

توصیه‌ها و هشدارها

مکمل‌ها را جایگزین مواد غذایی و میوه‌هائ نکنید
چه افرادی مکمل مصرف کنند؟

دکترای تغذیه گفت: یکی از راه‌هایی که می‌توان شدت پوکی استخوان را کم کرد، مصرف کلسیم، منیزیم و روی است و کلسیم به تنهایی مفید نخواهد بود. منصور رضایی دکترا تغذیه در رادیو سلامت با بیان اینکه کمبودهای تغذیه را با آموزش می‌توان برطرف کرد، افزود: در درازمدت یا در میان مدت، مکمل یاری انجام می‌شود و رویکرد بعدی غنی‌سازی است. ما معمولاً در تغذیه سه رویکرد میان مدت، درازمدت، کوتاه مدت داریم. به‌طور نمونه برای رفع و رجوع کمبودها، طرح مکمل یاری اجرا می‌شود مانند دادن قرص آهن به دختران دانش‌آموز در مدارس.

وی در ادامه بیان این که در کوتاه مدت بحث مکمل‌ها است که غذای دریافتی را کامل می‌کند، گفت: باید یاد بگیریم که مکمل‌ها بد نیستند و فقط باید بدانیم کی؟ کجا؟ و چه وقت باید مصرف شوند؟ یا برای چه افرادی این مکمل‌ها لازم است؟ به‌طور نمونه، افرادی که بیماری‌های خاص دارند ممکن است نیاز بیشتری به مصرف مکمل داشته‌باشند.

رضایی در ادامه توصیه کرد: قرص چربی در کنار قرص امگا۳ نباید مصرف شود و بیش از ۱۰ ساعت از هم، باید مصرف شوند تا اثر بهتری داشته‌باشد.

وی اگر دریافت لبنیات پس از بارداری کم شده باشد می‌پایست فرد کلسیم مصرف کند، که مصرف آن احتمال دارد که بیوست را تشدید و جذب آهن را کمی مختل می‌کند. پس افراد بهتر است تا کلسیم را تزجیحا با غذا مثل لبنیات تأمین کنند. مصرف مکمل کلسیم در افرادی که لبنیات نمی‌توانند مصرف کنند، توصیه می‌شود.

این دکترا تغذیه در پاسخ به این پرسش که مصرف مکمل‌ها قبل از خوردن غذا باشد یا بعد آن، گفت: مکمل‌ها اگر قبل از غذا مصرف شود به خوبی جذب بدن می‌شود اما در دراز مدت دچار مشکل می‌شود. معده هنگ می‌کند؛ چرا که معده وقتی پر می‌شود، جذب او کم می‌شود. یک ساعت بعد از غذا، بهترین زمان مصرف مکمل‌هاست.

وی با بیان اینکه بخش اعظمی از پوکی استخوان ارثی است و با کلسیم و پوکی استخوان ارتباط کمی دارد، گفت: یکی از راه‌هایی که می‌توان شدت پوکی استخوان را کم کرد، کلسیم، منیزیم و روی است و کلسیم به تنهایی مفید نخواهد بود. رضایی در پایان در خصوص مصرف ویتامین سی اظهارداشت: مصرف بیش از حد ویتامین، در درازمدت عوارض هم دارد. وقتی میوه‌ها کلی ویتامین دارند؛ چرا باید از ویتامین سی استفاده کرد؟ در حد ۲۰۰ الی ۳۰۰ میلی‌گرم؛ ندارد؛ اما به جای استفاده از این ویتامین‌های برای بدن، بهتر است از منابع غذایی بهره گرفت.

یک متخصص تغذیه و رژیم درمانی مطرح کرد:

کم خونی یا انگل‌های دستگاه گوارش، علت بی‌اشتهایی کودک

یک متخصص تغذیه و رژیم درمانی گفت: یکی از دلایل بی‌اشتهایی کودکان کم خونی یا انگل‌هایی است که در دستگاه گوارشی کودک وجود دارد.

خانم دکتر گلین سهرابی در برنامه مادر و کودک شبکه سلامت گفت: یکی از نگرانی‌های والدین بی‌اشتهایی کودکان است از این رو باید توجه کنیم که آیا کودک مای اشتهاست یا ما به غلط این گونه فکر می‌کنیم. یکی از راه‌هایی که ما می‌توانیم متوجه بی‌اشتهایی کودک شویم توجه به کارت رشد بچه است. کارت رشد کودک هر چند ماه یک بار، میزان قد و وزن کودک را نشان می‌دهد.

متخصص تغذیه و رژیم درمانی بیان کرد: همیشه توجه داشته باشیم که بعد از یک‌سالگی، چون سرعت رشد بچه نسبت به سال اول کمتر است مقدار غذایی که می‌خورد کمتر می‌شود و این رخدادی طبیعی است، ولی اگر سرعت رشد بچه کم شد و رشد اقلی یا نژولی پیدا کرد این امر نگران کننده است.

خانم دکتر سهرابی ادامه داد: یکی از دلایل بی‌اشتهایی کودکان کم خونی یا انگل‌هایی است که در دستگاه گوارش کودک ممکن است وجود داشته‌باشد. با یک آزمایش کامل می‌توان متوجه شد که دلیل بی‌اشتهایی کودک چیست. اگر دلیل بی‌اشتهایی کودک کودک عامل خاصی نباشد، ممکن است توجه بیش از حد والدین به غذا خوردن بچه علت غذا نخوردن کودک برای جلب توجه بیش از پیش والدین باشد. خیلی خوب است که والدین بچه‌ها را در هنگام آشپزی با خود همراه کنند تا در آماده کردن غذا با والدین همکاری کنند.

خانم دکتر سهرابی گفت: زمان غذا خوردن یک محیط شاد و مفرح را برای بچه در نظر بگیرید و سعی کنید ظاهر غذا جذاب باشد، زیرا کمک می‌کند که کودک بهتر غذا بخورد. استفاده از مکمل‌ها و شربت‌های گروه B و مکمل روی (زینک) می‌تواند در افزایش اشتها بچه نقش داشته باشد، ولی توصیه می‌کنم به هیچ عنوان سر خود برای افزایش اشتها به کودک مکمل ندهید و در این باره با متخصص تغذیه یا متخصص اطفال مشورت کنید.

یافته جدید تحقیقاتی؛

هورمون درمانی به پیشگیری از پوکی استخوان کمک می‌کند

یک مطالعه نشان می‌دهد که هورمون درمانی ممکن است به محافظت از سلامت استخوان در زنان یائسه کمک کند.

محققان ارتباط بین هورمون درمانی و تراکم استخوان در زنان یائسه را بررسی کردند.

آنها دریافتند که روش‌های متعدد هورمون درمانی، تراکم مواد معدنی استخوان را افزایش می‌دهد و اثرات آن حتی پس از ترک درمان هم باقی می‌ماند.

بازسازی استخوان فرآیندی است که در آن استخوان قدیمی مجدد جذب شده و با استخوان سالم جدید جایگزین می‌شود.

در دوران یائسگی، زمانی که سطح استروژن کاهش می‌یابد، تحلیل استخوان سریع‌تر از تشکیل استخوان جدید اتفاق می‌افتد و منجر به تحلیل استخوان و زوال ساختاری می‌شود.

تراکم مواد معدنی استخوان پایین‌نشان دهنده پوکی استخوان است، وضعیتی که با کاهش استحکام استخوان و افزایش خطر شکستگی مشخص می‌شود.

هورمون درمانی به‌طور گسترده‌ای برای پیشگیری و مدیریت پوکی استخوان استفاده می‌شود. در حالی که برخی از مطالعات گزارش می‌دهند که اثرات محافظتی هورمون درمانی پس از ترک هورمون درمانی باقی می‌ماند، برخی دیگر نشان می‌دهند که توقف هورمون درمانی منجر به تحلیل استخوان می‌شود.

دانستن بیشتر در مورد اثرات ترک هورمون درمانی بر تراکم مواد معدنی استخوان می‌تواند گزینه‌ها و مسیرهای درمانی را مشخص کند.

آنها دریافتند که افزایش تراکم استخوانی ستون فقرات کمری حتی پس از قطع هورمون درمانی نیز ادامه دارد.

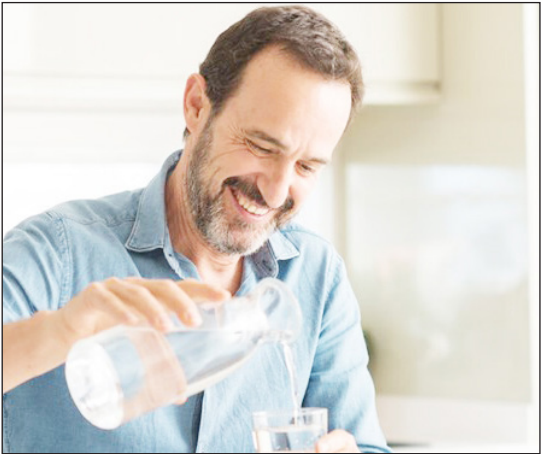
محققان همچنین دریافتند که تمام روش‌های هورمون درمانی، به غیر از روش‌های حاوی استروژن، اثر محافظتی در برابر استئوپنی دارند. استئوپنی به کاهش تراکم مواد معدنی استخوانی اشاره دارد که هنوز به‌استانه در نظر گرفتن

پوکی استخوان نرسیده است.

محققان خاطرنشان کردند که هیچ یک از انواع درمان هورمونی با شیوع پوکی استخوان مرتبط نیست.

استاد بیماری‌های کلیه:

روزی چقدر باید آب بخوریم؟



مشکلی که بسیار آزاردهنده است و می‌تواند خطرناک نیز باشد. از سوی دیگر مصرف زیاد آب نیز می‌تواند به اندازه کم نوشیدن آب خطرناک باشد.

عملکرد آب در بدن

آب عنصر شیمیایی اصلی بدن هر فردی است. به‌طور متوسط ۶۰ درصد از وزن بدن از آب تشکیل شده و خیلی از فعالیت‌های طبیعی بدن به آب وابسته است؛ برای مثال مواردی نظیر دفع سموم از ارگانها، حمل مواد مغذی به سلول‌ها و ایجاد محیط

مرطوب برای بافت‌های گوش و حلق و گلو همگی از وظایف آب است.

کمبود آب می‌تواند منجر به دهیدراته شدن و کم‌آبی بدن شود (حالتی که وقتی اتفاق می‌افتد که بدنتان آب مکفی برای اجرای عملکردهای طبیعی را نداشته

باشد).

اگر چه مراحل نهایی کمبود آب بدن به ویژه در کودکان می‌تواند منجر به صدمات جبران‌ناپذیر و یا حتی مرگ شود، ولی کمبود آب و یا دهیدراته شدن ملایم نیز می‌تواند انرژی بدنتان را تحلیل برده و شما را خسته کند. این موضوع به ویژه در

فصول گرم سال بیشتر مشاهده می‌شود.

روزانه به مصرف چه میزان آب نیاز دارید؟

انسان در روز طی تنفس، تعریق و ادرار و اجابت مزاج، آب بدن خود را از دست می‌دهد. برای عملکرد مطلوب بدن باید ذخایر آبی بدن را با مصرف غذاها و نوشیدنی‌های حاوی مایعات، تجدید و بازسازی کرد.

مصرف کافی آب به ویژه در تنظیم سوخت‌وساز بدن و نیز در تنظیم اشتها می‌تواند مفید باشد؛ چراکه خیلی از افراد چاق در تشخیص حس تشنگی و گرسنگی دچار اشتباه هستند و مصرف منظم آب در جلوگیری از پر اشتها می‌تواند موثر واقع شود.

اما مصرف بی‌رویه آب و یا جایگزین کردن آن به جای وعده‌های غذایی تحت نام آب درمانی کاملاً غیر منطقی بوده و می‌تواند عوارض فراوان گوارشی و کلیوی ایجاد کند؛ علاوه بر این که این کاهش وزن مداوم نخواهد بود، چرا که شما نمی‌توانید برای مدت طولانی این رژیم نامتعادل را داشته‌باشید.

آیا نوشیدن روزانه ۸ لیوان آب درست است؟

آبی که برای ارگان مهم حیاتی برای بدن به‌شمار می‌رود و مصرف مناسب و کافی آب در طی روز اهمیت زیادی دارد.

اگر قرار باشد برای سلامتی خود و خانواده تنها یک کار انجام دهیم، آن کار این

اینفوگرافه

علائم غیر معمول دیابت که باید آن‌ها را شناسید

علائم غیر معمول دیابت

که باید آن‌ها را بشناسید

علائم کلاسیک و معمول دیابت



علائم غیر معمول دیابت



فوق تخصص آنژیوپالستی مطرح کرد:

جلوگیری از بیماری‌های قلبی و خطرات احتمالی دیگر

متخصص قلب و عروق و فلوشیپ فوق تخصص آنژیوپالستی گفت: بهتر است بیماران یا حتی اگر جوان‌ها با این مشکلات روبه رو هستند، حتماً به پزشک متخصص مراجعه کنند. اینها از نظر قلبی چک‌آپ کامل می‌شوند و هم‌چنین از نظر آزمایش‌ها، سطح کلسترول، چربی دور قلب، عروق قلب، دریچه‌های قلب و عضله قلب مورد بررسی قرار می‌گیرند.

