روزنامه امید

سه‌شنبه- شانزدهم تیرماه ۱۳۹۴ - بیستم رمضان ۱۴۳۶ - سال هجدهم- شماره ۳۷۶۳- قیمت ۵۰۰ تومان

با تزریق ۳ هزار میلیارد ریال منابع مالی حاصل از فروش اوراق مشارکت

مترو نفس تازه می‌گیرد

۲

همتی: مشکلات قانونی فرودگاه قم هرچه سریع تر برطرف شود

عزم استانداری برای حل مشکل فرودگاه قم

۲

به همت اداره کل بهزیستی استان:

کارتن خواب‌های قم صاحب سرپناه شدند

مدیر کل بهزیستی استان قم گفت: در بحث پیشگیری از اعتیاد هم ۸۰ مرکز و هشت کمپ درمان سرپایی طی سال گذشته پذیرای ۷ هزار نفر بوده‌اند ضمن اینکه دو مرکز نیز برای کارتن‌خواب‌های قم تدارک دیده شده است.

رضا سلیقه با بیان اینکه حوزه کاهش آسیب‌های اجتماعی اقدامات خوبی توسط بهزیستی قم صورت گرفته است اظهار کرد: از جمله این آسیب‌ها می‌توان به طلاق اشاره کرد به طوری که رتبه قم از نظر این آسیب، در سطح کشور کاهش یافته است.

وی افزود: لازم است باز هم تلاش کنیم تا رتبه قم از نظر میزان طلاق در سطح ملی باز هم کاهش یابد و تعداد طلاق‌های ثبت شده کمتر شوند. مدیر کل بهزیستی استان قم با بیان اینکه در حال حاضر ۷۰ نوزاد و همچنین کودکان ....

۲

مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای قم تاکید کرد:

مسائل مالی مانع تکمیل پروژه انتقال آب دز به قم

۸

یارانه نقدی تا چند ماه دیگر پرداخت می شود؟

۸

شب‌هایی که باید فقط «بنده» باشیم

السلام علیک مولای شب‌های تاریک کوچه‌های پر غصه

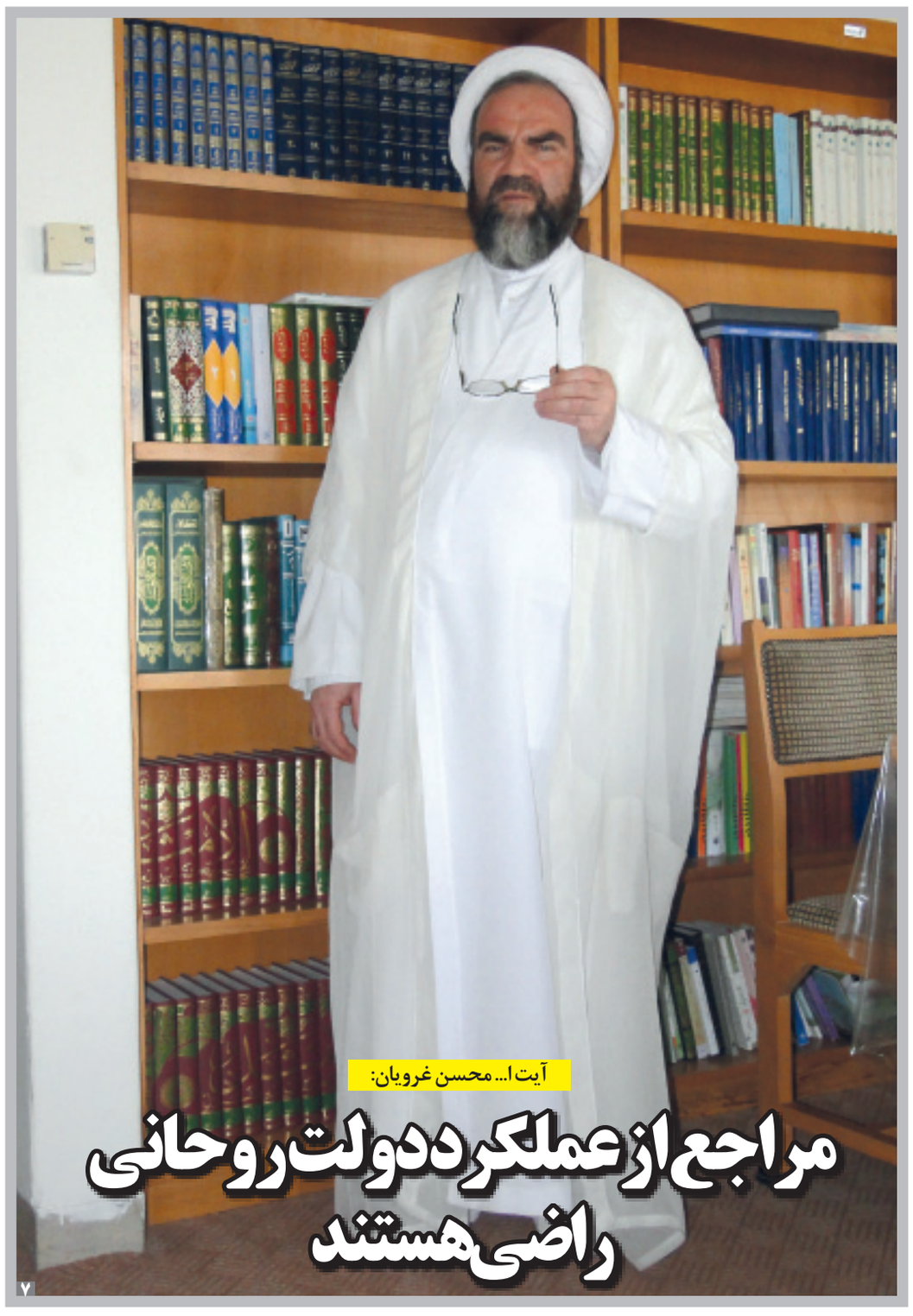
علی جان مولای من قسم به فرق شکافته‌ات که چشمه ساری بود برای بیدار شدن چشم‌های به خواب رفته ما و بهانه‌ای سرخ برای رسیدن به اوج. قسم به آن دم که در محراب خونینت لبخند گشادی بر چشمانی که نبودت را آرزویش بود، مولای من ای آشنای کوچه‌های غربت و دلتنگی، ای نان‌آور خانه‌های دل سنگین، می‌خواهم ببارم بر غربت و مظلومیتت، مولای من آن دم که سجاده سرخت بی‌وفایی کوفیان را نشان بود تو اسوه مردانگی بودی و وفاداری.

مولای من آن شب که در میان کوچه‌های بی‌رحم عطر رفتنت بوی مشک می‌داد رهایی تو را از بند زمین مژده می‌داد، مولای من علیِ کوچه‌های بی نشانه، تو رفتی اما کوفیان در حسرت تو تا قیامت بی قرارند..... السلام علیک مولای شب‌های تاریک کوچه‌های پرغصه...

شب قدر بهترین شب و شبی بزرگ است شبی که خداوند در قرآن کریم آورده: بِسْمِ اللهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِیمِ.ما [قرآن را] در شب قدر نازل کردیم و از شب قدر چه آگاهت کرد. شب قدر از هزار ماه ارجمندتر است. در آن [شب] فرشتگان با روح به فرمان پروردگارشان برای هر کاری [که مقرر شده است] فرود آیند. [آن شب] تا دم صبح صلح و سلام است.

نخستین شب قدر شب نوزدهم ماه مبارک رمضان گذشت، شبی که هیچ شبی در طول سال به فضیلت آن نمی‌رسد و انجام هر عملی در آن شب بهتر از هزار ماه است و در این شب تقدیر و سرنوشت رقم خورد. در این شب ملائکه و آسمانیان بر زمین آمدند و مقدرات زمینیان را بر صاحب زمان تقدیم کردند...

۶



آیت ا... محسن غرویان:

مراجع از عملکرد دولت روحانی راضی هستند

۷

بر اثر سهل انگاری والدین در قم؛

کودک جامانده در خودرو جان سپرد

معاون اورژانس قم گفت: یک کودک ۲/۵ ساله قمی بر اثر سهل انگاری پدر و مادر در خودرو جا ماند و فوت کرد.

مهدی فراهانی با اشاره به واقعه فوت یک کودک در خودرو عنوان کرد: بر اساس اطلاعات اولیه این کودک درون خودرو جامانده و پس از مدتی فوت کرده است.

فراهانی با اشاره به اعزام آمبولانس اورژانس در صحنه حادثه ادامه داد: این اتفاق که در هنگام ظهر رخ داده است، بر اساس آنچه پدر و مادر اظهار کردند هنگامی که آنها از خودرو پیاده شده‌اند کودک دو و نیم ساله خود را فراموش کرده و بعد از گذشت زمان و هنگامی که متوجه غیبت کودک شده‌اند سراغ خودرو رفته و با پیکر بی‌جان کودک خود مواجه شده‌اند...

۴

روزنامه انگلیسی مدعی شد

«اوباما» به تهران می رود

۸

محجوب سهام باشگاه صبای قم را خرید

۴

سرمقاله: متین مسلم

راه بی بازگشت تهران-واشنگتن

یک مشکل اساسی در مناسبات میان تهران و واشنگتن همواره آن بوده که خصومت و مشکل آن‌ها به خودشان محدود نمی‌شود. با هر معیار و استانداردی مسائل و موضوعات بیش از خود آن‌ها، دامن دیگران را می‌گیرد...

۲

آگهی مزایده دو مرحله ای (نوبت اول)

اداره کل ورزش و جوانان استان قم

در نظر دارد در اجرای ماده ۸۸ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مکان به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می توانند از روز شنبه مورخ ۹۴/۳/۲۳ به مدت ۵ روز کاری تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۹۴/۳/۲۷ جهت دریافت پاکات به این اداره کل واقع در بلوار امین، جنب ورزشگاه شهید رضائیان مراجعه و مدارک تکمیل شده را تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۴/۴/۷ تحویل این اداره کل نمایند. ضمنا تاریخ بازگشایی پاکات روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۴/۴/۱۰ ساعت ۱۰ صبح در محل این اداره کل می باشد.

نام سالن استخر	قیمت پایه (به ریال)	قیمت پایه سالیانه (به ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (به ریال)	آدرس	توضیحات
سالن شهدای کهک	۱۸۰/۰۰۰	۲/۱۶۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک کهک خیابان اداره ثبت	
سالن ورزشی ملاصدرای کهک	۲/۸۰۰/۰۰۰	۳۳/۶۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک کهک جنب امامزاده	
استخر سرپوشیده کوثر	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	قم واقع در مجموعه شهید حیدریان	اخذ تائیدیه از هیئت نجات غریق استان الزامی می باشد. افراد دارای مدرک مرتبط با نگهداری تاسیسات و استخر دارای اولویت می باشند.
سالن ورزشی منتظر المهدی	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	قم، ۳۰ متری مجیدیه	

شرایط عمومی شرکت در مزایده:

۱ - داشتن حداقل ۲۵ سال تمام برای اشخاص حقیقی

۲ - داشتن مدرک تحصیلی حداقل دیپلم برای اشخاص حقیقی

۳ - دارا بودن کارت پایان خدمت یا معافیت برای متولدین ۱۳۳۸ به بعد

۴ - عدم سوء پیشینه کیفری موثر و تائید صلاحیت های فردی متقاضی از سوی واحد حراست

۵ - الزام و اعتقاد به نظام جمهوری اسلامی ایران و قانون اساسی و تابعیت ایران

شرایط اختصاصی شرکت در مزایده:

۱ - داشتن صلاحیت فنی و تخصصی: (داشتن سوابق ورزشی، باشگاههای ورزشی رسمی دارای مجوز، بازنشستگان سازمان تربیت بدنی، فارغ التحصیلان رشته تربیت بدنی، تعاونی های فعال ورزشی، هیاتها و فدراسیونهای ورزشی)

۲ - داشتن دسته چک معتبر و ارائه گردش کار بانکی ۳ ماهه اخیر حساب شرکت کننده در مزایده.

۳ - پیشنهاد دهنده نباید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت (اعم از رسمی، پیمانی، قراردادی و ...) در معاملات دولتی باشد.

۴ - اداره کل ورزش و جوانان در قبول یا رد هر یک از پیشنهادها مختار است.

۵ - طبق جزء ۵ بند الف ماده ۱۴ قانون برگزاری مزایدات اعتبار پیشنهاد قیمت برنده مزایده باید حداکثر تا ۱۰ روز کاری پس از ابلاغ می باشد که برنده باید با سپردن تضمین بانکی حسن اجرای تعهدات معادل ۵۰ درصد قرارداد سالیانه مبادرت به انعقاد قرارداد نماید، در غیر این صورت نسبت به ضبط سپرده اقدام خواهد شد.

۶ - ارائه بیمه نامه ورزشکاران و بیمه مکان مورد مزایده جهت انعقاد قرارداد الزامی است.

۷ - متقاضیان میتواند حداکثر دو مکان را اجاره نماید. (افزایش نرخ تعرفه ها در اماکن ورزشی سالیانه حداکثر ۱۰ درصد بوده که از سوی اداره کل به مستاجر اعلام می گردد.

۸ - اخذ مجوز فعالیت ورزشی از اداره کل ورزش و جوانان استان قم جهت انعقاد قرارداد الزامی است.

۹ - در جلسه بازگشایی پاکتها چنانچه مدارک مندرج در پاکت ب کامل نباشد پیشنهاد نامبرده مردود اعلام می گردد.

۱۰ - متقاضی شرکت در مزایده ملزم به امضاء کلیه اوراق دریافتی می باشد. در صورت عدم رعایت پیشنهاد ایشان مردود اعلام می گردد **ضمنا تعداد شرکت کنندگان در مزایده جهت بازگشایی پاکتها محدودیت ندارد (شرکت کننده در مزایده می تواند در جلسه بازگشایی حضور به هم رساند).**

۱۱ - برنده مزایده مکلف است در راستای نگهداری و بهره برداری صحیح از تاسیسات و تجهیزات فنی از قبیل موتور خانه، سیستم گرمایی و سرمایی، تصفیه خانه و غیره ظرف مدت دو هفته پس از تحویل مکان نسبت به عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی صلاحیتدار مورد تایید این اداره کل اقدام نماید. (برنده مزایده حق تغییر کاربری رشته ورزشی مکان مورد مزایده را ندارد).

۱۲ - لازم به ذکر است مزایده در دو مرحله انجام می شود که ابتدا پاکت الف و ب باز می شود و در صورت داشتن شرایط لازم پاکت ج باز و برنده مزایده اعلام می گردد.

واحد حقوقی و امور قراردادهای اداره کل ورزش و جوانان استان قم

ایمان
سه شنبه – شانزدهم تیرماه ۱۳۹۴ – سال هجدهم – شماره ۳۷۶۳

سرمقاله

راه بی بازگشت تهران –واشنگتن

متین‌مسلم

یک مشکل اساسی در مناسبات میان تهران و واشنگتن همواره آن بوده که خصومت و مشکل آن‌ها به خودشان محدود نمی‌شود. با هر معیار و استانداردی مسائل و موضوعات بیش از خود آن‌ها، دامن دیگران را می‌گیرد. این به قدرت نفوذ و تأثیر شگفت‌آور در منطقه ایران بازمی‌گردد؟ اما هرچه هست این موضوع، متحدان منطقه‌ای ایالات‌متحده را آزار می‌دهد.

نتیجه مذاکرات ایران و قدرت‌های جهانی بر سر پرونده اتمی این کشور که قرار است تا روز سه‌شنبه ۷ جولای اعلام شود، از دو حال خارج نیست. یا به نتیجه نمی‌رسد که می‌توانید آن را یک شکست تمام‌عیار، نه‌فقط برای تهران که برای جامعه بین‌المللی، خصوصاً ایالات‌متحده توصیف کنید. یا توافقی به دست می‌آید و همه نفس راحتی خواهند کشید. در این صورت کاملاً حق دارید این توافق را یک پیروزی مشترک بزرگ میان ایران و جامعه جهانی بخوانید. کالین کال، مشاور امنیت ملی جو بایدن با مهم خواندن توافق میان ایالات‌متحده و تهران، ضمن تشابه مذاکرات منع اشاعه هسته‌ای با ایران با مذاکرات میان واشنگتن و مسکو در دهه ۱۹۸۰ و ۱۹۹۰ میلادی می‌گوید این نمونه نشان می‌دهد که چگونه توافقات هسته‌ای می‌تواند از سایر موضوعات جدا باشد. ما تجربه راه رفتن و آدامس جویدن را درزمانی که به آن جنگ سرد می‌گفتیم، داشته‌ایم. اتحاد جماهیر شوروی بازیگر بسیار بدتر و تهدید بزرگ‌تری برای ایالات‌متحده در مقایسه با ایران بود.

به همین دلیل همان‌قدر که حق‌دارید این موفقیت را یک پیروزی مهم برای دیپلماسی و صلح جهانی بدانید، در شکست توصیف کردن مذاکرات در صورت عدم حصول نتیجه، چندان محق نیستید. در دیپلماسی شکست و بن‌بست بی‌معنا و البته خطرناک است! چراکه جایگزین دیپلماسی، چیزی جز جنگ و خصومت نیست. آیا به دنبال چنین جایگزینی هستیم؟ آن‌گونه که نتانیاهو آرزوی آن را دارد؟ یا سناتورهای تندرو کنگره، منندز، کاتن، مک‌کین، کروز و دیگر حامیان آن‌ها برای آن روزشماری کرده و دعا می‌کنند؟ بسیار عجیب‌تر، واکنش حیرت‌آور بسیاری رهبران مسلمان عرب خلیج‌فارس سرخورده از پیشرفت مذاکرات ژنو و امروز وین است که اقدام به دعای مشابه تداوم خصومت و آغاز جنگ با ایران را می‌کنند. حیرت‌آور به نظر می‌رسد، آن‌ها همواره ایالات‌متحده و جامعه جهانی را متهم به کوتاهی در مذاکره با ایران برای قبول تعهدات و الزامات بازگشت به جامعه بین‌المللی و ثبات در خاورمیانه و خلیج‌فارس می‌کردند، اما امروز که در آستانه یک تفاهم جامع و تضمین‌کننده ثبات و آرامش قرار گرفته‌ایم، نه‌تنها ایالات‌متحده مورد نفرین آن‌ها قرار می‌گیرید که مانند بچه‌های لجوج و کینه‌ای خیابان پنجم هارلم نیویورک سیتی که هنگام دعوا پنجره‌های همسایگان را می‌شکنند، شروع به سنگ پراکنی به پنجره‌های کاخ سفید کرده‌اند.

اکنون در میان محافل دیپلماتیکی واشنگتن این سؤال مطرح‌شده،دلیل این‌همه تأکید بر جنگ و خصومت چیست؟ درحالی‌که همه چارچوب‌های یک توافق خوب و تضمین‌شده با تهران در حال تکمیل است و این کشور عملاً به‌عنوان یک عضو متعهد و بزرگ جامعه جهانی در حال بازگشت به مسئولیت‌های سنتی و تاریخی خود در منطقه و بین‌الملل ست. آیا در ارزیابی‌های خود نسبت میزان تعهد متحدانمان در هم‌پیمانی و درک مسئولیت‌های جهانی ایالات‌متحده از سوی آن‌ها دچار اشتباه شده‌ایم؟«

مشکل بتوان به سؤالاتی ازاین‌دست پاسخی ساده و روشن داد. صرف یک رابطه طولانی، منافع مشترک و امنیت متقابل اگرچه پاسخ را منفی نمی‌کند، اما گزینه مثبت هم خیلی دقیق به نظر نمی‌رسد. درحالی‌که محمدجواد ظریف وزیر خارجه ایران که اکنون در حال تبدیل‌شدن به یک شخصیت رویایی در نگاه ایرانیان است ۲ روز پیش با صراحتی تعجب‌برانگیز و جذاب از ضرورت همکاری مشترک میان تهران با جامعه بین‌المللی برای مبارزه با افراط‌گرایی و توهمات سخن گفت (نکته‌ای که جهت مخاطب آن کاملاً روشن است)، مستقل از نوع رابطه و نگاه واشنگتن به متحدان عرب و یا حتی اسرائیل، باید اذعان کرد نوعی دیگر از دیپلماسی از جنس ایرانی در منطقه در حال شکل‌گیری ست که در میان‌مدت و با قدری تأمل، جهش به‌سوی یک استراتژی بلندمدت، منطقه خلیج‌فارس خاورمیانه عربی تا غرب آسیا را تحت تأثیر خود قرار خواهد داد. این البته الزاماً به آن معنا نخواهد بود که تهران به‌عنوان یک متحد واشنگتن در منطقه سر بر خواهد آورد، آن‌گونه که اعراب خلیج‌فارس تصور کرده و از هم‌اکنون احساس جا تنگی می‌کنند. خیر! چه‌بسا میان ایران و آمریکا در آینده بر سر بسیاری از مسائل مشترک اختلاف‌نظرهای جدی بروز کند؛ اما اختلاف‌نظرهای آینده هیچ‌یک نه به غامضی و نه به‌عنوان یک تهدید مانند پرونده اتمی، آن‌ها را به رویارویی و تداوم خصومت‌ها سوق نخواهد داد. یک مشکل اساسی در مناسبات میان تهران و واشنگتن (دستکم طی ۳۶ سال گذشته غیرازاین نبوده) همواره آن بوده که خصومت و مشکل آن‌ها به خودشان محدود نمی‌شود. با هر معیار و استانداردی هم که کیفیت رابطه میان آن‌ها را مورد ارزیابی قرار دهیم متوجه خواهیم شد مسائل و موضوعات بیش از خود آن‌ها، دامن دیگران را می‌گیرد. این به قدرت نفوذ و تأثیر شگفت‌آور ایران بازمی‌گردد؟ اما هرچه هست این موضوع، متحدان منطقه‌ای ایالات‌متحده را آزار می‌دهد. آن‌ها مشکل بتوانند عادت دیرینه ۳۶ سال گذشته خود را به کنار بگذارند. چندی پیش دریکی از مطالبم به نکته‌ای اشاره کردم که نوشتن مجدد را اکنون خالی از مناسبت نمی‌دانم. یک دیپلمات عرب شمال آفریقا مقیم امارات به‌شرط عدم افشای نامش گفته بود» فردی از مقامات بسیار سطح بالای وزارت خارجه امارات چندی پیش و پس از بازگشت از واشنگتن به یک دیپلمات فرانسوی گفته است «واشنگتن به‌زودی از ما خواهد خواست اتاق روبه آفتاب زیرشیروانی خاورمیانه را برای اقامت ایرانی‌ها خالی کنیم».

خبر

نماینده آیت‌الله سیستانی در ایران:

به نام تشیع قدمی بر نداریم که به ضرر شیعه باشد

نماینده آیت‌الله سیستانی در ایران، پافشاری بر مواضع اصولی و حفظ وحدت میان شیعه و سنی را از راهکارهای مهم مسلمانان در مقابله با دشمنان برشمرد.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین سیدجواد شهرستانی در دیدار با اعضای ستاد برگزاری دومین کنگره بین‌المللی ۱۷۰۰۰ شهید ترور با اشاره به بروز پدیده ترور در سطح منطقه و استفاده گروه‌های تروریستی از شیوه‌های مختلف برای ضربه‌زدن به ایران، اظهار کرد: ما در مرحله‌ای از تاریخ هستیم که دشمن سعی می‌کند به ما ضربه بزند و روزبه‌روز روش‌های این ضربه‌زدن متفاوت می‌شود.

وی با اشاره به خشم دشمنان از پیشرفت‌های چشمگیر شیعیان تاکید کرد: در حالی که مشکلات زیادی داریم اما باید دو حرکت انجام دهیم؛ اول آن که از مواضع خود عقب‌نشینی نکنیم و همانند ائمه علیهم‌السلام بر مواضع اصولی خود پافشاری داشته باشیم؛ چراکه ما پیرو آن‌ها هستیم و باید در راه و هدف‌مان مُصر باشیم و در مقابل سوژه به دشمن ندهیم تا آن‌ها در ما رخنه نکنند یا به نام تشیع قدمی بر نداریم که به ضرر شیعه باشد.

وی در ادامه حرکت دوم را حفظ وحدت میان شیعه و سنی و لزوم آگاهی نسبت به توطئه‌های دشمنان در این خصوص عنوان کرد و گفت: ما نباید به مقدسات اهل‌سنت توهین کنیم و نباید این مسائل را به سوژه‌ای برای دشمن تبدیل کنیم. این اقدامات بر شیعه برچسب‌زده می‌شود و در دنیا به مدرکی علیه ما تبدیل می‌شود.

نماینده مرجعیت عالی عراق در ایران با تاکید بر این‌که «ما در عراق مشکل شیعه و سنی نداشتیم و آن‌ها با هم متحد بودند»، به تلاش تکفیری‌ها و سلفی‌ها برای اختلاف‌افکنی میان شیعه و سنی اشاره کرد و با طرح این سؤال که «حال باید چه کنیم؟» به انتقاد از ضعف رسانه‌ای موجود پرداخت و اظهار کرد: ما رسانه‌ای قوی نداریم و تبلیغات‌مان ضعیف است. متاسفانه در حوادث مختلف، افراد خبرها را از دشمنان ما می‌گیرند و این در حالی است که این خبرها معکوس منعکس می‌شود.

وی هم‌چنین به مسئله تروریسم در منطقه اشاره کرد و گفت: اصل تروریسم برنامه‌ریزی شده است و به این زودی ختم نمی‌شود.

وی با اشاره به ترور شهیدان هاشمی‌نژاد، بهشتی و دیگر شهدا در حوادث تروریستی اظهار کرد: پیش از این ترورها هدفمند بود اما الان کورکورانه است.

شهرستانی در این دیدار ضمن تقدیر از اعضای ستاد برگزاری دومین کنگره بین‌المللی ۱۷۰۰۰ شهید ترور، گفت: باید سعی کنیم تا در این کنگره به مخاطبان تفهیم کنیم که چرا این شهدا مورد هدف قرار گرفتند.

بنابراین گزارش، دومین کنگره بین‌المللی ۱۷۰۰۰ شهید ترور نهم شهریور ماه امسال با حضور میهمانان داخلی و خارجی در سالن همایش‌های صداوسیما برگزار خواهد شد.

ارتباط مردمی با روزنامه ایمان
تلفن: ۳۲۹۰۶۱۶۰ فکس: ۳۲۹۰۳۲۰۹ www.eimandaily.ir

با تزریق ۳ هزار میلیارد ریال منابع مالی حاصل از فروش اوراق مشارکت

مترو نفس تازه می‌گیرد

«۱۴ پروژه بزرگ و مهم در حوزه مدیریت شهری قم در حال اجراست»، این آماری است که «همتی» سرپرست استانداری قم در بازدید از پروژه شهری قم اعلام کرد. شاید یکی از مهم‌ترین این پروژه‌ها، «مترو» قم باشد که تاکنون با مشکلات عدیده‌ای مواجه بوده و در حال حاضر نیز تقریباً به حالت نیمه تعطیل درآمده است. «همتی» در این بازدید از تزریق ۳ هزار میلیارد ریال منابع مالی حاصل از فروش اوراق مشارکت به این پروژه خبر داد و گفت: مترو قم نفس تازه می‌گیرد.

حمایت قاطع دولت از اجرای پروژه های شهری

سرپرست استانداری قم پیش از ظهر روز گذشته به همراه شهردار قم و جمعی از مدیران شهری و استانی به مدت سه ساعت از پروژه های در حال ساخت تقاطع سه سطحی بلوار ۱۵ خرداد، بلوار مرجعیت و متروی قم بازدید و از نزدیک در جریان پیشرفت این پروژه ها قرار گرفت.

فریدون همتی در این بازدید برحمایت قاطع دولت از اجرای پروژه های حوزه شهری قم تاکید کرد و خواستار تلفیق روحیه جهادی و بسیجی برای تسریع پروژه های شهر قم شد. وی با بیان اینکه در این شهر، ۱۴ پروژه بزرگ و مهم در حوزه شهری در حال اجر است، اظهار داشت: امروز موفق به بازدید از سه پروژه شدیم، که در همه آنها عزم جدی و اراده محکم کاملا دیده می شود. وی با بیان اینکه این پروژه ها با حضور شهردار جدید و با تجربه قم و قرارگاه خاتم به عنوان مجری برخی از پروژه ها از جمله مترو، مسیر همواری را تا زمان بهره برداری طی خواهد کرد، افزود: در جریان بازدید از پروژه های تقاطع غیر همسطح بلوار ۱۵ خرداد، بلوار مرجعیت و قطار شهری قرار شد تا با برگزاری جلسه های مختلف، صریح و آشکار موانع و مشکلات موجود بر سر راه پیشرفت این پروژه ها به صورت دقیق احصا و برای جلوگیری از هدر رفت زمان، تصمیم گیری های جدی برای رفع آنها انجام شود. وی تصریح کرد: یکی از سیاست های دولت برای هر یک از پروژه های قم اتمام آنها زودتر از موعد قرارداد است تا پیمانکاران مربوطه احساس کنند که مجموعه شورای شهر، شهرداری و استانداری حامی قاطع آنها محسوب می شوند و اراده واحدی برای رفع مشکلات و موانع دارند. همتی با بیان اینکه همه مسوولان تلاش مضاعفی برای بهره مندی به موقع مردم و زائران از این پروژه ها دارند، گفت: دولت قاطعانه در کنار مجموعه شهرداری قم برای پیش بردن پروژه های شهری است تا با همدلی و همزبانی خوبی که امروز در بین مدیران ارشد استان وجود دارد، اهداف مورد نظر را محقق و امید، نشاط و شادابی را با کار و تلاش برای مردم فراهم کند. سرپرست استانداری قم با اشاره به بحث فروش اوراق مشارکت برای تامین هزینه های قطار شهری قم، تصریح کرد: تمام تصمیم گیری های مدیریتی و اجرایی در این زمینه انجام شده و از هفته آینده به وسیله شرکت های کارگزاری که انتخاب شده کار فروش این اوراق انجام و حدود ۳ هزار میلیارد ریال منابع نقد حاصل و در اختیار قرار گاه خاتم قرار می گیرد تا با پمپاژ و تزریق آن به پروژه مترو این پروژه نفس تازه ای پیدا کند.

اتمام پروژه‌های نیمه تمام در اولویت قرار دارد

شهردار قم نیز در حاشیه این بازدید گفت: اتمام پروژه‌های عمرانی نیمه تمام در اولویت کاری شهرداری قرار دارد.

سقائیان نژاد با اشاره به آخرین وضعیت طرح‌های عمرانی شهرداری گفت: در شهرداری ۱۴ پروژه نیمه تمام داریم که امروز به همراه سرپرست استانداری قم از سه پروژه بازدید به عمل آوردیم و مقرر شده اتمام پروژه های نیمه تمام را در اولویت کارهای خودمان قرار دهیم. وی در ادامه گفت: پروژه تقاطع سه سطحه ۱۵ خرداد معضلاتی از قبیل قرارداد و مشکلات اجرایی دارد، این پروژه قرار بود در اردیبهشت امسال به بهره‌برداری برسد اما بدلیل پاره‌ای مشکلات متاسفانه بهره برداری آن یکسال به تعویق افتاد و طبق آخرین جدول زمانبندی که پیمانکاران به ما رائه دادند سال ۹۵ شاهد بهره برداری خواهیم بود. شهردار قم ضمن اشاره به وجود وحدت، همدلی و همزبانی بین مدیران استان اظهار داشت: با وجود وحدت، همدلی و همزبانی که امروزه خوشبختانه بین مدیران هست می‌توانیم مشکلات پروژه‌ها را مرتفع کنیم.

