روزنامه ایران

چهارشنبه ۳۱ خرداد ماه ۱۴۰۲ ۲ ذی الحجه ۱۴۴۴ ۲۱ ژوئن ۲۰۲۳ شماره ۵۷۵۰ سال بیست و ششم ۵۰۰۰ تومان

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد:

سقف تسهیلات خرید و ساخت مسکن ۲ برابر شد



رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: سقف تسهیلات خرید و ساخت مسکن از محل گواهی حق تقدم ۲ برابر شد. محمدرضا فرزین با تشریح مصوبات شورای پول و اعتبار گفت: خبر خوش برای گیرندگان وام مسکن این است که امروز مصوب شد تا سقف تسهیلات ساخت و خرید مسکن از محل گواهی حق...

۵

رئیس قوه قضاییه تاکید کرد؛

حفاظت همه‌جانبه از اطلاعات و داده‌های مرتبط با مردم



رئیس قوه قضاییه گفت: در تمام جنبه‌های ناظر بر توسعه دادرسی الکترونیکی باید حداکثر اهتمام و توجه را به خرج داد تا اطلاعات و داده‌های مرتبط با مردم فقط به رؤیت مسئول و متولی مربوطه برسد. حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای در ششمین جلسه شورای راهبری دادرسی...

۲

دبیرکل حزب موتلفه اسلامی:

دولت به تحول و کابینه به اصلاح نیاز دارد



دبیرکل حزب موتلفه اسلامی با بیان این‌که «دولت به تحول و کابینه به اصلاح نیاز دارد»، گفت: دولت سیاست‌هایی که جواب نداده است را تغییر دهد. از سویی نباید اصرار کرد که افراد فقط از گروه خودی انتخاب شوند، زیرا افراد توانمند در گروه‌های دیگر هم وجود...

۷

تولیت آستان مقدس حضرت معصومه(س):

وضع قوانین جدید باید مانعی برای متخلفان باشد

◆ برای رفع نارسایی های کشوراز افراد با تجربه همه جناح ها استفاده شود

تولیت آستان مقدس حضرت معصومه(س) گفت: برخی از نارسایی‌ها در کشور به خاطر تخلف برخی از افراد است که باید با وضع قوانین مناسب از این امور جلوگیری شود.

آیت الله سید محمد سعیدی در دیدار نعمت الله ترکی مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری افزود: برخی از نارسایی‌ها هم به خاطر این است که افراد تجربه کافی...

۲

سرپرست معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری قم تاکید کرد:

لزوم جلوگیری ازنگاه سلیقه‌ای درایجاد سرعت کاه در معابرشهری

۸

معاون هماهنگی امور زائرین استانداری قم:

سرمایه‌گذاری برای ماندگاری کوتاه مدت زائران صحیح نیست

معاون هماهنگی امور زائرین استانداری قم با اشاره به ثبت سالانه ۲۵۰ میلیون آمدوشد در محورهای مواصلاتی این استان گفت: قم به هیچ وجه محل اقامت زائران نیست، بلکه مسیر عبور آنان است، از این رو سرمایه‌گذاری برای ماندگاری کوتاه مدت زائران و مسافران نادرست است. ابوالقاسم مقیمی روز سه‌شنبه در آیین پایانی رویداد توسعه و ارتقای زیست بوم نوآوری قم در پارک علم و فن‌آوری این استان افزود: سرمایه‌گذاری برای ورود به شهر صحیح‌ترین اقدام است، به طور طبیعی فردی که از اصفهان...

۲

تبدیل رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ از قلع بنا به جریمه نقدی؛

پایان بلاتکلیفی ۱۴ هزار ملک در قم

۴



مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم:

مشکل حادی در تأمین آب استان نداریم اما برای آینده آبی قم نگران هستیم

کیفیت آب آشامیدنی قم خوب است نیاز به دستگاه تصفیه خانگی نیست

۴۲ درصد از جمعت شهر قم تحت پوشش شبکه فاضلاب

با چالش بدمصرفی آب در روستاها مواجهیم

رینگ فاضلاب شهر قم احداث می شود

۸

شهردار قم:

اقدامات فرهنگی در بوستان‌ها تقویت شود

شهردار قم با تأکید بر لزوم گسترش هر چه بیشتر اقدامات فرهنگی در بوستان‌های شهر گفت: در شهرداری نسبت به مسئله حجاب و عفاف دغدغه وجود دارد. دکتر سید مرتضی سقائیان نژاد در جلسه بررسی و جمع‌بندی اجرای طرح‌های حجاب و عفاف در بوستان‌های شهری قم، با اشاره به ابلاغ دستورالعمل‌های قانونی از سوی وزارت کشور در موضوع حجاب و عفاف اظهار داشت: بعضاً دیده می‌شود این ابلاغیه‌ها با برداشت‌های شخصی مواجه شده و مسئولیت‌های مختلف به دوش شهرداری گذاشته می‌شود، در حالی که مبنا باید دستورالعمل‌های قانونی و کشوری...

۸

مدیر بورس استان قم خبرداد:

رشد ۲۸درصدی ارزش معاملات در بورس قم

مدیر بورس استان قم گفت: ارزش کل معاملات بورس قم در سال گذشته، بیش از چهار هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان بود که نسبت به سال ۱۴۰۰، ۲۸ درصد رشد یافته است. حسین مروجی روز سه شنبه در جلسه شورای هماهنگی ادارات تابعه اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان قم که با حضور ذبیح الله سلمانی معاون وزیر اقتصاد برگزار شد با بیان این که در سال ۱۴۰۰، رقم معاملات در بورس قم سه هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان بود افزود: شاخص کل در بورس قم در سال گذشته، حدود ۴۳ درصد رشد داشته است. وی ادامه داد: از ابتدای سال جاری تا پایان اردیبهشت ماه نیز ۹۱۸ میلیارد تومان...

۵

سرمقاله



خدا به داد کارگران برسد!

هوشنگ صدفی*

کارگر جماعت؛ نه رسانه دارد نه تلویزیون و نه صدایش به روسای قوای سه گانه می رسد؛ تازه اگر برسد چه توفیری خواهد داشت به جز اینکه بگویند ان شاالله در آینده همه چیز روبراه خواهدشد. وعده های سرخرمن؛ طی چند سال اخیربارها و بارها از زبان مسئولان بیان شده و موضوع جدیدی نیست. تازه اگر در کوچه و خیابان یا مقابل مجلس و وزارت کار هم داد بزنند صدایشان دوتا کوچه بالاتر نمی رود ؛ اگر از کوره در بروند؛ باتوم ؛ دادگاه و پاسگاه به دادشان می رسد. سازمان های کارگری ؛ قربانشان بروم فقط زمان انتخابات مجلس و ریاست جمهوری سراغ کارگران می روند آن هم با لیست های ردیف شده که تاکنون کارگری نکرده اند و قیافه های کارگر ها را در میدانگاه یا کارخانه از تلویزیون تماشا کرده اند. نمایندگان کارگران با این که نرخ تورم سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ را با پوست و خون حس کرده اند ؛ بدون توجه به واقعیت های زندگی کارگران دست به دست دولت و کارفرمایان دادند تا تعرفه های مزدی سال ۱۴۰۲ رقم بخورد. امضا کردن متن شورای عالی کار یک طرف؛ بعداز کلی داد و بیداد کارگران ؛ نمایندگان دست به نامه شدند که نرخ دستمزدی کارگری را اصلاح کنند. نیازی به نامه نگاری نمایندگان کارگری نبود همان موقع نماینده کارگران با حق وتو می توانست دستورالعمل شورای عالی کار را امضا نکند! البته وزارت کار با پاسخ دندان شکنی با اشاره به کاهش نرخ تورم در آینده نزدیک؛ کنترل نقدینگی و شعارهای مبارزه با سلطه دلار استکبار جهانی ؛ نوید داده اوضاع کشور گل و بلبل خواهدشد حال اگر اوضاع خوب نشد آمارهای خلاف واقع؛ عامل بروز این اعتراضات کارگری بوده و گرنه نرخ مزدها ؛ آن چنان بدک نیست وکوچک شدن سفره ها؛ تبلیغات رسانه هاست وگرنه سفره کارگران نه تنها کوچک نشده؛ بلکه قرار هست در آینده بزرگ و گل و منگلی شود. بر منکرش لعنت ..... حالا کجاشو دیدید وزارت کار کالا برگ الکترونیکی درست کرده که ان شاالله مستضعفین جامعه را مستکبر کند؛ طبعا هر وقت مجلس و دولت حقوق کارمندان دولتی را بالا برد ؛ وزارت فخیمه کار ؛ قشر شریف کارگر را از نعمت مزد براساس آمار تورمی خودی مستفیض خواهدکرد. به کارگران عزیز توصیه می کنیم در نمازهای یومیه دعا کنند تا دولت مزد کارمندان را افزایش دهد چنانچه این اتفاق میمون رخ داد حتما گشایشی برای مزد کارگران رقم خواهدخورد. دولت واقعا دغدغه دارد مبادا نرخ دستمزد کارگران بیشتر از کارمندان شود آن وقت تراز پرداخت کارکنان دولتی با کارگران بخش خصوصی ناتراز می شود ؛ امان از دست ناترازی! شاید وزارت کار درست می گوید چون شورای عالی کار موظف به رعایت افزایش ۲۰ درصدی مزد مصوب مجلس بوده چرا که در بودجه برای کارکنان دولت ۲۰ درصد افزایش پیش بینی شده؛ لذا برای خوشی کارگران؛ یک درصد بیشتر مزد را افزایش دادند! باوجود شکایت از مصوبه مجلس و دولت؛ به قوه قضاییه؛ کارگران انتظار داشتند دیوان عدالت اداری؛ با توجه به جایگاه عالی بتواند داد کارگران را از مجلس؛ وزارت کار و شورای عالی کار بستاند امابرای ستاندن این داد؛ هنوز راه دشواری در پیش هست به رغم اینکه رئیس دیوان عدالت اداری از اعلام رای هیئت تخصصی در روزهای آینده خبر داده اما از دیوان عدالت اداری خبری نیست. امیدواریم دادخواهی کارگران از قوه قضاییه؛ مصداق نوشداروی بعداز مرگ سهراب نباشد. درآن صورت خدا به دادکارگران برسد چون نه تنها نماینده کارگران به حقوق آنان درشورای عالی کار بی اعتنا بود؛ بلکه مجلس و دولت هم؛ با دادن وعده و وعیدها؛ کارگران را لب تشنه سرچشمه برده اند. حال چشم به دادخواهی از قوه قضاییه دوخته اند. امید که فرجی شود...

به قول حافظ : درم گشایی که امید بسته ام در تو...

خبر

با امضای ۳۱ تفاهم نامه همکاری؛

نخستین رویداد تانا در استان قم به کار خود پایان داد

نخستین رویداد تانا در استان قم نخستین رویداد تانا استان قم در حوزه علوم انسانی و اسلامی و فناوری های نرم و صنایع خلاق با امضای ۳۱ تفاهم نامه همکاری و معرفی و تقدیر از ۸ برگزیده برگزار شد. دکتر خیرالله رهسپارفرد رئیس شورای سیاستگذاری رویداد تانا استان قم در مراسم اختتامیه این رویداد که در سالن اجتماعات شهید فخری زاده پارک علم و فناوری استان قم برگزار شد، با بیان اینکه بیش از ۳۰ دستگاه و نهاد اجرایی طرح تقاضای خود را مطرح کردند گفت: براین اساس بعد از شناسایی و ثبت ۲۰۳ نیاز فناورانه و پذیرش و داوری ۷۳ ایده و طرح به منظور رفع نیازهای ثبت شده، در نهایت ۳۱ تفاهم نامه اجرای طرح فناورانه به مرحله امضا رسیده است.



آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول

شرکت تعاونی مسکن کارکنان مرکز بهداشت استان قم

بدینوسیله از کلیه اعضای تعاونی دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی مذکور رأس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/ ۰۲/۰۵ با دستور جلسه ذیل در محل شرکت تعاونی به آدرس خیابان انسجام خیابان خادم دزفولی کوچه شماره ۲ پروژه یاسمن تشکیل میگردد ، حضور بهمرسانید.

لازم به ذکر است داوطلبین عضویت درهیات مدیره و بازرسی تعاونی می بایستی حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی مجمع نوبت اول با در دست داشتن مدارک لازم به محل آدرس فوق الذکر مراجعه و نسبت به تکمیل وتحویل فرم کاندیداتوری اقدام نمایند.

ضمناً هریک از اعضاء جهت معرفی نماینده تام الاختیار / وکیل خود به منظور حضور در جلسه فوق الذکر و اعمال رای می بایستی به اتفاق یکدیگر (عضو و نماینده) حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۵ به محل دفتر شرکت تعاونی مراجعه تا پس از احراز هویت و تائید وکالتنامه، ورقه ورود به جلسه جهت نماینده عضو صادر شود.

دستور جلسه :

۱-قرائت گزارش هیئت مدیره

۲-انتخابات اعضای هیئت مدیره اصلی و علی البدل

۳-انتخابات بازرس اصلی و علی البدل

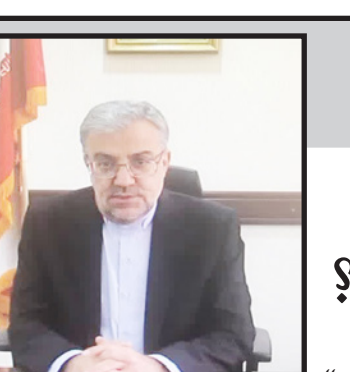
۴-تصویب صورت‌های مالی ۱۴۰۰

۵-تصمیم گیری در خصوص تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۲

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن

یادداشت

چگونه روابط ایران و عربستان مستحکم می‌شود؟


سیدمحمدحسینی*

در نظریه‌های جامعه‌شناسی سیاسی، «هنجار» زمانی تبدیل به «ارزشِ عامِ پذیرفته» می‌شود که در وهله نخست به اجماعِ نخبگی برسد و سپس فرایندِ درونی شدنِ هنجار در لایه‌های اجتماعی ایجاد شود. (Internalized) ارزش‌های درونی‌شده، منشأ هویت‌های جامعه هستند و هویت‌های جامعه، رفتار و منافع جامعه را توضیح می‌دهد. آنچه مفهوم جامعه (Society) را قابل درک می‌کند، همین ارزش‌هایی هستند که در جامعه درونی شده و به مثابه ملات‌های ساختمانی، عامل پیوند عناصر جامعه می‌شوند، چه اینکه بدون این ارزش‌ها، پیوندی در برقرار نخواهد شد و دیگر نمی‌توان اطلاقِ جامعه به مجموعه‌ای داشت بلکه آن مجموعه، اجتماعاتی از عناصر متفرق است. (Community) توافق ۱۰ مارس ۲۰۲۳ ایران و عربستان که حالا در گام‌های عملیاتی به بازگشایی سفارت‌خانه‌ها و دیپلماسی مستقیم سیاسی انجامیده است، «اراده سیاسی مستظهر به سرمایه اجتماعی در جهان اسلام» است. اگر جهان اسلام را جامعه اسلامی در نظر بگیریم که ارزش‌های عامی را در خود تکوین داده است و لایه‌های هویتی ایجاد کرده است، آنگاه می‌توانیم نتیجه‌گیری کنیم، این لایه‌های هویتی، سرمنشأ اصلی تصمیم راهبردی تهران و ریاض برای احیاء روابط فیمابین بوده‌اند. لایه هویتی در جهان اسلام رفتار و منافع دولت ایران و دولت عربستان را تعریف کرده است. حسب ظاهر، توافق ۱۰ مارس محصول تصمیم تعدادی از نخبگان سیاسی بوده است اما در اصل، محصول لایه‌های هویتی بوده است که در یک فرایند بطئی در جهان اسلام شکل گرفته است. این لایه‌های هویتی عبارتند از:

۱-وحدت،۲-ثبات،۳-صلح.

وحدت و نیاز به ثبات و صلح؛ هنجارهایی است که در خاورمیانه طی دهه‌های اخیر فرایند جامعه‌پذیری خود را طی کرده‌اند و به مثابه هنجارهایی در سطح جوامع اسلامی به ارزش‌های عام و در نتیجه لایه‌های هویتی تبدیل شده‌اند. جوامع و دولت‌های اسلامی؛ وحدت، نیاز به ثبات و صلح را ضرورت اجتناب‌ناپذیری برای همزیستی مسالمت‌آمیز مسلمانان با یکدیگر می‌دانند. تجارب استعمار، استثمار، هژمون‌طلبی قدرت‌های بزرگ، جنایات تکفیری‌ها، مصائب حاصل از جنگ‌های بی‌شمار و تعارضات ساختاری در فرایند جامعه‌پذیری این ارزش‌ها نقش موثری داشته‌اند. استقبال گسترده دولت‌ها و توده‌های مردم در کشورهای مسلمان از احیای روابط ایران و عربستان فارغ از تعارضات ذاتی ایدئولوژیک میان تشیع و وهابیت و تقابل‌های ژئوپلوتیک و رقابت‌های تاریخی؛ ریشه در این ارزش‌های درونی شده در جوامع و دولت‌های اسلامی یعنی وحدت، ثبات و صلح دارد. این تحول نشان می‌دهد:

۱-مفهوم جهان اسلام یعنی یک کل و پیکره واحد با هویت مشخص (به پشتوانه ارزش‌های وحدت‌طلبی و ثبات‌خواهی و صلح‌طلبی دولت‌ها و ملت‌ها) در حال تکوین و شکل گیری است. بنابراین می‌توانیم به جای مفهوم جوامع اسلامی از جهان اسلام صحبت کنیم.

۲-تصمیم دولتمردان ایران و عربستان برای احیائ روابط فیمابین؛ این بار دارای پشتوانه‌های هویتی در سطح ملت‌ها و دولت‌های اسلامی (جهان اسلام) است و این تفاوت احیائ روابط دو کشور با دوره‌های پیشین است. در دوره‌های گذشته، احیای روابط فیمابین متأثر از الزامات ژئوپلوتیک در سطح منطقه‌ای (مانند اشتراک منافع پس از حمله صدام به کویت ۱۹۹۱-۲۰۰۳) و یا اراده نخبگان سیاسی (دیپلماسی شخصی آقای هاشمی رفسنجانی و امیرعبدالله) بود. مقاطعی که با تغییر موازنه قدرت، الزام تقابل میان ایران و عربستان حاکم می‌شد و مجدداً رقابت‌ها و تنش‌های فیمابین آغاز می‌شد. (مانند تغییر توازن قدرت به سود ایران پس از سقوط صدا ۲۰۰۳ و شبه انقلاب‌های عربی ۲۰۱۰)

۳-فصل جدید روابط احیائ روابط ایران و عربستان طی نیم قرن گذشته نیز مانند ادوار گذشته، ریشه در تصمیات نخبگان سیاسی و الزامات ژئوپلوتیک دارد اما در این مقطع مستظهر به یک سرمایه اجتماعی نیز هست. این سرمایه اجتماعی، هویت نوظهور جهان اسلام است که بر مبنای ارزش‌های وحدت، ثبات و صلح شکل گرفته است.

۴-نتیجه اینکه مبنا و استوانه‌های روابط جدید ایران و عربستان علاوه بر اراده‌های سیاسی، اراده‌های اجتماعی در سطح جهان اسلام نیز هست و تهران و ریاض می‌توانند، بنای جدید روابط خود را در زمینی محکم و نه شنی برسازند. این امیدواری وجود دارد که در فصل جدید روابط سیاسی ایران و عربستان، بادهای مخرب سیاسی نتوانند بنای در دست احداث را به سادگی تخریب کنند.

۵-بنای جدید روابط ایران و عربستان می‌تواند و ضرورت دارد که در سطح اجتماعی ساخته شود. سطح اجتماعی یعنی همان پیشبرد روابط همسایگی با بهره‌مندی از بازیگران غیر دولتی به گونه‌ای که دولت‌ها، مراودات بازیگران اجتماعی اعم از تجار، مراکز علمی و...را تمهید و بسترسازی کنند و بازیگران اجتماعی پیوندها را برقرار کنند. چنین سازه‌ای در آینده در مقابل طوفان‌ها مقاوم خواهد بود.

سفیر اسبق ایران در عربستان

خبر

معاون هماهنگی امور زائرین استانداری قم:

سرمایه گذاری برای ماندگاری کوتاه مدت زائران صحیح نیست

معاون هماهنگی امور زائرین استانداری قم با اشاره به ثبت سالانه ۲۵۰ میلیون آمدوشد در محورهای مواصلاتی این استان گفت: قم به هیچ وجه محل اقامت زائران نیست، بلکه مسیر عبور آنان است، از این رو سرمایه‌گذاری برای ماندگاری کوتاه مدت زائران و مسافران نادرست است.

ابوالقاسم مقیمی روز سه‌شنبه در آیین پایانی رویداد توسعه و ارتقای زیست بوم نوآوری قم در پارک علم و فن‌آوری این استان افزود: سرمایه‌گذاری برای ورود به شهر صحیح‌ترین اقدام است، به طور طبیعی فردی که از اصفهان عازم تهران است از قم عبور می‌کند، هنر ما این است که با ایجاد جذابیت در صنایع گوناگون فرهنگی، اجتماعی و حوزه زیارت، زمینه اقامت بیشتر زائران در شهر را فراهم کنیم

وی تصریح کرد: به گونه‌ای اقدام کنیم که زائران فارغ از زیارت، از بازار محصول‌های استان نیز استفاده و نیازمندی‌های خود را با گذر از قم رفع کنند.

معاون استاندار قم گفت: سالانه ۲۰ میلیون زائر وارد شهر قم می‌شوند، مشهد با همه ظرفیت‌ها، ۳۰ میلیون زائر دارد، ظرفیت های این ۲ شهر زیارتی قابل قیاس نیست. وی اضافه کرد: قم ۱۴ هزار و خراسان رضوی ۱۸۰ هزار واحد اقامتی دارد، ناوگان حمل‌ونقل قم ۲۰۰ دستگاه و خراسان رضوی نیز دارای سه‌هزار دستگاه اتوبوس است.

مقیمی خاطرنشان کرد: ظرفیت ویژه قم در گردشگری باعث شده تا این استان در جذب زائر فقط ۱۰ میلیون نفر با خراسان رضوی تفاوت داشته باشد.

وی ادامه داد: بسیاری تراکنش‌هایی که در قم در حوزه فرهنگی انجام می‌شود، باعث شده تا فعالان صنایع فرهنگی استان به بازار بی‌تفاوت باشند، چرا که هر وقت اراده کنند، نیاز خود را برطرف می‌کنند، همه به حداقل‌ها قانع هستند، این مشکل فرهنگی قم در حوزه بازار صنایع فرهنگی است.

وی تاکید کرد: بازار بزرگی که پیش روی قمی‌ها باز است باعث بی‌تفاوتی به بازار و اکتفا کردن به حداقل‌ها در حوزه بازار صنایع فرهنگی گردشگری شده است.

معاون استاندار قم یادآور شد: گردشگری‌های متفاوتی را در حوزه‌های مختلف مذهب و سلامت می‌توانیم تجربه کنیم، در حوزه گردشگری سلامت با وجود بیمارستان نمازی شیراز یا بیمارستان‌های متعددی که در مشهد است، بعد از تهران بزرگترین سهم گردشگری سلامت را در قم داریم.

مقیمی گفت: گردشگری سلامت، دنیای بزرگی از اعتبارها، امکان‌ها، تسهیل‌گری و صنایع مختلف گردشگری است، می‌توانیم بازار بزرگی در قم داشته باشیم، متاسفانه اکنون توسط دلال‌ها اداره می‌شود. وی با اشاره به حوزه گردشگری علمی و دانشگاهی بیان داشت: می‌توانیم مانند بسیاری شهرهای دنیا که دانشگاه‌های بزرگی دارند، تورهای گرشگری برگزار کنیم.

در دیدار جمعی از خانواده شهدای مدافع حرم با رهبر انقلاب صورت گرفت؛

قرائت خطبه عقد خواهر شهید مدافع حرم توسط رهبر انقلاب

خطبه عقد خواهر شهید مجید قربانخانی از شهدای مدافع حرم که سال ۱۳۹۴ در منطقه خانطومان سوریه به شهادت رسیده بود توسط رهبر انقلاب قرائت شد.

براساس این گزارش، خانواده شهید مجید قربانخانی به همراه تعدادی دیگر از خانواده شهدای مدافع حرم در فهرست میهمانان ویژه‌ای قرار داشتند که صبح روز سه‌شنبه ۳۰ خرداد مصادف با اول ذی‌حجه سالروز ازدواج حضرت علی(ع) و حضرت زهرا(س) در حسینیه امام خمینی(ره) میهمان رهبر انقلاب اسلامی، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای بودند.

در این دیدار خانواده شهید درخواست کردند تا خطبه عقد دخترشان زینب قربانخانی توسط رهبر انقلاب جاری شود. به این ترتیب حسینیه امام خمینی(ره) و توصیه‌های حضرت آیت‌الله خامنه‌ای نقطه شروع زندگی مشترک زینب قربانخانی و احسان عطایی شد و مهریه نیز به رسم مالوف همیشگی ۱۴ سکه بهار آزادی مقرر شده بود.

رهبر انقلاب بعد از جاری شدن خطبه عقد دعا کردند این زوج زندگی شیرینی داشته باشند: «باهم بسازید، صفا و صداقت داشته باشید تا زندگی‌تان شیرین باشد.» این اما همه ماجرا نبود.

پس از قرائت خطبه عقد، پدر شهید قربانخانی از حضرت آیت‌الله خامنه‌ای درخواست کرد تا از مادر شهید بخواهند تا لباس مشکی خود را عوض کند؛ درخواستی که با پاسخ مثبت ایشان روبرو شد: «لباس مشکی را عوض کنید. ما چشم حقیقت‌بین نداریم و نزدیک‌بین هستیم. اگر چشم حقیقت‌بین داشتیم و جایگاه شهدا را در آن دنیا می‌دیدیم قطعاً برای آنها خوشحالی و شادی می‌کردیم و عزا نمی‌گرفتیم.»



رزمنده مدافع حرم مجید قربانخانی، سال ۱۳۹۴ در ۲۵ سالگی در خانطومان سوریه شهید شد و پیکر مطهرش سه سال بعد از شهادت به کشور بازگشت. جوانی از منطقه یافت‌آباد در جنوب تهران که به برکت ارادت به اهل‌بیت(ع) و سفر کربلا تحول روحی و شخصیتی یافت و در نهایت به درجه رفیع شهادت رسید.

رئیس قوه قضاییه تاکید کرد؛

حفاظت همه‌جانبه از اطلاعات و داده‌های مرتبط با مردم

رئیس قوه قضاییه گفت: در تمام جنبه‌های ناظر بر توسعه دادرسی الکترونیکی باید حداکثر اهتمام و توجه را به خرج داد تا اطلاعات و داده‌های مرتبط با مردم فقط به رؤیت مسئول و متولی مربوطه برسد.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای در ششمین جلسه شورای راهبری دادرسی الکترونیکی، ضمن تبیین و تشریح ماده ۶۴۹ قانون آئین دادرسی کیفری، اظهار کرد: به منظور سیاستگذاری و تدوین راهبردهای ملی، برنامه‌ریزی میان‌مدت و بلندمدت و تدوین آئین‌نامه‌های لازم برای توسعه و ارتقای دادرسی الکترونیکی و نظارت بر حسن اجرای آنها، «شورای راهبری دادرسی الکترونیکی» با حضور ۲۰ عضو که عمدتاً شخصیت‌های حقوقی هستند، تشکیل می‌شود.

رئیس قوه قضائیه تصریح کرد: در حوزه مقوله‌های مرتبط با توسعه دادرسی الکترونیک و حرکت به سمت قوه قضائیه هوشمند پیشرفت‌های فراوانی داشتیم، ولی هنوز با نقطه مطلوب فاصله داریم و باید در این مسیر تلاش‌های مضاعفی داشته‌باشیم.

رئیس عدلیه بیان داشت: باید به میزان اهمیتی که مقوله هوشمندسازی فرایندهای قضائی و توسعه دادرسی الکترونیک دارد، برای آن، تخصیص اعتبار و بودجه صورت گیرد و به فراخور اهمیت بالای موضوع، آموزش‌های لازم در این حوزه به مدیران و مردم ارائه گردد و نیازهای نیروهای فنی و تخصصی این حوزه مرتفع شود.

وی تاکید کرد: باید نسبت به پرداخت دستمزدهای متناسب به نیروهای فنی و متخصص در حوزه هوشمندسازی و الکترونیکی کردن فرایندها، اهتمام صورت گیرد چرا که اگر به این موضوع توجه نشود این نیروهای نخبه توسط کشورهای همسایه و غیر همسایه جذب می‌شوند؛ این مقوله، خارج از عدالت نیست که به یک نیروی متخصص و فنی، پرداختی بیشتری نسبت به نیرویی غیرمتخصص تعلق گیرد.

رئیس دستگاه قضا ضمن اشاره به ضرورت توسعه هر چه بیشتر اتصال و برخط شدن سامانه‌های الکترونیکی دستگاه‌های مختلف و مرتبط به یکدیگر، گفت: با عنایت به توسعه برخط شدن و اتصال سامانه‌های دستگاه‌های مختلف، ممکن است لازم باشد در برخی روش‌ها، سازوکارها و دستورالعمل‌های پیشین که فی‌المثل میان ارتباط برخط دو دستگاه وجود داشته است، بازنگری‌هایی صورت گیرد.

رئیس شورای راهبری دادرسی الکترونیکی ضمن تشکر از عملکرد زارع پور وزیر ارتباطات در قوه قضائیه و همچنین در دولت بیان داشت: باید ظرفیت‌های زیاد و بالقوه سامانه‌های الکترونیکی دستگاه‌های مختلف به فعلیت برسند و از حداکثر ظرفیت این سامانه‌ها در راستای تسهیل و تسریع پیشبرد امور و خدمت‌رسانی مطلوب‌تر به مردم، بهره گرفته شود.