عبدالوهاب برادران، متخصص قلب و عروق، فلوشیپ فوق تخصص آنژیوپالستی در خصوص آریتمی قلب بیان کرد: آریتمی یعنی یک احساس ناخوشایند از قلب که در واقع تپش قلب محسوب می‌شود. مثلاً، بعضی‌ها می‌گویند که قلبشان خیلی می‌کوبد یا خیلی تند، کند یا نامنظم است. این شرح حال است که ما فکر می‌کنیم که ممکن است منشأ آن از آریتمی باشد، ما قلب را مورد بررسی قرار

می‌دهیم تا به تشخیص برسیم.

وی ادامه داد: آریتمی بیماری نیست که شیوع زیادی داشته باشد، اما بیماران عزیزمان به خصوص اگر فاکتورهای خطر بیماری‌های قلبی مثل؛ وزن بالا، بی‌ تحرکی، سیگار کشیدن، سابقه خانوادگی بیماری‌های قلبی اتم از سکنه‌های قلبی، سکنه‌های مغزی، عمل قلب‌باز داشته باشند و همچنین استنت‌های قلبی در بستگان درجه یک، در جنس مرد زیر سن ۵۵ سال، در جنس زن زیر سن ۶۵ و اگر قند، فشار، چربی داشته باشند، حتماً باید به پزشک مراجعه کنند و از خطرات احتمالی دیگر جلوگیری کنند. متخصص قلب و عروق، فلوشیپ فوق تخصص آنژیوپالستی عنوان کرد: بهتر است بیماران یا حتی اگر جوان‌ها با این مشکلات روبه رو هستند، حتماً به پزشک متخصص مراجعه کنند. این‌ها از نظر قلبی چک‌آپ کامل می‌شوند و همچنین از نظر آزمایش‌ها، سطح کلسترول، چربی دور قلب، عروق قلب، دریچه‌های قلب و عضله قلب مورد بررسی قرار می‌گیرند.

وی درباره دستگاه هولتر قلب اشاره کرد: اگر در این موارد که ذکر شد و در تست‌ها بررسی مشخص نشد، ما یک تستی را از این عزیزان خواهیم گرفت بنام \"هولتر قلب یا ریتم\" در واقع هولتر قلب دستگاه کوچکی است که برای ثبت آریتمی‌های قلبی استفاده می‌شود و این دستگاه حداقل ۲۴ ساعت بر روی بدن افراد نصب می‌شود و برای تشخیص اختلالات هدایتی قلب به کار می‌رود.

برادران متخصص قلب و عروق تصریح کرد: اگر شما خواستار این هستید که ۶۰ الی ۸۰ سالگی سالمی را تجربه کنید و سرپا و سرزنده باشید، الان باید شروع کنید، مانند یک سرمایه‌گذاری می‌ماند که بعدها برداشت خواهیم کرد. اگر توجه نداشته باشیم و رعایت نکنیم، آن موقع دیگر نمی‌شود کاری کرد و تا وقتی جوان هستیم باید رعایت کنیم.

عبدالوهاب برادران تأکید کرد: حتماً توجه به کاهش مصرف نمک و تغذیه مناسب داشته باشیم و از کربوهیدرات‌ها و شیرینی‌ها کمتر مصرف کنیم و

همچنین روزی نیم ساعت پیاده روی را در برنامه کاری داشته باشیم.

متخصص قلب و عروق، فلوشیپ فوق تخصص آنژیوپالستی خاطرنشان کرد:

آقایان در ایران بالای سن ۳۵ سالگی و خانم‌ها بالای سن ۴۵ سالگی، حتماً از نظر عروق قلب، باید بررسی شوند. و هر دردی در ناحیه سینه از چانه تا ناف از نظر قلبی مهم است. این متخصص قلب و عروق در پایان یادآور شد: مهم‌ترین مسأله شرح حالی است که باید بررسی شود که آیا درد مربوطه، ارتباط با فعالیت شخص دارد، درد لحظه‌ایست یا طولانیست و بعد از این مراحل باید تست‌هایی مانند، تست اکو و تست ورزش صورت بگیرد.



اخبار

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم خبرداد:

اجرای ۱۷۸ عنوان برنامه با محوریت دهه کرامت در ۲۷ بقعه شاخص

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم گفت: ۱۷۸ عنوان برنامه به مناسبت روز ملی تجلیل از امامزادگان و فرارسیدین دهه کرامت، با محوریت ۲۷ بقعه شاخص استان برگزار می‌شود.

حجت‌الاسلام والمسلمین عباس اسکندری در گفت و گویی با اشاره به ویژه برنامه‌های تدارک دیده شده برای دهه کرامت و سالروز میلاد حضرت فاطمه معصومه(س) و امام رضا(ع) با محوریت بغاف متبرک قم اظهار کرد: بر این اساس در ۲۱ بقعه شهرستان قم و ۶ بقعه کپک و در مجموع در ۲۷ بقعه دهه کرامت، مراسم باشکوهی تدارک دیده شده که از ابتدای دهه کرامت شروع شده است؛ همچنین در یک بقعه شاخص کپک، مراسم تجلیل از امامزادگان برگزار خواهد شد.

وی افزود: بر این اساس در ۲۳ بقعه جشن سالروز میلاد حضرت فاطمه معصومه(س)، در ۱۵ بقعه جشن روز دختر، در ۲۵ بقعه جشن سالروز میلاد امام هاشم حضرت علی بن موسی الرضا(ع) و با محوریت هفت بقعه اردوی مادر و دختری برگزار می‌شود.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم از اجرای نورافشانی محیطی در ۶ بقعه شاخص استان خبر داد و گفت: کاروان‌های شادی با عنوان «شمیم کرامت» نیز با محوریت چهار

بقعه در طول دهه کرامت به اجرای برنامه برای شهروندان و زائران می‌پردازند.

وی ادامه داد: علاوه بر این، ۶ کاروان سفیران کریمه و ۲ کاروان زیر سایه خورشید هم در بقاع شاخص استان قم برنامه‌های متنوعی خواهند داشت.

اسکندری با اشاره به برپایی پنج ایستگاه صلواتی در جوار پنج بقعه شهرستان قم گفت: طی دهه کرامت اامال، مضجع شریف ۱۶ امامزاده واجب‌التعظیم استان قم نیز غبارروبی و عطرافشانی می‌شود.
مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم تصریح کرد: خیمه‌های معرفت نیز با غرفه‌پاسخ به شبهات و آشنایی با امامزادگان در ۹ بقعه شهرستان قم و ۶ بقعه کپک برپا شده ضمن اینکه هشت بقعه هم در قم و کپک میزبان محافل قرآنی خواهند بود. وی اضافه کرد: مقرر شده در پنج بقعه شهرستان‌های قم و کپک مراسم یادبود شهدای جانده تروریستی حرم شاهچراغ(ع) برگزار شود
اسکندری با بیان اینکه پروژه‌های عمرانی مختلفی هم در بقاع ۲ شهرستان قم و کپک به بهره‌برداری می‌رسند گفت: در پنج بقعه قم و چهار بقعه کپک، مراسم افتتاح این طرح‌ها برگزار خواهد شد.

اول تا دهم ماه ذی‌القعده که با ولادت حضرت معصومه(س) آغاز و به ولادت حضرت علی ابن موسی الرضا(ع) ختم می‌شود، «دهه کرامت» نام‌گذاری شده است.

مدیر امور اراضی استان قم خبرداد:

۴۳ درصد از اراضی کشاورزی استان قم سنددار شدند

مدیر امور اراضی استان قم از رشد ۵ برابری تعیین تکلیف پرونده‌های کمیسپون رفع تداخل استان خبر داد و گفت: تاکنون حدود ۴۳ درصد از اراضی کشاورزی استان قم سنددار شده‌ اند.

سیدفرشادمهر در گفتگویی از برگزاری جلسات هفتگی کمیسپون‌های رفع تداخلات شهرستانی و استانی که گام اولیه در جهت صدور اسناد اراضی کشاورزی است خبر داد و افزود: بنا داریم با توجه به برنامه زمانبندی شده نسبت به تعیین تکلیف کل پلاک‌های مشمول تداخل استان تا پایان سال ۱۴۰۲ اقدام نموده تا زارعان و کشاورزان بتوانند به حقوق قانونی خود در زمینه مالکیت رسمی اراضی خود دست‌یابند.

مدیر امور اراضی استان قم در خصوص تاریخچه و علل ایجاد طرح کاداستر گفت: در گذشته حدود و متراژ زمین‌ها به محدوده‌هایی خلاصه می‌شد که فقط خود کشاورزان از آن اطلاع داشتند و نقشه‌ای یا حدنگاری دقیق در زمین‌ها وجود نداشت و عدم وجود اسناد رسمی، واگذاری و فروش و تغییر کاربری اراضی را با مشکل مواجه می‌کرد برای رفع این مشکل در سال ۱۳۵۱ قانون ثبت املاک در قالب کاداستر و هماهن حدنگاری مصوب شد اما به دلیل فقدان نیروی انسانی در سازمان ثبت اسناد و عدم اراده و حمایت کافی، در قالب یک قانون ناکام باقی ماند. فرشاد مهر اضافه کرد: بعد از توقف طولانی مدت و با تصویب مجلس شورای اسلامی، اداره کل کاداستر به عنوان زیر مجموعه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور تعیین و کار مطالعاتی کاداستر با تشکیل شورای فنی در سال ۱۳۶۹ آغاز شد و این شورا مقدمات طرح کاداستر، زیر ساخت‌های لازم، هزینه‌های مربوطه و برنامه زمان بندی را مورد بررسی قرار داده و دوره بیست ساله را جهت اجرای کامل کاداستر تعیین کرد و با ۵ سال تأخیر، اجرای طرح از سال ۱۳۷۴ شروع شد و به دلیل برخی موانع اجرایی، طرح کاداستر پیشرفت مطلوبی نداشت تااینکه در سال ۱۳۹۳ قانون جامع حدنگار توسط مجلس شورای اسلامی تصویب و ابلاغ شد. وی در ادامه عنوان کرد: از زمان آغاز اقدامات کارگروه رفع تداخلات در استان تا اواخر سال ۱۴۰۰ حدوداً پنجاه هزار پلاک تکلیف گردیده بود که این آمار در سال گذشته و دو ماه ابتدایی سال جاری، ۲۷۰ هزاره پرونده رسید که نشان از رشد ۵ برابری تعیین تکلیف پلاک‌ها دارد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان قم خبرداد:

پرداخت وام ۶۰۰ میلیون تومانی نوسازی به ساکنین اطراف حرم مطهر

مدیرکل راه و شهرسازی استان قم گفت: شهروندانی که در بافت اطراف حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه(س) ساکن هستند می‌توانند برای نوسازی و بازسازی منزل خود وام ۶۰۰ میلیون تومانی دریافت کنند.

محمد صادقی در گفتگویی اظهار داشت: در راستای بازسازی بافت فرسوده در شهر قم بسته‌های تشویقی به تصویب رسیده که متقاضیان می‌توانند از تسهیلات بانکی که برای این امر تعریف شده استفاده کنند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان قم، نبود سیاست‌های تشویقی مؤثر در سطح کلان کشور مناسب‌تر با وضعیت اقتصادی افراد ساکن در بافت فرسوده، وضعیت دسترسی نامناسب معابر، فرسودگی تأسیسات شهری و محدودیت‌ها در زمینه ارائه خدمات زیر بنایی را از جمله مشکلات در مسیر بازسازی بافت‌های فرسوده و عدم رونق این بخش برشمرد. وی عنوان داشت: شهروندانی که در بافت اطراف حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه(س) ساکن هستند می‌توانند برای نوسازی و بازسازی منزل خود وام ۶۰۰ میلیون تومانی دریافت کنند که این تسهیلات با سود ۱۲٫۶ درصد و بازپرداخت ۱۲ ساله، تنفس یک‌ساله با پیشرفت فیزیکی حداقل ۱۰ درصد واحد مسکونی پرداخت می‌شود. مدیرکل راه و شهرسازی استان قم با اشاره به سایر تسهیلات نوسازی بافت فرسوده در دیگر مناطق شهر قم بیان داشت: ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات نوسازی واحدهای مسکونی در بافت‌های فرسوده شهر قم از سوی شرکت بازآفرینی شهری ایران پرداخت می‌شود. وی با بیان اینکه مبلغ تسهیلات ۴۰۰ میلیون شامل ۱۵۳ بخش است افزود: ۱۵۰ میلیون تومان سهم دولت بدون سود با بازپرداخت یک ساله، ۱۵۰ میلیون تومان دیگر دوران مشارکت با تنفس یک ساله با سود ۹ درصد در طول ۱۲ سال و ۱۰۰ میلیون تومان نیز سهم بانک با سود ۱۸ درصد و با بازپرداخت ۱۲ ساله است.

