



ناصر ایمانی فعال سیاسی اصولگرا:

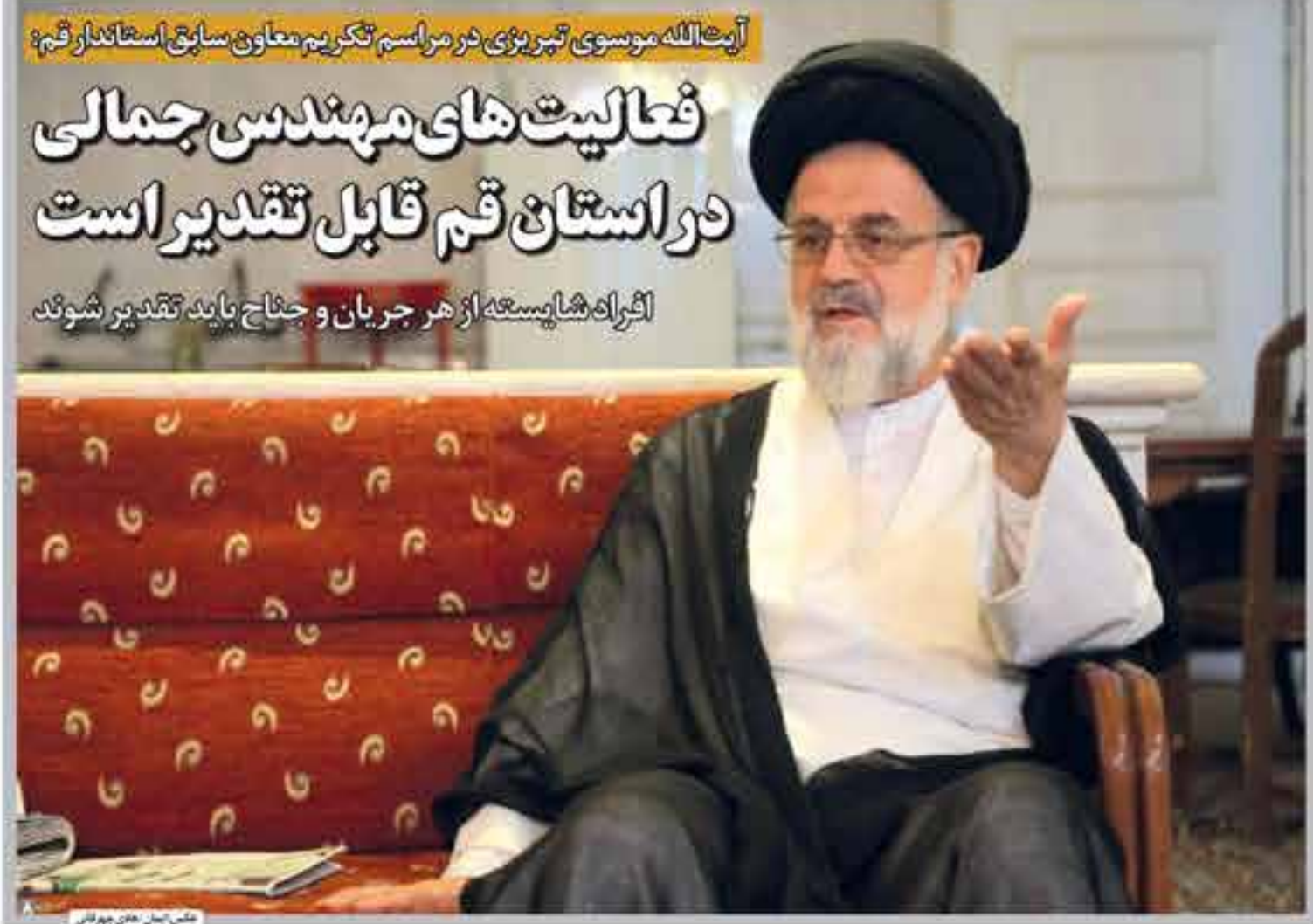
اصلاح طلبان هرگز قدرت را ترک نخواهند کرد

ناصر ایمانی فعال سیاسی اصولگرا اظهارات سعید حجازیان در مورد احتمال عدم مشارکت در انتخابات آتی را نوعی فرار رو به جلو دانسته و می‌گوید: اصلاح طلبان هرگز قدرت را ترک نخواهند کرد. سعید حجازیان تنور یسین حیران اصلاحات اخیرا در گفت و گویی از احتمال تحریم انتخابات توسط جریان سیاسی متبوع خود گفت است. حجازیان معتقد است که اگر شورای نگهبان به شیوه سابق عمل کند ممکن است صندوق رای برای آنان حکم جعبه

توصیه عارف به مسئولان:

صادقانه شرایط کشور را با مردم در میان بگذارید

رئیس کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی از مسئولان خواست صادقانه شرایط کشور را با مردم در میان بگذارند و خواسته های آرزایی خود را به عنوان برنامه با مردم مطرح نکنند. محمدرضا عارف در گردهمایی مشترک اعضای شورای معاونین و مدیران کل آموزش و پرورش که با حضور وزیر آموزش و پرورش در اردوگاه فرهنگی - تربیتی شهید باهنر تهران برگزار شد اظهار داشت: امروز با جنگ اقتصادی استکبار



آیت الله مرسوی تبریزی در مراسم تکریم معاون سابق استاندار قم:

فعالیت های مهندسی جمالی در استان قم قابل تقدیر است

افراد شایسته از هر جریان و جناح باید تقدیر شوند

مدیر کل دفتر امور سیاسی استانداری قم:

مکان های برگزاری تجمع های قانونی در قم تعیین می شود

مدیر کل دفتر امور سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری قم، گفت: بر اساس مصوبه دولت، مکان های برگزاری تجمع های قانونی در قم تعیین می شود و مردم و تشکل های سیاسی می توانند خواسته های خود را در چارچوب قوانین در این مکان ها دنبال کنند. هر تقی بلایی بیان کرد: بر مبنای مصوبه دولت باید در شهر های بالای یک میلیون جمعیت مانند قم، ۲ مکان برای تجمع های قانونی مردم در نظر گرفته شود تا آنان بتوانند مطالبات خود را در فضایی آرام، پیگیری نمایند. وی افزود: این مکان ها باید دارای ویژگی هایی همچون دسترسی به محیط شهری، تناسب محل اجتماع با جمعیت، امکان دیده شدن و شنیده شدن صدای تجمع کنندگان برای مردم و رسانه ها، تأمین مسائل حفاظتی و دسترسی آسان نیروهای امدادی به محل باشد که در همین رابطه در حال تعیین مکان های مناسب با این ویژگی ها در سطح شهر قم هستیم.

دولتور نماینده قم مطرح کرد

خشی شدن توطئه آشوب در بازار قم

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی با بیان این که فشار اقتصادی به مردم، موجب آشوب می شود، گفت: به عنوان نمونه همزمان با نا آرامی ها در خرمشهر و آبادان افرادی به صورت سازمان یافته اقدام به پخش اعلامیه آشوب طلبانه در بازار بزرگ قم کردند که با هوشیاری کسبه و دستگاه های امنیتی این توطئه خنثی شد. حجت الاسلام والمسلمین دولتور در چهارمین جلسه شورای اداری استان قم که در سالن معصومیه فرمانداری قم برگزار شد با گرامیداشت یاد و خاطره شهید بهشتی و شهادی هشتم تیر اظهار کرد: امروز شاهد یک جنگ تمام عیار اقتصادی هستیم و باید خود را برای مسیر جدید آماده کنیم که بخشی از آن راز رئیس جمهور به مدیران ارشد اجرایی کشور هشدار داد. وی ادامه داد: دولت ترامپ رئیس جمهور آمریکا قبل از سفر به ریاض برای عربستان پیش شرط هایی قرار داد تا این کشور در آینده مجاب شود.

دکتر روحانی در نشست مطبوعاتی با رئیس جمهور سوئیس:

بقای بر جام به نفع امنیت و صلح جهانی است

تا وقتی منافع ما تأمین شود، در بر جام می مانیم

تهدید به صفر رساندن صادرات نفتی ایران گزافه گویی است

تواکیم نماینده تهران

مسئولین باید آرایش جنگی به خود بگیرند

معاون سابق سیاسی و امنیتی استاندار قم:

اختیارات کمی در قم به من داده بودند

فرمانداری قم پاسخگوی معاونت سیاسی نبود

مهندس احد جمالی معاون سابق سیاسی و امنیتی استاندار قم گفت: به عنوان یک مسلمان و سرایز حاکمیت و مردم وظیفه ای داشتم که انجام دادم و شاید گاهی قصوری هم شده باشد. مهندس احد جمالی با اشاره به خاطره تودیع خود در ابتدای دولت احمدی نژاد اظهار داشت: من اولین مدیر ستادی بودم که تودیع شدم! روز تودیع استاندار احمدی نژاد از سر محبت به من گفت که هر جایی که می خواهی مشغول به کار شوی.

صادق زیباکلام پاسخ می گوید:

چرا هر اعتراضی بلافاصله سیاسی می شود؟

جزئیات جدید از قتل شرور معروف در زندان

www.mci.ir

۱۰۰٪ معتبر

فروش ویژه سیم کارت های دانمی همراه اول

تم دید شد

۱۰۰ هزار تومان

مدرسه فوتبال

چمن دبیرستان هدایتی

استعداد یابی مدیریت فرهنگی مربیان مجرب شرایط ویژه

زیر نظر مربی سابق لیگ برتر فوتبال

۰۹۳۷۸۰۰۸۰۹۵ ۰۹۱۲۷۵۷۶۳۳۴

۰۹۹۰۴۸۱۰۱۷۷ ۰۹۹۰۴۹۱۰۱۷۷

اطلاعه

به منظور ایجاد فضای شفاف کسب و کار و در راستای اجرای قانون مبارزه با فرار های مالیاتی آن دسته از شهروندان محترم استان که اطلاعاتی در ارتباط با فرار مالیاتی کلیه فعالان اقتصادی و صاحبان درآمد اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی در دست دارند می توانند از طریق سامانه های ارتباطی:

پیام کوتاه: ۰۵۰۰۱۵۲۶

تلفن گویا: ۳۶۱۶۴۴۰

ایمیل: TaxEvaQom@tax.gov.ir

صندوق پستی: ۳۷۱۹۵-۱۴۱۴

و یا با مراجعه به نشانی: قم، خیابان ۵۵ متری عمار یاسر، نیش کوچه ۲۲- طبقه دوم اداره کل امور مالیاتی استان - واحد شماره ۲۰۲، اطلاعات خود را در این زمینه اعلام نمایند.

روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی استان قم



نصیرزاده:

شجاعیان نمی تواند بر ای استقلال بازی کند و باید به گسترش بر گردد!

مدیرعامل باشگاه گسترش تاکید کرد که با توجه به پاس نشدن چک باشگاه استقلال برای خرید داریوش شجاعیان، این بازیکن حق بازی برای تیم تهرانی را ندارد و باید به گسترش بر گردد. هوشنگ نصیرزاده با انتقاد از پاس نشدن چک باشگاه استقلال برای خرید داریوش شجاعیان گفت: ما برای انتقال شجاعیان از گسترش به استقلال یک توافقنامه سه جانبه امضا کردیم. در این قرارداد آمده که تعهدات سه طرف چیست. یک بند توافقنامه این است که اگر یکی از چک های باشگاه استقلال پاس نشود، گسترش فولاد می تواند تقاضای استرداد بازیکن را داشته باشد و حتی چک های قبل را به عنوان غرامت ضبط کند. وی افزود: در کم کنیم که استقلال پولهای خودش را خرج لیگ قهرمانان آسیا کرده و اسپانسر هم به آنها پول نداده است ولی چک آنها متعلق به اسفندماه گذشته است. بنده چندبار با آقای افتخاری تماس گرفتم که پاسخ تلفنم را نداد. بکبار هم با او صحبت کردم و ایشان گفت که پول نداریم. این چک برای ۲۵ اسفند سال گذشته است که پاس نشده. الان هم کمیته تعیین وضعیت به این مسئله رسیدگی می کند. مدیرعامل باشگاه گسترش فولاد با بیان اینکه بازگرداندن شجاعیان تصمیم هیات مدیره است و باید اجرائی شود، گفت: حتی اگر باشگاه استقلال الان پولی به حسامیان بریزد دیگر به آن دست نمی زبیم. می گویند چک باشگاه استقلال برای اسپانسر قبلی این باشگاه است ولی هم آقای قرب و هم آقای افتخاری پشت آنرا امضا کرده اند و مهر استقلال روی آن ثبت شده. بنابراین استقلال متعهد به پرداخت بوده است. نصیرزاده یادآور شد: بنه این ترتیب شجاعیان باید به گسترش فولاد بر گردد چون خودش هم پای این توافقنامه را امضا کرده است. وی در پایان درباره وضعیت مالکیت باشگاه گسترش گفت: مدتی است که گسترش فولاد تغییر سهام داده و افراد جدیدی سهامدار شده‌اند. این افراد جدید هیچ نسبتی با محمدرضا زنزوی مالک قبلی ندارند.

هاشمی‌طبا:

رفتار کی‌روش با ایرانی‌ها از مستشاران آمریکایی هم بدتر است

رئیس پیشین سازمان تربیت بدنی با بیان اینکه زشت است که یک خارجی بیاید، تحقیرمان کرده و تشنج ایجاد کند، گفت: رفتار کی‌روش با ایرانی‌ها از مستشاران آمریکایی هم بدتر است.

مصطفی هاشمی‌طبا در خصوص نتایج تیم ملی فوتبال ایران در جام جهانی ۲۰۱۸ و موضوع تمدید قرارداد کارلوس کی‌روش اظهار داشت: ابتدا می‌خواهم در خصوص موضوع استخدام و به کارگیری نیروهای خارجی در کشورمان صحبت کنم. هیچگاه مخالف استفاده از نیروهای خارجی نیستم و در صنعت و جاهای دیگر از نیروهای زبده خارجی استفاده کردم.ما باید از دیگران بیاموزیم و کار را از نظر علمی به خوبی پیش ببریم، با این حال اکنون تحت فرمان کی‌روش قرار گرفته‌ایم و او خیلی برای ما سروری می‌کند:درست مثل مستشاران آمریکایی که زمانی در کشور ما بودند.

وی افزود: رفتارهای کی‌روش با ما پیش در آمدی از کاپیتولاسیون است که هر رفتاری صورت می‌گیرد، مجازاتی ندارد، اکنون کی‌روش طوری رفتار می‌کند که هر کاری می‌گوید ما باید انجام دهیم. فکر می‌کنم نقش کی‌روش از زمان حضور مستشاران آمریکایی در کشورمان هم بیشتر شده و رفتار به مراتب بدتری دارد. او به ایران به شکل یک کشور استعماری و عقب افتاده نگاه می‌کند که یک روز می‌گوید ما ۴۰ سال از برتغال عقب هستیم، یک روز می‌گوید ۵۰ سال از اسپانیا عقب افتاده‌ایم و دائم به مربیان و مدیران ما اهانت می‌کند. در کنار اینها پول خوب می‌گیرد و زندگی‌اش را هم می‌کند. اگر قرار به این است که ما در این حد تحت نظر خارجی‌ها باشیم، می‌توانیم در عرصه‌های مالی، بانکی، صنعتی و… هم تحت نظر خارجی‌ها باشیم و به آنها پول بدهیم تا برای ما مدیریت کنند چون ما مدیریت بلد نیستیم! این زشت است که یک خارجی بیاید، به ما زبان درازی و تحقیرمان کرده و در محدوده فوتبال در کشور ما تشنج ایجاد کند.

رئیس پیشین سازمان تربیت بدنی، کمیته ملی المپیک و نامزد دوازدهمین دوره ریاست جمهوری با اشاره به بحث تمدید قرارداد کی‌روش تصریح کرد: با شرایطی که پیش رفته، من با تمدید قرارداد او مخالف هستم. مگر کیفیت فوتبال ما چقدر بر سرنوشت مردمان اثر گذاشته که بخواهیم این حرکات را تحمل کنیم؟ باور کنید اگر بهترین مربیان دنیا را به ایران بیآوریم، آنها هرگز چنین رفتاری با ما نخواهند داشت. کی‌روش چون می‌بیند کارش به این شکل پیش می‌رود، هر بار

شروع به تحقیر ما می‌کند.

هاشمی‌طبا در ادامه به تسنیم گفت: کی‌روش ۸ سال است در فوتبال ایران کار می‌کند و به اعتقاد من در این مدت باید هویتی به فوتبال ما می‌داد. درست است که بچه‌های ما در جام جهانی فناکاری کردند و با فداکاری آنها در این مسابقات امتیاز گرفتیم، اما باید به یک نکته هم توجه کنیم. در تمام ادوار جام جهانی که حضور داشته‌ایم، در جریان بازی گل زده‌ایم، اما در این جام یک بار مراکتی‌ها برای ما گل زدند و یک بار هم از روی نقطه پانالتی به گل رسیدیم که فیفا اعلام کرد پانالتی ما اشتباه بوده است. در سه بازی جام جهانی ۲۰۱۸ فقط در قفس خودمان بودیم و یک بار بازی هجومی نشان ندادیم. دو تیم صعود کرده گروه ما هم که پرتغال و اسپانیا بودند به راحتی حذف شدند و دیگر نمی‌توانیم بگوییم با قهرمان اروپا و جهان بازی کردیم. ما باید در زمین فوتبال هم شخصیت خود را نشان دهیم و هویتی داشته باشیم، نه اینکه فقط در زمین خودمان بنایم و ای کاش حداقل یک بازیکن را در خط حمله داشتیم. کاش یک نفر بود که مانند مهدوی‌کیا در بازی با آمریکا کار کند و گل کند. زان را باید داد: شاید این تانکتیک کی‌روش بوده و من وارد مسائل فنی نمی‌شوم، اما در مجموع شانسِی برای پیشبرد اهدافمان نداشتیم. در حالی که فوتبال، حمله و دریایی هم دارد. زاین را ببینید که مقابل بلژیک چطور حمله می‌کرد، در حالی که به اعتقاد من، ما عناصر هجومی خیلی خوبی در اختیار داشتیم! ما آنها را در قفس خودمان نگه داشتیم. حتی سردار آزمون که مهاجم راس ما بود، مأمور مهار بازیکنان حریف در زمین خودمان شده بود. با این حال شاید بحث فنی در صلاحیت من نیست و این مسائل را کلی گفتم، اما می‌گویم که کی‌روش باید حد و حدود خودش را بداند. حتی اگر از مربی خارجی دیگری استفاده نکنیم، یعنی مربیان ما آنقدر بدبخت، ضعیف و نادان هستند که نتوانیم تیم ملی را موفق کنیم؟ نمی‌گویم از مربی خارجی استفاده نکنیم، اما در این شرایط ماندن کی‌روش به صلاح نیست و او در حال فضاسازی برای گرفتن امتیاز بیشتر است. رئیس پیشین کمیته ملی المپیک با اشاره به رفتارهای خارج از عرف کی‌روش گفت: رفتارهای کی‌روش مستقیماً به فدراسیون فوتبال مربوط است. فدراسیون ما باید شخصیت داشته باشند، اما شخصیت ما توسط کی‌روش خرد شده و هر بار هم حرفی می‌زند ما را عقب مانده خائب می‌کند. مقصر این رفتارها مهدی تاج است که با چنین عنصری کار را ادامه می‌دهد.

امیری:

وحیدهای بسیاری از پرسپولیس رفتند اما خللی در تیم ایجاد نشد

عضو تیم ملی فوتبال ایران با تأکید بر اینکه بهترین دوران فوتبالی من در پرسپولیس بوده است، گفت: وحیدهای بسیاری به پرسپولیس آمدند و رفتند اما خللی در موفقیت تیم ایجاد نشد. وحید امیری ظهر روز سه شنبه در مراسم تجلیلی که از سوی استانداری لرستان تدارک دیده شده بود، با اشاره به اینکه دوست ناشتم اینجا که محیطی برای تیم ملی تدارک دیده شده در مورد مسائل باشگاهی صحبت کنم، اظهار داشت: هر کسی آرزو دارد بپیراهن تیم پرسپولیس را بپوشد.

وی با بیان اینکه هر وقت که پیراهن پرسپولیس را می پوشیدم به خاطر تک تک هواداران این تیم بزرگ تلاش می کردم، تصریح کرد: پرسپولیس تیم بزرگی است و هواداران زیادی دارد، هر به شهری که می رفتیم هوادارانی از کودک و جوان و پیرمرد به استقبال تیم پرسپولیس می آمدند و تیم را دوست دارند.

عضو تیم ملی فوتبال ایران با تأکید بر اینکه افتخار کردم که پیراهن پرسپولیس را پوشیده ام و بهترین دوران فوتبالی من در این تیم بوده است، افزود: امیدوارم بهترین اتفاق ها رقم بخورد، وحید های بسیاری به پرسپولیس آمدند و رفتند و هیچ خللی در موفقیت های این تیم ایجاد نشده است.

امیری با اشاره به اینکه اگر هم اتفاقی بیافتد دوست دارم به گونه ای باشد که مردم استقبال کنند نه اینکه ناراحت شوند، دنبال خوشحالی مردم هستم، ادامه داد: اما به هر روی هنوز تصمیمی در رابطه با ماندن در پرسپولیس نگرفته ام.

وی با بیان اینکه علیرضا بیرانوند هم با عملکرد خوبی که در جام جهانی داشت، پرچم ایران را بالا برده است، تصریح کرد: علیرضا نیز پیشنهادهایی از ایتالیا، انگلیس و اسپانیا دارد.



انتظار می رود در شرایطی که فوتسال ایران طلایه دار آسیا است و در مسابقات جام جهانی هم عنوان سوم را از آن خود کرده است، با حمایت و حق پخش تلویزیونی، راه برای ادامه کار و تکرار موفقیت ها هموار شود نه اینکه فقط زمان افتخار آفرینی کنار این رشته و ملی پوشان باشند.

لیگ برتر فوتسال پشت سد تلویزیون خبری از راهکار کفاشیان نیست!

وسیمابگیرد. مسئله ای که منجر به شدت یافتن مشکلات مالی باشگاه ها شده و حتی حساسیت و پیگیری کنفدراسیون فوتبال آسیا و فیفا را برای احقاق این حق به دنبال داشته است. این مسئله با شدت بیشتری دامنگیر فوتسال است. صدا و سیما چند سال است که علاقه ای برای پخش مسابقات فوتسال نشان نمی دهد و به این ترتیب باشگاه ها هم از کسب درآمد و گرفتن اسپانسرهای بیشتر عاجز می مانند. در طول چند سال اخیر یکی دو باشگاه با رازبینی و حتی پرداخت پول به شبکه های استانی و شبکه ورزش زمینه پخش زنده مسابقاتشان را فراهم کردند. علی کفاشیان چند ماه پیش در گفتگو با خبرنگار اعلام اعلام کرده بود که زور صدا و سیما زیاد است ولی کمیته فوتسال راهکارهایی برای پخش اینترنتی مسابقات دارد. تلاش خبرنگار مهر برای گفتگوی مجدد با کفاشیان و پیگیری و پیخش زنده مسابقات لیگ برتر برای فصل پیش رو ثمری نداشت. کریم منصوری عضو هیات رئیسه سازمان لیگ فوتسال در گفتگو با خبرنگار مهر در پاسخ به این سوال که آیا امسال مسابقات از تلویزیون پخش می شود یا خیر و اینکه آیا کمیته فوتسال تلاشی برای رسیدن به این هدف داشته است؟ گفت: به فوتسال فرصت نمی دهند. هنوز که این مشکل حل نشده و پخش تلویزیونی نداریم. این وضعیت علاوه بر بی انگیزگی و دلسردی بازیکنان، بی انگیزگی پخش خصوصی برای سرمایه گذاری و فراری دادن اسپانسر ها را در پی خواهد داشت.

شمالی: صابره به شرح ذیل می باشد: ۳۰: نوزده متر به شماره یک هزار و چهل و پنج فرعی شرقا: درب و دیوار است بطول (۹۰۰) نه متر به ۸ متری به عرض ۸ متر جنوبا: دیوار به دیوار است بطول (۱۹۰۰) نوزده متر به شماره یک هزار و چهل و سه فرعی غربا: دیوار به دیوار است بطول (۹۰۰) نه متر به شماره یک هزار و چهل فرعی ۲-ملک مذکور سکونی و شمالی سازه بوده و دارای طبقات: زیرزمین، همکف و اول می باشد و اتاق اتق نیز در قسمت خربشته احداث گردیده است. نوع سازه ساختمان دیوار باربر با مصالح بنایی و سقف طاق ضربی اهنی با ستون های فلزی در وسط ساختمان می باشد. کف حیاط سنگ و دیوارها آجر فشاری (فاقد نما) می باشد و یک دستشویی داخل حیاط قرار دارد که کف آن سرامیک و بنده تا حدود ۱ متر کاشی و مابقی و سقف سفید شده است.
اعینای طبقه زیرزمین شامل: پذیرایی ، آشپزخانه ،اتاق خواب ،حمام و دستشویی می باشد. پوشش کف پذیرایی و اتاق خواب موزائیک ، بنده تا حدود ۱/۲۰ سرامیک ، مابقی و سقف سفید شده است. کف آشپزخانه موزائیک ، بنده تا حدود ۱/۲۰ سرامیک و دستشویی می باشد. کف حمام سرامیک و بنده کاشی شده است. طبقه همکف شامل : اتاق خواب ، پذیرایی ، آشپزخانه ، حمام و دستشویی می باشد. کف حمام سرامیک و دیوارها کاشی شده است. پوشش کف پذیرایی و اتاق خواب موزائیک ، بنده و سقف سفید شده است. کف آشپزخانه سرامیک ، دیوارها کاشی و سقف رنگ می باشد. طبقه اول شامل : پذیرایی ، آشپزخانه ، حمام و دستشویی می باشد. کف حمام و دستشویی سرامیک و دیوارها کاشی می باشد. پوشش کف پذیرایی و اتاق خواب سرامیک ، بنده و سقف سفید شده است. آشپزخانه دارای کف سرامیک و بنده کاشی و سفید شده است.
ملک مسکونی فوق دارای ۲ اشعاب آب و ۳، اشعاب برق و اشعاب گاز و سیستم سرمایشی طبقات زیرزمین و اول کولر ای و طبقه همکف کولر گازی و سیستم گرمایشی طبقات بخاری و اگر ممکن می باشد. لازم به ذکر است با توجه به بازدید بعمل آمده و نیز مدارک ارائه شده طبقه اول فاقد مجوز احداث بوده و ملک دارای اضافه بنا می باشد که مساحی دقیق می بایستی توسط کارشناسان فاضل برداری شهرداری صورت گیرد. لذا ازاین طریقاً با توجه به مساحت مندرج در گواهی پایان کار ساختمانی ملک به شماره ۴۵۰۳۵/۱۵/۱۳ مورخ ۱۳۹۵/۲/۲۱ و طبقه اول و نیز اتاق احداثی در قسمت خربشته نیز بر اساس مساحی تقریبی انجام شده ، صورت گرفته است.
طبقات همکف و اول در اختیار مالک بوده و در طبقه زیرزمین مسناجر سکونت دارد.
ب-نظر به کارشناسی:
با توجه به قدمت بنا و نوع مصالح به کار رفته در آن و موقعیت ملک و نهایتا در نظر گرفتن کمیّت و کیفیت آن به نظر اینجانب ارزش ملک مزبور به شرح ذیل اعلام می گردد:

محل مورد ارزیابی	مساحت (مترمربع)	ارزش بر مترمربع (ریال)	ارزش کل (ریال)
عرصه	۱۷۱	۲۶۰۰۰/۰۰۰	۴/۴۴۶۰۰۰۰/۰۰۰
طبقه زیرزمین	۱۲۱	۶۰۰۰۰/۰۰۰	۷۲۶۰۰۰۰۰/۰۰۰
طبقه همکف	۱۲۱	۶۵۰۰۰/۰۰۰	۷۸۶۵۰۰۰۰/۰۰۰
طبقه اول	۹۶	۷۰۰۰۰/۰۰۰	۶۷۲۰۰۰۰/۰۰۰
اتاق احداثی قسمت خربشته	۹	۶۰۰۰۰/۰۰۰	۵۴۰۰۰۰۰۰/۰۰۰
حیاط سازی سرپله سازی و اشعاب	-	-	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
جمع کل : (۵ هکتار مییابارد و هشتاد و چهار میلیون و پانصد هزار ریال			۷/۰۸۴۵۰۰۰/۰۰۰

در مجموع ، ارزش ملک مورد نظر "هفت مییابارد و هشتاد و چهار میلیون و پانصد هزار ریال " ارزیابی می گردد.

و مقرر گردیده موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۳۹۷/۵/۰۳ ساعت ۱۰/۳۰ الی ۱۱/۰۰ صبح به آدرس قم خیابان ساحلی جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد.لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند.قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسای که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واکتاری می گردد. برنده مزایده باید ده درصد از مبلغ پیشنهادی (و افی المجلس نقدا و مبلقی ان ظرف یکماه از تاریخ مزایده بپردازد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد جهت اطلاعات بیشتر به این واحد مراجعه نمایند.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم- رضاضاعی

چهارشنبه ۱۳ تیر ماه ۱۳۹۷ – سال بیست و یکم – شماره ۹۴۵۴

اخبار

خداداد عزیزی:

بازیچه کسی نیستم و به AFC و فیفا شکایت می کنم

سرمربی تیم فوتبال سپیدرود رشت گفت: هیئت فوتبال گیلان حتما نامه‌ای از اداره کل ورزش استان و وزارت ورزش و جوانان داشته که آقای نوین را به عنوان مالک شناخته و قراردادم را ثبت کرده است.

با وجود اینکه روز دوشنبه خداداد عزیزی قراردادش را با سپیدرود در هیئت فوتبال گیلان ثبت کرد، اما اداره کل ورزش و جوانان استان گیلان روز (سه‌شنبه) اعلام کرد با توجه به رأی دادگاه مبنی بر حکم خلع جواد تن‌زاده از مالکیت باشگاه سپیدرود، تا‌صور حکم نهایی از سوی مراجع قضایی، جواد تن‌زاده به عنوان مالک قانونی باشگاه فعالیت خواهد کرد. عزیزی در واکنش به این موضوع گفت: کاری به دعوای مدیریتی ندارم، اما من قراردادم را به همراه هشت بازیکن دیگر در هیئت فوتبال استان ثبت کردم. اگر تن‌زاده مالک باشگاه است، چرا افرادم من را ثبت کرده‌اند؟ در فوتبال تنها مرجع اصلی فدراسیون فوتبال است و در استان‌ها هیئت‌ها زیرمجموعه آن محسوب می‌شوند. طبق قانون فیفا و AFC، به غیر از سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال کسی را نمی‌شناسم. وی افزود: روز گذشته تا زمانی که قراردادم ثبت نشده بود، کار را شروع نکردم. وقتی قراردادم ثبت شد، یعنی هیئت فوتبال قرارداد را قانونی می‌داند. دیگر نمی‌فهمم که ماجراهای بعدی چیست. قرارداد من در حال حاضر قانونی ثبت شده و تمرینات را با سیزده، چهارده بازیکن شروع کردیم. هیئت فوتبال گیلان حتما نامه‌ای از اداره کل ورزش استان و وزارت ورزش و جوانان داشته که آقای نوین را به عنوان مالک شناخته است. اگر غیر این بود که قراردادم را ثبت نمی‌کردند. سرمربی سپیدرود رشت در خصوص اینکه اگر تن‌زاده مالک باشگاه باشد، چه تصمیمی می‌گرفت، به فیفا و AFC شکایت خواهم کرد، چرا که این کار دخالت محرز سیاسیون در ورزش است. من بازیچه کسی نیستم. سند مالکیت وزارت ورزش به نام نوین را دیدم و حتی برای اینکه مطمئن شوم به هیئت فوتبال که مرجع قانونی وزیر نظر فدراسیون فوتبال است، مراجعه کردم. آنها مدارک را چک کردند و سپس قراردادم ثبت شد. مگر می‌شود هیئت فوتبال امروز قرارداد را ثبت کند، فردا بگوید قانونی نیست؟ با این شرایط نه تنها من، بلکه همه بازیکنان لنگ با تکلیف‌ها خواهند بود.

مسئول کمیته تعیین وضعیت فدراسیون فوتبال:

ورود کمیته تعیین وضعیت به قرارداد بازیکن جدید تیم فوتبال پرسپولیس

مسئول کمیته تعیین وضعیت فدراسیون فوتبال ضمن اعلام رسیدگی به شکایت باشگاه تراکتورسازی تبریز از مهدی ترابی گفت: قرارداد قدیمی و جدید این بازیکن با سایپا و پرسپولیس را هم بررسی می‌کنیم. باشگاه تراکتورسازی تبریز مدعی شده است مهدی ترابی در زمان مدیریت قبلی این باشگاه که بر عهده مصطفی آجرلو بوده است در ازای دریافت مبلغی متعهد شده بود تا در لیگ هجدهم به تراکتورسازی ملحق شود. خبری که می‌تواند قرارداد جدید هالیک تیم ملی فوتبال ایران با باشگاه پرسپولیس را زیر سوال ببرد. روزبه وثوق احمدی در خصوص این موضوع گفت: بحث شکایت باشگاه تراکتورسازی هنوز بطور رسمی به دستان نرسیده است. از طریق رسانه‌ها ما متوجه شدیم، همین هم برای ما کافی است تا به این موضوع ورود کنیم. باید قرارداد مهدی ترابی با باشگاه سایپا را مورد مطالعه قرار دهیم. همچنین شنیده ایم این بازیکن با پرسپولیس هم قرارداد بسته است که باید روی این موضوع هم دقت کافی کرد. مسئول کمیته مسابقات سازمان لیگ درباره حضور بازیکنان جدید پرسپولیس برای نیم فصل اول در سایر تیم‌های لیگ برتری گفت: هر تیمی که هیچ باشگاهی نمی‌تواند قراردادش مالمه با بازیکن ببندد و باید دید این قرارداده‌ها به چه صورتی بسته شده است. آیا قرارداد بازیکنانی نقلی ترابی و شیری که نیم فصل اول را اقرار است در نیم فصل اول دلیل اینکه خود بازی کنند اجازه می‌دهد آنها فقط نیم فصل اول را بازی کنند یا نه. آنچه مشخص است هیچ بازیکنی نمی‌تواند قرارداد جدید شش ماهه ببندد. وثوق احمدی درباره پرداخت مالیات بازیکنان توسط باشگاههای لیگ برتری اظهار داشت: بازیکن خودش باید اظهارنامه مالیاتی‌اش را پرداخت کند. اما می‌تواند توافق را با باشگاهش داشته باشد تا بتواند تمام پولی که خودش به اداره مالیات پرداخت کرده است را دریافت کند.

قوچان‌زاد:

خوشحالم که توانستم دوباره به هیرنفین خدمت کنم

مهاجم تیم ملی کشورمان و عضو سابق باشگاه هیرنفین از باشگاه هلندی تقدیر و تشکر کرد، رضا قوچان‌زاد به همراه تیم ملی ایران از جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه حذف شد اما مهاجم ایرانی از حضور دوباره اش در باشگاه هیرنفین ابراز رضایت کرد و از مردم شهر تشکر کرد. رضا گفت: من خوشحالم که به مکلنی رسیدم که به باشگاهی که فوتبال را با آن آغاز کرده بودم، دوباره خدمت کنم. ثابت کردم که من از بازیکنان اصلی تیم هستم و این چیزی بود که همیشه می‌خواستم آن را ثابت کنم. در پایان به قوی ترین بازیکن فوتبال تبدیل شوم چون این راه طولانی را رفته‌امی درباره اینکه در فصل ۲۰۱۶ در ترکیب هیرنفین ثابت بود، افزود: به نظرم من در فصل گذشته(۲۰۱۸-۲۰۱۷) نیز خوب عمل کردم اما می‌توانست بهتر از این باشم. اما وقتی به اولین فصل حضورم در هیرنفین یعنی ۲۰۱۶ فکر می‌کنم می‌بینم فصلی موفقیت آمیز را پشت سر گذاشتم چون ۱۹ گل در یک فصل به نمر رساندم و این امری عالی است. مهاجم تیم ملی ایران دلیل اینکه فصل گذشته موفق نشد گل های زیادی را بزند، این طور گفت: غیبت سام لاسون که برای من پاس گل می داد باعث شد تا من نتوانم مثل گذشته گل بزنم. او در فصل ۲۰۱۶ برای من ۹ پاس گل داده بود. من با او خیلی خوب کار کردم و حتی چشم بسته همدیگر را پیدا می‌کردیم. البته پیش از این نیز گفتم مشکلات شخصی نیز مزید بر علت شد. در زمستان تمام تلاشم را کردم تا دوباره به آوج برگردم و موفق شدم دوباره گلزنی کنم.

رقابت ناخواسته کی‌روش و جان توشاک برای نیمکت تیم ملی کامرون!

سرمربی فعلی تیم فوتبال تراکتورسازی یکی از ۵ گزینه هدایت تیم ملی فوتبال کامرون بوده است.

تیم ملی فوتبال کامرون در حالی به دنبال انتخاب سرمربی جدید است که به طور ناخواسته بین کارلوس کی روش سرمربی تیم ملی ایران و جان توشاک سرمربی تراکتورسازی رقابتی برای قبول هدایت کامرون شکل گرفته بود. سایت «camer» گزارشی مدعی شد که کامرون پنج گزینه از جمله جان توشاک و کارلوس کی روش را مدنظر داشته است ولی حضور این مربیان در کامرون بی نتیجه ماند. این سایت نوشته «جان توشاک که به ایران رفت، اکنون یی در تیم ملی میاملا مشغول به کار است. فیلد ترسوزه در کشور چین کار می‌کند و کارلوس کی روش هم علاقه ای به کار در کامرون نداشت. فقط یک گزینه وجود دارد که سرمربی هیچ تیمی نیست: این زیرس ولی شرایط حضور این مربی هم در کامرون فراهم نشده. سایت «camer» اعلام کرد گزارش خود تاکید کرده است که در حال حاضر «ژرژ لیکنس» گزینه اصلی سرمربیرگی کامرون است.

دردرس جدید بر ای استقلال، بویان حاضر به فسخ قرارداد نمی‌شود

باشگاه استقلال در صورت عدم توافق با هافبک خود، با دردرس زورهر و می‌شود. بویان هافبک مقدونی‌ای تیم فوتبال استقلال که نیم‌فصل دوم سال گذشته به جمع آبی‌پوشان اضافه شد نتوانست انتظارات را برآورده کند. قرارداد این بازیکن با استقلال یک سال و نیمه بسته شده بود و مسئولان باشگاه به بویان پینامه‌های متعددی داده بودند که برای فسخ قراردادش به ایران بیاید، اما هافبک مقدونی‌ای چنین موضوعی را نپذیرفته است. بویان خواستار دریافت مبالغاتی کمتر شده و وزیر ورزش قرارداد ترفته است. رضا افتخاری مدیرعامل باشگاه استقلال هم در جلساتی با وینفر شفر: از او خواسته که با توجه به اینکه خودش بویان را به تیم آورده، راهی هم برای فسخ قرارداد هافبک مقدونی‌ای پیدا کند. در شفر در حالی هافبک مشکل بویان را حل کند که اگر استقلال نتواند با هافبک مقدونی‌ای توافق کند، این بازیکن از باشگاه به فیفا شکایت کرده و دردرس جدیدی برای باشگاه استقلال ایجاد خواهد کرد.

سروش رفیعی در راه کرواسی

هافبک پیشین تیم فوتبال پرسپولیس به تمرینات این تیم در کرواسی اضافه می‌شود. سروش رفیعی که پس از یک نیم فصل بازی برای پرسپولیس به قطر رفته بود، حالا با مذاکراتی که با پرسپولیس‌ها داشته قرار است به اردوی این تیم در کرواسی ملحق شود. طبق برنامه این بازیکن در دو روز آینده به کرواسی سفر می‌کند تا تمریناتش را با پرسپولیس آغاز کند. در ادامه و پس از بازگشت پرسپولیس به تهران مذاکراتی انجام خواهد شد تا با توجه به محرومیت پرسپولیس از نقل‌انقالات، رفیعی نیم فصل اول را در یکی از تیم‌های تهرانی بازی کند. با توجه به مذاکرات انجام شده، احتمال پیوستن رفیعی به پیکان زیاد است.

فغانی در رده دوم برترین داوران جام جهانی

داور بین المللی کشورمان از سوی سایت «worldreferee» در رده دوم برترین داوران جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه قرار گرفت.

سایت«worldreferee» رده دهنی داوران مسابقات جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه را تا این جای رقابت با اعلام کرد که فغانی فغانی، داور بین المللی کشورمان که تا کنون ۳ دیدار قضاوت کرده با کسب ۷۰٫۷ امتیاز در رده دوم برترین ها قرار گرفت. فغانی قضاوت های خوبی را در ۳ دیدارش که عبارتند از: دیدار آلمان با مکزیک، برزیل با برمرستان و آرژانتین با فرانسه داشت تا جایی که رسانه های اروپایی به تمجید او و پر خنداختن.