باید کار چند شیفته در پروژه‌های عمرانی نهادینه‌شود

سقائیان نژاد ضمن اشاره به ضرورت نهادینه کردن تسریع در پیشرفت پروژه های عمرانی گفت: باید کار بصورت چند شیفته در پروژه‌های عمرانی را نهادینه کنیم، چرا که پروژه‌ها مستقیم با زندگی مردم در ارتباط است و باید طعم خوش بهره‌برداری از پروژه‌ها را به کام مردم بچشانیم. وی با اشاره به روند پیشرفت بلوار مرجعیت اظهار داشت: در پروژه بلوار مرجعیت که نزدیک ۹، ۵ کیلومتر می‌باشد بنیاد مسکن همکاری خوبی با شهرداری دارد و تنها مشکلی که وجود دارد بحث تملکات املاک موجود در مسیر پروژه است که قرار شد کمیته ویژه تملکات کنار پیمانکار و پروژه قرار گیرد و بحث تملکات را پیگیری کند. وی در ادامه افزود: مبلغ ۳۳۰ میلیارد تومان فروش اوراق مشارکت عملیاتی شده که انشاءالله هفته آینده ۱۸۵ میلیارد به حساب شهرداری واریز می گردد و ما این مبلغ را در اختیار قرارگاه سازندگی جهت تسریع در روند پیشرفت در پروژه قطار شهری می‌گذاریم. شهردار قم ضمن تشکر از حمایت‌های سرپرست استانداری خاطرنشان کرد: از حمایت‌های سرپرست استانداری قدردانی می‌کنیم چرا که با حمایت‌های خود، ما را در جهت خدمت به شهروندان و زائران شهر مقدس قم دلگرم می‌کنند

موانع پیش روی پروژه ها هر چه سریع تر برداشته شود

سرپرست معاونت شهرسازی و امور زیربنایی شهرداری قم نیز در حاشیه این بازدید گفت: عزم راسخی در مدیریت شهری برای تسریع در روند پروژه های عمرانی وجود دارد. غلامرضا جانقربان از برخی از پروژه های عمرانی سطح شهر با اشاره به تلاش بی وقفه مدیریت شهری در جهت تسریع در روند پیشرفت پروژه های عمرانی در سطح شهر اظهار داشت: بر اساس تاکیدات دکتر سقائیان نژاد مقرر شد تا کمیته ای متشکل استاندار و مدیران مربوطه استانی و همچنین پیمانکاران هر پروژه تشکیل شود تا موانع پیش روی پروژه ها هر چه سریع تر برداشته شود. وی در ادامه به پروژه های مورد بازدید اشاره کرد و افزود: پروژه‌های تقاطع سه سطحه عمار یاسر (شهدای پانزده خرداد)، بلوار مرجعیت و پروژه خط یک قطار شهری (مترو) از پروژه هایی بود که مورد بازدید قرار گرفت. جانقربان مشخصات پروژه تقاطع سه سطحه عمار یاسر را مورد توجه قرار داد و افزود: این پروژه با بودجه ای بالغ بر ۴۱ میلیارد تومان و مدت قرار داد ۱۵ ماه تاکنون ۴۴ درصد پیشرفت داشته است که بنا بر تاکیدات دکتر سقائیان نژاد و مقرر شد تا برنامه زمانبندی توسط شهرداری و پیمانکار تهیه شود و در این برنامه روگذر در اولویت بهره برداری قرار گیرد و سپس زیر گذر و میدان در مرحله بعدی مورد بهره برداری قرار گیرند. وی در ادامه به پروژه بلوار مرجعیت اشاره کرد و افزود: این پروژه با طول بیش از ۹ کیلومتر و عرض ۷۰ متر نیازمند ۶۶۰ هزار متر مربع تملک است که از این مقدار ۱۴۱ هزار متر مربع املاک شخصی و مابقی املاک دولتی می باشد و در این خصوص کمیته ای ویژه توسط شهردار قم تشکیل شده تا موانع پیش روی این پروژه هرچه سریع تر مرتفع شود. سرپرست معاونت شهرسازی و امور زیربنایی شهرداری قم در ادامه تسریع در روند پروژه مترو قم را مورد تاکید قرار داد و ابراز داشت: این پروژه به طول ۸،۱۴ کیلومتر با قطر بیش از ۹ متر در دو خط رفت و برگشت می باشد که قرارداد آن در سال ۹۰ با قرارگاه خاتم الانبیاء منعقد شد و در حال حاضر ۸۰۰ متر حفاری تونل به صورت دستی و ۴ کیلومتر با دستگاه تی بی ام اجرا شده است. وی در ادامه نگاه مطلوب دولت تدبیر و امید به مقوله مدیریت شهری را مورد توجه قرار داد و خاطر نشان کرد: امیدواریم با عزم راسخ سرپرست استانداری برای همکاری با مدیریت شهری مخصوصا شهرداری موانع پیش روی پروژه های عمرانی در سطح شهر مخصوصا بخش هایی که به مدیریت استان مربوط می شود هر چه زودتر مرتفع شود.

همتی: مشکلات قانونی فرودگاه قم هرچه سریع تر برطرف شود

عزم استانداری برای حل مشکل فرودگاه قم

سرپرست استانداری حل مشکلات فرودگاه قم را نیازمند عزم جدی همه مسئولین عنوان کرد و گفت: امیدواریم با کمک مسئولین استانی و کشوری شاهد اجرای هر چه زودتر این پروژه مهم در استان باشیم.

فریدون همتی در جلسه بررسی مشکلات فرودگاه قم، طی سخنانی خواستار همکاری مسئولین و مجری این پروژه در رفع مشکلات قانونی و اجرای هر چه سریعتر آن شد. سرپرست استانداری قم احداث فرودگاه را از جمله نیازهای مهم استان در مباحث زیرساختی عنوان و تصریح کرد: این پروژه در ابعاد مختلف برای استان قم دارای اهمیت است. وی با بیان اینکه احداث فرودگاه موجب ارتقاء جنبه های بین المللی قم می شود افزود: بهره برداری از این پروژه موجب افزایش سرمایه گذاری بیش از پیش بخش خصوصی در قم خواهد شد. مشاور عالی وزیر کشور مشکلات قانونی را از جمله مهمترین دلایل معطل ماندن پروژه فرودگاه عنوان کرد و با بیان اینکه عزم جدی همه ی مسئولین لازمه ی حل مشکلات این پروژه ی مهم است افزود: امیدواریم با کمک مسئولین استانی و کشوری شاهد اجرای هر چه زودتر این پروژه ی مهم در استان باشیم.

ضرورت تلاش مضاعف مسولان برای بهره مندی از توفیق خدمت به مردم

سرپرست استانداری قم همچنین شب گذشته در دیدار با حجت الاسلام والمسلمین شهرستانی نماینده آیت الله العظمی سیستانی در ایران، بر ضرورت تلاش مضاعف مسولان برای بهره مندی از توفیق خدمت به مردم تاکید کرد.

فریدون همتی خدمت در نظام مقدس جمهوری اسلامی را موهبتی الهی دانست و بر ضرورت تلاش مضاعف مسولان برای بهره مندی از این توفیق در جهت خدمت به مردم تاکید کرد. سرپرست استانداری قم با اشاره به فعالیت‌های کم‌نظیر موسسه آل البیت وابسته به مرجع عالیقدر جهان تشیع حضرت آیت الله‌العظمی سیستانی در زمینه‌های مختلف از جمله دینی و فرهنگی اظهار کرد: این مؤسسه کارهای فاخر و ارزنده ای را در راستای ترویج فرهنگ اسلام ناب محمدی(ص) و اهل بیت (ع) انجام داده است.

مشاور عالی وزیر کشور با قدردانی از زحمات حجت الاسلام والمسلمین شهرستانی در مدیریت موسسه آل البیت، به کمک های این مرکز به اجرای پروژه های خدماتی در قالب خیرین اشاره و تصریح کرد: در کنار فعالیت های دینی، این مرکز در انجام امور خیریه و مشارکت در طرح های عام المنفعه نیز پیشگام می باشد. حجت الاسلام والمسلمین شهرستانی نماینده آیت الله العظمی سیستانی نیز در این دیدار ضمن تبریک انتصاب آقای همتی به سمت سرپرست استانداری قم، به اهمیت خدمت در شهر مقدس قم اشاره و برای ایشان آرزوی موفقیت کرد.

به همت اداره کل بهزیستی استان

کارتن‌خواب‌های قم صاحب سرپناه شدند

مدیرکل بهزیستی استان قم گفت: در سال ۹۳ و با مجموعه اقدامات پیشگیرانه، تعداد طلاق‌های ثبت شده در قم کاهش داشته است.

رضا سلیقه با بیان اینکه حوزه کاهش آسیب‌های اجتماعی اقدامات خوبی توسط بهزیستی قم صورت گرفته است اظهار کرد: از جمله این آسیب‌ها می‌توان به طلاق اشاره کرد به طوری که رتبه قم از نظر این آسیب، در سطح کشور کاهش یافته است.

وی افزود: لازم است باز هم تلاش کنیم تا رتبه قم از نظر میزان طلاق در سطح ملی باز هم کاهش یابد و تعداد طلاق‌های ثبت شده کمتر شوند. مدیرکل بهزیستی استان قم با بیان اینکه در حال حاضر ۷۰ نوزاد و همچنین کودکان سنین بالاتر در شیرخوارگاه‌های بهزیستی قم نگهداری می‌شوند گفت: در بحث پیشگیری از اعتیاد هم ۸۰ مرکز و هشت کمپ درمان سرپایی طی سال گذشته پذیرای ۷ هزار نفر بوده‌اند ضمن اینکه دو مرکز نیز برای کارتن‌خواب‌های قم تدارک دیده شده است.

احداث ۷۰۰ باب منزل برای مددجویان

وی ادامه داد: شهرداری معمولا متکدیان را از سطح شهر جمع‌آوری می‌کند و به بهزیستی تحویل می‌دهد که آموزش و ارائه مشاوره به آنها در مراکز بهزیستی صورت می‌گیرد. سلیقه با اشاره به اینکه دو هزار واحد مسکونی برای مددجویان بهزیستی قم ساخته خواهد شد عنوان کرد: تاکنون ۷۰۰ باب منزل تحویل شده و ۲۰۰ واحد هم آماده تحویل هستند که میزان کمک بهزیستی برای این منظور ۴ تا ۱۰ میلیون تومان بوده و البته تسهیلات نیز در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد.

مدیرکل بهزیستی استان قم افزود: سهم آورده مددجویان در ساخت این منازل ۲۵ تا ۳۵ میلیون تومان است.وی با بیان اینکه اقدامات خیرین در قم پر رنگ‌تر از دیگر استان‌هاست گفت: برخی خیرین آماده ساخت مسکن برای مددجویان هستند ولی هزینه‌ای بابت پروانه ساخت پرداخته نمی‌کنند بنابراین لازم است شورا و شهرداری در این زمینه وارد عمل شوند و تمهیداتی برای اجرایی شدن نیت خیرین ببینید شند زیرا بهزیستی به‌تنهایی اعتباری برای ساخت مسکن ندارد.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی استان قم خبر داد:

فعال سازی توسعه خوشه کسب و کار سوهان قم

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی قم از فعال سازی توسعه خوشه سوهان قم بعنوان چهارمین خوشه کسب و کار استان خبر داد.

مهندس امیرهوشنگ طیبی نژاد با اعلام این خبر اظهار داشت: پس از موفقیت این شرکت در فعال سازی توسعه خوشه های فرش دستباف، کفش ماشینی و مبلمان، امروز شاهد فعال سازی توسعه خوشه سوهان قم بعنوان چهارمین خوشه کسب و کار استان می باشیم.

وی خاطرنشان ساخت: خوشه سیستمی اجتماعی، اقتصادی است که توسعه آن در یک منطقه می تواند نشان دهنده وجود مزیت های مرتبط در یک صنعت و تولید خاص در آن منطقه باشد. وی بیان داشت: در صورتی که بتوان با یک کار مطالعاتی و برنامه ریزی شده موانع موجود فعالان خوشه را مرتفع نمود و فرصت های جدید داخلی و جهانی را در مقابل آن ها قرار داد، می توان با توانمند سازی انتظار توسعه آنها را داشت.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی قم گفت: در همین راستا معتقدیم این مهم به عنوان یک استراتژی نوین مورد توجه این شرکت قرار گرفته و در راه و مسیر مشخص شده برای خوشه های کسب و کار استان قم گام های مهم و کاربردی برداشته است و نتایج اقدامات انجام شده نیز قابل ارزیابی است.

وی با تاکید بر اینکه در حال حاضر تعداد ۴ هزار نفر مستقیم و نزدیک به ۱۰ هزار نفر به صورت غیر مستقیم در استان قم با تولید سوهان در ارتباط هستند، آن را ظرفیتی مهم در پیش روی برنامه ریزان و مسوولان دانست و گفت: بدنبال آن هستیم تا با مشارکت دستگاههای مربوطه و فعالان خوشه سوهان، سوغات قم را بعنوان سوغات کشور در عرصه بین الملل معرفی کنیم.

وی در پایان یادآور شد: در همین راستا نخستین جلسه شورای راهبردی خوشه سوهان قم با حضور کارشناسان دستگاههای مربوطه، عامل توسعه خوشه سوهان و فعالان آن به همت معاونت صنایع کوچک این شرکت برگزار شد.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین رفیعی:

دولت و مردم با پدیده بدحجابی برخورد کنند

عضو هیئت علمی جامعه المصطفی با بیان اینکه باید مسئله ترویج حجاب با حفظ کرامت و حساب شده دنبال شود گفت: باید آثار مطلوب حجاب و عفاف در جامعه تبیین شود و افراد متخصص حوزه و دانشگاه در این مقوله کار علمی کنند.

حجت‌الاسلام والمسلمین رفیعی، دیروز در ادامه تفسیر سوره مبارکه نور در حرم مطهر حضرت معصومه(س)، به تشریح اهمیت حجاب و عفاف در جامعه و لزوم برخورد دولت و مردم با پدیده بد حجابی پرداخت.

وی گفت: ما نباید بعد از گذشت این همه سال ازانقلابی که برای اقامه دین، نماز و حجاب کردیم و ۹۸ درصد مردم به جمهوری اسلامی رای دادند، شاهد بی حجابی و بدحجابی در کشور باشیم.

عضو هیئت علمی جامعه المصطفی با بیان اینکه در برخی از مراکز پوشش را برداشته و هنجارشکنی کرده‌اند، افزود: مسئولان باید بخشی از سخنرانی‌ها و برنامه‌های خود را به مسئله حجاب اختصاص دهند. اگر قرار است به قیمت ترویج بی‌حجابی رای بدهند آن رای ارزشی ندارد.

وی با بیان اینکه حکومت شاهنشاهی پهلوی به دنبال این بود که ایران را به ترکیه دوم تبدیل کند و در این راه نیز تلاش زیادی کرد گفت: همسر و خواهر شاه بی‌حجاب وارد حرم حضرت معصومه(س) شدند وقتی خبر به مرحوم شیخ عبدالکریم حائری رسید ایشان بسیار ناراحت شد و یکی از علمای دیگر حوزه پیام داد و وقتی گوش ندادند خودش به حرم آمد که جلوی ورود آنها را بگیرد که همین امر موجب دستگیری آن عالم بزرگ شد.

حجت الاسلام والمسلمین رفیعی ادامه داد: دولت‌ها در طول دوران پس از انقلاب آنگونه که باید و شاید نسبت به مسئله حجاب توجه نداشته‌اند و مسئله دیگر از علل تشدید بدحجابی، بی‌تفاوتی دولت و مردم بوده است.

وی با انتقاد از اینکه نسبت به برگزاری برخی از جشن‌ها و برنامه‌های شاد، نظارت نمی‌شود، گفت: چرا در جشن فارغ‌التحصیلی دانشگاه‌ها شاهد شرایط نامطلوبی هستیم و چه کسی مسئول فرهنگی این دانشگاه‌ها است؟ چرا اجازه می‌دهید در برنامه‌ها و مراسم‌های فارغ‌التحصیلی بدحجابی و اختلاط باشد.

اخبار

فرمانده انتظامی استان قم:

تعریف ادبیات گفتاری برای پلیس لازم و ضروری است

فرمانده انتظامی استان قم گفت: انعکاس عملکرد ۱۹۷ به مردم باعث رشد و توسعه سلامت اداری است.

سردار " کاظم مجتبایی" در جلسه قرارگاه سلامت اداری که با حضور معاونین و فرماندهان و روسای پلیس های تخصصی در سالن جلسات دفتر فرماندهی برگزار شد، اظهار داشت:برای تغییر نگرش مردم بایستی اطلاع رسانی بهتری از خدمات ۱۹۷ انجام شود تا زحمات پلیس توسط مردم به این سیستم منعکس شود. وی با اشاره به اینکه نیاز است در خصوص فرآیند سازی ۱۹۷ فیلمی کوتاه از صداوسیمای استان پخش گردد، تاکید کرد: انعکاس عملکرد ۱۹۷ به مردم باعث رشد و توسعه سلامت اداری شده و آگاهی های عمومی را بیشتر می کند.فرمانده انتظامی استان قم افزود: تعریف یک ادبیات گفتاری و محاوره ای برای پلیس لازم و ضروری است که در این رابطه استفاده از کلمات جذاب ، دلنشین ، خوشایند برای ذائقه مردم می تواند تعاملات فی ما بین مردم و پلیس را ارتقاء بخشد. سردار مجتبایی در پایان ضمن ابراز امیدواری از روند کار قرارگاه سلامت اداری، این قرارگاه را در جهت پیشبرد اهداف ناجا بسیار اثربخش خواند.

رئیس پلیس آگاهی استان قم خبرداد:

دستگیری سه سارق با ۲۲ فقره سرقت÷

رئیس پلیس آگاهی استان قم از دستگیری سه سارق حرفه ای با اتهام ۲۲ فقره سرقت در استان خبر داد.

سرهنگ مهدی قدمی در توضیح این خبر افزود: به دنبال وقوع یک سرقت در جلوی بانک و با اعلام شکایت از فرد مالباخته، کارآگاهان پلیس آگاهی تحقیقات خود را در این زمینه آغاز کردند. وی افزود: با انجام تحقیقات و شگردهای پلیسی، عوامل انتظامی استان قم موفق به دستگیری ۳ نفر سارق حرفه ای مربوط به این پرونده شدند. این مقام انتظامی تصریح کرد: متهمان، ابتدا در بازجویی ها بزه انتسابی خود را انکار کرده که پس از ارائه ادله و مدارک متقن، در نهایت به جرم خود اعتراف کردند. رئیس پلیس آگاهی استان قم با اشاره به شناسایی و کشف ۲۲ فقره سرقت جلو بانکی با انجام اقدامات فنی اظهار داشت: متهمان با پرونده تشکیل شده به مراجع قضایی معرفی و با صدور قرار قانونی مناسب، روانه زندان شدند. سرهنگ قدمی در خاتمه به شهروندان هشدار داد: هنگام دریافت پول از بانک، حرکات اطرافیان خود را در داخل و خارج از بانک زیر نظر گرفته و در صورت مشکوک شدن، مراتب را به صورت فوری به پلیس ۱۱۰ اطلاع دهید.

رئیس پلیس راه استان قم:

خواب آلودگی راننده کامیون بنز و سرنشین آن را به کام مرگ برد

رئیس پلیس راه استان قم از وقوع یک فقره تصادف منجر به فوت در کیلومتر "۱۸ آزاد راه سلفچگان– ساوه" خبر داد.

سرهنگ اردشیر جمشیدی راد در تشریح جزییات این حادثه اظهار داشت: شب گذشته یک دستگاه کامیون بنز که در مسیر سلفچگان به سمت ساوه در حرکت بود از مسیر منحرف و در خارج از سطح آزاد راه واژگون شد. وی افزود: در نتیجه این واژگونی، راننده و سرنشین هر دو نفر در دم فوت کردند.رئیس پلیس راه علت اصلی این حادثه را عدم توجه به جلو راننده ناشی از خواب آلودگی عنوان کرد.سرهنگ جمشیدی راد به رانندگان توصیه کرد: متاسفانه عدم هوشیاری رانندگان و توجه به جلو که حوادث غیر قابل جبرانی به دنبال دارد، یکی از عوامل تصادفات جاری در بیرون از شهرها می باشد که عموماً ناشی از خستگی و خواب آلودگی حادث می شود.

روابط عمومی اداره کل استاندارد و تحقیقات صنعتی استان قم اعلام کرد:

ممنوعیت بهره برداری از سه دستگاه بازی مجتمع تفریحی زیتون

مسوول روابط عمومی اداره کل استاندارد و تحقیقات صنعتی استان قم اعلام کرد: استفاده از تجهیزات غیر منطبق با استاندارد مستقر در شهر بازی مجتمع تفریحی گردشگری زیتون در این استان ممنوع شد.

حسین یوسفی افزود : با توجه به بازرسی های به عمل آمده توسط کارشناسان این اداره کل و نتیجه گزارشات شرکت بازرسی مبنی بر عدم انطباق سه دستگاه از تجهیزات بازی مستقر در آن مجموعه به نامهای کشتی کودک، هلکوپتر کودک و آفتاب مهتاب، کلیه تجهیزات مذکور بر اساس استانداردهای ملی مربوطه مردود بوده و بهره برداری از آن تجهیزات، تا زمان رفع کلیه موارد عدم انطباق، صدور مجوز بهره برداری سالانه توسط شرکت بازرسی و تایید این اداره کل مطلقا ممنوع می باشد.

وی ادامه داد: بدیهی است در صورت مشاهده هرگونه بهره برداری، نسبت به پلمپ دستگاه و برخورد قانونی با متخلفین اقدام خواهد شد.

وی ادامه داد :مجتمع تفریحی توریستی زیتون در ۱۷ کیلومتری جاده قم – تهران قرار دارد.

کارتینگ دهکده ورزشی پرشین مجوز استفاده عمومی ندارد

مسوول روابط عمومی اداره کل استاندارد قم در ادامه اعلام کرد: کارتینگ دهکده ورزشی پرشین در شهر قم، صرفا ورزشی بوده و تنها افراد آموزش دیده می توانند در غالب ورزش از خودروهای آن استفاده کنند.

یوسفی افزود: از آنجاییکه حفظ امنیت شهروندان برای اداره کل استاندارد قم از اهم امور می باشد، هر گونه بهره برداری خارج از کاربری مذکور بدون اخذ مجوز استاندارد از شرکت های بازرسی ذیصلاح ممنوع بوده و کلیه مسوولیت ها و عواقب ناشی از هر گونه بهره برداری غیر مجاز بر عهده مالک و بهره بردار مجموعه می باشد.

وی همچنین با اشاره به اهمیت موضوع از مردم خواست: در صورت مشاهده تخلف از سوی مسوولان شهر بازی مراتب را به اداره کل استاندارد استان قم اعلام کنند تا در اسرع وقت نسبت به برخورد با تخلفات احتمالی رسیدگی شود.

مجتمع ورزشی پرشین در جنوبی ترین نقطه شهر قم و در حاشیه بوستان غدیر قرار گرفته‌است.

اداره کل هواشناسی استان قم پیش بینی کرد:

وزش باد شدید طی روز چهارشنبه در قم

کارشناس پیش بینی اداره کل هواشناسی استان قم از وزش باد شدید طی روز چهارشنبه در این استان خبر داد.

محمدجواد ترابیان با اشاره به اینکه امروز هوای قم صاف همراه با وزش باد و گرد و خاک است، ادامه داد: در روز چهارشنبه هوای قم صاف همراه با وزش باد شدید و گرد و خاک پیش بینی می‌شود.ترابیان ادامه داد: حداقل دمای هوای چهارشنبه ۲۵ درجه و حداکثر دمای هوا نیز ۴۲ درجه و سرعت وزش باد بین ۴۰ تا ۶۰ کیلومتر بر ساعت با جهت شرقی خواهد بود.وی گفت: در روز چهارشنبه دمای هوا موقتا کاهش می‌یابد و در روز پنجشنبه و جمعه مجددا هوای قم گرم می‌شود.

بر اثر سهل انگاری والدین؛

کودک جامانده در خودرو جان سپرد

معاون اورژانس قم گفت :یک کودک ۲/۵ ساله قمی بر اثر سهل انگاری پدر و مادر در خودرو جا ماند و فوت کرد.

مهدی فراهانی در گفتگو با مهر، با اشاره به واقعه فوت یک کودک در خودرو عنوان کرد: بر اساس اطلاعات اولیه این کودک درون خودرو جامانده و پس از مدتی فوت کرده است.

فراهانی با اشاره به اعزام آمبولانس اورژانس در صحنه حادثه ادامه داد: این اتفاق که در هنگام ظهر رخ داده است، بر اساس آنچه پدر و مادر اظهار کردند هنگامی که آنها از خودرو پیاده شده‌اند کودک دو و نیم ساله خود را فراموش کرده و بعد از گذشت زمان و هنگامی که متوجه غیبت کودک شده‌اند سراغ خودرو رفته و با پیکر بی‌جان کودک خود مواجه شده‌اند.

وی ادامه داد: به نظر می‌رسد که کودک چندین ساعت را در گرمای تابستان در خودرو مانده و همین امر موجب مرگ وی شده است.فراهانی افزود: تیم اورژانس عملیات احیا را نیز برای کودک انجام داد اما متأسفانه کودک قبل ار رسیدن اورژانس فوت کرده بود.

قیمت سکه و طلا در بازار ایران

طلا در ایران	آخرین نرخ
یک مثقال طلا	۳,۹۰۵,۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸	۹۰۱,۴۷۰
انواع سکه	آخرین نرخ
سکه بهار آزادی	۸,۸۰۰,۰۰۰
سکه امامی	۸,۸۱۰,۰۰۰
نیم سکه	۴,۴۶۰,۰۰۰
ربع سکه	۲,۵۲۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱,۶۷۰,۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات ایران خودرو

نام خودرو	قیمت بازار
۲۰۶ تیپ ۵	۳۴,۴۰۰,۰۰۰
۲۰۶SD وی ۸	۳۷,۲۰۰,۰۰۰
پژو ۴۰۵ GLX	۳۲,۴۰۰,۰۰۰
پژو ۴۰۵ SLX	۳۲,۶۰۰,۰۰۰
پژو پارس ELX	۴۳,۶۰۰,۰۰۰
پژو پارس سال	۳۹,۰۰۰,۰۰۰
تندر E۹۰	۴۶,۰۰۰,۰۰۰
رانا LX	۳۳,۰۰۰,۰۰۰
رانا TU۵	۳۳,۳۰۰,۰۰۰
سمند LX	۳۰,۲۰۰,۰۰۰
سمند LX EF۷	۳۱,۰۰۰,۰۰۰
سورن ELX	۳۷,۰۰۰,۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات سایپا

نام خودرو	قیمت بازار
زوتی S ۳۰۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
سایپا کارا ۱۵۱	۱۷,۰۰۰,۰۰۰
سایپا ۱۱۱	۲۱,۰۰۰,۰۰۰
سایپا ۱۳۱	۲۰,۵۰۰,۰۰۰
سایپا ۱۳۲	۲۰,۵۰۰,۰۰۰
سایپا تیبا SX	۲۴,۵۰۰,۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات مدیران خودرو

نام خودرو	قیمت بازار
MVM ۳۱۵	۴۱,۵۰۰,۰۰۰
MVM ۵۳۰	۴۲,۰۰۰,۰۰۰
MVM X۳۳	۶۸,۰۰۰,۰۰۰
MVM X۳۳ جدید اتومات	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
MVM۱۱۰ چهار سیلندر	۲۰,۵۰۰,۰۰۰

۵۰۰هزار نفر چگونه شاغل شدند؟

آژیر خطر نابودی ۲ میلیون شغل

آمارهای دولتی نشان می دهد ۵۰۰هزار نفر توانسته اند به تازگی جذب بازار کار شوند و از اینرو تعداد شاغلان و به نوعی تقاضا برای کار در ۱۰سال گذشته به بالاترین حد خود یعنی ۲۱ میلیون و ۸۰۰ هزارنفر رسیده است.

طی ۱۰ سال گذشته تعداد شاغلان کشور بین ۲۰ تا ۲۲ میلیون نفر در نوسان بوده و علاوه بر آن نیز بین ۲ تا بیش از ۳ میلیون نفر در صف متقاضیان کار قرار داشتند و در حال سپری کردن دوران بیکاری بودند. آمارها نشان می دهند در برخی فصول و سال ها، جابجایی هایی در تعداد بیکاران، شاغلان، افراد دارای اشتغال ناقص و همچنین نرخ فعالیت اقتصادی وجود داشته که البته لازمه پویایی در هر اقتصادی است.

نمی توان گفت بازار کار باید روزی به یک ثبات قطعی برسد و هیچگونه امکانی برای ورود و خروج و جابجایی نیروی کار در آن وجود نداشته باشد چون اساسا چنین بازار بسته ای نه تنها مطلوب بیکاران نخواهد بود بلکه مدنظر شاغلانی که احتمالا قصد تغییر شغل داشته باشند هم نیست؛ بنابراین پویایی و امکان جابجایی یک‌اصل در هر بازار کاری است و اتفاقا به عقیده کارشناسان بازار کار باید وجود داشته باشد و از اینرو نرخ بیکاری نباید صفر باشد.

بر اساس آمارهایی که از سوی مرکز آمار ایران ارائه می شود در تمامی ماه های سال برخی در وضعیت اشتغال و درصدی نیز در حال تجربه بیکاری مطلق هستند. در کنار این دو، بخشی از نیروی کار نیز هستند که نه می توان آنها را شاغل کامل دانست و نه بیکار!

۲ میلیون نفر نه شاغلند نه بیکار

طبق تعاریف و استانداردهای جهانی، شاغلان این گروه در مرز بیکاری و اشتغال قرار دارند و معمولا ویژگی ناتوانی در تامین مخارج زندگی از نقاط بارز اشتغال ناقص محسوب می شود. این گروه از فعالان اقتصادی امکان انجام فعالیت اقتصادی به میزان بیشتر از ۴۴ ساعت در هفته را ندارند و با وجود اینکه خصوصیت های یک فرد بیکار را به همراه دارند، شاغل نیز شناخته می شوند؛ اما نه شاغلی که بتواند با امنیت خاطر به شغل خود تکیه کند و مخارج زندگی وی تامین باشد. بنابراین کارشناسان بازار کار به این گروه از افراد بیشتر به چشم بیکار نگاه می کنند تا شاغل، چون آنها از طریق انجام کار امکان تامین مخارج خود و یا احتمالا خانواده ای را ندارند. در ایران، طی یک دهه اخیر همواره بخشی از بازار کار در وضعیت اشتغال ناقص قرار داشته و افراد به صورت مداوم با دلهره بیکاری و دغدغه تامین معیشت دست و پنجه نرم کرده اند.

تحلیل‌های آماری نشان می دهند که در طول سال های اخیر تعداد افراد دارای اشتغال ناقص و به عبارتی جمعیت در مرز بیکاری و اشتغال افزایش یافته و در حال حاضر به ۲ میلیون نفر رسیده است. البته این تعداد یکبار در سال ۱۳۸۹ به ۲ میلیون و ۱۰۰ هزارنفر نیز رسیده است ولی در برخی سال ها تا یک میلیون و ۳۰۰ هزار نفر نیز کاهش یافته بود.

به عقیده کارشناسان اقتصادی و بازار کار، افزایش آمار جمعیت دارای اشتغال ناقص نشان دهنده بدتر شدن اوضاع بنگاه ها در جذب نیروی کار و همچنین دشوارتر شدن ورود به بازار کار است. همچنین نشان دهنده این است که با وجود اشتغال زایی ۲ میلیون نفری توسط بسیاری از واحدها، اما این تعداد اشتغال ایجاد شده هر لحظه در خطر نابودی و ریزش نیروی کار قرار دارد و از استحکام و امنیت کافی برخوردار نیست.

آیا بازگشت ۵۰۰ هزارنفر به بازار کار نشانه خوبی است؟

یکی از نکات حائز اهمیت درباره تحرکات بازار کار کشور این است که تعداد جمعیت فعال کشور پس از یک دهه به بالاترین میزان رسید و در بهار امسال، ۲۱ میلیون و ۸۰۰ هزارنفر تصمیم به انجام فعالیت اقتصادی گرفتند در حالی که این تعداد در پایان سال گذشته ۲۱ میلیون و ۳۰۰ هزارنفر بوده است. تحلیل های کارشناسی این است که رشد جمعیت فعال اقتصادی نشان دهنده افزایش امید افراد برای اشتغال است و جامعه به این سمت می رود که ممکن است پس از سال ها، بازار کار در شرایط بهتری برای پذیرش آنها قرار گرفته باشد.

همچنین از دیدگاه دیگری بیانگر این است که فشارهای اقتصادی جامعه افزایش یافته؛ از اینرو بخشی از جمعیت غیرفعال به تکاپو افتاده اند تا برای فرار از بی پولی، شغلی برای خود دست و پا کنند. از دیگ نکات حائز اهمیتی که جا دارد سیاست گذاران و برنامه ریزان اقتصادی کشور برای آن چاره اندیشی کنند این است که نرخ اشتغال ناقص در کمترین فاصله با نرخ بیکاری قرار گرفته است.

به بیان ساده تر، اگر ۲ میلیون شاغل ناقص کشور را هم در ردیف افراد دارای بیکاری پنهان قرار دهیم، با ۲.۶ میلیون بیکار مطلق بهار امسال؛ جمعیتی بالغ بر ۴.۶ میلیون نفر را تشکیل می دهند که با چالش جدی و شدیدی در بازار کار مواجه هستند.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۵۷۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۶۶۴آقای/ خانمعلی مشکین فرزند غلام ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۰/۵۷ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۷۳ -اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از غلامعلی تشکری نیا احدی از وراث نصراله تشکری نیا.