صادقی در پایان گفت: ساکنان بافت اطراف حرم مطهر با مراجعه به ساختمان شماره یک اداره کل راه و شهرسازی استان قم واقع در بلوار ۷۵ متری عمار یاسر، بلوار تعاون، مجتمع اداراتی می‌توانند نسبت به موقعیت فراگیری واحد خود در محدوده طرح توسعه پیرامون حرم مطهر مطلع شوند و در ادامه با مراجعه به نشانی اینترنتی، www.udrc.ir درخواست خود را ثبت کنند.

قائم مقام سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی کشور خبرداد:

مزایده ماشین آلات سنگین و خودروهای راه سازی هفته آینده

قائم مقام سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی کشور گفت:مزایده فروش ماشین آلات سنگین و خودروهای راه سازی هفتم خرداد در سراسر کشور آغاز می‌شود. صاحب حجتی در حاشیه افتتاحیه انبار اموال تملیکی مبارک آباد استان قم، با اشاره به برگزاری مزایده شماره ۵۷۸ فروش ماشین آلات سنگین و خودروهای راه سازی از هفتم ۱۴ تا خرداد در سراسر کشور افزود: برندگان مزایده ۱۷ خردادماه اعلام خواهند شد و واجدین شرایط برای بازدید از خودروها باید به انبارهای تملیکی استان‌های خود مراجعه و در مزایده شرکت کنند.

وی با بیان اینکه تعداد ۲۵۸۴ ماشین آلات خودرو در این مزایده به فروش می‌رسد گفت: از این تعداد ۲۸۹۷ خودرو سبک، ۳۰۰ خودروی سنگین، ۲۶۹ ماشین آلات راهسازی و ادوات راهسازی و ۱۸ ماشین آلات کشاورزی تشکیل می‌دهد. حجتی افزود: علاقمندان می‌توانند برای ثبت نام با داشتن امضای الکترونیکی به سایت تملیکی دات آی‌تی مراجعه کنند.



آیت الله جوادی آملی گفتند: علوم الهی دانشگاه را توسعه می‌دهد، به دانشگاه ظرفیت می‌دهد، دانشجو همواره باید به دنبال این باشد که ظرفیت خود را بالا ببرد.

به گزارش ندای قم به نقل از حوزه، حضرت آیت الله جوادی آملی در دیدار دکتر عبدالله معتمدی رئیس دانشگاه علامه طباطبائی و هیئت همراه، ضمن گرمی داشت دهه کرامت، اظهار داشتند: خداوند در اولین آیاتی که نازل کرده خود را معرفی می‌کند می‌فرماید: (اَفَرَأَیْتَ الْاَلْاَکْرَمَ)؛ من خدای اکرم هستم و شما هم در کلاس درس کرامت شرکت کنید و درس کرامت بخوانید. کرامت معادل فارسی ندارد، مادر فارسی از کریم هم به بزرگوار یاد می‌کنیم و از کبیر و عظیم نیز به بزرگوار یاد می‌کنیم، در حالی که این کرامت وصف فرشته هاست؛ اساس دین بر کرامت است و دین می‌خواهد که انسان، کریم باشد.

ایشان با بیان اینکه دانش، دانشگاه را توسعه می‌دهد، بیان داشتند: هر ظرفی تابع مظروف است و وقتی مظروف آمد جا را تنگ می‌کند، به غیر از علم که در فضای دانش، هر چه وارد ظرف شد، ظرف را توسعه می‌دهد.
مولا امیرالمومنین علی علیه اسلام می‌فرماید: «کُلُّ وِعَاءٍ مُّتَمَلِّئٌ بِمَا جُعِلَ قَبْلِہِ اَلْوَءُ الْعِلْمُ؛ فَاِنَّهُ یُتَمَلِّئُ بِه» طرف دانش با افزون آن گنجایشش بیشتر می‌شود و ظرفیت آن گسترش پیدا می‌کند. این امکان برای جویندگان علم در حوزه و دانشگاه هست که با تحصیل علم، همواره ظرفیت خود را بالا ببرند.

باتحصول علم، ظرفیت خود را بالا ببرید

معظم له بیان داشتند: در بحث علم، مظروف، ظرف را توسعه می‌دهد، علوم الهی دانشگاه را توسعه می‌دهد، به دانشگاه ظرفیت می‌دهد، دانشجو همواره

آیت الله جوادی آملی:

علوم الهی دانشگاه را توسعه می دهد

باید به دنبال این باشد که ظرفیت خود را بالا ببرد، سنایی می‌گوید: «تو فرشته شوی ار جهد کنی از بی آنک **برگ تو نیست که گشتنت به تدریج اطلس» لذا دانشجویی گوید که من چه دارم و باید به من چه داده شود، بلکه همواره از خود می‌پرسد من باید چکار کنم، همین سنایی می‌گوید که برای گفتگو با خدا فقر و مسکنت را پیش او ببرید «روی گرد آلود بر زی او که بر درگاه او**آبروی خود بری گر آب روی خود بری» چون خداوند می‌گوید که اینها را که من به تو دادم، تو چی آوردی؟ لذا همواره باید از خود پرسیم که وظیفه ما چیست!

حضرت آیت الله جوادی آملی توصیه نمودند: ادبیات همواره در دست دانشجویان باشد، گفتار و اشعار حافظ و سعدی خیلی اثر دارد، چون تحمیل نیست و با کمک اینها می‌توانند لایه‌ها را کنار گذاشته و خود را بهتر بشناسند.

این مرجع تقلید در بخش دیگری از سخنان خود اظهار داشتند: علم یک پوسته است و هر چه دارد از معلوم دارد، معلوم هم هر چه هست همه مخلوق خداست و خداوند اینها را سه ضلعی آفرید، مثلث آفرید، نظام فاعلی، نظام داخلی و نظام غایی؛ در مبدأ فاعلی فرمود: کل شیء مخلوق خداست (رَبُّنَا الَّذِی اَعْطٰی کُلَّ شَیْءٍ حَلَقَهُ ثُمَّ هَدٰی)؛ ثانیاً نظام داخلی او را هر چه خواست به او داد، (اَعْطٰی کُلَّ شَیْءٍ حَلَقَهُ) سپس (ثُمَّ هَدٰی) راهنمایی کرد که کجا باید بروید، چه باید بکنید. هیچ چیز در عالم منفرد نیست، همه چیز مثلث است، هیچ چیزی را نه بی نظم و نه بی فایده آفرید!

ایشان ادامه دادند: اگر کل شیء مثلث است، پس برای او اضلاع ثلاثه ای است، اما این مثلث را الا ان مثلث کردند! چه کسی آفرید را کنار گذاشتند، برای چه آفرید را کنار گذاشتند! مثلث مثلث شده، خودش علم سردخانه ای است، این علم کسی را به جایی نرساند و نمی‌رساند، از علم سردخانه ای هیچ کاری ساخته نیست و نتیجه آن جنگ های جهانی و جنگ های نیابتی و همین تحریم های ظالمانه است!

حضرت آیت الله جوادی آملی بیان داشتند: این مثلث مثلث شده نمی‌تواند انسان درست کند، در غرب به این فکر نیستند که بعد از این حیات چه خواهد شد! در حالی که دنیای بی آخرت یعنی حرکت بدون هدف، یعنی لغو، یعنی بازی و ما بازیگر نیستیم! حرف کثات و فلاسفه غربی همین بود که می‌گفتند زندگی ما همین نشئه دنیا و مرگ و حیات طبیعت است و جز طبیعت کسی ما را نمی‌میراند، این حرف جدید نیست، خداوند در قرآن کریم به آن اشاره کرده است که کفار می‌گفتند: (ما هٰی اِلَّا خَیْثَانَا الَّذِیْنَا نَمُوتُ وَنَحْیَا وَمَا یُبَدِّلُکُمَا اِلَّا الذَّهْرُ)؛ این حرف فلاسفه غرب هم هست و همین حرف وارد دانشگاه های ما هم شده است! آنچه در فضاهای علمی و دانشگاه ها باید بحث شود این است که ما با مرگ می‌پوسیم یا از پوست به در می‌آیم؟! قرآن کریم می‌فرماید شما مثل درخت نیستید که پس از ثمره‌دهی، هیزم می‌شوید و تمام! بلکه مانند پرده ای هستید که بعد از مرگ از قفس آزاد می‌شوید، مرگ پوسیدن نیست، بلکه از پوست به در آمدن است.

آیت الله سعیدی در دیدار مدیرعامل شرکت توزیع برق استان قم:

افزایش تولید انرژی نباید منجر به مصرف گریبی مردم شود



انسانی متخصص و توانمند وجود دارد بنابراین باید با برنامه ریزی دقیق نسبت به رفع کمبودها اقدام شود.
امام جمعه قم افزود: افزایش تولید انرژی در کشور نباید به مصرف گریابی مردم منجر شود بلکه باید در مسیر صنعت و تولید استفاده شود تا به توسعه کشور بینجامد.

باید در زمینه اصلاح الگوی مصرف فرهنگ سازی شود

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان قم نیز دراین دیدار با اشاره به تکمیل یک پست برق ۴۰۰ کیلواتی در آینده نزدیک گفت: در یک سال و نیم منتهی به اردیبهشت ۱۴۰۲ عددی نزدیک به ۷ هزار مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور اضافه شده بود.

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان قم با بیان اینکه باید در زمینه اصلاح الگوی مصرف فرهنگ سازی شود، گفت: یک پست ۴۰۰ که برنامه عقب افتاده چندین ساله بود با کار جهادی همکاران در حال تکمیل است و امیدواریم در اوج پیک در مدار قرار گیرد و بتوانیم بهترین خدمت را به مردم شریف قم داشته باشیم.

آیت الله کریمی جهرمی در دیدار شهردار قم تاکید کرد:

اهتمام به اتمام پروژه های بلا تکلیف

و باید در برنامه‌ها، این هویت حرم اهل بیت علیهم السلام بودن قم را حفظ کرد، گفت: یکی از مسئولان قم در زمان آیت‌الله‌العظمی بروجردی (اعلی‌اللمقامه)، کاری انجام داده بود و مردم آقا خیلی ناراحت شده بودند و به او دستور داده بودند که اول صبح که از خواب بیدار می‌شوید صدبار بگویید« اینجا قم است»

وی در بخش دیگری از توصیه‌های خود تصریح کرد: توسعه بوستان‌ها و فضای سبز که در سال‌های اخیر در قم انجام‌شده، بسیار شادی‌آفرین و روح‌بخش است و انسان را متوجه آیت الهی می‌کند. چه خوب است که بتوانید با زبان هنر، مظاهر دینی را به این بوستان‌ها به نمایش بگذارید تا هم‌زمان که مردم باید از نظر فرهنگی و آرامش تغذیه شوند، برای رشد معنویت آن‌ها هم اقداماتی انجام دهیم.

اقدامات شهرداری قم در سال‌های اخیر خرسندکننده است

استاد برجسته حوزه علمیه اقدامات شهرداری قم در سال‌های اخیر را خرسندکننده دانست.

آیت‌الله کریمی جهرمی در ادامه ضمن اشاره به برخی از پروژه‌های بلا تکلیف در شهر عنوان کرد: گاهی بدون برنامه‌ریزی، هزینه‌های کلانی برای یک پروژه می‌شود و با مرور زمان متوجه می‌شوید که موافقی برای این کار مردم به طور کامل متوقف می‌شود، حتی گاهی مجبور به تخریب آن می‌شوید که باید با نظارت و دقت کامل از ابتدا از اتلاف بیت‌المال جلوگیری شود.

وی با تاکید بر ارتباط صمیمی و دلسوزانه با آحاد مردم خصوصاً جوانان عزیز ، مطرح کرد: در کنار خدمات شهری، در حوزه فرهنگ نیز اگر بتوان هنرمندانه و با ظرافت، در مکان‌های پررفت و آمد مانند بوستان‌های شهر، از افراد ناصح و دلسوز که خود متعلق به اخلاق شایسته اند و دارای بیانی نرم و توان ارتباط‌گیری با اقشار مختلف مردم هستند برای ترویج روحیهی دینی و فضیلت‌های اخلاقی استفاده برد، به‌تدریج در اختاق جامعه و ترقی آن اثر خواهد گذاشت.

استاد برجسته حوزه علمیه با اشاره به برخی از روایات که بر خدمت به ضعفا تاکید دارند، افزود: مراقب باشید در روند خدماتتان به کسی ظلم نشود، اقشار محظوم و محروم تحت فشار قرار نگیرند، با مردم به‌صورت مستقیم در ارتباط باشید و موجهات شادی و نشاط مردم را فراهم آورید؛ مخصوصاً به زندگی عزیزانی که مسئولیت نظافت شهر را در ساعات مختلف، در گرما و سرما بر عهده دارند و به مردم خدمت می‌کنند، اهتمام و رسیدگی بیشتری داشته باشید.