رئیس قوه قضائیه با اشاره به اهمیت صیانت و حفاظت همه‌جانبه از اطلاعات و داده‌های مرتبط با مردم در فرآیند توسعه دادرسی الکترونیکی، گفت: در تمام جنبه‌های ناظر بر توسعه دادرسی الکترونیکی باید حداکثر اهتمام و توجه را به خرج داد تا اطلاعات و داده‌های مرتبط با مردم فقط به رؤیت مسئول و متولی مربوطه برسد و دغدغه مردم از این بابت، به صورت کامل رفع گردد.

تولیت آستان مقدس حضرت معصومه(س):

وضع قوانین جدید باید مانعی برای متخلفان باشد

تولیت آستان مقدس حضرت معصومه(س) گفت: برخی از نارسایی‌ها در کشور به خاطر تخلف برخی از افراد است که باید با وضع قوانین مناسب از این امور جلوگیری شود.

آیت الله سید محمد سعیدی در دیدار نعمت الله ترکی مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری افزود: برخی از نارسایی‌ها هم به خاطر این است که افراد تجربه کافی ندارند که در این زمینه هم باید هم از تجربه افراد داخل کشور ولو از جناح‌های دیگر استفاده کرد و نیز باید از تجربه کشورهای دیگر که با مسائل دینی ما منافاتی ندارد استفاده شود.

وی با اشاره به فرصت‌های معنوی ابتدای ماه ذی الحجه اظهار کرد: مسئولان و تأثیرگذاران در جامعه باید علاوه بر ارتباطات کاری، ارتباطات معنوی خود را نیز تقویت کنند زیرا بسیاری از حوائج و نیازها در این فرصت ها شناسایی می‌شود و بسیاری از آسیب ها خود را نشان می دهد.

وی با اشاره به اینکه امروز سالروز ازدواج امیرالمؤمنین(ع) و حضرت زهرا(س) است گفت: یکی از وظایف بازنشستگان انتقال تجربیات خود به جوانان است و امروز باید از امیدها به جوانان گفت و جوانان را به ازدواج و فرزندآوری ترغیب کرد.

تولیت آستان مقدس حضرت معصومه(س) با اشاره به اینکه مسأله بازنشستگی در اسلام پیشینه دارد گفت: امیرالمؤمنین(ع) در رابطه با مرد نابینای نصرانی که از ایشان تقاضای کمک کرد به اصحاب خود فرمودند او تا زمانی که توان داشت کار کرد و اکنون که توان کار ندارد او را واگذاشته اید؟ سپس حضرت دستور دادند که از بیت المال برای او مقرری تعیین و پرداخت شود.

سعیدی احترام به بازنشستگان را گواراتر از هر حقوقی برای آنان دانست و گفت: اگر چنانچه بازنشستگان تحقیر شوند آثار منفی برای افرادی که امروز کار می کنند خواهد داشت بنابراین باید از تجربه آنان در پیشبرد امور استفاده کرد و جوری نباشد که احساس کنند، کنار گذاشته شده اند.

وی تغییر دولتها را فرصت خوبی برای وضع قواعد جدید عنوان کرد و گفت: دستگاه‌هایی که به نوعی به حیات خلوت برخی از دولت‌ها تبدیل شده اند را باید مدیریت کرد و با گذاشتن افراد متخصص و امین در آنها، راه های نفوذ و انحراف را بست.

وی با بیان اینکه انسان‌های با تقوا بن‌بست‌ها را باز و انسان‌های بی‌تقوا راه‌های باز را به بن‌بست تبدیل می کنند، افزود: باید سعی شود در دستگاه‌هایی که با مشکلاتی روبرو هستند انسان های با تقوا را به کار گرفت تا از بن‌بست های به وجود آمده عبور کنند.

رئیس فراکسیون محیط زیست مجلس خبر داد؛

موافقت کشور‌ها با حل مسئله گرد و غبار فارغ از موضوع تحریم‌ها

رئیس فراکسیون محیط زیست مجلس: ایران تنها کشوری بود که در بیستمین کنفرانس مجمع پارلمانی محیط زیست و توسعه آسیا و اقیانوسیه توانست بندی مبنی بر حل مشکل گرد و غبار‌ها که زندگی مردم را تحت تاثیر قرار داده و مشکلاتی را برای آن‌ها ایجاد کرده، اضافه کند.

سمیه رفیعی رئیس فراکسیون محیط زیست مجلس روزسه شنبه در نشست خبری با تشریح آخرین دستاوردهای بیستمین کنفرانس مجمع پارلمانی محیط زیست و توسعه آسیا و اقیانوسیه (اپسد) گفت: کنفرانس مجمع پارلمانی محیط زیست و توسعه آسیا و اقیانوسیه اجلاس اپسد با موضوع محیط زیست توسعه پایدار با حضور ۴۸ کشور دنیا در حوزه آسیا اسپیک برگزار شد و موضوعات مختلفی مورد بررسی قرار گرفت.

نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: در این اجلاسیه جمهوری اسلامی ایران توانست سمت نایب رئیسی را برعهده بگیرد که این سمت برای کشور ما بسیار قابل قبول است و برای اولین بار این اتفاق رخ داد. علاوه بر این دستاورد طی این اجلاسیه توانستیم در کمیته تدوین بیانیه نقش نایب رئیسی را برعهده بگیریم؛ سعی شد مواردی که منابع ایران را تحت الشعاع قرار می دهد از متن بیانیه حذف کنیم. رئیس فراکسیون محیط زیست در این جلسه، تاکید کرد: ایران تنها کشوری بود که توانست بندی مبنی بر حل مشکل گرد و غبار‌ها که زندگی مردم را تحت تاثیر قرار داده و مشکلاتی را برای آن‌ها ایجاد کرده به این بیانیه اضافه کند، در این بیانیه عنوان شد اپسد چگونه از بحث گرد و غبار‌ها به‌ویژه کشور‌هایی که تحت تاثیر تحریم‌ها و اقدامات قهریه سایر کشور‌ها هستند، حمایت کند.

رفیعی در ادامه یادآور شد: کشورها موضوع تحریم‌ها را به سختی می‌پذیرفتند حتی در «آیین نامه امضا» هم نمی‌خواستند این مسئله را بپذیرند و ما محکم در برابر این موضوع ایستادگی کردیم و کل بیانیه به علاوه بند پیشنهادی ما مبنی بر حمایت اپسد از کشورهای درگیر گرد و غبار به ویژه کشورهایی که تحت تحریم‌ها قرار گرفته‌اند؛ امضا شد و مورد توافق کشورهای دیگر قرار گرفت، این مسئله یکی از دستاوردهای این اجلاسیه بود.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم ادامه داد: نمی‌توان صحبت از پایداری محیط زیست و پایداری زمین داشت و در کنار آن برخوردهای سلیقه‌ای و سیاسی را شاهد باشیم، تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی می‌توانند در بحث محیط زیست تاثیر منفی بگذارند.

محمدجواد ظریف:

هیچ امری در ایران به اندازه مردم، قدرت ملی نمی آفریند

وزیر سابق امور خارجه ایران گفت: یک موضوع مهم برای ما به عنوان ایرانی که گذشته از اخلاق و مفاهیم مذهبی وجود دارد و مبنای قدرت ملی است، این مساله است که هیچ چیز در ایران به اندازه مردم، قدرت ملی نمی آفریند و هیچ کس اندازه دکتر مهرپور که یک ما در فقه و حقوق داشت این واقعیت را درک نکرد.

دکتر محمدجواد ظریف در مراسم نکوداشت استاد حسین مهرپور، گفت: افتخار آشنایی من با دکتر مهرپور به سی و چند سال گذشته برمی گردد و به مباحث حقوق بشر مربوط می شود و از محضر ایشان به جز مباحث حقوقی، همواره درس انسانیت و دانشجو بودن را آموختم و همیشه در جلسات بین الملل او را کتابچه به دست می دیدم.

وی ادامه داد: خدمت دکتر مهرپور در حوزه مباحث حقوق بشر به جامعه ما بسیار زیاد است به همین خاطر می خواهم از این حوزه و حقوق شهروندی طرح مساله کنم که دکتر مهرپور در این زمینه بسیار کوشیدند و هزینه دادند. در دوران گذشته که دوران پساجنگ سرد شناخته می شود و امروزه به دوران پسا قطبی وارد شدیم، دکتر مهر پور توانمندی های مختلفی در حوزه های گوناگون داشتند. دکتر ظریف بیان کرد: هنجارسازی یکی از مهم ترین حوزه های ابراز قدرت و پیگیری توانمندی‌های در حوزه بین‌المللی بوده است و در حوزه هنجار سازی هیچ موضوعی به اندازه حقوق بشر جلب توجه و ایجاد قدرت نکرده است. در سطح جهانی چه آن ها که در صحنه واقعی تلاش کرده چه آنها که به صورت تبلیغی در حوزه حقوق بشر تلاش کرده اند و از وجه بین الملل برخوردار بودند، می دانند که در جهان امروز، تنها قدرت مالی نیست که کشور یا کنشگری را قدرتمند می کند، بلکه در کنار قدرت معنایی و در کنار قدرت مادی و در برخی مواقع فراتر از یک قدرت مادی برای یک کنشگر در صحنه بین المللی، هیچ موضوعی به اندازه حقوق بشر این توان را ندارد که برای یک کنشگر جایگاه بیافریند مشروعیت خلق کند و یا مشروعیتش را نابود کند یا مقبولیتش را از بین برد.

وی توضیح داد: حقوق بشر در شرایط پس از جنگ سرد و یا جهان پساقطبی که همه برای قدرت بیشتر توان بیشتر و تاثیر بیشتر تلاش می کنند، نقشی بی مانند دارد و دکتر مهرپور تلاش کرد این نقش را با جامعه ما بیاموزد، نه فقط به دانشجویانش بلکه به تمام جامعه.

آیت‌الله فاضل لنکرانی:

سلوک شهدا محور فعالیت‌های آموزشی و فرهنگی باشد

رییس موسسه فقهی ائمه اطهار علیه الاسلام، گفت: اهداف و سلوک شهدا باید محور اصلی تمام فعالیت‌های فرهنگی و آموزشی کشور باشد.

آیت‌الله "محمدجواد فاضل لنکرانی" روز سه‌شنبه در دیدار دست‌اندرکاران کنگره ملی شهید "حسین مالکی نژاد"، با بیان اینکه به برکت انقلاب اسلامی مسأله مداحی و مرثیه‌سرایی یک جایگاه ویژه‌ای پیداکرده است، گفت: بعد از انقلاب اسلامی، اشعار مداحی رنگ و بو و جنس دیگری پیدا کرده است.

وی اضافه کرد: تا قبل از دوران انقلاب اسلامی اشعاری که در خصوص اهل‌بیت علیهم‌السلام سروده می‌شود فارغ از زمان و مکان بود در حالی که بعد از انقلاب این اشعار منطبق با شرایط سیاسی و اجتماعی زمانه شد. آیت‌الله فاضل لنکرانی تصریح کرد: در قالب کنگره شهید مالکی‌نژاد به‌عنوان شهید شاخص جامعه مداحان کشور در سال‌جاری شایسته است شرایط سیاسی و اجتماعی داخلی و خارجی به همراه اهداف شهدای گران‌قدر به مردم منتقل شود.

وی ادامه داد: در قالب این کنگره‌ها باید اهداف و ارزش‌های شهدا و انقلاب به‌درستی به نسل جوان منتقل شود، هنوز فاصله زیادی بین نهادهای مختلف فرهنگی، آموزشی و اجرایی با سیره و سلوک شهدا وجود دارد. آیت‌الله فاضل لنکرانی در ادامه بر اهمیت بیان تأثیرات انقلاب در عرصه شعر و مداحی و همچنین بیان سیره شهدا در قالب برگزاری کنگره‌های شهدا، تأکید دوباره کرد. وی بابیان اینکه مداحان شهر قم از نظر اعتقادی، اخلاقی و روح انقلابی‌گری اسوه هستند، عنوان کرد: مداحان شهر قم باید همیشه سرآمد و اسوه مداحان سراسر جهان باشند. وی با تأکید دوباره بر روح انقلابی‌گری در بین جامعه مداحان استان قم، تصریح کرد: یکی از ویژگی‌های مهم مداحان شهر قم این است که به عرصه مداحی به چشم شغل و تجارت نگاه نمی‌کنند و ارتباط مستمر و دائمی با بیوت مراجع دارند.

اخبار

یک مسوول در مجمع تشخیص مصلحت نظام:

مرکز مطالعات پایه فقه گردشگری ایجاد شود

رئیس مرکز مطالعات استراتژیک مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: نیازمند ایجاد یک مرکز مطالعات پایه فقه گردشگری هستیم، مسوولان آستان‌های مقدس در درون کشور همچنین عتبات مقدس در عراق می‌توانند شبکه گسترده‌ای برای این حوزه شکل بدهند.

محمدرضا مجیدی روز سه‌شنبه در آیین پایانی رویداد توسعه و ارتقای زیست بوم نوآوری قم در پارک علم و فن‌آوری این استان با بیان اینکه رهبر معظم انقلاب طی چند سال گذشته موضوع اقتصاد مقاومتی را مطرح کرده اند افزود: صنعت گردشگری که درون‌زا و برون‌نگر است، مصداق بارز اقتصاد مقاومتی است. وی خاطرنشان کرد: انقلاب اسلامی یک انقلاب فرهنگی است و صنعت گردشگری سفیرانی را به خدمت می گیرد که با هزینه خودشان پیام ملی را جهانی می کنند. مجیدی با یادآوری اینکه قم نقطه آغازین حرکت انقلاب اسلامی است گفت: بعد از ۴۴ سال از پیروزی انقلاب باید سهم این استان در ارائه این پیام فرهنگی مشخص شود. دبیرکل مجمع بین المجالس آسیایی همچنین با بیان اینکه این نهاد از ۴۴ پارلمان از کشورهای مختلف به عنوان اعضای اصلی و ۱۴ مجلس ملی و ۱۰ سازمان بین المللی و منطقه‌ای به عنوان اعضای ناظر تشکیل شده است گفت: یکی از محورهای مورد بحث در کمیته دائمی، مقوله گردشگری به‌ویژه گردشگری حلال است. وی اضافه کرد: جهان امروز بر پایه صنعت حلال اعم از غذای حلال، زندگی و گردشگری حلال است، اما قم به عنوان مهمترین کانون انقلاب اسلامی در این صنعت هنوز سهم مشخصی ندارد. مجیدی خاطرنشان کرد: نه تنها نفت بلکه همه معادن زیرزمینی هم کنار گذاشته شوند، گردشگری حلال به تنهایی جوابگوی اقتصاد کشور خواهد بود. وی ظرفیت‌های کشور در حوزه گردشگری حلال را مورد توجه قرار داد و بیان داشت: متاسفانه گردشگری حلال به نام ایران، ولی به کام کشورهای دیگر است.

مجیدی گفت: در صورتی که مثلث گردشگری قم، خراسان رضوی و فارس فعال شود، در پیشرفت گردشگری مذهبی کشور پیشرفت چشمگیری را شاهد خواهیم بود.

وی مخاطب‌شناسی، مهمان‌نوازی، مطالعه در حوزه صنعت گردشگری و مشتری‌مداری در همه کسب و کارها را دارای اهمیت زیادی توصیف کرد و افزود: در آمایش آموزش عالی استان نیز به این رویداد توجه جدی صورت گیرد، برخی موضوع‌های تکراری که بازار کار ندارد، کنار گذاشته شود. رئیس مرکز تحقیقات تشخیص مصلحت نظام گفت: اگر برای جمع کردن موضوع‌هایی که در اشتغال تاثیری ندارند، اقدامی نکنیم، هوش مصنوعی ۱۰ سال دیگر این کار را خواهد کرد.

خرازی در دیدار با نخست‌وزیر و وزیر خارجه عراق:

ایران پیشرفت و توسعه عراق را توسعه و پیشرفت خود می‌داند

رئیس شورای راهبردی روابط خارجی با بیان اینکه ایران پیشرفت و توسعه عراق را توسعه و پیشرفت خود می‌داند، گفت: ایران و عراق به عنوان دو کشور مستقل، غنی و مردم‌سالار نه تنها برای پیشرفت کشورهای خود، بلکه می توانند برای ثبات و توسعه در کل منطقه اثرگذار باشند. سید کمال خرازی، رئیس شورای راهبردی روابط خارجی در ادامه دیدارهای خود در بغداد، با محمد السودانی، نخست‌وزیر و فواد حسین، وزیر امور خارجه عراق دیدار کرد؛ در این دیدارها همکاری‌های راهبردی دو کشور به ویژه در سطح منطقه مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت و بر ضرورت گسترش این همکاری ها تاکید شد. خرازی موفقیت دولت جدید عراق در برقراری ثبات و آرامش در آن کشور را شایسته قدردانی دانست و گفت: جمهوری اسلامی ایران پیشرفت و توسعه عراق را توسعه و پیشرفت خود می‌داند. ایران و عراق به عنوان دو کشور مستقل، غنی و مردم‌سالار نه تنها برای پیشرفت کشورهای خود، بلکه می توانند برای ثبات و توسعه در کل منطقه اثرگذار باشند. تجربیات دو کشور در این خصوص مکمل یکدیگر هستند.

سودانی، نخست‌وزیر عراق در این دیدار از افزایش گفتگوهای راهبردی بین دو کشور استقبال کرد و آن را ضرورت دانست. وی از نقش ایران در مقابله با داعش و ثبات و آرامش فعلی عراق تشکر کرد و گفت: عراق هنوز با چالش‌های زیادی مواجه است و ارتقای روابط دو کشور می تواند به عراق برای مقابله با این چالش ها کمک کند.

فواد حسین، وزیر خارجه عراق نیز بر آمادگی کشورش برای کمک به کاهش تنش در منطقه و گسترش همکاری‌های منطقه‌ای با حضور و مشارکت دو کشور تاکید کرد.

نماینده مردم اردبیل در مجلس:

برخی علاقه ندارند آرامش بر فضای فرهنگی کشور حاکم شود

نایب رییس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: برخی جریان‌ها علاقه ندارند آرامش در فضای فرهنگی کشور حاکم شود و می‌خواهند تلاش‌های دو سال گذشته وزارت فرهنگ در عرصه‌های مختلف را به حاشیه بکشانند.

حجت الاسلام سیدکاظم موسوی درباره عملکرد وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی دولت سیزدهم اظهار داشت: وزیر فرهنگ یکی از وزرای ولایتمدار، انقلابی و پرتلاش کابینه است که بر امور این وزارتخانه مسلط بوده و در حوزه فرهنگ، سینما، تئاتر، حوزه نمایشگاهی، رسانه به خوبی عمل کرده است. نماینده مردم اردبیل در مجلس با اشاره به حواشی اخیر ایجاد شده پیرامون رویدادهای هنری در کشور افزود: این هجمه‌ها فنی نیست بلکه سیاسی و هدایت شده توسط برخی از جریان‌های سیاسی است. وی با بیان اینکه جریان معاند نیز از ابزار هنر برای مقابله با نظام استفاده می کند، افزود: در فضای بین المللی نیز می بینیم که غرب و رژیم صهیونیستی از ابزار هنر برای توهین به مقدسات و ادیان الهی استفاده می کنند. موسوی درباره جریان‌هایی که در کنسرت‌های موسیقی اختلال ایجاد کرده و سبب بر هم زدن این کنسرت‌ها شدند، خاطرنشان کرد: برخی از جریان‌ها علاقه ندارند آرامش در فضای فرهنگی کشور حاکم شود و می خواهند تلاش‌های دو سال گذشته وزارت فرهنگ در عرصه‌های مختلف را به حاشیه بکشانند.

عضو فراکسیون زنان مجلس:

کسی حق برخورد با کنسرت‌های مجوزدار را ندارد

عضو فراکسیون زنان مجلس وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی را متولی صدور مجوز رویدادهای فرهنگی و هنری در کشور دانست و تأکید کرد: هیچ فرد یا گروهی حق برخورد و مقابله با کنسرت های دارای مجوز را ندارد.

شیوا قاسمی پور با بیان اینکه کسی حق ندارد با کنسرت هایی که از وزارت ارشاد مجوز برگزاری دارند، برخورد کرده و یا برای آن حاشیه ایجاد کند، اظهار کرد: وقتی فردی مجوزی دارد یا برای یک گروه موسیقی صادر می شود، وزارت ارشاد و سایر دستگاه های صادرکننده مجوزها تمام جوانب را در نظر می گیرند که اتفاقی رخ ندهد. وی با اشاره به تلاش برخی برای ایجاد فضای دو قطبی در جامعه هنری افزود: اینها دشمنان انقلاب و نظام و مردم هستند که می خواهند با دوقطبی سازی بین مردم آنان را رو در روی هم قرار دهند. عضو فراکسیون زنان مجلس با اشاره به اقدامات خوب وزارت ارشاد دولت سیزدهم در حوزه فرهنگ و هنر یادآور شد: می توان در این زمینه به برگزاری موفق نمایشگاه کتاب و جشنواره های فجر اشاره کرد. نماینده مردم مریوان در مجلس یادآور شد که به رغم تلاش عده ای برای ایجاد فضای تحریمی، نمایشگاه امسال با استقبال خوب مردم همراه بود و این اقدامات برای تعطیلی رویدادهای فرهنگی نتیجه نداد. قاسمی پور در ادامه توسعه فضای نشاط و امیدآفرینی در جامعه را وظیفه همه دستگاه ها دانست.

مدیرکل سیاسی وزارت کشور:

مناظره‌های سیاسی باید درباره برنامه‌های احزاب باشد

مدیرکل سیاسی وزارت کشور با تاکید بر گفتگوی احزاب و تشکل‌های سیاسی در موضوعات حکمرانی و نقش تسهیل گر وزارت کشور، گفت: مناظره‌های سیاسی نه لزوما میان چهره‌های سیاسی بلکه باید میان احزاب بر سر برنامه‌هایشان باشد. عبدالله مرادی در جلسه با احزاب و تشکل های سیاسی مرتبط با حوزه فرهنگیان و معلمان بر لزوم گفتگوی سیاسی میان احزاب و تشکل‌های سیاسی در موضوعات حکمرانی و نقش تسهیل گر وزارت کشور تاکید کرد. مدیر کل سیاسی وزارت کشور با تاکید بر نقش معلمان و تشکلهای فرهنگیان به عنوان یک حلقه میانی میان نظام و جامعه، بر ضرورت نگاه کلان به جامعه فرهنگیان به عنوان مجموعه بزرگی که با تربیت و آموزش، آینده کشور را معماری می کنند، تاکید کرد و افزود: دولت بر پاسخ به مطالبات و رفع مشکلات جامعه فرهنگیان تمرکز و همچنین مسائل اساسی مانند عدالت آموزشی را نیز دنبال می کند.

علائم گرمازدگی و درمان گرمازدگی؛

چطور به فرد گرما زده کمک کنیم؟



گرمازدگی موقعیتی حادّ و تهدید کننده زندگی است که در این حالت سیستم تنظیم کننده دمای بدن، به دلیل قرار گرفتن طولانی مدت در هوای گرم یا تولید بیش از حدّ گرما در بدن و یا وجود هر دو حالت، از کار می افتد.

این روزها گرمای هوا در بسیاری از نقاط کشور طاقت فرسا و آزار دهنده شده است و هرکس سعی دارد در این روزهای گرم خود را به طریقی در معرض هوای خنک قرار دهد. عده‌ای بار سفر بسته و به نقاط خنک مسافرت می کنند و عده ایی نیز سعی دارند تا حد امکان از خانه به ویژه در ساعت‌های میانه روز خارج نشوند.

اما بسیاری افراد به علت شرایط شغلی خود مجبور به رفت و آمد در ساعات گرم روز هستند. این حضور در شرایط هوای گرم مشکلاتی به دنبال دارد که گرمازدگی و کلافگی از مهمترین عواقب این حضور است.

گرمازدگی موقعیتی حادّ و تهدید کننده زندگی است که در این حالت، سیستم تنظیم کننده دمای بدن، به دلیل قرار گرفتن طولانی مدت در هوای گرم یا تولید بیش از حدّ گرما در بدن و یا وجود هر دو حالت، از کار می افتد. در حالت گرمازدگی بدن نمی‌تواند گرمای اضافی خود را دفع کند؛ در نتیجه دمای بدن خیلی افزایش می‌یابد که می‌تواند اندام‌های اصلی را تخریب کند.

علائم گرمازدگی و درمان گرمازدگی

علائم گرمازدگی متنوع است؛ به طوری که بر اثر بروز چنینی حالتی پوست خشک و داغ می‌شود. تنفس کوتاه و سریع شده و نبض سریع و ضعیف می‌شود. همچنین افزایش دمای بدن به بیش از ۴۰ درجه رسیده و فرد دچار سردرد، گرفتگی عضلات، گشادی مردمک چشم ضعف و خستگی، کشیدگی و درد عضلات، استفراغ و تهوع، پوست رنگ پریده و چسبناک شده؛ ضمن اینکه سرگیجه، ضعف و غش، ادرار زرد تیره یا نارنجی و سردرد و اسهال از جمله نشانه‌های دیگر گرمازدگی است.

همچنین در نتیجه بروز گرما زدگی در فرد، علائم روحی و روانی فرد را در بر می گیرد؛ به طوری که فرد گرمازده سخنان بی ربط گفته و گیجی، رفتار پرخاشگر، آشفتگی و هیجان، توهم، بی حالی، رخوت و بی حسی و حتی در برخی موارد تشنج به همراه دارد.

اولین اقدام، کاهش هر چه سریع تر دمای بدن فرد است.

بنابراین اولین کاری که شما باید برای یک فرد گرمازده انجام دهید این است که؛

۱- لباس‌های فرد گرمازده را درآورده و بدن او را خنک کنید؛ می توانید با آب سرد دمای بدن فرد را کاهش دهید. اگر چنین امکانی وجود نداشت، با استفاده از یک پارچه یا حوله یا اسفنج ، بدن فرد را با آب سرد خیس کنید یا اینکه قطعات یخ را به آرامی به بدن فرد بمالید. اگر مقدار آبی که در اختیار دارید کم است، ابتدا سر و گردن او را خنک کنید. تکه‌های یخ را روی گردن، زیر بغل و کشاله ران او قرار دهید. توسط یک تکه کاغذ یا حوله یا پنکه، او را بادبزنید.

۲- بعد از حمام گرفتن، فرد را در مکان خنکی قرار دهید.

۳- پاهای فرد را در محل بالاتری نسبت به بدن او قرار دهید تا جریان خون بیشتر به طرف سر او برود.

۴- دست‌ها و پاهای فرد را ماساژ دهید تا خونی که خنک شده، به سمت مغز و مرکز بدن او برود.

۵ - اگر شخص به هوش است، او را تشویق کنید تا کم کم آب یا یک نوشیدنی خنک بنوشد، ولی اگر شخص بی هوش باشد، نمی‌توانید این کار را انجام دهید؛ بنابراین همانطور که گفتیم بدن او را خنک کنید تا وقتی به هوش آمد، آب بنوشد.

هنگامی هم که بدن فرد را در آب سرد فرو می‌برید، باید مراقب باشید تا دمای بدنش کمتر از ۳۹/۵ درجه نشود. اگر هم دماسنج در اختیار نداشتید، تا وقتی که با لمس کردن بدن او احساس می کنید خنک نشده، عمل خنک کردن را ادامه دهید.

ولی به محض خنک شدن بدن فرد، عمل خنک کردن (در آب سرد یا به شکل دیگر) را متوقف کنید و اگر دمای بدن او مجدداً افزایش یافت، عمل خنک کردن را از نو شروع کنید.

مراقبت بیمارستانی از فرد گرمازده

در بیمارستان امکانات بهتر و روش‌های دقیق تری برای کنترل دمای بدن وجود دارد. در آنجا دمای مرکزی بدن به طور مرتب کنترل می‌شود تا فرد دچار افت ناگهانی دمای بدن (هیپوترمی) نشود. آزمایشات خونی برای تعیین مقدار نمک و سایر املاح موجود در خون انجام می‌شود و مایع درمانی برای حفظ تعادل الکترولیت‌ها و آب بدن صورت می گیرد.

بعد از اولین گرمازدگی باید برای مدت چند هفته مقدار آب و نمک بدن و نیز عوارضی مثل ناتوانی کلیه کنترل شود. بعد ازاین حالت برای چند هفته، تغییرات دمایی بدن رخ خواهد داد که طبیعی است.

درمان ضعف و گرفتگی عضلات ناشی از گرمای زیاد :

- فرد باید در محل خنکی در منزل استراحت کند، لباس‌های نازک و نخی بپوشد، لباس‌های اضافی خود را در آورد، بدن خود را با آب سرد بشوید یا بوسیله یک حوله خنک مرطوب نگه دارد یا تکه‌های یخ را به بدن خود بمالد.
- همچنین از کولر یا پنکه برای خنک کردن خود استفاده کند.
- یک نوشیدنی خنک، حاوی نمک بنوشد. مثلاً یک قاشق چایخوری یا مربا خوری نمک را در یک لیتر آب حل کند و در طی یک ساعت کم کم آن را بنوشد. همچنین می‌تواند یک قاشق غذاخوری شکر یا پودر شربت را برای افزایش کالری نوشیدنی، به آن اضافه کند. اگر فرد مسن است یا نمی‌تواند نوشیدنی شور بنوشد، باید او را به بیمارستان ببرید.
- گرفتگی عضلات را می‌توان با ماساژ دادن آنها برطرف کرد. باید روی محل گرفتگی فشار دهید و حوله گرمی روی آن قرار دهید. مصرف یک نوشیدنی شور، از عود گرفتگی پیشگیری می کند.
- فردی که دچار این عوارض شده است، حداقل باید ۲۴ ساعت استراحت کند.

