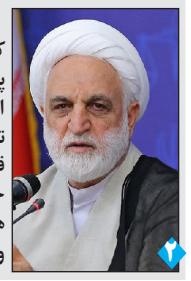
ایران
روزنامه

دوشنبه ۶ تیر ۱۴۰۱ ـ ۲۷ ذیقعده ۱۴۴۳ ـ ۲۷ ژوئن ۲۰۲۲ ـ شماره ۵۵۲۷ ـ سال بیست‌وپنجم ـ ۳۰۰۰ تومان

محسنی اژه‌ای در نشست قوه قضاییه و مجلس:

طولانی شدن رسیدگی به پرونده‌ها از مشکلات جدی مردم است



رئیس قوه قضاییه گفت: کوتاه کردن فرآیند رسیدگی به پرونده‌های قضایی یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است چرا که تأخیر در رسیدگی به پرونده‌های قضایی از جهات مختلف از جمله جهات روانی و مادی برای مردم هزینه‌زاست. حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه ای روز

۲

رئیسی در نشست مشترک مطبوعاتی با الکاظمی؛

برای روابط پولی ایران و عراق گام‌های جدیدی برداشته شود



رئیس جمهور در نشست مشترک مطبوعاتی با نخست وزیر عراق گفت: برای تسهیل روابط پولی بین تهران - بغداد قرار شد گام‌های جدیدی برداشته شود. آیت الله «سید ابراهیم‌رئیسی» رئیس جمهور و «مصطفی‌الکاظمی» نخست وزیر عراق روز یکشنبه پس از

۲

سرلشکر باقری در همایش ملی تربیت در نیروهای مسلح در قم:

مهم‌ترین گام فتح خرمشهرها از بین بردن یأس و ناامیدی است



رئیس ستاد کل نیروهای مسلح گفت: مهم‌ترین گام فتح خرمشهرها از بین بردن یأس و ناامیدی است و داشتن اهداف بزرگ و شروع از کارهای کوچک راهبردهایی است که برای رفع مشکلات کشور کارآیی دارد.

سرلشکر محمد حسن باقری پیش از ظهر یکشنبه در همایش

۴

مدیرکل پزشکی قانونی استان قم خبرداد:

تصادف و نزاع رتبه اول پرونده‌های پزشکی قانونی

◆ قم رتبه نخست کشور در تعداد مصدومان تصادفات

مدیرکل پزشکی قانونی استان قم گفت: براساس معاینات بالینی، نزاع و تصادفات رتبه اول تشکیل پرونده های پزشک قانونی در قم را دارد. حمید صدیقی آخا روز یکشنبه در نشست خبری که به مناسبت هفته قوه قضائیه برگزار شد اظهارداشت : پارسال ۱۰ هزار و ۱۳۴ مورد معاینات بالینی نزاع و تصادف ثبت شده که نسبت به سال ۱۳۹۹ یک درصد افزایش داشته است. مدیرکل پزشک قانونی معاینات بالینی پارسال را بیش از ۳۳ هزار مورد دانست و افزود: این آمار نسبت به سال ۱۳۹۹ دو درصد افزایش را نشان می‌دهد. وی با اشاره به بررسی روزانه ۲۵۰ پرونده

۸

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم:

پروژه‌ای به علت تنگناهای مالی تعطیل نشده است

۱

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان قم تاکید کرد:

برخورد جدی دادستانی با جرائم خشن و ایجاد کننده ناامنی در جامعه

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان قم با تشریح عملکرد حوزه دادستانی استان که اعم از دادستان، معاونان، بازپرسان و دادیاران و همکاران اداری دادسرای قم است گفت : در سال ۱۴۰۰، ۶۲ هزار پرونده کیفری و ۲۴ هزار پرونده اجرای احکام کیفری وارد دادسرای قم و مورد رسیدگی قرار گرفته است. حجت الاسلام و المسلمین

۴

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار قم خبرداد:

تعیین تکلیف پل مصلی تا یک ماه آینده

۱



به همت اداره کل ثبت استان و املاک استان قم؛

سند آستان مقدس بانوی کرامت صادر شد

۱

شهردار قم تاکید کرد:

اعتماد عمومی سرمایه اجتماعی ارزشمند برای مدیریت شهری

شهردار قم با تاکید بر اینکه سامانه ۱۳۷ از بخش‌هایی است که می‌تواند در شناسایی و رفع مشکلات شهرداری کمک شایانی به مدیران مجموعه مدیریت شهری داشته باشد، گفت: در صورتی که برنامه‌ها و پیگیری‌ها به‌صورت کاملاً شفاف انجام بگیرد بسیاری از مشکلات برطرف و اعتماد مردم به مجموعه مدیریت شهری افزوده خواهد شد. دکترسیدمرتضی سقائیان نژاد با بیان اینکه شهروندان از طریق پل‌های مختلف ارتباطی می‌توانند با

۸

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت مردمی شهرداری قم:

پروژه سرمایه گذاری سامان‌سازان به زودی تعیین تکلیف می‌شود

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت مردمی شهرداری قم با تاکید بر اینکه به دنبال رفع مسائل حقوقی و اقتصادی مجتمع سامان‌سازان هستیم، گفت: به زودی این پروژه سال‌ها رها شده تعیین تکلیف می‌شود. علی رمضانی با اشاره به تلاش‌های مجموعه مدیریت شهری با همکاری دستگاه‌ها برای تعیین تکلیف پروژه‌های نیمه تمام سرمایه گذاری در سطح شهر قم اظهار داشت: تعدادی از پروژه‌های سرمایه گذاری از سال‌های گذشته بلاتکلیف است که از سال ۱۴۰۰

۸

سرمقاله

بازگشت دیپلمات‌ها به میز مذاکره



عبدالرضا فرجی‌راد*

سفر جوزف بورل به تهران در حالی صورت گرفت که امیدها برای از سرگیری مذاکرات برجام، به حداقل خود رسیده بود و بازگشت بر سر میز مذاکرات، امری بسیار دشوار به نظر می رسید. با همه اینها بورل مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا به تهران آمد و در پی سه ساعت گفتگو با حسین امیرعبداللهیان وزیر خارجه ایران، خبر از بهبود اوضاع و عبور از بن بست را داد. این اتفاق در حالی رخ داد که او در میانه خرداد ماه خبر از کاهش امیدها برای بازگشت به گفتگوها با ایران داده بود.

حالا قرار است این بار مذاکرات ایران با طرف های برجام، نه در وین که در یکی از کشورهای حوزه خلیج فارس برگزار شود. گمانه زنی هایی از برگزاری گفتگوها در عمان یا قطر وجود دارد. در این گفتگوها البته نقش میانجی را طرف اروپایی در بین ایران و امریکا بازی می کند و کشور عربی که میزبان خواهد بود، نقش ویژه ای در پیشبرد مذاکرات ندارد. این در حالیست که بایدن قرار است به زودی به خاورمیانه سفر کند و کشورهای عربی خلیج فارس خود را برای ترمیم روابط خود با آمریکا، در غیاب ایران آماده می کردند. طرح میزبانی یکی از کشورهای عربی برای ادامه مذاکرات برجام، می تواند اهداف سفر بایدن را به حاشیه ببرد.

ایرانی ها قبلا اعلام کرده بودند که ما پیشنهاداتی به آمریکایی ها داده ایم و آقای رابرت مالی هم در اروپا با بورل و موارا عکس انداخته و بورل روز بعد به تهران آمده، این اتفاقات نشان می دهد که طرف آمریکایی پاسخی به پیشنهادات طرف ایرانی داده که احتمالا مثبت بوده است. لذا وقتی که بورل به ایران می آید هر دو طرف اعلام کرده اند که مذاکرات به زودی شروع می شود. این نشان می دهد که بخشی یا همه پیشنهادات ایران را پذیرفته یا پیشنهاداتی ارائه داده اند که توانسته ایرانی ها را راضی کند. آنچه که مسلم است اینکه جریانات دوباره به سمت مثبت حرکت خواهند کرد.

دشمنان ایران در این مدت دنبال این بودند که حرکت های تندی انجام داده یا گروه امنیتی و دفاعی شکل دهند که هدفشان هم ایران بود. اگر تا قبل از سفر بایدن بتوانیم امیدواری ها را بالا ببریم یا به توافق برسیم، طبعا سفر رییس جمهور امریکا به خاورمیانه خیلی به ضرر ما نخواهد بود و خوشحالی های طرف های مقابل ما به ناامیدی تبدیل خواهدشد.

این خبر چند بار پخش شده که ایران درخواست داده تا قرارگاه خاتم از فهرست تروریستی خارج شود. اگر این درست باشد نشان می دهد که ایران خواسته مدارا کند و طرف امریکایی هم محبور است که مدارا کند. با توجه به اینکه ما پیشنهاداتی داده و گرفته ایم، احتمال می دهم که هر دو به سمتی حرکت کنند که بتوانند در مذاکرات به جایی برسند. اخیرا نخست وزیر انگلیس تمایل خود را برای گسترش همکاری های اقتصادی با ایران اعلام کرده بود. این نشان می دهد که بوریس جانسون از محتوای پیام ها آگاهی داشته و چیزهای مثبتی را مشاهده کرده است.

سفر لاوروف، وزیر خارجه روسیه هم می تواند در راستای این اتفاقات باشد. وزیر خارجه ایران گفته که اگر بخواهد برجام عملی شود، منافع روس ها هم باید در نظر گرفته شود، می تواند این موضوع یکی از دلایل حضور لاوروف در ایران باشد. روس ها تحریم هستند و انتظار دارند که با ایران بتوانند مانند دیگر کشورها روابط تجاری داشته باشند.

کارشناس مسائل بین الملل

خبر

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار قم خبرداد:

تعیین تکلیف پل مصلی تا یک ماه آینده

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار قم گفت: با انجام کار کارشناسی، وضعیت پل مصلی در شهر قم تا یک ماه آینده مشخص می‌شود.

ابراهیم معتمدی در حاشیه برگزاری جلسه شورای هماهنگی ترافیک استان قم در سالن جلسات بقیه‌الله (عج) معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری افزود: در این جلسه بحث جمع‌آوری ریل متروک راه‌آهن شهر قم و نیز تصمیم‌گیری درباره پل مصلا انجام شد که کمیته فنی آن که در شهرداری تشکیل شده بود، جمع‌آوری این پل را تصویب کرده بود که البته ملاحظاتی داشت.

وی با اشاره به مطالعاتی که در سال‌های گذشته در این زمینه انجام شده است، گفت: بنا شد که بر روی این مساله یک کار کارشناسی‌تر و دقیق‌تری انجام شود که مصوب شد؛ این کار توسط شهرداری با استفاده از مشاور طرح جامع که قرار است، تصویب شود، صورت بگیرد. معاون استاندار قم با بیان اینکه به انجام کار کارشناسی اعتقاد داریم، اضافه کرد: از این رو قرار شد که این مساله دوباره مورد بررسی قرار بگیرد و ظرف یک ماه آینده گزارش آن در جلسه‌های آینده اعلام شود.



اخبار

آیت الله مکارم شیرازی در دیدار مدیر حوزه‌ها:

دیدار با سران ادیان مذاهب اختلافات را کاهش می‌دهد

یکی از مراجع تقلید درباره سفر اخیر مدیر حوزه ها به واتیکان، سمپاشی‌ها را علت گسترش اختلافات پیروان ادیان و مذاهب عنوان و تاکید کرد که دیدار با سران ادیان و مذاهب، سمپاشی‌ها را خنثی و اختلافات را کاهش می‌دهد.

آیت الله مکارم شیرازی در دیدار آیت الله علیرضا اعرافی مدیر حوزه های علمیه با وی، با اشاره به نتایج سفر اخیر وی به واتیکان و کشورهای اروپایی گفت: ما سالیان سال در مقابل گفته‌های آنان سکوت کردیم و دفاع جانانه نکردیم، اما این سفرها سبب می‌شود بخشی از این سمپاشی‌ها برچیده شود.

وی گفت: با توجه به ویژگی های علمی، نو اندیشی و دیدگاه همگرایی که در شما سراغ داریم، جنابعالی صالح ترین شخص برای این سفر بودید و بحمدالله این سفر دارای آثار و نتایج خوبی بوده که من از شما تشکر می کنم.

این مرجع تقلید افزود: یکی از مشکلات میان ادیان، تفاوت اندیشه ها و اختلاف فکرهاست که با این گونه رفت و آمدها و دیدارها می توان آن را کمرنگ و مرتفع ساخت. وی خاطرنشان ساخت: باید بر مشترکات تکیه کرده و از موارد اختلافی دوری کنیم. آیت الله مکارم شیرازی آشنایی دیگران با اندیشه های شیعی را از نتایج مهم این سفر برشمرده و افزود: سفر شما به نمایندگی از حوزه های علمی شیعی برای برطرف کردن بعضی نسبت های خلاف که به شیعیان داده می شد، اثرگذار بود. وی برقراری ارتباط میان عالمان شیعه و اهل سنت را نیز ضروری دانست و بیان کرد: اگر ارتباط با علمای اهل سنت بیشتر شود، می توانیم سم پاشی ها را خنثی کنیم. وی تصریح کرد: البته به برخی از وهابیان هر چه بگوییم فایده ندارد، چرا که آنها قصد و غرض خاصی دارند و می خواهند که این شکاف همیشگی باشد، اما می توان شکاف میان تشیع و اهل سنت و همچنین میان اسلام و مسیحیت را از میان برداشت و باید این شکاف ها را پر کرد. در ابتدای این دیدار اعرافی گزارش مبسوطی از سفر خود به واتیکان و بعضی کشورهای اروپایی ارائه کرد..

به همت اداره کل ثبت استان و املاک استان قم؛

سند آستان مقدس بانوی کرامت صادر شد

سند مالکیت آستان مقدس بانوی کرامت به همت اداره کل ثبت استان و املاک استان قم صادر و به تولیت این آستان مقدس تحویل داده شد.

به گزارش پایگاه خبری آستان مقدس حضرت معصومه (س)، ، سند مالکیت حرم مطهر حضرت معصومه سلام الله علیها توسط جوانی مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان قم به آیت الله سیدمحمد سعیدی تولیت این حرم مطهر تحویل داده شد.

آیت الله سعیدی در این دیدار با بیان اینکه مباحث سندی وقتی از حوزه فنی خودش خارج می شود، دارای آفات و آسیب هایی است که باید تا حد توان جلوی آن را گرفت، اظهار کرد: ما از زمانی که در خدمت این آستان شریف هستیم نظر مقام معظم رهبری این بود که در اداره آستان هم غبطه آستان در نظر گرفته شود و هم رعایت حال مردم شود و هیچ کدام از این دو مطلق نیستند و هر دو در کنار هم باید باشد. وی با بیان اینکه اگر بخواهیم صرفا رضایت یک طرف را جلب کنیم نه خدایی است و نه شدنی، افزود: ما امیدواریم مسائل با دغدغه‌مندی حل شود و اگر کاری انجام می شود به نفع اسلام، اهل بیت علیهم السلام، نظام و مردم باشد.

در این دیدار جوانی مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان قم با بیان اینکه سند مالکیت حرم مطهر بانوی کرامت صادر شده است، گفت: دغدغه ما از ابتدا این بود که مسائل در استان قم رفع شود و برای مسئولان بعدی باقی نماند.

وی با بیان اینکه سند مالکیت آستان مقدس بانوی کرامت با بررسی همه جوانب کارشناسی و طی شدن روند قانونی صادر شده است، گفت: اداره ثبت اسناد و املاک استان قم برای صدور سند املاک آستان مقدس بانوی کرامت در نقاط مختلف استان نیز آمادگی کامل را دارد.

یادداشت

راهکارهای برای حل معضل مسکن

سیدابراهیم‌دهنادی*

در نوشتار حاضر می‌خواهیم در این خصوص صحبت کنیم که چرا علیرغم تلاش‌های قابل توجه دستگاه‌های مسئول، هنوز توفیق قابل ملاحظه‌ای در حل مشکل مسکن رخ نداده است. شاید ساده‌ترین جواب این باشد که دولت قاطعانه با محتکران و گران‌فروشان در این حوزه برخورد ننموده است.

موضوع ظریفی که در سال‌های گذشته به آن پرداخته نشده این است که هر بار جمهوری اسلامی ایران مورد تحریم‌های شدید دولت‌های غربی قرار گرفته است قیمت ارز، خانه، مسکن، زمین، خودرو و... با افزایش‌های نجومی مواجه شدند به طوری که ظرف یک تا دو دهه قیمت مسکن در برخی از مناطق تهران از متری یک میلیون تومان به متری یکصد و پنجاه میلیون تومان رسید حال سوال این است اگر به فرض یک نفر صاحب یک آپارتمان صد متری در این مناطق بوده باشد، سرمایه گذاری صد میلیون تومانی وی در ظرف دو دهه به ۱۵ میلیارد تومان رسیده است یعنی افزایشی به میزان ۱۵۰ برابر را تجربه نموده است. یا چنانچه کسی بالای ۱۰ دستگاه آپارتمان یا قطعه زمین را در این سال‌ها خریداری ونگهداری نموده باشد اکنون چه میزان سود برده است؟ لذا مشاهده می‌شود از مالیاتی که از درآمد سایر مشاغل در سال‌های گذشته گرفته شده است در بخش مسکن خبری نبوده است. همین امر موجب شده است که برخی به احتکار واحدهای مسکونی خصوصا نوساز رو آورده و با سرمایه گذاری وسیع در این بخش نه تنها مانع از سقوط ارزش دارایی‌های خود شوند بلکه به سودهای نجومی در این حوزه دست یابند.

افزایش نجومی قیمت مسکن، برخی از بدهکاران بانکی را به طلبکاران بانکی تبدیل نموده و آنان را از ورشکستی مالی به نقدینگی سرشار رسانیده است. همین افزایش بی‌رویه قیمت مسکن سبب شد تا برخی از افرادی که در زمان مناسب واحدهای مسکونی را با قیمت پائین خریداری نموده بودند به فروش این واحدها با قیمت بالا اقدام نمایند و به نقدینگی افسانه‌ای دست یابند که دسترسی به این منابع مالی سرشار و بی‌دردسر و عاری از پرداخت مالیات آنان را تشویق نماید تا به خرید خانه و مسکن در خارج از کشور اعم از کشورهای همسایه تا کشورهای اروپایی و... اقدام نمایند. واضح است که با این اقدام عملا مقادیر زیادی از منابع ارزی کشور در شرایط تحریم از کشور خارج شود.

از این رو راه حل تنها ساخت سالی یک میلیون مسکن جهت حل بحران مسکن راه گشا نخواهد بود زیرا اجرای این طرح مستلزم صرف زمان طولانی و تامین مالی وسیع است. لذا منطقی‌ترین راه حل این است که بایستی به قانون گذاری روی آورد و در کنار ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال با تصویب قوانین لازم، مانع از احتکار مسکن به دست افراد متمول شد. در ذیل به برخی از این راه کارها به صورت اجمال پرداخته می شود:

۱. اعلام محدودیت در تملک واحدهای مسکونی:

چنانچه در اخبار اعلام شده است برخی از افراد، موسسات و بانک‌ها تعداد نجومی از خانه و آپارتمان را در مالکیت خود دارند که در اخبار منتشره در خصوص مالکیت ۲۵۰۰ دستگاه و ۷۰۰ دستگاه به نام یک نفر در مناطق بالای، شهر تهران اطلاع‌رسانی شده بود. لذا جا دارد تا در این خصوص قوانین تدوین و به تصویب برسد تا هر فرد حقیقی در سراسر کشور نتواند بیش از ۵ واحد مسکونی با محدودیت‌های متراژی را در مالکیت داشته باشد.

۲. حذف تراکم از زمین:

در حال حاضر در مناطق مختلف شهری زمین‌ها دارای تراکم ۱۰۰ به بالا هستند. به عنوان مثال زمینی با تراکم ۱۲۰ یعنی در هر متر از این زمین می‌توان ۱۲۰ متر بنا احداث نمود. حال اگر تراکم زمین صفر شود و ملاک تراکم میزان بنای احداث شده در آن باشد در این صورت اگر در زمینی به مساحت ۱۰۰۰ متر ۵۰ متر بنا شود عملا سازنده برای ساخت این زمین تنها به میزان ۵۰ متر از پرداخت عوارض شهرداری معاف بوده و باید برای ساخت به فرض ۱۰۰۰ متر بنا عوارضی برابر ۹۵۰ متر که می‌تواند به میزان ۵۰ درصد از ارزش ملک را شامل شود پرداخت نماید. تصویب این قانون موجب خواهد شد تا از تجمع ثروت بدون زحمت و تورمی در دست عده‌ای زمین دار ممانعت به عمل آید.

۳. عدم صدور مجوز ساخت‌وساز جهت تغییر کاربری باغات و زمین‌های بایر بالای ۲۰۰۰ متر در شهرهای بزرگ:

در تهران و شهرهای بزرگ دیگر تعداد باغ‌هایی با مساحت بالای ۲ هزار متر کم نیستند. متاسفانه به این نکته تاکنون توجه نشده است که تبدیل این باغ‌ها به برج‌های مرتفع چه صدمات جبران‌ناپذیری بر روی سلامت مردم شهر تهران و دیگر شهرهای بزرگ بر جای خواهد گذاشت.

باغ‌هایی که به مرور زمان و در سایه رشد زیرساخت‌های شهری، امروزه در بافت شهر تهران قرار گرفته‌اند باید همیشه به عنوان باغ در نظر گرفته شده و مانع از تغییر کاربری آن‌ها شود و در صورت رضایت مالک به عنوان پارک و تفرجگاه عمومی از طریق شهرداری‌ها با قیمت زمین زراعی تملک شوند. وقتی به یک باغ مثلا ۵ هزار متری اجازه تغییر کاربری داده می‌شود عملا تعداد زیادی درخت از سبد فضای سبز شهرهای بزرگ کاسته می‌شود که این امر به افزایش آلودگی هوا در این شهرها دامن می‌زند.

۴. نقش بنگاه‌های معاملات املاک در افزایش قیمت مسکن و اجاره بر کسی پوشیده نیست. لذا برای حل این معضل جا دارد تا مراکزی همانند بازارهای روز شهرداری برای خرید و فروش و اجاره مسکن از سوی شهرداری‌ها ایجاد شوند تا از یک سو قراردادهای اجاره و خرید و فروش مسکن زیر نظر اهل فن و با پیش‌بینی‌های حقوقی لازم منعقد شوند و از بروز مشکلات حقوقی و افزایش تعداد پرونده‌های قضایی ممانعت شود و از سویی نظارت بر تعیین میزان بها بر روی زمین، مستغلات و نیز میزان اجاره بهاء اعمال شود.

متاسفانه به کرات مشاهده شده است که بنگاه معاملات املاک، ملکی را از یک فروشنده خریداری نموده و آن را هم‌زمان به چند برابر قیمت به مشتری بی‌اطلاع فروخته‌اند. مثلا در یک مورد باغی را که یک بنگاه معاملات ملکی به قیمت ۲۰ میلیون تومان در سال ۱۳۸۹ خریداری نموده در همان ساعت به مشتری به قیمت ۶۲ میلیون تومان فروخته بود که این مثال کوچکی از موارد مداخله بنگاه‌های املاک در افزایش نجومی قیمت زمین و ملک در کشورمان است.

۵. اخذ مالیات ملی:

به دنبال افزایش بی‌رویه قیمت مسکن افرادی که دارای ملک شخصی و یا آپارتمان مسکونی بودند مطمئنا از افزایش قیمت‌ها در بخش مسکن صدمه ندیدند ولی افرادی که فاقد مسکن مناسب و اجاره نشین بودند با مشکلات عدیده‌ای در این خصوص مواجه شدند. از سویی قشر مرفهی که به دلایل مختلف دارای امکانات مالی مناسب بودند از این افزایش قیمت‌ها سود فراوانی کسب نموده‌اند و عملا بدون زحمت از قشر متوسط جامعه به قشر پولدار جامعه منتقل شدند.

دستیابی به این نوع پول‌ها سبب شد تا تعداد زیادی از این افراد به فکر مهاجرت افتاده و با فروش بخش کوچکی از املاک خود در کشورهای همسایه و یا اروپایی اقدام به خرید خانه و آپارتمان نموده و تابعیت این کشورها را نیز دریافت نمایند. عملا برای این افراد قیمت دلار از ۳ هزار تومان به ۳۰ هزارتومان افزایش نیافت بلکه از ۳ هزار تومان به ۳۰۰ تومان کاهش یافت که همین امر سبب تشویق آنان به خروج سرمایه از کشور گردید.

لذا برای ایجاد عدالت اجتماعی جا دارد تا پرونده مالیاتی افراد و میزان دارایی فعلی آنان با میزان درآمدشان مورد بررسی قرار گیرد تا بدین وسیله با دریافت مالیات ملی عملا فشار ناشی از افزایش نجومی قیمت مسکن تنها به قشر ضعیف جامعه منتقل نشود.

بنابر قانون مالیاتی هر نوع مالی که به صورت اتفاقی و بدون زحمت تحصیل شود مشمول بند درآمد اتفاقی می‌شود که مشمولان این بند باید ۹۰ درصد از مال به دست آمده را به عنوان مالیات به دولت بپردازند. شاید از این بند بتوان برای دریافت مالیات از افزایش نجومی قیمت مسکن و زمین استفاده نمود.

۶. نظارت بر میزان اجاره‌بهای واحدهای مسکونی:

به دنبال افزایش نجومی قیمت مسکن اجاره‌بهای خانه‌های مسکونی نیز افزایش نجومی پیدا کرده است که عملا موجب سوق مردم به حاشیه شهرهای بزرگ، مسکن اشتراکی، پشت بام خوابی و... شده است.

پژوهشگر و کارشناس ارشد روابط بین‌الملل

رئیسی در نشست مشترک مطبوعاتی با الکاظمی؛

برای روابط پولی ایران و عراق گام‌های جدیدی برداشته شود



رئیس جمهور در نشست مشترک مطبوعاتی با نخست‌وزیر عراق گفت: برای تسهیل روابط پولی بین تهران-بغداد قرار شد گام‌های جدیدی برداشته شود.

آیت الله «سید ابراهیم رئیسی» رئیس جمهور و «مصطفی الکاظمی» نخست وزیر عراق روز یکشنبه پس از انجام دیدارهای دوجانبه در نشست مطبوعاتی مشترک حضور یافتند.

رئیس جمهور در این نشست گفت: سفر الکاظمی و هیات عالی رتبه را به ایران خوش آمد می گویم. روابط ما با عراق روابط معمولی و سنتی نیست بلکه عمیق و ریشه دار است و این اراده برای توسعه بیشتر روابط وجود دارد.

رئیسی افزود: در راستای گسترش سیاست ارتباط با همسایگان، امروز کشور عراق را نزدیک به ملت ایران می‌بینیم.

رئیس جمهور درباره محور گفت و های امروز با الکاظمی گفت: درباره اتصال ریلی شلمچه و بصره گفت و گو شد و همچنین برای تسهیل روابط پولی بین دو کشور قرار شد گام های جدیدی برداشته شود.

رئیس جمهور گفت: در راستای گسترش سیاست ارتباط با همسایگان، امروز کشور عراق را نزدیکترین ملت به ملت ایران می بینیم و بیشترین روابط را در بین کشورهای همسایه با عراق داریم و در بین همسایگان بیشترین روابط را با عراق داریم.

وی افزود: در مورد روابط سیاسی، اقتصادی و تجاری بین دو کشور مذاکره و قرار شد روابط اقتصادی بین دو کشور افزایش یابد.

رئیسی ادامه داد: اتصال ریلی شلمچه و بصره از جمله مواردی است که در این باره گفت و گو شد و قرار شد هر چه سریعتر این کار در جهت تسهیل مراودات بین دو کشور نقش مهمی داشته باشد.

تسهیل زیارت زائران از ناحیه دولت عراق قابل تقدیر است

رئیسی در ادامه نشست مشترک با نخست وزیر عراق درباره سفر زائران ایرانی به عتبات عالیات گفت: اشتیاق ملت عزیز ایران به زیارت عتبات عالیات همواره عشق به این زیارت در دل داشته و به دنبال زیارت بودند و این تسهیل زیارت زائران از ناحیه دولت عراق قابل تقدیر است که از طریق هوایی و زمینی انجام شده تا زائران با لغو روادید به سهولت به عتبات عالیات و حرم امام حسین (ع) بروند.

وی ادامه داد: قرار شد برای زیارت زائران تسهیلات بیشتری دولت عراق قائل شود و زائران برای اربعین به سهولت از مرزهای هوایی و زمینی به این کشور سفر کنند و مشکلاتی که در سنوات گذشته بوده دیگر وجود نداشته باشد.

رئیس جمهور تاکید کرد: برخی از مشکلات زائران در ورود به این کشور مسائل کرونا بود که امروز در ایران و عراق و منطقه متفاوت شده است.