چهارشنبه-۳ خرداد ماه ۱۴۰۲- سال بیست و ششم - شماره ۵۷۱۳۳

اخبار

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای قم هشدارداد:

برداشت‌های بی‌رویه از آبخوان‌های قم

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای قم گفت: آبخوان قم با کسری مخزن ۲ میلیارد مترمکعبی روبه‌رواست.

محمد احمدی جملی در جلسه‌بازدیداستاندار از این شرکت با اشاره به ضرورت نصب کنتورهای هوشمند در چاه‌های آب گفت: در حال حاضر از ۲ هزار و ۲۰ حلقه چاه فعال حدود ۸درصد و به تعداد ۱۶۰ حلقه چاه به کنتورهای هوشمند مجهز شده‌اند.

احمدی با اشاره به برداشت‌های بی‌رویه از آبخوان‌های استان هشدار داد: صورت ادامه این روند در آینده نزدیک با تخلیه آبخوان قم مواجه خواهیم شد.

وی بیشتر برداشت‌های بی‌رویه را در بخش کشاورزی دانست و افزود: در بخش کشاورزی مجوز برداشت ۲۷۰ تا ۳۰۰ میلیون مترمکعب است و این در حالی است که بخش کشاورزی سالیانه ۴۵۰ میلیون مترمکعب از منابع آب زیرزمینی استان برداشت می‌کند.

شناسایی ۲ هزار ۶۰۰ حلقه چاه غیرمجاز

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای قم با بیان اینکه امروز در پشت‌های استان با ۲۰۰ سانتی متر فرونشست مواجهیم گفت: دشت‌های مسیله، علی‌آباد و شریف‌آباد هم در معرض فرونشست هستند. احمدی تعداد چاه‌های استان را ۴ هزار ۶۰۰ حلقه عنوان و تصریح کرد: از این تعداد ۲ هزار حلقه چاه مجاز و ۲ هزار ۶۰۰ حلقه چاه غیرمجاز هم شناسایی شده که در حال تخلیه آب‌های زیرزمینی هستند.

وی افزود: مجموع برداشت‌ها از چاه‌های غیر مجاز حدود ۵ درصد و ۹۵ درصد برداشت از سفره آب‌های زیرزمینی توسط چاه‌های مجاز و پروانه دار انجام می‌شود.

۸۵ درصد چاه‌ها مزاد برداشت دارند

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مزاد برداشت را از مشکلات استان در بخش آب دانست و افزود: ۸۵ درصد چاه‌ها مزادداشت دارند و بر اساس پروانه‌های بهره‌برداری مالکان این چاه‌ها باید سالیانه ۳ هزار ساعت برداشت کنند و این در حالی است که سالیانه حدود ۵ هزار ساعت فعالیت‌اند.

حجم آب پشت سد‌های استان ۴۰ میلیون مترمکعب آب است

احمدی با اشاره به اینکه سالیانه ۶۰ میلیون مترمکعب آب از آبخوان‌های استان تخلیه می‌شود افزود: به طور تجمعی آبخوان قم با ۲ میلیارد مترمکعب کسری مخزن مواجه است که در محدوده جغرافیایی قم عدد بسیار بزرگی محسوب می‌شود.

وی در خصوص حجم آب پشت سد‌های استان به حجم ۴۰ میلیون مترمکعبی آب پشت سد ۱۵ خرداد و کاخش ۵۰ درصدی آن نسبت به مدت مشابه در سال گذشته اشاره کرد و گفت: خوشبختانه در سد کوچری به دلیل بارش‌های مناسب شاهد شرایط خوبی هستیم که امیدواریم بتوانیم آب با کیفیت را در اختیار مردم قرار دهیم.

مدیرکل نوسازی توسعه و تجهیز مدارس استان قم:

۵۷ درصد مدارس استان قم دو شیفته است

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان قم گفت: رتبه این استان در سرانه فضای آموزشی مدارس برای هر دانش‌آموز ۴٫۲ مترمربع است که در سطح کشور در رتبه بیست و هفتم قرار گرفته‌است.

احمدرضا اجتهادی در گفت‌وگویی افزود: سرانه استاندارد در سطح کشور ۸٫۳۹ مترمربع است که برای رسیدن به این سرانه باید تعداد واحدهای آموزشی بیشتری احداث شود.

وی اضافه کرد: متوسط تراکم دانش‌آموزی در کلاس‌های مدارس کشور ۲۴ نفر است، در حالی که این عدد در قم ۲۰ نفر می‌باشد.

وی ادامه داد: ۵۷ درصد مدارس استان دو شیفت و ۴۳ درصد تک شیفت هستند و بر این اساس، ۶۶ درصد دانش‌آموزان قم در مدارس دو شیفت و ۳۴ درصد در مدارس تک‌شیفت تحصیل می‌کنند.

اجتهادی بیان کرد: ۵۷ درصد دانش‌آموزان استان قم در مقطع ابتدایی، ۲۳ درصد متوسطه اول، ۱۱ درصد متوسطه دوم، سه درصد فنی حرفه‌ای، چهار درصد کاردانش، یک درصد پیش‌دانشانی و یک درصد در مدارس استثنایی مشغول به تحصیل هستند.

به گفته‌وی، ۹۵ درصد دانش‌آموزان این استان در شهر و پنج درصد در روستا تحصیل می‌کنند. وی افزود: ۵۰۴ درصد دانش‌آموزان و ۴۹٫۶ نیز دختر هستند.

دریچه

علل و عوامل بد خطی

عوامل مؤثر بر بد خطی دانش آموزان:

۱- عوامل مربوط به خانواده

۲- عوامل مربوط به معلم و شیوه های آموزشی و تربیتی مدرسه

۳- عوامل مربوط به دانش آموزان

۱-عوامل مربوط به خانواده:

۱- نقش خانواده را در یادگیری مطلوب دانش آموزان نباید نادیده گرفت. از آنجایی که خوشنویسی مهارتی است که مانند سایر مهارت ها باید آموخته شود چنانچه چه کودک در خانواده ای زندگی کند که اعضای آن از ذوق و استعداد هنری بیشتری برخوردار باشند و به فرزندان خود توجه کافی مبذول دارند کودک کمتر گرفتار معضل بد خطی می‌شود. نقطه مقابل چنین خانواده ای کسانی هستند که نسبت به فرزندان خود بی تفاوتند و از تشویق و تنبیه به موقع برای انجام تکالیف فرزندانشان استفاده نمی‌آورند. چنین کودکانی اغلب با اکراه و بی میلی به نوشتن اقدام می‌کنند که طبیعتاً نتیجه ای از این نریضات بخش نخواهد بود. کودکانی که خانواده های به هر ریخته یا خانواده‌هایی زندگی می‌کنند که محرمیت فرهنگی و اجتماعی دارند از لحاظ عاطفی آسیب‌هایی درگی می‌بینند و این آسیب عاطفی بر روی کلیه ی زمینه‌های تحصیلی آنان تأثیر می‌گذارد.

۲- **عوامل مربوط به معلم و شیوه‌ای تربیتی**: از بین عوامل مربوط به معلم، که مهم ترین آنها شیوه های آموزشی است. اگر معلم خود دست خط بدی داشته باشد قادر به تربیت دانش آموزان خوش خط نخواهد بود. نکته ی مهم دیگر، طرز برخورد معلم با دانش آموزانی است که شخصیت اضطرابی دارند. این گونه افراد بیش از سایر نیز از شکست می‌ترسند. اضطراب این دسته از دانش آموزان علاوه بر مسائل خانوادگی ممکن است ناشی از شکست و ناامی، تجربه‌های ناموفق، تنبیه و فشار معلمان برای موفقیت باشد. لذا معلمانی باید به شرایط خاص روحی آنان توجه کنند و اساس کار خود را بر کاهش تنش قرار دهند. همچنین معلمان می‌بیش از حد تکالیف نوشتنی به دانش آموزان خود می‌دهند پس خشکی دانش آموزان و در نتیجه بد خطی آنها می‌شود. از نکات دیگری که معلم بایستی به آنها توجه کند طرز صحیح قرار گرفتن کاغذ و بدن دانش آموزان و نیز طرز صحیح به دست گرفتن قلم در هنگام انجام تکالیف است. شماری از دانش آموزان هنگام نوشتن سرشان را به کاغذ می‌چسباند یا کاغذ را بیش از حد کج می‌گازند عده ای از آنها قلم را طوری دست می‌گیرند که نوشته های خود را نمی‌بینند. بعضی از آنها نیز این قدر قلم را بالا می‌گیرند که قادر به کنترل حرکات دست در هنگام نوشتن نیستند. با این توضیحات معلم باید به کودکان، نحوه صحیح قرار گرفتن کاغذ و بدن و شیوه ی صحیح قرار گرفتن قلم را بیاموزد. همچنین باید به کودک بیاموزد که در هنگام نوشتن به آنچه می‌نویسد یعنی جهت حرکت دست خود بر روی کاغذ نگاه کند. در غیر این صورت حروف را در هم نوشته یا به سمت بالا و پایین خط زمینه منحرف می‌شود.

۳- **عوامل مربوط به دانش آموز**: برای اینکه کودک بتواند نوشته را به نحو احسن انجام دهد لازم است از سلامت کافی در زمینه های جسمی و روانی برخوردار باشد.

در اینجا عواملی که به نوعی در بد خطی کودکان مؤثرند در مورد بررسی قرار می‌گیرند:

الف) اختلاف در عملکرد دست و انگشتان به علت ضایعات

ارتوپدیک (استخوانی):

یک کودک سالم و طبیعی باید بتواند قلم را با سه انگشت شصت، اشاره و وسط بگیرد، اگر به هر دلیلی در عملکرد انگشتان وجود داشته باشد کودک نه تنها نوشتن را به نحو مطلوب انجام نمی‌دهد بلکه برای انجام آن به وقت بیشتری نسبت به سایر دانش آموزان نیاز دارد. علاوه بر آن وجود هرگونه زخم یا عاملی که باعث درد در انگشتان شود بر روی دست خدا دانش آموزان تأثیری می‌گذارد. محکمیت کودک برای اینکه بتواند خوب بنویسد لازم است که هیچ گونه ضایعه ای در قسمت های فوقانی دست مثل ارتع، ساعد و بازو نداشته باشد. وجود سوختگی، شکستگی، کوفتگی و زخم در هر یک از این قسمت‌ها موجب بد خطی می‌شود. محدودیت حرکتی در مفاصل مچ انگشتان، ارتع و بازو نیز از جمله عوامل بد خطی اند.

فرآورده: حصيد ميرزايي

منبع: ناتوانايي هاي يادگيري، عصيد دانش دبستان: تربيت اسلامي - ناحيه ۴

اخبار

در مسابقات کشتی آلیش بانوان قهرمانی آسیا؛

بانوان کشتی گیر قمی موفق به کسب مدال آسیایی شدند



ام‌البنین محسنی در وزن ۶۰ کیلوگرم و سحر غنی‌زاده در وزن ۷۵ کیلوگرم دو آلیش‌کار قمی موفق شدند به ترتیب مدال نقره و برنز مسابقات قهرمانی آسیا را کسب کنند.

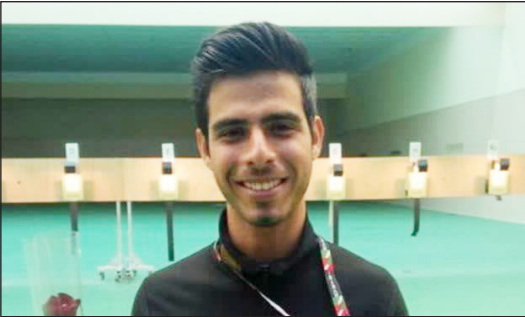
به گزارش ایمان ، مسابقات کشتی آلیش بانوان قهرمانی آسیا طی دو روز در بخش کلاسیک به میزبانی ازبکستان از روزسه شنبه با اتمام رقابت‌ها پرورنده این دوره از مسابقات‌بسته‌شد.

کاروان تیم ملی کشتی آلیش بانوان کشورمان در این مسابقات موفق به کسب ۴ مدال نقره و ۲ برنز شدند که از بین نفرات، ام‌البنین محسنی آلیش‌کار قمی در وزن ۶۰ کیلوگرم توانست به‌مدال نقره مسابقات دست یابد و آمار عملکرد خیره‌کننده‌ای در تقابل‌های خودبا حریفان داشت.

همچنین سحر غنی‌زاده دیگر نماینده استان قم در این مسابقات در وزن ۷۵کیلوگرم موفق به کسب مدال برنز این دوره از رقابت‌ها شد.

پس از حضورموفق در مسابقات آزاد تیراندازی کشور صورت گرفت:

دعوت تیرانداز قمی به اردوی تیم ملی



«هادی غرباقی» تیرانداز مستعد قمی به اردوی تیم ملی تیراندازی با تفنگ کشورمان دعوت‌شد.

به گزارش ایمان ، اردوی تیم ملی تیراندازی با تفنگ کشورمان در ۲ بخش آقایان و بانوان از یک تا ۲۲ خردادماه باحضور ۱۴ تیرانداز به میزبانی استان تهران در حال برگزاری است.

