننده چک بی‌محل منظور شده تا از این طرق نوعی بازدارندگی در صدور چک‌های بی‌محل ایجاد شود.

قانون جدید در دولت گذشته ابلاغ شد، اما اقدام عملی قابل توجهی برای اجرای آن برداشته نشد تا اینکه در دولت سیزدهم در دستور کار قرار گرفت. پیش از اجرای قانون جدید در دولت سیزدهم ۲۰ درصد چک‌های صادر شده وصول نمی‌شد و به طور میانگین روزانه ۱۰ نفر از زندانیان مربوط به تخلفات در حوزه چک بودند.

با اجرای قانون جدید در دولت کنونی زندانیان چک به یک نفر در سه روز کاهش یافت و طبق آخرین گزارش بانک مرکزی در مردادماه امسال نیز ۹۰.۹ درصد از کل تعداد چک‌های مبادله شده در سامانه چکاوک وصول شده است یعنی میزان چک برگشتی نصف شده و تعداد زندانیان نیز ۹۶ درصد کم شده است. بانک مرکزی طی روزهای گذشته از سامانه‌ای رونمایی کرد که می‌توان گفت بن‌بستی برای صادرکنندگان چک‌های بی‌محل است. این سامانه وضعیت اعتباری صادرکننده چک همچون مبالغ چک‌های برگشتی و چک‌های در راه صادرکننده چک را در اختیار ذینفع قرار می‌دهد.

در سامانه جدید که از روز ۱۶ مهر در اختیار عمومی قرار گرفته است ذینفعان چک می‌توانند با ارسال پیامک به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ از مجموع مبلغی چک‌های برگشتی صادرکننده چک اعم از چک‌های برگشتی رفع سوء اثرشده و نشده و مجموع مبلغی چک‌های در راه تسویه نشده، مطلع



شوند.

برای دریافت این سرویس ذینفع چک باید کد دستوری زیر را به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ ارسال کند (از راست به چپ):

استفاده کنندگان از سرویس پیامکی در صورتی که کد دستوری را به خاطر نداشته باشند می‌توانند با ارسال عدد ۱ به سرشماره ۴۰۴۰۷۰۱۷۰۱ از راهنمای این سرویس بهره‌مند شوند. راهنمای سرویس نحوه صحیح ارسال پیامک را در اختیار استفاده کنندگان از سرویس قرار می‌دهد.

این خدمت به ذینفع چک کمک می‌کند تا با اخذ اطلاعات شفاف از سوابق صادرکننده چک نسبت به دریافت یا عدم دریافت چک تصمیم‌گیری کند.

اخبار

محمدولی: شرایط برای دادوستد طلا، منطقی نیست

۳ پیش‌بینی از قیمت طلا و سکه در بازار



فعالان بازار طلا اعتقاد دارند که به اعتقاد او، الان شرایط منطقی برای دادوستد طلا نیست، هر زمان که ثبات واقعی به قیمت‌ها بازگردد، دادوستدها و تقاضا بیشتر خواهد شد.

بازار طلا سکه هفته پرنوسانی را پشت سر گذاشت؛ از فرود به پایین کانال ۲۹ میلیون تومان تا ورود دوباره به کانال ۳۰ میلیون تومان. طلا هم در کانال ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان جا خوش کرده بود، اما در پایان هفته، تا بالای سطح ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان صعود کرد.

بررسی‌ها از عملکرد بازار سکه در طول یک هفته گذشته نشان می‌دهد که ۴۰۵ هزار تومان و به عبارتی ۱.۳ درصد گران شده است. قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز در یک هفته گذشته افزایش ۴۰ هزار تومانی و به عبارتی ۱.۶ درصد را ثبت کرده است. اما افزایش قیمت‌ها در بازار طلا و سکه در حالی است که نوسان قیمت جهانی طلا رو به پایین بوده است؛ به طوری که طلای جهانی از کانال ۲ هزار دلار سقوط کرد و ۲۰ دلار کاهش قیمت داشت. در حال حاضر اونس طلا در بازار جهانی یک هزار و ۹۸۶ دلار قیمت دارد.

◆چرا طلا و سکه گران شد؟

با وجود این نوسانات اما، کارشناسان و فعالان بازار طلا معتقدند که هنوز تقاضای چندانی به این بازار بازنگشته است و با توجه به شرایط انتظار رشد شارپی را در بازار طلا ندارند.

کارشناسان بازار طلا اعتقاد دارند یکی از عوامل اصلی تغییرات در بازارهای مالی چه بازار سهام، چه بازار طلا و بازارهای دیگر، تحولات سیاسی و اقتصادی است.

به باور آن‌ها، امروز هم شرایط سیاسی منطقه خاورمیانه تاثیر بسیاری بر قیمت طلا و فلزات دیگر و بازار سهام و بورس و بسیاری از بازارهای مالی گذاشته است.

در همین رابطه محمد کشتی‌آرا فعال اقتصادی و کارشناس بازار طلا و جواهر با اشاره به عدم رشد تقاضا در بازار طلا می‌گوید: روند رشد انس جهانی طلا متعاقب رخدادهای منطقه خاورمیانه شدت گرفته است. این در حالی است که در هفته گذشته افزایش قیمت دلار و نوسانات انس جهانی موجب شد تا حدودی قیمت انواع سکه و طلا رشد داشته باشد.

وی با اشاره به روند کاهشی قیمت دلار در نیمه نخست هفته گذشته متذکر می‌شود: این موضوع به کاهش تقاضا در بازار طلا منجر شد اما افزایش بهای انس جهانی و نوسانات قیمت دلار موجب شد تا حدودی قیمت طلا و سکه رشد کند.

کشتی‌آرای با بیان اینکه هم اکنون بازار طلا آرام است، تصریح نی کند: پیش‌بینی می‌شود در شرایط فعلی که بهای انس جهانی نوسان چندانی نداشت و نرخ ارز هم تحت کنترل و مدیریت بانک مرکزی است بازار تغییر قابل توجهی نداشته باشد البته ممکن است نوسانات جزیی را شاهد باشیم اما افزایش نخواهیم داشت.

◆طلا و سکه بخریم یا نخریم؟

در این شرایط، ابراهیم محمدولی، فعال بازار طلا درباره آخرین وضعیت بازار سکه و طلا می‌گوید: به دلیل نوسان زیاد قیمت طلا و سکه در روزهای اخیر، بازار در رکود به سر به می‌برد و استقبالی برای خرید وجود ندارد.

به اعتقاد او، الان شرایط منطقی برای دادوستد طلا نیست، هر زمان که ثبات واقعی به قیمت‌ها بازگردد، دادوستدها و تقاضا بیشتر خواهد شد.

وی با بیان اینکه در ۱۰ روز اخیر به دلیل نوسان قیمت‌ها رکود بیشتر شده است، عنوان می‌کند: احتمال می‌دهیم اگر اتفاق خاصی پیش نیاید، آرام آرام به آرامش قبلی بازار طلا بازگردیم و دادوستدها به روال عادی بازگردد.

محمدولی با اشاره به حرکت‌های افزایشی و کاهشی اونس جهانی، در تاثیر این روند در بازار داخلی نیز تصریح می‌کند: تنش‌های خاورمیانه عامل اصلی نوسان انس جهانی شده است. هر زمان که در بازار داخلی شاهد تغییر قیمت‌ها باشیم به دلیل انس جهانی است چون انس طلا هر زمانی افزایشی یا کاهشی شود در تمام کشورها روی قیمت طلا اثر می‌گذارد. این فعال بازار طلا در تبیین دلایل افزایش قیمت جهانی طلا متذکر می‌شود: اخبار سیاسی بلافاصله روی قیمت انس جهانی اثرگذار است، بنابراین در طول سال رخدادهای سیاسی اثر بیشتری دارد، تقاضا نیز در رابطه با قیمت تاثیر دارد اما در زمان‌هایی مانند پایان سال میلادی که کشورها ممکن است طلا بفروشند یا خرید کنند در آن زمان این عوامل تقاضایی روی قیمت اونس تاثیر می‌گذارد. محمدولی احتمال تغییر چشمگیر قیمت طلای داخلی را نیز رد می‌کند و یادآور می‌شود: در حال حاضر هر مثقال طلا روی ۱۰ میلیون و ۹۶۰ تا ۹۹۰ هزار تومان در نوسان است. پیش‌بینی ما این است مثقال طلا روی عدد ۱۱ میلیون تومان با یک تا دو درصد کاهش یا افزایش قیمت حرکت کند.

◆طلا و سکه گران می‌شود یا ارزان؟

نادر بذرافشان، رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران نیز وضعیت بازار را مساعد عنوان می‌کند و می‌گوید: در طول این هفته پس از روز شنبه آرامش نسبی به بازار بازگشت، قیمت‌ها ثبات نسبی داشت اما مجددا روز چهارشنبه و پنج شنبه علی رغم اینکه در بازارهای جهانی قیمت اونس کاهش یافت، اما نوسان ارزی باعث شد اندکی قیمت طلا وسکه افزایش یابد. وی با بیان اینکه نوسان ارزی و اونس جهانی به یکدیگر مرتبط هستند، می‌افزاید: عرضه و تقاضا نیز روی قیمت‌ها اثر می.گذارد، اما در روزهای اخیر با وجود اینکه تغییری در تقاضا نبود و بازار التهاب نداشت، اما نوسان نرخ ارز باعث شد تغییرات بازار داخلی متفاوت تر از قیمت جهانی باشد.

به گفته بذرافشان، بازار کنونی طلا و سکه التهاب ندارد و رفتارهای هیجانی در بازار مشاهده نشده است. وی اضافه می‌کند: به دلیل جنگ اسرائیل و فلسطین و تاثیرات آن روی قیمت، افزایش تقاضا رخ نداد، این برخلاف رویه سال‌های قبل بود. به همین خاطر بازار ملتهب نشد. قیمت‌ها به دلیل نوسان نرخ ارز و اونس جهانی تغییراتی دارد اما شرایط حاد نیست ثبات قیمت‌ها هم با توجه به شرایط موجود خوب است، بنابراین مردم منتظر افزایش یا کاهش قیمت‌ها نباشند و مبادلات خود را انجام دهند.

رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران پیش‌بینی قیمت‌ها را در این شرایط سخت می‌داند و به اقتصادآنلاین می‌گوید: برای پیش‌بینی باید ببینیم از ابتدای هفته بازارهای جهانی و تحولات سیاسی به کدام سمت حرکت می‌کند و نرخ ارز چه تغییراتی دارد. به طور کلی با توجه به شرایط موجود به نظر می رسد نوسان چشمگیری در بازار نباشد، اما برای پیش‌بینی زود است و باید منتظر اتفاقات باشیم.

وی در پاسخ به این سوال که تقاضای سکه و طلا چقدر کاهش یافته است نیز تاکید می‌کند: تقاضای مصنوعات طلا از ابتدای سال کمتر شده است نگاه مردم به خرید طلا و سکه به عنوان یک کالای سرمایه گذاری است به همین علت مانند گذشته روی مصنوعات طلا سرمایه گذاری نمی‌کنند و بیشتر تقاضا برای خرید طلای دست دوم، آب شده و سکه است.

عضو هیات رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس:

افزایش حقوق‌ها نباید کمتر از نرخ تورم باشد

عضو هیات رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به اینکه دولت می تواند برای جبران کسری منابع از ریخت و پاش ها جلوگیری کند، گفت: افزایش حقوق نباید کمتر از نرخ تورم باشد.

سیدغنی نظری خانقاه ، با اشاره به برخی شنیده ها مبنی بر احتمال افزایش بیست درصدی حقوق کارکنان برای سال آینده، گفت: شخصا با افزایش حقوق کمتر از نرخ تورم مخالف هستم و حتی در سال گذشته و همزمان با تعیین تکلیف بودجه ۱۴۰۲، در این زمینه تذکر دادم اما متاسفانه دولت کار خودش را عملیاتی کرد.

نماینده مردم خلخال و کوثر در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه میزان افزایش حقوق ها باید به نزدیک ترین نرخ تورم برسد، اظهار کرد: در واقع دولتمردان همواره کمبود منابع و کسری بودجه را به عنوان یکی از عوامل عدم افزایش حقوق متناسب با تورم مطرح می کنند که اصلا قابل قبول نیست. وی در این زمینه، ادامه داد: دولت می تواند با جلوگیری از ریخت و پاش های بی مورد، حذف موارد غیر ضروری در هلدینگ ها، اجرای خصوصی سازی، افزایش فروش نفت و بهره مندی از پیمان های بین المللی به افزایش منابع و جبران کسری بودجه دست یابد.