رئیس جمهور درباره ارتباط کشورهای منطقه هم گفت: این ارتباط مورد تاکید دو طرف بود و بر این باور هستیم که گفت و گوی مسئولان منطقه می تواند مسائل منطقه را حل و فصل کند و تاکید کردیم حضور دخالت بیگانگان در منطقه مشکل ساز است نه مشکل گشا.

رئیسی ادامه داد: در این دیدار بر مذاکرات مسئولان منطقه با یکدیگر برای حل مساله تاکید کردیم.

رفع محاصره یمن و یمنی ها، گفت و گوی یمن با یمنی ها مورد تاکید است

رئیس جمهور درباره مسائل و مشکلات در یمن گفت: رفع محاصره یمن و یمنی ها، گفت و گوی یمن با یمنی ها مورد تاکید است که می تواند مساله یمن را حل کند و به این رنجی که مردم در این سال ها به آن مبتلا شده اند بتواند خاتمه دهد.

رئیسی ادامه داد: بدون تردید ادامه این جنگ را بی حاصل می‌دانیم و معتقدیم جز رنج به مردم حاصل دیگری ندارد و هر چه زودتر باید این جنگ خاتمه یابد و آتش بس می تواند گامی در حل مسائل یمن و گفت و گو هایی که بین یمنی‌ها صورت خواهد گرفت، باشد.

صلح و آرامش در منطقه در پرتو نقش آفرینی مسئولان همه منطقه است

رییس جمهور تصریح کرد: تلاش رژیم صهیونیستی برای عادی سازی روابط با کشورهای منطقه به هیچ وجه امنیت ساز برای این رژیم نخواهد بود.

وی به تاکید ایران و عراق در برقراری صلح و آرامش در منطقه اشاره کرد و گفت: معتقدیم صلح و آرامش در منطقه در پرتو نقش آفرینی مسئولان همه منطقه است و حتی عادی سازی روابط با رژیم صهیونیستی با حضور بیگانگان در منطقه برای منطقه مشکل ساز خواهد بود و مشکلی را از منطقه ما حل نخواهد کرد.

رئیسی گفت: حسن روابط بین ایران و عراق، روابط دو جانبه و دو کشور را در نقش آفرینی نسبت به مسائل منطقه و هم نقش آفرینی دو کشور را در مسائل بین‌الملل می تواند تاثیرگذار باشد.

رییس جمهور: ما در روزهای سخت عراق در کنار آنها بودیم و همواره در کنار یکدیگر خواهیم بود و این علاقه و ارتباط، ارتباطی است که هرگز رو به سردی نخواهد گرایید و این ارتباط را روز به روز در حال ارتقاء و گسترش می دانیم.

وی در پایان اظهار داشت: سفر نخست وزیر عراق به تهران می تواند نقطه عطفی برای توسعه روابط دو کشور باشد.

الکاظمی: روابط با ایران بسیار مهم است

نخست وزیر عراق نیز در نشست مطبوعاتی با قدردانی از رئیس جمهور ایران به خاطر استقبال گرم از وی و هیات همراهش گفت: ما امروز به تهران آمدیم تا روابط دوجانبه بین ایران و عراق را مورد بحث و تبادل نظر قرار دهیم و همچنین امروز در خلال گفت و گوها روابط تاریخی و دینی و فرهنگی بین دو کشور را محور گفت و گو قرار دادیم.

مصطفی الکاظمی گفت: روابط با ایران بسیار مهم است و در چارچوب و منافع مشترک دو کشور برای تامین منافع ملت‌ها تلاش می کنیم ما امروز توافق کردیم تا روابط تجاری را تقویت کنیم.

نخست وزیر عراق درباره فراهم کردن حضور زایران ایران در سفر به عتبات عالیات گفت: توافق کردیم یک برنامه زمانی برای تسهیل زیارت زائرانی که قصد حضور در ایام اربعین را به حرم امام حسین (ع) دارند تنظیم کنیم. تا پیش از این زوار ایرانی در فرودگاه های عراق می توانستند روادید دریافت کنند اما طی چند هفته اخیر زمینه‌ای را فراهم کردیم تا زائران ایرانی در گذرگاه‌های مرزی بتوانند روادید ورود به عراق را دریافت کنند.

الکاظمی گفت: ما زیارت اربعین را در پیش داریم و در این ایام با تمام توان در خدمت زائران ایرانی خواهیم بود.

وی افزود: برای ثبات و آرامش در منطقه تلاش می کنیم و برای مسائل سرنوشت سازی که ملت های منطقه با آن روبه رو هستند گفت و گو کردیم که حمایت خود را از آتش بس درباره یمن اعلام کنیم.

نخست وزیر عراق تصریح کرد: توافق کردیم حمایت خود را از اصل گفت و گو برای پایان دادن جنگ یمن اعلام کنیم. تلاش های مشترک برای مقابله با چالش حوزه امنیتی به سبک جنگی که اوکراین است به انجام برسانیم.

محسنی اژه‌ای در نشست قوه قضاییه و مجلس:

طولانی شدن رسیدگی به پرونده‌ها از مشکلات جدی مردم است

رئیس قوه قضاییه گفت: کوتاه کردن فرآیند رسیدگی به پرونده‌های قضایی یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است چرا که تأخیر در رسیدگی به پرونده‌های قضایی از جهات مختلف از جمله جهات روانی و مادی برای مردم هزینه‌زاست.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه ای روز یکشنبه دومین نشست مشترک قوه قضاییه و مجلس شورای اسلامی ضمن گرامیداشت هفته قوه قضاییه و سالگرد شهادت آیت‌الله بهشتی، با اشاره به تعاملات مطلوب میان قوای سه گانه و همچنین جلسات متعددی که طی یک سال اخیر میان مسئولان ارشد دستگاه قضایی با تمامی کمیسیون‌ها و فراکسیون‌های مجلس شورای اسلامی برگزار شده است، گفت: هیچگاه به یاد ندارم که میان سه قوه مجریه، مقننه و قضاییه، به اندازه دوره کنونی، ارتباط و تعامل نزدیک و نشست و برخاست‌های جمعی، گروهی یا فردی وجود داشته باشد.

رئیس قوه قضاییه با اشاره به گرفتاری‌ها و اصطکاکات فراوانی که طی دوره‌های گذشته از ناحیه عدم تعامل و درگیری میان قوای اجرایی، تقنینی و قضایی در کشور ایجاد می‌شد، همکاری و تعامل نزدیک و روابط مستحکم این سه قوه در شرایط فعلی را یکی از نعمات بزرگ و عنایات پرودگار متعال دانست و اظهار کرد: از جمله نتایج مهم همکاری و هم‌افزایی میان سه قوه مجریه، مقننه و قضاییه در دوره کنونی، نزدیک بودن دل‌های کارگزاران نظام، آگاهی آنها نسبت به عملکردها، کمبودها و کاستی‌های همدیگر و همچنین ادراک واحد یا نزدیک به‌هم آنها در خصوص بسیاری از مسائل، موضوعات و مشکلات کشور است که حقیقتا باید شکرگزار این نعمت باشیم.

محسنی اژه‌ای با بیان اینکه از فرصت کنونی تعامل بی‌نظیر قوای مجریه، مقننه و قضاییه، باید در جهت خدمت خالصانه و بی‌منت به جامعه و رفع گرفتاری‌های مردم و همچنین تحقق ارزش‌ها و آرمان‌های الهی انقلاب استفاده کرد، گفت: چنانچه از این فرصت استفاده نکنیم مغبون هستیم و فردا خود را ملامت خواهیم کرد.

رئیس قوه قضاییه با اشاره به مسائل و مشکلاتی که امروز گریبانگیر مردم کشورمان است، اظهار کرد: امروز مردم عزیز ایران اسلامی، در خصوص موضوعاتی نظیر وضعیت معیشتی و اقتصادی، ناهنجاری‌های اجتماعی، شکسته‌شدن برخی حرمت‌ها و زیرپاگذاشته شدن برخی ارزش‌ها گلایه‌مند هستند و رنج می‌برند و ما به عنوان مسئولان و مقامات نظام وظیفه داریم که تمام تلاش خود را در راستای رفع این گلایه‌ها انجام دهیم.

محسنی اژه‌ای مسئولیت حل و فصل بخشی از مشکلات و مسائل مردم را متوجه دستگاه قضایی دانست و با اشاره به انتظارات به حق مردم از عدلیه اظهار کرد: امروز مردمی که از عدم تحقق عدالت اجتماعی و تبعیض در رنج به سر می‌برند، این انتظار به حق را از عدلیه دارند که توقعات‌شان را برآورده کند.

رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه مردم ایران اسلامی برای تحقق ارزش‌هایی نظیر عدالت اجتماعی و از بین رفتن تبعیض انقلاب کردند، خون دادند، جانباز شدند و به رنج و سختی افتادند، تصریح کرد: ما باید نهایت تلاش خود را برای حل و فصل مسائل و مشکلاتی که مردم با آنها دست و پنجه نرم می کنند انجام دهیم.

محسنی اژه‌ای در ادامه دومین نشست مشترک قوه قضاییه و مجلس با اشاره به وظایف و مسئولیت‌های قانونی این دو نهاد، بیان داشت: مسئولیت مهم مجلس شورای اسلامی قانونگذاری و ریل گذاری و وظیفه خطیر دستگاه قضایی نظارت بر حُسن اجرای قوانین است؛ چنانچه قوه قضاییه در راستای نظارت بر اجرای دقیق، کامل و به‌موقع قوانین مصوب مجلس تقویت نشود، زحمات و تلاش‌های قوه مقننه نیز کم اثر خواهد شد.

رئیس قوه قضاییه با اشاره اقدامات مثمرثمر و گره‌گشای دستگاه قضایی طی ۴ دهه اخیر در ساحت‌ها و شؤون مختلف از جمله تقویت امنیت مردم، مجازات مجرمین و استیفای حقوق بیت‌المال، تصریح کرد: تقویت دستگاه قضایی از جهات مختلف از جمله تجهیز منابع و نیروی انسانی، سبب تقویت و قوای دیگر نیز می‌شود و اثرات تقویت قوه قضاییه، دستگاه‌های دیگر را نیز منتفع خواهد کرد.

رئیس قوه قضاییه در ادامه این نشست، طولانی شدن روند رسیدگی به پرونده‌های قضایی را یکی از مشکلات جدی مردم و مراجعه کنندگان به دستگاه قضایی دانست و بیان داشت: کوتاه کردن فرآیند رسیدگی به پرونده‌های قضایی یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است چرا که تأخیر در رسیدگی به پرونده‌های قضایی از جهات مختلف از جمله جهات روانی و مادی برای مردم هزینه‌زا است.

محسنی اژه‌ای با تاکید بر اینکه «کوتاه کردن فرآیندهای دادرسی» از برنامه‌های اصلی دستگاه قضایی است، بیان داشت: در مقوله کاهش اطاله دادرسی و جلوگیری از طولانی شدن رسیدگی به پرونده‌های قضایی، لایحه ای را با در نظر گرفتن جمیع جوانب به مجلس شورای اسلامی ارائه خواهیم کرد.

رئیس مجلس در دومین نشست مشترک قوای مقننه و قضائیه:

مبارزه با فساد باید مردمی سازی شود

رئیس مجلس شورای اسلامی با یادآوری نقش موثر مردم در پیشبرد امور مختلف به موفقیت سامانه ۱۱۰ پلیس که متکی به تماس های مردمی است اشاره کرد و گفت: به نظر می رسد لازم است مبارزه با فساد نیز مردمی سازی شود تا با اتکا به نقش و اطلاعات مردمی بتوانیم ریشه های فساد را کشف کرده وبخشکانیم. دکتر محمدباقر قالیباف در دومین نشست مشترک نمایندگان مجلس شورای اسلامی و مسئولان عالی قضایی که روز یکشنبه در محل قوه قضائیه برگزار شد اظهارداشتامروز قوه قضائیه در مسیر کارآمد شدن نسبت به گذشته خود قرار دارد و شاهد روند مثبت در سطوح مختلف این قوه هستیم. یکی از علت‌های این امر تدبیر رهبر معظم انقلاب برای انتخاب رئیس قوه از درون قوه قضائیه است که این موضوع خود آغاز تحول بود. رئیس مجلس با بیان این که حضور حجت‌الاسلام و المسلمین اژه‌ای در رأس قوه قضائیه که عمر خود را در این قوه گذاشته است، تأثیرگذار بوده است اظهارکرد: ایشان جزو معدود شخصیت‌هایی است که از نظر تخصصی، یک قاضی برجسته و ممتاز است و به تعبیر ادبیات قوه قضائیه او پرونده‌خوان و انشاء کننده حکم بوده است و پرونده‌های مهمی را در کشور مدیریت کرده و به نتیجه رسانده است و در کنار این موارد، روحیه حرّیت، آزادی و حق‌مداری ایشان ویژگی‌های خاصی به قوه قضائیه داده است. رئیس دستگاه قانونگذاری کشور با بیان اینکه براساس وظایف خود باید به قوه قضائیه کمک کنیم تا این قوه رکن رکینی از استحکام نظام مقدس جمهوری اسلامی باشد افزود: با همه وجود عرض می‌کنم هر چقدر قوه قضائیه به عدالت نزدیک، مستحکم‌تر و به روزتر عمل کند، کار در سایر بخش‌ها و قوا راحت‌تر و مردم در آسایش و آرامش بهتر زندگی می‌کنند.

در شرایط کنونی همه ما محکوم به موفقیت هستیم

وی با بیان اینکه در شرایطی قرار گرفته‌ایم که هماهنگی بین قوا از جهت رویکرد و باور وجود دار و لذا محکوم به موفقیت هستیم افزود: همه باید در مجلس، دولت و قوه قضائیه بدانیم که در دوران بسیار مهم و سرنوشت‌ساز برای تحول در کشور قرار داریم و دوست و دشمن توجه شان به ایران است، بنابراین باید این تفکر در همه به‌وجود بیاید که در کنار هم بتوانیم گام های مهمی برای حل مشکلات مردم و توسعه کشور برداریم.

نباید شجاعت را از مدیران بگیریم

وی با بیان اینکه برخی اقدامات سبب شده که شجاعت از مدیران‌مان گرفته شود و به همین دلیل در بین مدیران ترس از تصمیم گرفتن و هزینه کردن وجود دارد گفت: البته لازم است که ما به دنبال مدیران قوی و امین و پاک دست باشیم. چرا که اگر مدیری قوی نباشد، قدرت تصمیم گیری ندارد؛ بنده به عنوان کسی که بیش از ۴۰ سال مسیر کار اجرایی را طی کرده‌ام، می گویم که کمتر مدیری حاضر است تمام دردسرهای تصمیماتش را بپذیرد، چرا که بعد از آن کسی به دادش نمی‌رسد و این واقعیتی است که باید به آن توجه کنیم، در عین اینکه سلامت و پاک دستی مدیران بسیار حائز اهمیت است و حتما باید با فساد و تخلف از قانون هم قاطعانه برخورد کرد.

اخبار

فرمانده کل انتظامی کشور:

وقوع جرایمی از جمله سرقت موجب نگرانی مردم شده است

فرمانده کل انتظامی کشور گفت: امروز جرایمی در کشور از جمله سرقت وجود دارد که باعث نگرانی مردم در سطح جامعه شده، بنابراین پلیس آگاهی فراجا باید به صورت پیش رویدادی از وقوع برخی اتفاقات پیشگیری کند.

سردار حسین اشتری روز یکشنبه در همایش روسای پلیس آگاهی استان های سراسر کشور و آیین رونمایی از دستاوردهای علمی پلیس آگاهی فراجا افزود: مردم شریف ایران اسلامی قدردان اقدامات پلیس در تمامی حوزه ها هستند، باید با به کارگیری تمامی ظرفیت‌ها در کشف به وقوع و استرداد اموال سرعت بیشتری داشته باشیم؛ لازم است که در این راستا سهم و نقش سایر دستگاه¬ها را نیز مشخص و از آنها مطالبه گری کنیم.

سردار اشتری اضافه کرد: باید برای پیشگیری از سرقت و مقابله با آن بسیاری از خلاءهای قانونی (پایین بودن هزینه جرم) رفع شود، از این‌رو لازم است سایر دستگاه‌ها نیز برای مقابله با سرقت همراه و یاری رسان باشند.

فرمانده کل انتظامی کشور به نقش پلیس آگاهی در ارتقای امنیت اشاره کرد و گفت: در پلیس آگاهی فراجا در حوزه هوشمندسازی اقدامات بسیار مطلوبی انجام شده که باعث ایجاد تحول نیز شده اما لازم است در محقق شدن این موضوع با سرعت بیشتری پیش برویم. به کارگیری فناوری‌های نوین، تجهیزات به‌روز، استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان نیز باید مورد اهتمام قرار گیرد.

فرمانده کل انتظامی کشور با تاکید بر برگزاری مستمر قرارگاه مقابله با سرقت به دستگیری سارقان بانک ملی اشاره کرد و اظهار داشت: دستگیری سارقان در مدت زمان بسیار کم (۴۸ ساعت) با لطف و عنایت پروردگار متعال و هوشیاری کارآگاهان یکی از دستاوردهای بزرگ فراجا است که باعث عزت و افتخار برای ایران اسلامی نیز شد.

اموال سرقت شده مردم را به آنها برگردانیم

سردار اشتری با بیان اینکه یکی از تاکیدات مقام معظم رهبری مطالبه مردم و استرداد اموال است، تصریح کرد: باید با یک برنامه‌ریزی دقیق در این حوزه وارد میدان شویم، زیرساخت‌ها باید به گونه‌ای فراهم شود که بتوانیم اموال سرقت شده مردم را به آنها برگردانیم؛ قطعا این کار باعث ارتقای امنیت در سطح جامعه خواهد شد.

وی ضمن قدردانی از زحمات تمامی همکاران در فراجا به‌ویژه پلیس آگاهی خاطرنشان کرد: براساس برآوردها، در آینده‌ای نه چندان دور به واسطه وجود ظرفیت‌ها و امکانات با لطف و عنایت پروردگار متعال بسیاری از مشکلات و نیازمندی‌ها رفع خواهد شد؛ اگر امروز از مجموعه انتظامی توسط مسئولان مربوطه قدردانی می‌شود به واسطه تلاش‌های شبانه‌روزی همه همکاران در مجموعه فراجا است.

رئیس سازمان بازرسی کل کشور:

سامانه ثبت سفارش خودرو کفایت لازم را ندارد

رئیس سازمان بازرسی کل کشور با بیان اینکه تازمانی که منشأ فساد شناسایی نشود صرفا برخورد با مفسد کفایت نمی‌کند، گفت: حدود ۹۷ گلوگاه فساد شناسایی شده است و امیدوارم با همکاری دولت بتوانیم آنها را مسدود کنیم.

ذبیح‌الله خدائیان روز یکشنبه در نشست خبری ضمن گرامیداشت هفته قوه قضاییه و یاد و خاطره شهدای هفتم تیر به ویژه شهید آیت‌الله دکتر بهشتی افزود: برای مسدودسازی گلوگاه‌های فساد حدود ۲ هزار مسأله را در سطح کشور شناسایی کردیم و به حدود ۲۰۰ ابر چالش رسیدیم.

وی ادامه داد: در دوران تحول و تعالی در سازمان بازرسی کل کشور سعی داریم تا نظارت‌ها و بازرسی‌ها را به جای موضوع محور به مسئله محور سوق دهیم و برنامه‌ها را براین اساس برنامه ریزی کنیم زیرا در کشور مسایل مهمی مطرح است و باید بتوانیم راه‌حل موثر و مناسب برای این مسایل داشته باشیم.

رئیس سازمان بازرسی کل کشور اظهارداشت: در سال گذشته تعداد پنج هزار بازرسی انجام شده و یک هزار پرونده کیفری و ۲۶۰۰ پرونده تخلفاتی در این راستا تشکیل شده است، همچنین چندین هزار هشدار به مراجع ذی صلاح منعکس شده است.

وی ابراز امیدواری کرد با هدف پیشگیری از وقوع جرم با کمک دولت به جایی برسیم که نیاز به برخورد با افراد نباشد.

ثبت ۱۰۰ هزار گزارش فساد و تخلف

رئیس سازمان بازرسی کل کشور در پاسخ به سوالی درباره سامانه سوت زنی و گزارشگران فساد، گفت: بهترین ناظران در کشور مردم هستند و اطلاع رسانی مردم قطعاً به سازمان بازرسی کمک می کند.

وی ادامه داد: در سازمان بازرسی کل کشور، اداره کل نظارت همگانی و رسیدگی به شکایت مردمی داریم و مردم از طریق ۲ سامانه با عنوان شکایت و گزارش می‌توانند تخلفات و شکایات را ثبت کنند.

خدائیان اظهارداشت: از ابتدای راه‌اندازی و فعالیت این سامانه تاکنون تعداد ۱۰۰ هزار مورد تخلف و جرم و شکایت از سوی مردم ثبت شده است.

رئیس سازمان بازرسی کل کشور با تاکید بر حفظ محرمانگی هویت افرادی که گزارش‌ها را در سامانه ثبت و اعلام می کنند، افزود: مشخصات این افراد محفوظ باقی می‌ماند.

سرلشکر سلامی:

ایران مرکز ثقل مقاومت اسلامی است

فرمانده کل سپاه گفت: امروز ایران عزیز اسلامی، مرکز ثقل مقاومت اسلامی است و رهبری معظم انقلاب، قائمه این مقاومت برابر استکبار است.

سردار سرلشکر پاسدار «حسین سلامی» در آیین تکریم و معارفه فرماندهی سپاه حفاظت ولی امر (عج) که با حضور سردار سرتیپ بسیجی «محمد شیرازی» رئیس دفتر فرماندهی معظم کل قوا و جمعی از فرماندهان و مسئولین این سپاه برگزار شد، با بیان اینکه امامت نعمت جاری و موهبتی بی انتها است که با طلوع خورشید نورانی و با عظمت انقلاب اسلامی در پیکره امت اسلام به آشکار جاری شد، اظهار داشت: امام تجسم عینی اسلام عزیز است. اگر بخواهیم به اسلام تجسم انسانی بدهیم و اسلام و قرآن و حکمت‌های بالغه الهی و الهام یافته از این منبع فیاض و سیال وحی الهی را در سیمای یک انسان تجسم کنیم، امام آن ستاره درخشانی است که در سپهر هدایت امت اسلام، همواره هدایتگر مردم به سمت ارزش‌های متعالی است.

وی افزود: این تک ستاره در عالم معنا و عالم حقیقت، همان امامت است که هرگز تغییر موقعیت و حالت نمی دهد و هر کسی به آن نگاه کند می تواند مسیر سعادت خود را بیابد.

فرمانده کل سپاه با بیان اینکه امامت در صدر اسلام بعنوان امتداد رسالت انبیای الهی، متاسفانه در آنجا و در آن قطعه تاریخ سرنوشت‌ساز اسلام، امت اسلامی نتوانست قدر و منزلت این موهبت عظمی را بداند و بر اثر غفلت، ائمه معصومین (ع) در معرض مخاطرات سنگین قرار گرفتند و به شهادت رسیدند، خاطرنشان کرد: تاریخ گواه این حقیقت است که اگر این مانده عظیم الهی و معنوی و سرچشمه الهام حکمت و فیض جاری به خوبی پاس نداشته شود قطعاً خداوند به سبب ناشکری نعمت امامت را خواهد گرفت.

سرلشکر سلامی تصریح کرد: همان‌گونه که در دوران طلایی طلوع اسلام، امام تجلی‌گاه اسلام، حکمت و رحمت الهی و نمونه ارزش‌های ناب و متعالی اسلام بود، امروز هم نائب امام تجلی‌گاه نور امامت در قالب یک انسانیت در قلب و نقطه مرکزی یک جهاد وسیع جهانی قرار گرفته است و از این نقطه مرکزی حکمت، معرفت، آگاهی و شناخت به دنیای اسلام و در افقی فراتر از آن به همه بشریت الهام می‌شود.

وی با اشاره به اینکه روح جهاد و رخسار مبارزه با مستکبران از نقطه امامت و رهبری انقلاب اسلامی شکل می گیرد و بر پیکره امت اسلام و بلکه جامعه بشری جاری می‌شود، گفت: امروز ایران عزیز اسلامی، مرکز ثقل مقاومت اسلامی است و رهبری معظم انقلاب، قائمه این مقاومت برابر استکبار است.

وزیر کشور:

ایران در راه مبارزه با مواد مخدر تنها است

وزیر کشور با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران در مبارزه با موادمخدر تنها است، گفت: مبارزه با موادمخدر در کشورمان بسیار جدی است و باید مبارزه همگانی را علیه موادمخدر داشته باشیم.

احمد وحیدی وزیر کشور صبح روز یکشنبه در مراسم بزرگداشت سالروز جهانی مبارزه با مواد مخدر گفت: امروز سالروز جهانی مبارزه

پژوهشگر طب سنتی:

حجامت کمک به درمان کدام بیماریهاست؟



پژوهشگر طب سنتی گفت: در بیماری‌هایی مانند فشار خون بالا، غلظت خون، قند خون بالا، سینوزیت، سیاتیک، اگزما، کهیر، جوش صورت و بدن، گور گرفتگی و تعریق زیاد، احساس سنگینی و تنگی نفس، آسم، لکنت زبان، واریکوسل، ضعف سیستم ایمنی، کلسترول و چربی خون بالا می‌توان از حجامت استفاده کرد.

حیدر عظمائی با بیان اینکه حجامت پیشگیری از بروز بیماری‌ها و تقویت سیستم بدن در بهار و پاییز برای افراد سالم انجام می‌شود افزود : حجامت درمانی، زمان خاصی ندارد و بنابر تشخیص متخصص طب سنتی و بسته به شرایط بدنی و نوع بیماری تعداد حجامت و میزان خونگیری مشخص می‌شود، همچنین افراد دارای مزاج دموی بهترین گزینه برای انجام حجامت هستند

این پژوهشگر طب سنتی با بیان اینکه حجامت در درمان بسیاری از بیماری‌ها مفید بوده گفت: به منظور پیشگیری از بروز بیماری‌ها و تقویت سیستم ایمنی بدن حجامت را در زمان‌های خاص باید انجام داد و برخی افراد به دلیل شرایط جسمی نباید این روش درمانی را انجام دهند.

وی با بیان اینکه حجامت یک روش درمانی آزموده شده است، افزود: حجامت، روش‌های مختلف بادکش گذاری و در واقع اعمال یک دسترسی فوری به سیستم ساکن عمومی بدن محسوب شده تا آن را علیه کلیه عوامل درونی و بیرونی هوشیار و فعال کند.

وی ادامه داد: بیشترین کاربرد حجامت در بُعد پیشگیری بوده و با ایجاد مکانیزم‌های مختلف از جمله تنظیم سیستم ایمنی بدن، ترکیبات شیمیایی، هورمون‌ها و سیستم اعصاب خودکار، بدن را از ابتلا به انواع بیماری‌ها مصون نگه می‌دارد.

عظمائی عنوان کرد: در صورت وجود بیماری با استفاده از اندیکاسیون‌های حجامت و با توجه به وضعیت مزاجی فرد می‌توان بسیاری از آنها را درمان کرد.

وی افزود: حجامت در تنظیم دستگاه اعصاب خودکار، (سمپاتیک و پاراسمپاتیک) تنظیم ترشحات غدد، سم‌زدایی بدن، افزایش اکسیژن رسانی به عضلات، ترک سیگار و اعتیاد، رفع خواب‌رفتگی دست و پا نیز مؤثر است.

عظمائی با بیان اینکه دونوع حجامت خشک و تر داریم عنوان کرد: حجامت خشک یعنی بادکش گذاری و حجامت تر بادکش گذاری همراه خروج خون از بدن است، در بادکش خشک تن‌ها عمل ساکشن روی پوست انجام می‌شود و به صورت سرد و خشک و گرم و خشک صورت می‌گیرد.

وی با اشاره به زمان انجام حجامت افزود: بعد از روغن‌مالی و بادکش گرم، حجامت‌تر در محل تجمع خون روی نقطه‌ای میان دو کتف پس از ضدعفونی کردن چند خراش سطحی انجام شده و با توجه به شرایط و بنیه بدنی بیمار مقداری خون به شکل دفع سموم خارج می‌شود.

این پژوهشگر طب سنتی ادامه داد: انجام حجامت‌تر به نوع بیماری، وضعیت جسمی و روحی او بستگی دارد که توسط متخصص طب سنتی یا کسانی که در حجامت تخصص دارند انجام می‌شود.

عظمائی با بیان اینکه برای درمان بیماری‌های مختلف حجامت مخصوص انجام می‌شود، گفت: حجامت آسم بین دو کتف و حدود مهره سوم و چهارم سینه‌ای (t۳ و t۴) به عنوان حجامت نافع برای کل بدن انجام می‌شود که در کاهش چربی خون، تحریک سیستم ایمنی، ناراحتی گوارشی، خستگی و پرخوابی، داغ شدن اندام‌ها، ناباروری، افزایش نور چشم مؤثر است.

وی حجامت سر را یکی دیگر از انواع حجامت‌ها معرفی کرد و افزود: این نوع حجامت در وسط سر انجام شده که به آن حجامت نقره نیز گفته می‌شود که در رفع احساس سنگینی سر، کوررنگی، سردرد، بیماری‌های چشمی، تقویت مو، فشار خون عصبی، افسردگی و عوارض ناشی از سکته مفید واقع می‌شود.

این متخصص طب سنتی اظهار داشت: حجامت کمر نوع دیگری از این روش درمانی بوده و در گودی کمر انجام می‌شود و از آن به عنوان حجامت رهاننده نیز یاد می‌شود که خواص درمانی زیادی در دردهای کمر، مشکلات زنان مانند ناباروری، تقویت باروری مردان، واریکوسل، ناراحتی‌های پروستات، دردهای سیاتیکی دارد.

وی درباره انواع دیگر حجامت بیان کرد: حجامت ساق پا، نقره در گودی گردن، چانه در زیر فک، پشت گوش که برای کاهش زردی نوزاد در حد یک خراش بر روی لاله گوش، حجامت موضعی، خورشیدی، قاعده ریه برای درمان آسم و بیماری‌های ریه از انواع دیگر حجامت محسوب می‌شوند.

عظمائی با اشاره به بهترین زمان حجامت گفت: ۱۷ ربیع‌الاول و حزیران رومی بهترین روز سال برای حجامت بوده و از نظر زمانی در همه ماه‌ها بجز دیماه می‌توان حجامت را انجام داد البته روز ۱۷، ۱۹، ۲۱ و ۲۳ ماه قمری بهترین روزها برای حجامت محسوب می‌شوند.

وی با بیان اینکه بهترین زمان برای حجامت به منظور پیشگیری از بروز بیماری‌ها فصل پاییز و بهار است، گفت: فردی که می‌خواهد بیشترین نفع را از حجامت ببرد بهتر است ۳ روز قبل از حجامت از خوردن غذاهای سنگین و پر چرب، شیرینی جات قنادی و ترشیجات سرکه پرهیز کند.

این پژوهشگر طب سنتی با بیان اینکه برخی افراد نباید حجامت را انجام دهند، گفت: زنان باردار، افراد دارای طبع خیلی سرد، خانم‌ها در دوران تغییرات هورمونی، بیمارانی که مشکل انعقاد خون دارند مانند بیماران هموفیلی و افراد مبتلا به مشکل کمبود پلاکت، بیماران قلبی، کبدی، کلیوی، افراد مبتلا به بیماری‌های عفونی در صورت ضعف بدنی نباید حجامت انجام دهند.

این پژوهشگر طب سنتی تأکید کرد: افرادی که کم‌خونی شدید دارند نباید حجامت و خونگیری انجام دهند، اما روغن‌مالی و بادکش سرتاسری پشت بدن از شانه تا ساق پاها برای آن‌ها بسیار مفید بوده که به اصطلاح به آن بادکش خون‌سازمی گویند.

با معده خالی خرما بخورید

با فواید شگفت انگیز خرما با شکم خالی بیشتر آشنا شوید.

خرما میوه‌ای است که یک غذای کامل حساب می‌شود و ارزش غذایی بالایی دارد. مصرف روزانه تا ۳ عدد خرما باعث تقویت سیستم ایمنی بدن، افزایش انرژی و مقابله با بیماری‌های قلبی و... می‌شود.

با معده خالی خرما بخورید

- کمتر دچار کم‌خونی می‌شوید.
- بدنتان در برابر باکتری‌ها و ویروس‌ها مقاوم می‌شود.
- به دلیل افزایش سوخت و ساز بدن، لاغر می‌شوید.

افزایش مصرف روزانه تا ۳ عدد خرما باعث تقویت سیستم ایمنی بدن می‌شود

خرما منبع آهن

خرما برای درمان کم خونی ناشی از کمبود آهن مفید است. هر عدد خرما به تنهایی نزدیک ۷ درصد نیاز روزانه ما به این ماده معدنی را تأمین می‌کند. یادتان باشد که خرما حاوی میزان خوبی فیبر، کلسیم و قند است. فیبر و کلسیم برای سلامتی روده و تقویت دستگاه ایمنی و همچنین استخوان‌ها مفید است. اگر به طور روزانه از این میوه مفید استفاده کنید با کمبود هیچ یک از مواد معدنی و ویتامین‌های مورد نیاز بدن مواجه نخواهید بود.

خرما برای سلامت چشم‌ها

با افزایش سن قوه بینایی ضعیف می‌شود. برای پیشگیری از مشکلات بینایی، خرما موثر است، چون حاوی ژاکسانتین است که سلامت چشم‌ها را تضمین و باعث تقویت آن‌ها می‌شود.

خرما برای کاهش وزن

مصرف روزانه خرما باعث ایجاد احساس سیری شده و مانع از ریزه خواری می‌شود. میزان بالای کربوهیدرات موجود در این میوه‌ی خشک باعث بهبود عملکرد و نرمی عضلات شده و زمینه را برای دفع سریع‌تر کالری‌ها فراهم می‌کند. البته به شرطی که در مصرف خرما دچار افراط نشوید.

خرما برای سلامت قلب و مقابله با سکته مغزی

خرما برای درمان کم خونی ناشی از کمبود آهن مفید است. هر عدد خرما به تنهایی نزدیک ۷ درصد نیاز روزانه ما به این ماده معدنی را تأمین می‌کند

محققان به این نتیجه رسیده اند که آب انار و خرما باعث دفع چربی‌های جداره عروق می‌شود. نتایج پژوهش‌های اخیر نیز نشان می‌دهند که مصرف هر ماده غذایی حاوی میزان زیادی پتاسیم از بروز سکته‌های مغزی پیشگیری می‌کند. خوشبختانه خرما حاوی پتاسیم بوده و برای تضمین سلامت قلب و مغز مفید است.

خرما برای کنترل فشار خون

هر ماده غذایی که حاوی میزان اندکی نمک یعنی سدیم باشد و میزان بالایی پتاسیم داشته باشد برای کنترل فشار خون نیز مفید است. نتایج پژوهش‌های اخیر نشان می‌دهد که خرما برای کنترل فشار خون موثر است.

خرما برای داشتن روابط زناشویی بهتر

به عقیده محققان خرما باعث افزایش میل جنسی می‌شود. کافی است که خرما را با شیر بز میل کنید.

مقدار مصرف

توصیه می‌شود که به مصرف روزانه ۲ تا ۳ عدد بسنده کنید. برای افرادی که از چاقی مفرط یا قند خون بالا رنج می‌برند مصرف بیش از ۳ عدد توصیه نمی‌شود.



اینفوگرافی

آشنایی با بیماری ویتیلیگو



توصیه‌ها و هشدارها

درمان فقر آهن به چه شکل انجام می‌شود؟

در مورد فقر آهن بیشتر بدانیم



کم‌خونی فقر آهن به دلیل کمبود آهن در خوراک یا جذب نشدن آهن توسط بدن اتفاق می‌افتد. علی‌رغم شیوع این بیماری، بیشتر افرادی که از فقر آهن یا کم‌خونی خفیف رنج می‌برند، تا زمانی که بیماری‌شان شدت نیافته، معمولاً متوجه علائم آن نمی‌شوند.

به گزارش بهداشت نیوز؛ دختران نوجوان و خانم‌ها در سنین باروری به دلیل خونریزی ماهانه، بارداری، زایمان و شیردهی، بیشتر از آقایان در معرض کم‌خونی فقر آهن قرار دارند. تحقیقات نشان داده که تقریباً نیمی از خانم‌ها با ذخایر ناکافی آهن باردار می‌شوند که این امر می‌تواند مشکلات جدی برای مادر و جنین ایجاد کند.

کم‌خونی فقر آهن چیست؟

کم‌خونی یا اَنِمی به کاهش گلبول‌های قرمز سالم خون یا کاهش هموگلوبین گفته می‌شود که وظیفه اکسیژن‌رسانی به دستگاه‌های مختلف بدن را به عهده دارند.

همین کاهش گلبول قرمز و اختلال در اکسیژن‌رسانی به سلول‌های بدن، باعث بروز مشکل در اعضای متعدد بدن و ظهور علائم بسیاری می‌شود. در حال حاضر شایع‌ترین کم‌خونی، کم‌خونی فقر آهن است. آهن مهم‌ترین ماده برای ساخت هموگلوبین است و هنگامی که جذب این ماده کافی نباشد یا نیاز بدن به آن به دلیلی (مثلاً بارداری یا خونریزی) افزایش یابد، بیمار دچار کم‌خونی فقر آهن خواهد شد.

آهن مورد نیاز بدن چگونه تامین می‌شود؟

آهن مورد نیاز بدن از غذاهای مختلف مانند زرده‌ی تخم مرغ، گوشت، ماهی، جگر، حبوبات و... تأمین می‌شود. از دلایل کم خونی فقر آهن می‌توان به مواردی همچون تغذیه نادرست، گیاهخواری و جذب ناکافی آهن از غذاهای مصرفی، اشاره کرد.

فرآیند جذب آهن نیاز به محیط اسیدی معده دارد؛ بنابراین مصرف هم‌زمان آهن با داروهای ضد اسید معده، جذب آن را کاهش می‌دهد. همچنین مصرف هم‌زمان آهن با شیر و لبنیات، مکمل کلسیم و منیزیم، چای و قهوه، غلات، توت‌فرنگی و طالبی توصیه نمی‌شود. از سوی دیگر مصرف هم‌زمان آهن با ویتامین ث، روند جذب آن را افزایش می‌دهد.

علائم فقر آهن چیست؟

شناختن علائم فقر آهن اهمیت زیادی دارد که می‌تواند به درمان و پیشگیری به موقع از آن کمک کند. شایع‌ترین علائم کم خونی عبارتند از:

رنگ‌پریدگی پوست، لب‌ها و ناخن‌ها
احساس خستگی یا ضعف
سرگیجه، سردرد
تنگی نفس
ضربان سریع قلب
عدم تمرکز، خواب آلودگی و بی حوصلگی
ریزش مو

کم‌خونی فقر آهن با آزمایش خون قابل تشخیص بوده و معمولاً با تجویز مکمل آهن درمان می‌شود.

درمان فقر آهن به چه شکل انجام می‌شود؟

درمان فقر آهن با مصرف مکمل آهن برطرف می‌شود. از نکات مهم در انتخاب مکمل آهن، مقدار آهن موجود در آن، وضعیت جذب و تحمل گوارشی آن است. بسیاری از مکمل‌های موجود در بازار به مقدار کافی آهنِ قابل جذب ندارند و باید به دفعات در روز مصرف شوند. از سوی دیگر بعضی از مکمل‌های آهن باعث بروز عوارضی شدیدی مانند تهوع، یبوست، دل‌درد، اسهال و تغییر رنگ مدفوع می‌شوند؛ بنابراین باید در انتخاب مکمل آهن در درمان فقر آهن دقت کنیم.

استفاده بیش از نیاز ویتامین‌ها چه خطراتی دارد؟

بزرگ‌ترین حسن تأمین ویتامین‌ها از طریق منابع غذایی این است که هرگز امکان هایپرویتامینوز و مسمومیت از بعضی ویتامین‌ها و عوارض خطرناک آن‌ها فراهم نمی‌شود.

به گزارش بهداشت نیوز؛ خیلی ساده با استفاده از یک برنامه غذایی مکفی، متعادل و متنوع، یعنی در چهارچوب امکانات و مقدورات بودجه خورد و خوراک روزانه باید حداقل ۳ واحد سبزیجات، ۲ واحد میوه فصل، ۶ واحد نان و غلات و فرآورده‌های تهیه شده از آردهای سبوس‌دار، ۲ واحد گوشت یا تخم‌مرغ و همچنین ۲ واحد از شیر و لبنیات کم‌چرب و نیم‌چرب جهت تأمین مواد مغذی مورد نیاز مصرف شود.

تأمین ویتامین‌ها از طریق منابع غذایی ما را از گزند مسمومیت و عوارض خطرناک داروها و مکمل‌ها مصون می‌کند. البته افرادی که گیاه‌خوارند، بانوانی که قصد بارداری دارند و همچنین نوزادان، کودکان و افرادی که به بیماری‌های خاص مبتلا هستند، در مورد تأمین میزان نیازشان به ویتامین‌های ۱۳ گانه باید با پزشک مشورت کنند.

به عوارض استفاده فراتر از میزان نیاز ویتامین‌ها توجه کنید:

الف) خطرات استفاده بیش از اندازه از ویتامین‌های محلول در چربی

ویتامین D: ایجاد مسمومیت، افزایش جذب بیشتر کلسیم مازاد بر نیاز، بدحالی و حالت تهوع، سردرد، ضعف عضلانی، سنگ کلیه و صدمات برگشت‌ناپذیر بر عملکرد کلیه‌ها و اختلالات ضربان قلب یا آریتمی.

ویتامین A: مصرف بیش از نیاز ویتامین A، عوارض سخت و سنگینی را موجب می‌شود. از جمله کاهش استحکام استخوان‌های بدن. در دوران بارداری هم اضافه دریافت آن، صدمات جدی به جنین وارد می‌کند.

ویتامین E: ویتامین E بی‌خطر از گروه ویتامین‌های محلول در چربی در صورت ادامه مصرف بلند مدت با مقادیر بالاتر گرایش به خون‌ریزی‌ها را پدیدار می‌کند.

ب) ویتامین‌های محلول در آب

گرچه در بدن ذخیره نشده، مازاد بر نیازشان دفع می‌شود، ولی مصرف بیش از نیاز تعدادی از آن‌ها عوارضی را به دنبال دارد، مثلاً:

ویتامین B۳: در دوزهای افزون‌تر باعث بروز سردرد، سرخی پوست، فشار خون، در مواقع به کارگیری آن در مقادیر مگادوز برای کاهش سطح چربی خون ممکن است فشار خون به قدری کاهش پیدا کند که منجر به از پا افتادن و بی‌هوشی شود و علاوه بر آن عارضه اسهال، سوزش سر دل، شکم درد و آسیب‌های جدی به کبد زمینه‌سازی شود.

ویتامین B۶: در صورت استفاده بلند مدت دوزهای بالای این ویتامین منجر به اختلالات اعصاب یا نوروپاتی می‌شود که با قطع ادامه مصرف آن برطرف خواهد شد.



ایران
روزنامه
دوشنبه-۶ تیر ماه ۱۴۰۱- سال بیست وپنجم - شماره ۵۵۲۷

اخبار

مدیرحوزه‌های‌علمیه:

نظام اخلاقی نیروهای مسلح تدوین شود

مدیر حوزه‌های علمیه با اشاره به لزوم تدوین نظام اخلاقی نیروهای مسلح، گفت: در حوزه اخلاق و نظام ارزشی تربیت در عرصه دفاع و جنگ از منظر اسلام نیازمند مطالعات گسترده‌تری هستیم و نیروهای مسلح انقلاب اسلامی باید نسبت به این موضوع ورود کنند.

آیت‌الله علیرضا اعرافی روز یکشنبه در همایش ملی تربیت در نیروهای مسلح که در دانشکده شهید محلاتی قم برگزار شد، با بیان اینکه فلسفه، فقه و اخلاق هر کدام به‌عنوان پایه‌های دفاعی اسلام بر اساس منابع دینی قابل بررسی است، بیان کرد: نیروهای مسلح باید در این سه حوزه ورود کرده و مباحث مرتبط با خود را استخراج کنند

وی بر لزوم بازشناسی دوگانه‌های موجود در نظام اخلاقی تربیتی نیروهای مسلح انقلاب اسلامی تاکید کرد و گفت: شهید قاسم سلیمانی بزرگ مردی بود که شجاعت و مهرورزی، فرماندهی و دوستی، فرماندهی و تواضع، فرمانبری و اطاعت از یک سو و نقادی و پیشنهاد دادن از سویی دیگر و همچنین سلسله مراتب و اخوت را در کنار یکدیگر مورد توجه قرار می‌داد.

مدیر حوزه‌های علمیه خاطرنشان کرد: منابع و متون اولیه دینی اسلام در حوزه اخلاق عمومی آموزه‌های مشخصی را ارائه کرده‌است و بزرگان دینی نیز در این حوزه آثار و کتاب‌های مشخصی را پدید آورده‌اند اما در روزگار معاصر اخلاق متفاوتی مطرح شده که از منظر اسلامی می‌توانیم به آن بپردازیم، اخلاقی که از آن به عنوان اخلاق حرفه‌ای یاد می‌شود.

وی با بیان اینکه اخلاق حرفه‌ای برش تخصصی بر اخلاق عمومی است، عنوان کرد: اخلاق حرفه‌ای این است که در محدوده شغل‌ها، رسالت‌ها و مأموریت‌ها ویژگی‌های اخلاقی مورد نیاز را بررسی و دنبال کنیم.

اعرافی از اخلاق پزشکی به‌عنوان یکی از اخلاق‌های حرفه‌ای یاد کرد و گفت: هر چند که این نام جدید است اما مضمون آن در تاریخ اسلام وجود دارد و در تاریخ اسلام آداب تعلیم و تعلم در حوزه‌های مختلف قابل استخراج است.

وی اخلاق را مرتبط با قواعد دیگرسازی و تربیت را معطوف به خودسازی دانست و تصریح کرد: در حوزه اخلاق و تربیت حرفه‌ای ما باید به صورت مستمر به دنبال تعالی و ارتقا باشیم.

اعرافی عنوان کرد: برخی از عناوینی که در اخلاق عمومی وجود دارد در اخلاق حرفه‌ای مورد تاکید قرار می‌گیرد یا تضعیف می‌شود، شجاعت یک موضوع عمومی است اما در اخلاق حرفه‌ای نیروهای مسلح از یک جایگاه ویژه برخوردار می‌شود.

وی ادامه داد: افرادی که می خواهند نظام تربیتی اخلاقی نیروهای مسلح را استخراج و تدوین کنند باید بدانند که هم باید نظام عام اخلاقی اسلام را مورد پژوهش قرار دهند و هم باید به نظام‌های تخصصی‌تر نیز ورود کنند.

امام جمعه قم گفت: در نظام دفاعی اسلام، فسلفه‌ها و اهداف متدرج و مقول به تشکیک داریم، یک نظامی اولیه است که اهداف مقدماتی را می‌بیند و نظام‌های والاتری داریم که اوج آن این است که یک نظام دفاعی حاکمیت ارزش‌های الهی بر جامعه و جهان می‌داند، نیروی نظامی اسلام گاهی در یک سطح نازل تنظیم می‌شود که دفاع از جان و مال افراد است اما گاهی این نیرو با عشق به حاکمیت ارزش‌های الهی در همه نظام‌های سیاسی اجتماعی جهان تشکیل می‌شود.

وی با بیان اینکه عنصر کلیدی که به همه اجزا جان می‌دهد فرماندهی است، عنوان کرد: ویژگی نیروهای مسلح نظام اسلامی این است که از نظر تئوریک بر پایه فلسفه، فقه و اخلاق اسلامی تشکیل شده و محور آن فرماندهی الهی است.

اعرافی بر لزوم شناخت درست از غرب و تمدن غربی توسط نیروهای مسلح تاکید کرد و گفت: دستاوردهایی در تمدن غربی در زندگی مادی بشر وجود داشته‌است اما معتقد به آن هستیم که در منظومه فکری غرب انحراف‌های فکری وجود دارد که برای بشر آینده متعالی را رقم نمی‌زند و اینکه امروز شاهد جنگ ترکیبی بسیار پیچیده علیه انقلاب اسلامی هستیم طبیعی است چراکه ریشه در نگرش به تاریخ، جهان و بشریت دارد.

وی از دیدار اخیر خود با پاپ فرانسیس یاد کرد و گفت: ۱۰ چالش در دنیای معاصر را با این شخصیت مطرح و به منشأهای آسیب‌های موجود امروز در دنیای غرب اشاره کردم.

اعرافی با بیان اینکه شناخت از ابعاد عمیق انقلاب اسلامی اولویت دیگری برای نیروهای مسلح است، گفت: در اخلاق حرفه‌ای نیروهای مسلح باید به دعای بیست و هفتم صحیفه سجادیه مراجعه کنیم که منظومه‌ای از تفکر دفاعی اسلام در آنجا مورد اشاره قرار گرفته است.

وی با اشاره به اینکه منطق خداخواهی، اخلاص و فراموشی دنیا در روحانیت و نیروهای مسلح باید مورد توجه قرار گیرد، اظهار کرد: امام زین‌العابدین(ع) از خداوند متعال می خواهند که نیروهای مسلح به قله‌ای از معنویت برسند که همه دنیا را فراموش کنند

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان قم تاکید کرد:

برخورد جدی دادستانی با جرائم خشن و ایجاد کننده ناامنی در جامعه

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان قم با تشریح عملکرد حوزه دادستانی استان که اعم از دادستان، معاونان، بازپرسان و دادیاران و همکاران اداری دادسرای قم است گفت: در سال ۱۴۰۰، ۶۲ هزار پرونده کیفری و ۲۴ هزار پرونده اجرای احکام کیفری وارد دادسرای قم و مورد رسیدگی قرار گرفته است.

حجت‌الاسلام والمسلمین غریب حمل چاقوراز زمینه‌ساز بسیاری از جرائم و آسیب‌ها بالاخص در میان نوجوانان دانست و اظهار داشت: در سال گذشته، ۱۰۲ نفر و در سال جاری، ۳۸ نفر صرفاً با حمل چاقو و عنوان مجرمانه تهیه وسیله ارتکاب جرم بازداشت و پرونده قضایی برای آنها تشکیل شده است که نشانگر بر خورد جدی دادستانی با جرائم خشن و ایجاد ناامنی در جامعه است.

دادستان قم با بیان اینکه برای رسیدگی به جرائم مواد مخدر، دادسرا، معاون و شعب ویژه اختصاص یافته است گفت: ۸ هزار نفر در موضوع جرائم مواد مخدر در سال ۱۴۰۰ به مجموعه دادسرای انقلاب مراجعه و مدیریت شده‌اند و در سال گذشته، ۱۰۶ طرح پاکسازی در استان اجرا شد که منجر به کشف ۴۴۷۰ کیلوگرم تریاک و مشتقات آن و ۵۴ کیلوگرم هروئین و شیشه شده است.

این مقام قضایی، طرح نظارت و مدیریت خانواده‌ها در ترک اعتیاد عضو مبتلا را اولویت دستگاه قضا عنوان کرد و خاطر نشان کرد: در استان قم، با معرفی فرد معتاد فاقد سابقه به دادسرای قم، پس از انجام مشاوره روانپزشکی، برای ترک اعتیاد آنان تحت مدیریت و نظارت خانواده و حمایت دادسرا اقدام می‌شود و طی ۴ تا ۸ هفته متوالی برای تست اعتیاد به دادسرا مراجعه می کنند و در صورت عدم مراجعه و یا مثبت بودن تست‌ها، به مراکز ترک اعتیاد معرفی می‌شوند که در سال گذشته حدود ۳۲۸۰ نفر به مراکز ترک اعتیاد هدایت و ۱۸۰۰ نفر مورد خودکنترلی و تحت نظارت خانواده قرار گرفتند.

دادستان قم با اعلام اینکه اقدامات قاطع استان و اجرای احکام قضایی در برخورد با قاچاقچیان منجر به تغییر مرکز بارانداز مواد مخدر از قم به استان‌های همجوار شده است از شهروندان خواست هرگونه موارد مشکوک توزیع و عرضه مواد مخدر را به دادستانی استان گزارش دهند.

پرهیز از سرمایه گذاری در شرکت‌های مدعی پرداخت سود تضمینی ماهیانه

حجت‌الاسلام والمسلمین غریب در ادامه با هشدار مجدد به شهروندان در خصوص پرهیز از سرمایه گذاری در شرکت‌های مدعی پرداخت سود تضمینی ماهیانه گفت: این شرکت‌ها اقدام به جذب سرمایه‌های مردمی با وعده پرداخت سودهای ماهیانه ۵ الی ۹ درصد ماهیانه تحت یک فعالیت اقتصادی صوری می کنند و اغلب بدون فعالیت اقتصادی سود ده از طریق جذب سرمایه‌های جدید، سودهای وعده داده شده را پرداخت و در نهایت این چرخه مالی، ورشکسته می‌شوند.

دادستان قم برخورد با مسئله ناهنجاری‌های اخلاقی و حجاب و عفاف را نیازمند عزم جدی همه دستگاه‌های متولی و جامعه متدینان دانست و گفت: گرچه دادستانی اقدامات جدی در زمینه برخورد با هنجارشکنان داشته است اما برخورد قانونی باید در کنار فرهنگ سازی و اقدامات ایجابی دستگاه‌های فرهنگی متولی استان و صدا وسیما صورت بگیرد.

این مقام قضایی، عملکرد دادستانی قم در حوزه حفظ و صیانت از حقوق عامه را قابل توجه خواند و مقابله با تغییر کاربری، رفع تصرفات اراضی ملی، صیانت از منابع انرژی، تأمین نظم و امنیت عمومی، حفظ سلامت و بهداشت عمومی، نظارت بر تأمین مایحتاج عمومی و تنظیم بازار و اخلال در عرضه مواد غذایی را از برخی اقدامات دادستانی در حوزه حقوق عامه عنوان کرد.

سرلشکر باقری در همایش ملی تربیت در نیروهای مسلح در قم:

مهم‌ترین گام فتح خرمشهرها از بین بردن یأس و ناامیدی است



رئیس ستاد کل نیروهای مسلح گفت: مهم‌ترین گام فتح خرمشهرها از بین بردن یأس و ناامیدی است و داشتن اهداف بزرگ و شروع از کارهای کوچک راهبردهایی است که برای رفع مشکلات کشور کارآیی دارد.

سرلشکر محمد حسن باقری پیش از ظهر یکشنبه در همایش ملی تربیت در نیروهای مسلح با بیان اینکه علم بدون تزکیه و تربیت با عنوان مانع برای رشد انسان مطرح شده است، عنوان کرد: تزکیه در کنار تعلیم و مقدمه بر آن و یا بعد از آن مطرح شده است و این همراهی همواره دیده می‌شود و تجربه ۴۳ ساله‌ای که شاهد بودیم نشان می‌دهد که در همه مقاطع اگر مأموریتی درست انجام شده است نتیجه همراهی و وجود تربیت اسلامی در رزمندگان و تلاشگران حوزه‌های مأموریتی بوده است.

وی اضافه کرد: اگر در کشور مشکلی وجود دارد بیش از آنچه که به مسئله ندانستن و ضعف مدیریت برگردد به نقصان در تهذیب، تزکیه و ساختن انسان‌های درست کار بر می‌گردد، والا اگر انسان متعهدی وجود داشته باشد یاد گرفتن کار درست کار سختی نیست.

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح با بیان اینکه بیشتر کشورهای دنیا ممکن است تهدیدی نداشته باشند یا با یک نوع تهدید روبرو باشند، عنوان کرد: نیروهای مسلح ما با تهدیدهای مختلف روبرو هستند، نظام اسلامی ما که حاصل قرن‌ها تلاش و مجاهدت است از جهات مختلف مورد تهاجم، توطئه و تهدید قرار دارد.

وی ادامه داد: همزمان با اینکه با تهدیدهای سخت نظامی با قدرت‌های بزرگ روبرو هستیم که لوازم خود را دارد، با سایر تهدیدها نیز مواجه هستیم.

باقری با تاکید بر اینکه نیروی انسانی بدون قدرت معنوی و روحی لازم امکان ایستادگی و مقاومت ندارد، گفت: ما باید قدرت خود مقابل آمریکا را از معنویت و مسیر تربیت نیروی انسانی جست‌وجو کنیم.

نیروی انسانی ما در برابر تهدید سخت دشمن، با تهاجم‌های مختلف روبرو است

وی با بیان اینکه نیروی انسانی ما در برابر تهدید سخت دشمن، با تهاجم‌های مختلف روبرو است، تصریح کرد: اگر نیروی مسلح قدرت تاب آوری برابر دشمن در صحنه را نداشته باشد چگونه می خواهد به آرام‌سازی، کنترل و مدیریت برسد، مقابله با جنگ نرم دشمن و توسعه فرهنگ انقلابی و اسلامی بر عهده نیروهای مسلح است. رئیس ستاد کل نیروهای مسلح بر لزوم بررسی محیطی، زمینه‌ای و وضعیت موجود تاکید کرد و گفت: باید نقاط ضعف و قوت و همچنین فرصت‌ها و تهدیدها بررسی، وضعیت موجود آسیب‌شناسی و نظام مسائل استخراج شود و با گفت‌وگو شنود بدانیم در کجا ایستاده‌ایم.

وی با بیان اینکه گام دوم دستیابی به مبانی و اصول تربیت است که به آن نیاز داریم، عنوان کرد: راهبردها و راهکارها مبتنی بر بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی چه باید باشد؟، و متأثر از همه این موارد برنامه بلند مدت چه خواهد بود؟ و ما چه کاری باید انجام دهیم؟.

نیازمند نظام جامع تربیتی هستیم

باقری خاطرنشان کرد: ما نیازمند نظام جامع تربیتی هستیم که همه تنوع نیروی انسانی را دربر گیرد از جوانان بزرگواری که دو سال از مهم‌ترین سال‌های عمر خود را در نیروهای مسلح طی می کنند تا بسیجیان، پایوران و دیگر عناصر نیروهای مسلح که در این نیرو خدمت می کنند.

وی با تاکید بر اینکه نظام تربیتی نیروهای مسلح باید به خانواده‌های نیروهای مسلح نیز توجه کند، اظهار کرد: با یک جمعیت بیش از پنج میلیون نفری روبرو هستیم و باید افق‌های خود را با نگاه به این جمعیت برنامه‌ریزی کنیم و بر هر کدام از این اقشار ویژگی‌های تربیتی مورد نظر را پیش‌بینی کنیم، در این نظام تربیتی تربیت مربیان از اولیه‌ترین ابعاد و گام‌هایی است که باید طی شود. باقری ادامه داد: کشف و درک مخاطب مسئله مهمی است، مربی که نکات آن از جانش بر می‌خیزد بر جان متربی آن می‌نشیند، مهارت‌های ارتباطی، توان اقناع مخاطب و القای غیرمستقیم دیگر نکاتی است که باید مورد توجه قرار گیرد تا نهایت این چرخه نظام به بررسی اثر بخشی منجر خواهد شد.

وی با تاکید بر اینکه مربیان باید الگو باشند، عنوان کرد: مربیان باید با عمل، رفتار و گفتار خود بیشترین تأثیر را بر جان مخاطبان خود بگذارند، انسان‌ها باید در درون تشکیلات تربیت شوند و انسان‌های کارآمد و فهیم تربیت شوند، اگر موفق شویم نظام‌های خود را تربیت‌زا و معنویت‌زا تشکیل دهیم به تربیت درست انسان‌ها می‌رسیم و البته که ورودی‌های ما باید پالایش شده باشد. باقری ادامه داد: تربیت از فرمانده سرچشمه می گیرد و اگر فرمانده رفتار درستی نداشته باشد و رفتار و عمل او همخوانی نداشته باشد به نتیجه نمی‌رسیم و البته که ما الگوهای متعددی را فراروی خود داریم شهید قاسم سلیمانی را داریم و دیده‌ایم که اگر کلامی می گفت قبل از آنکه شنونده بشنود به مرحله عمل رسانده بود.

وی اضافه کرد: شهدای بزرگوار دیگری نیز هستند که با عمل و گفتار و رفتار خود در عرصه تربیت الگو و سرمشق می‌توانند باشند و این تربیت شدنی است و باید به عنوان یک چشمه جاری ادامه یابد.

گام دوم انقلاب انتظارات بزرگی را از جوانان و نسل پس از انقلاب بیان می‌کند

باقری با تاکید بر اینکه گام دوم انقلاب اسلامی انتظارات بزرگی را از جوانان و نسل پس از انقلاب بیان می کند، عنوان کرد: در سرتاسر این بیانیه رهبر معظم انقلاب اسلامی انتظاراتی را بیان کردند که همه تجربه ۴۰ سال حضور و رهبری این عالم بزرگوار است که با جانبازی در صحنه بودن را نشان داده است و با فرماندهی خود کشتی انقلاب را در میان امواج خروشان به پیش برده و به امید خدا به دست صاحب الزمان (عج) خواهند رساند.

وی از امید و نگاه خوش‌بینانه به آینده به‌عنوان دیگر مؤلفه‌های بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی نام برد و افزود: البته در شرایط امروز و کارشکنی‌ها و سوءمدیریت‌ها و تهاجم‌های دشمن مشکلات وجود دارد اما فرمانده انتظار دارد که جوانانی تربیت کنیم که این افراد خوش بین به آینده باشند و وجدان اخلاقی در آنها رشد کرده باشد و نگاه انقلابی و عمل جهادی بر آن‌ها غلبه داشته باشد و روحیه ما می‌توانیم در این بیانیه مطرح شده است، اتکا به خود و اتکا به داخل مورد تاکید قرار گرفته است.

باقری با اشاره به دستاوردها و کارهای انجام شده در حوزه تربیت انقلابی عنوان کرد: کشور در دفاع مقدس با ارتش بزرگ رژیم بعثی روبرو شد و روحیه یأس و ناامیدی با پیشرفت دشمن در جبهه‌ها ترویج شد و عملیات‌های مختلف نیز به شکست رسید اما از حوالی بهمن و اسفندماه ۵۹ شاهد یک اتفاق متفاوت بودیم که ۶ ماه بعد عملیات شکست حصر آبادان را با موفقیت پشت سرگذراندیم و در نهایت به عملیات بزرگ فتح خرمشهر رسیدیم.

راهبردهای دفاع مقدس برای رفع مشکلات کشور کارآمد است

وی خاطرنشان کرد: اگر روحیه یأس و ناامیدی غلبه می‌کرد و همه به آن تن می‌دادند، اهداف رئیس جمهور منحوس آن دوره محقق می‌شد اما این اتفاق نیفتاد، و سخنان شهید باقری راهبرد جنگ را تغییر داد، از عملیات‌های کوچک یک دسته و یک گروهان آغاز کردند و طی ۶ ماه ۲۵ عملیات کوچک و متوسط انجام شده و اعتماد به جبهه برگردانده شده است و فرماندهانی تربیت و رشد یافتند که نتیجه آن فتح خرمشهر شده است.

باقری مهم‌ترین گام فتح خرمشهرها را از بین بردن یأس و ناامیدی دانست و عنوان کرد: داشتن اهداف بزرگ و شروع از کارهای کوچک راهبردهایی است که در دفاع مقدس تجربه شده و رزمندگان اسلام را به پیروزی رسانده است و باز هم این راهبردها با محوریت از بین بردن یأس و ناامیدی می‌تواند برای رفع مشکلات کشور کارآیی داشته باشد.

امروز به برکت خون شهید سلیمانی‌ها امنیت پایداری در عراق و سوریه برقرار شده است

وی از تشکیل داعش و رسیدن عراق و سوریه به آستانه سقوط یاد کرد و گفت: همه دنیا پشت تروریست‌ها بودند و مقابل ایران ایستادند، آن‌ها پول و امکانات بسیاری داشتند اما تجهیزات مادی کار را پیش نبرد و امروز به برکت خون شهید سلیمانی‌ها امنیت پایداری در عراق و سوریه برقرار شده است و این ما می‌توانیم‌ها شعار نیست و ما توانستیم و باز هم می‌توانیم. رئیس ستاد کل نیروهای مسلح با تاکید بر اینکه علم و دانش به تنهایی کفایت نمی کند، لازم است اما کافی نیست، عنوان کرد: مسئله تربیت موضوعی اساسی است و من از این همایش انتظار دارم که با تحقیق و پژوهش و کار علمی گسترده راهکارها مشخص شود و نظام جامع تدوین شود، نظام‌ها باید معنویت‌افزا و تربیت‌افزا باشد و چگونگی رسیدن به این نظام‌ها باید بررسی شود.

وی از ارائه راهکارها و اجرایی شدن برخی از آن‌ها توسط پیشکسوتان یاد کرد و گفت: بازوی قدرتمند روحانیت در تمامی نیروهای مسلح حضور دارند و محبوب هستند و با گفتار و رفتار خود هدایت می کنند و فرماندهان نیز از این امر استقبال می‌کنند. باقری با بیان اینکه ما مسئول امر تربیت در نیروهای مسلح هستیم، تصریح کرد: امیدواریم با پرداختن به حوزه تربیت بتوانیم نیروی مورد نیاز نظام اسلامی را تربیت کنیم.

حجت‌الاسلام والمسلمین حاج صادقی:

ارتقای تربیت در نیروهای مسلح نیازمند بازشناسی نظام‌هاست

نماینده ولی‌فقیه در سپاه نیز در این همایش بر لزوم بازشناسی نظام‌های موجود در نیروهای مسلح به‌منظور ارتقای تربیت در این نیروها تاکید کرد و گفت: برخی از نظام‌ها حرکت تربیتی را کُند می کند و ما برای اینکه بتوانیم نظام‌های تربیتی را نهادینه کنیم باید نسبت به سه گروه روحانیون، فرماندهان و اساتید به‌عنوان عناصر اصلی متمرکز شویم. والمسلمین عبدالله حاجی صادقی برجسته‌ترین مؤلفه برتری نیروهای مسلح انقلاب اسلامی بر نیروهای مسلح تمام عالم را تربیت دینی دانست و گفت: امروز خوشحال هستیم که رهبر معظم انقلاب اسلامی سکان‌داری نیروهای مسلح را به شخصیتی علمی سپردند که نگاه علمی این شخصیت را در فرماندهی مجموعه‌های مختلف می‌بینیم. وی با بیان اینکه در بحث چیستی تربیت، شکوفا کردن حیات انسانی انسان از دل حیات مصنوعی را یاد گرفته‌ایم، عنوان کرد: قرآن کریم تاکید دارد که اگر انسان در حیات انسانی نباشد در حیات نباتی در جا می‌زند و قیمت او از حیوان نیز پست‌تر می‌شود. نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با تاکید بر اینکه رفع موانع تربیت باید در نیروهای مسلح بیشتر مورد توجه قرار گیرد، مطرح کرد: بازخوانی نظام‌های نیروهای مسلح و جاری شدن تربیت در سازمان راهکاری مؤثر است که باید در اولویت قرار گیرد.

وی خاطرنشان کرد: برخی از نظام‌ها حرکت تربیتی را کُند می کند و ما برای اینکه بتوانیم نظام‌های تربیتی را نهادینه کنیم باید نسبت به سه گروه روحانیون، فرماندهان و اساتید به‌عنوان عناصر اصلی متمرکز شویم. حاجی صادقی در پایان گفت: امیدواریم این نشست‌ها مقدمه یک حرکت جهادی در سطح نیروهای مسلح باشد و ما بتوانیم مطالبه اصلی رهبر معظم انقلاب اسلامی مبنی بر اینکه نیروهای مسلح سرشار و سرریز کننده تربیت به بدنه جامعه باشند را محقق کنیم.

فرماندار قم:

فرهنگ شهادت از عوامل استمرار نظام اسلامی است



فرماندار قم گفت: فرهنگ شهادت از جمله عوامل پایداری واستمرار نظام مقدس جمهوری اسلامی است.

عباس ذاکریان روز یکشنبه در دیدار با خانواده شهیدان ابوالفضل و داود یزدانیان و رحیم کلنگ دار افزود: دراین راستا فرهنگ شهید و شهادت باید بیش از پیش در بین نسل جوان تبیین و گسترش یابد.

دیدار فرماندار قم و هیات همراه با خانواده شهدا در راستای اهداف برگزاری کنگره شهدای استان قم صورت گرفت. داود یزدانیان فرزند عباس متولد ۱۰ مهر ۱۳۳۹ در روستای ورجان قم بود. وی در زمان حضور در جبهه عضو گردان سیدالشهدا (ع) از لشکر ۱۷ امام علی بن ابی طالب (ع) بود که در ۲۴ اسفند سال ۱۳۶۳ در عملیات بدر به شهادت رسید.

برادر کوچک‌تر داود، شهید ابوالفضل یزدانیان متولد اول شهریور ۱۳۴۵ دو سال بعد در تاریخ هفتم اسفند سال ۱۳۶۵ در عملیات کربلای پنج منطقه شلمچه به شهادت رسید و پیکر مطهرش پس از ۱۱ سال مفقودیت، در گلزار شهدای علی بن جعفر (ع) و در جوار مزار داود به خاک سپرده شد.

شهید رحیم کلنگ دار در سال ۱۳۴۲ در قم متولد شد و در دوران دفاع مقدس در عملیات والفجر ۸ در تاریخ ۲۲ بهمن ماه ۱۳۶۴ به شهادت رسید و در گلزار شهدای علی بن جعفر (ع) قم به خاک سپرده شد.

اخبار

مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی استان قم مطرح کرد:

استفاده از روش‌های آبیاری نوین راه حل بحران آب در کشاورزی قم

مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی استان قم گفت : در اراضی دارای آب شور استفاده از آبیاری کم فشار و لوله های ایزوفلوم توصیه می شود و در اراضی که کیفیت آب مناسب است آبیاری تیپ به خصوص در گیاه ذرت و کلزا استفاده می شود و به غیر از این هم حدود ۱۸ دستگاه سنتر پیوت در اراضی آستان مقدس حضرت معصومه (س) در منطقه گازرون مورد بهره برداری قرار گرفته که هر دستگاه ۴۰ تا ۵۰ هکتار سطح زیر کشت را پوشش می دهد.

مهندس محمد حسین احمد پور با بیان این که مدیریت آب و خاک امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی قم در راستای بهره وری آب است، عنوان کرد: بهره وری آب بنابر تعریفی که دارد تفکیک، افزایش عملکرد، کسر تولید و مخرج آب، صرفه جویی در آب را مدنظر دارد که قسمت مخرج آب و صرفه جویی به عهده مدیریت آب و خاک است و اولین فعالیت در این راستا اجرای سامانه های نوین آبیاری بوده، لذا در سه ماهه اول سال جاری بیش از ۶۰۰ هکتار از اراضی تقریبا با اعتباری بالغ بر ۳۰۰ میلیارد ریال مجهز به سامانه های نوین آبیاری شده است.

بازسازی و مرمت حدود ۵۰ رشته قنات با اعتباری بیش از ۷۰ میلیارد ریال

وی بازسازی و مرمت حدود ۵۰ رشته قنات با اعتباری بیش از ۷۰ میلیارد ریال، ساخت یک باب استخر با بودجه های دولتی در خلجستان، احداث حدود ۸۰۰ متر کانال با هدف صرفه جویی در انتقال آب و همچنین تهیه و اجرای ۲۳ کیلومتر لوله انتقال آب در مزارع استان طی دو ماه آینده، تسطیح و یکپارچه سازی حدود ۱۰۰۰ هکتار از اراضی تا اول کشت پاییزه که اعتبار آن تخصیص داده شده و پیمانکار در حال اجرای کار است را از دیگر برنامه ها در راستای افزایش بهره وری از منابع آبی عنوان کرد.

احمد پور با بیان این که تمام پروژه ها به لحاظ کیفی ارزیابی می شود، تصریح کرد: برای اولین بار در استان تمام پروژه ها به لحاظ کیفی و میزان اثر بخشی توسط مشاورین مورد ارزیابی قرار می گیرد.

مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی استان با اشاره به این که در راستای الگوی کشت استفاده از گیاهان کم آب بر را توصیه می کنیم، اظهار کرد: استفاده از آب استخرها و آب خاکستری در استان در حال به کارگیری است.

احمد پور با بیان این که اولین تصفیه خانه فاضلاب محلی در دانشگاه قم احداث شد، ابراز کرد: در حدود ۳۰ هکتار از اراضی دانشگاه قم تحت آبیاری آب خاکستری قرار گرفته است همچنین تا پایان سال ۱۴۰۱ حدود ۷۰ رشته قنات مرمت و احیا و چیزی حدود هزار حلقه چاه هم مجهز به کنتر هوشمند خواهد شد.

مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی استان تأکید کرد: کشاورزی در قم با تنش های محیطی و کمبود منابع آبی همراه است، به همین دلیل استفاده از سامانه های نوین آبیاری در این استان یک ضرورت برای حفظ زمین های کشاورزی به شمار می آید و در همین راستا روند تجهیز مزرعه ها و باغ ها به این سامانه ها باید ادامه یابد.

وی در خصوص شیوه های نوین آبیاری متناسب با اقلیم استان یادآور شد: کشاورز زمانی که درخواست استفاده از تسهیلات بلاعوض سامانه های نوین را می دهد به مشاورین معرفی می شود و مشاورین ذیصلاح اراضی را مورد مطالعه و بررسی قرار داده و آزمایش های آب و خاک را انجام می دهند و سپس به کشاورز توصیه می کنند که چه نوع روشی بهترین نتیجه را خواهد داشت.

مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی استان بیان کرد: در اراضی دارای آب شور استفاده از آبیاری کم فشار و لوله های ایزوفلوم توصیه می شود و در اراضی که کیفیت آب مناسب است آبیاری تیپ به خصوص در گیاه ذرت و کلزا استفاده می شود و به غیر از این هم حدود ۱۸ دستگاه سنتر پیوت در اراضی آستان مقدس حضرت معصومه (س) در منطقه گازرون مورد بهره برداری قرار گرفته که هر دستگاه ۴۰ تا ۵۰ هکتار سطح زیر کشت را پوشش می دهد.

دراستان قم ۲۳۵۰ رشته قنات خصوصی و عمومی وجود دارد

احمد پور در ادامه با بیان این که استان قم ۹۵۰ رشته قنات عمومی و حدود ۱۴۰۰ رشته قنات و چشمه خصوصی دارد، تأکید کرد: از این ۹۵۰ قنات تا قبل از سال ۱۳۹۹ چیزی حدود ۱۰ تا ۱۵ قنات بازسازی و نوسازی شد و در سال ۱۴۰۰ این عدد به ۳۶ رشته قنات رسید ولی در سه ماه اول سال جاری حدود ۵۰ حلقه را در حال اجرا هستیم و تا پایان امسال امیدواریم ۵۰ رشته قنات دیگر را هم مرمت و احیا کنیم.

مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی استان ضمن اشاره به این که با سفر ریاست جمهور به استان قم الحمدلله اعتبارات خوبی در زمینه آب و خاک مصوب شد، متذکر شد: مرحله اول این اعتبارات در اسفند سال گذشته تخصیص داده شد و در مجموع تمام اعتبارات تخصیصی در حال اجرا است و پیمانکار اخذ شده و آبیاری تحت فشار در سطح ۳۰۰ هکتار اجرا شده و اعتبارات امسال در حدود ۵ برابر اعتبارات سال ۱۴۰۰ می باشد.

احمد پور در پایان گفت: با توجه به اقلیم خشکی که استان قم دارد از کشاورزان تقاضا داریم از سیستم های نوین آبیاری استفاده کنند و بهره وری از منابع آبی را در راستای افزایش تولید در حد توان بالا ببرند.

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قم مطرح کرد:

حمایت جدی صندوق ملی محیط زیست از طرح‌های زیست محیطی

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قم گفت: منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان از مناطق شفاف و با هویت است.

سید رضا موسوی در دیدار با مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان با اشاره به وجود قوانین متعدد در حوزه محیط زیست وظیفه این اداره کل را در تحقق و اجرای این قوانین سنگین و مهم ارزیابی کرد.

وی گفت: با سخت تر شدن شرایط اقتصادی متاسفانه واحدهای تولیدی مسائل زیست محیطی را از اولویت‌های اول خود خارج می کنند و از اهمیت آن می کاهند، این درحالیست که بعضی از خسارت‌های ناشی از نادیده گرفتن مقررات محیط زیست جبران ناپذیر است.

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قم با اشاره و تقدیر از همکاری خوب و نزدیک منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان با این اداره کل، این منطقه را از مناطق شفاف و با هویت در اجرای قوانین محیط زیست دانست و خواستار ادامه همکاری بیش از پیش منطقه با این اداره کل شد.

وی با اشاره به جذابیت های مختلف استان قم از نظر زیارتی و اقتصادی و وجود مناطق صنعتی مانند منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان در این استان گفت: با جلوگیری از صدور مجوز برای صنایع آلاینده و آب بر، می شود در زمان فعلی که کشور با بحران آب مانند سایر نقاط جهان دست به گریبان است این موضوع را برای نسل حاضر و آینده به خوبی مدیریت کرد. همچنین سیاست‌های کلی باید به سمتی برود که واحدهایی که دارای آلایندگی هستند نیز خود را با قوانین روز منطبق نمایند تا در آینده از نظر آلایندگی و مسائل زیست محیطی با مشکل مواجه نشویم.

موسوی در ادامه با اشاره به صندوق ملی محیط زیست از حمایت جدی این صندوق در طرح‌های زیست محیطی خبر داد.

در ابتدای این دیدار مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان ضمن تشکر از حضور مدیر کل حفاظت محیط زیست استان و معاونین ایشان در منطقه ویژه، رابطه دو سویه منطقه ویژه با فعالان اقتصادی را در قالب حفظ محیط زیست و اولویت قرار دادن قوانین محیط زیستی اعلام کرد و گفت: مهمترین مباحث در جذب سرمایه گذار در این منطقه و آنچه در اولویت‌های اول ما قرار دارد رعایت نکات زیست محیطی است که به آن اعتقاد داشته و دنبال می کنیم.

«رمزریال» ارتباطی به «رمزارز دیجیتال» ندارد؛

پول هوشمند و بی‌واسطه در کیف الکترونیکی مردم



پروژه رمزارز ریال پس از مدتها تحقیق قرار است به صورت عمومی عرضه شود. این ریال هوشمند، ارتباطی با دنیای رمزارزها ندارد و به کاربران این فرصت را می‌دهد که بدون واسطه اما با نظارت بانک مرکزی مبادلات خود را به روش هوشمند انجام دهند.

به گزارش ایرنا، رمزارز ملی از آن دست پروژه‌هایی است که کشورهای دنیا سالهاست روی آن تحقیق کرده‌اند و برخی آماده ارائه رمزارز و استفاده آزمایشی از آن هستند. در کشور ما نیز پس از مقاومت‌هایی که در این حوزه وجود داشت، از چند سال قبل تحقیقات روی این پروژه آغاز شد و اکنون پس از برگزاری جلسات مداوم تخصصی، مقررات رمزپول بانک مرکزی در شورای پول و اعتبار به تصویب رسید.

رمزریال، رمزارز نیست

رمزارزها سال‌ها قبل وارد چرخه مبادلات شدند. بی‌پشتوانه بودن رمزارزها مسئله‌ای است که مانع از نظارت بر روی آن می‌شود و برای دستیابی به آن نیاز به استخراج است. میزان عرضه و تقاضا و اتفاقات سیاسی ارزهای دیجیتال را در معرض نوسان‌های بیشماری قرار می‌دهد. به طوری که آبان سال قبل، قیمت رمزارزی مانند بیت کوین به حدود ۷۰ هزار دلار رسید اما امروزه این رمزارز به مرز ۲۰ هزار دلار رسیده است. اکنون در دنیا حدود ۵ هزار رمز ارز وجود دارد که مردم کشورهای گوناگون برای مبادلات خود از آن استفاده می‌کنند. اکنون کشورهایی مانند چین، ونزوئلا و اسلوونی از جمله کشورهایی هستند که این پروژه را تا حدودی به مرحله اجرا درآورده‌اند.

اما بر خلاف ارزهای دیجیتال، انتشار رمز ریال در انحصار بانک مرکزی است و مردم با خرید آن بر روی پول سرمایه‌گذاری انجام نمی‌دهد، رمز ریال مانند اسکناس یک ابزار مبادله هوشمند است که می‌توان در حوزه پرداخت از آن استفاده کرد.

حذف واسطه در مبادلات

اکنون مردم برای انتقال پول از طریق یک واسطه (بانک، کارت بانکی) اقدام می‌کنند، اما رمز ریال درصدد است این واسطه را حذف کند. به این شکل که رمزارز پول و سرمایه مردم را بدون اینکه در حساب سپرده بانک باشد، در کیف پول الکترونیکی آن‌ها ذخیره می‌کند تا بدون نیاز به شخص سوم (بانک) تنها از طریق بستر دیجیتال برای مبادلات‌شان از آن استفاده کنند.

مهران محرابیان، معاون فناوری‌های نوین درباره کارکرد رمزریال بانک مرکزی می‌گوید: کارت بانکی که در دسترس ماست خودش به مثابه پول نیست و در واقع ابزار دسترسی ما به پول در حساب به صورت الکترونیکی است. هر اتفاقی برای بانک رخ دهد، پول فرد به صورت سپرده در بانک است. ولی در رمزریالی که در داخل گوشی ماست، بانک به عنوان شخص سوم و واسط که امکان انتقال وجه را فراهم می‌کند، حذف می‌شود و عین پول و اسکناسی که در جیب داریم به صورت الکترونیک منتقل می‌شود.

رمزریال؛ یک انتخاب جدید

مردم برای نگهداشت سرمایه یا مبادلات خود عموما از اسکناس، طلا، حساب بانکی و ارز استفاده می‌کنند، اما زمانی که صحبت از «رمز ریال» می‌شود، مردم با یک انتخاب جدید رو به رو هستند که به آن‌ها این امکان را می‌دهد تا پول و سرمایه خود را در کیف پول الکترونیکی خود نگهداری کنند. رمزریال قابل ردیابی از سوی بانک مرکزی است و همین مسئله مانع از هک و از بین رفتن سرمایه مردم می‌شود. یکی از نقاط قوت رمزریال که از سوی بانک مرکزی به آن اشاره شده، دارا بودن بالاترین سطح امنیت در مقایسه با دیگر دارایی‌ها، حتی اسکناس و انتقال وجوه الکترونیک است.

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد؛

موجران ملزم به رعایت مصوبات تمدید خودکار قرارداد اجاره هستند

وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اجرای مصوبه اخیر سران قوا در خصوص افزایش اجاره خانه گفت: موجران نباید مستاجران را وادار به تخلیه کنند. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، وزیر راه و شهرسازی بر اجرای مصوبات سران قوه برای ساماندهی بازار اجاره در تهران و دیگر استان‌ها تأکید کرد و گفت: موجران نباید مستاجران را وادار به تخلیه کنند. رستم قاسمی در نشست با مدیران کل راه و شهرسازی گفت: بر اساس مصوبه سران قوا توافق شده است تا اجاره در همه استان‌های کشور بر اساس سقف افزایشی باشد که میزان سقف مجاز افزایش اجاره‌ها در تهران و دیگر کلانشهرها ۲۵ درصد و در دیگر شهرها حداکثر ۲۰ درصد است. وزیر راه و شهرسازی افزود: به جز در موارد استثنا که در بسته سیاستی مصوب شده در جلسه سران قوا تعیین شده است، همه قراردادهای اجاره طبق قانون و با افزایش سقف اجاره تمدید می‌شود. آقای قاسمی تصریح کرد: شورای حل اختلاف و در نهایت قوه قضاییه باید بر اجرای مصوبات سران قوا در خصوص تمدید اجاره نظارت داشته باشند و شورای حل اختلاف در صورت لزوم می‌تواند حکم تخلیه مستاجران را صادر کند. وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: پیشنهادهایی نیز در وزارت راه و شهرسازی برای ساماندهی بازار مسکن و اجاره تعیین و اعلام شده که به زودی مصوب خواهد شد که با این مصوبه و پیشنهادها، سامانه کد رهگیری که در اختیار وزارت صمت بوده به زودی به وزارت راه و شهرسازی منتقل می‌شود تا با این اقدام معاملات بنگاه‌های املاک ذیل وزارت راه و شهرسازی رصد شود. قاسمی تأکید کرد: وزارت راه و شهرسازی با ارایه کد رهگیری درصدد است تا اجاره بها بر اساس سقف مصوبه سران قوا افزایش بیشتری نداشته باشد و بازار مسکن ساماندهی شود.

نماینده قوه قضائیه در سازمان اموال تملیکی:

۶۰ درصد کالاها در انبارهای سازمان اموال تملیکی تخلیه شده است

نماینده قوه قضائیه در سازمان اموال تملیکی گفت: با همکاری گمرکات و سازمان اموال تملیکی در حال حاضر ۶۰ درصد کالاها در انبار این سازمان تعیین تکلیف و تخلیه شده‌اند.

قاسم رسولی فاضل با اشاره به دستور رئیس قوه قضائیه مبنی بر ساماندهی فعالیت سازمان اموال تملیکی و تعیین تکلیف کالاهای موجود در انبارهای این سازمان در سراسر کشور، اظهار کرد: از همان تاریخ ورود رئیس قوه قضائیه به این موضوع، اقدامات موثری جهت تعیین تکلیف کالاها و تخلیه انبارها صورت گرفت.

وی افزود: از همان زمان، نمایندگان قوه قضاییه در استان‌های مختلف کشور بر روند تعیین تکلیف کالاها از طرف سازمان اموال تملیکی و گمرک نظارت کردند.

رسولی فاضل با بیان اینکه سازمان اموال تملیکی و گمرک همکاری مطلوبی برای تعیین تکلیف کالاهای موجود در انبارها داشتند، افزود: گمرکات با کمک به سازمان اموال تملیکی روند تعیین تکلیف کالاها را سرعت بخشیدند. می‌توان گفت، در حال حاضر ۶۰ درصد کالا در انبارها تعیین تکلیف و تخلیه شده‌اند.

نماینده قوه قضاییه در سازمان اموال تملیکی گفت: در استان خوزستان بعضا انبارها خالی شده است و یا برخی از انبارها که حجم کالای کمی دارند تجمیع می‌شوند و انبارهایی که تخلیه شده و عموماً هم استیجاری هستند به صاحبانشان بازگردانده می‌شوند که در این زمینه صرفه جویی در هزینه‌ها نیز صورت گرفته است.

علت افزایش تورم خردادماه چه بود؟

تورم حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی کوتاه‌مدت و گذرا است

مهدی هاشم‌زاده



افزایش قیمت‌ها در خردادماه کوتاه‌مدت و گذرا خواهد بود، اما تورم حاصل از تداوم ارز ۴۲۰۰ تومانی، قطع به یقین تبدیل به تورمی مزمن و فراگیر در اقتصاد می‌شد.

افزایش قیمت‌های خردادماه کوتاه‌مدت و گذرا خواهد بود، اما تورم حاصل از تداوم ارز ۴۲۰۰ تومانی، قطع به‌یقین تبدیل به تورمی مزمن و فراگیر در اقتصاد می‌شد که در سال ۱۳۹۹ شاهد آن بودیم که دولت قبل برای تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی، به خرید ارز از بازار آزاد اقدام کردند و در نتیجه با تقاضای بسیار بزرگ دولت برای تامین ارز از بازار آزاد، نه‌تنها قیمت دلار در این سال به‌شدت صعودی شد، بلکه تورم سال ۱۳۹۹ از محل تخصیص ارز ترجیحی و کسری بودجه ارزی این سال، یکی از بزرگ‌ترین تورم‌های بعد از انقلاب بود.

حذف ارز ترجیحی و انتقال یارانه به انتهای زنجیره یکی از مهم‌ترین مسائلی بود که در ماه‌های ابتدایی سال ۱۴۰۱ به وقوع پیوست، این مسئله ازآن‌جهت که روی زندگی مردم تأثیر مستقیم داشت، بسیار مهم و با اهمیت بود.

حال با توجه به حذف ارز ترجیحی، اتفاقی که در خردادماه افتاد و افزایش تورم ماهانه خردادماه، درمورد تصمیم دولت تشکیک‌هایی ایجاد شد که آیا این تصمیم درست بوده است یا خیر؟، مسئله حذف ارز ترجیحی یک مسئله چندبعدی است که باید به همه ابعاد آن توجه کرد و با توجه به یک بعد نمی‌توان نتیجه‌گیری کرد.

تخصیص ارز ترجیحی به گفته رئیس سابق بانک مرکزی در سال ۹۹ موجب شد که دولت به دلیل عدم فروش نفت، برای تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی، به خرید ارز از بازار آزاد اقدام کرد و نتیجتاً با تقاضای بسیار بزرگ دولت برای تامین ارز از بازار آزاد، نه‌تنها قیمت دلار در این سال به‌شدت صعودی شد، بلکه تورم سال ۱۳۹۹ از محل تخصیص ارز ترجیحی و کسری بودجه ارزی این سال، یکی از بزرگ‌ترین تورم‌های بعد از انقلاب بود.

از طرف دیگر کالاهای مشمول ارز ترجیحی نیز با قیمت‌های بسیار بیشتر از قیمت تمام شده آن‌ها با ارز ۴۲۰۰ تومانی به دست مصرف‌کننده می‌رسید و این ارز حتی به نفع مصرف‌کننده نیز نبود.

در این شرایط تصمیم صحیح سیاست‌گذار برای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی و انتقال عواید آن به انتهای زنجیره و پرداخت یارانه نقدی به مردم، بسیار اثرگذار و در بلندمدت بسیار هدفمند تورم را کاهش خواهد داد.

ملاک دیگر اینکه برای محاسبه تورم، باید به کل سال توجه کرد و افزایش قیمت‌ها در خردادماه و تورم این ماه ملاک کل تورم اقتصاد ایران نخواهد بود؛ از طرف دیگر تورم خردادماه حاصل سه اتفاق دیگر نیز هست، اولین موضوع بحث تورم سال گذشته بود که با شروع سال جدید در فصل بهار با افزایش قیمت در اجناس ظهور پیدا می‌کند، نقطه دوم افزایش تورمی، افزایش ۵۷ درصدی حقوق‌ها بود که هم‌زمان با افزایش نرخ کالاهای اساسی در دیگر بخش‌ها ورود کرد.

مهم‌ترین نقطه افزایش قیمت‌ها در خردادماه نیز بحث انتظارات تورمی بود که از همه مهم‌تر و بستر ایجاد دو تورم اولی بود و در آخر هم مشخصاً افزایش حدود ۶۰ تا ۲۵۰ درصدی کالاهای اساسی که قبلاً ارز ۴۲۰۰ تومانی می‌گرفتند و حالا حذف شدند. همه این موارد در حالی است که افزایش قیمت‌های خردادماه کوتاه‌مدت و گذرا خواهد بود، اما تورم حاصل از تداوم ارز ۴۲۰۰ تومانی، قطع به یقین تبدیل به تورمی مزمن و فراگیر در اقتصاد می‌شد که در سال ۱۳۹۹ شاهد آن بودیم که برای تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی، به خرید ارز از بازار آزاد اقدام کرد و نتیجتاً با تقاضای بسیار بزرگ دولت برای تامین ارز از بازار آزاد، نه‌تنها قیمت دلار در این سال به‌شدت صعودی شد، بلکه تورم سال ۱۳۹۹ از محل تخصیص ارز ترجیحی و کسری بودجه ارزی این سال، یکی از بزرگ‌ترین تورم‌های بعد از انقلاب بود.

از طرف دیگر با توجه به وضعیت فعلی جهان در زمینه تامین مواد غذایی، جنگ روسیه و اوکراین به‌عنوان دو کشوری که تامین کننده بزرگ غلات اروپا و جهان بودند و در نتیجه آن افزایش چشمگیر مواد غذایی، به طور قطع حتی با تخصیص ارز ترجیحی نیز در این سه‌ماهه با شوک قیمتی در کالاهای اساسی نظیر گندم و روغن بودیم.

کارشناس مسایل اقتصادی

صاحبخانه‌ها چقدر باید مالیات اجاره بدهند؟



صاحبان درآمد املاک اجاری باید تا پایان تیرماه اظهارنامه درآمد املاک اجاری عملکرد سال ۱۴۰۰ را ارائه کنند که ۷۵ درصد درآمد اجاره املاک مشمول مالیات بوده و ۲۵ درصد آن معاف از مالیات است.

مالیات بر درآمد املاک از انواع مالیات مستقیم است که انواع درآمدهای حاصل از ملک را شامل می‌شود و مالیات بر اجاره املاک یکی از سه نوع مالیات بر درآمد املاک است که به درآمد حاصل شده اشخاص حقیقی و حقوقی بابت اجاره املاک و مستغلات در ایران تعلق می‌گیرد.

درآمد مشمول مالیات املاکی که به اجاره گذاشته می‌شوند، عبارت است از کل مال‌الاجاره اعم از نقدی و غیرنقدی پس از کسر ۲۵ درصد بابت هزینه‌ها و استهلاکات و تعهدات مالک نسبت به مورد اجاره؛ بنابراین ۷۵ درصد درآمد اجاره املاک مشمول مالیات بوده و ۲۵ درصد آن معاف از مالیات است.

همچنین، ملکی که کسب درآمد از اجاره آن مشمول مالیات اجاره می‌شود، می‌تواند ملک مسکونی، اداری و یا تجاری باشد. البته، کاربری ملک در شمول آن نسبت به قوانین مربوط به مالیات بر درآمد اجاره ملک، بی‌تاثیر است و این مالیات فقط به مبلغ اجاره تعلق می‌گیرد.

لازم به ذکر است که مالیات بر درآمد اجاره مربوط به صاحبان املاک است و ارتباطی به مستاجر ندارد.

در این بین، براساس اعلام سازمان امور مالیاتی، کلیه اشخاصی که ملک یا املاک خود را به اجاره واگذار کرده‌اند و درآمدی از آن دارند، مشمول مالیات بوده و موظف‌اند تا پایان تیرماه سال جاری به سامانه my.tax.gov.ir مراجعه و نسبت به تسلیم اظهارنامه مالیات بردرآمد اجاره املاک عملکرد سال ۱۴۰۰ خود اقدام کنند. هر مؤدی مشمول، در اظهارنامه الکترونیکی مالیات بردرآمد اجاره املاک باید به ازای تمام املاک مورد اجاره در کل کشور یک اظهارنامه ارائه کند.

در نوع مالیات بر اجاره املاک، دو نوع محاسبه مالیات دست اول و دست دوم وجود دارد و تفاوت این دو محاسبه در آن است که ماخذ مالیات بر اجاره دست اول ۷۵ درصد اجاره بهای سالیانه بوده، در حالیکه این ماخذ برای اجاره دست دوم توسط مستاجر، تفاوت اجاره بهای پرداختی توسط او به مالک و اجاره بهای دریافتی توسط او از مستاجر دوم است.

نرخ مالیات بر درآمد اجاره ملک در سال ۱۴۰۰ نیز به شرح زیر است: مطابق تبصره ماده ۱۳۱ قانون مالیات‌های مستقیم، به ازای هر ۱۰ درصد افزایش درآمد ابرازی مشمول مالیات اشخاص موضوع این ماده نسبت به درآمد ابرازی مشمول مالیات سال گذشته آنها، یک واحد درصد و حداکثر تا پنج واحد درصد از نرخ‌های مذکور کاسته می‌شود که شرط برخورداری از این تخفیف، تسویه بدهی مالیاتی سال قبل و تسلیم اظهارنامه مالیاتی مربوطه در مهلت اعلام شده از سوی سازمان امور مالیاتی است.

موارد معافیت از مالیات بر درآمد اجاره ملک در سال ۱۴۰۰

طبق این گزارش، برخی از املاک از مالیات بر درآمد اجاره معاف هستند که موارد آن‌ها به شرح زیر ذکر شده است:

۱.املاکی که مورد سکونت پدر یا مادر یا همسر یا فرزند یا اجداد یا افراد تحت تکفل مالک است.

۲.املاک مورد اجاره، درتهران تا ۱۵۰ متر مربع و در سایر نقاط تا ۲۰۰ مترمربع.

۳.مالکان مجتمع‌های مسکونی دارای بیش از سه واحد استیجاری که با رعایت الگوی مصرف مسکن بنا به اعلام وزارت مسکن و شهرسازی ساخته شده یا می‌شوند در طول مدت اجاره از ۱۰۰ درصد مالیات بر درآمد املاک اجاری معاف است.

۴.اگر شخص مالک هیچ درآمدی به غیر از اجاره ملک خود ندارد تا میزان معافیت مالیاتی که هر ساله اعلام می‌شود از پرداخت مالیات معاف است که سقف و کف معافیت مالیاتی توسط سازمان امور مالیاتی اعلام می‌شود.

اخبار

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس اعلام کرد:

رانت یعنی سامانه یکپارچه خودرو نه بورس کالا

«عرضه خودرو در بورس، باعث ایجاد رانت می شد و برخی نمایندگان مجلس از وزارت صمت به خاطر جلوگیری از عرضه خودرو در بورس، تقدیر کردند»؛ این جمله ای است که دیروز وزیر صمت اعلام کرد اما محسن علیزاده، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس می گوید که رانت، یعنی سامانه یکپارچه خودرو که به دلیل اختلاف شدید قیمتی، امروز با صف میلیونی متقاضیان روبه رو شده و تعلیق شبانه عرضه خودرو در بورس نیز حاصلی جز سلب اعتماد سهامداران نداشته‌است.

براساس این گزارش ،روزشنبه سید رضا فاطمی امین وزیر صمت اعلام کرد که عرضه خودرو در بورس باعث ایجاد رانت می شد و به همین دلیل، وزارت صمت از این اقدام جلوگیری کرد. در همین راستا یک پرسش بزرگ در ذهن کارشناسان بازار سرمایه نقش بسته است که چگونه عرضه خودرو در بستری رقابتی و کشف قیمت براساس عرضه و تقاضا به رانت منجر می شود؟ همچنین آیا اختلاف شدید قیمتی نرخ های رسمی و آزاد خودرو در سیستم فروش فعلی به معنای رانت نیست؟

محسن علیزاده در این باره به ایلنا گفت: متاسفانه اقدامات اخیر و شیوه فروش چندین ماهه خودرو به روش قرعه کشی، حاصلی جز فرهنگ دلال پروری و ورود تقاضای سفته بازانه به بازار خودرو را نداشته است. وقتی در روند قیمت های دستوری، نرخ یک خودرو نصف قیمت های بازار اعلام می شود، مشخص است که میلیون ها تقاضای غیر واقعی برای خرید خودرو صف می بندند؛ آن وقت اعلام می شود که عرضه خودرو در بورس که قیمت ها در آن براساس رقابت شکل می گیرد، رانت زا است!

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس افزود: این اقدامات علاوه بر بهم ریختن بازار خودرو، مستقیما به زیان تولید و سهامداران شرکت های خودرویی تمام می شود و استدلال ها برای اصرار بر شیوه های فعلی آن هم بدون توجه به شرایط تولید جای تعجب دارد.

عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس گفت: در شرایطی عنوان می شود که تعلیق شبانه عرضه خودرو در بورس کالا جای تقدیر دارد اما این اقدام جز سلب اعتماد سهامداران نتیجه نداشته و اگر عرضه ها در بورس انجام می شد و ادامه پیدا می کرد، شک نکنید دولت هم از بسیاری از گرفتاری های فعلی در حوزه نظارتی و قیمتی به دلیل واقعی شدن قیمت و میزان تقاضا، خلاص می شد.

وزیر نیرو:

۵۸۰ هزار مشترک صنعتی برق هیچ محدودیتی ندارند

وزیر نیرو با تاکید بر مراقبت از شبکه برق در تابستان گرم امسال، گفت: ۹ ماه برنامه‌ریزی و تلاش صنعت برق موجب شد که خردادماه را با کمترین مشکلات سپری کنیم.

"علی‌اکبر محرابیان" در نشست تخصصی مدیران عامل شرکت‌های برق منطقه‌ای و توزیع سراسر کشور، به کارگیری تمامی ظرفیت‌ها را برای موفقیت در این برنامه‌ریزی مهم دانست و گفت: امروز شاهد همکاری و حمایت ارزشمند دستگاه‌ها هستیم که نتایج مثبتی را در کنترل مصرف برق کشور به همراه دارد.

محرابیان با بیان اینکه بخش قابل توجهی از شرکت‌های توزیع، برنامه مدیریت مصرف را به خوبی اجرا کردند، افزود: نظم و انضباط در کار و برنامه‌ریزی مدیریت مصرف کشور، بسیار مهم و ضروری است.

وی مدیریت مصرف اعمال شده امسال را با سال‌های گذشته متفاوت دانست و عنوان کرد: این برنامه دقیق با محدودیت کمتر بوده که رضایتمندی و سود مشترک را به همراه دارد و این مهم در کاهش مصرف مشهود است.

وزیر نیرو با اشاره به آمار مشترکان صنعتی کشور گفت: با توجه به برنامه‌ریزی انجام شده بر اساس آمار وزارت صنعت، معدن و تجارت از ۶۳۰ هزار مشترک صنعتی در کشور، ۵۸۰ هزار مشترک بدون هیچ محدودیت و برنامه مدیریت مصرفی از انرژی کامل در اوج بار سال ۱۴۰۱ استفاده می‌کنند و امیدواریم بدون مشکل، برق این بخش را تامین کنیم.

آگهی موضوع تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت

آقایان احسان اله ورضا وخانمها نسرین وسهیلا وشهلا وسیمین نوری تعدادی از وراث مرحوم محمد حسین نوری اعلام نموده اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۷۱/۳۹/۳۷۱ اصلی بخش ۲ ثبت قم متعلق به مرحوم فوق می باشد وچون با اخطاریه به مسعود نوری احد از ورثه نامبرده در محل حضور نداشته واخطار درمحل الصاق گردیده لذا مراتب طبق تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که دارنده سند مالکیت مذکور از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز سند مالکیت مذکور را تسلیم نماید ویا مجوز قانونی نگاه داشتن آن را ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نماید درصورت انقضاء مدت وعدم وصول اعتراض وجه سند مالکیت ورثه طبق قانون مسترد وصادر خواهد شد./ (م الف ۱۵۳۹۴)

رونوشت:ستاد اجرائی فرمان حضرت امام(ره)
عباس پور حسنی حجت آبادی-رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه صحفی با ارائه دوبرگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۲۷۲ فرعی از ۱۰۲۵۰ اصلی بخش یک قم ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۵۷۱ به نام خانم فاطمه صحفی ثبت و سند تک برگی ۵۵۰۹۱۸ ج ۹۸ صادر شده است که سند مالکیت اولیه به علت سهل انگاری مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا مراتب به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.(م الف ۱۵۳۹۶)

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
مهدی زارع شحنه-رییس ثبت منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت

علی ابی پور وفهیمه حسین محمدی بدرآبادی با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ پلاک ۲۵۴۵/۳۸۲/۵۱۴ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت قم در صفحه ۸۵ دفتر ۴۴۴ ذیل ثبت ۸۰۹۲۵ بشماره سریال ۳۰۸۲۱۳ بنام حسن وطیبه محمدی کمال الدین صادره وتسلیم شده که طی سند قطعی ۱۶۸۱-۱۳۹۳/۰۴/۱۲ دفتر ۱۱۱ قم به علی ابی پور وفهیمه حسین محمدی بدرآبادی انتقال قطعی یافته که نامبردگان اعلام داشته اند سند مالکیت دراثر سهل انگاری مفقود گردیده،لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد.بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد./ (م الف ۱۵۳۹۷)

رونوشت:ستاد اجرائی فرمان حضرت امام(ره)
عباس پور حسنی حجت آبادی-رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

اخبار

غلامرضا فتح‌آبادی:

قول چهار قهرمانی ساپینتو شگفت‌انگیز است



کارشناس فوتبال با بیان اینکه ساپینتو بدون تجربه کار در ایران صحبت‌های عجیبی را مطرح کرده است، گفت: قول ۴ قهرمانی او برای همه شگفت انگیز بود.

غلامرضا فتح آبادی در مورد انتخاب سرمربی جدید تیم استقلال گفت: قول ۴ قهرمانی او واقعاً همه را متعجب کرد. نمی دانم او چه شناختی از فوتبال ایران و استقلال دارد که این چنین قولی را به هواداران استقلال می‌دهد. هواداران استقلال انتظاراتشان از او بیشتر شده است و حالا باید ساپینتو به قولی که داده عمل کند.

وی در پاسخ به این پرسش که چه عواملی می‌تواند باعث موفقیت ساپینتو در استقلال شود گفت: قبل از هر چیز باید شناخت کاملی از بازیکنانش داشته باشد. او باید تا قبل از شروع تمرینات تک تک بازیکنانش را آنالیز کند. نقاط قوت و ضعف آنها را بسنجد. پست‌های تخصصی بازیکنان را ببیند تا بتواند یک ترکیب ایده آل را برای استقلال به وجود بیاورد.

کارشناس فوتبال افزود: فصل گذشته یکی از دلایل موفقیت استقلال گابریل پین بود. او نظم فوق العاده ای به دفاع استقلال داد. سیستم ۲-۵-۳ در استقلال جا افتاده بود و با توجه به اینکه اسکلت بندی استقلال برای فصل جدید حفظ خواهد شد اعتقاد دارم پینتو هم باید بر روی همین سیستم کار کند. نکته دوم این است که او باید ارتباط دوستانه‌ای با بازیکنان برقرار کند. البته نه در آن حد که نتواند حرف‌هایش را به بازیکنان القا کند بلکه باید یک رابطه صمیمانه ای داشته باشد تا در آینده موفقیت بیشتری کسب کند.

وی گفت: یکی از دلایل اصلی استقلال وحدت و همدلی بین تمامی مجموعه استقلال باید باشد. اتفاقی که فصل گذشته رخ داد و استقلال به قهرمانی رسید. کادر فنی، مدیریتی و بازیکنان یکدل بودند تا پایان هفته آخر این اتحاد باقی ماند و با اینکه استقلال قهرمان شده بود تیم همچنان جنگنده مبارزه می کرد و باید این اتفاق در فصل جدید هم برای استقلال بوجود بیاید.

فتح آبادی تصریح کرد: فیلم‌هایی که از ساپینتو دیدیم او به شدت عصبی است و در زمین نمی‌تواند خودش را کنترل کند. او باید روحیه جنگندگی داشته باشد اما نباید این چنین پرخاشگر و عصبی باشد زیرا ضربه بدی به تیم خواهد زد. بنابراین باید آرامش خود را حفظ کند تا بتواند این آرامش را به بازیکنان داخل زمین هم انتقال دهد.

وی در پایان خاطرنشان کرد: ساپینتو سرمربی استقلال شد. هواداران همانطور که از استراماچونی حمایت کردند. باید از او هم حمایت کنند. شاید در هفته‌های اول نتیجه نگیرد. بهتر است او را زود قضاوت نکنیم و به او زمان دهیم تا بتواند در استقلال موفق باشد.

یک فصل ۲۰ میلیارد؟

بند عجیب در قرارداد خرید جنجالی پرسپولیس

خرید جنجالی بازار نقل و انتقالات تابستانی پرسپولیس بندهای عجیب مالی در قرارداد یک ساله خود دارد که یکی از آنها دریافت چند میلیارد تومان به شرط حضور در ۵۰ درصد بازیهاست!

براساس این گزارش ،باشگاه پرسپولیس فعالیت نقل و انتقالات تابستانی خود را در حالی آغاز کرد که طبق مصوبه هیأت مدیره، سقف ۱۲ میلیارد تومان برای جذب بازیکنانی که سابقه پوشیدن پیراهن تیم ملی ایران را دارند در نظر گرفت.

از این رو رضا درویش مدیرعامل باشگاه پرسپولیس توانست علیرضا بیرانوند و سروش رفیعی را به این تیم باز گردانده و با مرتضی پور علی گنجی، دانیال اسماعیلی فر و گئورگی گولسیانی قرارداد ببندد.

درویش پس از جذب ستاره‌های اسم و رسم دار فوتبال باشگاهی کشور سراغ پدیده مسابقات فصل گذشته هم رفت تا سعید صادقی را که در آخرین اردوی تیم ملی ایران حضور داشت و بیشترین تعداد پاس گل را در فصل گذشته نیز داشت به خدمت بگیرد.

صادقی که پیشنهاد همزمان از استقلال تهران داشت چند روزی را در امارات پشت سر گذاشت تا پیشنهاد از این کشور را نیز بررسی کند اما مبلغ پیشنهادی آنها پایین بود تا صادقی قید دریافت دلار را زده و در تهران بازار گرمی خود برای گرفتن میلیاردهای بیشتر را ادامه دهد.

یحیی گل محمدی سرمربی پرسپولیس نیز از نرفتن صادقی به امارات استقبال کرد و در تماس با او به وی اطمینان داد در صورت عدم مصدومیت می‌تواند در ترکیب اصلی بازی کند.

گل محمدی برای اینکه خیال صادقی را راحت کند قول حضور وحید امیری در دفاع چپ را داد و هیچ بازیکنی را هم به خدمت نگرفت تا جا برای حضور صادقی باز شود.

اصرار سرمربی پرسپولیس به صادقی و مدیرعامل باشگاه پرسپولیس باعث شد تا دو طرف بار دیگر پای میز مذاکره بروند اما مدیر برنامه‌های این بازیکن درخواست مبلغی را کند که نیاز به مصوبه جدید هیأت مدیره پرسپولیس داشت.

درویش برای اینکه خطای حقوقی نکرده باشد سقف ۱۲ میلیارد تومانی را به صادقی پیشنهاد داد اما بندهای مالی در قرارداد او گنجاند تا او را تبدیل به گران قیمت ترین بازیکن نقل و انتقالاتی پرسپولیس کند.

در آپشن‌های مربوط به قرارداد صادقی گزینه‌هایی همچون میزان حضور در بازی‌های فصل این تیم (حدود نصف مسابقات فصل)، میزان رضایت سرمربی، تأثیرگذاری فنی در تیم و... وجود دارد که این بازیکن بابت آنها ۴ میلیارد تومان غیر از مبلغ قرارداد اصلی اش دریافت می کند.

صادقی در حالی پای برگه قرارداد یک‌ساله قطعی با پرسپولیس را امضا کرد که یکی از هواداران متمول این باشگاه که در خارج از کشور حضور دارد همچون سایر خریدهای تابستانی پرسپولیس حاضر شده است مبلغ عجیب ۴ میلیارد تومانی را به او بپردازد تا این بازیکن با مبلغی نزدیک به ۲۰ میلیارد تومان به پرسپولیس بپیوندد.

رقمی غیر قابل قبول برای بازیکنی که در خشش او تنها به واسطه چند پاس دادن در فصل گذشته رقم خورده و نه موفقیتش تداوم داشته و نه سابقه زیادی در تیم ملی دارد و نه این که امتحانش را در تیم های بزرگ پس داده است.



معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش:

تخصیص بودجه فدراسیون‌ها براساس عدالت و شفافیت است

معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش از توزیع و تخصیص عادلانه اعتبارات بخش قهرمانی به فدراسیون‌های ورزشی با توجه به عملکرد و سوابق‌شان خبر داد و گفت: باید پشتیبان همه فدراسیون‌ها باشم نه یک فدراسیون خاص.

سیدمحمد پولادگر با اشاره به اتفاقات مجمع عمومی فدراسیون کشتی، اظهار داشت: نمی‌خواهم به این بحث ورود کنم، چون اخبار مجمع به اندازه کافی در رسانه‌ها بازتاب پیدا کرده، اما نمی‌توان با رفتار و حرف‌های خارج از عرف، ادعای مطالبه‌گری داشت. کاری به جایگاه اداری‌ام ندارم، اما واقعا متاسفم که یک رییس فدراسیون با چنین ادبیاتی با بزرگ‌تر سنی خود حرف می‌زند و بعد مدعی می‌شود که دنبال حق خود است. اگر چنین فرهنگ و ادبیاتی باب شود، باید فاتحه ورزش را خواند!

پولادگر در ادامه گفت: در بحث تخصیص و توزیع بودجه فدراسیون‌های ورزشی، حساب دو دو تا چهار است. همه چیز شفاف و واضح است. ما یک بودجه مشخص ورزش قهرمانی داریم که باید به ۵۰ فدراسیون ورزشی تخصیص بدهیم. این نمی‌شود که به یک فدراسیون بیشترین بودجه را بدهیم و یک فدراسیون را اصلا نبینیم. این که سهم سایر فدراسیون‌ها را برای فدراسیون خودمان بخواهیم اسمش مطالبه‌گری و حق طلبی نیست، بی‌عدالتی است.

وی با تاکید بر این که کشتی ورزش ملی و مدال آور کشور ماست، گفت: اصلا به‌خاطر همین ویژگی بیشترین بودجه به این فدراسیون اختصاص یافته است. چه کسی می‌تواند منکر افتخارآفرینی جامعه کشتی شود، اما مگر رشته‌های دیگر فعالیتی ندارند، مدالی کسب نمی‌کنند؟ تیراندازی در حال حاضر یکی از رشته‌های مدال‌آور ورزش کشورمان است. این رشته برای اولین بار در المپیک توکیو همانند کشتی به یک طلا دست یافت و در سال‌های اخیر حضور موفقی در مسابقات قاره‌ای و جهانی چه در بخش بانوان و چه بخش آقایان داشته؛ آیا می‌توان بودجه‌ای برای این فدراسیون در نظر نگرفت؟ کاراته در اولین حضور المپیکی‌اش طلا گرفت و سه دوره متوالی قهرمان جهان شده، موفقیتی که کمتر کشوری موفق به انجام آن شده، رشته‌ای که یکی از پرجمعیت‌ترین رشته‌های ورزشی کشورمان



است و در بازی‌های آسیایی سهم زیادی از مدال‌های کاروان ورزشی ایران را داشته، آیا بودجه‌اش باید ۱۰ درصد کشتی باشد؟

پولادگر افزود: والیبال که همین چند روز پیش توانست در لیگ جهانی تیم ملی امریکا که قدرت برتر والیبال جهان است و سه دوره قهرمان المپیک شده را سه بر صفر شکست دهد و دل ملت را شاد کند، با بودجه در نظر گرفته شده، حتی نمی‌توانست هزینه‌های همین مسابقات لیگ جهانی را پوشش دهد. مگر والیبال در ۱۰، ۱۵ سال اخیر کم افتخار کسب کرده است که نادیده گرفته شود؟ فدراسیون ناشنوایان که اردیبهشت‌ماه با ۱۴ طلا، ۱۲ نقره و ۱۴ برنز تاریخ‌سازی کرد و برای اولین بار با این تعداد مدال در جایگاه سوم جدول رده‌بندی مدال‌ها قرار گرفت، باید بودجه صفر داشته باشد؟

معاون وزیر ورزش ادامه داد: روز گذشته تیم ملی شش نفره بانوان تکواندو در مسابقات قهرمانی آسیا در کره‌جنوبی به ۳ طلا، ۲ نقره و یک برنز دست یافت که نتیجه درخور توجه‌ای است. موفقیت‌های هندبال آقایان و بانوان ایران چه سالنی و چه ساحلی در ماه‌های اخیر زبان‌زد بوده است. هندبالیست‌ها برای اولین بار به مدال جهانی دست یافتند. حرکت رو به رشد قایقرانی که با ۲۵ مدال رنگارنگ و قهرمانی آسیا همراه بود، قابل چشم‌پوشی نیست. در خشش قهرمانان سنگنوردی در یکسال گذشته و کسب نشان‌های طلا که برای اولین بدست آمد، اهمیت زیادی دارد اما متاسفانه کم‌تر به چشم آمد. نباید ورزش کشور را فقط در کشتی ببینیم و زیاده خواهی کنیم، این ظلم به سایر رشته‌هاست. شکی نیست که کشتی ورزش اول ایران است، اما همه ورزش نیست.

معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای در خصوص کمک ۲۸۵ میلیارد تومانی مجلس شورای اسلامی و نحوه توزیع آن، گفت: دوستان در کمیسیون فرهنگی مجلس چون دغدغه ورزش را دارند، با نگاه ویژه‌شان این اعتبار را از تبصره ۱۴ برای ۲۷ فدراسیون ورزشی در نظر گرفتند که واقعا جای تقدیر دارد. در کنار این، وزارت ورزش و جوانان هم بودجه‌ای معادل ۲۷۰ میلیارد تومان برای بخش قهرمانی در نظر گرفته که مجموع این دو مبلغ، کل اعتبارات فدراسیون‌های ورزشی در سال ۱۴۰۱ است که بر اساس کار کارشناسی به فدراسیون‌ها تخصیص پیدا می‌کند. اگر در تبصره ۱۴ بودجه‌ای که برای یک فدراسیون در نظر گرفته شده، متناسب با فعالیت و عملکردش نباشد، از محل اعتبارات ورزش قهرمانی و بر اساس تفاهم نامه مالی کمک خواهد شد. برای مثال برای فدراسیون بسکتبال از محل تبصره ۱۴ مبلغ ۵ میلیارد در نظر گرفته شده که در تفاهم‌نامه مالی برای جبران بخشی از هزینه‌هایشان به این فدراسیون کمک خواهد شد.

صادقی: توپ جمع کن‌ها کنارِ مدیرعامل استقلال هستند

آقای آجورلو اینجا پاس و تراکتور نیست



بازیکن سابق تیم فوتبال استقلال با انتقاد از مدیریت این باشگاه، گفت: نفراتی در کنار آجورلو حضور داشتند که در جمع تدارکات و توپ جمع‌کن‌های تراکتور بودند. او باید بداند اینجا پاس و تراکتور نیست و استقلال آدم‌های بزرگ می‌خواهد. امیرحسین صادقی در گفت وگو با خبرنگاران با اشاره به وضعیت باشگاه در فصل نقل و انتقالات، اظهار داشت: من هم به عنوان یک هوادار و پیشکسوتی که نگران تیم است به باشگاه آمدم اما در ساعت ۱۲ ظهر اثری از مدیرعامل نبود. اعلام کردند که مصطفی آجورلو به جلسه‌ای رفته است. برخی می گویند او تحت فشار است که این حرف غیر منطقی است. او مدیرعامل بوده و مربی را نیز انتخاب کرده است. باید اعلام کند این مربی چگونه به استقلال آمده و باید هیات مدیره از روند استخدام وی آگاه باشند. چرا هیات مدیره نحوه جدایی مجیدی را از آجورلو جویا نمی‌شوند. این مربی چرا و چه زمانی از استقلال جدا شد.

بازیکن اسبق تیم استقلال تهران این را هم گفت: شرایط به گونه‌ای شده که باید منتظر هر اتفاقی در باشگاه باشیم. اتفاقات این باشگاه مانند رعد و برق زدن در روز آفتابی است. تیم سال گذشته هم مشکلات زیادی داشت اما با وجود مجیدی قهرمان شد و خوشحالی این قهرمانی بیش از سه ساعت دوام نیاورد. اشک‌های فرهاد مجیدی و سیاه‌بازی آقایان روی سکوی قهرمانی را دیدیم، یک شب تلخ و حرف از جدایی فرهاد مجیدی در برنامه زنده تلویزیونی بود.

پیشکسوت استقلال با بیان اینکه توقع هواداران از استقلال قهرمانی است افزود: هواداران استقلال در چند سال گذشته سختی‌های زیادی کشیدند و جز تکرار قهرمانی چیزی نمی‌خواهند. از مدیریت استقلال گله دارم، اگر اتفاقی برای استقلال افتاده فقط به خاطر مدیریت بوده، هر موقع مدیریت خوب بوده اتفاقات خوبی رقم زدیم.

صادقی با نقد اقدامات احمد مددی مدیرعامل سابق استقلال نیز گفت: آقای مددی شما بلاهای زیادی سر استقلال آوردید. مقصر تمام این اتفاقات و نگرانی هواداران شما هستید. وی در زمینه نقش آجورلو در قهرمانی استقلال گفت: بنا به اذعان برخی از پرسپولیسی‌ها مصطفی آجورلو هم پرسپولیسی است. سال گذشته مجیدی به تنهایی جور فوتبال را کشید. او به تنهایی مصاحبه کرد و با صداوسیما درگیر شد. به تنهایی با سازمان لیگ، شتیل بگیران فدراسیون و داوری، ناظران داوری، کارشناسان داوری درگیر شد. نمی‌گویم آجورلو سال گذشته نقشی نداشت، از او تشکر می‌کنم، اما الان عیار آدم‌های باشگاه خیلی قشنگ‌تر مشخص می‌شود. کاپیتان اسبق استقلال با اشاره به مشاوران و اطرافیان مدیرعامل استقلال نیز عنوان کرد: کسانی را کنار آجورلو می‌بینم که در تراکتورسازی تدارکات بود و توپ جمع می‌کرد و الان یکی از دست‌های کاری آجورلو است. نمی‌دانم این افراد در باشگاه بزرگ استقلال چه کار می کنند. اینجا استقلال است، پاس و تراکتور نیست. من دلم برای فتح‌الله‌زاده، قریب، نظری و منزوی در این باشگاه تنگ شده است. آقای آجورلو باید جوابگوی هواداران پیشکسوتان باشید. آنها دلشان با تیم است. استقلال از ۶ هفته تمرینات آماده‌سازی عقب است و مسوول این کار شما هستید. آقای آجورلو تیمی که قهرمان شده می‌خواهد تحت اختیار ساپینتو قرار بگیرد، چه کسانی کنار او هستند و بازیکن معرفی می کنند؟ صادقی در مورد غیبت مداوم آجورلو در استقلال نیز عنوان کرد: چیزی که از هیات مدیره شنیدم؛ قرار است با یک شرکت قطری صحبت کنند و اتفاقاتی قرار است بیفتد. این طور بود که برای هتلینگ، استادیوم اختصاصی استقلال و سرمربی صحبت کردند. نمی‌دانم صحبت‌ها به کجا رسیده، ولی می‌خواهم بدانم هیات مدیره در جریان کار بوده؟ البته هیات مدیره به جز پرویز مظلومی چون سمت مدیریتی سنگین است، مؤمنی، کریمی و دیگر دوستان آنقدر ناآشنا هستند که نمی‌شناسم. اینها اذیت‌کننده است، اینکه هیات مدیره می‌داند و در جریان بوده، چرا روز معارفه یکی دو عضو هیات مدیره نبودند و آقایان صف اول جبهه بودند؟

فرکی: کی روش و گواردیولا هم نمی‌توانند کاری بکنند

شرایط ایده‌آلی در جام جهانی نخواهیم داشت

مربی سابق تیم ملی فوتبال ایران می گوید انتخاب گواردیولا و کی روش در شرایط فعلی به جای اسکوچیچ جوابگوی نیاز ایران نیست چرا که زمانی تا جام جهانی نمانده است.

حسین فرکی در گفت‌وگویی در واکنش به اینکه آیا با نظر برخی از کارشناسان برای برکناری اسکوچیچ از تیم ملی در این مقطع و انتخاب یک مربی دیگر از جمله کی روش موافق است یا خیر؟ گفت: حتی الان بهترین مربی دنیا را هم بیاورید، موافق نیستم. شخصا موافق این موضوع نیستم. کاری به اسامی هم ندارم. چه گواردیولا و چه کی روش را هم بیاورند، نمی‌توانند کاری کنند و زمان برای این کار مناسب نیست و باید همین مسیر ادامه داشته باشد. مسئله مهم این است که تیم ملی را به عنوان اولویت نخست در نظر داشته باشیم و حمایت کنیم.

مربی تیم ملی در پاسخ به این سوال که با توجه به این زمان کوتاه، به نظر او ایران شرایط ایده آلی در قطر خواهد داشت یا خیر اظهار کرد: من فکر نمی کنم وقتی جام جهانی می‌رسیم، شرایط ایده آلی داشته باشیم.

مربی تیم ملی ایران در جام جهانی ۲۰۰۶ در واکنش به اینکه به علت برگزاری بازی‌های جام جهانی در کوران مسابقات باشگاهی، احتمالا ملی‌پوشان در شرایط فردی خوبی خواهند بود اما ایران از نظر تیمی به شرایط ایده آل می‌رسد یا خیر گفت: به اعتقاد من از نظر تیمی به مشکل می‌خوریم. شاید بازیکنان در شرایط خوبی باشند و اکثرا هم در اروپا هستند و بیشتر مسئولیت تیم روی دوش آن‌هاست اما فکر نکنم کادرفنی و مردم از تیم راضی باشند. توکل ما بر خدا است.

اردوی تیم ملی در قطر شبیه دید و بازدید بود

وی درباره اردوی تیم ملی فوتبال ایران در قطر که با نارضایتی بازیکنان همراه بود و تیم ملی بازی نه چندان خوبی را مقابل الجزایر به نمایش گذاشت گفت: به هر حال فکر می کنم اخبار، اطلاعات، تصاویر و برنامه‌هایی که در رسانه‌ها درباره قطر گفتند، رضایت‌بخش نبوده است. حداقل یک بازی در این کشور انجام دادیم. شاید اگر در قطر نبودیم، همین بازی هم انجام نمی‌شد. به جز خود بازی، اردو رضایت بخش نبود. همه بخش‌ها از جمله بازیکنان و کادرفنی به این موضوع اعتراف می‌کنند. پس مشخص است که قضاوت‌ها درباره اردوی قطر درست بوده است. اتفاقاتی که در قطر رقم خورد و بازیکنان به این کشور رفتند، بیشتر شبیه به دید و بازدید بوده است.

او در واکنش به این سوال که به عنوان مربی تیم ملی ایران، در اردوی قطر حاضر می‌شد، گفت: باید شرایط را بررسی کرد. گاهی وقت‌ها آدم مجبور است شرایط بد را انتخاب کند. شاید این اردو بهتر از هیچ بود. البته کادرفنی مناطق دیگری را برای تشکیل اردو در نظر گرفته بود که انجام نشد. از قبل یک مناطقی برای تشکیل اردو و بازی خیلی مورد استقبال قرار می گیرد. یک وقت‌هایی آدم مجبور می‌شود شرایط بدتر را انتخاب کند. در واقع این شرایط بهتر از هیچ است.

اگر اردو در تهران بود، بهتر می‌شد

مربی و بازیکن سابق تیم ملی ایران درباره نارضایتی بازیکنان از تصمیم مربی تیم ملی برای برگزاری اردو در قطر یادآور شد: وقتی شرایط ایده آل نباشد، انتقاد هم وجود دارد. به نظرم کادرفنی، بازیکنان و مردم حق دارند انتقاد کنند. بازیکنان و ما می گوییم اگر اردو در تهران بود، حداقل در تهران در شرایط آب و هوایی بهترین تمرین می کردند و از نظر جسمی و روحی اتفاقات اخیر رخ نمی‌داد.

او با بیان اینکه زمان زیادی تا جام جهانی نمانده است گفت: فقط یک فیفا دی تا جام جهانی باقی مانده است که باید بازی تدارکاتی داشته باشیم. این مسئله هم با توجه به مسائل تحریم و مشکلات، کار راحتی نیست.

فرکی درباره شکست تیم ملی ایران در دیدار دوستانه مقابل الجزایر و در پاسخ به این سوال که آیا عملکرد ضعیف ایران مربوط به وضعیت این اردو بود یا مشکلات مربوط به گذشته است اظهار کرد: به نظرم ما از نقطه‌ای دچار ضعف شدیم که دو بازیکن کلیدی خودمان را در قلب خط دفاعی نداشتیم. خلیل‌زاده و کنعانی‌زادگان به علت مصدومیت و محرومیت غایب بودند. این دو از زمان پرسپولیس به همکاری خوبی رسیده‌اند. از طرفی تیم ملی به علت خستگی ناشی از مسابقات باشگاهی در شرایط خوبی هم قرار نداشت.

ایران جلوی الجزایر زور نداشت

مربی سابق تیم ملی ایران ادامه داد: مقابل الجزایر زور زیادی نداشتیم. از نظر آمادگی جسمانی، تیم خوب نبود چرا که بازیکنان یک فصل بازی کرده‌اند و خسته و از فوتبال دل زده شده‌اند و شور و اشتیاق لازم وجود ندارد. در کنار این مسئله، الجزایر هم با وجود غیبت چند بازیکن اصلی، از تیم‌های خوب آفریقا است و به مراتب از ما سرحال‌تر بود. ایران هم در بخش دفاعی و تهاجمی توانی نداشت. حریف هم نقاط ضعف ایران استفاده کرد و ما فقط دو، سه موقعیت داشتیم که روی یکی از حرکات خوب به گل رسیدیم و بازی مساوی شد اما در ادامه بازی را باختیم. هر چند در بازی تدارکاتی برد و باخت مدنظر من نیست. وی با اشاره به اوضاع فدراسیون فوتبال گفت: ما فدراسیونی نداریم که تصمیم گیر باشد. پول هم نداریم. حمایت‌های وزارت ورزش باید وجود داشته باشد و از نظر مالی و سیاسی کمک کنند. هر چند ما خواهان دخالت کمتر دولت هستیم و دوست داریم دولت وارد حیطه ورزش نشود. همه چیز در اختیار فدراسیون فوتبال باشد.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۴۱۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۵۷ مربوط به تقاضای آقای مهدی چهرقان فرزند خیراله درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۸ مترمربع پلاک شماره ۴۶ فرعی از ۱۹۹۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از محمدعلی نادری وعلی فتحی صفحه ۴۳ دفتر ۲۱۰ (م الف۱۳۷۷۸)

۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۸۸۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۸۹ مربوط به تقاضای خانم مریم اصلانی فشکی فرزند علی اصغر درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعه ثبت دفتر الکترونیک ۱۰۳۰۱-۱۳۹۷ (م الف۱۳۷۷۹)

۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۳۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۷۸ مربوط به تقاضای آقای محمدرضا زمانی فرزند سیف اله درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۳ مترمربع پلاک شماره ۶ فرعی از ۱۵۶۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از اقدس افسر وجمیله افسر وفاطمه افسر ورباب بادپا وراث مرحوم اسماعیل افسر صفحه ۲۳۸ دفتر ۲۹۷ (م الف۱۳۷۸۰)

۴- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۷۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۴۰ مربوط به تقاضای خانم مریم مقصودی فرزند منصور درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از رمضان چگینی صفحه ۳۶۳ دفتر ۴۰۱ (م الف۱۳۷۸۱)

۵- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۹۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۹۸ مربوط به تقاضای آقای آیت اله طاهری فرزند ارجعلی درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۱/۲۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از ابراهیم اسدی امیدیان طی سند قطعی شماره ۶۴۸۱۹ مورخ ۱۳۹۲/۰۵/۲۶ دفترخانه ۴۱ قم(م الف۱۳۷۸۲)

۶- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۵۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۰۵ مربوط به تقاضای آقای محمد کرمان پورفرزند علی اصغر درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۴۰/۱/۹۷ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۴۳۱ دفتر ۵۳۵ (م الف۱۳۷۸۳)

۷- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۳۵۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۵۵ مربوط به تقاضای آقای حسینعلی افشار فرزند قربان درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۷۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از عباس شاطر کاظمی (م الف۱۳۷۸۴)

۸- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۴۷۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۲۲ مربوط به تقاضای آقای ابراهیم مرادی فرزند شیرمحمد درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۴ مکرر اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۳۱۲۱ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از هادی مدد خواه صفحه ۱۳۰ دفتر ۳۶ (م الف۱۳۸۵۷)

۹- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۳۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۳۳ مربوط به تقاضای آقای ناصر خجاره فرزند جمشید درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۸۰ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از قدرت نجف پور صفحه ۱۴۹ دفتر ۵ (م الف۱۳۸۵۸)

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۶۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۳۱ مربوط به تقاضای آقای ابراهیم طریقی محمود فرزند مسیح اله درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۱/۰۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۲/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۴۳۸۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ دفترخانه ۵۴ قم (م الف۱۳۸۵۹)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و فرصت امروز)
نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۲
نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۶
عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

دیاکو حسینی تحلیل‌گر ارشد سیاست خارجی مطرح کرد:

احیای برجام؛ تنها شانس واقع‌بینانه برای لغو تحریم‌ها



یک تحلیل‌گر ارشد سیاست خارجی گفت: احیای برجام تنها شانس واقع بینانه برای لغو تحریم‌های هسته‌ای و جلوگیری از تعمیق تنش میان ایران و غرب است.

دیاکو حسینی در ارزیابی نتایج سفر هماهنگ‌کننده برجام به ایران و در پاسخ به این سوال که با توجه به توافق تهران و مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا مبنی بر ازسرگیری مذاکرات برای احیای برجام تا چه میزان امیدواری برای موفقیت مذاکرات وجود دارد، گفت: معتقدم حتی پیش از سفر وزیر امور خارجه روسیه به ایران کاملا روشن بود که یک اراده‌ای برای از سرگیری گفت‌وگوها وجود دارد؛ چراکه به رغم گذشت زمان و توقفی که ایجاد شده بود، به نظر نمی‌رسید کسی فکر کند راه‌حل بهتری جز بازگشت به میز مذاکره نه برای ایران و نه برای طرفین دیگر وجود دارد؛ بنابراین تقریبا این اطمینان وجود داشت که چنین تصمیمی اتخاذ خواهد شد.

وی افزود: اخیرا نیز سفر آقای لاوروف و گفت‌وگوی تلفنی وزیر امور خارجه کشورمان با همتای چینی و همچنین رفت‌وآمدهای طرف عمانی همه حکایت از ازسرگیری مذاکرات داشت و همه طرف‌ها منافع زیادی را در این تصمیم دارند. بنابراین من تصور می‌کنم که این دور، دور پایانی مذاکرات است؛ چراکه همه پیشنهادها مطرح شده و در نهایت دو طرف ایران و آمریکا هستند که باید تصمیم سیاسی بگیرند. معتقدم این محتمل‌ترین سناریویی است که ما در روزهای آینده شاهد هستیم.

این تحلیل‌گر سیاست خارجی در پاسخ به این سوال که به نظر نمی‌رسد آمریکا تصمیم جدیدی برای درخواست ایران در خصوص خروج نام سپاه پاسداران از لیست FTO گرفته باشد، آیا این تهران است که این موضوع را از روی میز برداشته یا تصمیم دیگری در این رابطه اتخاذ شده است، گفت: دو طرف اختلافاتی دارند که باقی مانده و موضوع خروج نام سپاه از لیست سیاه یکی از آن اختلافات است؛ این احتمال وجود دارد که برای جلوگیری از فرصت‌سوزی و تعمیق تنش، طرفین توافق کنند تا برجام طبق آنچه در سال ۲۰۱۵ به امضا رسید، اجرا شود اما در عین حال همه طرف‌ها متعهد شوند که درباره موارد باقیمانده در همین لیست مذاکراتی، بلافاصله پس از ازسرگیری اجرای توافق هسته‌ای تا رسیدن به یک نتیجه مرضی‌الطرفین به مذاکرات ادامه دهند و یک بازه زمانی را برای این امر مشخص کنند.

وی ادامه داد: معتقدم اگر اراده برای حصول توافق وجود داشته باشد، می‌توان به چنین فرمول‌هایی دست پیدا کرد و موارد باقیمانده مانعی جدی در مسیر احیای برجام نخواهد بود. طبیعتا اگر اجرای برجام با وجود اختلافات اتفاق بیفتد، باید طرفین تعهدی را داشته باشند که به این گفت‌وگوها تا حل کامل اختلافات ادامه دهند.

حسینی همچنین در پاسخ به این سوال که جوزپ بورل در بخشی از نشست خبری مشترک با حسین امیرعبداللهیان از پتانسیل عظیم ایران در حوزه انرژی سخن به میان آورد، آیا این امکان وجود دارد که اروپا در غیاب ایالات متحده تضمین‌های اقتصادی را به ایران ارائه کرده باشد، گفت: من فکر نمی‌کنم اساسا چنین تضمینی وجود داشته باشد؛ ممکن است مشوق‌هایی داده شود تا ایران پیذیرد اندکی انعطاف به خرج دهد اما معتقد نیستم بتوان نام چنین ابتکاراتی را تضمین گذاشت. این پیشنهادات می‌تواند تنها مشوق‌هایی برای تامین منافع مشترک باشد؛ چراکه می‌دانیم اروپا امروز بیش از گذشته به نفت نیاز دارد همانطور دورنمای اروپا به این سمت است که از انرژی وارداتی روسیه مستقل شود و منابع انرژی خودش را متنوع کند.

وی در گفت‌وگو با ایلنا، افزود: در نتیجه اروپا انگیزه زیادی دارد که بدون ترس از تحریم‌ها بتواند از ایران نفت و گاز بخرد. ایران نیز این انگیزه را دارد که پس از رهایی از تحریم‌هایی که به اقتصاد کشور آسیب زده است، به تدریج در همکاری با کشورهای مختلف از جمله اروپایی‌ها این عقب‌ماندگی را جبران کند.

این کارشناس ارشد مسائل بین‌الملل در پاسخ به این سوال که ایران در واکنش به صدور قطعنامه شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی دست به اقداماتی زد که باعث ابراز نگرانی ایالات متحده و تروئیکای اروپایی شد، توافق روز گذشته در تهران برای از سرگیری مذاکرات تا چه میزان در ارتباط با تحولات مرتبط با این حوزه است، گفت: معتقدم امروز تصویر کلی که برای همه طرفین از اهمیت برخوردار است این است که در صورت شکست مذاکرات، همه توافقات پیشین از بین خواهد رفت و طبیعتا برجام به عنوان یک ساختاری که می‌توانست از طرفی به لغو تحریم‌های ایران بینجامد و از سوی دیگر برنامه هسته‌ای ایران را تحت یک نظارت شفاف قرار دهد، از بین می‌رود و این ترس به مراتب بزرگ‌تر از نگرانی‌های کوچکی‌ست که ممکن است به دلیل چانه‌زنی‌هایی که طی این سال‌ها رخ داده به وجود بیاید.

وی ادامه داد: من نمی‌توانم انکار کنم که ممکن است آن‌ها مقداری تردید پیدا کرده باشند اما در نهایت آن چیزی که مشوق از سرگیری مذاکرات بوده این اقدامات نیست همانطور که برای ایران نیز قطعنامه شورای حکام به تنهایی مشوق نیست و موضوع مهم برای ایران این نکته است که احیای برجام تنها شانس واقع‌بینانه برای لغو تحریم‌های هسته‌ای و جلوگیری از تعمیق تنش میان ایران و غرب است.

هانی‌زاده کارشناس مسائل خاورمیانه:

عربستان باید عملا حسن نیت خود را به ایران ثابت کند



کارشناس مسائل خاورمیانه گفت: مصطفی کاظمی در سفر به ایران سعی می کند از شکل گیری ناتوی عبری-عربی علیه ایران جلوگیری کند مشروط بر اینکه ایران کمک کند تا وی بتواند بار دیگر به عنوان نخست‌وزیر انتخاب شود. طبیعتا ایران نفوذ معنوی بالایی در عراق دارد و مسئله این است که عراق هرگز با شکل گیری چنین ناتوئی موافقت نخواهد کرد.

حسن هانی‌زاده در پاسخ به این سوال که سفر مصطفی الکاظمی نخست وزیر عراق به تهران تا چه میزان به تحولات عراق و همچنین پیش نیازی برای دیدار وزرای خارجه ایران و عربستان خواهد بود، گفت: سفر آقای مصطفی الکاظمی، نخست وزیر عراق به تهران، در چارچوب رخدادهای منطقه قابل تجزیه و تحلیل است. از آن‌جایی که در ماه جاری قرار است جو بایدن رئیس جمهور آمریکا به عربستان سفر کند، این سفر هم در تغییر شطرنج سیاسی منطقه موثر خواهد بود.

وی گفت: سفر جو بایدن از چند جنبه حائز اهمیت و بسیار مهم است. نخست اینکه این سفر مشروعیت لازم را به حاکمیت عربستان می‌دهد. در سال ۲۰۲۰ که انتخابات آمریکا برگزار شد و جو بایدن به پیروزی رسید، یک سری اختلافات سیاسی بین واشنگتن و ریاض آغاز شد. دلیل آن عملکرد تهاجمی محمد بن سلمان ولیعهد عربستان در ارتباط با قتل جمال قاشقچی روزنامه‌نگار برجسته سعودی، مسئله جنگ یمن و موضوعات حقوق بشر بود. این به اختلاف بین تیم جو بایدن و شخص محمد بن سلمان منجر شد.

هانی‌زاده تصریح کرد: اما در این اواخر با توجه به اینکه نهادهای عملیاتی آمریکا به این نتیجه رسیده‌اند که بیماری سلمان بن عبدالعزیز پادشاه عربستان تشدید شده و مرگ احتمالی وی می‌تواند خلع قدرتی در عربستان ایجاد کرده و برای منافع آمریکا خطرآفرین باشد، تیم جوبایدن احساس می‌کند که باید با محمد بن سلمان رایزنی کند تا بن سلمان بتواند جانشین پدر خود یعنی پادشاه عربستان شود. بنابراین این سفر مقدمه‌ای برای این است که بن سلمان در آینده به قدرت برسد.

وی در ادامه گفت: موضوع دیگری که در دستور کار سفر بایدن به عربستان است، دیدار با سران شش کشور عضو شورای همکاری خلیج فارس به علاوه اردن، مصر و عراق خواهد بود. به نظر می‌رسد در این دیدار بایدن شکل‌گیری یک ناتوی عبری-عربی علیه محور مقاومت را مورد بحث قرار خواهد داد. به علاوه اینکه به کشورهای عربی فشار خواهد آورد تا با رژیم صهیونیستی رابطه برقرار کنند. زیرا بایدن برای انتخابات ریاست جمهوری آینده در ۲۰۲۴ برنامه‌ریزی دارد و بدون حمایت لابی صهیونیسم نمی‌تواند بار دیگر در انتخابات پیروز شود. بنابراین این سفر بسیار مهم است. همچنین سفر محمد بن سلمان به مصر، ترکیه و اردن هم برای شکل‌گیری یک مجموعه منطقه‌ای علیه محور مقاومت است.

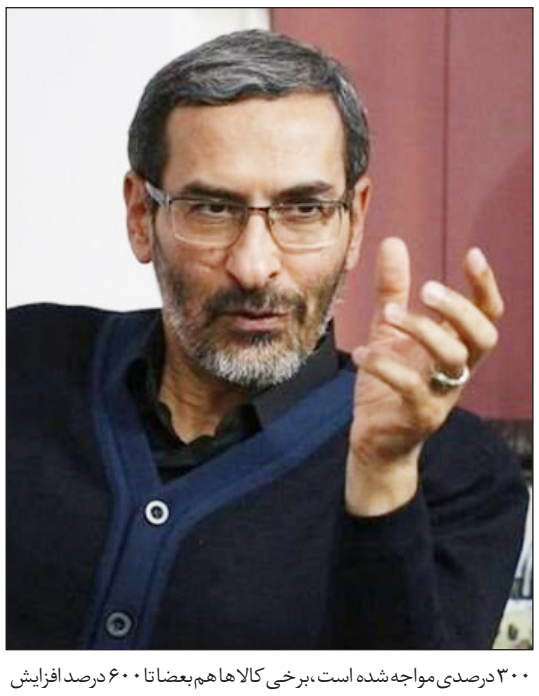
هانی‌زاده در ادامه گفت: موضوع دیگری که در سفر آقای مصطفی الکاظمی به تهران مورد بحث است، اوضاع سیاسی عراق است. با توجه به استعفای ۷۳ نفر از اعضای فراکسیون السائرون به رهبری مقتدا صدر، یک مشکل سیاسی و پارلمانی برای عراق به وجود آمده است. آقای مصطفی الکاظمی در سفر به تهران از مقامات جمهوری اسلامی ایران خواهد خواست که به مقتدا صدر رهبر جریان السائرون هشدار دهد که استعفای نمایندگان وابسته به این فراکسیون را پس بگیرد و یک دولت ائتلافی وحدت ملی در عراق تشکیل بدهد. لذا مسائل داخلی، وضعیت امنیتی و اقتصادی عراق در سفر مصطفی الکاظمی به تهران مورد بحث با مقامات ایرانی خواهد بود.

هانی‌زاده در گفت‌وگو با ایلنا، در پاسخ به این سوال که سفر مصطفی الکاظمی به عربستان دارای چه جوانب حائز اهمیتی است، گفت: این سوال بسیار کلیدی است. مصطفی الکاظمی در سفر به ایران سعی می‌کند از شکل‌گیری یک ناتوی عبری-عربی علیه ایران جلوگیری کند. با رویکرد برخی از کشورهای حوزه خلیج فارس به علاوه اردن و مصر، طبیعتا عراق نفوذ خود را به کار خواهد گرفت تا از شکل‌گیری این مجموعه حداقل در این بازه زمانی جلوگیری کند. مشروط بر اینکه ایران کمک کند تا آقای مصطفی الکاظمی بتواند بار دیگر به عنوان نخست‌وزیر انتخاب شود. طبیعتا ایران نفوذ معنوی بالایی در عراق دارد و مسئله این است که عراق هرگز با شکل‌گیری چنین ناتوئی موافقت نخواهد کرد.

کارشناس مسائل خاورمیانه در پاسخ به این سوال که ایران به چه شکلی می‌تواند روابط خود با عربستان را بهبود ببخشد، گفت: از اردیبهشت سال گذشته بین ایران و عربستان در بغداد با نظارتی که دولت آقای مصطفی الکاظمی در پنج دور نفسگیر داشت، مذاکراتی صورت گرفت. ایران و عربستان به توافقاتی نزدیک شدند و بخشی از اختلافات خودشان از جمله مسئله جنگ یمن که یکی از اختلافات کلیدی بین تهران و ریاض بود را حل کردند. باتوجه به آتش بسی که عربستان اعلام کرده است، طبیعتا دیدگاه‌های ایران و عربستان به هم نزدیک شده است. اما به هر حال روند مذاکرات بین ایران و عربستان متوقف است. سفر جو بایدن به عربستان را در پیش داریم و اینکه تا چه حد او از حاکمیت بن‌سلمان پشتیبانی کند مهم است. عربستان تمایل دارد که یک گام به ایران نزدیک شود، اما این گام باید عملی باشد و نباید تنها انشایی یا شفاهی باشد. عربستان باید عملا حسن نیت خود را نسبت به ایران ثابت کند.

پورمختار، فعال سیاسی اصولگرا:

نسبت دادن ایرادات سیاست های جدید اقتصادی به دولت های قبل پذیرفته نیست



۳۰۰ درصدی مواجه شده است ، برخی کالاها هم بعضا تا ۶۰۰ درصد افزایش قیمت داشته اند . اینکه نباید افزایش پیدا کند به عنوان سیاست دولت یک حرف است و این که دارد اتفاق می افتد و روی آن نظارت نیست یک حرف دیگر است . مردم واقعا و به شدت با یک گرانی افسار گسیخته سلیقه ای مواجه هستند.

چرا سلیقه ای ؟

تولید کننده ، توزیع کننده هر کدام یک مدل و اصناف هم جور دیگر . در هر

پورمختار ، فعال سیاسی اصولگرا گفت : بعد از گذشت قریب به یکسال از آغاز فعالیت دولت سیزدهم و مخصوصا با حمایت تام و کامل قوه مقننه از قوه مجریه که در قالب تصویب قوانین موردنظر دولت ، نمود دارد ، پذیرفته نیست ایرادات ناشی از سیاست های جدید اقتصادی به دولت های قبل ، نسبت داده شود.

سخنان شنبه شب رئیسی در گفت و گوی زنده تلویزیونی ، بازتاب هایی را در پی داشت . محمدعلی پورمختار، فعال سیاسی اصولگرا و رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس نهم ، ارزیابی خود از مواضع رئیسی را در گفت و گو با خبرآنلاین ، مطرح کرده که با هم می خوانیم :

حدود ۱۱ ماه از عمر دولت سیزدهم می گذرد و رئیس جمهور و حامیانش ، هنوز بانی وضع موجود را دولت قبل معرفی می کنند ،آقای رئیسی در ششمین مصاحبه تلوزیونی دیشب خود نیز عامل بسیاری از مشکلات موجود را عملکرد ناکارآمد دولت روحانی معرفی کردند. این موضع گیری ها چقدر ریشه در واقعیت دارند؟

متاسفانه یک روالی وجود دارد که هر دولت و یا مسئولی که می آید نسبت به دولت گذشته موضع گیری منفی دارد. . الان و بعد از گذشت قریب به یکسال از آغاز فعالیت دولت سیزدهم و مخصوصا با همراهی و هماهنگی موجودمیان مجلس و دولت وجود دارد و حمایت تام و کامل قوه مقننه از قوه مجریه که در قالب تصویب قوانین موردنظر دولت ، نمود دارد ، پذیرفته نیست ایرادات ناشی از سیاست های جدید اقتصادی به دولت های قبل ، نسبت داده شود. بنابراین ، چنین نقدی به سخنان آقای رئیسی وارد است که بالاخره باید عوارض و آثار اصلاح اقتصادی را خود دولت که مسئول اینکار است ، بپذیرد . ایشان می بایست در مورد این طرح بیشتر مردم را توجیه می کرد . همانطور که اشاره کرد که در ابتدای کار برای اجرای طرح به دنبال اقناع عموم مردم بودیم الان هم به صورت اقناعی سخن بگوید ، دولت گذشته را مقصر وضع موجود ندانند.

ایشان گفتند بخشی از گرانی ها را به سال آینده موکول کرده ایم . بنظرشما آیا مردم کشش این گرانی را خواهند داشت . اساسا چشم انداز این گرانی را چگونه می بینید؟

در حال حاضر با اجرای این طرح به اندازه کافی و تقریبا بدون استثناء همه اقلام و کالاها چه با اجازه و چه بدون اجازه و خواست دولت با یک تورم حداقل صورت فشار اصلی به مردم می آید و مردم هم نمی توانند هزینه های گزافی که تحمیل شده را تحمل کنند . این که می گویند باید سازمان حمایت از مصرف کننده در بازار دخالت کند حرف بی فایده ای است چرا که عملا چیزی را شاهد نیستیم که بخواهند کنترل کنند . لذا من فکر نمی کنم واقعا دولت در این خصوص حتی برنامه فکری منسجمی برای افزایش دگر باره قیمت و تورم آنچنانی داشته باشد.

یعنی عملا دولت برنامه ای برای ثبات با کاهش قیمت ها ندارد .

کاهش قیمت یک امر محال است ،بعد از یک چنین برنامه اقتصادی کاهش قیمت اصلا معنی و مفهوم ندارد بلکه باید تلاش کنند تا بیشتر از این افزایش پیدا نکند .باید حداقل ثبات را حفظ کنند و یا اگر هم قرار است تورمی باشد دیگر تورم اینچنینی نباشد.

رئیس جمهور از کاهش تورم هم گفتند ،بنظر شما چنین هدفی محقق خواهد شد ؟

طبیعتا مردم به مرور به این فشار اقتصادی عادت خواهند کرد ولی باید دید آثار این آزاد سازی قیمت ها به چه شکل نمایان خواهد شد و این یک توقع منطقی از دولت است . دولت باید از همین الان بیاید و این را تبیین کند و مردم را آگاه کند .باید بگوید اگر چه تورم داریم و فشار اقتصادی ایجاد شده است ولی در این موضوعات شما شاهد پیشرفت خواهید بود . آقای رئیسی دیشب یک بحث خیلی کلی را مطرح کردند و گفتند امیدوار هستیم که این اتفاق بیافتد ولی نگفتند در چه حوزه و بخش هایی ؟در بخش های عمرانی ،تولید ،کشاورزی یا در افزایش قدرت خرید مردم ؟در کجاست ؟ این موضوعی است که باید بیان شود و بگویند در اجرای این طرح چقدر صرفه جویی شده و این پول کجا سرمایه گذاری خواهد شد و آثار آن چه خواهد بود . این موضوع را تا به امروز هیچ کس بیان نکرده است . درست است با اجرای این طرح دست یک عده ای کوتاه شده است ولی باید دید آثار آن در کجا نمایان شده است ،دولت باید این موضوع را برای مردم روشن کند .من اعتقاد دارم دولت بدون برنامه نیست و در آینده برنامه اش اقتصاد آزاد مبتنی بر بازار و عرضه و تقاضای واقعی و خروج دولت از نظارت است که باید دید تا چند سال و یا پایان دولت اجرایی می شود یا خیر .هدف اصلی دولت این است و دیر یا زود هم اتفاق خواهد افتاد

نکته

مذاکرات احیای برجام در دوحه؛

فصل داغ برجام

روز شنبه بعد از اعلام از سرگیری مجدد مذاکرات احیای برجام و رفع تحریم های آمریکا، از سوی جوزپ بورل و حسین امیر عبداللهیان و در حالی که بسیاری فکر می کردند که این دور از مذکرات هم به مانند دورهای قبلی در وین برگزار می شود، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا اعلام کرد که این بار مذاکرات احتمالا در یکی از کشورهای حاشیه خلیج فارس برگزار می‌شود.

جوزپ بورل مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا عصر روز شنبه بعد از دیدارهای خود با مقامات ایران (حسین امیر عبداللهیان وزیر امور خارجه ایران و علی شمخانی دبیر شورای عالی امنیت ملی) در گفت‌وگو با رسانه های خارجی در تهران گفت که دور جدید مذاکرات هسته‌ای در وین برگزار نخواهد شد، چرا که این مذاکرات در چارچوب برجام و گروه چهار به علاوه یک برگزار نمی‌شود.

بورل ادامه داد: از آنجایی که چنین گفت وگوهایی در چارچوب تماس‌های دوجانبه بین ایران و آمریکا برگزار می‌شود، ترجیح می‌دهیم در مکان دیگر آنها را انجام دهیم که سردرگمی ایجاد نکند. مذاکرات در وین مربوط به همه اعضای برجام است. فکر می کنم این (مذاکرات) در جایی نزدیک‌تر به خلیج فارس یا بگذار بگویم مثلاً در کشورهای حاشیه خلیج‌فارس انجام می‌شود.

بورل در ادامه در خصوص زمان برگزاری این مذاکرات که اتحادیه اروپا به ریاست انریکه مورا قرار است تسهیل گر آن باشد بار دیگر صحبت های خود در جریان کنفرانس مطبوعاتی مشترک با امیر عبداللهیان را تکرار کرد و گفت: «چه زمان؟ زود. زودتر از آن که تصور کنید.

بعد از انتشار این خبر با توجه به نزدیکی روابط ایران با دو کشور قطر و عمان این گمانه در اذهان تقویت شد که احتمالا دور بعدی مذاکرات در دوحه و یا مسقط برگزار می شود و با توجه به این که مسقط در سال ۱۳۹۰ نیز میزبان گفت وگوهای محرمانه ایران و امریکا بوده است، مذاکراتی که به نوعی زمینه ساز برگزاری مذاکرات برجام در سال ۱۳۹۲ شد، برخی از تحلیل گران معتقد بودند که احتمالا مذاکرات در مسقط برگزار می شود و یکی دیگر از دلایل این موضوع را مذاکرات تلفنی اخیر وزیران امور خارجه ایران و عمان در روز پنج شنبه، دوم تیرماه می دانستند.

در جریان این گمانه زنی ها که هیات ایران، امریکا و اتحادیه اروپا برای از سرگیری مذاکرات و حل مسائل باقی مانده بین تهران و واشنگتن عازم دوحه و یا مسقط می شوند؟ خبرهایی منتشر شد که با توجه به تلاش‌های مستمر قطر برای از سرگیری مذاکرات رفع تحریم‌ها، شانس دوحه برای میزبانی مذاکرات آتی بیش از سایر کشورهای حوزه خلیج‌فارس است.

در همین راستا شبکه قطری الجزیره نیز به نقل از یک مسئول ایرانی اعلام کرد که احتمال دارد از سرگیری مذاکرات احیای برجام به جای وین در یکی از کشورهای حاشیه خلیج فارس انجام شود و قطر هم شانس بیشتر و هم تمام امکانات لازم برای میزبانی از مذاکرات احیای توافق هسته ای را دارد.

به نظر می رسد انتخاب قطر به عنوان مکان دور بعدی مذاکرات بر اساس توافق صورت گرفته بین طرفین مذاکره کننده به دور از هیاهوی معمول در وین، از نظر ایران و آمریکا چند مزیت عمده می تواند به همراه داشته باشد.

یکی از شعارهای اصلی دولت سیزدهم در عرصه سیاست خارجی در راستای داشتن سیاست خارجی متوازن گسترش ارتباطات با کشورهای همسایه و منطقه بوده است چنان که در این مدت شاهد افزایش نسبی تبادل هیات ها بین ایران و کشورهای همسایه و منطقه و انعقاد توافق نامه هایی بین دو طرف بوده ایم که یکی از کشورهای هدف در این زمینه کشور قطر است، چنان که اولین سفر خارجی رییس دولت سیزدهم به یکی از کشورهای حاشیه خلیج فارس در اوایل اسفندماه ۱۴۰۰، کشور قطر بود، رییسی در این سفر علاوه بر شرکت در نشست اپک گازی با "شیخ تمیم بن حمد آل ثانی" امیر ۴۲ ساله قطر نیز دیدار کرد و نتیجه این سفر امضای ۱۴ سند همکاری بین مقامات دو کشور در زمینه های هواپیمایی، تجاری، کشتی‌رانی، رادیو و تلویزیون، سیاست خارجی (لغو روادید)، برق، استاندارد و فرهنگی و آموزشی بود.

در پاسخ به سفر رییسی به قطر در ۲۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ در حالی که مذاکرات وین با وقفه ای دو ماه مواجه شده بود و تنش های لفظی بین تهران و واشنگتن در مورد سرنوشت مذاکرات و متهم کردن یکدیگر به زیاده خواهی در مذاکرات افزایش پیدا کرده بود، امیر قطر سفری کوتاه و مهم به ایران داشت و علاوه بر دیدار با رییس جمهور با مقام رهبری نیز دیدار و رایزنی کرد.

در همان زمان سفر امیر قطر به ایران برخی از رسانه های غربی و عربی در گزارش هایی با مضمون "پشت پرده سفر امیر قطر به تهران" عنوان کردند که با توجه به وقفه پیش آمده در برگزاری حضوری مذاکرات وین و باقی ماندن برخی چالش ها بین ایران و آمریکا در جریان برگزاری این مذاکرات، امیر قطر در این سفر با توجه رابطه خوبی که با مقامات دو کشور ایران و آمریکا دارد، تلاش خواهد کرد که به تسهیل ازسرگیری این مذاکرات کمک کند.

بر اساس اعلام این رسانه ها، محور اصلی گفت‌وگوها در تهران "پر کردن حفره" مذاکرات هسته‌ای بود که از ماه مارس به حالت تعلیق درآمده است چنان که رویترز نیز در همان مقطع نوشت هدف سفر تمیم این است که طرفین توافق هسته‌ای با ایران را "به حد وسط جدیدی" برسانند.

به نظر می رسد با توجه به این که قطر در ماه های اخیر نقش بسیار مهمی در نزدیک کردن دیدگاه‌های ایران و کشورهای غربی و نیز تهران و واشنگتن ایفا کرده است از جمله گفت وگوها مکرر وزیر امور خارجه این کشور با همتایان ایرانی و امریکایی خود و از دیگر سو وجود ارتباط نزدیک بین شیخ تمیم بن حمد آل ثانی امیر قطر و جو بایدن رییس جمهور امریکا، طرفین مذاکره به این تصمیم رسیده اند که به دور از هیاهوی وین امتیاز میزبانی این دور از مذاکرات را به قطر بدهند تا به نوعی به تحقق هدف قطر در نقش‌آفرینی جدی تری در عرصه سیاست خارجی منطقه ای و بین المللی نیز کمک کرده باشند.

قرار است در نخستین روزهای فصل تابستان، ایران و ۴+۱ به همراه آمریکا بر سر میز مذاکرات بازگردند تا گفت‌وگوهایی که از زمستان متوقف شده بود را از سر بگیرند.

خبر

معاون پارلمانی رئیس جمهور:

انتظارات نمایندگان مجلس از دولت در حد امکانات کشور نیست

معاون پارلمانی رئیس جمهور تاکید کرد: افرادی از چهره‌های علمی در کشور وجود دارند که دولت نخواهد از نمایندگان برای حضور در وزارت کار استفاده کند.

محمد حسینی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره این که این روزها مطرح می‌شود بین دولت و مجلس اختلافاتی وجود دارد و بیان کردن استیضاح برخی از وزرا از سوی نمایندگان هم به دلیل وجود همین اختلافات است و عنوان می‌شود نمایندگان نمی‌خواهند هزینه‌ای در خصوص اقدامات دولت بدهند، گفت: اگر نمایندگان سوال می کنند یا استیضاح امضا می کنند این‌طور نیست که همگی به نوعی تقابل با دولت داشته باشند. غالباً می گویند ما در حمایت از دولت سوال می کنیم تا اگر اشکال و ایرادای وجود داشته باشد، برطرف شود.

معاون پارلمانی رئیس جمهور بیان کرد: غالب نمایندگان مجلس از شخص رئیس جمهور و از دولت که یک شخصیت پرکار، پویا و پرتلاش است و اقدامات اساسی را شروع کرده است، راضی هستند و حمایت می کنند اما گاهی اوقات انتظاراتی دارند که در حد امکانات کشور نیست؛ یعنی اینکه بسیاری از پروژه‌هایی که در ۸ سال دولت‌های قبل متوقف شده همه این‌ها را می‌خواهند راه‌اندازی کنند؛ در صورتی که دولت به هر حال محدودیت‌هایی دارد. تا حدودی در سفرهای استانی، شهرستانی و منطقه‌ای کارهای خاصی می‌توان انجام داد. امروز بسیاری از پروژه‌هایی که در حال حاضر ناتمام مانده‌اند نیاز به زمان دارند اما برخی‌ها اصرار دارند در حوزه انتخابیه‌شان کاری انجام شود که از این جهت گاهی به نوعی اختلاف تلقی می‌شود.

وی با بیان این‌که دولت بیشترین تعامل را با نمایندگان داشته است، عنوان کرد: به رئیس‌جمهور -بعد از اینکه مجامع استانی با نمایندگان داشتند- گفتم، گاهی اوقات نمایندگان به‌صورت تک‌تک پیشنهادات و حرف‌هایی دارند که می‌خواهند بازگو کنند ایشان گفتند هماهنگ کنید به‌صورت فردی اگر نماینده‌ای مطلبی داشت، بیاید و مطرح کند.

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور خاطرنشان کرد: به شخصه هنگامی که در مجلس هستم اگر نمایندگان کاری داشته باشند، نامه و پیغامی بخواهند به دست رئیس‌جمهور برسانند، بلافاصله به ایشان منتقل می‌کنم. به طور مثال یکشنبه جلسه‌ای داشتیم موارد را به آقای رئیس‌جمهور منتقل کردم و یا در نشست هیئت دولت موارد متعدد را که در جلسه با نمایندگان مطرح می‌شود، به رئیس‌جمهور و وزرای مربوطه منتقل می‌کنم. قطعا اگر نمایندگان حرف و پیشنهادی داشته‌باشند، ما استقبال می‌کنیم.

بنای استفاده از نمایندگان در کابینه را نداریم

حسینی در پاسخ به سوالی مبنی بر این که مقام معظم رهبری بارها تاکید کردند نمایندگان به وظیفه نمایندگی‌شان بپردازند که کمتر از وزارت نیست اما این روزها مطرح می‌شود برخی از آنان قصد ورود به دولت را دارند نظر دولت در این خصوص چیست، گفت: بنای دولت بر این بوده که از نمایندگان در دولت حضور نداشته باشند یا اگر هستند استثنا باشد.

وی یادآور شد: آقای ساداتی‌نژاد و خاندوزی و یک نفر دیگر را که در دولت داشتیم، استثنا بودند. بنا نیست ما از نمایندگان استفاده کنیم؛ چراکه مردم به آنها رای دادند و انتظار دارند در حوزه‌های انتخابیه خودشان کارها را پیش ببرند.

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور تاکید کرد: اگر یک ضرورت و مصلحت خاصی اقتضا کرد، شاید از نمایندگان استفاده کنیم اما در حال حاضر به نظر نمی‌رسد چنین ضرورتی وجود داشته باشد، چراکه افراد متعددی برای حضور در وزارتخانه داریم. آقای زاهدی‌وفا که امروز به عنوان سرپرست معرفی شده‌اند از چهره‌های علمی کشور هستند و سابقه اجرایی در سطح معاون وزیر و معاونت معاون اول دارند و امثال ایشان و افرادی هستند که نخواهیم نمایندگان را وارد این مسئله کنیم.

ایمان

سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری

صاحب امتیاز: حیدر ضیغمی
مدیر مسئول و سردبیر: حسین عبداللهی
مدیر تحریریه: روح اله کرمانی جمکرانی
طراح وصفحه‌آرا: محسن عبداللهی
عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیر دولتی، آئین نامه اخلاق حرفه ای، قابل مشاهده در سایت
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/۴۴۹۵
نشانی: قم-بلوار شهید صدوقی، کوچه ۲۱ ممیز یک پلاک ۴۷
www.emandaily.ir eimannews@yahoo.com
اذان صبح: ۰۴/۱۶ طلوع آفتاب: ۰۵/۵۶ اذان ظهر: ۱۳/۰۳ اذان مغرب: ۲۰/۳۱

لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز

پیامبر اکرم (ص):

مؤمن، مانند زنبور عسل است؛ جز پاك و پاکیزه نمی‌خورد و جز پاك تولید نمی کند.

شُعب الإیمان: ج ۵ ص ۵۸ ح ۵۷۶۵

دوشنبه -۶ تیر ماه ۱۴۰۱ - سال بیست‌وپنجم- شماره ۵۵۲۷

آخرین اخبار و رویداد های استان قم را در پایگاه خبری ندای قم به نشانی: https://www.nedayeghom.ir بخوانید.

اخبار

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم:

پروژه‌ای به علت تنگناهای مالی تعطیل نشده است

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم گفت: تاکنون پروژه‌ای در شهر نبوده که به علت نبود پول و یا کمبود نقدینگی و تنگناهای مالی تعطیل شده باشد و همواره تلاش شده راهی برای اطمینان بخشی به پروژه‌ها پیدا شود تا تسهیل گری برای اجرای آن‌ها صورت گیرد.

سید مرتضی حسام نژاد با اشاره به اهمیت ایجاد انضباط مالی برای حوزه‌های مختلف مدیریت شهری اظهار داشت: توسعه شهر در بخش‌های مختلف عمرانی، خدماتی، ترافیکی، فرهنگی، شهرسازی و ... نیاز به هماهنگی درآمد و هزینه و مسائل مالی دارد.

وی با بیان اینکه معاونت مالی و اقتصادی و دیگر حوزه‌های مالی وظیفه ایجاد انضباط مالی و پشتیبانی را دارند، تصریح کرد: ما باید به مسئولان مدیریت شهری این اطمینان را بدهیم که با قدرت به کارها رسیده و پروژه تعریف کنند چراکه مسائل مالی بسترساز توسعه شهر است.

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم ادامه داد: شهر موجود زنده و با هزینه‌های مختلف در بخش‌های زیاد است که طرح‌های عمرانی به‌نوعی به عنوان اقدامات بلندمدت و گره گشای شهری در اولویت تزریق مالی قرار دارند.

وی خاطرنشان کرد: تاکنون پروژه‌ای در شهر نبوده که به علت نبود پول و یا کمبود نقدینگی و تنگناهای مالی تعطیل شده باشد و همواره تلاش شده راهی برای اطمینان بخشی به پروژه‌ها پیدا شود تا تسهیل گری برای اجرای آن‌ها صورت گیرد.

مدیر منطقه یک شهرداری قم خبرداد:

ارجاع ۲۸۵ پرونده به کمیسیون ماده ۱۰۰

مدیر منطقه یک شهرداری قم با بیان اینکه در سال جاری تعداد ۲۸۵ پرونده به کمیسیون ماده ۱۰۰ منطقه یک ارجاع شده است، گفت: از این تعداد ۲۰۹ پرونده به نتیجه رسیده و تعیین تکلیف شده است.

مجید محمدرضاخانی با اشاره به اهمیت رسیدگی به موضوع به پرونده‌های کمیسیون ماده ۱۰۰ اظهار داشت: از ابتدای سال جاری با توجه به نیاز پیگیری و به نتیجه رسیدن پرونده‌های کمیسیون ماده ۱۰۰ ، رسیدگی به پرونده شهروندان با جدیت تمام در دستور کار قرار گرفته است.

وی با بیان اینکه در سال جاری تعداد ۲۸۵ پرونده به کمیسیون ماده ۱۰۰ منطقه یک ارجاع شده است، ابراز کرد: این پرونده‌ها پس از بررسی، بازدید و تکمیل مدارک مورد نیاز، به مراجع ذیصلاح جهت تصمیم گیری ارسال شده است.

مدیر منطقه یک شهرداری قم با تأکید بر اینکه ۲۰۹ پرونده به نتیجه رسیده و تعیین تکلیف شده است، ابراز کرد: تعداد ۷۶ پرونده در حال پیگیری و رسیدگی در کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری قم است.

وی خاطرنشان کرد: از تعداد ۲۰۹ پرونده که روند اداری آن‌ها تکمیل شده است، تعداد ۸۶ پرونده به‌صورت کامل تسویه‌حساب و مفاصا حساب صادرشده است و مابقی به‌صورت شرایطی با شهروندان تعامل شده است.

ریس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت مردمی شهرداری قم:

پروژه سرمایه گذاری سامان سازان به زودی تعیین تکلیف می‌شود

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت مردمی شهرداری قم با تاکید بر اینکه به دنبال رفع مسائل حقوقی و اقتصادی مجتمع سامان سازان هستیم، گفت: به زودی این پروژه سال‌ها رها شده تعیین تکلیف می‌شود.

علی رمضانی با اشاره به تلاش‌های مجموعه مدیریت شهری با همکاری دستگاه‌ها برای تعیین تکلیف پروژه‌های نیمه تمام سرمایه گذاری در سطح شهر قم اظهار داشت: تعدادی از پروژه‌های سرمایه گذاری از سال‌های گذشته بلاتکلیف است که از سال ۱۴۰۰ روند بررسی مشکلات و تعیین تکلیف آنها شروع شده است.

وی یکی از این پروژه‌ها را مجتمع سامان سازان در تقاطع عمار یاسر و خیابان انقلاب برشمرد و افزود: این پروژه چندین سال به همین حالت رها و شرکت ورشکسته شده بود که تعیین تکلیف این پروژه در دستور کار قرار گرفته است.

رئیس سازمان سرمایه گذاری و مشارکت مردمی شهرداری قم ادامه داد: جلساتی در این زمینه با سرمایه گذار و اداره تسویه برگزار و در حال برگزاری است تا به جمع بندی برسیم.

وی با تاکید بر اینکه به دنبال رفع مسائل حقوقی و اقتصادی مجتمع سامان سازان هستیم، تصریح کرد: به زودی این پروژه سال‌ها رها شده تعیین تکلیف می‌شود.

مدیر مرکز پیشگیری و مدیریت بحران شهرداری قم خبرداد:

وجود مطالعات کامل وقوع حوادث سیل و زلزله در قم

مدیر مرکز پیشگیری و مدیریت بحران شهرداری قم گفت: یکی از اقدامات مهم و تلاش‌های شهرداری قم در سال‌های گذشته، انجام مطالعات برای دو تهدید بزرگ شهر شامل زلزله و سیل بوده است.

علی اکبر رحیمی با اشاره به انجام مطالعات و پروژه تحقیقاتی سیل و زلزله در قم اظهار داشت: یکی از اقدامات مهم و تلاش‌های شهرداری قم در سال‌های گذشته انجام مطالعات برای دو تهدید بزرگ شهر شامل زلزله و سیل بوده است.

وی با بیان اینکه طبق این مطالعات دقیقاً نقاط حادثه‌خیز مشخص شده است، ابراز کرد: به‌عنوان نمونه اگر زلزله‌ای با درجه ۶ ریشتر در قم رخ دهد می‌توانیم دقیقاً مکان‌ها و بیشترین آسیب‌ها را احصا کنیم. مدیر مرکز پیشگیری و مدیریت بحران شهرداری قم ادامه داد: به کمک این مطالعات، در هنگام وقوع حوادث سیل و زلزله به‌راحتی می‌توانیم اولویت‌بندی امدادرسانی‌ها را مشخص کنیم. وی با تأکید بر اینکه این مطالعات قطعاً یکی از اقدامات مهم تحقیقاتی در حوزه سیل و زلزله در شهرهای کشور است، تصریح کرد: در هیچ کجای کشور این جامعیت مطالعات انجام‌نشده که در قم به بهترین شکل ممکن تدوین‌شده است.

سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم خبرداد:

برگزاری دوره‌های آموزشی زبان‌های انگلیسی و عربی برای رانندگان تاکسی

با همکاری سازمان‌های تاکسیرانی و فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم، دوره آموزشی زبان‌های انگلیسی و عربی برای رانندگان تاکسی برای ارتباط‌گیری و هدایت درست زائران خارجی برگزارشده است.

سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم با اشاره به برگزاری این دوره‌های آموزشی اظهار داشت: در سال ۹۸ نخستین دوره زبان عربی و فرهنگ میزبانی برای ۵۰ نفر از تاکسیرانان با ۶۰ ساعت آموزش برگزار شد.

حجت‌الاسلام سید احمد طباطبایی نژاد با تأکید بر اینکه این اقدام گام مهمی در ارتباط‌گیری و هدایت درست زائران و مسافران خارجی خواهد بود، ابراز کرد: برای سال ۱۴۰۱ به دنبال برگزاری دوره‌های جدید آموزشی و نشان‌دار کردن تاکسی‌های دوره‌دیده در سطح شهر قم هستیم. علی نیک سرپرست سازمان تاکسیرانی نیز با اشاره به وجود ۵۹۰۰ تاکسی در قم و جابجایی روزانه ۲۰۰ هزار مسافر توسط این تاکسی‌ها تصریح کرد: بخشی از این حجم مسافران، زائران خارجی هستند که نیاز به ارتباط‌گیری بین تاکسی و مسافر وجود دارد که در این زمینه کلاس‌های آموزشی زبان‌های انگلیسی و عربی برگزارشده است.

با اعتباری افزون بر ۵ میلیارد ریال؛

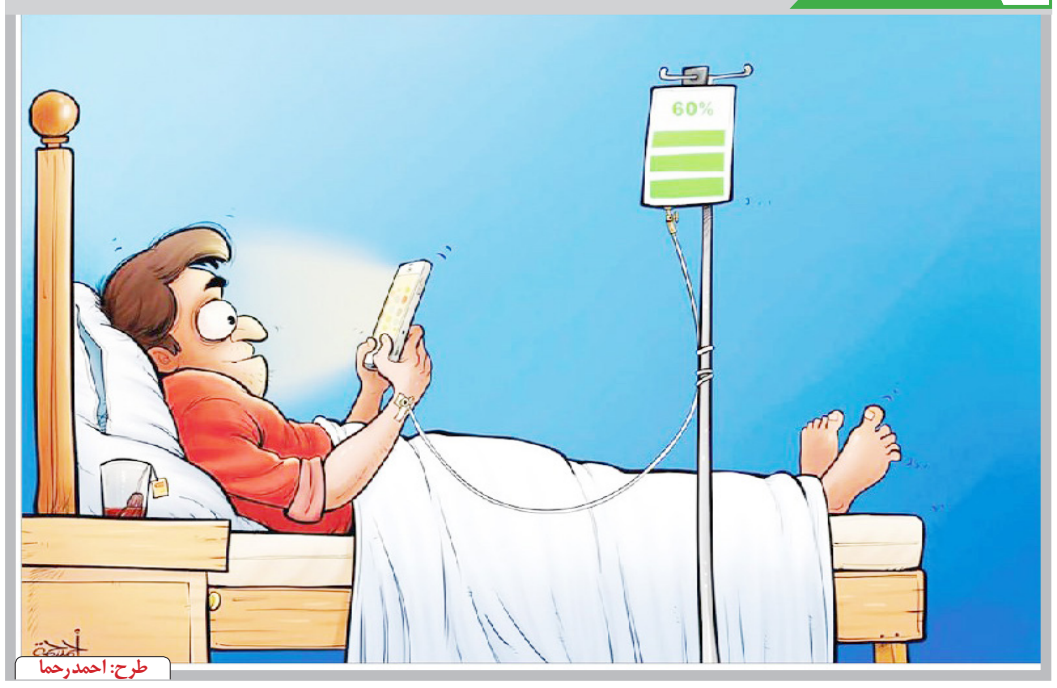
مسیر رودخانه قم در بلوار شهید سلیمانی بهسازی شد

مسیر عبور آب در رودخانه قم در بلوار سپهبد شهید سلیمانی برای مدیریت بهتر بستر با اعتباری افزون بر ۵ میلیارد ریال بهسازی شد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، ، در قالب طرح بهسازی مسیر عبور آب از رودخانه قم در بلوار سردار شهید حاج قاسم سلیمانی ۴۵۰ مترمکعب بتن‌ریزی به همراه ۱۰۰ مترمکعب بلوک چینی توسط منطقه هفت شهرداری به کار رفته است.

بهسازی مسیر عبور آب در رودخانه قم در بلوار شهید سلیمانی برای مدیریت بهتر بستر با اعتباری افزون بر ۵ میلیارد ریال عملیاتی شده است.

کاریکاتور



طرح: احمد رحما

اعتیاد به موبایل

مدیرکل پزشکی قانونی استان قم خبرداد:

تصادف و نزاع رتبه اول پرونده های پزشکی قانونی



مدیرکل پزشک قانونی استان قم گفت: براساس معاینات بالینی، نزاع و تصادفات رتبه اول تشکیل پرونده های پزشک قانونی در قم را دارد.

حمید صدیقی آخا روز یکشنبه در نشست خبری که به مناسبت هفته قوه قضائیه برگزار شد اظهارداشت: پارسال ۱۰ هزار و ۱۳۴ مورد معاینات بالینی نزاع و تصادف ثبت شده که نسبت به سال ۱۳۹۹ یک درصد افزایش داشته است.

مدیرکل پزشک قانونی معاینات بالینی پارسال را بیش از ۳۳ هزار مورد دانست و افزود: این آمار نسبت به سال ۱۳۹۹ دو درصد افزایش را نشان می‌دهد.

وی با اشاره به بررسی روزانه ۲۵۰ پرونده در پزشک قانونی گفت: قم به نسبت جمعیت شانزدهمین استان در تعداد مصدومین ناشی از منازعات است.

قم رتبه نخست کشور در تعداد مصدومان تصادفات

صدیقی از افزایش ۲۹ درصدی مصدومین ناشی از تصادفات در سال ۱۴۰۰ خبر داد و افزود: قم با ۹ هزار و ۱۹۰ مورد مصدوم ناشی از تصادف رتبه نخست را در کشور داشته است.

مدیرکل پزشکی قانونی استان قم تصریح کرد: در دوماهه ابتدای امسال نسبت به دوماهه سال گذشته، تعداد پرونده‌های بالینی ۷ درصد، مصدومین تصادفات ۳۳ درصد افزایش و در پرونده‌های نزاع ۵ درصد کاهش داشتیم.

وی اظهار داشت: پارسال هزار و ۲۵۰ مورد پرونده فوت داشتیم که نسبت به سال ۹۹ هشت درصد افزایش داشته است.

سال گذشته ۲۸۹ مورد فوت ناشی از تصادف رخ داده است

صدیقی با اشاره به اینکه در سال گذشته ۲۸۹ مورد فوت ناشی از تصادف رخ داده است افزود: این آمار نسبت به سال ۹۹، چهارده درصد کاهش داشته در حالی که آمار مصدومین افزایشی بوده است.

مدیرکل پزشکی قانونی استان قم از رتبه پنج قم در فوتی‌های ناشی از حوادث کار در سال گذشته خبر داد و گفت: این آمار نسبت به سال ۱۳۹۹ هفت درصد افزایش را نشان می‌دهد.

صدیقی تعداد فوتی‌های موتورسوار در دوماهه ابتدای سال جاری را ۱۳ نفر عنوان کرد و گفت: این آمار نسبت به دوماهه ابتدایی پارسال ۱۹ درصد افزایش پیدا کرده است.

صدور مجوز ۱۴۰ سقط درسال گذشته

وی از فوت ۲۲ نفر ناشی از گاز co در سال گذشته خبر داد و افزود: این تعداد نسبت به سال ۹۹ پنجاه درصد افزایش داشته است.

مدیرکل پزشکی قانونی استان قم یکی از کارشناسی‌های پزشک قانونی را حق و حقوق جنین دانست و گفت: پارسال ۲۰۲ مورد پرونده درخواست سقط تشکیل شد که ۱۴۰ مورد مجوز صادر شد.

صدیقی حوزه کمیسیون‌های پزشکی پزشک قانونی را پرونده‌های سخت و پیچیده برشمرد و گفت: پارسال ۱۵۷ مورد پرونده پزشکی بررسی شد که در حدود ۴۵ درصد این پرونده‌ها قصور پزشکی احراز شده است.

رییس سازمان قضایی نیروهای مسلح استان قم:

۸۰ درصد پرونده‌ها در کمتر از دو هفته تعیین تکلیف می‌شود

رییس سازمان قضایی نیروهای مسلح استان قم با اشاره به‌سرعت و دقت در رسیدگی به پرونده‌های قضایی نیروهای مسلح، گفت: ۸۰ درصد پرونده‌های نیروهای مسلح این استان در کمتر از ۲ هفته تعیین تکلیف و مختومه می‌شود.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین محسن کرمی روز یکشنبه به مناسبت هفته قوه قضاییه در گفت‌وگو با خبرنگاران، افزود: در حال حاضر پرونده‌هایی که زمان رسیدگی آن‌ها بیش از ۶ ماه شده باشد، کمتر از ۳۰ مورد است. وی اضافه کرد: ۱۰۰ درصد پرونده‌های رسیدگی شده در سازمان قضایی نیروهای مسلح قم تعیین تکلیف می‌شود و ابهام ندارد؛ پرونده‌ای که به نتیجه نرسیده باشیم نداریم.

وی ادامه داد: مجازات نیروهای مسلح در جرائم عمد، نسبت به سایر اقشار سنگین‌تر است؛ در جرائم خفیف که امکان اصلاح باشد، مجازات جایگزین قرار می‌گیرد و بسیاری از حبس‌ها به حبس در یگان مربوطه منجر می‌شود.

کرمی با بیان این‌که جرائم نیروهای مسلح زیاد نیست، ادامه داد: هر سال دامنه نظارت بر نیروهای مسلح افزایش می‌یابد، با این رویکرد که باید با جرائم بیشتر برخورد کرد ولی افزایش معناداری در جرائم نیروهای مسلح رخ نمی‌دهد.

وی با بیان اینکه برای هر ادعا و تخلف انتظامی در این ارگان تشکیل پرونده نمی‌شود، بیان کرد: مجموعه سازمان قضایی نیروهای مسلح مجموعه تخصصی قضایی است که برای صیانت از نیروهای مسلح، رسیدگی به جرائم و تخلفات افراد نظامی و صیانت از آن‌ها برای پیشگیری، برخورد و رعایت شأن این نیروها انجام وظیفه می‌کند.

وی خاطرنشان کرد: جرائمی که در نیروهای مسلح در کل دنیا رصد می‌شود بسیاری از آن‌ها اساسا حتی یک مصداقش هم در نیروهای مسلح کشور مشاهده نمی‌شود؛ از سوی دیگر بسیاری از جرائمی که در نیروهای مسلح دنیا شایع است در نیروهای مسلح ایران نادر است.

رییس سازمان قضایی نیروهای مسلح قم بیان کرد: سازمان قضایی نیروهای مسلح ضمن حفظ جایگاه و احترام به مرتبه نیروها، قاطعیت خود را در خصوص هرگونه انحراف و اشتباهی در ارتکاب جرائم حفظ کرده و با استقلال کامل و رعایت موازین، تدابیر قانونی را در دستور کار خود دارد.

وی با اشاره به این‌که در این راستا به غیر از تشکیل پرونده جریان پرحجمی را در زمینه آگاه‌سازی نیرو مدیریت می‌کنیم، افزود: کارشناسان سازمان تمامی یگان‌های نیروهای مسلح را شناسایی می‌کنند و با خوداظهاری نیروها، برنامه جامع و مدونی در طول سال در راستای افزایش آگاهی، دانش و هوشیاری برای حفظ جایگاه و پیشگیری از وقوع جرم برای یگان‌ها اجرا می‌کنند.

آمار خودزنی در نیروهای مسلح قم بسیار ناچیز است

وی همچنین با اشاره به طرح بازگشت به سنگر، تصریح کرد: در حال حاضر شرایط خوبی برای جبران کسری خدمت فراهم شده و حقوق حداقلی هم برای افراد مجرد و به‌ویژه متاهل در نظر گرفته شده است.

کرمی با تاکید بر این‌که مشمولان باید از فرصت فراهم شده استفاده کنند، افزود: برای بازگشت به خدمت تسهیلات و ارفاق پیش‌بینی شده است و مجازات را به حداقل می‌رساند؛ ولی اگر مشمولان دستگیر شوند مجازات قانونی دارد.

به گفته وی، آمار خودزنی در نیروهای مسلح قم بسیار ناچیز است؛ خودزنی و دیگرزنی عمدتا ناشی از علل بیرونی است.

وی با بیان این‌که دیگرزنی‌ها عمدتا ناشی از سهو و خطاست، ادامه داد: در موارد دیگرزنی موارد عمد ناچیز است که معمولا به دلیل غفلت از پر بودن سلاح و یا در عملیات یا مانور رخ می‌دهد.

شهردار قم تاکید کرد:

اعتماد عمومی سرمایه اجتماعی ارزشمند برای مدیریت شهری

شهردار قم با تاکید بر اینکه سامانه ۱۳۷ از بخش‌هایی است که می‌تواند در شناسایی و رفع مشکلات شهرداری کمک شایانی به مدیران مجموعه مدیریت شهری داشته باشد، گفت: در صورتی که برنامه‌ها و پیگیری‌ها به‌صورت کاملاً شفاف انجام بگیرد بسیاری از مشکلات برطرف و اعتماد مردم به مجموعه مدیریت شهری افزوده خواهد شد.

دکتر سید مرتضی سقائیان نژاد با بیان اینکه شهروندان از طریق پل‌های مختلف ارتباطی می‌توانند با شهرداری قم در ارتباط باشند، افزود: سامانه ۱۳۷ هم‌اکنون به خاطر نفوذی که در بین مردم پیدا کرده توانسته خود را به زبان شهروندان در انتقال مباحث و مطالبات تبدیل نماید.

دکتر سقائیان‌نژاد اثر کارکردی اعتماد عمومی در پیشبرد اهداف مدیریت شهری را مورد تاکید قرار داد و اضافه کرد: در پرتو این اعتماد سرمایه اجتماعی پررنگتر می‌شود؛ بودجه شهرداری از مردم تأمین می‌شود و نقش دولت در برخی امور مانند مباحث زیربنایی بسیار محدود است و از این منظر مجموعه مدیریت شهری خود را مسئول و پاسخگو در قبال شهروندان و توسعه شهری می‌داند.

وی اظهار داشت: اگر چالش‌ها و مشکلات شهری به‌صورت مدون و مشخص شده منعکس و بیان شود سبب پیگری و حل معضلات و در نهایت افزایش رضایتمندی و اعتماد عمومی شهروندان می‌شود.

شهردار قم تصریح کرد: انعکاس مدون مشکلات و چالش‌ها همچنین سبب می‌شود تا مردم راحت‌تر مشکلات خود را بیان کنند که این مساله می‌تواند در جلوگیری از بسیاری از چالش‌ها و معضلات بزرگ و بهبود شرایط اقتصادی و کسب و کار به مجموعه شهرداری کمک کند. دکتر سقائیان‌نژاد با بیان اینکه سامانه ۱۳۷ می‌تواند به محلی جامع جهت جمع‌آوری و ثبت آراء مردمی در نظام ارائه پیشنهادات تبدیل شود، گفت: مردم در خلال بیان مشکلات شهری خود پیشنهادات بسیار مفید و کارآمدی را بیان می‌کنند و به همین منظور گسترش و توسعه راه‌های ارتباطی شهروندان و شهرداری مانند سامانه ۱۳۷ می‌تواند بسیار ارزشمند باشد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم خبرداد:

صدور بخشنامه کشوری برای تعیین تکلیف مراکز تجاری ناایمن

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم گفت: حل مباحث ایمنی مراکز تجاری ناایمن با توجه به مراجعه مردم و امرارمعاش کسبه، نیازمند هم‌افزایی و هماهنگی بین بخشی برای حل این مشکلات است.

ابراهیم معتمدی با اشاره به اهمیت ایمن‌سازی مراکز تجاری مرکز شهر و پیشگیری از خطرات احتمالی بر اثر فرسودگی ساختمان و تأسیسات آن‌ها اظهار داشت: از لحاظ قانونی دستگاه‌های شهرداری، سازمان نظام مهندسی و راه و شهرسازی در این موضوع مسئولیت دارند و می‌بایست وظایف قانونی خود را انجام دهند. وی با بیان اینکه این اماکن تجاری در هسته مرکزی شهر و محل مراجعه مردم و امرارمعاش کسبه بوده که نیازمند هم‌افزایی و هماهنگی بین بخشی برای حل این مشکلات است، افزود: در حال پیگیری موضوع هستیم و در این خصوص شهرداری قم با شورای تأمین استان مکاتبه‌ای انجام داده و حتی موضوعات پدافند غیرعامل نیز طرح‌شده است که ضمانت اجرایی اخطارهای صادرشده در این موارد با خود کسبه، حاکمیت و دستگاه قضایی است.

معتمدی در ادامه گفت: بعد از حوادث اخیر پیش‌آمده در کشور معاونین هماهنگی امور عمرانی استانداری‌های سراسر کشور جلسات مشترکی با حضور وزرای کشور و راه و شهرسازی داشته که منجر به صدور بخشنامه‌ای سراسری شده است که تعیین تکلیف این ساختمان‌ها در کشور هرچه سریع‌تر انجام شود.

به گفته وی، در قم نیز اگر در مرحله اول همکاری هیئت‌مدیره مجتمع‌های تجاری صورت گیرد این کار می‌بایست با محوریت فرمانداری شهرستان و دستگاه‌های مشخص‌شده در قانون پیگیری شود.

نامحرمانه

آخرین وضعیت کرونا در استان قم

رئیس دانشگاه علوم پزشکی قم با اشاره به آخرین وضعیت کرونا در این استان گفت: در حال حاضر ۱۸ بیمار مشکوک به کرونا در مراکز درمانی قم تحت معالجه و درمان قرار دارند. به گزارش عصر یکشنبه روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی قم، مهدی مصری در گفت‌وگویی اظهار داشت: در شبانه روز منتهی به پنجم تیرماه جاری هشت تَن با علائم کرونا توسط اورژانس مراکز درمانی قم مورد پذیرش قرار گرفتند.وی با بیان اینکه هیچ بیمار کرونا مثبت در بیمارستان‌های قم بستری نیست و همچنین در بخش مراقبت‌های ویژه نیز نگهداری نمی‌شود گفت: متاسفانه یک بیمار کرونا مثبت جان خود را از دست داد. مصری ادامه داد: از ۴۴ آزمایش کرونای انجام شده، نتیجه یک مورد مثبت شد.رئیس علوم پزشکی قم بیان کرد: از ابتدای اجرای طرح همگانی واکسیناسیون کرونا در قم یک میلیون و ۸۷۵ هزار و ۸۴۱ دُز واکسن به جامعه هدف تزریق شده است.قم از بیست‌ویکم خردادماه در فهرست شهرهای آبی کرونایی و دارای وضعیت عادی قرار دارد.

نامه رئیس دولت اصلاحات به رهبری

جواد امام، چهره نزدیک به رئیس دولت اصلاحات می گوید: خاتمی سال قبل نامه‌ای با محوریت مسائل کشور خطاب به مقام معظم رهبری نوشته است. اخیراً در فضای مجازی خبری مبنی بر ارسال نامه‌ای از طرف خاتمی به مقام معظم رهبری منتشر شد. در ادامه این خبر آمده بود که رهبر انقلاب پاسخ نامه مذکور را داده‌اند. در واکنش به این خبر جواد امام، چهره نزدیک به خاتمی گفت که خاتمی سال قبل نامه‌ای با محوریت مسائل کشور خطاب به مقام معظم رهبری نوشته است.

این فعال سیاسی اصلاح‌طلب از اینکه نامه پاسخی گرفته یا خیر، ابراز بی اطلاعی کرد.

چند درصد جوانان ایرانی گرفتار اعتیادند؟

حمید صرامی مشاور دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر گفت: وضعیت شیوع مصرف مواد در سطح نوجوانان ۲,۱ درصد و در سطح جوانان ۴.۷ درصد است. آمار اعتیاد در کشور ما به عنوان کشوری در همسایگی افغانستان که بزرگترین تولیدکننده مواد مخدر در جهان است نسبت به جامعه جهانی خیلی پایین‌تر است ولی این به این معنا نیست که خانواده‌ها دغدغه نداشته باشند. جامعه از من ، شما و دیگری تشکیل می‌شود. نباید همه چیز را به دیگری واگذار کنیم. نشستن درکنار فرزندان و برقراری ارتباط و صحبت کردن پیرامون رفتارهای پرخطر؛ مهمترین، کم‌هزینه‌ترین و اثربخش‌ترین، رفتار در ایمن سازی و توانمندسازی نوجوانان است.

بازداشت ۴ خواننده زن در جنوب کشور

دادستان عمومی و انقلاب میناب گفت: ۴ خواننده زن در عروسی‌ها در میناب بازداشت شدند و در صورت تکرار هم خواننده و هم صاحب عروسی بازداشت خواهند شد. ابراهیم طاهری دادستان عمومی و انقلاب میناب امروز در یک گفت‌وگوی رسانه‌ای اظهار داشت: ۴ خواننده زن «دی جی» در این شهرستان به جرم خواننده در عروسی‌ها بازداشت شده‌اند و اگر تکرار شود، هم خواننده و هم صاحب عروسی بازداشت خواهند شد.وی افزود: پرونده این ۴ نفر در دست بررسی است

ثبت نام مجدد نهضت ملی مسکن از ۱۵ تیر

وزیر راه و شهرسازی گفت: بعد از ۱۵ تیر سامانه طرح‌های حمایتی مسکن برای متقاضیان جدید به مدت ۱۵ روز باز می‌شود تا همزمان با اجرای طرح نهضت ملی مسکن برای متقاضیان پالایش شده، امکان ثبت‌نام از افراد جدید نیز فراهم باشد. رستم قاسمی با تاکید بر اینکه در حال حاضر هیچ محدودیتی برای بهره‌مندی از توان پیمانکاران و انبوه‌سازان خوش‌نام در اجرای طرح نهضت ملی مسکن وجود ندارد اعلام کرد: در بیشتر استان‌ها پالایش‌ها در مرحله نهایی شدن است که باید اینکار سرعت بیشتری یابد.

شکار بزرگ سازمان اطلاعات سپاه در اصفهان

نیروهای سازمان اطلاعات سپاه و بازرسان جهاد کشاورزی ۵۰ هزار تن گندم دولتی احتکار شده را در یکی از کارخانه‌های تولید آرد حومه اصفهان کشف و ضبط کردند.بازرس سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان روزیکشنبه در جمع اصحاب رسانه گفت: صاحب این کارخانه سهمیه گندم دولتی را دریافت کرده بود تا به آرد یارانه‌ای تبدیل و به نانوایی‌ها عرضه کند. ابراهیم عباسی می‌گوید: صاحب این کارخانه موجودی گندم دولتی دریافت شده را صرف اعلام کرده بود و مدعی شده بود این گندم‌ها را از بازار آزاد تهیه کرده، اما هیچ سندی مبنی بر خرید از بازار آزاد ارائه نداد.

اخبار

سرپرست کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان قم:

کانون پرورش فکری نیازمند فروشگاه عرضه محصولات است

سرپرست کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان قم گفت: این کانون مرکز و فروشگاهی برای ارائه محصولات فرهنگی کانون پرورش فکری چون کتاب و اسباب بازی ندارد و این موضوع یک نقطه ضعف برشمرده می‌شود.

محمد غفاری اظهار داشت: محصولات فرهنگی کانون از جمله کتاب و اسباب بازی نشان معتبری برای خانواده ها هستند و کانون پرورش فکری اولین جایی است که والدین بدون دغدغه در آن به دنبال محصولات فرهنگی هستند. وی ابراز داشت: بر خود لازم می دانیم فروشگاه مناسب و در شان قم برای ارائه محصولات فرهنگی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان ایجاد کنیم. وی در مورد نحوه حمایت از ایده پردازان تولید اسباب بازی نیز گفت: در مورد ایده ها، پیام های زیادی به دست ما می رسد که ایده پردازان و تولید کنندگانی که حتی در جشنواره های اسباب بازی مقام آورده اند و یا ایده ثبت شده دارند خواستار حمایت کانون پرورش فکری برای تولید محصولشان هستند. غفاری ادامه داد: دست استان ها در تولید و حمایت از تولید اسباب بازی از سوی کانون در مرکز بسته شده و تولید کنندگان باید به ستاد مرکزی کانون متصل شوند.

وی افزود: جشنواره اسباب بازی که هر سال توسط کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان برگزار می شود فرصت خوبی است که تولیدکنندگان و ایده پردازان استان محصولات خود را معرفی کنند.

وی یادآور شد: آن چنان که باید و شاید نمی توانیم از تولید اسباب بازی در استان حمایت مادی کنیم و تولید به صورت متمرکز در سطح ملی دیده شده است.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی قم خبرداد:

تصویب بودجه سال ۱۴۰۱ استان قم

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی قم از تصویب بودجه ۷۲۷ میلیارد تومانی استان قم در دو بخش هزینه‌ای و تملک دارایی خبرداد.

نادری در جلسه شورای توسعه و برنامه ریزی استان قم اظهارداشت : در بخش اعتبارات هزینه‌ای بودجه استان ۳۹۱ میلیارد تومان است که ۲۸۰ میلیارد تومان برای حقوق دستمزد و ۱۱۵ میلیارد تومان نیز برای سایر هزینه‌ها اختصاص یافته است. نادری افزود: بودجه استان در کل در بخش سایر نسبت ها، امسال رشد ۱۵ درصدی داشته، اما نسبت به سال گذشته بودجه استان منفی است. وی با اشاره به اعتبار ۳۳۶ میلیارد تومانی بخش تملک دارای استان و افزایش ۳۹ درصدی نسبت به پارسال گفت: اعتبارات تملک دارایی با اولویت ۱۰ درصد به شرکت‌های دانش بنیان و تکمیل طرح‌های نیمه تمام استان اختصاص خواهد یافت.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تصریح کرد: اعتبارات تملک دارایی استان از ۳ محل تملک دارایی، طرح‌های متوازن و ردیف‌های متفرقه است که در مجموع سال گذشته اعتبارات استان از این محل حدود ۷۶ درصد به استان تخصیص یافت.

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه قم؛

۹۸ درصد جایگاه‌های گاز مایع استانداردسازی شد

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه قم از استانداردسازی ۹۸ درصد جایگاه‌های عرضه گاز مایع در این استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه قم، سید محمود طاهری افزود: با همکاری و هماهنگی اداره کل استاندارد استان، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه قم و مسئولان جایگاه‌های سی. ان. جی استان، در حال حاضر ۹۸ درصد جایگاه‌های سی.ان.جی استان دارای تاییدیه بازرسی ادواری استاندارد می‌باشد.

وی بیان داشت: وضعیت جایگاه‌های سوخت استان از نظر انطباق با استانداردهای جاری کشور به‌صورت سالیانه توسط شرکت‌های مورد تایید اداره کل استاندارد بازرسی می‌شود و در حال حاضر، ۴۶ تجهیز از ۴۷ تجهیز موجود، دارای تاییدیه استاندارد می‌باشد و فرآیند بازرسی جایگاه باقیمانده نیز در دست اقدام است و متولیان امر همواره تلاش می کنند که این سوخت را با بالاترین سطح ایمنی به شهروندان ارائه دهند.

طاهری در پایان خاطرنشان کرد: سهم سی. ان. جی از سبد سوخت پاک خودروهای سبک استان در سال گذشته ۲۵.۳۵ درصد بوده، که باعث صرفه‌جویی ۲۵ درصدی در مصرف بنزین شده است.

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان قم:

۱۸ شهید مبارزه با مواد مخدر از قم هستند

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان قم گفت: جمهوری اسلامی ایران در راستای مبارزه با مواد مخدر بیش از سه هزار و ۸۰۰ شهید تقدیم کرده است که ۱۸ تَن از این شهیدان متعلق به استان قم هستند

هادی میرزایی روز یکشنبه در حاشیه برگزاری جلسه شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان قم که همزمان با شورای مبارزه با مواد مخدر کشور با سخنرانی آیت‌الله سید ابراهیم رییسی رییس جمهور به صورت ویدیوکنفرانس در سالن جلسات امام جواد(ع) استانداری برگزار شد، در گفت‌وگو با ایرنا افزود: این شورا با بهره گیری از ظرفیت‌های فرهنگی استان در زمینه اطلاع‌رسانی، پیشگیری و درمان اعتیاد تلاش‌های خوبی را انجام داده است. وی در این زمینه بر استفاده از ظرفیت های مردمی، سازمان‌های مردم‌نهاد (سَمَن‌ها) و گروه های جهادی تاکید و بیان کرد: در سال جاری در استان قم استفاده از این توانمندی‌ها در اولویت قرار دارد. وی با تاکید بر اینکه دولت در مبارزه با مواد مخدر عزم جدی دارد، خاطرنشان کرد: در استان با همکاری و مشارکت نهادهای مرتبط با جدیت در عرصه مبارزه با مواد مخدر فعالیت می کنیم.