در این اردو هادی غرباقی تیرانداز جوان و موفق قمی با نظر سرمربی، به اردوی آمادسازي تیم ملی کشورمان جهت حضور در مسابقات آسیایی و جهانی دعوت شده است.

غرباقی ۳۰اردیبهشتماه موفق شد در مسابقات آزاد تیراندازی با تفنگ قهرمانی کشور، به مقام نائب قهرمانی این مسابقات دست یابد و در بخشی یاب‌ی باعث شده در این اردو حضور پیدا کند.

به مناسبت ولادت حضرت معصومه (س) وروز دختر برگزارشد؛

معرفی نفرات برتر مسابقات اسکیت چندایستگاهی دختران



شهیدشهناززاده برگزار شد.

در این مسابقات که در سه سطح حرفه‌ای، نیمه حرفه‌ای و آماتور برگزار شد، ملیحه علی‌بیگللو، نیایش یاقربان وهما فروغی در سطح حرفه‌ای به‌ترتیب اول تا سوم شدند.

براساس این گزارش در سطح نیمه حرفه‌ای ماند ره‌مضانی اول ، نوئین گودرزی و هلیا هوایی مشترکا دوم و رها پورغلامحسین به‌مقام سوم دست یافتند.

همچنین در سطح آماتور پرنیا مدنی اول، هلم‌ا علی زاده دوم و مهدیس منتظری و مانا صفایی مشترکا سوم شدند

ابوالقاسم‌پور:

پرسپولیس توانایی قهرمانی در جام حذفی را نیز دارد

بازیکن پیشین پرسپولیس می‌گوید این تیم با قهرمانی در لیگ برتر ثابت کرد که توانایی قهرمانی در جام حذفی را نیز دارد.

بهنام ابوالقاسم پور در پاسخ به این پرسش که مهم‌ترین عامل قهرمانی پرسپولیس در لیگ برتر چه بود؟ اظهار کرد: در قهرمانی تیم پرسپولیس همه عوامل از جمله بازیکنان، کادر فنی، کادر مدیریتی و هوادار تاثیرگذار بود، چیزی گل محمدی با تفکر خیلی خوبی که داشت و با انسجامی که بین بازیکنان ایجاد کرد قهرمانی را برای پرسپولیس رقم‌زد.

وی در پاسخ به این سوال که بجای چطور توانست خط دفاعی تیمش را نسبت به فصل قبل ترمیم کند تا بهترین خط دفاع را به خودش اختصاص دهد؟ افزود: پرسپولیس با تغییراتی که در خط دفاع ایجاد کرده بود در هفته‌های پایانی طوری بازی کرد که توانست امتیاز کامل را دریافت کند.

البته در خط حمله از بازیکن خوب خارجی پور خرودار بود که در ابتدای فصل آن را از دست داد، سایر بازیکنان خارجی پرسپولیس نیز از جمله دیاباته تاثیرگذار نبود و به درد تیم پرسپولیس نمی‌خورد. ابوالقاسم پور اضافه کرد: پرسپولیس باید برای فصل بعدی از بازیکنان خوب خارجی در خط حمله استفاده کند که تفکر حرفه‌ای داشته باشند تا به درد تیم بخورد. وی همچنین درباره ادامه حضور بجای گل‌محمدی در پرسپولیس خاطرنشان کرد: بجای عملکرد بسیار خوبی داشته و حفظ او خیلی بهتر است از این که او را از دست بدهند.

او در خط دفاع، حمله‌وهافیک با اضافه کردن بازیکنان جدید عملکرد بسیار موثقی داشت. ابوالقاسم پور در پایان در پاسخ به این پرسش که آیا پرسپولیس انگیزه لازم برای قهرمانی در جام حذفی را دارد؟ پاسخ داد: پس از خاطرنشان کرد: در لیگ برتر، بازیکنان این انگیزه و توانایی را دارند که حتی قهرمان جام حذفی نیز بشوند و این شایستگی را بازیکنان در لیگ ثابت کردند.

طیبی: هر روز به قهرمانی در جام جهانی فکر می‌کنم

لیگ قهرمانان اروپا آخرین هدف من نبود



کاپیتان تیم ملی فوتبال کشورمان گفت: قهرمانی در جام جهانی یکی از آرزوهای من است و هر روز به آن فکر می‌کنم. حسین طیبی در حال حاضر پرچمدار فوتسال ایران در فوتسال جهان است و توانسته بارها و بارها خودش را به همه علاقمندان این رشته در دنیا ثابت کند. او مسیر موفقیت را در خارج از کشور دنبال کرد و تا کنون توانسته در بهترین تیم‌های باشگاهی در دنیا مانند غیرت قزاقستان، بنفیکا پرتغال و پالما اسپانیا بازی کند. او به تازگی موفق شد با پالما قهرمان لیگ قهرمانان اروپا شود و قله معتبرترین رقابت اروپایی را فتح کند. طیبی همچنین توانست نام خود را در بین ۵ بازیکن برتر این مسابقات ثبت کند و افتخاری دیگر برای فوتسال ایران به دست بیاورد. خبرنگار ورزشی ایرنا به همین مناسبت با حسین طیبی گفت‌وگویی را ترتیب داد و در خصوص موضوعات مختلف با او به صحبت پرداخت. در زیر صحبت‌های او با خبرگزاری جمهوری اسلامی ایران را می‌خوانید.

با قهرمانی در اروپا به قله فوتسال رسیدی با فکر می‌کنی هنوز هم باید بیشتر پیش بروی؟

من کلا آدم جاه‌طلبی در زندگی هستم و دوست دارم برای رسیدن به هدف‌های خیلی تلاش کنم و در این چند ساله همیشه این موضوع را نشان دادم. بابت این قهرمانی هم ۱۲ سال تلاش کردم. تلاشی که حتی استراحت در آن وجود نداشت. از آینده خبر ندارم اما دوست دارم برای اتفاقات جدیدی بیفتد. برنامه‌ریزی جلو می‌روم و امیدوارم که در آینده اتفاقات بهتری برایم رخ دهد. منتظر اتفاقات خوب هستم چرا که دارم برای رسیدن به آن تلاش می‌کنم.

قطعا قهرمانی اروپا برای هر بازیکنی در دنیا یک رویای شیرین است. بابت قهرمانی در اروپا باید بگویم که خیلی رویایی بود و فکر می‌کنم با قرار گرفتن در بین ۵ بازیکن برتر اروپا خیلی برایم رویایی‌تر شد. بعد از قهرمانی انگار خستگی این سال‌ها از بین رفت و خیلی برای من شیرین بود. اما این پایان کار نیست. تلاشم رایشتر می‌کنم تا اتفاقات بهتری برایم بیفتد.

به فیلیم یو تو و آنتونیو وادو سرمربی پالما بعد از قهرمانی منتشر شد که خیلی جالب بود. این افوش همراه با گریه شدید، دلیل خاصی داشت؟

رابطهام با سرمربی پالما خیلی رابطه خوبی است و به نظرم او یکی از بهترین

مربیان دنیاست و برای تیم ما خیلی تاثیرگذار است. به خودش هم گفته که تو خیلی برای تیم ما مهم و تاثیرگذار هستی. واقعیت این است که همیشه از قبل راجع به این اتفاق با او صحبت می‌کردم و او می‌دانست که یکی از رویاهایم قهرمانی در اروپاست. همیشه در این مورد با هم حرف می‌زدیم. به هر حال یک سری اتفاقات دست خود آدم نیست. چون من بعد از ۵ بار بازی کردن در فینال تور قهرمان اروپا شدم. من با تیم‌های مختلف در آن مرحله بازی کرده بودم. با تیم غیرت در آنجا سوم شده بودم، چهارم شده بودم، دوم شده بودم. با بنفیکا سوم شده بودم و سرمربی هم از همه این اتفاقات خبر داشت و می‌دید که من برای قهرمانی در اروپا خیلی تلاش می‌کنم و ۱۰۰ درصد، هر مربی به دنبال قهرمانی در اروپا هست، به هر حال صحنه خیلی جالبی بود. هر دو ما به یکی از آرزوهایمان رسیده بودیم و آن اتفاق افتاد و آن ویدئو هم خیلی در اسپانیا و هم در ایران پخش شد. به نظرم صحنه خیلی جالبی بود. بعد از آن هم با هم در این مورد صحبت کردیم و یادآوری آن خیلی خوشحال‌کننده بود.

همینطور که در ایران پیش هواداران محبوب هستی، به نظر می‌رسد در اسپانیا هم این محبوبیت را داری؟ دلیل این محبوبیت چیست؟

همیشه سعی کردم با تمام وجود برای تیمم بازی کنم و ارتباط خوبی هم با هواداران دارم و آن‌ها هم همیشه به من لطف داشتند، با اینکه سال اولی هست که دارم برای آن‌ها بازی می‌کنم. منم تلاش کردم که این لطف را به صورت‌های مختلف جبران کنم و همیشه این احترام بین من و هوادارام بوده است. هواداران خیلی خوب و پرشوری داریم و من هم قلیا آن‌ها را دوست دارم. بحث ایران اما متفاوت است. ایران جایی است که من خودم را مدیون آن‌ها می‌دانم و اعتقاد دارم که این مردم هستند که به ما جایگاه می‌دهند. در این چند سال همیشه تلاش کردم با تمام‌سخنی‌هایی که برای مردم وجود داشت، برای چند لحظه و چند ثانیه آن‌ها را خوشحال کنم و خنده را بر لب آن‌ها بیاورم. همیشه تلاش کردم نماینده خوبی برای مردم و کشور باشم و در لایوی هم که در اینستاگرام داشتم، گفتم که مدال قهرمانی در لیگ قهرمانان اروپا را با تمام وجود به مردم ایران تقدیم می‌کنم و دوست دارم در اینجا از آن‌ها به خاطر لطف و محبتی که همیشه به من داشتند، تشکر کنم.

این مسابقات در سالن بوکس راحله برگزار می‌شود؛

قم، میزبان بوکسورهای ایران برای کسب سهمیه آسیا

مسابقات انتخابی تیم ملی بوکس نوجوانان ایران برای حضور در رقابت‌های آسیایی ۲۰۲۳، در سالن بوکس راحله قم برگزار می‌شود.

به گزارش ایمان، مسابقات انتخابی تیم ملی بوکس نوجوانان ایران برای حضور در رقابت‌های آسیایی ۲۰۲۳، از ۳ تا ۵ خرداد در سالن بوکس راحله قم برگزار می‌شود و بوکسورهای استان‌های مختلف کشور در اوزان مختلف به رقابت می‌پردازند.

در حالی که مسابقات ۲۰۲۳ بوکس قهرمانی آسیا در رده‌های سنی نوجوانان و جوانان از ۲۳ تا تیر ۸ مرداد به میزبانی شهر "استانه" قزاقستان برگزار می‌شود، طبق اعلام سید ابراهیم موسوی مدیر تیم‌های ملی بوکس، مسابقات انتخابی در چند مرحله با حضور استان‌های مختلف برگزار می‌شود تا در نهایت بهترین‌ها برای حضور در رقابت‌های قهرمانی ارگن کهن انتخاب شوند.



آگهی فقدان سندمالکیت

سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۱۸/ ۲۲۹۲- اصلی واقع در بخش ثبت ۲ قم در صفحه ۱۷۹ دفتر ۶۱ ذیل ثبت ۱۱۴۴۴ به نام حسن صفری برابر سند قطعی ۳۳۲۹۰ - ۱۳۸۷/۰۹/۲۰ دفتر ۲۶ قم ثبت شده است ایشان اعلام نموده اند به علت جابجایی سند مالکیت ۰۱۷۰ مذکور مفقود گردیده است، لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. (م الف ۱۶۳۷۳)

عباس پور حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ قم

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای جواد خوش لهجه قمی و خانم نسرين معصوميان فرطی وکالتنامه شماره ۱۲۴۳۳۶ مورخ ۰۸ / ۰۳ / ۱۴۰۱ دفتر خانه ۴ قم از طرف خانم فائزه شعبانی فرد با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته اند که سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۸۲۹ / ۱۰۴۲ - اصلی واقع در بخش یک ثبت قم در دفتر املاک الکترونیکی ۲۶۶۶۵ - ۳۳۰۰۱۰ / ۱۳۹۸۲۰ بنام خانم فائزه شعبانی فرد ثبت و سند مالکیت بشماره مسلسل ۱۶۵۳۰۳ / الف / ۹۸ صادر شده است که سند مالکیت مزبور به علت جابجائی مفقود شده است و در حال حاضر در این اداره در شرف صدور المثنی بنام ایشان میباشد لذا مراتب طبق تبصره ۱ اصلاحی از ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. / (م الف ۱۶۳۷۴)

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
مهدی زارع شهنجه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی فقدان سندمالکیت

خانم طاهره عامری فر با ارائه برگ یک استشهاد شهودی به شماره وارده ۵۸۰۶ - ۱۴۲۰/۱/۳۱ اعلام داشته که ۶ دانگ پلاک ۱۷۶۹ / ۱۰۲۵۱ اصلی واقع در بخش ثبت ۱ قم در دفتر ۳۹۰ صفحه ۵۸۹ ذیل ثبت ۹۰۶۲۸ و سند مالکیت به شماره ۵۶۲۶۰۲ طبق افراز دادگاه بنام نامبرده ثبت سپس به علت اسبابکشی سند مالکیت مزبور مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. ح / (م الف ۱۶۳۷۵)

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
مهدی زارع شهنجه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای محمد رسول حاجی زاده قمی به موجب وکالتنامه ۵۹۰۰۶ مورخ ۰۳/ ۱۰/ ۱۴۰۱ دفتر خانه ۲۶ قم به وکالت از طرف عبدا لاله مومن با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته اند که مقدار سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی

چهارشنبه-۳ خرداد ماه ۱۴۰۲- سال بیست وششم- شماره ۵۷۱۳۳



قهرمانی پالمادر اروپا چه بازخوردی برای تو بین ایرانی‌ها داشت؟
مردم در این قهرمانی واقعا من را سورپرایز کردند. کلی پیام و کلی انرژی مثبت فرستادند که واقعا من را شرمندہ کردند. وظیفه خود می‌دانم که با تمام وجود از آن‌ها تشکر کنم و امیدوارم که بتوانم اتفاقات بهتری برای آن‌ها رقم بزنم تا مردم را برای چند لحظه خوشحال کنم.