به هر حال گرمای هوا امری اجتناب ناپذیر است اما آگاهی داشتن از مواجهه با گرمای هوا و رعایت برخی نکات برای پیشگیری از بروز گرما زدگی بسیار مهم است؛ در نتیجه باید سعی کنیم در این روزهای گرم حد المقدور از حضور در ساعات اوج گرما در بیرون از خانه خودداری کنیم و با مصرف مایعات خنک دمای بدن را کاهش داده و آب مورد نیاز بدن را تامین کنیم.

دانشیار دانشگاه جندی شاپور اهواز تشریح کرد:

کبد چرب ، قاتلی خاموش که می‌تازد



دانشیار دانشگاه جندی شاپور اهواز : کبد چرب به علت نداشتن علامت و نشانه‌های ظاهری به عنوان قاتل خاموش جوامع بشری امروزی شناخته می‌شود.

دکتر پژمان علوی نژاد دانشیار دانشگاه جندی شاپور اهواز و عضو مرکز تحقیقات گوارش و کبد خوزستان گفت: بیماری کبد چرب هیچگونه علائم بالینی و ظاهری ندارد و این بیماری فقط از طریق آزمایش و سونوگرافی قابل تشخیص است.

دانشیار دانشگاه جندی شاپور اهواز با بیان اینکه سیروز و نارسایی کبدی غیرقابل بازگشت است و راهی جز پیوند کبد وجود ندارد، افزود: تنها زمانی نشانه‌ها ظاهر می‌شود که کبد چرب پیشرفت کرده و منجر به سیروز و نارسایی کبدی شده است.

دکتر علوی نژاد در تشریح مکانیسم بیماری کبد چرب گفت: زمانی که چربی در بافت کبد جایگزین سلول‌های سالم کبدی می‌شوند و این تجمع چربی به بیش از ۵ درصد وزن خود کبد برسند، از لفظ کبد چرب به آن استفاده می‌شود.

دانشیار دانشگاه جندی شاپور اهواز ادامه داد: هر چه میزان این تجمع بیش‌تر باشد به همان میزان عملکرد کبد کاهش می‌یابد و همان گونه که پیشتر اشاره شد هیچ علامتی ندارد و چنانچه در برخی موارد دردی حس شود، این درد مربوط به همجواری آناتومیک برخی اعضاء بدن با کبد است و ارتباط با کبد چرب ندارد.

عضو مرکز تحقیقات گوارش و کبد خوزستان در خصوص میزان شیوع کبد چرب افزود: از هر ۳ تا ۴ نفر، یک نفر مبتلا به کبد چرب می‌شود که حدود ۱۰ درصد از این تعداد، طی دوره ۱۰ ساله کبد خود را از دست می‌دهند.

دکتر علوی نژاد گفت: از جمله عوامل اصلی که در ایجاد و پیشرفت کبد چرب مؤثرند می‌توان به مواردی از جمله؛ چاقی و اضافه وزن، کم تحرکی یا بی تحرکی، سبک تغذیه‌ای نامناسب، استفاده زیاد از غذاهای فست فود و فرآوری شده، چربی‌های اشباع شده، استفاده از منابع غذایی حیوانی و گیاهی که دستکاری ژنتیکی شده اند، مواد غذایی غیراورگانیک و ناسازگار با بدن انسان هستند. عضو مرکز تحقیقات گوارش و کبد خوزستان افزود: تمام این موارد در سبک زندگی ناسالم خلاصه می‌شود، ضمن اینکه برخی بیماری‌ها نظیر؛ دیابت نوع ۲، مصرف دخانیات و مشروبات الکلی از عوامل مؤثر بر ایجاد کبد چرب شناخته شده است.

راهکارهای درمان کبد چرب

دکتر علوی نژاد ادامه داد: نخستین و مهم‌ترین گام در درمان کبد چرب تغییر سبک زندگی، کاهش وزن، افزایش تحرکی بدنی که شامل؛ ورزش حداقل ۳ روز در هفته و پیاده روی و پرهیز از غذاهای آماده (فست فود) و فرآوری شده، چربی‌های اشباع شده، استفاده از منابع غذایی حیوانی و گیاهی است که البته درمان‌های دارویی و استفاده از برخی گیاهان و همچنین کنترل قند و چربی خون را نیز نباید فراموش کرد که تمامی این اقدامات باید به تجویز و دستور پزشک انجام شود.

دانشیار دانشگاه جندی شاپور گفت: به دلیل شهرنشینی و کم تحرکی و استفاده از موادغذایی چرب و مضر، کبد چرب در میان کودکان و نوجوانان نیز رشد نگران کننده‌ای دارد و همه گروه‌های سنی در معرض خطر هستند و متأسفانه کنترل نکردن کبد چرب نه تنها موجب فیبروز، سیروز و نارسایی کبد شده، بلکه حتی باعث تصلب شرائین و بروز سکته‌ها قلبی و مغزی خواهد شد.

پژمان علوی نژاد گفت: گروهای خطر یعنی افراد چاق و کم تحرک، مصرف کنندگان دخانیات و مشروبات الکلی، بیماران دیابتی و دچار چربی خون بالا باید آزمایش‌های دوره‌ای و منظم داشته باشند و با تغییر سبک زندگی و حذف عوامل خطرزا به سمت داشتن کبدی سالم حرکت کنند و قبل از اینکه کارشان به پیوند کبد و شرایط نامناسب کشیده شود چاره‌ای بیاندیشند.

اینفوگرافی

با پوست آفتاب سوخته چه کنیم؟



توصیه‌ها و هشدارها

متخصص چشم مطرح کرد:

راهکارهای برای پیشگیری از "ناخنک چشم"

یک فوق تخصص شبکیه چشم گفت: اشعه ماوراء بنفش و همچنین باد شدید و گرد و خاک با تحریک چشم در ایجاد ناخنک چشم موثر است و اغلب در افرادی که بسیاری از وقت خود را خارج از منزل به ویژه در آب و هوای آفتابی سپری می‌کنند دیده می‌شود، بنابراین توصیه می‌شود افرادی که در مناطق آفتابی هستند حتما از کلاه لبه دار و عینک آفتابی استفاده کنند.

دکتر پژواک آزادی با بیان اینکه ناخنک چشم در کودکان نادر است، گفت: در برخی مطالعات شیوع ناخنک در مردان بیشتر از زنان گزارش شده که ممکن است به دلیل تماس بیشتر مردان با اشعه ماوراء بنفش نور خورشید باشد، ضمن اینکه کشاورزان، کارگران ساختمانی، ماهیگیران و افرادی که نزدیک خط استوا زندگی می کنند نیز به علت حضور دائم و طولانی مدت در فضای باز مستعد ابتلا به ناخنک هستند.

این پزشک متخصص با بیان اینکه ناخنک چشم یک ضایعه گوشتی مثلثی شکل است که از سفیدی چشم روی سیاهی چشم کشیده می‌شود، گفت: این ضایعه ناشی از رشد خوش‌خیم بافت همبندی و رگ‌های ملتحمه است که به علت وجود رگه های زیاد معمولاً صورتی و قرمز رنگ است و گاهی ملتهب شده و موجب سوزش یا خارش و اشک‌ریزش می‌شود.

به گفته آزادی، ناخنک شایع‌ترین عارضه چشمی بعد از آب مروارید است که می‌تواند کوچک باشد و یا اینکه به اندازه‌ای رشد کند که با بینایی تداخل پیدا کند.

آزادی با بیان اینکه بعضی از انواع ناخنک در طی زمان رشد می کند و بعضی از انواع آن پس از مدتی متوقف می‌شود، گفت: در مراحل اولیه که ضایعه کوچک است و روی قرنیه چشم را نگرفته، علائم بیماری نیز خفیف است، ولی به تدریج باعث خارش، سوزش و قرمزی چشم می‌شود و در موارد پیشرفته تر سبب تاری دید در بیمار می گردد.

وی افزود: ناخنک در افرادی که از لنز طبی و یا رنگی استفاده می کنند باعث عدم ثبات لنز بر روی چشم شده و سبب ناراحتی چشم در زمان استفاده از آن می‌گردد.

عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی کرمانشاه با بیان اینکه این بیماری با نفوذ تدریجی به سمت مردمک کاهش بینایی را سبب می‌شود، گفت: آستیگماتیسم از عوارض دیگر آن است که در افرادی که ناخنک دارند معمولاً ورود آب به چشم باعث تحریک و ایجاد قرمزی می‌شود، بنابراین ضروری است این افراد دقت کنند حتی الامکان آب به چشمشان نرود.

آزادی با اشاره به اینکه ناخنک با معاینه چشم تشخیص داده می‌شود و معمولاً آزمایش خاصی لازم نیست، گفت: اگر ناخنک کوچک باشد و باعث سوزش و قرمزی نشود نیازی به درمان ندارد، اما اگر ملتهب گردد و سوزش و قرمزی داشته باشد مصرف قطره ای اشک مصنوعی به صورت مکرر ممکن است باعث تسکین علائم شود و در مواردی که ناخنک علائم شدیدی دارد می‌توان با نظر پزشک یک دوره درمان با قطره‌های استروئیدی انجام داد.

به گفته این پزشک متخصص در مواردی که ناخنک به اندازه‌ای بزرگ شده باشد که باعث بسته شدن مسیر بینایی گردد یا ظاهر خوشایندی نداشته باشد، می توان آن را به روش جراحی برداشت و با استفاده از عینک‌های محافظتی و سر گذاشتن کلاه لبه دار از عود کردن آن پس از جراحی جلوگیری کرد، هرچند که با همه این تدابیر در درصدی از بیماران احتمال عود ناخنک غیرقابل اجتناب است.

وی یادآور شد: استفاده از قطره نفازولین چشمی که باعث از بین رفتن قرمزی چشم می‌شود، نه تنها باعث جلوگیری از پیشرفت ناخنک نمی‌شود، بلکه برخی از پزشکان معتقدند این دارو ممکن است اثر معکوس داشته باشد.

مطالعات محققان ایتالیایی نشان می‌دهد؛

مصرف الکل روند پیشرفت بیماری آلزایمر را تسریع می کند

تحقیقات جدید محققان دانشگاه بولونیا ایتالیا نشان می دهد که ترکیب استعداد ژنتیکی با مصرف الکل پیشرفت بیماری آلزایمر را تسریع می کند.

این تحقیق که بر روی موش‌ها انجام شد، نشان داد که دوره‌های مکرر مسمومیت با الکل در جوندگان دارای استعداد ژنتیکی ابتلاء به آلزایمر منجر به تغییر الگوهای بیان ژن می‌شود که نشان دهنده پیشرفت سریع‌تر بیماری در مغز آنها است. این یافته‌ها مکانیسم‌های مولکولی زیربنایی از دست دادن حافظه را روشن می کند و ممکن است پیامدهای گسترده‌تری برای درک و درمان بیماری آلزایمر، صرف نظر از مصرف الکل داشته باشد.

به منظور بررسی تأثیر الکل بر بیماری آلزایمر، محققان آزمایشی را انجام دادند که در آن موش‌ها طی چند ماه در معرض مصرف مکرر الکل قرار گرفتند که منعکس کننده سطوح قرار گرفتن در معرض الکل در افراد مبتلا به اختلال مصرف الکل بود. آنها رفتار موش‌های گروه کنترل را با موش‌هایی که دارای سه جهش ژنی خاص مرتبط با استعداد ابتلاء به بیماری آلزایمر بودند، مقایسه کردند.

نتایج این مطالعه نشان داد موش‌های در معرض الکل کاهش تدریجی در توانایی یادگیری و به خاطر سپردن الگوهای مکان یابی نشان دادند و این اختلالات شناختی را در سنین پایین‌تری نسبت به گروه کنترل نشان دادند.

محققان اختلالات شناختی را در موش‌های تحت مصرف الکل، تقریباً ۲ ماه قبل از بازه زمانی معمولی که چنین آسیب‌هایی آشکار می‌شد، مشاهده کردند.

برای درک مکانیسم‌های اساسی اختلال مصرف الکل، محققان تجزیه و تحلیل دقیقی از بیان ژن در مغز موش‌هایی که در معرض الکل قرار داشتند و آنهایی که در معرض الکل نبودند، انجام دادند.

نتایج نشان داد که قرار گرفتن در معرض الکل منجر به تغییرات قابل توجهی در بیان ژن در سراسر قشر جلوی مغز می‌شود.

فوق تخصص جراحی پلاستیک و ترمیمی چشم و صورت:

عجولانه سراغ جراحی زیبایی نروید



فوق تخصص جراحی پلاستیک و ترمیمی چشم و صورت، از متقاضیان جراحی زیبایی صورت خواست که عجولانه سراغ این قبیل اعمال جراحی نروند.

فرزاد پاکدل، گفت: امروز راجع به روش‌های جدید جراحی پلاستیک و ترمیمی چشم و صورت، بحث و گفتگو شد.

وی افزود: بررسی روش‌های جدید مجرای اشکی، روش‌های جراحی روبوتیک و روش‌های تشخیصی تومورهای چشم و کاسه چشم توسط ام آر آی، از دیگر موضوعات مورد بحث در روز اول کنگره بود. پاکدل با اشاره به گرایش مردم به استفاده از روش‌های جدید جوان سازی و زیباسازی صورت، گفت: در چند سال اخیر، شاهد افزایش عمل‌های زیبایی در کشور هستیم و از همین رو، باید توجه خاصی به کنترل و کیفیت این قبیل اعمال جراحی داشته باشیم تا نتیجه بهتری حاصل شود. این فوق تخصص جراحی پلاستیک و ترمیمی چشم و صورت، بر اهمیت مشاوره قبل از عمل زیبایی تاکید کرد و افزود: در این قبیل جراحی‌ها، تکنیک‌های مختلفی برای زیباسازی صورت و پلک به کار گرفته می‌شود که می‌بایست متقاضی عمل، به این موضوع توجه کند و عجولانه تصمیم نگیرد.

پاکدل ادامه داد: همیشه باید عوارض احتمالی را در نظر بگیرید تا نتیجه بهتری از عمل بگیرید. وی افزود: همکاران ما بیشترین تجربه را در زمینه اعمال جراحی پلک، پیشانی و صورت دارند. بنابراین، بهتر است با اطلاعات و آگاهی کامل، نسبت به انجام عمل جراحی زیبایی صورت اقدام کنید.

اخبار

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر قم:

تملک پروژه طرح توسعه حرم امامزاده موسی مبرقع(ع) تا پایان سال

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر قم با اشاره به تسریع در تملک املاک باقیمانده در صحن امامزادگان چهل اختران، اظهار داشت: یکی از اولویت‌های عمرانی منطقه یک شهرداری قم، پیشرفت و تسریع در انجام تملک املاک باقیمانده در صحن امامزادگان چهل اختران است.

مهندس روح اله امرالهی با اشاره به برگزاری جلسه کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر قم در امامزاده موسی مبرقع(ع)، اظهار داشت: یکی از اولویت های عمرانی منطقه یک شهرداری قم، پیشرفت و تسریع در انجام تملک املاک باقیمانده در صحن امامزادگان چهل اختران است.

وی ادامه داد: با توجه به اعمال ماده ۸ و انجام فرآیند قانونی و واریز مبلغ کارشناسی به حساب اداره ثبت دادگستری، مقرر گردید ضمن مکاتبه با مقام قضایی، در اسرع وقت این مهم لحاظ گردد.

وی افزود: در خصوص املاک واقع در شبستان، مقرر گردید شهرداری منطقه با تکمیل مستندات و مدارک لازم، پرونده های پلاک مذکور را به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال نماید.

لازم به ذکر است در جلسه فوق، تولیت امامزاده موسی مبرقع(ع)، مدیر کل میراث فرهنگی و گردشگری استان قم، معاونت شهرسازی و معماری شهرداری قم، مدیرعامل نوسازی و بهسازی اطراف حرم مطهر و مدیر شهرداری منطقه یک حضور داشتند.

ترافیک عبوری خودروها باید از بازار کهنه حذف شود

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر قم همچنین با اشاره به مصوبه شورای ترافیک استان قم در خصوص ممنوعیت تردد وسایط نقلیه در بازار کهنه اظهار داشت: بر اساس مصوبه شورای ترافیک استان، تردد وسایل نقلیه شامل خودرو و موتور سیکلت در راسته بازار کهنه ممنوع است و توسط راهور مسدود خواهد شد.

مهندس روح اله امرالهی در بازدید از محلات تاریخی و بازار کهنه با اشاره به مصوبه شورای ترافیک استان قم در خصوص ممنوعیت تردد وسایط نقلیه در بازار کهنه اظهار داشت: بر اساس مصوبه شورای ترافیک استان، تردد وسایل نقلیه شامل خودرو و موتور سیکلت در راسته بازار کهنه ممنوع است و توسط راهور مسدود خواهد شد.

وی ادامه داد: با توجه به معبر مجاور گذر شاه حمزه و به جهت پیاده راه شدن آن، مقرر گردید شهرداری بسته پیشنهادی ترافیکی ذیل این مهم آماده نماید و جهت بررسی کارشناسی و بازدید میدانی به شورای اسلامی شهر ارائه نماید.

امرالهی با اشاره به اینکه در برخی بازگشایی های به جهت تسهیل در عبور وسایل نقلیه و عابرین نیازمند تملک املاک در مسیر است، گفت: عطف به افزایش عرض معبر موجود، مصوب گردید که دو پلاک در مسیر با تعامل با صاحبان پلاک توسط شهرداری منطقه و به جهت تسهیل در تردد، تملک و تخریب گردد.

وی افزود: همچنین مقرر گردید به جهت تملک و بازگشایی کوچه شهید حسن حاج تقی، شهرداری منطقه نسبت به تملکات مورد نیاز اهتمام نماید و گزارشی از روند انجام این مهم به شورای اسلامی شهر ارسال نماید.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر قم مطرح کرد:

لزوم توجه به مردم در اجرای عملیات عمرانی پروژه ها

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر قم با تاکید بر اتمام پروژه ها در زمانبندی مشخص، قید شده در قراردادها گفت: باید آسایش مردم در زمان اجرای پروژه های عمرانی لحاظ شود و از ظرفیت ها و توانمندی جوانان بومی استان در خودکفایی و اجرای پروژه ها بهره مناسب را برد.

حسین صابری در جلسه کمیسیون برنامه که با حضور معاون فنی عمرانی شهرداری قم و سرپرست سازمان توسعه و عمران شهرداری قم برگزار شد با بررسی گزارش عملکرد شهرداری در اجرای پروژه های عمرانی اظهار داشت: با وجود عملکرد مثبت سازمان توسعه و عمران نیاز به مدیریت ثابت در این بخش از شهرداری احساس میشود.

وی ورود شرکت های دانش بنیان را در حوزه تولید بتن و آسفالت مورد تایید قرار داد و افزود: باید ظرفیت ها و توانمندی جوانان بومی استان در خودکفایی و اجرای پروژه ها به خوبی دیده شود.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر قم تاکید کرد: با وجود تمام مسائل و چالش های اجرای پروژه در حوزه مالی باید با برنامه ریزی درست زمانبندی پروژه ها به درستی اجرا شده و کمترین آسیب به مردم و جریان زندگی مردم وارد شود.

وی در خاطرنشان کرد: اجرای پروژه های عمرانی در کنار توجه به آسایش مردم باید در نظر گرفته شود تا مردم در زمان اجرای پروژه همکاری لازم را با مدیریت شهری داشته باشند. صابری در پایان یادآور شد: برای بررسی بیشتر برنامه های شهرداری و نظارت بر اجرای بودجه هر زمان که امکان باشد جلسات کمیسیون برنامه و بودجه در سازمانها و مناطق برگزار خواهد شد.

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای شهر قم:

شهرداری بستر لازم برای فعالیت شرکت‌های دانش بنیان فراهم کند

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای شهر قم با تاکید بر استفاده از ظرفیتهای بومی در اجرای پروژه های شهرداری گفت: شهرداری بستر لازم را برای بهره مندی از ظرفیت های علمی و صنعتی مجموعه های مانند پارک علم و فناوری، مرکز رشد، مراکز نوآوری و شرکت های دانش بنیان به خوبی استفاده کند.

دکتر مصطفی ملائی در جلسه کمیسیون برنامه و بودجه با بررسی پروژه های عمرانی در حال اجرا در سطح شهر اظهار داشت: امروز سازمان توسعه عمران در اجرای پروژه ها بازوی توانمند شهرداری است.

وی ضمن توجه به جایگاه اقتصاد دانش بنیان در مدیریت شهری جهت جذب نخبگان، ارتقای بهره وری و تاکید بر ورود شرکت های دانش بنیان در تولید بتن، آسفالت و رنگ های لازم در خط کشی معابر، افزود: باید از ظرفیت های علمی و صنعتی مجموعه های مانند پارک علم و فناوری، مرکز رشد، مراکز نوآوری و شرکت های دانش بنیان به خوبی استفاده شده و شهرداری بستر لازم را برای فعالیت شرکتهای دانش بنیان فراهم کند. رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر قم در ادامه با اهمیت مدیریت ثابت در موفقیت سازمانها اشاره کرد و گفت: حداقل زمان مدیریت باید ۴ سال باشد تا بتوانیم شاهد عملکرد مثبت یک سازمان و بخش باشیم.

وی در پایان تصریح کرد: نباید فراموش کنیم برای موفقیت یک مدیر در سازمان علاوه بر توانمندی های مدیریت علمی و درست نیاز به پذیرش پرسنل داخلی، جامعه پذیری مدیر نیز وجود دارد و مدیران باید بهترین تعامل را با همکاران خود داشته باشند، این تعامل شامل برقراری ارتباط فیمابین مدیر با عوامل تحت امر، برقراری ارتباط با ارباب رجوع، ایجاد انگیزه در پرسنل و توجه به آرامش و رفاه ایشان می باشد.

عضو شورای اسلامی شهر مقدس قم خواستار شد:

ثبات مدیریتی به سازمان توسعه عمران شهرداری قم بازگردانده شود

عضو شورای اسلامی شهر مقدس قم گفت: سازمان توسعه و عمران شهرداری قم با وجود تمام کارکردهای مهمی که دارد متاسفانه دچار چالش مدیریتی است، بعد از یک دوره ثبات و موفق در سازمان امروز شاهد تغییر مدیران درفاصله زمانی کوتاه می باشیم که به عملکرد این سازمان آسیب وارد کرده است.

مجید اخوان در جلسه کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر قم که در سازمان توسعه عمران تشکیل شد، سازمان توسعه عمران را یکی از مهمترین سازمانهای شهرداری دانست و اظهار داشت: سازمان توسعه عمران با ۲۴۵ سابقه امروز به بازوی توانمند شهرداری تبدیل شده است.

وی متعادل شدن هزینه اجرای پروژهها را یکی از مهمترین رسالت های سازمان توسعه و عمران شهرداری دانست و تصریح کرد: سازمان توسعه و عمران شهرداری با وجود تمام کارکردهای مهمی که دارد متاسفانه دچار چالش مدیریتی است.

عضو شورای اسلامی شهر قم یادآور شد: بعد از یک دوره ثبات و موفق در سازمان امروز شاهد تغییر مدیران درفاصله زمانی کوتاه هستیم که به عملکرد این سازمان آسیب وارد کرده است. وی تاکید کرد: شهرداری باید نسبت به این موضوع توجه بیشتری داشته باشد تا بتوانیم کارهای بیشتری را به این سازمان واگذار کرده و سرعت اجرای پروژه ها بالا برود. وی افزود: از وظایف دیگر سازمان مدیریت و تولید آسفالت است که توسعه آن در ارتقاء رضایت مندی شهروندان اثر بسزایی دارد.

تبدیل رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ از قلع بنا به جریمه نقدی؛

پایان بلاتکلیفی ۱۴ هزار ملک در قم



معاون شهرسازی و معماری شهرداری قم با اشاره به برخی تغییرات در قانون بودجه سال ۱۴۰۲ گفت: در این قانون بندی با عنوان بند ت تبصره ۶ قانون بودجه اضافه شده که بر اساس آن املاکی که تا قبل از سال ۱۴۰۰، آرا کمیسیون ماده ۱۰۰ آنها مبنی بر قلع بنا صادر شده است، می توانند از آن استفاده کنند و رأی قلع را به جریمه نقدی تبدیل کنند.

براساس این گزارش، بیش از ۲۰ هزار پرونده با رأی بر قلع ساختمان وجود دارد که بسیاری از آن‌ها دو دهه است که برای اخذ پایان کار و گرفتن سند قطعی ملک مشکل دارند. با تلاش کارشناسان مدیریت شهری و نمایندگان مجلس، در قانون بودجه ۱۴۰۲ برای بخشی از این املاک سرگردان که امکان نقل‌وانتقال قانونی نداشتند، فکری شده است.

برای نخستین بار در طول دو دهه گذشته، مالکان می توانند طبق قانون بودجه سال ۱۴۰۲ با شرایطی رأی قلع بنا را به جریمه تبدیل کنند. البته این موضوع شامل املاکی که اصول سه‌گانه ساخت‌وساز را رعایت نکرده و استحکام بنا ندارند، نمی‌شود.

تاکید بر استحکام بنا

مجید متین فر معاون شهرسازی و معماری شهرداری قم با اشاره به برخی تغییرات در قانون بودجه سال ۱۴۰۲ گفت: در این قانون بندی با عنوان بند ت تبصره ۶ قانون بودجه اضافه شده است که بر اساس آن املاکی که تا قبل از سال ۱۴۰۰، آرا کمیسیون ماده ۱۰۰ آنها مبنی بر قلع بنا صادر شده است، می‌توانند از آن استفاده کنند و رأی قلع را به جریمه نقدی تبدیل کنند.

وی هدف از وضع این قانون مساعدت برای مالکین به‌منظور ایجاد گشایش در تعیین تکلیف بناهای آن‌ها دانست و افزود: چنانچه اصول سه‌گانه شهرسازی، امور فنی و بهداشتی این بناها مورد تائید نظام مهندسی یا کارشناسان دادگستری قرار بگیرد، آرای قلع به جریمه تبدیل می‌شود.

متین فر آن دسته از بناهای که از نظر استحکام دارای مشکل هستند را مشمول این قانون ندانست و گفت: در حال حاضر پرونده‌هایی که دارای شاکی هستند نیز در اولویت این قانون قرار نمی گیرند.

یک قانون بی‌سابقه

محمد وحیدنیا، مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری قم هم با تأکید بر اینکه این قانون یک قانون بی‌سابقه است و بهترین فرصت را در اختیار شهروندان می گذارد تا املاک خود را تعیین تکلیف کنند گفت: وقتی رأی قلع روی یک پرونده صادر می‌شود آن ملک دیگر قابلیت خریدوفروش ندارد. به همین دلیل با توجه به ظرفیتی که به واسطه این قانون به وجود آمده مالکین می‌توانند با مراجعه به شهرداری و سیر مراحل اداری مبالغی را پرداخت کنند و ملک خود را از حالت قلع خارج کنند.

وی همچنین استفاده از این قانون را دارای شرایطی اعم از حضور خود مالک در روند کار اجرایی پرونده و یا وکیل تام‌الاختیار فرد به‌منظور جلوگیری از هر سوءاستفاده از این قانون دانست و افزود: پرداخت جرائم به صورت نقدی خواهد بود و تقسیط نخواهد شد.

وحیدنیا تأکید کرد: واجدان شرایط تنها تا پایان ۳۰ آذرماه فرصت دارند تا ملک خود را تعیین تکلیف کرده و جرایم را پرداخت کنند.

آن‌طور که دست اندرکاران می‌گویند، مراجعه برای استفاده از این قانون روند پیچیده‌ای ندارد. در ابتدا مالکان باید به اجرای احکام مناطق هشتگانه مراجعه کنند و تقاضای بازدید مجدد از ملک را ثبت کنند. پس از بازدید کارشناسان، مالک مجدد به اجرای احکام مراجعه کرده و فرم‌ها و اسناد مربوطه را تکمیل می کند که این پروسه کمتر از یک هفته پرونده زمان خواهد برد.

تشکیل کمیته‌های فنی

سید محمد ابراهیمی، مدیرکل حقوقی شهرداری قم نیز در خصوص اجرای قانون بند "ت" تبصره ۶ اظهار داشت: قانون‌گذار در قانون بودجه امسال بند "ت" تبصره ۶ را مربوط به آرای کمیسیون‌های ماده ۱۰۰ و آرایی که قبلاً قطعیت یافته مطرح کرده و به تصویب رسانده است.

وی با بیان اینکه دستورالعملی در این راستا توسط وزارت کشور تهیه و ابلاغ‌شده است، ابراز کرد: کمیته‌های فنی این موضوع در مناطق شهرداری قم و شهرداری مرکز تشکیل و موارد مختلفی که موجب می‌شود املاک مشمول این قانون باشند، بررسی شده است.

مدیرکل حقوقی شهرداری قم با تأکید بر اینکه در مباحث مالکیت در قانون و دستورالعمل، مالک ذکر شده است خاطرنشان کرد: یکسری املاک به‌صورت وکالتی بوده و یا ممکن است مالک به علت کهولت سن و سکونت در خارج از کشور نتواند حضور پیدا کند ولی در این قانون آمده که موضوع مالکین باید صحت‌سنجی و راستی آزمایی شود؛ در واقع قانون‌گذار درصدد است این موضوع به دلال‌بازی و این قبیل موارد کشیده نشود.

وی از تشکیل جلسات متعدد برای بررسی حقوقی نحوه اجرای این قانون خبر داد و گفت: تمام تلاش ما تسهیل‌گری و ساده‌سازی اجرای این قانون در کنار حراست از ضوابط است.

نکته اساسی که شهروندان در ارتباط با این قانون باید بدانند این است که چنین امکانی پس از دو دهه در قانون ایجاد شده و موضوعی نیست که بدون مصوبه دوباره مجلس امکان‌پذیر باشد. برخی معتقدند چنین مصوبه‌ای ممکن است تا دو دهه آینده هم تکرار نشود. در نتیجه هم مالکان برای مراجعه سریع‌تر باید آماده شوند و هم شهرداری باید زیرساخت‌های رسیدگی به این درخواست‌ها را ایجاد کند.