۲- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۶۸۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۲۴۲ آقای/ خانم عظیم صائبی فرزند مسیب ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۴/۸۴ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۳۹۵/۹۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از محمود صحرائی .

۳- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۰۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۶۰۹۸ آقای / خانم ابوالفضل نجفی فرزند محمد رضا ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۷/۶۴ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۹۳۶/۲۹ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی از عباسعلی داودی.

۴- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۴۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۲۰۷ آقای / خانم لعیا سادات پرپینچی فرزند سید محسن۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۳۲/۱۳ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۷۷مکرر -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۵- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۲۸۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۶۲۵ آقای / خانم حسین وحیدی منفرد فرزند عباسعلی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۴۹/۸۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۴۶/۱ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۶- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۶۱۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۳۹۶ آقای / خانم هادی سالار سروی فرزند گلابعلی ۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۷/۹۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۰۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۷- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۶۱۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۴۰۵ آقای / خانم محمد سالار سروی فرزند گلابعلی۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۷/۹۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۰۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۸- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۴۳۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۷۱۷۰ آقای /خانم محمد حسین رشیدی احمد آبادی فرزند محمد علی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۶۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۷۵/۱مکرر۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از وراث علی محمد بیگدلی.

۹- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۳۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۷۶ آقای / خانم ابوالفضل شکری فرزند مسلم۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۳۷/۸۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۸۷۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۱۰- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۹۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۱۹ آقای /خانم بشیر فلکی فرزند عبدالحسین ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۱فرعی از ۱۱۰۵۵ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از ابو عامر بخشی نسبت به ۸۴متر مربع و خریداری عادی از عین اله سیفی نسبت به ۱۲متر مربع.

۱۱- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۹۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۱۳۱ آقای / خانم سید نصرالدین موسوی فر فرزند سید مظفر۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۵۰/۵۸ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۱۹۱ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از محمد ولی احدی از وراث غلامرضا ولی.

۱۲- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۶۶۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۰۵۶ آقای /خانم زهره حاجی حمیدی فرزند عباس ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۵/۸۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۶۱۶ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی از محسن سراجی نژاد احدی از وراث تقی سراجی نژاد.

۱۳-رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۳۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۶۵ آقای / خانم جواد بخشی نیا فرزند محمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۱۴ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۴۹/۹۴ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۱۴- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۰۰۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۴۲۵ آقای / خانم یداله محمدی فرزند نادعلی۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۷۷/۴۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱/۶۹۵ -اصلی واقع در بخش۴ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از قنبر علی اکبری جمکرانی.

۱۵- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۲۴۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۵۶۰ آقای / خانم اصغرعبداله زاده سراجه فرزند ابراهیم ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۲۷ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از خانم کبری حاجی زاده قمی.

۱۶-رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۰۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۰۹۳ آقای /خانم علی یگانه جو فرزند مصطفی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۷۷/۳۳ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۸۵۸ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از ابوالقاسم پروره احدی از وراث مرتضی آب خضری .

۱۷- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۶۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۳۸۸ آقای / خانم سید حیدر میر تونی فرزند سید محمد حسین ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۳۲/۰۹ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۰۸ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی از سلمان دمرچلی.

۱۸- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۴۸۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۰۰۷ آقای / خانم یداله شعبانی فرزند زین العابدین ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۶۰/۹۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۱۸/۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از حسین جلالی قمی.

۱۹-رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۵۱۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۸۷۶ آقای / خانم یداله مطهری فرد فرزند علی۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۴ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۱۸/۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی از وراث حسین خلیل زادگان .

۲۰- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۱۹۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۰۳ آقای / خانم عباس رمضانی اعتدالی فرزند محمد حسین ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۸۲ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۷۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از وراث مهدی بیگدلی.

۲۱- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۶۲۲۶ آقای /خانم هاشم بیگدلی فرزند غلامرضا ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۷۰/۳۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۶۵۰/۱ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۲۲- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۰۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۹۰۹ آقای / خانم سید علی موسوی مقدم فرزند سید اکبر۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۶۸ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۶۵۹/۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از خانم حشمت اشراقی فرزند ابراهیم.

۲۳- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۳۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۱۷ آقای / خانم محسن عرب پور حاجی آبادی فرزند مرتضی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۳/۴۸ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۹۱۴ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۲۴-رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۴۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۱۵۴ آقای / خانم محسن ابراهیمی خاکباز فرزند محمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۸۱/۷۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۶۳۲/۱ -اصلی و قسمتی از نهر متروکه مجاور پلاک مذکور واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی از ابوالفضل میره ایی.

۲۵- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۹۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۲۵۹ آقای / خانم عزت اله خرسندی رفعتی فرزند نعمت اله ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۴/۲۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۵۵/۱ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از حبیب کارگر شورکی.

۲۶- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۴۵۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۴۱ آقای / خانم مهدی غیبان فرزند جعفر۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۱۰/۳۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۲۲/۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی از زهرا بیگم قاسمی رزوه و علی کریمی رزوه.

۲۷- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۶۹۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۰۰۸ آقای / خانم حسین قاسمی فرزند محمود۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۱۷ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۴۴ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۲۸- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۵۸۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۰۱۰ آقای / خانم محمود قاسمی رزوه فرزند ابوالقاسم ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۱۱۰۳۹ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی از حشمت اله قاسمی رزوه.

۲۹- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۱۰۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۶۹ آقای / خانم مصطفی عرب خراسانی فرزند محمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۱۳۵/۵۲۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۳۰- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۵۵۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۷۱۴ آقای / خانم سعاده افتخاری فرزند جلیل ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۵۴/۲۴/۱۳۱ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۳۱- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۶۴۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۳۳۷ آقای /خانم محمد فرقانی فرزند ابوالقاسم ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۱۳۵/۷۷۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از سید احمد مدرسی قمی.

۳۲- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۰۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۸۳۲ آقای / خانم شهبال فقیه عباسی فرزند اقبال ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۴۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۳۷ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از علی سزاوار.

۳۳- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۷۳۸۶ آقای / خانم رضا اسمعیلی فرزند دخیل ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۸/۸۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۹۴۴۸ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۳۴- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۳۵۲ آقای / خانم محمد صبوری زاده فرزند رضا۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۹ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۹۳۳/۱۳۰و۱۰۹۳۴ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از بانوفخری مستقیمی.

۳۵- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۴۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۲۵۷ آقای /خانم محمد بیگدلو فرزند کریمقلی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۳۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۴۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۴/۰۴/۰۱
تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۴/۰۴/۱۶
جعفر کاظمی
رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

نگاه

گرما آژیر خاموشی را به صدا درآورد

در حالی که پیش بینی پیک مصرف برق سال جاری به گفته مسئولان وزارت نیرو ۵۱ هزار مگاوات است، در روزهای گذشته با رسیدن مصرف برق در ساعات پیک روز به مرز ۴۹ هزار مگاوات، قطعی های موردی برق در برخی کلانشهرهای کشور گزارش شده است.

این درحالی است که مشترکان برق عمومی و دولتی بخش زیادی از بار سرمایشی کشور را به خود اختصاص داده‌اند که عدم مدیریت در مصرف موجب ایجاد مشکلات زیادی برای شبکه برق شده است تا جایی که حسینی مدیرعامل برق منطقه‌ای در این زمینه هشدار جدی داده و صرفه‌جویی ۱۰ درصدی را برای جلوگیری از تشدید وضعیت لازم دانسته است. به گفته وی نیروگاه‌های تولید برق نسبت به گرما حساس هستند و اگر صرفه‌جویی در مصرف برق صورت نگیرد احتمال حادثه نیز وجود دارد و با توجه به اینکه عمده مصرف برق منوط به دستگاه‌های سرمایشی است باید با فرهنگ‌سازی در نحوه استفاده از این وسایل انرژی موجود را کنترل کرد. با توجه به اینکه استفاده از تجهیزات سرمایشی در شروع فصل گرم سال از دلایل عمده افزایش پیک بار شبکه سراسری کشور بوده است درهمین زمینه داده‌های آماری محدوده بارهای سرمایشی را ۱۳ تا ۱۸ هزار مگاوات نشان می‌دهد و از سال ۱۳۸۹ با افزایش چشم‌گیر بکارگیری وسایل سرمایشی در بخش عمومی از جمله ادارات دولتی، پیک بار شبکه از شب به روز انتقال یافت.

فروش برق وزارت نیرو در سال گذشته

روند تغییرات مصرف انرژی طی سال های اخیر نشان می دهد، تأمین حامل های مختلف انرژی، ازجمله حامل الکتریکی با بحران روبه رو است. طبق آمارهای سال ۱۳۹۳ فروش برق وزارت نیرو ۲۱۸۹۳۳ میلیون کیلووات ساعت بود که نسبت به سال قبل آن رشدی معادل ۷.۸ درصد داشت. در سال گذشته همچنین پیک بار هم زمان شبکه سراسری ۴۸۷۹۸ مگاوات گزارش شد که نسبت به سال پیش از آن ۶.۶۲ درصد افزایش داشته است. این بررسی نشان می دهد که در سال گذشته سهم مصرف بخش ساختمان‌های کشور به بیش از ۴۷ درصد رسیده است و متوسط مصرف هر مشترک در این بخش ۳۳۶۸ کیلووات ساعت بوده که حدود ۵ درصد نسبت به سال ۱۳۹۲ افزایش نشان می دهد. بنابر بررسی های انجام شده طی شش سال گذشته نرخ رشد افزایشی پیک بار همزمان شبکه سراسری به طور متوسط بیش از ۵ درصد ومعادل ۲۲۶۰ مگاوات است. این داده های آماری همچنین حاکی است که محدوده بارهای سرمایشی(مصرف برق تجهیزات سرمایشی مانند کولرها) ۱۳ تا ۱۸ هزار مگاوات است. از سویی دیگر نیز وقوع پیک بار شبکه از شب به روز از سال ۱۳۸۹ رخ داده و عامل اصلی این روند نیزافزایش استفاده از تجهیزات سرمایشی و رفتار مصرفی نادرست در بخش عمومی ازجمله ادارات دولتی است. رشد نامطلوب بارهای سرمایشی و تهویه مطبوع در کشور را می توان به عواملی چون؛ رشد جمعیت و افزایش رفاه ناشی از رشد اقتصادی، ورود بی رویه تجهیزات راندمان پایین و غیراستاندارد، استفاده بی سابقه و روزافزون از وسایل تبرید تراکمی در مناطق معتدل و خشک، تغییر الگوی بومی تهویه مطبوع در مناطق گرم و خشک و معتدل و خشک از کولر آبی به کولر گازی، عدم انطباق نیاز سرمایشی ساختمان با سیستم سرمایشی طراحی شده و یا خریداری شده، رفتارهای نادرست مصرفی مشترکین و عدم توجه به مسأله تعمیر و نگهداری تجهیزات سرمایشی مرتبط دانست. همچنین در بخش ساختمان به ویژه ساختمان های عمومی رعایت نکاتی مانند؛ انتخاب سیستم سرمایشی متناسب با اقلیم، توجه به برچسب انرژی در هنگام خرید تجهیزات سرمایشی، تنظیم دمای مناسب (۲۴تا۲۶ درجه سانتیگراد) استفاده از تهویه طبیعی، نصب صحیح و سرویس و نگهداری بموقع در هنگام راه اندازی وبهره برداری فصلی از تجهیزات سرمایشی می تواند تا بیش از ۳۰ درصد موجب کاهش مصرف انرژی و جلوگیری از ایجاد خاموشی در ساعات اوج مصرف بار شود. به‌طور کلی مدیریت مصرف برق باید در الویت تمامی مصرف کنندگان عمومی، دولتی و حتی مصارف خانگی قرار بگیرد و بتوان فرهنگ‌سازی از طریق رسانه‌ها و روش‌های گوناگون مصرف برق را کنترل کرد.

خبر

دبیر انجمن نان‌های ماشینی و صنعتی تشریح کرد؛

آیا نان‌های صنعتی جوش‌شیرین و جوهرقند دارند؟

دبیر انجمن نان‌های ماشینی و صنعتی گفت: با توجه به خطرناک بودن مصرف جوهرقند، این ماده نباید در پخت نان استفاده شود و اگر نان اصولی پخته شود نیازی به استفاده از جوش شیرین و جوهر قند نیست.

علیرضا مروت‌پور با اشاره به اینکه جوهر قند ماده جایگزین جوش شیرین در پخت نان است، اظهار کرد: در بخش نان‌های صنعتی در صورتی که نان حجیم و غیرحجیم اصولی تولید شود نیازی به استفاده از جوش شیرین نیست و شاید عنوان «بدون جوش شیرین» روی بسته‌بندی نان‌های فانتزی جنبه تبلیغاتی دارد، اما در بخش تولید نان‌های سنتی نیاز به فرهنگ‌سازی توسط دولت است، چراکه شاید نانوایان اطلاعی از مضرات جوهر قند نداشته باشند. وی با تاکید بر این‌که‌ضرر جوهر قند به کرات بیش از جوش شیرین است، گفت: جوهر قند زمانی برای سفید کردن قند استفاده می‌شد اما مدت‌هاست که استفاده از آن ممنوع شده است، چراکه ماده بسیار خطرناکی محسوب می‌شود. شاید نانواهایی که از این ماده استفاده می‌کنند اطلاعی از زیان آن ندارند و تنها به این می‌اندیشند که استفاده از جوهر قند باعث بهبود کیفیت نان و کاهش مدت زمان تولید می‌شود.

عضو هیات مدیره کانون صنایع غذایی با اشاره به این‌که تاکنون مشاهده نشده که در تولید نان‌های حجیم و غیرحجیم از جوهر قند استفاده شود، اظهار کرد: با این وجود، دامنه تولید این نان بسیار گسترده است و در نهایت در حوزه تولید نان‌های صنعتی و سنتی سازمان استاندارد است که اطلاعات جامعی دارد.

مروت‌پور خاطر نشان کرد: موضوع استفاده از جوهر قند بسیار مهم بوده و نیاز است دولت مانند روغن پالم مردم را در جریان بگذارد.

وی در مورد سلامت نان‌های حجیم و غیرحجیم اظهار کرد: یکسری از واحدها زیر نظر اداره بهداشت و سازمان استاندارد فعالیت می‌کنند و تولید با نظارت مسئول فنی صورت می‌گیرد، لذا نان‌هایی که دارای برند هستند از کیفیت بهتری برخوردارند.

دبیر انجمن نان‌های ماشینی و صنعتی با اشاره به این‌که در حال حاضر تعداد برندهایی که نان را به صورت اصولی و درست تولید و عرضه می‌کنند، انگشت‌شمارند، گفت: تخلفاتی همچون به کارگیری جوهر قند در نان در این کارخانه‌ها که زیر نظر وزارت بهداشت به صورت انبوه تولید دارند معمولا صورت نمی‌گیرد. مروت‌پور افزود: پیش از انقلاب طرح تولید نان با ارزش بالا در کشور تدوین شد اما ذائقه مردم، شرایط اقلیمی، نوع غذایی در کشور به گونه‌ای است که مردم کمتر از نان‌های حجیم استفاده می‌کنند، لذا در این حوزه نیاز به فرهنگ‌سازی وجود دارد تا مشخص شود چه تفاوتی میان نان باکیفیت و نان شکم‌پر کن است. دبیر انجمن نان‌های ماشینی و صنعتی با اشاره به این‌که نان‌های حجیم و غیرحجیم با حرارت غیرمستقیم پخته می‌شوند، گفت: در این نوع نان حتما تخمیر باید صورت گیرد در حالی که مشاهده می‌شود امروزه برای پخت نان سنتی به جای تخمیر کامل از جوش شیرین استفاده می شود تا خمیر عمل آید. مروت‌پور اظهار کرد: ۴۵ درصد از بیماری‌های گوارشی مربوط به استفاده از نان‌های غیراستاندارد است؛ به گونه‌ای که در پخت نان از موادی چون جوش شیرین و غیره استفاده می‌شود.

کوتاه

نایب رییس انجمن صنایع نساجی؛

چطور کت‌وشلوارهای ایرانی قیمت‌های میلیونی پیدا می‌کند؟

نایب رییس انجمن صنایع نساجی درباره قیمت بالا پوشاک تولید داخل به بهانه پارچه‌های خارجی توضیح می‌دهد.

«یک میلیون تومان، یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، ۲ میلیون تومان، ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان»؛ حتما با این قیمت‌ها و حتما ارقام بالاتر در هنگام خرید کت‌وشلوار مواجه شده‌اید. اما نکته جالب این‌جاست که وقتی به سراغ برندهای داخلی برای خرید کت‌وشلوار می‌روید تا شاید قیمت‌های پایین‌تری به شما اعلام شود، آنها نیز تقریبا همین قیمت‌ها را برای فروش خود اعلام می‌کنند.

فروشندگان آنها در مقابل تعجب خریداران به دلیل قیمت‌های بالا، جنس و نوع پارچه را بهانه می‌کنند و دلیلی که می‌آورند، این است که استفاده از پارچه‌های خارجی و به خصوص ایتالیایی، باعث گرانی تولیدات آنها شده است. اما آیا واقعا چنین بهانه‌ای واقعیت دارد؟!

در همین رابطه، علیمردان شیبانی، نایب رییس انجمن صنایع نساجی در کافه خبر عنوان کرد: «در صورتی که ما از چنین امکانی برخوردار باشیم که پوشاک باقیمت و کیفیت مناسبی تولید کنیم، قیمت داخلی‌اش یک پنجم قیمت‌های فعلی هم نخواهد در آمد.»

به گفته وی، «به علت فرهنگ غلط گذشته، این‌گونه شده که یک مارک خارجی روی تولید داخلی می‌زنند و آن را می‌فروشند. این فرهنگ باید تغییر کند، اما تغییر آن بسیار سخت است.» نایب رییس انجمن صنایع نساجی متذکر شد: «این‌که برای مثال در هنگام فروش کت‌وشلوارها، استفاده از پارچه‌ها ایتالیایی نام برده می‌شود، برای این است که بتوانند کت و شلوار را مثلا ۲ میلیون تومان بفروشند؛ این در حالی است که ما اگر این امکان را داشته باشیم که پوشاک را با قیمت و کیفیت مناسب تولید کنیم، قیمت داخلی‌اش یک پنجم قیمت‌های فعلی هم نخواهد در آمد.»

شیبانی در پاسخ به این پرسش که درست است که فرهنگ مردم به سمت استفاده از کالاهای خارجی رفته، ولی باید قبول کنیم این‌که ما برند داخلی را به اسم برند خارجی عرضه کنیم، اشتباه است، عنوان کرد: «به نظر شما اگر یک برند کت و شلوار داخلی قیمت ۲ میلیون تومان روی تولیدات خود بگذارد و نگوید پارچه آن خارجی است، شما حاضر هستید با این قیمت آن کت و شلوار را بخرید؟»

وی افزود: «در حال حاضر قیمت تمام شده تولیدات داخلی بالاست؛ البته اگر امروز سود صنعتگر نساجی به ۷.۶ درصد برسد، کلاه خود را به هوا می‌اندازد.»

شیبانی با بیان این‌که هم‌اکنون هزینه‌های زیادی به صنعت تحمیل می‌شود، گفت: «۶۰ درصد قیمت تمام شده، قیمت مواد اولیه است و ۹ درصد نیز مالیات بر ارزش افزوده‌می گیرند.»

اخبار

سرپرست تیم فوتبال صبای قم:

توافق برای واگذاری سهام باشگاه صبا به محجوب انجام شد

سرپرست تیم فوتبال صبای قم از توافق برای واگذاری بخش عمده‌ای از سهام این باشگاه به مالک پیشین باشگاه ملوان خبر داد.

علی حیات‌پور در خصوص آخرین وضعیت انتقال سهام عمده باشگاه صبای‌قم به مالک جدید اظهار داشت: عصر روز گذشته (یکشنبه) نشست مشترکی بین اعضای هیئت‌مدیره باشگاه صبا، استاندار قم و سیروس محجوب در محل استانداری برگزار شد و طرفین در خصوص واگذاری بخش عمده سهام باشگاه صبا به توافق رسیدند. وی ادامه داد: تمرینات صبا از عصر روز (دوشنبه) زیر نظر مالک جدید باشگاه در قم آغاز شد. حیات‌پور عنوان کرد: خواهش ما از اســتاندار محترم گیلان این اســت که کمک کنند هر چه سریع‌تر مسئله واگذاری سهام باشگاه ملوان انجام شود تا دغدغه‌های سیروس محجوب (مالک پیشــین ملوان) در این خصوص برطرف شده و بتوانیم هر چه سریع‌تر امور مربوط به واگذاری سهام باشگاه صبا را انجام دهیم. سرپرست تیم صبا تأکید کرد: از استاندار محترم قم نیز خواهش می‌کنیم برای تســریع در روند واگذاری سهام باشگاه صبا به محجوب هماهنگی‌های لازم را با استاندار گیلان داشته باشند.

دروازه‌بان تیم فوتبال صبای قم:

وضعیت فعلی صبا شباهتی به یک باشگاه لیگ برتری ندارد

دروازه‌بان تیم فوتبال صبای قم با بیان اینکه با چند باشــگاه برای پیوستن به آن‌ها مذاکره کرده‌ام، گفت: وضعیت فعلی صبا شباهتی به یک باشگاه لیگ برتری ندارد.

مهرداد طهماسبی اظهار داشت: وقت زیادی به آغاز فصل جدید لیگ برتر فوتبال باقی نمانده و نمی‌دانم باشگاه صبا در این فرصت کم در شرایطی که هنوز مالک این باشگاه هم مشخص نیست، چگونه می‌خواهد تیم خود را برای فصل جدید آماده کند.

وی افزود: وضعیت فعلی صبا شباهتی به یک باشگاه لیگ برتری ندارد چراکه در آستانه آغاز لیگ هنوز وضعیت مربی و تمرینات این تیم مشخص نیست و کسی نمی‌تواند صبا متعلق به چه کسی است؛ برخی از بازیکنان نیز تیم را ترک کرده‌اند و بقیه وضعیت نامشخصی دارند. دروازه‌بان تیم فوتبال صبای قم گفت: وضعیت مالکیتی باشگاه صبا باید هر چه سریع‌تر مشخص شود تا این تیم، بیش از این فرصت را از دست دهد و صبا حتی اگر همین امروز هم تمریناتش را آغاز کند، بسیار دیر وارد دوره آماده‌سازی خود شده است. طهماسبی بیان کرد: صبا در چند سال گذشته تیم با شخصیتی در فوتبال ایران بوده و بازیکنان و مربیان خوبی را در لیگ مطرح کرده است و واقعاً حیف است که تیمی مثل صبا چنین شرایطی داشته باشد و بازیکنان این تیم، سرنوشت تیمشان را ندانند. وی درباره ادامه حضورش در صبا عنوان کرد: قرارداد من با باشگاه صبای قم پایان یافته و بنده به‌طور قانونی بازیکن این تیم نیستم و فقط باید با این باشگاه تسویه‌حساب کنم، در همین راستا با چند باشگاه برای پیوستن به آن‌ها مذاکراتی داشته‌ام. دروازه‌بان صبا تصریح کرد: چند سال در صبا حضور داشته‌ام و برای من دشوار است که از صبا جدا شوم و وضعیت فعلی صبا را ببینم؛ شاید اگر صبا وضعیت بهتری پیدا می‌کرد در این تیم می‌ماندم اما در شرایط فعلی، در حال مذاکره با سایر تیم‌ها هستم و هنوز به توافق نهایی با تیم‌های دیگر نرسیده‌ام.

علی کفاشیان:

همه پاداش‌ها و معوقات مالی را پرداخت می‌کنیم

رئیس فدراسیون فوتبال گفت که تیم ملی فوتبال ساحلی از افتخارات این فدراسیون است.

فدراسیون فوتبال، علی کفاشیان روز یکشنبه در حضور رئیس دپارتمان فوتبال ساحلی، مربی تیم ملی فوتبال ساحلی، و بازیکنان تیم ملی فوتبال ساحلی گفت: خوشحالم در جمع شما افتخار آفرینان هستم. تیم ملی فوتبال ساحلی در دو دوره‌ای که ریاست فدراسیون را بر عهده دارم از افتخارات فدراسیون فوتبال بوده و دلیل آن تلاش و زحمت زیادی است که رقابت‌های مختلف از خود نشان داده‌اید.

وی ادامه داد: جایگاهی که ایران با تلاش شما در فوتبال ساحلی جهان برای خود ثبت کرده، بسیار ارزشمند است به خصوص که بدون چشمداشت این زحمات را انجام داده‌اید. می‌دانم علیرغم افتخاراتی که به دست آورده‌اید نتوانسته‌ایم حق و حقوق شما را به درستی بپردازیم و تجلیل مناسبی به عمل آوریم اما همانطور که می‌دانید مشکلات زیادی باعث ایجاد چنین شرایطی شده است.

رئیس فدراسیون فوتبال گفت: در هر صورت شرایط به اینگونه نمی‌ماند و بهتر خواهد شد. معتقدم کاری که تاکنون انجام داده‌اید برای پاداش نبوده و صرفاً برای دفاع از افتخارات خود و حیثیت پیراهن تیم ملی ایران بوده اما این قول را می‌دهم که تمامی معوقات، پاداش‌های گذشته و در صورت کسب نتایج خوب در جام جهانی پاداش این دوره را پرداخت کنیم.

کفاشیان تصریح کرد: خلاءهای زیادی در حمایت‌های فدراسیون از شما وجود داشته اما لازم است تاکید کنم که نظر هیئت رئیسه روی فوتبال ساحلی ایران بسیار مثبت است و ما هم به دنبال جذب اسپانسر برای فوتبال ساحلی هستیم و فکر می‌کنم این اتفاق در آینده نزدیک نهایی خواهد شد تا شرایط را به سطح شان و افتخارات فوتبال ساحلی برسانیم.

وی در خصوص مسابقات پیش‌روی تیم ملی فوتبال ساحلی در جام جهانی گفت: بدون شک گروه آسانی نداریم اما به‌نظرم تیم‌های مقابل شما باید استرس داشته باشند نه شما، چراکه پیش از این برزیل را شکست داده‌اید و بدون شک تیم ملی اسپانیا هم از سطح پایین‌تری نسبت به برزیل برخوردار است. همانگونه که در دوره گذشته در جام جهانی تاهیتی هم شایستگی‌های خود را نشان دادید اما با پیروزی خفیف روسیه، شانس رسیدن به مرحله نیمه‌نهایی را از دست دادید.

رئیس فدراسیون فوتبال عنوان کرد: باز هم به همه شما خسته نباشید می‌گویم و ضمن عمل کردن به قول‌هایی که پیش از این داده بودیم، در صورت قرار گرفتن در جمع چهار تیم نهایی جام جهانی به پرتغال می‌آیم و در کنار شما خواهم بود. در مجموع برای شما آرزوی موفقیت می‌کنم و امیدوارم با دست پر به کشورمان برگردید.

گزارش عملکرد ایران در لیگ جهانی والیبال ۲۰۱۵؛

نمره قبولی در جدال با غول‌ها و لزوم تلاش بیشتر برای المپیکی شدن

فدراسیون والیبال و کادر فنی با برطرف کردن اشتباهات بارز فنی و روحی بازیکنان ایران می‌توانند نسبت به کسب سهمیه المپیک از جام جهانی و یا مسابقات زیر گروه المپیک از منطقه آسیا امیدوار باشند.

اسلوبودان کواچ، سرمربی صرب تیم ملی والیبال ایران در آخرین نشست خبری خود پس از بازی دوم مقابل روسیه در لیگ جهانی ۲۰۱۵، یاد آوری کرد که شاگردانش در این لیگ نتیجه قابل قبول و خوبی گرفته‌اند. او می‌گفت: قبل از شروع لیگ جهانی، فکر می‌کردید در گروهی که قهرمان جهان، قهرمان لیگ جهانی و قهرمان المپیک حضور دارند به مقام چندم برسیم و چند پیروزی به دست بیاوریم؟ سعید معروف، کاپیتان تیم ملی والیبال ایران هم پس از شکست ۳ بر یک مقابل روسیه در بازی آخرش در لیگ جهانی گفت که تیم ملی به هدفش که بقا در بین ۸ تیم برتر لیگ جهانی بوده، رسیده است. فدراسیون والیبال نیز جدای از بحث حضور خانواده‌ها و بانوان در سالن آزادی از میزبانی ۶ دیدار متوالی خود در لیگ جهانی راضی به نظر می‌رسد. بلیت فروشی، امکانات رفاهی، نور و دمای سالن، اسکان تیم‌های حریف و میزبانی، پوشش خبری و خلاصه همه چیز در لیگ جهانی امسال به گفته مربی، کاپیتان و رئیس فدراسیون والیبال خوب شروع شد و به پایان رسید. کواچ اما در مصاحبه آخرش گفت که شاگردانش مهم‌ترین قدم در لیگ جهانی را نتوانسته‌اند به خوبی بردارند و در بازی سرنوشت‌ساز دوم مقابل لهستان به این تیم باختند تا یاران میکال کوبیاک به جمع ۶ تیم نهایی برسند و خودشان در حسرت حضور در برزیل و حداقل تکرار مقام چهارمی سال قبل بمانند. کواچ همچنین در حرف‌هایش گفت که عملکرد تیم تا حد زیادی وابسته به دریافت کننده‌های جوان تیمش، مجتبی میرزاجان‌پور و میلاد عبادی‌پور است. زمانی که آنها خوب بازی می‌کنند، تیم ملی ایران هم خوب بازی می‌کند و زمانی که درصد خطای این ۲ بازیکن بالا می‌رود، تیمش دچار مشکل می‌شود.

با توجه به اینکه دریافت اول یک مشکل ژنتیک در والیبال ایران به حساب می‌آید و سرمربی صرب تیم ملی نیز در دوران بازیگری، یک دریافت کننده بوده است، انتظار می‌رود تجربیات خود را در اختیار شاگردان جوان خود قرار دهد تا در تورنمنت مهم بعدی (جام جهانی ۲۰۱۵ ژاپن) به هدف خود یعنی کسب سهمیه المپیک برسند.

شروع نه چندان خوب تیم ملی ایران در لیگ جهانی و عدم صعود به مرحله نهایی لیگ جهانی، خیلی از علاقمندان به این رشته را تا حدودی ناامید کرد اما باید در نظر داشت که تیم ایران باسخت‌ترین قرعه ممکن روبرو شد که اگر روسیه نیز شرایط همیشگی خودش را داشت معلوم نبود چه سرنوشتی در انتظار تیم‌های گروه بود. علاوه بر این تیم ایران سومین فصل حضورش را در سطح اول جهان تجربه می‌کند و در یک قدرت نوظهور در دنیا به حساب می‌آید اما از طرفی غلبه بر تمام تیم‌های مدعی و صاحب سبک جهان در سال‌های اخیر نشان می‌دهد که پتانسیل ایستادن روی سکوهای برتر تورنمنت‌های مهم در والیبال ایران وجود دارد. فدراسیون والیبال و کادر فنی با برطرف کردن اشتباهات بارز فنی و روحی بازیکنان ایران می‌توانند نسبت به کسب سهمیه المپیک از جام جهانی و یا مسابقات زیر گروه المپیک از منطقه آسیا امیدوار باشند.

اخبار

بیست و ششمین دوره لیگ جهانی؛

موسوی بهترین مدافع لیگ جهانی شد

بازیکن سرعتی تیم‌والیبال ایران همانند سال پیش عنوان بهترین مدافع مرحله مقدماتی لیگ جهانی در سطح یک را به خود اختصاص داد. غیر از موسوی، دو بازیکن ایرانی دیگر هم در بین بهترین‌های این مرحله قرار گرفتند.

در پایان دور مقدماتی (بین قاره‌ای) سطح یک لیگ جهانی والیبال بهترین‌های هر پست بر اساس عملکرد انفرادی آنها در ۱۲ دیدار برگزار شده هر تیم معرفی شدند که سیدمحمد موسوی عراقی عنوان بهترین مدافع دور مقدماتی را از آن خود کرد.

طبق اعلام فدراسیون جهانی والیبال در پایان هفته هشتم و دور مقدماتی لیگ جهانی والیبال بهترین‌های هر پست معرفی شدند که رده‌بندی آنان به شرح زیر است:

امتیازآورترین بازیکن: ۱- بارتوژ کورک (لهستان – ۲۰۷ امتیاز): ۲- توماس ادگار (استرالیا - ۱۹۶ امتیــاز): ۳- ریکاردو (برزیل – ۱۶۹ امتیاز): ۴- شــهرام محمودی (ایران – ۱۴۱ امتیاز)

بهترین اسپکر: ۱- ریکاردو (برزیل – ۵۶.۹۸) ۲- شهرام محمودی (ایران – ۵۶.۳۳) ۳- متئو اندرسون (آمریکا – ۵۱.۵۷) ۴- والاس سوزا (برزیل – ۵۱.۴۷) ۵- میلاد عبادی‌پور (ایران -۵۰.۹۱) ۶- مجتبی میرزاجانپور (ایران – ۵۰.۶۰)

بهترین مدافع: ۱- سیدمحمد موسوی (ایران – ۰.۶۵) ۲- نهیمها موته (استرالیا – ۰.۵۱) ۳- سیمونه آنزانی (ایتالیا – ۰.۵۰)

بهترین سرویس: ۱- پائول ساندرسون (استرالیا – ۰.۳۰) ۲- توماس ادگار (استرالیا – ۰.۳۰) ۳- میکا کریستین سن (آمریکا – ۰.۲۶)

بهترین پاسور: ۱- دراگان تراویکا (ایتالیا – ۳.۸۸) ۲- میرسعید معروف (ایران – ۳.۸۷) ۳- فابینا درزیاگا (لهستان – ۳.۸۵)

بهترین لیبرو: ۱- پاول زاتروسکی (لهستان – ۱.۹۴) ۲- میخایل کوبیاک (لهستان – ۱.۷۷) ۳- اریک شوجی (آمریکا – ۱.۷۹)

بهترین دریافت کننده (توپگیر): ۱- ایوان زایتسیف (ایتالیا – ۵۱.۷۵) ۲- فیلیپو لانزا (ایتالیا – ۵۱.۷۱) ۳- اریک شوجی (آمریکا – ۴۳.۸۸)

سرمربی تیم‌والیبال دانشجویان:

تایلند برای ما زنگ خطر بود

سرمربی تیم والیبال دانشجویان ایران گفت: نحوه بازی تیم‌های شرق آسیا با ما فرق دارد و به همین دلیل بازی با تایلند برایمان یک زنگ خطر بود.

بــه گزارش خبرنگار اعزامی مهــر از کره جنوبی، پیمان اکبری بعد از پایان دیدار تیم والیبال دانشجویان ایران مقابل تایلند اظهار کرد: ابتدا به بازیکنانم تبریک می‌گویم چون این پیروزی حکم صعود ما را امضا کرد. از روز اول می‌دانستیم تایلند تیم خطرناکی است و بازی‌هایش با ایران همیشه نزدیک بوده است. وی تاکید کرد: نحوه بازی تیم‌های شرق آسیا با ما متفاوت است و این یک زنگ خطر برای ما بود. تایلندی‌ها دریافت‌های خوبی برابر سرویس‌های ما داشتند.

قدرت ایران در سرویس زدن است و زمانیکه تیمی سرویس‌ها را دریافت کند هر حرکتی را برای حمله طراحی می کند. سرمربی تیم والیبال دانشجویان در خصوص تیم روسیه هم گفت: درست است روسیه در لیگ جهانی ناکام بود اما همیشه در رده های بزرگسالان امید جوانان و نوجوانان قهرمان جهان است. این تیم در بازی های اروپایی باکو سوم شد و میانگین قدی بالایی دارد اما این باعث نمی شود که عقب نشینی کنیم و اگر خوب کار کنیم توان شکست آنها را داریم. تیم والیبال دانشجویان ایران روز دوشنبه در سومین دیدار خود در مسابقات والیبال دانشجویان موفق شد با نتیجه ۳ بر ۲ برابر تیم تایلند به برتری برسد.

پوریافیاضی:

فکر نمی کردیم تایلند در این سطح باشد

بازیکــن تیم والیبال دانشــجویان ایران گفت: پیش از بــازی با تایلند تصور نمی‌کردیم این تیم در این سطح بالا قرار داشته باشد.

پوریا فیاضی پس از پیروزی تیم والیبال دانشجویان ایران برابر تایلند اظهار کرد: تایلند نیز مانند ایران ۶ امتیازی بود و برای پیروزی در این دیدار برنامه داشت. قبل از این بازی فکر نمی‌کردیم تایلند در این سطح بالا از والیبال قرار داشته باشد.

وی تاکید کرد: هنوز ساعت خواب ما با تهران تنظیم نشده است و این موضوع کمی کار را برای ما سخت کرده است!

بازیکن تیم والیبال دانشــجویان ایران در پاسخ به این ســوال که «چرا در دریافت‌ها و حمله مشکل داشتیم؟» گفت: در دریافت‌ها مشکل نداشتیم ولی در حمله و عوض کردن توپ‌ها خوب نبودیم. فیاضی در پایان درباره بازی با روسیه هم تصریح کرد: صعود ما قطعی است ولی میخواهیم جلوی روسیه خود را محک بزنیم. هدف ما کسب مدال است و این توانمندی را هم داریم.

مدیرکل ورزش و جوانان استان قم خبر داد؛

آغاز برنامه‌های ورزشی طرح اوقات فراغت در قم

مدیرکل ورزش و جوانان اســتان قم از آغاز برنامه‌های ورزشــی طرح اوقات فراغت تابستان در رشته‌های ورزشی مختلف خبر داد.

حســن عابدی، اظهار کرد: مراسم ویژه‌ای به منظور افتتاحیه برنامه‌های ورزشی طرح اوقات فراغت تابستان با حضور مسئولان استان، روسا و نایب رئیسان هیئت‌های ورزشی قم، خانواده‌ها و استعدادهای آینده برگزار شد. وی ادامه داد: مراسم افتتاحیه برنامه‌های ورزشی پایگاه‌های اوقات فراغت اداره کل ورزش و جوانان استان قم با حضور حسن عابدی مدیرکل ورزش و جوانان به میزبانی مجتمع فرهنگی ورزشی خورشید قم برگزار شد و این برنامه‌ها تا پایان تابستان ادامه خواهد داشت. مدیرکل ورزش و جوانان استان قم اضافه کرد: این مراسم با حضور بیش از ۵۰۰ نفر شرکت کننده و علاقمند به ورزش در مجتمع خورشید قم در حالی برگزار شد که خانواده‌های ورزشکاران شاهد هنرنمایی فرزندان خود همراه با برنامه‌های متنوع بودند. وی خاطرنشان کرد: اجرای مسابقات پرسش و پاسخ، حرکات نمایشی ورزشی، اجرای زنده برنامه‌های فرهنگی، اختصاص جوایز به قید قرعه، تجلیل از مدال‌آوران باشگاه خورشید از جمله بخش‌های مختلف این مراسم بود. عابدی یادآور شد: دستگاه های اجرایی که دارای برنامه های اوقات فراغت هستند در حال ثبت اطلاعات در سامانه اوقات فراغت سال جاری هستند و همگان امکان بهره برداری از این سامانه را در راستای برنامه ریزی و ثبت نام فرزندان خود در این سامانه دارند. وی به برنامه محور و دائمی بودن این سامانه اشاره و در ادامه تصریح کرد: از خانواده‌های هم استانی می‌خواهیم که به منظور ثبت‌نام فرزندان خود در این سامانه به آن دسته از باشگاه‌های ورزشی مراجعه کنند که دارای مجوز از اداره کل ورزش و جوانان هستند. مدیرکل ورزش و جوانان اســتان قم در ادامه با بیان اینکه پایگاه اطلاع رسانی اداره کل ورزش و جوانان استان قم یک سایت مرجع است، تصریح کرد: خانواده‌ها و شهروندان قمی می‌توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر از فعالیت باشگاه‌های دارای مجوز به این پایگاه مراجعه کنند. وی خاطرنشان کرد: اطلاعات مربوط به باشگاه های دارای مجوز در پایگاه اطلاع‌رسانی اداره کل ورزش و جوانان اســتان قم به آدرس الکترونیکی www.ghomsport.ir، منوی سمت راست، گزینه امور باشگاه‌ها، مشخصات باشگاه‌ها قابل دسترسی برای همگان است. عابدی در ادامه با اظهار امیدواری نسبت به اینکه برگزاری مطلوب برنامه‌های اوقات فراغت زمینه تحول در اهداف و برنامه‌هایی که برای خدمت به جوانان قمی داریم را به وجود آورد، عنوان کرد: تاکید ما به هیئت‌های ورزشی استفاده بهینه از این فرصت برای استعدادیابی به منظور رشد ورزش در ابعاد همگانی و قهرمانی است. وی بیان کرد: البته در قم دستگاه‌ها و نهادهای استانی در حوزه جوانان و اوقات فراغت فعالیت خوبی دارند اما با توجه به معضلات و آسیب‌های اجتماعی در حوزه جوانان، لازم است کارها نسبت به قبل علمی‌تر و از نظر کیفیت و کمیت در سطح بالاتری انجام شود.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۱۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۰۸۱ آقای/خانمعلی اصغر اسماعیلی فرزند غلامرضا ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۶۰/۶۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۷۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی از اصغر فرهادزاده فرزند مصطفی فرهادزاده.

۲- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۸۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۱۹۷ آقای/ خانم مهدی نادعلی قنبری فرزند ابوالفضل۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۶ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۱۸/۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از رضا آقا محمدی.

۳- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۹۶۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۴۴۱ آقای / خانم امیر حسین عربی نژاد فرزند اسداله۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۱۰/۶۳ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۹و۱۰۵۲۹/۸/۲۱۸ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۴- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۸۶۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۴۰۷ آقای / خانم غلامعباس مخلص آبادی فراهانی فرزند حسین۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۹/۸۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۷۶۳فرعی از ۱۰۹۳۳و۱۰۹۳۴ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از رضا زمانی همتی.

۵- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۴۵۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۰۷۳ آقای / خانم جواد خانی فرزند شهباز علی۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۶۶/۳۹ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۴۱ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از سید الیاس عقیلی.

۶- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۷۹۴ آقای / خانم محمد حسین محمد حسینی فرزند عباس۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۷۳/۵۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۰۵ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از ابوالقاسم فرخی.

۷- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۱۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۱۴ آقای / خانم فاطمه علیرضایی فرزند عبداله۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۷۳/۵۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۰۵ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از ابوالقاسم فرخی.

۸- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۴۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۷۶۹ آقای / خانم رحمت اله پرویزی هویدا فرزند فتحعلی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۷/۸۸ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۴۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از حیدر اصفهانی نژاد.

۹- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۶۵۱ آقای / خانم علی طاهری فرزند محمد ولی ۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۷۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۹۶۵۷ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۱۰- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۲۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۶۵۲ آقای / خانم زهرا فرجی فرزند جعفر۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۷۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۹۶۵۷ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۱۱- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۷۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۶۵ آقای / خانم یوسف علی صفری فرزند علی جان۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۸۷۵ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۱۲- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۸۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۶۶۸۰ آقای / خانم مجید شعبانی فرزند قربانعلی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۹۸۰ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از مهدی خالقی.

۱۳-رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۶۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۶۷۲۴ آقای / خانم علی رضا تشتری فرزند محمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۱۲۱مکرر -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۱۴- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۵۲۲ آقای / خانم علی علی حیدری فرزند غلامحسین ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۶۰/۳۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۱۹۱ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از فاطمه آزادگان.

۱۵- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۷۷۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۷۴۸ آقای / خانم ابوالفضل نجاران فرزند اسداله۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۳۴/۹۷ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۳۵ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی از محمود محمد بیگی.

۱۶-رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۴۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۷۸۴۲ آقای / خانم رضا نجفی زاده فرزند ابوالقاسم ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۶/۲۲ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۴۶ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۱۷- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۸۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۱۱۷ آقای / خانم ناصر براتی فرزند محمود۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۱/۱۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۰۵ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از سید علی محمد تقوی.

۱۸- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۷۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۴۹۸ آقای / خانم سید مرتضی چاوشی فرزند سید محمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۳۴/۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۱۹-رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۸۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۰۸۶ آقای / خانم اسدالله زند فرزند روح اله۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۳۶۳/۵۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۵الی ۲۱۱فرعی از ۱۱۲۰۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از غلامعلی عباسی.

۲۰- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۸۹۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۳۱۳ آقای / خانم امه کاثوم زندیه فرزند عباسعلی۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۳۶۳/۵۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۵الی۲۱۱فرعی از ۱۱۲۰۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از غلامعلی عباسی.

۲۱- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۶۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۰۰۹ آقای / خانم خلیل شفیعی سیارستاقی فرزند کربلائی ابراهیم۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۶۵/۳۲ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۶۸۴/۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۲۲- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۷۸۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۱۸۵ آقای / خانم محمد رحمانی فرزند عظیم ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۸۱/۵۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۰۶ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از حسین حسن زاده.

۲۳- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۸۹۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۴۱۱ آقای / خانم فتح اله کریمی فرزند مهر علی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۲۴ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از منصوره ولی احدی از وراث غلامعلی ولی.

۲۴- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۰۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۳۷۵ آقای /خانم سید رضا حسینی جمکرانی فرزند سید نقی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۱۸/۲۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱/۴۱۹ -اصلی واقع در بخش۴ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از فرج اله اسماعیلی .

۲۵- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۲۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۰۱۳ آقای / خانم محبوبه صفا فرزند رضا۲دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۵/۴۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۳۵ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از وراث محمود محمد بیگی .

۲۶- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۰۱۴ آقای / خانم ابراهیم هادی وشنوه فرزند عباسعلی۴دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۵/۴۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۳۵ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از وراث محمود محمد بیگی .

۲۷- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۷۰ آقای / خانم غلامحسین آقا بابائی کمشچه فرزند حسن ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۳۹ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۳۸۸ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۲۸- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۶۰۷۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۸۷۴ آقای / خانم حیدر بقائی فرزند علی اکبر۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۳/۶۷ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۳۴/۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۲۹- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۶۳۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۶۶۹ آقای / خانم اصغر زمانی فرزند اسدالله ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۶/۹۲ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۳۸ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از محمد ولی احدی از وراث غلامعلی ولی .

۳۰- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۹۹۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۱۱۴ آقای / خانم جمیله علی محمد بیکی فرزند رضا ۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۱۳۵/۱۱۰۱ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از وراث عبداله توسلی .

۳۱- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۰۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۵۱۱۵ آقای /خانم علی اصغری فرزند رجبعلی۳دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۱۳۵/۱۱۰۱ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از وراث عبداله توسلی .

۳۲- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۳۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۵۱۱ آقای / خانم مرتضی بیکدلو فرزند محمد ابراهیم ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۳۷۰/۱۶ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۰۱/۳ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۳۳- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۹۹۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۶۳۵ آقای / خانم علی اکبر محمدی فرزند کریم ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۶۳ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۴۲ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از حیدر اصفهانی نژاد.

۳۴- رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۹۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۸۴ آقای / خانم امیر هوشنگ پیله ور فرزند یداله۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۵۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۲۸۹و۲۹۰فرعی از ۶فرعی از ۱۰۵۲۹ -اصلی واقع در بخش۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از غلامحسین استاد.

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۴/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۴/۰۴/۳۱
جعفر کاظمی
رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

بیشتر بدانیم

ارتباط قلب سالم با زمان مناسب غذا خوردن

طبق یک مطالعه جدید، پژوهشگران دریافتند که با محدود کردن زمان غذا خوردن می‌توان از مشکلات قلبی ناشی از سالخوردگی و رژیم غذایی جلوگیری کرد.

محققان این مطالعه توانستند ژن هایی را که در این فرآیند نقش دارند و مسئول تغییرات بدن در شبانه روز هستند کشف کنند، اما هنوز از چگونگی این ارتباط مطمئن نیستند. تحقیقات قبلی نشان داده است افرادی که دیروقت یا هنگام شب غذا می‌خورند، نسبت به افرادی که در ساعات اولیه روز عادت به غذا خوردن دارند، بیشتر در معرض خطر بیماریهای قلبی قرار دارند. پژوهشگران برای فهمیدن اینکه آیا تغییر الگوهای غذا خوردن می‌تواند بر سلامت قلب و پیشگیری از بیماری‌های قلبی-عروقی تاثیر داشته باشد یا نه، آزمایشی روی مگس های ۱۴ روزه انجام دادند. در این آزمایش به یک گروه از مگس ها، رژیم غذایی آرد ذرت داده و به آنها اجازه داده شد تا در تمام طول روز غذا بخورند و گروه دوم تنها ۱۲ ساعت در روز مجاز به خوردن بودند. طی چند هفته، میزان غذایی که مگس ها خورده بودند و همچنین خواب، وزن و سلامتی قلب آنها بررسی و ثبت شد. بعد از سه هفته مشخص شد مگس هایی که محدود به ۱۲ ساعت تغذیه در روز بودند، خواب بهتری داشتند، وزن اضافه نکردند و قلب آنها سالم تر از مگس های گروه دیگر بود. بعد از ۵ هفته نیز نتایج مشابهی به دست آمد. پژوهشگران چند بار این آزمایش را تکرار کردند تا در نهایت متقاعد شدند که این نتایج به جوان یا پیر بودن مگسها ربطی ندارد و در حقیقت به دلیل محدود شدن زمان تغذیه بوده است. پس از این آزمایش، آزمایش دیگری صورت گرفت تا مشخص شود کدام ژن در نتیجه محدود شدن زمان تغذیه تغییر یافته است. نتیجه آزمایش نشان داد که در مگس هایی که ژن mETC آنها جهش یافت، محدود کردن زمان تغذیه سبب افزایش حفاظت بدن در برابر بیماری های قلبی ناشی از کهولت سن شد، در حالی که در مورد ژن های دیگر هیچ مزایایی مشاهده نشد. البته برای تعمیم این مطالعه به انسان موانعی وجود دارد که باید روشن شود. انسان ها همیشه یک نوع غذا مصرف نمی‌کنند و سبک زندگی آنها عامل تعیین کننده زمان غذا خوردن آنهاست. با این حال پژوهشگران خوش بین هستند که این نتایج بتواند برای سلامتی انسان و مشکلات مربوط به چاقی و بیماریهای قلبی-عروقی فوایدی داشته باشد.

مطالعه جدید نشان می دهد؛

زنان بیشتر از مردان دچار بیماری های گوارشی می شوند

طبق مطالعات جدید کنترل اعصاب روده در زنان تحریک پذیری کمتری داشته و سیگنال های مهارکننده بیشتری از مغز دریافت می کنند که این عمل باعث می شود، زنان در ابتلا به بیماری های گوارش مستعدتر از مردان باشند.

تحقیقات جدید نشان می دهد زنان بیشتر از مردان دچار اختلالات و بیماری های دستگاه گوارش می شوند.

از آن جهت که مردان و زنان وضعیت و شرایط بدنی متفاوتی دارند، بررسی ها نشان می‌دهد که سیستم گوارشی به جهت ویژگی های مرتبط جنسی در مغز، رفتار متفاوتی در زنان از خود نشان می دهد. «تانجا بابیک»، از مرکز پزشکی کالج هرشی ایالت پنسیلوانیا، به همراه گروه تحقیقاتی خود دریافت که سلول های عصبی که حرکت غذا را درون روده کنترل کرده در واکنش به نیروی مغزی در زنان بسیار کُندتر از مردان عمل می کنند. او در ادامه عنوان می کند که علاوه بر این زنان در ساختار و عملکرد مغزی از جمله سطوح بالاتر GABA (اسید گاما آمینوبوتیریک)، انتقال دهنده بازدارنده عصبی، نیز نسبت به مردان متفاوت هستند. اسید گاما آمینوبوتیریک یک میانجی عصبی مهم در سیستم عصبی مرکزی پستانداران محسوب می شود که عموما موجب مهار تحریکات نورون ها یا تضعیف آنها می شود. اسید گاما آمینوبوتیریک ناقل عصبی اصلی به وجود آورنده IPSPs در نورون های مغز است و در نخاع نیز از اهمیت بالایی برخوردار است.

GABA فعالیت نورون هایی که مسئولیت کنترل هضم غذا را بر عهده دارند، تحت تاثیر قرار می دهد. با توجه به این مسائل پژوهشگران شروع به بررسی فعالیت GABA در این سلول های عصبی در مردان و زنان مختلف کردند. با توجه به یافته های بابیک، کنترل اعصاب روده در زنان تحریک پذیری کمتری داشته و سیگنال های مهارکننده بیشتری از مغز دریافت می کنند که می تواند یک توضیح قانع کننده برای مشکلات دستگاه گوارش و هضم غذا در زنان باشد که به طور معمول از مردان بیشتر است. در واقع این پژوهش‌ها و بررسی ها نشان می دهند که اختلالات در عملکرد دستگاه گوارش در زنان بیش از مردان شایع و معمول است .

علائمی در کودک که نباید نادیده گرفت

هر کودکی نیاز به عشق و توجه و مراقبت دارد تا به طور طبیعی رشد کند و سالم بماند. هر والدینی نیز تمام تلاش خود را برای داشتن فرزندی سالم انجام می دهد. اما گاهی پیش می آید که علائمی غیرعادی در کودک سالم بروز می کند که نیاز به بررسی دارد. در این مطلب در خصوص علائم غیرطبیعی که باید جدی گرفته شوند صحبت می کنیم.

رفتارهای کودکی که بیمار است و مشکلی در سلامتی دارد، تغییر می کند: این کودک بیقرار است، بیش از حد طبیعی گریه می کند و فعالیت های بدنی اش کم می شود.

به طور کلی کودکی که از زمان بیدار شدن فعال است، به خوبی غذا می خورد و خیلی زود گریه را قطع می کند، کودک سالمی است. اما اگر حساس و تحریک پذیر باشد و علائمی غیرعادی نشان دهد، به این معنی است که مشکلی در سلامتی وی وجود دارد.

تب شدید

معمولا بچه های کم سن زیاد تب می کنند. این تب معمولا بی ضرر است و در واقع واکنش طبیعی بدن در برابر عفونت محسوب می شود. این تب ها در عرض ۷۲ ساعت قطع می شود. با این حال تب می تواند نشان دهنده ی مشکل جدی تری نیز باشد.

دمای طبیعی بدن کودکان بین ۳۶.۶ و ۳۸ درجه سانتی گراد از راه مقعد و ۳۴.۷ الی ۳۷.۳ درجه ی سانتی گراد از راه زیر بغل است.

بنابراین اگر با موارد زیر مواجه شدید، فورا کودک را نزد پزشک ببرید:

- اگر درجه حرارت بدن کودک زیر سه ماهه از راه مقعد، ۳۸ درجه و بالاتر باشد.
- اگر درجه حرارت بدن کودک سه تا شش ماهه از طریق اندازه گیری مقعدی، ۳۹ درجه و بالاتر باشد.
- اگر درجه حرارت بدن کودک در هر سن و سالی بالاتر از ۴۰ درجه ی سانتی گراد باشد.
- اگر درجه حرارت بدن کودک بالای شش ماه از طریق اندازه گیری مقعدی، ۳۸ درجه سانتی گراد یا بالاتر باشد. در این موارد باید حتما کودک را نزد پزشک ببرید. علاوه بر این اگر کودک علاوه بر تب علائم دیگری مانند گریه زیاد، استفراغ، ننوشیدن آب، مشکل در بیدار شدن از خواب، رنگ پریدگی، عدم واکنش به محرک های بیرونی، خس خس سینه، سرفه های شدید، جوش‌های قرمز و غیرعادی روی پوست داشته باشد، نیاز به مراجعه ی زودهنگام به پزشک دارد.

گریه ی بی امان

اگر کودک شما بیش از حد عادی گریه می کند، پای مشکلی در میان است. در این صورت لازم است که هر چه سریع تر کودک را نزد پزشک ببرید تا بررسی های لازم انجام شود.

اسهال یا استفراغ بیش از ۲۴ ساعت

اگرچه امکان دارد اسهال و استفراغ به دلیل یک عفونت ساده ی گوارشی باشد، اما در هر حال این دو حالت اگر بیش از ۲۴ ساعت بهبود نیابند، نیاز به بررسی پزشکی دارند. اسهال و استفراغ باعث بروز کم آبی بدن می شود. این مشکلات اغلب با تب یا قرمزی پوست بروز می کنند.

وجود خون در استفراغ یا مدفوع

بهتر است بدانید که وجود مشکلی در روده باعث بروز خون در مدفوع و تغییر رنگ آن به سیاهی می شود. خون قرمز روشن نیز می تواند نشان از وجود مشکلی در مقعد کودک باشد. در نهایت اینکه وجود خون در استفراغ کودک، نشان دهنده ی مشکلی در دستگاه گوارشی است که نیاز به بررسی پزشکی دارد.

علائم کم آبی بدن

کم آبی شدید بدن در نتیجه ی گاستروانتریت حاد (التهاب معده و روده)، تب شدید یا گرمازدگی بروز می کند. اگر کودک تان علائم زیر را نشان داد، حتما به پزشک مراجعه کنید:

- فرو رفتن ملاج سر
- خشکی لب ها و دهان خشک
- ادرار کردن کمتر از شش مرتبه در روز، ادرار زرد تیره
- گریه بدون اشک
- چشم های گودافتاده
- احساس ضعف و خواب آلودگی

ادرار کم و وجود خون در ادرار

ادار کم علاوه بر اینکه می تواند از علائم کم آبی بدن باشد، از نشانه های وجود عفونت ادراری نیز محسوب می شود. اگر عفونت تا کلیه ها پخش شود احتمال بستری شدن کودک بالاست. بنابراین نباید در رساندن کودک به پزشک کوتاهی کرد.

به همین دلیل در صورت مشاهده ی این علائم حتما به پزشک مراجعه کنید:

- مشکل در ادرار کردن
- احساس سوزش در حین ادرار کردن
- ادرار قطره قطره
- وجود خون در ادرار
- درد زیر شکم ویژه در زمان پربودن مثانه

لتارژی (بی حالی و سستی)

نوزادان و یا کودکانی که دچار سستی هستند، انرژی کمی دارند و یا اینکه به طور کلی بی انرژی هستند.

این کودکان بیش از حد عادی می خوابند و به سختی از خواب بیدار می شود. علاوه بر این، زمانی که بیدار هستند نیز خواب آلوده بوده و به محرک های بیرونی واکنش نشان نمی دهند.

لتارژی که اغلب با تب همراه است، می تواند علامت بیماری های رایجی مانند سرماخوردگی و بیماری های جدی تر مانند مننژیت باشد.

خونریزی شدید

اگر کودک دچار زخم و جراحتی شده و دچار خونریزی شدید باشد، حتما باید به پزشک مراجعه کنید. زخم های عمیق احتمال عفونی شدن بالاتری دارند و باید حتما به سرعت تحت مداوا قرار بگیرند.

تشنج

تشنج با علائمی مانند بیهوشی در حدود یک تا دو دقیقه، حرکت غیرارادی چشم ها، انقباض اعضای بدن، حرکت غیرارادی و تشنجی بدن، تکان های شدید و غیره بروز می کند. این حالت معمولا با تب شدید همراه است.

تشنج حالت نگران کننده ای برای والدین است، اما در بیشتر موارد رفع شده و برای کودک مشکلی ایجاد نمی کند.

با این حال لازم است که بلافاصله کودک را به پزشک برسانید تا در خصوص عوارض جانبی احتمالی آن مطمئن شوید.

درد

کودکان کم سن و سال، جنب و جوش زیادی دارند. به همین دلیل هر لحظه امکان بروز حادثه ای وجود دارد.

در صورتی که کودک از بلندی بیافتد، در بازو، قوزک پا، انگشت های پا، شکم و غیره درد داشته باشد، اشیای خارجی در بینی، گوش یا واژن خود فرو کند و یا دچار سوختگی شود، باید بدون فوت وقت به پزشک مراجعه کنید.

با اورژانس تماس بگیرید

در موارد زیر، هر چه سریع تر با اورژانس تماس بگیرید:

- بی هوش شدن
- تنفس غیرعادی بخصوص اگر پوست و لب های کودک کبود شود
- احساس خفگی و نفس نکشیدن
- قورت دادن مواد سمی و مضر مانند دارو، مایع ظرفشویی و غیره
- خونریزی شدید به هر علتی

توصیه‌ها و هشدارها

جایگزین مناسب برای قرص‌های مولتی‌ویتامین

خوردن زردآلو به مقدار بسیار زیاد توصیه می‌شود، زیرا حاوی مقادیر همچون فیبر، ویتامین‌ها و موادمعدنی بسیار غنی است.

خوردن زردآلو به صورت خشک و طبیعی بسیار زیاد توصیه می‌شود، زیرا دارای مقدار زیاد فیبر، ویتامین‌ها و موادمعدنی بسیار غنی است و در ماه مبارک رمضان به دلیل از دست‌دادن مایعات و موادمعدنی جایگزین بسیار عالی است.

پروفسور دکتر ابراهیم شاهین رئیس دانشکده پزشکی inonu گفت: زردآلو با بسیاری از ویژگی‌های زیاد از جمله دارا بودن مقدار زیادی مواد معدنی برای سلامتی انسان، میوه حائز اهمیتی به‌شمار می‌رود. در ماه رمضان انسان‌ها در افطار و سحر بیش از حد لازم موادغذایی مصرف می کنند که آن می‌تواند منجر به مشکلات سلامتی در انسان به صورت ناخواسته‌شود.

وی گفت: در این ماه ممکن است سلامتی افراد به خطر بیافتد و دچار مشکل شوند که از میوه‌هایی که قابل توجه برای سلامتی انسان است، زردآلو خواهد بود. دلیل آن این است که نسبت به میوه‌های دیگر داخل آن به مقدار بسیار زیاد حاوی فیبر است. علاوه بر آن مثل قرص‌های مولتی ویتامین در داخل آن انواع مختلف ویتامین‌ها وجود دارد. داخل آن مواد تشکیل دهنده فعال با خواص آنتی‌اکسیدانی وجود دارد، در واقع به جای قرص‌های مولتی ویتامین، ما به افراد استفاده از زردآلو را توصیه می‌کنیم، زیرا در داخل زردآلو همان قرص‌های مولتی‌ویتامین که در داخل آنها موادمعدنی و ویتامین وجود دارد به‌صورت طبیعی وجود دارد. وی افزود: بنابراین بهترین توصیه‌ای که من به افراد می‌توانم داشته باشم، این است که جای قرص‌های مولتی‌ویتامین از راه های طبیعی با خوردن زردآلو این مولتی‌ویتامین‌ها، ویتامین‌ها، موادمعدنی و آنتی‌اکسیدان‌ها را دریافت کنید که بسیار مفید و موثر خواهد بود. وی گفت: زردآلو بسیار غنی از ویتامین‌های A و C مانند پرتقال که حاوی بسیار زیادی ویتامین C است. در افطار و سحر زردآلو را به‌صورت میوه یا کمپوت می‌توانیدمصرف کنید.

وی افزود: در ماه مبارک رمضان به‌دلیل از دست دادن مایعات و موادمعدنی جایگزین کردن کمپوت زردآلو را بسیار توصیه می‌کنیم، این میوه در برابر بیماری سرطان، حتی دیگر بیماری‌های مزمن به دلیل دارا بودن آنتی‌اکسیدان به‌صورت غنی محافظ بسیار خوبی به‌شمار می‌رود. وی بیان کرد: در این راستا زردآلو باید بر سر سفره‌های افطار و سحر وجود داشته باشد چه بیمار باشید یا نباشید به همه افراد توصیه می‌کنیم، فقط به دلیل اینکه داخل این میوه پتاسیم وجود دارد به افرادی که دارای نارسایی کلیوی هستند باید دقت داشته باشند، یعنی به مقدار زیاد مصرف نکنند به غیر این، افرادی که نارسایی کلیوی ندارند، می‌توانند مصرف کنند.

زمانی که احساس شیرین خوردن دارید از دسر زردآلو استفاده کنید

وی گفت: به دلیل طولانی بودن روزهای ماه رمضان افراد احساس گرسنگی می‌کنند و در طول روز دچار افت قند خون می‌شوند، به همین دلیل به افراد توصیه می‌کنیم در هنگام افطار و سحر و به‌خصوص در سحر از دسرهایی که با میوه زردآلو درست می‌شوند یا کمپوت زردآلو به مقدار ۱ تا ۲ پیاله مصرف کنند.

از روش‌های آسان و خانگی برای جرم زدایی دندان‌ها استفاده کنید

جرم دندان علاوه بر اینکه شکل ظاهری ناخوشایند دارد، به مرور زمان باعث از بین رفتن لثه می‌شود.

مقدم متخصص دندان پزشکی با اشاره به روش‌های آسان برای از بین بردن جرم دندان‌ها اظهار کرد: جرم دندان علاوه بر اینکه شکل ظاهری ناخوشایند دارد، به مرور زمان باعث از بین رفتن لثه هم می‌شود، پس جرم زدایی را باید جدی گرفت و نسبت به برطرف کردن آن اقدام کرد. تشکیل جرم بر روی دندان‌ها به صورت کاملا آرام رخ می‌دهد و این طیف آهسته مانع از دیده شدن تحلیل و از بین رفتن لثه‌ها که در حقیقت مشکلی جدی به شمار می‌آید و درمانی سخت دارد، می‌شود.

وی افزود: باید دقت کنید که هر تغییر رنگی بر روی دندان‌ها نشانه جرم دندان نیست بلکه پوسیدگی‌ها هم در رنگ طبیعی دندان تغییر ایجاد می‌کنند، گاها لکه‌هایی هم روی دندان وجود دارد که حتی با جرم گیری هم از بین نمی‌رود که این ممکن است ناشی از مصرف داروها در زمان رشد و تکامل دندان باشد.دلایل رایج دیگری که در ایجاد جرم دندان‌ها نقش دارند، مصرف بیش از حد چای و قهوه و بدتر از همه مصرف دخانیات است.

مقدم ادامه داد: راههای بسیاری از قبیل راههای شیمیایی و گیاهی برای از بین بردن جرم دندان‌ها به کار می‌روند. این دندان پزشک تصریح کرد: جویدن برگ‌های مریم گلی برای از بین بردن جرم دندان‌ها بسیار توصیه می‌شود، ترکیب روغن خردل و پودر زردچوبه و نمک یک ترکیب گیاهی بسیار موثر است که پزشکان در کشور هند از آن برای بیماران خود بهره می‌برند، دندان‌هایی که لکه دار شده‌اند را با ترکیب پودر گیاه زنبق و نعناع ماساژ دهید تا لکه‌ها کم رنگ شوند. وی در پایان خاطرنشان کرد: میوه‌ها و سبزیجات سخت مانند سیب و هویج به دلیل سختی با فشار بیشتری گاز زده می‌شوند که همین یک حالت سایش بر روی دندان‌ها ایجاد می‌کند که در از بین رفتن جرم دندان‌ها موثر است، کرفس نیز همین خاصیت جرم زدایی را دارد.توت فرنگی را نیز روی دندان‌ها بمالید تا جرم‌گیری طبیعی و خوشمزه داشته باشید. بهترین مراقبت دندان‌ها در قدم اول مسواک کردن دندان‌ها حداقل ۲ بار در روز و استفاده از نخ دندان است. هر سال ۲ مرتبه برای معاینه دندان‌ها به دندان پزشک مراجعه کنید تا در صورت بروز مشکل احتمالی در مراحل اولیه شناخته و برطرف شود.

بیماری که به دلیل کار مداوم با کامپیوتر به سراغ شما می‌آید

تقریبا ۳ تا ۴ درصد کسانی که با کامپیوتر و مانیتور کار می‌کنند، گرفتار این بیماری و علائم آن هستند.

ساناز فردی پور متخصص چشم پزشکی با اشاره به عارضه خشکی چشم و بیماری چشم CVS اظهار کرد: عارضه خشکی و بیماری چشم CVS یک بیماری کار مداوم با مانیتور(صفحه نمایشگر) است. تقریبا ۳تا۴ کسانی که زیاد با کامپیوتر کار می‌کنند گرفتار این علائم هستند. مهمترین علائم بیماری CVS خستگی و خشکی چشم، سوزش، ریزش اشک، تاری دید هستند. وی افزود: گاهی ممکن است این علائم باعث ایجاد درد در گردن و شانه‌ها نیز شود، یکی از مهمترین دلایل خشکی چشم و سوزش هنگام کار با کامپیوتر کاهش میزان پلک زدن است به طوری که افراد هنگام کار با کامپیوتر تقریبا یک پنجم حالت عادی پلک می‌زنند.

فردی پور در ادامه گفت: این مساله به همراه خیره شدن به صفحه مانیتور و تمرکز بر روی موضوع کار باعث می‌شود تا پلک‌ها مدت بیشتری باز بمانند و در نتیجه اشک روی سطح چشم سریع‌تر تبخیر شود. این متخصص چشم پزشکی تصریح کرد: اگر پیوسته با کامپیوتر کار می‌کنید، بهتر است هنگام کار کردن با آن به طور ارادی پلک بزنید، این کار باعث می‌شود که سطح چشم با اشک آغشته شود و خشک نشود در صورتی که مشکل شما شدید باشد، می‌توانید از قطره‌های اشک مصنوعی هم استفاده کنید. وی در پایان خاطرنشان کرد: سعی کنید هر ۵تا۱۰ دقیقه چشم خود را از مانیتور برداشته و به مدت ۵ تا ۱۰ ثانیه به نقطه‌ای دور نگاه کنید این کار باعث استراحت عضلات چشم می‌شود.

تحریک حس حسادت در کودک عامل بروز مشکلات در سنین بزرگسالی است

یک روان پزشک با اشاره به آغاز حس حسادت در سنین کودکی گفت: خانواده نباید حس حسادت کودکان را تحریک کنند زیرا این حرکت باعث بروز مشکلات رفتاری در بزرگسالی می شود.

نسرین امیری روانپزشک پیرامون حس حسادت در کودکان گفت: حسادت یکی از ویژگی‌های منفی اخلاقی است که همراه با خود باعث ایجاد انرژی‌های منفی هم می‌شود، تا جایی که شاید به موتوری برای حرکت کودک هم تبدیل شود.

وی اظهار کرد: گاهی خانواده‌ها از حسادت کودک برای تحریک کردن کودک خود برای انجام کاری استفاده می‌کنند که همین امر باعث بروز مشکلات رفتاری در بزرگسالی خواهد شد. این متخصص روانپزشکی با اشاره به شروع سن حسادت کودک از ۳سالگی افزود: حسادت کودکان از ۳سالگی در پی برقراری ارتباط کلامی با کودک و همچنین انتقال مفاهیم از طرفین والدین در وی بروز می‌کند که کودکان معمولا این حس حسادت را با پرخاشگری از خود نشان می‌دهند. امیری با بیان اینکه بعضی خانواده‌ها کودک خود را با سایر کودکان مقایسه می‌کنند، تصریح کرد: گاهی والدین برای اینکه فرزندشان غذا بخورد حس رقابت و حسادت او را نسبت به کودکی دیگر تحریک می‌کنند که معمولا از این حس به عنوان یک موتور حرکتی استفاده می‌شود. وی در ادامه گفت: با روشن شدن این موتور حسادت در کودکان ممکن است که وی حرکتی رو به جلو در کلیه زمینه‌ها داشته باشد اما این حس حسادت در وجود وی ماندگار شده و هم زمان با کودک رشد می‌کند تا جایی که آسایش و آرامش را در وجود وی سلب می‌کند.

این متخصص روانپزشکی در خصوص مشکلات تشخیصی بزرگسالان عنوان کرد: بسیاری از مشکلات شخصیتی و اخلاقی افراد ریشه در تربیت کودکی آنها دارد، گاهی اوقات والدین برای افزایش انگیزه درس خواندن به مقایسه همسالان با وی می‌پردازند و به طور غیر مستقیم باعث ایجاد و پرورش حس حسادت در نهاد کودک ودر نهایت سلب آرامش خاطر و دریغ کردن حس بزرگی در وی می‌شوند.

امیری اظهار داشت: شاید با ایجاد حس حسادت در کودک بتوان شاهد پیشرفت های علمی در آن ها بود اما نیمه این پیشرفت دوری انسان‌ها از یکدیگر و بروز و افزایش مشکلات روان شناختی مختلف در جامعه خواهد بود.

علمی ـ فناوری

عینک هوشمند برای کمک به سالمندان و افراد ناتوان

دانشمندان آلمانی عینک هوشمندی ارائه داده‌اند که به سالمندان و افراد ناتوان در انجام مسئولیت‌های روزانه کمک می‌کند.

عینک «یاری‌کننده سیار و سازگارپذیر در فعالیت‌های روزانه» (ADAMAAS) برای تعیین ماهیت کارهای روزانه افراد مانند آشپزی ساخته شده و در شکل متن، علائم دیداری و آواتار بر روی صفحه مجازی موجود در میدان دید کاربر، به وی کمک می‌کند. این عینک به کاربران متناسب با کاری که انجام می‌دهند، کمک می‌کند و همچنین هنگام بروز اشتباه در انجام عمل توسط کاربر، اشتباهات را تصحیح می‌کند. فناوری ADAMAAS بر خلاف عینک هوشمند گوگل، مخصوص سالمندان و افراد ناتوان ساخته شده و در مسئولیت‌هایی مانند پختن کیک یا آماده‌کردن قهوه و همچنین مسئولیت‌های پیچیده‌تر مانند تعمیرکردن دوچرخه یا انجام تمرینات یوگا، آن‌ها را راهنمایی می‌کند. پروژه ADAMAAS در مرکز فناوری ایده‌آل تعاملی شناختی» (CITEC) در دانشگاه بیلفلد آلمان اجرا می‌شود. دانشمندان بودجه‌ای معادل ۱،۳ میلیون دلار از دولت آلمان برای توسعه بیشتر این عینک دریافت کرده‌اند. در این فناوری، از تکنیک‌هایی مانند ردگیری چشم و اندازه‌گیری پارامترهای حیاتی مانند نبض و ضربان قلب، تشخیص عمل و اشیا (دید رایانه‌ای) و همچنین واقعیت افزوده به همراه تکنیک‌های مدرن تشخیص و تصحیح‌کردن استفاده شده است. این عینک برای افرادی که در انجام مسئولیت‌های روزانه با مشکل مواجه هستند اما می‌خواهند استقلال خود را حفظ کنند، بسیار کارآمد خواهد بود.

تولید پارچه‌های پشمی خود تمیزشونده ضد باکتری و ضد قارچ توسط محققان ایرانی

محققان دانشگاهی در طرحی تحقیقاتی، اقدام به تولید آزمایشگاهی پارچه‌های پشمی کرده‌اند که از خواص ضدمیکروبی و ضدقارچی برخوردار است. نمونه‌های ساخته شده، در معرض تابش نور خورشید، فعالیت خودتمیزشوندگی نیز از خود نشان می‌دهند.

کالای پشمی به دلیل ساختار پروتئینی منبع بسیار مناسبی جهت رشد میکروارگانیسم‌های بیماری‌زا و حساس در برابر قلیا و نور خورشید است و از محدودیت استحکام نیز برخوردار است.

به گفته امیر بهزادنیا، این تحقیق با هدف عملیات تکمیل ویژه جهت بهبود خواص کالای پشمی مانند افزایش فعالیت خود تمیز شوندگی، ضدباکتری/ضدقارچی و مقاومت اسیدی و قلیایی آن انجام شده است. این هدف با ایجاد یک پوشش یکنواخت نانوکامپوزیتی از جنس اکسید روی/ نیتروژن-نقره(N-Ag/ZnO) بر روی پارچه دنبال شده است. طبق نتایج، عمل دهی نمونه پارچه پشمی با مقادیر بهینه نانو کامپوزیت شانه عسل مانند N-Ag/ZnO سبب بهبود خواص بیولوژیکی، مکانیکی و آبدوستی پارچه می‌شود. تأخیر شعله‌وری، افزایش درجه سفیدی، کاهش حلالیت قلیایی و اسیدی بدون ایجاد سمیت سلولی از دیگر فواید استفاده از این نانوکامپوزیت در ساخت نمونه‌هاست. نتایج این طرح در صنایع نساجی، پلیمر، سرامیک و سایر سطوح کاربردی بوده و علاوه بر آن می‌توان در صنایع، پزشکی و نظامی نیز از آن بهره گرفت.

بهزادنیا در ادامه افزود: «همانگونه که ذکر شد در این کار به بررسی فتو سونوسنتز در محل و اصلاح نانو فتوکاتالیست ZnO به کمک بارگذاری همزمان نیتروژن و نقره روی پارچه پشمی پرداخته شده است. بر این اساس سنتز در محل نانو فتوکاتالیست‌های اصلاح شده روی کالای پشمی در دمای پایین انجام و تأثیر آن‌ها بر خواص کالا بررسی شده است. در این راستا فعالیت خود تمیز شوندگی نمونه‌های پشمی تکمیل شده در معرض تابش نور خورشید، سینتیک حذف رنگزا، فعالیت ضدباکتری در برابر دو نوع باکتری مختلف و فعالیت ضدقارچی در برابر گونه‌ای قارچ مورد بررسی قرار گرفته است. همچنین از تصاویر میکروسکوپ الکترونی پویشی گسیل میدانی (FE-SEM)، طیف پراش اشعه ایکس (XRD)، تبدیل فوریه مادون قرمز (FTIR)، اسپکتروفتومتری فتون های پرتو ایکس (XPS)، اسپکتروفتومتری جذبی و انعکاسی، جانمایی نقطه به نقطه عنصر (X-ray mapping) و اسپکتروسکوپی تفرق الکترون (EDS) جهت آزمایش‌های لازم استفاده شده است.»

به گفته این محقق، در فرایند تکمیل این پارچه‌ها از حمام فراصوت استفاده شده است. این عمل منجر به تک مرحله‌ای شدن فرآیند در دمای کم و کوتاه شدن زمان فرایند می‌شود. همچنین امواج فراصوت سبب توزیع یکنواخت بارگذاری همزمان نقره و نیتروژن روی سطح نانو ذرات اکسید روی شده است.

در نهایت با عمل دهی پارچه پشمی با این نانوکامپوزیت و به روش بیان شده، خواص چندگانه ذکر شده روی محصول نهایی ایجاد می‌شود. امیر بهزادنیا، دانش آموخته دکترای نساجی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات، دکتر مجید منتظر، عضو هیأت علمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر و دکتر مهناز محمودی راد، عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، در انجام این طرح همکاری داشته‌اند.

تولید ربات‌های بهتر با الهام از دم اسب دریایی

محققان دانشگاه اورگان با الهام از قابلیت‌های شگفت‌انگیز دم اسب دریایی موفق به ساخت مار رباتیک‌شدند.

محققان دانشگاه مهندسی اورگان امریکا در اقدامی جالب با استفاده از ساختار اسکلتی منحصر به فرد اسب آبی موفق به طراحی رباتی شدند که می‌تواند علاوه بر حفظ استقامت از انعطاف‌پذیری مطلوبی نیز برخوردار باشد.

پروفسور رز هاتون، محقق بخش مهندسی دانشکده اورگان اظهار کرد: هدف نهایی مهندسان تولید رباتی است که به آسانی کنترل شده و مانند موجودات طبیعی حرکات نرمی داشته باشد.

وی افزود: در واقع ساختارهای اسکلت طبیعی در برابر شکستگی مقاوم بوده و از نظر انعطاف‌پذیری نیز از تمام شرایط مورد نیاز جاندار حمایت می‌کند. هدف نهایی ما ساختن نزدیک‌ترین محصول مصنوعی شبیه به نسخه طبیعی آن است.

محققان درباره ویژگی‌های اسکلتی اسب دریایی گفتند: مهره‌های کمر اسب دریایی به جای شکل معمول دایره، کاملا مربعی شکل است و ساختار مربعی هر مهره به جاندار امکان می‌دهد که به آسانی به هر طرف خم شده، بپیچد و در برابر حمله ماهیان مهاجم مقاومت بیشتری داشته باشد.

محققان برای شبیه‌سازی ساختار اسکلتی دم اسب دریایی از فناوری اسکنر و چاپگر سه‌بعدی استفاده کردند.

پس از تولید اولین نسخه مصنوعی دم اسب دریایی، محققان با انجام آزمایش‌های گوناگون مثل کشیدن، پیچاندن و خم کردن دریافتند که ساختار اسکلتی در دم این جاندار نسبت به سایر مهره‌داران تکامل شگفت‌انگیزی دارد.

محققان دانشگاه اورگان امیدوارند تا با پیشرفت فناوری شبیه‌سازی نمونه‌های طبیعی، ربات‌های آینده از نظر نرمی حرکت و یکنواختی اندام‌ها نسبت به نمونه‌های فعلی پیشرفته‌تر باشند.

تولید نانوفوم سخت با قابلیت کنترل رشد باکتری ای. کولای و تصفیه آب شرب

محققان دانشگاه تربیت مدرس موفق به ساخت و مشخصه‌یابی خواص اپتیکی پلی یورتان فوم سخت تقویت شده با ذرات نانواکسیدی تشکیل دهنده شیشه سرامیک کوردریت شدند که نتایج پس از ساخت نمونه نشان داد با توجه به قیمت مناسب نمونه‌ها و اثرات فوق‌العاده آنها در کنترل رشد باکتری ای.کولای (E.coli)، این نمونه برای تصفیه آب شرب و حذف آلودگی‌های میکروبی موجود در آن بسیار مفیداست.

مرضیه ندافان، دانش‌آموخته مقطع دکتری دانشگاه تربیت مدرس در تشریح طرح تحقیقاتی خود که آن را در قالب یک رساله دکتری با راهنمایی دکتر رسول ملک فر، عضو هیأت علمی دانشکده علوم پایه دانشگاه تربیت مدرس ارائه کرده است، گفت: در این پروژه، نانوبلورک‌های شیشه سرامیک کوردریت به سه روش پچینی، سنتز احتراقی با شعله و سنتز احتراقی بدون شعله تهیه شد و بهترین نانوبلورک‌ها از لحاظ اندازه انتخاب شد. سپس نمونه‌هایی از نانوکامپوزیت پلی یورتان سلول باز و سلول بسته به همراه نانوذرات اکسیدی تشکیل دهنده کوردریت) اکسید منیزیوم، اکسید آلومینا و سیلیکا و خود نانوبلورک‌های کوردریت مورد بررسی قرار گرفتند. در ادامه درصدهای مختلفی از نانوذرات فوق به بستر پلیمری اضافه شد و اثر این نانوذرات بر مشخصات فوم‌های مذکور با استفاده از میکروگراف‌های SEM، میکروگراف‌های نوری، طیف سنجی FTIR، طیف سنجی UV-Vis مورد تحلیل قرار گرفت.

وی با اشاره به نتایج این پژوهش تصریح کرد: نتیجه مهمی که از طیف سنجی‌ها بدست آمد، این بود که در برخی از نانوذرات به منظور بهبود بخشیدن به مشخصات فوم، به هر میزانی نمی‌توان نانوذرات را به پلی یورتان افزود. از طرف دیگر، پاسخ دو پلی یورتان سلول باز و سلول بسته در مقابل افزودن این نانوذرات متفاوت است.

ندافان افزود: در قسمت دیگر صفحات پلی یورتان-نقره با غوطه ور کردن فوم پلی یورتان درون محلول کلوئید نقره به مدت هشت ساعت به دست آمد. تصاویر SEM حاکی از آن است که این پوشش بعد از غوطه‌ورسازی درون کلوئید نقره از لحاظ شکل ظاهری آن بدون تغییر با فوم حالت خالص خواهد بود. وی به اثرات نمونه در کنترل رشد باکتری E. coli اشاره کرد و گفت: مطالعات منحنی رشد باکتری با استفاده از آلوده سازی تک کلونی‌های باکتری (Escherichia coli (E. coli اثرات بالای بازدارندگی رشد آن را در محیط رشد LB مایع دارای صفحات فوم پلی یورتان پوشش داده شده با نانوذرات نقره نسبت به تیمار شاهد (ورقه‌های پلی یورتان عاری از نانوذرات نقره) را نشان داد.

ندافان در پایان تأکید کرد: با توجه به قیمت مناسب نمونه‌ها و اثرات فوق‌العاده آنها در کنترل رشد باکتری E.coli ، این نمونه برای تصفیه آب شرب و حذف آلودگی‌های میکروبی موجود در آن بسیار مفید است.

هورمون‌ها، متهم جدید بی‌ثباتی بازارهای مالی!

نتایج یک پژوهش جدید حاکی از آن است که هورمون‌ها عاملی برای بی‌ثباتی بازارهای مالی هستند.

هورمون‌های تستوسترون و کورتیزول باعث می‌شوند تا تجار در خرید خود بیشتر خطر کنند که این امر منجر به بی‌ثباتی در بازارهای مالی می‌شود.

دکتر ادوارد روبرتس، رهبر این تحقیق از بخش پزشکی دانشگاه رویال کالج لندن اظهار کرد: هدف ما در این پژوهش، فهم بهتر درباره عملکرد این هورمون‌ها در موقعیت‌های استرس‌زا و رقابتی است. وی در ادامه افزود: این عوامل می‌تواند با تاثیر گذاری بر روی هورمون‌های تجار، تصمیم‌گیری آنها را نیز تحت تاثیر قرار دهد.

محققان، یک مرکز تجاری را در آزمایشگاه شبیه‌سازی کرده و از شرکت کنندگان در این تحقیق خواستند تا به خریدوفروش در آن بپردازند. آنها میزان طبیعی هورمون‌های داوطلبان را اندازه‌گیری کردند و در آزمایشی، آن را به طور مصنوعی افزایش دادند.

پس از افزایش میزان هورمون‌ها در بدن شرکت‌کنندگان، میزان خطرپذیری آنها در سرمایه‌گذاری بیشتر شد. محققان عقیده دارند که محیط‌های رقابتی و استرس‌زای بازارهای مالی ممکن است میزان ترشح هورمون‌های تستوسترون و کورتیزول را در تجار افزایش دهد.

کورتیزول توسط غده هیپوفیز و در واکنش به استرس تولید شده و مکانیسم اصلی آن، این است که باعث افزایش قند خون می‌شود. طبق تحقیقات پیشین، افرادی که ترشح این هورمون در بدنشان بیشتر باشد، به احتمال زیاد در موقعیت‌های رقابتی موفقیت و اعتماد به نفس بیشتری دارند.

این پژوهش نشان داد، هورمون‌های کورتیزول و تستوسترون احتمال سرمایه گذاری‌های پرخطر را در تجار افزایش می‌دهند.

نیم نگاه

۱۳ راهکار برای رهایی از اضطراب

روحیه و شرایط احساسی و عاطفی برخی از افراد به نوعی است که بسیار مستعد استرس و نگرانی هستند. لذا با مدتی استفاده از دارو و یا مدتی تحت نظر روان شناس بودن مشکلی حل نمی شود بلکه به طور مقطعی بهبود می یابد. راه حل اصلی این است که نقطه ضعف شما شناخته شده و کلا روحیات خود، حساسیتها، عوامل استرس زا برای خود و .. را بشناسید تا بتوانید از این طریق بسیاری از فشارهای روانی را تغییر، خاموش و یا به حداقل رسانید. در زیر بعضی از روشهایی که می توانید برای کاهش فشار مورد استفاده قرار دهید، ذکر می کنم. ولی فراموش نکنید این روشها باید همواره آویزه گوش شما باشد و به طور کلی سعی کنید که دایما عوامل استرس زا را به چالش بکشید:

۱. از واکنشهای خود نسبت به فشار آگاهی کسب کنید. ببینید وقتی عصبی و مضطرب می شوید چه حالاتی سراغ تان می آید سپس سعی در کنترل آنها داشته باشید.

۲. خودگویی های مثبت خود را افزایش دهید و دایما افکار و گفتار منفی را در ذهنتان مرور نکنید.

۳. برتوانایی ها و تکالیف کامل شده خود تمرکز کنید و کمتر به نقاط ضعف تان توجه کنید

۴. از رقابت غیر ضروری بپرهیزید. افراد مضطرب تا جایی که امکان دارد باید سعی کنند زندگی آرامی برای خود طراحی کنند.

روشهای آرامش بخش

به تعویق انداختن کارها باعث انباشته شدن کارها و ایجاد استرس می شود.

۵. محدودیتهای خود را شناخته و بپذیرید. بخاطر داشته باشید که هر کسی منحصر به فرد و با دیگران متفاوت است. هرگز خود را با دیگران مقایسه نکنید. مقایسه خود یک عامل ایجاد کنده اضطراب و استرس است.

۶. سرگرمی هایی برای خودتان در نظر بگیرید، حالت آرامش خود را حفظ کنید.

۷. بطور منظم ورزش کنید. چرا که شما را به تحرک واداشته و ضمنا باعث ترشح اندروفین و بهبود شرایط بدنی و روحی تان می شود.

۸. از غذاهای متعادل به صورت روزانه استفاده کنید. مثلا سعی کنید هر شب قبل از خواب یک لیوان ماست ترش و یا یک لیوان شیر گرم بنوشید چون در آرامش بسیار موثر است.

راه حل اصلی این است که نقطه ضعف شما شناخته شده و کلا روحیات خود، حساسیت‌ها، عوامل استرس زا برای خود و .. را بشناسید تا بتوانید از این طریق بسیاری از فشارهای روانی را تغییر، خاموش و یا به حداقل رسانید.

۹. درباره نگرانی ها و مشکلات خود با دوستانی که مورد اعتمادتان هستند، صحبت کنید.

۱۰. وقت خود را بصورت خردمندانه مورد استفاده قرار دهید. یعنی برنامه ریزی دقیق داشته باشید. برنامه ریزی خود یک عامل مهم کاهش تنش است. ضمنا چگونگی برنامه ریزی وقت خود را ارزیابی کنید.

۱۱. برای آینده طرح داشته باشید و از طفره روی و به تعویق انداختن آن خودداری کنید. به تعویق انداختن کارها باعث انباشته شدن کارها و سپس ایجاد حس تنش و استرس می شود.

۱۲. فراغت های کوتاه و مکرر برای خود در نظر بگیرید. شما باید برنامه ای منظم برای گردش و تفریح و حتی مسافرتهای کوتاه مدت داشته باشید تا هر چند وقت تجدید روحیه کنید.

۱۳. از روشهای آرامش بخش استفاده کنید. به عنوان مثال به هنگام احساس تنش برای چند دقیقه دم و بازدم آرام (و عمیق) را تمرین کنید.

دیدگاه

کارشناسان آموزشی انگلیس هشدار دادند؛

مدارس را به "کارخانه امتحانات" تبدیل نکنید!

کارشناسان آموزشی انگلیس تاکید دارند که تمرکز افراطی روی امتحانات به اعتماد به نفس و بهداشت روانی دانش‌آموزان در مدارس این کشور آسیب‌رسانده‌است.

این کارشناسان در گزارش جدیدی نسبت به افزایش استرس و مشکلات روانیِ دانش‌آموزان در مدارس این کشور به ویژه در زمان برگزاری امتحانات هشدار دادند.

در این گزارش که از سوی «اتحادیه ملی معلمان» در انگلیس منتشر شده تاکید شد: این روزها معلمان در مدارس انگلیس شاهد افزایش بروز اختلالاتی چون، اضطراب، استرس و دیگر مشکلات روانی در بین دانش‌آموزان در تمام گروه‌های سنی و با توانایی‌های مختلف به‌ویژه در زمان برگزاری امتحانات هستند. بنابر این گزارش، اکثر دانش‌آموزان انگلیسی به ناراحتی‌ها و مشکلات استرسی مرتبط با امتحانات دچار می‌شوند. شبکه خبری بی‌بی‌سی منتشر کرد که این گزارش تحت عنوان «کارخانه امتحانات؛ تاثیر ارزیابی دانش‌آموزان بر اساس قدرت پاسخگویی بر کودکان و نوجوانان» می‌افزاید: نتایج نظرسنجی از ۸۰۰۰ معلم نشان داد آموزشی که تنها با هدف گرفتن نمره قبولی ارائه گردد، موجب محدود شدن یادگیری در کودکان می‌شود. این گزارش که حاصل مطالعات پروفسور «مرین هاچینگز»، محقق دانشگاه «متروپولیتن لندن» است، تاکید دارد که کودکان ۱۰ یا ۱۱ ساله در ایام امتحانات در بحران شدید به سر می‌برند تا جایی که کار به گریه کردن و احساس بیماری نیز می‌کشد. به نوشته روزنامه گاردین، به گفته هاچینگز، افزایش موارد تشخیص «اختلال بیش فعالی ناشی از نقص توجه» (ADHD) در کودکان از پیامدهای گرایش بیشتر به برگزاری آزمون‌ها و امتحاناتی است که نتایج آنها برای دانش‌آموزان بسیار حیاتی است و در واقع موفقیت‌های این کودکان در سال‌های آتی به طور کامل وابسته به نتایج امتحانات است. «کریستین بلوئر»، دبیر کل این اتحادیه گفت: یافته‌های مربوط به تجربیات و نگرانی‌های کودکان و محصلان کم سن و سال تکان‌دهنده و گاهی ناراحت‌کننده است. مطالعات در این زمینه از کاهش ارتباط متقابل میان معلم و دانش‌آموز، انعطاف‌پذیری کم معلمان در پاسخگویی به یکایک دانش‌آموزان و افزایش فشار به کودکان برای انجام کارهایی که برای آن آمادگی لازم را ندارند، خبر می‌دهند. وزارت آموزش و پرورش انگلیس نیز در این خصوص اعلام کرده که برای ارائه خدمات مربوط به بهداشت روانی دانش‌آموزان سرمایه‌گذاری می‌کند. برای این منظور در مدارس مراکز مشاوره دائر خواهد کرد و این کمک‌ها افزون بر سرمایه شامل اجرای پروژه‌های اختصاصی برای کمک به کودکان در جهت بهبود بهداشت روانی آنها می‌شود.

نگاه

برای جهشی درس خواندن فرزندانتان اصرار نکنید

یک دکترای روانشناسی تربیتی با تاکید بر اینکه جهشی درس خواندن برای دانش آموزان توصیه نمی‌شود، به خانواده‌ها توصیه کرد تا بر جهشی درس خواندن فرزندانشان اصرار نکنند.

جواد تجر با تاکید بر اینکه جهشی درس خواندن داشن آموزان از نظر علمی مطلوب نیست، گفت: این شیوه تحصیل مطلوب نیست و توصیه می‌شود خانواده‌ها بر آن تاکید نداشته باشند. این دکترای روانشناسی تربیتی افزود: جهشی درس خواندن سبب می‌شود تا دانش‌آموز تمامی ایام سال را با مشغله‌های درس و تحصیل سپری کرده و همین درگیری مداوم او با درس و مدرسه می تواند مشکلاتی را برای او در پی داشته باشد.

تجر افزود: جهشی درس خواندن باعث بروز خستگی و به ویژه خستگی روانی دانش آموزان می شود و چه بسا حتی دلزدگی دانش‌آموز از تحصیل را در پی داشته باشد و از این حیث پرداختن و تاکید خانواده‌ها بر آن توصیه نمی شود. عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد کرمانشاه در ادامه از اضطراب موقعیتی به عنوان یکی از اضطراب‌ها یاد کرد که در موارد تحصیل و در مورد امتحانات در دانش آموزان بیشتر بروز می کند و لذا درگیری تمام مدت دانش آموزان با درس و مدرسه در طول سال باعث می شود تا آنها به طور مستمر با این نوع از اضطراب مواجه باشند و همین مسئله میزان کارکرد آنها را کاهش خواهد داد.

وی با تاکید بر اثرات سوء اضطراب بیش از حد در افراد گفت: با جهشی درس خواندن فشار زیادی به دانش آموز وارد آمده و میزان اضطراب او نیز بیشتر می شود، لذا توصیه می شود خانواده‌ها بر این موضوع اصرار نداشته باشند. این دکترای روانشناسی تربیتی افزود: بهتر است خانواده‌ها به جای اصرار بر جهشی درس خواندن فرزندانشان، شرایطی را فراهم کنند تا آنان از تعطیلات تابستان در راستای تقویت سایر استعدادها و توانمندی‌های خود بهره ببرند.

مرا به محراب ببرید...

«فزتُ و ربّ الکعبه...»

با ناله ی امیر مومنان علی علیه السلام، نماز صبح مسجد کوفه به هم ریخت. زهرِ شمشیر به سرعت، در سرِ حضرت جا باز کرد. امام علیه السلامَ همان طور که روی زمین افتاده بود؛ کمربند خود را باز فرمود و به سر بست. اما باز هم خون از لا به لای کمربند بیرون زد و صورت آن حضرت را کربلاگونه کرد! لب‌های مبارکش دائماً حرکت می کرد: «هذا ما وعدنی الله و رسوله: این همان وعده‌ایست که خدا و پیامبرش به من داده بودند.»

مردم نماز را نیمه کاره رها کردند و به سمت امام دویدند. عبای حضرت را به فرق شکافته بستند و حضرت را به وسط مسجد آوردند. حال حضرت بسیار سنگین بود: «آیا نگفته بودم که این محاسن به زودی به خون سرم رنگین خواهد شد؟!»

امام حسن و امام حسین علیهماالسلام سراسیمه وارد مسجد شدند و خود را به پدر رساندند و خدا می داند که در این مسیر کوتاه تا مسجد، به این دو نور الهی چه گذشت:

– کاش زودتر از این، عمرمان تمام شده بود و این صحنه را نمی‌دیدیم.

حضرت هر چه سعی فرمود، نتوانست روی پا بایستد. با اشاره آن حضرت، امام مجتبی علیه السلام با همان حال، امر پدر را اطاعت فرمود و در جای‌گاهِ خونین علی علیه السلام، به نماز ایستاد. اهل مسجد اقتدا کردند. خود امیرالمومنین علیه السلام، خون‌ها را پاک می فرمود؛ در حالی که از فرط ناتوانی به چپ و راست متمایل می شد.

رنگ حضرت به سفیدی کشید. و همان طور مشغول تسبیح: «خدایا! بالاترین درجات بهشت را از تو می خواهم.»

امام صبر علیه السلام، نماز را تمام فرمود و به سمت پدر آمد: «پدر جان! چهَ کسی این کار را کرد؟»

صدای آرام علی علیه السلام به گوش رسید: «عبدالرحمن ابن ملجم، پسر زن یهودیه. و از آن در بیرون دوید ولی کسی دنبال او نرود. به زودی او را می آورند.» و بی هوش شد. همه بی اختیار، به گریه افتادند. دیری نگذشت که ابن ملجم را دست بسته وارد مسجد کردند. در حالی که مردم مشغول لعنت کردن و زدن او بودند. رو به امام مجتبی علیه السلام فرمودند: «اگر زنده ماندم که ماندم. و حقّ عفو دارم. ما اهل بیت با گناه‌کارِ خود، با عفو برخورد می کنیم. اما اگر به شهادت رسیدم و خواستیدَ او را قصاص کنید؛ فقط یک ضربت بر او بزنید. چون او فقط یک ضربت به من زده است!» حُذَیفه نَخعی سعی می کرد تا جایی که ممکن است مردم را با شمشیر از او دور نگاه دارد. از دور معلوم بود که ضربه ای هم به بینی ابن ملجم خورده و بینی اش شکسته است. همان طور که او را می کشیدند؛ اشعاری از بدبختی خود و عذاب ابدی اش زمزمه می کرد. امام حسن علیه السلام فرمود: «ملعون! همه را عزادار کردی. تو قاتل «امیرالمومنین» هستی! کسی که تو را پناه داد. کسی که تو را به خود نزدیک کرد و به بقیه برتری داد.» ابن ملجم آرام جواب داد: «آیا می خواهی کسی را که در آتش است نجات دهی؟!»

امام مجتبی علیه السلام، پیشانی پدر را بوسید و به ایشان فرمود: «این، قاتل شماست.» اما حضرت امیر علیه السلام هنوز بی هوش بود!

امام حسن علیه السلام رو به حذیفه نخعی پرسید: «چه طور او را پیدا کردید؟!» حذیفه گفت: «در خانه خوابیده بودم. صدایی از آسمان آمد که هاتفی ندا داد: «تَهَدّمت و اللّه أرکان الهُدی. قُتل ابن عمّ المصطفی. قُتل علیٌّ المرتضی، علی مرتضی کشته شد.» همسرم این صدا را شنید و مرا سراسیمه از خواب بیدار کرد. شمشیر را برداشتم و از خانه بیرون دویدم. در حال دویدن در کوچه‌ها بودم که او (ابن ملجم) را دیدم که هراسان می‌دوید. پرسیدم: «تامت چیست؟» نام دیگری غیر از نام خودش را گفت. پرسیدم: «از کجا می‌آیی؟» گفت: «از حیره» گفتم: «چرا با امیرالمومنین نماز نخواندی؟ اصلاً مگر آن صدای مهیب را از سمت مسجد نشنیدی که داری به سمت دیگری می روی؟!» گفت: «باید بروم! کارم مهم‌تر است!» با عصبانیت گفتم: «کارَت مهم‌تر است؟!» شمشیر را از نیام بیرون کشیدم. همان لحظه باد زد و شمشیرش معلوم شد. پرسیدم: «تکند تو قاتل «علی» هستی؟» آمد بگوید: «نه!» ولی زبانشش برگشت و گفت: «بله!» بعد حذیفه از امام مجتبی علیه السلام پرسید: «فدای شما بشوم. دستور بفرمایید چه کنیم؟!» امام علیه السلام نگاهی به پدر فرمود. حضرت علیّ مرتضی علیه السلام، همان لحظه به هوش آمد و چشم به نقطه ای دوخت و بی اختیار فرمود: «ای ملائک پروردگارم! با من مهربان باشید!»

بعد رو به امام مجتبی علیه السلام فرمودند: «اگر زنده ماندم که ماندم. و حقّ عفو دارم. ما اهل بیت با گناه‌کارِ خود، با عفو برخورد می کنیم. اما اگر به شهادت رسیدم و خواستید او را قصاص کنید؛ فقط یک ضربت بر او بزنید. چون او فقط یک ضربت به من زده است!»

بعد، نگاهی به جای‌گاهِ همیشه ی سحرهایش ـ محراب ـ کرد و فرمود: «مرا به محراب ببرید.» مردم گلیمی آوردند و آن حضرت را روی گلیم گذاشتند و در میان انبوهی از اشک و آه، حضرت را به محراب بردند. ابن ملجم هم، در بند، نزدیک محراب ایستاد در حالی که از ترس می لرزید. صدای داد و بی داد فضّه خادمه، روی همه را به سمت درِ مسجد برگرداند. در حالی که خنجری در دست داشت؛ به سمت ابن ملجم حمله برد و به امام حسن علیه السلام گفت: «اجازه بدهید او را بزنم! آتش درونم کمی خاموش شود! خدا لعنتش کند که ریشه و افتخار مرا نابود کرده است.» امام مجتبی علیه السلام او را آرام فرمود که: «ای بنده خدا صبر کن!» فضّه همان طور که می رفت و دور می شد، با خود ناله می کرد و اشک می ریخت. ابن ملجم نگاهی کرد و زیر لب چیزی گفت که برخی شنیدند: «گریه کن! آن‌قدر آن شمشیر را زهر داده بودم که اگر به همه می خورد همه را می کشت!» آرام حضرت را بلند کردند و به خانه بردند. نزدیک خانه، ام کلثوم علیهاالسلام از خانه بیرون دوید و بر ابن ملجم فریاد زد: «ای دشمن خدا! امیرالمومنین را به قتل رساندی!» آن ملعون، جمله ای گفت که جگر همه را آتش زد:

– من فقط پدرِ تو را به قتل رساندم! به خدا، آن شمشیر را با هزار دینار آلوده به زهر کرده بودم؛ که اگر ضربتم با علی کاری نکند، خدا مرا لعنت کند. امیرالمومنین علیه السلام را وارد منزل کردند و ابن ملجم را به دار الإماره بردند و حبس کردند.

حضرت زینب و ام کلثوم علیهماالسلام کنار رخت‌خواب پدر آمدند: «پدر بعد از شما چه کسی این بچه ها را حمایت خواهد کرد تا بزرگ شوند. بعد از شما اشک ما قطع نخواهد شد! و غم‌تان برای ما طولانی است.»

زینب علیهاالسلام که سخن گفت؛ چشمان علی علیه السلام دیگر پر از اشک شد. گویا می خواست بفرماید: «زینبم آرام باش، که روزی برسد و آرام نشده باشی؛ و حسینی هست که دستی به سینه ات بگذارد و به معجزه الهی قلب مطهرت کمی آرام شود...»

کم کم آفتاب می زد. شیعیان سر به دیوار خانه گذاشته بودند و اشک می ریختند. از داخل خانه هم شیون به گوش می- رسید. سیدالشهدا علیه السلام آن قدر گریه کرده بود که چشمهای زیبایش زخم شده بود.

– پدر! بعد از تو چه کسی را داریم؟ بعد از شهادت پیغمبر، برای ما هیچ مصیبتی مثل امروز نیست. حضرت آرام چشمهای بی رمقش را باز فرمود: «پسرم نزد من بیا.» اشک چشمان حسینش را پاک فرمود و دستی بر قلب او گذاشت: «فرزندم! خدا قلب تو را صبور کند. اجری عظیم دهد. و به اضطراب و اشکت پایان دهد.»

شب‌هایی که باید فقط «بنده» باشیم

السلام علیک مولای شب‌های تاریک کوچه‌های پرغصه

گزارش / سمیه رضایی

مولای من آن شب که در میان کوچه‌های بی‌رحم عطر رفتنت بوی مشک می‌داد رهایی تو را از بند زمین مژده می‌داد، مولای من علی کوچه‌های بی‌نشانه، تو رفتی اما کوفیان در حسرت تو تا قیامت بی‌قرارند.

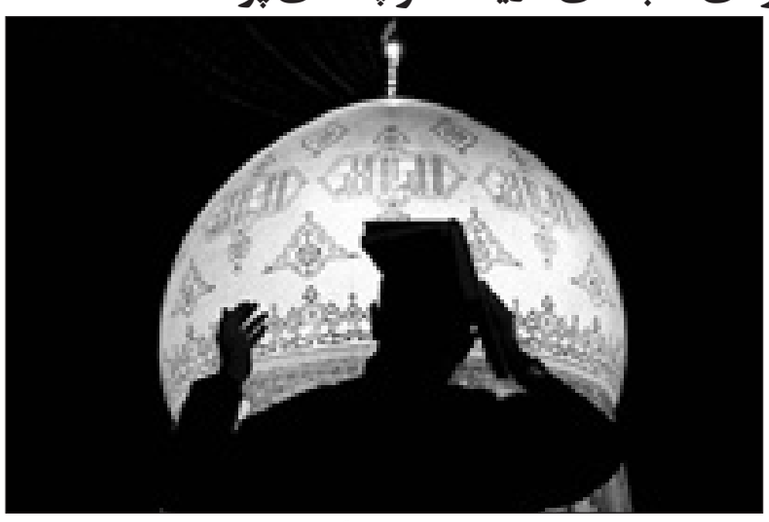
علی جان مولای من قسم به فرق شکافته‌ات که چشمه ساری بود برای بیدار شدن چشم‌های به خواب رفته ما و بهانه‌ای سرخ برای رسیدن به اوج. قسم به آن دم که در محراب خونینت لبخند گشادی بر چشمانی که نبودت را آرزویش بود، مولای من ای آشنای کوچه‌های غربت و دلتنگی، ای نان‌آور خانه‌های دل سنگین، می‌خواهم ببارم بر غربت و مظلومیتت، مولای من آن دم که سجاده سرخت بی‌وفایی کوفیان را نشان بود تو اسوه مردانگی بودی و وفاداری.

مولای من آن شب که در میان کوچه‌های بی‌رحم عطر رفتنت بوی مشک می‌داد رهایی تو را از بند زمین مژده می‌داد، مولای من علیِ کوچه‌های بی نشانه، تو رفتی اما کوفیان در حسرت تو تا قیامت بی قرارند..... السلام علیک مولای شب‌های تاریک کوچه‌های پرغصه . . . .

شب قدر بهترین شب و شبی بزرگ است شبی که خداوند در قرآن کریم آورده: بِسْمِ اللهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِیمِ.ما [قرآن را] در شب قدر نازل کردیم و از شب قدر چه آگاهت کرد .شب قدر از هزار ماه ارجمندتر است. در آن [شب] فرشتگان با روح به فرمان پروردگارشان برای هر کاری [که مقرر شده است] فرود آیند .[آن شب] تا دم صبح صلح و سلام است.

نخستین شب قدر شب نوزدهم ماه مبارک رمضان گذشت، شبی که هیچ شبی در طول سال به فضیلت آن نمی‌رسد و انجام هر عملی در آن شب بهتر از هزار ماه است و در این شب تقدیر و سرنوشت رقم خورد. در این شب ملائکه و آسمانیان بر زمین آمدند و مقدرات زمینیان را بر صاحب زمان تقدیم کردند.

از این روست که باید شب‌های قدر را قدر بدانیم. این شب که نهایت بهترین‌ها و زیبایی‌های ماه الهی است توفیقی است که خدای عزوجل بر بندگان خود ارزانی کرده و آنها را مورد لطف و بخشش خود قرار داده است. خوش به حال آنان که از این شب‌های ملکوتی جرعه‌ای می‌نوشند و خود را سرمست این لطف بی مثال می‌کنند و چه بد است حال آنان که از این ماه و شب‌ها گذر می‌کنند بی‌آنکه نفسی را با آیه‌ای از سوره‌های نور تازه کنند.



شب قدر و داستان مظلومیت علی(ع)

در شب نوزدهم رمضان سال چهلم هجری، علی بن ابی طالب(ع) در مرکز خلافت خود مورد حمله قرار گرفت. عبدالرحمان بن ملجم و دو تن از یارانش، زمانی پیش در اجتماعی در مکه با یکدیگر بیعت کرده بودند تا در شبی، به قتل امیرالمؤمنین علی(ع)، معاویه بن ابی سفیان و عمرو بن عاص اقدام کنند. در آن شب عمروبن عاص به مسجد نرفت اما آنان توانستند به معاویه خنجر زنند و امام علی (ع) را مورد حمله قرار دهند و سر مبارک ایشان مورد ضربت قرار گرفت؛ این اقدام در حالی صورت گرفت که امام خوبی‌ها تنها چهار سال و چند ماه حکومت عدل خود را به دست گرفته بود.

ابن ملجم عضو گروه مارقین بود. آنها حضرت علی (ع) را مجبور به قبول حکمیت کردند ولی بعد از مدتی باز از کار خود منصرف شده و از امام علی خواستند آن عهد را نقض کند اما امام علی(ع) از شکستن پیمان خودداری کردند، لذا آنها که همان خوارج بودند در برابر امام علی (ع) به مقابله برخاستند و جنگ نهروان را به راه انداختند. در این جنگ حضرت علی (ع) توانست پیروز میدان شود اما این پیروزی کینه‌ای را در دل دشمنان کاشت و آنان به علت شکست تصمیم گرفتند آن حضرت را در محراب نماز مورد حمله قرار دهند و بر فرق مبارکش ضربت زدند.

در آن شب امام علی (ع) تا سحرگاه مشغول مناجات با خدا بود و آن دم که سحر شد قدم سوی مسجد نهاد، بعد از شروع اقامه نماز ابن ملجم با شعاری که همیشه خوارج سر می‌دادند (لا حکم الا لله) به سوی امام علی حمله کرد و شمشیر خود را بر فرق مبارک ایشان فرو برد و در آن لحظه امام تنها ندا می‌داد: فُزْتُ وَ رَبِّ الْکَعْبَه و آن شب نخستین شب قدر بود که در خصوص فضیلت‌ها و اعمال فراوان گفته شده است.

بهانه‌ای برای بازگشت

حجت‌الاسلام محمود نجاریان‌زاده معاون فرهنگی اداره کل تبلیغات اسلامی استان قم درباره فضیلت‌های شب قدر گفت: از اهل معرفت کسانی هستند که برای درک این شب عظیم تمام بی‌خوابی را تحمل کرده و تمام اعمال این شب را انجام دادند.

وی با بیان اینکه شب قدر از هزار ماه والاتر است، ادامه داد: باید افراد مختلف برای درک بهتر شب قدر اعمال این شب را انجام‌دهند.

نجاریان‌زاده خاطرنشان کرد: ملائکه در شب قدر بر زمین می‌آیند و اعمال بندگان و کارهایی که خود می‌خواهند طی سال انجام دهند همچون روزی و سلامتی شان را در پرونده آنها ثبت کرده و هر انسانی خود مسئول سرنوشت خویش است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

موجب اجراییه صادره از شعبه اول اجرای احکام مجتمع قضائی امور اقتصادی تهران که در اجرای احکام به شماره ۹۴/ج/۴۳۶ ثبت گردیده له بانک توسعه تعاون و علیه حجت ا...خواجه زاده که محکوم علیه محکوم است به رد مال به مبلغ ۵/۷۵۹/۸۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له و تادیه حقوق اجرائی به صندوق دولت که شخص ثالث خانم اعظم پور ادیمی در راستای وصول محکوم به اقدام به معرفی پلاک ثبتی ۱۹۰۱/۶/۳۲-اصلی ب ۲ قم نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است:

احتراما در رابطه با پرونده کلاسه ۹۴/ج/۴۳۶ مورخ ۹۴/۳/۲۱ بمنظور ارزیابی ملک پلاک ثبتی ۱۹۰۱/۶/۳۲-اصلی به شماره ثبت ۸۷۷۷۶۵ دفتر جلد ۴۸۳ صفحه ۱۰۴ به اتفاق و راهنمایی نماینده خوانده به محل وقوع ملک واقع در خیابان امامزاده ابراهیم خیابان رئیس کرمی (۲۰ متری زاد)، خیابان شهید امامی، نبش کوچه ۹ (شهید نبی علی گل) پلاک ۲ مراجعه و بازدید و معاینه بعمل آورده اند لذا نتیجه بازدید و نظریه کارشناسی به شرح ذیل بعرض می رسد.

حدود ثبتی ملک

شمالا: به طول ۱۲/۶۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۹۰۱/۶/۲۹-اصلی

شرقا: به طول ۶/۹۵ متر به شارع ۴ متری

جنوبا: در دو قسمت بطولهای ۲/۸۰ متر بصورت پخ و ۱۰/۹۰ متر به شارع ۱۳ متری

غربا: بطول ۹/۳۰ متر دیوار به دیوار اعیانی احداثی پلاک ۱۹۰۱/۶-اصلی

مشخصات بنا:

در ملک مورد اشاره دو طبقه ساختمان شامل زیرزمین و همکف وجود دارد که طبقه اول شامل آشپزخانه اپن و پذیرایی و طبقه زیرزمین بصورت انباراست قدمت ساخت بنا بالای ۳۰ سال است.

دیوار های گچ کاری و کف موزائیک فرش است و سرویس بهداشتی درکنار حیاط می باشد کف حیاط موزائیک فرش و دیوار حیاط و بیرون سیمان سفید می باشد.

ساختمان دارای انشعاب آب و برق و گاز و تلفن است .

نظریه‌کارشناسی:

ردیف	نوع	متراژ (مترمربع)	قیمت واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	عرصه	۱۱۵	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	ارزش اعیانی زیرزمین و همکف	۱۳۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۲۳۴/۰۰۰/۰۰۰
۳	ارزش انشعابات آب و برق و گاز و تلفن		–	۶۰/۰۰۰/۰۰۰
	جمع کل: دو میلیارد و یکصد و سی وچهار میلیون ریال			۲/۱۳۴/۰۰۰/۰۰۰

که مقرر گردیده پلاک فوق الذکر در تاریخ ۹۴/۰۵/۱۳ ساعت ۹/۳۰ الی ۱۰ صبح به آدرس قم، خ ساحلی، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به روز مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند. قمیت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد برنده مزایده باید ده درصد ارزش مزایده را فی المجلس و الباقی را قبل از یکماه پرداخت نماید. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد جهت اطلاعات بیشتر به این واحد مراجعه نمائید.

حسن کاظمی – دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری قم

درنگ

نکته های مهم برای پیدا کردن دوستان جدید

خیلی مهم است که اول بدانید دوستی واقعی به چه دوستی گفته می شود و برای خودتان تعریفی از یک دوست واقعی داشته باشید تا وقتی با فرد جدیدی آشنا شدید بفهمید که می تواند دوست خوبی برایتان باشد یا نه.

هنگامی که احساس تنهایی می کنید بیش از هر زمان دیگری دوست دارید دوستانی دور و برتان باشد تا با آنها لحظه های خوشی برای خود رقم بزنید. اما گاهی پیدا کردن یک دوست خوب و مناسب بسیار دشوارتر از آن چیزی است که تصور می کنید .

برخلاف دنیای مدرن و فراتکنولوژیکی امروز که ما در آن زندگی می کنیم، داشتن یک دوست خوب هنوز هم می تواند یک نعمت الهی باشد. شما همیشه در زندگیتان با افراد جدید آشنا می شوید اما اکثر آنها دوستان خوبی برایتان نمی شوند.

راه هایی برای پیدا کردن دوستان جدید

– پیش از آغاز هرکاری باید تصمیم گیری کنید. در این رابطه نیز باید ابتدا با خود مشورت کنید و مطمئن شوید که به دوستان بیشتری نیاز دارید. دوستی با دیگران باعث می شود تا زندگیِ متنوع تر و شادتری داشته باشید. دوستان جدید باعث می شوند تا دید و نگاه جدیدی به زندگی و فعالیت های مختلف داشته باشید و ایده های جدید پیدا کنید. حتی راه های جدیدی برای شاد و سرگرم بودن نیز پیدا می کنید.

البته اگر افراد ناموفقی در اطراف خود داشته باشید هرگز به موفقیت دست پیدا نخواهید کرد. شما باید مجموعه ای از افراد موفق را در اطراف خود داشته باشید تا الهام‌بخش شما در زندگی باشند و باعث پیشرفتتان شوند.

– به این فکر کنید که یک دوست واقعی چه مفهومی برای شما دارد. به آن مشخصی و واضحی که فکر می کنید هم نیست. ممکن است شما به کسی احتیاج داشته باشید که خلاق و هنری باشد، درحالیکه برای یک نفر دیگر دوستی خوب است که سرزنده و فعال باشد.

– یکی از آسان ترین راه ها برای پیدا کردن دوستان جدید بدون هیچ دردسری، کمک گرفتن از رابط است. بعضی از افراد هستند که همیشه با آدم های جدید ملاقات می کنند و دوستان متعددی دارند و دوستان خود را با هم دوست می کنند. اگر از این افراد در اطراف خود دارید سعی کنید تا به آنها نزدیک شوید زیرا او باعث می شود تا دوستان بسیار بیشتری برای خود پیدا کنید. همین که به این افراد نزدیک شوید کافیست. یک دوست مساوی با پیدا کردن دوستان بیشمار است. در ضمن، از آنها اصول و روش های صحیح دوست یابی را نیز یاد می گیرید.

پیدا کردن دوستان جدید

گاهی پیدا کردن یک دوست خوب و مناسب بسیار دشوارتر از آن چیزی است که تصور می کنید

– وقتی با کسی هستید، به میزان راحتی خود با او دقت کنید. یک دوست واقعی باعث می‌شود که شما با او احساس راحتی کنید. کسی که شما را با نظرات منفی خود بمباران می کند و به جای تشویق کردن شما نسبت به انجام کارهایی که دوست دارید، فقط از شما انتقاد می کند، هیچ‌وقت یک دوست خوب و واقعی برایتان نخواهد بود.

– یکی از بزرگ ترین موانع برای داشتن دوستان جدید این است که به عقاید و اعتقادات خود چسبیده اید و دیگران و نظراتشان را قبول ندارید. حق داشتن یا نداشتن به اندازه شاد بودن مهم نیست. برای شاد بودن باید تحمل شنیدن نظرات دیگران را داشته باشید. در این صورت آنها می توانند با شما دوست باشند.

بسیار خوب است که اعتقاد خود را در مورد موضوعی دارید. اما شاید با شنیدن اعتقاد و تفکرات دوستان خود بتوانید اعتقاد راسخ تری به ایده های خود پیدا کنید. اگر منحصرا روی اعتقادهای خود تکیه کنید، نمی توانید از تجربیات، مهارت ها و عقل و بینش دیگران استفاده کنید. همه مردم دوست دارند شنیده شوند و برای ارزش هایی که در زندگی دارند مورد احترام دیگران قرار بگیرند. روشنفکر بودن نخستین قدم برای احترام گذاشتن به عقاید دیگران است.

– تفاوت های عقیدتی خود را شناسایی کنید. بحث دوستی را سالم می کند چون شما را مجبور می کند در مورد همه چیز متفاوت فکر کنید. اما همه ما حد و ظرفیتی داریم. اگر کسی به خود جرات می دهد به خاطر پشتوانه قومی و نژادی خود درمورد پدرو مادرتان بدگویی کند، احتمالاً بهتر است جای دیگری دنبال دوستی باشید.

– لازم نیست فعالیت یا سرگرمی جدیدی که پیدا می کنید را تا آخر عمر ادامه دهید. فقط کافیست به مکان های جدید بروید و با انسان های جدید ملاقات کنید. با تغییر سرگرمی های خود، افراد جدیدی را نیز ملاقات خواهید کرد که می تواند دوست شما بشوند. به طور مثال، در کلاس جدید ثبت نام کنید و از میان افرادی که ملاقات می کنید به دنبال یک دوست خوب بگردید.

بهترین جا برای یافتن دوستان جدید، مکانی است که دیگران نیز به دنبال یافتن دوستان جدیدهستند.

– ببینید طرف مقابلتان برای سلامتی شما نگران می شود؟ وقتی درمورد مشکلاتتان با او صحبت می کنید ببینید که خوب و به دقت به حرفهایتان گوش می دهد یا نه؟ دوستان واقعی کسانی هستند که همیشه برای دردودل ها دوستشان حی و حاضرند.

– شاید به نظرتان این آیتم چندان با موضوع مطلب که یافتن دوستان بیشتر است، تناسب نداشته باشد. اما اطمینان داشته باشید محدود کردن دوستان خود و ارتباط با آنها باعث می شود تا با افراد بیشتری در زندگی خود ملاقات کنیدوقتی تصمیم می گیرید فقط با نوع خاصی از افراد (قابل اعتماد، صادق، روشنفکر و ...) ارتباط داشته باشید، آنها متوجه می شوند که شما فقط برای گریز از تنهایی با آنها دوست نیستید بلکه برای شخصیت آنها احترام قائل هستید. این کار باعث می شود تا دیگران شما را بیشتر دوست داشته باشند و برای مدت طولانی تری با شما دوست بمانند. نتیجه این کار چیست؟ با داشتن دوستانی که همیشه دوستتان دارند و از شما حمایت می کنند هرگز احساس تنهایی نخواهید کرد.

آیت ا... محسن غرویان:

مراجع تقلید از عملکرد دولت روحانی راضی هستند

آیت الله محسن غرویان استاد فلسفه و از شاگردان سابق آیت الله مصباح یزدی است. سابق از این جهت که او خیلی وقت است که از تدریس در موسسه امام خمینی قم استعفا داده است. او اما معتقد است که از باب «من علمنی حرفا فقد سیرنی عبدا» باید احترام آیت الله مصباح را نگه دارد.

او که در ایام ماه مبارک رمضان مهمان خبر آنلاین بود، از بالا و پایین دینداری امروز ما سخن گفت. بحث از سکولاریزم و جدایی دین از سیاست آغاز شد و تا دخالت مداحان در سیاست هم به درازا کشید. او همچنین صراحتا اعلام کرد که مراجع عظام تقلید از عملکرد دولت روحانی راضی هستند.

آیت الله غرویان معتقد است که تفسیر غلطی از حرف امام شده است. او می گوید اینکه حفظ نظام از اوجب واجبات است به این معنی نیست که با این هدف هر دروغ و تهمتی را روا بداریم.

مشروح این گفت و گو را در می خوانیم:

به نظر می آید که در مقام عمل در ایران شاهد تفکیک دین از سیاست هستیم. یعنی امروزه سیاست ما مرتبط شده با اخلاقیاتی که هیچ ربطی به دین ندارد. واقعا اعتقاد به عدم جدایی دین از سیاست در جامعه ما وجود دارد؟

این سوال ابعاد و نکات مختلفی دارد. یکی از نکات این است که در طول تاریخ، آنقدر دیانت ما از سیاست جدا بوده است که دیگر ما علما، تئوری پردازان، فیلسوفان دین و فقها هم باورمان شده است که دین از سیاست جدا است. یعنی آنقدر واقعیت خودش را بر ما تحمیل کرده است که دیگر در مقام نظر هم پذیرفتیم که دین یک چیز و سیاست چیز دیگری است. اما وقتی می نشینیم با مطالعه و دقت تفکر می کنیم، می بینیم نباید دین از سیاست جدا باشد. دین آمده است تا بشر را به سعادت برساند. سعادت از چه راهی حاصل می شود؟ سعادت باید داخل همین کوچه، خیابان، جامعه، اقتصاد و بازار خودش را نشان بدهد. پس باید کسانی که اقتصاد، بازار، اداره و این شئونات مختلف را می چرخانند، دین دار باشند و از دین استفاده کنند. این می شود همان سیاست و مدیریت انسان و جامعه. وقتی من در تعریف دین نگاه می کنم و در غایت دین اندیشه می کنم، می پرسم که دین برای چه آمده است و غرض از دین چیست؟ در جواب به این نتیجه می رسم که سیاست در داخل دین است. مدیریت انسان و یک جامعه داخل دیانت است.

یک عامل تاریخی باعث شده که ما دیگر باور کنیم که دیانت محدود می شود به نماز، روزه، عبادت و اعمال فردی و سیاست هم برای سیاست مداران و حاکمان و اهل سیاست است. نکته دیگر این است که ما، در سیاست بیشتر به دنبال مصلحت ها رفتیم تا به دنبال حقیقت. یعنی حقیقت را یک چیز و مصلحت و منفعت سیاسی را چیز دیگر در نظر گرفتیم. خیلی دغدغه رسیدن به حقیقت را در سیاست نداریم. مصلحت هم یک مفهوم پیچیده ای است. بالاخره هر کسی بر اساس شاکله فکری، روحی و روانی خودش آمده و گفته مصلحت این است و بعد هم سعی می کنیم بگوییم حقیقت هم همان چیزی است که من تشخیص می دهم، این است که یک نوع سکولاریزم در دین می بینیم و شاهد جدایی دین از سیاست و جدایی اخلاق از سیاست هستیم و به اسم سیاست ارزش های اخلاقی فراموش شده است.

حالا که ما شعار تلازم دین و سیاست را می دهیم ولی در عملمان دین از سیاست جداست، دین بیشتر متضرر خواهد شد یا سیاست؟

طبیعی است که دین ضرر می کند و نهایتا ضرر آن به خود ما انسان ها می رسد. البته دین یک مفهوم انتزاعی است. وقتی می گوییم دین ضرر می کند یعنی متدینین ضرر می کنند. همینی که ما در جامعه می بینیم نشان از همین وضعیت دارد. وضعیت بی اعتمادی به همدیگر، اینکه من احساس می کنم هر کسی به من دروغ می گوید، هر کسی دنبال هدف و منفعت خودش است و می خواهد از من سوء استفاده کند. این حالت را من در جامعه حس می کنم. حتی در مسئولین، روحانیون و علما یک حس بی اعتمادی پدید آمده است و بی اعتمادی در حال عمومی شدن می باشد. این که مثلا شما حس می کنید همه مردم می گویند پشت پرده چه خبر است؟ این خودش نشان دهنده یک وضعیت نا بسامان اخلاقی است، یعنی در جامعه نفاق وجود دارد. به نظر بنده این یک آسیب اخلاقی است.

عده ای می گویند، در زمان طاغوت که ادعای مذهب و حکومت دینی نداشت نسلی تربیت شد که انقلابی بودند، اما بعد از انقلاب که دولت دینی بود چرا این انگیزه های مذهبی و دینی قوی نیست؟

این سوالی است که همه از ما می پرسند. می گویند نسلی که در نظام جمهوری اسلامی رشد کرده چرا باید این همه آمار فساد و زندانی و افزایش طلاق داشته باشد. ما باید در اینجا ببینیم که کشور چگونه اداره شده است که به این مرحله رسیده ایم. در جواب این سوال باید بگوییم که ما نه تنها در ارزش های دینی بلکه به ارزش های انسانی هم کم توجه کردیم. همیشه خواستیم به خیال خودمان ارزش های دینی را حاکم کنیم. نمی خواهم بگویم ارزش های دینی مخالف ارزش های انسانی است اما ما با سلیقه های خودمان ارزش هایی را به نام ارزش های دینی تعریف کردیم، در حالی که این موافق با فطرت انسان ها نبوده است. یک مورد این که همواره می گوییم "هدف وسیله را توجیه می کند". یعنی می گوییم ما هدف مان مثلا حفظ نظام است و بعد دروغ بگوییم و هیچ مشکلی ندارد. می گوییم که حفظ نظام از اوجب واجبات است، البته حفظ نظام از اوجب واجبات است و این فرمایش امام است و در آن هیچ اشکالی نیست، ولی ما بد تفسیر می کنیم. می گوییم که برای حفظ نظام مثلا یک تهمت هم بزنیم، یک دروغ هم بگوییم، یک افترا هم به کسی بزنیم. توجیه هم می کنیم که هدف ما مقدس است. این یک تئوری اشتباهی است که در بعضی وجود دارد.

این تئوری در چه شخصیت هایی وجود دارد و چه کسانی می توانند با این کار نفوذ مستقیم داشته باشند؟ چرا که این کار و ارائه تئوری ها مخصوص کسانی است که خود باید صاحب اندیشه باشند تا بتوانند برای آن یک راهبردی ایجاد کنند.

این سلسله مراتب دارد و به یک نوع متفکرینی می رسیم که این مدلی فکر می کنند. در جلسه ای که در خصوص همدلی و همزبانی دولت و ملت برگزار شد، بحث بر این بود که چه کار کنیم تا به این همدلی و همزبانی که مقام معظم رهبری فرمودند برسیم. در آنجا عرض کردم که همدلی با هم زبانی یک تفاوتی دارد. دل در باطن و زبان در ظاهر است. زبان مربوط به جسم و تن است، باطن مخفی است و زبان آشکار. همزبانی راحت است ولی دل به این شکل نیست، به راحتی نمی شود بنده دلم را با دل شما همراه کنم. همدلی بین دوتا دل اتفاق می افتد و همزبانی هم بین دوتا زبان در دو فرد اتفاق می افتد. حالا بین دل و زبان من چه جوری هماهنگی باید ایجاد شود. ما مشکلی که داریم این است که، دل خود بنده با زبان بنده همراه نیست. این که در یک فرد دل با زبان همراه باشد در جامعه کمیاب است و این همان نفاق است. اینها مشکلات عرفانی و اخلاقی است و ما باید به یک صفای عرفانی و اخلاقی برسیم تا این ها حل شود. بنده یک سفری به ژاپن رفتم و خیلی تحت تاثیر آن ها قرار گرفتم. در مدت ده روز به پنج شهر سفر کردم. چیزی که بنده دیدم و در کتاب ها هم وجود دارد و تایید هم می کنند این است که ژاپنی ها همدیگر را دوست دارند. یعنی انسان ها همدیگر را دوست دارند. یعنی باورشان شده است که باید همسایه و رفیق و افراد دیگر جامعه را دوست بدارم و خدمت کنم تا از او بهره مند شوم و به آرامش برسم. ما اینکه همدیگر را دوست بداریم، به هم محبت کنیم و نسبت به هم عشق بورزیم در جامعه کم داریم، زندگی یک کار جمعی است. فقط به فکر کار، سلامت و پول خود نباشیم. باید با هم زندگی کنیم و احترام همدیگر را داشته باشیم. همه ی آن چیز هایی که در اخلاق اسلامی داریم؛ ولی من هم متحیرام که چقدر فاصله گرفتیم.

در حال حاضر دولت در این فعالیت دو ساله خود چقدر با مراجع و علمای قم هم زبان و هم دل بوده است؟

به نظر من آقای روحانی یک شخصیت روحانی و حوزوی است، ایشان در فیضیه درس خوانده است. بنده از قبل هم ایشان را می شناختم. روحیه ایشان روحیه نرمی است و روحیه خدمت، تکریم، احترام و رفاه مردم را دارد. می گوید مردم خوب زندگی کنند و حکومت باید این زمینه ها را برای مردم فراهم کند. ایشان به مسائل دینی هم در حد متعارف توجه دارد و می گوید دین را بر مردم سخت نکنیم. دین داری یک امر سختی برای مردم نباشد. دیدگاه ایشان به این شکل است و نسبت به مراجع و علما مودب است. دید علما هم با اختلاف مراتب نسبت به ایشان مثبت است. با توجه به این که بنده در قم زندگی می کنم و از نزدیک با علما در ارتباط هستم به محبوبیت ایشان پی برده ام. اما از نظر عقیده، در هیچ مسئله ای نیست که همه یک جور فکر کنند. حالا یک کسی حساسیت اش روی موسیقی است. یکی هم روی حجاب است و شخص دیگر روی اقتصاد حساس است. مراجع دیدگاه های متفاوتی دارند. بعضی از مراجع در هر دیداری می گویند به فقرا رسیدگی کنید، دیدگاه آنها اقتصادی است. دیدگاه بعضی از مراجع بر روی مسائل فرهنگی مثل حجاب و موسیقی است و بر آن تاکید دارند. اما در این بین آقای روحانی می گوید که "امربه معروف و نهی از منکر" فقط که همین دومورد نیست. خیلی معروف هایی داریم که باید به آن ها امر کنیم و خیلی منکرات داریم که باید از آن ها نهی کنیم. حتی مسائل محیط زیست، اعتیاد، اشتغال جوانان. آقای روحانی می گوید من تمام تلاش خودم را می کنم تا به همه این ها رسیدگی کنم. در مجموع مقام آقای روحانی در بین مراجع به نظر بنده جایگاه خوبی است. حالا بعضی از شخصیت ها مانند آیت الله جوادی آملی خیلی بیشتر حمایت می کنند. دلیل آن هم این است که دیدگاه آیت الله جوادی آملی نسبت به آیت الله هاشمی رفسنجانی خیلی مثبت است. از آن طرف هم آیت الله هاشمی از دولت حمایت می کنند. در مجموع دیدگاه ها مثبت است و بعضا انتقاداتی هم دارند. مشی بعضی از مراجع در ورود به سیاست هم مشی احتیاط است و می گویند سیاست حوزه خطرناک و خطر خیزی است. فلذا به گونه ای صحبت می کنند که نه سیخ بسوزد و نه کباب. چون معتقد هستند دولت ها می آیند و می روند و ما نباید خیلی سرنوشت مان را به دولت ها گره بزنیم.

آقای روحانی چه گونه می تواند بین مطالبات متعارضی که در جامعه وجود دارد، در زمینه های فرهنگی و اقتصادی یک بالانس و تعادل ایجاد کند؟ از یک طرف دغدغه اصلی مراجع فرهنگی است و از سوی دیگر خیلی از طرفداران و کسانی که به رئیس جمهور رای داده اند دغدغه رفع برخی محدودیت ها را دارند.

خیلی کار سختی است که شما طوری حرکت کنید که همه را راضی نگه دارید. می توانم بگویم تقریبا محال است. در هیچ کشوری هم این چنین نمی شود و منحصر به ما نیست. بالاخره خداوند انسان ها را متفاوت آفریده، سلیقه ها و عقیده ها مختلف است. درست است که همه می گوییم اسلام، اما قرائت های مختلف از اسلام مختلف است و هر کسی از اسلام قرائتی دارد.

چرا افراد موجه در نظام گاهی اوقات به یک سری از قرائت هایی از دین دست پیدا می کنند که آن قرائت ها حتی مورد قبول عامه علمانیست؟

این بحث ظریف و پیچیده ای است که دین خالص پیش چه کسی است. منظور از خلوص دین یا خلوص فقه این است که، ما می توانیم به یک فقه اسلامی یا فقه شیعی پیدا کنیم که حالات، روحیات، امیال و تمنیات آن فقیه در آن دخالت نکرده باشد؟ به نظر من نمی شود. علما و مجتهدین سعی می کنند که برداشت شان از دین خالص باشد اما به نظر من این مّر اسلام در واقع اتفاق نمی افتد. همان گونه که شهید مطهری فرمود: "فقه فقیه شهری بوی شهر می دهد، فقه فقیه روستایی بوی روستا می دهد"، این حرف درستی است که شهید مطهری به آن رسیده است. در کلیات دین، وقتی در بین علما اجماع و شهرت می بینیم دیگر یقین می کنیم که مّر اسلام همین است. اما اگر ریز شویم در استنباط ها داخل می شود. من معتقدم اسلام بعضی ها اسلام عصبانی است. اسلام بعضی ها اسلام نرم و مهربانی است. چرا که خود آن اسلام شناس عصبانی است. یا آن اسلام شناس آدم نرمی است. این برمی گردد به روحیات و روان آدم ها. آنکه عصبانی است، همیشه می رود به دنبال امور غلاظ و شداد؛ آن که رحم و رافت در شخصیتش وجود دارد اسلام را از دریچه خودش می بیند، قرائت و تفسیر می کند، این تفاوت ها وجود دارد. لذا بنده می خواهم بگویم که هم سیاست مداران ما و هم علمای ما در فضاسازی جامعه بسیار نقش دارند و لذا ما مفری نداریم از این تغیّرات و تنوعات فضای جامعه به حسب تنوع روحیات حاکمان.

با توجه به اینکه جناب عالی از شاگردان آقای مصباح هستید نقد های بسیار زیادی را از شما دیده ام که در همه آنها حرمت شخص ایشان هیچ گاه زیر سوال نرفته است، این اتفاقی که در شما افتاده چرا در جامعه در بقیه افراد نمی بینیم؟

بنده نسبت به حاج آقای مصباح یک احترام ذاتی قائل هستم. به خاطر حدیث "من علمنی حرفا فقد سیرنی عبدا..." من هر جا در این زمینه صحبت کردم می گویم این جمله یک امر اعتباری نیست بلکه یک امر حقیقی است. کسی که به من چیزی یاد بدهد مرا عبد خودش کرده است. عبد هم نسبت به مولای خودش ذاتا تکریم و احترام را دارد. آیت الله مصباح یکی از سرمایه های علمی کشور هستند و شخصیت علمی ایشان مغتنم است. در عین حال ذهن من ذهن انتقادی است و یک سری سوالاتی هم گاه برای بنده پیش می آید و نمی توانم بین دوتا مطلب در ذهن خودم جمع کنم. در نتیجه به شکل انتقاد یا به شکل سوال این را مطرح می کنم. این همان مشی ای است که خود ایشان به ما یاد دادند که در بحث ها می شود سوال طرح کرد، می شود انتقاد کرد. بنده هم فکر می کنم این سوال ها و نقدی که می کنم سبقه علمی دارد. به کلاس های درس ایشان که می رفتیم، بنده گاهی سوال هایی از ایشان مطرح می کردم که البته در مباحث فلسفه بود و اتفاقا ایشان بسیار انتقاد پذیر بودند. بنده یادم هست زمانی ایشان کتاب برهان شفا را تدریس می کردند. یک روز ایشان یک صفحه ای را خواندند و توضیح هم دادند، بعد از درس بنده رفتم پیش ایشان و گفتم شما این مطلب شیخ الرئیس را این طوری گفتید و به نظرم اشکال دارد و یک جور دیگری باید تقریر می کردید. ایشان گفتند امشب فکر و مطالعه می کنم و جواب می دهم. اتفاقا فردا سر درس گفتند حرف دیروز نادرست بوده است، فلانی به من گفت که اینجوری است و حرف او درست است. بنده خیلی از این عمل حاج آقا مصباح خشنود شدم. خود این مسئله برای من درسی بود که اگر انسان انتقادی را دید درست است بپذیرد و بیان کند. یعنی ما این درس ها را از خودشان یاد گرفتیم.

چند سالی است که احساس می شود قم به مرکز برخی افراد و گروه های افراطی تبدیل شده است، آیا مشی علما تغییر کرده است؟

بنده این کلمه علما را به این شکل که جمعی و یکجا که مطرح می شود قبول ندارم. درست است قم پایگاه علما است ولی کدام علما و کدام اسلام و با چه قرائتی؟ به این دلیل که این علما تفاوت دارند و مشرب شان با یکدیگر متفاوت است. این اتفاقاتی هم که اشاره کردید نمی شود به قم و به حوزه علمیه نسبت داد. نمی شود جمعی نسبت داد. یک نوع تفکرات خاصی است دربین برخی علما که بیشتر تاثیر گذاری شان بین یک قشر خاصی از طلبه ها است. هرچه سن طلبه ها بالاتر می رود، سابقه حوزوی شان بیشتر می شود و تحصیلاتشان بالاتر می رود از این افراطیون فاصله بیشتری می گیرند. شما این را از نگاه جامعه شناختی هم نگاه کنید که این حرکت ها روی چه سنی و با چه سطح علمی از طلبه ها اتفاق می افتد؟ من این را بررسی کرده ام، دیدم بیشتر طلبه های جوان از احساسات و هیجانات دینی استفاده می کنند. والا آنهایی که پخته تر هستند و فضل بیشتری دارند نه تنها همراهی نمی کنند بلکه با این کارها مخالفت می کنند. در نهایت می خواهم بگویم که این ها منسوب به همه نیست.

آیا این حرف درست است که نقش روحانیت به عنوان یک مرجع مردم در دهه های اخیر کمرنگ شده و مردم کمتر سمت روحانیت می روند؟ برای اینکه روحانیت دوباره به مرجعیت در بین مردم باز گردد، چه باید کند؟

در جامعه کانون های مرجع، زیاد شده است. کانون های قدرت فکری، قدرت علمی، قدرت فرهنگی متعدد زیادی وجود دارد. در قدیم آخوند و روحانی برای مسائل فرهنگی و فکری، تنها مرجع مردم بود و همچنین در ایده و نظر و حتی در معیشتشان مشورت می دادند. اما امروز کانون های قدرت فکری، تئوری پردازی، نظریه پرداری خیلی متعدد شده است. از قبیل: اینترنت مجلات، کتب و....

در سراسر دنیا فکر تولید می کنند، نظریه پردازی می کنند و جوان ما هم به همه ی این ها دسترسی دارد و طبیعتا وقتی چندتا نظر باشد جوان ما مقایسه می کند، طبیق می کند و انتخاب می کند. روحانیت می شود یکی در عرض آن ها. حالا روحانیت، علمای دین از پتانسیل دین استفاده می کنند و البته خود دین و علائق دینی در انسان ریشه دار و ذاتی و فطری است. ولی در کنار این پتانسیل دین یک پتانسیل های دیگر در انسان وجود دارد. تمام انسان که دین باوری نیست. انسان فقط عقل نیست که ما بخواهیم دین را برای جوان با برهان محرکه اول ارسطو و علت و معلول جابیندازیم. جوان عقل، دل، عاطفه، محبت و روابط خانوادگی دارد. نیاز به آب و غذا دارد. شما وقتی می خواهید دین را به او بدهید، باید جوری تزریق کنید که تمام این کانال های ورودی، او بپذیرد.

فکر نمی کنید که روحانیت ما، باید روش های خود را به روز کند؟

این درد دلی است که ما همه جا می گوییم، که باید روحانیت به روز شود. من باید جوان امروز را بشناسم، بدانم که این الان در ذهن اش چه چیزهایی می آید و می روند، تا من هم بتوانم در گوشه ای از کار وارد ذهن این آدم بشوم. انسان شناسی، مخاطب شناسی همین مسائل است. در حال حاضر، جوانان مان را باید بشناسیم که ذهنش کجاها درگیر است تا بعد بتوانیم خوراک دینی، اخلاقی، عرفانی و معرفتی به او بدهیم و الا من تا او را نشناسم و ندانم این تحت تاثیر چه عواملی و چه محرک هایی هست، نمی توانم حتی با او گفت و گو کنم. نسل جوان مخاطب شناسی می خواهد ولی متاسفانه در حوزه خیلی روی این جهت کم کار می شود. مگر افرادی به ذوق و سلیقه خودشان. بله در بین فضلای حوزه آدمهایی را داریم که خودشان یک نبوغ شخصی دارند و به دنبال برقراری ارتباط با جوانان می روند.

چرا ادبیات افراد در سال های اخیر نسبت به هم تا این اندازه تغییر کرده است. سیاسیون وقتی می خواهند همدیگر را نقد کنند ادبیات زشتی را بکار می برند. علت چیست؟

ما یک روایتی داریم که می گوید: " حب الدنیا راس کل خطیئه". من از دور که نگاه می کنم، می بینم این حملات، جنگ قدرت است. حالا قدرت یک موقع قدرت سرنیزه و پول و ثروت است و کسی می خواهد ثروت و اسلحه اش را به رخ بکشد. یک موقع هم نه می خواهد محبوبیت مردمی خود را به رخ دیگری بکشد و بگوید که من بیشتر محبوبیت، شهرت دارم، حرف من را بیشتر می خرند و در جامعه طرفدار بیشتر دارم. این بر می گردد به درون افراد. این همه که امام سفارش می کرد، روحانیت و طلبه ها را که مواظب باشید و تا خودتان را نساختید، از حوزه خارج نشوید، برای همین ها بوده است. اینکه من تریبون در دست دارم، رقیب را چنان از صحنه خارج کنم که کسی به او توجه نکند، این ها یک چیزی است که روایات ریشه آن را بیان می کنند.

چند سالی می شود که مداحان در امر سیاست به شدت دخالت می کنند و گاهی اوقات فیلم هایی که از آنان منتشر می شود برازنده یک مداح اهل بیت نیست دلیل این دخالت ها چیست؟

شبیه همین بحث ها که در روحانیت هست، در مورد مداحان هم وجود دارد. همین اختلافات، رقابت ها و حسادت ها در مورد روحانیت در مداحان هم وجود دارد. آن ها هم باز گروهی از اصناف مذهبی و متدینین خاص هستند، با یک تعریف خاص. فرق مداحان با روحانیت این است که روحانیت در محور علم و دانش، عقل، تفکر و اندیشه حرکت می کنند و مداحان اقتضای کارشان احساسات و هیجانات دینی است. یعنی در واقع مدیریت احساسات دینی مذهبی جامعه به دست مداحان است. خود کلمه مدح یک معقوله عاطفی احساسی است ولی کار علما در معقوله برهان می باشد. مداحان با احساسات مردم سر کار دارند. علما با فکر و مغز و اندیشه باید کار کنند. این آفت ها در صنف مداحان از وقتی پیدا می شود که مداحان این احساس را پیدا می کنند که می توانند نقش علما را بازی کنند. یعنی می خواهند به عنوان متفکر، اندیشمند، تئوریسین و تئوری پرداز نقش ایفا کنند، که این مشکلات پدید می آید که نباید وجود داشته باشد. اتفاقا خود مقام معظم رهبری همیشه در دیدار با مداحان به همین نکات توجه دارند. همه مداحان و علما هم مثل هم نیستند. بعضی ها از سطح سواد و علمیت بالاتری برخوردارند. بعضی ها متوسط و ضعیف می باشند. دین شهید مطهری، فکر و اندیشه می خواهد. زمانی که مداحان جمعیت زیادی از مردم را در مقابل خود می بینند، این جمعیت آنها را فریب می دهد و آنها را دچار توهم و اشتباه می کند. این اشکال و دخالت ها هم سر منشا از این مسئله دارد که پیش خود می گویند ما هر چه بگوییم مردم هم قبول می کنند. متاسفانه این امر برای دین بسیار خطرناک می باشد.

آگهی افراز، نظریه (تصمیم) اداری و صور تجلسه افراز پلاک ۶۱۵۴ اصلی بخش یک قم

خواهان افراز: آقایان عباس و علی وفایی دوست. نشانی: قم، بلوار الغدیر، سازمان جهاد کشاورزی.
خوانده افراز: سایر مالکین مشاعی. نشانی: مجهول المکان.
خواسته: افراز سهم مشاعی پلاک ۶۱۵۴ اصلی بخش یک قم
نظریه (تصمیم) اداری

نظر به اینکه خواهان افراز طبق درخواست وارده ۳۴۵۰۵ – ۹۲/۲/۱۹ درخواست افراز سهمی مشاعی خود از پلاک فوق را نموده و طبق صورتجلس افراز ۱/۱۵۱۲۸ – ۹۴/۴/۱۵ نقشه پیوست آن و نامه ۱/۱۰/۵۱۱۸۸ – ۹۳/۱۲/۲ شهرداری منطقه یک قم که با افراز سهم مشاعی نامبردگان فوق موافقت نموده لذا با توجه به نامه های مذکور و نقشه پیوست آن و گزارشات مندرج در پرونده بنابراین طبق ماده ۵ آئیننامه قانون افراز و فروش املاک مشاع با افراز پلاک مذکور موافقت میشود و این رای برابر ماده ۲ قانون افراز مصوب سال ۵۷ از تاریخ ابلاغ به مدت ۱۰ روز از طرف هر یک از شرکاء در دادگاه شهرستان محل وقوع ملک قابل اعتراض میباشد.

جعفر کاظمی – رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم
صورتجلسه افراز پلاک ۶۱۵۴

احتراما در اجرای دستور ذیل وارده شماره ۳۴۵۰۵ مورخه ۹۳/۰۸/۱۹ مبنی بر افراز سهمی آقای عباس وفایی دوست و علی وفایی دوست بالمناصفه در مجموع نسبت به ۱۹۱/۰۰ سهم مشاع از ۳۹۱۸ سهم ششدانگ پلاک مذکور به استحضار میرساند:

احتراما" بحکایت دفتر املاک:

(۱) تمامی شش سهم و دو سوم سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ پلاک ۶۱۵۴ اصلی بخش یک قم در صفحه ۴۸۴ دفتر ۴۷ بنام اسداله لله ثبت و سند صادر شده است سپس مالک طی دادنامه ۱۳۰۷-۶۶ دادگاه قم فوت ورثه حین الفوت عبارتند از اکبر و احمد و محمد و جواد و مریم و بشری و فاطمه و زهرا بهرا م نیا فرزندان و خانم عذرا چاوشیان همسر که

۱- تمامی ۱۲۲/۶۲ متر مربع مشاع از مورد ثبت فوق و صفحات ۱۴۹ الی ۱۶۷ دفتر ۳۴۶ بموجب رای شماره ۱۵۴۶-۷۲/۱۱/۲ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت در سهم علی اصغر قاداشی واقع که در صفحه ۴۹۴ دفتر ۳۴۶ ثبت سپس طی سند قطعی ۱۵۰۹۷۲-۸۲/۴/۱۶ دفتر ۲۰ قم به عفت السادات احرائی رضوی انتقال یافته است.

۲- تمامی ۱۹۲/۵ سهم مشاع طی سند قطعی ۲۷۲۰ مورخه ۱۳۹۱/۱۰/۱۷ دفتر ۹۸ قم به عباس وفایی دوست و علی وفایی دوست بالسویه منتقل شده است که در صفحات ۳۴۵ دفتر ۸۱۰ و ۳۳۰ دفتر ۸۱۱ ثبت و سند صادر شد.

۳- ششدانگ پلاک یک فرعی بمساحت ۱۸۰ متر مربع بموجب رای شماره ۲۱۱۵-۷۳/۱۲/۶ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت در سهم اسماعیل حاج اقا جانی واقع که در صفحه ۳۱۴ دفتر ۳۶۴ ثبت شده است.

۴- ششدانگ پلاک دو فرعی بمساحت ۱۴۳/۵ متر مربع بموجب رای شماره ۱۷۰۰-۷۶/۶/۴ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت در سهم یداله آرمیون واقع که در صفحه ۵۷۵ دفتر ۳۸۷ ثبت شده است.

۵- تمامی ۱۴۷/۵ سهم مشاع از مورد ثبت طی سند قطعی ۹۸۰۷۵-۸۷/۶/۲۷ دفتر ۱۶ قم بهسید محمدعلی مومن انتقال یافته است که در صفحه ۱۴۱ دفتر ۶۱۰ ثبت سپس برابر صورتجلسه افرازی شماره ۴۳۱۵۱-۸۸/۱۲/۱۰ ثبت قم تحت پلاک ۱۳ فرعی در سهم وی واقع که ذیلا" ثبت شد.

(۲) تمامی یکدانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور در صفحه ۱۵۱ دفتر ۱۲۷ بنام اسدالله لله ثبت سپس:

۱- مقدار ۱۸۴ سهم مشاع از مورد ثبت برابر رای شماره ۱۴۶۹-۷۲/۹/۱۵ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت در سهم عبدالحمید فلاح نژاد واقع که در صفحه ۵۰۳ دفتر ۳۴۶ ثبت سپس برابر رای شماره ۳۳۴۶-۷۶/۵/۹ هیات فوق تحت پلاک ۳ فرعی در سهم وی واقع که طی سند قطعی ۱۱۴۱۴۹-۸۸/۱۰/۲۲ دفتر ۱۵ قم به اکبر محمدی و کبری میر قاسمی بالسویه انتقال که سهمی کبری در صفحه ۵۲۳ دفتر ۶۳۶ ثبت شد.

۲- مقدار ۶۹ مترمربع مشاع از مورد ثبت برابر رای شماره ۱۳۴۷-۶۹ هیات و اصلاحی ۲۲۲۱-۷۴ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت در سهم ابراهیم وفائی زاده واقع که در صفحه ۳۱۱ دفتر ۳۶۱ ثبت سپس طی سند قطعی ۵۷۱۴۹-۸۱/۱۱/۲۹ دفتر ۱۱ قم به سید فاضل سید موسوی انتقال که سهمی کبری در صفحه ۱۷۳ دفتر ۴۸۱ ثبت شد.

۳- مقدار ۱۴۱/۲۵ سهم مشاع از مورد ثبت برابر رای شماره ۴۶۸-۷۲/۹/۱۵ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت در سهم علی صباغپور بید گلی واقع که در صفحه ۱۷۲ دفتر ۳۴۷ ثبت شد.

۴- ششدانگ پلاک ۵ فرعی بموجب رای شماره ۴۶۷-۸۱/۲/۲۲ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت در سهم فاطمه سادات فاطمی واقع که در صفحه ۱۸ دفتر ۴۴۳ ثبت شده است سپس طی سند قطعی ۹۹۱۳۰-۸۷/۸/۲۰ دفتر به زهرا دهقان نیری انتقال یافته است.

۵- تمامی ۱۴۵ متر مربع مشاع از ششدانگ پلاک ۶۱۵۴ اصلی در صفحه ۳۸۰ دفتر ۳۲۲ بنام ذوالفقار فیض ثبت سپس مع الواسطه طی رای شماره ۲۷۸۲-۸۲/۳/۲۲ هیات حل اختلاف تحت پلاک ۷ فرعی در سهم مرتضی غلامرضائی قرار گرفته است.

(۳) تمامی ۴ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ در صفحه ۱۴۹ دفتر ۳۴۶ بنام اکبر کچوئی ثبت که مقدار ۱۳۰/۶۲ متر مربع از آن بموجب رای شماره ۵۸۵-۸۱/۹/۲۰ هیات در سهم حسن عشوری قاضی محله واقع که در صفحه ۲۴۶ دفتر ۴۷۶ ثبت شد.

(۴)- تمامی یک هفتم از چهار سهم و یک ثلث سهم از ۱۸ سهم ششدانگ در صفحه ۱۵۲ دفتر ۳۴۶ بنام ابراهیم شیرازیان ثبت شده است.

(۵)- تمامی یک هفتم از چهار سهم و یک ثلث سهم از ۱۸ سهم ششدانگ در صفحه ۱۵۵ دفتر ۳۴۶ بنام ابوالقاسم روحانی ثبت شده است.

(۶)- تمامی یک هفتم از چهار سهم و یک ثلث سهم از ۱۸ سهم ششدانگ در صفحه ۱۵۸ دفتر ۳۴۶ بنام حبیب اله شیرازیان ثبت شده است.

(۷)- تمامی یک هفتم از چهار سهم و یک ثلث سهم از ۱۸ سهم ششدانگ در صفحه ۱۶۱ دفتر ۳۴۶ بنام عزت اله شیرازیان ثبت شده است.

(۸)- تمامی یک هفتم از چهار سهم و یک ثلث سهم از ۱۸ سهم ششدانگ در صفحه ۱۶۴ دفتر ۳۴۶ بنام محمد روحانی ثبت شده است.

(۹)- تمامی یک هفتم از چهار سهم و یک ثلث سهم از ۱۸ سهم ششدانگ در صفحه ۱۶۷ دفتر ۳۴۶ بنام ابوالحسن روحانی ثبت شده است.

(۱۰)- تمامی یک هفتم از چهار سهم و یک ثلث سهم از ۱۸ سهم ششدانگ در صفحه ۱۷۰ دفتر ۳۴۶ بنام عبالحسین شیرازیان ثبت شده است.

پلاک ۶۱۵۴ – اصلی بعنوان یخچال و دو یخگیر و دیوار های یخ گیر و اطاق و غیره اعم از اراضی و اعیانی با مقسم شش دانگ ۱۸ سهم از سوی اشخاص متعدد بشرح زیر درخواست ثبت شده است:

الف - مقدار ۴ سهم و ثلث سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ متعلق به مرحوم حاج محمد مهدی شیرازی بوده که بشرح زیر قهرا به اشخاص ذینفع رسیده است:

۱. محمد روحانی دارنده ورقه هویت ۳۱۵۹ صادره از قم به مقدار یک سهم از ۷ سهم, ۴ سهم و ثلث سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ

۲. عزیزالهشیرازیان دارنده ورقه هویت ۳۲۵۳۷ صادره از قم به مقدار یک سهم از ۷ سهم, ۴ سهم و ثلث سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ

۳. حبیب اله شیرازیان دارنده ورقه هویت ۳۲۱۶۵ صادره از قم به مقدار یک سهم از ۷ سهم, ۴ سهم و ثلث سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ

۴. ابوالقاسم روحانی دارنده ورقه هویت ۳۱۵۸ صادره از قم به مقدار یک سهم از ۷ سهم, ۴ سهم و ثلث سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ

۵. ابراهیم شیرازیان دارنده ورقه هویت ۱۳۷۶ صادره از قم به مقدار یک سهم از ۷ سهم, ۴ سهم و ثلث سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ

۶. ابوالحسن روحانی دارنده ورقه هویت ۳۱۵۸ صادره از قم به مقدار یک سهم از ۷ سهم, ۴ سهم و ثلث سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ

۷. عبدالحسین شیرازیان دارنده ورقه هویت ۱۳۷۵ صادره از قم به مقدار یک سهم از ۷ سهم, ۴ سهم و ثلث سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ

ب ـ نیم دانگ دیگر از پلاک فوق نیز طی یک فقره اظهارنامه ثبتی از طرف ایران وفایی درخواست ثبت گردیده (برابر ۱/۵ سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ)

ج ـ مقدار ۶ سهم و دو ثلث یک سهم از ۱۸ سهم ششدانگ از طرف حاج اسداله آل یس درخواست ثبت گردیده است.

د ـ دو دانگ (معادل ۶ سهم از ۱۸ سهم) از طرف عیسی بیگدلی درخواست ثبت گردیده است.

توضیحا بر اساس سوابق موجود مقدار نیم سهم مشاع که مازاد است قبلا رسیدگی و اصلاح شده است مقدار ۴ سهم از ۱۸ سهم و یک ثلث از یک سهم مشاع از ۱۸ سهم از ششدانگ پلاک ۶۱۵۴ اصلی بخش یک قم از طرف محمد روحانی و عزیز اله و حبیب اله شیرازیان و ابوالقاسم روحانی و از ابراهیم شیرازیان و ابوالحسن روحانی و عبدالحسین شیرازیان هر یک نسبت به سهم خود یک سهم مشاع در چهار سهم و یک ثلث سهم مشاع در هیجده سهم از ششدانگ طی یک فقره اظهارنامه ثبتی درخواست ثبت گردید و نیم دانگ دیگر از پلاک فوق نیز طی یک فقره اظهارنامه ثبتی از طرف ایران وفایی درخواست ثبت گردیده و مقدار ۷ سهم از ثلث یک سهم از ۱۸ سهم ششدانگ از طرف حاج اسداله آل یس درخواست ثبت گردیده و دو دانگ از طرف عیسی بیگدلی درخواست ثبت گردیده و مقدار ۴ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ از طرف حسین بیگدلی عیسی زاده نسبت به ۳ سهم و بانو ایران وفایی نسبت به یک سهم طی سند ۱۷۳۱۶ مورخ ۸۵/۰۲/۲۵ دفتر ۳ قم به اکبر کچویی منتقل و سهمی وراث حاج اسداله باستثنای سهمی صفیه بشیری طبق سند ۱۷۸۱۶ مورخ ۸۵/۰۸/۰۵ دفتر ۳ قم به اسداله انتقال و یک دانگ از سهمی سرگرد علی محمد شهرپر فرزند مرحوم عیسی خان طبق سند ۵۰۳۶ مورخ ۸۶/۰۸/۰۳ دفتر ۲ قم به اسداله انتقال و ۹۷/۵ سهم طبق سند ۵۷۱۷۷ مورخ سال ۸۱ دفتر ۱۱ قم به سید فاضل سید موسوی انتقال و مقدار ۱۹۳/۶۶ سهم دیگر نیز طی سند ۱۳۲۵۷۸ مورخ ۹۲/۱۰/۸ دفتر ۳۱ قم به زهره سرایی انتقال و ۵۰ سهم دیگر نیز طی سند ۱۳۵۱۹ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ دفتر ۳۱ قم به زهره سرایی انتقال یافته و پلاک مذکور یک بار طی صورت مجلس افرازی ۴۳۱۵۴ مورخ ۸۸/۱۲/۱۰ تقسیم اداری ۴۳۱۵۴ مورخ ۸۸/۱۲/۱۰ ثبت قم تحت پلاک ۱۳ فرعی افراز گردیده است.

اخطاریه دعوت به افراز به علت عدم دسترسی به نشانی مالکین مشاعی در روزنامه ۱۹ دی شماره ۲۰۹۸ مورخ ۲۶ اسفند ۱۳۹۳ منتشر گردیده است

اینجانبان احمد دهقان به عنوان نماینده ثبت و محمد حسنی به عنوان نقشه بردار در محل حاضر و قطعه افرازی بشرح پیوست برداشت و ترسیم گردید و در نقشه منعکس و در این صورتجلسه بشرح آتی قید گردید. لذا حدود اولیه قبل از افراز و حدود قطعات افرازی و سهم هر یک از مالکین بشرح ذیل و صفحات بعد می باشد.

ضمنا بایگانی شماره ۱۴ فرعی را به قطعه افرازی اختصاص داده است. همچنین شهرداری قم طی نامه ۳۴۸۳۶ /۱ مورخه ۹۳/۱۲/۱۵ به همراه نقشه مورد تایید مورد افراز با عملیات مذکور موافقت نموده است و اداره راه و شهرسازی طی شماره ۴۷۱۲/۱۱۶/ص مورخه ۱۳۹۴/۰۳/۱۰ مورد افراز را غیر موات تشخیص و اعلام نمده است.

لازم به توضیح است پیش از این در اجرای قانون ماده ۱۴۷ ثبت قطعاتی به صورت مفروز در آمده که محاط در باقیمانده افراز میباشد ولی مساحت باقیمانده قید شده در صورتجلسه شامل آنها نمیگردد و مساحات آنها که فروعات ۱ الی ۱۳ میباشد و در نقشه منعکس است ۱۹۰۸/۵۸ متر مربع میباشد.

الف: حدود اولیه پلاک ۶۱۵۴ اصلی بخش ۱ قم طبق سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۱۸ متر مربع

شمالا به طول ۸/۵۹ متر به ۶۴۳۶ اصلی

شرقا در ۳ قسمت اول به طولهای ۳/۹۰ -۱۸/۵۴ و ۱۰/۳۵ متر هر سه خانه های احداثی در ۶۴۴۹ اصلی دوم به طولهای ۱۶/۰۲-۲۸/۵۱-۲۴/۶۴-۱۶/۶۶-۵/۵-۱۵/۸-۶/۱۶-۱۴/۷۴-۱۰/۲۲-۱۲/۲۲-۱۳/۸۱-۸ و ۱۰/۳۶ متر همگی به ۶۴۴۸ اصلی سوم طول ۲۱/۸۴ متر به ۶۴۴۹ اصلی چهارم به طول ۲۹ متر به عرض خیابان چهار مردان پنجم به طول ۱۷/۰۱ متر به ۶۴۴۹ اصلی

جنوبا بطول ۱۰/۵۱ متر به ۶۱۵۳/۱ اصلی

غربا اول به طول ۱۴/۲۰ متر به ۶۱۵۳/۲ دوم به طول ۲۷/۷۷ متر به عرض خیابان چهار مردان سوم به طول ۲۹/۹۳ متر به ۶۱۵۵ اصلی چهارم که جنوبی است به طول ۱۱/۹۲ متر به ۶۱۵۵ اصلی پنجم به طول ۵۸۱۱۲ متر به ۶۱۵۵ اصلی ششم به طول ۲۲/۴ متر و هفتم که شمالی است و هشتم در ۵ قسمت به طولهای ۶/۳۸-۲۲/۳۲-۳/۸۷-۱۷/۷۶-۴/۶۱ متر همگی به ۶۱۵۵ اصلی

ب: حدود و مشخصات قطعات افرازی

۱- حدود قطعه افرازی پلاک ۱۴ فرعی از ۶۱۵۴ اصلی به مساحت ۱۸۸/۰۵ متر مربع در سهم آقایان عباس و علی وفایی دوست

شمالا: به طول ۱۳/۸۴ متر -۱۱/۱۳ متر خط فرضیست به ۶۱۵۴ اصلی دوم به طول ۳/۸۹ متر به دیوار باقیمانده ۶۱۵۴

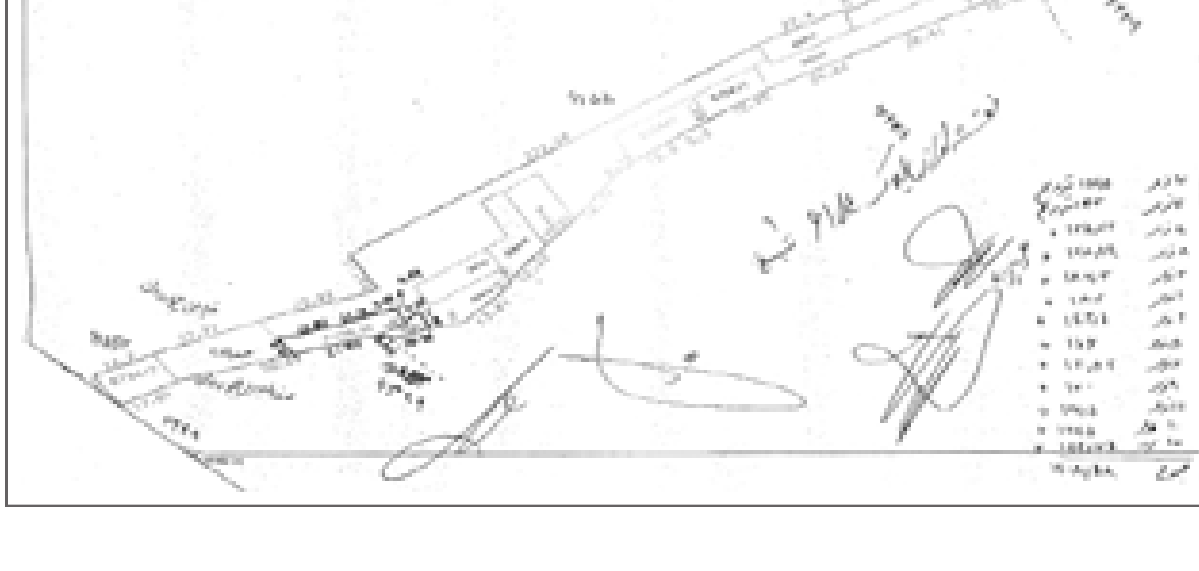
شرقا: در سه قسمت اول به طول ۴/۸۴ متر دوم که شمالی است به طول ۴/۲۰ متر هر دو به باقیمانده ۶۱۵۴ و سوم به طول ۴/۹۰ متر به ۱۳ فرعی

جنوبا: اول به طول ۱۰/۳۶ متر به دیوار ۶۴۴۸ اصلی دوم که غربی است به طول ۲ متر سوم به طول ۲۱/۸۴ متر هر دو به ۶۴۴۹ اصلی

غربا به طول ۶/۴۱ متر به خیابان چهار مردان

۱- حدوده پلاک باقیمانده ۶۱۵۴ اصلی به مساحت ۱۱۰۱/۳۷ متر مربع به در سهم سایر مالکین مشاعی دیگر که بصورت مجتمعی از زمین و خانه میباشد شوارع داخلی را نیز در بر میگیرد. حدود همان حدود اولیه میباشد.

توضیحا: یک برگ رونوشت از صورتمجلس و نقشه افرازی جهت اطلاع به مالکین مشاعی از سال و یا در روزنامه محلی منتشر گردد گردد.



سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حیدر ضیغمی
قائم مقام مدیر مسئول و سردبیر: حسین عبداللهی
تلفن: ۳۲۹۰۳۲۰۹ - ۳۲۹۰۶۱۶۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/۴۴۹۵
نشانی: قم، ۴۵متری صدوق، بین کوچه ۲۸ و بانک صادرات، پلاک ۴۲۶
www.emandaily.com eimannews@yahoo.com

روزنامه ایمان

اذان صبح:۴/۱۷ طلوع آفتاب:۵/۵۸ اذان ظهر:۱۳/۱۰ اذان مغرب:۲۰/۴۳

رسول خدا صلی الله علیه و آله :

خداوند متعالْ من و تو را آفرید، و من و تو را برگزید؛ مرا برای نبوّت برگزید و تو را برای امامت. هر کس امامت تو را انکار کند، نبوّت مرا انکار کرده است.

امالی صدوق: ص ۱۵۵ ح ۱۴۹؛ دانش نامه امیرالمؤمنین (ع) بر پایه قرآن، حدیث و تاریخ ج ۷ ص ۲۵۴

سه شنبه – شانزدهم تیرماه ۱۳۹۴ – سال هجدهم – شماره ۳۷۶۳

اخبار

برخی کارشناسان قیمت گذاری صحیح انجام نمی دهند

انتقاد «آتش زر» از قیمت گذاری املاک در قم

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر قم گفت: لازم است روندی مدیریت شده را در قیمت‌گذاری زمین‌های حاشیه بلوار پیامبر اعظم (ص) دنبال کنیم تا به ضرر شهرداری تمام نشود.

حجت‌الاسلام سید محمد آتش‌زر با اشاره به درخواست برخی نهادها برای دریافت تخفیف در زمین‌های معوض بلوار پیامبر اعظم (ص) اظهار کرد: لازم است روندی مدیریت شده را در قیمت‌گذاری زمین‌های حاشیه بلوار پیامبر اعظم (ص) دنبال کنیم.

وی افزود: همین امروز اگر بخواهیم برخی پلاک‌های تملک نشده اطراف این بلوار را خریداری کنیم میلیون‌ها تومان باید هزینه کنیم بنابراین ارائه تخفیف برای فروش زمین‌ها بدون نظر کارشناسی منطقی نیست.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر قم با بیان اینکه برخی کارشناسان هم قیمت‌گذاری صحیحی انجام نمی‌دهند گفت: به عنوان مثال زمینی که دو ماه پیش برای اجرای یک طرح متری ۱۱ میلیون تومان خریداری شده، حال به قیمت ۴ میلیون تومان قیمت‌گذاری می‌شود.

وی ادامه داد: لازم است از کارشناسانی استفاده کنیم که بر اساس واقعیت‌های موجود قیمت زمین‌ها را تعیین کنند.

معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی استان خبر داد:

ساماندهی فروشگاه‌های سموم و کلینیک های گیاه پزشکی در قم

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان قم از ساماندهی فروشگاه های سموم و کلینیک های گیاهپزشکی در سطح استان قم خبر داد.

رضا وکیل اظهار داشت: در همین راستا جلسات مشترکی با سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی در خصوص ساماندهی بخشی فروشگاه های سموم و کلینیک هی گیاهپزشکی بر اساس تفاهم نامه جدید برگزار کرده‌ایم.

وی افزود: با فروشگاه های سموم نیز جهت توجیه تفاهم نامه جدید جلساتی را برگزار کرده ایم و همچنین هماهنگی های لازم نیز با اداره کل تعزیرات حکومتی استان قم در خصوص برخورد با فروشگاه های غیرمجاز صورت گرفته است. وکیل اضافه کرد: یکی از کارهای بسیار مهمی که در دستور کار این معاونت قرار دارد، پیگیری امور مربوط به طرح IPM و نظارت بر شبکه های مراقبت گیاهی دولتی و خصوصی است. معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان قم در ادامه سخنان خود بیان داشت: توصیه های فنی به کشاورزان و باغداران در بازدیدهای به عمل آمده از مزارع و باغات در خصوص مبارزه با آفات، بیماری ها و علف های هرز ارائه شده است.

وکیل تصریح کرد: جهت صادرات ۵/۵ تن برگ خشک شده زیتون نیز قوانین قرنطینه اعمال و گواهی بهداشت صادر شده است.

قائم مقام دبیر کل ستاد مبارزه با مواد مخدر:

مناطق آلوده قم باید از حضور معتادان و متکدیان پاکسازی شود

قائم مقام دبیر کل ستاد مبارزه با مواد مخدر گفت: اشتغالزایی برای بهبودیافتگان و رها شدگان از دام اعتیاد موضوع بسیار مهمی است که بتوانند پس از درمان بخوبی به زندگی خود ادامه دهند.

علیرضا جزینی عصر یکشنبه در جلسه شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان قم افزود: دولت برای اشتغالزایی معتادان پس از درمان و ترک اعتیاد اعتباراتی را اختصاص داده است و همه مردم و دستگاههای اجرایی باید به این موضوع توجه داشته باشند. وی با اشاره به برخی اقدامات در استان قم برای پیشگیری و مقابله با مواد مخدر و درمان معتادان، خاطرنشان کرد: ستاد مبارزه با مواد مخدر اعتبارات و امکانات محدودی دارد و تمامی وزارتخانه ها و دستگاههای اجرایی بر اساس سند پیشگیری باید حضور و مشارکت جدی در این زمینه داشته باشند. قائم مقام دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر بر ضرورت نظارت و ساماندهی مراکز ترک اعتیاد تأکید کرد و گفت: استان قم با قرار گرفتن در چهارراه مواصلاتی کشور قطعاً در معرض آسیب های بیشتری در قاچاق مواد مخدر است، از این رو باید این مسأله در قم بشدت مورد پیگیری قرار بگیرد. وی در پایان با بیان اینکه مناطق آلوده در سطح شهر قم باید از حضور معتادان و متکدیان پاکسازی شود، مشاهده خرید و فروش جزیی مواد مخدر در جامعه را بسیار ناخوشایند دانست و گفت: با اقدامات برای کاهش تولید ماده مخدر شیشه و افزایش قیمت آن، تغییر مصرف مواد مخدر در استانها مشاهده شده و بیماری ایدز بر اثر استفاده از سرنگ مشترک نیز کاهش یافته است.

رییس دادگاه انقلاب اسلامی قم:

اعتبارات لازم برای مقابله با اعتیاد اختصاص یابد

رییس دادگاه انقلاب قم با اشاره به جایگاه فرهنگی و مذهبی شهر مقدس قم حضور معتادان و متکدیان در برخی نقاط شهر را نامناسب دانست و خواستار جمع آوری آنها شد.

حجت الاسلام محمود طالبی عصر یکشنبه در جلسه شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان قم افزود: دستگاههای اجرایی باید با همدلی و هماهنگی و تخصیص اعتبارات لازم، برای مقابله با این بلای خانمان سوز مشارکت جدی داشته باشند.

تامین زیرساخت های مناسب برای پیشگیری و درمان معتادان

وی با بیان اینکه مسوولان باید نگاه ملی و فراملی به استان قم داشته باشند، خواستار تامین امکانات و زیرساخت های مناسب برای پیشگیری و درمان معتادان در استان شد و گفت: با وجود اینکه بسیاری از متکدیان در قم غیربومی هستند، باید با فرهنگسازی و حمایت های مالی زمینه درمان بسیاری از معتادان و جمع آوری متکدیان را فراهم بیاوریم.

شریفی دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر قم شد

ابوالفضل شریفی با حضور قائم مقام دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر به عنوان دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان قم معرفی شد.

به گزارش ایرنا، وی عصر یکشنبه در جلسه شورای هماهنگی ستاد مبارزه با مواد مخدر استان در تالار امام جواد (ع) استانداری قم معارفه شد. علیرضا جزینی قائم مقام دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر دراین جلسه گفت: اشتغالزایی برای بهبودیافتگان و رها شدگان از دام اعتیاد موضوع بسیار مهمی است که بتوانند پس از درمان بخوبی به زندگی خود ادامه دهند. موضوع توجه داشته باشند. فریدون همتی سرپرست استانداری قم نیز دراین جلسه گفت: مسوولان امر باید با همه توان و امکانات برای امر پیشگیری از اعتیاد و مقابله با مواد مخدر در جامعه فعالیت کرده و در این جهت هیچ کم کاری و اهمال توجیه نداشته و همه باید این مساله را با جدیت پیگیری کنیم. فرماندار قم نیز از تامین سرپناه برای برخی معتادان و متکدیان و تاسیس انجمن حمایت از آسیب دیدگان اعتیاد در قم خبر داد و گفت: باید برای افراد رها شده از دام اعتیاد برنامه ریزی مشخصی صورت بپذیرد تا این افراد به جامعه بازگردند.

مدیر عامل شرکت آب منطقه ای قم تاکید کرد:

مسائل مالی مانع تکمیل پروژه انتقال آب دز به قم

پروژه انتقال آّب از سرشاخه های دز به قم، یکی از پروژه هایی است که از زمان آغاز به کار تا کنون با فراز و فرودهای بسیار زیادی همراه بوده است. طی سالیانه گذشته چندین بار این پروژه به بهره برداری رسیده و اعلام شده که «آب قم شیرین شد»، ولی همچنان کیفیت آب قم آن مطلوبیت لازم را ندارد. مدیر عامل شرکت آب منطقه ای قم که به همراه مدیر کل دفتر مطالعات پایه منابع آب ایران به دیدار آیت ا... اعرافی امام جمعه قم رفته بود، نبود منابع مالی لازم را دلیل عدم تکمیل این پروژه دانست.

مدیر عامل شرکت آب منطقه ای قم گفت: میزان برداشت آب در سطح استان را دو برابر حد مجاز است که بیش از ۹۰ درصد استفاده این آبها از منابع آب زیرزمینی می باشد. حاجی حسینی مسگر با اشاره به طرح انتقال آب از سرشاخه های دز به حوزه قمرود به بیان مشکلات و معضلات پیشرو علی الخصوص مسائل مالی در تکمیل و نهایی نمودن طرح فوق پرداخت. وی میزان برداشت آب در سطح استان را دو برابر حد مجاز دانسته که بیش از ۹۰ درصد استفاده این آبها از منابع آب زیرزمینی می باشد. مسگر یکی از وظایف شرکت آب منطقه ای قم را برخورد با افراد متخلفی که اقدام به حفر چاه غیرمجاز و برداشت های بی رویه از چاههای دارای مجوز بهره برداری می نمایند دانست و عنوان کرد: در سالهای اخیر با جلوگیری از اضافه برداشت چاههای مجاز با نصب کنتور هوشمند و جلوگیری از حفر چاههای غیر مجاز در دشتهای استان تا حدی جلوی این میزان برداشت گرفته شده که اینکار عزم، اراده و همکاری همه دستگاههای مرتبط را می طلبد.

۹۰ درصد آب کشور در بخش کشاورزی مصرف می شود

مدیر کل دفتر مطالعات پایه شرکت مدیریت منابع آب ایران نیز در این دیدار با اشاره به مصرف زیاد آب در بخش کشاورزی گفت: مصرف آب در سطح کشور به طور خوشبینانه ۳ درصد به صنعت، ۷ درصد شرب و بهداشت و ۹۰ درصد به بخش کشاورزی اختصاص دارد که نیاز است مصرف آب کشاورزی با استفاده از روشهای نوین آبیاری کاهش یابد که قطعا در بخش تولید اعم از اشتغال و صنعت مؤثر خواهد بود.

راعی یکی از دلایل عدم روی آوردن کشاورزان به روشهای نوین کشاورزی را قیمت پایین آب دانستند و بیان داشت: با توجه به اینکه حق النظاره کشاورزی توسط مجلس مورد بخشودگی قرار گرفته کشاورزان علاقه ای به هزینه کردن در بخش فناوری جدید را ندارند. وی یکی از مهمترین طرحهای کشور را در حال حاضر طرح احیا و تعادل آب زیرزمینی برشمرد که در حفاظت از منابع آبی کشور موثر می باشد که از اهداف اجرای طرح جلوگیری از اضافه برداشت بیش از حد مجاز و حفر چاههای غیرمجاز می باشد.

مدیر عامل شرکت آبفا روستایی استان قم خبر داد:

مشکل کمبود آب روستاهای بخش جعفر آباد برطرف شد

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب روستایی استان قم گفت: با بازسازی تأسیسات برق مجتمع آبرسانی شهید علی محمدی مشکل کمبود آب روستاهای انتهای خط مرتفع گردید.

علیجان صادق پور از رفع مشکلات مجتمع آبرسانی شهید علی محمدی بخش جعفر آباد خبر داد و اظهار داشت: با افزایش دما و بالا رفتن مصرف آب شرب، تعدادی از روستا های واقع در انتهای خط آبرسانی مجتمع شهید علی محمدی بخش جعفر آباد با کمبود آب در ساعاتی از شبانه روز مواجه شده بودند. مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب روستایی استان قم ادامه داد: با بررسی های به عمل آمده توسط کارشناسان شرکت آبفار مشکل در میزان بالای مصرف و نیاز به تقویت تأسیسات برق رسانی برای بالا تر بردن میزان آب استحصالی از جایگاه شماره ۲ تشخیص داده شد. صادق پور گفت: در این راستا شرکت آبفا روستایی علا رقم عدم تأمین اعتبار لازم سریعا مراتب از وضع موجود این مجتمع آگاه ساخت و با انتخاب پیمانکار مناسب نسب به رفع مشکل اقدام نمود.

وی با بیان تعویض یک ترانس ۱۰۰ کیلو واتی، یک دستگاه ترانس ۱۶۰ کیلو واتی و تجهیزات مربوطه، افزود: خوشبختانه با این اقدامات مشکل کمبود آب روستاهای مربوطه مرتفع و در حال حاضر میزان ارتفاع آب ثابت مخزن در سطح مناسبی قرار گرفته است.

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب روستایی استان قم یاد آور شد: در سال ۱۳۹۳ شرکت آبفار در راستای رفع کمبود آب شرب اهالی این روستا ها اقدام به حفر دو حلقه چاه با حجم تولید ۱۷۰ متر مکعب در ساعت نموده است.

وی گفت: با بازسازی تأسیسات برق این مجتمع مشکل کمبود آب ۸ روستای انتهای خط مرتفع شد و تأمین فشار لازم جهت آبرسانی به روستا های محمود آباد، حسین آباد، حیدر آباد، بستان، عبدل آباد و صفدر برطرف گردید.

علیجان صادق پور در پایان از مشترکین محترم روستاهای استان و به خصوص مشترکین بخش جعفر آباد خواست بیش تر از گذشته نسبت به رعایت موارد قانونی از جمله صرفه جویی در مصرف، تعویض و ثبت کنتور و نیز خودداری از انشعابات غیر مجاز، خدمتگزاران خود در شرکت آبفار را یاری نمایند تا همواره از آب بهداشتی و پایدار برخوردار باشند.

احمد ترکمن خبرداد:

ایمن سازی بوستان ها و پل های عابر پیاده در سطح منطقه ۵ قم

شهردار منطقه ۵ قم از ایمن سازی و رعایت اصول استاندارد موارد خطرساز ، تابلوهای برق بوستانها، پل های عابر پیاده و چراغ های برق بوستانهای سطح منطقه در راستای سلامت شهروندان ، و کودکان در زمین های بازی و بوستان ها خبر داد.

احمد ترکمن با اشاره به تاکیدات شهردار محترم کلانشهر قم در خصوص استاندارد سازی سطح منطقه و افزایش سطح ایمنی و سلامت محوطه های بازی کودکان بیان داشت : با توجه به اهمیت موضوع، اقلام و وسایل خطرساز مورد شناسایی و کارشناسی قرار گرفت و بطور کامل ایمن سازی گردید.

شهردار منطقه ۵ همچنین از سایر اقدامات در خصوص ارتقا ایمنی وسایل و تجهیزات تفریحی و ورزشی در سطح بوستانهای سطح منطقه خبر داد و افزود: تجهیز زمین های بازی کودکان به کفپوش های استاندارد ، استفاده از وسایل بازی نوین و پلی اتیلن به جای وسایل سنتی فلزی ، محصور نمودن فضاهای بازی و بهره گیری از نظرات کارشناسانه در خصوص خرید و بکار گیری وسایل و تجهیزات تفریحی و ورزشی ، استفاده از انواع ست های ورزشی با کیفیت و متنوع از دیگر اقدامات شهرداری منطقه ۵ در این خصوص می باشند.وی در پایان از انجام بازدیدهای منظم ، ترمیم ، رفع نقص، موارد خطر ساز و نظافت وسایل و تجهیزات تفریحی و ورزشی بوستانهای سطح منطقه خبر داد و گفت: شهروندان محترم می توانند در صورت مشاهده هرگونه نقص و ایرادی در وسایل بازی با سامانه ۱۳۷ تماس بگیرند و این پیامها با قرار گیری در اولویت کارهای واحد خدمات شهری و فضای سبز در اسرع وقت رسیدگی خواهند شد.

نامحرمانه

ارجاع پرونده بابک زنجانی به شعبه ۱۵ دادگاه انقلاب

گفته می شود: وکیل بابک زنجانی از ارجاع پرونده موکلش به شعبه ۱۵ دادگاه انقلاب تهران به اتهام اخلال در نظام اقتصادی کشور خبر داد. رسول کوهپایه‌زاده در گفت‌وگو با آنا در خصوص آخرین وضعیت پرونده بابک زنجانی اظهار کرد: پرونده موکلم به اتهام اخلال در نظام اقتصادی کشور به شعبه ۱۵ دادگاه انقلاب تهران ارجاع شده و قاضی آن «صلواتی» است. وی ادامه داد: این پرونده نزدیک به ۲۰۰ جلد است که خواندن هر یک از آنها زمان بر است من فکر نمی کنم زودتر از دو ماه دیگر وقت رسیدگی تعیین شود.

توضیحات سپاه درباره ساخت‌وساز عشرت آباد

گفته می شود: محمدرضا یزدی معاون حقوقی وامور مجلس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، تصریح کرد: سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در انجام ساخت وسازها بر اساس تشریفات خاص نیروهای مسلح عمل می کند، در خصوص ساخت وسازهای فعلی در عشرت آباد هم این تشریفات انجام گرفته به طوریکه مجوزهای لازم از ستاد کل نیروهای مسلح اخذ شده و ساخت و سازها بدون مجوز نیست؛ در واقع سپاه اجازه ندارد حتی یک متر بدون برنامه، مجوز، مصوبه مالی و بدون هماهنگی با ستاد کل نیروهای مسلح اقدام به ساخت و ساز کند.

ناگفته‌های یک سردار از مذاکره ایران و طالبان

گفته می شود: سردار ابویی با اشاره به استراتژی شورای عالی امنیت ملی در اواخر دهه ۷۰، جزئیاتی از مذاکرات غیررسمی با طالبان را تشریح کرد که بر مبنای آن ملاعمر حکم به حرام بودن کشت خشخاش داد و تولید مخدر در افغانستان از ۵۰۰۰ تن به ۲۵۰ تن رسید.

هشدار به هموطنان عازم مالزی

گفته می شود: سفارت جمهوری اسلامی ایران در مالزی پس از فریب گروهی از ایرانیان به وسیله باندهای قاچاق مواد مخدر و بازداشت برخی افراد به وسیله پلیس شریعت طی سال های گذشته به گردشگران ایرانی هشدار داد و از آن ها خواست قوانین این کشور را در سفر رعایت کنند. به گزارش ایرنا، سفارت ایران در مالزی در بیانیه ای که روز دوشنبه در تارنمای خود قرار داد از شهروندان ایرانی که قصد مسافرت به این کشور را دارند خواست در مسیر سفر به مالزی و یا بازگشت به کشور از قبول هر گونه وسیله و یا بسته از افراد ناشناس ایرانی و غیرایرانی خودداری کنند.

یارانه نقدی تا چند ماه دیگر پرداخت می‌شود؟

گفته می شود: برنامه ششم توسعه کشور که دولت یازدهم از دو سال پیش سرگرم تهیه آن است، دو ماه دیگر آماده و به مجلس ارائه می شود. در این برنامه، دولت تصمیم نهایی خود را درباره پرداخت یا قطع یارانه نقدی به مردم اعلام خواهد کرد. محمدباقر نوبخت، معاون و سخنگوی دولت با بیان اینکه امسال سال پایانی اجرای قانون هدفمندی یارانه هاست و ما امسال هم می توانستیم آن اجرا نکنیم، مجلس را مسئول تصمیم گیری درباره پرداخت یا قطع یارانه ها معرفی کرده و گفته: باید ببینیم که مجلس محترم این موضوع (قطع یارانه ها) را در برنامه ششم قرار می دهد یا نه.

پرداخت ۸۰ درصد هزینه‌های دارو توسط مردم

گفته می شود: رئیس گروه اقتصاد درمان و برنامه‌ریزی سازمان تأمین اجتماعی گفت: اکنون حدود ۸۰ درصد هزینه‌های دارو، ۶۲ درصد هزینه مراکز درمان سرپایی و ۵۲ درصد هزینه‌های بیمارستانی را مردم می‌پردازند. امیر فضائلی در نخستین نشست تخصصی دسترسی یکسان جامعه به منابع مالی بخش سلامت عنوان کرد: سهم منابع مختلف از هزینه‌های نظام سلامت در بخش بیمارستان‌ها حدود ۴۲ درصد، سهم مراکز درمان سرپایی ۲۴ درصد و سهم داروها بیش از ۳۳ درصد است.

چه کسانی به احمدی نژاد فشار می آورند؟

گفته می شود: محسن کوهکن در گفت‌وگو با فرارو گفت: اینکه چه کسانی به احمدی‌نژاد فشار می‌آورند را خودش باید پاسخ دهد اما به اعتقاد من کیفیت فشارها از کمیت آن بیشتر اهمیت دارد. وی افزود: ممکن است که تعداد زیادی فشار آورند که احمدی‌نژاد بازگردد و گاهی ممکن است که چند نفر از مشاورانش خیلی فشار آورند لذا کیفیت آن از کمیت آن بسیار مهم‌تر است. این نماینده پیشین مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه این مسئله چندان مهم نیست، گفت: به‌نظر من مسأله بازگشتن یانگشتن احمدی‌نژاد به‌اندازه‌ای بزرگ نیست که خیلی به آن بپردازیم. بازگشت او هم چندان معادلات سیاسی کنونی را به هم نخواهد زد. کوهکن افزود: عده‌ای از یاران او نیز اکنون مجموعه‌ای را تشکیل داده‌اند که اعلام می‌شود نسبتی با احمدی‌نژاد ندارد. من هم با شناختی که از آنها دارم آن را منتسب به احمدی‌نژاد نمی‌دانم. از سوی دیگر معتقد هستم که احمدی‌نژاد هم مانند هر کس دیگر برای خود جایگاهی دارد که باید در همان جایگاه دیدش، نه کوچک‌تر و نه بزرگ‌تر آن.

نصب دکل برای شنود در ایران توسط افغان‌ها؟

گفته می شود: افغانستان از یک ماه قبل اقدام به احداث یک دکل در دو کیلومتری مرز ایران کرده است. بولتن‌نیوز در این باره نوشته: این دکل با ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی در روستای حاجی آقاخان افغانستان در دست احداث است و گفته شده، افغانستان این دکل را با هدف شنود در ایران احداث می‌کند. هنوز هیچ منبعی به طور قطعی این ادعا را تأیید نکرده است. روستای حاجی آقاخان افغانستان هم‌مرز با ایران و در نزدیکی شهر دوست محمد شهرستان هیرمند در شمال سیستان و بلوچستان قرار دارد و به گفته ساکنان شهر دوست محمد، این روستا - به عنوان یکی از روستاهای قدیمی افغانستان - در حال حاضر خالی از سکنه است. گفته می‌شود افغانستان در فاصله دو تا سه کیلومتری ایران، تعداد زیادی دکل مخابراتی 4G احداث کرده است که با توجه به ارتفاع بلندشان به راحتی قابل دیدن هستند.

اوباما به تهران می‌رود

گفته می شود: روزنامه انگلیسی ساندی تایمز نوشت که باراک اوباما رئیس جمهور آمریکا قصد دارد در سال ۲۰۱۶ به تهران سفر کند. او قصد دارد در این سفر از سرگیری روابط دیپلماتیک با ایران را اعلام کند. روابط سیاسی ایران و آمریکا از سال ۱۳۵۹ قطع شد و همچنان دو کشور رابطه دیپلماتیک ندارد. دو طرف هم اکنون برای دست یابی به توافق بر سر برنامه اتمی تهران، تماس های مستقیم دارند. هم اکنون در تهران، سفارت سوئیس و در واشنگتن سفارت پاکستان حافظ منافع آمریکا و ایران هستند.

ظریف در اینستاگرام صفحه ندارد

گفته می شود: در بیانیه اداره کل دیپلماسی رسانه‌ای وزارت امور خارجه آمده بود با توجه به فعالیت برخی افراد در اینستاگرام به نام محمد ظریف و معرفی خود بعنوان نزدیکان وزیر امور خارجه کشورمان هر گونه ارتباط این صفحات با دکتر محمد جواد ظریف وزیر امور خارجه کشورمان ادعا و نادرست می‌باشد و این صفحات جعلی است.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)

موسسه سازمان نظام صنفی رایانه ای استان قم

(شماره ثبت ۱۵۰۲)

بدین وسیله از کلیه اعضا و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می آید تا در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخه ۹۴/۵/۱ در محل مجتمع شهید کلهری واقع در خیابان شهید کلهری کوچه ۲۳ تشکیل می‌شود حضور به هم رسانید.

- گزارش کار سالیانه
- گزارش مالی خزانه‌دار
- گزارش بازرس
- تصویب تراز مالی منتهی به ۹۳/۰۶/۳۱
- تصویب بودجه پیشنهادی سال مالی منتهی به ۹۴/۰۶/۳۱
- تصویب حق عضویت (دستورالعمل مصوب شورای مرکزی)
- مجوز متمم بودجه و انحراف از ردیف‌های بودجه به هیات مدیره
- انتخاب هیات مدیره دوره چهارم و بازرس سازمان

هیات‌مدیره

با هدایت دانش آموزان مستعد و توانا به شاخه فنی و حرفه ای کشور در پیشرفت کشورمان سهیم باشیم. در این راستا

هنرستان غیر دولتی خواجه نصرالدین طوسی

از دانش آموزان سال دوم در رشته های حسابداری – معماری – کامپیوتر در سال ۹۵-۹۴ ثبت نام بعمل می آورد.

آدرس: انتهای خیابان دورشهر – بلوار سمیه جنب قنادی آرش پلاک ۱۲

تلفن: ۳۷۷۴۷۶۱۲ – ۳۷۷۴۳۴۵۱ – ۰۹۱۲۷۴۹۶۸۴۴