در بازی ایران و ازبکستان بیشترین توجه به تو شد و می‌دیدم که تو هم به این توجه تماشاگران واکنش‌های خیلی احساسی داشتی. حسست از آن بازی را بگیر. همیشه خودم را مدیوم مردم می‌دانم چرا که همیشه و همه جا به من لطف داشتند. واقعا نمی‌توانم این لطف‌ها را جبران کنم اما سعی خود را می‌کنم که خوشحالشان کنم. همیشه تلاش کردم این لطفی که دارند را به همان اندازه به آن‌ها برگردانم. بازی ایران و ازبکستان یکی از آن بازی‌هایی بود که خیلی به من لطف داشتند. اگر شرایط بود، می‌ایستادم و از تک‌تک آن‌ها تشکر می‌کردم. همه جا گفتم که لطف مردم ایران به من بی‌نظیر بوده و همیشه تلاش من این بوده که بتوانم یک صد کم این محبت را جبران کنم.

دو دیدار تدارکاتی ایران برابر ازبکستان بعد از مدت‌ها با تماشاگر برگزار شد و خانم‌ها هم حضور داشتند.

بعد از بازی هم گفتم که آن روز یک روز رویایی برای ورزش کشورمان بود و خیلی اتفاق خوب و بزرگی بود. امیدوارم که این کار تداوم داشته باشد. بانوان ما لیافت‌شان خیلی بیشتر از این حرف‌ها است و به نظرم آن روز جز شور و هیجان هیچ چیزی دیگر در سالن ندیدم. حضور آن‌ها انقدر شور و هیجان به سالن آورد که بازی را هم تحت تاثیر قرار داد. امیدوارم که بانوان را در همه ورزشگاه‌ها ببینیم چرا که واقعا حق طبیعی آن‌هاست و چیز بزرگی نیست که بخوایم برای آن‌ها رقم بزنیم. این اتفاق، اتفاق خیلی خوبی بود و هیچ نکته منفی در ورزشگاه رخ نداد جز اینکه هیجان بازی به بالاترین درجه خود رسیده بود. به نظرم ورزش ما به این شور و هیجان نیاز دارد. باز هم از مسئولین برای این اتفاقی که رقم زدند، تشکر می‌کنم و امیدوارم که بانوان عزیز ما که فوق العاده هستند را در ورزشگاه ببینیم

به بازگشت به ایران فکر می‌کنی؟

الان به این موضوع فکر نمی‌کنم چون به هر حال سختی‌هایی در این چند سال کشیدیم و برای خودم هدف‌هایی را ترسیم کردم. البته آدم از آینده خود خبر ندارد و شاید اتفاقاتی رخ دهد که برگردد و جایی دیگر برود. اما در کل فکری برای بازگشت ندارم و به اهدافم فکر می‌کنم.

در آخر از این بگو که فکر می‌کنی با تیم ملی بتوانی قهرمان جهان راشوی و در تاریخ فوتسال ایران خودت را جاودانه کنی؟

حضور در فینال جام جهانی و قهرمانی در آن واقعا یکی از آرزوهایم است که هر روز به آن فکر می‌کنم و آن را در ذهنم مرور می‌کنم. خیلی دوست دارم این اتفاق برای من بیفتد. هر ورزشکاری در دنیا دوست دارد این اتفاق برایش رخ دهد. به نظرم اتفاق خیلی بزرگی است. همیشه آن را در ذهنم مرور می‌کنم اما ما باید یک کم منطقی به آن نگاه کنیم. بازی کردن در فینال جام جهانی و قهرمانی در آن یک پروسه زمانی می‌خواهد که باید در آن حرفه‌ای کار کنی. امکانات خوبی داشته باشی، اردوهای مناسب و متداوم و بازی‌های تدارکاتی با تیم‌های بزرگ انجام دهی که حاصل آن یک دستاورد بزرگ می‌شود. به نظرم باید نگاه فدراسیون و مسئولین به فوتسال ما ویژه‌تر شود. بعد از این تغییر نسلی که انجام دادیم، بازیکنان جوان‌تر نیاز دارند با تجربه‌تر بشوند و بازی‌های بزرگ را ببینند تا بتوانند به تیم ملی کشورمان کمک کنند و این مهم‌ترین چیز است. امیدوارم که این اتفاق برای ما بیفتد و خدا به ما نگاه کند. این خیلی مهم است.

این مسابقات در مجموعه ورزشی انقلاب تهران برگزار شد؛

درخشش تنیسورهای قمی در مسابقات هزار امتیازی کشوری



امیرحسین بادی و سینا یوسف‌زاده ۲ تنیسور مستعقد قمی موفق شدند در مسابقات هزار امتیازی کشوری به جمع ۳۲ بازیکن برتر صعود کنند.

به گزارش ایمان، مسابقات هزار امتیازی قهرمانی کشور در بخش آقایان با حضور بیش از ۳۲۰ تنیسور از سراسر ایران از اواخر اردیبهشت‌ماه در مجموعه ورزشی انقلاب تهران آغاز شده است.

۸ تنیسور از استان قم در این مسابقات حضور داشتند که ۶ نفر از آن‌ها در مرحله مقدماتی با شکست مقابل حریفان نتوانستند صعود کنند اما امیرحسین بادی و سینا یوسف زاده ۲ تنیسور مستعد قمی موفق شدند با پیروزی مقابل رقبا در جمع ۳۲ تنیسور برتر این مسابقات حضور یابند. لازم به ذکر است مسابقات هزار امتیازی تنیس قهرمانی کشور تا ۵ خردادماه در مجموعه ورزشی انقلاب تهران ادامه خواهد داشت.

۱۰۶ فرعی از ۱ فرعی از ۱۰۶۸۷ اصلی واقع در بخش یک قم در صفحه ۴۹۳ دفتر ۲۳۴ به نام عباس رضویان ثبت و سند مالکیت ۸۸۲۵۲۷ صادر شده است. سپس مع واسطه به موجب سند قطعی ۲۸ / ۰۸ / ۱۳۷۴ دفتر خانه ۱۶ قم به آقای عبدا لاله پجاری ملاک منتقل شده است (نام خانوادگی به مومن تغییر یافته است) که سند مالکیت اولیه به علت جابجائی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. (م الف ۱۶۳۷۶)

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
مهدی زارع شهنجه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای علی رجبی طی وکالتنامه شماره ۵۱۴۶۷ مورخ ۲۸ / ۱۲ / ۱۳۹۷ دفتر خانه ۲۹ قم از طرف خانم ذکری آبتین با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که سند مالکیت تمامی ۸۴/۲۳ سهم مشاع از ۱۰۵۰۰ سهم شش‌دانگ به استثنای پهای فئیمه اعیانی به پلاک ۱۱۰۳۵ - اصلی واقع در بخش یک ثبت قم در دفتر املاک الکترونیکی ۲۶۶۶۵ - ۳۳۰۰۱۰ / ۱۳۹۷۲۰ بنام خانم ذکری آبتین ثبت و سند مالکیت بشماره مسلسل ۱۲۵۱۷۲ / ب / ۹۷ صادر شده است که از طرف ایشان اعلام گردیده است سند مالکیت مزبور به علت جابجائی مفقود شده است و در حال حاضر در این اداره در شرف صدور المثنی بنام ایشان میباشد لذا مراتب طبق تبصره ۱ اصلاحی از ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. (م الف ۱۶۳۷۷)

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
مهدی زارع شهنجه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه نیره افغانی پور سارودنی فرزند درویش به موجب درخواست شماره ۵۶۲۴ - ۱۳۳۰ / ۰۳ / ۱۴۰۲ با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که سند مالکیت ۲۰۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش‌دانگ پلاک ثبتی ۱۱۱۶۱ واقع در بخش یک ثبت قم که در دفتر الکترونیکی ۴۶۱۳ - ۳۳۰۰۱۰۰ / ۱۳۹۹۲۰ به نام ایشان (نیره افغانی پور سارودنی) ثبت وسند مالکیت به شماره مسلسل ۵۱۴۷۷۴ ب ۹۸ صادر شده است که سند مالکیت مذکور بعلت جابجائی سند مالکیت مزبور مفقود گردیده است، لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. (م الف ۱۶۳۷۸)

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
مهدی زارع شهنجه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

فالیاب رئیس مجلس ماند؛

تغییرات مهم ترکیب آخرین هیات رئیسه مجلس یازدهم



تغییرات مهم ترکیب آخرین هیات رئیسه مجلس یازده انتخابات اجلاسیه چهارم مجلس شورای اسلامی منجر به تغییرات مهمی در ترکیب هیات رئیسه مجلس شد که مهمترین آن حضور ذوالنوری در جایگاه نائب رئیسی دوم بود. براساس این گزارش ، انتخابات هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی امروز سه شنبه ۲ خرداد - در پارلمان برگزار شده روز گذشته اعضای فراکسیون انقلاب اسلامی مجلس که فراکسیون اکثریت محسوب می شود، نشستیی برای تعیین نامزدهای عضویت در هیات رئیسه مجلس برگزار کردند که بر اساس آن، محمد باقر قالیباف به عنوان تنها نامزد این فراکسیون انتخاب شد. قالیباف در دو اجلاسیه اول و دوم ۲۳۰ رأی از نمایندگان برای ریاست مجلس گرفت اما در اجلاسیه سوم ناگهان با افت قابل توجه رأی نمایندگان و تنها با اخذ ۱۹۴ رأی بر کرسی ریاست قوه مقننه در اجلاسیه سوم تکیه زد. در اجلاسیه چهارم در حالی که فراکسیون انقلاب اسلامی تنها گزینه ریاست مجلس را قالیباف اعلام کرده بود، اما الیاس نادری نماینده تهران با خروج از این فراکسیون، خود را برای ریاست مجلس نامزد کلندیدا کرد، فریدون عباسی نماینده کارون اما بر خلاف تعدات فراکسیونی و با وجود باقی ماندن در این فراکسیون، برای ریاست مجلس کلندیدا شد و در نهایت قالیباف با ۲۱۰ رأی بار دیگر بر صندلی ریاست مجلس تکیه زد؛ الیاس نادران ۴۷ رأی و فریدون عباسی نیز ۷ رأی در این انتخابات کسب کردند.

حذف حاجی دلپگانی، امیرآبادی و نیکزاد از ترکیب هیات رئیسه

علی نیکزاد اما در انتخابات هیات رئیسه اجلاسیه چهارم مجلس یازدهم بر خلاف سه اجلاسیه نخست مجلس که همواره در میان نواب رئیس قرار داشت، این بار نتوانست نظر مثبت اعضای فراکسیون انقلاب را برای حضور در کرسی نایب رئیسی مجلس جلب کند و جای خود را به مجتبی ذوالنوری نماینده مردم قلم در مجلس شورای اسلامی داد. نظری که در صحن علنی و انتخابات هیات

یک استاد دانشگاه:

باید الگوهای بی نیازی از آب افغانستان را مورد توجه قرار دهیم

بیشترین نقش را در فعال کردن نگه های آبی در افغانستان دارد مورد توجه است. بعد از آن هند خیلی موثر است. به علاوه کشورهای اروپایی کار کارشناسی در بحث آب را در افغانستان انجام می دهند. از این رو بر خلاف تصور ما، رویکرد توجه افغان ها درباره آب بسیار کارشناسی و جدی است. نباید فکر کنیم آنها دست بسته هستند. آنها در مذاکرات به ما می گویند همه تالاب ها و رودها و دریاچه های تان را خشک کردید به هامون که می رسید، نگران می شوید! آنها به نقطه ضعف های مسئولان ایرانی و مدیریت ما در مساله آب كاملا واقف هستند.