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۴ و ۳۱ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۳ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۴۰۲/۱۳ج/۵۵۸ و ۷۶۶ ثبت گردیده له علی نیکوگفتار علیه حسین خاکی محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۲/۴۰۲/۲۳۰/۰۰۰ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۲۰/۰۴۶/۵۰۰ریال نیم عشر در حق صندوق دولت ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه خودرو توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. سیستم : پژو تیپ : ۲۰۶ مدل : ۱۳۸۸ و شماره انتظامی ۸۳۳ ص ۸۳ ایران ۱۶ رنگ : سفید شماره موتور : ۱۴۱۸۸۰۰۳۲۱۹ شماره شاسی : NAAP۰۳ED۱۹J۰۴۴۳۹۲ واقع در پارکینگ لنگرود بازدید به عمل آوردم که در نتیجه مشاهده گردید گلگیر های جلو و درب موتور و درب های عقب و راست رنگ آمیزی مجدد شده است سپر عقب شکسته و گلگیر عقب چپ و رکاب چپ خوردگی دارد و لاستیک ها در حد قابل قبول و به علت عدم دسترسی به سوئیچ اتومبیل خاموش است. بیمه شخص ثالث آن نیز در مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۳ منقضی می گردد. که با وصف موارد فوق ارزش پایه اتومبیل در حال حاضر توجه به مدل و وضعیت آن نیز مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال دو میلیارد ریال تعیین و اعلام می گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۸ ساعت ۹/۱۵ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. برنده مزایده (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم-ساعدی نیا

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۷ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۹ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۴۰۲/۹ج/۵۷۸ ثبت گردیده له مهدی قاسمی ورزنه علیه حسین فیروز ثانوی محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۴۴/۳۰۹/۱۶۵/۰۰۰ریال در حق محکوم له و مبلغ ۲/۲۱۵/۳۹۳/۲۵۰ریال نیم عشر و مبلغ ۱/۵۴۸/۷۱۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق صندوق دولت ، شخص ثالث (مهدی بذرافشان) در قبال بدهی محکوم علیه پلاک ثبتی ۲۹ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی بخش ۲ قم توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمنا حسب اعلام مالک کل ششدانگ پلاک فوق به فروش خواهد رسید. دعوی آقای مهدی قاسمی ورزنه به طرفیت آقای حسن فیروز ثانوی به استحضار می رساند از زمین واقع در : قم - میدان شهید امینی بیات - بلوار شاهد - کوچه نوزده - مجاورت شرقی پلاک ۱۵ (با مقابل پلاک ۲۰) طبق تصویر پیوست بازدید به عمل آمد است و پس از بررسی های لازم ، گزارش و نظریه کارشناسی تقدیم می گردد. الف) قرار کارشناسی : ارزیابی پلاک ثبتی ۲۹ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم به مساحت ۳۰۰ مترمربع. ب) گزارشی از روند کار هیات کارشناسی و اطلاعات به دست آمده : پرونده موجود در شعبه محترم نهم اجرای احکام مدنی مطالعه شده است. به منظور همگی بازدید ، با طرفین پرونده تماس گرفته شده است. اظهارات طرفین پرونده استماع شده است. به طرفیت پرونده اعلام شده است که در خصوص قرار کارشناسی ، هر گونه مستندات و یا مدارک (مبایعه نامه ، سند مالکیت ، مدارک شهرداری اعم از : توافق نامه ، صلح نامه ، پروانه ساختمانی) را ارایه نمایند. مدارک و یا مستنداتی از سوی محکوم له ارایه نشده است. از سوی محکوم علیه ، آقای مهدی بذرافشان (به عنوان مالک) صرفا سند مالکیت تک برگی با شماره سریال ۹۰۵۰۶۶ سری ه/۱۴۰۰ را ارایه نموده است. طبق سند مالکیت فوق الذکر ، مساحت زمین ۳۰۰ مترمربع و وضعیت آن طلق است و حقوق ارتفاقی ندارد و حدود اربعه آن عبارتند از : شمالا: پی مشترک به طول ده متر به شماره هجده فرعی. شرقا : پی مشترک به طول سی متر به شماره بیست و هشت فرعی. جنوبا : پی است به طول ده متر به خیابان به عرض ده متر. غربا : پی مشترک به طول سی متر به شماره سی فرعی. طبق سند مالکیت صدرالاشاره ، ششدانگ عرصه و عیان به نام آقای مهدی بذرافشان فرزند علی اکبر به ثبت رسیده است. ملک مورد بازدید به صورت زمین است و فاقد اعیانی می باشد و محل سکونت یا تجارت نمی باشد و حقوق ارتفاقی ندارد. شارع جلوی این زمین دارای جدول گذاری و آسفالت می باشد. به منظور جلوگیری از تضییع طرفین پرونده ، تحقیقات میدانی به عنوان بخشی از روند کارشناسی انجام شده است و اطلاعات به دست آمده از تحقیقات مورد تجزیه و تحلیل کارشناسی قرار گرفته است. ج) نظریه هیات کارشناسی : با لحاظ موقعیت زمین ، محل ، ابعاد عرصه ، مساحت عرصه ، قرارگیری در شارع ده متری ، وضعیت شارع ، مقدار بر به شارع ، وضعیت مدارک ارایه شده و جمیع عوامل موثر ، بدون لحاظ بدهی به ادارات و ارگان ها به نظر این هیات کارشناسی سیصد متر مربع زمین مورد بازدید جمعا به مبلغ چهل وپنج میلیارد و نهصد میلیون ریال قیمت گذاری می گردد. از قرار هر متر مربع یکصد و پنجاه و سه میلیون ریال مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۵ ساعت ۹/۱۵ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. برنده مزایده (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم-ساعدی نیا

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۱۱ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۷ اجرای احکام مدنی به شماره ۱۴۰۲/۷ج/۳۴۸ ثبت گردیده له اعظم گلی امیر مهدی ، سلطنت و اکبر همگی قلندری محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۶۸/۱۶ عدد سکه بهار آزادی در حق محکوم له و مبلغ ۱۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر در حق صندوق دولت ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه خودرو توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. با سلام و احترام به استحضار می رساند اینجانب سرهنگ بازنشسته علیرضا هاشمی کارشناس رسمی دادگستری حسب خواسته جنابعالی موضوع پرونده شماره بایگانی ۰۲۰۰۳۴۸ از یک دستگاه پراید جی ال ایکس مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای شماره موتور ۱۷۶۲۸۳۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۹۸۵۳۷۸ و شماره انتظامی ۹۲۷o۳۷ ایران ۱۶ دو گانه سوز فابریک واقع در پارکینگ خلیج فارس بازدید به عمل آوردم که نتیجه به شرح ذیل به عرض می رسد. اتومبیل خاموش از قسمت جلو شامل گلگیر ها و سینی جلو بازسازی شده است و از قسمت پشت نیز شامل گلگیر ها و سینی بازسازی گردیده است و اتومبیل دست پایین رنگ و لاستیک ها عقب مستعمل و لاستیک های جلو در حد مطلوب و تودوزی و داشبورد و در حد مدل و فاقد سیستم صورتی و دارای ضبط فابریک و بیمه شخص ثالث آن نیز در تاریخ ۱۴۰۲/۶/۲۰ منقضی می گردد. با وصف موارد فوق ارزش پایه اتومبیل جهت فروش در مزایده در حال حاضر مبلغ یک میلیارد ریال تعیین می گردد مقرر فرمائید برابر تعرفه مبلغ شش میلیون ریال. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱ ساعت ۱۱/۳۰ الی ۱۱/۴۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. برنده مزایده (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم-ساعدی نیا

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۱۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۶ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۴۰۲/۶ج/۸۶ ثبت گردیده له معصومه غلامی علیه علی اکبر ابوالهادی محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱۴۳ عدد سکه تمام بهار آزادی در حق محکوم له ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه سهم الارث ایشان از پلاک ثبتی ۸۶ فرعی از ۲۲۷۳ اصلی بخش ۲ قم توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمنا سهم الارث محکوم علیه به مقدار ۵۳/۳۳۳۳ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ به استثنای قیمت ثمنیه عرصه و اعیان پلاک فوق را از مبلغ پایه ۳/۳۰۵/۵۵۵/۵۵۵ریال به فروش خواهد رسید. با احترام در خصوص پرونده کلاسه ۰۲۰۰۰۸۶ خواهان معصومه غلامی به طرفیت علی اکبر ابوالهادی در رابطه با ارزیابی یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۲۷۳/۸۶ اصلی بخش دو قم واقع در قم - ۴۵ متری مدرس- ۱۴ متری آزادی - پلاک ۹ ، از محل آن بازدید به عمل آمد. ملک فوق به مساحت ششدانگ ۵۸ مترمربع با حدود اربعه شمالا ۷/۸۰ متر به پلاک ۲۲۷۳/۴۸ اصلی ، شرقا ۵/۴۵ متر به خیابان ۱۴ متری آزادی ، جنوبا ۱۱/۳۰ متر به پلاک ۲۲۷۳/۶۱ اصلی و غربا در دو قسمت اول ۶/۲۰ متر به پلاک ۲۲۷۹/۲۶۵ اصلی و دوم ۱/۵۰ متر به بنای احداثی در قسمتی از پلاک ۲۲۷۹/۱ اصلی محدود می باشد و دارای اعیانی در دو طبقه زیرزمین و همکف با اسکلت دیوار باربر و سقف طاق ضربی آهنی می باشد، طبقه زیرزمین به مساحت حدود ۵۸ مترمربع با فرش کف موزاییک ، بدنه ۲۰/۱ متر سرامیک و بقیه بدنه و سقف سفید کاری ، آشپزخانه با کابینت فلزی و سرویس بهداشتی زیرپله می باشد طبقه همکف به مساحت حدود ۵۸ مترمربع دارای سالن نشیمن با فرش کف موزاییک ، بدنه و سقف سفید کاری ، یک اتاق ، آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام و سرویس بهداشتی پله به بام و انشعابات آب ، برق و گاز و سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری گازی و پشت بام ایزوگام می باشد. طبقه زیرزمین در

اخبار

نجاتی فرنگی کار قمی:

برای المپیک از مسابقات کشوری استارت می‌زنم



آخرین مدال آور وزن ۶۰ کیلوگرم کشتی فرنگی ایران در مسابقات جهانی تأکید کرد، برای به دست آوردن دوباره دوبنده تیم ملی در این وزن و حضور در المپیک، از مسابقات قهرمان کشوری استارت خواهد زد.

علیرضا نجاتی درباره همراهی تیم شرکت ملی فولاد ایران در رقابت‌های لیگ برتر فرنگی اظهار داشت: در دور رفت یک کشتی برای شرکت ملی فولاد گرفتم، در دور برگشت هم کشتی می گیرم. خوشبختانه شرایطم خوب بود.

وی درباره اینکه آیا امسال قصد حضور در چرخه انتخابی تیم ملی را دارد یا خیر، گفت: بله، استارت کارم را از مسابقات قهرمان کشوری خواهم زد، آنهم در وزن ۶۰ کیلوگرم. حدوداً ۶۴، ۶۵ کیلو هستم و مشکلی برای حضور در این وزن ندارم.

این کشتی گیر که بعد از شکست در چرخه انتخابی وزن ۶۰ کیلوگرم سال ۲۰۲۲، در پی مصدومیت میثم دلخانی عضو وزن ۶۳ کیلوگرم تیم ملی در مسابقات جهانی بلگراد شد، در این مورد ادامه داد: من کشتی گیر ۶۰ کیلو هستم و سال گذشته باتوجه به اتفاقی که افتاد به ۶۳ کیلوگرم رفتم.

نجاتی درباره رقابت دوباره‌اش با مهدی محسن‌نژاد برای دوبنده وزن ۶۰ کیلوگرم تیم ملی خاطر نشان کرد: من تمام تلاشم را می کنم و هر کسی حقش بود صاحب دوبنده تیم ملی خواهد شد. قدم اول هم برایم مسابقات قهرمان کشوری است.

این کشتی گیر قمی که در المپیک قبلی نماینده وزن ۶۰ کیلوگرم و یکی از امیدهای تیم ملی برای کسب مدال بود، در این مورد یادآور شد: در المپیک قبلی خیلی بدشانسی آوردم. متأسفانه پیش از شروع مسابقات مریض شدم و بدنم عفونت کرد. به خاطر این بیماری و استفاده از آنتی بیوتیک بدنم ضعیف شد. بعد هم وزن کم کردم و دیگر بدنم سرحال نشد. حالا دنبال جبران آن نتیجه هستم و ابتدا هم باید دوبنده تیم ملی را به دست آورم.

رییس هیات جودو استان قم خبرداد؛

حضور جودوکاران قمی در اردوی تیم‌های ملی

رییس هیات جودو استان قم از حضور ۲ نفر از جودوکاران این استان در اردوی تیم های ملی نوجوانان و جوانان خبر داد.

محمد حسن سالاری در گفت‌وگویی اظهار داشت: اردوی آماده سازی تیم‌های ملی نوجوانان و جوانان جودو ایران در تهران در حال برگزاری است که استان قم در این اردوها ۲ نماینده دارد.

رئیس هیات جودو استان قم گفت: در اردوی آماده سازی تیم ملی جوانان ایران، محمد جواد محبی در وزن منهای ۹۰ کیلوگرم حضور دارد.

سالاری یادآور شد: تیم ملی جودو جوانان جمهوری اسلامی ایران خود را برای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا آماده می کند.

وی ابراز داشت: ابوالفضل محبی دیگر جودو کار قمی نیز در اردوی تیم ملی نوجوانان و در وزن منهای ۹۰ کیلوگرم حضور دارد که این تیم نیز خود را برای حضور در رقابت‌های آسیایی آماده می کند.

رئیس هیات جودو استان قم افزود: مسابقات جودو قهرمانی آسیا در رده سنی نوجوانان و جوانان در حالی به میزبانی ازبکستان برگزار خواهد شد که تیم ملی دختران و پسران کشورمان از ۲۲ تا ۲۹ آبان ماه به روی تاتامی تاشکند خواهند رفت.

طارمی در رادار منچستریونایتد؛

مهدی به اولدترافورد می‌رود؟



سران باشگاه منچستریونایتد به دنبال جذب یک مهاجم باتجربه برای تقویت خط حمله خود هستند و از ستاره ایرانی تیم فوتبال پورتو به عنوان یکی از گزینه‌های شیاطین سرخ نام برده می‌شود.

سران باشگاه منچستریونایتد عملکرد چند بازیکن را مورد بررسی قرار داده‌اند تا شرایط حضور حداقل یکی از آنها را در خط حمله این تیم مهیا کنند.