حس غم و اندوه مبهم و بی دلیل افراد را ایزوله می‌کند؛

چرخه خود حال گیری را چطور متوقف کنیم!

تا به حال برایتان پیش آمده که بی هیچ علت و دلیل مشخصی حس و حال غم و اندوه داشته باشید، یک طوری که حوصله دیدن هیچ کسی را نداشته باشید و تنها تمایل داشته باشید یک گوشه‌ای بنشینید یا حتی بی اختیار اشک بریزید، اما در همان شرایط اگر کسی از شما بپرسد که مشکلتان چیست، خودتان هم آن را نمی‌دانید و حس می کنید یک چیزی از یک جایی دور شما را اذیت می کند یا اینکه اصلا هیچ چیز و هیچ کس در ضمیرتان شما را اذیت نمی‌کند، تنها بی‌دلیل تمایل به غمگین بودن یا تنهایی دارید. برخی شاید تصور کنند که این حالت‌ها به افسردگی مرتبط هستند، هر چند شاید بی ربط نباشند اما همیشه هم اینطور نیستند چرا که این حالت‌های غمگین کننده گاه به گاه و بی علت برای هر فردی در زندگی‌اش زیاد رخ می‌دهد و علل مختلفی هم ممکن است داشته باشد هر چند که فرد در آن لحظه اندوه یا به اصطلاح حال بد داشتن خودش نمی‌داند و نمی‌تواند پیدا کند که مشکلش چیست؟

چرخه خودحال گیری یا به اصطلاح روانشناسی هیپوفرنیا افراد را از جمع جدا می‌کند.

«چرخه خود حال گیری» یکی از اصطلاحاتی است که می توان برای این شرایط روحی در نظر گرفت، قطع کردن چرخه ضدحال زدن به خود نیاز به خودشناسی مجدد و عزت نفس دارد. در قران به خودشناسی تاکید شده است طوریکه در آیه بیست و یک سوره ذاریات خداوند می‌فرماید: در خودتان نیز آیاتی است مگر نمی‌بینید و در جای دیگری در آیه ۱۰۵ سوره مائده خداوند درباره اهمیت خودشناسی می‌فرماید که به خویشتن بپردازید، کسی که گمراه شد به شما زیان نمی زند اگر هدایت یافتید.

دکتر مهدی اسماعیل تبار، روانشناس در این باره می‌گوید: «آدم‌ها گاهی با مرورکردن تجربیات منفی احساسات خودشان را درگیر می‌کنند، اما خود متوجه آن نمی‌شوند، یعنی به نوعی خودشان دشمن خود می‌شوند، همین نقطه ای که افراد در درونشان تضاد بین جنگ و صلح رخ می‌دهد، چرخه خودحال گیری کارش را شروع می کند.

عالی ترین دستاورد بشر ارتباط است، انسان ها وقتی در ارتباطاتشان با هم به چالش می‌خورند، سعی می کنند یا پرخاشگری کنند، یا دیگران را کنترل کرده و یا اینکه از آنها فاصله بگیرند خلاصه اینکه به یک نوعی ناراحتی خود را نشان دهند، همین افکار، خاطرات و تجربیات منفی زیسته مثل یک آهنربا جذب ذهن انسان می‌شود و در ذهن موج منفی ایجاد می کند، در نتیجه ذهن زمانی که نمی‌تواند هیچ کاری انجام دهد، این درگیری ذهنی رفتاری سرشار از درماندگی ، اضطراب و چرخه خودحال گیری را شروع می‌کند.»

اثرات مخرب فضای مجازی بر خانواده

در روزگاری که فضای مجازی بخش اعظم زندگی افراد را تشکیل می‌دهد و آدم‌ها زمانی که حالشان خوب است، در فضای مجازی هستند، زمانی که حالش بد است نیز باز به فضای مجازی پناه می‌برند، این چرخه خودحال گیری بیشتر خودش را نشان می‌دهد. اما چطور؟

اسماعیل تبار می گوید: فضاهای مجازی چون اینستاگرام هم تابوی بی حیایی، حریم شکنی و هم لاکچری بازی، تخریب عزت نفس و مقایسه افراد با دیگران را شکسته است. در این فضاها اغلب افراد احساس می کنند که یک قربانی هستند و زمانی که فرد احساس قربانی بودن داشته باشد، حس خوب خودش را نسبت به خود ، اطرافیان و زندگی اش از دست می دهد.»

تحقیقات نشان داده در زمان حضور زیاد در فضاهای مجازی احساس پوچی زیادی پیدا می کند که هر چقدر هم تلاش کند باز هم از بین نمی‌رود، حتی اگر در جمعی از افراد باشد باز احساس تنهایی می کند و نمی‌تواند با دیگران ارتباط برقرار کند، حتی حس می‌کند برای هیچکس ارزشی ندارد درحالیکه همه اینها ذهنیات مخرب منشأ گرفته از مجاز است نه واقعیت . برخی از روانشناسان در اصطلاح به این حالت ذهنی اندوه بی دلیل که نامش را چرخه خودحال گیری گذاشتیم، هیپوفرنیا نیز می گویند یعنی یک نوع غم و اندوه بی دلیل که هر چند در ظاهر دلیلی ندارد اما در باطن به خیلی چیزها گره خورده است. مثلا افراد گاهی خوشبختی خود را در گرو دیگران جستجو می کنند، یعنی آنچنان وابسته می شوند که خودشان را افنا می کنند همین مسبب ناامید و غم است.

گاه هم پیش می آید که تجربیات تلخ گذشته در ناخودآگاه افراد در یک جایی تحریک شده و باعث غم می شود، مغز این اطلاعات را طبقه بندی کرده است اما در مواقعی بی دلیل آنها را یادآوری می کند، همین نوستالژی عصبی ایجاد می کند، در این لحظه حافظه متوجه نمی شود که چه چیز را به خاطر آورده اما حس غم به انسان دست می دهد.

راهکارهای متوقف کردن چرخه حال گیری

اسماعیل تبار در این رابطه می‌گوید: «باید این را متوجه باشیم که این خودمان هستیم که باعث به هم ریختن حال خودمان می شویم ما می توانیم مثل ماشینی که با یک دیاگ شدن سیستم کامپیوترش به روز می شود، خودمان را درمان کنیم. شاید حتی برای شما هم پیش آمده باشد که در این شرایط کسی خواسته کمکتان کند اما شما نپذیرفتید و معتقد بودید که خود به خود درست می‌شود. همین خود به خود درست شدن یعنی خودتان برای بهتر شدن حالتان تلاش می‌کنید.

اینطور مواقع فرد باید بین کودک درون و والد سرزنشگر خود ارتباط برقرار کرده و ذهن آگاهی اش را بالا ببرد، یعنی بالا بردن دانش و مهارت نسبت به وضعیتی که در آن قرار دارد.بنابراین شما باید دعوای بین خودآگاه و ناخودآگاه خود را از بین ببرید، به نوعی باید بیشتر هوای خودتان را داشته باشید. ساده تر این است که هر فردی ممکن است به شکلی با ما رفتار و برخورد کند اما ما خودمان باید نسبت به خودمان مهربان باشیم، از بین خاطرات مثبت و منفی، تنها منفی ها را جذب نکنیم و بعد از آن درگیر شویم که چطور حالمان را خوب کنیم. من در کتاب «خود خود من» به این امر پرداختم که چطور به کودک درون توجه کنیم، اگر قرار است تغییری در حال ما ایجاد شود اول ما باید زاویه نگاه خودمان را تغییر دهیم وگرنه هیچ حس و حالی در ما تغییر نمی‌کند.»

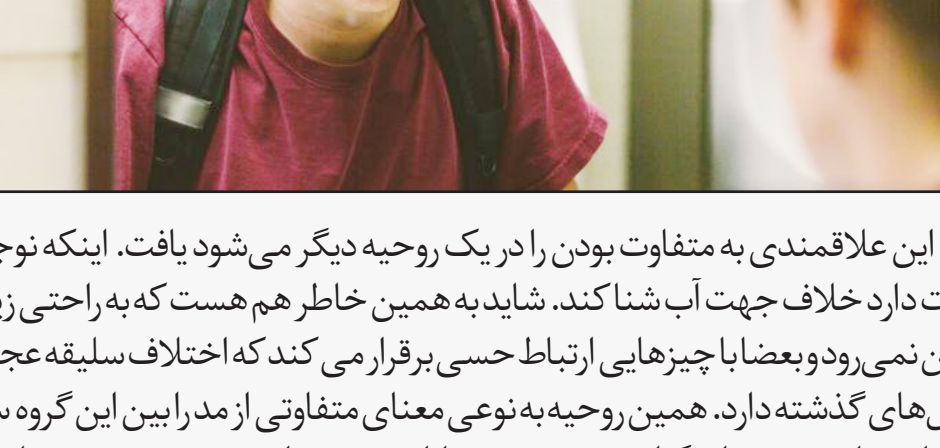
قطع کردن چرخه ضدحال زدن به خود نیاز به خودشناسی مجدد و عزت نفس دارد. امیرالمومنین(ع) می‌فرماید: کسی که به خودشناسی دست یابد به بزرگترین سعادت و کامیابی رسیده است. در سر در معبد دلفی یکی از شهرای یونان باستان نوشته شده است: «خود را بشناس» در نهایت انسان قبل از هر چیز باید به ارزیابی و شناخت خود بپردازد و اگر این مهم حاصل شود، قطعا خیلی از مشکلات و مسائل حسی و روانی او نیز حل خواهد شد.

نگاهی به علاقه به متفاوت بودن در نسل زد و معایب آن؛

خود خاص پنداری نوجوان‌ها!

یادمان می آید یک زمانی پشت مانتوهای پشت ویترین، محتوایی با مضمون «من ملکه هستم»، همه گیر شده بود، یا حتی در گرایش‌های تحصیلی رشته تجربی نه تنها یک امتیاز مثبت از حیث درآمدی بلکه حتی در مواقعی مد محسوب می شد.

البته مد یک اصطلاح کلی در زمینه هنر طراحی پوشاک است که تحت تأثیر اوضاع فرهنگی و اجتماعی جامعه در یک دوره زمانی مشخص انجام می‌گیرد ولی لااقل در جامعه ما خیلی اوقات پایش را فراتر گذاشته و به ابعاد دیگر سبک زندگی آدم‌ها هم نفوذ می کند. در این خصوص رفته‌ایم سراغ حسین شکیب راد، پژوهشگر حوزه نوجوان و مدیر فرهنگسرای رازی(نوجوان). باید بپذیریم که چند سالی است که جامعه در قشر سنی جوان و از آن بیشتر، نوجوان از مد و الگوی خاصی حتی در نوع رفتار پیروی نمی کند. شکیب راد در تایید آن می گوید: «در واقع نه تنها تمرکز روی الگوها از مد افتاده است بلکه ذائقه جامعه در سبک زندگی هم روی پاشنه «نظر هیچکس مهم نیست و من شیوه خاص زندگی خود را دارم» می‌چرخد. در حقیقت معنای مد و مدگرایی با ذهنیتی که پیش از این ما نسبت به این کلمه داشتیم در حال حاضر کاملا متفاوت است. با یک توییتر گردی مختصر و سرچ عبارت «نظر نامحبوب» متوجه می شوید غالب کسانی که مخالف یک علاقه و نظر عمومی توییت زده‌اند، یا فکت‌های پربازدید و فراگیر اینستاگرامی با این مضمون که: «من اعتقادات خودم را دارم» نوشته شده است، نوجوانند.» شکیب راد در ادامه، این ویژگی در نوجوان امروز را یکی از خصوصیات تعریف شده در نسل زد می‌نامد و می گوید: «یکی از شاخصه‌های مهم در نسل زد یا همان زومرها، علاقه به خاص بودن یا در اصطلاح «uniqueness» بودن‌شان است. اساسا هر قدر جوامع در گذشته درگیر مد و علاقه‌مند به پیروی از الگوواره‌های تعریف شده بودند، امروزه نوجوان علاقه دارد حتی در بین هم نسلانش هم متفاوت بنظر برسد. او مولفه‌های هویتی خود را از رشته تحصیلی، علائق و گرایش به حرفه خاص تا مصرف انواع محصولات رسانه‌ای و شاخه‌های ورزشی و... موشکافانه انتخاب کرده و محتاطانه خود را معرفی می کند و تمایل به مقبولیت زیادی دارد.



ریشه این علاقمندی به متفاوت بودن را در یک روحیه دیگر می‌شود یافت. اینکه نوجوان دوست دارد خلاف جهت آب شنا کند. شاید به همین خاطر هم هست که به راحتی زیر بار قوانین نمی‌رود و بعضا با چیزهایی ارتباط حسی برقرار می کند که اختلاف سلیقه عجیبی بانسل‌های گذشته دارد. همین روحیه به نوعی معنای متفاوتی از مد را بین این گروه سنی جا انداخته است.» درباره گرایش بعضی نوجوانان به چیزهای منفی و مد بودن علاقه به منفی بودن درآنها حسین شکیب راد می گوید: «هر قدر در نسل‌های گذشته مرز ارزش و ضد ارزش پررنگ تر بود و جوان و نوجوان برای گرایشاتش دقیق تر دست به انتخاب می‌زد و بیشتر با خانواده و سنت و عرف همراه بود حالا در نسل زد، ضد ارزش‌ها دیگر مثل گذشته سیاه و خاکستری نیستند و اینطور به نظر می‌رسد که حتی خاص بودن و در راستای آن به اتمّ معنا منفی شدن، مد شده است. شاید اگر می‌بینیم یک رفتار ضد ارزش از دید ما، به راحتی بین تعداد زیادی ازاین قشر رواج پیدا می کند و به اصطلاح عام مد می‌شود؛ دلیلش همین است که در نگاه آنها اولا ارزش‌ها تغییر کرده‌اند و ثانیا می‌شود گفت اساسا متفاوت بودن را حتی به قیمت زیر پا گذاشتن ارزش های جامعه؛ دوست دارند.»

اخبار

در بنیاد فرهنگی امامت قم برگزار شد؛

رونمایی ازنشان و پوستر جشنواره فرهنگی و هنری «ارادت»

آیین رونمایی از نشان و پوستر جشنواره فرهنگی و هنری «ارادت» با موضوع غدیر روز سه‌شنبه در بنیاد فرهنگی امامت قم برگزار شد.

مسئول برگزاری این جشنواره در آیین رونمایی گفت: بنیاد فرهنگی امامت، آموزشی، پژوهشی و فرهنگی می‌باشد و برگزاری دوره‌های متعدد آموزشی را در دستور کار خود داشته‌است.

حجت الاسلام محمد مهدی شاهینی افزود: این بنیاد فعالیت‌های خود را از سال ۸۲ در تربیت نیروی آگاه و مدافع حریم ولایت آغاز کرده و اکنون که بدنه جامعه با سوالات زیادی در حوزه اعتقادات مواجه است بهترین زمینه برای انتقال معارف اسلامی، زبان هنر و ادبیات است از این رو دبیرخانه دائمی در حوزه امامت و غدیر برای جشنواره فرهنگی هنری ارادت در قم تشکیل شد.

وی ادامه داد: در گام اول این جشنواره از امروز بخش ادبی در رشته‌های شعر کلاسیک و نو، داستان و پویش کتابخوانی غدیر آغاز خواهد شد و در طول سال در موضوع امامت و غدیر رویدادهای هنری زیادی را رقم خواهیم زد.

شاهینی با اشاره به این که ارائه آثار هنری برای عموم مردم در جشنواره فرهنگی هنری ارادت آزاد است، مهلت ارسال آثار را تا روز عید غدیر(۱۶ تیرماه) عنوان کرد.

وی افزود: علاقه‌مندان برای ارسال آثار خود می‌توانند به سایت بنیاد فرهنگی امامت به آدرس emamat.ir مراجعه کنند.

وی بیان کرد: داوری آثار ارسالی از ۱۷ تا ۲۱ تیرماه انجام خواهد شد و ۲۲ تیر نیز مراسم اختتامیه را برگزار خواهیم کرد.

دبیر علمی جشنواره ارادت نیز گفت: در گام اول جشنواره امسال بخش ادبی آن فعالیت خود را آغاز کرد و سال آینده بخش‌های دیگر جشنواره به مرور فعال خواهد شد.

حامد حجتی ابراز داشت: بخش هنرهای تجسمی جشنواره ارادت سال آینده در موضوع‌های تصویرسازی، نگارگری، طراحی پوستر و مجموعه آثار تجسمی برگزار می‌شود. وی بیان کرد: در صدد هستیم بخش خوشنویسی جشنواره نیز راه اندازی شود و از این رو کتابت خطبه غدیر علاوه برآن کتیبه نویسی خطبه غدیر در سال آینده در نظر گرفته‌شده‌است.

وی گفت: در پویش کتابخوانی نیز آثاری انتخاب شده که جنبه‌های عمومی بیشتری داشته باشند و از این رو دو رشته در نظر گرفته شده که اولین آن مسابقه از متن کتاب و دومین آن رشته خلاصه نویسی از متن کتاب است.

رئیس بنیاد فرهنگی امامت نیز در این آیین گفت: بقای مذهب اهل بیت (ع)بوسیله چهار گروه علما، شهدا، افراد متمکن مالی و نیز شعرا در طول تاریخ همراه بوده‌است.

آیت الله سید علی حسینی میلانی افزود: زمانی بر مذهب شیعه گذشته است که فقها خانه نشین و سلاطین جور همه علیه مذهب متفق بودند در این بین شعرا و مداحان مذهب شیعه را در شرایط خاصی نگاه داشتند.

وی با اشاره به واقعه مباهله گفت: در زمان‌های گذشته در خصومت‌هایی که اتفاق می افتاد، یکی از راه‌های اثبات حق مباهله بوده‌است و در آن عزیزترین، شریف‌ترین و با فضیلت ترین شخص را می آورند و در مباهله از خدا خواسته می‌شد آن را که بر باطل است نابود کند.

وی ادامه داد: در واقعه مباهله حقانیت اسلام و پیامبر اکرم (ص) ثابت شد و اهل‌بیت در بقای این دین نقش دارند. اهل‌بیت با فضیلت ترین افراد، اشرف مخلوقات و نزدیکان پیامبر اکرم هستند و این فضیلت‌ها و شرافت‌ها در روز مباهله روشن شد.

میلانی تاکید کرد: روز مباهله باید رسمیت پیدا کند و احیا گردد و مراسم‌هایی در سراسر کشور بلکه در سراسر جهان به آن مناسبت برگزار شود که قطعا مورد رضایت حضرت ولی عصر(عج)است.

مدیرکل نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم مطرح کرد:

اقدامات ویژه‌ای در برخورد با معضل موش‌ها

مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم از برنامه‌ریزی ویژه و تشدید فعالیت‌ها در حوزه برخورد با معضل موش‌ها در قم خبر داد.

سید محسن میرهادی در گفت‌وگویی با اشاره به اینکه یکی از مطالبات شهروندان و معضلات شهر، موش است، اظهار داشت: با توجه به اینکه به‌هر حال بحث اینکه موش در سطح شهر یک معضل بوده و از طرفی متولی خاصی نداشت؛ شهرداری این موضوع را به‌عنوان یک دغدغه در سطح استان مطرح کرد که نهایتاً جلساتی در این راستا در سطح استان برگزار شد.

وی با بیان اینکه هفت دستگاه ازجمله مرکز بهداشت استان، محیط‌زیست، آب و فاضلاب، جهاد کشاورزی، شهرداری و... در این زمینه مسئولیت دارند، ابراز کرد: برای هر کدام این دستگاه‌ها شرح و وظایفی مشخص‌شده که از سال گذشته با برگزاری جلساتی این موضوع در دستور کار بود.

مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم ادامه داد: با توجه به تماس‌های شهروندان با سامانه ارتباط مردمی ۱۳۷ و در جهت رفع دغدغه‌ها، چند اقدام شناسایی، برخورد، تله گذاری و... صورت گرفت که در این خصوص ناحیه یک منطقه ۳ به‌عنوان پایلوت مشخص و به جهت اینکه تماس‌های زیادی از آن محل بود، شناسایی شد و در چندین مرحله با سایر دستگاه‌ها جلساتی برگزار و خوشبختانه اقدامات در این طرح پایلوت نتیجه داد.

وی با تأکید بر اینکه با بررسی‌های انجام‌گرفته بهترین سموم انتخاب شد، مطرح کرد: در سال ۱۴۰۲ یکی از بحث‌هایی که از ۱۴۰۱ بود، بحث اعتبارات بود که ۴ میلیارد تومان برای سال ۱۴۰۲ بودجه تخصیص‌یافته و اقدامات در این راستا شروع‌شده است.

میرهادی خاطرنشان کرد: در حال حاضر سومین مرحله است که در سطح شهر، طعمه‌گذاری و لانه‌کوبی موش‌ها را انجام داده‌ایم و کل شهر را در سه مرحله نزدیک به ۶۵۵۸ محل هم طعمه‌گذاری و هم لانه‌کوبی شده است.

وی با اشاره به اینکه موش‌های شناسایی‌شده از نوع نروژی و به موش‌های فاضلابی معروف است، یادآور شد: شهرداری، مرکز بهداشت و سایر دستگاه‌هایی که متولی بوده کمک می‌کنند؛ نزدیک به ۳۷ کیلومتر در سطح شهر، انهار درگیر معضل وجود دارد.

مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری قم با بیان اینکه در جلسات برگزارشده شرح وظایف مشخص و به دستگاه‌ها ابلاغ‌شده است، اذعان کرد: در مورد موش‌ها پیرامون کافه‌های مخابرات و اتاقک‌های برق و محله‌های مخروبه می‌تواند معضل جدی باشد و ما بیشتر نهرهای شهری، فضای سبز پیرامون خیابان‌ها و جاهایی که تماس شهروند بوده را به‌عنوان معضل دنبال کردیم.

وی با تأکید بر اینکه هیچ‌گاه معضل موش‌ها به صفر نمی‌رسد و ما به حداقل ممکن خواهیم رسید، اظهار داشت: نقاطی که طعمه‌گذاری و لانه‌کوبی شده، از اهم اقداماتی بود که در یک سال اتفاق افتاده است و امیدواریم با همراهی مسئولان این معضل به‌زودی حل شود.

میرهادی در پایان اضافه کرد: اکثر محلاتی که معضل موش داشته و درگیر شده‌اند، شناسایی و اقدامات در دست انجام است.

مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان قم خبرداد:

اجرای طرح دادرس در ۱۰۰ مدرسه استان قم

مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان قم با اشاره به برگزاری طرح ملی دادرس (دانش آموزان آماده در روزهای سخت) در ۱۰۰ مدرسه استان و اجرای مسابقات در سه سطح درون مدرسه‌ای، منطقه‌ای و شهرستانی در دو بخش دختران و پسران گفت: ۴۰ مربی استان در کارگاه آموزشی یکسان سازی داوران یازدهمین دوره طرح ملی دادرس شرکت کردند.

محمد رضا بهرامی با توجه یکسان سازی داوران استانی برای برگزاری مسابقه‌های یازدهمین دوره طرح ملی دادرس در هفته دوم تیرماه افزود: افزایش سطح ایمنی و کاهش خطرپذیری مدارس کشور با تکیه بر تربیت تیم‌های دانش آموزی آماده برای مقابله با حوادث، توسعه و ترویج ظرفیت‌های خود امدادی در میان دانش آموزان، ساماندهی تیم‌های اولیه مدیریت بحران مبتنی بر دانش آموزان آموزش دیده و توانمند و برخوردار از مهارت‌های گروهی، از اهداف اصلی برگزاری این کارگاه بود.

وی با اشاره به آیتم‌های عمومی و سرفصل‌های تخصصی المپیاد آماده تصریح کرد: پناه گیری و خروج ایمن، اطفاء حریق، حمل مصدوم (گروهی)، ارزیابی و کنترل علائم حیاتی و احیاء قلبی ریوی، خونریزی، پانسمان بانداژ، شکستگی و آتل بندی و اسکان اضطراری و نحوه آزمون کتبی از مباحث آموزشی عمومی و تخصصی المپیاد آماده است که فراگیران به صورت گروهی در این کارگاه تمرین کردند.

معاون وزیر اقتصاد درقم:

۶۲ هزار میلیارد تومان به واحدهای تولیدی کشور پرداخت می‌شود



معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت امور اقتصادی و دارایی با بیان این که برای رسیدن به رشد هشت درصدی اقتصادی باید از واحدهای تولیدی حمایت شود گفت: در این زمینه ۶۲ هزار میلیارد تومان به این واحدها پرداخت خواهد شد.
ذبیح الله سلمانی روز سه شنبه در حاشیه جلسه شورای هماهنگی ادارات تابعه اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان قم در گفت و گو با خبرنگاران افزود: ۲۲ هزار میلیارد تومان از محل تبصره ۱۸ و ۴۰ هزار میلیارد تومان از طریق منابع بانکی پیش بینی کردیم که امسال به واحدهای تولیدی اختصاص خواهد یافت تا بخشی از نیازهای مالی انها تامین شود.

وی ادامه داد: بخشی دیگر از حمایت های وزارت اقتصاد کاهش هفت درصدی مالیات بر تولید است که در سال گذشته، مالیات از ۲۵ درصد به ۲۰ درصد کاهش یافت و در سال جاری نیز قرار است به ۱۸ درصد کاهش پیدا کند.
معاون وزیر اقتصاد در خصوص ادغام واحدهای تابعه ادارات کل امور اقتصادی استان ها گفت: واحدهای عمومی دستگاه های تابعه وزارت اقتصاد در استان ها را تجمع خواهیم کرد و پیشنهاد ما در این رابطه مورد تایید سازمان استخدامی کشور نیز قرار گرفت که در مرحله بسترسازی هستیم و در لایحه برنامه هفتم توسعه، دولت این را پیشنهاد را برای تمامی دستگاه های اجرایی دارد که با اجرای این کار شاهد کاهش هزینه ها، تسهیل کار مردم و صرفه جویی در نظام اداری کشور خواهیم بود.

مرکز تامین منابع مالی واحدهای تولیدی تشکیل می شود

سلمانی همچنین در این جلسه در بین مدیران ادارت تابعه اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان قم، از نحوه پرداخت تسهیلات توسط بانک های خصوصی انتقاد کرد و گفت: پرداخت تسهیلات در بانک های دولتی و خصوصی بسیار با هم متفاوت است و بانک های خصوصی در پرداخت تسهیلات کوتاهی می کنند که چالشی برای نظام اقتصادی کشور ایجاد می شود.
وی در ادامه با بیان این که در برنامه هفتم توسعه، یک سری تکالیفی برعهده وزارت امور اقتصادی و دارایی است، از تشکیل مرکز تامین منابع مالی واحدهای تولیدی کشور در وزارت اقتصاد در آینده ای نزدیک خبر داد و گفت: منابع این مرکز از حوزه های مختلف همچون تبصره ۱۸، نظام بانکی، بورس و سایر محل ها تامین می شود.
سلمانی با بیان این که حمایت از تولید و جذب سرمایه گذار خارجی، کشور را در مسیر رسیدن به رشد اقتصادی هشت درصد و کاهش نرخ تورم قرار می دهد افزود: اگر بخواهیم اقتصاد کشور رشد پیدا کند نیاز به تغییر ساختارهای فعلی داریم و این ساختارهای فعلی نتوانسته مشکلات تولیدکنندگان را حل کند.
وی در خصوص فروش ساختمان های مازاد دولتی نیز تصریح کرد: مولد سازی اداره های دولتی یکی از برنامه های اصلی وزارت امور اقتصادی و دارایی است که در سال گذشته، ۹۹۰ ملک دولتی را شناساسی کردیم که در مرحله فروش است و به سایر دستگاه های اجرایی هم بخشنامه دادیم تا ساختمان های مازاد اشناسایی شود و به فروش برسد.
وی اضافه کرد: ۵۰ درصد از محل فروش ساختمان های مازاد به دستگاه اجرایی باز می گردد که برای وزارت آموزش وورش و دانشگاه علوم پزشکی، این رقم صد درصد است.

اخبار

مدیر بورس استان قم خبرداد:

رشد ۲۸ درصدی ارزش معاملات در بورس قم



مدیر بورس استان قم گفت: ارزش کل معاملات بورس قم در سال گذشته، بیش از چهار هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان بود که نسبت به سال ۱۴۰۰، ۲۸ درصد رشد یافته است.
حسین مروجی روز سه شنبه در جلسه شورای هماهنگی ادارات تابعه اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان قم که با حضور ذبیح الله سلمانی معاون وزیر اقتصاد برگزار شد با بیان این که در سال ۱۴۰۰، رقم معاملات در بورس قم سه هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان بود افزود: شاخص کل در بورس قم در سال گذشته، حدود ۴۳ درصد رشد داشته است.
۳۵ شرکت کارگزاری دراستان قم در بورس فعال هستند
وی ادامه داد: از ابتدای سال جاری تا پایان اردیبهشت ماه نیز ۹۱۸ میلیارد تومان ارزش کل معاملات بورس استان قم بوده است که ۳۵ شرکت کارگزاری در این استان در بورس فعال هستند.
وی رشد شاخص های بورس را مدیون حمایت های دولت سیزدهم از بازار سرمایه برشمرد و ابراز امیدواری کرد که این حمایت ها همچنان در سال جاری نیز ادامه داشته باشد.