این کارشناس مسائیل افغانستان گفت: به علاوه با حاکمیتی در افغانستان مواجه هستید که هیچ مسئولیتی در سطح ملی و بین المللی به عهده ندارد و هر امری را به مساله به رسمیت شناختن حکمران بالیان بر می گردانند، البته این نگاه درباره همه کشورهایی که افغانستان با آنها تعامل دارد، صادق است. الان تقریباً در همه زمینه ها تعاملات با طایان پیچیده است، چون طالبان و حکمرانی آنها هنوز جایفتاده است. سیاست ادامه داد: سیاست هاها توسعه ای در ایران دچار مشکلات مفهومی و ساختاری است. وقتی مساله اینقدر پیچیده می شود روشن است که در اجرا چقدر کار سخت

یک استاد دانشگاه معتقد است: بر خلاف تصور ما، رویکرد و توجه افغان ها درباره موضوع آب بسیار کارشناسی و جدی است.

جعفر حق پنهان استاد دانشگاه و کارشناس مسائیل افغانستان در نشست راه گفت وگو تحت عنوان "واکاوی بحران آب در روابط ایران و افغانستان" که در موسسه اطلاعات برگزار شد درباره سیاست ها و اقدامات افغانستان در بحث آب گفت: افغانستان آن چیزی نیست که ما تصور داریم؛ اینکه نه کادری دارد، نه نخیه و کارشناسی، این طور نیست. افغانستان سند سیاست آب دارد، در حالی که ما نداریم. برای افغان ها آب یک ثروت باقعل است چون کشور محصور در خشکی است و آب ابرار دیپلماسی و تنظیم روابط با همسایگانش است.

وی ادامه داد: مساله آب هم چنین موضوع تنظیم مناسبات داخلی و مباحث قومی افغانستان هم هست، مثلاً شقیق نخست وزیر وقت که قرارداد ۱۳۵۱ را امضا کرد قربانی همین نگاه های قومی و طایفه ای شد، بنابراین در فضای داخلی و بین دولت و اقوام این موضوع بسیار مهم است. در افغانستان، همچنین آب از یک مداخله قدرتی در رقیب در افغانستان هم است. ابتدا انگلیس بحث آب را در منطقه مطرح کرد و تا الان که ترکیه در قالب نگاه نوعثمانی

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۴ دادگاه خانواده شهرستان قم که در شعبه ۶ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۹۲/۱۴۰۱/ت ثبت گردیده له حمیده مردانی علیه ثریا ترکمن ذاکری و زهرا اسمعیلی و فاطمه اسماعیلی محکوم علیهم محکوم اند به پرداخت ۲۸۵/۱۱۴/۲۰۳۱/۲۰ ریال از میراث متوفی (بهروز اسماعیلی) در حق محکوم له و مبلغ ۹۱۴/۲۸۵/۱۱۴ ریال نیم عشر در حق صندوق دولت، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه سهم الارث ایشان از پلاک ثبتی ۳۹۹ فرعی از ۲۴۵۵ اصلی بخش ۲ قم (متعلق به امراه اسماعیلی) توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمناً حسب مواد ۵۱ و ۱۲۵ و مقدار ۱۲۰/۳۲۹ سهم مشاع از ۶۰ سهم مشاع (سهم الارث محکوم علیه) از ۲۴۰ سهم شش دانگ به استثنای قیمت ثمنیه عرصه و اعیان پلاک فوق (بابت محکوم به) و مقدار ۰/۵۸۹۴ سهم مشاع از ۶۰ سهم مشاع (سهم الارث محکوم علیه) ۲۴۰ سهم شش دانگ به استثنای قیمت ثمنیه عرصه و اعیان پلاک فوق (بابت حق الاجار) به فروش خواهد رسید. احتراماً در پاسخ به ابلاغیه شماره ۱۷۲۷۲۸۶-۱۰۲۱۰۰۱۰۲۱۰۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ موضوع پرونده شماره بایگانی ۱۰۰۰۴۰۰۰۰ که از ارزیابی ملک پلاک ثبتی ۳۹۹ فرعی از ۱۲۴ فرعی از ۲۴۵۵ اصلی بخش ذویت قم به اینجناب ارجاع شده است از محل به آدرس زیر بازدید و به شرح زیر گزارش و ارزیابی می گردد.

۱- آدرس : فلکه شهید زین الدین- خیابان مدرس- ۱۶ متری خیام جنوبی- بین کوچه ۱۶ و ۱۸- پلاک ۱۷۶ کد پستی ۴۴۵۱۸۰-۴۴۵۱۵-۲۳۷/۱۸۹- مشخصات ثبتی- دارای سند مالکیت با شماره چاپی ۴۹۶۴۴۷ در صفحه ۵۷۷ دفتر املاک ۲۵۱ ذیل ثبت ۴۲۴۵۹ به مساحت ۹۱/۵۵ مترمربع که حد غربی آن به طول ۱۰/۹۰ متر درب و دیوار نیست به خیابان ۱۶ متر خیام، سایر حدود و مشخصات مندرج در سند مالکیت به مجاورین محدود می شود. سند مالکیت صادره به نام آقای امراه اسماعیلی فرزند عشق علی می باشد. ملک ثبت شده است. ۳- اسامی مالکین وراث بر محم امراه اسماعیلی و اسامی آنها به شرح دادنامه حصر وراثت صادره از شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان قم می باشد. بهروز اسماعیلی احد از وراث امراه فوت نموده است و وراث وی بر حسب دادنامه حصر وراثت شعبه ۳ شورای حل اختلاف می باشد. ۴- مشخصات ساختمانی و شهرداری- در پلاک ثبتی فوق دو طبقه ساختمان در همکف و فوقانی ساخته شده است که طبقه همکف اختصاص به سه باب مغازه و راه ورودی به طبقه فوقانی و طبقه فوقانی به صورت مسکونی می باشد. دارای گواهی عدم خلاف به شماره ۱۴۸/۴۳۱/۲۰۳۱ مورخ ۱۳۹۰/۵/۱۵ از شهرداری منطقه ۳ قم می باشد. که اعیانی آن ۱۲/۸۱ مترمربع می باشد که از این مقدار مساحت ۸۲ مترمربع آن کاربری تجاری دارد. که ۲۰ مترمربع تجاری به صورت پلاکن تجاری و ۶۳ مترمربع به صورت مغازه تجاری و طبقه اول ۱۰۰/۳۵ مترمربع کاربری مسکونی دارد. کد نوسازی ۳۶-۹-۳ پشت مغازه طلافروشی انباری است که دیوار آن تا زیر سقف کاشی است و کنار سرویس دست شویی و توالت است. در طبقه فوقانی کابینت آشپزخانه ام دی اف و دیوار تا سقف کاشی است و کف سرامیک است. پایین دست هال و پذیرایی سنگ و بقیه گچ پنجره ها آهنی و درب سرویس ها از آلومینیوم سقف تیراهن و طاق ضربی دارای کولر آبی و گازی است. اسامی متصرفین : الف- طبقه فوقانی با کاربری مسکون در تصرف خانم ثریا ترکمن احد از ورثه آقای امراه اسماعیل قرار دارد. ب- طبقه همکف شامل سه مغازه ۱- مغازه طلافروشی در تصرف آقای محمدرضا اسماعیلی احد از ورثه امراه اسماعیلی ب- مغازه لازم آرائشی و بهداشتی یاس در تصرف آقای نیا گل که قرارداد اجاره نامبرده تا پایان مرداد ۱۴۰۱ و مبلغ پول پیش پرداختی سی میلیون تومان به علاوه اجاره ماهانه سه میلیون و پانصد هزار تومان ب- مغازه تعمیرات موبایل و کامپیوتر در تصرف آقای سامان میرشکاری که مبلغ پول پیش پرداختی ۷۰۰۰۰۰/۰۰۰ تومان و ماهانه اجاره مبلغ ۲۵۰۰۰۰/۰۰۰ تومان و خاتمه قرارداد اجاره ۱۴۰۱/۱۴/۲۰ می باشد. ۶- ملک بین ورثه بر محوم امراه اسماعیلی و بهروز اسماعیلی فرزند بر محوم ایشان مشاعی است به موجب دادنامه

احمد امیرآبادی فراهانی نماینده مردم قم هم که در اجلاسیه های اول و سوم مجلس در جایگاه دبیری هیات رئیسه حضور داشت نتوانست برای اجلاسیه چهارم در جایگاه دبیری هیات رئیسه مجلس باقی بماند هر چند که امیرآبادی در اجلاسیه سوم با افت حدود ۷۰ رأی نسبت به اجلاسیه اول توانست به حلقه همکاران قالیباف در هیات رئیسه بازگردد. او در اجلاسیه چهارم با اینکه در انتخابات درون فراکسیونی هم از هیات رئیسه خارج شد، اما اعلام کاندیداتوری کرد ولی مجدداً با رأی منفی نمایندگان مواجه شد و کرسی دبیری هیات رئیسه اجلاسیه چهارم مجلس یازدهم را از دست داد. علی کریمی فیروزجایی نماینده مردم بابل هم در ۳ اجلاسیه مجلس یازدهم نتوانست از نمایندگان مجلس برای حضور در هیئت رئیسه رأی جمع کند با این حال تفاوت فاحش آرای وی در اجلاسیه های دوم و سوم و افت حدودا ۸۰ رأی وی نشان دهنده تفاوت نظر نمایندگان نسبت به وی در طول یک سال فعالیت اجلاسیه دوم بوده است. کریمی فیروزجایی در اجلاسیه چهارم هم نتوانست نظر سایر نمایندگان را جلب کند و کرسی دبیری هیئت رئیسه مجلس را برای خود نگه دارد.

حسینعلی حاجی دلپگانی در اجلاسیه های اول تا سوم مجلس یازدهم در جایگاه دبیری می نشست اما در اجلاسیه چهارم در انتخابات فراکسیون انقلاب اسلامی نتوانست نظر اعضا را جلب کند با این حال در انتخابات هیئت رئیسه اجلاسیه چهارم نامزد شد ولی برای آخرین سال کاری مجلس یازدهم از لیست اعضای دبیری جاماند.

مجتبی یوسفی نماینده مردم اهواز هم که در اجلاسیه دوم در میان دبیران هیات رئیسه بود، در اجلاسیه سوم حذف شد اما برای اجلاسیه چهارم نتوانست به هیات رئیسه باز گردد.

روح الله متفکر آزاد نماینده مردم تبریز در مجلس هم اگر چه در اجلاسیه های اول و دوم با رأی بالایی حضور داشت اما در اجلاسیه سوم این کرسی را از دست داد تا بتواند بار دیگر در اجلاسیه چهارم به جایگاه دبیری هیئت رئیسه برگردد. احمد نادری نماینده مردم تهران در مجلس برای نخستین بار در اجلاسیه سوم مجلس یازدهم با رأیی شکستنده (۸۲ رأی) وارد هیئت رئیسه شد ولی در اجلاسیه چهارم با افزایش آرایش مواجه شد و در هیئت رئیسه باقی ماند.

پیرهادی ویوسفی به هیات رئیسه بازگشتند

محسن پیرهادی در اجلاسیه چهارم نتوانست پس از دو سال غیبت به حلقه یاران قالیباف برگردد؛ وی در اجلاسیه اول بر کرسی هیات رئیسه مجلس تکیه زد اما در اجلاسیه های دوم و سوم غایب بود و جایگاه خود را به دشتی اردکانی داده بود. نهایتاً با نظر مثبت سایر نمایندگان بار دیگر در اجلاسیه چهارم به این جایگاه بازگشت.

علیرضا سلیمی نماینده مردم محلات با سابقه حضور در مجالس هشتم تا یازدهم و نیز هیات رئیسه برخی مجالس قبلی، در ۴ سال فعالیت مجلس یازدهم هم در هیات رئیسه به عنوان ناظر حضور داشت و تفاوت چندانی در آرای وی رخ نداد. سید نظام الدین موسوی نماینده مردم تهران در مجلس نیز که تنها در اجلاسیه اول نتوانست وارد هیئت رئیسه مجلس شود، از سال دوم فعالیت مجلس یازدهم توانست یکی از ۱۲ کرسی هیئت رئیسه را به ترتیب ۱۵۷ و ۱۵۳ رأی برای خود به نام بزند و حتی نقش سختگوی هیئت رئیسه را هم بازی می کرد. در اجلاسیه چهارم هم موسوی با ۱۸۵ رأی نمایندگان مجلس در جایگاه ناظر هیئت رئیسه ابفاشد.



همان طور که در بحث مهاجران از ظرفیت های بین المللی استفاده نکردیم، ما اساساً خودمان را در تعاملات بین المللی محروم کردیم چون نظام بین الملل را سراسر تهدید می بینیم. حق پنهان اظهار کرد: وزارت جهاد کشاورزی و وزارت نیرو باید حلقه های اطراف هر طرح های نو برای حل مساله آب جدای از پیگیری مساله آب با افغانستان داشته باشند و بحث را از حالت پوپولیستی و رسانه ای کردن آن خارج کنیم.