در میان گزینه‌های مطرح شده نام مهدی طارمی مهاجم ایرانی پورتو نیز به چشم می خورد. طارمی که عملکرد قابل قبولی در باشگاه پرتغالی داشته از سوی چند باشگاه از جمله منچستریونایتد مورد توجه قرار گرفته و احتمال حضور او در جمع شیاطین سرخ وجود دارد. از سویی دیگر ایوان تونی ۲۷ ساله و مهاجم برنتفورد که مورد توجه تیم‌هایی از جمله آرسنال و چلسی است، در این روزها از سوی سران شیاطین سرخ هم تحت نظر است تا آخرین شرایط او را برای انتقال احتمالی به اولدترافورد بررسی شود. سران این باشگاه به‌دنبال آن هستند تا برای راسموس هویلوند، مهاجم دانمارکی خود یک زوج خوب پیدا کنند تا مشکلات خط حمله این تیم را به حداقل برسانند. منچستریونایتد در حال حاضر با ۱۵ امتیاز در رده هشتم لیگ برتر انگلیس قرار دارد و تاتنهام با ۲۶ امتیاز در صدر است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک جعفر آباد هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت جعفریه تصرفات مالکانه مفروزی متقاض پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند :

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۱۹۴ مورخ ۱۸/۰۷/۱۴۰۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۴۷ ، آقای سعید ناصری، فرزند: ذبیح اله، کدملی شماره : ۰۳۷۰۷۷۱۹۴۱ نسبت به ششدانگ یک باب دامداری به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع پلاک ثبتی ۵۵ اصلی بخش سه ثبت شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله مبایعه نامه عادی مع الواسطه از وراث مرحوم امام قلی محمدی

مورد تایید قرار گرفته و از انجاییکه مقرر گردید پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک جعفرآباد تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۱۳
محمدرضا خدایاری
رئیس ثبت اسناد و املاک جعفریه

درهفته دوازدهم لیگ برتر فوتسال کشور رقم خورد؛

تداوم شکست ناپذیری آنا صنعت قم در خانه



دیدار تیم های آناصنعت پاسارگاد قم و کراپ الوند قزوین از چارچوب هفته دوازدهم لیگ برتر فوتسال در یک بازی نزدیک با پیروزی میزبان همراه بود.

براساس این گزارش ،در این دیدار که عصر پنجشنبه در سالن ورزشی شهید حیدریان قم برگزار شد تیم آناصنعت با حساب سه بر ۲ حریفش را شکست داد.

نیمه اول این دیدار با نتیجه ۲ بر صفر به سود آناصنعت خاتمه یافت و در جریان آن هاشم فرج زاده و سوران بالکانه برای آناصنعت گلزنی کردند.

نیمه دوم هم با حملات آناصنعت همراه بود و این تیم در دقیقه دهم توسط شهاب بشری دوست به گل سوم دست یافت.

تیم میهمان در پنج دقیقه پایانی اقدام به پاورپلی کرد و در ۲ دقیقه به پایان بازی محمد یقین لو گل اول و یک دقیقه به پایان بازی نیز سعید ممبینی گل دوم کراپ را به ثمر رساندند که این تیم در پنج ثانیه به پایان بازی یک موقعیت گلزنی بسیار خوب را نیز از دست داد.

اسماعیل کمربسته، بهشاد پنجه زاده، دانیال منصوری و امید سعدی تیم داوری این بازی بودند.

نزدیک به ۲ هزار تماشاگر این دیدار را از نزدیک تماشا کردند. در جدول رده بندی و تا پایان هفته دوازدهم، تیم آناصنعت با ۱۹ امتیاز در رده چهارم جدول و تیم کراپ الوند با ۱۳ امتیاز در رده نهم قرار گرفت .

سرمربی تیم آناصنعت قم:
شرایطمان را در جدول تثبیت کردیم

سرمربی تیم آناصنعت قم پس از برابر کراپ الوند قزوین در جمع خبرنگاران گفت: کسب سه امتیاز برابر تیم فوتسال کراپ الوند قزوین موقعیت خوب ما را در جدول رقابت ها تثبیت کرد.

حسین صبوری اظهار داشت: بازی امروز، خیلی خوب و جذاب بود و تیم ما کنترل خوبی روی بازی داشت.

سرمربی تیم آناصنعت گفت: منهای دقایق آخر که حریف پاورپلی کرد، بازی دست بازیکنان تیم ما بود و حتی می توانستیم در صورت استفاده بهتر از موقعیت ها، گل های بیشتری بزنیم.

صبوری با بیان اینکه تیم کراپ الوند قزوین دارای کادر فنی و بازیکنان خوبی است افزود: از بازیکنان تیمم به خاطر این بازی خوب و برد برابر تیم قزوینی تشکر می کنم.

سرمربی تیم آنا صنعت قم ادامه داد: در برخی از دقایق رقابت دو تیم نزدیک شد، اما در نهایت توانستیم سه امتیاز حساس این بازی را بگیریم و شرایط را در جدول تثبیت کنیم.

صبوری اضافه کرد: در نیم فصل اول رقابت ها مشکلاتی داشتیم که برای تیم ما دردسرساز شد و در روند تیم ما تاثیر گذاشت و باید با مدیریت باشگاه صحبت کنیم و مشکلات تیم را حل و فصل کنیم.

سرمربی تیم آناصنعت قم افزود: در نیم فصل دوم رقابت ها با توجه به هفت بازی خانگی امیدواریم روند خوبی را دنبال کنیم و جایگاه مناسبی در جدول داشته باشیم.

وی تاکید کرد: اگر تیم را به لحاظ روحی و روانی تقویت کنیم در نیم فصل دوم آناصنعت قم حرف های زیادی برای گفتن دارد.

سرمربی تیم کراپ الوند قزوین:
شرایط خوبی نداشتم به خودمان باختیم

سرمربی تیم کراپ الوند قزوین پس از باخت برابر آناصنعت قم عدم اطمینان به نفس بازیکنانش برابر تیم فوتسال آناصنعت قم را علت باخت تیمش مقابل این تیم عنوان کرد.

علی رضا افضل اظهار داشت: بازی امروز جوری که می خواستیم پیش نرفت و در نهایت نتیجه این بازی را به تیم آنا صنعت قم واگذار کردیم. افضل گفت: اطمینان به نفس بازیکنان ما در این بازی گرفته شد و باید تمرینات بیشتری برای رفع نواقص داشته باشیم.

سرمربی تیم کراپ الوند قزوین ادامه داد: پاورپلی را دیر شروع کردیم و با این وجود توانستیم دو گل خورده را جبران کنیم و در این زمینه نیازمند تمرینات بیشتری هستیم

افضل با بیان اینکه امیدواریم بتوانیم در بازی‌های آینده با بازی بهتر به جدول برگردیم افزود: ما به خودمان باختیم و امروز شرایط خوبی نداشتم و عدم اطمینان به نفس در بازیکنان موجب شد تا به دروازه حریف نزدیک نشوند.

وی ادامه داد: ما بازیکنی می خواهیم که تمام تلاش خود را برای تیم انجام دهد و در بازی‌های اخیر تصمیم گرفتیم به بازیکنان جوان‌تر میدان بدهیم.

سرمربی تیم کراپ الوند قزوین عنوان داشت: تیم آناصنعت مثل همیشه دارای هواداران پرشوری است که مدام آنان را تشویق می کردند و این بازی برای ما رقابت دلچسبی نبود و تیم آنا صنعت خوب بازی کرد.

آناصنعت پاسارگاد قم هفته آینده و روز جمعه ۱۹ آبان ماه در کرج میهمان مقاومت البرز است و کراپ الوند میزبان پوشاک حافظ ساری خواهد بود.

مسلم اولادقباد بهترین بازیکن آسیا؛

موفقیت «ایران» برایم مهم است



بهترین بازیکن سال آسیا با تاکید بر این که موفقیت تیم ملی ایران برایش از همه چیز مهمتر است، گفت: از جایزه‌ای که گرفتم بسیار خوشحالم اما آن را متعلق به همه بازیکنان تیم ملی می‌دانم.

مراسم بهترین‌های سال کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) شامگاه سه شنبه ۹ آبان در دوحه قطر برگزار شد و مهدی طارمی در بخش بهترین لژیونر، امین حزباوی در بخش بهترین بازیکن جوان، مسلم اولادقباد و سعید احمد عباسی در بخش بهترین بازیکن فوتسال، نامزد جوایز امسال بودند که تنها مسلم اولادقباد موفق شد جایزه بهترین بازیکن سال فوتسال آسیا را از آن خود کند.

اولادقباد که یکی از لژیونرهای فوتسال ایران است و در تیم پالما اسپانیا بازی می کند در مورد کسب عنوان بهترین بازیکن سال آسیا و شرایطش در تیم باشگاهی اش صحبت کرد.

بازیکن تیم ملی فوتسال ایران در خصوص انتخاب به عنوان بهترین بازیکن سال AFC گفت: حس خیلی خوبی دارم که توانستم این عنوان مهم را از آن خود کنم و از این بابت خیلی خوشحالم، اما به نتایج فردی توجه زیادی نمی کنم و بیشتر به دنبال نتیجه گیری در مسابقات ملی و باشگاهی هستم. در جایزه‌ای که گرفتم تمام بازیکنان تیم ملی نقش داشتند و فقط متعلق به من نیست و امیدوارم تیم ملی با این بازیکنان همیشه بدرخشد و در جام ملت‌های آسیا و جام جهانی نتایج خوبی کسب کند.

اولادقباد که در ماه‌های گذشته با مصدومیت مواجه بود، درباره آخرین وضعیت خود گفت: خدا را شکر در شرایط خوبی قرار دارم و با رفع شدن مصدومیتم، ریکاوری مناسبی داشتم و به شرایط ایده آل رسیده ام. چه در تیم ملی و چه در تیم پالما اسپانیا دیدارهای سختی را داریم و با تمام توانم سعی خواهم کرد هم برای ایران و هم برای پالما بهترین عملکردم را داشته باشم.

◆ **پالما شرایط خوبی در اسپانیا دارد**

لژیونر فوتسال ایران در رابطه با تیم باشگاهی خود تصریح کرد: پالما در رقابت‌های، لیگ اسپانیا، چمپیونزلیگ اروپا، کوپا دل ری و جام باشگاه‌های جهان حضور دارد و بازی‌های سختی را در پیش داریم. اکنون در رده سوم جدول لیگ فوتسال اسپانیا قرار داریم و در بازی رفت هم توانستیم بارسلونا را شکست دهیم. شرایط به‌نسبت خوبی داریم. ما سال گذشته توانستیم در چمپیونزلیگ قهرمان اروپا شویم و نخستین جام تاریخ این باشگاه را به دست آوریم که بسیار برای مدیران و مسئولان پالما ارزشمند بود.

◆ **شمسایی نگاه ویژه‌ای به بازیکنان جوان دارد**

اولادقباد در ارتباط با شرایط تیم ملی فوتسال خاطر نشان کرد: همیشه بهترین بازیکنان به تیم ملی دعوت می‌شوند و وحید شمسایی (سرمربی تیم ملی فوتسال) نگاه ویژه ای به بازیکنان جوان دارد و میانگین سنی تیم ملی بسیار پایین است. این موضوع باعث شده تا بازیکنان جوان انگیزه بسیار خوبی برای دعوت به اردوی تیم ملی داشته باشند. شمسایی اسطوره فوتسال آسیا و جهان است و کارکردن با او هم باعث افتخار بوده و هم بسیار سخت است.

او ادامه داد: شمسایی حتی در بازی‌های دوستانه هم دوست دارد که تیم ملی گل‌های زیادی بزند و پیروز شود، همین باعث شده تا کار ما در تیم ملی سخت شود و از همه بازیکنان توقع دارد تا بهترین عملکرد خود را در هر بازی داشته باشند و تیم ملی بتواند بهترین نتایج را برای مردم ایران به ارمغان بیاورد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه احمد فولادی فرزند نصرالله و رضا فولادی فرزند محمد بموجب درخواست شماره ۲۹۳۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۵ از ۱۹۵ از ۹۶۸۳ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم که در صفحه ۱۳۰ دفتر ۲۲۶ ذیل ثبت ۳۴۸۱۹ بنام نصرالله فولادی فرزند فرج اله ثبت وسند مالکیت ۳/۳۷۷۶۹۱ صادر شده است که بعلت سرقت سند مالکیت مزبور مفقود گردیده است، لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نسبت به سهم الارث وراث فوق الذکر برابر مقررات اقدام خواهد شد./آ.(م الف ۱۶۹۴۹)

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
مهدی زارع شحنه
رییس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه محمدرضا محنتی فرزند علی بموجب درخواست شماره ۳۶۲۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۹۲۲ از ۶۵۳ از ۲۹۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت قم که در دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۹۲ بنام ایشان (محمدرضا محنتی) ثبت وسند به استناد تبصره مالکیت ۵۵۱۵۴۱ ج ۹۸ شده است که بعلت اسباب کشی سند مالکیت مزبور مفقود گردیده است، لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نسبت به سهم الارث وراث فوق الذکر برابر مقررات اقدام خواهد شد./آ (م الف ۱۶۹۵۰)

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
مهدی زارع شحنه
اسناد منطقه یک قم

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به پلاک شماره ۲۵۷۰/۱۱۴/۴۷۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم (آدرس ۲۰ متری بادیان انتهای کوی ۲۰/۸ متری احداثی) که بنام حمید رضا قاسمی فرزند نظر علی میباشد در جریان ثبت است که به علت عدم حضور مالک و یا نماینده قانونی تحدید حدود بعمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود به شماره وارده ۲/ - ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور در سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۲/۳۰ ظهر در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع مالکین و مجاورین یا وکیل و یا نماینده قانونی می رساند که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل مذکور حضور بهم رسانند مهلت قانونی اعتراض از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مالکین و مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد. ضمناً طبق تبصره ماده واحده مصوب ۷۳/۲/۲۵ معترضین ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نمایند. /ن (م الف ۱۶۹۵۱)

تاریخ انتشار آگهی: شنبه ۱۴۰۲/۰۸/۱۳
عباس پورحسنی
رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید مجتبی موسوی البرزی با وکالت از طرف ورثه آقای حاجی آقا موسوی البرزی با ارائه یکبرگ استشهاد شهودی بشماره وارده ۱۰۲۴۱۹۰ - ۱۴۰۲/۴/۲۶ اعلام داشته که سند مالکیت ۶ دانگ پلاک ۷۷۶۳/۵ اصلی بخش ۱ قم در دفتر ۱۱۲ صفحات ۳۲۱ و ۳۲۴ طی شماره ۳۷۷۵۹ - ۴۴/۱۱/۱۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۸ قم و ۴۷۴۹ - ۴۷/۵/۱۶ دفتر ۱۶ قم به نام آقای حاجی آقا موسوی البرزی ثبت و سند مالکیت بشماره مسلسل ۸۳۹۴۲ و ۸۳۹۴۱ صادرو تسلیم شده سپس بموجب دادنامه ۱۴۰۲/۲/۲۲-۱۴۰۱۰۲۳۹۰۰۰۰۳۷۷۱۷۵ دادگاه قم ایشان فوت (همسر ایشان عصمت نوری کوپائی نیز طی دادنامه ۱۴۰۱/۰۲/۲۱-۱۴۰۱۰۱۲۹۰۰۰۰۳۶۵۱۶۱ دادگاه قم فوت) وراث ایشان: سیدجواد، زهرا، سیدمرتضی، سید محمود، سیدمجتبی، سیدرضا، مصطفی، فاطمه شهرت همگی موسوی البرزی سپس از طرف ورثه ایشان اعلام گردیده سند مالکیت مزبور به علت سهل انگاری مفقود گردیده که در حال حاضر در این اداره در شرف صدور المثنی به نام ایشان می باشد لذا مراتب طبق تبصره ۲ از ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به آن دفتر خانه ابلاغ می شود که در دفتر مربوط ثبت که چنانچه فی مابین بخواهند به وسیله سند مالکیت اولیه یا المثنی معامله ای انجام دهند قبل از انجام معامله وضعیت ملک استعلام و در صورت نبودن مانع نسبت به تنظیم سند برابر مقررات اقدام شود و در صورت ارائه سند مالکیت اولیه عین سند مذکور را اخذو به این اداره ارسال دارند. سپس به علت اسبابکشی سند مالکیت مزبور مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرارگیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.ح / (م الف ۱۶۹۵۲)

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
رونوشت: به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام
مهدی زارع شحنه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم حوریه رضاقلی گل با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۵۶۴ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش نه قم ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۱۲۴ به نام خانم حوریه رضاقلی گل ثبت و سند تک برگی ۳۲۷۱۰۷ ب ۹۹ صادر شده است. سپس به موجب سند رهنی ۱۳۱۹۷۳ مورخه ۱۳۸۷/۰۶/۲۴ به نفع کمیته امداد امام خمینی در رهن قرار گرفته است . و برابر سوابق ثبتی دارای چندین فقره بازداشت میباشد که سند مالکیت اولیه به علت جابجائی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. (م الف ۱۶۹۵۳)

مهدی زارع شحنه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
رونوشت: به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام

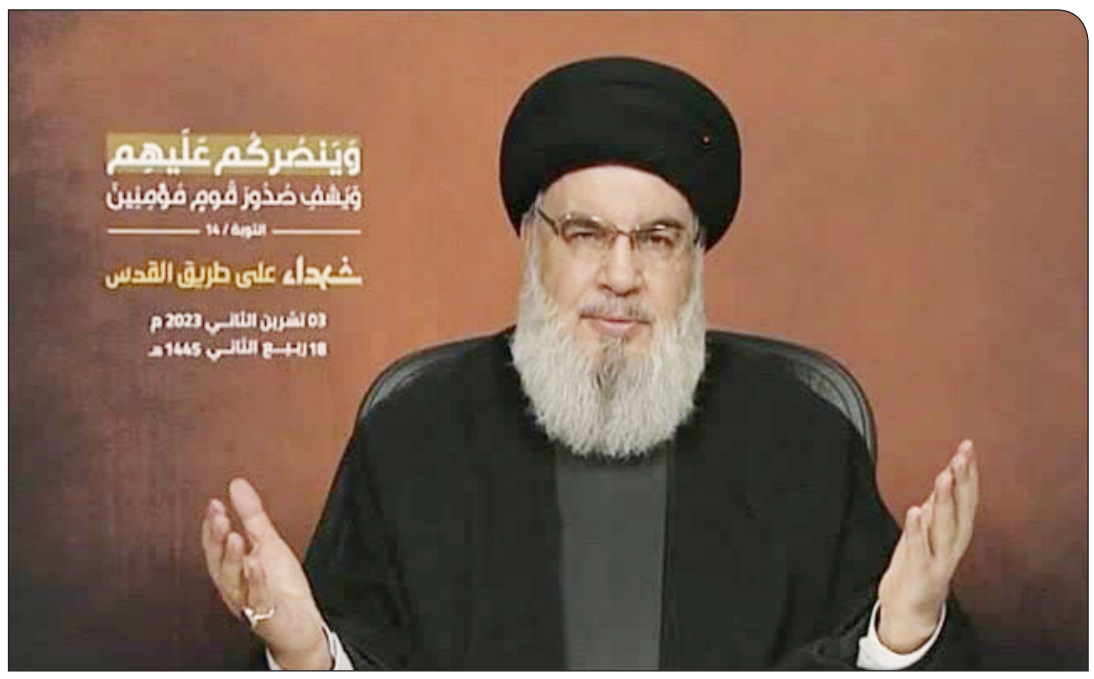
آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ۰/۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ۶ دانگ پلاک ۱۱۵۰۷/۳۴ اصلی بخش ۱ قم در دفتر الکترونیک شماره ۱۳۹۸۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۷۷۷ طی دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۹۰۸۳۰۰۵۰۹ - ۹۶/۱۱/۷ شعبه ۲۳ دیوانعالی کشور به نام آقای بیکعلی عابدی ثبت و سند مالکیت بشماره مسلسل ۴۵۴۸۴۸ صادرو تسلیم شده سپس به علت اسبابکشی، سند مالکیت مزبور مفقود گردیده و طی شماره ۱۰۳۷۰۷۱ - ۱۴۰۲/۷/۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرارگیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.ح /(م الف ۱۶۹۵۴)

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه

سیدحسن نصرالله:

آمریکا مسئول و اسرائیل ابزار جنگ درغزه است



دبیرکل حزب الله لبنان روز جمعه به مناسبت تکریم شهدای راه قدس با اشاره به جنایات رژیم صهیونیستی، اظهار داشت: اگر بخواهیم نبردی کامل از نظر قانونی، انسانی، اخلاقی و دینی را بیابیم بهتر از نبرد با صهیونیست‌ها نمی یابیم.

سید حسن نصرالله در میان خیل عظیم حامیان ملت مظلوم فلسطین که این روزها در باریکه غزه زیر بمباران بی‌امان رژیم صهیونیستی شهید می‌شوند، اضافه کرد: درود به ملت اسطوره‌ای فلسطین و ساکنان غزه که در جهان نظیر و مانندی ندارند. زبان از سخن درباره عظمت، پایداری و صبر مردم غزه و ساکنان کرانه باختری ناتوان است.

وی با اشاره به عملیات طوفان الاقصی اضافه کرد: این عملیات بزرگ و گسترده با تصمیم و اجرای ۱۰۰ درصد فلسطینی بود و اصحاب آن را به خاطر محرمانه بودن از دید همه و حتی دید محور مقاومت مخفی کردند.

◆عنصر غافلگیری، موفقیت طوفان الاقصی را تضمین کرد

دبیرکل حزبه الله لبنان با بیان اینکه این مخفی بودن و محرمانه بودن، هیچ کس را در داخل و خارج محور مقاومت ناراحت نکرد، گفت: محرمانگی مطلق عملیات طوفان الاقصی، پیروزی و موفقیت آن را از طریق عامل غافلگیری تضمین کرد.

وی ادامه داد: این یک عملیات شجاعانه، قهرمانانه و بزرگ بود که به یک زلزله بزرگ امنیتی، نظامی، سیاسی و روانی منجر شد و آثار خود را بر حال و آینده این رژیم باقی خواهد گذاشت.

دبیرکل حزب الله لبنان اظهار داشت: رژیم صهیونیستی در آینده هرکاری کند نمی تواند از آثار و پیامدهای این عملیات بزرگ بکاهد.

◆طوفان الاقصی پوشالی بودن رژیم اسرائیل را ثابت کرد

نصرالله با بیان اینکه عملیات طوفان الاقصی ثابت کرد که رژیم صهیونیستی از خانه عنکبوت سست تر است، تصریح کرد: سرعت آمریکا برای پشتیبانی و حمایت از این رژیم، میزان ضعف، سستی و پوشالی بودن صهیونیست ها را ثابت کرد.

دبیرکل حزب الله لبنان به کنایه اظهار داشت: کجا رفت آن ارتش شکست ناپذیر؟ چه شد آن همه افتخار به سلاح ها و مهمات؟ آمریکا از روز نخست اجازه بازکردن انبارهای سلاح های راهبردی در سرزمین های اشغالی را صادر کرد. اسرائیل از آمریکا خواست که جدیدترین سلاح ها و مهمات را در اختیارش بگذارد. مگر این عملیات چه بود و چه کرد؟ وی با بیان اینکه این عملیات یک مرحله تاریخی را در سرنوشت ملت فلسطین و مردم و ملت های منطقه آغاز کرد، گفت: گزینه دیگری وجود نداشت و ندارد؛ گزینه دیگر انتظار مرگ است و این عملیات یک اقدام موفق بود که در زمان و مکان صحیح انجام شد.

◆صهیونیست‌ها از اشتباهاتشان درس نمی گیرند

نصرالله با اشاره به اینکه رژیم صهیونیستی از تجربه های خود به ویژه در مواجهه با گروه های مقاومت در لبنان و فلسطین عبرت نمی گیرند، تاکید کرد: بزرگ ترین اشتباهات رژیم صهیونیستی در گذشته و حال این است که اهداف بزرگی را اعلام می کنند که انجام آن غیرممکن است.

وی اضافه کرد: این بار نیز اعلام کردند که می خواهند حماس را از بین ببرند؛ یک انسان عاقل چنین سخنی می گوید؟ اما پس از اینکه از توهم خارج شدند گفتند که می خواهند اسیران صهیونیست را آزاد کنند.

◆پاسخ اسرائیل در غزه نشان از حماقت دارد

نصرالله اظهار داشت: امروز آنچه در غزه و فلسطین در جریان است، نشانه حماقت و نادانی مسئولان این رژیم است. امروز در مقابل چشم همه جهان، زنان و کودکان را قتل عام و منازل و محله ها را ویران می کنند. آیا کشتار زنان و کودکان نیاز به این همه سلاح، جنگنده و مهمات دارد؟ همان کاری که در جنگ ۳۳ روزه کردند. بدون اینکه به نتیجه ای دست یابد.

دبیرکل حزب الله لبنان تاکید کرد: هر ارتشی که چند جنگنده و چند موشک داشته باشد می تواند همین کار را انجام دهد ولی هیچ دستاورد میدانی نخواهد داشت.

وی با بیان اینکه رژیم اسرائیل عملیات زمینی بزرگی را در غزه اعلام نمی کند زیرا می ترسد و عاجز و ناتوان است، گفت: ما همه قهرمانی های مجاهدان فلسطین را مشاهده کردیم. دشمن چگونه می تواند در چنین سرزمینی و با چنین ملتی مبارزه کند؟

◆عیان شدن ماهیت وحشی صهیونیست‌ها

نصرالله اضافه کرد: تصاویر جنایت هایی که از غزه دیده می شود، به صهیونیست ها می گوید که پیروزی در غزه برای ملت فلسطین و شکست نصیب دشمن است.

وی ادامه داد: آنچه در غزه در جریان است نشان دهنده ماهیت وحشی رژیم صهیونیستی است که در این منطقه انجام داده اند.

دبیرکل حزب الله لبنان تصریح کرد: زنان و کودکان غزه، نقاب را از چهره رسانه های بین المللی و عربی در فریفتن ملت ها در موضوع عادی سازی روابط با صهیونیست ها برداشت.

وی با بیان اینکه آمریکا مسئول کامل جنگ جاری در غزه و رژیم اسرائیل فقط ابزار اجرای آن است، افزود: این ایالات متحده است که از محکوم شدن رژیم صهیونیستی در شورای امنیت و برقراری آتش بس جلوگیری می کند. آمریکا امروز مدیر این جنگ است و باید هزینه آن را بپردازد.

دبیرکل حزب الله لبنان اضافه کرد: عملیات طوفان الاقصی نبرد انسانیت با توحشی است که آمریکا، انگلیس و اسرائیل نماینده آن هستند.

◆حزب الله لبنان از هشت اکتبر وارد جنگ با اسرائیل شد

مقاومت اسلامی در عراق مسئولیت پذیری را آغاز و اعلام کرد وارد مرحله جدیدی می‌شویم و برادران وارتش یمن و جنبش انصارالله رسما و علی رغم همه تهدیدات اعلام کردند که موشک‌ها و پهپادهایی به سوی اراضی اشغالی شلیک کرده اند و بر این‌ها درورد می فرستم. در جبهه لبنان نیز برخی می گفتند که لبنان می خواهد وارد جنگ شود ما خیلی وقت است وارد جنگ شده ایم از ۸ اکتبر وارد شدیم. حزب الله در لبنان در روز دوم طوفان الاقصی سریعا در مزارع شبعا عملیات را آغاز کرد و در کل نوار مرزی امتداد یافت و آنچه در جبهه ما اتفاق می افتد مهم و تاثیر گذار است.

باقری در دیدار با کمیسر عالی حقوق بشر اعلام کرد:

مشروعیت سازوکارهای حقوق بشری در گرو اقدام در توقف کشتار در غزه



معاون سیاسی وزارت امور خارجه گفت: مشروعیت سازوکارهای بین‌المللی حقوق بشر، در گرو اقدام عملی آنها برای توقف کشتار انسان‌های بی‌پناه و بی‌گناه در غزه است.

علی باقری معاون سیاسی وزارت امور خارجه که برای برخی رایزنی‌ها در ژنو به سر می‌برد، عصر روز چهارشنبه (۱۰ آبان ۱۴۰۲) با «وولکر ترک» کمیسر عالی حقوق بشر دیدار و درباره وضعیت تأسف‌بار حقوق بشر در غزه و نقض نظام‌مند و هدفمند حقوق بشر در این منطقه و تلاش برای توقف جنایات جنگی و قتل عام مردم فلسطین گفت‌وگو کرد.

معاون سیاسی وزارت امور خارجه کشورمان در این دیدار با ابراز نگرانی شدید از تداوم قتل عام مردم غزه و کشتار کودکان و زنان و مردم بی‌گناه توسط رژیم صهیونیستی و نقش آمریکا و چند کشور غربی در حمایت از تداوم جنایت در غزه، از کمیسر عالی حقوق بشر به‌عنوان عالی‌ترین مرجع بین‌المللی حقوق بشر، خواست تلاش مؤثری برای جلوگیری از کشتار بی‌گناهان و ممانعت از تداوم نقض جدی و نظام‌مند حقوق بشر مردم فلسطین توسط رژیم صهیونیستی به کار گیرد.

باقری تأکید کرد: ادعای دفاع مشروع از جانب رژیم اسرائیل در حقوق بین‌الملل پذیرفتنی نیست و مقررات بین‌المللی هیچ مشروعیتی برای دفاع اشغالگر در برابر مردم تحت اشغال قائل نیست. معاون سیاسی وزارت امور خارجه با اشاره به رفتار ضد انسانی صهیونیست‌های اشغالگر در نابودی غزه گفت: امروز جهان با غموره‌ای از انواع جنایت‌های صهیونیست‌های گرگ‌صفت در غزه مواجه است و عملاً صهیونیست‌ها به رکورددار بی‌بدیل تنوع جنایت و کشتار بی‌رحمانه در تاریخ تبدیل شده‌اند.

وی تصریح کرد: رژیم صهیونیستی افزون بر کشتار مردم غزه، سردمدار نابودی همه مقررات و قواعد بین‌المللی شده و لذا نهادهای بین‌المللی به‌ویژه سازوکارهای زیرمجموعه سازمان ملل در قبال جنایات و تجاوزگری‌های این رژیم سفاک مسئولیت مضاعف دارند.

معاون سیاسی وزارت امور خارجه کشورمان با اشاره به اینکه سازوکارهای بین‌المللی حقوق بشر از جمله کمیسر عالی حقوق بشر، باید به‌عنوان معیار و سنجش وضعیت حقوق بشر در جهان عمل کنند، تصریح کرد: حجم و تنوع جنایات اشغالگران در غزه چنان است که مشروعیت سازوکارهای بین‌المللی حقوق بشر فقط و فقط در گرو اقدام عملی آنها برای توقف کشتار در غزه است. باقری با تأکید بر اینکه توقف کشتار مردم بی‌گناه مسؤولیتی انسانی و ضرورتی انکارناپذیر برای جلوگیری از دامنه بحران است، تصریح کرد: ایران همه تلاش‌های خود را بر روی توقف بی‌قید و شرط کشتار مردم غزه، ارسال فوری کمک‌های بشردوستانه، رفع محاصره غزه و جلوگیری از کوچاندن فلسطینی‌ها در غزه و از غزه، متمرکز کرده و به همین جهت آماده تعامل با سازمان‌های بین‌المللی از جمله دفتر کمیساریای عالی حقوق بشر برای تحقق این خواسته‌های انسانی است.

وی با اشاره به نقش و جایگاه بین‌المللی کمیسر عالی حقوق بشر از وی خواست برای توقف فوری کشتار مردم بی‌گناه فلسطین و جلوگیری از نقض بیشتر حقوق بشر به غزه سفر کند.

کمیسر عالی حقوق بشر نیز در این ملاقات، با اشاره به بیانیه‌های متعدد صادره خود در هفته‌های اخیر، گفت: شدیداً نگران وضعیت موجود است و در طول سال‌های گذشته، دفتر وی نقش زیادی در تهیه گزارش و روشن سازی از نقض‌ها در سرزمین‌های اشغالی داشته است، و اینکه تعدادی از کارمندان دفتر کمیساریا نیز در غزه در بین مرگ و زندگی دست و پا می‌زنند.

کمیسر عالی حقوق بشر همچنین تأکید کرد: در سخنرانی اخیر خود در نشست شورای حقوق بشر نیز به توصیه‌های سازوکارهای حقوق بشری برای توقف نقض حقوق بشر در مناطق اشغالی اشاره و خواستار پایان اشغال شده است.

کمیسر عالی جنایات رژیم صهیونیستی را غیرقابل قبول دانست و آن را موجب نقض حقوق بشردوستانه و حقوق بین‌الملل دانست و در مورد آثار منطقه‌ای تحولات اخیر در غزه نیز ابراز نگرانی کرد.

وی اشاره کرد: با همه طرف‌ها برای توقف حملات و ایجاد آتش‌بس در تماس است و در نظر دارد به منطقه نیز سفر کند.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۴۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۳۹ مربوط به تقاضای خانم صبریه جلیلی فرزند محمود در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱/۱۵۰ فرعی از ۲۴۵۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از مهدی صفری صفحه ۶۲ دفتر ۵۵۹ (م الف۱۸۶۴۳)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۲۳۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۶۰ مربوط به تقاضای آقای بهرام خواستان فرزند اروجعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۴/۴۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی از ابوالفضل صفری ثبت دفتر الکترونیکی ۵۳۹۲ - ۱۴۰۱ (م الف۱۸۶۴۴)

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۷۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۹۳ مربوط به تقاضای آقای مصطفی هدائی فرزند ابراهیم درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۲۳ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی از اکبر بیدقی صفحه ۵۰۵ دفتر ۳۲۳ (م الف۱۸۶۴۵)

۴- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۴۸۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۶۵۲۴ مربوط به تقاضای خانم جمیله شیری فرزند رستمعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۷/۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۴۷/۱۹۷ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی و مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حجت اله هدایتی صفحه ۲۱۷ دفتر ۱۹۵ (م الف۱۸۶۴۶)

۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۲۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۵۹ مربوط به تقاضای آقای نوبخت فتحی پور فرزند طالب در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۳/۲۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۲۶۰۲ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ورثه اسماعیل اکبری طی سند قطعی شماره ۲۸۱۷۴ مورخ ۱۳۵۹/۹/۲۵ دفترخانه ۲۰ قم (م الف۱۸۶۴۷)

۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۲۷۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۶۰ مربوط به تقاضای خانم عزیزه ابی پور فرزند علی در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۳/۲۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۲۶۰۲ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ورثه اسماعیل اکبری طی سند قطعی شماره ۲۸۱۷۴ مورخ ۱۳۵۹/۹/۲۵ دفترخانه ۲۰ قم (م الف۱۸۶۴۸)

۷- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۷۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۲۷ مربوط به تقاضای آقای مجید سلطانی سنج فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۴ مترمربع پلاک شماره ۵۰۵ فرعی از ۱۹۵۳ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وراث رجبعلی حق طلب صفحه ۱۶ و ۱۹ دفتر ۳۱ (م الف۱۸۶۴۹)

۸- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۴۹۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۳۰ مربوط به تقاضای آقای احمد سلطانی فرزند غلام درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۶ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۹۴۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حبیب اله رنجبر صفحه ۴۴۲ دفتر ۲۰۵ (م الف۱۸۶۵۰)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و مواجهه اقتصادی)
نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳
نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۸
عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

ابلاغیه

بدین وسیله به ورثه مرحوم حسین سعادتمند مجرد نام پدر: امیر تاریخ تولد: ۱۳۳۸/۰۷/۰۲ شماره ملی ۰۳۸۲۳۹۳۵۰۳ شماره شناسنامه: ۳۱۱۶ (۱- محمد جواد سعادتمند مجرد نام پدر: حسین تاریخ تولد ۱۳۸۴/۰۳/۰۵ شماره ملی: ۰۳۷۲۸۶۹۲۶۲ شماره شناسنامه: ۰۳۷۲۸۶۹۲۶۲ به نشانی: قم آذر خیابان شهید روحانی کوچه ۱۰ باقیمومت معصومه جمالی کلکو-۲-صفری کلکو نام پدر: محمد تاریخ تولد: ۱۳۱۶/۱۰/۱۰ شماره ملی: ۰۳۸۵۲۷۸۸۳۷ شماره شناسنامه: ۱-۳-خدیجه جمالی کلکو نام پدر: رمضان تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۴/۲۰ شماره ملی: ۰۳۸۴۷۳۵۷۸۹ شماره شناسنامه ۲۸۶۴ -۴-مهشاد سعادتمند مجرد نام پدر: حسین تاریخ تولد: ۱۳۸۹/۰۷/۲۲ شماره ملی: ۰۳۷۳۸۱۳۴۰۶ شماره شناسنامه: ۰۳۷۳۸۱۳۴۰۶ -۵-مهناز سعادتمند مجرد نام پدر: حسین تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۵/۱۷ شماره ملی: ۰۳۸۶۲۶۷۴۸۰ شماره شناسنامه ۲۵۳۰ به نشانی: قم روستاي ملك آباد قم رود قم) در خصوص پرونده اجرایي كلاسه ۱۴۰۱۰۴۲۷۰ ، به موجب گزارش كارشناسی به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ (وارده ۱۰۱۹۵ - ۱۴۰۲/۰۶/۰۲)خودرو به شماره انتظامی ۷۱۲ ه ۲۷ ایران ۱۶ به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابي گردیده اعتراض كتبي خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانكي دستمزد هیئت سه نفره كارشناسی تجدید نظر به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی كه خارج از موعد یا فاقد فیش بانكي دستمزد كارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.(م الف ۱۶۹۲۰)

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی قم
مهدي روز خوش

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۲۵ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۴ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۴/۹۴ ج / ۹۴۱ ثبت گردیده له مرتضی كتابی علیه محمد بادی محكوم علیه محكوم است به پرداخت ۲۷۱/ ۳۰۳/ ۰۰۱/ ۲ ریال در حق محكوم له و نیم عشر اجرایی ۱۶۳/ ۷۵۰/ ۹۹ ریال در حق صندوق دولت ، محكوم له در قبال بدهی محكوم علیه خط همراه به شماره ۰۹۱۲۷۵۹۷۰۱۹ به مبلغ ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توقیف نموده و كارشناس ارزیابی نموده است و مقرر گردید موارد فوق الذكر در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ ساعت ۹/۱۵ الی ۹/۳۰ صبح آدرس قم، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاههای حقوقی واحد اجرای احكام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی كه قصد بازدید از مورد مزایده را دارند میتوانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شركت نمایند. قیمت پایه از مبلغ كارشناسی شروع و به كسانی كه بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار میگردد (كه شركت كنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یكی از كارتهای بانكی عضو شتاب به همراه داشته باشند.) ضمناً دادورز اجرا میتواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد. در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید حداكثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد كرد و در صورتی كه برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده او پس از كسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط در خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یكی از روزنامه های محلی درج میگردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

نکته

وزن کشی سیاسی در اردوگاه اصولگرایان

اشتباه استراتژیک شریان مقابل «مبنا»



شریان که روی دیگر جبهه پایداری است این روزها مقابله همه جانبه علیه قالیباف و یارانش را در دستور کار قرار داده است اما تا به اینجا، ۲ بر صفر عقب است.

با قطعی شدن ثبت نام نامزدهای انتخابات مجلس آینده، رقابت های درون گروهی اصولگراها با برگزاری میتینگ ها و جلسات احزاب افزایش یافته است. آنچنان که طی یک هفته اخیر، اردوگاه اصولگرا شاهد برگزاری دو همایش بود، یک سو مبنا و سوی دیگر شریان. دونام جدید در تشکیلات انتخاباتی اصولگرایان که البته هرکدام وابستگی نزدیک به تشکیلات قبلی در جریان اصولگرا یعنی شانا و پایداری دارند.

«مجمع بیداری نیروهای انقلاب» یا همان «مبنا» در حالی طی روزهای گذشته علم انتخاباتی خود را در همایشی که گفته می شد ۴ هزار نفر در آن حضور داشتند بالا برد، که به نظر می رسد روی دیگر «شانا» باشد و حضور حداد عادل، محسن رضایی در کنار قالیباف مُهر تایید بر این مدعاست.

«شریان» هم بدون شک روی دیگر سکه جبهه پایداری است و حضور جداشدگان از پایداری در این تشکیلات تازه تاسیس و تکیه زدن بذرپاش وزیر نزدیک به پایداری ها در رأس آن، بیش از آنکه تصویر یک تشکیلات جدید را به نمایش بگذارد، نوعی تقسیم کار بین این بخش از پایداری ها با تشکیلات قدیمی پایداری را نشان می دهد.

◆شورای وحدت دلخور شد، شریان و پایداری عصبانی!

همایش «مبنا»، اگرچه با دلخوری هایی از سوی شورای وحدتی ها همراه شد که معتقد بودند برخلاف آنچه از وحدت و انسجام گفته می شود اما اعضای این تشکیلات به نشست دعوت نشده است، اما از سوی دیگر با عصبانیت پایداری ها و شریان روبرو شد. پایداری ها زمزمه وار عصبانیت خود را بروز دادند اما شریان بی پروا و علنی انتقادش به این همایش را رسانه ای کرد.

آنچنان که چهره تندرو این تشکیلات یعنی حمید رسایی در یادداشتی نوشت «چرا این همایش به نام جمعیت پیشرفت و عدالت ایران اسلامی که دبیر کل آن هم احدیان است، برگزار نشد؟ چون نمی‌خواستند بگویند که این، تجمع یکی از احزاب عضو شورای ائتلاف و در طول آن است بلکه باید از یک "مجمع" جدید رونمایی می‌شد، برای مأموریتی که در عرض ائتلاف اصولگرایان قرار می گیرد!»

رئیس کمیته انتخاباتی «شریان» منتقد دیگر «مبنا» است و معتقد است «شانا» با ترساندن اصولگراها از جبهه پایداری و اصلاح طلبان و با اسم رمز وحدت، تلاش می کند از رقابت درون گروهی اصولگرایان جلوگیری کند.

◆نمایش شکست خورده شریان مقابل مبنا و اصلاح طلبان

انتقادات «شریان» به «مبنا» به اینجا ختم نشد و برنامه فوری برای انجام همایشی مشابه و به فاصله کوتاه از «مبنا» در دستور کار رسایی و بذرپاش قرار گرفت. «شریان» تلاش کرد دو هدف همزمان را از برگزاری «تجمع بزرگ غزه؛ مظلوم‌مقتدر» دنبال کند.

هدف اول اجرای برنامه ای حول جنگ غزه، تا پاسخی باشد به نشست اصلاح طلبان با عنوان «فلسطین در سیره نظری و عملی امام خمینی» که با حضور سیدحسن خمینی، محمدجواد ظریف، معصومه ابتکار، محسن مهرعلیزاده، مجیدانصاری، حسین علایی، برگزار شد و هدف دوم خط و نشان کشیدن برای مبنا و فاصله گذاری سیاسی - انتخاباتی با «مبنا» با دعوت از محمدحسن رحیمیان، حمید رسایی، مهرداد بذرپاش، سعید قاسمی بود. همایشی که علیرغم حضور اعضای برجسته «شریان» با استقبال مواجه نشد و تصاویر حضور کم رنگ حامیان شریان، دست مایه نقد اصولگراها به شریان شد.

البته این تنها رویارویی همایشی دو طیف اصولگرا نبود و شریان در خط و نشان کشیدن برای طیف نزدیک به قالیباف و حدادعادل فراتر از پایتخت هم پیش رفته است و همایش های انتخاباتی مشابهی در سمنان به وزن کشی دو جریان اصولگرا انجامید.

◆همایش چهارهزار نفری مبنا

همایش کم جمعیت شریان اما بهانه را به دستی حامیان مبنا و شانا داد تا صریحتر به نقد این طیف نوظهور سیاسی که پشتوانه پایداری ها را دارد، بپردازند، آنچنان که روزنامه صبح نو، ضمن تاکید بر کم تعداد بودن حاضران در این همایش نوشت: «عدم استقبال از کارزار انتخاباتی «شریان» در اولین رویدادش چند جلوه از راهبردها و نمودار «هزینه و فایده» شریانی ها را نشان داد. اولا نمودار هزینه و فایده این رویداد را با توجه به حجم تبلیغات مربوط به آن، می توان در ناحیه منفی و ضرره ترسیم کرد و از طرفی می‌توان این برداشت را داشت که به‌رغم همه هزینه‌ها و تبلیغات «شریان» برای مردمی‌سازی رویدادش، این جریان عمقی در بدنه مردمی انقلابیون ندارد. دومین اشتباه استراتژیک «شریان» هم این بود که به این مساله که جریان مقاومت و حماسه‌سازان غزه را نباید در حد مسائل جناحی تقلیل داد، بی‌توجه بودند. آرمان فلسطین برای جامعه ایرانی عزیز و بزرگ‌تر از آن است که دستخوش رفتارهای جناحی قرار گیرد.»

این روزنامه نزدیک به قالیباف شریان را روی دیگر جبهه پایداری دانست و تاکید کرده؛ «شریان که در واقع همان نسخه به‌روز شده پایداری است، ژست اعتراض به وضع موجود را به شکل عامیانه‌تر و جوان‌پسندانه‌تر در برنامه خود گنجانده است؛ حال آنکه چهره‌های اصلی آن در دولت سمت دارند. اما پایگاه و عقبه‌اش و از سوی دیگر شعارها و تاکید مبنی بر انتخاب اصلح و نگاه‌شان به تحولات جامعه کانالیزه شده است. دوربرگردان «شریان» از ائتلاف با اکثریت نیروهای انقلابی حالا دودی است که بر چشم «شریان» می‌رود و اکنون مساله هویتی مهم‌تر از سایر موضوع‌ها برای شریانی‌ها مطرح است.»

در بخش دیگری از این مطلب نیز آمده است؛ «بخش عظیمی از عدم استقبال از «شریان» را می‌توان به این دلیل دانست که جوانانی که شریانی‌ها از آنها نام می‌برند، تابه‌حال رزومه جدی و ممتازی از خود نشان نداده‌اند. نکته قابل‌توجه اینجاست که برآیند نمودار چنین شخصیت‌هایی تا همین حد بضاعت سیاسی و مشارکتی دارد. مجموعه‌ای از اشتباهات راهبردی، پیشروی «شریان» را کند کرده و «شریان» که به طیف‌های سیاسی پیشنهاد می‌دهد «امید و مشارکت جوانان را قربانی منافع حزبی نکنند»، خودش حالا با استفاده غیرمتخصصانه از عناوین جوانان هم منافع حزبی و هم همراهی قشر مردمی و جوان را از دست داده است.»

◆شریان روی ریل شکست

اما همایش کم تعداد شریان، تنها شکست آنها مقابل مبنا نبود. قرار گرفتن محسن رضایی در قاب عکسی که در آن حداد عادل و قالیباف نیز حضور داشتند، سیگنالی مهم از سوی مبنا به شریان و پایداری بود. حضور محسن رضایی در همایش مبنا درحالی صورت گرفت که پیش‌تر خبرها از تلاش شریان برای جذب او حکایت می‌کرد. دنیای اقتصاد پیشتر خبر داده بود که جریان شریان می‌خواست با ترغیب رضایی به حضور در انتخابات او را در مقابل قالیباف برای ریاست مجلس قرار دهد، تلاشی که یک سری از تحولات از جمله نه گفتن رضایی به آنها، منجر به ناکام ماندن شریان شد. «نه» گفتن محسن رضایی به نوعی یارگیری پایداری و شریان مقابل قالیباف را تا اینجای کار با شکست روبرو کرده است.

ایمان

یادگار ماندگار چهره ملی مطبوعات قم دکتر حسین عبداللهی (ره)

سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری

صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی

مدیر مسئول: نیره طاهری نیک

قائم مقام مدیر مسئول و سردبیر: روح اله کرمانی

طراح وصفحه آرا: محسن عبداللهی

عضو انجمن مدیران روزنامه های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت

تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/۴۴۹۵

نشانی: قم-بلوار شهید صدوقی، کوچه ۲۱ ممیز یک پلاک ۴۷

www.emandaily.ir eimannews@yahoo.com

لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز

اذان صبح: ۰۴/۵۲ طلوع آفتاب: ۰۶/۱۴ اذان ظهر: ۱۱/۵۲ اذان مغرب: ۱۷/۴۷

امام علی علیه السلام:

از عذاب خدا و سختگیری‌های او و خواری و کیفرهای او که بر سر امّت‌های گردن کش پیش از شما آمده است عبرت گیرید و از جایَ فرودِ گونه‌هایشان و از قرارگاه پهلوهایشان(قبر و لحد) پند آموزید.

نهج البلاغة: الخطبة ۱۹۲.

شنبه - ۱۳ آبان ماه ۱۴۰۲ - سال بیست‌وششم- شماره ۵۸۴۰

ندای قم

آخرین اخبار و رویدادهای استان قم را در پایگاه خبری به نشانی: https://www.nedayeghom.ir بخوانید

اخبار

رییس شورای اسلامی شهر قم خبر داد:

تبدیل پنج هکتار از اراضی اطراف حرم مطهر به فضای باز شهری

رییس شورای اسلامی شهر قم با اشاره به ادامه تملک ۱۳۰ باب مغازه حاشیه قبرستان نو، گفت: با اتمام تملک این پلاک‌ها، پنج هکتار فضای بازشهری درجوار حرم مطهر حضرت معصومه(س) در اختیار شهروندان قرار خواهد گرفت.

محسن محرری در گفت‌وگویی با بیان اینکه تملک پلاک‌های تجاری پیرامونی این قبرستان رو به اتمام است، افزود: همزمان با تملک آنها خیابان امیرکبیر نیز تعریض خواهد شد تا مشکلات ترافیکی کنونی تا حدودی برطرف شود.

قبرستان نو یکی از آرامستان‌های قدیمی شهر قم است که در محدود خیابان امیرکبیر در نزدیکی حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه(س) واقع شده‌است.

وی بیان داشت: در ضلع شرقی حرم مطهر عملیات اجرایی پروژه‌های جاری مانند پارکینگ بست شرقی و ادامه بلوار عمار یاسر درحال اجراست که به سرانجام رسیدن آنها چند سال به طول می‌انجامد؛ اما تاثیر بسیار مطلوبی در ارتقای کیفیت زندگی و خدمات‌رسانی برای مردم و زائران خواهدداشت.

توسعه ضلع شرقی حرم حضرت معصومه(س) از مصوبات کمیسیون ماده پنج بوده‌است. طبق گزارش شهرداری قم برآورد هزینه کل پروژه توسعه ضلع شرقی حرم حضرت معصومه (س)، ۲ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان پیش بینی‌شده‌است.

ضلع شرقی حرم مطهر دارای کاربری‌های مختلفی مانند پارکینگ، پایانه و فضای باز شهری و مجموعه‌های خدماتی و تجاری است.

محرری اضافه کرد: در ضلع غربی حرم مطهر نیز عملیات ساماندهی میدان شهید مطهری روبه‌اتمام است و تا پایان سال افتتاح می‌شود، بهره‌برداری از این طرح علاوه بر تاثیر در سیما و منظر شهری در کاهش بخشی از به هم ریختگی‌ها در عبور و مرور خودروهای سواری و عابران پیاده دخیل خواهد بود.

رییس شورای اسلامی شهر قم، گفت: همچنین طراحی زیرگذر امام موسی صدر نهایی و به تصویب شورای شهر رسیده و به‌زودی مناقصه آن برگزار می‌شود. شهردار قم در خصوص این طرح به دنبال یک سرمایه‌گذار خاص از طریق روش تهاتر است که در صورت قطعی‌شدن آن، انتظار می‌رود این طرح زودتر به نتیجه برسد.

محرری ادامه داد: با بهره‌برداری از این زیرگذر، وضعیت آشفته ترافیکی در ضلع غربی حرم مطهر به‌خصوص خیابان امیرکبیر، میدان مطهری و چهارراه حجتیه بهبود می‌یابد.

مدیرعامل سازمان قطار شهری شهرداری قم مطرح کرد:

وزارت کشور متولّی تأمین ناوگان متروهای کشور

مدیرعامل سازمان قطار شهری شهرداری قم وزارت کشور را متولی اصلی تأمین ناوگان موردنیاز مترو در کشور دانست و گفت: شهرداری قم به‌منظور تأمین ناوگان خط یک مترو قم تعامل همه‌جانبه و پیگیری مستمر از وزارت کشور را در دستور کار داشته و دارد.

انگشت باف با اشاره به ساختار قرارداد پروژه خط یک مترو قم که به‌صورت EPC به قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص) واگذارشده است، ادامه داد: بر اساس قرارداد اولیه پیمانکار می‌بایست نسبت به تأمین ۱۳۰ دستگاه واگن به مبلغ ۱۳۱ میلیون یورو اقدام می‌نمود که چندین مناقصه نیز در این خصوص برگزار شد، اما بنا به دلایلی ازجمله تحریم‌ها، امکان نهایی شدن این بخش از تعهدات پیمانکار و تأمین تجهیزات میسّر نشد.

وی رفع ایرادات قراردادی پروژه مترو را یادآور شد و افزود: با اخذ مصوبه از شورای عالی فنی کشور، تأمین ۳ الی ۵ رام قطار جزو الزامات بهره‌برداری از پروژه تعیین گردید و به‌ناچار در سال ۱۳۹۷ کارفرما رأساً از طریق وزارت کشور پیگیری تأمین ناوگان را بر عهده گرفت و به همین منظور نیز با شرکت‌های واگن‌ساز چینی و روسی وارد مذاکره شد.

مدیرعامل سازمان قطار شهری قم پیشنهاد قیمت شرکت مترو واگن ماش روسیه را نسبتاً بالا و بدون تأمین قطعات یدکی دانست و خاطرنشان کرد: در این فرآیند انتخاب شرکت پوژن چین که ازلحاظ قیمت تمام‌شده و تأمین قطعات یدکی شرایط مناسب‌تری داشت، ارجحیت پیدا نمود، مضاف بر اینکه قرار بود واگن‌های مترو واگن ماش کشور روسیه از محل خط اعتباری ایران و روسیه تأمین گردد و در آن برهه زمانی به سرانجام نرسید.

انگشت‌باف عقد و تنفیذ قرارداد خرید واگن‌های مترو به قم در سال گذشته را گامی مهم در جهت تحقق تأمین ناوگان موردنیاز دانست و گفت: سال گذشته و هم‌زمان با روز ملی حمل‌ونقل سال ۱۴۰۱ در شهر مشهد، قرارداد تأمین واگن‌های مترو قم به ارزش بالغ‌بر ۶۳ میلیون یورو توسط رئیس سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور به شهرداری قم تنفیذ گردید و در حال حاضر نیز اسناد فنی و تفصیلی آن در حال تصویب است تا بلافاصله پس از اتمام مباحث فنی و پرداخت قسط اول توسط دولت، تولید واگن در اواخر سال ۱۴۰۲ انجام پذیرد.

وی وضعیت فعلی پروژه فاز نخست خط یک مترو قم را با توجه به آمادگی مسیر و ایستگاه‌ها آماده انجام تست گرم دانست و تصریح کرد: در بازدید آبان ماه نمایندگان وزارت کشور این آمادگی مورد تائید قرار گرفت و درصدد هستیم تا به واسطه وزارت کشور و امانت گرفتن ۳ رام قطار از سایر شهرها، نسبت به راه‌اندازی هر چه سریع‌تر فاز نخست خط یک مترو قم و حتی افتتاح در ایام الله دهه فجر سال جاری اقدام نماییم.

معاون سازمان زیباسازی، بهسازی و نوسازی اطراف حرم مطهر:

تکمیل پروژه بهسازی محله مسجد جامع تا ۵۰ روز آینده

معاون سازمان زیباسازی، بهسازی و نوسازی اطراف حرم حضرت معصومه(س) با اشاره به پروژه بهسازی محور تاریخی مسجد جامع تا پامنار گفت: عملیات خاک‌برداری و کف‌سازی این محور انجام‌شده و پروژه تا ۵۰ روز آینده تکمیل می‌شود.

اسماعیل فتحی در خصوص پروژه بهسازی محور تاریخی فرهنگی مسجد جامع تا پامنار اظهار کرد: پروژه این محور با طول ۴۳۰ متر و کف‌سازی به مساحت ۴ هزار متر مربع از اواخر خردادماه آغاز شده است.

وی افزود: با توجه به محل پروژه عملیات تخریب در کمترین زمان ممکن انجام شد و با توجه به نامناسب بودن زیرساخت‌های شرکت آب و فاضلاب ،عملیات تعویض لوله‌های آب شهری و آب شیرین به‌طور موازی انجام گرفت.

معاون سازمان زیباسازی، بهسازی و نوسازی اطراف حرم حضرت معصومه(س) تصریح کرد: ما در انجام هر پروژه با سازمان‌های آب ، برق و گاز مکاتبه می کنیم و از این سازمان‌ها استعلام می گیرم اما گاهی برخی از اتفاقات در این زمینه قابل پیش‌بینی نیست.

وی ادامه داد: لوله‌های آب شهری در این منطقه به دلیل تاریخی بودن این محور از نوع آزبست بود و به همین خاطر عملیات به‌روزرسانی و تعویض انجام شد. فتحی در خصوص زمان پایان این پروژه گفت: زمان انجام این پروژه ۶ ماه بود که به خاطر دلایلی همچون تعویض لوله‌های آب شهری ، پر شدن چاه‌های قدیمی و ایجاد چاه‌های جدید در راستای دفع آب‌های سطحی، افزایش پیدا کرد و ما پرتلاشیم تا ۵۰ روز آینده این پروژه را تکمیل و به پایان برسانیم.

کاریکاتور

◄ منادی وقتی کوچک بود!



منادی وقتی کوچک بود | اندر احوالات رفتار زننده و غیر منتظره علیرضا منادی در برخورد با مراجعین دفترش / این روزها فیلمی از رفتارهای عجیب و زننده علیرضا منادی سفیدان نماینده تبریز و رئیس کمیسیون آموزش مجلس در دیدار با مردم منتشر شده که اعتراضاتی را در پی داشته است.

عکس: فرید رحیمی

نائب رئیس شورای اسلامی شهر قم در بازدید از روزنامه «ایمان»:

باید به رای اکثریت احترام بگذاریم



نائب رئیس شورای اسلامی شهر قم با اشاره به رأی نیاوردن این طرح در جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم گفت : تمام فرایند رسیدگی به این درخواست تحقیق و تفحص بر مبنای قانون صورت گرفته و مفهوم کاردر قالب شورا در همین احترام به رأی اکثریت روشن می‌شود.

به گزارش خبرنگارایمان ،حسن طلایی صبح روزپنجشنبه دربازدید ازروزنامه ایمان درنشستی با مسئولان این روزنامه با اشاره به مسائل مطرح‌شده درباره تحقیق و تفحص از پروژه قطار شهری قم اظهار کرد: شهریورماه امسال درخواست تحقیق و تفحص از سازمان قطار شهری قم به هیئت‌رئیسه رسید و در کمیسیون مربوطه مورد بررسی قرار گرفت.

وی افزود: طی این مدت مکاتباتی با شهرداری قم صورت گرفته و پرسش‌های کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر قم پاسخ داده شد و درنهایت در سوم آبان با چهار رأی از ۷ رأی مسئله تحقیق و تفحص از قطار شهری قم در کمیسیون عمران تصویب شد.

نائب رئیس شورای اسلامی شهر قم با اشاره به رأی نیاوردن این طرح در جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم خاطرنشان کرد: تمام فرایند رسیدگی به این درخواست تحقیق و تفحص بر مبنای قانون صورت گرفته و مفهوم کار در قالب شورا در همین احترام به رأی اکثریت روشن می‌شود.

وی با اشاره به ابهامات مطرح‌شده درباره پروژه مترو قم گفت: مسئله مهم درباره این پروژه این است که نظارت‌های محکمی در فرایندهای مختلف آن انجام‌شده است. چراکه ارکان سازمان متشکل از شهرداری، استانداری و شورای شهر است و با توجه به سهم ۵۰ درصدی دولت در تأمین اعتبارات، دیوان محاسبات و بانک عامل اوراق مشارکت نیز نظارت کاملی برای این پروژه دارند.

◆ موضوع ترک فعل در پروژه مترو مبنای قانونی ندارد

طلایی به گزارش مفصل سازمان بازرسی استان قم از پروژه مترو قم نیز اشاره کرد و افزود: رئیس شورای سازمان قطار شهری قم استاندار محترم و رئیس هیئت‌مدیره سازمان، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم است و سه نفر از اعضای شورای اسلامی شهر نیز به‌طور مستمر بر اقدامات این سازمان نظارت داشته‌اند. وی خاطرنشان کرد: مطرح‌شدن برخی موارد به‌عنوان ترک فعل در پروژه قطار شهری قم مبنای قانونی ندارد چراکه ترک فعل مرتبط با ترک وظایف قانونی است نه ترجیحات و حدسیات احتمالی که ممکن است آیندگان راجع یک پروژه مطرح کنند.

نائب رئیس شورای اسلامی شهر قم با اشاره به مطرح‌شدن این انتقاد که چرا از اعتبارات اوراق مشارکت برای حفاری خط B مترو استفاده‌نشده گفت: بانک عامل و دیوان محاسبات بر این موضوع نظارت دقیق دارند و منابع اوراق مشارکت را به‌هیچ‌عنوان نمی‌توان در جای دیگری جز همان پروژه صرف کرد. وی در ارتباط با مسائل مطرح‌شده درباره دستگاه حفاری مترو اضافه کرد: این دستگاه در مالکیت قرارگاه خاتم‌الانبیاء به‌عنوان پیمانکار بوده و تملک آن توسط شهرداری نیازمند تأمین منابع بود. خروج دستگاه حفار سه سال پس از اتمام حفاری صورت گرفت و در طول این مدت مجوزهای لازم برای آغاز حفاری خط B صادر نشده بود.

◆ آغاز خط B مترو نیازمند موافقت دولت است

طلایی با اشاره به اینکه آغاز خط B مترو قم و حفاری آن در همان سال‌ها موضوعی نبوده که تنها شهرداری بتواند برای آن تصمیم بگیرد گفت: خطوط قطار شهری با مشارکت ۵۰ درصدی دولت در شهرها احداث می‌شوند و شروع فرایند ساخت یک خط نیازمند موافقت دولت است که در آن زمان دولت وقت با شروع خط دوم متروی قم موافقت نکرد.

وی ادامه داد: بااین‌همه شورای اسلامی شهر قم ساخت خط B مترو از پردیسان تا فرهنگیان را یک ضرورت می‌داند. هرچند این پروژه در شرایط اقتصادی کنونی دولت بسیار زمان‌بر بوده و نباید برای آینده نزدیک روی آن حساب کرد.

◆ لزوم پشتیبانی همه جانبه از تکمیل خط A مترو قم

نائب رئیس شورای اسلامی شهر قم با اشاره به اینکه پیمانکار پروژه یعنی مجموعه قرارگاه خاتم‌الانبیاء وابسته به سپاه پاسداران در سلامت کاری و توانمندی جای شبهه‌ای ندارد گفت: لازم است تمام مجموعه مدیریت شهری و مدیریت استان برای پشتیبانی هر چه بیشتر پیمانکار و اتمام فاز اول خط A توان خود را به‌کارگیرند تا در آینده نزدیک برای راه‌اندازی فاز دو و شروع حفاری خط B تصمیمات سرنوشت‌ساز گرفته شود.

◆ اختلاف نظرها نباید به روند توسعه قم آسیب بزند

طلایی دربخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اینکه منکر وجود برخی اختلاف نظرها بین اعضا شورای شهر قم نیستم گفت: همه اعضا برتسریع دررفع مشکلات شهروادامه مسیرتحول درشهر قم با سرعت بیشتر تاکید دارند و اگر اختلافی وجود دارد بیشتر جنبه کارشناسی ودرجهت انتخاب روش های بهتربرای توسعه شهراست وهیچ خصومت شخصی بین اعضا وجود ندارد.

وی افزود: شورای اسلامی شهر قم از ظرفیت های ملی ،استانی، شهری و متعمدین برای گره گشایی از مشکلات شهرقم بویژه پروژه های مهم و حیاتی استفاده می نمایند ودر تصمیمات خودفقط صرف صلاح شهر و مردم را مدنظر قرار می دهد.

نائب رئیس شورای اسلامی شهر قم تصریح کرد: ازفرصت خوبی که برای توسعه و پیشرفت هر چه بیشتر قم فراهم شده است باید استفاده نماییم تا شرمنده آیندگان نشویم چرا که توسعه و پیشرفت این شهربعنوان ام القرای جهان اسلام باعث افتخار و سربلندی بیشتر ایران اسلامی خواهد بود.

◆ توجه به مناطق کم برخوردار در اولویت قرار گیرد

وی ادامه داد: علیرغم اقدامات خوبی که در ۱۰ ساله گذشته در دوره سکانداری دکتر سقاییان نژاد برای شهرداری در قم انجام شده که جای تقدیر و تشکر دارد وهمگان برتحول ایجاد شده اذعان دارند ،ولی هنوز تا رسیدن به جایگاه مطلوب فاصله زیادی وجود دارد که می طلبد با همدلی و همکاری هر چه بیشتر شورا و شهرداری و دیگر مجموعه های مرتبط با رفع موانع، روند توسعه سرعت بیشتری بگیرد و در آینده نزدیک قم به یک شهر بین المللی با داشتن تمام شاخص ها تبدیل شود.

نائب رئیس شورای اسلامی شهر قم با بیان اینکه توجه به برخی محلات کم برخوردار از جمله، جمکران، نوبهار، دوازه ری وقلعه کامکار و غیره باید در اولویت بیشتری قرار گیرد گفت: این محلات با مشکلات زیرساختی زیادی مواجه هستند ومی بایست در یک برنامه کوتاه مدت شاهد محرومیت زدایی از آنها باشیم تا ساکنین این محلات نیز طعم توسعه و پیشرفت بچشند

وی با بیان اینکه امکانات بوستانهای بزرگ ،امکانات تفریحی و رفاهی می‌بایست در تمام مناطق شهری ایجادشود تا دسترسی شهروندان آسان تر شودتاکید کرد: در کنار احداث بوستان های محلی ،احداث بوستان های بزرگ شهری در مناطق ۵،۶و۲بایددر اولویت قرار گیرد.

طلایی دربخش دیگری از سخنان خود با اشاره به انتخابات مجلس شورای اسلامی در اسفند ماه گفت: همه مسئولان درهرجایگاهی که هستندباید با تبیین اقدامات انجام شده درجهت امیدآفرینی و ترغیب بیشتر مردم به مشارکت درانتخابات تلاش نمایند چرا که هرچه انتخابات پرشورتر و باحضور حداکثری مردم برگزارشود کارآمدی نظام را به رخ جهانیان خواهد کشید که افتخاری برای ایران اسلامی خواهد بود.

نائب رئیس شورای اسلامی شهرقم در پایان با گرامی داشت یاد و خاطره دکتر حسین عبداللهی مدیرمسئول فقید روزنامه ایمان گفت: روزنامه ایمان یکی از رسانه های مهم و تاثیرگذاراستان قم است که درهمواره دغدغه توسعه و پیشرفت شهر قم را داشته است و در بزنگاههای مختلف فارغ از نگاههای سیاسی به رسالت خود عمل نموده است.

◆ مردم قم از عملکرد شهردار قم رضایت دارند

روح اله کرمانی نیز در این دیدارگفت: دوره مدیریت ۱۰ ساله دکتر سقاییان نژاد برشهرداری قم شاهد تحول چشمگیر درشهر قم بودیم که با هیچ دوره ای از قبل از آن قابل مقایسه نیست ولی این به معنی نبود هیچ مشکلی در حوزه مدیریت شهری نیست چرا که شهرداری با وظایف متعدد نمی تواند درهمه حوزه ها صددرصد موفق باشد. وی ادامه داد: مردم قم از عملکرد شهردارقم رضایت دارندوهیچ شخصی نمی تواند این موضوع را کتمان نماید و وکلای مردم در شورای شهر به طبع آن باید همراهی بیشتری با مدیریت شهری داشته باشند تا روند توسعه شهردچار کندی و اختلال نشود. کرمانی اضافه کرد: اختلاف نظر و تضارب آرا تازمانی که غرض ورزانه ودر جهت سیاه نمایی نباشد امری پسندیده است اعضای محترم شورای شهرکه همگی دغدغه مندی برای توسعه شهرذاعان دارند اگردر موضوعی با مجموعه مدیریت شهری اختلاف نظر دارند باید درجلسات کارشناسی برای برطرف نمودن آن اقدام نمایند رسانه ای کردن اختلافات پیامی جزانامیدی به جامعه ترزیق نمی کند که می بایست دراین خصوص تجدید نظرشود.

معاون استاندار قم خبر داد:

اجرای رویدادهای هنری و اجتماعی با محوریت حضرت موسی مبرقع(ع)

معاون استاندار قم گفت: از یکشنبه ۱۴ آبان ماه تا پنجشنبه هفته آینده مراسم و رویدادهای مختلف مذهبی، فرهنگی و هنری با محوریت امامزاده موسی مبرقع(ع) در سطح استان قم اجرایی می‌شوند.

ابوالقاسم مقیمی در جلسه ستاد تسهیلات زائرین استان قم که عصر چهارشنبه با محوریت مراسمات وفات امامزاده ابن الجواد موسی مبرقع(ع) در سالن جلسات حضرت زینب(س) برگزار شد، اظهار کرد: حضرت موسی مبرقع (علیه السلام) نخستین کلیددار حرم مطهر حضرت معصومه(سلام الله علیها) بوده‌اند.

وی افزود: ایشان فرزند بلافصل امام جواد(ع) هستند و نقش موثری در جایگاه شهر مقدس قم و معرفی حضرت معصومه(س) داشتند. معاون اجتماعی فرهنگی و زیارت استاندار قم با بیان اینکه نقش امامزاده موسی مبرقع(ع) در تاریخ بی‌بدیل است، خاطرنشان کرد: معرفی ایشان از دو نگاه دارای اهمیت بسیاری است؛ ابتدا به‌خاطر حقی که به گردن اهالی قم دارند و سپس ما اگر بخواهیم قم را در حوزه زیارت و گردشگری به کشور و جهان معرفی کنیم، آستان مقدس حضرت موسی مبرقع(ع) یکی از ستاره‌های درخشان حوزه زیارت و گردشگری استان است.وی ادامه داد: برای نخستین‌بار است که ستاد تسهیلات زائرین استان قم با محوریت وفات امامزاده موسی مبرقع(ع) تشکیل شده و همه دستگاه‌های اجرایی عضو در ستاد تسهیلات موظفند ماموریت خود را در این رویداد مهم انجام دهند. مقیمی عنوان کرد: حرم مطهر حضرت معصومه(س) می‌تواند در معرفی حضرت موسی مبرقع(ع) به عموم مردم و زائران، بسیار اثرگذار باشد؛ همچنین ضرورت دارد تمهیدات شهری، راهور، امنیتی انتظامی، اورژانس، اقلام مورد نیاز پذیرایی و... برای مراسمات این ایام انجام شود.معاون اجتماعی فرهنگی و زیارت استاندار قم بر لزوم اطلاع‌رسانی گسترده مراسمات ایام وفات امامزاده موسی مبرقع(ع) و معرفی مقام و جایگاه ایشان در رسانه ملی، مطبوعات و فضای مجازی تاکید و اظهار کرد: پیشنهاد می‌شود در آژانس‌های گردشگری ملی، این مناسبت اطلاع‌رسانی شود تا تورهای گردشگری فعال در این ایام، در آیین بزرگداشت و وفات موسی مبرقع(ع) حضور داشته باشند.وی ابراز کرد: از یکشنبه ۱۴ آبان ماه تا پنجشنبه هفته آینده مراسم و رویدادهای مختلف مذهبی، فرهنگی و هنری برنامه‌ریزی شده که با حضور عموم مردم و زائران در بقاع متبرکه امامزاده ابن جواد موسی مبرقع(ع) برگزار خواهد شد.

نامحرمانه

◄ ۷۰ هزار میلیارد تومان گردش مالی مافیای کنکور

وزیر آموزش و پرورش با تاکید بر اینکه در سال آینده تأثیر قطعی معدل در کنکور به ۵۰ درصد می‌رسد و برای دانش‌آموزان پایه دهم و یازدهم امتحانات نهایی هماهنگ برگزار می‌شود، گفت: طبق گفته برخی افراد، ۷۰ هزار میلیارد تومان گردش مالی مافیای کنکور است. رضا مراد صحرایی اظهارداشت: در آموزش و پرورش تلاش می‌شود استعداد دانش‌آموزان ایران شکوفا شود، طبق مصوبه انجام شده، در سال آینده تأثیر قطعی معدل در کنکور به ۵۰ درصد می‌رسد و برای دانش‌آموزان پایه دهم و یازدهم امتحانات نهایی هماهنگ برگزار می‌شود. دانش‌آموزان باید بدانند امتحانات نهایی به منظور عادلانه بودن شرایط برای تمام دانش‌آموزان در نظر گرفته شده است و به منظور رعایت عدالت در نمره‌دهی، برگه پاسخ‌های دانش‌آموزان توسط مدرسان آن‌ها تصحیح نخواهد شد.

◄ بازداشت مدیر مرکز ترک اعتیاد لنگرود

رئیس کل دادگستری گیلان از دستگیری مدیر مرکز ترک اعتیاد لنگرود خبر داد. حجت الاسلام و المسلمین اسماعیل صادقی با بیان علت حادثه هنوز مشخص نیست و از سوی کارشناسان آتش نشانی و دیگر کارشناسان در دست بررسی است، تصریح کرد: در حادثه آتش سوزی مرکز ترک اعتیاد لنگرود، ۳۲ نفر جان باختند و ۱۷ نفر مصدوم شدند. وی با بیان اینکه رئیس قوه قضاییه دستور دادند ابعاد حادثه به دقت بررسی شود، تاکید کرد: عواملی که با کوتاهی و سهل انگاری و انجام ندادن وظیفه نظارتی خود، موجب بروز این حادثه شدند، تحت پیگیرد قانونی قرار خواهند گرفت و تاکنون مدیر مرکز ترک اعتیاد لنگرود که هنگام حادثه در مرکز درمانی حضور نداشته، به همراه تعدادی دیگر بازداشت شدند. رئیس کل دادگستری گیلان در ادامه گفت: با کسانی که وظیفه نظارتی داشته و اگر کوتاهی کرده اند هم با فوریت، جدیت و قاطعیت برخورد خواهد کرد.

◄ وزیر ارتباطات: سرعت اینترنت ثابت ۸۰ برابر می‌شود!

وزیرارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به اینکه حل مشکلات ارتباطی ممکن است زمان ببرد افزود: اجرای پروژه‌ای مثل پروژه فیبر نوری زمان می‌خواهد. انشاالله تا پایان دولت برای همه مردم در تمام شهرها فیبر نوری را فراهم می کنیم و سرعت ارتباطات ثابت را از ۱۲ مگابیت بر ثانیه به ۹۰۰ یا هزار مگابیت بر ثانیه می‌رسانیم یعنی سرعت اینترنت ثابت ۸۰ برابر می‌شود که البته این موضوع زمان بر است. عیسی زارع پور افزود: منظور از تاریخی بودن مشکلات عدم نوسازی شبکه در گذشته مخصوصاً در دسترسی و لایه شبکه داده استان‌ها است که در واقع مربوط به شرکت مخابرات بوده است.

◄ تائید نهایی احکام پرونده شهید روح‌الله عجمیان

احکام پرونده شهادت روح‌الله عجمیان از سوی دیوان عالی کشور به تائید نهایی رسید. خبرگزاری قوه‌قضائیه نوشت: در نهایت، پس از رسیدگی و صدور احکام مجدد، آرای صادره در دیوان عالی کشور قطعیت یافت و بدین ترتیب «حمید قره حسنلو» به ۱۵ سال حبس نفی بلد؛ «رضا آریا»، «حسین محمدی» و «مهدی محمدی» هر کدام به ۱۰ سال حبس نفی بلد محکوم شدند. متهمان «محمد امین اخلاقی ساوجبلاغی»، «امین مهدی شکراللهی» و «فرزانه قره حسنلو» هر کدام به پنج سال حبس نفی بلد و «علی معظمی گودرزی» به ۳ سال حبس نفی بلد محکوم شدند. حکم صادره در خصوص متهم «آرین فرزام‌نیا» نیز با توجه به ادعای متعاقب بستگان او مبنی بر ابتلای وی به بیماری افسردگی، برای معرفی به پزشکی قانونی از سوی دیوان عالی کشور نقض و پرونده جهت بررسی و صدور حکم مجدد به شعبه اول دادگاه انقلاب استان البرز اعاده شد.

◄ تغییر ناگهانی ۶ مدیر صدا و سیما

محسن برمهانی معاون سیما در احکام جداگانه‌ای محمدباقر اعلمی را به سمت مدیر شبکه تهران، حسین زارع‌زاده را به سمت مدیر شبکه مستند، محمدعلی غلامرضایی را به سمت مدیر شبکه‌های نمایش و تماشا، حامد فاتحی پولادی را به سمت مدیر روابط عمومی معاونت سیما، سید محمدرضا خوشرو را به سمت دبیر جشنواره جام‌جم و محمدرضا رضاپور را به سمت مشاور معاون سیما منصوب کرد. طی این انتصابات وظایف محتوایی و تولیدی مدیریت رسانه‌های نوین سیما به صورت سرپرستی به حامد فاتحی پولادی مدیر روابط عمومی سیما و وظایف فنی آن به سیدباقر حاجی‌سیدرضی رئیس مرکز تولید و فنی سیما محول شد.

◄ محمد رستمی رییس اتاق اصناف قم شد

با عنایت به اتمام ماموریت دو نفر از اعضای اصلی هیات رییسه اتاق اصناف قم جلسه با حضور مدیرکل اقتصادی استانداری با محوریت معاونت بازرگانی سازمان صمت تشکیل اعضای هیات رییس جدید بر اساس ضوابط ومقررات قانونی به شرح ذیل انتخاب و معرفی شدند محمد رستمی: رییس اتاق اصناف، سید مجید فاطمی: نائب رییس اول اتاق اصناف، امیر پوریزدی: نایب رییس دوم اتاق اصناف، سید محسن زهرایی: دبیر اتاق اصناف، سید محسن آقامیرحسینی: خزانه‌دار.

اخبار

معاون اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم خبر داد:

فروش ۸۶ میلیارد ریالی سینماهای قم در ۶ ماه اول امسال

معاون هنری و سینمایی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم گفت: سینماهای این استان در نیمه اول امسال ۸۶ میلیارد و ۸۸۸ میلیون ریال فروش بلیت کردند.

محمد کاظم رضوانی درگفت و گویی اظهار داشت: طی این مدت، تعداد ۲۳۱ هزار و ۸۶۵ نفر از مردم قم برای تماشای فیلم به سینماهای شهر مراجعه کردند. وی گفت: بیشترین استقبال مردم قم از فیلم "فسیل" صورت گرفته‌است که ۱۱۰ هزار و ۷۹۲ نفر آن را در سینماهای قم تماشا کردند. وی افزود: بعد از این فیلم در ۶ ماه اول امسال بیشترین استقبال مردم قم از فیلم "شهرهرت" بود که ۲۰ هزار و ۴۵۷ نفر آن را به نظاره نشستند. رضوانی ابراز داشت: فیلم‌های هتل و غریب نیز در رتبه بعدی بیشترین بازدید را به ترتیب با ۱۸ هزار و ۳۹ و ۱۷ هزار و ۵۵۳ نفر بازدید داشتند. وی تعداد سینماهای قم را شامل ۱۳ سالن، سینماهای ونوس (۲ سالن)، بازارشهر (۴ سالن)، کانون پرورش فکری، تربیت، آیه، شهرآفتاب (۳ سالن) و آوینه ذکر کرد. وی بیشترین فروش بلیت آثار سینمایی در استان قم طی ۶ ماه اول را در سینماهای بازارشهر و تربیت قم ذکر کرد.

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی قم خبر داد:

نصب دستگاه تصویربرداری هسته‌ای در بیمارستان شهید بهشتی

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی قم با اشاره به تلاش‌های صورت گرفته در جهت تکمیل چرخه درمان سرطان در این استان گفت: دستگاه اسپکت گاما کمرا به قیمت حدودی ۲۷۰ هزار یورو خریداری و در بیمارستان شهید بهشتی نصب شد. مجید محبی اظهار داشت: این دستگاه در بخش پزشکی هسته‌ای مجتمع آموزشی درمانی شهیدبهشتی قرار گرفته و به‌زودی در اختیار بیماران قرار می‌گیرد. وی گفت: دستگاه فوق در مقایسه با سایر سیستم‌های موجود ارزش تصویربرداری حداکثری دارد و با تکنولوژی آشکارساز با وضوح بالا کیفیت تصویر فوق‌العاده‌ای را برای بهبود، تشخیص و شناسایی ضایعات، تولید می کند و به طور بالقوه نیاز به مطالعات اضافی را کاهش می‌دهد و از ویژگی های منحصر به فرد اسپکت گاما کمرا، توانایی اسکن بیماران بدون ملاحظه سایز یا شرایط جسمی و بیمارپذیری بالاتر و ارائه خدمات درمانی به جمعیت بیشتری است. محبی در پایان افزود: این دستگاه از طریق هیئت امنای صرفه‌جویی ارزی به قیمت حدود ۲۷۰ هزار یورو خریداری شده است. گفتنی است دانشگاه علوم گزشکی قم براساس مصوبات نخستین سفر رئیس دولت سیزدهم به این استان در حال احداث مرکز جامع سرطان می باشد که عملیات اجرایی این طرح تا سال ۱۴۰۵ ادامه پیدا خواهد کرد و تکمیل آن نیز به اعتباری بالغ بر پنج هزار میلیارد ریال نیاز دارد.

مدیرکل میراث فرهنگی استان قم خبر داد:

مرمت حمام تاریخی روستای قبادبزن

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان قم با اشاره به مرمت حمام تاریخی روستای قبادبزن شهرستان کهک گفت: این حمام که مربوط به دوره قاجار می‌باشد با اعتبار سه میلیارد ریال از محل اعتبارات استانی مرمت شد. علیرضا ارجمندی در گفت و گویی افزود: حمام روستای قباد بزن ن شامل فضاهایی همچون سردر و دالان ورودی، سربینه، میان‌در، گرمخانه، خزینه و تون بوده که در مداخلات دوره معاصر، تغییرات گسترده‌ای در فضای خزینه و تون در راستای ایجاد موتورخانه صورت گرفته‌است. وی اضافه کرد: ساختار اصلی بنا از سنگ لاشه و پوشش‌ها از نوع "کاربندی"، "گهواره‌ای"، "کژاوه" و "کلنبو" با استفاده از آجر اجرا شده است که در سال‌های اخیر آسیب‌هایی متوجه بنا شده که شاخص‌ترین آن‌ها مربوط به بام و برخی از پوشش‌هاست. وی ادامه داد: در راستای حفاظت کالبدی این اثر، اقدام‌های مرمتی شامل استحکام‌بخشی پایه‌های سردر ورودی، مرمت پوشش‌ها، مرمت بام، شیب‌بندی و ساماندهی ناودان‌ها توسط این اداره کل صورت گرفت.

با حضور استاندار قم؛

مجتمع اداری شهرستان جعفرآباد افتتاح شد

مجتمع اداری شهرستان جعفرآباد طی مراسمی با حضور استاندار قم و جمعی از مسئولان ارشد استان افتتاح شد. براساس این گزارش، مراسم افتتاحیه مجتمع اداری شهرستان جعفرآباد با حضور سیدمحمد آقامیری استاندار قم، سیدمهدی قریشی معاون توسعه مدیریت و منابع استاندار و عبدالهی فرماندار جعفرآباد در این مجتمع برگزار شد. این ساختمان مطالبه بیش از ۲ ساله مردم شهرستان جعفرآباد بود که روز چهارشنبه به مرحله افتتاح رسید تا خدمات ادارات مختلف در جعفرآباد در این مجموعه دنبال شود.