پرداخت ۲۲۶ هزار فقره تسهیلات در قم در سال گذشته

دبیر کمیسیون هماهنگی بانک های استان قم نیز در این جلسه با بیان این که ۲۷۵ شعبه بانک دولتی و خصوصی در استان قم فعال است گفت: در سال گذشته، ۱۲ هزار و ۱۳۰ فقره تسهیلات ازدواج، ۱۸ هزار و ۸۶۴ فقره تسهیلات فرزندآوری، چهار هزار و ۴۲۲ فقره تسهیلات خود اشتغالی و یک هزار و ۱۶۷ فقره تسهیلات مشاغل خانگی در این استان پرداخت شد. سید رسول میر خلف ادامه داد: در مجموع ۲۲۶ هزار و ۹۳۶ فقره تسهیلات در سال گذشته با رقم ۳۶۲ هزار و ۵۷۸ میلیارد ریال پرداخت شد.

قم رتبه پنجم مبارزه با قاچاق کالا

مدیر کل اموال تملیکی استان قم نیز در این جلسه با اشاره به این که درسال گذشته، ۱۲۷ میلیارد تومان فروش اموال مازاد دولتی در این استان ثبت شد گفت: پرونده های سنواتی در این خصوص را تا انتهای سال ۱۳۹۸ به نتیجه رساندیم و مختومه کردیم.
حسین اصغری اضافه کرد: در سال جاری، ۱۹۰ میلیارد تومان از محل فروش اموال مازاد دولتی در استان قم پیش بینی کردیم و پرونده های سنواتی تا انتهای سال ۱۴۰۱ را امسال مختومه خواهیم کرد به ونتیجه می رسانیم.
وی با بیان این که استان قم رتبه پنجم مبارزه با قاچاق کالا را در اختیار دارد گفت: به دلیل این که قم در شاهراه مواصلاتی ۱۷ استان کشور قرار گرفته، پرونده های قاچاق زیادی در استان داریم که با همکاری دستگاه های ذیربط، موفق شدیم پرونده ها را به سرانجام برسانیم.

رئیس کمیسیون عمران مجلس مطرح کرد:

استفاده از هوش مصنوعی برای قیمت گذاری اجاره بها و فروش مسکن



رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: اجازه دادیم شورای عالی مسکن قمیت‌گذاری کند و از طریق هوش مصنوعی ما بتوانیم برای اجاره و فروش واحدها یک کشف قیمت داشته‌باشیم.
محمدرضا رضایی کوچی درباره ثبت معاملات مسکن در سامانه و گفت: قرار است هر معامله‌ای که در کشور انجام می‌شود در سامانه ثبت معاملات مسکن، ثبت شود و کد رهگیری بگیرند؛ در معاملاتی که بدون کد رهگیری انجام شود شوند، تخلف صورت گرفته است.
رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: ما همه دستگاه‌ها را اعم از نیروی انتظامی، اداره ثبت، مخابرات، آب، برق و فضای مجازی مکلف کرده‌ایم تا همه آن‌ها اطلاعات تمام واحدها را در سامانه قرار دهند و هر قرارداد و اتفاقی می‌خواهد بیفتد حتما باید در این سامانه ثبت شود.
وی خاطرنشان کرد: ما روی این موضوع تاکید داریم، هر قرارداد و معامله‌ای خارج از سامانه انجام شود، از نظر ما تخلف است و قابل قبول نیست و دستگاه‌های نظارتی باید ورود و برخورد کنند.
این نماینده مجلس درباره تصویب طرح دوفوریتی ساماندهی بازار مسکن و تاثیر آن روی این بازار بیان کرد: قطعا بسیار تاثیرگذار می‌تواند باشد. توجه داشته باشید در گذشته زمین‌های بایر در شهرها زیاد بود ما مکلف کردیم اگر این زمین‌ها به سمت ساخت و ساز نیایند، باید مالیات دهند. به شهرداری‌ها گفته‌ایم بیایند برای شناسایی خانه‌های خالی کمک کنند و ۵۰ درصد درآمد حاصل از شناسایی خانه‌های خالی را به شهرداری‌ها بدهیم، یعنی انگیزه را در شهرداری‌ها بالا برده‌ایم. از سوی دیگر آمدیم بنگاه‌های مشاورین املاک را ساماندهی کردیم، ابتدا گفتیم باید رتبه‌بندی شوند و حق الزحمه‌شان تابعی از قیمت معامله نباشد زیرا در گذشته این گونه بود که هر چه قیمت ملک بیشتر بود سهم حق الزحمه این مشاورین هم بیشتر بود و کمک می‌کرد قیمت بالا برود. رضایی کوچی تاکید کرد: نکته دیگر این بود که اجازه دادیم شورای عالی مسکن قمیت‌گذاری کند و از طریق هوش مصنوعی ما بتوانیم برای اجاره و فروش واحدها یک کشف قیمت داشته باشیم.
وی با بیان این که فکر می‌کنم این طرح دو فوریتی در کنترل قیمت مسکن و کنترل اجاره‌بها نقش موثری داشته باشد، گفت: ما امروز زنجیره‌ای از قوانین مرتبط با حوزه مسکن را در اختیار دولت قرار دادیم هم مالیات بر خانه‌های خالی و قانون جهش تولید مسکن و و هم قانون اجاره را به دولت دادیم و فکر می‌کنم در حال حاضر دست دولت برای اعمال قانون پر است و ان شاالله از طریق اعمال قانون بتوانیم یک آرامشی در حوزه مسکن داشته باشیم.

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد:

سقف تسهیلات خرید و ساخت مسکن ۲ برابر شد

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: سقف تسهیلات خرید و ساخت مسکن از محل گواهی حق تقدم ۲ برابر شد.
محمدرضا فرزین با تشریح مصوبات شورای پول و اعتبار گفت: خبر خوش برای گیرندگان وام مسکن این است که امروز مصوب شد تا سقف تسهیلات ساخت و خرید مسکن از محل گواهی حق تقدم دو برابر شود. وی گفت : این عدد در شهر تهران و برای انفرادی ۲۰۰ میلیون تومان و برای زوج ۴۰۰ میلیون بود که هر دو مبلغ، دوبرابر شد و به ۴۰۰ و ۸۰۰ میلیون تومان افزایش یافت. در شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر نیز از ۱۶۰ میلیون تومان برای انفرادی و ۳۲۰ میلیون تومان برای زوج، مبالغ دو برابر شد و بدین ترتیب به ۳۲۰ و ۶۴۰ میلیون تومان افزایش یافت. در مناطق شهری نیز از ۱۲۰ و ۲۴۰ میلیون تومان به ۲۴۰ و ۴۸۰ میلیون تومان افزایش یافت. وی افزود: تصمیم دیگر شورا، افزایش پوشش هزینه‌های تعمیر و نوسازی واحدهای مسکونی بود که با تسهیلات جعاله در اختیار افراد قرار می گرفت لذا این عدد از ۸۰ میلیون تومان به ۱۶۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرد.
رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: مصوبه دیگر شورا نیز اصلاح دستور العمل وجوه اداره شده بود که قرارداد بسیار مناسبی است تا افراد بتوانند منابع خود را در بانک‌ها بگذارند و به افرادی که مد نظرشان است تسهیلات داده شود که این بخش در اعطای تسهیلات خرد بسیار تاثیر گذار است. با این دستور العمل اصلاح و شرایط مناسبی ایجاد شد تا افراد منابع خود را در بانک‌های مختلف بگذارند تا بانک‌ها نیز بتوانند این منابع را در اختیار افراد قرار دهند. وی افزود: نکته دیگر که در جلسه امروز شورای پول و اعتبار مصوب شد مربوط به اوراق تسهیلات (تسه) بود. در گذشته در مورد بانک‌های مسکن و تجاری بود، ولی اکنون تصمیم گرفته شد تمام بانک‌ها بتوانند از تسه استفاده کنند و با توجه به افزایش هزینه مسکن با دوبرابر شدن آن بخشی از قیمت مسکن را بپردازند.

متن آگهی مزایده
آگهی مزایده یک دستگاه خودروی پژو پارس -مدل ۱۳۸۲ به شماره شهربانی ۱۲۵ ط ۳۵ ایران ۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۰۱۰۲:

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۰۱۰۲ با شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۱۰۸) متعهد مهدی مهدی سعادتی- متعهدله: فاطمه سعادتی با موضوع لازم الاجرای مبلغ دو میلیون ریال معادل دویست هزار تومان که به مبلغ ۱/۳۰۱/۲۷۰/۳۲۵ ریال به تاریخ روز مقوم گردیده است. به استناد سند ازدواج : شماره سند ۸۴۶، تاریخ سند : ۱۳۶۹/۰۳/۰۷ دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج شماره ۳۴ شهر قنوات استان قم یک دستگاه خودروی پژو پارس - مدل ۱۳۸۲ به شماره شهربانی ۱۲۵ ط ۳۵ ایران ۱۶ با مشخصات ذیل واقع در پارکینگ سینا واقع در کیلومتر ۵ جاده جعفریه-پارکینگ سینا- متعلق به آقای مهدی مهدی سعادتی بازداشت گردیده و از طریق مزایده به فروش می رسد:
مشخصات فنی خودرو بر اساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری:
خودروی پژو پارس - مدل ۱۳۸۲ به شماره شهربانی ۱۲۵ ط ۳۵ ایران ۱۶ - رنگ : نقره ای
شماره شاسی: ۸۱۸۱۶۲۱۵ شماره موتور : ۲۰۱۷۸۴۴
مشخصات خودرو و ارزیابی آن بر اساس گزارش کارشناسان محترم دادگستری:
خودرو به صورت موتور خاموش بازدید شد. از نظر ظاهری پایین بدنه خودرو رنگ شده، گلگیرهای جلو، درب عقب و گلگیر عقب چپ ، درب صندوق عقب ، درب و گلگیر عقب راست خوردگی و رنگ پریدگی دراد، زه دربها از بین رفته، چراغ خطرهای عقب سپر جلو و سپر عقب شکسته تودوزی و صندلیها مستعمل شده، بدنه اتاق دچار آفتاب سوختگی شده و سرتاسر بدنه دارای خط و خش زیاد بوده و فاقد بیمه نامه معتبر شخص ثالث باشد.
لاستیک : دارای آج ۵۰ درصد سالم میباشد داشبورد: سالم وضعیت بدنه: دارای خوردگی و رنگ شدگی وضعیت شیشه ها : سالم
تجهیزات : دارای چرخ زاپاس و جک و آچار میباشد دیفرانسیل: سالم گیربکس : معمولی دنده ای و سالم
خودروی مذکور توسط کارشناس محترم دادگستری به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یکصدو بیست میلیون تومان) ارزیابی نموده است .
مزایده خودروی مذکور از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۱۱ در خیابان ساحلی (لواسانی) نبش کوچه ۷ -طبقه فوقانی اداره ثبت اسناد و املاک بخش یک قم - اداره اجرای اسناد رسمی قم انجام می شود.
مزایده مذکور از مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یکصدو بیست میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبا IR ۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۷۶۰۱۳۲۰۷۸۹۵۶۹۳ به شناسه واریز ۹۶۵۱۰۸۵۷۶۱۰۰۰۰۰۰۰۲۱۷۱۳۲۳۵۱۲۰۰۶ میباشد(حتی بستانکار پرونده هم اگر قصد شرکت و رقابت در مزایده را دارد می بایست ۱۰ درصد را پرداخت نمائید) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ برگزاری مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره حساب شبای مذکور تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نمی باشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. درضمن کلیه بدهیهای مربوط به خط مذکور و حق الحراج و نیم عشر دولتی مازاد بر مبلغ ارزیابی به عهده برنده مزایده خواهد بود. در صورت توافق بر واریز غیر نقدی با بستانکار و نسبت به مازاد با بدهکار بر اساس توافق کتبی اقدام خواهد شد وچنانچه روز مزایده مصاف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. لازم به ذکر است که فیش واریزی می بایست بنام شرکت کننده در مزایده باشد. لازم به ذکر است وفق ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرا چنانچه برنده مزایده بستانکار پرونده باشد . بدهکار تا ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده مهلت خواهد داشت نسبت به تسویه بدهی خود اقدام و از انتقال اجرایی جلوگیری نمایید ، بدیهی است که انتقال اجرایی به نام بستانکار برنده مزایده پس از گذشت مهلت ۲ ماهه خواهد بود. (م الف ۱۶۴۷۹)

تاریخ انتشار الکترونیک آگهی مزایده: ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
رئیس اداره اجرای اسناد رسمی قم - مهدی روزخوش

متن آگهی مزایده
آگهی مزایده تمامی ۰/۹۳۴ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۵۸۰/۱۱۶/۳۲۳ - اصلی بخش دو قم مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۳۷۰۹:

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۳۷۰۹ (باشماره بایگانی ۱۴۰۱۰۳۹۸۰)،متعهد: ورثه مرحوم حبیب اله مازار (۱- احمد مازار ، و ۲- حمیدرضا مازار، و ۳-مریم مازار و ۴-محمدهادی مازار، و۵-الهه مازار و ۶-مرضیه جعفری و ۷- محمد حسین مازار ، و ۸- زهرا مازار) ، متعهدله: مرضیه جعفری، سند ازدواج: شماره سند : ۳۱۶۳ ، تاریخ ۱۳۷۹/۰۸/۰۵ ، دفترخانه صادر کننده دفترخانه ازدواج شماره ۹ شهر قم، تمامی ۰/۹۳۴ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۵۸۰/۱۱۶/۳۲۳ - اصلی بخش دو قم واقع در: قم -خیابان ایستگاه راه آهن -کوچه شماره ۱۰ - پلاک ۴۴ متعلق به مرحوم حبیب اله مازار (وراث مذکور مرحوم) که در قبال طلب خانم مرضیه جعفری بازداشت شده است و از طریق مزایده به فروش میرسد:
یک باب خانه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۳۲۳ فرعی از ۱۵۸۰ اصلی ، مقروز و مجزا شده از ۱۱۶ فرعی از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۲ ثبت قم حوزه ثبت ملک اداره دو قم استان قم به مساحت ۱۳۷/۷۰ متر مربع ، به حدود:
شمالا: بطول ۱۸ متر پی اشتراکی به قطعه ۱۱ تفکیکی (فعلا دیوار احداث شده)
شرقا: بطول ۷/۶۵ متر پی اشتراکی با قطعه ۱۳ تفکیکی (فعلا دیوار احداث شده)
جنوبا: بطول ۱۸ متر پی اشتراکی با پلاک باقیمانده ۱۰۶ فرعی (فعلا دیوار احداث شده)
غربا: بطول ۷/۶۷ متر درب و دیواریست به خیابان ۱۲ متری
مشخصات مالک:
مالکیت حبیب اله مازار ، نام پدر میرزاحسین تاریخ تولد ۱۳۳۰/۰۲/۱۰ شماره ملی: ۴۴۵۹۸۲۴۹۷۳ شماره شناسنامه: ۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۵۸۰/۱۱۶/۳۲۳ - اصلی بخش دو قم با شماره مستند مالکیت ۵۲۸۹۵ تاریخ ۱۳۶۶/۰۳/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹ شهر قم استان قم
مشخصات مورد مزایده :
تمامی ۰/۹۳۴ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۵۸۰/۱۱۶/۳۲۳ - اصلی بخش دو قم استان قم به مساحت ۱۳۷/۷۰ متر مربع مالکیت مرحوم حبیب اله مازار سهم ششدانگ عرصه و اعیان می باشد.
مشخصات ملک مورد بازدید:
اعیانی: ساختمانی است سه طبقه جنوبی ساز با اسکلت فلزی و سقف ضربی با قدمت ساخت بیش از ۲۷ سال و پایانکار صادره از سوی شهرداری منطقه ۳ به شماره ۳/۲۶۷۳ ش مورخه ۱۳۷۴/۰۴/۰۴ با متراژ اعیانی کل ۲۹۰ متر مربع (۱۰۳ متر مربع زیرزمین و ۱۰۰ متر مربع در همکف و ۸۷ متر مربع در طبقه بالای همکف) متصل شده است .
پوشش کف طبقات از موزاییک (بجز اشپزخانه ها و سرویس ها که سرامیک است) و بام ایزوگام میباشد پوشش دیوار و سقف طبقات (بجز زیرزمین که تا ارتفاع ۱/۳۰ متر سنگ و آشپزخانه ها و سرویسها که کاشی است)گچی با ابزار میباشد. هر طبقه دارای یک اتاق خواب و هال و پذیرایی مشترک و سرویس حمام و دستشویی مستقل (بجز طبقه اول که بجای اتاق خواب تراس به مساحت حدود ۱۷ متر مربع ایجاد شده است) نمای ساختمان از طرف شارع و همچنین در طرف حیاط و دیوار پیرامونی آن آجر ۴ سانتی است. پوشش کف حیاط سنگی میباشد.
سیستم سرمایش ساختمان از کولر آبی (طبقه همکف دارای کولر گازی هم میباشد) و گرمایش طبقات بخاری گازی و آبگرمکن می باشد کابینت آشپزخانه طبقات فلزی است و اشپزخانه ها دارای درب مستقل به راهرو میباشد (این نمی باشد)انشعابات ساختمان شامل سه کنتور برق تک فاز و یک کنتور آب و یک کنتور گاز میباشد. لازم به ذکر است در زمان بازدید، ساختمان در اختیار یکی از ورثه (خانم جعفری به ادعای ایشان) قرار داشت.
نتیجه گیری و اعلام نظر کارشناسی:
معذلک با توجه به موارد فوق الذکر و لحاظ موقعیت ملک معرفی شده توسط احدی از ورثه ملک و جهات کارشناسی در نظر گرفته شده، ارزش ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۵۸۰/۱۱۶/۳۲۳ - اصلی بخش دو قم جمعا به مبلغ ۵۹/۷۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مبلغ پنجاه و نه میلیارد و هفتصد و شصت و چهار میلیون ریال معادل پنج میلیارد و نهصدو هفتاد و شش میلیون و چهار صد هزار تومان)بشرح ذیل میباشد:
۱ - عرصه به ازای هر متر مربع ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای متراژ ۱۳۷/۷۰ متر مربع ، ارزش کل ۴۴/۰۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲-اعیانی متوسط هر متر مربع ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای ۲۹۰ متر مربع ارزش کل ۳۱۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳-حیاط سازی و انشعابات آب و برق و گاز بطور مقطوع مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
ارزش ششدانگ ملک مزبور شامل عرصه و اعیان و امتیازات و انشعابات و تاسیسات ومحلقات جمعاًمبلغ ۵۹/۷۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مبلغ پنجاه و نه میلیارد و هفتصد و شصت و چهار میلیون ریال معادل پنج میلیارد و نهصدو هفتاد و شش میلیون و چهار صد هزار تومان)
و ارزش تمامی ۰/۹۳۴ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان جهت برگزاری مزایده مبلغ ۹/۳۰۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد و سیصد و شش میلیون ریال معادل نهصد و سی میلیون و ششصد و هزار تومان) میباشد.
مزایده مذکور از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ در اداره اجرای اسناد رسمی قم واقع در خیابان ساحلی (لواسانی)نبش کوچه ۷ - طبقه فوقانی اداره ثبت اسناد و املاک بخش یک قم - اداره اجرای اسناد رسمی قم انجام می شود.
مزایده مورد مذکور از مبلغ ۹/۳۰۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد و سیصد و شش میلیون ریال معادل نهصد و سی میلیون و ششصد و هزار تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبا IR ۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۷۶۰۱۳۲۰۷۸۹۵۶۹۳ به شناسه واریز ۹۶۵۱۰۸۵۷۶۱۰۰۰۰۰۰۰۲۱۷۱۳۲۳۵۱۲۰۰۶ میباشد (حتی بستانکار پرونده هم اگر قصد شرکت و رقابت در مزایده را دارد می بایست ۱۰ درصد را پرداخت نمائید) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ برگزاری مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره حساب شبای مذکور تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نمیباشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد. و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید گردد. حق الحراج مازاد بر مبلغ ارزیابی به عهده برنده مزایده خواهد بود در ضمن بدهیهای ملک اعم از مالیات و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. و در صورت وجود مبلغ مازاد بر طلب بستانکار، وفق ماده ۱۲۵ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی قابل پرداخت به خریدار خواهد بود و همچنین چنانچه بستانکار برنده مزایده باشد وفق ماده ۱۲۵ این نامه اجرا اقدام میگردد. در صورت توافق بر واریز غیر نقدی با بستانکار و نسبت به مازاد با بدهکار بر اساس توافق کتبی اقدام خواهد شد حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. ضمناً تنظیم سند انتقال اجرائی منوط به مفاصا حساب دارائی و شهرداری و عنداللزوم مراجع ذیصلاح دیگر می باشد. در ضمن فیش واریزی میبایست بنام شرکت کننده در مزایده باشد. لازم به ذکر است وفق ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرا چنانچه برنده مزایده بستانکار پرونده باشد، بدهکار تا ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده مهلت خواهد داشت نسبت به تسویه بدهی خود اقدام و از انتقال اجرایی جلوگیری نمایید. بدیهی است که انتقال اجرایی به نام بستانکار برنده مزایده پس از گذشت مهلت ۲ ماهه خواهد بود. (م الف ۱۴۶۷۴)

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی قم
مهدی روز خوش
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۰۳/۳۱

متن آگهی مزایده
مزایده خط تلفن همراه اول به شماره ۰۹۱۲۲۷۲۴۶۵۹ مربوط به پرونده شماره ۱۴۰۲۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۰۱۷۳:

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۲۸۴۴ متعهد: مهدی جورابچی و سعید جورابچی -متعهد له: بانک ملی و بنا به درخواست وارده بشماره ۴۰۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۹ بستانکار پرونده خط تلفن همراه اول به شماره ۰۹۱۲۲۷۲۴۶۵۹ متعلق به آقای مهدی جورابچی بازداشت و از طریق مزایده بفروش میرسد:
مزایده خط کارکرده به شماره ۰۹۱۲۲۷۲۴۶۵۹ که قیمت فروش آن چهارصد و پنجاه میلیون ریال (۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال) توسط اتحادیه صنف تعمیرکاران و فروشندگان تلفن ثابت و همراه استان قم ارزیابی شده است و از طریق مزایده به فروش میرسد:
مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ در اداره اجرای اسناد رسمی قم واقع در خیابان ساحلی (لواسانی) نبش کوچه ۷-طبقه فوقانی اداره ثبت اسناد و املاک بخش یک قم-اداره اجرای اسناد رسمی قم انجام می شود.
مزایده از مبلغ چهارصد و پنجاه میلیون ریال (۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبا IR ۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۷۶۰۱۳۲۰۷۸۹۵۶۹۳ به شناسه واریز ۹۶۵۱۰۸۵۷۶۱۰۰۰۰۰۰۰۲۱۷۱۳۲۳۵۱۲۰۰۶ می باشد و (حتی بستانکار پرونده هم اگر قصد شرکت و رقابت در مزایده را دارد می بایست ۱۰ درصد را پرداخت نمائید) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف ۵ روز ازتاریخ برگزاری مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره حساب شبای مذکور تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نمی باشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد. و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. درضمن کلیه بدهیهای مربوط به خط مذکور و حق الحراج و نیم عشر دولتی مازاد بر مبلغ ارزیابی به عهده برنده مزایده خواهد بود. در صورت توافق بر واریز غیر نقدی با بستانکار و نسبت به مازاد با بدهکار بر اساس توافق کتبی اقدام خواهد شد وچنانچه روز مزایده مصاف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. لازم به ذکر است که فیش واریزی می بایست بنام شرکت کننده در مزایده باشد. لازم به ذکر است وفق ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرا چنانچه برنده مزایده بستانکار پرونده باشد . بدهکار تا ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده مهلت خواهد داشت نسبت به تسویه بدهی خود اقدام و از انتقال اجرایی جلوگیری نمایید ، بدیهی است که انتقال اجرایی به نام بستانکار برنده مزایده پس از گذشت مهلت ۲ ماهه خواهد بود. (م الف ۱۶۴۷۸)

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی قم
مهدی روز خوش
تاریخ انتشار الکترونیک آگهی مزایده: ۱۴۰۲/۰۳/۳۱

اخبار

رئیس هیئت جانبازان و معلولان استان قم خبرداد:

مدال برنز جهان بر گردن بسکتبالیست قمی

رئیس هیئت جانبازان و معلولان استان قم از کسب رتبه سومی ورزشکار قمی در مسابقات قهرمانی بسکتبال با ویلچر جهان همراه با تیم ملی کشور ایران خبر داد.
محمدپیروزمنش در گفتگویی اظهار داشت: مسابقات بسکتبال با ویلچر قهرمانی مردان جهان در حالی امروز پایان یافت که ورزشکار قمی نیز همراه با این تیم حائز رتبه سوم شد.
رئیس هیئت جانبازان و معلولان قم افزود: تیم ملی بسکتبال با ویلچر مردان کشورمان در حالی که محمدمحمدنژاد از استان قم را در ترکیب خود داشت در دیدار رده بندی مسابقات جهانی امارات برابر هلند به میدان رفت و به پیروزی دست یافت.
وی ادامه داد: محمدنژاد و هم تیمی‌هایش در دیدار رده بندی با حساب ۷۲ بر ۵۴ مقابل هلند به برتری دست یافتند.
پیروز منش گفت: قرار گرفتن ایران در جایگاه سوم جهان در حالی صورت گرفت که محمد محمدنژاد از قم در ترکیب تیم ملی در این دیدارها حضور داشت.
وی یادآور شد: تیم ملی کشورمان با کسب این عنوان موفق به بدست آوردن سهمیه مسابقات پارالمپیک ۲۰۲۴ پاریس شد.

اقدام شایسته سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری قم؛

تجلیل از مربیان برجسته کاراته و گلف قم



ایمان / رضا ملکی؛ چندی است که با انتخاب یدالله یا مولا بعنوان معاونت مجموعه فرهنگی ورزشی شهرداری قم شاهد اتفاقات خوب در ورزش استان هستیم از همکاری در برگزاری مسابقات ورزشی گرفته تا تجلیل از کسانی که برای ورزش قم سایه ،آبرو و اعتبار بوده اند.در جدیدترین اقدام این سازمان مربیان ارزشمند کاراته وگلف استان قم مورد تجلیل قرار گرفتند. نگاه خوب و مثبت حجت الاسلام طباطبایی نژاد بعنوان سرپرست سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری و یا مولا معاونت این سازمان باعث شده تا موج جدیدی از نگاه مثبت به ورزشکاران و مربیان از طریق این نهاد فرهنگی ورزشی در استان شکل گیرد. استاد غلامرضا دباغیان پرافتخارترین مربی کاراته ایران با ۱۶ سال هدایت تیم ملی کاراته با کسب بالاترین مقام های قهرمانی المپیک آسیائی، بین المللی، جهانی و کشوری در کنار سعید محبوبی نژاد از مربیان ارزشی و اخلاق مدار کاراته که مدیریت کاشت نهال اسطوره های ورزشی قم را به عهده دارد در کنار خانم جوکار و خانم لطفی از هیات توانمند گلف مدیر تقدیر مسئولان این سازمان قرار گرفتند. حرکت شایسته مدیران ارزشی قم را پاس می داریم و دستمریزاد می گوئیم به همت والای آنان و امید داریم که حرکتهای این چنینی همچنان در دستور کار مدیران این سازمان فرهنگی ورزشی قرار گیرد.

رئیس هیئت تنیس استان قم خبرداد:

تنیسور ملی پوش قمی در آستانه اعزام به جام فیوچرز

رئیس هیئت تنیس استان قم از دعوت یکی از تنیس بازان این استان به اردوی تیم ملی به منظور حضور در جام فیوچرز خبر داد.
رضا هاشمی ماد در گفتگویی ابراز داشت: اردوی آماده سازی تیم‌ملی تنیس کشورمان در حالی برگزار خواهد شد که یک تنیسور قمی نیز به اردو دعوت شده است. رئیس هیئت تنیس استان قم افزود: امیرحسین بادی تنیسور قمی است که به اردوی تیم ملی دعوت شده است. وی ادامه داد: بادی در کنار پنج تنیسور دیگر تمرین خواهد کرد و در نهایت از جمع این ۶ نفر، پنج نفر عازم جام فیوچرز خواهند شد. هاشمی ماد افزود: بازی‌های تدارکاتی تیم ایران هفته آینده در محل باشگاه ورزشی انقلاب مقابل تیم روسیه به مدت یک هفته برگزار می‌شود. رئیس هیئت تنیس استان قم افزود: مسابقات تنیس دیویس کاپ از سوم مردادماه به میزبانی سریلانکا برگزار خواهد شد.

وعده ای که محقق نشد؛

درب ورزشگاه تختی همچنان به روی بانوان قمی بسته است

خرداد به پایان راه رسید ولی وعده بهره برداری از مرحله اول طرح تخصیص ورزشگاه تختی به ورزش بانوان قمی همچنان محقق نشده باقی مانده است.
براساس این گزارش ، طرح تخصیص ورزشگاه تختی قم به بانوان که در سفر استانی رییس جمهور به قم در دی ماه ۱۴۰۰ به تصویب رسیده بود، با وجود وعده چندباره مسئولان ورزش و جوانان و پیمانکار همچنان نیمه کاره مانده است.
مرحله اول این طرح قرار بود پایان سال ۱۴۰۱ به پایان برسد که با توجه به مشکلات مالی و فنی به خرداد امسال موکول شد ولی وعده پایان این مرحله از طرح باز هم عملی نشد. در آخرین پیگیری های صورت گرفته مدیرکل ورزش و جوانان استان قم در گفت وگویی قول بهره برداری از مرحله اول این ورزشگاه را تا دو ماه آینده داده است.

فتح اولین قلعه با ژنرال؛

قهرمانی ایران در تورنمنت پرحرف و حدیث کافا



تیم ملی فوتبال ایران که با ترکیب اصلی خود راهی تورنمنت کافا شده بود، همراه با امیر قلعه‌نویی پس از مدت‌ها به یک جام رسید.
براساس این گزارش ، شامگاه سه شنبه ، تیم‌های ملی فوتبال ایران و ازبکستان به میزبانی ورزشگاه ملی تاشکند در فینال کافا به مصاف هم رفتند.
در این بازی قلعه‌نویی تیم خود را با ترکیب علیرضا بیرانوند، احسان حاج صفی، سعید عزت‌اللهی، مرتضی پورعلی گنجی، محمدحسین کنعانی زادگان، روزبه چشمی، رامین رضاییان، مهدی قائدی، محمد محبی، سردار آزمون و مهدی طارمی راهی این میدان کرد.
در این دیدار بازیکنان ایران با لباس قرمز و ازبکستان با لباس سفید به میدان رفتند.
به دلیل بیماری سرتکو کاتانچ سرمربی ازبکستان در این بازی، الکس چه هدایت ازبک‌ها را برعهده داشت.
در نخستین موقعیت این بازی ازبکستان در پشت محوطه جریمه ایران صاحب ضربه ایستگاهی شد که ضربه بازیکنان این تیم پس از برخورد با خط دفاعی، راهی به دروازه ایران پیدا نکرد و این موقعیت برای میزبان از دست رفت.
در دقیقه ۵ این بازی برخورد شدید علیرضا بیرانوند و سعید عزت‌اللهی موجب شد تا سنگربان ایران مصدوم شده و از زمین بازی خارج شود. بعد از این اتفاق با نظر امیر قلعه‌نویی پیام نیازمند در چارچوب دروازه ایران قرار گرفت تا خاطره مصدومیت بیرانوند در برخورد با یکی از ملی‌پوشان کشورمان در جام جهانی قطر و بازی برابر انگلیس دوباره تکرار شود، البته در آن دیدار سیدحسین حسینی سنگربان استقلال در چارچوب دروازه تیم ملی قرار گرفت.
بعد از مصدومیت سنگربان تیم ملی فوتبال ایران تصاویر دریافتی دچار مشکل شد و صحنه‌هایی از قبل از این بازی به نمایش درآمد.
با دریافت دوباره تصاویر، سعید عزت‌اللهی با سر بانداژ شده به زمین بازگشت برای تیم ایران بازی کرد.
در دقیقه ۲۲ این بازی بین بازیکنان دو تیم درگیری لفظی به وجود آمد، شاگردان قلعه‌نویی نسبت به خطاهای بازیکنان ازبکستان اعتراض داشتند.
به دلیل شدت خونریزی عزت‌اللهی داور او را مجاب کرد تا به کنار زمین آمده و دوباره مداوا شود.
در شرایطی که عزت‌اللهی در حال مداوا کنار زمین بود، محمد محبی نیز پس از برخورد با یکی از بازیکنان ازبکستان از ناحیه صورت دچار خونریزی شد!
در دقیقه ۴۴ حمله پرتعداد ازبک‌ها با برخورد توپ به تیرک عمودی دروازه ایران همراه بود اما لحظاتی بعد کمک داور اول بازی پرچم زد و این موقعیت را آفساید اعلام کرد.
در نیمه اول این بازی ۸ دقیقه وقت اضافه در نظر گرفته شد.
در پایان ۴۵ دقیقه اول این بازی تلاش دو تیم بی‌نتیجه ماند و شاگردان قلعه‌نویی با تساوی بدون گل به رختکن رفتند.
با شروع نیمه دوم تیم ایران بازی را هجومی آغاز کرد و تا آستانه باز شدن دروازه ازبکستان پیش رفت اما این حمله از سوی کمک داور میدان آفساید اعلام شد.
در این دیدار مهدی قائدی جای خود را به وحید امیری داد.
در دقیقه ۴۸ شوت سردار آزمون وارد دروازه ازبکستان شد تا کار تا این لحظه یک بر صفر به سود تیم ملی ایران باشد.
در دقیقه ۶۴ شوت سرکش روزبه چشمی با واکنش زیبا و عکس‌العمل سریع سنگربان ازبکستان به کرنر رفت تا شاگردان قلعه‌نویی از رسیدن به یک گل تماشایی محروم شوند.
در دقیقه ۶۵ تیزهوشی کنعانی‌زادگان و خطای او بر روی دروازه‌بان ازبکستان و البته تصمیم بحث‌برانگیز داور این بازی باعث شد تا یک موقعیت تک به تک برای ازبکستان از دست رفته و بازی همچنان با همان نتیجه یک بر صفر ادامه یابد. کنعانی‌زادگان در این صحنه با کارت زرد داور مواجه شد.
در دقیقه ۷۵ شوت بازیکن ازبکستان در اختیار پیام نیازمند قرار گرفت، هر دو تیم تا این لحظه حملاتی را بر روی دروازه یکدیگر تدارک دیده‌اند و بازی با همان نتیجه یک بر صفر به سود ایران در جریان است.
در دقیقه ۸۱ حمله بازیکنان ازبکستان با شوتی آرام و زمینی در اختیار نیازمند قرار گرفت.
در دقیقه ۸۳ فرار وحید امیری ایران را در یک موقعیت مناسب قرار داد اما تعلل بازیکنان کشورمان باعث شد تا مدافعان ازبکستان به عقب بازگشته و این فرصت از دست برود.
در دقیقه ۹۰ محمدحسین کنعانی‌زادگان با کارت زرد دوم از زمین بازی اخراج شد اما او در رفتاری عجیب روی زمین نشست و با حرکات دست نشان داد از بازی خارج نمی‌شود. در ادامه این رفتار او موجب تنش در زمین شد و بازیکنان دو تیم برای لحظاتی با یکدیگر درگیر شدند که در نهایت با حضور کادر فنی دو تیم و نیروهای مستقر در ورزشگاه این تنش به پایان رسید.
این بازی در نیمه دوم نیز با ۵ دقیقه وقت اضافه همراه بود.
در دقیقه ۹۷ ارسال ازبک‌ها از سمت چپ با واکنش نیازمند و دفع توپ مدافعان ما از محوطه خطر همراه بود.
این بازی در پایان با برتری یک بر صفر ایران به پایان رسید تا قلعه‌نویی همراه با تیم ملی فوتبال ایران به یک جام دست یابد.

عطایی: پیروزی برابر آلمان را فراموش می کنیم

منتقدان گویا حریفان را بهتر از ما می‌شناسند!

سرمربی تیم ملی والیبال ایران گفت: پیروزی برابر آلمان را فراموش می کنیم زیرا فردا یک مسابقه سخت برابر ایتالیا داریم که امیدوارم بازی خوبی باشد.
براساس این گزارش هفته دوم لیگ ملت‌ها ۲۰۲۳ گروه مردان از روز سه شنبه به میزبانی روتردام هلند و اورلئان فرانسه آغاز شد و تا چهارم تیرماه با ۳۲ بازی پیگیری می‌شود. تیم ملی والیبال ایران در نخستین مسابقه شهر روتردام به مصاف آلمان رفت و سه بر صفر این تیم را شکست داد تا به دومین برد خود در لیگ ملت‌ها ۲۰۲۳ دست یابد و هفت امتیازی شود.
بهروز عطایی پس از این پیروزی اظهار کرد: معمولاً شرایط در شروع هفته‌ها دشوار است و برای رسیدن به اهداف باید تیم‌ها آغاز خوبی داشته باشند. خوشبختانه ایران امروز یک نمایش قابل قبول ارائه داد. البته همچنان معتقدم که پتانسیل تیم بیشتر است اما به طور کلی از این پیروزی خوشحالم. وی در ادامه تاکید کرد: در ست اول و دوم بازی بسیار نزدیک بود و بازیکنان تعویضی نیز عملکرد فوق‌العاده‌ای داشتند و در کسب پیروزی خیلی به ایران کمک کردند. در ست سوم تیم با کیفیت بسیار بالایی بازی کرد و توانست بازی را با فاصله بسیار زیاد به پایان برساند. این دیدار و پیروزی در آن را فراموش می کنیم زیرا فردا یک مسابقه سخت برابر ایتالیا داریم که امیدوارم بازی خوبی باشد. سرمربی تیم ملی خاطرنشان کرد: در هر مسابقه سعی می کنیم اطلاعات دقیقی در اختیار بازیکنان بگذاریم. بعضی مواقع کیفیت حریف آن‌قدر بالاست که به ما اجازه نمی‌دهد نمایش دلخواه خود را ارائه دهیم و یا اینکه خود تیم کار خود را خوب انجام نمی‌دهد. شکی نیست که ما مربیان محدود به توانایی‌های بازیکنان هستیم. در جریان بازی نیز اطلاعات جدیدی را به بازیکنان منتقل می کنیم و در وقت‌های استراحت نیز به تیم آرامش منتقل می کنیم. عطایی اضافه کرد: بازیکنان ایران امروز به خصوص در مواقع حساس از اطلاعاتی که به آن‌ها داده شده بود به خوبی استفاده کردند. سه یا چهار بازیکن آلمان در تیم‌های خوب اروپایی بازی می کنند. آن‌ها تیم جوان و باکیفیتی هستند اما فکر می کنم که ایران امروز عملکرد بهتری داشت. وی درباره دیدار پیش روی تیم ملی ایران تصریح کرد: ایتالیا با ترکیب تیم قهرمان جهان وارد مسابقات شده است. همه بازیکنانی که در مسابقات قهرمانی جهان برای ایتالیا به میدان رفتند در این هفته از بازی‌ها حاضر هستند. هیچ اطلاعاتی از بازی جدید آن‌ها نداریم و سعی کردیم که اطلاعات فردی بازیکنان ایتالیا را مرور کنیم. در جریان بازی نیز اگر اطلاعات متفاوتی به دست ما رسید آن‌ها را در اختیار بازیکنان قرار می‌دهیم. عطایی در رابطه با انتقاداتی که در هفته نخست نسبت به عملکرد تیم ملی مطرح شد، افزود: اصولاً عادت داریم که به غریبه‌ها توجه بیشتری داشته باشیم. کارشناسان بازی های ما را در هفته اول تحلیل کردند و برای من جالب بود که به نظر می‌رسد از وقتی من سرمربی تیم شده‌ام، آن‌ها اطلاعات بیشتری از تیم‌های حریف نسبت به ایران دارند. هیچ کس نگفت که تیم ایران چند بازیکن با کیفیت گذشته خود را از دست داده است. بعضی از آن‌ها خداحافظی کردند و برخی دیگر مصدوم شدند. ایران نسبت به تیمی که در المپیک بازی کرد هفت بازیکن را در اختیار ندارد. به جز این مسئله اکنون هم برخی بازیکنان که می‌توانند کنار تیم باشند، حضور ندارند. هیچ کس این موضوع را منتقل نکرد. میلاد عبادی‌پور و علی اصغر مجرد دو بازیکن با کیفیت ایران در کنار تیم نیستند و میثم صالحی به آمادگی کامل نرسیده است. سرمربی تیم ملی والیبال ایران در پایان گفت: در واقع ایران پنجاه درصد قدرت داخل زمین خود را از دست داده است. در صورتی که وقتی ایران مقابل لهستان بازی می کند اگر یک بازیکن حریف نباشد، از آن نام می‌برند. فکر می کنم نوعی بی توجهی به بازیکنان می‌شود اما تمام تلاش خود را انجام می‌دهیم. از تمام ظرفیت والیبال ایران استفاده می کنیم و امیدواریم نتایجی حاصل شود که خوشحالی مردم را در پی داشته باشد. تیم ملی والیبال ایران ساعت ۱۴:۳۰ دقیقه روز چهارشنبه در دومین مسابقه خود در هفته دوم لیگ ملت‌ها به مصاف لاجوردی‌پوشان ایتالیامی‌رود.

سرمربی جدید استقلال چهارشنبه معارفه می‌شود؛

رونمایی از لیست نکونام؛ ستاره‌ها در تور استقلال



جواد نکونام سرمربی جدید تیم فوتبال استقلال فهرست نفرات مدنظر خود را در اختیار مسئولان باشگاه قرار داده که در این بین نام ستاره‌هایی چون رضا شکاری، تورس، سامان فلاح، رضا اسدی، سامان قدوس و... قرار دارد.
براساس این گزارش ، هواداران استقلال نگران سرنوشت تیم خود هستند، نگران سرنوشت تیمی که تا همین روزسه شنبه سرمربی خود را نمی‌شناخت.
جدایی ریکاردو ساپینتو با حاشیه‌های زیادی همراه بود. مربی بداخلاق و جنجالی که بازی‌های زیادی را به دلیل محرومیت از دست داد در یک پست اینستاگرامی استعفا داد تا همچون سال‌های گذشته استقلال برای انتخاب سرمربی وارد داستان‌های تازه‌ای شود.
حجت کریمی انتخاب سرمربی استقلال را به کمیته فنی واگذار کرد. همانطور که انتظار می‌رفت این کمیته با اکثریت آرا به سرمربیگری جواد نکونام رای داد. حضور جواد نکونام طولانی شد و در نهایت روزسه شنبه، کاپیتان اسبق تیم ملی روی نیمکت هدایت آبی‌های نشست.
با انتخاب جواد نکونام، نقل و انتقالات باشگاه استقلال از روز چهارشنبه با معارفه وی آغاز می‌شود و نکونام به دنبال بستن تیمی است که بتواند در لیگ برتر و جام حذفی مدعی شماره یک قهرمانی باشد. او برای تقویت تیم خود در پست‌هایی بازیکن جذب می کند که در فصل گذشته ضعف داشت.
دروازه‌بان، دفاع چپ، دفاع میانی، هافبک بازی‌ساز، هافبک نفوذی و مهاجم نوک؛ پست‌هایی هستند که استقلال در آنها به دنبال جذب بازیکن خواهد رفت. با حضور جواد نکونام احتمال ماندن سیدحسین حسینی زیاد خواهد بود اما او در فهرست خود ۲ دروازه‌بان لیگ برتری را گنجانده تا رقابت در این پست به بالاترین حد ممکن برسد، هرچند نام آنها هنوز مشخص نیست. با این اوصاف، حسینی دیگر از فیکس بودن خود مطمئن نیست بلکه شاید به نفر ذخیره تبدیل شود.
سامان فلاح مدافعی است که جواد نکونام به او اعتقاد دارد. مدافع ۲۲ ساله پیکان که از سپاهان پیشنهادی جدی دارد، گزینه اول آبی‌ها در پست مدافع میانی است. عارف آقاسی که سابقه بازی در استقلال را داشته و در فولاد شاگرد نکونام بود، دیگر گزینه استقلال در خط دفاع است.
محمد نادری مدافع چپ سابق استقلال که در بین هواداران استقلال محبوبیت زیادی دارد، نامش در بین بازیکنان مورد نظر نکونام به چشم می‌خورد هر چند جذب وی چندان محتمل به نظر نمی‌رسد.
روبرتو تورس گرینه اول جواد نکونام در پست هافبک است. او می‌خواهد این بازیکن را هر طوری شده به اردوگاه آبی‌ها بیاورد. تورس فصل قبل در فولاد حضور داشت. احسان پهلوان، سامان قدوس دیگر گزینه‌های احتمالی نکونام در این پست هستند.
در خط حمله نکونام به دنبال رضا شکاری و رضا اسدی است، دو بازیکنی که فصل گذشته در گل گهر و تراکتور درخشیدند. نکونام حتی با این دو گزینه مذاکراتی را داشته است.

آگهی حق تقدم افزایش سرمایه

آگهی حق تقدم افزایش سرمایه شرکت مجتمع تولیدی فرآورده های لبنی پردیس فجر قم (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۹۷۰ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۹۶۸۰۷۰

به اطلاع کلیه سهامداران شرکت مجتمع تولیدی فرآورده های لبنی پردیس فجرقم (سهامی خاص به شماره ثبت ۱۹۷۰ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۹۶۸۰۷۰ می رساند که با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ وتفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیات مدیره، نظربه اینکه مقرر است سرمایه شرکت از مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۲۰۰.۰۰۰ سهم با نام ۲۵۰,۰۰۰ ریالی از محل تبدیل مطالبات حال شده سهامداران و از طریق صدور سهام جدید افزایش یابد. لذا در اجرای مواد ۱۶۶ و ۱۶۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت از کلیه سهامداران شرکت درخواست میگردید از تاریخ نشر این آگهی به مدت ۶۰ روز از حق تقدم خود نسبت به خرید سهام جدید استفاده نمایند. بدیهی پس از انقضاء مهلت مقرر چنانچه هر یک از سهامداران در موعد مقرر از حق تقدم خود استفاده ننمایند هیات مدیره میتواند سهام باقیمانده را به سایر سهامداران متقاضی واگذار نماید.

هیئت مدیره

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۳۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۱ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۱/۱۴۰۱ج/۸۲۲ ثبت گردیده له آقای محسن قمی زاده علیه آقای عباس کشاورزی محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳/۰۰۹/۰۲۵/۰۰۰ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۵۰/۴۵۱/۲۵۰ریال نیم عشر در حق صندوق دولت محکوم له در قبال طلب خود یک دستگاه اتومبیل کوئیک معرفی کرده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. الف) مشخصات وسیله نقلیه (به شماره پلاک انتظامی ایران ۸۱۷/۲۰ی۹۲) نوع : سواری - سیستم : سایپا تیپ : کوئیک (QUIK_MT) مدل : ۱۳۹۹ رنگ : مشکی متالیک شماره موتور : M۱۵-۸۹۷۱۳۵۷-m۱۰ شماره شاسی : NAS۸۴۱۱۰۰L۱۰۶۷۹۲۹ب)وضعیت خودرو در هنگام بازدید : با راهنمایی خواهان در پارکینگ بهران بازدید شد ، که خودرو از قسمت پهلو عقب راست شامل : (لبه داخلی درب محل بسته شدن درب و همچنین ابتدای گلگیر عقب محل بسته شدن درب) آثار برخورد رویت شد. همچنین از قسمت انتهای لبه پایین گلگیر جلو چپ محل اتصال به رکاب جلو آثار برخورد رویت شد. با استعلام از سامانه پلیس راهور بیمه نامه شخص ثالث خودرو تا مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۲ معتبر می باشد. نتیجه نهایی : ۱- ارزیابی خودرو: حدودا به مبلغ ۲/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و شصت و شش میلیون تومان ارزیابی شد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ ساعت ۹/۱۵ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم-رضا زارعی

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۲۶ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۲ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۲/۱۴۰۰ج/۳۹۰ ثبت گردیده له حسن عرب خراسانی علیه زهرا رخشان محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۴۵۱/۲۷۱/۱۱۳ریال در حق محکوم له و نیم عشر در حق صندوق دولت ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه خودرو توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. با احترام در اجرای قرار کارشناسی صادره به شماره بایگانی پرونده ۰۰۰۳۹۰ مبنی تعیین قیمت پایه یک دستگاه سواری پیکان، تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۶ رنگ سفید روغنی شماره پلاک انتظامی ۵۴د۴۴۲ایران ۱۶ شماره شاسی ۷۶۴۵۷۶۷۷ در پارکینگ امین واقع در محور جعفریه از خودروی موصوف بازدید به عمل آمده و ملاحظه شد. خودرو از نواحی متعدد از اتاق دارای ضربه رنگ ، بتونه و پوسیدگی می باشد ، فاقد سپر جلو و آینه جانبی راست بود ، لاستیک های خودرو مستعمل و فرسوده بوده ، وضعیت داشبورد ، صندلی ها و تزئینات عادی بود ، موتور خودرو خاموش بود ، شیشه ها و چراغ های خودرو سالم بود. بیمه نامه شخص ثالث خودرو برابر استعلام انجام شده از سامانه اجراییات پلیس راهور در تاریخ ۱۴۰۱/۹/۱۷ از شرکت بیمه ایران منقضی شده است. با وصف اعلامی ارزش پایه خودرو مبلغ بیست و چهار میلیون تومان معادل دویست و چهل میلیون ریال برآورد و اعلام می گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۲۸ ساعت ۹/۱۵ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم-ساعدی نیا

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم رسول خوشرو با ارائه یک برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که سند مالکیت بشماره مسلسل ۰۶۵۷۴۷۶ مربوط به پلاک ۴۴ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در حیدرآباد که ذیل ثبت ۱۹۲۹ صفحه ۴۶۶ دفتر جلد ۱۴ صادر وتسلیم شده بعلت جابجایی مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است،لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال ورسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد.بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.(م الف ۱۶۳۳۰)

محمدرضا خدایاری-رئیس ثبت شهرستان جعفرآباد

آیت‌الله رئیسی:

تحریم همان جنگ با ملت‌ها و دولت‌هاست



رئیس جمهور، تحریم را جنگ با ملت‌ها و دولت‌ها دانست و گفت: تحریم در ظاهر علیه دولت‌ها وضع می‌شود، اما تمام فشار آن روی ملت‌ها است بنابراین تقویت روابط میان کشورهای مستقل و در حال تحریم، از راه‌های خنثی کردن تحریم است.

آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی در جریان سفر منطقه‌ای به سه کشور منطقه آمریکای لاتین، در گفتگویی با شبکه تلویزیونی «تله‌سور»، با بیان اینکه پس از پیروزی انقلاب اسلامی در ایران، آهنگ واحدی بین استقلال‌طلبی، آزادی‌خواهی و عدالت‌طلبی مردم ایران با مردم آمریکای لاتین که همین روحیه را دارند و همین آرمان‌ها را دنبال می‌کنند، احساس شد، به افزایش روز به روز روابط میان ایران و کشورهای مستقل این منطقه اشاره کرد و گفت: معتقدیم تقویت روابط و تجمیع ظرفیت‌های فیمابین کشورهای تحت تحریم و مستقل، یکی از راه‌های خنثی کردن تحریم‌هاست.

متن کامل گفتگوی رئیس جمهور با شبکه تلویزیونی تله‌سور به شرح زیر است:

سوال: جناب آقای رئیسی خوش‌آمد عرض می‌کنم به شما، بفرمایید ارزیابی شما از اولین سفرتان به منطقه آمریکای لاتین چیست؟

رئیس جمهور: بسم‌الله الرحمن الرحیم. خدمت مردم ونزوئلا و آمریکای لاتین سلام عرض می‌کنم. آمریکای لاتین در گذشته به نوعی حیاط خلوت آمریکایی‌ها محسوب می‌شد، ولی به مرور زمان کشورهای آمریکای لاتین هر کدام استقلال خودشان را بازیافتند و امروز بسیاری از کشورهای این منطقه مستقل هستند و روحیه استقلال‌طلبی، آزادی‌خواهی و عدالت‌طلبی مردم آنها ستودنی است.

با پیروزی انقلاب اسلامی در ایران، آهنگ واحدی بین استقلال‌طلبی، آزادی‌خواهی و عدالت‌طلبی مردم ایران با مردم آمریکای لاتین که همین روحیه را دارند و همین آرمان‌ها را دنبال می‌کنند، احساس شد و این یک وجه اشتراک بین ملت ایران و ملت‌های آمریکای لاتین است.

این ارتباط بعد از انقلاب اسلامی روز به روز افزایش پیدا کرد و امروز جمهوری اسلامی با کشورهای مختلف آمریکای لاتین ارتباط دارد. قبل از پیروزی انقلاب اسلامی ارتباطات ما به این شکل نبود، اما بعد از آن به دلیل روحیه انقلابی ملت ایران، احساس شد که نوعی اشتراک در اهداف بین ایران و کشورهای آمریکای لاتین وجود دارد.

سوال: در این سفر ۲۵ قرارداد به امضا رسیده و صحبت از ارتقای روابط از سطح ۳ میلیارد دلار به سطح ۲۵ میلیارد دلار بین ایران و ونزوئلاست، ارزیابی شما از چشم‌انداز روابط چیست؟

آیت‌الله رئیسی: ما با ونزوئلا در حوزه‌های مختلف روابط خوبی داریم و معتقدیم در عین حال در حوزه سیاسی، اقتصادی و فرهنگی همچنان ظرفیت‌های بسیار خوبی برای تبادل بین دو کشور وجود دارد.

در گذشته اقداماتی در جهت ارتقای روابط انجام شده بود، منتها در سال‌های اخیر این روند کمی دچار کُندی شده بود که با سفر آقای مادورو به تهران و سفر بنده به کاراکاس، گسترش ارتباطات بین دو کشور خصوصا در حوزه‌های تجاری و اقتصادی و زمینه‌های صنعتی، معدنی، کشاورزی و انرژی سرعت بیشتری پیدا خواهد کرد.

جدای از تعاملات سیاسی و اقتصادی، شما در سفر به ونزوئلا یک حرکت سمبلیک انجام دادید و به اسطوره‌های آزادی مردم منطقه ادای احترام و با مردم ونزوئلا به خاطر تحریم‌ها و ظلم‌هایی که علیه این مردم انجام شده ابراز همدردی کردید. شما با ارسال نفتکش‌ها به ونزوئلا در حقیقت علاوه بر کمک به مردم ونزوئلا بنای یک همکاری برد-برد میان دو کشور را گذاشتید. ادامه این روند را چگونه پیش‌بینی می‌کنید.

ما به همه قهرمانان ملی در ونزوئلا و منطقه آمریکای لاتین و کشورهای بولیواری احترام می‌گذاریم. همچنین درباره ونزوئلا باید بگویم که ما نشان دادیم که دوست روزهای سخت مردم این کشور و کشورهای همسایه خود بوده و هستیم.

آمریکایی‌ها از تحریم مثل حمله نظامی و به عنوان یک سلاح استفاده می‌کنند. تحریم همان جنگ با ملت‌ها و دولت‌هاست، منتها سلاح آن عوض شده؛ دیروز سلاح نظامی بود و امروز سلاح تحریم است.

درواقع تحریم علیه ملت‌هاست و این ملت‌ها هستند که تحت فشار قرار می‌گیرند. در ظاهر تحریم‌ها علیه دولت‌ها وضع می‌شوند، اما تمام فشار تحریم‌ها روی ملت‌هاست.

معتقدیم تقویت روابط میان کشورهای در حال تحریم، یکی از راه‌های خنثی کردن تحریم‌هاست. ونزوئلا هم در شرایط سختی بود و در آن شرایط آنچه از ما برای کمک برمی‌آمد انجام دادیم و همچنان در کنار مردم و دولت ونزوئلا خواهیم بود.

اطمینان دارم ارتباط خوب و تجمیع ظرفیت‌های فیمابین کشورهای مستقل و تحت تحریم، می‌تواند در جهت کاهش مشکلات موثر باشد.

سوال: به نظر شما هدف و نیت آمریکا از دشمنی و تلاش برای ضربه زدن به کشورهایی مثل ونزوئلا چیست؟

آیت الله رئیسی: آمریکایی‌ها دنبال اهداف و برآوردن زیاده‌خواهی‌های خودشان در منطقه و جهان هستند. آقای ترامپ چندی قبل حقیقتی را برملا کرد و گفت که ما به دنبال غارت نفت ونزوئلایی‌ها بودیم و فراتر از این به حکومت فعلی آمریکا اعتراض می‌کند که چرا شما در مقابل نفت به دولت ونزوئلا پول می‌دهید؟

او می‌گوید آمریکا باید نفت ونزوئلا را مجانی ببرد و در ادامه اعتراف می‌کند، دلیل آنکه در دوره دولت خودش ونزوئلا را به هم ریخت، این بود که نفت را مجانی به دست بیاورد. این نگاه و منش آمریکایی‌هاست، یعنی این آمریکای بدون روتوش است که کاملا دارد خودش را نشان می‌دهد و می‌گوید که هدف ما در دنیا غارتگری است. به صراحت می‌گوید که وقتی به نام حقوق انسان، به نام دفاع از ملت‌ها، به عنوان دموکراسی و آزادیخواهی در جایی از دنیا شعار می‌دهیم، اینها همه پوشش است و اصل تلاش برای غارت ثروت ملت‌هاست. ناراحتی دشمنی همچون آمریکا از ونزوئلا این است که چرا به او نفت مجانی نمی‌دهد. ناراحتی او از ایران هم این است که چرا جلوی سلطه‌گری را می‌گیرد و می‌خواهد مستقل باشد.

جمهوری اسلامی ایران می‌خواهد مستقل باشد. ۴۴ سال گفتیم که می‌خواهیم مستقل باشیم و زیر بار ظلم و سلطه نرویم؛ ما نه به کسی ظلم می‌کنیم و نه زیر بار ظلم دیگران می‌رویم. این سیاست ما از ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی بوده و خواهد بود.

آمریکایی‌ها نمی‌خواهند ما مستقل باشیم، نمی‌خواهند تولید و صادرات و تجارت مستقل داشته باشیم، اما ما اراده کردیم که تولید، تجارت و رونق اقتصادی داشته باشیم. جنگ ما در واقع جنگِ اراده‌هاست، جنگ بین ملت‌هایی است که می‌خواهند مستقل زندگی کنند و نظام سلطه که می‌خواهد ملت‌ها مستقل نبوده و تحت نظر و تسلط او باشند و ما باور داریم ملت‌های مستقل پیروز خواهند شد.

سوال: کشورهای بعدی مقصد سفر شما یعنی نیکاراگوئه و کوبا نیز تحت تحریم آمریکا و از نظر این کشور محور شرارت هستند؛ به خصوص کوبا که در ۶۰ سال گذشته تحت تحریم بوده است. برنامه شما برای این سفرها چیست؟

آیت‌الله رئیسی: دونگاه وجود دارد، یکی نگاهِ سلطه‌طلبانه‌ای است که آمریکایی‌ها دارند و یکی نگاهِ همکاری و همگرایی و توجه به استقلال‌خواهی است که ملت و دولت ایران دارند.

بنای آمریکا این است که هر کشوری از او تبعیت نکند، او را شرور و مظهر شرارت معرفی می‌کند. در صورتی که امروز همه در دنیا می‌بینیم که چه کسی دارد شرارت می‌کند؛ چه کسانی در عراق و افغانستان هزاران نفر را کشتند و فقط در افغانستان باعث معلولیت ۳۵ هزار کودک شدند. چه کسانی به مدت ۲۰ سال خانه و کاشانه مردم افغانستان را ویران کردند و دست آخر از افغانستان خارج شدند؟

شما اگر نگاه کنید در دنیا، در منطقه، در خاورمیانه می‌بینید چه کسی شرارت می‌کند، آنکه در آمریکای لاتین شرارت می‌کند، چه قدرتی است! آیا کسی جز قدرت نظام سلطه است که می‌خواهد با گروه‌های دست نشانده خودش کشورها را به هم بریزد و رای و خواست ملت‌ها را مورد بی‌توجهی قرار دهد.

سخن بنده با اینها این است که مگر شما به دموکراسی معتقد نیستید؟ چرا مردمی را که در ونزوئلا و در دیگر کشورهای آمریکای لاتین به دولت‌های مدنظر خود رای داده و آنها را سر کار آورده‌اند، مورد بی‌احترامی قرار داده و به خواست آنها بی‌اعتنایی می‌کنید؟ چرا در فلسطین ۷۰ سال است که به مردم ظلم می‌کنید و اجازه نمی‌دهید همه فلسطینیان، چه مسلمان، چه یهودی و چه مسیحی، آزادانه رای داده و دولت مورد نظر خودشان را برپا کنند تا این جریان ظلم ۷۰ ساله به مردم فلسطین پایان یابد! چرا به رای مردم احترام نمی‌گذارید، مگر شما دم از دموکراسی نمی‌زنید؟ مگر شما دم از حقوق بشر نمی‌زنید؟ آیا این دفاع از حقوق انسان‌هاست! چرا اجازه نمی‌دهید مردم یمن خودشان برای سرنوشت خودشان تصمیم بگیرند؟

هر وقت از ما سوال شده نظر شما نسبت به افغانستان، یمن و نسبت به کشورهای دیگر چیست، می‌گوییم خودِ کشورها باید برای خودشان تصمیم بگیرند؛ ملت یمن، افغانستان، ونزوئلا و دیگر کشورها باید خودشان برای سرنوشت خودشان تصمیم بگیرند. مردم کوبا باید خودشان تصمیم بگیرند که می‌خواهند چه دولتی بر آنها حکومت کند. چرا آمریکایی‌ها به خودشان اجازه می‌دهند در امور دیگران مداخله کنند؟ این دخالت در امور کشورهای دیگر ظلم به مردم دنیا، ظلم به دموکراسی و حقوق انسان‌هاست.

کشورهایی که می‌خواهند مستقل زندگی کنند شرارت نمی‌کنند، بلکه آن دسته از کشورها که در امور این کشورها مداخله می‌کنند، شرارت می‌کنند و به نظرم باید این وضعیت یکجانبه‌گرایی که امروز شاهد آن هستیم، خاتمه یابد و چندجانبه‌گرایی در عالم مورد توجه قرار گیرد. باید به این ظلم به انسان‌ها و حقوق انسان‌ها خاتمه داده شود.

سوال: با وجود تصریح جمهوری اسلامی ایران به صلح‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای خود، آمریکایی‌ها همواره خلاف این موضوع را تبلیغ می‌کنند و به این بهانه ایران را تحریم کرده‌اند. آیا احتمال رسیدن به توافقی در آینده نزدیک بین شما و آمریکا وجود دارد؟

آیت الله رئیسی: آژانس بین‌المللی انرژی اتمی تاکنون ۱۵ بار اعلام کرده که هیچ‌گونه انحرافی در فعالیت‌های هسته‌ای ایران وجود ندارد. بر اساس معاهده‌ای که به نام برجام معروف شده، ما به تعهدات خود عمل کردیم و این آمریکایی‌ها بودند که نقض عهد کردند. ترامپ تعهد را زیر پا گذاشت و کشورهای اروپایی نیز به تعهدات خودشان عمل نکردند. تنها کشوری که به تعهد خودش عمل کرد، جمهوری اسلامی ایران بود. ما همیشه گفتیم فعالیت هسته‌ای ما صلح‌آمیز است و به هیچ عنوان سراغ سلاح هسته‌ای نرفتیم و نمی‌رویم. همچنان هم بر این نظر پایبند هستیم و تحقیقات از فعالیت‌های هسته‌ای ایران نیز همین را تایید می‌کند که ما دنبال سلاح هسته‌ای نیستیم، لکن متاسفانه آمریکایی‌ها نقض پیمان کردند و اروپایی‌ها نیز به تعهدات خود عمل نکردند.

ایران در این رابطه یک حرف بسیار روشنی دارد که آن را در همه مجامع مطرح کرده است و همه به اینکه حرف ما منطقی و عقلانی و قابل دفاع است، اعتراف دارند. ما همواره تاکید کردیم آن کسی که به پیمان عمل کرده جمهوری اسلامی است و آن که نقض پیمان کرده آمریکایی‌ها هستند.

ان شاءالله که ملت‌های مستقل بتوانند زندگی مستقل خود را ادامه دهند و ما هم بتوانیم با همه کشورها همکاری داشته باشیم. همکاری ما با کشورهای منطقه آمریکای لاتین، کشورهای اسلامی، کشورهای منطقه‌مان و کشورهای مستقل، می‌تواند برای آینده نظم جهانی بسیار موثر باشد.

معتقدیم نظم جهانی در آینده به نفع ملت‌های مستقل رقم می‌خورد و سلطه قدرت‌های سلطه‌گر رو به افول است.

اخبار

دبیرکل حزب موتلفه اسلامی:

دولت به تحول و کابینه به اصلاح نیاز دارد



دبیرکل حزب موتلفه اسلامی با بیان این‌که «دولت به تحول و کابینه به اصلاح نیاز دارد» گفت: دولت سیاست‌هایی که جواب نداده است را تغییر دهد. از سویی نباید اصرار کرد که افراد فقط از گروه خودی انتخاب شوند، زیرا افراد توانمند در گروه‌های دیگر هم وجود دارند.

اسدالله بادامچیان در گفت‌وگویی درباره عملکرد دولت سیزدهم، اظهار کرد: دولت سیزدهم مانند دولت‌های گذشته وظایفی در رابطه با امور جاری کشور دارد که در این زمینه عملکرد خوبی داشته است، البته در زمینه معیشت مردم ضعف‌هایی وجود دارد.

وی ادامه داد: دولت در حوزه سیاست خارجی از خود ضعف و انفعال نشان نداد و کشور را معطل برجام و FATF نکرد. با اقدامات دولت، بخشی از اموال بلوکه شده کشور در حال آزادشدن است. آمریکایی‌ها بحث توافق موقت را مطرح کرده‌اند، ولی دولت محکم ایستاد و با یادآوری عدم پایبندی آمریکا و اروپا در برجام، پیشنهاد آنها را رد کرد. همچنین درباره ارتباط با چین، روسیه، آمریکای لاتین، منطقه و عربستان و پیمان شانگهای یا بریکس عملکرد خوبی داشته است. این فعال سیاسی با اشاره به «عملکرد خوب دولت در فروش نفت و میعانات نفتی و تولید مواد اولیه برای تولید صنعتی از جمله فولاد و میلگرد»، تصریح کرد: دولت همچنین در زمینه تامین آب، برق و گاز عملکرد موفقی داشت و در فصل گرما توانست مانع قطع آب و برق شود در قضیه سیل اخیر هم با عملکرد دولت، مشکلات به خوبی مدیریت شد و عملکرد دولت در این زمینه قابل قبول بود.

بادامچیان در ادامه با بیان این‌که «مشکلات معیشتی، تورم و گرانی‌ها در کشور وجود دارد»، تصریح کرد: این مشکلات به خاطر به کار گرفتن برخی افراد ناکارآمد یا به کار گرفتن سیاست‌های نادرست ایجاد شده است. مردم رئیس جمهور را فردی پرکار، فعال و سالم می‌دانند و وزرای پرتلاش را هم می‌شناسند، اما به خوبی هم تشخیص می‌دهند که برخی وزرا کارآیی لازم را ندارند. من معتقدم که مشکلات معیشتی را با به کار گرفتن افراد کاربلد و تصحیح سیاست‌هایی که جواب نداده و کاهش هزینه‌های دولت می‌توان رفع کرد و دولت سیزدهم هم توان حل این مشکلات را دارد.

دبیرکل حزب موتلفه اسلامی گفت: دو ماه پیش جلسه خصوصی با رئیس جمهور داشتم و مطالب و نقدهای حزب را به وی منتقل کردم. نباید قیمت‌ها هر هفته افزایش یابد یا یک جنس قیمت‌های متفاوتی داشته باشد. مردم انتظار دارند حقوق‌شان کفایت هزینه‌ها را بدهد. در ایجاد این شرایط برخی افراد کارشکن که از گذشته باقی مانده‌اند، افراد ناکاربلد و برخی سیاست‌های اشتباه موثر بوده است. وی خاطرنشان کرد: دولت در تحقق بخشی از وعده‌های خود از جمله فروش نفت، پرداخت بدهی‌های خود، راه‌اندازی کارخانجات راکد و اقدامات زیربنایی توفیقات خوبی به دست آورده است، ولی در زمینه مسائل معیشتی مشکلات وجود دارد. مثلا سیاست مالیات بر خانه‌های خالی برای کنترل قیمت مسکن دنبال شد، ولی نتیجه نداشت. اگر این سیاست اشتباه بود، چرا تغییر نمی‌کند؟ من معتقدم نمی‌توان با زور مالیات، قیمت مسکن را کاهش داد.

این فعال سیاسی در پایان با بیان این‌که «دولت به تحول و کابینه به اصلاح نیاز دارد»، گفت: دولت سیاست‌هایی که جواب نداده است را تغییر دهد. از سویی نباید اصرار کرد که افراد فقط از گروه خودی انتخاب شوند، زیرا افراد توانمند در گروه‌های دیگر هم وجود دارند. همین روش انتخاب افراد از گروه خودی برای دولت‌های خاتمی، احمدی نژاد و روحانی مشکل ایجاد کرد در حالیکه دولت شهید رجایی و باهنر و مرحوم مهدوی کنی از این شیوه استفاده نکرد و همه نیروهای سیاسی سالم و متخصص در دولت حضور داشتند.

سخنگوی دولت:

ابلاغیه وزارت کشور اصلاح شده است



سخنگوی دولت گفت: برای جلوگیری از برخی تخلفات معدود انتخاباتی که ممکن در جایی از سوی برخی افراد رخ دهد ضرورتی به صدور یک ابلاغیه عمومی که همه را زیر سوال ببرد وجود ندارد و برای برخورد با متخلف بهتر است موردی برخورد شود.

علی بهادری جهرمی در آغاز نشست خبری هفتگی خود با اشاره به تقدیم لایحه برنامه هفتم به مجلس اظهار کرد: برنامه هفتم توسعه روز یکشنبه به مجلس شورای اسلامی تقدیم شد. امیدواریم بررسی این لایحه از سوی نمایندگان با دقت و فوریت و با حفظ چارچوب و شاکله لایحه تقدیمی دولت صورت پذیرد و پیش از رسیدن فصل بررسی بودجه به اتمام رسد.

وی با اشاره به رشد اقتصادی ۴ درصدی کشور در سال ۱۴۰۱، یادآور شد: طبق گزارش اخیر بانک مرکزی تحقق رشد اقتصادی ۴ درصدی در سال ۱۴۰۱ در امتداد رشد اقتصادی ۴.۴ درصدی سال ۱۴۰۰، حکایت از تداوم رشد قابل قبول فعالیت‌های اقتصادی در کشور دارد. همچنین رشد تولید ناخالص داخلی در تمام فصول سال ۱۴۰۱ از روندی صعودی برخوردار بود، به نحوی که از فصل اول تا پایان فصل چهارم سال یادشده، میزان رشد اقتصادی کشور به ترتیب برابر با ۱.۹ درصد، ۳.۹ درصد، ۴.۹ درصد و ۵.۳ درصد بوده است.

وی با بیان این‌که «رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در سال ۱۴۰۱ معادل ۶.۷ درصد بود»، تاکید کرد: در دو زیربخش «ماشین‌آلات» و «ساختمان» به ترتیب ۱۵.۴ و ۱.۲ درصد بوده است؛ این در حالی است که رشد مؤلفه یادشده در سال ۱۴۰۰ معادل صفر درصد بود. از این بابت رشد مخارج سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۱ حاکی از اصلاح چشم‌انداز فعالان اقتصادی و بهبود ظرفیت‌های تولید در سال‌های آتی است.

سخنگوی دولت تاکید کرد: بررسی وضعیت سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف اقتصادی - به قیمت‌های ثابت سال ۱۳۹۵- مبین آن است که در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ «تشکیل سرمایه ثابت ناخالص» از رشد ۶.۰ درصدی نسبت به دوره مشابه سال قبل از آن برخوردار شده است؛ به طوری که در دوره مورد گزارش، رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در دو زیربخش ماشین‌آلات و ساختمان به ترتیب معادل ۱۰.۶ و ۳.۲ درصد بوده است.

وی ادامه داد: گروه صنایع و معادن در سال ۱۴۰۱ از نرخ رشدی معادل ۶.۵ درصد برخوردار شد که در مقایسه با سال قبل ۵.۴ واحد درصد افزایش یافته است و در نتیجه سهمی معادل ۱.۶ واحد درصد از نرخ رشد ۴ درصدی اقتصاد را در دوره مورد بررسی به خود اختصاص داده است.

صدور ابلاغیه کلی برای برخورد با تخلفات معدود و احتمالی ضرورت ندارد

سخنگوی دولت در پاسخ به پرسش ایسنا درباره واکنش دولت به ابلاغیه اخیر وزارت کشور درباره انتخابات که اعتراض نمایندگان را به همراه داشته و برخی از آنان را خواستار استیضاح وزیر کشور کرده است، اظهار کرد: معاون سیاسی وزارت کشور که مسئولیت ستاد اجرایی انتخابات را به عهده دارد در راستای انجام وظایف قانونی ابلاغیه‌ای صادر کرد که به منظور تامین و تضمین هرچه بیشتر سلامت انتخابات و جلوگیری از تخلفات بود.

وی یادآور شد: برای جلوگیری از برخی تخلفات معدود انتخاباتی که ممکن است در جایی از سوی برخی افراد رخ دهد، ضرورتی به صدور یک ابلاغیه عمومی که همه را زیر سوال ببرد وجود نداشت. برای برخورد با متخلف بهتر است موردی برخورد شود.

وی افزود: به همین دلیل وزیر کشور بلافاصله این ابلاغیه را اصلاح کرد و به نمایندگان هم اطلاع‌رسانی صورت گرفت. در سال انتخابات انتظار می‌رود هم مدیران دولتی و هم مجلس همکاری مناسبی برای هرچه باشکوه برگزار شدن انتخابات در عین رعایت استانداردها به کار ببندند.

حجم تبادلات خارجی کشور در سال گذشته رکورد زد

بهادری جهرمی در پاسخ به پرسشی درباره منابع مالی آزاد شده از عراق، تصریح کرد: به رغم سوءتدبیرهایی که در گذشته شده بود، منابع ارزی ما اکنون و به نسبت شرایط تحریمی در دسترس بیشتری قرار دارد و حجم تبادلات خارجی کشور در سال گذشته رکورد زد. اولویت دولت برای تخصیص منابع ارزی به کالاهای اساسی است. سال گذشته تخصیص منابع ارزی به خوبی به نیازهای ارزی کشور صورت گرفت و این تخصیص‌ها امسال نیز ادامه دارد.

سخنگوی دولت تاکید کرد: سفرهای رئیس کل بانک مرکزی به نیویورک، عراق و قطر و دیپلماسی بانکی بانک مرکزی و اختیارات ویژه تفویضی از سوی سران قوا کمک شایانی به تخصیص مناسب منابع ارزی کشور داشته است.

رتبه‌بندی معلمان امری مقطعی و پروژه‌ای نیست

وی در پاسخ به پرسشی درباره طرح رتبه‌بندی معلمان، گفت: دولت اعتقاد دارد هزینه کردن برای معلم و آموزش و پرورش سرمایه‌گذاری برای آینده کشور است. رتبه‌بندی امری مقطعی و پروژه‌ای نیست، بلکه مستمراً در طول خدمت معلمان به موجب قانون شایستگی‌های عمومی، حرفه‌ای و تخصصی معلمان ارزیابی می‌شود. بهادری جهرمی افزود: میانگین حقوق معلمان از حدود ۱۰ و نیم میلیون تومان به بیش از ۱۵ میلیون تومان رسیده است. سهم حقوق معلمان در بودجه از ۹ درصد به ۱۴ درصد رسید که به معنای افزایش ۵ درصدی است.

پیگیر مستمر تحقق وعده‌های رئیس جمهوری هستیم

سخنگوی دولت در پاسخ به پرسشی درباره وضعیت وعده‌های انتخاباتی و عملی‌شدن آن‌ها، اظهار کرد: تاکید رئیس‌جمهوری بر «صادق الوعد» بودن دولت است. فهرستی از وعده‌های انتخاباتی رئیس‌جمهوری تهیه و به دستگاه‌ها ابلاغ شد، پیگیر مستمر تحقق وعده‌های رئیس‌جمهوری هستیم.

وی ادامه داد: سه وعده اصلی رییس‌جمهوری در جهت تأمین سلامت، اولویت دادن به دیپلماسی همسایگی و گره‌نزدن اقتصاد کشور به خارج از کشور محقق شده است. حذف امضاهای طلایی و رانت‌ها با اجرای قانون تسهیل مجوزهای کسب و کار کنترل شد.

بهادری جهرمی افزود: شفافیت و مبارزه با فساد با انتشار صورت‌های مالی و برخورد با مدیران متخلف پیگیری شد. حدود ۸۰ شعار و وعده انتخاباتی رئیس جمهور احصاشده و مستمر پایش و دنبال می‌شود از جمله موضوع اشتغال، مسکن و تورم که گزارش آن بصورت مستمر به مردم ارائه می‌شود.

ایران و عربستان همکاری سازنده برای اجرای توافق پکن دارند

سخنگوی دولت در پاسخ به پرسشی درباره موضوعات مطرح‌شده در سفر وزیر خارجه عربستان سعودی به ایران در جریان گفت‌وگو با رئیس‌جمهوری، اظهار کرد: دو کشور مسیر همکاری سازنده برای اجرای توافق پکن طی می‌کنند. هر دو کشور نگاه مشترکی دارند که ثبات و امنیت پایدار در منطقه لازمه گسترش همکاری‌هاست و به گسترش همکاری‌های اقتصادی و بستر مناسب برای منافع هردو ملت منجر می‌شود و در راستای مسیر دیپلماسی همسایگی دولت پیش می‌رود.

سازوکار مأموریت‌های شورای سران تقویت شده است

بهادری جهرمی در پاسخ به پرسشی درباره تغییر در تیم اقتصادی دولت و مسئولیت جدید محسن رضایی، گفت: مأموریت‌های شورای سران از قبل مشخص است و سازوکارها به‌تازگی از سوی رهبری انقلاب تقویت شده تا باسرعت بیشتر و بازدهی بهتری به سمت مقصد و ماموریت حرکت کنیم. به همین دلیل آقای رضایی درخواست استعفا از سمت خود داشت تا تمرکز بیشتری برای پیگیری امور و اصلاحات جدی‌تر داشته باشد.

گمانه‌زنی‌ها نباید منشاء اطلاع‌رسانی باشد

وی در پاسخ به پرسشی درباره انتشار اخباری درباره تشکیل کمیته‌ای برای احیای روابط ایران و مصر، گفت: گمانه‌زنی‌ها نباید منشاء اطلاع‌رسانی باشد، در این زمینه فقط مراجع رسمی پاسخگو هستند. سیاست دولت تقویت دیپلماسی به‌ویژه با کشورهای همسایه، منطقه و همسوست. هر نوع اقدامی که در این زمینه صورت بگیرد حتما از سوی سخنگوی وزارت خارجه اطلاع‌رسانی می‌شود.

نظام‌نامه اعطای تسهیلات برای مسکن اصلاح شده است

وی در پاسخ به پرسشی درباره این‌که چرا برخی بانک‌ها از اعطای تسهیلات برای مسکن خودداری می‌کنند و عمده اعطای وام آن‌ها شامل کارکنان‌شان می‌شود؟ اظهار کرد: آمار تسهیلات بانک‌ها از سوی بانک مرکزی مستمر منتشر می‌شود. از ابتدای سال ۳۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات فرزندآوری و ازدواج اعطا شده است. تسهیلاتی از گذشته به برخی کارکنان اعطاشده است که اصلاح این روش مورد تاکید رئیس جمهوری بود تا دیگر استمرار نداشته باشد و این اعطای وام در برخی بانک‌ها بوده که نظام‌نامه اصلاح شده است.

خبرهای خوشی درباره آزادسازی پول‌های بلوکه‌شده در آینده خواهیم داشت

سخنگوی دولت در پاسخ به پرسشی درباره انتشار اخباری از آزادسازی پول‌های بلوکه‌شده ایران و رقم دقیق آن، تصریح کرد: به جای آنکه شرطی یک موضوع باشیم، به عددهای تجارت خارجی که مستمر اعلام می‌شود توجه کنیم. اقدامات متعددی در این زمینه در حال انجام است، باید واقعیت‌های اقتصاد ایران در تجارت خارجی را ببینیم. ۱۱۲ میلیارد دلار تجارت خارجی در سال ۱۴۰۱ رقم خورده است، این یعنی منابع موردنیاز برای تجارت خارجی در دسترس است. اقدامات موثری رخ‌داده و خبرهای خوشی در آینده خواهیم داشت ولی بهتر است به کارهای انجام‌شده هم بپردازیم.

کارشناس مسائل خاورمیانه:

ایران همیشه از مواضع عمان و قطر برای کاهش تنش‌ها استقبال کرده است



کارشناس مسائل خاورمیانه گفت: جمهوری اسلامی ایران همیشه از مواضع عمان و قطر برای کاهش تنش‌ها در منطقه در موضوعات مختلف استقبال کرده و هیچگاه پیشنهاداتی که این دو کشور داشتند را رد نکرده است.

رضا میرابیان در گفت‌وگویی درباره اهمیت و اهداف سفر حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه ایران به قطر و عمان به عنوان دو بازیگر مهم حاشیه خلیج فارس، اظهار داشت: این سفرها در چارچوب همسایگی همواره وجود داشته و تبادل هیات ها و سفرهای مقامات میان تهران، دوحه و مسقط به دفعات صورت گرفته است.

سفیر سابق ایران در کویت اینگونه سفرها را در قالب روابط دوستانه و رعایت اصول حُسن همجواری دانست و گفت: به نظر می‌رسد در این سفر دوره‌ای مسائل مشترک و مورد علاقه دو طرف، روابط دو جانبه و همکاری های اقتصادی، سیاسی، بانکی و تجاری می‌تواند مطرح و پیگیری شود.

این کارشناس مسائل منطقه خاورمیانه با یادآوری اینکه در دوره سردی روابط ایران با کشورهایی چون عربستان، بحرین و امارات، دو کشور عمان و قطر مواضع دوستانه و خوبی را با جمهوری اسلامی ایران داشتند، اظهار داشت: با توجه به دیدگاههای مشترک میان ایران و این کشورها، هر نوع گفت‌وگویی می‌تواند در موضوعات مختلف اعم از سیاسی، اقتصادی و تجاری صورت گیرد. میرابیان ابراز امیدواری کرد که تداوم این دیدارهای دیپلماتیک و رایزنی ها با مسئولان کشورهای منطقه از جمله قطر و عمان، به تامین منافع اقتصادی کشورها منجر شود.

سفیر سابق جمهوری اسلامی ایران در کویت تاکید کرد: سایر کشورهای منطقه نیز از گسترش این روابط ایران با این کشورها منتفع خواهند شد.

وی در پایان در خصوص نقش قطر و عمان در پیشبرد سیاست خارجی ایران به عنوان دو کشور میانجی‌گر هم خاطرنشان کرد: ما همیشه از مواضع این کشورها برای کاهش تنش، چه با کشورهای منطقه، چه در موضوع برجام و آمریکا، چه در رابطه با برنامه هسته‌ای و چه در رابطه کاهش تنش میان کشورهای منطقه استقبال کردیم و هیچگاه پیشنهاداتی که این دو کشور در این زمینه‌ها داشتند را رد نکردیم.

ایمان

سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری

صاحب‌امتیاز: حیدر ضیغمی

مدیرمسئول و سردبیر: حسین عبداللهی

مدیرتحریریه: روح اله کرمانی جمکرانی

طراح و صفحه‌آرا: محسن عبداللهی

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت

تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/۴۴۹۵

نشانی: قم-بلوار شهید صدوقی، کوچه ۲۱ ممیز یک پلاک ۴۷

www.emandaily.ir eimannews@yahoo.com

اذان صبح: ۰۳/۱۰ طلوع آفتاب: ۰۴/۵۴ اذان ظهر: ۱۲/۰۸ اذان مغرب: ۱۹/۲۳

لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز

پیامبر اکرم (ص):

مردم پیوسته در آسایش به سر می‌برند، تا وقتی که امر به معروف و نهی از منکر کنند و یکدیگر را بر نیکی و تقوا یاور باشند. هرگاه چنین نباشند، برکت‌ها از آنان گرفته می‌شود و برخی بر برخی چیره می‌شوند. آن گاه نه در زمین و نه در آسمان، یاوری نخواهند داشت.

تهذیب الأحکام ج ۶ ص ۱۸۱

چهارشنبه - ۳۱ خرداد ماه ۱۴۰۲ - سال بیست‌وششم - شماره ۵۷۵۰



اخبار

شهردار قم:

اقدامات فرهنگی در بوستان‌ها تقویت شود

شهردار قم با تأکید بر لزوم گسترش هر چه بیشتر اقدامات فرهنگی در بوستان‌های شهر گفت: در شهرداری نسبت به مسئله حجاب و عفاف دغدغه وجود دارد.

دکتر سید مرتضی سقائیان نژاد در جلسه بررسی و جمع‌بندی اجرای طرح‌های حجاب و عفاف در بوستان‌های شهری قم، با اشاره به ابلاغ دستورالعمل‌های قانونی از سوی وزارت کشور در موضوع حجاب و عفاف اظهار داشت: بعضاً دیده می‌شود این ابلاغیه‌ها با برداشت‌های شخصی مواجه شده و مسئولیت‌های مختلف به دوش شهرداری گذاشته می‌شود، در حالی که مبنا باید دستورالعمل‌های قانونی و کشوری باشد.

وی ادامه داد: شهرداری قم در زمینه فضاسازی فرهنگی بوستان‌ها و نصب اطلاعیه‌های موردنیاز برای رعایت موازین قانونی و اسلامی اقدام کرده است، اما بر خورد با هنجارشکنان بر عهده دستگاه‌های قانونی مربوطه خواهد بود.

شهردار قم با بیان اینکه شهرداری‌ها برای این گونه موارد قوه قهریه ندارند ابراز کرد: نیروهای خدماتی موجود در بوستان‌های شهری ضابط قضایی نیستند که بتوانند بر خوردی اصولی با این موارد داشته باشند.

وی با اشاره به تدوین طرح شهربانو به‌عنوان برنامه جامع شهرداری قم در حوزه حجاب و عفاف خاطرنشان کرد: ما در این زمینه دغدغه داریم و وظیفه خود می‌دانیم اقدامات ارشادی و فرهنگی در این حوزه را تقویت کنیم، اما تمام اقدامات شهرداری باید در چارچوب قانون پیگیری شود.

دکتر سقائیان نژاد با اشاره به حساسیت‌هایی که درباره برخی بوستان‌های بزرگ شهری وجود دارد گفت: شهرداری در این حوزه‌ها باید فعال‌تر عمل کند که اقداماتی نیز انجام‌شده است.

وی با تأکید بر اینکه فضاسازی و اقدامات فرهنگی از جمله اقدامات شهرداری قم است اظهار داشت: اگر نهادهای فعال و قانونی در این حوزه از ما کمک می‌خواهند؛ در چارچوب قوانین این کار را انجام می‌دهیم و شهرداری در این حوزه به‌عنوان تسهیلگر وارد میدان خواهد شد.

شهردار قم گفت: حمایت از حضور کسانی که ضابط قضایی هستند یا نیروی انتظامی در بوستان‌ها جزو سیاست‌های شهرداری است و ما در این موضوع با دستگاه‌های مرتبط در چارچوب قانون و طبق مصوبات شورای اسلامی شهر همکاری خواهیم کرد.

وی خاطرنشان کرد: اصل مسئله امربه‌معروف و نهی از منکر در دیدگاه دینی، امری است واجب و در دیدگاه قانونی نیز یک قانون است . اگر قرار باشد بر خوردی فراتر از تذکر لسانی که وظیفه‌ای است همگانی صورت بگیرد، باید کسی باشد که از نظر قانونی اجازه بر خورد قهری داشته باشد که نیروهای خدماتی شهرداری در این دایره قرار نمی‌گیرند.

دکتر سقائیان نژاد با تأکید بر ضرورت تقویت اقدامات فرهنگی و ارشادی در اماکن عمومی شهر از جمله بوستان‌های بزرگ شهری اضافه کرد: برای انجام اقدامات اثرگذار فرهنگی در بوستان‌ها، دست یاری به‌سوی افراد خوش‌فکر دراز می‌کنیم تا به کمک شهرداری بیایند. در این زمینه دستگاه‌های متعدد فرهنگی رسالت دارند که باید به میدان بیایند.

معاون شهردار قم خبر داد:

اکران تبلیغات فرهنگی در بوستان‌های شهری

معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری قم از فضاسازی فرهنگی بوستان‌ها و نصب اطلاعیه‌های قانونی در حوزه حجاب و عفاف در این اماکن خبر داد.

مهدی اصفهانیان مقدم در جلسه بررسی و جمع‌بندی اجرای طرح‌های حجاب و عفاف در بوستان‌های شهری قم اظهار داشت: فصل الخطاب حرکت شهرداری قم در ارتباط با موضوع حجاب و عفاف قوانین و مقررات است.

وی با اشاره به توجه شهرداری قم به مسئولیت شرعی و قانونی خود در این زمینه افزود: مبنای حرکت مجموعه، ابلاغیه وزارت کشور در این زمینه است.

معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری قم با اشاره به اینکه موارد متعددی در زمینه رعایت حجاب و عفاف در اماکن عمومی و اداری وجود دارد که باید به‌دقت بررسی شود گفت: در قسمت‌های مختلف دستورالعمل ابلاغ‌شده از وزارت کشور، برخورد با کشف حجاب در اماکن تفریحی و گردشگری و حتی اماکنی که تحت اشراف شهرداری‌ها است، در حیطه وظیفه فراجا، پلیس اماکن و نیروهای ضابط عنوان شده است.

اصفهانیان مقدم با تأکید بر اینکه مسائل مرتبط با حجاب و عفاف در اماکن عمومی شهر باید با دقت بررسی شود مطرح کرد: ۲۱ دستگاه در این زمینه نقش دارند و جلسات منظمی برای هماهنگی در اقدامات صورت می‌گیرد.

وی تعامل شهرداری و فرماندهی انتظامی در این بخش را مورد توجه قرار داد و گفت: مسئله امربه‌معروف در بوستان‌ها تخصصی است و نیاز به کمک ضابطین داریم که حمایت از این افراد بر اساس مصوبه شورای اسلامی شهر صورت می‌گیرد.

معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری قم به برگزاری دوره‌های آموزشی برای نیروهای خدماتی در مواجهه با ناهنجاری‌ها اشاره کرد و افزود: فضاسازی بوستان‌ها برای ترویج فرهنگ حجاب و عفاف در حال انجام است.

سرپرست معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری قم تأکید کرد:

لزوم جلوگیری از نگاه سلیقه‌ای در ایجاد سرعت گاه در معابر شهری

سرپرست معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری قم در مورد پیگیری مصوبات جلسه قبل، از لزوم جلوگیری از بر خورد سلیقه‌ای در ایجاد سرعت گاه در سطح معابر خبر داد و گفت: نصب هرگونه سرعت گاه باید با اخذ مجوزات ترافیکی و هماهنگی راهور صورت گیرد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری استان قم، جلسه بررسی قوت و چالش‌های ترافیکی ایام ۱۴ و ۱۵ خرداد و تهیه و ایجاد دستورالعمل واحد جهت نصب سرعت گاه و جلوگیری از بر خورد سلیقه‌ای در ایجاد سرعت گاه معابر شهری قم با حضور خانه‌زاد سرپرست معاونت حمل‌ونقل و ترافیک، مدیران عامل و مدیران حوزه حمل‌ونقلی شهرداری قم و مسئولان پلیس راهور استان در سالن جلسات سازمان اتوبوس‌رانی برگزار شد.

سرپرست معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری از پیش‌بینی و تمهیدات اندیشیده شده ترافیکی و بهره‌گیری از پارک‌سوارها جهت جلوگیری از ایجاد ترافیک هسته مرکزی شهر و شوارع پیرامونی در ایام ۱۴ و ۱۵ خرداد تقدیر کرد.

رضا خانه‌زادیزدی با بیان قابل پیش‌بینی بودن هر چه باشکوه برگزاری این ایام تصریح کرد: امسال بیش از ۹۰۰ دستگاه اتوبوس برون‌شهری به پارک‌سوارها راهنمایی شده و پس‌ازآن جهت جلوگیری از ترافیک با استفاده از ظرفیت حمل‌ونقل عمومی به حرم حضرت معصومه(س) و مسجد مقدس جمکران انتقال پیدا کردند.

وی همچنین از زحمات و همکاری شایسته عوامل راهور در این ایام با مجموعه مدیریت شهری قدردانی کرد و افزود: تلاش و آمادگی عوامل راهور قابل تقدیر و تحسین است.

سرپرست معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری قم در مورد پیگیری مصوبات جلسه قبل، از لزوم جلوگیری از بر خورد سلیقه‌ای در ایجاد سرعت گاه در سطح معابر خبر داد و گفت: نصب هرگونه سرعت گاه باید با اخذ مجوزات ترافیکی و هماهنگی راهور صورت گیرد.

در این جلسه همچنین مدیر عاملین سازمان‌های زیر مجموعه گزارش تهیه‌شده در مورد نقاط قوت و چالش‌های هر سازمان در ایام رحلت رهبر کبیر انقلاب و نیز قیام خونین ۱۵ خرداد ارائه کردند.

عکس روز

لاله لار



در کوهپایه بلندترین قله ایران، یعنی دماوند، دشتی بکر وجود دارد که به «دشت لار» یا «پارک ملی لار» معروف است. یکی از دلایل شهرت دشت لار شقایق‌های سرخ رنگ این دشت است، که چشمان هر رهگذری را ساعت‌ها به خود خیره نگاه می‌دارد.

عکاس: هدی کاشی‌پور

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم:

مشکل حادی در تأمین آب استان نداریم اما برای آینده آبی قم نگران هستیم



مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم با اشاره به محدودیت منابع آبی استان گفت: گرچه با انتقال آب سدکوچری به قم امروز در تأمین آب شرایط حادی در استان نداریم اما برای آینده نگران هستیم.

مهندس حسن بختیاری روزسه شنبه در نشست خبری که به مناسبت هفته صرفه‌جویی در مصرف آب برگزار شد با بیان اینکه هفته صرفه‌جویی نمادی است تا مردم را نسبت به شرایط موجود آگاه کنیم اظهار کرد: با توجه به شرایطی که کشور ما دارد باید همیشه موضوع صرفه‌جویی به عنوان یک اصل اساسی در حوزه آب و برق مدنظر قرار گیرد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم شعار هفته صرفه‌جویی در مصرف آب سال ۱۴۰۲ را «ایران تغییر اقلیم و مسئولیت‌پذیری» عنوان و تصریح کرد: کشور ما محدودیت‌های منابع آبی دارد و هر سال این مسئله شدت می‌یابد به گونه‌ای که در بیشتر مناطق کشور کم‌آبی و محدودیت منابع به عنوان یک مشکل اساسی مطرح است.

وی با بیان اینکه آب باید محور تمام سیاست‌گذاری‌ها و فعالیت‌ها باشد، یادآور شد: تغییر اقلیم هر سال مشهودتر می‌شود که بارش‌های بی‌موقع و احیاناً سیل‌آسا یکی از نمودهای تغییر اقلیم است و افزایش دما نیز در کنار آن بر شدت این مسئله می‌افزاید.

بختیاری با اشاره به افزایش دمای استان طی سال‌های اخیر خاطرنشان کرد: این افزایش دما هم روی اقلیم و هم وضعیت زندگی مردم تأثیر دارد و به ازای هر درجه افزایش دما، ۲ تا ۲/۵ درصد شاهد افزایش مصرف هستیم به همین خاطر مدیریت مصرف و صرفه‌جویی یک مسئله اساسی در کشور ما است.

نگران آینده آبی قم هستیم

وی با تأکید بر اینکه هریک از ما باید در این موضوع احساس وظیفه کنیم و گامی در راستای شرایط بهتر زندگی برای مردم برداریم گفت: منابع آبی ما خصوصاً در استان قم محدود است که البته با انتقال آب از سدکوچری به استان بخشی از نگرانی‌ها در اصل تأمین آب رفع شده و خوشبختانه در بحث تأمین آب امروز شرایط حادی در استان نداریم هر چند نگرانی‌هایی برای آینده داریم.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم با بیان اینکه به جز بخش کهک که بخشی از نیاز آبی آن از سدکوچری تأمین می‌شود در مابقی مناطق منابع تأمین آب محلی است افزود: در این نقاط بیشتر تحت فشاریم و نیازمند تدبیر جدی است و در مسئله صرفه‌جویی باید بیش از پیش کار شود.

در روستاها بدمصرفی داریم

وی با تأکید بر اینکه در شهرهای تابعه سرانه تولید آب متناسب با جمعیت است، ابراز داشت: متأسفانه در روستاها بدمصرفی داریم و به همین خاطر مصارف به شدت بالا بوده و همین موجب شده مشکلاتی به وقوع بپیوندد.

بختیاری با اشاره به برخی بی‌مسئولیتی‌ها در حوزه منابع آبی در روستاها خاطرنشان کرد: نیاز است فرهنگ‌سازی و مطالبه عمومی در این حوزه اتفاق افتاده و بتوانیم به نقطه‌ای متعادل در مصارف روستایی رسیده و در این نقاط نیز مشکلات حل شود.

وی با اشاره به برگزاری پویش «۱۰ درصد کاهش، یک تابستان آرامش» در سال ۱۴۰۱ بیان کرد: این پویش امسال نیز برگزار خواهد شد و امیدواریم با همکاری رسانه‌ها شاهد شرایط بهتری در زمینه تأمین منابع آبی سالم و با کیفیت باشیم.

سال گذشته دستگاه اول استان از جهت جذب اعتبارات بودیم

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم با اشاره به اقدامات این شرکت در یک سال گذشته تصریح کرد: سال گذشته حدود ۲۶۴ میلیارد تومان اعتبارات عمرانی را جذب کردیم و دستگاه اول در مجموعه استان از جهت جذب اعتبارات بودیم. بختیاری در خصوص وضعیت مصرف آب همشهریان نیز گفت: بر اساس امارها ۷۰ درصد مردم مصرف عادی و معمولی، ۳۰ درصد نیز مصرف غیرعادی و ۱۰ درصد مشترکان هم ۲ برابر الگو آب مصرف می‌کنند که در صورت ادامه با جریمه مواجه خواهند شد.

رویکرد حمایتی شرکت آب و فاضلاب از مناطق روستایی

وی با تأکید بر رویکرد حمایت از مناطق روستایی گفت: در دهستان قنوات با اعتبار ۴۳۰ میلیارد ریال آبرسانی به طول ۱۱ کیلومتر انجام شد.

وی با بیان اینکه اقدامات خوبی در آبرسانی به روستاهای قمرود نیز انجام شد، تصریح کرد: این پروژه جزو شیرین‌ترین اقدامات و خاطرات سال گذشته بود چراکه منابع آبی این منطقه دارای ای سی بالای ۸ هزار بود و سال گذشته با اجرای این طرح، کام مردم منطقه به آب با کیفیت شیرین شد.

بختیاری با اشاره به آغاز عملیات اجرایی مخزن ۲۰ هزار مترمکعبی شهر قم گفت: مخازن بستری برای نگهداری بهتر منابع آبی است و هرچه مخازن بیشتری داشته باشیم امنیت آبی بیشتری در شهر خواهیم داشت؛ به همین خاطر احداث مخازن جزو اولویت‌ها بوده است.

اصلاح و توسعه بیش از ۱۰۰ کیلومتر شبکه آب

وی با بیان اینکه در شهرهای دستجرد، جعفریه، قمرود، کهک نیز احداث مخازن در دستور کار بوده است گفت: در مجموع حدود ۸۰ کیلومتر در بخش شهری و روستایی شبکه جدید ایجاد کردیم و ۳۷ کیلومتر نیز اصلاح شبکه داشته‌ایم که رکورد بسیار خوبی بوده است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم با اشاره به اقدامات این شرکت در بخش فاضلاب افزود: شهر قم در بخش فاضلاب عقب‌ماندگی‌های زیادی دارد و در بین شهرهای بزرگ در رده‌های آخر قرار داریم.

۴۲ درصد از جمعت شهر قم تحت پوشش شبکه فاضلاب

وی با بیان اینکه حدود ۴۲ درصد از مردم شهر قم تحت پوشش شبکه فاضلاب هستند و مطالبه نیز در این بخش بسیار زیاد است، یادآور شد: اواخر سال گذشته بر اساس مصوبه ریاست محترم جمهور هزار میلیارد تومان به این موضوع تخصیص یافت که نیمی تعهد دولت و مابقی تحت شرکت آب و فاضلاب است و امسال را به همین خاطر سال تحول در بخش فاضلاب برنامه‌ریزی کرده‌ایم و تمرکز ویژه‌ای در این بخش خواهیم داشت.

بختیاری با بیان اینکه امیدواریم امسال اتفاقات خوبی در زیرساخت‌های فاضلاب رخ دهد، گفت: در سال جاری رینگ فاضلاب شهر قم به طول ۲۱ کیلومتر را آغاز خواهیم کرد.

وی با اشاره به بلندمرتبه‌سازی در بخش‌هایی از شهر قم بیان کرد: در این مناطق توسعه شبکه فاضلاب ضرورت بیشتری دارد که این مسئله را نیز مدنظر قرار خواهیم داد و بنا داریم از ظرفیت بخش خصوصی نیز استفاده کنیم.

وی افزود: برای استفاده پساب ۱۰ و نیم میلیون متر مکعب برای بخش صنعت، ۴ و نیم میلیون متر مکعب برای آبیاری فضای سبز و ۲ و نیم میلیون متر مکعب نیز برای برای بخش جنگلی و منابع طبیعی پیش بینی شده است.

مدیر عامل شرکت آبفای استان قم در خصوص استفاده شهرداری از آب شهری برای آبیاری فضای سبز گفت: سالانه شهرداری ۵ و نیم میلیون متر مکعب آب شرب شهری برای آبیاری فضای سبز شهر استفاده می‌کند که با هدفگذاری شهرداری، پساب جایگزین آب شرب شهری خواهد شد.

لزوم استفاده صنایع از پساب

بختیاری با بیان اینکه تلاش داریم در مسئله استفاده مجدد از پساب شرایط استان را تغییر دهیم، ابراز داشت: تمام سعی ما این است که به تدریج وابستگی صنایع به آب را کاهش داده و پساب را جایگزین کنیم.

وی در ادامه سخنان خود با بیان اینکه طراحی شبکه فاضلاب بر مبنای جمع‌آوری فاضلاب تولیدی منازل است گفت: شرکت آب و فاضلاب تعهدی قانونی برای جمع‌آوری فاضلاب ناشی از آب‌های سطحی ندارد و شهرداری موظف است که شبکه جمع‌آوری آب‌های سطحی را ایجاد کند.

آب‌های سطحی نباید وارد شبکه فاضلاب شود

بختیاری تأکید کرد: اگر از ورود آب‌های سطحی به شبکه فاضلاب جلوگیری می‌شود برای صیانت از ورود فاضلاب به منازل مردم است و تبعات کندی تردد ناشی از آب‌های سطحی به مراتب کمتر از ورود فاضلاب به منازل مردم است.

وی با اشاره به برنامه‌های شرکت آب و فاضلاب برای فرهنگ‌سازی صرفه‌جویی در مصرف آب در روستاها اظهار کرد: به طور مستمر برنامه‌های فرهنگ‌سازی و جلسات با دهیاری‌ها و مردم روستاها داریم. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم با بیان اینکه تعرفه‌های آب و فاضلاب مصوب وزارت نیرو است خاطرنشان کرد: تعرفه‌های مصرفی که مشخص شده نیز برای حدود میانگین مصرف آب تقریباً نزدیک به رایگان است و حتی از شارژ ماهیانه اینترنت یک خانواده نیز کمتر است.

پلیس آب در قم فعال است

وی با اشاره به فعال‌سازی پلیس آب در قم گفت: اولویت جنبه ارشادی در این مجموعه است مگر اینکه بدمصرفی به شرایط حاد برسد و قاعدتاً در این صورت برخوردهایی نیز صورت می‌گیرد.

بختیاری با بیان اینکه شهر قم به لحاظ سرانه مصرف نسبت به سرانه کشور شرایط خوبی دارد و فقط در برخی روستاها بدمصرفی را شاهدیم، گفت: موضوع انتقال آب از سرشاخه‌ها به منابع آبی قم حیات دوباره‌ای بخشیده اما این آب محدود است و باید مصرف را مدیریت کنیم.

وی تصریح کرد: اصل و اساس کار، مدیریت منابع خصوصاً در بخش کشاورزی است که به نوع بهره‌وری این بخش برمی‌گردد ولی تا حد توان تلاش داریم مدیریت داشته‌باشیم.

مدیرکل گمرکات استان قم خبر داد:

صادرات یک و نیم میلیون دلار تخم مرغ

مدیرکل گمرکات استان قم گفت: از ابتدای سال جاری تا پایان اردیبهشت‌ماه، یک میلیون و ۵۱۶ هزار و ۲۱۳ دلار تخم مرغ از طریق گمرکات استان به کشورهای هدف صادر شد که نشان دهنده جایگاه ممتاز قم در تولید این ماده غذایی است.

اسفندیار دریکوندی در گفت‌وگویی پیرامون این موضوع اظهار داشت داشت: در همین رابطه طی مدت یاد شده یک میلیون و ۱۲۳ هزار و ۱۱۹ تُن تخم مرغ از قم به کشورهای هدف صادر شد و این ماده غذایی جز ۱۰ کالای برتر صادراتی استان در فروردین و اردیبهشت‌ماه سال جاری بود.

وی افزود: گمرکات قم همچون سایر بخش‌های اقتصادی برای افزایش ظرفیت صادراتی محصولات غذایی تولید شده در استان به ویژه تخم مرغ در کنار صادرکنندگان است و در همین رابطه با توجه به اهمیت موضوع زمان، بسترهای لازم برای سرعت بخشیدن به فرآیند صادرات این نوع محصولات نیز ایجاد شده است.

وی با اشاره به این که از ابتدای سال جاری تا پایان اردیبهشت‌ماه، ۴۸ میلیون و ۷۹۸ هزار و ۹۶۰ دلار کالا از گمرکات این استان به بازارهای بین‌المللی صادر شده است، گفت: تولید کننده محصولات غذایی در قم می‌توانند سهم بیشتری از سبد صادرات استان را به خود اختصاص دهند و در بازار کشورهای هدف به خصوص کشورهای منطقه حضور بیشتری داشته باشند.

گفتنی است ۱۷۹ واحد مرغداری تخمگذار دارای پروانه بهره‌برداری صنعتی به ظرفیت ۹ میلیون و ۸۰۴ هزار و ۶۹۷ قطعه در این استان موجود است؛ از این میان مرغداری‌های موجود استان، ۱۶۵ واحد در سال ۱۴۰۱ فعال بودند، مجموع پولت‌ریزی (جوجه تخمگذار در ابتدای زندگی، پولت نامیده می‌شود) واحدهای مذکور نیز پنج میلیون و ۶۹۰ هزار قطعه بوده است.

نامحرمانه

۱۹۵۰۰ فوتی حوادث ترافیکی در ۱۴۰۱

رییس کارگروه فنی حوادث ترافیکی دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی گفت: بر اساس آمارهای رسمی در خصوص تلفات حوادث ترافیکی در سال ۱۴۰۱ حدود ۱۹۵۰۰ نفر جان خود را از دست داده‌اند که این میزان نسبت به سال قبل حدود ۱۶ درصد افزایش داشته است. دکتر همایون صادقی بازرگانی خاطر نشان کرد: در سال ۱۴۰۰ قریب به ۲۶ هزار میلیارد تومان، هزینه برآورد شده ارجاعی حوادث ترافیکی به بیمه‌ها در کشور بوده است. حال اینکه کل هزینه‌های مستقیم و غیر مستقیم تحمیل شده از حوادث ترافیکی بیش از ۵ درصد از سهم تولید ناخالص داخلی کشور خواهد بود.

انهدام باند قاچاق سازمان‌یافته عتیقه در فرودگاه امام

رئیس پلیس پیشگیری فراجا گفت : مقدار ۳ هزار و ۶۸۰ قطعه اشیاء تاریخی که به‌صورت بسیار ماهرانه در داخل چمدان قاچاقچیان جاسازی شده بود، کشف و ضبط شد. طبق نظر کارشناسان، قدمت اشیاء کشف شده متعلق به دوره‌های عباسی، ساسانی، یونانی، اسلامی، اشکانی، هخامنشی، هزاره اول و الیمایی است. بعد از انقلاب این اولین و بزرگترین باند قاچاق عتیقه به صورت سازمان یافته و بین المللی است که توسط پلیس فرودگاه کشف شده است.

مرگ ۶۴۴ نفر در پی مصرف الکل در سال گذشته

رئیس سازمان پزشکی قانونی کشور شمار قربانیان مسمومیت با گاز سمی منوکسید کربن را ۹۱۳ نفر در سال ۱۴۰۱ اعلام کرد و گفت: این آمار در مقایسه با سال ۱۴۰۰ که شمار فوتی‌ها ۸۳۹ نفر بود، افزایش ۸ درصدی داشته است. عباس مسجدی آرانی از افزایش ۳۰ درصدی مرگ درپی مصرف الکل در سال ۱۴۰۱ خبرداد و گفت: در سال ۱۴۰۱ متاسفانه ۶۴۴ نفر درپی مصرف الکل جان خود را از دست دادند.

دبیر، مشکل جواد نکونام را حل کرد

بالاخره پس از کش و قوس‌های فراوان مشکل جواد نکونام برای سرمربی گری در استقلال برطرف شد و مذاکرات نهایی او با باشگاه بزودی انجام می شود. گفته می‌شود از آن جایی که علیرضا دبیر، رئیس فدراسیون کشتی رابطه خوبی با حجت کریمی، سرپرست مدیرعاملی باشگاه استقلال دارد، با پیگیری‌هایش مشکل حضور نکونام در استقلال را حل کرده است. همچنین خبرگزاری فارست نوشته است: جواد نکونام مشمول عفو رهبری شده و در این باره نوشت: جواد نکونام با پذیرفتن اشتباهاتی که در گذشته داشت و با مساعدت نهادهای ذیربط، عفو رهبری شامل حالش شد تا بتواند به فوتبال بازگردد.

۳۵ درصد خودروهای کشور اسقاطی است

رئیس پلیس راهور کشور گفت: ۳۵ درصد خودروهای موجود در کشور اسقاطی است. سردار هادیانفر در جلسه شورای راهبردی تصادفات استان با اشاره به کشته های بالای وسائط نقلیه فرسوده در سوانح رانندگی گفت: دولت باید تسهیلاتی ایجاد کند که مردم قادر به خرید خودروی ایمن با قیمت مناسب باشند. وی تصریح کرد: در سال گذشته بیش از ۱۹ هزار و ۴۰۰ نفر در تصادفات جان باختند که پیش بینی می شود این رقم امسال به ۲۰ تا ۲۱ هزار نفر برسد.

شناسه ملی ۸۰۰ هزار شرکت صوری تعلیق شد

پریسا نجفی رئیس دبیرخانه پایگاه اطلاعات اشخاص حقوقی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور گفت: شناسه ملی ۸۰۰ هزار شخص حقوقی شامل شرکت‌های ثبت شده در مراجع ثبت شرکت‌های سراسر کشور، شرکت‌های ثبت شده در مناطق آزاد تجاری ویژه اقتصادی، تشکل‌ها، مؤسسات غیرتجاری و سایر اشخاص حقوقی که اطلاعات اقامتگاه آن‌ها در پایگاه اطلاعات اشخاص حقوقی قابل شناسایی نبود، تعلیق شد.

۵۵۰ هزار نفر در نوبت وام ازدواج هستند!

فاطمه قاسم‌پور، رئیس فراکسیون زنان مجلس گفت: مطالبه و نظارت مستمر مجلس برای اجرای کامل مصوبات مربوط به وام ازدواج در حال انجام است. برخی شعب به مصوبات توجه نکرده‌اند که در مجلس به این موضوع رسیدگی ویژه می‌کنیم. همچنان ۵۵۰ هزار نفر در نوبت وام ازدواج هستند!

امید قالیباف از وزارت صمت رفت

امید قالیباف، سخنگو وزارت صمت در صفحه شخصی توییتر خود نوشت: ماموریت یک‌ساله من به عنوان سخنگوی وزارت صمت پایان یافت. وی افزود: تلاش کردیم در این مدت با تعامل سازنده با تمام رسانه‌ها پاسخ اعتماد دکتر فاطمی امین را بدهم.

وزیر کشور قول تغییر معاونت سیاسی را داد

رشیدی، عضو هیات رئیسه مجلس گفت: در جلسه غیر علنی مجلس وزیر کشور به نمایندگان قول داد که در اسرع وقت معاون سیاسی و رئیس ستاد انتخابات را تغییر دهد.

اخبار

نایب رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر قم خبر داد:

فرصت محدود جهت دریافت پایان کار املاک دارای رای قلع قطعی

نایب رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر قم از ورود مجلس شورای اسلامی به جهت سامان دادن و رفع نگرانی مالکین مستحدثات که حکم قلع قطعی دارند که باعث مشکلات عدیده ای برای خریداران و مالکان ایجاد شده بود، خبر داد و گفت: ساختمان‌هایی که تا پایان سال ۱۴۰۰ دارای حکم قلع قطعی می باشند، بر اساس بند ت تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ فرصت دریافت عدم خلاف یا اخذ پایان کار دارند.

حسن طلایی با اشاره به فرصت محدود جهت دریافت عدم خلاف یا اخذ پایان کار بر اساس بند ت تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲، اظهار داشت: ساختمان های که دارای حکم قلع در محدوده شهری بوده و از نظر اصول سه‌گانه شهرسازی، فنی و بهداشتی مورد تائید سازمان نظام‌مهندسی و کارشناسان رسمی دادگستری باشد و ملک مذبور اگر تجاوز به معابر شهری و املاک مجاور و تغییر کاربری باغات و فضای سبز نداشته باشد، امکان بهره مندی از این قانون را دارا می باشد.

طلایی با اشاره به چالش ساختمان‌های که بدون پروانه و دارای رای قلع می باشند، اظهار داشت: مدیریت شهری تلاش می کند برای حل مشکلات مردم بهترین راهکار را بدون تحمیل هزینه‌های ناعادلانه به مردم ارائه دهد.

نایب رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر قم با یادآوری غیرقانونی بودن ساخت املاک بدون پروانه، افزود: اگر ساختمانی بدون پروانه و یا خلاف مفاد پروانه ساخته شود، طبق تبصره‌ای ذیل ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها با آن برخورد می شود، که پس از بررسی در کمیسیون ماده ۱۰۰ حکم قلع بنا صادر می گردد. عضو شورای اسلامی شهر قم نحو برخورد قانون با سازندگان خلاف مفاد پروانه و بدون پروانه مورد بررسی قرارداد و گفت: پروندها در کمیسیون ماده ۱۰۰ بررسی‌شده و منجر به سه نوع حکم جریمه، برائت و قلع بنا صادر می گردد.

عضو کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر قم از ورود مجلس شورای اسلامی به جهت سامان دادن و رفع نگرانی مالکین مستحدثات که حکم قلع قطعی دارند که باعث مشکلات عدیده ای برای خریداران و مالکان ایجاد شده بود، خبر داد و گفت: ساختمان‌هایی که تا پایان سال ۱۴۰۰ دارای حکم قلع قطعی می باشند، بر اساس بند ت تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ فرصت دریافت عدم خلاف یا اخذ پایان کار دارند. طلایی شرایط بهره‌مندی از بندت تبصره ۶ قانون بودجه را تشریح کرد و افزود: درصورتی که ساختمان دارای حکم قلع در محدوده شهری بوده و از نظر اصول سه‌گانه شهرسازی، فنی و بهداشتی مورد تائید سازمان نظام‌مهندسی و کارشناسان رسمی دادگستری باشد و ملک موردنظر تجاوز به معابر شهری و املاک مجاور و تغییر کاربری باغات و فضای سبز نداشته باشد، امکان بهره مندی از این قانون را دارا می باشد.

وی ادامه داد: درصورتی که امکان رفع نواقص برای ساختمان نیز وجود داشته باشد، مالک می تواند تا پایان آذر سال ۱۴۰۲ نواقص را رفع کرده و اقدام به دریافت پایان کار و یا عدم خلاف کند و این مدت نیز قابل تمدید نخواهد بود. نایب رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر قم در پایان یادآور شد: شهروندان در زمان باقی‌مانده به شهرداری منطقه خود مراجعه کنند تا پرونده ملک آن‌ها مورد بررسی قرارگرفته و امکان بهره مندی از این فرصت را پیدا کنند، رویکرد این قانون رفع مشکلات مردم است که طبق آن درآمد حاصل، باید در پروژه‌های حمل و نقل اختصاص پیدا کند.

رئیس کمیسیون زنان و خانواده شورای اسلامی شهر قم:

نگاه نو به ورزش نیازمند توجه همه نهادهای مسئول می باشد

رییس کمیسیون زنان و خانواده شورای اسلامی شهر قم، بر ایجاد فضاهای ورزشی در سطح بوستان‌های شهری تاکید کرد و گفت: می‌توان ورزش را در بوستان‌ها، مکان‌های مناسب و یا در زمین‌های ورزشی موجود رواج داد.

نرجس نیازمند در دومین نشست هم‌اندیشی برنامه‌ریزی و اجرای برنامه جامع فعالیت‌های مشترک سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم، اداره کل ورزش و جوانان استان قم و هیات‌های ورزشی استان قم در اردوگاه دانش‌آموزی ملاصدرای شهرستان کهک با اشاره به لزوم توسعه ورزش و تغییر نگاه به آن، گفت: در بخش ورزش‌های «همگانی» تا جایی که امکانات و بودجه های موجود امکان پذیر باشد، در خدمت هیات‌های ورزشی هستیم. وی افزود: در شهر قم نیاز به نشاط شهروندان احساس می شود که بخشی از این مهم با گسترش ورزش همگانی و خانوادگی امکان پذیر می باشد. وی با اشاره به رویکرد جدید و نگاه نو به ورزش گفت: از سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم خواسته ایم که در بخش ورزش فعال تر باشد، تا با استفاده از ظرفیت های شهرداری بتوانیم به هیات های ورزشی و شهروندان در ورزش خدمات رسانی بیش‌تری ارایه دهیم. وی همچنین با اشاره به نگاه نو مدیرکل ورزش و جوانان استان قم به زیرساخت های ورزشی خاطرنشان کرد: این امر خیلی ضروری است که مسئوولان این اداره کل به زیرساخت های ورزشی توجه داشته باشند، چرا که موفقیت و تلاش تیم ها و هیئت های ورزشی بدون زیرساخت مناسب امکان پذیر نخواهد بود.