اخبار

وزارت اطلاعات:

شبکه همکار با سرویس اطلاعاتی بیگانه متلاشی شد

وزارت اطلاعات در بیانیه‌ای از متلاشی شدن شبکه همکار با سرویس اطلاعاتی بیگانه خبر داد. بیانیه وزارت اطلاعات به شرح زیر است: با عنایات الهی و تلاش‌های مستمر سربازان گمنام امام زمان (عج)، پروژه‌ی بزرگ یکی از سازمان‌های جاسوسی بیگانه برای دست‌اندازی به اطلاعات متردین ایرانی به خارج از کشور، کشف و عوامل آن بازداشت شدند. به استحضار ملت شریف ایران می‌رساند که در جریان تعقیب دائمی اهداف و اقدامات اطلاعاتی- عملیاتی سازمان‌های جاسوسی متخاصم، اطلاعاتی از تمرکز خاص وسنگین یکی از سرویس‌ها بر ایرانیان متردبه به خارج از کشور به دست آمد. ادامه‌ی رصد و جمع آوری‌های اطلاعاتی در محیط بیگانه، روشن ساخت که از میان متردین ایرانی به خارج، افراد دارای مسئولیت در مناصب مختلف با دسترسی به اطلاعات مهم در نهادهای حساس کشور و دارندگان تخصص‌های ویژه و رشته‌های مختلف، مورد رصد متمرکز سرویس مورد بحث قرار می‌گیرند. با حصول اطلاعات پیش‌گفته، اقدامات گسترده‌ی اطلاعاتی، ضداطلاعاتی و فنی در داخل و خارج از کشور در دستور کار قرار گرفت و نهایتاً منجر به شناسایی شبکه‌ای از راپلین و عوامل اجرایی در چندین سازمان و دستگاه کشور شد.

● بر اساس اطلاعات حاصله، ساز و کار جمع آوری اطلاعات به‌این ترتیب بوده است که سازمان جاسوسی بیگانه، نام افراد هدف از میان ایرانیان متردبه به خارج از کشور را به یک سرپل اعلام می‌کرده است. آن سرپل، اسامی را به مرتبطین خود ابلاغ می‌کرد و هر یک از آن‌ها به نثر به‌این منتقل می‌کردند تا نهایتاً به متصدیان سامانه‌های اداری در چندین سازمان کشوری می‌رسید. این متصدیان با استفاده‌ی غیرقانونی و غیرمجاز از پایگاه‌های داده‌ی در اختیار، اطلاعات موجود در آن پایگاه‌ها پیرامون فرد استعلام شده را استخراج و به رابط‌ها تحویل می‌دادند. رابط‌ها به‌همان ترتیب سلسله مراتبی اطلاعات را به سرکرده‌ی شبکه و او به سازمان جاسوسی مورد بحث تحویل می‌داد.

● با توجه به این که افراد هدف نوع اطلاعات جمع‌آوری شده پیرامون آن‌ها گویای مقاصد عملیاتی دشمن علیه این افراد بود، لذا با کشف ابعاد موضوع و شناسایی عوامل اجرایی در داخل کشور، شبکه‌ی خیات کار، نهایت همکاری را به‌عمل آوردند. اعلام می‌نماید که داخلی، رابط‌ها و متصدیان سامانه‌ها، با حکم مرجع محترم قضایی، بازداشت شدند. ● وزارت اطلاعات ضمن تقدیر صمیمانه از کارمندان متعهد سازمان‌های ذی‌ربط که در مراحل شناسایی شبکه‌ی خیات کار، نهایت همکاری را به‌عمل آوردند، اعلام می‌نماید که انتکابر «اطلاعات مردم پایه» همچنان عمده‌ترین راهبردی بزرگ‌ترین رمز موفقیت وزارت اطلاعات در مقابله با دسیسه‌های گویاگان دشمنان این ملت و در شناسایی عوامل ترور، خیانت به کشور، مفاسد اقتصادی و نفوذ است.

● بر همین مبنا از آحاد مردم شریف استدار که همچون گذشته، خادمان گمنام خود را در شناسایی عوامل خیانت، یاری و راهنمایی کرده و موارد مشکوک، به‌ویژه درخواست‌های غیرقانونی اطلاعات پایگاه‌های داده را به ستاد خبری این وزارت‌خانه (۱۱۴) گزارش فرمایند. همچنین به تعداد قریب خودرگانی که به هر دلیل به دام دشمنان ملت بزرگ ایران افتاده اند اعلام می‌نماید، راه‌برای بازگشت آن‌ها، معرفی خویش و بر خودرادی از حداکثر گذشت و رافت اسلامی باز بوده و به صلاح آن‌ها هست که پیش از هدر رفتن فرصت‌ها، به مسیر ملت باز گردند.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی پاسخ داد

سرقت فرش های سعد آباد، شبکه

جاسوسی و چند موضوع مهم دیگر

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اظهاراتی را درباره ماجرای سرقت فرش های کاخ سعدآباد، "کشف شبکه جاسوسی علیه گردشگری ایران" و رابطه با مصر و رقابت با عربستان بیان کرد.

عزت‌الله ضرغامی سمننده دوم خردادماه در جمع خبرنگاران درباره سرقتی نبودن آثار ایران متعلق، با توجه به اتفاقی که در موزه همدان رخ داد و مواز آثار تاریخی را به جای اثر اصلی در مخزن نگهداری کرده بودند تا اتفاق اخیر در کاخ سعدآباد و افشا شدن ماجرای خروج فرش های نفیس آن و اقدام وتوضیح وزارت میراث فرهنگی در این باره گفت: درباره فرش های سعدآباد یک پرونده ای مربوط به سال های ۹۵- ۹۴ است و یا این که مربوط به این دوره نبوده اما دستور بررسی آن را داده ام. حراست بعد از صحبت با نهادهای مختلف، گزارش قضامتی ارائه کرد که هنوز قابل استناد نیست. اوافزود: در جریان باشید غیر از این اتفاق که به دوره های مختلف مربوط است، خود آن مجموعه (کاخ سعدآباد) به طور کامل در اختیار میراث فرهنگی نیست، یعنی بخشی از کاخ سعدآباد در اختیار دستگاه های دیگر است که وظایف قانونی شان را انجام می دهند. من خواستم که اطلاعات آن را استخراج کنند، حتما باید اطلاعات به نظر مردم برسد تا مسأله روشن شود، هم اصل قصه و هم کیفیت و چگونگی آن. وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، ناشخص بودن آثار اقلام موزه ها را تایید کرد و گفت: این آثار در بین تمام موزه ها مشخص است، یعنی امین اموال ها به عدد نسبت به تمام اشیاء منقول تاریخی شهید و پرونده دارند و امضا می دهند. ممکن است علی رغم همه قوانین یک جا تخلف شود، حتما پیگیری و برخورد می شود. ما روی امین اموال خیلی حساسیم. اخیرا در دولت گزارشش دادم و مجوزی ویژه از سازمان اداری استخدامی گرفتیم فقط برای جایگزین کردن امین اموال ها. بنابراین تخلف های مرودی خیلی ملاک نیست، آنچه برای ما مهم است امار دقیق و حفظ حراست از آن ها است که انجام می دهیم. ضرغامی درباره بازگشت فلزآبها به چرخه مصرف پس از واگذاری آن ها به وزارت دفاع در سال های گذشته و ضرورت امحاء و معدوم کردن آن ها، اظهار کرد: به یگان حفاظت این اخطار داده شده که اگر شرکت های دانش بنیان مطابق تعهدی که داده اند نتوانند از فلزآبها استفاده کنند، مثل امحاء مواد مخدر کشفشده، یک برنامه هم به معدوم سازی فلزآبها با نظارت تا تکلیف خیلی ها روشن شود. او اضافه کرد: در دوره ما فلزآبهای ضبط و کشفشده، در انبار نگهداری شده که هزینه آن برای ما سخت است. اگر شرکت های دانش بنیان نتوانستند مطابق تعهد از آن ها استفاده کنند، حتما باید معدوم شوند.

از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمناً دادور اجرای می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فای المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوزه نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادور اجرای احکام دادگستری شهرستان قم. ساعدی نیا

اگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۰ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۲/۱۴۰۱/ج ۱۵۲ ثبت گردیده له حسن قاسمی علیه امین راه عمران کومه آرا محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۳۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خسارت دادرسی در حق محکوم له و ۲۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر در حق صندوق دولت، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه اموال منقول توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمناً از اموال به میزان بدهی محکوم علیه در روز مزایده به فروش خواهد رسید. در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ به معیت خواهان، آقای قاسمی (۰۹۱۲۵۵۲۷۱۰۱) به محل قرارگرفت به آدرس ابتدای بلوار دل آتر، روبروی تالار کوثر، محوطه کارگاهی مربوط به مجتمع ولی عصر مراجعه و در حضور نگهبان، آقای فاضل (۰۹۱۹۶۲۲۸۹) از تجهیزات معرفی شده بازدید به عمل آمد که نتیجه به شرح زیر ارائه می گردد. ۱- کولر گازی برند Mitsubishi مدل SRCY۱CF-BN ۲- یخچال برندی BTU/H ۲۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰، به صورت نصب شده و کارکرده به ارزش ۱۲۷/۰۰۰/۰۰۰ تومان ۳- مدل ASY۳WCX به ظرفیت ۳۰۰۰۰ BTU/H به صوت نصب شده و کارکرده به ارزش ۲۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان معادل با پانصد و بیست میلیون ریال اعلام می گردد. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوزه نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادور اجرای احکام دادگستری شهرستان قم. ساعدی نیا

های حصر وراثت ردیف ۳ و کلا شش دانگ می باشد. ۷- درباره حقوق سایر اشخاص : الف- حسب اظهار آقای محمدرضا اسماعیلی سهم بعضی از ورثه را طی قرارداد عادی نامبرده خریداری کرده است. ب- حسب اظهار آقای محمدرضا اسماعیلی بر محروم پدرشان آقای امراه اسماعیلی وصیت نامه دارد که جهت تفهیز در شعبه ۴ دادگاه حقوق تحت رسیدگی است. ۸- نظریه ارزیابی : ارزش شش دانگ پلاک ۱۷۴/۲۹۹/۲۴۶۵ اصلی بخش ذویت قم شامل عرصه و اعیان و حقوق تجاری سه باب مغازه همکف و اشتیاعات آب و برق و گاز (سه امتیاز برکت تکافز مستقل) و آب و برق و گاز مشترک در حال حاضر به نظر اینجناب کلا مبلغ ۰۰۰۰۰۰/۰۰۰/۴۶ ریال چهل و شش میلیارد و دویست میلیون ریال ارزیابی می گردد. بدیهی است پرداخت مالیات بر ارث و پرداخت سایر دیون دولتی و عوارض شهرداری جهت انتقال سند مالکیت به عهده مالکین می باشد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۳/۲۷ ساعت ۱۴/۱۵ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم به خ ساحلی- جنب زندان ساحلی با حضور نماینده واحد اجرای احکام مدنی این اداره از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمناً دادور اجرای می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فای المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوزه نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادور اجرای احکام دادگستری شهرستان قم. ساعدی نیا

اگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۲ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۲ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۲/۱۴۰۱/ج ۸۸/ ثبت گردیده له عیسی بداعی علیه حسین فرخ محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱۲۷/۳۳۵/۱۸۹/۴ ریال در حق محکوم له و ۲۵/۷۵۶/۵۸/۲۰ ریال نیم عشر در حق صندوق دولت، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه اموال منقول توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ۱- یخچال برندی زیارتی ۶ درب ۱ عدد ۰۰۰۰۰/۰۰۰/۴۰ ریال ۲- چرخ گوشت پولاد غرب همدان ۱ عدد ۰۰۰۰۰/۰۰۰/۲۸ ریال ۳- میز کار آهنی و استیل و آلومینیومی ۱ عدد ۰۰۰۰۰/۰۰۰/۲۰ ریال ۴- قیمت کل ۰۰۰۰۰/۰۰۰/۸ ریال ۴- یخچال برندی ۱ عدد ۰۰۰۰۰/۰۰۰/۶ ریال ۵- یخچال تمام فریزر ایستاده ۶ طبقه ۶ درب ۰۰۰۰۰/۰۰۰/۲۵ ریال ۶- یاسکول دیجیتال ۵۰۰ کیلوپی نیکو ۱ عدد ۰۰۰/۰۰۰/۴۵ ریال ۷- تخت خواب چوبی ۱ عدد ۰۰۰/۰۰۰/۲۰ ریال ۸- صندلی گرد ۳ عدد ۰۰۰/۰۰۰/۱۲ ریال ۹- صندلی گرد ۱ عدد ۰۰۰/۰۰۰/۲۶ ریال ۱۰- تلابلو آبی دی ۱ عدد ۰۰۰/۰۰۰/۲۲ ریال ۱۱- ساعت ۱۱ الی ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم، خ ساحلی، جنب زندان ساحلی پلاک ۴۴۰۰۰/۰۰۰/۱۵ ریال مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۳/۱۸ ساعت ۱۱ الی ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم، خ ساحلی، جنب زندان ساحلی پلاک ۴۴۰۰۰/۰۰۰/۱۵ ریال حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید

